Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.11.05 14:17:27 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία
Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: Δ/νση Εταιρειών (Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή)
Τηλέφωνο: 210-3893525
E-mail:

Αθήνα,05/11/2026
Αριθ. Πρωτ.:4354416

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ALTER EGO MEDIA A.E.**, το διακριτικό τίτλο **ALTER EGO MEDIA** και αριθμό ΓΕΜΗ **139359801000**.

Την **05/11/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **6326286**, η από 04/11/2026 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Διάσπαση με απορρόφηση ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ALTER EGO MEDIA AE

Έκθεση Αποτίμησης για την εξακρίβωση της αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του κλάδου Content Creation της εταιρείας «ALTER EGO MEDIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στο πλαίσιο διάσπασης δι' απόσχισης κλάδου σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 17 Ν.4548/2018

© PKF Hellas 2026

Νοέμβριος | 2026

Αθήνα
Λεωφ. Κηφισίας 124,
115 26 Αθήνα

210 7480600
athens@pkf.gr
www.pkf.gr

Αρ. Γ.Ε.Μ.Η 001893601000

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της

ALTER EGO MEDIA ΑΕ
Λεωφ. Συγγρού 340,
176 73, Καλλιθέα, Αττική

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 2026

Θέμα: Έκθεση Αποτίμησης για την εξακρίβωση της αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του κλάδου Content Creation της εταιρείας «ALTER EGO MEDIA Α.Ε.», στο πλαίσιο διάσπασης δι' απόσχισης κλάδου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 17 Ν.4548/2018.

Σε εκτέλεση της σχετικής Σύμβασης Συνεργασίας μεταξύ της PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. και της εταιρείας ALTER EGO MEDIA Α.Ε., η PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. διενήργησε εξακρίβωση της αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του υπό απόσχιση αυτοτελούς κλάδου δραστηριότητας της εταιρείας ALTER EGO MEDIA Α.Ε., στο πλαίσιο της διάσπασής της.

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή/και περαιτέρω συνεργασία σχετικά.

Με ιδιαίτερη εκτίμηση,

Για την **«PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»**
Οι διενεργήσαντες την εκτίμηση
Ορκωτοί Ελεγκτές – Λογιστές



Αντώνιος Α. Προκοπίδης
ΑΜ ΣΟΕΛ 14511
ΑΜ ΕΛΤΕ 1714

Αθανάσιος Α. Προκοπίδης
ΑΜ ΣΟΕΛ 66281
ΑΜ ΕΛΤΕ 3214

Αθήνα • Θεσσαλονίκη • Ηράκλειο Κρήτης • Ιωάννινα • Τρίκαλα
*Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα. Ούτε τα άλλα μέλη – εταιρείες , ούτε οι άλλες ανταποκρίτριες εταιρείες του δικτύου, ούτε η PKF International Limited είναι υπεύθυνα ή δέχονται καταλογισμό για την εργασία ή συμβουλές τις οποίες η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ** παρέχει στους πελάτες της και υπογράφοντας και επιστρέφοντας σε εμάς το επισυναπτόμενο αντίγραφο αυτής της Επιστολής Ανάθεσης αναγνωρίζετε και αποδέχεστε ότι τέτοια μέλη ή ανταποκρίτριες εταιρείες και η PKF International Limited δεν έχουν καμία υποχρέωση σχετικά με την εργασία ή τις συμβουλές τις οποίες θα παρέχουμε σε εσάς η ζητείται να σας προσφέρουμε. Οι ανταποκρίτριες εταιρείες δεν είναι μέλη της PKF Global.*

Περιεχόμενα

Εισαγωγή 4
Πηγές πληροφόρησης 5
Παρουσίαση Εταιρείας 6
Παρουσίαση της ALTER EGO MEDIA AE 6
Παρουσίαση Κλάδου Content Creation 6
Μεθοδολογία Αποτίμησης 7
Εκτίμηση στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων 12
Στοιχεία Ενεργητικού 12
Στοιχεία Υποχρεώσεων 14
Αναπροσαρμοσμένη Καθαρή Θέση και αποτελέσματα 15
Συμπεράσματα 16
Παράρτημα Ι: Σημαντικές παρατηρήσεις 17

