ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ,
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ & Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Πλ. Κάνιγγος
Τ.Κ.: 10181
Πληροφορίες: Κετεντζιάν Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2103893519
Fax: 2103838981
E-mail: ketentzian@gge.gr

Αθήνα, 02.06.2016
Αριθμ. Πρωτ.: 436057

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Ανακοινώνεται ότι την **02.06.2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **640304** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01.01.2015 – 31.12.2015,** καθώς και τα ετήσια συνοπτικά οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **258101000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 13110/06/Β/86/01).

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης

ΕΥΘ. ΜΑΝΙΚΑΣ

FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών 13110/06/Β/86/01
Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου 258101000
ΕΔΡΑ: ΣΩΡΟΥ 18 - 20 ΚΤΙΡΙΟ Α- 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από **1 Ιανουαρίου 2015** έως **31 Δεκεμβρίου 2015**

(δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν.2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας **'FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ' και του 'ΟΜΙΛΟΥ FOURLIS'**. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι ενοποιημένες και οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Ε.Ε καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Αρμόδια Υπηρεσία -Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο)	:	Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Αυτοτελές Τμήμα ΓΕΜΗ
Διεύθυνση Διαδικτύου	:	www.fourlis.gr
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων	:	7/3/2016
Νόμιμος Ελεγκτής	:	Παναγιώτης Ι.Κ. Παπάζογλου, Α.Μ. ΣΟΕΛ 16631
Ελεγκτική εταιρεία	:	ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	:	Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Πρόεδρος - Εκτελεστικό μέλος	: Βασίλειος Στ. Φουρλής
Αντιπρόεδρος - Εκτελεστικό μέλος	: Δάφνη Α.Φουρλή
Αντιπρόεδρος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	: Ευτύχιος Θ. Βασιλάκης
Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος	: Απόστολος Δ.Πεταλάς
Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος	: Λήδα Στ. Φουρλή
Σύμβουλος - Μη εκτελεστικό μέλος	: Ιωάννης Ε. Μπρέμπος
Σύμβουλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	: Παύλος Κ. Τρυπαςκιάδης
Σύμβουλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	: Ιωάννης Κ. Παπαϊωάννου
Σύμβουλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	: Ιωάννης Α. Κωστόπουλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	224.861	224.767	215	233
Επενδύσεις σε ακίνητα	17.163	17.163	0	0
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	10.147	11.277	45	68
Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς	23.455	25.081	79.629	79.765
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.193	5.590	47	47
Αναβαλλόμενοι φόροι	7.785	8.245	788	767
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	***289.603***	***292.122***	***80.724***	***80.880***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού				
Αποθέματα	78.346	85.970	0	0
Φόρος εισοδήματος εισπρακτέος	1.924	2.120	908	934
Απαιτήσεις απο πελάτες	3.803	13.666	901	815
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	16.537	18.718	35	11
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	24.860	34.888	65	626
Επενδύσεις/Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	3.336	0	0	0
Μη κυκλοφορουντα περουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	40	0	0	0
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	***128.846***	***155.362***	***1.909***	***2.385***
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**418.450**	**447.484**	**82.633**	**83.265**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				
Μετοχικό κεφάλαιο	54.562	54.562	54.562	54.562
Αποθεματικά υπέρ το άρτιο	11.375	11.385	12.046	12.046
Αποθεματικά	31.646	32.372	14.879	14.374
Αδιανέμητα κέρδη / ζημιές	60.032	60.114	-327	1.071
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	157.614	158.433	81.161	82.054
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	0	0	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	***157.615***	***158.433***	***81.161***	***82.054***
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	93.754	104.909	0	0
Παροχές προσωπικού	3.086	3.104	334	300
Αναβαλλόμενοι φόροι	1.693	1.498	0	0
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.247	5.491	24	24
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	***103.780***	***115.001***	***358***	***324***
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις για κεφάλαιο κίνησης	35.811	35.461	0	0
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	17.285	27.347	0	0
Βραχυπρόθεσμο μέρος για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.801	2.215	0	0
Φόρος εισοδήματος	1.998	2.636	20	20
Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	99.161	106.391	1.095	867
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	***157.055***	***174.049***	***1.115***	***887***
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)	***260.835***	***289.050***	***1.472***	***1.211***
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	**418.450**	**447.484**	**82.633**	**83.265**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2015 και 1/1/2014 αντίστοιχα)	158.433	168.989	82.054	89.901
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (ζημίες) μετά από φόρους	-1.008	-12.164	-1.398	-8.295
Λοιπά	189	1.609	505	447
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2015 και 31/12/2014 αντίστοιχα)	**157.615**	**158.433**	**81.161**	**82.054**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Καθαρή (ζημία)/ κέρδος προ φόρων	**5.703**	**-2.315**	**-1.430**	**-9.436**
Καθαρή (ζημία)/ κέρδος προ φόρων(Διακοπείσες δραστηριότητες)	**-3.185**	**-6.823**	**0**	**0**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις / Απομειώσεις	13.300	17.757	602	8.669
Έσοδο από αναλογούσες αποσβέσεις σε επιχορηγούμενα πάγια	-236	-406	0	0
Προβλέψεις	815	773	157	125
Συναλλαγματικές διαφορές	477	-441	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα - έξοδα - κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-59	-130	0	-8
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	13.422	12.805	2	40
Πλέον/μείον προσ. για μεταβ. Λογ. κεφαλαίου κίνησης σχετικές με λειτ. δραστ:				
Μείωση / (αύξηση) λογαριασμών αποθεμάτων	5.640	-14.405	0	0
Μείωση / (αύξηση) λογαριασμών απαιτήσεων	1.648	-1.019	-84	2.025
(Μείωση) / αύξηση λογαριασμών υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-3.754	12.645	217	-1.690
Μείον				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-13.845	-12.468	-2	-40
Καταβεβλημένοι φόροι	-3.465	-3.296	3	0
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	10.554	6.664	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	***27.015***	***9.341***	***-535***	***-315***
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση ή αύξηση ΜΚ θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-6.717	-1.540	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-9.845	-14.173	-26	-23
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	21	70	0	0
Προσθήκη άλλων επενδύσεων	0	0	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδύσεων	2.789	0	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	92	179	0	8
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-71	288	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	***-13.730***	***-15.177***	***-26***	***-15***
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις / (Πληρωμές) γιά πώληση / (αγορά) ιδίων μετοχών	0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	21.925	72.092	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	-34.004	-53.385	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-2.892	-3.390	0	0
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-8.060	-2.499	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	***-23.032***	***12.819***	***0***	***0***
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**-9.747**	**6.983**	**-561**	**-330**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	34.715	27.869	626	956
Επίδραση των συναλλαγματικών ισοτιμιών επί των χρηματικών διαθεσίμων	-108	36	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**24.860**	**34.888**	**65**	**626**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες 1/1 - 31/12/2015	Διακοπείσες δραστηριότητες 1/1 - 31/12/2015	Σύνολο δραστηριοτήτων 1/1 - 31/12/2015	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες 1/1 - 31/12/2014	Διακοπείσες δραστηριότητες 1/1 - 31/12/2014	Σύνολο δραστηριοτήτων 1/1 - 31/12/2014
Έσοδα πωλήσεων	413.300	1.142	414.442	395.471	17.899	413.370
Κόστος πωληθέντων	-242.332	-1.016	-243.348	-234.319	-14.595	-248.914
Μικτό κέρδος	**170.968**	**126**	**171.094**	**161.151**	**3.304**	**164.456**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	3.535	272	3.807	7.861	1.265	9.126
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-132.638	-2.441	-135.080	-134.115	-5.759	-139.874
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-18.770	-785	-19.555	-22.157	-3.660	-25.817
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-882	-116	-998	-1.068	-1.155	-2.223
Κέρδη/(ζημίες) εκμετάλλευσης	**22.213**	**-2.944**	**19.268**	**11.672**	**-6.004**	**5.668**
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	-14.705	-252	-14.957	-13.509	-916	-14.425
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	1.055	11	1.066	1.223	97	1.320
Συμμετοχή στις ζημίες συγγενών εταιρειών	-2.391	0	-2.391	-1.700	0	-1.700
Συμμετοχή σε ζημίες πώλησης θυγατρικών εταιρειών	-469	0	-469	0	0	0
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	**5.703**	**-3.185**	**2.517**	**-2.315**	**-6.823**	**-9.137**
Φόρος εισοδήματος	-2.709	444	-2.265	-1.067	-1.895	-2.962
Φόρος Ν.4172 Αφορολόγητων Αποθεματικών	0	0	0	625	0	625
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)	**2.994**	**-2.741**	**253**	**-2.757**	**-8.718**	**-11.475**
Τα καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως κατανέμονται σε:						
Ιδιοκτήτες μητρικής	2.994	-2.741	253	-2.757	-8.718	-11.475
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0	0	0	0	0	0
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)	**2.994**	**-2.741**	**253**	**-2.757**	**-8.718**	**-11.475**
(Ζημιές)/Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0587	-0,0538	0,0050	-0,0541	-0,1710	-0,2250
(Ζημιές)/Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - απομειωμένα (σε €)	0,0576	-0,0527	0,0049	-0,0534	-0,1690	-0,2225
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδ. αποτ/μάτων και συνολικών αποσβέσεων	**35.513**	**-2.905**	**32.608**	**29.429**	**-3.521**	**25.908**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ — ΟΜΙΛΟΣ

	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες 1/1 - 31/12/2015	Διακοπείσες δραστηριότητες 1/1 - 31/12/2015	Σύνολο δραστηριοτήτων 1/1 - 31/12/2015	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες 1/1 - 31/12/2014	Διακοπείσες δραστηριότητες 1/1 - 31/12/2014	Σύνολο δραστηριοτήτων 1/1 - 31/12/2014
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)	**2.994**	**-2.741**	**253**	**-2.757**	**-8.718**	**-11.475**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες)						
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα						
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών μέσων	-264	0	-264	0	0	0
Επίδραση ισοτιμιών από τη μετατροπή οικονομικών καταστάσεων σε Ξ.Ν.	-1.528	88	-1.440	-309	44	-265
Αποτίμηση στην εύλογη αξία μέσων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	29	0	29	81	0	81
Σύνολο Λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα	**-1.762**	**88**	**-1.675**	**-228**	**44**	**-184**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα						
Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	150	0	150	-515	9	-506
Σύνολο λοιπ. συνολ. εισοδημάτων/(ζημιών) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα	**150**	**0**	**150**	**-515**	**9**	**-508**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) μετά από φόρους (Β)	**-1.612**	**88**	**-1.525**	**-743**	**53**	**-690**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) μετά από φόρους (Α)+(Β)	**1.382**	**-2.653**	**-1.272**	**-3.500**	**-8.665**	**-12.164**
Τα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) κατανέμονται σε:						
Ιδιοκτήτες μητρικής	1.382	-2.653	-1.272	-3.500	-8.665	-12.164
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) μετά από φόρους (Α)+(Β)	**1.382**	**-2.653**	**-1.272**	**-3.500**	**-8.665**	**-12.164**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Έσοδα πωλήσεων	3.986	3.756
Κόστος πωληθέντων	-3.460	-3.208
Μικτό κέρδος	**526**	**548**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	792	767
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-2.142	-2.049
Αποσβέσεις/Απομειώσεις(Διοίκηση)	-602	-8.669
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-1	-1
Κέρδη/(ζημίες) εκμετάλλευσης	**-1.427**	**-9.404**
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	-2	-40
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	0	8
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	**-1.430**	**-9.436**
Φόρος εισοδήματος	24	1.192
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)	**-1.405**	**-8.244**
Τα καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	-1.405	-8.244
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0	0
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)	**-1.405**	**-8.244**
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,0000	0,0000
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδ. αποτ/μάτων και συνολικών αποσβέσεων	**-825**	**-735**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)	**-1.405**	**-8.244**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες)	0	0
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα		
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρημ/κών μέσων	0	0
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα	**0**	**0**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα		
Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	7	-51
Σύνολο λοιπ. συνολ. εισοδημάτων/ (ζημιών) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα	**7**	**-51**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) μετά από φόρους (Β)	**7**	**-51**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) μετά από φόρους (Α)+(Β)	**-1.398**	**-8.295**
Τα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	-1.398	-8.295
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) μετά από φόρους (Α)+(Β)	**-1.398**	**-8.295**

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

1. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2014 με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα πρότυπα και διερμηνείες που αναφέρονται στη Σημείωση 3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

2. Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου έχει συμβληθεί ως εγγυητής μέσω προσημείωσης του ακινήτου της για την εξασφάλιση υποχρεώσεων ύψους ευρώ 15.000 χιλ θυγατρικής εταιρείας. Θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου προέβησαν σε προσημείωσεις ακινήτων τους για την εξασφάλιση ομολογιακών δανείων ύψους ευρώ 55.175 χιλ, 25.200 χιλ. 32.500 χιλ.και 14.400 χιλ. Η μητρική εταιρεία έχει συμβληθεί ως εγγυητής για την επένδυση συγγενούς εταιρείας ποσού ευρώ 3.100 χιλ. Θυγατρική του Ομίλου έχει συμβατική υποχρέωση για αποθέματα ύψους κατ'ελάχιστο ευρώ 25.000 χιλ.

3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην περουσιακή κατάσταση των εταιρειών του Ομίλου.

4. Ο τύπος έκθεσης ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών - λογιστών είναι με σύμφωνη γνώμη.

5. Αριθμός απασχολουμένου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου: Όμιλος 3.760 (2014: 3.710), Εταιρεία 86 (2014: 76).

6.Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά συμμετοχής του Ομίλου καθώς και η μέθοδος ενοποίησης που εφαρμόστηκε, αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση 1 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

7. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται στη σημείωση 23 επί των Οικονομικών Καταστάσεων.Το ποσό της πρόβλεψης που έχει σχηματιστεί για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 2.054 χιλ.σωρευτικά για τον Όμιλο και ευρώ 20 χιλ. για την εταιρεία. Την 1/12/2015 συζητήθηκε η υπόθεση προσφυγής θυγατρικής στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών κατά της απόφασης της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών στο πλαίσιο επανεξέτασης πράξεων της Φορολογικής Διοίκησης. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η απόφαση δε θα έχει σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα, τις ταμειακές ροές και τη συνολική χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου.

8. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.

9.Την 31/12/2015, η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

10. Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων της προηγούμενης περιόδου αναταξινομήθηκαν αντίστοιχα προκειμένου να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της τρέχουσας περιόδου ως προς την απεικόνιση των διακοπεισών δραστηριοτήτων χωρίς διαφοροποίση των συνολικών ποσών (Σημείωση 29).

11. Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση της 19/6/2015 δεν τέθηκε θέμα διανομής μερίσματος για τη χρήση 1/1 - 31/12/2014 λαμβάνοντας υπόψη τα αποτελέσματα της ως άνω αναφερόμενης χρήσης.

12. Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας της 27ης Σεπτεμβρίου 2013, στο πλαίσιο του προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών, ενέκρινε τη διάθεση 1.507.678 δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών.Το πρόγραμμα θα υλοποιηθεί σε τρεις σειρές, με περίοδο ωρίμανσης τριών ετών ανά σειρά.Την 25η Νοεμβρίου 2015 το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη στην παραχώρηση 502.578 Δικαιωμάτων Προαίρεσης τα οποία αποτελούν την τρίτη από τις τρεις υπό παραχώρηση σειρές.

13. Τα ποσά των εσόδων και των εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η εταιρεία
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	176	4.732
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	387	5
Απαιτήσεις	167	877
Υποχρεώσεις	180	127
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	2.658	488

Δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές, απαιτήσεις - υποχρεώσεις μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου, με τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά Στελέχη.

Μαρούσι 7 Μαρτίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Η Οικονομική Διευθύντρια Προγραμματισμού & Ελέγχου	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤΥΛ.ΦΟΥΡΛΗΣ ΑΤ/Σ - 700173	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΔΗΜ.ΠΕΤΑΛΑΣ ΑΤ/ ΑΚ-021139	ΜΑΡΙΑ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΟΥΛΙΔΟΥ ΑΤ/ Τ-134715	ΣΩΤΗΡΗΣ ΙΩΑΝ. ΜΗΤΡΟΥ ΑΤ/ΑΙ-557890 ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 30609 Α ΤΑΞΗΣ

FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΑΡ. ΜΑΕ 13110/06/Β/86/01

ΑΡ. ΓΕΜΗ 258101000

ΕΔΡΑ - ΓΡΑΦΕΙΑ: ΣΩΡΟΥ 18-20 Κτίριο Α – 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση περιόδου από 1/1/2015 έως 31/12/2015

(Σύμφωνα με το Ν. 3556/2007)

Περιεχόμενα

Δηλώσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2015	4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών	43
Κατάσταση Χρηματοοκονομικής Θέσης (Ενοποιημένη και Εταιρική) της 31ης Δεκεμβρίου 2015 και της 31ης Δεκεμβρίου 2014	45
Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Ενοποιημένη) για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 και την περίοδο 1/1 – 31/12/2014	46
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Ενοποιημένη) για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 και την περίοδο 1/1 – 31/12/2014	47
Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Εταιρική) για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 και την περίοδο 1/1 – 31/12/2014	48
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Εταιρική) για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 και την περίοδο 1/1 – 31/12/2014	49
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Ενοποιημένη) για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 και την περίοδο 1/1 – 31/12/2014	50
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Εταιρική) για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 και την περίοδο 1/1 – 31/12/2014	51
Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Ενοποιημένη και Εταιρική) για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 και την περίοδο 1/1 – 31/12/2014	52
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων (Ενοποιημένες και Εταιρικές)	53
Στοιχεία και Πληροφορίες περιόδου από 1/1 – 31/12/2015	124
Πληροφορίες άρθρου 10 Ν. 3401/ 2005 που δημοσιεύτηκαν από την Εταιρεία κατά τη χρήση 2015	125
Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης	126

Δηλώσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/ 2007)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι

1. Βασίλειος Στυλιανού Φουρλής, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Δάφνη Αναστασίου Φουρλή, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και
3. Απόστολος Δημητρίου Πεταλάς, Διευθύνων Σύμβουλος

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ όσων γνωρίζουμε:

α. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης από 1/1 - 31/12/2015 της Εταιρείας και του Ομίλου, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσης της FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο.

β. Η Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριοτέρων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μαρούσι, 7 Μαρτίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Βασίλειος Στ. Φουρλής	Δάφνη Αν. Φουρλή	Απόστολος Δημ. Πεταλάς

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2015 (1/1 – 31/12/2015)

(σύμφωνα με το Ν. 3556/ 2007)

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων του έτους 2016

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1/1 - 31/12/2015 της Εταιρείας FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και του Ομίλου που συγκροτείται από τις άμεσες και έμμεσες θυγατρικές της.

1. Ο Όμιλος – Κλάδοι Δραστηριότητας

Η μητρική Εταιρεία FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, με τις άμεσες και έμμεσες θυγατρικές της, συγκροτούν τον Όμιλο FOURLIS, που δραστηριοποιείται κυρίως στους κλάδους λιανικής πώλησης ειδών οικιακού εξοπλισμού και επίπλων και λιανικής πώλησης αθλητικών ειδών.

Οι άμεσες και έμμεσες θυγατρικές Εταιρείες του Ομίλου, που περιλαμβάνονται στα ενοποιημένα στοιχεία του έτους 2015, ανά κλάδο και χώρα δραστηριότητας, είναι οι εξής:

α) Μέθοδος πλήρους ενοποίησης

Εταιρείες λιανικής πώλησης ειδών οικιακού εξοπλισμού και επίπλων (Καταστήματα ΙΚΕΑ)

Ο κλάδος λιανικής πώλησης ειδών οικιακού εξοπλισμού και επίπλων περιλαμβάνει τις Εταιρείες:

- HOUSEMARKET ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ με διακριτικό τίτλο HOUSEMARKET ΑΕ και καταστατική έδρα στην Ελλάδα, στην οποία η μητρική συμμετέχει με ποσοστό 100% επί του μετοχικού της κεφαλαίου.
- HM HOUSEMARKET (CYPRUS) LTD με διακριτικό τίτλο HOUSEMARKET (CYPRUS) LTD και καταστατική έδρα στην Κύπρο, στην οποία η μητρική συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 100% επί του μετοχικού της κεφαλαίου.
- TRADE LOGISTICS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο TRADE LOGISTICS ΑΕΒΕ και καταστατική έδρα στην Ελλάδα, στην οποία η μητρική συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 100% (πλην μίας μετοχής) επί του μετοχικού της κεφαλαίου. Στον κλάδο λιανικής πώλησης ειδών οικιακού εξοπλισμού και επίλων, περιλαμβάνεται το τμήμα της εταιρείας TRADE LOGISTICS που παρέχει υπηρεσίες αποθήκευσης στην εταιρεία HOUSEMARKET ΑΕ.
- ΡΕΝΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο ΡΕΝΤΗΣ ΑΕ και καταστατική έδρα στην Ελλάδα, στην οποία η μητρική συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 100% (πλην μίας μετοχής) επί του μετοχικού της κεφαλαίου.
- HOUSE MARKET BULGARIA AD με διακριτικό τίτλο HOUSE MARKET BULGARIA AD και

καταστατική έδρα στην Βουλγαρία, στην οποία η μητρική συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 100% (πλην μίας μετοχής) επί του μετοχικού κεφαλαίου της.

- WYLDES LIMITED με διακριτικό τίτλο WYLDES LTD και καταστατική έδρα στην Κύπρο, στην οποία η μητρική Εταιρεία συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 100% επί του μετοχικού της κεφαλαίου.

Εταιρείες λιανικής πώλησης αθλητικών ειδών (Καταστήματα INTERSPORT και TAF)

Ο κλάδος λιανικής πώλησης αθλητικών ειδών περιλαμβάνει τις Εταιρείες:

- INTERSPORT ATHLETICS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο INTERSPORT ATHLETICS AE και καταστατική έδρα στην Ελλάδα, στην οποία η μητρική συμμετέχει με ποσοστό 100% επί του μετοχικού της κεφαλαίου.
- INTERSPORT ATHLETICS (CYPRUS) LTD με διακριτικό τίτλο INTERSPORT ATHLETICS (CYPRUS) LTD και καταστατική έδρα στην Κύπρο, στην οποία η μητρική συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 100% επί του μετοχικού της κεφαλαίου.
- GENCO BULGARIA EOOD με διακριτικό τίτλο GENCO BULGARIA EOOD και καταστατική έδρα στην Βουλγαρία στην οποία η μητρική συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 100% επί του μετοχικού της κεφαλαίου.
- INTERSPORT ATLETİK MAĞAZACILIK VE DIŞ TİCARET A.Ş. με διακριτικό τίτλο INTERSPORT ATLETİK και καταστατική έδρα στην Τουρκία στην οποία η μητρική Εταιρεία συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 100% επί του μετοχικού της κεφαλαίου.
- TRADE LOGISTICS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο TRADE LOGISTICS AEBE και καταστατική έδρα στην Ελλάδα, στην οποία η μητρική συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 100% (πλην μίας μετοχής) επί του μετοχικού της κεφαλαίου. Στον κλάδο λιανικής πώλησης αθλητικών ειδών, περιλαμβάνεται το τμήμα της εταιρείας TRADE LOGISTICS που παρέχει υπηρεσίες αποθήκευσης στην εταιρεία INTERSPORT ATHLETICS AE.
- Στα στοιχεία του κλάδου των εταιρειών λιανικής πώλησης αθλητικών ειδών περιλαμβάνεται η δραστηριότητα της λιανικής πώλησης αθλητικών ειδών της εταιρείας GENCO TRADE SRL με διακριτικό τίτλο GENCO TRADE SRL και καταστατική έδρα στην Ρουμανία. Η μητρική Εταιρεία συμμετέχει άμεσα με ποσοστό 1,57% και έμμεσα με ποσοστό 98,43% επί του μετοχικού της κεφαλαίου.

Εταιρείες χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών

Ο κλάδος χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών περιλαμβάνει την Εταιρεία SERVICE ONE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ με διακριτικό τίτλο SERVICE ONE AE και καταστατική έδρα στην Ελλάδα, στην οποία η μητρική συμμετείχε έμμεσα με ποσοστό 99,94 % επί του μετοχικού της κεφαλαίου έως την 24/11/2015. Στις 24/11/2015 η θυγατρική εταιρεία FOURLIS TRADE AEBE που

περιλαμβάνεται στη διακοπείσα δραστηριότητα πώλησε, μεταβίβασε και παρέδωσε κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή τις ονομαστικές μετοχές της εταιρείας SERVICE ONE ΑΕ που αντιστοιχούν στο 79,95 % επί της συμμετοχής της στο σημερινό καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, στην τρίτη εταιρεία ΕΤΥΤ Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΑΣ.

Εταιρείες που περιλαμβάνονται στη διακοπείσα δραστηριότητα

Η διακοπείσα δραστηριότητα περιλαμβάνει:

- Τον κλάδο λιανικής πώλησης ειδών νεανικής μόδας (Καταστήματα NEWLOOK) της εταιρείας GENCO TRADE SRL λόγω διακοπής της λειτουργίας του δικτύου των Καταστημάτων NEWLOOK στη Ρουμανία η οποία ολοκληρώθηκε τον Ιούλιο του 2015.
- Την εταιρεία FOURLIS TRADE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο FOURLIS TRADE ΑΕΒΕ και καταστατική έδρα στην Ελλάδα, στην οποία η μητρική συμμετέχει με ποσοστό 100% επί του μετοχικού της κεφαλαίου. Η FOURLIS TRADE ΑΕΒΕ εντός του 2014 αποεπένδυσε από τη δραστηριότητα χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών.

β) Μέθοδος καθαρής θέσης

Συγγενείς εταιρείες

Στα ενοποιημένα στοιχεία του Ομίλου περιλαμβάνονται οι συγγενείς εταιρείες:

- ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ με διακριτικό τίτλο SPEEDEX και καταστατική έδρα στην Ελλάδα, η οποία παρέχει υπηρεσίες ταχυμεταφορών. Η μητρική Εταιρεία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ με ποσοστό 49,55%.
- VYNER LTD με διακριτικό τίτλο VYNER LTD και καταστατική έδρα στην Κύπρο, στην οποία η WYLDES LIMITED συμμετέχει με ποσοστό 50%.
- SW SOFIA MALL ENTERPRISES LTD με καταστατική έδρα στην Κύπρο, στην οποία η WYLDES LIMITED συμμετέχει με ποσοστό 50%.

2. Ενοποιημένα Αποτελέσματα Ομίλου

(Τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ εκτός και εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι πωλήσεις του κλάδου λιανικής οικιακού εξοπλισμού και επίπλων (Καταστήματα ΙΚΕΑ) αυξήθηκαν κατά 4,4% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο 2014 και οι πωλήσεις του κλάδου λιανικής αθλητικών ειδών (Καταστήματα INTERSPORT & TAF) αυξήθηκαν κατά 5,7%. Αναλυτικότερα:

Παρά τις ιδιαίτερα δυσμενείς συνθήκες που επικράτησαν στην ελληνική αγορά και τη συνεχιζόμενη οικονομική αβεβαιότητα, οι δραστηριότητες λιανικής κέρδισαν σημαντικά μερίδια τόσο στην Ελλάδα όσο και στις υπόλοιπες χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Ο κλάδος λιανικής οικιακού εξοπλισμού

και επίπλων (Καταστήματα ΙΚΕΑ), παρουσίασε πωλήσεις € 279,5 εκ. για το σύνολο του 2015 (το 2014: € 267,7 εκ.). Το συνολικό EBITDA του κλάδου έφτασε τα € 25,6 εκ. έναντι € 19,7 εκ. το 2014 ενώ, παρουσίασε κέρδη προ φόρων € 4,6 εκ. έναντι ζημιών € 1,1 εκ. το 2014. Σήμερα, λειτουργούν συνολικά επτά (7) Καταστήματα ΙΚΕΑ, πέντε (5) από τα οποία στην Ελλάδα, ένα (1) στην Κύπρο και ένα (1) στη Βουλγαρία και έξι (6) σημεία παραγγελιοληψίας (Pick up Points) προϊόντων ΙΚΕΑ εκ των οποίων πέντε (5) στην Ελλάδα (Ρόδος, Πάτρα, Χανιά, Ηράκλειο και Κομοτηνή) και ένα (1) στην Βουλγαρία (Βάρνα). Επίσης, λειτουργούν καταστήματα ηλεκτρονικού εμπορίου (e-commerce) στην Ελλάδα, την Κύπρο και τη Βουλγαρία.

Στον κλάδο λιανικής αθλητικών ειδών (Καταστήματα INTERSPORT και TAF), οι πωλήσεις ανήλθαν σε € 129,2 εκ. για το σύνολο του 2015 (το 2014 € 122,4 εκ.). Το συνολικό EBITDA του κλάδου κατά την χρήση 2015 έφθασε € 10,9 εκ. (€10,8 εκ. το 2014) ενώ, παρουσίασε κέρδη προ φόρων € 2,8 εκ. έναντι € 4,3 εκ. το 2014. Ο κλάδος λιανικής αθλητικών ειδών αριθμεί την 31/12/2015 εκατόν έξι (106) Καταστήματα INTERSPORT έναντι εκατόν δύο (102) στο τέλος του 2014, σε Ελλάδα σαράντα επτά (47), Ρουμανία είκοσι οχτώ (28), Τουρκία είκοσι δύο (22), Βουλγαρία πέντε (5) και Κύπρο τέσσερα (4). Επίσης, λειτουργούν σε Ελλάδα, Ρουμανία και Τουρκία ηλεκτρονικά καταστήματα (e-shops) για την καλύτερη εξυπηρέτηση των καταναλωτών. Εντός του 2015 ξεκίνησαν τη λειτουργία τους μέσω της θυγατρικής εταιρείας INTERSPORT ATHLETICS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ τέσσερα (4) Καταστήματα TAF στην Ελλάδα (Πειραιάς 19/3/215, Κηφισιά 19/3/2015, Γλυφάδα 16/10/2015, και Μαρούσι 27/10/215) και δύο (2) στην Τουρκία και συγκεκριμένα στην Κωνσταντινούπολη (Metrocity 9/3/2015, Akbati 3/11/2015). Το β' εξάμηνο του 2015 ξεκίνησε η λειτουργία του νέου κέντρου εφοδιαστικής αλυσίδας (logistics center) της INTERSPORT στην Ελλάδα με αυτοματοποιημένα συστήματα αποθήκευσης και εκτέλεσης παραγγελιών που θα εξυπηρετεί σταδιακά όλες τις εταιρείες του κλάδου. Το σύνολο των σχετικών υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας παρέχεται από την εταιρεία του Ομίλου TRADE LOGISTICS που επίσης υποστηρίζει και την HOUSEMARKET (Καταστήματα ΙΚΕΑ) στην Ελλάδα.

Η συνεχιζόμενη δραστηριότητα της χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών περιλαμβάνει την παροχή υπηρεσιών επισκευής-συντήρησης ηλεκτρικών ειδών από τη θυγατρική SERVICE ONE ΑΕ της οποίας η μητρική FOURLIS TRADE ΑΕΒΕ την 24/11/2015 μεταβίβασε το 79,95 % της συμμετοχής της σε τρίτη εταιρεία με συμβατική δέσμευση μεταβίβασης και του υπολοίπου 20% το αργότερο εντός διετίας. Η συνεχιζόμενη δραστηριότητα της χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών παρουσίασε κατά τη χρήση 2015 πωλήσεις € 4,6 εκ. (€ 5,5 εκ. το 2014), ενώ το EBITDA του κλάδου παρουσίασε ζημιές € 0,1 εκ. (€ 0,1 εκ. το 2014) και ζημίες προ φόρων € 0,6 εκατομμύρια έναντι € 0,2 εκατομμυρίων το έτος 2014.

Η διακοπείσα δραστηριότητα του Ομίλου περιλαμβάνει τη δραστηριότητα της χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών που πραγματοποιούσε η θυγατρική του Ομίλου FOURLIS TRADE ΑΕΒΕ και τον κλάδο λιανικής ειδών νεανικής μόδας (Καταστήματα NEW LOOK). Ο Όμιλος εντός του 2014 αποεπένδυσε από τη δραστηριότητα χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών ενώ, ο κλάδος λιανικής ειδών νεανικής μόδας

(Καταστήματα NEW LOOK) την 31/12/2015 δεν έχει πλέον κανένα κατάστημα σε λειτουργία στη Ρουμανία ενώ διατηρούσε επτά (7) Καταστήματα στο τέλος του 2014. Η διακοπή της λειτουργίας του δικτύου των Καταστημάτων NEW LOOK της Ρουμανίας ολοκληρώθηκε εντός του Ιουλίου 2015.

Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 2,5 εκ. έναντι ενοποιημένων ζημιών προ φόρων € 9,1 εκ. το 2014. Τα καθαρά κέρδη ανήλθαν σε € 0,3 εκ. έναντι ζημιών € 11,5 εκ. το 2014.

Στην Ελλάδα, η Διοίκηση του Ομίλου προσαρμόζει τις ενέργειές της στο πλαίσιο που διαμορφώνεται από το μακροοικονομικό περιβάλλον. Στις υπόλοιπες χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος πραγματοποιήθηκε το επιχειρηματικό πλάνο με επιλεκτικές επενδύσεις τόσο στον κλάδο λιανικής πώλησης αθλητικών ειδών (Καταστήματα INTERSPORTκαι TAF) όσο και στον κλάδο λιανικής οικιακού εξοπλισμού και επίπλων (Καταστήματα ΙΚΕΑ).

Στη συνέχεια, παραθέτουμε συγκριτικά στοιχεία της περιόδου 1/1 – 31/12/2015 με την αντίστοιχη περίοδο του 2014, των ενοποιημένων αποτελεσμάτων του Ομίλου ανά κλάδο, με στόχο να αναδείξουμε την πραγματική εικόνα της πορείας των δραστηριοτήτων του Ομίλου, όπως αυτή διαμορφώθηκε κατά την περίοδο αναφοράς.

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Κλάδος λιανικής πώλησης ειδών οικιακού εξοπλισμού και επίπλων (Καταστήματα ΙΚΕΑ):

	2015	2014	2015/ 2014
Πωλήσεις	279.547	267.744	1,04
Κέρδη προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων (EBITDA)	25.554	19.665	1,30
Κέρδη προ φόρων	4.576	-1.067	-

Κλάδος λιανικής πώλησης αθλητικών ειδών (Καταστήματα INTERSPORT και TAF):

	2015	2014	2015/ 2014
Πωλήσεις	129.231	122.352	1,06
Κέρδη προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων (EBITDA)	10.926	10.830	1,01
Κέρδη προ φόρων	2.836	4.310	0,66

Κλάδος χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών:

	2015	2014	2015/ 2014
Πωλήσεις	4.570	5.474	0,83
Ζημίες προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων (EBITDA)	-99	-53	1,87
Ζημίες προ φόρων	-627	-168	3,73

Διακοπείσα δραστηριότητα:

	2015	2014	2015/ 2014
Πωλήσεις	1.142	17.899	0,06
Ζημίες προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων (EBITDA)	-2.905	-3.521	0,83
Ζημίες προ φόρων	-3.185	-6.823	0,47

Στα συγκριτικά στοιχεία της περιόδου 1/1 – 31/12/2015 παρουσιάζεται διακριτά η διακοπείσα δραστηριότητα της χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών μέσω της εταιρείας FOURLIS TRADE AEBE και του κλάδου λιανικής ειδών νεανικής μόδας (Καταστήματα NEW LOOK).

Στοιχεία ενοποιημένων αποτελεσμάτων Ομίλου:

Συνολικά - Συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες:

	2015	2014	2015/ 2014
Πωλήσεις	414.442	413.370	1,00
Κέρδη προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων (EBITDA)	32.608	25.908	1,26
Κέρδη προ φόρων	2.517	-9.137	-
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους ιδιοκτητών μητρικής	253	-11.475	-

Σημειώνουμε ότι, το σύνολο των ενοποιημένων ιδίων κεφαλαίων που αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής την 31/12/2015 ανέρχεται σε € 157,6 εκατομμύρια, έναντι του ποσού των ευρώ 158,4 εκατομμυρίων την 31/12/2014.

3. Βασικοί αριθμοδείκτες ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων Ομίλου

Στην ενότητα αυτή εκθέτουμε βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες που αφορούν την οικονομική διάρθρωση και την αποδοτικότητα του Ομίλου, σύμφωνα με τα ενοποιημένα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση του Ομίλου, για τη χρήση έτους 2015 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση έτους 2014.

Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης:

	2015	2014
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Σύνολο Ενεργητικού	30,79%	34,72%
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	62,33%	64,59%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής)/ Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	37,67%	35,41%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	82,04%	89,26%

Δείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας:

	2015	2014
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης/ Σύνολο Πωλήσεων	4,65%	1,37%
Κέρδη προ φόρων/ Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής)	1,60%	-5,77%

4. Πορεία εργασιών – Σημαντικά γεγονότα

Την περίοδο από 1/1/2015 έως 31/12/2015 πραγματοποιήθηκαν οι παρακάτω μεταβολές μετοχικού κεφαλαίου στη μητρική εταιρεία και τις θυγατρικές της:

- ΡΕΝΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε: Δυνάμει των αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της 3/6/2015 και 16/12/2015 πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, κατά το συνολικό ποσό των ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (€ 1.950.000,00), με έκδοση 1.950.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) η κάθε μία μετοχή. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από τη μέτοχο H.M. HOUSEMARKET (CYPRUS) LIMITED. Μετά την κατά τα ανωτέρω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε δεκατέσσερα εκατομμύρια τετρακόσιες εξήντα χιλιάδες ευρώ (€ 14.460.000,00), διαιρούμενο σε 14.460.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) η κάθε μία.
- INTERSPORT ATLETİK MAĞAZACILIK VE DIŞ TİCARET A.Ş.: Δυνάμει της από Νοεμβρίου 2015 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, κατά το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων τουρκικών λιρών (TL 4.000.000,00), με έκδοση 10.000.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας σαράντα λεπτών της τουρκικής λίρας (TL 0,40) η κάθε μία μετοχή. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από τη μέτοχο INTERSPORT ATHLETICS A.E.E. Μετά την κατά τα ανωτέρω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε σαράντα εκατομμύρια εξακόσιες δώδεκα χιλιάδες επτακόσια τουρκικές λίρες (TL 40.612.700,00), διαιρούμενο σε 101.531.750 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας σαράντα λεπτών της τουρκικής λίρας (TL 0,40) η κάθε μία μετοχή.
- GENCO TRADE S.R.L.: Κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο αυτής αυξήθηκε κατά το ποσό των οκτώ εκατομμυρίων είκοσι πέντε λέι (RON 8.025.000,00), με έκδοση 37.500 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας διακοσίων δεκατεσσάρων λέι (RON 214,00) η κάθε μία. Το ποσό της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, που καταχωρίσθηκε στο οικείο εμπορικό μητρώο την 30/7/2015, καλύφθηκε ολοσχερώς από τη μέτοχο INTERSPORT ATHLETICS A.E.E. Μετά την κατά τα ανωτέρω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, η καταχώριση της οποίας στο οικείο Εμπορικό Μητρώο έχει ολοκληρωθεί, το μετοχικό κεφάλαιο την 31/12/2015 ανέρχεται σε εξήντα επτά εκατομμύρια εννιακόσιες ενενήντα έξι χιλιάδες

τριακόσια εξήντα λέι (RON 67.996.360,00), διαιρούμενο σε 317.740 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας διακοσίων δεκατεσσάρων λέι (RON 214,00) η κάθε μία.

