ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,31/05/2016
Αριθ.Πρωτ.: 432261

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία «**ATTITUDE ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο «**ATTITUDE ΕΠΕ»** και αριθμό ΓΕΜΗ **7899901000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **24/05/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **637113**, η αρίθ 7840/ 18-04-2016 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 31/03/2016 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 17, 2, 5 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«**ΑΤΤΙΤUDE ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7899901000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. ATTITUDE ΕΠΕ
   ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ 65, Τ.Κ 19013, ΣΑΡΩΝΙΔΑ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΡΙΘΜΟΣ 7.840

1.ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ (600) ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΑΝΤΙ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ ΔΕΚΑ ΟΚΤΩ ΧΙΛΙΑΔΩΝ (18.000) ΕΥΡΩ

2. ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

3. ΑΛΛΑΓΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑΣ

4.ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΣΚΟΠΟΥ

5. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ATTITUDE ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

****

Στην Αθήνα σήμερα στις δέκα οκτώ (18) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα έξι (2016) ημέρα Δευτέρα στο γραφείο μου που βρίσκεται στον ισόγειο όροφο οικοδομής κείμενης επί της οδού Αραχώβης αριθμός 23, παρουσιάστηκαν σε μένα την Συμβολαιογράφο Αθηνών **ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗ,** σύζυγο Γεωργίου Παραβάντη (Α.Φ.Μ. 043947535

της Δ.Ο.Υ. Δ΄ Αθηνών), που εδρεύω στην Αθήνα, οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο:

Α) 1) Ιωάννης Σηφάκης του Πέτρου και της Βασιλείας, ασφαλιστικός υπάλληλος, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 2-7-1967, κάτοικος Αγίας Παρασκευής, οδός Δήμητρας 16^Α, κάτοχος του υπ΄ αριθμό ΑΙ 542472/18-5-2010 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Αγίας Παρασκευής, με αριθμό φορολογικού μητρώου 057343658 της Δ.Ο.Υ. Αγίας Παρασκευής, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγενείας και **2) Χατζηνούλα θυγατέρα Κανάκη και Χατζηνούλας Χατζημανώλη-Σκευοφύλακα**, ιδιωτική υπάλληλος, που γεννήθηκε στην Κάρπαθο Δωδεκανήσου, στις 31-7-1964, κάτοικος Χαλανδρίου, οδός Καρδίτσης αριθμός 1Β, κάτοχος του υπ΄ αριθμό ΑΑ 101558/29-7-2005 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Πειραιά, με αριθμό φορολογικού μητρώου 032826129 της Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγενείας, οι οποίοι θα αποκαλούνται κατωτέρω για συντομία **«πωλητές»** και

Β) **1) Τένια θυγατέρα Δημητρίου και Στυλιανής Χατζηδάκη,** ελεύθερη επαγγελματίας, που γεννήθηκε στο Ηράκλειο Ηρακλείου Κρήτης στις 20-4-1970, κάτοικος Σαρωνίδας, οδός Δημοκρίτου αριθμό 65, κάτοχος του υπ΄ αριθμό Χ 097442/26-1-2004 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Καλυβίων, με αριθμό φορολογικού μητρώου 114785071 της Δ.Ο.Υ. Κρωπίας, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγενείας και **2) Δημήτριος Τζάνος του Ηλία** και της Γεωργίας-Ελένης, Δικηγόρος, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 23-9-1981, κάτοικος Γλυφάδας οδός Μαντώ Μαυρογένους αριθμός 1, κάτοχος

του υπ΄ αριθμό ΑΚ 816070/2-12-2013 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Γλυφάδας, με αριθμό φορολογικού μητρώου 104358016 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγενείας, οι οποίοι θα αποκαλούνται για συντομία «**αγοραστές**», οι οποίοι ζήτησαν την σύνταξη και υπογραφή του παρόντος και μου δήλωσαν τα ακόλουθα:

Με το υπ΄ αριθμό **8.181/27-9-2007** συμβόλαιό καταστατικό σύστασης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Ευαγγέλου Καντζάβελου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 10/10/2007 με αύξοντα αριθμό γενικό 16502 και ειδικό 4623, περίληψη δε του οποίου δημοσιεύτηκε στο υπ΄ αριθμό 11794/10-10-2007 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, συστήθηκε από τους εκ των συμβαλλομένων Ιωάννη Σηφάκη του Πέτρου και Χατζηνούλα Χατζημανώλη-Σκευοφύλακα του Κανάκη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ATTITUDE ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και με τον διακριτικό τίτλο **«ATTITUDE Ε.Π.Ε.»**, με έδρα τον Δήμο Αθηναίων, οδός Δαφνομήλη αριθμός 10, με αριθμό φορολογικού μητρώου 998410857 της Δ.Ο.Υ. Ι΄ Αθηνών και με αριθμό καταχώρησης Γ.Ε.Μ.Η. 7899901000 αρχικά με **σκοπό** τον αναφερόμενο στο καταστατικό αυτής, με αρχική **διάρκεια** της

εταιρείας αυτής είκοσι (20) χρόνια και με αρχικό **κεφάλαιο** δέκα οκτώ χιλιάδες ευρώ (18.000), διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξία τριάντα (30) ευρώ του κάθε εταιρικού μεριδίου, η κάλυψη και καταβολή του οποίου (κεφαλαίου) έγινε από τους εταίρους ως εξής:

1. Ο **Ιωάννης Σηφάκης του Πέτρου** κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας σε μετρητά εννέα χιλιάδες (9.000,00) Ευρώ και ανέλαβε τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) Ευρώ εκάστου, με τα οποία συμμετέχει στην εταιρεία και τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του, ήτοι συμμετέχει αυτός στην εταιρεία κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατόν (50%) και

2. Η **Χατζηνούλα Χατζημανώλη - Σκευοφύλακα**, κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας, σε μετρητά, εννέα (9.000,00) Ευρώ και ανέλαβε τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου με τα οποία συμμετέχει στην εταιρεία και τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της, ήτοι συμμετέχει αυτή στην εταιρεία κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατόν (50%).

Το καταστατικό αυτό τροποποιήθηκε:

1) Δυνάμει του με αριθμό 8.741/27-7-2010 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Ευαγγέλου Καντζάβελου, το οποίο καταχωρήθηκε στα Βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, στις 29-7-2010 με αύξοντα αριθμό Γενικό 12674 και ειδικό 3859 περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε στο υπ΄ αριθμό 8854/30-7-2010 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, η οποία ως άνω τροποποίηση αφορά: α) στο άρθρο 3

του καταστατικού της ανωτέρω εταιρείας που αναφέρεται στον σκοπό αυτής, ο οποίος σκοπός διευρύνεται με την προσθήκη μίας παραγράφου με τις νέες δραστηριότητες αυτής και δη παραγράφου με στοιχείο Θ, που έχει ειδικότερα ως εξής: «Θ) «Υπηρεσίες μεσίτου ακινήτων» και β) στο άρθρο 17 του καταστατικού της ανωτέρω εταιρείας που αναφέρεται στην διαχείριση και εκπροσώπηση αυτής, ήτοι στην απαλλαγή από τα καθήκοντα του εκ των διαχειριστών της εταιρείας εταίρου Ιωάννη Σηφάκη του Πέτρου και στην ανάθεση της διαχείρισης στην εκ των εταίρων Χατζηνούλα Χατζημανώλη-Σκευοφύλακα, καθώς και γ) στην κωδικοποίηση αυτού σε ενιαίο κείμενο και

2) δυνάμει του με αριθμό 3/11-12-2012 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κωνσταντίνου Αλεξάνδρου Κανδαράκη, το οποίο καταχωρήθηκε στα Βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα αριθμό Γενικό 18669/2012 και ειδικό 5533 περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε στο υπ΄ αριθμό 14486/18-12-2012 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, η οποία ως άνω τροποποίηση αφορά: α) στην τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης όσο αφορά στο άρθρο 17 του ως άνω καταστατικού της ανωτέρω εταιρείας σχετικά με την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ήτοι την απαλλαγή από τα καθήκοντα της εκ των διαχειριστών της εταιρείας εταίρου Χατζηνούλας Χατζημανώλη-Σκευοφύλακα του Κανάκη και την ανάθεση της διαχείρισης αυτής στην μη εταίρο Ειρήνη Πολίτη του Ιωάννη και στο άρθρο 24 παρ. 1 του ως άνω καταστατικού αυτής,

καθώς και β) στην κωδικοποίηση αυτού συμπεριλαμβανομένων και των άνω τροποποιήσεων σε ενιαίο κείμενο.