Εισαγωγή

Η διοίκηση της ALTER EGO MEDIA A.E. (η **«Εταιρεία»** ή η **«Διασπώμενη»**) ανέθεσε στην PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. την σύνταξη ανεξάρτητης έκθεσης αποτίμησης (η «**Έκθεση**») για την εξακρίβωση της αξίας του αυτοτελούς κλάδου δραστηριότητας που αφορά στην εκμετάλλευση της Ταινιοθήκης (βιβλιοθήκης οπτικοακουστικού περιεχομένου) του τηλεοπτικού σταθμού MEGA και στην ανάπτυξη και δημιουργία πρωτότυπου οπτικοακουστικού περιεχομένου (ο «**Κλάδος**» ή ο «**Κλάδος Content Creation**»), στο πλαίσιο διάσπασης της Εταιρείας με απόσχιση κλάδου και εισφορά του στην κατά 100% θυγατρική της «ALTER EGO STUDIOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (η «**Επωφελούμενη**») (εφεξής η «**Διάσπαση**»), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, του Ν. 4548/2018 και των άρθρων 47-59 του Ν. 5162/2024, όπως ισχύουν.

Στο πλαίσιο της Διάσπασης, απαιτείται η εξακρίβωση της εύλογης αξίας των στοιχείων των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του Κλάδου με ημερομηνία 30/06/2026 (εφεξής η **«Ημερομηνία Αναφοράς»**), βάσει της λογιστικής κατάστασης του Κλάδου της Διασπώμενης (εφεξής η **«Λογιστική Κατάσταση»** ή ο **«Ισολογισμός Μετασχηματισμού»**) που έχει συνταχθεί κατά την ως άνω ημερομηνία.

Η διοίκηση της Εταιρείας (η **«Διοίκηση»** ή ο **«Εντολέας»**), ανέθεσε στους ορκωτούς ελεγκτές κ. Αντώνιο Προκοπίδη και κ. Αθανάσιο Προκοπίδη της εταιρείας PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ την σύνταξη Έκθεσης Αποτίμησης για την εξακρίβωση της αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του Κλάδου σύμφωνα με τις προαναφερθείσες διατάξεις.

Πηγές πληροφόρησης

Κατά την εργασία μας, εξετάσθηκαν όλα τα δεδομένα που απαιτούνται από τη διεθνή πρακτική αποτιμήσεων, στο βαθμό που αυτό ήταν εφικτό, και τα οποία μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν:

- Λογιστική Κατάσταση του Κλάδου (Ισολογισμός Μετασχηματισμού) με ημερομηνία 30/06/2026 που έχει συνταχθεί με βάση τα ΔΠΧΑ και μας παρασχέθηκε από τη Διοίκηση.
- Τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της ALTER EGO MEDIA A.E. και του υπό απόσχιση Κλάδου με ημερομηνία αναφοράς την 30/06/2026, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, καθώς και τα σχετικά λογιστικά αρχεία και ισοζύγια που μας παρασχέθηκαν από τη Διοίκηση της Εταιρείας.
- Μητρώο παγίων, ισοζύγια πελατών, προμηθευτών και λοιπές αναλύσεις του Κλάδου με ημερομηνία 30/06/2026.
- Δημοσιευμένα στοιχεία και εμπειρία της PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε., αναφορικά με τον τομέα δραστηριοποίησης της Εταιρείας.
- Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.)
- Λοιπές αναλύσεις και επεξηγήσεις οι οποίες μας παρασχέθηκαν από τη Διοίκηση.

Παρουσίαση Εταιρείας

Παρουσίαση της ALTER EGO MEDIA AE

Η εταιρεία με την επωνυμία «ALTER EGO MEDIA A.E.» και το διακριτικό τίτλο «ALTER EGO MEDIA» έχει τη νομική μορφή της ανώνυμης εταιρείας. Ιδρύθηκε στην Ελλάδα το έτος 2016, καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) την 24.6.2016 και φέρει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 139359801000.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στη ρυθμιζόμενη αγορά του χρηματιστηρίου Euronext Athens από την 27.01.2025.

Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της, ανέρχεται σε πενήντα (50) έτη από την ημερομηνία καταχώρησής της στο Γ.Ε.ΜΗ. και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2066. Η διεύθυνση της έδρας της, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Καταστατικού, είναι ο Δήμος Καλλιθέας Αττικής. Τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται σε μισθωμένο χώρο στην Καλλιθέα, επί της Λεωφόρου Ανδρέα Συγγρού 340, τηλ.: 210 7547000. Ο διαδικτυακός τόπος της Εταιρείας είναι https://www.alteregomedia.org/.