- WYLDES LTD: Δυνάμει των από 10/3/2015 και 04/12/2015 συνηθών ψηφισμάτων του μοναδικού μέλους – μετόχου της εταιρείας, ήτοι της HOUSEMARKET Α.Ε., το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το συνολικό ποσό των διακοσίων εξήντα ευρώ (260,00 €), με έκδοση 260 μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1,00 €) η κάθε μία. Συνεπεία της αυξήσεως αυτής το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανερχόταν την 31/12/2015 στο ποσό των έξι χιλιάδων εξακοσίων εξήντα ευρώ (6.660,00 €).
- SERVICE ONE Α.Ε.: Την 24/11/2015 η FOURLIS TRADE Α.Ε.Β.Ε. πώλησε και μεταβίβασε στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "ΕΤΥΤ Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΗΧΟΥ & ΕΙΚΟΝΑΣ", κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, 290.068 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (0,30 €) της κάθε μιάς και συνολικής ονομαστικής αξίας ογδόντα επτά χιλιάδων είκοσι ευρώ και σαράντα λεπτών (87.020,40€), που αντιστοιχεί σε ποσοστό 79,95% επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Δυνάμει της απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας της 31/12/2015, το μετοχικό κεφάλαιο αυτής αυξήθηκε κατά το ποσό των 400.000,20 ευρώ με την έκδοση 1.333.334 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ η κάθε μία μετοχή. Το δικαίωμα προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων ορίσθηκε ότι δύναται να ασκηθεί το αργότερο μέχρι την 31/3/2016, η δε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου να καλυφθεί το αργότερο μέχρι την 15/4/2016. Κατόπιν συμφωνίας του συνόλου των μετόχων, η μέτοχος ΕΤΥΤ Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΗΧΟΥ & ΕΙΚΟΝΑΣ ανέλαβε να καλύψει ολοσχερώς το ποσό της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου. Εφόσον η εν λόγω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ολοκληρωθεί με ολοσχερή καταβολή του ποσού αυτής, το μετοχικό κεφάλαιο θα ανέλθει στο ποσό των πεντακοσίων οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα ευρώ και είκοσι λεπτών (€ 508.840,20), διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο εξακόσιες ενενήντα έξι χιλιάδες εκατόν τριάντα τέσσερις (1.696.134) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (€0,30) η κάθε μία μετοχή, ενώ η συμμετοχή του Ομίλου (μέσω της FOURLIS TRADE Α.Ε.Β.Ε.) στην εταιρεία θα διαμορφωθεί στο 4,28% του μετά την ως άνω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Πέραν των ανωτέρω, δεν πραγματοποιήθηκαν άλλες μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών του Ομίλου κατά το 2015.

Η μητρική Εταιρεία FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ δε διαθέτει υποκαταστήματα.

Οι θυγατρικές εταιρείες και ιδιαίτερα οι εταιρείες λιανικής έχουν αναπτύξει και αναπτύσσουν ένα σημαντικό δίκτυο Καταστημάτων τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

Κλάδος λιανικής πώλησης ειδών οικιακού εξοπλισμού και επίπλων (Καταστήματα ΙΚΕΑ): Ο κλάδος έχει σε λειτουργία συνολικά επτά (7) καταστήματα [πέντε (5) στην Ελλάδα, ένα (1) στην

Κύπρο και ένα (1) στη Βουλγαρία]. Επίσης, λειτουργούν πέντε (5) σημεία παραγγελιοληψίας (Pick up Points) προϊόντων ΙΚΕΑ στην Ελλάδα και συγκεκριμένα στη Ρόδο, την Πάτρα, τα Χανιά, το Ηράκλειο, και την Κομοτηνή και ένα (1) στη Βάρνα Βουλγαρίας (23/7/2015), καθώς επίσης και τρία καταστήματα ηλεκτρονικού εμπορίου (e-commerce) στην Ελλάδα, την Κύπρο (Απρίλιος 2015) και τη Βουλγαρία (Απρίλιος 2015).

Κλάδος λιανικής πώλησης αθλητικών ειδών (Καταστήματα INTERSPORT και TAF): Ο κλάδος έχει σε λειτουργία συνολικά εκατόν έξι (106) Καταστήματα INTERSPORT [σαράντα επτά (47) στην Ελλάδα, είκοσι οχτώ (28) στη Ρουμανία, πέντε (5) στη Βουλγαρία, τέσσερα (4) στην Κύπρο και είκοσι δύο (22) στην Τουρκία]. Τα Καταστήματα INTERSPORT που προστέθηκαν στο δίκτυό της την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 είναι: δύο (2) στην Ελλάδα και συγκεκριμένα στην Αθήνα, Καλλιθέα (20/3/2015) και Πανόρμου (27/3/2015), ένα (1) Κατάστημα στη Ρουμανία και συγκεκριμένα στο Βουκουρέστι (14/5/2015) και ένα (1) κατάστημα στην Τουρκία, στην Κωνσταντινούπολη Instabul City (10/9/2015). Επίσης τα καταστήματα TAF ξεκίνησαν τη λειτουργία τους το 2015: τέσσερα (4) στην Ελλάδα, στον Πειραιά (19/3/2015), στην Κηφισιά (19/3/215), στη Γλυφάδα (16/10/2015) και στο Μαρούσι (27/10/2015), και δύο (2) στην Τουρκία (Κωνσταντινούπολη,) στο Metrocity (9/3/2015) και στο Akbati (3/11/2015).

5. Εξέλιξη της τιμής της μετοχής

Στην ενότητα αυτή παραθέτουμε Πίνακα που εμφανίζει την εξέλιξη της τιμής της μετοχής της μητρικής Εταιρείας FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ στο Χρηματιστήριο Αθηνών από την 1/1/2015 μέχρι 31/12/2015 σε σχέση με τον Γενικό Δείκτη.



6. Προγράμματα stock options (Δικαιώματα Προαίρεσης)

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας της 27 Σεπτεμβρίου 2013, στο πλαίσιο του Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών, ενέκρινε τη διάθεση 1.507.678 δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών και την παροχή εξουσιοδοτήσεως στο Διοικητικό Συμβούλιο για τη ρύθμιση των διαδικαστικών θεμάτων και λεπτομερειών. Το πρόγραμμα θα υλοποιηθεί σε τρεις σειρές, με περίοδο ωρίμανσης τριών ετών ανά σειρά. Τα δικαιώματα πρέπει να ασκηθούν εντός πέντε ετών από την ημερομηνία ωρίμανσής τους. Σε περίπτωση που μετά την παραπάνω κατανομή των δικαιωμάτων στους δικαιούχους της κάθε σειράς, παραμένουν αδιάθετα δικαιώματα, αυτά δεν θα παραχωρούνται αλλά θα ακυρώνονται. Η τιμή διάθεσης των μετοχών της κάθε σειράς, είναι η χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος της μετοχής την ημέρα απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης για την έγκριση του προγράμματος.

Την 25/11/2013 το Δ.Σ προέβη στην παραχώρηση 502.550 Δικαιωμάτων Προαίρεσης, τα οποία αποτελούν την πρώτη από τις 3 υπό παραχώρηση σειρές. Η τιμή διάθεσης των μετοχών στις οποίες αντιστοιχούν τα απονεμόμενα δικαιώματα προαίρεσης προσδιορίζεται στο ποσό των ευρώ 3,4 ανά μετοχή που αποτελεί τη χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος της μετοχής την ημέρα της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.

Την 24/11/2014 το Δ.Σ προέβη στην παραχώρηση 502.550 Δικαιωμάτων Προαίρεσης, τα οποία αποτελούν τη δεύτερη από τις 3 υπό παραχώρηση σειρές. Η τιμή διάθεσης των μετοχών στις οποίες αντιστοιχούν τα απονεμόμενα δικαιώματα προαίρεσης προσδιορίζεται στο ποσό των ευρώ 3,4 ανά μετοχή που αποτελεί τη χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος της μετοχής την ημέρα της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.

Την 23/11/2015 το Δ.Σ προέβη στην παραχώρηση 502.578 Δικαιωμάτων Προαίρεσης, τα οποία αποτελούν τη τρίτη από τις 3 υπό παραχώρηση σειρές. Η τιμή διάθεσης των μετοχών στις οποίες αντιστοιχούν τα απονεμόμενα δικαιώματα προαίρεσης προσδιορίζεται στο ποσό των ευρώ 3,4 ανά μετοχή που αποτελεί τη χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος της μετοχής την ημέρα της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.

Την περίοδο 1/1-31/12/2015 δεν εξασκήθηκε κανένα από τα δικαιώματα που παραχωρήθηκαν βάσει της πρώτης, της δεύτερης και της τρίτης σειράς του Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών.

Την περίοδο 1/1-31/12/2015 παραιτήθηκαν δικαιούχοι από την άσκηση 35.895 δικαιωμάτων προαίρεσης τα οποία είχαν παραχωρηθεί από το ΔΣ της 25/11/2013, όπως επίσης παραιτήθηκαν δικαιούχοι από την άσκηση 6.081 δικαιωμάτων προαίρεσης τα οποία είχαν παραχωρηθεί από το ΔΣ της 24/11/2014.

7. Πληροφορίες για την προβλεπόμενη εξέλιξη του Ομίλου

Μετά από έξι συνεχόμενα έτη (2008-2013) πτωτικής μεταβολής του ΑΕΠ (σε σταθερές τιμές αγοράς) και ένα διάλειμμα ισχνής ανάπτυξης (2014), η Ελλάδα επανήλθε το έτος 2015 σε αρνητικό δείκτη μεταβολής του ΑΕΠ σύμφωνα με την προσωρινή εκτίμηση της ΕΛΣΤΑΤ της 29/2/2016, η πτώση προσδορίζεται σε 0,3% σε ετήσια βάση αντί των προσδοκιών για μηδενική μεταβολή.

Μέσα στις ιδιαίτερα δυσμενείς συνθήκες όπως αυτές διαμορφώθηκαν εντός του 2015, η Διοίκηση του Ομίλου έχοντας χαράξει με σύνεση τον μακροχρόνιο σχεδιασμό της, κατόρθωσε για πρώτη φορά μέσα στην περίοδο της κρίσης να επιστρέψει το έτος 2015 στην κερδοφορία και ταυτόχρονα να ολοκληρώσει τη στροφή του Ομίλου στις αμιγώς προσοδοφόρες δραστηριότητες των κλάδων του Λιανικού Εμπορίου (Καταστήματα ΙΚΕΑ, INTERSPORT και TAF) χωρίς να διστάσει να αποεπενδύσει σε δραστηριότητες που επιβάρυναν τα αποτελέσματά της (NEW LOOK, Χονδρική ηλεκτρικών ειδών).

Το έτος 2016, λόγω της αναμενόμενης αύξησης της φορολογίας και των ασφαλιστικών εισφορών, την πίεση για την αποπληρωμή δανείων των νοικοκυριών καθώς και τη σταδιακή εξάντληση των αποταμιεύσεων που είχαν αποσύρει τα νοικοκυριά από τις Τράπεζες, εκτιμάται ότι η δυνατότητα κατανάλωσης θα είναι περιορισμένη. Επομένως, είναι υπαρκτός ο κίνδυνος παράτασης της ύφεσης.

Η Διοίκηση του Ομίλου και με δεδομένο ότι ο Όμιλος δραστηριοποιείται στη Λιανική αγορά, ειδικά για την Ελλάδα, λαμβάνει υπόψη τους κινδύνους που περιγράψαμε παραπάνω και είναι σε εγρήγορση για την αντιμετώπιση τυχών δυσμενών εξελίξεων λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα (αποτελεσματική διαχείριση των λειτουργικών δαπανών και εξασφάλιση των οικονομικών πόρων χρηματοδότησης στοχευμένων επενδύσεων τόσο στην Ελλάδα όσο και στις χώρες του εξωτερικού). Παράλληλα, στο σχεδιασμό για το 2016, δεν υποτιμά τους υπαρκτούς κινδύνους που προέρχονται από το διεθνές περιβάλλον όπως είναι η κρίση στη Μ. Ανατολή, το προσφυγικό ζήτημα και οι ανησυχίες για τις επιπτώσεις που θα έχουν στην παγκόσμια οικονομία η ύφεση στην Κίνα καθώς επίσης και οι πτωτικές τάσεις στις τιμές του πετρελαίου ως ένδειξη καταγραφής της παγκόσμιας οικονομικής ανάπτυξης κάτω από την αναμενόμενη.

Το έτος 2016, η Διοίκηση του Ομίλου με την προσδοκία ότι θα εφαρμοστούν σε σύντομο χρόνο οι μεταρρυθμίσεις που έχουν συμφωνηθεί με τους εταίρους μας, η έκβαση της αξιολόγησης θα είναι θετική και θα εμπεδωθεί η σταθερότητα στον πολιτικό και τον οικονομικό τομέα αλλά και έχοντας ως ισχυρή αφετηρία τα αποτελέσματα του 2015 για την περαιτέρω βελτίωση όλων των χρηματοοικονομικών μεγεθών του Ομίλου, θα προχωρήσει στην υλοποίηση του επιχειρηματικού της πλάνου πραγματοποιώντας επιλεκτικές επενδύσεις τόσο στην Ελλάδα όσο και στις υπόλοιπες χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος, ως εξής:

Στον κλάδο λιανικής πώλησης αθλητικών ειδών (Καταστήματα INTERSPORT), με δίκτυο σήμερα εκατό έξι (106) Καταστημάτων σε Ελλάδα, Ρουμανία, Βουλγαρία, Κύπρο και Τουρκία, καθώς επίσης και

ηλεκτρονικά καταστήματα (e-commerce) σε Ελλάδα, Ρουμανία και Τουρκία, εντός του έτους 2016 αναμένεται να προστεθούν τέσσερα (4) νέα Καταστήματα INTERSPORT και να ξεκινήσει τη λειτουργία του το e-commerce στην Κύπρο. Μετά τη σύναψη συμφωνίας την 13/11/2014, ανάληψης των δικαιωμάτων franchise για την ανάπτυξη καταστημάτων «The Athlete's Foot» σε Ελλάδα και Τουρκία προβλέπεται σε βάθος οκταετίας να δημιουργηθεί δίκτυο πενήντα (50) Καταστημάτων στις δύο χώρες. Την 31/12/2015 λειτουργούσαν Καταστήματα The Athlete's Foot (TAF), τέσσερα (4) σε Ελλάδα και δύο (2) στην Τουρκία. Μέχρι το τέλος του 2016 αναμένεται να λειτουργήσουν έξι (6) νέα Καταστήματα (TAF).

Η εταιρεία του Ομίλου TRADE LOGISTICS ABEE εντός του 2015 ολοκλήρωσε την επένδυση και έχει αναλάβει τη διαχείριση παραλαβών/παραγγελιών και αποθήκευσης αποθεμάτων για τον κλάδο των Αθλητικών Ειδών και σταδιακά θα εξυπηρετεί όλες τις εταιρείες του κλάδου. Έτσι σήμερα η TRADE LOGISTICS ABEE, παρέχει υπηρεσίες logistics για την υποστήριξη και των Καταστημάτων ΙΚΕΑ και των Καταστημάτων INTERSPORT & TAF στο πλαίσιο της εκμετάλλευσης συνεργειών μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου. Η πολιτική της εκμετάλλευσης των συνεργειών εντός του Ομίλου θα συνεχιστεί με αμείωτη προσπάθεια και για το έτος 2016 στο σύνολο των λειτουργιών του Ομίλου.

Η εκπαίδευση και κατάρτιση του ανθρώπινου δυναμικού, η τακτική και δίκαιη αξιολόγησή του σε όλα τα επίπεδα καθώς και η προσήλωσή του στις αξίες του Ομίλου - την «Ακεραιότητα», τον «Αλληλοσεβασμό» και την «Αποτελεσματικότητα» - συνεχίζουν να αποτελούν σημαντικά συγκριτικά πλεονεκτήματα μέσω των οποίων ο Όμιλος επιδιώκει να επιτυγχάνει τους στόχους του.

8. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει ο Όμιλος

Επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων στην Ελλάδα

Η τραπεζική αργία που έλαβε χώρα εντός του πρώτου 20ήμερου του Ιουλίου 2015 και η συνεχιζόμενη επιβολή διαφόρων περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων ενέτειναν την οικονομική αβεβαιότητα, καθώς και τις πιέσεις στο χρηματοπιστωτικό σύστημα και στα δημοσιονομικά μεγέθη.

Στο πλαίσιο αυτό, η Ελληνική Κυβέρνηση στις 8 Ιουλίου 2015 υπέβαλε αίτημα τριετούς χρηματοδότησης στον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας (ΕΜΣ). Στις 12 Ιουλίου 2015 το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης εξέδωσε σχετική ανακοίνωση σύμφωνα με την οποία η Ελληνική Κυβέρνηση θα πρέπει να θεσμοθετήσει σειρά μέτρων ως προαπαιτούμενα για την έναρξη των διαπραγματεύσεων με στόχο την κατάρτιση ενός νέου προγράμματος οικονομικής βοήθειας στο πλαίσιο του ΕΜΣ. Το Ελληνικό Κοινοβούλιο στις 15 και 23 Ιουλίου ενέκρινε μέρος από τα προαπαιτούμενα που είχαν τεθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο. Στις 28 Ιουλίου οι συζητήσεις για την κατάρτιση ενός νέου προγράμματος οικονομικής βοήθειας ξεκίνησαν και στις 14 Αυγούστου επικυρώθηκε από το Eurogroup η συμφωνία για το τριετές πρόγραμμα στήριξης της Ελλάδας, συνολικού ύψους 86 δισεκατομμυρίων ευρώ.

Στο πλαίσιο του οικονομικού περιβάλλοντος που δημιουργείται από τα παραπάνω γεγονότα ανακύπτουν κίνδυνοι, οι σημαντικότεροι εκ των οποίων αφορούν στη ρευστότητα του χρηματοπιστωτικού συστήματος και των επιχειρήσεων, στην εισπραξιμότητα απαιτήσεών τους, στην απομείωση περιουσιακών τους στοιχείων, στην αναγνώριση εσόδων τους, στην εξυπηρέτηση υφιστάμενων δανειακών τους υποχρεώσεων η/και στην ικανοποίηση όρων και χρηματοοικονομικών δεικτών αυτών, στην ανακτησιμότητα αναβαλλόμενων φορολογικών ωφελειών, στην αποτίμηση χρηματοοικονομικών τους μέσων, στην επάρκεια προβλέψεων και στη δυνατότητα συνέχισης της απρόσκοπτης δραστηριότητας των επιχειρήσεων.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Όμιλος παρακολουθεί και αποτιμά συνεχώς τις εξελίξεις και θα ενημερώνει το επενδυτικό κοινό για κάθε επίδραση που οι διαμορφούμενες συνθήκες μπορεί να έχουν στη λειτουργία του, την οικονομική του κατάσταση και τα αποτελέσματά του.

α) Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνεται από την υπηρεσία διαχείρισης χαρτοφυλακίου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν τεθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η υπηρεσία διαχείρισης χαρτοφυλακίου προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις θυγατρικές του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Συναλλαγματικοί κίνδυνοι

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους προερχόμενους από εμπορικές συναλλαγές σε ξένα νομίσματα (RON, USD, TRY, SEK) με προμηθευτές που τιμολογούν τον Όμιλο σε νομίσματα διαφορετικά του τοπικού νομίσματος. Το ποσοστό του υπολοίπου των προμηθευτών σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα δημοσίευσης (ευρώ) ανέρχεται σε ποσοστό 15,36% του συνόλου. Ο Όμιλος προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τους συναλλαγματικούς κινδύνους σύμφωνα με τις εκάστοτε ανάγκες, σε ορισμένες περιπτώσεις διενεργεί προαγορά συναλλάγματος.

Πιστωτικοί κίνδυνοι

Ο Όμιλος έχει περιορίσει σημαντικά την έκθεσή του σε πιστωτικούς κινδύνους λόγω της αποεπένδυσης από τον κλάδο ηλεκτρικών και επικέντρωσης σε κλάδους λιανικής όπου η πληρωμή των εμπορευμάτων γίνεται κυρίως μετρητοίς ή με πιστωτικές κάρτες που προεξοφλούνται.

Κίνδυνοι επιτοκίων και ρευστότητας

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων μπορεί να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή/

και εκροές, που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή/ και υποχρεώσεις του Ομίλου.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω διατήρησης επαρκών τραπεζικών πιστωτικών ορίων αλλά και σημαντικών διαθεσίμων. Για την αντιμετώπιση των εν λόγω κινδύνων ο Όμιλος χρησιμοποιεί και παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα (Interest Rate Swaps).

Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν λοιπές δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που μπορούν να επηρεάσουν την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

Εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων

Η Διοίκηση του Ομίλου έλαβε υπ' όψιν τις τρέχουσες συνθήκες και θεωρεί ότι η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων δεν έχει αλλάξει σημαντικά από 31/12/2014.

Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων

Αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις, η Διοίκηση του Ομίλου, δε θεωρεί ότι υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης λόγω του ότι οι θυγατρικές εμφανίζουν βελτιωμένα λειτουργικά αποτελέσματα και οι τρέχουσες συνθήκες δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά τις μελλοντικές ταμειακές ροές τους. Για τους ίδιους ακριβώς λόγους η Διοίκηση του Ομίλου δε θεωρεί ότι υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του.

β) Σημαντικές Επίδικες Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις που η έκβασή τους μπορεί να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ή της Εταιρείας της περιόδου από 1/1 - 31/12/2015.

9. Κοινωνική Υπευθυνότητα

Το 2015, ο Όμιλος FOURLIS ολοκλήρωσε με επιτυχία το πρόγραμμα Κοινωνικής Υπευθυνότητας που είχε σχεδιάσει και το οποίο περιλάμβανε δράσεις με επίκεντρο τη στήριξη των Ανθρώπων και της Κοινωνίας και την προστασία του Περιβάλλοντος και στόχο τη δημιουργία των προϋποθέσεων για μία καλύτερη ζωή για όλους. Παράλληλα, όντας μέλος του Οικουμενικού Συμφώνου του ΟΗΕ από τον Νοέμβριο του 2008, ο Όμιλος εξακολούθησε να υλοποιεί δράσεις, πρακτικές και πολιτικές με αφοσίωση στις δέκα (10) Αρχές του Οικουμενικού Συμφώνου του ΟΗΕ (UN GLOBAL COMPACT) που αφορούν τα Ανθρώπινα Δικαιώματα, τις Συνθήκες Εργασίας, την προστασία του Περιβάλλοντος και την Καταπολέμηση της Διαφθοράς.

Με στόχο τη στήριξη των ανθρώπων του Ομίλου, η Διεύθυνση Κοινωνικής Υπευθυνότητας συνέχισε το πρόγραμμα ΕΥ ΖΗΝ, το οποίο υλοποιείται από το 2010 με στόχο την παρακίνηση των εργαζομένων για έναν υγιεινότερο τρόπο ζωής. Στο πλαίσιο του προγράμματος, όλοι οι εργαζόμενοι στην Ελλάδα και την Κύπρο είχαν την ευκαιρία να συμμετέχουν σε δωρεάν εξέταση λιπομέτρησης, που πραγματοποιήθηκε

στις εγκαταστάσεις των εταιρειών του Ομίλου σε συνεργασία με εταιρεία Διαιτολόγων-Διατροφολόγων. Οι συνολικά 305 συμμετέχοντες εργαζόμενοι σε Ελλάδα και Κύπρο, είχαν την ευκαιρία να συζητήσουν με τους διατροφολόγους θέματα που τους απασχολούν σχετικά με το βάρος και τις διατροφικές τους συνήθειες καθώς και να συμμετέχουν σε κλήρωση για 40, συνολικά, βιβλία και παραμύθια σχετικά με τη σωστή διατροφή και για 5 δωρεάν δίμηνα προγράμματα διατροφής.

Επίσης, η HOUSEMARKET ΑΕ (Καταστήματα ΙΚΕΑ), σε συνεργασία με τον Πανελλήνιο Σύλλογο Γυναικών με Καρκίνο Μαστού «ΑΛΜΑ ΖΩΗΣ»- Παράρτημα Θεσσαλονίκης, διοργάνωσε ομιλία με θέμα την πρόληψη και την έγκαιρη διάγνωση του καρκίνου του μαστού, ανοιχτή σε όλες τις εργαζόμενες του Ομίλου στη Θεσσαλονίκη, ενώ το καθιερωμένο Αθλητικό Τουρνουά του Ομίλου FOURLIS έλαβε χώρα τον Ιούνιο στην Κύπρο και τον Οκτώβριο στην Αττική με τη συμμετοχή εργαζομένων οι οποίοι διαγωνίστηκαν σε αγαπημένα τους αθλήματα.

Επιπλέον οι εργαζόμενοι της HOUSEMARKET ΑΕ (Καταστήματα ΙΚΕΑ) εξακολούθησαν να επωφελούνται των προτάσεων ισορροπημένης διατροφής τις οποίες ετοιμάζουν συνεργάτες Κέντρου Διαιτολόγων-Διατροφολόγων, βασιζόμενοι στο ημερήσιο προσφερόμενο μενού στα εστιατόρια των εργαζομένων στην HOUSEMARKET ΑΕ (Καταστήματα ΙΚΕΑ).

Το πρόγραμμα Υποτροφιών του Ομίλου FOURLIS συνεχίστηκε και το ακαδημαϊκό έτος 2014-2015, δίνοντας την ευκαιρία σε 5 φοιτητές-παιδιά εργαζομένων στον Όμιλο, που σπουδάζουν εκτός του μόνιμου τόπου κατοικίας τους και των οποίων οι οικογένειες αντιμετωπίζουν οικονομικές δυσκολίες, να συνεχίσουν τις σπουδές τους.

Στο πλαίσιο των δράσεων στήριξης της κοινωνίας, ο Όμιλος FOURLIS πραγματοποίησε, για ακόμα μία χρονιά, την καθιερωμένη Εθελοντική Αιμοδοσία που υλοποιείται κάθε χρόνο στις εγκαταστάσεις των εταιρειών του Ομίλου και στην οποία, το 2015, συμμετείχαν 299 εργαζόμενοι σε Ελλάδα και Κύπρο. Εθελοντική Αιμοδοσία πραγματοποίησαν και οι εταιρείες του Ομίλου στη Βουλγαρία και τη Ρουμανία με τη συμμετοχή συνολικά 164 εργαζόμενων.

Ο Όμιλος συνέχισε το σημαντικό κοινωνικό του έργο με δράσεις που στοχεύουν στη στήριξη ευάλωτων κοινωνικών ομάδων και ιδιαίτερα των παιδιών. Στο πλαίσιο αυτό η HOUSEMARKET ΑΕ (Καταστήματα ΙΚΕΑ) συνέχισε το πρόγραμμα εξοπλισμού και διαμόρφωσης δημοτικών βιβλιοθηκών, το οποίο πραγματοποιεί από το 2014 σε συνεργασία με το Δίκτυο Εθελοντών «Δημοσιογράφοι σε Δράση-Journalist Acting», σε ακριτικές και απομακρυσμένες περιοχές της Ελλάδας. Το 2015 προχώρησε στον εξοπλισμό και τη διαμόρφωση συνολικά τριών βιβλιοθηκών στα χωριά Μουριές στο Κιλκίς, και Δίκαια και Μεταξάδες στον Έβρο, μετατρέποντάς τες σε φιλόξενους χώρους εκπαίδευσης και πολιτισμού για παιδιά και νέους. Παράλληλα, η HOUSEMARKET ΑΕ (Καταστήματα ΙΚΕΑ) συνέχισε και το πρόγραμμα «ΣΤΑΘΜΟΙ ΧΑΡΑΣ» το οποίο αφορά τον εξοπλισμό δημοτικών βρεφονηπιακών σταθμών ανά την Ελλάδα, σε συνεργασία με δημοτικούς φορείς. Το 2015 προχώρησε στον πλήρη εξοπλισμό και τη διαμόρφωση οκτώ συνολικά σταθμών σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Ήπειρο και Θεσσαλία.

Για δεύτερη συνεχή χρονιά, η HOUSEMARKET ΑΕ (Καταστήματα ΙΚΕΑ) πραγματοποίησε την εκδήλωση «ΓΕΥΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΟΠΟΥ ΜΑΣ» με στόχο την ανάδειξη της τοπικής παραγωγής και τη στήριξη των τοπικών κοινωνιών. Οι διήμερες εκδηλώσεις φιλοξενήθηκαν στα πάρκινγκ των Καταστημάτων ΙΚΕΑ σε Θεσσαλονίκη, Λάρισα, Ιωάννινα και Αθήνα και οι επισκέπτες είχαν την ευκαιρία να γνωρίσουν τοπικά προϊόντα αλλά και να μαγειρέψουν και να δοκιμάσουν πιάτα που ετοίμασαν, με τοπικά υλικά, οι γνωστοί σεφ Χριστόφορος Πέσκιας και Δημήτρης Σκαρμούτσος. Στο πλαίσιο αυτής της εκδήλωσης, η HOUSEMARKET ΑΕ (Καταστήματα ΙΚΕΑ) πραγματοποίησε παράλληλη δράση και διέθεσε 23.000 €, το ισόποσο του 5% των εσόδων των καταστημάτων αυτών, από το Σάββατο της κάθε εκδήλωσης, για την ενίσχυση του προγράμματος «ΣΤΑΘΜΟΙ ΧΑΡΑΣ» στις ευρύτερες περιοχές, με τη μορφή εξοπλισμού και απαραίτητων ειδών.

Το 2015 συνεχίστηκε η συνεργασία της HOUSEMARKET ΑΕ (Καταστήματα ΙΚΕΑ) με τον Οργανισμό «ΜΠΟΡΟΥΜΕ», μέσω του οποίου η HOUSEMARKET ΑΕ (Καταστήματα ΙΚΕΑ) διαθέτει καθημερινά, σε Ιδρύματα και Οργανισμούς, τα γεύματα που δεν καταναλώνονται στα εστιατόρια των καταστημάτων της στην Ελλάδα, για τη σίτιση συνανθρώπων μας που βρίσκονται σε ανάγκη.

Επιπλέον, όπως κάθε χρόνο, η HOUSEMARKET ΑΕ (Καταστήματα ΙΚΕΑ) φιλοξένησε μη κερδοσκοπικούς Οργανισμούς στους χώρους των καταστημάτων της, με στόχο να δώσει την ευκαιρία στους πελάτες να γνωρίσουν το έργο τους και να τους στηρίξουν εφόσον το επιθυμούν.

Τον Οκτώβριο 2015 υλοποιήθηκε το πρόγραμμα Κοινωνικής Υπευθυνότητας της INTERSPORT ΑΕ (Καταστήματα INTERSPORT) «ΦΤΑΝΟΥΜΕ ΣΤΑ ΑΚΡΑ», στα πλαίσια του οποίου η INTERSPORT ΑΕ, από το 2011, επισκέπτεται δημόσια δημοτικά σχολεία σε ακριτικές περιοχές της Ελλάδας, μοιράζει αθλητικό εξοπλισμό υψηλών προδιαγραφών, απαραίτητο για τις αθλοπαιδιές των μαθητών, ενώ παράλληλα αθλητές τοπικών συλλόγων ενημερώνουν τα παιδιά για τη σημασία της άθλησης και της υγιεινής διατροφής για τη ζωή τους. Το 2015 η INTERSPORT ΑΕ (Καταστήματα INTERSPORT) επισκέφθηκε 26 σχολεία στους νομούς Ηλείας, Αρκαδίας και Μεσσηνίας, προσεγγίζοντας περισσότερα από 3.000 παιδιά.

Το Δεκέμβριο του 2015, λίγο πριν τις γιορτές των Χριστουγέννων, οι εργαζόμενοι του Ομίλου FOURLIS σε Ελλάδα και Κύπρο συγκέντρωσαν και προσέφεραν συνολικά 126 κούτες και 54 σακούλες με τρόφιμα και είδη πρώτης ανάγκης σε Ιδρύματα και Οργανισμούς στην Αττική, τη Θεσσαλονίκη, τη Λάρισα, τα Ιωάννινα, την Κομοτηνή, τη Ρόδο, την Πάτρα, τα Χανιά, το Ηράκλειο και την Κύπρο.

Τον Φεβρουάριο του 2015 ολοκληρώθηκε και παραδόθηκε από την HM HOUSEMARKET (CYPRUS) LTD (Καταστήματα ΙΚΕΑ) το έργο κατασκευής 3 κουζινών σε δημοτικά σχολεία, στο πλαίσιο στήριξης του προγράμματος «Μαγειρεύω και Προσφέρω» το οποίο υλοποιεί το Ίδρυμα ΣΟΦΙΑ ΓΙΑ ΤΑ ΠΑΙΔΙΑ σε ολοήμερα σχολεία της Κύπρου. Στο πλαίσιο του προγράμματος, άνεργες μητέρες παιδιών που φοιτούν στο κάθε σχολείο μαγειρεύουν και εργάζονται εθελοντικά, εξασφαλίζοντας σε όλα τα παιδιά ανεξαιρέτως, γεύματα για ολόκληρη τη σχολική χρονιά.

Το 2015 συνεχίστηκε η συνεργασία της HOUSE MARKET BULGARIA AD (Καταστήματα ΙΚΕΑ) με τη UNICEF στο πλαίσιο της οποίας η HOUSE MARKET BULGARIA AD (Καταστήματα ΙΚΕΑ) ανέλαβε τη διαμόρφωση και τον εξοπλισμό υποδομών εκπαίδευσης και ψυχαγωγίας καθώς και φιλοξενίας και προστασίας για παιδιά και νέους.

Αναγνωρίζοντας την επιτακτική ανάγκη για προστασία του περιβάλλοντος και την εξοικονόμηση φυσικών πόρων, σε όλες τις εταιρείες του Ομίλου FOURLIS συνεχίστηκαν τα προγράμματα ανακύκλωσης και εξοικονόμησης ενέργειας.

Συνεχίστηκε, επίσης και η λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου στις εγκαταστάσεις της αυτοματοποιημένης αποθήκης της TRADE LOGISTICS, η οποία έχει ξεκινήσει ήδη από τον Μάρτιο του 2013 και έχει μέση δυνατότητα παραγωγής τις 1.380 MWh / έτος.

Τον Ιούνιο 2015, εκδόθηκε ο Κοινωνικός Απολογισμός 2014 του Ομίλου FOURLIS. Πρόκειται για τον έκτο Απολογισμό που εκδίδει η Διεύθυνση Κοινωνικής Υπευθυνότητας από την έναρξη της λειτουργίας της.

10. Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών

Ως συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου θεωρούνται η Εταιρεία, οι θυγατρικές της, οι συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες, η Διοίκηση και τα ανώτατα στελέχη της και τα συνδεδεμένα με αυτά φυσικά και νομικά πρόσωπα (κατά το ΔΛΠ 24). Οι σημαντικότερες εμπορικές συναλλαγές, οι οποίες και απαλείφονται για τις ανάγκες της ενοποίησης των Οικονομικών Καταστάσεων μεταξύ των Εταιρειών του Ομίλου αφορούν κυρίως σε πωλήσεις εμπορευμάτων μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου και σε παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης – εφοδιασμού, συντήρησης – επισκευών και σε έξοδα διοικητικής υποστήριξης.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και 31 Δεκεμβρίου 2014. Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ.

		Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
		31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Απαιτήσεις από:	FOURLIS TRADE AEBE	0	0	6	79
	HOUSE MARKET AE	0	0	0	188
	INTERSPORT AE	0	0	606	267
	SERVICE ONE	0	0	11	9
	TRADE LOGISTICS SA	0	0	13	35
	GENCO BULGARIA	0	0	16	37
	INTERSPORT CYPRUS	0	0	3	2
	HOUSE MARKET CYPRUS	0	0	14	8
	SPEEDEX AE	7	0	7	0
	RENTIS SA	0	0	2	2
	HOUSE MARKET BULGARIA AD	0	0	25	15
	GENCO TRADE SRL	0	0	4	22
	INTERSPORT ATLETIK	0	0	14	23
	TRADE STATUS AE	160	108	157	104
	Σύνολο	**167**	**108**	**877**	**790**
Υποχρεώσεις προς:	FOURLIS TRADE AEBE	0	0	0	0
	HOUSE MARKET AE	0	0	125	5
	INTERSPORT AE	0	0	0	7
	SERVICE ONE	0	0	0	0
	TRADE LOGISTICS SA	0	0	1	1
	GENCO BULGARIA	0	0	0	0
	INTERSPORT CYPRUS	0	0	0	0
	HOUSE MARKET CYPRUS	0	0	0	0
	SPEEDEX AE	137	152	1	2
	RENTIS SA	0	0	0	0
	HOUSE MARKET BULGARIA AD	0	0	0	0
	GENCO TRADE SRL	0	0	0	0
	INTERSPORT ATLETIK	0	0	0	0
	TRADE STATUS AE	1	0	0	0
	ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	42	0	0	0
	Σύνολο	**180**	**152**	**127**	**15**

Οι συναλλαγές με τις θυγατρικές και συγγενείς του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την περίοδο 1/1 – 31/12/2015 και την περίοδο 1/1-31/12/2014 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Έσοδα πωλήσεων	111	100	3.986	3.660
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	65	34	746	598
Σύνολο	**176**	**135**	**4.732**	**4.258**

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	79	88	5	8
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	308	319	0	0
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	0	0	0	0
Σύνολο	**387**	**407**	**5**	**8**

Στις χρήσεις 2015 και 2014 έγιναν οι ακόλουθες συναλλαγές μεταξύ μητρικής και θυγατρικών του Ομίλου:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Πωλήσεις	24.724	17.432	3.884	3.660
Κόστος πωλήσεων	19.364	13.736	3.460	3.208
Λοιπά έσοδα	1.984	1.435	725	598
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4.682	3.689	12	29
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	2.598	8.635	0	0

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Εμπορικές απαιτήσεις	8.769	8.045	702	686
Αποθέματα	272	213	0	0
Πιστωτές	6.368	5.545	126	13

11. Απασχολούμενο ανθρώπινο δυναμικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου ανθρώπινου δυναμικού του Ομίλου την 31/12/2015 είναι 3.760 άτομα (3.710 την 31/12/2014). Αντίστοιχα, το ανθρώπινο δυναμικό της Εταιρείας την 31/12/2015 είναι 86 άτομα (76 την 31/12/2014).

12. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης

Στις χρήσεις 2015 και 2014 δόθηκαν αμοιβές σε διευθυντικά στελέχη και σε μέλη της Διοίκησης για τις υπηρεσίες τους στον Όμιλο και την Εταιρεία ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	2.658	2.895	488	491

13. Ίδιες μετοχές

Την 31/12/2015 η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές και δε βρίσκεται σε ισχύ πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών.

14. Επεξηγηματική Έκθεση σχετικά με τις πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 Ν.3556/2007

α. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 54.561.784,54 ευρώ και διαιρείται σε 50.992.322 μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρών και επτά λεπτών (1,07) ευρώ εκάστης (31/12/2014: 50.992.322).

Όλες οι μετοχές είναι κοινές ονομαστικές, τηρούμενες σε άυλη μορφή, εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών (Κατηγορία "Μεσαίας Κεφαλαιοποίησης") του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου με εξαίρεση των αριθμό των ιδίων μετοχών που δεν έχουν δικαίωμα ψήφου.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

β. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το Καταστατικό της.

γ. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007

Την 31/12/2015 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας:

- ΚΕΜ ΦΟΥΡΛΗ ΔΑΦΝΗ (17,621%)
- MITICA LIMITED (5,883%)
- FIDELITY INVESTMENT FUND – EUROPEAN (5,511%)
- HORIZON GROWTH FUND N.V. (5,148%)

δ. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου στους κατόχους τους.

ε. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

στ. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας, γνωστές στην Εταιρεία, που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου

Δεν είναι γνωστές στην Εταιρεία συμφωνίες μετόχων, ούτε προβλέπεται στο Καταστατικό της δυνατότητα συμφωνιών μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών ή

περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

ζ. Κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση του Καταστατικού, που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση των διατάξεων του Καταστατικού δε διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/ 1920.

η. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ίδιων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920

1) Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13 παρ. 1 (β) του Κ.Ν. 2190/ 1920 και το άρθρο 4 παρ. 1 του Καταστατικού της Εταιρείας, κατά τη διάρκεια της πρώτης πενταετίας από τη λήψη σχετικής απόφασης από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του: α) να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών, για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το μισό του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία και β) να εκδίδει ομολογιακό δάνειο με την έκδοση ομολογιών μετατρέψιμων σε μετοχές για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το μισό του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 2, 3 και 4 του άρθρου 3α του Κ.Ν. 2190/ 1920. Οι αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου που αποφασίζονται σύμφωνα με τα παραπάνω, δεν αποτελούν τροποποίηση του Καταστατικού. Η πιο πάνω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/ 1920.