Οι ως άνω προαναφερόμενοι εταίροι της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ATTITUDE ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και με τον διακριτικό τίτλο **«ATTITUDE Ε.Π.Ε.»** συνήλθαν σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση στα γραφεία της, την 31-3-2016 όπως προκύπτει από το με αριθμό 9 πρακτικό ακριβές αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, ομόφωνα απεφάσισαν τα εξής:

Α) Την μεταβίβαση εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων από τους πρώτους εκ των συμβαλλομένων εταίρους της ως άνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης Ιωάννη Σηφάκη του Πέτρου και Χατζηνούλα θυγατέρα Κανάκη Χατζημανώλη - Σκευοφύλακα, ήτοι εξήντα (60) εταιρικών μεριδίων αξίας χιλίων οκτακοσίων (1.800) ευρώ και πεντακοσίων σαράντα (540) εταιρικών μεριδίων αξίας δέκα έξι χιλιάδων διακοσίων (16.200) ευρώ αντίστοιχα προς τους δεύτερος εκ των συμβαλλομένων νέους εταίρους Δημήτριο Τζάνο του Ηλία και Τένια Χατζηδάκη του Δημητρίου αποχωρώντας κατά συνέπεια αυτοί από την ανωτέρω εταιρεία.

Β) Την τροποποίηση του άρθρου 5^{ο} του καταστατικού της ανωτέρω εταιρείας που αναφέρεται στο κεφάλαιο αυτής.

Γ) Την τροποποίηση του άρθρου 2ο του καταστατικού της ανωτέρω εταιρείας που αναφέρεται στην έδρα αυτής.

Δ) Την τροποποίηση του άρθρου 17ου του καταστατικού της ανωτέρω εταιρείας, που αναφέρεται στην διαχείριση και εκπροσώπηση αυτής.

Ε) Την τροποποίηση του άρθρου 3ου του καταστατικού της ανωτέρω εταιρείας, που αναφέρεται στον σκοπό αυτής.

ΣΤ) Την εκ νέου κωδικοποίηση του Καταστατικού μετά των ανωτέρω τροποποιήσεων σε ενιαίο κείμενο.

Εν όψει όλων των ανωτέρω τα στο παρόν συμβαλλόμενα μέρη συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Α) Ότι οι πωλητές Ιωάννης Σηφάκης του Πέτρου και Χατζηνούλα θυγατέρα Κανάκη Χατζημανώλη-Σκευοφύλακα εκχωρούν, πωλούν και μεταβιβάζουν κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή προς τους νέους εταίρους αγοραστές Δημήτριο Τζάνο του Ηλία και Τένια Χατζηδάκη του Δημητρίου τα ανήκοντα σε αυτούς συνολικά εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) ευρώ, ήτοι εξήντα (60) εταιρικά μερίδια αξίας χιλίων οκτακοσίων (1.800) ευρώ και πεντακόσια σαράντα (540) εταιρικά μερίδια αξίας δέκα έξι χιλιάδων διακοσίων (16.200) ευρώ αντίστοιχα, ήτοι το δέκα τοις εκατό (10%) και ενενήντα τοις εκατό (90%) αντίστοιχα αντί τιμήματος δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) ευρώ, και κατά συνέπεια οι πωλητές αποχωρούν από την Εταιρεία.

Το δίκαιο και εύλογο τίμημα που συμφωνήθηκε μεταξύ των ως άνω συμβαλλομένων στο παρόν είναι το ποσό των δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) ευρώ, το οποίο κατέβαλαν οι αγοραστές σε μετρητά χρήματα

που μετρήθηκαν και καταβλήθηκαν πρότερον και εκτός παρουσίας μου όπως ρητά οι συμβαλλόμενοι μου δήλωσαν, οι δε πωλητές τα έλαβαν και δήλωσαν ότι δεν έχουν καμία απαίτηση και αξίωση από τους αγοραστές σχετικά με το τίμημα της αγοραπωλησίας αυτής.

Έτσι μετά από τα παραπάνω οι πωλητές Ιωάννης Σηφάκης του Πέτρου και Χατζηνούλα θυγατέρα Κανάκη Χατζημανώλη-Σκευοφύλακα δηλώνουν ότι αποξενώνονται και απεκδύονται από κάθε γενικά δικαίωμά τους στα ανήκοντα σε αυτούς εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια και στην εν γένει εταιρική περιουσία, απαλλασσόμενοι συγχρόνως και από κάθε αντίστοιχη υποχρέωση.

Δηλώνουν ακόμα οι πωλητές Ιωάννης Σηφάκης του Πέτρου και Χατζηνούλα θυγατέρα Κανάκη Χατζημανώλη - Σκευοφύλακα ότι εγγυώνται και υπόσχονται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζονται με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, παραιτούνται δε από κάθε άλλο δικαίωμα τους προσβολής ή διάρρηξής του παρόντος, για οιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύονται από κάθε δικαίωμά τους στα μερίδια αυτά, αποκαθιστώντας τους αγοραστές Δημήτριο Τζάνο του Ηλία και Τένια Χατζηδάκη του Δημητρίου τέλειους κύριους, νομείς και κάτοχους των, που έχουν την δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα να τα διακατέχουν, νέμονται και διαθέτουν όπως αυτοί θέλουν και κατά απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας.

Οι δε αγοραστές Δημήτριος Τζάνος του Ηλία και Τένια Χατζηδάκη του Δημητρίου δηλώνουν ότι αποδέχονται την πώληση των παραπάνω εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων αντί του συνολικού

συμφωνηθέντος τιμήματος των δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) ευρώ, το οποίο κατέβαλαν στους πωλητές ολόκληρο με τον τρόπο που αναφέρθηκε παραπάνω και γίνονται από σήμερα δικαιούχοι των πωλούμενων εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων, αναλαμβάνοντας και όλα τα δικαιώματα και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια έναντι των πωλητών και έναντι των τρίτων.

Επίσης οι ως άνω πωλητές δηλώνουν ότι ουδεμία ευθύνη φέρουν για οποιαδήποτε οφειλή ή βάρος που τυχόν προκύψει στον Ιδιωτικό και Δημόσιο Φορέα κατά την περίοδο που αυτοί ασκούσαν καθήκοντα στην ως άνω εταιρεία ως εταίροι, καθώς επίσης ουδεμία ευθύνη φέρει και η διαχειρίστρια της ως άνω εταιρείας Ειρήνη Πολίτου του Ιωάννη.

Β) Μετά την προαναφερόμενη μεταβίβαση των εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων και την αποχώρηση των εκ των συμβαλλομένων στο παρόν εταίρων Ιωάννη Σηφάκη του Πέτρου και Χατζηνούλας θυγατέρα Κανάκη Χατζημανώλη-Σκευοφύλακα από την ως άνω Εταιρεία τροποποιείται το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρείας που αναφέρεται στο εταιρικό κεφάλαιο αυτής και το οποίο έχει πλέον ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 5^{ο}

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) Ευρώ και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) το καθένα.

Το κεφάλαιο, κατά τη ρητή δήλωση και βεβαίωση των εταίρων καταβλήθηκε ολόκληρο από αυτούς στο ταμείο της εταιρείας ως εξής:

1) **Ο Δημήτριος Τζάνος του Ηλία** κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας σε μετρητά χίλια οκτακόσια (1.800,00) Ευρώ και ανέλαβε εξήντα (60) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) Ευρώ εκάστου, με τα οποία συμμετέχει στην εταιρεία και τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του, ήτοι συμμετέχει αυτός στην εταιρεία κατά ποσοστό δέκα τοις εκατόν (10%) και

2. **Η Τένια Χατζηδάκη του Δημητρίου** κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας, σε μετρητά, δέκα έξι χιλιάδες διακόσια (16.200,00) Ευρώ και ανέλαβε τριακόσια (540) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου, με τα οποία συμμετέχει στην εταιρεία και τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της, ήτοι συμμετέχει αυτή στην εταιρεία κατά ποσοστό ενενήντα τοις εκατόν (90%).