Η Εταιρεία, στο πλαίσιο του εταιρικού της σκοπού, μεταξύ άλλων, **α)** είναι πάροχος επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης εθνικής εμβέλειας ενημερωτικού προγράμματος γενικού περιεχομένου, δυνάμει της με αριθμό 157/2019 απόφασης χορήγησης άδειας του Εθνικού Συμβουλίου Ραδιοτηλεόρασης (ΦΕΚ Β' 3854/17.10.2019), μεταδίδει το πρόγραμμά της υπό το λογότυπο «MEGA» (εφεξής **«Τηλεοπτικός Σταθμός MEGA»**) και είναι ιδιοκτήτρια και εκμεταλλεύεται τον ιστότοπο www.megatv.com, **β)** είναι πάροχος γραμμικής υπηρεσίας οπτικοακουστικών μέσων με το λογότυπο **"MEGA NEWS"**, θεματικού - ενημερωτικού περιεχομένου η οποία μεταδίδεται μέσω διαδικτύου από την ιστοσελίδα www.mega-news.gr και μέσω συνδρομητικών πλατφορμών και κάθε άλλου διαθέσιμου μέσου, **γ)** είναι πάροχος κατά παραγγελία υπηρεσίας οπτικοακουστικών μέσων με το λογότυπο **"MEGA KIDS"**, θεματικού περιεχομένου (παιδικά προγράμματα) η οποία μεταδίδεται μέσω διαδικτύου από την ιστοσελίδα www.megatvkids.gr, μέσω συνδρομητικών πλατφορμών και κάθε άλλου διαθέσιμου μέσου, **δ)** είναι πάροχος κατά παραγγελία υπηρεσίας οπτικοακουστικών μέσων με το λογότυπο **"PEMPTOUSIA+"**, θεματικού περιεχομένου (ιστορικού, θρησκευτικού και πολιτιστικού περιεχομένου) η οποία μεταδίδεται μέσω διαδικτύου από την ιστοσελίδα www.pemptousiaplus.gr, μέσω συνδρομητικών πλατφορμών και κάθε άλλου διαθέσιμου μέσου, **ε)** είναι ιδιοκτήτρια και εκμεταλλεύεται την υβριδική διαδικτυακή τηλεοπτική πλατφόρμα υπό το λογότυπο **"Mega Play"**, η οποία είναι διαθέσιμη μέσω της ιστοσελίδας www.megatv.com, **στ)** είναι ιδιοκτήτρια της πανελλήνιας κυκλοφορίας ημερήσιας πολιτικής

εφημερίδας «ΤΑ ΝΕΑ» και της ενημερωτικής ιστοσελίδας www.tanea.gr, καθώς και της πανελλήνιας εβδομαδιαίας κυκλοφορίας πολιτικής εφημερίδας «ΤΟ ΒΗΜΑ», της ενημερωτικής ιστοσελίδας www.tovima.gr και της ενημερωτικής ιστοσελίδας www.tovima.com και **ζ)** είναι ιδιοκτήτρια και εκμεταλλεύεται τη διαδικτυακή πύλη (portal) www.in.gr. Επίσης, εκδίδει το εβδομαδιαίο περιοδικό ΒΗΜΑGAZINO το οποίο διανέμεται δωρεάν μαζί με την εφημερίδα «ΤΟ ΒΗΜΑ», καθώς και το περιοδικό «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΤΑΧΥΔΡΟΜΟΣ».

Το πρόγραμμα του τηλεοπτικού σταθμού MEGA περιλαμβάνει δελτία ειδήσεων, ενημερωτικές και ψυχαγωγικές εκπομπές, ντοκιμαντέρ, αθλητικές εκπομπές και μεταδόσεις αγώνων, σειρές μυθοπλασίας, ελληνικές και ξένες ταινίες, τηλεπαιχνίδια και μουσικά προγράμματα. Το περιεχόμενο προέρχεται από παραγωγές και την ταινιοθήκη του Ομίλου ή από δικαιώματα που αποκτώνται ή μισθώνονται από τρίτους.