Η εξουσία αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση με απόφασή της που υπόκειται στη δημοσιότητα του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/ 1920, για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τα πέντε (5) έτη για κάθε ανανέωση και η ισχύς της αρχίζει μετά τη λήξη της κάθε πενταετίας.

Κατ' εξαίρεση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου, εάν τα αποθεματικά της Εταιρείας υπερβαίνουν το ένα τέταρτο (1/4) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, τότε για την αύξηση αυτού απαιτείται πάντα, απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και ανάλογη τροποποίηση του περί μετοχικού κεφαλαίου άρθρου. Οι παραπάνω αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας λαμβάνονται με απαρτία των δύο τρίτων (2/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Αν δε συντελεστεί η απαρτία της προηγούμενης παραγράφου στην πρώτη συνεδρίαση, συνέρχεται πρώτη επαναληπτική Γενική Συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνεδρίαση που

ματαιώθηκε, που προσκαλείται πριν από δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες. Η επαναληπτική αυτή Γενική Συνέλευση, βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διατάξεως, όταν εκπροσωπείται σ' αυτήν τουλάχιστον το ένα δεύτερο (1/2) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Αν δεν συντελεστεί και αυτή η απαρτία, συνέρχεται δεύτερη επαναληπτική Γενική Συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνεδρίαση που ματαιώθηκε, που προσκαλείται πριν από δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες. Η επαναληπτική αυτή Γενική Συνέλευση, βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διατάξεως, όταν εκπροσωπείται σ' αυτήν τουλάχιστον το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Οι παραπάνω αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται σ' αυτή.

2) Η Α΄ επαναληπτική Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας «FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» της 30/6/2008 αποφάσισε, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 13 του άρθρου 13 και των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 29 και της παραγράφου 2 του άρθρου 31 του Κ.Ν. 2190/ 1920, την εφαρμογή Προγράμματος Διάθεσης Μετοχών (Stock Options) – στο εξής «Πρόγραμμα» - σε στελέχη της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών κατά την έννοια της παραγράφου 5 του άρθρου 42ε του εν λόγω νόμου, εξουσιοδότησε δε το Διοικητικό Συμβούλιο για τη ρύθμιση των διαδικαστικών θεμάτων και λεπτομερειών. Το Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τους όρους του προγράμματος και το νόμο, εκδίδει στους δικαιούχους που άσκησαν το δικαίωμα τους πιστοποιητικά δικαιώματος απόκτησης μετοχών και εκδίδει και παραδίδει τις μετοχές στους ανωτέρω δικαιούχους, αυξάνοντας το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας και πιστοποιεί την αύξηση του κεφαλαίου. Οι αυξήσεις αυτές του μετοχικού κεφαλαίου δεν αποτελούν τροποποιήσεις του Καταστατικού. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται κατά τον τελευταίο μήνα της εταιρικής χρήσης, εντός της οποίας έλαβαν χώρα αυξήσεις κεφαλαίου, κατά τα ανωτέρω οριζόμενα, να προσαρμόζει, με απόφαση του, το άρθρο του Καταστατικού περί του κεφαλαίου, έτσι ώστε να προβλέπεται το ποσό του κεφαλαίου, όπως προέκυψε μετά τις παραπάνω αυξήσεις, τηρώντας τις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β.

3) Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας «FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» της 11/6/2010 αποφάσισε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, την έγκριση αγοράς από την Εταιρεία δικών της (ιδίων) μετοχών, μέχρι του αριθμού των 2.547.646 μετοχών (5% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου) εντός 24 μηνών από της εγκρίσεως, ήτοι έως την 11/06/2012, με κατώτατο όριο απόκτησης το ένα (1,00) ευρώ ανά μετοχή και ανώτατο όριο απόκτησης τα είκοσι (20,00) ευρώ ανά μετοχή, σύμφωνα με το άρθρο 16 του ΚΝ 2190/ 1920 και εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας να καθορίσει, αλλά εντός των προαναφερθέντων πλαισίων, τον ακριβή χρόνο, αριθμό και την τιμή των προς απόκτηση μετοχών.

4) Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας «FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» της 15/6/2012 αποφάσισε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, την έγκριση αγοράς από την Εταιρεία δικών της (ιδίων) μετοχών, μέχρι του αριθμού των 2.549.616 μετοχών (5% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου) εντός 24 μηνών από της εγκρίσεως, ήτοι έως την 15/6/2014, με κατώτατο όριο απόκτησης τα πενήντα λεπτά του ευρώ (0,50) ευρώ ανά μετοχή και ανώτατο όριο απόκτησης τα δεκαπέντε (15,00) ευρώ ανά μετοχή, σύμφωνα με το άρθρο 16 του ΚΝ 2190/ 1920 και εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας να καθορίσει, αλλά εντός των προαναφερθέντων πλαισίων, τον ακριβή χρόνο, αριθμό και την τιμή των προς απόκτηση μετοχών.

Σχετικά με τα προγράμματα που αφορούν την έκδοση νέων μετοχών για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 περισσότερα στοιχεία αναφέρονται παραπάνω, στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου στην παραγράφο 6 Πρόγραμμα stock options (Δικαιώματα Προαίρεσης).

5) Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας «FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» της 27/9/2013 αποφάσισε, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 13 του άρθρου 13 και των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 29 και της παραγράφου 2 του άρθρου 31 του Κ.Ν. 2190/ 1920, την εφαρμογή Προγράμματος Διάθεσης Μετοχών (Stock Options) – στο εξής «Πρόγραμμα» - σε στελέχη της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών κατά την έννοια της παραγράφου 5 του άρθρου 42ε του εν λόγω νόμου, εξουσιοδότησε δε το Διοικητικό Συμβούλιο για τη ρύθμιση των διαδικαστικών θεμάτων και λεπτομερειών. Το Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τους όρους του προγράμματος και το νόμο, εκδίδει στους δικαιούχους που άσκησαν το δικαίωμα τους πιστοποιητικά δικαιώματος απόκτησης μετοχών και εκδίδει και παραδίδει τις μετοχές στους ανωτέρω δικαιούχους, αυξάνοντας το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας και πιστοποιεί την αύξηση του κεφαλαίου. Οι αυξήσεις αυτές του μετοχικού κεφαλαίου δεν αποτελούν τροποποιήσεις του Καταστατικού. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται κατά τον τελευταίο μήνα της εταιρικής χρήσης, εντός της οποίας έλαβαν χώρα αυξήσεις κεφαλαίου, κατά τα ανωτέρω οριζόμενα, να προσαρμόζει, με απόφαση του, το άρθρο του Καταστατικού περί του κεφαλαίου, έτσι ώστε να προβλέπεται το ποσό του κεφαλαίου, όπως προέκυψε μετά τις παραπάνω αυξήσεις, τηρώντας τις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β.

θ. Κάθε σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει ο εκδότης και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο του εκδότη κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

ι. Συμφωνίες που ο εκδότης έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού του Συμβουλίου ή με το προσωπικό του, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της

θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το ανθρώπινο δυναμικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης.

15. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης για τη χρήση 1/1 - 31/12/2015

Σύμφωνα με το Ν. 3873/ 2010 άρθρο 2 παρ.2, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δηλώνει τα παρακάτω:

α) Αναφορά στον κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης στον οποίο υπάγεται η Εταιρεία ή τον οποίο έχει αποφασίσει αυτοβούλως να εφαρμόζει η Εταιρεία, καθώς και τον τόπο στον οποίο είναι διαθέσιμο στο κοινό το σχετικό κείμενο

Η Εταιρεία με την από 28/2/2011 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, έχει αποφασίσει αυτοβούλως να εφαρμόζει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που συντάχθηκε με πρωτοβουλία του ΣΕΒ (Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών) και κατόπιν τροποποιήθηκε στο πλαίσιο της πρώτης αναθεώρησής του (28/6/2013) από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ). Το ΕΣΕΔ ιδρύθηκε το 2012 και είναι αποτέλεσμα της σύμπραξης των Ελληνικών Χρηματιστηρίων (ΕΧΑΕ) και του ΣΕΒ. Σκοπός του ΕΣΕΔ είναι να παρακολουθεί την εφαρμογή του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, από τις ελληνικές επιχειρήσεις, και γενικότερα να λειτουργεί ως εξειδικευμένος φορέας για τη διάδοση των αρχών της εταιρικής διακυβέρνησης και την αύξηση της αξιοπιστίας της ελληνικής αγοράς μεταξύ των διεθνών και εγχώριων επενδυτών.

Το ΕΣΕΔ είναι μέλος του European Corporate Governance Codes Network και expert contributor της World Bank για την έκθεση Doing Business για τον δείκτη Protecting Investors (www.doingbusiness.org). Η σύνθεση του 15μελούς Συμβουλίου, καθώς και των Επιτροπών και των Ομάδων Εργασίας του ΕΣΕΔ ακολουθεί την αρχή της ποικιλομορφίας. Συμμετέχουν, από την Ελλάδα και το εξωτερικό ειδικοί, από διάφορους τομείς όπως ενδεικτικά: ελεγκτικό, επενδυτικό, επιχειρηματικό, εποπτείας, νομικό, συμβουλευτικό, τραπεζικό και χρηματιστηριακό.

Στη σύνθεση του 15μελούς Συμβουλίου του ΕΣΕΔ συμμετέχει ο Πρόεδρος του ΔΣ της Εταιρείας ενώ στελέχη του Ομίλου συμμετέχουν στις Επιτροπές και τις Ομάδες Εργασίας του ΕΣΕΔ.

Ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης είναι ανηρτημένος στον ιστότοπο του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης, στη διεύθυνση: http://www.esed.org.gr.

Ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης στοχεύει στη διαρκή βελτίωση του ελληνικού εταιρικού θεσμικού πλαισίου και ευρύτερου επιχειρηματικού περιβάλλοντος, καθώς και στην αύξηση της εμπιστοσύνης των επενδυτών τόσο ως προς το σύνολο των εισηγμένων εταιρειών όσο και κάθε μίας από αυτές και διευρύνει τους ορίζοντες προσέλκυσης επενδυτικών κεφαλαίων.

Ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης περιλαμβάνει δύο ειδών διατάξεις: «γενικές αρχές», οι οποίες απευθύνονται σε όλες τις εταιρείες εισηγμένες και μη, και «ειδικές πρακτικές» οι οποίες αφορούν μόνο σε εισηγμένες εταιρείες. Οι γενικές αρχές στοχεύουν στην παροχή ενός γενικού πλαισίου μέσα στο οποίο μπορούν να εξεταστούν και να αντιμετωπιστούν τα περισσότερα θέματα εταιρικής διακυβέρνησης σε μία επιχείρηση, εισηγμένη ή μη. Κάθε γενική αρχή ακολουθείται από μία ή περισσότερες ειδικές πρακτικές που αναπτύσσουν περαιτέρω τις σχετικές γενικές αρχές και καθοδηγούν την εφαρμογή τους στο πλαίσιο του ρυθμιστικού και ιδιοκτησιακού καθεστώτος των εισηγμένων εταιρειών. Ο Κώδικας ακολουθεί την προσέγγιση «συμμόρφωση ή εξήγηση» και απαιτεί από τις εισηγμένες εταιρείες που επιλέγουν να τον εφαρμόζουν: να δημοσιοποιούν την πρόθεσή τους αυτή και είτε να συμμορφώνονται με το σύνολο των ειδικών πρακτικών του Κώδικα, είτε να εξηγούν τους λόγους μη συμμόρφωσής τους με συγκεκριμένες ειδικές πρακτικές.

Οι γενικές αρχές του Κώδικα καλύπτουν τις κάτωθι ενότητες:

- Ρόλος και αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου
- Μέγεθος και σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
- Ρόλος και απαιτούμενες ιδιότητες του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου
- Καθήκοντα και συμπεριφορά των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
- Ανάδειξη υποψηφίων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
- Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου
- Αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου
- Σύστημα εσωτερικού ελέγχου
- Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών
- Επικοινωνία με τους μετόχους
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων

β) <u>Αναφορά στις πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου, καθώς και παραπομπή στον τόπο όπου τις έχει δημοσιοποιήσει</u>

Στον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης όπου γίνεται αναφορά σε υφιστάμενες, υποχρεωτικές νομικές ρυθμίσεις, χρησιμοποιείται οριστική ενεστώτα έτσι ώστε να διακριθούν οι απαιτήσεις αυτές από τις οικειοθελούς χαρακτήρα πρακτικές του Κώδικα.

Ενδεικτικά, αναφέρονται οι κάτωθι πρακτικές που εφαρμόζει η Εταιρεία και υπερβαίνουν τις ισχύουσες νομοθετικές απαιτήσεις περί εταιρικής διακυβέρνησης (δηλαδή του Ν. 3016/2002, του Ν. 3693/2008 αρ. 37 καθώς και του Κ. Ν. 2190/1920 στα σημεία που καλύπτει τα σχετικά θέματα):

- Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από επτά (7) έως δεκαπέντε (15) μέλη. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποτελείται κατά πλειοψηφία από μη εκτελεστικά μέλη

(συμπεριλαμβανομένων ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών) και από τουλάχιστον δύο (2) εκτελεστικά μέλη. Τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3) του Διοικητικού Συμβουλίου αποτελείται από ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη απαλλαγμένα από συγκρούσεις συμφερόντων με την Εταιρεία και από στενούς δεσμούς με τη Διοίκηση, τους βασικούς μετόχους ή την Εταιρεία.

- Το Διοικητικό Συμβούλιο υποστηρίζεται από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο εταιρικό Γραμματέα ο οποίος παρίσταται στις συνεδριάσεις του. Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν πρόσβαση στις υπηρεσίες του Εταιρικού Γραμματέα, ο ρόλος του οποίου είναι να παρέχει πρακτική υποστήριξη στον Πρόεδρο και τα άλλα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συλλογικά και ατομικά, με γνώμονα τη συμμόρφωση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τους εσωτερικούς κανόνες και στους σχετικούς νόμους και κανονισμούς.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συστήσει Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών που συνέρχεται τακτικά και διασφαλίζει την ύπαρξη αποτελεσματικής και διαφανούς διαδικασίας αφενός για την ανάδειξη υποψήφιων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και αφετέρου για τη διαμόρφωση της πολιτικής και των αρχών της Εταιρείας που σχετίζονται με τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Οι αρμοδιότητες του Προέδρου θεσπίζονται ρητά από το Διοικητικό Συμβούλιο σε διάκριση από εκείνες του Διευθύνοντος Συμβούλου και αποτυπώνονται εγγράφως στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο με την υποστήριξη της Επιτροπής Ελέγχου θεσπίζει κατάλληλες πολιτικές όσον αφορά στον εσωτερικό έλεγχο και διασφαλίζει την αποτελεσματικότητα του συστήματος. Επίσης, ορίζει τη διαδικασία που θα υιοθετηθεί για την παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, η οποία περιλαμβάνει το πεδίο εφαρμογής και τη συχνότητα των εκθέσεων που λαμβάνει και εξετάζει το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη διάρκεια του έτους, καθώς και τη διαδικασία της ετήσιας αξιολόγησης του συστήματος εσωτερικού ελέγχου.
- Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι διαθέσιμος για συναντήσεις με μετόχους της Εταιρείας και συζητά μαζί τους ζητήματα που αφορούν στη διακυβέρνηση της Εταιρείας. Ο Πρόεδρος διασφαλίζει ότι οι απόψεις των μετόχων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.
- Η Επιτροπή Ελέγχου εξασφαλίζει τη λειτουργία της μονάδας εσωτερικού ελέγχου και την εφαρμογή πλαισίου εσωτερικού ελέγχου σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα για την επαγγελματική εφαρμογή του εσωτερικού ελέγχου.

γ) <u>Περιγραφή των κύριων χαρακτηριστικών των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων</u>

Η Εταιρεία έχει καταρτίσει και εφαρμόζει διαδικασία για την έκδοση των οικονομικών καταστάσεων (ενοποιημένων και εταιρικών) και της Οικονομικής Έκθεσης. Οι Εταιρείες του Ομίλου καταχωρούν τις συναλλαγές τους στα πληροφοριακά τους συστήματα και με αυτοματοποιημένες διαδικασίες

ενημερώνεται η εφαρμογή ενοποίησης. Πραγματοποιείται διασταύρωση στοιχείων και ελέγχονται τα προς απάλειψη στοιχεία (ενδοομιλικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις κλπ). Πραγματοποιούνται οι εγγραφές απαλείψεων και ενοποίησης και εκδίδονται οι οικονομικές καταστάσεις και οι πληροφοριακοί Πίνακες που περιλαμβάνονται στην Οικονομική Έκθεση. Μετά την ολοκλήρωση των ελεγκτικών διαδικασιών, η Οικονομική Έκθεση που περιλαμβάνει τις οικονομικές καταστάσεις παραδίδεται στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση.

Τα κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων που εφαρμόζει η Εταιρεία σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και της Οικονομικής Έκθεσης είναι:

- Επάρκεια σε γνώσεις, προσόντα και διαθεσιμότητα των εμπλεκόμενων στελεχών με σαφώς διαχωρισμένους ρόλους και περιοχές ευθύνης.
- Ύπαρξη καταγεγραμμένων και επικαιροποιημένων διαδικασιών σχετικών με την έκδοση των οικονομικών αποτελεσμάτων.
- Τακτική αναθεώρηση των λογιστικών αρχών και πολιτικών.
- Ύπαρξη δικλείδων σχετικών με την ασφάλεια των χρησιμοποιούμενων πληροφοριακών συστημάτων.
- Τακτική επικοινωνία των Ανεξάρτητων Ορκωτών ελεγκτών με τη Διοίκηση και την Επιτροπή Ελέγχου.
- Πραγματοποίηση τακτικών συναντήσεων επικύρωσης και καταγραφής των σημαντικών εκτιμήσεων που επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις.
- Ύπαρξη μεθοδολογίας διαχείρισης κινδύνων και τεκμηρίωση της εφαρμογής της. Παρουσίαση των αποτελεσμάτων διαχείρισης κινδύνων στο Διοικητικό Συμβούλιο.
- Ύπαρξη ενιαίου λογιστικού σχεδίου για όλες τις εταιρείες του Ομίλου και κεντρική διαχείρισή του.
- Ετήσια αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων που ακολουθείται για την έκδοση των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου.

δ) Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παράγραφος 1 στοιχεία γ), δ), στ), η) και θ) της οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, εφόσον η Εταιρεία υπάγεται στην εν λόγω οδηγία

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δε συνέτρεξαν περιπτώσεις εξαγοράς ή δημόσιας προσφοράς.

ε) Πληροφοριακά στοιχεία για τον τρόπο λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και τις βασικές εξουσίες της, καθώς και περιγραφή των δικαιωμάτων των μετόχων και του τρόπου άσκησής τους.

Η σύγκληση της Γενική Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας πραγματοποιείται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΚΝ. 2190/ 1920 όπως ισχύει.

Σχετικά με τον τρόπο λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της η Εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω πρακτικές:

- Έγκαιρη και εμπρόθεσμη ενημέρωση των μετόχων της Εταιρείας, με τις προβλεπόμενες από το Νόμο δημοσιεύσεις σχετικά με τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης.
- Ανάρτηση στον ιστότοπο της Εταιρείας της Πρόσκλησης της Γενικής Συνέλευσης, του τρόπου αντιπροσώπευσης των μετόχων, των προθεσμιών και του τρόπου άσκησης των δικαιωμάτων των μετόχων, καθώς και των αποτελεσμάτων των ψηφοφοριών για κάθε θέμα.
- Έγκαιρη ανάρτηση στον ιστότοπο της Εταιρείας Ενημερωτικού Σημειώματος που αφορά τα θέματα, τις σχετικές προτάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, την απαιτούμενη απαρτία και το απαιτούμενο ποσοστό για την έγκριση των προτάσεων. Το Ενημερωτικό Σημείωμα είναι επίσης, διαθέσιμο σε έγχαρτη μορφή στην έδρα της Εταιρείας και διανέμεται στους μετόχους κατά την προσέλευσή τους στη Γενική Συνέλευση.
- Διασφάλιση της δυνατότητας όλων των μετόχων να λάβουν μέρος στη διαδικασία των Γενικών Συνελεύσεων είτε με τη διατύπωση των απόψεών τους είτε με την υποβολή ερωτήσεων.

Η Εταιρεία μετά την έκδοση του Ν. 3884/ 2010, με πρώτη εφαρμογή κατά τη σύγκληση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του 2011, λαμβάνει όλα τα μέτρα για τη σύννομη διεξαγωγή της και τη διασφάλιση των δικαιωμάτων των μετόχων.

Οι αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης αναφέρονται στο απόσπασμα του Καταστατικού της Εταιρείας που είναι αναρτημένο στον ιστότοπό της: http://www.fourlis.gr.

στ) <u>Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου και τυχόν άλλων διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων ή επιτροπών της Εταιρείας</u>

Το Διοικητικό Συμβούλιο, τα ανεξάρτητα μέλη του καθώς επίσης και τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, έχουν εκλεγεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της που συνήλθε την 15/6/2012. Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας και των μελών της Επιτροπής Ελέγχου, λήγει εντός του α' εξαμήνου του 2017, οπότε και η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας θα εκλέξει νέο Διοικητικό Συμβούλιο.

Με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 27/5/2014, εξελέγη ως Ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, το ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ο κ. Ευτύχιος Βασιλάκης και ανασυγκροτήθηκε η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών.

Με την ως άνω αντικατάσταση το νέο Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτήθηκε σε Σώμα ως εξής:

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου, Εκτελεστικό Μέλος, Πρόεδρος Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών	Βασίλειος Φουρλής του Στυλιανού
Αντιπρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου, Εκτελεστικό Μέλος, Μέλος Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών	Δάφνη Φουρλή του Αναστασίου
Ανεξάρτητος Αντιπτρόεδρος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, Μέλος Επιτροπής Ελέγχου, Μέλος Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών	Ευτύχιος Βασιλάκης του Θεοδώρου
Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	Απόστολος Πεταλάς του Δημητρίου
Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος, Διευθύντρια Κοινωνικής Υπευθυνότητας	Λήδα Φουρλή του Στυλιανού
Σύμβουλος, Μη Εκτελεστικό Μέλος, Πρόεδρος Επιτροπής Ελέγχου	Ιωάννης Μπρέμπος του Ευαγγέλου
Σύμβουλος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, Μέλος Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών	Παύλος Τρυποσκιάδης του Κωνσταντίνου
Σύμβουλος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, Μέλος Επιτροπής Ελέγχου	Ιωάννης Παπαϊωάννου του Κωνσταντίνου
Σύμβουλος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, Μέλος Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών	Ιωάννης Κωστόπουλος του Αθανασίου

Σύντομα βιογραφικά των ανωτέρω μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και του Εταιρικού Γραμματέα κ. Ιωάννη Ζακόπουλου, παρουσιάζονται στον ιστότοπο της Εταιρείας (http://www.fourlis.gr).

Το Καταστατικό της Εταιρείας προβλέπει το Διοικητικό Συμβούλιο να έχει αριθμό από 3 έως 9 μέλη. Η Εταιρεία έχει επιλέξει το Διοικητικό της Συμβούλιο με τον ανώτατο επιτρεπόμενο από το Καταστατικό της, αριθμό Συμβούλων ώστε να διασφαλίζεται η ποικιλομορφία φύλου, ηλικίας, γνώσεων, προσόντων, εμπειρίας που εξυπηρετούν τους στόχους της Εταιρείας καθώς και η ισορροπία μεταξύ εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει γενικότερα την ευθύνη για τα εξής:

- Έγκριση της μακροπρόθεσμης στρατηγικής και των λειτουργικών στόχων της Εταιρείας.
- Έγκριση του ετήσιου προϋπολογισμού και του επιχειρησιακού σχεδίου, καθώς και λήψη αποφάσεων για μείζονες κεφαλαιουχικές δαπάνες, εξαγορές και εκποιήσεις.
- Επιλογή και, όποτε χρειάζεται, αντικατάσταση της εκτελεστικής ηγεσίας της Εταιρείας, όπως και εποπτεία του σχεδιασμού της διαδοχής.
- Έλεγχο απόδοσης της ανώτατης Διοίκησης και εναρμόνιση των αμοιβών των ανώτατων στελεχών με τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα της Εταιρείας και των μετόχων της.
- Ύπαρξη διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων και συστήματος εσωτερικού ελέγχου και εξέταση σε

ετήσια βάση των κύριων κινδύνων που ενδεχομένων αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και του συστήματος εσωτερικού ελέγχου κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου.

- Διασφάλιση και αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων και στοιχείων της Εταιρείας, των συστημάτων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και των στοιχείων και πληροφοριών που λαμβάνουν δημοσιότητα, καθώς και διασφάλιση της αποτελεσματικότητας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων.
- Επαγρύπνηση, όσον αφορά υπάρχουσες και πιθανές συγκρούσεις συμφερόντων μεταξύ αφενός της Εταιρείας και αφετέρου της Διοίκησής της, των μελών του ΔΣ ή των κύριων μετόχων (συμπεριλαμβανομένων των μετόχων με άμεση ή έμμεση εξουσία να διαμορφώνουν ή να επηρεάζουν τη σύνθεση και τη συμπεριφορά του ΔΣ), καθώς και την κατάλληλη αντιμετώπιση τέτοιων συγκρούσεων για το σκοπό αυτό, το ΔΣ υιοθετεί διαδικασία εποπτείας των συναλλαγών με γνώμονα τη διαφάνεια και την προστασία των εταιρικών συμφερόντων.
- Διασφάλιση ύπαρξης αποτελεσματικής διαδικασίας συμμόρφωσης της Εταιρείας με τους σχετικούς νόμους και κανονισμούς.
- Ευθύνη λήψης σχετικών αποφάσεων και παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας του συστήματος διοίκησης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών λήψης αποφάσεων και ανάθεσης εξουσιών και καθηκόντων σε άλλα στελέχη.
- Διατύπωση, διάδοση και εφαρμογή των βασικών αξιών και αρχών της Εταιρείας που διέπουν τις σχέσεις της με όλα τα μέρη, των οποίων τα συμφέροντα συνδέονται με αυτά της Εταιρείας.
- Έγκριση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας, του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, του Κώδικα Δεοντολογίας και των αναθεωρήσεών τους.
- Έγκριση της πολιτικής ίσων ευκαιριών και ποικιλομορφίας συμπεριλαμβανομένης της ισορροπίας μεταξύ των φύλων για τα μέλη του ΔΣ.

Η πολιτική ίσων ευκαιριών και ποικιλομορφίας της Εταιρείας είναι ανηρτημένη στον ιστότοπό της (http://www.fourlis.gr) και συνοπτικά περιλαμβάνει τα εξής:

Ο Όμιλος FOURLIS έχει δεσμευτεί να παρέχει ίσες ευκαιρίες για όλους τους εργαζόμενους και τους υποψηφίους, σε όλα τα επίπεδα της ιεραρχίας, ανεξάρτητα από τη φυλή, το χρώμα, τη θρησκεία, την καταγωγή, το φύλο, τον σεξουαλικό προσανατολισμό, την ηλικία, την αναπηρία, την οικογενειακή κατάσταση, ή οποιοδήποτε άλλο χαρακτηριστικό προστατεύεται από το νόμο. Ο Όμιλος FOURLIS απαγορεύει ρητά κάθε διάκριση ή παρενόχληση με βάση αυτούς τους παράγοντες.

Θα πρέπει να διασφαλιστεί ότι όλες οι αποφάσεις για την απασχόληση, που περιλαμβάνουν αλλά δεν περιορίζονται σε εκείνες που αφορούν την πρόσληψη, την προαγωγή, την κατάρτιση, τις αμοιβές και παροχές, τις μετακινήσεις, τα πειθαρχικά παραπτώματα, και τις απολύσεις είναι απαλλαγμένα από όποια παράνομη διάκριση.

Ο Όμιλος ενθαρρύνει ένα ασφαλές και υγιές περιβάλλον εργασίας, χωρίς διακρίσεις, παρενόχληση και αντίποινα. Όλες οι αποφάσεις που σχετίζονται με την απασχόληση βασίζονται στα ατομικά προσόντα, την απόδοση και τη συμπεριφορά.

Ο Όμιλος FOURLIS παρέχει τις κατάλληλες προσαρμογές για τα προσόντα των εργαζομένων με αναπηρία σύμφωνα με τον νόμο. Ο Όμιλος αντιμετωπίζει και διαχειρίζεται καταστάσεις τυχόν αναπηρίας εργαζομένων σαν ξεχωριστές περιπτώσεις.

Με σκοπό την επίτευξη μιας βιώσιμης και ισόρροπης ανάπτυξης, ο Όμιλος βλέπει την αυξανόμενη ποικιλομορφία στο Δ.Σ. ως βασικό στοιχείο για την επίτευξη των στρατηγικών του στόχων και τη διατήρηση της ανάπτυξής του.

Τα ελάχιστα προσόντα που πρέπει να έχουν τα υποψήφια μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Ανώτατα Διευθυντικά Στελέχη, είναι οι ισχυρές αξίες και η πειθαρχία, τα υψηλά πρότυπα ηθικής και η δέσμευση για πλήρη συμμετοχή στο Διοικητικό Συμβούλιο και τις επιτροπές του. Οι υποψήφιοι θα πρέπει να διαθέτουν ατομικές δεξιότητες, εμπειρία και ικανότητες που θα υποστηρίξουν το βραχυχρόνιο σχεδιασμό και τη στρατηγική του Ομίλου.

Η ποικιλομορφία στο Δ.Σ. & στα Ανώτατα Διευθυντικά Στελέχη βασίζεται σε μια σειρά από στοιχεία, που περιλαμβάνουν ενδεικτικά το φύλο, την ηλικία, το πολιτιστικό και εκπαιδευτικό υπόβαθρο, την εθνικότητα, την επαγγελματική εμπειρία, τις δεξιότητες, τις γνώσεις και το χρόνο προϋπηρεσίας.

Ο διορισμός των μελών του Δ.Σ. & των Ανώτατων Διευθυντικών Στελεχών θα πρέπει να βασίζεται στην αξιοκρατία, και οι υποψήφιοι θα πρέπει να εξεταστούν σε σχέση με αντικειμενικά κριτήρια, λαμβάνοντας πάντα υπόψη τα οφέλη της ποικιλομορφίας στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Ακολουθούν στοιχεία αναφορικά με το ποσοστό εκπροσώπησης κάθε φύλου και την ηλικία των μελών του ΔΣ και των Διευθυντικών Στελεχών.

Διοικητικό Συμβούλιο	**Αριθμός Ατόμων**	**%**
Άντρες	7	78%
Γυναίκες	2	22%
Σύνολο	9	100%

Το εύρος της ηλικίας των μελών του Δ.Σ. κυμαίνεται από 48 έως 75 ετών.

Διευθυντικά Στελέχη	**Αριθμός Ατόμων**	**%**
Άντρες	27	79%
Γυναίκες	7	21%
Σύνολο	34	100%

Το εύρος της ηλικίας των Διευθυντικών Στελεχών κυμαίνεται από 39 έως 61 ετών.

Η πολιτική πραγματοποίησης συναλλαγών μεταξύ των θυγατρικών της Εταιρείας και συνδεδεμένων

μερών στοχεύει στην έγκαιρη ενημέρωση για την επιθυμητή συναλλαγή και τη λήψη έγκρισης πριν την πραγματοποίησή της. Η πολιτική εφαρμόζεται για όλες τις νέες συναλλαγές που υπερβαίνουν το ποσό των € 20.000 ανά κατηγορία συναλλαγής ετησίως. Σε περίπτωση υφιστάμενων συναλλαγών, έγκριση απαιτείται για ουσιαστική τροποποίηση όρων συμφωνητικών σε ισχύ (νέος λήπτης, νέα συναλλαγή, επέκταση διάρκειας, αλλαγή όρων πίστωσης, αλλαγή όρων τιμολόγησης κλπ).

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται με την απαραίτητη συχνότητα, ώστε να εκτελεί αποτελεσματικά τα καθήκοντά του. Στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους το Διοικητικό Συμβούλιο υιοθετεί ένα ημερολόγιο συνεδριάσεων και ένα 12μηνο πρόγραμμα δράσης, το οποίο δύναται να αναθεωρείται ανάλογα με τις ανάγκες της Εταιρείας.

Η αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του πραγματοποιείται ετησίως με χρήση ερωτηματολογίων που συμπληρώνονται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα οποία επεξεργάζεται ο Εταιρικός Γραμματέας και παρουσιάζει στο Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίαση του Νοεμβρίου.

Η πολιτική και οι αρχές της Εταιρείας για τη διαμόρφωση των αμοιβών των εκτελεστικών μελών του ΔΣ καθώς και η μέθοδος υπολογισμού της μεταβλητής αμοιβής των μελών του ΔΣ, συμπεριλαμβανομένων των ποσοτικών και ποιοτικών κριτηρίων που έχουν ληφθεί υπόψη συνοψίζονται ως εξής:

Πολιτική Αμοιβών & Παροχών

Οι αμοιβές είναι ένα θεμελιώδες συστατικό της απασχόλησης και ένα από τα πιο κρίσιμα σημεία διαχείρισης για το Ανθρώπινο Δυναμικό μιας Εταιρείας. Με τον όρο "Αμοιβές" εννοούμε: βασικό μισθό, bonus ή κάποια οικονομικά κίνητρα (εάν η θέση συνδέεται με τα κίνητρα αυτά) και παροχές.

Ο Όμιλος FOURLIS, με σκοπό την εξασφάλιση των αρχών της δικαιοσύνης και της ίσης μεταχείρισης, έχει θεσπίσει και επικοινωνήσει διαφανείς και σαφείς αρχές σύμφωνα με τις οποίες αμείβονται τα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. Η πολιτική αμοιβών βασίζεται στους στόχους και την περιγραφή της θέσης εργασίας, την αποτελεσματική αξιολόγηση και τη διαχείριση της απόδοσης.

Όλες οι αμοιβές και παροχές εμφανίζονται στην επιστολή προσφοράς και/ ή τη σύμβαση εργασίας δεν υπάρχουν και δεν επιτρέπεται να δίνονται μη συμφωνημένες και εκτός των πολιτικών, αμοιβές ή παροχές. Οι αμοιβές περιλαμβάνουν το βασικό μισθό, τις μεταβλητές αποδοχές (MBO), τα δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών καθώς και άλλα κίνητρα σε είδος. Όλες οι αποφάσεις που σχετίζονται με την απασχόληση, συμπεριλαμβανομένων των αποφάσεων για τις αμοιβές, βασίζονται στα ατομικά προσόντα, την απόδοση και την επαγγελματική συμπεριφορά.

Εύρος Αμοιβών

Ο Όμιλος FOURLIS συνεργάζεται με γνωστές εταιρείες συμβούλων, με διεθνή εμπειρία, ώστε να λαμβάνει έρευνες σχετικά με την τάση των Αμοιβών & Παροχών έτσι ώστε στη συνέχεια να μπορεί να

δημιουργήσει τη δική του πολιτική. Η χρήση των ερευνών αγοράς, που διεξάγονται μία φορά το χρόνο, έχουν σαν στόχο να εξασφαλίσουν ότι η πολιτική του Ομίλου είναι σύμφωνη με τις πρακτικές της αγοράς εργασίας με απώτερο σκοπό τη διασφάλιση της εσωτερικής δικαιοσύνης και συνοχής.

Τοποθέτηση στην μισθολογική κλίμακα

Η πολιτική αμοιβών του Ομίλου FOURLIS έχει θεσπίσει κριτήρια τόσο για τις νέες προσλήψεις όσο και για τα υπάρχοντα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. Τα κριτήρια αναγνωρίζουν τόσο την εμπειρία που έχουν τα εκτελεστικά μέλη του ΔΣ όσο και τις δεξιότητες που σχετίζονται με τη θέση αυτή.

Κριτήρια για αυξήσεις μισθών

Για να εξασφαλιστεί η δίκαιη και ισότιμη πολιτική αμοιβών, ο Όμιλος FOURLIS έχει καθορίσει και επικοινωνήσει σαφή κριτήρια σχετικά με τις αυξήσεις των αμοιβών. Οι αποφάσεις για τις αυξήσεις βασίζονται στο κόστος ζωής και την απόδοση.

Ως κατευθυντήρια γραμμή για τη διοίκηση, η αξιολόγηση της απόδοσης θα πρέπει να ακολουθεί μια τυπική κατανομή (καμπύλη Γκάους), ανάλογα με τη ωριμότητα της κάθε εταιρείας του Ομίλου FOURLIS. Η Διεύθυνση Ανθρωπίνου Δυναμικού του Ομίλου παρέχει την κατάλληλη κατανομή για τις εταιρείες του Ομίλου. Η τυπική κατευθυντήρια γραμμή κατανομής συνιστάται προκειμένου να εφαρμοστεί δίκαια η πρακτική απόδοσης σε όλους τους εργαζόμενους και τη διατήρηση του εγκεκριμένου προϋπολογισμού της εταιρείας. Η τακτική των αυξήσεων μπορεί να αλλάζει κάθε χρόνο ανάλογα με το πόσο επιτυχημένες και κερδοφόρες είναι οι εταιρείες του Ομίλου τη δεδομένη περίοδο.

Χρονικό διάστημα αναθεώρησης μισθών

Αναθεώρηση μισθών γίνονται ετήσια σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες αξιολογήσεις.

Bonus και αμοιβές επίτευξης στόχων

Η αμοιβή βάσει στόχων (MBO) είναι μια προαιρετική αμοιβή, η οποία απονέμεται κάθε χρόνο με απόφαση της Διοίκησης του Ομίλου, η οποία επιλέγει το επίπεδο, το μέγεθος και τον τρόπο εφαρμογής της.

Σύμφωνα με την απόφαση, το πρόγραμμα «Αμοιβή βάσει Στόχων» (MBO) βασίζεται σε Ομιλικούς, Εταιρικούς και/ή Προσωπικούς Στόχους, οι οποίοι θα υλοποιηθούν κατά τη διάρκεια κάθε έτους.

Το πρόγραμμα MBO έχει σχεδιαστεί για να ενισχύσει τη στρατηγική του Ομίλου, υποστηρίζοντας την άποψη ότι η συμβολή θα πρέπει να ανταμείβεται και στοχεύει στην:

- Δημιουργία κινήτρων για τους Συμμετέχοντες όσον αφορά την επίτευξη στόχων.
- Συμβολή σε Ομιλικά, Εταιρικά ή Προσωπικά τελικά αποτελέσματα
- Ενίσχυση Ομαδικής Εργασίας

Δικαίωμα Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών

Τα προγράμματα SOP εγκρίνονται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας και έχουν ως στόχο, να προσελκύσουν, να διατηρήσουν και να παρακινήσουν τα εκτελεστικά μέλη Δ.Σ. και τα στελέχη της Εταιρείας και των συνδεδεμένων εταιρειών, δεδομένου ότι μέσω αυτών των προγραμμάτων, οι συμμετέχοντες αντλούν άμεσο συμφέρον ως μέτοχοι του Ομίλου και θα συνδέουν τις επιδόσεις τους με την μελλοντικές επιδόσεις του Ομίλου, όπως αντικατοπτρίζονται στην αύξηση της τιμής της μετοχής.

Άλλα κίνητρα

Ο Όμιλος FOURLIS ακολουθώντας τις τάσεις της αγοράς, με σκοπό να παρέχει περαιτέρω κίνητρα στα εκτελεστικά μέλη του ΔΣ, παρέχει βάσει της πολιτικής του, παροχές όπως: την ιατροφαρμακευτική κάλυψη και ασφάλεια ζωής, το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, καθώς και μερικές άλλες δευτερεύουσες παροχές.

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίνονται από την Τακτική Γενική Συνέλευση.