Η παροχή εργασίας εκ μέρους των εταίρων στην εταιρεία, προς κάλυψη τομέων της δραστηριότητας αυτής και η καταβολή αμοιβής γι' αυτό, θα καθορίζεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Επίσης με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης θα αποτιμάται και κάθε ειδική παροχή μελών».

Γ) Ότι μεταφέρουν την έδρα της ως άνω εταιρείας από τον Δήμο Αθηναίων και επί της οδού Δαφνομήλη αριθμός 10 στον Δήμο Σαρωνικού και επί της οδού Δημοκρίτου αριθμός 65 και κατά συνέπεια τροποποιείται το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρείας που αναφέρεται στην έδρα αυτής και το οποίο έχει πλέον ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 2^{Ο}

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Σαρωνικού και το εταιρικό κατάστημα το επί της οδού Δημοκρίτου αριθμός 65 κείμενο μίσθιο κατάστημα. Η εταιρεία μπορεί να δημιουργεί υποκαταστήματα και γραφεία σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδος ή και του εξωτερικού».

Δ) Ότι αναθέτουν την εκπροσώπηση και διαχείριση αυτής στην εκ των εταίρων Τένια Χατζηδάκη του Δημητρίου και κατά συνέπεια τροποποιείται το άρθρο 17 του καταστατικού της Εταιρείας που αναφέρεται στην διαχείριση και εκπροσώπηση αυτής και το οποίο πλέον έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 17°

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται σε διαχειριστή.-

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται η εταίρος **Τένια θυγατέρα Δημητρίου και Στυλιανής Χατζηδάκη,** ελεύθερη επαγγελματίας, που γεννήθηκε στο Ηράκλειο Ηρακλείου Κρήτης, κάτοικος Σαρωνίδας, οδός Δημοκρίτου αριθμός 65, κάτοχος του υπ΄ αριθμό Χ 097442/26-1-2004 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Καλυβίων, με αριθμό φορολογικού μητρώου 114785071 της Δ.Ο.Υ. Κρωπίας, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγενείας, η οποία θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρίας και θα δεσμεύει αυτήν με μόνη την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία.-

2. Στην περίπτωση κατά την οποία η Γενική Συνέλευση αποφασίσει αλλαγή διαχειριστή, σύμφωνα με τις αρμοδιότητές της, απαραίτητα υποβάλλεται η απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το Π.Δ. 419/1986. Ελάττωμα ως προς τον διορισμό του διαχειριστή δεν αντιτάσσεται στους καλόπιστους τρίτους, εφόσον τηρήθηκαν οι σχετικές με το διορισμό του διατυπώσεις δημοσιότητας.-

3. Η διάρκεια της διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ορίζεται ως αορίστου χρόνου και ανακαλείται οποτεδήποτε με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων κατά την πλειοψηφία του άρθρου 13 του ν. 3190/1955 οποτεδήποτε».

Ε) Ότι συμπληρώνουν τον σκοπό της ως άνω εταιρείας με την προσθήκη στο (Β) αυτού το εξής: «Η παροχή οικονομοτεχνικών συμβουλών καθώς και λοιπών συμβουλευτικών παροχών στο μελετητικό και συμβουλευτικό τομέα των φορέων του Δημοσίου και ειδικά των φορέων της τοπικής αυτοδιοίκησης όλων των βαθμών. Η εφαρμογή καινοτόμων μεθόδων στην αναδιοργάνωση των οικονομικών των Ο.Τ.Α. καθώς και της αύξησης των εσόδων τους» και κατά συνέπεια τροποποιείται το άρθρο 3 του καταστατικού της Εταιρείας που αναφέρεται στον σκοπό αυτής και το οποίο έχει πλέον ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 3^{Ο}

Σκοπός της εταιρείας είναι:

Α) Εκπαιδευτική - Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού.-

Ειδικότερα: Η διοργάνωση σεμιναρίων, επαγγελματικών ημερίδων, πιστοποιημένων μακροχρόνιων προγραμμάτων, συνεδρίων ενδο-επιχειρησιακής εκπαίδευσης, προγραμμάτων επαγγελματικής κατάρτισης, διαλέξεων κ.λ.π, επιμορφωτικού χαρακτήρα με κύριο περιεχόμενο την επαγγελματική εκπαίδευση και κατάρτιση στελεχών διοίκησης, καθώς και όλων των εργαζομένων, ανέργων, ελεύθερων επαγγελματιών και εκπαίδευση για άτομα με ειδικές ανάγκες και επιπλέον εκπαίδευση του Δημοσίου και ευρύτερο Δημόσιο τομέα.-

Η διοργάνωση εκδηλώσεων με ομιλητές διεθνούς κύρους.-

Η διοργάνωση εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων σε υπαίθριους χώρους και σε χώρους αγροτουρισμού.-

Η διοργάνωση εκδηλώσεων σε αρχαιολογικούς και τουριστικούς χώρους. Επίσης εταιρικές διοργανώσεις με ταξίδια κινήτρων, εταιρικές εκδηλώσεις, εκπαιδευτικές και προωθητικές ενέργειες, εξειδικευμένες εκδηλώσεις με θέμα το περιβάλλον κ.λ.π.-

Η εκπροσώπηση και η συνεργασία με πανεπιστήμια, κολέγια, επαγγελματικούς οργανισμούς, εσωτερικού και εξωτερικού, κ.λ.π, για τη φοίτηση και απόκτηση τίτλων σπουδών και επαγγελματικής πιστοποίησης στους τομείς της διοίκησης και οργάνωσης επιχειρήσεων και του ιδιωτικού και του δημόσιου τομέα, καθώς και την προσωπική ανάπτυξη του ατόμου.-

Η διοργάνωση και η ανάληψη ερευνών, μελετών, εκδόσεων, καθώς και η εκτέλεση και διαχείριση αναπτυξιακών, ερευνητικών και καινοτομικών προγραμμάτων της Ευρωπαϊκής Ένωσης στον ιδιωτικό και δημόσιο φορέα.-

Η παροχή υπηρεσιών και προϊόντων σύγχρονης τηλεκατάρτισης, e-learning και η παροχή ολοκληρωμένων λύσεων τηλεκατάρτισης.-

Η δημιουργία εκπαιδευτικών κέντρων με στόχο τη δημιουργία διευρυμένου δικτύου που θα ικανοποιήσει τις ανάγκες για εκπαίδευση και συνεργασίες χωρίς γεωγραφικούς διαχωρισμούς.-

Για τα ανωτέρω η εταιρεία θα δραστηριοποιείται στην παροχή συνεχιζόμενης επαγγελματικής κατάρτισης και συναφείς προς αυτήν δραστηριότητες όπως: μελέτες, ημερίδες, έρευνες, συνέδρια, εκπαιδευτικά βοηθήματα για τους καταρτιζόμενους, συμμετοχή σε ολοκληρωμένα προγράμματα, κοινοτικές πρωτοβουλίες, δράσεις προώθησης και υποστήριξης της απασχόλησης, ανάπτυξης, περιβάλλοντος κ.λ.π.-

Θα προσλαμβάνει ειδικευμένους συνεργάτες, επιστήμονες, καθηγητές, κ.λ.π και θα προβαίνει σε εκδόσεις και παραγωγές ηλεκτρομαγνητικών ή άλλων οπτικοακουστικών μέσων.-

Θα εμπορεύεται και θα εισάγει παντός είδους εκπαιδευτικό υλικό και κάθε άλλο μέσο απαραίτητο για την εκπαίδευση και επιμόρφωση των προαναφερθέντων ομάδων.-

Θα συμβουλεύει και θα αναλαμβάνει την οργάνωση και υλοποίηση παντός είδους εκπαιδευτικής ή επιμορφωτικής ημερίδας οποιουδήποτε δημόσιου ή ιδιωτικού φορέα και

Θα συμβουλεύει και θα αναλαμβάνει τη διοργάνωση ενεργειών προώθησης εκπαιδευτικών προγραμμάτων για άλλους φορείς εκπαίδευσης ή επαγγελματικής κατάρτισης του δημόσιου ή του ευρύτερου δημόσιου ή ιδιωτικού φορέα.-

Β) Συμβουλευτική: ήτοι: η παροχή συμβουλών, η επίδειξη νέων ερευνών και η εφαρμογή μεθόδων διοίκησης και οργάνωσης επιχειρήσεων καθώς και οργανισμών ιδιωτικού και δημόσιου φορέα εντός και εκτός Ελλάδος.-Η παροχή οικονομοτεχνικών συμβουλών καθώς και λοιπών συμβουλευτικών παροχών στο μελετητικό και συμβουλευτικό τομέα των φορέων του Δημοσίου και ειδικά των φορέων της τοπικής αυτοδιοίκησης όλων των βαθμών. Η εφαρμογή καινοτόμων μεθόδων στην αναδιοργάνωση των οικονομικών των ΟΤΑ καθώς και της αύξησης των εσόδων τους.