Παρουσίαση Κλάδου Content Creation

Ο Κλάδος Content Creation αποτελεί βασικό πυλώνα της ALTER EGO MEDIA και αφορά **(i)** στην εκμετάλλευση της Ταινιοθήκης του τηλεοπτικού σταθμού MEGA, ιδιοκτησίας της Διασπώμενης, η οποία διαθέτει υψηλή ποιότητα και πλούτο περιεχομένου, αποτελώντας σημαντικό περιουσιακό στοιχείο του Ομίλου και **(ii)** στην ανάπτυξη και δημιουργία πρωτότυπου οπτικοακουστικού περιεχομένου, προοριζόμενου αφενός για την κάλυψη των αναγκών του Ομίλου της Διασπώμενης (MEGA, Mega Play, megatv.com κ.λπ.) και αφετέρου για περαιτέρω εκμετάλλευσή του, μέσω διανομής και διάθεσης/παραχώρησης αδειών εκμετάλλευσης του παραγόμενου περιεχομένου σε συνδρομητικές πλατφόρμες και εν γένει πλατφόρμες παροχής οπτικοακουστικών υπηρεσιών ή άλλους τηλεοπτικούς σταθμούς στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Το συνολικό περιεχόμενο της Ταινιοθήκης του MEGA, που καλύπτει τα έτη 1989-2018, αθροίζει 132.200 ώρες και περιλαμβάνει ιστορικό αρχείο ειδήσεων, ενημερωτικές εκπομπές, αρχείο αθλητικών γεγονότων, ψυχαγωγικά προγράμματα και μυθοπλασία.

Πιο συγκεκριμένα, ο Κλάδος περιλαμβάνει ενδεικτικά τα εξής:

α. το σύνολο των δραστηριοτήτων του Κλάδου και ιδίως την ταινιοθήκη του τηλεοπτικού σταθμού MEGA, η οποία περιήλθε στην Εταιρεία με την απόκτηση της «Ομάδας Ενεργητικού Β'» της τελούσας υπό ειδική διαχείριση εταιρείας με την επωνυμία «ΤΗΛΕΤΥΠΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ», καθώς και τα ιδιοπαραγόμενα τηλεοπτικά προγράμματα που δημιουργήθηκαν μεταγενέστερα της ανωτέρω απόκτησης καθώς και τη δραστηριότητα της παραγωγής και εκμετάλλευσης οπτικοακουστικού περιεχομένου η οποία διενεργήθηκε είτε απευθείας από την Εταιρεία είτε μέσω της Επωφελούμενης, είτε κατόπιν ανάθεσης της εκτέλεσης παραγωγής σε τρίτες εταιρείες ή στο πλαίσιο συμπαραγωγής με τρίτες Εταιρείες,

β. τα εμπορικά σήματα που απέκτησε η Διασπώμενη κατά την απόκτηση της «Ομάδας Ενεργητικού Β'» της τελούσας υπό ειδική διαχείριση εταιρείας με την επωνυμία «ΤΗΛΕΤΥΠΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ» και σχετίζονται με τη δραστηριότητα του αποσχιζόμενου Κλάδου.

γ. τα εμπορικά σήματα έχουν κατοχυρωθεί ή/και αποκτηθεί από την Διασπώμενη επιπλέον της απόκτησης της «Ομάδας Ενεργητικού Β'» της τελούσας υπό ειδική διαχείριση εταιρείας με την επωνυμία «ΤΗΛΕΤΥΠΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ» και σχετίζονται με τη δραστηριότητα του Κλάδου Content Creation.

δ. το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της Εταιρείας που σχετίζονται με ή απορρέουν από συμβάσεις με πελάτες και προμηθευτές του Κλάδου και, εν γένει συμβατικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, που αφορούν στη δραστηριότητα του Κλάδου.

ε. το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της Εταιρείας που σχετίζονται με ή απορρέουν από συμβάσεις εξαρτημένης εργασίας ή/και συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με φυσικά και νομικά πρόσωπα, που παρέχουν εργασία ή/και υπηρεσίες για τους σκοπούς του Κλάδου.

στ. το σύνολο των πάσης φύσεως αποφάσεων, αδειών, εγκρίσεων, παραχωρήσεων και διοικητικών πράξεων που έχουν χορηγηθεί ή εκδοθεί από τις αρμόδιες αρχές υπέρ της Διασπώμενης και αφορούν στον Κλάδο, καθώς και τυχόν άλλες αποφάσεις σχετικές άδειες, εγκρίσεις, παραχωρήσεις και διοικητικές πράξεις.