Η λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου περιγράφεται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Στον Κανονισμό αυτό περιλαμβάνονται τα ακόλουθα κεφάλαια:

- Εκλογή Διοικητικού Συμβουλίου
- Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου
- Καθορισμός ανεξαρτησίας υποψήφιων ή εν ενεργεία μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
- Θητεία Διοικητικού Συμβουλίου
- Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα
- Αρμοδιότητες Διοικητικού Συμβουλίου
- Καθήκοντα και συμπεριφορά των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
- Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου
- Απαγορεύσεις
- Συνεδριάσεις Διοικητικού Συμβουλίου
- Απαρτία Διοικητικού Συμβουλίου και λήψη αποφάσεων
- Υποστήριξη λειτουργίας Διοικητικού Συμβουλίου
- Πρακτικά συνεδριάσεων Διοικητικού Συμβουλίου

Τη λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου υποστηρίζουν δύο Επιτροπές: Η Επιτροπή Ελέγχου και η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών.

Η Επιτροπή Ελέγχου ορίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων (άρθρο 37, Ν.3693/ 2008) και ενδεικτικά έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις:

- παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και της αξιοπιστίας των οικονομικών καταστάσεων,
- επίβλεψη κάθε επίσημης ανακοίνωσης που αφορά στη χρηματοοικονομική απόδοσης της εταιρείας και εξέταση των βασικών σημείων των οικονομικών καταστάσεων που περιέχουν σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις από πλευράς Διοίκησης,
- παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας εσωτερικού ελέγχου,
- διασφάλιση της ανεξαρτησίας του εσωτερικού ελέγχου, αξιολόγηση του επικεφαλής της μονάδας εσωτερικού ελέγχου,
- εξέταση περιπτώσεων συγκρούσεων συμφερόντων κατά τις συναλλαγές της εταιρείας και των θυγατρικών της με συνδεδεμένα μέρη και υποβολής στο ΔΣ σχετικών αναφορών,
- παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των εταιρικών ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων,
- επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του τακτικού ελεγκτή, ιδιαιτέρως όσον αφορά την παροχή στην ελεγχόμενη οντότητα άλλων υπηρεσιών από τον νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο. Η αντικειμενικότητα και η ανεξαρτησία του τακτικού ελεγκτή στις περιπτώσεις παροχής και μη ελεγκτικών υπηρεσιών διασφαλίζεται με την αυστηρή οριοθέτηση και την εξαιρετικά περιορισμένη χρήση των σχετικών υπηρεσιών που παρέχονται από ελεγκτές που δε συμμετέχουν στον τακτικό έλεγχο των εταιρειών του Ομίλου.

Η λειτουργία της Επιτροπής Ελέγχου περιγράφεται αναλυτικά στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και τον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου (Audit Committee Charter) που εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και αναρτάται στον ιστότοπο της Εταιρείας (http://www.fourlis.gr). Η Επιτροπή Ελέγχου από τη σύστασή της (αρχές του 2003) έως τα τέλη του 2015 πραγματοποίησε 50 συνεδριάσεις (4 συνεδριάσεις / έτος). Σε κάθε τακτική συνεδρίαση της χρήσης 2015 συμμετείχαν στελέχη της Οικονομικής Διεύθυνσης της Εταιρείας και εξωτερικοί ελεγκτές κατά περίπτωση. Τα πρακτικά της Επιτροπής Ελέγχου μοιράζονται και εγκρίνονται στην επόμενη συνεδρίαση του ΔΣ.

Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών έχει ως βασικό έργο της να προΐσταται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για την εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και υποβάλει προτάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με τις αμοιβές τους. Η ετήσια τακτική συνεδρίαση της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων πραγματοποιείται τον Οκτώβριο κάθε έτους προ της διαμόρφωσης του προϋπολογισμού του επόμενου έτους. Τα πρακτικά της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών μοιράζονται και εγκρίνονται στην επόμενη συνεδρίαση του ΔΣ.

Τα καθήκοντα της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών είναι:

- Υποβολή προτάσεων στο Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με την αμοιβή κάθε εκτελεστικού μέλους του, συμπεριλαμβανομένου του bonus και των αποδοχών βάσει κινήτρων που σχετίζονται με τη διανομή μετοχών.
- Εξέταση και υποβολή προτάσεων στο Διοικητικό Συμβούλιο, όσον αφορά στο συνολικό μέγεθος των ετήσιων μεταβλητών (δηλαδή εκτός του μισθού) αμοιβών στην επιχείρηση.
- Εξέταση και υποβολή προτάσεων στο Διοικητικό Συμβούλιο (και μέσω αυτού στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, όταν αυτό απαιτείται) αναφορικά με τα προγράμματα χορήγησης δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών ή χορήγησης μετοχών.
- Υποβολή προτεινόμενων στόχων απόδοσης σχετικά με τις μεταβλητές αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου ή στόχων συνδεδεμένων με προγράμματα χορήγησης δικαιωμάτων προαίρεσης ή μετοχών.
- Τακτική επανεξέταση του μισθού των εκτελεστικών μελών τού Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων όρων των συμβάσεών τους με την Εταιρεία, συμπεριλαμβανομένων των αποζημιώσεων, σε περίπτωση αποχώρησης, και των συνταξιοδοτικών ρυθμίσεων.
- Υποβολή προτάσεων στο Διοικητικό Συμβούλιο για οποιαδήποτε επιχειρησιακή πολιτική συνδεόμενη με τις αμοιβές.
- Εξέταση της ετήσιας έκθεσης αμοιβών.

Η λειτουργία της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών του Διοικητικού Συμβουλίου περιγράφεται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής που εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και αναρτάται στον ιστότοπο της Εταιρείας (http://www.fourlis.gr). Στον Κανονισμό αυτό περιλαμβάνονται τα ακόλουθα κεφάλαια:

- Σκοπός της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών
- Μέλη και θητεία της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών
- Καθήκοντα και αρμοδιότητες της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών
- Λειτουργία της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών
- Δημοσιοποίηση του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών

ζ) Αν η Εταιρεία αποκλίνει από τον κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης, στον οποίο υπάγεται ή τον οποίο εφαρμόζει, η δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης περιλαμβάνει περιγραφή της απόκλισης με αναφορά στα σχετικά μέρη του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης και αιτιολόγηση της απόκλισης αυτής. Αν η εταιρία δεν εφαρμόζει ορισμένες διατάξεις του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης, στον οποίο υπάγεται ή τον οποίο εφαρμόζει, η δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης περιλαμβάνει αναφορά της διάταξης που δεν εφαρμόζει και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής

Η Εταιρεία εφαρμόζει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης με ελάχιστες αποκλίσεις οι οποίες παρουσιάζονται και αιτιολογούνται στον Πίνακα που ακολουθεί.

Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (πρώτη αναθεώρηση Ιούνιος 2013)	**Επεξήγηση/ Αιτιολόγηση απόκλισης από τις ειδικές πρακτικές του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**
Τα μέλη του ΔΣ θα πρέπει να εκλέγονται από τους μετόχους με μέγιστη θητεία τεσσάρων (4) χρόνων (ειδική πρακτική 5.1, Ανάδειξη υποψήφιων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου).	Απαιτείται τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρείας που είναι απόφαση της Γ.Σ. Θα προταθεί ως αλλαγή με τη λήξη της θητείας των μελών του υφιστάμενου Διοικητικού Συμβουλίου.
Η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του θα πρέπει να λαμβάνει χώρα τουλάχιστον κάθε δύο χρόνια και να στηρίζεται σε συγκεκριμένη διαδικασία. Στη διαδικασία αυτή θα πρέπει να προΐσταται ο Πρόεδρος και τα αποτελέσματά της να συζητούνται από το Διοικητικό Συμβούλιο, ενώ σε συνέχεια της αξιολόγησης, ο Πρόεδρος θα πρέπει να λαμβάνει μέτρα για την αντιμετώπιση των διαπιστωμένων αδυναμιών. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα πρέπει επίσης να αξιολογεί την επίδοση του Προέδρου του, διαδικασία στην οποία προΐσταται ο ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος ή άλλο μη εκτελεστικό μέλος του, ελλείψει ανεξάρτητου Αντιπροέδρου (ειδική πρακτική 7.1, Αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου). Τα μη εκτελεστικά μέλη θα πρέπει να συνέρχονται περιοδικά, χωρίς την παρουσία εκτελεστικών, προκειμένου να αξιολογείται η επίδοση των εκτελεστικών μελών και να καθορίζονται οι αμοιβές τους (ειδική πρακτική 7.2, Αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου).	Στις αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου είναι και η αξιολόγηση των Επιτροπών του. Για την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Διοικητικού Συμβουλίου η Εταιρεία έχει καταλήξει στη χρήση ερωτηματολογίων που συμπληρώνονται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα οποία επεξεργάζεται ο Εταιρικός Γραμματέας και παρουσιάζει στο Διοικητικό Συμβούλιο κατά την τελευταία συνεδρίαση κάθε έτους.
Εάν χορηγούνται δικαιώματα προαίρεσης δε θα πρέπει να ωριμάζουν σε διάστημα μικρότερο από τρία (3) χρόνια από την ημερομηνία χορήγησης (ειδική πρακτική 1.2, Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών).	Το εν ισχύ πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης προβλέπει να ωριμάζουν τα δικαιώματα προαίρεσης σε διάστημα μικρότερο από τα τρία (3) έτη από την ημερομηνία χορήγησης. Σε περίπτωση νέου προγράμματος προαίρεσης θα επανεξεταστεί η συγκεκριμένη ειδική πρακτική.
Οι συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου θα πρέπει να προβλέπουν ότι το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus, που έχει απονεμηθεί, λόγω αναθεωρημένων οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικώς βάσει εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού (ειδική πρακτική 1.3, Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών).	Οι υφιστάμενες συμβάσεις της Εταιρείας δεν περιλαμβάνουν αυτόν τον όρο αλλά έχει προβλεφθεί συγκεκριμένη αναφορά στην τελευταία αναθεώρηση του Κώδικα Δεοντολογίας που έχει διανεμηθεί στο σύνολο των εργαζομένων της Εταιρείας.

16. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1/1/2015 έως 31/12/2015

Ολοκληρώνοντας την Έκθεση και λαμβάνοντας υπόψη τόσο τις ανάγκες χρηματοδότησης των αναπτυξιακών έργων της Εταιρείας όσο και το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, προτείνουμε προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων του 2016, να μη διανεμηθεί μέρισμα.

Η παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς επίσης και οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 1/1 - 31/12/2015, οι Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων και η Έκθεση Ελέγχου των Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών, δημοσιοποιούνται στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Ομίλου: http://www.fourlis.gr.

Μαρούσι, 7 Μαρτίου 2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Οι Οικονομικές Καταστάσεις (Ενοποιημένες και Εταιρικές) που παρατίθενται στις σελίδες 45 έως 123, συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 7/3/2016 και υπογράφονται από τους:

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Βασίλειος Στ. Φουρλής ΑΤ/ Σ - 700173	Απόστολος Δημ. Πεταλάς ΑΤ/ ΑΚ – 021139
Η Οικονομική Διευθύντρια Προγραμματισμού και Ελέγχου	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Μαρία Ιωαν. Θεοδουλίδου ΑΤ/Τ - 134715	Σωτήριος Ιωαν. Μήτρου ΑΤ/ ΑΙ – 557890 ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 30609 Α ΤΑΞΗΣ

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές–Λογιστές Α.Ε
Χειμάρας 8Β, 151 25, Μαρούσι

Τηλ.: 210 2886 000
Φαξ: 210 2886 905
ey.com

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές–Λογιστές Α.Ε
Χειμάρας 8Β, 151 25, Μαρούσι

Τηλ.: 210 2886 000
Φαξ: 210 2886 905
ey.com

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015,τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43α (παρ. 3δ) του Κ.Ν 2190/1920.

β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α (παρ. 3α), 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 2016

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι.Κ. ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 16631
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β ΜΑΡΟΥΣΙ
151 25, ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 107

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ενοποιημένη και Εταιρική) της 31ης Δεκεμβρίου 2015 και της 31ης Δεκεμβρίου 2014

(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	7	224.861	224.767	215	233
Επενδύσεις σε ακίνητα	8	17.163	17.163	0	0
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	9	10.147	11.277	45	68
Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς	10	23.455	25.081	79.629	79.765
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		6.193	5.590	47	47
Αναβαλλόμενοι φόροι	23	7.785	8.245	788	767
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**289.603**	**292.122**	**80.724**	**80.880**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού					
Αποθέματα	11	78.346	85.970	0	0
Φόρος εισοδήματος εισπρακτέος		1.924	2.120	908	934
Απαιτήσεις απο πελάτες	12	3.803	13.666	901	815
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	13	16.537	18.718	35	11
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	14	24.860	34.888	65	626
Επενδύσεις/Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	15	3.336	0	0	0
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση		40	0	0	0
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**128.846**	**155.362**	**1.909**	**2.385**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**418.450**	**447.484**	**82.633**	**83.265**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	16	54.562	54.562	54.562	54.562
Αποθεματικά υπέρ το άρτιο		11.375	11.385	12.046	12.046
Αποθεματικά	17	31.646	32.372	14.879	14.374
Αδιανέμητα κέρδη		60.032	60.114	(327)	1.071
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής (α)		**157.614**	**158.433**	**81.161**	**82.054**
Μη ελέγχουσα συμμετοχή (β)		0	0	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)		**157.615**	**158.433**	**81.161**	**82.054**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	21	93.754	104.909	0	0
Παροχές προσωπικού		3.086	3.104	334	300
Αναβαλλόμενοι φόροι	23	1.693	1.498	0	0
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.247	5.491	24	24
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**103.780**	**115.001**	**358**	**324**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις για κεφάλαιο κίνησης	21	35.811	35.461	0	0
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	21	17.285	27.347	0	0
Βραχυπρόθεσμο μέρος για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	21	2.801	2.215	0	0
Φόρος εισοδήματος	23	1.998	2.636	20	20
Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22	99.161	106.391	1.095	867
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		157.055	174.049	1.115	887
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)		260.835	289.050	1.472	1.211
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)		**418.450**	**447.484**	**82.633**	**83.265**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 53 έως 123 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Ενοποιημένη) για την περίοδο 1/1 – 31/12/2015 και 1/1 – 31/12/2014

(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

		Ο Όμιλος					
		1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014*	1/1-31/12/2014*	1/1-31/12/2014*
	Σημείωση	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο δραστηριοτήτων	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο δραστηριοτήτων
Έσοδα πωλήσεων	5,29	413.300	1.142	414.442	395.471	17.899	413.370
Κόστος πωληθέντων	5,29	(242.332)	(1.016)	(243.348)	(234.319)	(14.595)	(248.914)
Μικτό κέρδος		170.968	126	171.094	161.151	3.304	164.456
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6,29	3.535	272	3.807	7.861	1.265	9.126
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	6,29	(132.638)	(2.441)	(135.080)	(134.115)	(5.759)	(139.874)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6,29	(18.770)	(785)	(19.555)	(22.157)	(3.660)	(25.817)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	6,29	(882)	(116)	(998)	(1.068)	(1.155)	(2.223)
Κέρδη/(ζημίες) εκμετάλλευσης		22.213	(2.944)	19.268	11.672	(6.004)	5.668
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	6,29	(14.705)	(252)	(14.957)	(13.509)	(916)	(14.425)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	6,29	1.055	11	1.066	1.223	97	1.320
Συμμετοχή στις ζημίες συγγενών εταιρειών		(2.391)	0	(2.391)	(1.700)	0	(1.700)
Συμμετοχή στις ζημίες πώλησης θυγατρικών εταιρειών		(469)	0	(469)	0	0	0
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων		5.703	(3.185)	2.517	(2.315)	(6.823)	(9.137)
Φόρος εισοδήματος	23	(2.709)	444	(2.265)	(1.067)	(1.895)	(2.962)
Φόρος Ν.4172 Αφορολόγητων Αποθεματικών	23	0	0	0	625	0	625
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) (Α)		2.994	(2.741)	253	(2.757)	(8.718)	(11.475)
Τα καθαρά κέρδη/(ζημίες) κατανέμονται σε:							
Ιδιοκτήτες μητρικής		2.994	(2.741)	253	(2.757)	(8.718)	(11.475)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		0	0	0	0	0	0
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) (Α)		2.994	(2.741)	253	(2.757)	(8.718)	(11.475)
(Ζημιές)/Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	24	0,0587	(0,0538)	0,0050	(0,0541)	(0,1710)	(0,2250)
(Ζημιές)/Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - απομειωμένα (σε €)	24	0,0576	(0,0527)	0,0049	(0,0534)	(0,1690)	(0,2225)

* Τα στοιχεία των προηγούμενων συγκρίσιμων περιόδων έχουν αναταξινομηθεί προκειμένου να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα κονδύλια των αντίστοιχων περιόδου του 2015 ως προς το χαρακτηρισμό της συνεχιζόμενης και διακοπείσας δραστηριότητας (βλέπε Σημείωση 29)

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 53 έως 123, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

FOURLIS
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Ενοποιημένη) για την περίοδο 1/1 – 31/12/2015 και 1/1– 31/12/2014

(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

		Όμιλος					
		1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014*	1/1-31/12/2014*	1/1-31/12/2014*
	Σημείωση	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο δραστηριοτήτων	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο δραστηριοτήτων
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) (Α)		2.994	(2.741)	253	(2.757)	(8.718)	(11.475)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες)							
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα							
Απομείωση διαθεσίμων προς πώληση χρημ/κών μέσων		(264)	0	(264)	0	0	0
Επίδραση ισοτιμιών από τη μετατροπή οικονομικών καταστάσεων σε Ξ.Ν.		(1.528)	88	(1.440)	(309)	44	(265)
Απομείωση στην εύλογη αξία μέσων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	20	29	0	29	81	0	81
Σύνολο Λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα		(1.762)	88	(1.675)	(228)	44	(184)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα							
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	19	150	0	150	(515)	9	(505)
Σύνολο λοιπ. συνολ. εισοδημάτων/(ζημιών) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα		150	0	150	(515)	9	(506)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (Β)		(1.612)	88	(1.525)	(743)	53	(690)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)+(Β)		1.382	(2.653)	(1.272)	(3.500)	(8.665)	(12.164)
Τα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) κατανέμονται σε:							
Ιδιοκτήτες μητρικής		1.382	(2.653)	(1.272)	(3.500)	(8.665)	(12.164)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		0	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)+(Β)		1.382	(2.653)	(1.272)	(3.500)	(8.665)	(12.164)

* Τα στοιχεία των προηγούμενων συγκρίσιμων περιόδων έχουν αναταξινομηθεί προκειμένου να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα κονδύλια των αντίστοιχων περιόδου του 2015 ως προς το χαρακτηρισμό της συνεχιζόμενης και διακοπείσας δραστηριότητας (βλέπε Σημείωση 29)

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 53 έως 123, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Εταιρική)
για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 και την περίοδο 1/1 – 31/12/2014

(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

		Η Εταιρεία	
	Σημείωση	1/1 – 31/12/2015	1/1 – 31/12/2014
Έσοδα πωλήσεων	5	3.986	3.756
Κόστος πωληθέντων	5	(3.460)	(3.208)
Μικτό κέρδος		**526**	**548**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6	792	767
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6	(2.142)	(2.049)
Αποσβέσεις/Απομειώσεις (Διοικηση)	6	(602)	(8.669)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(1)	(1)
Κέρδη/(ζημίες) εκμετάλλευσης		**(1.427)**	**(9.404)**
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων		(2)	(40)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων		0	8
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων		**(1.430)**	**(9.436)**
Φόρος εισοδήματος	23	24	1.192
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) (Α)		**(1.405)**	**(8.244)**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 53 έως 123, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Εταιρική)
για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 και την περίοδο 1/1 – 31/12/2014

(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

		Η Εταιρεία	
	Σημείωση	1/1 – 31/12/2015	1/1 – 31/12/2014
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) (Α)		(1.405)	(8.244)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)			
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα			
Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	19	7	(51)
Σύνολο λοιπ. συνολ. εισοδημάτων/ (ζημιών) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα		7	(51)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (Β)		7	(51)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)+(Β)		(1.398)	(8.295)
Τα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) κατανέμονται σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		(1.398)	(8.295)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)+(Β)		(1.398)	(8.295)

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 53 έως 123, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Ενοποιημένη)
για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 και την περίοδο 1/1 – 31/12/2014

(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων	Αποθεμ.Συναλλαγ. Διαφορών από μετατροπή ισολογ. Σε Ξ.Ν.	Αδιανέμητα κέρδη / (Συσσωρευμένες ζημίες)	Σύνολο	Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1.1. 2014	50.992	11.995	38.929	0	(2.754)	70.456	168.968	0	168.968
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) περιόδου									
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	0	0	0	0	0	(11.475)	(11.475)	0	(11.475)
Συναλλαγματικές Διαφορές από μετατροπή Καταστ. Οικον Θέσης σε Ξ.Ν.	0	0	0	0	(89)	(176)	(265)	0	(265)
Αποτίμηση στην εύλογη αξία μέσων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0	0	81	0	0	0	81	0	81
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	0	0	0	0	0	(506)	(506)	0	(506)
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρεωγράφων μέσων	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εισοδημάτων/(ζημιών)	**0**	**0**	**81**	**0**	**(89)**	**(694)**	**(702)**	**0**	**(702)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους	**0**	**0**	**81**	**0**	**(89)**	**(12.169)**	**(12.184)**	**0**	**(12.184)**
Συναλλαγές με μετόχους καταχωρημένες απευθείας στην καθαρή θέση									
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου λόγω κεφαλαιοποίησης αποθεματικών	3.569	(250)	(3.319)	0	0	0	0	0	0
Αποθεματικό δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	0	0	179	0	0	267	445	0	445
Σχηματισμός αποθεματικού αναπροσαρμογής παγίων	0	0	0	753	0	0	753	0	753
Σχηματισμός αποθεματικού	0	0	556	0	0	(145)	411	0	411
Καθαρό αποτέλεσμα καταχωρημένο απευθείας στην κατηγορία ιδίων κεφαλαίων	0	0	(1.696)	0	0	1.696	0	0	0
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους	**3.569**	**(250)**	**(4.281)**	**753**	**0**	**1.818**	**1.609**	**0**	**1.609**
Υπόλοιπο την 31.12.2014	54.562	11.365	34.459	753	(2.843)	60.114	158.433	0	158.433
Υπόλοιπο την 1.1. 2015	54.562	11.365	34.459	753	(2.843)	60.114	158.433	0	158.433
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) περιόδου									
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	0	0	0	0	0	253	253	0	253
Συναλλαγματικές Διαφορές από μετατροπή Καταστ. Οικον Θέσης σε Ξ.Ν.	0	0	0	0	(1.440)	0	(1.440)	0	(1.440)
Αποτίμηση στην εύλογη αξία μέσων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0	0	29	0	0	0	29	0	29
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	0	0	0	0	0	150	150	0	150
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εισοδημάτων/(ζημιών)	**0**	**0**	**29**	**0**	**(1.440)**	**150**	**(1.291)**	**0**	**(1.291)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους	**0**	**0**	**29**	**0**	**(1.440)**	**403**	**(1.008)**	**0**	**(1.008)**
Συναλλαγές με μετόχους καταχωρημένες απευθείας στην καθαρή θέση									
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου λόγω κεφαλαιοποίησης αποθεματικών	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποθεματικό δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	0	0	845	0	0	(339)	505	0	505
Αρνητικά Ίδια Κεφάλαια μη ανατοκιζόμενων εταιρειών	0	(10)	(59)	0	0	45	(22)	0	(22)
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρεωγράφων μέσων	0	0	(254)	0	0	0	(254)	0	(254)
Σχηματισμός αποθεματικού	0	0	191	(31)	0	(191)	(31)	0	(31)
Καθαρό αποτέλεσμα καταχωρημένο απευθείας στην κατηγορία ιδίων κεφαλαίων	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους	**0**	**(10)**	**718**	**(31)**	**0**	**(486)**	**159**	**0**	**159**
Υπόλοιπο την 31.12.2015	54.562	11.375	35.204	722	(4.283)	60.032	157.614	0	157.615

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 53 έως 123, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Εταιρική)
για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 και την περίοδο 1/1 – 31/12/2014

(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Αδιανέμητα κέρδη / (Συσσωρευμένες ζημιές)	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1.1. 2014	50.992	12.322	17.221	0	9.366	89.901
Συγκεντρωτικά συνολικά εσοδήματα/(ζημιές) περιόδου						
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	0	0	0	0	(8.244)	(8.244)
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) από προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	0	0	0	0	(51)	(51)
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρημ/κών μέσων	0	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εσοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους	0	**0**	**0**	**0**	(8.295)	(8.295)
Συναλλαγές με μετόχους καταχωρημένες απ'ευθείας στην καθαρή θέση						
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου λόγω κεφαλαιοποίησης αποθεματικών	3.569	(276)	(3.294)	0	0	0
Πωλήσεις/(Αγορές) ιδίων μετοχών	0	0	0	0	0	0
Αποθεματικό δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	0	0	447	0	0	447
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους	**3.569**	**(276)**	**(2.846)**	**0**	**0**	**447**
Υπόλοιπο την 31.12. 2014	54.562	12.046	14.374	0	1.071	82.054
Υπόλοιπο την 1.1. 2015	54.562	12.046	14.374	0	1.071	82.054
Συγκεντρωτικά συνολικά εσοδήματα/(ζημιές) περιόδου						
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	0	0	0	0	(1.405)	(1.405)
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) από προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	0	0	0	0	7	7
Συγκεντρωτικά συνολικά εσοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους	0	**0**	**0**	**0**	(1.398)	(1.398)
Συναλλαγές με μετόχους καταχωρημένες απ'ευθείας στην καθαρή θέση						
Αποθεματικό δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	0	0	505	0	0	505
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους	0	**0**	**505**	**0**	**0**	**505**
Υπόλοιπο την 31.12. 2015	54.562	12.046	14.879	0	(327)	81.161

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 53 έως 123, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

FOURLIS
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ

Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Ενοποιημένη και Εταιρική)
για την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 και την περίοδο 1/1 – 31/12/2014

(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

		Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	Σημείωση	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014*	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Λειτουργικές Δραστηριότητες					
Καθαρή (ζημιά)/ κέρδος προ φόρων		5.703	(2.315)	(1.430)	(9.436)
Καθαρό κέρδος προ φόρων (Διακοπείσες δραστηριότητες)		(3.185)	(6.823)	0	0
Πλέον / μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις / Απομειώσεις	7	13.300	17.757	602	8.669
Έσοδο από ανειλογούσας αποσβέσεις στα πάγια επιχορήγησης		(236)	(406)	0	0
Προβλέψεις		815	773	157	125
Συναλλαγματικές διαφορές		477	(441)	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα - έξοδα - κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(59)	(130)	0	(8)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		13.422	12.865	2	40
Πλεονάμεον προσ. για μεταβ. λογ. κεφαλαίου κίνησης σχετικές με λειτ. δραστ.:					
Μείωση / (αύξηση) λογαριασμών αποθεμάτων		5.640	(14.405)	0	0
Μείωση / (αύξηση) λογαριασμών απαιτήσεων		1.648	(1.019)	(84)	2.025
(Μείωση) / αύξηση λογαριασμών υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(3.754)	12.645	217	(1.650)
Μείον					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(13.845)	(12.468)	(2)	(40)
Καταβλημένοι φόροι		(3.465)	(3.296)	3	0
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	29	10.554	6.664	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		27.015	9.341	(535)	(315)
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Απόκτηση ή αύξηση ΜΚ θυγατρικών, συγγενών, κοινοπ.και λοιπών επενδύσεων		(6.717)	(1.540)	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	7	(9.845)	(14.173)	(25)	(23)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		21	70	0	0
Προσθήκη άλλων επενδύσεων		0	0	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδύσεων		2.789	0	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες		92	179	0	8
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	29	(71)	288	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(13.730)	(15.177)	(25)	(15)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες					
Εισπράξεις (Πληρωμές) για πώληση/(αγορά) ιδίων μετοχών		0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / εκχωρηθέντα δάνεια	21	21.925	72.092	0	0
Εξοφλήσεις δανείων		(34.094)	(53.395)	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις		(2.892)	(3.390)	0	0
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	29	(8.060)	(2.499)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(23.032)	12.819	0	0
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		(9.747)	6.983	(561)	(330)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		34.715	27.869	626	956
Επίδραση των συναλλαγματικών ισοτιμιών επί των χρηματικών διαθεσίμων		(108)	36	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		24.860	34.888	65	626

* Τα στοιχεία των προηγούμενων συγκρίσιμων περιόδων έχουν αναταξινομηθεί προκειμένου να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα κονδύλια των αντίστοιχων περιόδου του 2015 ως προς το χαρακτηρισμό της συνεχιζόμενης και διακοπείσας δραστηριότητας (βλέπε Σημείωση 29).

Τα ταμειακά διαθέσιμα έναρξης περιόδου 1/1/2015 διαφέρουν από τα ταμειακά διαθέσιμα λήξης περιόδου 31/12/2014 κατά τα χρηματικά διαθέσιμα της θυγατρικής SERVICE ONE AE που σταμάτησε να ενοποιείται τη χρήση 2015 λόγω της πώλησής της (βλέπε Σημείωση 1.2).

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 53 έως 123 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων (Ενοποιημένες και Εταιρικές) της 31ης Δεκεμβρίου 2015

1. Σύσταση και δραστηριότητες Ομίλου

1.1 Γενικές πληροφορίες

Η FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (η «Εταιρεία») με το διακριτικό τίτλο FOURLIS Α.Ε. ιδρύθηκε το 1950 με την επωνυμία Α. ΦΟΥΡΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ενώ, από το 1966 λειτουργούσε με την επωνυμία «ΑΔΕΛΦΟΙ ΦΟΥΡΛΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Φ.Ε.Κ. Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. 618/ 13.06.1966). Μετονομάστηκε σε FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με την από 10/3/2000 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, η οποία εγκρίθηκε με την Κ2 - 3792/ 25.04.2000 απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας. Η ίδια Γενική Συνέλευση αποφάσισε τη μετατροπή της σε Εταιρεία Συμμετοχών και ως εκ τούτου και την τροποποίηση του σκοπού της.

Η έδρα και τα γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται στο Δήμο Αμαρουσίου, στην οδό Σωρού 18 – 20, στο Κτίριο Α. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας με αριθμό μητρώου Α.Ε. 13110/06/Β/86/01, αριθμό ΓΕΜΗ 258101000 και ηλεκτρονική διεύθυνση www.fourlis.gr.

Η Εταιρεία από τον Απρίλιο του 1988 είναι εισηγμένη στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της, είχε αρχικά οριστεί στα 30 έτη. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 19/2/1988, η διάρκεια παρατάθηκε για ακόμη 30 έτη, ήτοι μέχρι το έτος 2026.

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι η ακόλουθη:

1. Βασίλειος Φουρλής του Στυλιανού, Πρόεδρος, εκτελεστικό μέλος.
2. Δάφνη Φουρλή του Αναστασίου, Αντιπρόεδρος, εκτελεστικό μέλος.
3. Ευτύχιος Βασιλάκης του Θεοδώρου, Ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.
4. Απόστολος Πεταλάς του Δημητρίου, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος.
5. Λήδα Φουρλή του Στυλιανού, Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος.
6. Ιωάννης Μπρέμπος του Ευαγγέλου, Σύμβουλος, μη εκτελεστικό μέλος.
7. Παύλος Τρυποσκιάδης του Κωνσταντίνου, Σύμβουλος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.
8. Ιωάννης Παπαϊωάννου του Κωνσταντίνου, Σύμβουλος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.
9. Ιωάννης Κωστόπουλος του Αθανασίου, Σύμβουλος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Ο αριθμός του απασχολούμενου ανθρώπινου δυναμικού του Ομίλου την 31/12/2015 ανέρχεται σε

3.760 άτομα και την 31/12/2014 ανερχόταν σε 3.710 άτομα. Αντίστοιχα, το ανθρώπινο δυναμικό της Εταιρείας ανέρχεται σε 86 άτομα την 31/12/2015 και σε 76 άτομα την 31/12/2014.

1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Η Εταιρεία έχει ως αντικείμενο δραστηριότητας τη συμμετοχή της σε ημεδαπές και αλλοδαπές εταιρείες οιασδήποτε μορφής και ανεξάρτητα από το σκοπό και τον εταιρικό τύπο τους.

Στο αντικείμενο εργασιών της FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ περιλαμβάνεται και η παροχή υπηρεσιών σε επιχειρήσεις κάθε είδους στους τομείς γενικής διοίκησης, χρηματοοικονομικής διαχείρισης και πληροφορικής. Με σκοπό την εκμετάλλευση συνεργειών και τον καλύτερο συντονισμό στη λήψη και την εφαρμογή αποφάσεων, υλοποιήθηκε η κεντρικοποίηση των υποστηρικτικών υπηρεσιών του Ομίλου στην Ελλάδα και συγκεκριμένα των υπηρεσιών οικονομικού προγραμματισμού και ελέγχου, ανθρώπινου δυναμικού, πληροφορικής, διαχείρισης διαθεσίμων και εταιρικής κοινωνικής ευθύνης. Οι κεντρικοποιημένες υπηρεσίες παρέχονται με εφαρμογή της «αρχής των ίσων αποστάσεων» (arm's length principle) από την FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ στις εταιρείες του Ομίλου.

Οι άμεσες και έμμεσες θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου, που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις είναι οι εξής:

Επωνυμία	Έδρα	% συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
HOUSEMARKET A.E.	Ελλάδα	100,00	Πλήρης
FOURLIS TRADE A.E.B.E.	Ελλάδα	100,00	Πλήρης
INTERSPORT ATHLETICS A.E.E.	Ελλάδα	100,00	Πλήρης
TRADE LOGISTICS A.E.B.E. *	Ελλάδα	100,00	Πλήρης
ΡΕΝΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. *	Ελλάδα	100,00	Πλήρης
GENCO TRADE SRL	Ρουμανία	1,57	Πλήρης
GENCO TRADE SRL *	Ρουμανία	98,43	Πλήρης
GENCO BULGARIA EOOD *	Βουλγαρία	100,00	Πλήρης
HOUSE MARKET BULGARIA AD *	Βουλγαρία	100,00	Πλήρης
HM HOUSEMARKET (CYPRUS) LTD *	Κύπρος	100,00	Πλήρης
INTERSPORT ATHLETICS (CYPRUS) LTD*	Κύπρος	100,00	Πλήρης
WYLDES LIMITED LTD*	Κύπρος	100,00	Πλήρης
INTERSPORT ATLETİK MAĞAZACILIK VE DIŞ TİCARET A.Ş.*	Τουρκία	100,00	Πλήρης

** Εταιρείες με έμμεση συμμετοχή*

Επίσης, στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνονται οι συγγενείς εταιρείες:

Επωνυμία	Έδρα	% συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
VYNER LTD*	Κύπρος	50,00	Καθαρή Θέση
SPEEDEX ΑΕ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ	Ελλάδα	49,55	Καθαρή Θέση
SW SOFIA MALL ENTERPISES LTD*	Κύπρος	50,00	Καθαρή Θέση

** Εταιρείες με έμμεση συμμετοχή*

Τα ποσοστά συμμετοχής των θυγατρικών εταιρειών μεταβλήθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο λόγω συμμετοχής της θυγατρικής INTERSPORT ATHLETICS Α.Ε.Ε. στις αυξήσεις κεφαλαίου της θυγατρικής GENCO TRADE SRL, οι οποίες ολοκληρώθηκαν τον Δεκέμβριο του 2015. Επιπλέον, την 24/11/2015 η θυγατρική εταιρεία FOURLIS TRADE AEBE πώλησε, μεταβίβασε και παρέδωσε κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή τις ονομαστικές μετοχές της εταιρείας SERVICE ONE ΑΕ που αντιστοιχούν στο 79,95% επί της συμμετοχής της στο σημερινό καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, στην τρίτη εταιρεία ΕΤΥΤ Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΑΣ. Η ολοκλήρωση της μεταβίβασης του εναπομείναντος ποσοστού έχει συμφωνηθεί να πραγματοποιηθεί το αργότερο εντός διετίας με συμφωνημένη τιμή και το σχετικό ποσό παρουσιάζεται διακριτά στην Ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης στη γραμμή Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση.

Την περίοδο από 1/1/2015 έως 31/12/2015 πραγματοποιήθηκαν οι παρακάτω μεταβολές μετοχικού κεφαλαίου στη μητρική εταιρεία και τις θυγατρικές της:

- ΡΕΝΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε: Δυνάμει των αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της 3/6/2015 και 16/12/2015 πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, κατά το συνολικό ποσό των ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (€ 1.950.000,00), με έκδοση 1.950.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) η κάθε μία μετοχή. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από τη μέτοχο H.M. HOUSEMARKET (CYPRUS) LIMITED. Μετά την κατά τα ανωτέρω ΑΜΚ, το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε δεκατέσσερα εκατομμύρια τετρακόσιες εξήντα χιλιάδες ευρώ (€ 14.460.000,00), διαιρούμενο σε 14.460.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) η κάθε μία.
- INTERSPORT ATLETİK MAĞAZACILIK VE DIŞ TİCARET A.Ş.: Δυνάμει της από Νοεμβρίου 2015 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, κατά το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων τουρκικών λιρών (TL 4.000.000,00), με έκδοση 10.000.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας σαράντα λεπτών της τουρκικής λίρας (TL 0,40) η κάθε μία μετοχή. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από τη μέτοχο INTERSPORT ATHLETICS Α.Ε.Ε. Μετά την κατά τα ανωτέρω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε σαράντα εκατομμύρια εξακόσιες δώδεκα χιλιάδες επτακόσια τουρκικές λίρες

(TL 40.612.700,00), διαιρούμενο σε 101.531.750 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας σαράντα λεπτών της τουρκικής λίρας (TL 0,40) η κάθε μία μετοχή.

- GENCO TRADE S.R.L.: Κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο αυτής αυξήθηκε κατά το ποσό των οκτώ εκατομμυρίων είκοσι πέντε λέι (RON 8.025.000,00), με έκδοση 37.500 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας διακοσίων δεκατεσσάρων λέι (RON 214,00) η κάθε μία. Το ποσό της αύξησης ΜΚ, που καταχωρίσθηκε στο οικείο εμπορικό μητρώο την 30/7/2015, καλύφθηκε ολοσχερώς από τη μέτοχο INTERSPORT ATHLETICS A.E.E. Μετά την κατά τα ανωτέρω ΑΜΚ, η καταχώριση της οποίας στο οικείο Εμπορικό Μητρώο έχει ολοκληρωθεί, το μετοχικό κεφάλαιο την 31/12/2015 ανέρχεται σε εξήντα επτά εκατομμύρια εννιακόσιες ενενήντα έξι χιλιάδες τριακόσια εξήντα λέι (RON 67.996.360,00), διαιρούμενο σε 317.740 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας διακοσίων δεκατεσσάρων λέι (RON 214,00) η κάθε μία.
- WYLDES LTD: Δυνάμει των από 10/3/2015 και 04/12/2015 συνηθών ψηφισμάτων του μοναδικού μέλους – μετόχου της εταιρείας, ήτοι της HOUSEMARKET A.E., το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το συνολικό ποσό των διακοσίων εξήντα ευρώ (260,00 €), με έκδοση 260 μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1,00 €) η κάθε μία. Συνεπεία της αυξήσεως αυτής το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανερχόταν την 31/12/2015 στο ποσό των έξι χιλιάδων εξακοσίων εξήντα ευρώ (6.660,00 €).
- SERVICE ONE A.E.: Την 24/11/2015 η FOURLIS TRADE A.E.B.E. πώλησε και μεταβίβασε στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "ΕΤΥΤ Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΗΧΟΥ & ΕΙΚΟΝΑΣ", κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, 290.068 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (0,30 €) της κάθε μιάς και συνολικής ονομαστικής αξίας ογδόντα επτά χιλιάδων είκοσι ευρώ και σαράντα λεπτών (87.020,40€), που αντιστοιχεί σε ποσοστό 79,95% επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας αντί τιμήματος ποσού εκατόν εξήντα χιλιάδων ευρώ (160.000,00€) . Δυνάμει της απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας της 31/12/2015, το μετοχικό κεφάλαιο αυτής αυξήθηκε κατά το ποσό των 400.000,20 ευρώ με την έκδοση 1.333.334 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ η κάθε μία μετοχή. Το δικαίωμα προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων ορίσθηκε ότι δύναται να ασκηθεί το αργότερο μέχρι την 31/3/2016, η δε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου να καλυφθεί το αργότερο μέχρι την 15/4/2016. Κατόπιν συμφωνίας του συνόλου των μετόχων, η μέτοχος ΕΤΥΤ Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΗΧΟΥ & ΕΙΚΟΝΑΣ ανέλαβε να καλύψει ολοσχερώς το ποσό της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου. Εφόσον η εν λόγω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ολοκληρωθεί με ολοσχερή καταβολή του ποσού αυτής, το μετοχικό κεφάλαιο θα ανέλθει στο ποσό των πεντακοσίων οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα ευρώ και είκοσι λεπτών (€ 508.840,20), διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο εξακόσιες ενενήντα έξι χιλιάδες εκατόν τριάντα τέσσερις (1.696.134) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (€0,30) η κάθε μία μετοχή, ενώ η συμμετοχή του Ομίλου (μέσω της FOURLIS TRADE A.E.B.E.) στην εταιρεία θα διαμορφωθεί στο 4,28% του μετά την ως άνω αύξησεως μετοχικού κεφαλαίου καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

2. Βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων

2.1 Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις (εφ' εξής Οικονομικές Καταστάσεις) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2015, την 7 Μαρτίου 2016. Οι Οικονομικές Καταστάσεις τελούν υπό την αίρεση της έγκρισης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού (επενδυτικά ακίνητα, χρηματοοικονομικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνου) που έγινε σε εύλογες αξίες και βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου. Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά και διαφοροποιήσεις σε ποσά οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων βάσει των ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διοίκηση να προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στην υπό εξέταση χρήση. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις βασίζονται στην εμπειρία της Διοίκησης συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό κανονικές συνθήκες. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα δεδομένα που υπάρχουν και να περιλαμβάνουν τους εκάστοτε κινδύνους.

Κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Ομίλου, η Διοίκηση έχει προβεί στις ακόλουθες κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που έχουν σημαντική επίδραση στα κονδύλια που έχουν αναγνωριστεί στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις:

<u>Εκτιμήσεις:</u>

- Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις: αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα προκύψουν φορολογικά κέρδη έναντι των οποίων φορολογικές ζημίες δύνανται να συμψηφιστούν και οι πιστωτικοί φόροι να χρησιμοποιηθούν. Η αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων ενεργητικού απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις και κρίση αναφορικά με την μελλοντική δραστηριότητα και τις προοπτικές των εταιρειών του Ομίλου καθώς και το ύψος και το χρόνο πραγματοποίησης των φορολογητέων κερδών.
- Εύλογες αξίες επενδυτικών ακινήτων: ο Όμιλος αποτιμά τα επενδυτικά ακίνητα σε εύλογες αξίες όπως αυτές προσδιορίζονται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Για τα επενδυτικά ακίνητα ανεξάρτητες εκτιμήσεις διενεργούνται συνήθως σε ετήσια βάση. Ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των

ακινήτων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων αναφορικά με τις αγοραίες τιμές ενοικίασης για παρόμοια ακίνητα, συγκρίσιμες τιμές πώλησης, ποσοστά απόδοσης και προσδοκίες για μελλοντικά εισοδήματα από ενοίκια.

- Έλεγχος απομείωσης επενδύσεων σε θυγατρικές: η μητρική Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζει την ύπαρξη ή μη ενδείξεων απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές. Ο προσδιορισμός ύπαρξης ενδείξεων απομείωσης απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε κρίσεις αναφορικά με εξωτερικούς και εσωτερικούς παράγοντες καθώς και τον βαθμό στον οποίο επηρεάζουν την ανακτησιμότητα των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων. Εφόσον αξιολογηθεί ότι υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης η Εταιρεία προβαίνει σε υπολογισμό του ανακτήσιμου ποσού. Ο προσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού απαιτεί την διενέργεια εκτιμήσεων αναφορικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές που σχετίζονται με την επένδυση, τα επιχειρηματικά σχέδια των εν λόγω επιχειρήσεων και τον προσδιορισμό του προεξοφλητικού επιτοκίου και των ρυθμών ανάπτυξης. Επιπλέον λεπτομέρειες σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές περιλαμβάνονται στη Σημείωση 10 των Οικονομικών Καταστάσεων.
- Ωφέλιμες ζωές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων: η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων παγίων οι οποίες υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση. Οι ωφέλιμες ζωές όπως αυτές έχουν εκτιμηθεί και εφαρμοστεί αναφέρονται στη Σημείωση 3.7 των Οικονομικών Καταστάσεων.
- Παροχές σε εργαζόμενους: η υποχρέωση για τις παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές μεθόδους. Η αναλογιστική μελέτη απαιτεί την διενέργεια σημαντικών εκτιμήσεων οι οποίες μπορεί να διαφέρουν από τις πραγματικές εξελίξεις στο μέλλον. Αυτές οι εκτιμήσεις περιλαμβάνουν τον καθορισμό του προεξοφλητικού επιτοκίου, μελλοντικές αυξήσεις μισθών, τα ποσοστά ανικανότητας, θνησιμότητας και αποχωρήσεων. Λόγω της πολυπλοκότητας της αποτίμησης και των βασικών υποθέσεων που εμπεριέχονται, η υποχρέωση καθορισμένων παροχών είναι ιδιαίτερα ευαίσθητη σε μεταβολές των υποθέσεων αυτών. Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από διαφοροποίηση των αναλογιστικών παραδοχών αναγνωρίζονται άμεσα στα Ίδια Κεφάλαια. Οι αναλογιστικές παραδοχές υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση από την Διοίκηση. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 19 των Οικονομικών Καταστάσεων.

<u>Κρίσεις:</u>

- Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες: στις εταιρείες του κλάδου χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών οι προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες βασίζονται στα ιστορικά στοιχεία των εισπράξεων. Η ανάλυση των επισφαλειών της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης περιλαμβάνεται στη Σημείωση 12 των Οικονομικών Καταστάσεων.
- Προβλέψεις για βραδέως κινούμενα αποθέματα: στις εταιρείες του Ομίλου τα αποθέματα εξετάζονται τακτικά ως προς την κυκλοφοριακή τους ταχύτητα και λαμβάνονται προβλέψεις για

ακίνητα και βραδέως κινούμενα αποθέματα ανάλογα με την κατηγορία τους οι οποίες παρουσιάζονται στη Σημείωση 11 των Οικονομικών Καταστάσεων.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει των ακόλουθων βασικών λογιστικών αρχών.

3.1 Βάση ενοποίησης

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών στις οποίες ασκεί έλεγχο. Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η μητρική Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ορίζει τις αποφάσεις που αφορούν τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής. Ενδοομιλικές συναλλαγές (συμπεριλαμβανομένων και των συμμετοχών), υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου, απαλείφονται. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου. Τυχόν ζημίες μερίζονται σε μη ελέγχουσες συμμετοχές ακόμα και αν το υπόλοιπο καταστεί αρνητικό. Συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα. Σημειώνεται ότι, κάποια από τα ανωτέρω προβλεπόμενα δεν είχαν αναδρομική εφαρμογή κατά την υιοθέτηση του αναθεωρημένου προτύπου ΔΛΠ 27 και ως εκ τούτου οι ακόλουθες διαφορές έχουν σε ορισμένες περιπτώσεις μεταφερθεί από την προηγούμενη βάση ενοποίησης:

- Εξαγορές μη ελέγχουσας συμμετοχής που έλαβαν χώρα πριν την 1 Ιανουαρίου 2010 έχουν καταχωρηθεί βάσει της μεθόδου επέκτασης μητρικής όπου η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσεως και του λογιστικού υπολοίπου του ποσοστού της καθαρής θέσης που εξαγοράστηκε αναγνωρίστηκε ως υπεραξία.
- Ζημίες που αναλογούσαν σε μη ελέγχουσα συμμετοχή δεν κατανέμονταν σε αυτήν εάν το υπόλοιπο είχε καταστεί αρνητικό. Οι μη κατανεμημένες ζημίες που αναλογούσαν στην μη ελέγχουσα συμμετοχή αποδίδονταν στην μητρική εκτός αν υπήρχε δεσμευτική υποχρέωση από πλευράς της μη ελέγχουσας συμμετοχής για την κάλυψη τυχόν ζημιών.

3.2 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και Υπεραξία

Συνένωση επιχειρήσεων είναι μία συναλλαγή ή άλλο γεγονός κατά το οποίο ένας αποκτών (acquirer) αναλαμβάνει τον έλεγχο μίας ή περισσότερων επιχειρήσεων. Ως επιχείρηση ορίζεται ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων που μπορεί να καθοδηγείται και να διευθύνεται με σκοπό την απόδοση ωφελημάτων απευθείας στους ιδιοκτήτες.

Εάν τα αποκτηθέντα στοιχεία του ενεργητικού δεν αποτελούν επιχείρηση, η συναλλαγή ή άλλο γεγονός αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μία απόκτηση ενός στοιχείου του ενεργητικού και το κόστος κτήσης κατανέμεται στα στοιχεία του ενεργητικού και τις αναληφθείσες υποχρεώσεις με βάση τις σχετικές εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της απόκτησης. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον του ποσού μη ελέγχουσας συμμετοχής επιμετρημένο, για κάθε συνένωση, είτε στην εύλογη αξία είτε στην αναλογία της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην εύλογη αξία των επί μέρους καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν. Άμεσα συνδεδεμένα με την απόκτηση κόστη εξοδοποιούνται όταν πραγματοποιούνται.

Εάν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Η υπεραξία που προκύπτει από αποκτήσεις θυγατρικών παρουσιάζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται τουλάχιστον ετησίως σε έλεγχο απομείωσής της. Έτσι, μετά την αρχική καταχώρηση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος κτήσης, μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Για τους σκοπούς διενέργειας του ελέγχου απομείωσης, η υπεραξία κατανέμεται, κατά την ημερομηνία απόκτησης, σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών που προβλέπεται ότι θα επωφεληθεί από την συνένωση. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας με τη λογιστική αξία της κάθε μονάδας συμπεριλαμβανόμενης και της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στη μονάδα αυτή. Η ανακτήσιμη αξία, είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως της μονάδας. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Ζημία απομείωσης που καταχωρείται για υπεραξία δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

Τα κέρδη και οι ζημίες κατά τη διάθεση θυγατρικών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

3.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας, οι επενδύσεις σε θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης αυτών, μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Ο έλεγχος της απομείωσης (impairment test) διενεργείται όποτε υπάρχουν σαφείς ενδείξεις απομείωσης με βάση τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων».

3.4 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή, αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές, είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Για τον Όμιλο η κατοχή δικαιωμάτων ψήφου, μίας εταιρείας έως και 50%, υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Η επιρροή αυτή καθιστά τη συγκεκριμένη εταιρεία συγγενή. Οι επενδύσεις

σε συγγενείς ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης βάσει της οποίας απεικονίζονται στην Κατάσταση Χρηματοικονομικής Θέσης στο κόστος, προσαρμοζόμενο στις μεταγενέστερες μεταβολές του μεριδίου του Ομίλου στο καθαρό ενεργητικό της συγγενούς και λαμβάνοντας υπόψη τυχόν απομειώσεις. Η υπεραξία που προκύπτει από αποκτήσεις συγγενών επιχειρήσεων περιλαμβάνεται στην αξία της επένδυσης, ενώ αρνητική υπεραξία καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η απόκτηση.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά.

Στην περίπτωση που οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν έχουν υιοθετήσει τα ΔΠΧΑ και προκειμένου να εφαρμοστεί η μέθοδος της καθαρής θέσης, η μητρική Εταιρεία προσαρμόζει τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές του Ομίλου. Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Αντίστοιχα, μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημίες σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή του στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα. Στις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας, οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης αυτών, μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

3.5 Λειτουργικοί τομείς

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνιστά τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων και ελέγχει τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης προκειμένου να αξιολογήσει την επίδοση της Εταιρείας και του Ομίλου και να λάβει αποφάσεις σχετικά με την κατανομή πόρων.

Η Διοίκηση έχει καθορίσει τους τομείς δραστηριότητας βασισμένη σε αυτές τις εσωτερικές αναφορές σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8. Ως λειτουργικοί τομείς ορίζονται οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος και στους οποίους βασίζεται το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης του Ομίλου.

Για την κατηγοριοποίηση ανά λειτουργικό τομέα έχουν ληφθεί υπόψη τα εξής:

- η φύση των προϊόντων και υπηρεσιών,
- τα ποσοτικά όρια που ορίζει το ΔΠΧΑ 8.

Βάσει των ανωτέρω, ο Όμιλος παρουσιάζει τις πληροφορίες ανά λειτουργικό τομέα ως ακολούθως:

- Λιανική πώληση ειδών οικιακού εξοπλισμού και επίπλων (Καταστήματα ΙΚΕΑ).

- Λιανική πώληση αθλητικών ειδών (Καταστήματα INTERSPORT και TAF).
- Χονδρική πώληση ηλεκτρικών ειδών.

3.6 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου, επιμετρώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά τη διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

(γ) Εταιρείες του Ομίλου εκτός Ελλάδος

Κάθε εταιρεία του Ομίλου καθορίζει το λειτουργικό της νόμισμα και τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις κάθε εταιρείας αποτιμώνται χρησιμοποιώντας το λειτουργικό της νόμισμα. Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από τη μητρική γίνεται ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.
- Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.
- Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της κάθε περιόδου και σε ετήσια βάση προκύπτει από τη μέση τιμή των δώδεκα (12) μηνών.
- Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και στο Αποθεματικό Συναλλαγματικών διαφορών από μετατροπή Κατάστασης Οικονομικής Θέσης σε Ξ.Ν. Κατά την πώληση θυγατρικών εταιρειών που δραστηριοποιούνται στο εξωτερικό, οι σωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές που υπάρχουν στο Αποθεματικό Συναλλαγματικών διαφορών από μετατροπή Κατάστασης Οικονομικής Θέσης σε Ξ.Ν, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως ως κέρδη ή ζημίες από την πώληση συμμετοχών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού αποτελούν στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της μονάδας εξωτερικού και,

μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

3.7 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου έχουν αποτιμηθεί κατά κατηγορία ως ακολούθως:

- Όλες οι κατηγορίες παγίων αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημιές απομείωσης.
- Στο κόστος κτήσης περιλαμβάνονται όλες οι άμεσες επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Στις εν λόγω δαπάνες συμπεριλαμβάνονται και οι τόκοι και τα συναφή έξοδα δανείων που ελήφθησαν για την αγορά ή κατασκευή του παγίου, μέχρι την ημερομηνία λειτουργίας του.

Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος κτήσης των σχετικών περιουσιακών στοιχείων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή/ και την παραγωγική δυναμικότητα της αξίας της επένδυσης. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων λογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης βάσει της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων. Η ωφέλιμη ζωή επανεξετάζεται σε ετήσια βάση.

Η ωφέλιμη ζωή των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου, εκτός των οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται, έχει καθορισθεί ως εξής:

Κατηγορία Παγίου	Ωφέλιμη Ζωή
Κτίρια – Εγκαταστάσεις Κτιρίων	10 – 40 έτη
Εγκαταστάσεις Κτιρίων σε Ακίνητα Τρίτων	10 – 36 έτη
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	9 – 10 έτη
Μεταφορικά Μέσα	6 – 9 έτη
Λοιπός Εξοπλισμός	4 – 10 έτη

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει επαγγελματικές αμοιβές και κόστος δανεισμού. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων του Ομίλου αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

3.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους συμπεριλαμβανομένου και των εξόδων απόκτησης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους η οποία εξετάζεται κάθε χρόνο. Η λογιστική αξία που αναγνωρίζεται στις

Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου αντικατοπτρίζει τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Κάθε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης, συνιστά αποτέλεσμα και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως της περιόδου στην οποία προκύπτει.

3.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου (εκτός από την υπεραξία) αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή.

- **Σήματα και άδειες**

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης όπως προκύπτει από τα σχετικά τιμολόγια μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία έχει προσδιοριστεί από 5 έως 20 έτη.

- **Λογισμικό – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών και ο συντελεστής απόσβεσης είναι 15%.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον Όμιλο (in – house developments), καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν ισχύουν οι εξής προϋποθέσεις: α) δημιουργείται ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, β) πιθανολογείται ότι το δημιουργούμενο περιουσιακό στοιχείο θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και γ) το κόστος ανάπτυξης μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων. Σε περίπτωση αντικατάστασης λογισμικού από νέο πρόγραμμα, εφόσον το παλαιό δε χρησιμοποιείται, διαγράφεται από το Μητρώο Παγίων και η αναπόσβεστη αξία του επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσης.

Σε περίπτωση αναβάθμισης λογισμικού, το εν λόγω κόστος προστίθεται στην αξία κτήσης και υπολογίζονται αποσβέσεις στη νέα αξία κτήσης.

3.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας

Τα στοιχεία ενεργητικού ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί δηλαδή ότι η λογιστική τους αξία υπερβαίνει το ποσό που ανακτάται από τη χρήση ή την πώλησή τους.

Η ανακτήσιμη αξία, είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Εάν

η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης, κατά το ποσό που καλύπτεται από προηγούμενες υπεραξίες, μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται το κατά πόσο ζημίες απομείωσης που είχαν αναγνωριστεί στο παρελθόν υφίστανται ή έχουν μειωθεί. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται επαναπροσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας. Η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

3.11 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού του Ομίλου ταξινομούνται κατά την αρχική αναγνώριση στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν:

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά καθώς και αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη ή ζημίες καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις), δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι Απαιτήσεις περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα στοιχεία, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία. Τα στοιχεία αυτά αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον ζημίες απομείωσης. Κέρδη ή ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασία απόσβεσης.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη τους

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διατηρήσει ως τη λήξη τους. Τα στοιχεία αυτά αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον ζημίες απομείωσης. Κέρδη ή ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε ταξινομούνται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημίες μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημίες απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα και αφορούν επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες για τα στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα

στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

3.12 Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση.

Περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος

Εφόσον υφίστανται αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης απαιτήσεων και δανείων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, το ποσό της ζημίας απομείωσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (μη συμπεριλαμβανομένου πιστωτικών ζημιών που δεν έχουν πραγματοποιηθεί). Οι ταμειακές ροές προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού στοιχείου (το πραγματικό επιτόκιο που υπολογίστηκε κατά την αρχική αναγνώριση του στοιχείου). Το υπόλοιπο του στοιχείου αυτού μπορεί να απομειωθεί είτε μέσω διαγραφής είτε μέσω αναγνώρισης πρόβλεψης.

Η τρέχουσα αξία του χρηματοοικονομικού στοιχείου μειώνεται μέσω χρησιμοποίησης πρόβλεψης και η ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης. Ο Όμιλος αρχικά εξετάζει εάν υφίστανται αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης σε επίπεδο εξατομικευμένων στοιχείων τα οποία θεωρούνται σημαντικά, ενώ τα στοιχεία τα οποία δε θεωρούνται σημαντικά ομαδοποιούνται και εξετάζονται στο σύνολό τους. Σε περίπτωση που συμπεραίνεται ότι δεν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης απομείωσης για κάποιο συγκεκριμένο στοιχείο, ανεξάρτητα από την σημαντικότητα του, το στοιχείο αυτό συμπεριλαμβάνεται στην αξιολόγηση απομείωσης ομάδων περιουσιακών στοιχείων με παρόμοιους πιστωτικούς κινδύνους.

Εξατομικευμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εξετάζονται για απομείωση και για τα οποία ζημίες απομείωσης συνεχίζουν να αναγνωρίζονται, δε συμπεριλαμβάνονται σε ομαδοποιημένη εξέταση στοιχείων. Εάν σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της απομείωσης μειωθεί και η μείωση αυτή μπορεί να συσχετισθεί με κάποιο γεγονός το οποίο έλαβε χώρα μεταγενέστερα της αναγνώρισης της ζημίας απομείωσης, το ποσό της ζημίας που αναγνωρίστηκε στο παρελθόν αντιλογίζεται. Μεταγενέστεροι αντιλογισμοί ζημιών απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τον βαθμό όπου το υπόλοιπο του στοιχείου δεν υπερβαίνει το αναπόσβεστο κόστος του κατά την ημερομηνία του αντιλογισμού.

Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις

Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσης. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά

μεταξύ κόστους κτήσης και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Ζημίες απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στο παρελθόν στα αποτελέσματα και αφορούν επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων. Αντιλογισμοί απομειώσεων που αφορούν ομόλογα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης εφόσον η αύξηση στην εύλογη αξία των στοιχείων αυτών μπορεί αντικειμενικά να συσχετιστεί με κάποιο γεγονός το οποίο έλαβε χώρα μεταγενέστερα της ζημίας απομείωσης.

3.13 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο μεταξύ του κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στη συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

3.14 Εμπορικές απαιτήσεις

Ο εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μείον τις προβλέψεις για απομείωση, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια, λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

3.15 Χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

3.16 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της αναπόσβεστης και της εύλογης αξίας μείον τα κόστη που απαιτούνται για την πώληση.

Όποια πιθανή αύξηση της εύλογης αξίας σε μεταγενέστερη αποτίμηση καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως αλλά όχι για ποσό μεγαλύτερο της αρχικά καταχωρηθείσας ζημίας απομείωσης. Από την ημερομηνία κατά την οποία ένα περιουσιακό στοιχείο ταξινομείται σαν κατεχόμενο προς πώληση, δε λογίζονται αποσβέσεις επί του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση κατατάσσονται ως

κατεχόμενα για πώληση, εφόσον η αναπόσβεστη αξία τους θα ανακτηθεί από την πώληση και όχι από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Αυτή η προϋπόθεση θεωρείται ότι ισχύει μόνο όταν η πώληση είναι πολύ πιθανή και το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην κατάσταση που βρίσκεται. Η Διοίκηση πρέπει να επιθυμεί την πώληση η οποία αναμένεται να πραγματοποιηθεί είτε βάσει του οριζόμενου από συμβατική δέσμευση χρόνου, είτε εντός ενός έτους από την καταχώρηση.

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί συστατικό μέρος μιας οικονομικής οντότητας που έχει είτε διατεθεί είτε καταταχθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και:
α) αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή μία γεωγραφική περιοχή εκμεταλλεύσεων,
β) αποτελεί μέρος ενός ενιαίου, συντονισμένου προγράμματος εκποίησης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εκμεταλλεύσεων ή
γ) είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με προοπτική να επαναπωληθεί.

3.17 Μετοχικό κεφάλαιο

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του αποθεματικού υπέρ το άρτιο. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

3.18 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόντα άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Οι τόκοι και τα συναφή έξοδα δανείων που ελήφθησαν για την αγορά ή κατασκευή παγίου κεφαλαιοποιούνται. Από την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας των παγίων και μετά, οι τόκοι του δανείου βαρύνουν τα αποτελέσματα της εταιρείας. Σε περίπτωση λήψης δανείου για κατασκευή παγίου σύμφωνα και με τη Δανειακή Σύμβαση θα συνδέεται η Σύμβαση του δανείου με το εν λόγω πάγιο. Σε διαφορετική περίπτωση, για τον προσδιορισμό του μέρους του δανείου που αφορά το συγκεκριμένο πάγιο θα πρέπει να εφαρμοστεί μέθοδος προσδιορισμού της αναλογίας των τόκων που κεφαλαιοποιούνται και αυτών που θα επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της εταιρείας. Σε περίπτωση εσόδων που έχουν προκύψει από επένδυση μέρους του δανείου που έχει ληφθεί για την κατασκευή ενός παγίου, τα εν λόγω έσοδα μειώνουν τους προς κεφαλαιοποίηση τόκους.

3.19 Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και μέσα αντιστάθμισης κινδύνων

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα για την κάλυψη των κινδύνων που απορρέουν από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Τα παράγωγα αυτά προϊόντα αναγνωρίζονται στην

εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία σύναψης του σχετικού συμβολαίου και μεταγενέστερα αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους. Για παράγωγα προϊόντα που δεν ικανοποιούν τις ιδιότητες αντισταθμιστικής λογιστικής, τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία μεταφέρονται απευθείας στα αποτελέσματα του ίδιου έτους.

Μεταβολές στην εύλογη αξία των προϊόντων αντιστάθμισης ταμειακών ροών που έχουν ιδιότητες για αντισταθμιστική λογιστική και τα οποία είναι αποτελεσματικά, αναγνωρίζονται και καταχωρούνται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια εάν πρόκειται για αντιστάθμιση ταμειακών ροών (cash flow hedges), ενώ, το μη αποτελεσματικό τμήμα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα του Ομίλου. Εάν πρόκειται για αποτελεσματική αντιστάθμιση εύλογης αξίας (fair value hedges) οι προκύπτουσες ζημίες ή κέρδη από την επανεκτίμηση του για αντιστάθμιση παράγωγου στην εύλογη αξία, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως και το κέρδος ή η ζημία του υπό αντιστάθμιση αντικειμένου, το οποίο υπόκειται στον προς αντιστάθμιση κίνδυνο, αναμορφώνει την τρέχουσα αξία του υπό αντιστάθμιση αντικειμένου και επίσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Σύμφωνα με τη λογιστική αντιστάθμισης ταμειακών ροών, όταν οι προβλεπόμενες αντισταθμιζόμενες συναλλαγές οδηγούν στην αναγνώριση μιας μη χρηματοοικονομικής απαίτησης ή μιας μη χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, τότε κατά το χρόνο της αναγνώρισης του οφέλους ή της ζημίας, τα κέρδη και οι ζημίες που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα ίδια κεφάλαια ενσωματώνονται στην αρχική αποτίμηση του κόστους των απαιτήσεων ή των υποχρεώσεων αυτών. Για όλες τις άλλες περιπτώσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών, τα κέρδη ή οι ζημίες που καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως της χρήσης κατά την οποία οι προβλεπόμενες αντισταθμισμένες συναλλαγές επηρεάζουν την Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων.

3.20 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους περιλαμβάνει τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή/ και απαιτήσεις προς ή από τις φορολογικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου. Οι τρέχοντες φόροι προσαυξάνονται με τυχόν φόρους εισοδήματος που αφορούν προβλέψεις φορολογικών διαφορών ή πρόσθετους φόρους που έχουν καταλογιστεί από τις φορολογικές αρχές κατόπιν ελέγχου των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στη χρήση κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ

φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές, προσδιορίζονται και εμφανίζονται, είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού των προσωρινών φορολογικών διαφορών, η αρχική καταχώρηση γίνεται σύμφωνα με εκτίμηση ως προς το χρόνο αναστροφής και επανεξετάζεται σε κάθε περίοδο.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα έναντι του οποίου μπορεί να χρησιμοποιηθούν οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες και οι πιστωτικοί φόροι ή επαρκείς φορολογίσιμες προσωρινές διαφορές που υπάρχουν στην ίδια εταιρεία και οι οποίες θα αντιστραφούν πριν οι ζημίες λήξουν. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο Όμιλος συμψηφίζει τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αν και μόνο αν:

- έχει ένα νόμιμα εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίσει τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και
- οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν σε φόρο εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή.

Αποτέλεσμα του χειρισμού αυτού είναι στις μεν ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις να απεικονίζονται σε συμψηφισμένο ποσό, στις δε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζονται ξεχωριστά.

Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική καταχώρηση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρεώσεων σε συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων, τότε κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημίες και επομένως δε λαμβάνεται υπόψη.

Οι φορολογικοί συντελεστές που χρησιμοποιούνται στις χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος παρουσιάζονται ακολούθως:

Χώρα	Συντελεστές Φόρου Εισοδήματος/ Αναβαλλόμενων Φόρων
Ελλάδα	29,0%
Ρουμανία	16,0%
Κύπρος	12,5%
Βουλγαρία	10,0%
Τουρκία	20,0%

3.21 Παροχές στο προσωπικό

Οι παροχές στο προσωπικό είναι:

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/ 1920, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 74 παράγραφος 2 του Ν. 3863/ 2010 και συμπληρώθηκε από το Ν. 3899/17 - 12 - 10 άρθρο 17 παράγραφος 5α και τον Ν.4093/12 οι ελληνικές εταιρείες του Ομίλου καταβάλλουν αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτούμενους, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες τα οποία καταχωρούνται άμεσα απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και δε μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερη περίοδο. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται η μέθοδος Full Yield Curve (καμπύλης επιτοκίου).

γ) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το ανθρώπινο δυναμικό των ελληνικών εταιρειών του Ομίλου καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον εργοδότη. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα. Το

δεδουλευμένο κόστος των εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Το πρόγραμμα αυτό θεωρείται και λογιστικοποιείται ως καθορισμένων εισφορών.

δ) Ιδιωτικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Κάθε εργαζόμενος του Ομίλου, που κατέχει διευθυντική θέση με βάση τον εσωτερικό κανονισμό της εταιρείας και είναι πλήρους απασχόλησης, καλύπτεται από ασφαλιστικό πρόγραμμα συνταξιοδότησης και άλλων παροχών. Ο Όμιλος καλύπτει συνολικά, τη συμβατικά οριζόμενη εισφορά ενώ η οικονομική διαχείριση του προγράμματος ανατίθεται σε Ασφαλιστική Εταιρεία. Το δεδουλευμένο κόστος των εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά καθώς το πρόγραμμα αυτό θεωρείται και λογιστικοποιείται ως καθορισμένων εισφορών.

ε) Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών

Η Εταιρεία αποσκοπεί να προσελκύσει, διατηρήσει και παροτρύνει τα στελέχη, της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτή εταιρειών, αφού μέσω Προγραμμάτων Διάθεσης Μετοχών (Stock Options), οι συμμετέχοντες αποκτούν άμεσο μετοχικό ενδιαφέρον για την Εταιρεία και θα συνδέσουν την απόδοσή τους με την απόδοση της Εταιρείας στο μέλλον, έτσι όπως αυτή αντικατοπτρίζεται στην αύξηση της μετοχικής της αξίας. Τα Προγράμματα αποτελούν παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους (equity share transactions).

Η Εταιρεία λαμβάνει αποφάσεις για την εφαρμογή Προγραμμάτων Διάθεσης Μετοχών (Stock Options) - σε στελέχη της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών κατά την έννοια της παραγράφου 5 του άρθρου 42ε του Ν.2190/20.

Βασική προϋπόθεση για τη συμμετοχή στα Προγράμματα Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών, είναι η έμμισθη σχέση εργασίας των στελεχών με την Εταιρεία ή τις Συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες. Το κόστος των παροχών προσδιορίζεται με βάση την εύλογη αξία των σχετικών δικαιωμάτων κατά την ημερομηνία που αυτά χορηγούνται και αναγνωρίζεται ως δαπάνη στην περίοδο από την ημερομηνία χορήγησης μέχρι την ημερομηνία ωρίμανσης των σχετικών δικαιωμάτων με ταυτόχρονη αύξηση των ιδίων κεφαλαίων.

Τα Προγράμματα λαμβάνουν υπ όψιν τις κάτωθι μεταβλητές: Τιμή Άσκησης, Τιμή Μετοχής κατά την ημερομηνία παραχώρησης των δικαιωμάτων, Ημερομηνία Παραχώρησης, Ημερομηνία(ες) Ωρίμανσης των Δικαιωμάτων, Αναμενόμενη Μεταβλητότητα Μετοχής (Volatility), Μερισματική Απόδοση (Dividend Yield), Επιτόκιο Μηδενικού Κινδύνου (Risk Free Rate).

3.22 Κρατικές επιχορηγήσεις για αγορά παγίου εξοπλισμού

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ότι πληρούνται όλοι οι σχετικοί όροι για την είσπραξη. Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων απεικονίζονται στον ισολογισμό ως έσοδα επομένων χρήσεων. Η απόσβεση της επιχορήγησης λογίζεται βάσει της ωφέλιμης ζωής των αντίστοιχων παγίων και καταχωρείται ως λοιπά έσοδα στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων.

3.23 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι πιθανή.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.24 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα ενδοομιλικά έσοδα απαλείφονται.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- *Πωλήσεις αγαθών*: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος τιμολογεί και παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες και τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται συνήθως μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών. Το αναγνωριζόμενο έσοδο σ' αυτές τις περιπτώσεις είναι το ποσό που εισπράττεται από τον πελάτη. Σε περιπτώσεις εγγύησης επιστροφής χρημάτων για λιανικές πωλήσεις, οι επιστροφές λογίζονται με την πραγματοποίησή τους.
- *Παροχή υπηρεσιών*: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- *Έσοδα από τόκους*: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.
- *Μερίσματα*: Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους. Το συγκεκριμένο δικαίωμα θεμελιώνεται κατόπιν απόφασης Γενικής Συνέλευσης (τακτικής ή έκτακτης). Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.
- *Κόστος διαφήμισης:* Το κόστος διαφήμισης επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσης με την πραγματοποίηση των σχετικών δαπανών και περιλαμβάνεται στα έξοδα λειτουργίας και διάθεσης.
- *Κόστος δανεισμού:* Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, σχετικά με την έκδοση μακροπρόθεσμων δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων αυτών και καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως

έξοδο την περίοδο που πραγματοποιείται εκτός από την περίπτωση που ο Όμιλος κεφαλαιοποιεί κόστος δανεισμού σύμφωνα με το ΔΛΠ 23.

3.25 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις.

- *Ο Όμιλος ως Εκμισθωτής*: Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.
- *Ο Όμιλος ως Μισθωτής*: Τα έξοδα από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση.

  Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στο συντομότερο χρόνο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

3.26 Συμψηφισμός απαιτήσεων - υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις οικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

3.27 Από - αναγνώριση χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) από - αναγνωρίζονται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ή έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα

εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση υπό την μορφή σύμβασης μεταβίβασης ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου ή της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί ο Όμιλος ή η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλλει.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού από - αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση διακόπτεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε από - αναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα υπόλοιπα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

3.28 Κέρδη / Ζημίες νά μετοχή

Τα βασικά και τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε περιόδου/ χρήσης.

Ο μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών προκύπτει αθροίζοντας τις υφιστάμενες μετοχές στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο με τα δικαιώματα που δυνητικά μπορούν να ασκηθούν και τα οποία διαθέτει η Εταιρεία και αφαιρώντας τον αριθμό των ιδίων μετοχών.

3.29 Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεις

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία ο Όμιλος και η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2015.

- Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2011 -2013, το οποίο είναι μια συλλογή των τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτιμούν ότι η υιοθέτηση των αναβαθμίσεων δε θα έχει επίδραση στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

  - ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων: Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του τη λογιστική αντιμετώπιση για το σχηματισμό μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

- ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας: Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης χαρτοφυλακίου που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση ή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα, ανεξάρτητα από το εάν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση.
- ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα: Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι ο προσδιορισμός του εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό τόσο της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, όσο και του επενδυτικού ακινήτου, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα, απαιτεί τη χωριστή εφαρμογή και των δύο προτύπων ανεξάρτητα του ενός από το άλλο.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία / Όμιλος δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα.

- ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια και ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποιήσεις): Αποσαφήνιση των αποδεκτών μεθόδων απόσβεσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η τροποποίηση αυτή αποσαφηνίζει την αρχή του ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια και του ΔΛΠ 38 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία ότι τα έσοδα αντανακλούν τις οικονομικές ωφέλειες που δημιουργούνται από τη λειτουργία μιας επιχείρησης (της οποίας το περιουσιακό στοιχείο αποτελεί μέρος) αντί των οικονομικών ωφελειών που καταναλώνονται μέσω χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Ως αποτέλεσμα, ο λόγος των εσόδων που δημιουργούνται προς το σύνολο των εσόδων που αναμένεται να δημιουργηθούν, δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την απόσβεση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων και μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο σε πολύ περιορισμένες περιπτώσεις για την απόσβεση των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτιμούν ότι η υιοθέτηση των αναβαθμίσεων δε θα έχει επίδραση στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους (Τροποποίηση): Εισφορές των εργαζομένων
  Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζουν την επίδραση από τη συγκεκριμένη υιοθέτηση της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα – Ταξινόμηση και επιμέτρηση
  Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9 συγκεντρώνει

τις φάσεις του έργου των χρηματοοικονομικών μέσων και αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Το πρότυπο εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση, απομείωση και λογιστική αντιστάθμισης. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζουν την επίδραση στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο (Τροποποίηση): Λογιστικοποίηση απόκτησης συμμετοχικών τίτλων σε σχήματα υπό κοινό έλεγχο

  Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Το ΔΠΧΑ 11 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό των συμμετοχών σε κοινοπραξίες και κοινές επιχειρήσεις. Η τροποποίηση προσθέτει νέες οδηγίες σχετικά με τη λογιστικοποίηση της απόκτησης συμμετοχής σε μια κοινή επιχείρηση που αποτελεί επιχείρηση σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και διευκρινίζει τον κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τις αποκτήσεις αυτές. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζουν την επίδραση στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ΔΠΧΑ15 Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες

  Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018. Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζουν την επίδραση στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ΔΛΠ 27 Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις (τροποποίηση)

  Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η τροποποίηση αυτή θα επιτρέψει στις οντότητες να χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης για επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις τους και θα βοηθήσει σε ορισμένες δικαιοδοσίες τη μετάβαση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων στα ΔΠΧΑ μειώνοντας τα κόστη συμμόρφωσης χωρίς τον περιορισμό της πληροφόρησης που είναι διαθέσιμη στους επενδυτές. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζουν την επίδραση από την συγκεκριμένη υιοθέτηση της τροποποίησης τις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζουν την επίδραση από την συγκεκριμένη υιοθέτηση της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.
- ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: Επενδυτικές επιχειρήσεις: Εφαρμογή της Εξαίρεσης Ενοποίησης (Τροποποιήσεις)

  Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν τρία ζητήματα που προκύπτουν στην πράξη κατά την εφαρμογή της εξαίρεσης ενοποίησης των εταιρειών επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η εξαίρεση από την παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ισχύει σε μητρική εταιρεία που είναι θυγατρική μιας εταιρείας επενδύσεων, όταν η εταιρεία επενδύσεων επιμετρά όλες τις θυγατρικές στην εύλογη αξία. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο μία θυγατρική, η οποία δεν αποτελεί η ίδια μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει υπηρεσίες υποστήριξης στην εταιρεία επενδύσεων ενοποιείται. Όλες οι άλλες θυγατρικές της εταιρείας επενδύσεων επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Τέλος, οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες επιτρέπουν στον επενδυτή, κατά την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης, να διατηρήσουν η επιμέτρηση της εύλογης αξίας που εφαρμόζεται από τη συγγενή εταιρεία της εταιρείας επενδύσεων ή κοινοπραξία στις συμμετοχές της σε θυγατρικές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτιμούν ότι η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δε θα έχει επίδραση στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ΔΛΠ 1: Πρωτοβουλία σχετικά με τις γνωστοποιήσεις (Τροποποίηση)

  Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων ενθαρρύνουν περαιτέρω τις εταιρείες να εφαρμόζουν την επαγγελματική τους κρίση στον καθορισμό των πληροφοριών που πρέπει να γνωστοποιηθούν και πώς να τις παρουσιάζουν στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Αυτές οι περιορισμένης έκτασης τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν, παρά αλλάζουν σημαντικά, τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ 1. Οι τροποποιήσεις αφορούν τη

σημαντικότητα, τη σειρά των σημειώσεων, τα υποσύνολα και το διαχωρισμό, τις λογιστικές πολιτικές και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (OCI) που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η Εταιρεία και ο Όμιλος θα εξετάσουν την επίδραση της τροποίησης αυτής στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2010 -2012, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζουν την επίδραση από την υιοθέτηση των αναβαθμίσεων αυτών στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

  - ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών: Η αναβάθμιση αυτή τροποποιεί τους ορισμούς «προϋπόθεση κατοχύρωσης» και «συνθήκες αγοράς» και προσθέτει τους ορισμούς «όρος απόδοσης» και «όρος υπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης»).
  - ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων: Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα σε μία απόκτηση επιχείρησης που δεν κατατ άσσεται στην καθαρή θέση, μεταγενέστερα επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ανεξάρτητα από το εάν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα.
  - ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς: Η αναβάθμιση αυτή απαιτεί από μια οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τις κρίσεις της διοίκησης σχετικά με την εφαρμογή των κριτηρίων συνάθροισης στους λειτουργικούς τομείς και διευκρινίζει ότι η οντότητα θα πρέπει να παρέχει συμφωνίες μεταξύ του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των τομέων και των περιουσιακών στοιχείων της οντότητας μόνο εάν πραγματοποιείται τακτική αναφορά των περιουσιακών στοιχείων του τομέα.
  - ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας: Αυτή η αναβάθμιση στην βάση συμπεράσματος του ΔΠΧΑ 13 διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και η τροποποίηση των ΔΠΧΑ 9 και ΔΛΠ 39 δεν απομάκρυνε την δυνατότητα επιμέτρησης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων για τα οποία δεν υπάρχει δηλωμένο επιτόκιο, στην τιμολογιακή τους αξία χωρίς προεξόφληση, εφόσον η επίπτωση της μη προεξόφλησης είναι ασήμαντη.
  - ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα στοιχείο ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.
  - ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικών διοικητικών στελεχών στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα ή στη μητρική εταιρεία της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας.
  - ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να

συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.

- Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2012 -2014, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζουν την επίδραση από την υιοθέτηση των αναβαθμίσεων αυτών στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.
  - ΔΠΧΑ 5 Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μία άλλη (πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν θα πρέπει να θεωρείται ένα νέο σχέδιο πώλησης, αλλά σαν μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησης.
  - ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.
  - ΔΛΠ 19 Παροχές σε Εργαζομένους: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση, όχι στη χώρα όπου βρίσκεται η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργή αγορά για υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα σε αυτό το νόμισμα, θα πρέπει να χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.
  - ΔΛΠ 34 Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι απαιτούμενες ενδιάμεσες γνωστοποιήσεις πρέπει να βρίσκονται είτε στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στην ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ., στην Έκθεση Διαχείρισης ή στην Έκθεση κινδύνου). Το ΣΔΛΠ διευκρίνισε ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

- ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων για αμφότερα τα μέρη της σύμβασης, ήτοι για τον πελάτη («μισθωτή») και τον προμηθευτή («εκμισθωτή»). Το νέο πρότυπο απαιτεί οι μισθωτές να αναγνωρίζουν τις περισσότερες μισθώσεις στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι μισθωτές θα έχουν ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για

όλες τις μισθώσεις, με ορισμένες εξαιρέσεις. Η λογιστική των εκμισθωτών παραμένει ουσιαστικά αμετάβλητη. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζει την επίδραση του στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων στην Ελλάδα

Η τραπεζική αργία που έλαβε χώρα εντός του πρώτου 20 ήμερου του Ιουλίου 2015 και η συνεχιζόμενη επιβολή διαφόρων περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων ενέτειναν την οικονομική αβεβαιότητα, καθώς και τις πιέσεις στο χρηματοπιστωτικό σύστημα και στα δημοσιονομικά μεγέθη.

Στο πλαίσιο αυτό, η Ελληνική Κυβέρνηση στις 8 Ιουλίου 2015 υπέβαλε αίτημα τριετούς χρηματοδότησης στον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας (ΕΜΣ). Στις 12 Ιουλίου 2015 το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης εξέδωσε σχετική ανακοίνωση σύμφωνα με την οποία η Ελληνική Κυβέρνηση θα πρέπει να θεσμοθετήσει σειρά μέτρων ως προαπαιτούμενα για την έναρξη των διαπραγματεύσεων με στόχο την κατάρτιση ενός νέου προγράμματος οικονομικής βοήθειας στο πλαίσιο του ΕΜΣ. Το Ελληνικό Κοινοβούλιο στις 15 και 23 Ιουλίου ενέκρινε μέρος από τα προαπαιτούμενα που είχαν τεθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο. Στις 28 Ιουλίου οι συζητήσεις για την κατάρτιση ενός νέου προγράμματος οικονομικής βοήθειας ξεκίνησαν και στις 14 Αυγούστου επικυρώθηκε από το Eurogroup η συμφωνία για το τριετές πρόγραμμα στήριξης της Ελλάδας, συνολικού ύψους 86 δισεκατομμυρίων ευρώ.

Στο πλαίσιο του οικονομικού περιβάλλοντος που δημιουργείται από τα παραπάνω γεγονότα ανακύπτουν κίνδυνοι οι σημαντικότεροι εκ των οποίων αφορούν στη ρευστότητα του χρηματοπιστωτικού συστήματος και των επιχειρήσεων, στην εισπραξιμότητα απαιτήσεών τους, στην απομείωση περιουσιακών τους στοιχείων, στην αναγνώριση εσόδων τους, στην εξυπηρέτηση υφιστάμενων δανειακών τους υποχρεώσεων η/και στην ικανοποίηση όρων και χρηματοοικονομικών δεικτών αυτών, στην ανακτησιμότητα αναβαλλόμενων φορολογικών ωφελειών, στην αποτίμηση χρηματοοικονομικών τους μέσων, στην επάρκεια προβλέψεων και στη δυνατότητα συνέχισης της απρόσκοπτης δραστηριότητας των επιχειρήσεων.

Οι ανωτέρω συνθήκες και τυχόν περαιτέρω δυσμενείς εξελίξεις στην Ελλάδα, ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τα αποτελέσματα και τη χρηματοοικονομική θέση των Εταιρειών και των θυγατρικών τους (Ομίλων), με τρόπο που δε μπορεί επί του παρόντος να προβλεφθεί επακριβώς**.**

Στο πλαίσιο αυτό, Όμιλος παρακολουθεί και αποτιμά συνεχώς τις εξελίξεις και ενημερώνει το επενδυτικό κοινό για κάθε επίδραση που οι διαμορφούμενες συνθήκες μπορεί να έχουν στη λειτουργία του, την οικονομική του κατάσταση και τα αποτελέσματά του.

α) Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνεται από

την υπηρεσία διαχείρισης χαρτοφυλακίου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν τεθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η υπηρεσία διαχείρισης χαρτοφυλακίου προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις θυγατρικές του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Συναλλαγματικοί κίνδυνοι

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους προερχόμενους από εμπορικές συναλλαγές σε ξένα νομίσματα (RON, USD, TRY, SEK) με προμηθευτές που τιμολογούν τον Όμιλο σε νομίσματα διαφορετικά του τοπικού νομίσματος. Το ποσοστό του υπολοίπου των προμηθευτών σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα δημοσίευσης (ευρώ) ανέρχεται σε ποσοστό 15,36% του συνόλου. Ο Όμιλος προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τους συναλλαγματικούς κινδύνους σύμφωνα με τις εκάστοτε ανάγκες, σε ορισμένες περιπτώσεις διενεργεί προαγορά συναλλάγματος.

Πιστωτικοί κίνδυνοι

Ο Όμιλος έχει περιορίσει σημαντικά την έκθεσή του σε πιστωτικούς κινδύνους λόγω της αποεπένδυσης από τον κλάδο χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών και επικέντρωσης σε κλάδους λιανικής όπου η πληρωμή των εμπορευμάτων γίνεται κυρίως μετρητοίς ή με πιστωτικές κάρτες που προεξοφλούνται**.**

Κίνδυνοι επιτοκίων και ρευστότητας

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων μπορεί να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή/ και εκροές, που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή/ και υποχρεώσεις του Ομίλου.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω διατήρησης επαρκών τραπεζικών πιστωτικών ορίων αλλά και διαθεσίμων. Για την αντιμετώπιση των εν λόγω κινδύνων ο Όμιλος χρησιμοποιεί και παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα (Interest Rate Swaps).

Εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων

Η Διοίκηση του Ομίλου έλαβε υπ' όψιν τις τρέχουσες συνθήκες και θεωρεί ότι η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων είναι σύμφωνη με την αξία αναγνώρισης τους.

Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων

Αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις η Διοίκηση του Ομίλου, έχει εξετάσει αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Προέκυψε ανάγκη απομείωσης στη συμμετοχή της Εταιρείας στη θυγατρική της GENCO TRADE SRL ποσού 535χιλ. και περιλαμβάνεται στις αποσβέσεις/απομειώσεις.

Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν λοιπές δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που μπορούν να επηρεάσουν την

οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

β) Σημαντικές Επίδικες Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις που η έκβασή τους μπορεί να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ή της Εταιρείας της περιόδου από 1/1 - 31/12/2015.

5. Λειτουργικοί τομείς

Οι δραστηριότητες του Ομίλου συνιστούν τρείς λειτουργικούς τομείς ως ακολούθως:

- Λιανική πώληση ειδών οικιακού εξοπλισμού και επίπλων (Καταστήματα ΙΚΕΑ).
- Λιανική πώληση αθλητικών ειδών (Καταστήματα INTERSPORT και TAF).
- Χονδρική πώληση ηλεκτρικών ειδών (SERVICE ONE)

Συνεπώς, το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στην επιχειρηματική κατανομή της δραστηριότητας του Ομίλου στους ανωτέρω λειτουργικούς τομείς, όπου τα διαφορετικά λειτουργικά περιβάλλοντα συνοδεύονται από διαφορετικούς κινδύνους και οφέλη. Επιπλέον, ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως σε μία γεωγραφική περιοχή, αυτή του ευρύτερου Ευρωπαϊκού Χώρου, με κύρια χώρα δραστηριότητας την Ελλάδα και πρόσθετα τις χώρες Νοτιοανατολικής Ευρώπης (Ρουμανία, Βουλγαρία, Κύπρο και Τουρκία).

Τα έσοδα πωλήσεων του Ομίλου το 2015 προκύπτουν κατά 65% από τη δραστηριότητα στην Ελλάδα (67% το 2014) και κατά 35% από τις άλλες χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης (33% το 2014). Τα έσοδα πωλήσεων της Εταιρείας αφορούν διατομεακές συναλλαγές και απαλείφονται εξολοκλήρου σε επίπεδο Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Ιστορικά, η καταναλωτική ζήτηση για τα προϊόντα του Ομίλου αυξάνεται κατά το τελευταίο τετράμηνο του έτους.

Τα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων κατά τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 για τον Όμιλο έχουν ως εξής:

	1/1 – 31/12/2015									
	Είδη Οικιακού Εξοπλ. & Επίπλων	Αθλητικά Είδη	Ηλεκτρικά Είδη	Μητρική	Εγγραφές Ενοποίησης	Σύνολο Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας	Διακοπείσα Δραστηριότητα	Εγγραφές Ενοποίησης	Σύνολο Διακοπείσας Δραστηριότητας	Σύνολο Ομίλου
Έσοδα πωλήσεων	279.547	129.231	4.570	3.986	(4.035)	413.300	1.143	0	1.142	414.442
Κόστος πωληθέντων	(170.917)	(67.783)	(3.631)	(3.460)	3.460	(242.332)	(1.016)	0	(1.016)	(243.348)
Μικτό κέρδος	**108.630**	**61.448**	**939**	**526**	**(575)**	**170.968**	**126**	**0**	**126**	**171.094**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	3.075	532	221	792	(1.086)	3.535	304	(32)	272	3.807
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(84.365)	(49.006)	(403)	0	1.136	(132.638)	(2.450)	8	(2.441)	(135.080)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(10.212)	(5.921)	(757)	(2.745)	865	(18.770)	(852)	67	(785)	(19.555)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(538)	(210)	(141)	(1)	7	(882)	(116)	0	(116)	(998)
Κέρδη/(ζημίες) εκμετάλλευσης	**16.590**	**6.843**	**(141)**	**(1.427)**	**347**	**22.213**	**(2.988)**	**43**	**(2.944)**	**19.268**
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	245	810	0	0	0	1.055	11	0	11	1.066
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(9.868)	(4.817)	(17)	(2)	0	(14.705)	(252)	0	(252)	(14.957)
Συμμετοχή στις ζημίες συγγενών εταιρειών	(2.391)	0	(469)	0	0	(2.860)	0	0	0	(2.860)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	4.576	2.836	(627)	(1.430)	347	5.703	(3.228)	43	(3.185)	2.517
Αποσβέσεις/Απομειώσεις	8.963	4.083	42	602	(390)	13.300	39	0	39	13.340

Αντίστοιχα, τα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων κατά την περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014 για τον Όμιλο έχουν ως εξής:

	1/1 – 31/12/2014									
	Είδη Οικιακού Εξοπλ. & Επίπλων	Αθλητικά Είδη	Ηλεκτρικά Είδη	Μητρική	Εγγραφές Ενοποίησης	Σύνολο Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας	Διακοπείσα Δραστηριότητα	Εγγραφές Ενοποίησης	Σύνολο Διακοπείσας Δραστηριότητας	Σύνολο Ομίλου
Έσοδα πωλήσεων	267.744	122.352	5.474	3.756	(3.855)	395.471	17.921	(22)	17.899	413.370
Κόστος πωληθέντων	(167.353)	(62.826)	(4.141)	(3.208)	3.210	(234.319)	(14.623)	27	(14.595)	(248.914)
Μικτό κέρδος	**100.391**	**59.526**	**1.333**	**548**	**(646)**	**161.151**	**3.299**	**6**	**3.304**	**164.456**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6.694	662	579	767	(841)	7.861	1.265	0	1.265	9.126
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(87.189)	(47.347)	(452)	0	873	(134.115)	(5.762)	3	(5.759)	(139.874)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(9.608)	(5.451)	(1.038)	(10.718)	4.658	(22.157)	(3.929)	270	(3.660)	(25.817)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(339)	(160)	(571)	(1)	3	(1.068)	(1.155)	0	(1.155)	(2.223)
Κέρδη/(ζημίες) εκμετάλλευσης	**9.949**	**7.230**	**(149)**	**(9.404)**	**4.046**	**11.672**	**(6.282)**	**278**	**(6.004)**	**5.668**
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	191	1.024	0	8	0	1.223	97	0	97	1.320
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(9.507)	(3.944)	(19)	(40)	0	(13.509)	(916)	0	(916)	(14.425)
Συμμετοχή στις ζημίες συγγενών εταιρειών	(1.700)	0	0	0	0	(1.700)	0	0	0	(1.700)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	(1.067)	4.310	(168)	(9.436)	4.046	(2.315)	(7.101)	278	(6.823)	(9.137)
Αποσβέσεις/Απομειώσεις	9.717	3.600	96	8.669	(4.325)	17.757	2.483	0	2.483	20.240

Η διακοπείσα δραστηριότητα αφορά το λειτουργικό τομέα χονδρική πώληση ηλεκτρικών ειδών και λιανική πώληση ειδών νεανικής μόδας.

Αντίστοιχα, η διάρθρωση των στοιχείων ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και την 31η Δεκεμβρίου 2014 στους ανωτέρω λειτουργικούς τομείς αναλύεται ως εξής:

	Είδη Οικιακού Εξόπλ. & Επίπλων		Αθλητικά Είδη		Είδη Νεανικής Μόδας		Ηλεκτρικά Είδη		Μητρική		Εγγραφές Ενοποίησης		Σύνολο Ομίλου	
	31/12/15	31/12/14	31/12/15	31/12/14	31/12/15	31/12/14	31/12/15	31/12/14	31/12/15	31/12/14	31/12/15	31/12/14	31/12/15	31/12/14
Σύνολο ενεργητικού	319.925	336.575	90.340	89.225	1	1.242	11.693	22.636	82.633	83.265	(86.142)	(85.460)	418.450	447.484
Σύνολο υποχρεώσεων	184.334	204.360	76.249	66.319	1	9.184	1.172	9.695	1.472	1.211	(2.394)	(1.719)	260.835	289.050

Οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου διενεργούνται βάσει της «αρχής των ίσων αποστάσεων» (arm's length principle).

6. Ανάλυση δαπανών και λοιπών εσόδων

(α) Οι δαπάνες εμφανίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	123.415	128.305	0	0
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	18.318	18.068	2.142	2.049
Αποσβέσεις/Απομειώσεις (Διαθεση)	11.664	11.569	0	0
Αποσβεσεις/Απομειώσεις (Διοικηση)	1.237	7.749	602	8.669
Έξοδα ενσωματωμένα στο κόστος πωλήσεων	3.223	2.840	3.460	3.208
Αποσβέσεις/Απομειώσεις	439	921	0	0
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	998	2.223	1	1
Σύνολο	159.295	171.675	6.206	13.927

Στις αποσβέσεις / απομειώσεις της Εταιρείας της χρήσης 2015 περιλαμβάνονται ζημίες απομείωσης ποσού ευρώ 535 χιλ. ενώ, στη χρήση 2014 το αντίστοιχο ποσό ήταν ευρώ 8.604 χιλ (βλέπε Σημείωση 10).

Οι βασικότερες κατηγορίες δαπανών αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	62.306	62.891	3.985	3.673
Υπηρεσίες Τρίτων (Δικαιώματα, Μισθώσεις, Ενεργεια κλπ)	57.743	59.632	731	700
Φόροι-τέλη	2.379	2.351	5	3
Αποσβέσεις/Απομειώσεις	13.340	20.240	602	8.669
Λοιπά έξοδα (Διαφήμιση, Αποθήκ.,Μεταφορικά κλπ)	23.527	26.561	883	883
Σύνολο	159.295	171.675	6.206	13.927

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Μισθοί και ημερομίσθια	48.380	48.455	3.012	2.722
Εργοδοτικές εισφορές	10.446	10.868	579	574
Λοιπές παροχές	3.480	3.567	394	378
Σύναλο	62.306	62.891	3.985	3.673

(β) Η ανάλυση των λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης είναι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Έσοδα συνδιαφήμισης	27	4.253	0	0
Έσοδα ανακύκλωσης	3	391	0	0
Επιδότηση Ν. 3299/04	236	406	0	0
Έσοδα διοικητικής υποστήριξης	3	0	0	0
Έσοδα από μη χρησιμοποίηση προβλέψεων	592	1.602	47	154
Κέρδη από πώληση παγίων	50	4	0	0
Έσοδα απο προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	0	250	0	0
Λοιπά έσοδα	2.896	2.220	746	613
Σύνολο	3.807	9.126	792	767

Στα λοιπά έσοδα της χρήσης 2015 περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 1.615 χιλ. (2014: 968 χιλ.) που αφορούν κυρίως έσοδα αποστολής παραγγελιών και εισπρατόμενα ενοίκια θυγατρικής του Ομίλου.

(γ) Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων είναι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Χρεωστικοί τόκοι	(9.047)	(9.607)	0	0
Έξοδα πιστωτικών καρτών	(4.609)	(4.064)	(2)	(40)
Συναλλαγματικές διαφορές (έξοδα)	(1.252)	(754)	(1)	0
Ζημία από πώληση χρεογράφων	(49)	0	0	0
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(14.957)	(14.425)	(2)	(40)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	93	199	0	8
Συναλλαγματικές διαφορές (έσοδα)	805	1.121	0	0
Κέρδη από πώληση χρεογράφων	169	0	0	0
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	1.066	1.320	0	8
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	(13.891)	(13.105)	(2)	(32)

(δ) Τα έξοδα από συνδεδεμένες επιχειρήσεις των χρήσεων 2015 και 2014 αφορούν τη συμμετοχή στη ζημία των συγγενών εταιρειών VYNER LTD και SW SOFIA MALL ENTERPISES LTD, οι οποίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

7. Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία

Οι καθαρές προσθήκες της περιόδου 1/1 – 31/12/2015 είναι οι ακόλουθες:

	Ο Όμιλος						
	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις κτιρίων	Μηχανήματα-Εγκαταστάσεις-Λοιπός Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο Ενσώματων Περιουσιακών Στοιχείων
Αξία κτήσης 31.12.2014	56.618	206.490	6.045	5.060	45.379	3.222	322.812
Συσσωρευμένες αποσβέσεις/απομειώσεις 31.12.2014	0	(56.994)	(3.992)	(3.559)	(33.600)	0	(98.045)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2014	56.618	149.595	2.053	1.502	11.779	3.222	224.767
1.1 - 31.12.2015							
Προσθήκες	0	4.725	4.671	247	2.734	0	12.377
Λοιπές μεταβολές αξίας κτήσης	0	(2.630)	98	(252)	(1.388)	(138)	(4.321)
Αποσβέσεις/απομειώσεις χρήσης	0	(7.340)	(708)	(436)	(3.386)	0	(11.900)
Λοιπές μεταβολές αποσβεσμένων	0	2.128	232	250	1.330	0	3.939
Αξία κτήσης 31.12.2015	56.617	208.573	10.816	5.055	46.714	3.084	330.859
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	0	(62.086)	(4.470)	(3.765)	(35.987)	0	(105.997)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2015	56.617	146.478	6.346	1.290	11.047	3.084	224.861

Οι μεταβολές στα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της περιόδου αφορούν έξοδα διαμόρφωσης και αγοράς εξοπλισμού καταστημάτων λιανικής (νέων και υφιστάμενων) για τους κλάδους οικιακού εξοπλισμού και επίπλων και αθλητικών ειδών.

Στις 23/7/2015 ξεκίνησε τη λειτουργία του σημείο παραγγελιοληψίας (Pick up Point) προϊόντων ΙΚΕΑ στη Βάρνα της Βουλγαρίας

Οι σημαντικότερες προσθήκες στη χρήση 2015 στα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αφορούν:

α) κτίρια και τεχνικά έργα ποσού ευρώ 2,2 εκ. των Καταστημάτων ΙΚΕΑ, ποσού ευρώ 1,6 εκ. των Καταστημάτων INTERSPORT & TAF και ποσού ευρώ 0,6 εκ της TRADE LOGISTICS.

β) μηχανήματα – εγκαταστάσεις, έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός ποσού ευρώ 1,8 εκ. των Καταστημάτων ΙΚΕΑ, ποσού ευρώ 5,4 εκ. των Καταστημάτων INTERSPORT & TAF και του κέντρου εφοδιαστικής αλυσίδας (ρομποτική αποθήκη Καταστημάτων INTERSPORT & TAF) και ποσού ευρώ 0,5 εκ. της TRADE LOGISTICS.

Οι λοιπές μεταβολές αξίας κτήσης αφορούν καταστροφές και πωλήσεις παγίων.

Στα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου, συμπεριλαμβάνονται και τα μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματα περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών τα οποία ανέρχονται σε ποσό ευρώ 30.886 χιλ (31/12/2014: ευρώ 27.969 χιλ). Τη χρήση 2015 θυγατρική εταιρεία προέβη σε αγορά εξοπλισμού μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης ποσού ευρώ 3.246 χιλ.

Το μέσο επιτόκιο της χρηματοδοτικής μίσθωσης για τη χρήση 2015 διαμορφώθηκε στο 5,53% (2014: 6,20%).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων συνολικής αξίας ευρώ 13.340 χιλ. καταχωρήθηκαν κατά ποσό ευρώ 439 χιλ. στο κόστος πωληθέντων, κατά ποσό ευρώ 11.664 χιλ. στα έξοδα διάθεσης και κατά ποσό ευρώ 1.237 χιλ. στα έξοδα διοίκησης.

8. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι μεταβολές της τρέχουσας χρήσης 1/1 – 31/12/2015 εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Υπόλοιπο έναρξης	17.163	7.798	0	0
Προσθήκες	0	10.914	0	0
Απομειώσεις	0	(1.550)	0	0
Υπόλοιπο Λήξης	**17.163**	**17.163**	**0**	**0**

Στο ποσό των ευρώ 17,2 εκ (2014 ευρώ 17,2 εκ) περιλαμβάνονται τα εξής:

- μέρος ακινήτων θυγατρικής εταιρείας με αντικείμενο εργασιών την εκμετάλλευση ακινήτων, αξίας ποσού ευρώ 8,1 εκ. (2014 ευρώ 8,1 εκ.),
- ακίνητο προς εκμετάλλευση λόγω αποεπένδυσης θυγατρικής εταιρείας, αξίας ποσού ευρώ 5,7 εκ. που μεταφέρθηκε κατά την προηγούμενη χρήση από τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία,
- ακίνητο αξίας ποσού ευρώ 3,4 εκ. θυγατρικής εταιρείας που λόγω μίσθωσης χώρων εμπορικής λειτουργίας, μεταφέρθηκε κατά την προηγούμενη χρήση από τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία.

Για τα επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου της χρήσης 2015 επιβεβαιώθηκαν από τη Διοίκηση οι παραδοχές των εκτιμήσεων που πραγματοποιήθηκαν από ανεξάρτητους εκτιμητές στη χρήση 2014. Πιο συγκεκριμένα οι εκτιμήσεις της εύλογης αξίας διενεργήθηκαν από εγκεκριμμένους εκτιμητές της εταιρείας Savills Hellas ΕΠΕ σύμφωνα με το Πρότυπο (Valuation Standard) V.S. 1.5&1.6 του Εγχειριδίου RICS Valuation Standard του Βρετανικού Βασιλικού Ινστιτούτου Ορκωτών Πραγματογνώμων. Για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας χρησιμοποιήθηκε η Επενδυτική Μέθοδος βάσει της οποίας η αξία των ακινήτων υπολογίζεται κεφαλαιοποιώντας τα πραγματικά ή δυνητικά μισθώματα που μπορούν αυτά να παράγουν. Η μέθοδος αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχήθηκε σε επίπεδο 3.

Οι σημαντικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τα καταστήματα λιανικής που μισθώνει η θυγατρική με αντικείμενο εργασιών την εκμετάλλευση ακινήτων ήταν: Τιμή μισθώματος/μήνα € 12/τμ, συντελεστής κεφαλαιοποίησης κατά τη λήξη του μισθώματος 8% και ετήσια αύξηση μισθωμάτων 2%. Οι σημαντικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για το ακίνητο εκμετάλλευσης λόγω αποεπένδυσης (αποθήκη) ήταν: Τιμή πώλησης/m^2 € 250/τμ και συντελεστής κεφαλαιοποίησης κατά τη λήξη του μισθώματος 11%.

9. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος			
	Δικαιώματα	Λογισμικά προγράμματα	Λοιπά	Σύνολο
Αξία κτήσης 31.12.2014	**8.947**	**9.721**	**3.698**	**22.365**
Σωρευμένες αποσβέσεις/απομειώσεις 31.12.2014	(3.712)	(6.589)	(788)	(11.088)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2014	**5.235**	**3.132**	**2.910**	**11.277**
1.1 - 31.12.2015				
Προσθήκες	0	688	0	688
Λοιπές μεταβολές αξίας κτήσης	(75)	(381)	(364)	(819)
Αποσβέσεις/απομειώσεις χρήσης	(327)	(926)	(186)	(1.439)
Λοιπές μεταβολές αποσβεσμένων	75	298	70	442
Αξία κτήσης 31.12.2015	**8.872**	**10.028**	**3.334**	**22.233**
Σωρευμένες αποσβέσεις/απομειώσεις 31.12.2015	(3.964)	(7.217)	(904)	(12.086)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2015	**4.907**	**2.810**	**2.429**	**10.147**

Τα δικαιώματα περιλαμβάνουν χρήση εμπορικών σημάτων (ΙΚΕΑ). Οι λοιπές μεταβολές αξίας κτήσης αφορούν καταστροφές και πωλήσεις παγίων.

10. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΧΩΡΑ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**			
		ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ 2015	**31/12/2015**	**ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ 2014**	**31/12/2014**
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ					
GENCO TRADE SRL	Ρουμανία	1,57%	367	1,78%	903
HOUSEMARKET AE	Ελλάδα	100%	38.740	100%	38.740
FOURLIS TRADE AEBE	Ελλάδα	100%	23.216	100%	23.216
INTERSPORT ATHLETICS AEE	Ελλάδα	100%	15.664	100%	15.664
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ					
SPEEDEX AE ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ	Ελλάδα	49,55%	-	49,55%	-
STOCK OPTION			1.643		1.243
ΣΥΝΟΛΟ			**79.630**		**79.765**

Η δραστηριότητα της κάθε μίας εκ των εταιρειών ανωτέρω περιγράφεται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Την 31/12/2015 διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης σε όσες από τις συμμετοχές της Εταιρείας εμφάνιζαν ενδείξεις απομείωσης (μείωση του ποσοστού συμμετοχής στη GENCO TRADE SRL) και εφαρμόζοντας ως μέθοδο αποτίμησης το ποσοστό συμμετοχής στην καθαρή θέση, προέκυψαν ζημιές ποσού € 535 χιλ. Η συμμετοχή στη GENCO TRADE SRL έως την 28/5/2012 ανήκε κατά 100% στη μητρική εταιρεία. Οι αυξήσεις κεφαλαίου που ακολούθησαν καλύφθηκαν εξ' ολοκλήρου από την κατά 100% θυγατρική INTERSPORT ATHLETICS A.E.E, με αποτέλεσμα στο τέλος της χρήσης το ποσοστό

της μητρικής να διαμορφωθεί σε 1,57% και της INTERSPORT ATHLETICS A.E.E σε 98,43%.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης τις συγγενείς εταιρείες SPEEDEX ΑΕ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, VYNER LTD και SW SOFIA MALL ENTERPISES LTD. Κατά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα ως ζημία στο λογαριασμό «Έξοδα - έσοδα από συνδεδεμένες επιχειρήσεις», ποσό ευρώ 2.391 χιλ. με αντίστοιχη μείωση της αξίας της Επένδυσης σε Θυγατρικές και Συγγενείς. Η περαιτέρω διαφοροποίηση της αξίας της επένδυσης οφείλεται σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στη συγγενή SW SOFIA MALL ENTERPISES LTD κατά ποσό ευρώ 765 χιλ.

Τα οικονομικά στοιχεία της SPEEDEX ΑΕ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ έχουν ως εξής:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Σύνολο Ενεργητικού	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη	Ποσοστό συμμετοχής
2015	Ελλάδα	16.913	21.238	29.700	827	49,553%
2014	Ελλάδα	19.005	24.440	29.020	150	49,553%

Τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία της VYNER LTD έχουν ως εξής:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Σύνολο Ενεργητικού	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Ζημίες	Ποσοστό συμμετοχής
2015	Κύπρος	136.512	95.430	9.148	(6.496)	50,00%
2014	Κύπρος	128.625	96.390	851	(3.105)	50,00%

Τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία της SW SOFIA MALL ENTERPISES LTD έχουν ως εξής:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Σύνολο Ενεργητικού	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Ζημίες	Ποσοστό συμμετοχής
2015	Κύπρος	4.137	208	134	(6)	50,00%
2014	Κύπρος	3.554	1.136	22	(148)	50,00%

Σχετικά με τη συγγενή SPEEDEX ΑΕ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ σημειώνουμε ότι, σύμφωνα με το ΔΛΠ 28, αν το μερίδιο του επενδυτή στις ζημίες μιας συγγενούς είναι ίσο με ή υπερβαίνει τη λογιστική αξία της επένδυσης, ο επενδυτής παύει να αναγνωρίζει το μερίδιό του από τις περαιτέρω ζημίες. Η αναλογία στην αρνητική καθαρή θέση της εταιρείας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ανέρχεται σε ποσό ευρώ 2.143 χιλ. και της προηγούμενης σε ευρώ 2.530 χιλ.

Σχετικά με τη συγγενή VYNER LTD σημειώνουμε ότι το Νοέμβριο του 2014 ολοκληρώθηκε η επένδυση κατασκευής και λειτουργίας του εμπορικού κέντρου SSRM στη Σόφια της Βουλγαρίας και λογιστικοποιείται το επενδυτικό ακίνητο στη συμμετοχή.

11. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Εμπορεύματα	75.467	83.112	0	0
Προκαταβολές για αγορές εμπορευμάτων	2.878	2.858	0	0
Σύνολο	**78.346**	**85.970**	**0**	**0**

Το κόστος των αποθεμάτων του Ομίλου που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων ανέρχεται σε ευρώ 239.336 χιλ. (ευρώ 237.750 χιλ. το 2014). Η αξία των αποθεμάτων που διαγράφηκαν εντός της χρήσης ανέρχεται σε ευρώ 2.142 χιλ. (ευρώ 1.610 χιλ. το 2014). Την παρούσα χρήση διενεργήθηκαν προβλέψεις απομείωσης για ακίνητα και βραδέως κινούμενα αποθέματα ποσού ευρώ 739 χιλ. (ευρώ 309 χιλ. το 2014). Επί αποθεμάτων θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου έχει συσταθεί σύμβαση προσημείωσης μέχρι του ύψους των ευρώ 25.000 χιλ. με σκοπό τη λήψη βελτιωμένων πιστωτικών ορίων.

12. Απαιτήσεις από Πελάτες

Ο λογαριασμός απαιτήσεις από πελάτες αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες	10.221	17.804	901	815
Επιταγές πελατών	272	1.429	0	0
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	(6.690)	(5.568)	0	0
Σύνολο	3.803	13.666	901	815

Το ανωτέρω υπόλοιπο των πελατών περιλαμβάνει υπόλοιπο ενός πελάτη ποσού ευρώ 523 χιλ. (2014: ευρώ 2.515 χιλ.) που αντιπροσωπεύει ποσοστό 13,75% του συνολικού υπολοίπου των πελατών.

Η κίνηση της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων στη χρήση αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Αρχικό υπόλοιπο	(5.568)	(6.341)	0	0
Αντιλογισμοί προβλέψεων	376	521	0	0
Προβλέψεις	(1.499)	252	0	0
Τελικό υπόλοιπο	**(6.690)**	**(5.568)**	0	0

Την 31/12/2015 και την 31/12/2014, η ενηλικίωση των τιμολογηθέντων απαιτήσεων από πελάτες είχε ως εξής:

	Σύνολο	Μη ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες εμπορικές απαιτήσεις	Ληξιπρόθεσμες αλλά μη απομειωμένες εμπορικές απαιτήσεις
2015	3.803	1.113	2.690
2014	13.666	12.689	977

13. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
ΦΠΑ Χρεωστικός	2.041	3.345	0	0
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	3.978	6.602	0	0
Λοιποί χρεώστες	10.518	8.771	35	11
Σύνολο	16.537	18.718	35	11

Στους λοιπούς χρεώστες την 31/12/2015 περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 2.856 χιλ. (2014: ποσό € 1.937 χιλ) ως απαίτηση για την υποβολή ενδικοφανούς προσφυγής θυγατρικής και ολοσχερούς εξόφλησης του ποσού κύριου φόρου με μείωση των αναλογουσών πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων. Επίσης, περιλαμβάνονται ποσά ευρώ 3.435 χιλ. που αφορούν έξοδα επομένων χρήσεων και έσοδα χρήσεως εισπρακτέα καταχωρημένα σε μεταβατικούς λογαριασμούς και προκαταβολές προμηθευτών ποσού ευρώ 368 χιλ. (2014: μεταβατικοί λογαριασμοί ποσού ευρώ 3.500 χιλ. και προκαταβολές προμηθευτών ποσού ευρώ 703 χιλ.).

14. Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση και αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Ταμείο	2.361	2.032	0	1
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	22.499	32.855	65	625
Σύνολο	24.860	34.888	65	626

15. Επενδύσεις / Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου συμμετείχε στην ανακεφαλαιοποίηση των ελληνικών Τραπεζών που πραγματοποιήθηκε εντός της χρήσης και την 31/12/2015 οι κατεχόμενες μετοχές στο χαρτοφυλάκιό της αποτιμήθηκαν σε ποσό € 3.336 χιλ. Η ζημία αποτίμησης που λογιστικοποιήθηκε την 31/12/2015

στην καθαρή θέση ήταν ποσό € 264 χιλ. Η μέθοδος αποτίμησης των επενδύσεων/ χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση ιεραρχήθηκε σε επίπεδο 1.

16. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο την 31η Δεκεμβρίου 2015 ανερχόταν σε ευρώ 54.561.784,54 διαιρούμενο σε 50.992.322 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,07 ενός ευρώ και επτά λεπτών η κάθε μία (Σημείωση 1). Το μετοχικό κεφάλαιο την 31η Δεκεμβρίου 2014 ανερχόταν σε ευρώ 54.561.784,54 διαιρούμενο σε 50.992.322 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,07 ενός ευρώ η κάθε μία.

Η εξέλιξη και ο τρόπος κάλυψης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, από τη σύσταση της παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Πίνακας εξέλιξης μετοχικού κεφαλαίου (ποσά σε ευρώ)

Ημερομηνία Γενικής Συνέλευσης	Αριθμός Φ.Ε.Κ. ή ΤΑΠΕΤ	Ποσό αύξησης		Σύνολο νέων μετοχών	Σύνολο μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την αύξηση	Ονομαστική αξία μετοχής
		Με καταβολή μετρητών	Με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών – υπεραξίας παγίων – Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο				
Ιδρυτικό Κεφάλαιο	618/13.6.66	514.673,51	-	5.000	5.000	14.673,51	2,93
27/7/1968	930/23.8.68	-	514.673,51	5.000	10.000	29.347,03	2,93
29/11/1971	1978/20.12.71	-	58.694,06	20.000	30.000	88.041,09	2,93
27/6/1975	2233/15.10.75	-	17.608,22	6.000	36.000	105.649,30	2,93
11/10/1982	4007/11.11.82	3,00	109.461,42	37.300	73.300	215.113,72	2,93
19/2/1988	446/17.3.88	528.246,52	1.897.872,34	2.926.700	3.000.000	2.641.232,58	0,88
24/6/1989	4336/29.12.89	-	264.123,26	300.000	3.300.000	2.905.355,83	0,88
21/12/1992	228/21.1.93	-	290.535,58	330.000	3.630.000	3.195.891,42	0,88
11/6/1994	2985/17.6.94	479.383,71	3.195.891,42	4.174.500	7.804.500	6.871.166,54	0,88
27/6/1998	5395/7.7.98	-	5.496.933,24	6.243.600	14.048.100	12.368.099,78	0,88
5/3/1999	1572/22.3.99	6.648.774,76	-	7.551.900	21.600.000	19.016.874,54	0,88
23/6/2000	7051/25.7.00	3.847.395,45	-	4.370.000	25.970.000	22.864.269,99	0,88
22/6/2001	5916/11.7.01	-	3.105.730,01	-	25.970.000	25.970.000,00	1,00
21/6/2002	6897/8.7.02	-	25.970.000,00	25.970.000	51.940.000	51.940.000,00	1,00
20/6/2003	12169/4.11.03	Ακύρωση 987.080 ιδίων ονομαστικών μετοχών		-	50.952.920	50.952.920,00	1,00
10/6/2011	99/19.1.11	39.402,00	-	39.402	50.992.322	50.992.322,00	1,00
13/6/2014	ΚΑΚ 243951/3.9.14	Αύξηση κεφαλαίου 3.569.462,54 με κεφαλαιοποίηση αφορολ.αποθεματικών 3.297.339,74 και διαφοράς υπερ το άρτιο 272.122,08		-	50.992.322	54.561.784,54	1,07
				Σύνολο	**50.992.322**	**54.561.784,54**	**1,07**

17. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Τακτικό αποθεματικό	16.503	16.368	6.686	6.686
Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων	722	753	0	0
Αποθεμ. συναλ. διαφορών από μετατροπή Καταστ. Οικον. Θέσης σε Ξ.Ν.	(4.280)	(2.839)	0	0
Έκτακτα αποθεματικά	17.649	17.573	6.970	6.970
Αποθεματικό δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	1.223	718	1.223	718
Αγορά ιδίων μετοχών	0	0	0	0
Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	(172)	(201)	0	0
Σύνολο	31.646	32.372	14.879	14.374

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική, μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού στο 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημίες.