Γ) Διαφημιστική: ήτοι, η ανάληψη της διοργάνωσης και υλοποίησης προγραμμάτων προώθησης και προβολής προϊόντων και υπηρεσιών επιχειρήσεων, καθώς και οργανισμών ιδιωτικού και δημόσιου φορέα, εντός και εκτός Ελλάδος.-

Η εισαγωγή και προμήθεια παντός είδους διαφημιστικού - προωθητικού υλικού απαραίτητου για την επιτυχή προώθηση των προϊόντων και υπηρεσιών των ως άνω φορέων πελατών της, καθώς και η ευρύτερη εμπορία των εν λόγω αλλά και άλλων ομοειδών υλικών.-

Δ) Εκδοτική - Εκτυπωτική: Η Εταιρεία θα λειτουργεί και ως εκδοτικός οίκος για δικά της βιβλία και περιοδικά, τα οποία σχεδιάζει, μεταφράζει, παράγει και διαθέτει.-

Θα δραστηριοποιείται στη δημιουργία, παραγωγή και διάθεση κάθε μορφής εντύπου όπως διαφημιστικά φυλλάδια, folder, βιβλία, προσκλήσεις, περιοδικά κ.λ.π. και επίσης θα εστιάζεται στο σχεδιασμό, παραγωγή και διάθεση κάθε εντύπου.-

Ε) Τουριστική - Εκμετάλλευση ακινήτων: ήτοι ειδικότερα: Εκμετάλλευση ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, λειτουργία τουριστικού γραφείου και κάθε συναφούς τουριστικής υπηρεσίας.-

Εκμετάλλευση χώρων δεξιώσεων και εστίασης και κοινωνικών εκδηλώσεων. Επίσης η αγορά, πώληση και ενοικίαση τουριστικών μονάδων.-

ΣΤ) Τεχνική - Κατασκευαστική: Η εταιρεία θα αναλαμβάνει την ανοικοδόμηση, την πώληση και εν γένει εκμετάλλευση ακινήτων εντός και εκτός Ελλάδος.-

Ζ) Εμπορική, Εισαγωγική και διαμεσολάβηση προώθησης και πώλησης προϊόντων και υπηρεσιών.-

Ειδικότερα η εισαγωγή και εμπορία πάσης φύσεως προϊόντων και υπηρεσιών, καθώς και η ανάληψη και προώθηση για λογαριασμό τρίτων προϊόντων και υπηρεσιών μέσω της στρατηγικής «ανάθεση έργου» από την εταιρεία πελάτη προς την εταιρεία Attitude και το ηλεκτρονικό εμπόριο.-

Η) Ναυτιλιακή: Ναύλωση και εκμετάλλευση πλοίων.-

Θ) Μεσιτική: παροχή υπηρεσιών μεσίτου συμβάσεων ακινήτων».

ΣΤ) Ότι το τροποποιούμενο και κωδικοποιημένο πλέον Καταστατικό της Εταιρείας αυτής ως Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης είναι πλέον το ακόλουθο:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: «ATTITUDE ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΧΕΙΡΗΣΕΩΝ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο: «ATTITUDE Ε.Π.Ε.».-

Για τις συναλλαγές της εταιρείας με την αλλοδαπή θα αποδίδεται η επωνυμία με λατινικά στοιχεία.-

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Σαρωνικού και το εταιρικό κατάστημα το επί της οδού Δημοκρίτου αριθμός 65 κείμενο μίσθιο κατάστημα. Η εταιρεία μπορεί να δημιουργεί υποκαταστήματα και γραφεία σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδος ή και του εξωτερικού.-

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

Α) Εκπαιδευτική - Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού.-

Ειδικότερα: Η διοργάνωση σεμιναρίων, επαγγελματικών ημερίδων, πιστοποιημένων μακροχρόνιων προγραμμάτων, συνεδρίων ενδο-επιχειρησιακής εκπαίδευσης, προγραμμάτων επαγγελματικής κατάρτισης, διαλέξεων κ.λ.π, επιμορφωτικού χαρακτήρα με κύριο περιεχόμενο την επαγγελματική εκπαίδευση και κατάρτιση στελεχών διοίκησης, καθώς και όλων των εργαζομένων, ανέργων, ελεύθερων

επαγγελματιών και εκπαίδευση για άτομα με ειδικές ανάγκες και επιπλέον εκπαίδευση του Δημοσίου και ευρύτερο Δημόσιο τομέα.-

Η διοργάνωση εκδηλώσεων με ομιλητές διεθνούς κύρους.-

Η διοργάνωση εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων σε υπαίθριους χώρους και σε χώρους αγροτουρισμού.-

Η διοργάνωση εκδηλώσεων σε αρχαιολογικούς και τουριστικούς χώρους. Επίσης εταιρικές διοργανώσεις με ταξίδια κινήτρων, εταιρικές εκδηλώσεις, εκπαιδευτικές και προωθητικές ενέργειες, εξειδικευμένες εκδηλώσεις με θέμα το περιβάλλον κ.λ.π.-

Η εκπροσώπηση και η συνεργασία με πανεπιστήμια, κολέγια, επαγγελματικούς οργανισμούς, εσωτερικού και εξωτερικού, κ.λ.π, για τη φοίτηση και απόκτηση τίτλων σπουδών και επαγγελματικής πιστοποίησης στους τομείς της διοίκησης και οργάνωσης επιχειρήσεων και του ιδιωτικού και του δημόσιου τομέα, καθώς και την προσωπική ανάπτυξη του ατόμου.-

Η διοργάνωση και η ανάληψη ερευνών, μελετών, εκδόσεων, καθώς και η εκτέλεση και διαχείριση αναπτυξιακών, ερευνητικών και καινοτομικών προγραμμάτων της Ευρωπαϊκής Ένωσης στον ιδιωτικό και δημόσιο φορέα.-

Η παροχή υπηρεσιών και προϊόντων σύγχρονης τηλεκατάρτισης, e-learning και η παροχή ολοκληρωμένων λύσεων τηλεκατάρτισης.-

Η δημιουργία εκπαιδευτικών κέντρων με στόχο τη δημιουργία διευρυμένου δικτύου που θα ικανοποιήσει τις ανάγκες για εκπαίδευση και συνεργασίες χωρίς γεωγραφικούς διαχωρισμούς.-

Για τα ανωτέρω η εταιρεία θα δραστηριοποιείται στην παροχή συνεχιζόμενης επαγγελματικής κατάρτισης και συναφείς προς αυτήν

δραστηριότητες όπως: μελέτες, ημερίδες, έρευνες, συνέδρια, εκπαιδευτικά βοηθήματα για τους καταρτιζόμενους, συμμετοχή σε ολοκληρωμένα προγράμματα, κοινοτικές πρωτοβουλίες, δράσεις προώθησης και υποστήριξης της απασχόλησης, ανάπτυξης, περιβάλλοντος κ.λ.π.-

Θα προσλαμβάνει ειδικευμένους συνεργάτες, επιστήμονες, καθηγητές, κ.λ.π και θα προβαίνει σε εκδόσεις και παραγωγές ηλεκτρομαγνητικών ή άλλων οπτικοακουστικών μέσων.-

Θα εμπορεύεται και θα εισάγει παντός είδους εκπαιδευτικό υλικό και κάθε άλλο μέσο απαραίτητο για την εκπαίδευση και επιμόρφωση των προαναφερθέντων ομάδων.-