ζ. χρηματοοικονομικά στοιχεία, καθώς και λοιπά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού, συμπεριλαμβανομένων ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και αξιώσεων από οποιαδήποτε αιτία, που σχετίζονται με τον Κλάδο.

Με την προτεινόμενη διάσπαση με απόσχιση κλάδου επιδιώκεται ο οργανωτικός διαχωρισμός των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της ALTER EGO MEDIA, κατά τρόπον ώστε κάθε αυτοτελής επιχειρηματική δραστηριότητα να διεξάγεται εφεξής από την αντίστοιχη εξειδικευμένη εταιρεία.

Ειδικότερα, με την απόσχιση του Κλάδου επιδιώκεται η αποδοτικότερη οργανωτική διάρθρωση και επιχειρηματική λειτουργία του Ομίλου, η ανάδειξη της αξίας των επιμέρους δραστηριοτήτων του και η βέλτιστη αξιοποίηση των περιουσιακών του στοιχείων. Η Εταιρεία προσβλέπει στη διοικητική και λειτουργική ενίσχυση της δραστηριότητας που ασκείται από τον αποσχιζόμενο κλάδο, μέσω της σαφέστερης κατανομής αρμοδιοτήτων και ευθυνών, της εξειδίκευσης των διοικητικών δομών και της ενίσχυσης της λογοδοσίας. Η διακριτή εταιρική οργάνωση αναμένεται να διευκολύνει την ταχύτερη λήψη αποφάσεων, την αποτελεσματικότερη παρακολούθηση των επιχειρησιακών στόχων, του κόστους και των επιχειρηματικών κινδύνων, καθώς και τη βέλτιστη κατανομή κεφαλαίων και λοιπών πόρων

βάσει των αναγκών και των επενδυτικών προτεραιοτήτων κάθε δραστηριότητας του Ομίλου. Παράλληλα, επιδιώκεται η δημιουργία κατάλληλης εταιρικής υποδομής για την περαιτέρω ανάπτυξη των επιμέρους δραστηριοτήτων, τη διεύρυνση των πηγών εσόδων και τη σύναψη εμπορικών και στρατηγικών συνεργασιών, με διατήρηση του ενιαίου στρατηγικού συντονισμού και αξιοποίηση των συνεργειών μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου.

Κατά συνέπεια, ο προτεινόμενος μετασχηματισμός εξυπηρετεί την επιχειρηματική και οργανωτική εξέλιξη του Ομίλου και αποβλέπει στη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για την Εταιρεία και τους μετόχους της.

Η απόσχιση του Κλάδου δεν θα επηρεάσει τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας, δεδομένου ότι η Επωφελούμενη, που είναι νεοσύστατη εταιρεία, με μόνη μέτοχο (100%) την Εταιρεία, ενοποιείται πλήρως στα οικονομικά αποτελέσματα της τελευταίας.

Μεθοδολογία Αποτίμησης

Η αποτίμηση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τη μέθοδο της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (ΑΚΘ), βάσει της οποίας καταλήξαμε σε εκτίμηση της εύλογης αξίας του εισφερόμενου Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του υπό απόσχιση Κλάδου κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Κατά τη γνώμη μας, η εν λόγω μεθοδολογία κρίνεται κατάλληλη, λαμβάνοντας υπόψη τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά και τον κλάδο δραστηριοποίησης της Εταιρείας.

Μέθοδος Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (ΑΚΘ)

Σύμφωνα με τη μέθοδο της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (ΑΚΘ), η αξία μιας εταιρείας είναι ίση με την καθαρή θέση της, όπως αυτή εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, αφού προηγουμένως γίνουν οι απαραίτητες προσαρμογές στα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τα στοιχεία που τέθηκαν στη διάθεσή μας.

Ως ΑΚΘ ορίζεται η διαφορά μεταξύ του αναπροσαρμοσμένου ενεργητικού και των αναπροσαρμοσμένων υποχρεώσεων της εταιρείας ή του κλάδου υπό εξέταση.