Έκτακτα αποθεματικά: Ο Όμιλος διατηρεί έκτακτα αποθεματικά ύψους ευρώ 4.052 χιλ. (2014: ευρώ 4.052 χιλ.), τα οποία έχουν προέλθει κυρίως από τόκους καταθέσεων ή ομολόγων. Σε περίπτωση διαθέσεως ή κεφαλαιοποιήσεως θα φορολογηθούν με τον φορολογικό συντελεστή που προβλέπεται από το Ν.4172/2013 (βλέπε Σημείωση 23).

Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων εταιρειών εξωτερικού: Το αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων εταιρειών εξωτερικού αποτελείται από τις συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από τη μητρική.

Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών: Το αποθεματικό αυτό αφορά αποτίμηση στην εύλογη αξία προσδιορισμένου αποτελεσματικού μέσου αντιστάθμισης ταμειακών ροών (IRS).

18. Μερίσματα

Στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 19/6/2015 δεν τέθηκε θέμα διανομής μερίσματος χρήσης 2014, λαμβάνοντας υπόψη τα αποτελέσματα της ως άνω αναφερόμενης χρήσης.

Λαμβάνοντας υπόψη τόσο τις ανάγκες χρηματοδότησης των αναπτυξιακών έργων της Εταιρείας όσο

και το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων του 2016, να μη διανεμηθεί μέρισμα.

19. Παροχές σε εργαζόμενους

19.1 Υποχρεώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Νόμος 2112/20, 4093/12 για τις Ελληνικές Εταιρείες, Βουλγάρικη Εργατική Νομοθεσία για τις Βουλγάρικες Εταιρείες και Εργατική Νομοθεσία Ν1475 για την Τουρκική Εταιρεία) απεικονίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 και βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη η οποία εκπονήθηκε από την εταιρεία AON Hewitt με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2015. Η υποχρέωση για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία επηρεάστηκε το 2013 από τις διατάξεις του νόμου 4093/12, σύμφωνα με τις οποίες μειώθηκε το μέγιστο επίπεδο της υποχρεωτικής αποζημίωσης που δικαιούται ο εργαζόμενος σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης.

Οι βασικές εκτιμήσεις της αναλογιστικής μελέτης για την Ελλάδα είναι οι εξής:

Ελληνικές Εταιρείες	2015	2014
Μέση ετήσια αύξηση μισθοδοσίας προσωπικού	1,00%	1,00%
Επιτόκιο προεξόφλησης	1,86%-2,74%	1,57% - 2,25%
Πληθωρισμός	1,00%	1,00%
Διάρκεια Προγράμματος (έτη)	10-24	12-25

Σε περίπτωση αύξησης της μέσης ετήσιας αύξησης μισθοδοσίας προσωπικού κατά 0,50% (δηλαδή 1,50%), τότε το σύνολο των παροχών προσωπικού των ελληνικών εταιρειών θα αυξανόταν από 5,01% έως 12,27%. Σε περίπτωση αύξησης του επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,50%, τότε το σύνολο των παροχών προσωπικού των ελληνικών εταιρειών θα μειωνόταν από 4,71% έως 11,05%.

Βουλγάρικες Εταιρείες	2015	2014
Μέση ετήσια αύξηση μισθοδοσίας προσωπικού	3,50%	3,50%
Επιτόκιο προεξόφλησης	2,36%	2,61%
Πληθωρισμός	2,00%	2,00%
Διάρκεια Προγράμματος (έτη)	24-31	25

Σε περίπτωση αύξησης της μέσης ετήσιας αύξησης μισθοδοσίας προσωπικού κατά 0,50% (δηλαδή 4,00%), τότε το σύνολο των παροχών προσωπικού των βουλγάρικων εταιρειών θα αυξανόταν από 12,41% έως 16,12%. Σε περίπτωση αύξησης του επιτοκίου προεξόφλησης αυξανόταν κατά 0,50% (δηλαδή 2,86%), τότε το σύνολο των παροχών προσωπικού των Βουλγάρικων εταιρειών θα μειωνόταν απο 11,00% έως 13,98%.

Τούρκικη Εταιρεία	2015	2014
Μέση ετήσια αύξηση μισθοδοσίας προσωπικού	7,10%	7,10%

Τούρκικη Εταιρεία	2015	2014
Επιτόκιο προεξόφλησης	11%	9,00%
Πληθωρισμός	5,10%	5,10%
Διάρκεια Προγράμματος (έτη)	23	24

Σε περίπτωση αύξησης του πληθωρισμού κατά 0,50% (δηλαδή 5,60%), τότε το σύνολο των παροχών προσωπικού θα αυξανόταν κατά 11% για την INTERSPORT ATLETİK MAĞAZACILIK VE DIŞ TİCARET A.Ş. Σε περίπτωση αύξησης του επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,50% (δηλαδή 11,50%), τότε το σύνολο των παροχών προσωπικού θα μειωνόταν κατά 10,00% για την INTERSPORT ATLETİK MAĞAZACILIK VE DIŞ TİCARET A.Ş. Στην ανάλυση ευαισθησίας της Τουρκίας γίνεται αναφορά στο ποσοστό του πληθωρισμού και όχι σε αυτό της αύξησης αποδοχών γιατί η παροχή της Τουρκίας υπόκειται σε ανώτατο όριο μισθού (plafond) και η αύξηση/μείωση του πληθωρισμού θα επηρεάσει το ανώτατο όριο του μισθού.

Η δαπάνη για πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού, λόγω συνταξιοδότησης, που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα είναι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	307	237	26	21
Χρηματοοικονομικό κόστος	81	88	6	8
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	234	634	18	3
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	**622**	**959**	**51**	**31**
Υπόλοιπο υποχρεώσεως στην έναρξη	**3.097**	**2.357**	**300**	**218**
Έξοδα συνταξιοδότησης	622	959	51	31
Πληρωθείσες παροχές	(359)	(869)	(7)	0
Αναλογιστικές ζημίες/(κέρδη)	(275)	655	(10)	51
Υπόλοιπο λήξεως	3.086	3.104	334	300

19.2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας της 27 Σεπτεμβρίου 2013, στα πλαίσια του Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών, ενέκρινε τη διάθεση 1.507.678 δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών. Το πρόγραμμα θα υλοποιηθεί σε τρεις σειρές, με περίοδο ωρίμανσης τριών ετών ανά σειρά. Τα δικαιώματα πρέπει να ασκηθούν εντός πέντε ετών από την ημερομηνία ωρίμανσής τους. Σε περίπτωση που μετά την παραπάνω κατανομή των δικαιωμάτων στους δικαιούχους της κάθε σειράς, παραμένουν αδιάθετα δικαιώματα, αυτά δεν θα παραχωρούνται αλλά θα ακυρώνονται. Η τιμή διάθεσης των μετοχών της κάθε σειράς, είναι η χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος της μετοχής την ημέρα απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης για την έγκριση του

προγράμματος.

Την 25/11/2013 το Δ.Σ προέβη στην παραχώρηση 502.550 Δικαιωμάτων Προαίρεσης, τα οποία αποτελούν την πρώτη από τις 3 υπό παραχώρηση σειρές. Η τιμή διάθεσης των μετοχών στις οποίες αντιστοιχούν τα απονεμόμενα δικαιώματα προαίρεσης προσδιορίζεται στο ποσό των ευρώ 3,4 ανά μετοχή που αποτελεί τη χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος της μετοχής την ημέρα της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.

Τα δικαιώματα της ανωτέρω σειράς κατοχυρώνονται σε τρία έτη ως ακολούθως:

Ημερομηνία Κατοχύρωσης	**Αριθμός Δικαιωμάτων**
31/12/2013	167.517
31/12/2014	167.517
31/12/2015	167.516

Η εύλογη αξία των Δικαιωμάτων υπολογίστηκε βασισμένη στην προσομοίωση της τιμής της μετοχής της Εταιρείας υποθέτοντας ότι η τιμή θα εξελιχθεί στο μοντέλο της Γεωμετρικής Κίνησης Brown. Η εύλογη αξία ανά Δικαίωμα και ημερομηνία κατοχύρωσης προσδιορίστηκε ως εξής:

Ημερομηνία Κατοχύρωσης	**Τιμή ανά Δικαίωμα €**
31/12/2013	0,8589
31/12/2014	1,2718
31/12/2015	1,5701

Οι μεταβλητές βάσει των οποίων υπολογίστηκαν τα παραπάνω είναι:

Μεταβλητή	**Τιμή**
Τιμή Άσκησης	€ 3,4
Ημερομηνία Παραχώρησης (Grant date)	27/9/2013
Μεταβλητότητα (Stock Volatility)	62,47%
Μερισματική Απόδοση (Dividend Yield)	0%
Ποσοστό παραίτησης (Attrition Rate)	10%
Επιτόκιο Μηδενικού Κινδύνου (Risk Free Rate)	1,5114%

Την 24/11/2014 το Δ.Σ προέβη στην παραχώρηση 502.550 Δικαιωμάτων Προαίρεσης, τα οποία αποτελούν τη δεύτερη από τις 3 υπό παραχώρηση σειρές. Η τιμή διάθεσης των μετοχών στις οποίες αντιστοιχούν τα απονεμόμενα δικαιώματα προαίρεσης προσδιορίζεται στο ποσό των ευρώ 3,4 ανά μετοχή που αποτελεί τη χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος της μετοχής την ημέρα της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.

Τα δικαιώματα της ανωτέρω σειράς κατοχυρώνονται σε τρία έτη ως ακολούθως:

Ημερομηνία Κατοχύρωσης	**Αριθμός Δικαιωμάτων**
31/12/2014	167.517
31/12/2015	167.517
31/12/2016	167.516

Η εύλογη αξία των Δικαιωμάτων υπολογίστηκε βασισμένη στην προσομοίωση της τιμής της μετοχής της Εταιρείας υποθέτοντας ότι η τιμή θα εξελιχθεί στο μοντέλο της Γεωμετρικής Κίνησης Brown. Η

εύλογη αξία ανά Δικαίωμα και ημερομηνία κατοχύρωσης προσδιορίστηκε ως εξής:

Ημερομηνία Κατοχύρωσης	**Τιμή ανά Δικαίωμα €**
31/12/2014	0,8030
31/12/2015	1,3464
31/12/2016	1,6540

Οι μεταβλητές βάσει των οποίων υπολογίστηκαν τα παραπάνω είναι:

Μεταβλητή	**Τιμή**
Τιμή Άσκησης	€ 3,4
Ημερομηνία Παραχώρησης (Grand date)	24/11/2014
Μεταβλητότητα (Stock Volatility)	44,56%
Μερισματική Απόδοση (Dividend Yield)	0%
Ποσοστό Παραίτησης (Attrition Rate)	10%
Επιτόκιο Μηδενικού Κινδύνου (Risk Free Rate)	1,8416%

Την περίοδο 1/1-31/12/2014 δεν εξασκήθηκε κανένα από τα δικαιώματα που παραχωρήθηκαν βάσει της πρώτης σειράς του Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών.

Την 23/11/2015 το Δ.Σ προέβη στην παραχώρηση 502.578 Δικαιωμάτων Προαίρεσης, τα οποία αποτελούν τη τρίτη από τις 3 υπό παραχώρηση σειρές. Η τιμή διάθεσης των μετοχών στις οποίες αντιστοιχούν τα απονεμόμενα δικαιώματα προαίρεσης προσδιορίζεται στο ποσό των ευρώ 3,4 ανά μετοχή που αποτελεί τη χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος της μετοχής την ημέρα της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.

Τα δικαιώματα της ανωτέρω σειράς κατοχυρώνονται σε τρία έτη ως ακολούθως:

Ημερομηνία Κατοχύρωσης	**Αριθμός Δικαιωμάτων**
31/12/2015	167.517
31/12/2016	167.517
31/12/2017	167.544

Η εύλογη αξία των Δικαιωμάτων υπολογίστηκε βασισμένη στην προσομοίωση της τιμής της μετοχής της Εταιρείας υποθέτοντας ότι η τιμή θα εξελιχθεί στο μοντέλο της Γεωμετρικής Κίνησης Brown. Η εύλογη αξία ανά Δικαίωμα και ημερομηνία κατοχύρωσης προσδιορίστηκε ως εξής:

Ημερομηνία Κατοχύρωσης	**Τιμή ανά Δικαίωμα €**
31/12/2015	0,6669
31/12/2016	0,7441
31/12/2017	0,9384

Οι μεταβλητές βάσει των οποίων υπολογίστηκαν τα παραπάνω είναι:

Μεταβλητή	**Τιμή**
Τιμή Άσκησης	€ 3,40
Ημερομηνία Παραχώρησης (Grand date)	23/11/2015
Μεταβλητότητα (Stock Volatility)	61,52%
Μερισματική Απόδοση (Dividend Yield)	0,00%
Ποσοστό Παραίτησης (Attrition Rate)	10%
Επιτόκιο Μηδενικού Κινδύνου (Risk Free Rate)	2,0334%

Την περίοδο 1/1-31/12/2015 δεν εξασκήθηκε κανένα από τα δικαιώματα που παραχωρήθηκαν βάσει

της πρώτης και της δευτερης σειράς του Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών.

Την περίοδο 1/1 - 31/12/2015 καταχωρήθηκε ως έξοδο στα ενοποιημένα αποτελέσματα, ποσό ευρώ 505.205 (2014: ευρώ 450.843) και αφορά και τις τρεις σειρές του προγράμματος.

19.3 Εισφορές για παροχές σε εργαζόμενους λόγω συνταξιοδότησης

Τη χρήση 2015, καταχωρήθηκε στα έξοδα εισφορά για παροχές σε εργαζόμενους λόγω συνταξιοδότησης, από τη μητρική Εταιρεία ποσό ευρώ 199 χιλ. (2014: ευρώ 201 χιλ.) και από τον Όμιλο ποσό ευρώ 457 χιλ. (2014: ευρώ 446 χιλ.) σύμφωνα με το ισχύον ιδιωτικό συνταξιοδοτικό πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών.

20. Χρηματοοικονομικά μέσα και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων

20.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο

Ο Όμιλος έχει περιορίσει σημαντικά την έκθεσή του σε πιστωτικούς κινδύνους λόγω της αποεπένδυσης από τον κλάδο χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών και επικέντρωσης σε κλάδους λιανικής όπου η πληρωμή των εμπορευμάτων γίνεται κυρίως μετρητοίς ή με πιστωτικές κάρτες που προεξοφλούνται. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης μη λαμβανομένης οποιασδήποτε μεθόδου αντιστάθμισης ή ασφάλισης ήταν:

	Λογιστική αξία	
	2015	2014
Σε χιλιάδες ευρώ		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3.803	13.666
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	24.860	34.888

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο για τις εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου μη λαμβάνοντας υπόψη καμία μέθοδο αντιστάθμισης ή ασφάλισης κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, ανά γεωγραφική περιοχή, ήταν:

	Λογιστική αξία	
	2015	2014
Σε χιλιάδες ευρώ		
Ελλάδα	3.563	13.266
Χώρες Νοτιοανατολικής Ευρώπης	240	399

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο για τις εμπορικές απαιτήσεις κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης ανά τύπο πελάτη ήταν:

	Λογιστική αξία	
	2015	2014
Σε χιλιάδες ευρώ		
Πελάτες χονδρικής	3.803	13.536
Πελάτες λιανικής	0	130

20.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω διατήρησης επαρκών τραπεζικών πιστωτικών ορίων αλλά και σημαντικών διαθεσίμων τα οποία την 31/12/2015 για τον Όμιλο ήταν ευρώ 24,9 εκ. έναντι ευρώ 34,9 εκ. που είχε την 31/12/2014 ενώ, παράλληλα, ο Όμιλος πέτυχε το 2015 να διατηρήσει την αυξημένη περίοδο πίστωσης από βασικούς προμηθευτές του.

Οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πληρωμών τόκων και εξαιρώντας τις συμφωνίες συμψηφισμού, παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα όσον αφορά τα δάνεια ενώ, οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις είναι συμβατικής λήξης μικρότερης των 12 μηνών.

	Άμεσης λήξης	3 μήνες	3 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Μεγαλύτερο από 5 έτη	Σύνολο
2015						
Αλληλόχρεοι λογαριασμοί	3.522	0	6.560	0	0	10.082
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	73	4.900	20.757	0	0	25.729
Μακροπρόθεσμα δάνεια	0	2.326	14.959	91.680	0	108.965
Χρηματοδοτική μίσθωση	40	628	2.133	2.074	0	4.875
Σύνολο	**3.635**	**7.854**	**44.408**	**93.754**	**0**	**149.650**
2014						
Αλληλόχρεοι λογαριασμοί	2.756	0	5.398	0	0	8.154
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	388	4.427	22.492	0	0	27.307
Μακροπρόθεσμα δάνεια	2.600	11.120	13.626	102.604	0	129.951
Χρηματοδοτική μίσθωση	0	543	1.672	2.305	0	4.520
Σύνολο	5.745	16.090	43.188	104.909	0	169.932

20.3 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Έκθεση στον συναλλαγματικό κίνδυνο

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους προερχόμενους από εμπορικές συναλλαγές σε διαφορετικά νομίσματα σε σχέση με το εκάστοτε τοπικό νόμισμα (RON, USD, TRY, SEK). Το ποσοστό του υπολοίπου των προμηθευτών σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα δημοσίευσης (ευρώ) ανέρχεται σε ποσοστό 15,36% του συνόλου. Ο Όμιλος προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τους συναλλαγματικούς κινδύνους σύμφωνα με τις εκάστοτε ανάγκες, σε ορισμένες περιπτώσεις διενεργεί προαγορά συναλλάγματος.

Ο Όμιλος έχει επενδύσεις σε οικονομικές μονάδες του εξωτερικού, τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία των οποίων εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αυτού του είδους (translation risk), υφίσταται λόγω της δραστηριότητας στη Ρουμανία που προκύπτει από το RON (Lei Ρουμανίας), της Βουλγαρίας BGN (Leva Βουλγαρίας) και της Τουρκίας TRY (Lira Τουρκίας). Η Διοίκηση έχει φροντίσει να περιορίσει το συναλλαγματικό κίνδυνο, δεδομένης της ισχυρής κεφαλαιακής διάρθρωσης των εταιρειών και ελαχιστοποιώντας το δανεισμό σε νόμισμα διαφορετικό του τοπικού νομίσματος.

Πιο συγκεκριμένα, το 90% περίπου των δανείων της εταιρείας «GENCO TRADE SRL», η οποία δραστηριοποιείται στη Ρουμανία είναι σε τοπικό νόμισμα (RON), με σκοπό, την αποφυγή καταγραφής συναλλαγματικών διαφορών σε περίπτωση διακυμάνσεων του τοπικού νομίσματος σε σχέση με το ευρώ. Στη Βουλγαρία το τοπικό νόμισμα BGN έχει σταθερή συναλλαγματική ισοτιμία με το ευρώ (EUR/BGN = 1.95583) χωρίς αυτό να σημαίνει ότι τα οικονομικά προβλήματα και οι επιπτώσεις της παγκόσμιας κρίσης στη Βουλγαρία, δεν αυξάνουν τον κίνδυνο αποσταθεροποίησης της ισοτιμίας. Στην Τουρκία η χρηματοδότηση που αφορά την εμπορική δραστηριότητα είναι σε τοπικό νόμισμα, ενώ η χρηματοδότηση των επενδύσεων είναι σε Ευρώ.

	31/12/2015 Ξ.Ν. σε ευρώ							
	Δολ ΗΠΑ	Αγγλική Λίρα	Ελβετικό φράγκο	Σουηδική κορώνα	Νέο ΛΕΙ Ρουμανίας	Τούρκικη Λίρα	Βουλγάρικο λέβα	Ευρώ
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	319	0	0	455	7.252	2.434	0	4.776

	31/12/2014 Ξ.Ν. σε ευρώ							
	Δολ ΗΠΑ	Αγγλική Λίρα	Ελβετικό φράγκο	Σουηδική κορώνα	Νέο ΛΕΙ Ρουμανίας	Τούρκικη Λίρα	Βουλγάρικο λέβα	Ευρώ
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	413	452	0	296	8.290	2.204	0	3.256

Ανάλυση ευαισθησίας

Μία ενίσχυση κατά 10% του ευρώ έναντι των παρακάτω νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου θα αύξανε (μείωνε) την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα κατά τα ποσά που αναφέρονται παρακάτω. Η ανάλυση αυτή υποθέτει όλες οι άλλες μεταβλητές, και συγκεκριμένα τα επιτόκια, θα παρέμεναν σταθερές. Η ανάλυση αυτή πραγματοποιήθηκε κατά τον ίδιο τρόπο για το 2015.

Επίδραση σε χιλιάδες ευρώ	Καθαρή θέση	Αποτελέσματα
31 Δεκεμβρίου 2015		
Δολ ΗΠΑ	32	32
Σουηδική κορώνα	46	46
Τούρκικη Λίρα	243	243
Νέο Λέι Ρουμανίας	725	725
Σύνολο	**1.046**	**1.046**
31 Δεκεμβρίου 2014		
Δολ ΗΠΑ	41	41
Αγγλική Λίρα	45	45
Σουηδική κορώνα	30	30
Τούρκικη Λίρα	220	220
Νέο Λέι Ρουμανίας	829	829
Σύνολο	**1.165**	**1.165**

Μία μείωση κατά 10% του ευρώ έναντι των παραπάνω νομισμάτων την 31 Δεκεμβρίου θα είχε την ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα παραπάνω νομίσματα με τα ποσά που αναγράφονται πιο πάνω, στη βάση ότι όλες οι άλλες μεταβλητές θα παρέμεναν σταθερές.

Οι ισοτιμίες των ξένων νομισμάτων που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2015, παρουσιάζονται στον πίνακα παρακάτω:

BS	31/12/2015
TRY	3.1765
BGN	1.9558
RON	4.5240

PL	1/1/2015 - 31/12/2015
TRY	3.0255
BGN	1.9558
RON	4.4454

20.4 Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Προφίλ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών, που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων μπορεί να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή/ και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή/ και υποχρεώσεις του Ομίλου. Παρότι σε ένα περιβάλλον παρατεταμένης παγκόσμιας επιβράδυνσης, ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων παραμένει

χαμηλός, ο Όμιλος προκειμένου να ελέγξει τις αρνητικές επιπτώσεις μιας πιθανής ανοδικής κίνησης των επιτοκίων, έχει συνάψει συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων (IRS), μετατρέποντας μέρος του δανεισμού από κυμαινόμενο σε σταθερό επιτόκιο τριών έως πέντε ετών.

Κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, το προφίλ των χρηματοοικονομικών μέσων του Ομίλου αναλύεται στην παράγραφο Δάνεια.

Ανάλυση ευαισθησίας εύλογης αξίας για χρηματοοικονομικά μέσα μεταβλητού επιτοκίου

Μία μεταβολή κατά 1% του επιτοκίου δανεισμού του Ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου, θα αύξανε (μείωνε) ισόποσα την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα κατά ευρώ 1.496 χιλ. τη χρήση 2015 και ευρώ 1.699 χιλ. τη χρήση 2014.

Ανάλυση ευαισθησίας εύλογης αξίας για χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις σταθερού επιτοκίου που να αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

20.5 Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (δηλαδή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων, των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, των δανείων και των χρηματοδοτικών μισθώσεων). Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2014 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από την Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή είναι αυτά περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

- Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,
- Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές,
- Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι παρακάτω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου:

- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές

υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη επειδή είτε η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι βραχυπρόθεσμη είτε δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος που να επηρεάζει την εύλογη αξία.

- Δάνεια: Η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη επειδή τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο.
- Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα: Η μέθοδος αποτίμησης προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη όλους τους παράγοντες προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία, όπως η τρέχουσα και μελλοντική πορεία των επιτοκίων καθώς και η διάρκεια και είναι επιπέδου 2.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Επίσης, κατά τη διάρκεια της ίδιας χρήσης δεν υπήρξε μεταβολή στο σκοπό κάποιου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που θα οδηγούσε σε διαφορετική ταξινόμηση αυτού του στοιχείου.

20.6 Διαχείριση κεφαλαίου

Πρωταρχικός στόχος του Ομίλου σχετικά με τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι η διασφάλιση και διατήρηση ισχυρής πιστοληπτικής ικανότητας και υγιών κεφαλαιακών δεικτών με σκοπό την υποστήριξη των επενδυτικών σχεδίων και τη μεγιστοποίηση της απόδοσης των επενδυμένων κεφαλαίων προς όφελος των μετόχων.

Ο Όμιλος παρακολουθεί τη διαχείριση κεφαλαίου μέσω της χρήσης του δείκτη μόχλευσης - καθαρός δανεισμός προς ίδια κεφάλαια συν καθαρό δανεισμό. Στον καθαρό δανεισμό συμπεριλαμβάνονται τα τοκοφόρα δάνεια μείον τα ταμειακά διαθέσιμα. Στρατηγικός στόχος του Ομίλου είναι ο παραπάνω δείκτης να κυμαίνεται μεταξύ 30% και 45%.Την 31/12/2015 ο δείκτης ανήλθε σε ποσοστό 44% (2014 45%).

21. Δάνεια

Τα δάνεια του Ομίλου την 31/12/2015 και 31/12/2014 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος	
	31/12/2015	31/12/2014
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	108.965	129.951
Χρηματοδοτική Μίσθωση	4.875	4.520
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων και βραχυπρόθεσμου μέρους	113.839	134.471
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	17.285	27.347
Βραχυπρόθεσμο μέρος για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.801	2.215
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	93.754	104.909
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις για κεφάλαιο κίνησης	35.811	35.461
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	149.650	169.932

Η Εταιρεία δεν είχε δάνεια την 31/12/2015 και την 31/12/2014.

Η χρηματοδοτική μίσθωση αποπληρώνεται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος							
	2015				2014			
	Έως 1 έτος	2 - 5 χρόνια	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	Έως 1 έτος	2 - 5 χρόνια	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Μελλοντικά μισθώματα	3.002	2.295	0	5.297	2.404	2.378	0	4.782
Μείον τόκοι	(201)	(221)	0	(422)	(189)	(72)	0	(262)
Παρούσα αξία μελλοντικών μισθωμάτων	2.801	2.074	0	4.875	2.215	2.305	0	4.520

Η περίοδος αποπληρωμής των μακροπρόθεσμων δανείων κυμαίνεται από 2 – 5 έτη και το μέσο πραγματικό επιτόκιο του Ομίλου διαμορφώθηκε την περίοδο από 1/1/2015 έως 31/12/2015 σε 4,98% (την αντίστοιχη περίοδο του 2014 διαμορφώθηκε σε 5,3%). Οι αποπληρωμές και οι εισπράξεις δανείων την τρέχουσα περίοδο ανήλθαν σε ποσό ευρώ 41.032 χιλ. και 18.001 χιλ. αντίστοιχα. Τα μακροπρόθεσμα δάνεια, συμπεριλαμβανομένου και του μέρους τους που είναι πληρωτέο εντός 12 μηνών, καλύπτουν κυρίως τις ανάγκες ανάπτυξης του Ομίλου και αναλύονται σε ομολογιακά, κοινοπρακτικά και λοιπά μακροπρόθεσμα δάνεια ως ακολούθως για 31/12/2015 και 31/12/2014 αντίστοιχα:

31/12/2015		Ποσό σε χιλ. ευρώ	Ημερομηνία Έκδοσης	Διάρκεια
H.M. HOUSEMARKET (CYPRUS) LTD	Διμερές	1.989	17/8/2011	7 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (ευρώ 816 χιλ πληρωτέο την επόμενη χρήση)
H.M. HOUSEMARKET (CYPRUS) LTD	Διμερές	2.600	23/12/2013	6 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (ευρώ 800 χιλ πληρωτέο την επόμενη χρήση)
H.M. HOUSEMARKET (CYPRUS) LTD	Διμερές	2.600	23/12/2013	6 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (ευρώ 800 χιλ πληρωτέο την επόμενη χρήση)
		7.189		
TRADE LOGISTICS A.E.B.E.	Ομολογιακό	9.000	4/11/2009	8 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	5.400	29/2/2012	Εντός του 2014 συμφωνήθηκε παράταση έως τον Φεβρουάριο του 2017 με πληρωτέο την επόμενη χρήση ευρώ 1.600 χιλ)
		14.400		
ΡΕΝΤΗΣ Α.Ε.	Ομολογιακό	8.000	2/3/2013	2 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (έχει συμφωνηθεί παράταση του δανείου μέχρι 20/1/2017)
	Ομολογιακό	2.300	20/1/2010	7 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
		10.300		
HOUSE MARKET BULGARIA AD	Κοινοπρακτικό	42.910	22/12/2011	7 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (ευρώ 7.980 χιλ πληρωτέο την επόμενη χρήση)
		42.910		
INTERSPORT A.E	Ομολογιακό	24.567	18/11/2014	5 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (ευρώ 2.090 χιλ πληρωτέο την επόμενη χρήση)
		24.567		
HOUSEMARKET A.E.	Ομολογιακό	9.600	21/2/2011	6 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (ευρώ 3.200 χιλ πληρωτέο την επόμενη χρήση)
		9.600		
Σύνολο		**108.966**		

31/12/2014		Ποσό σε χιλ. ευρώ	Ημερομηνία Έκδοσης	Διάρκεια
FOURLIS TRADE A.E.	Ομολογιακό	4.100	14/12/2009	Εντός του 2015 υπογράφηκε σύμβαση εξόφλησης του δανείου έως 31/7/2015 λόγω διακοπής της δραστηριότητας της εταιρείας.
		4.100		
H.M. HOUSEMARKET (CYPRUS) LTD	Διμερές	2.765	17/8/2011	7 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (ευρώ 720 πληρωτέο την επόμενη χρήση)
H.M. HOUSEMARKET (CYPRUS) LTD	Διμερές	3.400	23/12/2013	6 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (ευρώ 800 πληρωτέο την επόμενη χρήση)
H.M. HOUSEMARKET (CYPRUS) LTD	Διμερές	3.400	23/12/2013	6 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (ευρώ 800 πληρωτέο την επόμενη χρήση)
		9.565		
TRADE LOGISTICS A.E.B.E.	Ομολογιακό	9.000	4/11/2009	8 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	7.000	29/2/2012	Εντός του 2014 συμφωνήθηκε παράταση έως τον Φεβρουάριο του 2017 με πληρωτέο την επόμενη χρήση ευρώ 1.200)
		16.000		
ΡΕΝΤΗΣ Α.Ε.	Ομολογιακό	8.000	2/3/2013	2 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (έχει συμφωνηθεί παράταση του δανείου για δύο χρόνια)
	Ομολογιακό	4.000	20/1/2010	7 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
		12.000		
HOUSE MARKET BULGARIA AD	Κοινοπρακτικό	48.830	22/12/2011	7 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (ευρώ 6.000 πληρωτέο την επόμενη χρήση)
		48.830		
INTERSPORT A.E	Ομολογιακό	26.656	18/11/2014	5 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (ευρώ 2.160 πληρωτέο την επόμενη χρήση)
		26.656		
HOUSEMARKET A.E.	Ομολογιακό	12.800	21/2/2011	6 έτη από την ημερομηνία έκδοσης (ευρώ 3.200 πληρωτέο την επόμενη χρήση)
		12.800		
Σύνολο		**129.951**		

Στο μακροπρόθεσμο δανεισμό συμπεριλαμβάνεται:

α) το υπόλοιπο της υποχρέωσης χρηματοδοτικής μίσθωσης της εταιρείας HOUSEMARKET Α.Ε. μέσω της οποίας έχει χρηματοδοτηθεί από τις 27 Δεκεμβρίου 2000 η απόκτηση οικοπέδου και κτιρίου αλλά και η διαμόρφωση του κτιρίου και απόκτηση του εξοπλισμού για το πρώτο κατάστημα ΙΚΕΑ στην Ελλάδα στην περιοχή Πυλαία Θεσσαλονίκης. Η χρηματοδοτική μίσθωση για το οικόπεδο και τις βελτιώσεις κτιρίου λήγει τον Δεκέμβριο του 2016.

β) το υπόλοιπο της υποχρέωσης χρηματοδοτικής μίσθωσης της εταιρείας INTERSPORT ATHLETICS Α.Ε.Ε. μέσω της οποίας έχει χρηματοδοτηθεί από τις 29 Σεπτεμβρίου 2015 η αγορά καινούριου μηχανολογικού εξοπλισμού αποθήκευσης και διακίνησης εμπορευμάτων σε αποθηκευτικό χώρο της συνδεδεμένης εταιρείας TRADE LOGISTICS A.E.B.E. Η χρηματοδοτική μίσθωση λήγει τον Σεπτέμβριο του 2020.

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν τα βραχυπρόθεσμα δάνεια και τους αλληλόχρεους λογαριασμούς που χρησιμοποιούνται ως κεφάλαιο κίνησης για τις δραστηριότητες του Ομίλου προκειμένου να καλύψουν κυρίως υποχρεώσεις προς προμηθευτές. Το μέσο σταθμικό επιτόκιο του δανεισμού της περιόδου από 1/1/2015 έως 31/12/2015 προσεγγίζει το 5,86% (την αντίστοιχη περίοδο του 2014 διαμορφώθηκε σε 6,3%). Την παρούσα περίοδο συνεχίζουν να υφίστανται προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου ανταλλαγής επιτοκίων, με σκοπό την κάλυψη θυγατρικών από τον κίνδυνο αύξησης των επιτοκίων στη διατραπεζική αγορά.

Οι όροι της αντιστάθμισης έχουν ως ακολούθως:

- Πενταετές χρηματοοικονομικό προϊόν αντιστάθμισης επιτοκιακού κινδύνου (IRS) μέσω ανταλλαγής σταθερού/ κυμαινόμενου επιτοκίου για ποσό ευρώ 5 εκ. αρνητικής εύλογης αξίας για την HOUSE MARKET BULGARIA AD την 31/12/2015 ποσό ευρώ 191 χιλ (31/12/2014: 224 χιλ).

Ορισμένα από τα δάνεια του Ομίλου περιέχουν περιοριστικούς όρους. Ο Όμιλος κατά την 31/12/2015 είτε ήταν σε συμμόρφωση με τους όρους των δανείων του είτε είχε λάβει απαλλαγή επιμέτρησής τους.

Ο Όμιλος, έχοντας κεντρικοποιήσει τη διαχείριση κεφαλαίου έχει τη δυνατότητα άμεσης αναγνώρισης, ποσοτικοποίησης, αντιμετώπισης και αντιστάθμισης, αν κρίνεται απαραίτητο, των χρηματοοικονομικών κινδύνων που δημιουργούνται από τις κύριες λειτουργικές δραστηριότητες του ώστε να εναρμονίζεται με τις αλλαγές στο οικονομικό περιβάλλον. Ο Όμιλος προϋπολογίζει και παρακολουθεί συνεχώς τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να διασφαλίζεται η ύπαρξη ανοικτών γραμμών πίστωσης για την κάλυψη πρόσκαιρων κεφαλαιακών αναγκών.

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (δηλαδή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων, των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, των δανείων και των χρηματοδοτικών μισθώσεων).

22. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Προμηθευτές	79.963	88.176	145	156
Δεδουλευμένα έξοδα	6.165	5.744	422	326
Λοιποί λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.181	1.087	92	77
Υποχρεώσεις από φόρους	7.788	7.335	175	175
Προκαταβολές πελατών	1.583	1.556	119	0
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.479	2.492	141	132
Σύνολο	99.161	106.391	1.095	867

23. Φόρος Εισοδήματος

Οι φορολογικοί συντελεστές στις χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος, κυμαίνονται από 10% ως 29% για τη χρήση 2015. Πιο συγκεκριμένα:

Χώρα	**Συντελεστής Φορολογίας Εισοδήματος (31/12/2015)**
Ελλάδα	29,0%
Ρουμανία	16,0%
Βουλγαρία	10,0%
Κύπρος	12,5%
Τουρκία	20,0%

Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4334/16.7.2015 αυξήθηκε ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα από 26% σε 29% με εφαρμογή από τη δημοσίευση στο ΦΕΚ (ήτοι 16/7/2015).

Η μητρική Εταιρεία και οι θυγατρικές της δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις ακόλουθες χρήσεις:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	**ΧΡΗΣΕΙΣ**
FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	2010-2015 (*)
FOURLIS TRADE A.E.	2009 – 2015 (*)
INTERSPORT ATHLETICS A.E.E	2008 – 2015 (*)
SERVICE ONE A.E.	2010 – 2015 (*)
GENCO TRADE SRL	2007 – 2015
GENCO BULGARIA EOOD	2008 – 2015
TRADE LOGISTICS A.E.B.E.	2010 – 2015 (*)
HOUSEMARKET A.E.	2011 – 2015 (*)
HM HOUSEMARKET (CYPRUS) LTD	2006 – 2015
HOUSE MARKET BULGARIA AD	2008 – 2015

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΧΡΗΣΕΙΣ
ΡΕΝΤΗΣ Α.Ε.	2010 – 2015 (*)
INTERSPORT ATHLETICS (CYPRUS) LTD	2006 – 2015
WYLDES LTD	2009 – 2015
INTERSPORT ATLETIK MAGAZACILIK VE DIS TICARET ANONIM SIRKETI	2011 – 2015

Οι συγγενείς εταιρείες δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις ακόλουθες χρήσεις:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΧΡΗΣΕΙΣ
VYNER LTD	2009 – 2015
SPEEDEX A.E.	2011 – 2015 (*)
SW SOFIA MALL ENTERPRISES LTD	2015

(*) Όλες οι εταιρείες του Ομίλου FOURLIS με έδρα στην Ελλάδα για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013, 2014 και 2015 έχουν υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των τακτικών Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με βάση τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/ 1994 και έλαβαν Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013 και 2014. Κατά την ολοκλήρωση του ελέγχου, δεν προέκυψαν υποχρεώσεις, πέρα από αυτές που έχουν καταχωρηθεί και απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Για να θεωρηθούν οι χρήσεις 2011, 2012, 2013 και 2014 περαιωμένες πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1 α του άρθρου 6 ΠΟΛ 1159/2011.

Το Σεπτέμβριο του 2014 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2007-2010 της θυγατρικής εταιρείας HOUSEMARKET ΑΕ και καταλογίστηκαν φόροι ποσού ευρώ 1.841 χιλ. και πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού ευρώ 2.022 χιλ. Την 24/10/2014 υποβλήθηκε ενδικοφανής προσφυγή βάσει του άρθρου 63 του Ν. 4174/2013 με αίτημα την επανεξέταση των πράξεων που είχαν εκδοθεί από τη Φορολογική Διοίκηση και καταβλήθηκε ποσό ευρώ 1.937 χιλ. ήτοι το 50% του αμφισβητούμενου ποσού. Την 24/2/2015 η εταιρεία ενημερώθηκε για την απόφαση της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών σχετικά με την ενδικοφανή προσφυγή βάσει της οποίας μειώθηκε ο καταλογισμός των φόρων σε ποσό ευρώ 1.632 χιλ. και των προστίμων και προσαυξήσεων σε ποσό ευρώ 1.761 χιλ. Την 3/4/2015 υποβλήθηκαν δύο (2) προσφυγές (ΦΠΑ και Φόρου Εισοδήματος), στα Φορολογικά Δικαστήρια κατά της απόφασης της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών. Την 29/4/2015 βάσει του Ν. 4321/2015 πραγματοποιήθηκε ολοσχερής εξόφληση του ποσού του κύριου φόρου με μείωση των αναλογουσών πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων. Την 22/9/2015 είχε οριστεί η συζήτηση της προσφυγής της θυγατρικής εταιρείας HOUSEMARKET ΑΕ στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών η οποία ανεβλήθη για 1/12/2015. Την 1/12/2015 συζητήθηκε η υπόθεση στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών και αναμένεται απόφαση. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οποιαδήποτε πιθανή υποχρέωση προκύψει για τον Όμιλο, ως αποτέλεσμα της υπόθεσης αυτής, δε θα έχει σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα χρήσης, τις ταμειακές ροές ή τη συνολική χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου.