Θα συμβουλεύει και θα αναλαμβάνει την οργάνωση και υλοποίηση παντός είδους εκπαιδευτικής ή επιμορφωτικής ημερίδας οποιουδήποτε δημόσιου ή ιδιωτικού φορέα και

Θα συμβουλεύει και θα αναλαμβάνει τη διοργάνωση ενεργειών προώθησης εκπαιδευτικών προγραμμάτων για άλλους φορείς εκπαίδευσης ή επαγγελματικής κατάρτισης του δημόσιου ή του ευρύτερου δημόσιου ή ιδιωτικού φορέα.-

Β) Συμβουλευτική: ήτοι: η παροχή συμβουλών, η επίδειξη νέων ερευνών και η εφαρμογή μεθόδων διοίκησης και οργάνωσης επιχειρήσεων καθώς και οργανισμών ιδιωτικού και δημόσιου φορέα εντός και εκτός Ελλάδος.-Η παροχή οικονομοτεχνικών συμβουλών καθώς και λοιπών συμβουλευτικών παροχών στο μελετητικό και συμβουλευτικό τομέα των φορέων του Δημοσίου και ειδικά των φορέων της τοπικής αυτοδιοίκησης όλων των βαθμών. Η εφαρμογή

καινοτόμων μεθόδων στην αναδιοργάνωση των οικονομικών των ΟΤΑ καθώς και της αύξησης των εσόδων τους.

Γ) Διαφημιστική: ήτοι, η ανάληψη της διοργάνωσης και υλοποίησης προγραμμάτων προώθησης και προβολής προϊόντων και υπηρεσιών επιχειρήσεων, καθώς και οργανισμών ιδιωτικού και δημόσιου φορέα, εντός και εκτός Ελλάδος.-

Η εισαγωγή και προμήθεια παντός είδους διαφημιστικού - προωθητικού υλικού απαραίτητου για την επιτυχή προώθηση των προϊόντων και υπηρεσιών των ως άνω φορέων πελατών της, καθώς και η ευρύτερη εμπορία των εν λόγω αλλά και άλλων ομοειδών υλικών.-

Δ) **Εκδοτική - Εκτυπωτική:** Η Εταιρεία θα λειτουργεί και ως εκδοτικός οίκος για δικά της βιβλία και περιοδικά, τα οποία σχεδιάζει, μεταφράζει, παράγει και διαθέτει.-

Θα δραστηριοποιείται στη δημιουργία, παραγωγή και διάθεση κάθε μορφής εντύπου όπως διαφημιστικά φυλλάδια, folder, βιβλία, προσκλήσεις, περιοδικά κ.λ.π. και επίσης θα εστιάζεται στο σχεδιασμό, παραγωγή και διάθεση κάθε εντύπου.-

Ε) **Τουριστική - Εκμετάλλευση ακινήτων**: ήτοι ειδικότερα: Εκμετάλλευση ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, λειτουργία τουριστικού γραφείου και κάθε συναφούς τουριστικής υπηρεσίας.-

Εκμετάλλευση χώρων δεξιώσεων και εστίασης και κοινωνικών εκδηλώσεων. Επίσης η αγορά, πώληση και ενοικίαση τουριστικών μονάδων.-

ΣΤ) **Τεχνική - Κατασκευαστική:** Η εταιρεία θα αναλαμβάνει την ανοικοδόμηση, την πώληση και εν γένει εκμετάλλευση ακινήτων εντός και εκτός Ελλάδος.-

Ζ) **Εμπορική, Εισαγωγική και διαμεσολάβηση προώθησης και πώλησης προϊόντων και υπηρεσιών.-**

Ειδικότερα η εισαγωγή και εμπορία πάσης φύσεως προϊόντων και υπηρεσιών, καθώς και η ανάληψη και προώθηση για λογαριασμό τρίτων προϊόντων και υπηρεσιών μέσω της στρατηγικής «ανάθεση έργου» από την εταιρεία πελάτη προς την εταιρεία Attitude και το ηλεκτρονικό εμπόριο.-

Η) **Ναυτιλιακή:** Ναύλωση και εκμετάλλευση πλοίων.-

Θ) **Μεσιτική:** παροχή υπηρεσιών μεσίτου συμβάσεων ακινήτων.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται για είκοσι (20) έτη και αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση του συστατικού αυτής συμβολαίου (καταστατικού) στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε).

Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων. -

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΑΥΤΩΝ

ΑΡΘΡΟ 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) Ευρώ και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) το καθένα.

Το κεφάλαιο, κατά τη ρητή δήλωση και βεβαίωση των εταίρων καταβλήθηκε ολόκληρο από αυτούς στο ταμείο της εταιρείας ως εξής:

1) **Ο Δημήτριος Τζάνος του Ηλία** κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας σε μετρητά χίλια οκτακόσια (1.800,00) Ευρώ και ανέλαβε εξήντα (60) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) Ευρώ εκάστου, με τα οποία συμμετέχει στην εταιρεία και τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του, ήτοι συμμετέχει αυτός στην εταιρεία κατά ποσοστό δέκα τοις εκατόν (10%) και

2. **Η Τένια Χατζηδάκη του Δημητρίου** κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας, σε μετρητά, δέκα έξι χιλιάδες και διακόσια (16.200,00) Ευρώ και ανέλαβε τριακόσια (540) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου, με τα οποία συμμετέχει στην εταιρεία και τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της, ήτοι συμμετέχει αυτή στην εταιρεία κατά ποσοστό ενενήντα τοις εκατόν (90%).

Η παροχή εργασίας εκ μέρους των εταίρων στην εταιρεία, προς κάλυψη τομέων της δραστηριότητας αυτής και η καταβολή αμοιβής γι' αυτό, θα καθορίζεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Επίσης με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης θα αποτιμάται και κάθε ειδική παροχή μελών.

ΑΡΘΡΟ 6

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα περισσότερα εταιρικά μερίδια που ανήκουν σε κάθε εταίρο αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

2. Για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής η εταιρεία μπορεί να εκδώσει έγγραφο, το οποίο αποτελεί απλά και μόνο απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα του συνεταίρου. Στην απόδειξη πρέπει να γράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις: "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ".-

3. Το εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο. Εάν περισσότεροι από έναν αποκτήσουν εταιρικό μερίδιο, αυτοί πρέπει να υποδείξουν στην εταιρεία έναν εκπρόσωπο, κοινό για όλους τους. Εάν δεν υποδείξουν τέτοιον εκπρόσωπο, οι ανακοινώσεις της εταιρείας σε έναν από αυτούς θα συνεπάγονται αποτελέσματα για όλους.-

4. Για την περίπτωση που αναφέρεται στην άνω παράγραφο, κάθε ένας από αυτούς, τους περισσότερους, στους οποίους ανήκει εταιρικό μερίδιο, ευθύνεται σε ολόκληρο για τις υποχρεώσεις του απέναντι στην εταιρεία.-

ΑΡΘΡΟ 7

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων προς τους εταίρους θα γίνεται μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που θα λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου και των εταιρικών μεριδίων.-

Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων προς τρίτους θα επιτρέπεται μόνον ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των εταίρων, που θα λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου και των εταιρικών μεριδίων και αφού προηγουμένως θα

έχουν προσφερθεί στους λοιπούς εταίρους για αγορά. Δηλαδή σε περίπτωση αποχωρήσεως εταίρου ή μερικής μεταβιβάσεως των μεριδίων του, οι εταίροι θα έχουν δικαίωμα κατά προτίμηση και προτεραιότητα κτήσεως των μεταβιβαζομένων μεριδίων κατά λόγο των μεριδίων που ήδη έχουν πριν προσφερθεί σε τρίτους. Αν δεν επιτυγχάνεται εξαγορά του συνόλου των προσφερομένων μεριδίων εταίρου από άλλους εταίρους, ούτε συμφωνία όλων για μεταβίβαση των προσφερομένων μεριδίων εταίρου σε τρίτο μέσα σε έξι μήνες από τη σχετική έγγραφη προσφορά των μεριδίων προς εξαγορά, θα επέρχεται λύση της εταιρίας.-