Η ΑΚΘ περιλαμβάνει την αξιολόγηση της λογιστικής αξίας περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων αναφορικά με το κατά πόσον συνάδουν με τρέχουσες αγοραίες αξίες. Η εν λόγω μέθοδος ενδείκνυται κυρίως στις εξής περιπτώσεις αποτίμησης:

- όταν ζητούμενο είναι ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων μιας εταιρείας ή ενός κλάδου της·
- όταν η αξία της εταιρείας καθορίζεται κυρίως από τα περιουσιακά της στοιχεία, όπως σε εταιρείες ιδιοκτησίας και αξιοποίησης ακίνητης περιουσίας ή/και διαχείρισης επενδύσεων·

- όταν η αξία ρευστοποίησης της εταιρείας υπερβαίνει την αξία που προκύπτει από τη συνέχιση της λειτουργίας (π.χ. εταιρείες άνευ δραστηριότητας).

Η ΑΚΘ ενσωματώνει την αξία των περιουσιακών στοιχείων (μετά την αποπληρωμή των υποχρεώσεων) όχι απλώς σε αγοραίες τιμές αλλά στο πλαίσιο συνεισφοράς τους στη συνέχιση της δραστηριότητας μιας εταιρείας.

Ως εκ τούτου, η προσέγγιση της ΑΚΘ για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των ιδίων κεφαλαίων μιας εταιρείας απεικονίζει τη δυνατότητα αξιοποίησης των υφιστάμενων πόρων.

Στην αποτίμηση θα πρέπει να συμπεριλαμβάνονται στοιχεία εντός και εκτός ισολογισμού (π.χ. ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις) όπου υπάρχουν.

Λογιστική Κατάσταση Κλάδου 30/06/2026

Περιγραφή	Μονάδες	Λογιστική αξία 30/06/2026
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	€	68.750,68
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	€	53.553.132,76
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις - μακροπρόθεσμες	€	6.317.151,99
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	€	2.457.234,02
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**€**	**62.396.269,45**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	€	
Επιδοτήσεις χρήσεως εισπρακτέες	€	8.583.837,98
Λοιπές απαιτήσεις	€	650.562,93
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	€	5.728.780,51
Σύνολο κυκλοφορούντων	**€**	**14.963.181,42**
Σύνολο ενεργητικού	€	**77.359.450,88**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	€	
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	€	36.603,88
Έσοδα επομένων χρήσεων από κρατικές επιχορηγήσεις-μακροπρόθεσμα	€	8.094.480,96
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	€	
Εμπορικές υποχρεώσεις	€	22.428.858,13
Λοιπές υποχρεώσεις	€	4.400.480,56
Έσοδα επομένων χρήσεων από κρατικές επιχορηγήσεις	**€**	1.232.987,34
Σύνολο υποχρεώσεων	**€**	**36.193.410,87**
Υπόλοιπο Καθαρής Θέσης 30/06/2026	**€**	**41.166.040,00**

Εκτίμηση στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων

Στοιχεία Ενεργητικού

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Έπιπλα	68.750,68	68.750,68	-
Σύνολο	**68.750,68**	**68.750,68**	**-**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Κλάδου Content Creation αποτελούνται από έπιπλα ποσού € 68.750,68.

Κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, η λογιστική αξία των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων ισούται με την εύλογη αξία τους.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Δικαιώματα τηλεοπτικών παραγωγών	53.553.132,76	53.553.132,76	-
Σύνολο	**53.553.132,76**	**53.553.132,76**	**-**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Κλάδου Content Creation αποτελούνται από δικαιώματα τηλεοπτικών παραγωγών ποσού € 53.553.132,76.

Η λογιστική τους αξία ταυτίζεται με την εύλογη αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις - μακροπρόθεσμες

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Δικαιώματα τηλεοπτικών προγραμμάτων υπό εκτέλεση	6.317.151,99	6.317.151,99	-
Σύνολο	**6.317.151,99**	**6.317.151,99**	**-**

Οι πελάτες και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Κλάδου Content Creation αποτελούνται από δικαιώματα τηλεοπτικών προγραμμάτων υπό εκτέλεση ποσού € 6.317.151,99.

Κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, η εύλογη αξία τους δεν διαφοροποιείται από τη λογιστική.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	2.457.234,02	2.457.234,02	-
Σύνολο	**2.457.234,02**	**2.457.234,02**	**-**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις του Κλάδου Content Creation ανέρχονται σε ποσό € 2.457.234,02.

Κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ισούται με την εύλογη αξία τους.

Επιδοτήσεις χρήσεως εισπρακτέες

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Εισπρακτέες επιδοτήσεις ΕΚΚΟΜΕΔ	8.583.837,98	8.583.837,98	-
Σύνολο	**8.583.837,98**	**8.583.837,98**	**-**

Οι επιδοτήσεις χρήσεως εισπρακτέες ανέρχονται στο ποσό των € 8.583.837,98 και αφορούν επιχορηγήσεις του Ελληνικού Κέντρου Κινηματογράφου, Οπτικοακουστικών Μέσων και Δημιουργίας («ΕΚΚΟΜΕΔ») για οπτικοακουστικές παραγωγές του Κλάδου.

Κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, η λογιστική αξία των εισπρακτέων επιδοτήσεων ισούται με την εύλογη αξία τους.

Λοιπές απαιτήσεις

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Δεδουλευμένα έσοδα	607.526,00	607.526,00	-
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	34.674,11	34.674,11	-
Έξοδα επόμενων χρήσεων	8.147,78	8.147,78	-
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	215,04	215,04	-
Σύνολο	**650.562,93**	**650.562,93**	**-**

Οι λοιπές απαιτήσεις του Κλάδου Content Creation ανέρχονται σε € 650.562,93, αποτελούμενες δεδουλευμένα έσοδα ποσού € 607.526,00, χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών ποσού € 34.674,11, έξοδα επόμενων χρήσεων ποσού € 8.147,78 και χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού ποσού € 215,04.

Δεν εντοπίστηκαν στοιχεία που να υποδεικνύουν απόκλιση της εύλογης αξίας τους από τη λογιστική κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.728.780,51	5.728.780,51	-
Σύνολο	**5.728.780,51**	**5.728.780,51**	**-**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Κλάδου Content Creation ανέρχονται σε ποσό € 5.728.780,51, με την εύλογη αξία τους να ισούται με τη λογιστική τους αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς

Στοιχεία Υποχρεώσεων

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	36.603,88	36.603,88	-
Σύνολο	**36.603,88**	**36.603,88**	**-**

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ανέρχονται στο ποσό των € 36.603,88.

Η λογιστική αξία του κονδυλίου ισούται με την εύλογη αξία του κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Έσοδα επόμενων χρήσεων από κρατικές επιχορηγήσεις - μακροπρόθεσμα

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Έσοδα επομένων χρήσεων από κρατικές επιχορηγήσεις - μακροπρόθεσμα	8.094.480,96	8.094.480,96	-
Σύνολο	**8.094.480,96**	**8.094.480,96**	**-**

Τα μακροπρόθεσμα έσοδα επόμενων χρήσεων από κρατικές επιχορηγήσεις ανέρχονται στο ποσό των € 8.094.480,96 και αφορούν το μακροπρόθεσμο τμήμα των επιχορηγήσεων του ΕΚΚΟΜΕΔ για οπτικοακουστικές παραγωγές του Κλάδου.

Η λογιστική τους αξία ταυτίζεται με την εύλογη αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Εμπορικές υποχρεώσεις

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Προμηθευτές εσωτερικού	21.904.858,13	21.904.858,13	-
Προμηθευτές εξωτερικού ΕΕ	478.000,00	478.000,00	-
Προμηθευτές εξωτερικού ΤΧ	46.000,00	46.000,00	-
Σύνολο	**22.428.858,13**	**22.428.858,13**	**-**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις του Κλάδου Content Creation αποτελούνται κυρίως από προμηθευτές εσωτερικού ποσού € 21.904.858,13. Επιπλέον, συμπεριλαμβάνονται προμηθευτές εξωτερικού ΕΕ (Ευρωπαϊκή Ένωση) ποσού € 478.000,00 και προμηθευτές εξωτερικού ΤΧ (Τρίτες Χώρες) ποσού € 46.000,00.

Κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, η λογιστική αξία των ανωτέρω κονδυλίων ισούται με την εύλογη αξίας τους.