Το σωρευμένο ποσό της πρόβλεψης φόρου για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της θυγατρικής

εταιρείας HOUSEMARKET ΑΕ την 31/12/2015 ανέρχεται σε ευρώ 1.609 χιλ.

Ο φόρος εισοδήματος που επιβάρυνε τα αποτελέσματα της περιόδου 1/1 – 31/12/2015 σε σύγκριση με την περίοδο 1/1/ - 31/12/2014 είναι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Τρέχων φόρος εισοδήματος	1.990	1.904	0	0
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	**11**	**269**	**0**	**0**
Φόρος Ν.4172 αφορολόγητων αποθεματικών	0	(626)	0	(626)
Αναβαλλόμενοι Φόροι:				
Διαφορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	835	277	(4)	(8)
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	(113)	137	(4)	52
Χρηματοδοτική μίσθωση	119	0	0	0
Τακτοποίηση υπολοίπου προμηθευτή	0	0	0	0
Προβλέψεις	(387)	1.116	(3)	0
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών	383	(852)	0	(610)
Πρόβλεψη απομείωσης αποθέματος	(242)	113	0	0
Επίδραση αλλαγής φορολογικών συντελεστών	(332)	0	(13)	0
Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων	**263**	**790**	**(24)**	**(565)**
Φόρος εισοδήματος	2.265	2.337	(24)	(1.192)

Η συμφωνία μεταξύ ονομαστικού και πραγματικού φορολογικού συντελεστή, απεικονίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Κέρδη προ φόρων ΔΠΧΑ	2.517	(9.137)	(1.430)	(9.436)
Φόρος εισοδήματος βάσει εφαρμογής φορολογικού συντελεστή	855	(93)	(415)	0
Φόρος που αναλογεί σε αφορολόγητα έσοδα	(265)	(106)	0	0
Φόρος που αναλογεί σε μη εκπιπτόμενα έξοδα	593	275	0	0
Αναλογούν φόρος φορολογικής ζημιάς	1.050	595	0	(610)
Φόροι μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος	3	22	0	0
Διαγραφή απαίτησης	415	961	415	0
Επίδραση αποτίμησης διαθεσίμων προς πώληση παγίων	0	(8)	0	(8)
Λοιπές προσωρινές διαφορές	(387)	1.318	(24)	52
Φόρος Ν4172 αφορολόγητων αποθεματικών	0	(626)	0	(626)
Φόρος εισοδήματος σε Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	**2.265**	**2.337**	**(24)**	**(1.192)**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι την 31/12/2015 που εμφανιζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και αφορούν έσοδο λόγω αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσων αντιστάθμισης ταμειακών ροών είναι ποσό ευρώ 3 χιλ. (31/12/2014: 13 χιλ.) και ποσό ευρώ 62 χιλ λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών (2014 ευρώ 178 χιλ).

Οι αναβαλλόμενοι φόροι την 31 Δεκεμβρίου 2015 και 31 Δεκεμβρίου 2014 που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Υποχρεώσεις:				
Διαφορά απο λογισμό αποσβέσεων	3.160	2.592	0	0
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (ΔΛΠ 19)	(572)	(507)	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών	(581)	(565)	0	0
Πρόβλεψη εξόδων	(31)	0	0	0
Αναγνώριση πρόβλεψης εσόδου	58	126	0	0
Απομείωση αξίας αποθεμάτων	0	(130)	0	0
Πρόβλεψη λοιπών εξόδων	(342)	(19)	0	0
Σύνολο	**1.693**	**1.498**	**0**	**0**
Απαιτήσεις:				
Διαφορά από λογισμό αποσβέσεων	207	609	1	(6)
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (ΔΛΠ 19)	301	297	104	93
Απομείωση αξίας αποθεμάτων	111	69	0	0
Προβλέψεις λοιπων εξόδων	(5)	17	3	0
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	893	495	0	0
Χρηματοδοτική μίσθωση	210	323	0	0
Αναγνώριση πρόβλεψης εσόδου	0	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών	6.068	6.436	680	680
Σύνολο	**7.785**	**8.245**	**788**	**767**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προέρχονται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και αναγνώρισής τους κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά την 31/12/2015 ο Όμιλος είχε σωρευμένες μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες στις θυγατρικές

του επί μέρους των οποίων σχημάτισε πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ποσό ευρώ 6.068 χιλ. καθώς η Διοίκηση έκρινε ότι πληρούνταν τα κριτήρια αναγνώρισης. Για το μέρος των φορολογικών ζημιών επί των οποίων έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, η Διοίκηση εκτιμά ότι αυτές θα καλυφθούν με φορολογητέα κέρδη πριν παρέλθει η ημερομηνία λήξης τους.

Με δεδομένο ότι εκκρεμούν οι φορολογικοί έλεγχοι για ορισμένες χρήσεις εταιρειών που αναφέρθηκαν ανωτέρω, ο Όμιλος με βάση την προσέγγιση και την ερμηνεία των φορολογικών αρχών για τον προσδιορισμό του τελικού φόρου, πιστεύει ότι έχει σχηματίσει επαρκή πρόβλεψη για πιθανές διαφορές από μελλοντικούς και τρέχοντες φορολογικούς ελέγχους. Το σωρευμένο ποσό της πρόβλεψης φόρου για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις την 31/12/2015 ανέρχεται σε ευρώ 2.054 χιλ. για τον Όμιλο (ευρώ 2.054 χιλ την 31/12/2014) και σε ευρώ 20 χιλ. για την Εταιρεία (ευρώ 20 χιλ την 31/12/2014) και το οποίο απεικονίζεται στη γραμμή φόρος εισοδήματος του παθητικού.

24. (Ζημίες) / Κέρδη ανά μετοχή

Οι ζημίες ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της Εταιρείας κέρδους / (ζημίας) με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσης. Ο σταθμισμένος μέσος όρος μετοχών για βασικά κέρδη ανά μετοχή την 31 Δεκεμβρίου 2015 είναι 50.992.322 μετοχές.

	Ο Όμιλος	
	31/12/2015	31/12/2014
(Ζημιές)/Κέρδη μετά φόρων αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	253	(11.475)
Αριθμός εκδοθείσων μετοχών	50.992.322	50.992.322
Επίδραση από πρόγραμμα παροχής προαίρεσης αγοράς μετοχών	1.005.019	586.308
Επίδραση από αγορές ιδίων μετοχών	0	0
Σταθμισμένος Μ.Ο. μετοχών (απομειωμένος)	51.997.341	51.578.630
(Ζημιές)/Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0050	(0,2250)
(Ζημιές)/Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - απομειωμένα (σε €)	0,0049	(0,2225)

	Διακοπείσες δραστηριότητες	
	31/12/2015	31/12/2014
(Ζημίες /Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,0538)	(0,1710)
(Ζημίες /Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - απομειωμένα(σε €)	(0,0527)	(0,1690)

25. Ίδιες Μετοχές

Την 31/12/2015 η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές και δε βρίσκεται σε ισχύ πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών.

26. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

26.1 Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις του Ομίλου κατά την 31/12/2015 είναι:

- Έχουν δοθεί από τη μητρική Εταιρεία, εγγυητικές επιστολές σε συγγενή εταιρεία για λήψη δανείου και για συμμετοχή σε διαγωνισμούς, ποσού ευρώ 9.830 χιλ.
- Έχουν δοθεί από τη μητρική Εταιρεία, εγγυητικές επιστολές σε θυγατρικές εταιρείες για εξασφάλιση υποχρεώσεων ύψους ευρώ 121.838 χιλ.
- Η μητρική Εταιρεία έχει συμβληθεί ως εγγυητής ποσού ευρώ 3.100 χιλ για μελλοντικά μισθώματα και δανειακές υποχρεώσεις από επένδυση συγγενούς εταιρείας.
- Έχουν δοθεί από θυγατρικές εταιρείες, εγγυητικές επιστολές σε έμμεσες θυγατρικές για εξασφάλιση υποχρεώσεων, ύψους ευρώ 33.337 χιλ.
- Θυγατρική του Ομίλου προσημείωσε το ακίνητό της για την εξασφάλιση ομολογιακού δανείου ύψους ευρώ 14.400 χιλ.
- Θυγατρική του Ομίλου προσημείωσε το ακίνητό της για την εξασφάλιση ομολογιακού δανείου ύψους ευρώ 55.175 χιλ.
- Θυγατρική του Ομίλου προσημείωσε το ακίνητό της για την εξασφάλιση ομολογιακών δανείων ύψους ευρώ 25.200 χιλ.
- Θυγατρική του Ομίλου προσημείωσε το ακίνητό της για την εξασφάλιση ομολογιακών δανείων ύψους ευρώ 32.500 χιλ.
- Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, έχει συμβληθεί ως εγγυητής μέσω προσημείωσης του ακινήτου της για την εξασφάλιση υποχρεώσεων, ύψους ευρώ 15.000 χιλ. θυγατρικής εταιρείας.
- Θυγατρική εταιρεία έχει συμβατική υποχρέωση για αποθέματα ύψους κατ ελάχιστο ευρώ 25.000 χιλ.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην περιουσιακή κατάσταση των εταιρειών του Ομίλου

26.2 Λειτουργικές Μισθώσεις

Ο Όμιλος ως Μισθωτής: Ο Όμιλος μισθώνει ακίνητα και εξοπλισμό για τις λειτουργικές του ανάγκες. Για το σκοπό αυτό συνάπτει συμβάσεις χρηματοδοτικής και λειτουργικής μίσθωσης. Σχετικά με τις χρηματοδοτικές μισθώσεις βλέπε ανωτέρω στην παράγραφο Δάνεια. Όσον αφορά τις λειτουργικές μισθώσεις, τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα έχουν ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Μέχρι 1 έτος	22.849	18.166	210	195
Από 1-5 έτη	79.480	68.877	910	807
Μετά από 5 έτη	137.284	145.642	502	632
Σύνολο	**239.612**	**232.685**	**1.622**	**1.634**

Η δαπάνη της χρήσης 2015 για λειτουργικές μισθώσεις που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα ανήλθε σε ευρώ 22.348 χιλ. (2014: ευρώ 21.978 χιλ.).

Ο Όμιλος ως Εκμισθωτής: Τα μελλοντικά μισθώματα του Ομίλου ως εκμισθωτής ακινήτων είναι ευρώ 2.245 χιλ. έως 1 έτος, ευρώ 9.054 χιλ. από 2 έως 5 χρόνια, ευρώ 9.260 χιλ από 5 έτη και πάνω (2014: 930 χιλ. έως 1 έτος, ευρώ 5.718 χιλ. από 2 έως 5 χρόνια, ευρώ 3.337 χιλ από 5 έτη και πάνω).

26.3 Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών οργάνων (βλέπε και παρ. 23) που ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην περιουσιακή κατάσταση των εταιρειών του Ομίλου .

27. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου θεωρούνται η Εταιρεία, οι θυγατρικές της, οι συγγενείς επιχειρήσεις, η Διοίκηση και τα ανώτατα στελέχη της και οι εταιρείες που ελέγχονται από αυτά. Η μητρική εταιρεία παρέχει συμβουλές και υπηρεσίες στις θυγατρικές της στους τομείς πληροφορικής, ανθρώπινου δυναμικού, οικονομικού προγραμματισμού και ελέγχου και διαχείρισης διαθεσίμων και εταιρικής κοινωνικής ευθύνης.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και 31 Δεκεμβρίου 2014.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
FOURLIS TRADE AEBE	0	0	6	79
HOUSE MARKET AE	0	0	0	188
INTERSPORT AE	0	0	606	267
SERVICE ONE	0	0	11	9
TRADE LOGISTICS SA	0	0	13	35
GENCO BULGARIA	0	0	16	37
INTERSPORT CYPRUS	0	0	3	2
HOUSE MARKET CYPRUS	0	0	14	8
SPEEDEX AE	7	0	7	0
RENTIS SA	0	0	2	2
HOUSE MARKET BULGARIA AD	0	0	25	15
GENCO TRADE SRL	0	0	4	22
INTERSPORT ATLETIK	0	0	14	23
TRADE STATUS AE	160	108	157	104
Σύνολο	**167**	**108**	**877**	**790**

FOURLIS TRADE AEBE	0	0	0	0
HOUSE MARKET AE	0	0	125	5
INTERSPORT AE	0	0	0	7
SERVICE ONE	0	0	0	0
TRADE LOGISTICS SA	0	0	1	1
GENCO BULGARIA	0	0	0	0
INTERSPORT CYPRUS	0	0	0	0
HOUSE MARKET CYPRUS	0	0	0	0
SPEEDEX AE	137	152	1	2
RENTIS SA	0	0	0	0
HOUSE MARKET BULGARIA AD	0	0	0	0
GENCO TRADE SRL	0	0	0	0
INTERSPORT ATLETIK	0	0	0	0
TRADE STATUS AE	1	0	0	0
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	42	0	0	0
Σύνολο	**180**	**152**	**127**	**15**

Οι συναλλαγές με τις θυγατρικές και συγγενείς κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και την 31 Δεκεμβρίου 2014 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Έσοδα πωλήσεων	111	100	3.986	3.660
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	65	34	746	598
Σύνολο	**176**	**135**	**4.732**	**4.258**

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	79	88	5	8
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	308	319	0	0
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	0	0	0	0
Σύνολο	**387**	**407**	**5**	**8**

Στις χρήσεις 2015 και 2014 οι συναλλαγές και αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης ήταν:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	**2.658**	**2.895**	**488**	**491**

Δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές, απαιτήσεις – υποχρεώσεις μεταξύ του Ομίλου και της Εταιρείας με τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη διοίκησης. Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται με τους εμπορικούς όρους.

28. Συναλλαγές με Θυγατρικές

Στις χρήσεις 2015 και 2014 έγιναν οι ακόλουθες συναλλαγές μεταξύ μητρικής και θυγατρικών του Ομίλου:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2015	2014	2015	2014
Πωλήσεις	24.724	17.432	3.884	3.660
Κόστος πωλήσεων	19.364	13.736	3.460	3.208
Λοιπά έσοδα	1.984	1.435	725	598
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4.682	3.689	12	29
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	2.598	8.635	0	0

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Εμπορικές απαιτήσεις	8.769	8.045	702	686
Αποθέματα	272	213	0	0
Πιστωτές	6.368	5.545	126	13

Έχουν δοθεί από τον Όμιλο σε θυγατρικές και σε συγγενή εταιρεία, εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στην παράγραφο «Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις».

29. Διακοπείσες δραστηριότητες

Στις 25 Αυγούστου 2014, ο Όμιλος FOURLIS ενημέρωσε το επενδυτικό κοινό ότι αποφάσισε να αποεπενδύσει από τη δραστηριότητα χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών η οποία πραγματοποιείται από τη θυγατρική του FOURLIS TRADE. Τη διανομή και εμπορία των προϊόντων Liebherr, Korting, Brandt καθώς και των απορροφητήρων "FOURLIS", αναλαμβάνει η εταιρεία IDEAL. Με την εξέλιξη αυτή ο Όμιλος επικεντρώνεται ακόμη περισσότερο στο χώρο λιανικής, με την ανάπτυξη των καταστημάτων ΙΚΕΑ και INTERSPORT.

Επιπλέον, λόγω της ιδιαίτερα ζημιογόνας λειτουργίας του κλάδου λιανικής ειδών νεανικής μόδας (Καταστήματα NEWLOOK) στη Ρουμανία, η Διοίκηση του Ομίλου σε επικοινωνία με τη δικαιοπάροχο NEWLOOK UK προχώρησε στη σταδιακή διακοπή της λειτουργίας του δικτύου των Καταστημάτων της που ολοκληρώθηκε εντός του Ιουλίου 2015.

Ως αποτέλεσμα αυτού, και σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες», η ομάδα εκποίησης (disposal group) επιμετρήθηκε στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησής της.

Οι διακοπείσες δραστηριότητες παρουσιάζονται διακριτά στα αποτελέσματα/συνολικά εισοδήματα και τις ταμειακές ροές. Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης αντίστοιχης περιόδου αναταξινομήθηκαν αντίστοιχα προκειμένου να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της τρέχουσας περιόδου. Η κατάσταση αποτελεσμάτων της διακοπείσας δραστηριότητας παρουσιάζεται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος Διακοπείσες δραστηριότητες	
	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Έσοδα πωλήσεων	1.142	17.899
Κόστος πωληθέντων	(1.016)	(14.595)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	272	1.265
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(2.441)	(5.759)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(785)	(3.660)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(116)	(1.155)
Χρηματοοικονομικα έξοδα - έσοδα	(241)	(818)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	**(3.185)**	**(6.823)**
Φόρος εισοδήματος	444	(1.895)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	-	-
Κέρδη / Ζημιές μετά Φόρων και Δικαιωμάτων Μειοψηφίας	(2.741)	(8.718)

Οι διακοπείσες δραστηριότητες δεν παρουσιάζονται διακριτά στην κατάσταση της Χρηματοοικονομικής Θέσης και συνοπτικά παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα με συγκρίσιμα στοιχεία τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης.

	Ο Όμιλος	
	Διακοπείσες δραστηριότητες 31/12/2015	**Διακοπείσες δραστηριότητες 31/12/2014**
Σύνολο Ενεργητικού	19.960	30.188
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.172	17.460

Οι καθαρές ταμειακές ροές της διακοπείσας δραστηριότητας παρουσιάζονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος	
	Διακοπείσες δραστηριότητες 1/1-31/12/2015	Διακοπείσες δραστηριότητες 1/1-31/12/2014
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	10.554	6.664
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	(71)	288
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	(8.060)	(2.499)
Επίδραση των συναλλαγματικών ισοτιμιών επί των χρηματικών διαθεσίμων	(2)	(1)
Καθαρή αύξηση /μείωση διαθεσίμων και ταμειακών ισοδύναμων	2.421	4.453

30. Σημαντικές Μεταβολές στα Ενοποιημένα Στοιχεία

Οι σημαντικότερες μεταβολές που εμφανίζονται στα στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης την 31/12/2015 σε σχέση με τα αντίστοιχα ποσά της 31/12/2014 είναι οι εξής:

- Η μείωση των αποθεμάτων παρά τα ανοίγματα των νέων καταστημάτων λιανικής αθλητικών ειδών, του νέου κέντρου παραγγελιών ΙΚΕΑ -Pick up Point και και της ανάπτυξης των καταστημάτων ηλεκτρονικού εμπορίου (e-commerce), οφείλεται στους περιορισμούς λόγω επιβολής κεφαλαιακών ελέγχων στην Ελλάδα αλλά και στην εφαρμογή ορθολογικότερων μεθόδων διαχείρισης αποθεμάτων κυρίως μέσω της επένδυσης στο κέντρο εφοδιαστικής αλυσίδας (ρομποτική αποθήκη Καταστημάτων INTERSPORT & TAF).
- Η μείωση του λογαριασμού απαιτήσεις από πελάτες οφείλεται στην είσπραξη ανοικτών υπολοίπων της διακοπείσας δραστηριότητας.
- Η μείωση του λογαριασμού των ταμειακών διαθεσίμων οφείλεται στις ανάγκες εποχιακής χρηματοδότησης της λειτουργικής δραστηριότητας του Ομίλου.
- Η αύξηση του λογαριασμού επενδύσεις/ χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση οφείλεται στην αποτίμηση κατεχόμενων μετοχών λόγω συμμετοχής στην ανακεφαλαιοποίηση των ελληνικών Τραπεζών.
- Η μείωση του λογαριασμού επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς οφείλεται σε λογιστικοποίηση αποτελεσμάτων συγγενών εταιρειών την περίοδο αναφοράς.
- Η μείωση του λογαριασμού προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις οφείλεται σε εξοφλήσεις προμηθευτών εμπορευμάτων την περίοδο αναφοράς.

Οι σημαντικότερες μεταβολές που εμφανίζονται στα στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας της Κατάστασης Κατάστασης Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος της περιόδου 1/1 - 31/12/2015 σε σχέση με τα αντίστοιχα ποσά της περιόδου 1/1 - 31/12/2014 είναι οι εξής:

- Ζημίες ποσού ευρώ 535 χιλ. που καταχωρήθηκαν στο λογαριασμό αποσβέσεις/ απομειώσεις στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της FOURLIS ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ βάσει ελέγχου απομείωσης στη συμμετοχή της GENCO TRADE SRL.
- Ζημίες ποσού ευρώ 469 χιλ που καταχωρήθηκαν στο λογαριασμό συμμετοχή σε ζημίες πώλησης θυγατρικών εταιρειών στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου λόγω μεταβίβασης την 24/11/2015 της συμμετοχής στη SERVICE ONE θυγατρικής της FOURLIS TRADE που αποεπένδυσε από τη δραστηριότητα χονδρικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών.
- Η μείωση των εξόδων λειτουργίας διάθεσης και διοικητικής λειτουργίας στις συνεχιζόμενες δραστηριότητες παρά την επέκταση του και των δύο δικτύων λιανικής του Ομίλου οφείλεται σε εφαρμογή προγράμματος περιορισμού των λειτουργικών εξόδων μέσω αναδιοργάνωσης των εφαρμοζόμενων μεθόδων εργασίας.

31. Μεταγενέστερα Γεγονότα

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31/12/2015, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Στοιχεία και Πληροφορίες περιόδου από 1/1 – 31/12/2015

FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών 13110/06/Β/86/01
Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου 258101000
ΕΔΡΑ: ΣΩΡΟΥ 18 - 20 ΚΤΙΡΙΟ Α- 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από **1 Ιανουαρίου 2015** έως 31 **Δεκεμβρίου 2015**
(δημοσιευόμενα βάσει του Κ.Ν.2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας **'FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ'** και του **'ΟΜΙΛΟΥ FOURLIS'**. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι ενοποιημένες και οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Ε.Ε καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όπου αυτή απαιτείται.

Αρμόδια Υπηρεσία -Νομαρχία (ή Πρωτεύουσα)	: Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Αυτοτελές Τμήμα ΓΕΜΗ
Διεύθυνση Διαδικτύου	: www.fourlis.gr
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων	: 7/3/2016
Νόμιμος Ελεγκτής	: Παναγιώτης Ι.Κ. Παπάζογλου, Α.Μ. ΣΟΕΛ 16631
Ελεγκτική εταιρεία	: ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	: Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Πρόεδρος - Εκτελεστικό μέλος	: Βασίλειος Στ. Φουρλής
Αντιπρόεδρος - Εκτελεστικό μέλος	: Δάφνη Α Φουρλή
Αντιπρόεδρος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	: Ευτύχιος Θ. Βασιλάκος
Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος	: Αντώνιος Δ.Παπαλιός
Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος	: Λήδα Στ. Φουρλή
Σύμβουλος - Μη εκτελεστικό μέλος	: Ιωάννης Ε. Μπαμπάτσης
Σύμβουλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	: Παύλος Κ. Τριπολιτσιώτης
Σύμβουλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	: Ιωάννης Κ. Παπαϊωάννου
Σύμβουλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	: Ιωάννης Α. Κωστόπουλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	224.861	224.767	215	233
Επενδύσεις σε ακίνητα	17.163	17.163	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10.147	11.277	45	68
Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς	23.455	25.081	79.629	79.765
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.193	5.590	47	47
Αναβαλλόμενοι φόροι	7.785	8.245	788	767
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	***299.603***	***292.122***	***80.724***	***80.880***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού				
Αποθέματα	78.346	85.970	0	0
Φόρος εισοδήματος εισπρακτέος	1.924	2.120	908	934
Απαιτήσεις από πελάτες	3.803	13.666	901	815
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	16.537	18.718	35	11
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	24.860	34.888	65	626
Επενδύσεις/Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	3.336	0	0	0
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	40	0	0	0
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	***128.846***	***156.362***	***1.909***	***2.386***
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**428.450**	**447.484**	**82.633**	**83.266**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				
Μετοχικό κεφάλαιο	54.562	54.562	54.562	54.562
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	11.375	11.385	12.046	12.046
Αποθεματικά	31.646	32.372	14.879	14.374
Αδιανέμητα κέρδη / ζημιές	60.032	60.114	-327	1.071
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	157.614	158.433	81.161	82.054
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	0	0	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	***157.615***	***158.433***	***81.161***	***82.054***
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	93.754	104.909	0	0
Παροχές προσωπικού	3.086	3.104	334	300
Αναβαλλόμενοι φόροι	1.693	1.498	0	0
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.247	5.491	24	24
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	***103.780***	***115.001***	***358***	***324***
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις για κεφάλαιο κίνησης	35.811	35.461	0	0
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	17.285	27.347	0	0
Βραχυπρόθεσμο μέρος για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.801	2.215	0	0
Φόρος εισοδήματος	1.998	2.636	20	20
Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	99.161	106.391	1.095	867
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	***157.055***	***174.049***	***1.116***	***887***
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)	***260.835***	***289.050***	***1.472***	***1.211***
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	**418.450**	**447.484**	**82.633**	**83.266**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο δραστηριοτήτων	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο δραστηριοτήτων
	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2014
Έσοδα πωλήσεων	413.300	1.142	414.442	395.471	17.899	413.370
Κόστος πωληθέντων	-242.332	-1.016	-243.348	-234.319	-14.595	-248.914
Μικτό κέρδος	**170.968**	**128**	**171.094**	**161.161**	**3.304**	**164.465**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	3.535	272	3.807	7.861	1.265	9.126
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-132.638	-2.441	-135.080	-134.115	-5.759	-139.874
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-18.770	-785	-19.555	-22.157	-3.660	-25.817
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-882	-116	-998	-1.068	-1.155	-2.223
Κέρδη/(ζημίες) εκμετάλλευσης	**22.213**	**-2.944**	**19.268**	**11.672**	**-6.004**	**5.668**
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	-14.705	-252	-14.957	-13.509	-916	-14.425
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	1.055	11	1.066	1.223	97	1.320
Συμμετοχή στις ζημίες συγγενών εταιρειών	-2.391	0	-2.391	-1.700	0	-1.700
Συμμετοχή σε ζημίες πώλησης θυγατρικών εταιρειών	-469	0	-469	0	0	0
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	**5.703**	**-3.185**	**2.517**	**-2.315**	**-6.823**	**-9.137**
Φόρος εισοδήματος	-2.709	444	-2.265	-1.067	-1.895	-2.962
Φόρος Κ.4172 Αφορολόγητων Αποθεματικών	0	0	0	625	0	625
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)	**2.994**	**-2.741**	**253**	**-2.757**	**-8.718**	**-11.475**
Τα καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως κατανέμονται σε:						
Ιδιοκτήτες μητρικής	2.994	-2.741	253	-2.757	-8.718	-11.475
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0	0	0	0	0	0
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)	**2.994**	**-2.741**	**253**	**-2.757**	**-8.718**	**-11.475**
(Ζημιές)/Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0587	-0,0538	0,0050	-0,0541	-0,1710	-0,2250
(Ζημιές)/Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - απομειωμένα (σε €)	0,0576	-0,0527	0,0049	-0,0534	-0,1690	-0,2225
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδ. αποτ/μάτων και συνολικών αποσβέσεων	**35.513**	**-2.905**	**32.608**	**29.429**	**-5.521**	**25.908**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΟΜΙΛΟΣ		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο δραστηριοτήτων	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο δραστηριοτήτων
	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2014
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)	**2.994**	**-2.741**	**253**	**-2.757**	**-8.718**	**-11.475**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)						
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα						
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών μέσων	-264	0	-264	0	0	0
Επίδραση ισοτιμιών από τη μετατροπή οικονομικών καταστάσεων σε Ξ.Ν.	-1.528	88	-1.440	-309	44	-265
Αποτίμηση στην εύλογη αξία μέσων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	29	0	29	81	0	81
Σύνολο Λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα	**-1.792**	**88**	**-1.676**	**-228**	**44**	**-184**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα						
Αναλογιστικό κέρδη/ζημίες επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	150	0	150	-515	9	-506
Σύνολο λοιπ. συνολ. εισοδημάτων/(ζημιών) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα	**150**	**0**	**150**	**-515**	**9**	**-506**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (Β)	**-1.642**	**88**	**-1.526**	**-743**	**53**	**-690**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)+(Β)	**1.352**	**-2.653**	**-1.272**	**-3.500**	**-8.665**	**-12.164**
Τα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) κατανέμονται σε:						
Ιδιοκτήτες μητρικής	1.382	-2.653	-1.272	-3.500	-8.665	-12.164
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)+(Β)	**1.382**	**-2.653**	**-1.272**	**-3.500**	**-8.665**	**-12.164**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2015 και 1/1/2014 αντίστοιχα)	158.433	168.989	82.054	89.901
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (ζημίες) μετά από φόρους	-1.008	-12.164	-1.398	-8.295
Λοιπά	189	1.609	505	447
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2015 και 31/12/2014 αντίστοιχα)	**157.615**	**158.433**	**81.161**	**82.054**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Καθαρή (ζημία)/ κέρδος προ φόρων	**5.703**	**-2.315**	**-1.490**	**-9.436**
Καθαρή (ζημία)/ κέρδος προ φόρων(Διακοπείσες δραστηριότητες)	**-3.185**	**-6.823**	**0**	**0**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις / Απομειώσεις	13.300	17.757	602	8.669
Έσοδο από αναλογούσες αποσβέσεις σε επιχορηγούμενα πάγια	-236	-406	0	0
Προβλέψεις	815	773	157	125
Συναλλαγματικές διαφορές	477	-441	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα - έξοδα - κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-59	-130	0	-8
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	13.422	12.805	2	40
Πλεόνάσματα προσ. για μεταβ. Λογ. κεφαλαίου κίνησης σχετικές με λειτ. δραστ:				
Μείωση / (αύξηση) λογαριασμών αποθεμάτων	5.640	-14.405	0	0
Μείωση / (αύξηση) λογαριασμών απαιτήσεων	1.648	-1.019	-84	2.025
(Μείωση) / αύξηση λογαριασμών υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-3.754	12.645	217	-1.690
Μείον				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-13.845	-12.468	-2	-40
Καταβεβλημένοι φόροι	-3.465	-3.296	3	0
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	10.554	6.864	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	***27.018***	***8.941***	***-630***	***-916***
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση ή αύξηση ΜΚ θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-6.717	-1.540	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-9.845	-14.173	-26	-23
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	21	70	0	0
Προσθήκη άλλων επενδύσεων	0	0	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδύσεων	2.789	0	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	92	179	0	8
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-71	288	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	***-13.730***	***-15.177***	***-26***	***-15***
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις / (Πληρωμές) για πώληση / (αγορά) ιδίων μετοχών	0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	21.925	72.092	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	-34.004	-53.385	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-2.892	-3.390	0	0
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-8.060	-2.499	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	***-23.032***	***12.819***	***0***	***0***
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**-9.747**	**6.583**	**-691**	**-930**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	34.715	27.869	626	956
Επίδραση των συναλλαγματικών ισοτιμιών επί των χρηματικών διαθεσίμων	-108	36	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**24.860**	**34.888**	**65**	**626**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)
ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Έσοδα πωλήσεων	3.986	3.756
Κόστος πωληθέντων	-3.460	-3.208
Μικτό κέρδος	**526**	**548**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	792	767
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-2.142	-2.049
Αποσβέσεις/Απομειώσεις(Διοίκηση)	-602	-8.669
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-1	-1
Κέρδη/(ζημίες) εκμετάλλευσης	**-1.427**	**-9.404**
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	-2	-40
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	0	8
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	**-1.430**	**-9.436**
Φόρος εισοδήματος	24	1.192
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)	**-1.405**	**-8.244**
Τα καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	-1.405	-8.244
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0	0
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)	**-1.405**	**-8.244**
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,0000	0,0000
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδ. αποτ/μάτων και συνολικών αποσβέσεων	**-825**	**-736**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)
ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)	**-1.405**	**-8.244**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)	0	0
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα		
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρημ/κών μέσων	0	0
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα	**0**	**0**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα		
Αναλογιστικό κέρδη/ζημίες επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	7	-51
Σύνολο λοιπ. συνολ. εισοδημάτων/ (ζημιών) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα	**7**	**-51**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (Β)	**7**	**-51**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)+(Β)	**-1.398**	**-8.295**
Τα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	-1.398	-8.295
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)+(Β)	**-1.398**	**-8.295**

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

1. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2014 με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα πρότυπα και διερμηνείες που αναφέρονται στη Σημείωση 3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

2. Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου έχει συμβληθεί ως εγγυητής μέσω προσημείωσης του ακινήτου της για την εξασφάλιση υποχρεώσεων ύψους ευρώ 15.000 χιλ θυγατρικής εταιρείας. Θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου προέβησαν σε προσημειώσεις ακινήτων τους για την εξασφάλιση ομολογιακών δανείων ύψους ευρώ 65.175 χιλ, 25.200 χιλ, 32.500 χιλ και 14.400 χιλ. Η μητρική εταιρεία έχει συμβληθεί ως εγγυητής για επένδυση συγγενούς εταιρείας ποσού ευρώ 3.100 χιλ. Θυγατρική του Ομίλου έχει συμβατική υποχρέωση για αποθέματα ύψους κατ'ελάχιστο ευρώ 25.000 χιλ.

3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην περιουσιακή κατάσταση των εταιρειών του Ομίλου.

4. Ο τύπος έκθεσης ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών - λογιστών είναι με σύμφωνη γνώμη.

5. Αριθμός απασχολουμένου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου: Όμιλος 3.760 (2014: 3.710), Εταιρεία 86 (2014: 76).

6.Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά συμμετοχής του Ομίλου καθώς και η μέθοδος ενοποίησης που εφαρμόστηκε, αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση 1 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

7. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται στη σημείωση 23 επί των Οικονομικών Καταστάσεων.Το ποσό της πρόβλεψης που έχει σχηματιστεί για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 2.054 χιλ.σωρευτικά για τον Όμιλο και ευρώ 20 χιλ, για την εταιρεία. Την 1/12/2015 ανεζητήθηκε αποδέσμευση προσωρινής θυγατρικής στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών κατά της απόφασης της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών στο πλαίσιο επανεξέτασης προβλεπων της Φορολογικής Διοίκησης. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η απόφαση δε θα έχει σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα, τις ταμειακές ροές και τη συνολική χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου.

8. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.

9.Την 31/12/2015, η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

10. Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων της προηγούμενης περιόδου αναταξινομήθηκαν αντίστοιχα προκειμένου να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της τρέχουσας περιόδου ως προς την απεικόνιση των διακοπεισών δραστηριοτήτων χωρίς διαφοροποίηση των συνολικών ποσών (Σημείωση 29).

11. Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση της 19/6/2015 δεν τέθηκε θέμα διανομής μερίσματος για τη χρήση 1/1 - 31/12/2014 λαμβάνοντας υπόψη τα αποτελέσματα της ως άνω αναφερόμενης χρήσης.

12. Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας της 27ης Σεπτεμβρίου 2013, στο πλαίσιο του προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών, ενέκρινε τη διάθεση 1.507.678 δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών.Το πρόγραμμα θα υλοποιηθεί σε τρεις σειρές, με περίοδο ωρίμανσης τριών ετών ανά σειρά.Την 25η Νοεμβρίου 2015 το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη στην παραχώρηση 502.578 Δικαιωμάτων Προαίρεσης τα οποία αποτελούν την τρίτη από τις τρεις υπό παραχώρηση σειρές.

13. Τα ποσά των εσόδων και των εξόδων συμπεριλαμβάνουν από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η εταιρεία
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	176	4.732
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	387	5
Απαιτήσεις	167	877
Υποχρεώσεις	180	127
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	2.658	488

Δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές, απαιτήσεις - υποχρεώσεις μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου, με τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά Στελέχη.

Μαρούσι 7 Μαρτίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Η Οικονομική Διευθύντρια Προγραμματισμού & Ελέγχου	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤΥΛ.ΦΟΥΡΛΗΣ ΑΤ/Σ - 700173	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΔΗΜ.ΠΕΤΑΛΑΣ ΑΤ/ ΑΚ-021139	ΜΑΡΙΑ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΟΥΛΙΔΟΥ ΑΤ/ Τ-134715	ΣΩΤΗΡΗΣ ΙΩΑΝ. ΜΗΤΡΟΥ ΑΤ/ΑΙ-557890

Πληροφορίες άρθρου 10 Ν. 3401/ 2005 που δημοσιεύτηκαν από την Εταιρεία κατά τη χρήση 2015

Αριθμός πρωτοκόλλου	Ημ/νία-Ώρα	Θέμα
2015/ΕΧΑΕ/Η/595	27/01/2015 13:52	Ημερομηνία ανακοίνωσης Αποτελεσμάτων Οικονομικού Έτους 2014
2015/ΕΧΑΕ/Η/954	05/02/2015 18:16	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/1049	09/02/2015 18:39	Ανακοίνωση Οικονομικού Ημερολογίου
2015/ΕΧΑΕ/Η/1023	09/02/2015 14:23	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας του Ν. 3556/2007 Γνωστοποίηση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/1403	24/02/2015 17:22	Εταιρική Παρουσίαση για τα αποτελέσματα χρήσης 2014
2015/ΕΧΑΕ/Η/1396	2015/ΕΧΑΕ/Η/1396	Ανακοίνωση σχετικά με τα Οικονομικά Στοιχεία χρήσης 2014
2015/ΕΧΑΕ/Η/1426	25/02/2015 14:10	Παρουσίαση στην Ένωση Θεσμικών Επενδυτών
2015/ΕΧΑΕ/Η/4557	29/04/2015 14:29	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/4566	29/04/2015 17:36	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/4567	29/04/2015 17:48	Ημερομηνία ανακοίνωσης Αποτελεσμάτων πρώτου τριμήνου 2015
2015/ΕΧΑΕ/Η/4667	04/05/2015 10:13	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/5009	13/05/2015 15:29	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/5491	25/05/2015 18:52	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/5492	25/05/2015 18:53	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/5493	25/05/2015 18:53	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/5494	25/05/2015 19:04	Ανακοίνωση για την προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης
2015/ΕΧΑΕ/Η/5532	26/05/2015 16:22	Οικονομικά Στοιχεία Α΄τριμήνου 2015
2015/ΕΧΑΕ/Η/5610	27/05/2015 09:59	Ανακοίνωση για ενημέρωση εισηγμένης προς αναλυτές
2015/ΕΧΑΕ/Η/6634	02/06/2015 08:57	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/7446	19/06/2015 14:25	Ανακοίνωση για τις αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης
2015/ΕΧΑΕ/Η/7584	23/06/2015 18:19	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/8175	30/07/2015 18:10	Ημερομηνία ανακοίνωσης Αποτελεσμάτων Α' Εξαμήνου 2015
2015/ΕΧΑΕ/Η/8878	26/08/2015 8:23	Γνωστοποιήση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/8994	04/09/2015 4:03	Γνωστοποιήση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/9514	31/08/2015 6:21	Οικονομικά Στοιχεία Α΄ Εξαμήνου 2015
2015/ΕΧΑΕ/Η/9835	02/09/2015 1:37	Γνωστοποιήση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/9864	02/09/2015 7:44	Γνωστοποιήση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/9914	04/09/2015 4:03	Γνωστοποιήση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/9930	04/09/2015 8:09	Γνωστοποιήση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/9985	08/09/2015 8:00	Γνωστοποιήση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/10555	02/10/2015 0:26	Φορολογικό Πιστοποιητικό χρήσης 2014
2015/ΕΧΑΕ/Η/11031	29/10/2015 7:32	Ημερομηνία ανακοίνωσης Αποτελεσμάτων Εννεαμήνου 2015
2015/ΕΧΑΕ/Η/11926	24/11/2015 6:34	Οικονομικά Στοιχεία Εννεαμήνου 2015
2015/ΕΧΑΕ/Η/13317	14/12/2015 0:31	Γνωστοποιήση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/13544	17/12/2015 1:21	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας του Ν. 3556/2007 Γνωστοποίηση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/13709	22/12/2015 8:17	Γνωστοποιήση Συναλλαγών
2015/ΕΧΑΕ/Η/13730	23/12/2015 2:03	Γνωστοποιήση Συναλλαγών

Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (Ενοποιημένες και Εταιρικές), η Έκθεση Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 1/1 – 31/12/2015 έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας: www.fourlis.gr.