Σε περίπτωση μεταβιβάσεως εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου (είτε εκ διαθήκης είτε εξ αδιαθέτου) η Γενική Συνέλευση των εταίρων δικαιούται να αποφασίσει μέσα στις νόμιμες προθεσμίες με την νόμιμη διαδικασία, την εξαγορά υπέρ ενός ή υπέρ όλων των εταίρων ή υπό μη εταίρου υποδεικνυομένου όμως από αυτήν (Γενική Συνέλευση), των εταιρικών μεριδίων, που δεν θα κληρονομούνται από σύζυγο ή τέκνα του αποβιώσαντος εταίρου.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 8

ΔΙΟΙΚΗΣΗ:

Η εταιρεία διοικείται από τη Γενική Συνέλευση και τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές.-

ΑΡΘΡΟ 9

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ:

Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση.-

ΑΡΘΡΟ 10

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1) Η συνέλευση καλείται από τον διαχειριστή και οι συνέταιροι προσκαλούνται με έγγραφο πρόσκληση που δίνεται σε αυτούς με απόδειξη και στη διεύθυνσή τους, που σημειώνεται στο βιβλίο το οποίο προβλέπεται στο άρθρο 25 του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα, οκτώ (8) ημέρες πριν από τη Συνέλευση.-

Στην πρόσκληση πρέπει να γράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που πρόκειται να συζητηθούν.-

2) Η συνέλευση καλείται υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά κάθε χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, εντός της νομίμου προθεσμίας. Εάν μέσα στα πιο πάνω χρονικά όρια δεν καλέσει τη Συνέλευση ο διαχειριστής, αυτή γίνεται μετά από πρόσκληση οποιουδήποτε εταίρου, με αναλογική εφαρμογή του άρθρου 11 παρ. 2 του πιο πάνω Νόμου.-

3) Εάν όλοι οι εταίροι συμφωνούν μπορούν να συγκεντρωθούν σε συνέλευση, ακόμη και χωρίς να τηρηθούν οι διαδικασίες. Επίσης, αν όλοι οι εταίροι έχουν συγκεντρωθεί και κανείς από αυτούς δεν έχει αντίρρηση, έγκυρα αποφασίζουν για οποιοδήποτε θέμα που ανήκει στην αρμοδιότητα της Συνέλευσης.-

ΑΡΘΡΟ 11

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπευθεί από άλλο εταίρο. Οι αντιπρόσωποι πρέπει να είναι εφοδιασμένοι με έγγραφη εξουσιοδότηση που θα κατατίθεται στη συνέλευση. Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπεύει έγκυρα ένα μόνο εταίρο.-

ΑΡΘΡΟ 12

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Ένας ή περισσότεροι εταίροι, που έχουν καταβάλει το μισό τουλάχιστον από το εταιρικό κεφάλαιο, μπορούν να ζητήσουν να γίνει Έκτακτη Συνέλευση, αφού προσδιορίσουν τα θέματα που πρόκειται να συζητηθούν.-

2. Εάν ο διαχειριστής δεν καλέσει την συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την ημέρα που θα του κοινοποιηθεί η σχετική αίτηση, την συνέλευση καλούν οι εταίροι, που αναφέρονται στην παραπάνω παράγραφο, μετά από απόφαση του Προέδρου Πρωτοδικών Αθηνών, η οποία εκδίδεται σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπει το άρθρο 634 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.-

ΑΡΘΡΟ 13

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1. Κάθε εταίρος έχει μία (1) τουλάχιστον ψήφο στη Συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, τότε ο αριθμός των ψήφων του, είναι ανάλογος προς τον αριθμό των μεριδίων του.

2. Εταίρος δεν μπορεί να λάβει μέρος στην ψηφοφορία που ενεργείται, προκειμένου να παρθεί απόφαση που αναφέρεται στην έγερση αγωγής κατά αυτού σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 2 του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα.-

ΑΡΘΡΟ 14

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ:

Οι αποφάσεις της συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία τουλάχιστον τριών πέμπτων (3/5) του αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα (3/5) του εταιρικού

κεφαλαίου. Εξαιρετικά, προκειμένου για τροποποίηση του καταστατικού, η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον από τα τέσσερα πέμπτα (4/5) όλου του αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τα τέσσερα πέμπτα (4/5) του εταιρικού κεφαλαίου.-

Απόφαση που πρέπει να λαμβάνεται από όλους τους εταίρους (ομόφωνη) απαιτείται προκειμένου: α) για τη μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρείας και β) για την επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης αυτών, καθώς επίσης και για την μείωση των δικαιωμάτων αυτών, που αναφέρονται στο παρόν καταστατικό.-

Για την απαρτία σε κάθε μία από τις παραπάνω περιπτώσεις απαιτείται ο αντίστοιχος αριθμός.-

ΑΡΘΡΟ 15

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ:

Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη που μπορεί να αποφασίζει: α) για την τροποποίηση του Καταστατικού, β) για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή και για την απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη, γ) για την έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών, δ) για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των συνεταίρων μεμονωμένα, για αξιώσεις εταιρείας κατά αυτών, που απορρέουν από πράξεις ή παραλήψεις τους κατά την σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για την παράταση της εταιρείας, τη διάλυση, το διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών και στ) για κάθε άλλη περίπτωση που αναφέρεται στο Νόμο 3190/1955 όπως ισχύει.-

ΑΡΘΡΟ 16

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ:

1. Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος, έχουν το δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της Συνέλευσης στο Πρωτοδικείο Αθηνών, εάν οι αποφάσεις αυτές πάρθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του καταστατικού αυτού.-

2. Η αγωγή σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, απευθύνεται κατά της εταιρείας και νόμιμα ασκείται μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την ημέρα που πάρθηκε η απόφαση.-

3. Η δικαστική απόφαση που θα την κηρύσσει άκυρη, ισχύει για κάθε εταίρο και για τον διαχειριστή.-

ΑΡΘΡΟ 17

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται σε διαχειριστή.-

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται η εταίρος **Τένια θυγατέρα Δημητρίου και Στυλιανής Χατζηδάκη,** ελεύθερη επαγγελματίας, που γεννήθηκε στο Ηράκλειο Ηρακλείου Κρήτης, κάτοικος Σαρωνίδας, οδός Δημοκρίτου αριθμός 65, κάτοχος του υπ΄ αριθμό Χ 097442/26-1-2004 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Καλυβίων, με αριθμό φορολογικού μητρώου 114785071 της Δ.Ο.Υ. Κρωπίας, Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγενείας, η οποία θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρίας και θα δεσμεύει αυτήν με μόνη την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία.-

2. Στην περίπτωση κατά την οποία η Γενική Συνέλευση αποφασίσει αλλαγή διαχειριστή, σύμφωνα με τις αρμοδιότητές της, απαραίτητα

υποβάλλεται η απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το Π.Δ. 419/1986. Ελάττωμα ως προς τον διορισμό του διαχειριστή δεν αντιτάσσεται στους καλόπιστους τρίτους, εφόσον τηρήθηκαν οι σχετικές με το διορισμό του διατυπώσεις δημοσιότητας.-

3. Η διάρκεια της διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ορίζεται ως αορίστου χρόνου και ανακαλείται οποτεδήποτε με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων κατά την πλειοψηφία του άρθρου 13 του ν. 3190/1955 οποτεδήποτε.

ΑΡΘΡΟ 18

ΕΞΟΥΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ:

Ο διαχειριστής έχει εξουσία γενική και δικαιούται να ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη που ανάγεται στους σκοπούς της εταιρείας και αφορά στην πραγματοποίηση των σκοπών της. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το Καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του.

Ειδικότερα ο διαχειριστής: Εκπροσωπεί την εταιρεία και θα ενεργεί στο όνομα αυτής κάθε πράξη διαχείρισης και εκπροσώπησης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρικής επιχείρησης ενώπιον των Ελληνικών και αλλοδαπών δικαστηρίων κάθε βαθμού και

δικαιοδοσίας ακόμα και στον Άρειο Πάγο, στο Συμβούλιο της Επικρατείας και στο Ελεγκτικό Συνέδριο, στα Διοικητικά (Φορολογικά) δικαστήρια, σε κάθε Διοικητική, Οικονομική ή άλλη Αρχή και Οργανισμό (ΔΕΗ - ΟΤΕ - ΕΥΔΑΠ κ.λπ.) της ημεδαπής ή της αλλοδαπής, στο Ελληνικό Δημόσιο ή ξένο Κράτος, τα Δημόσια Ταμεία και τις Τράπεζες Ελληνικές και της αλλοδαπής, ενεργεί κάθε είδους σύμβαση όπως αγορές και πωλήσεις πραγμάτων, αυτοκινήτων, μηχανημάτων, μισθώσεις ακινήτων, τηρεί τα εμπορικά βιβλία και στοιχεία της εταιρείας, συντάσσει τους ετήσιους λογαριασμούς, κάνει απογραφές και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και διάθεσης που σχετίζεται με το σκοπό της εταιρείας. Ενεργεί τις παρακάτω αναφερόμενες πράξεις, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, ήτοι: Ρυθμίζει την εσωτερική και εξωτερική λειτουργία της εταιρείας και κάθε δαπάνη. Προσλαμβάνει το προσωπικό της εταιρείας. Κάνει αγωγές, μηνύσεις, ασκεί ένδικα μέσα τακτικά και έκτακτα, παραιτείται από κάθε ένδικο μέσο, αγωγή ή έγκληση, προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά, καταργεί δίκες, κάνει δικαστικούς ή εξώδικους συμβιβασμούς με οφειλέτες και πιστωτές της εταιρείας με τους όρους που αυτός κρίνει, ενεργεί και καταργεί κατασχέσεις σε κινητά ή ακίνητα καθώς και εγγραφές ή εξαλείψεις υποθηκών και προσημειώσεων σε ακίνητα τρίτων, εκχωρεί και ενεχυριάζει φορτωτικές, συναλλαγματικές, γραμμάτια, χρεωστικές αποδείξεις και απαιτήσεις που έχει η εταιρεία από τρίτους, συνάπτει συμβάσεις με Τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, συμφωνεί πιστώσεις με ανοιχτό λογαριασμό και με όρους που θα εγκρίνει, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται

επιταγές και συναλλαγματικές, κάνει αναλήψεις χρημάτων, μερισματαποδείξεων ή τοκομεριδίων, συνάπτει δάνεια για λογαριασμό της εταιρείας, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους.-

Σε περίπτωση που διαχειριστής αδυνατεί να ασκήσει τα διαχειριστικά του καθήκοντα σε συγκεκριμένες ή ορισμένες συναλλαγές της εταιρείας και για ορισμένο χρόνο, δύναται να διορίσει, με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απλή εξουσιοδότηση που θα φέρει βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του από Αστυνομική Αρχή ή Κ.Ε.Π., με το οποίο θα δίνει τις συγκεκριμένες εντολές και για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, σε άλλον αντιπρόσωπό του, προερχόμενο κατά προτίμηση από τους εταίρους, ο οποίος για λογαριασμό του θα διαχειρίζεται και θα ενεργεί για το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα τις συγκεκριμένες υποθέσεις και συναλλαγές της εταιρείας. Ο ως άνω διαχειριστής καθώς και οποιοσδήποτε νόμιμα διορισμένος διαχειριστής της εταιρείας, υπογράφει για την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και η εταιρεία δεσμεύεται.-

Εάν διορισθείς διαχειριστής ανακληθεί νομίμως, από της ανακλήσεως του διορίζεται νέος ή νέοι διαχειριστές κατά προτίμηση εταίροι ή εν ανάγκη και τρίτοι, που εκλέγονται από την Γενική Συνέλευση των εταίρων κατά την πλειοψηφία του άρθρου 13 του ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 19

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Οι ως άνω εταίροι της εταιρείας και ο διαχειριστής επιτρέπεται να ασκούν, είτε για λογαριασμό τους είτε για λογαριασμό τρίτων,

οποιαδήποτε εργασία συναφή προς τους σκοπούς της εταιρείας, είτε με τη μορφή ατομικής επιχείρησης, είτε σαν διαχειριστές, είτε ως εταίροι προσωπικής εταιρείας ή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης είτε σαν μέλη διοικητικού συμβουλίου, διοικητές ή διευθυντές ανώνυμης εταιρείας με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς, είτε ως εργαζόμενοι, με σχέση εξηρτημένης εργασίας, σε οποιαδήποτε επιχείρηση με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς.-

Οι τυχόν μελλοντικοί εταίροι της εταιρείας ή οι με οποιοδήποτε τρόπο συμμετέχοντες μελλοντικά στη διαχείριση και διοίκηση της εταιρείας καθώς και οι τυχόν διοριζόμενοι διευθυντές της δεν επιτρέπεται να ασκούν, είτε για λογαριασμό τους είτε για λογαριασμό τρίτων, οποιαδήποτε εργασία συναφή προς τους σκοπούς της εταιρείας, είτε με τη μορφή ατομικής επιχείρησης, είτε σαν διαχειριστές, είτε ως εταίροι προσωπικής εταιρείας ή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης είτε σαν μέλη διοικητικού συμβουλίου, διοικητές ή διευθυντές ανώνυμης εταιρείας με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς, είτε ως εργαζόμενοι, με σχέση εξηρτημένης εργασίας, σε οποιαδήποτε επιχείρηση με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς, εκτός αν τούτο ήθελε εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση των εταίρων, με απόφαση λαμβανόμενη ομόφωνα.-

Σε περίπτωση παράβασης της πιο πάνω διάταξης η εταιρεία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή αντί για αποζημίωση να ζητήσει για μεν τις πράξεις που έγιναν από τους παραβάτες ως άνω, να θεωρηθούν ότι έγιναν για λογαριασμό της εταιρείας, για δε τις πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρεία αμοιβή διαμεσολάβησης ή να δοθεί σ' αυτή η αμοιβή διαμεσολάβησης.

Οι κατά την προηγούμενη παράγραφο απαιτήσεις της εταιρείας παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που ανακοινώθηκαν στη συνέλευση των εταίρων οι πιο πάνω πράξεις και γενικά πέντε (5) χρόνια από τότε που έγιναν.-

ΑΡΘΡΟ 20

ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην ελληνική γλώσσα και τα εξής βιβλία, εκτός από τα επιβαλλόμενα από τους άλλους νόμους , θεωρημένα από τον αρμόδιο Προϊστάμενο Δ.Ο.Υ. :

1) Το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρούνται: το όνομα κάθε εταίρου, η ιθαγένεια, η διεύθυνση της κατοικίας του, οι εισφορές του, καθώς επίσης οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων. 2) Το Βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τους εταίρους, με την υπογραφή όλων των εταίρων που βρίσκονται στην κάθε συνέλευση. 3) Το βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΑΠΟΓΡΑΦΗ και ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις)

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΑΡΘΡΟ 21

1. Μια φορά το έτος στο τέλος της εταιρικής χρήσεως ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή αυτών.-

2. Με βάση την κατά την προηγούμενη παράγραφο απογραφή καταρτίζονται από τον διαχειριστή οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων, προσάρτημα).-

3. Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους, πλην της πρώτης, η οποία άρχιζε από την ημέρα της σύστασης της εταιρείας αυτής κατά το άρθρο 4 του παρόντος και έληξε την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες οκτώ (2008).

4. Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμός - Αποτελέσματα χρήσεως, Πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή της εταιρείας υποβάλλονται με επιμέλεια του διαχειριστή ή κάθε εταίρου στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του ν. 3190/1955.-

Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 3190/1955.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 22

1. Από τα καθαρά κέρδη της εταιρείας αφαιρείται κάθε έτος το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον προς σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το

αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου, εκτός αν η Γενική Συνέλευση των εταίρων αποφασίσει διαφορετικά.-

2. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που βγαίνουν κάθε έτος από τον Ισολογισμό κατά τον λόγο συμμετοχής του καθενός στο κεφάλαιο της εταιρείας.-

3. Κάθε εταίρος δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο από της λήξεως κάθε ημερολογιακού μηνός να λαμβάνει γνώση, αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης, με δαπάνες του, να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων, του βιβλίου πρακτικών των Γενικών Συνελεύσεων και αντίγραφα των εγγράφων εν γένει της εταιρείας.-

4. Με απόφαση όλων των εταίρων (παμψηφία) μπορεί στην πορεία και ανάλογα με τις οικονομικές δυνατότητες της εταιρείας και την αποκλειστικότητα της απασχόλησης των εταίρων να χορηγηθεί αμοιβή για την προσφερόμενη προσωπική εργασία. Κατά τα λοιπά τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των εταίρων ορίζονται από τον ν. 3190/1955 στο μέρος που δεν τροποποιούνται παραδεκτά από το παρόν.-

5. Εάν προκύψουν ζημιές της εταιρείας που έχουν βεβαιωθεί στον ισολογισμό, οι οποίες δεν μπορούν να καλυφθούν από το έκτακτο αποθεματικό και σε περίπτωση ανεπάρκειας αυτού, τότε οι εταίροι υποχρεώνονται στην καταβολή συμπληρωματικών εισφορών ανάλογα με την συμμετοχή τους στο κεφάλαιο της εταιρείας.-

Το μέγεθος των συμπληρωματικών αυτών εισφορών δεν μπορεί να υπερβαίνει το αναγκαίο ποσό για την κάλυψη των παραπάνω ζημιών ούτε και το αρχικό κεφάλαιο της εταιρείας.-

Η καταβολή των παραπάνω συμπληρωματικών εισφορών γίνεται με απόφαση της Συνέλευσης, που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον από τα τέσσερα πέμπτα (4/5) όλου του αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τέσσερα πέμπτα (4/5) όλου του εταιρικού κεφαλαίου και γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 36 του Νόμου 3190/1955.-

Σε περίπτωση που κάποιος εταίρος δεν καταβάλει συμπληρωματική εισφορά, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3190/1955 όπως ισχύουν.-

6. Δάνεια εταίρων: α) Επιτρέπεται ο δανεισμός χρημάτων των εταίρων προς την εταιρεία, αλλά απαγορεύεται να γίνεται ο δανεισμός αυτός με εμπράγματη ή άλλη ασφάλεια την περιουσία της εταιρείας.-

β) Στην περίπτωση όμως που οι εταίροι δανείζουν χρήματα στην εταιρεία και στο διάστημα αυτό επέλθει λύση και εκκαθάριση της εταιρείας, εκτός της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης, οι απαιτήσεις των εταίρων από τα δάνεια αυτά ικανοποιούνται μετά από την εξόφληση των άλλων υποχρεώσεων της εταιρείας.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ και ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 23

1. Η εταιρεία λύεται κατά τις περιπτώσεις του άρθρου 44 του ν. 3190/1955.

2. Η εταιρεία δεν λύεται με τον θάνατο εταίρου.--

3. Εάν λυθεί η εταιρεία από οποιονδήποτε λόγο πλην της κηρύξεως αυτής σε κατάσταση πτωχεύσεως, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως. Μέχρι πέρατος της εκκαθαρίσεως και της διανομής, η εταιρεία λογίζεται εξακολουθούσα και διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".-

4. Εκκαθαριστές της εταιρείας ορίζονται οι διαχειριστές της εταιρείας. Εάν εκκαθαριστής ανακληθεί, η Γενική Συνέλευση των εταίρων διορίζει νέον ή νέους εκκαθαριστές δια της πλειοψηφίας του άρθρου 13 του ν. 3190/1955.-

5. Μόλις γίνει η έναρξη της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και καταρτίσει Ισολογισμό. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να τελειώσει αμέσως τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το πέρας της εκκαθαρίσεως, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό Ισολογισμό, τον δημοσιεύει νόμιμα και διανέμει το προϊόν της εκκαθαρίσεως της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους κατά το λόγο και συμμετοχή καθενός εξ αυτών στις εταιρικές εισφορές.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 24

1. Τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία όπως αναφέρεται στο άρθρο 38 παρ. 1 του ν. 3190/1955.-

2. Η απόφαση η οποία τροποποιεί το καταστατικό πρέπει να περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου.-

3. Κάθε τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το Π.Δ 419/1986 (άρθρο 4).

Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.-

ΑΡΘΡΟ 25

Για κάθε άλλο θέμα της εταιρικής συνεργασίας που δεν προβλέπεται από το παρόν καταστατικό ισχύουν οι διατάξεις του ν. 3190/1955 όπως αυτές τροποποιήθηκαν από τους μεταγενέστερους νόμους και δη από το Π.Δ. 419/1986 και ισχύουν σήμερα.-

Οι εμφανισθέντες δήλωσαν ρητά και ανεπιφύλακτα ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμα τους να διαρρήξουν, ακυρώσουν και γενικά να προσβάλουν το συμβόλαιο αυτό για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία και από κάθε σχετική αγωγή και ένσταση τους.

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από το καταστατικό αυτό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3.190/1955, όπως ισχύει σήμερα, μετά την τροποποίησή του με το Π.Δ. 419/25-11-1986.

Υπέμνησα στους εμφανιζόμενους τις διατάξεις περί δημοσίευσης του παρόντος κατά το άρθρο 8° του Ν. 3.190/1955 και τις συνέπειες της παράλειψής της.

Οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν υπεύθυνα ότι η σημερινή μόνιμη κατοικία τους, είναι εκείνη που αναγράφεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου μου.

Τέλος οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους προσβολής, διάρρηξης ή ακύρωσης του παρόντος και της μεταβίβασης που έγινε, για κάθε λόγο και αιτία και ειδικά για τους λόγους που προβλέπονται από τα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ :

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Νόμο 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος.

Γίνεται μνεία ότι το παρόν συμβόλαιο θα καταχωρηθεί στο ειδικό βιβλίο εταιρειών του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.Μ.Η.) με επιμέλεια των εταίρων και ότι θα τηρηθεί η απαιτούμενη από το άρθρο 8 του οικείου Νόμου 3190/1955 δημοσίευση.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους συμβαλλομένους τις διατάξεις του Ν. 1828/1989, τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν.δ. 3323/1955, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παρ.3 του Ν. 1828/1989, καθώς του άρθρου 13 παρ. α' του Ν. 2238/1994, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

ΠΡΟΣΑΡΤΩΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ :

α) Το με αριθμό 5002466/30-3-2016 γραμμάτιο είσπραξης της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, από το οποίο προκύπτει ότι

καταβλήθηκαν τα δικαιώματα του Ταμείου Νομικών στην παρούσα σύμβαση ποσού ευρώ διακόσια τριάντα τέσσερα (234,00).

β) Η με αριθμό Γ 0418163/1068/31-3-2016 βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας της εκ των πωλητών Χατζηνούλας θυγατέρας Κανάκη Χατζημανώλη – Σκευοφύλακα θεωρημένη από την Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου σύμφωνα με το άρθρο 26 του ν.1882/90 και

γ) Η με αριθμό Β 14480913/1877/1-4-2016 βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας του εκ των πωλητών Ιωάννη Σηφάκη του Πέτρου θεωρημένη από την Δ.Ο.Υ. Χολαργού σύμφωνα με το άρθρο 26 του ν.1882/90.

Οι παραπάνω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό, που γράφτηκε σε είκοσι φύλλα (20) φύλλα και για το οποίο θα εισπράξω τέλη και δικαιώματά μου με δύο (2) αντίγραφα

ευρώ

εκ των οποίων καθαρή αμοιβή ευρώ

και δικαιώματα υπέρ Ε.Τ.Α.Α. (Τ.ΑΝ. & Τ.Σ) ευρώ

επί δε των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ

επικολλήθηκε τέλος μεγαρόσημου 0,50 ευρώ για το πρωτότυπο και 1,00 ευρώ για τα αντίγραφα και το οποίο διαβάστηκε στους συμβαλλομένους, οι οποίοι το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενο και το υπέγραψαν αυτοί, και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ **(Τ.Σ.) Μαργαρίτα Δ. Αναστασάκη**

Ιωάννης Σηφάκης **Ακριβές αντίγραφο Αθήνα αυθημερόν**

Χατζηνούλα **Η Συμβολαιογράφος Αθηνών**

Χατζημανώλη-Σκευοφύλακα

Τένια Χατζηδάκη

Δημήτριος Τζάνος