Λοιπές υποχρεώσεις

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Δεδουλευμένα δικαιώματα παραγωγών χρήσεως	2.846.933,00	2.846.933,00	-
Έσοδα επόμενων χρήσεων	1.500.887,74	1.500.887,74	-
Προϋπολογισμένες-προπληρωμένες αμοιβές, έξοδα και παροχές προσωπικού	29.147,48	29.147,48	-
Πιστωτές εσωτερικού	22.168,00	22.168,00	-
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα - Λοιπές αμοιβές	1.342,34	1.342,34	-
Λοιπές αμοιβές τρίτων	2,00	2,00	-
Σύνολο	**4.400.480,56**	**4.400.480,56**	**-**

Οι λοιπές υποχρεώσεις του Κλάδου Content Creation αποτελούνται από δεδουλευμένα δικαιώματα παραγωγών χρήσεως ποσού € 2.846.933,00, έσοδα επόμενων χρήσεων ποσού € 1.500.887,74 και προϋπολογισμένα έξοδα προσωπικού ποσού € 29.147,48. Τέλος, οι λοιπές υποχρεώσεις συμπληρώνονται από λοιπούς πιστωτές συνολικού ποσού € 23.512,34.

Κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, η λογιστική αξία των ανωτέρω κονδυλίων ισούται με την εύλογη αξία τους.

Έσοδα επόμενων χρήσεων από κρατικές επιχορηγήσεις

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Έσοδα επομένων χρήσεων από κρατικές επιχορηγήσεις	1.232.987,34	1.232.987,34	-
Σύνολο	**1.232.987,34**	**1.232.987,34**	**-**

Τα έσοδα επόμενων χρήσεων από κρατικές επιχορηγήσεις ανέρχονται στο ποσό των € 1.232.987,34 και αφορούν το βραχυπρόθεσμο τμήμα των επιχορηγήσεων του ΕΚΚΟΜΕΔ για οπτικοακουστικές παραγωγές του Κλάδου.

Κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, η λογιστική αξία του κονδυλίου ισούται με την εύλογη αξία του.

Αναπροσαρμοσμένη Καθαρή Θέση και αποτελέσματα

Αποτελέσματα μεθοδολογίας

Με βάση τα όσα αναλύθηκαν παραπάνω, τα αποτελέσματα της αποτίμησης των στοιχείων Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων του Κλάδου Content Creation συνοψίζονται στον παρακάτω πίνακα.

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Σύνολο Ενεργητικού	77.359.450,88	77.359.450,88	-
(-) Σύνολο Υποχρεώσεων	(36.193.410,87)	(36.193.410,87)	-
Υπόλοιπο Καθαρής Θέσης 30/06/2026	**41.166.040,00**	**41.166.040,00**	**-**

Η Καθαρή Θέση του Κλάδου Content Creation κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, δεδομένου ότι δεν προέκυψαν αναπροσαρμογές, ανέρχεται σε € 41.166.040,00.

Συμπεράσματα

Περιγραφή	Μονάδες	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	€	68.750,68	68.750,68	-
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	€	53.553.132,76	53.553.132,76	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις - μακροπρόθεσμες	€	6.317.151,99	6.317.151,99	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	€	2.457.234,02	2.457.234,02	-
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**€**	**62.396.269,45**	**62.396.269,45**	**-**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	€		0,00	-
Επιδοτήσεις χρήσεως εισπρακτέες	€	8.583.837,98	8.583.837,98	-
Λοιπές απαιτήσεις	€	650.562,93	650.562,93	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	€	5.728.780,51	5.728.780,51	-
Σύνολο κυκλοφορούντων	**€**	**14.963.181,42**	**14.963.181,42**	**-**
Σύνολο ενεργητικού	€	**77.359.450,88**	**77.359.450,88**	**-**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	€			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	€	36.603,88	36.603,88	-
Έσοδα επομένων χρήσεων από κρατικές επιχορηγήσεις-μακροπρόθεσμα	€	8.094.480,96	8.094.480,96	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	€			
Εμπορικές υποχρεώσεις	€	22.428.858,13	22.428.858,13	-
Λοιπές υποχρεώσεις	€	4.400.480,56	4.400.480,56	-
Έσοδα επομένων χρήσεων από κρατικές επιχορηγήσεις	**€**	1.232.987,34	1.232.987,34	-
Σύνολο υποχρεώσεων	**€**	**36.193.410,87**	**36.193.410,87**	**-**
Υπόλοιπο Καθαρής Θέσης 30/06/2026	**€**	**41.166.040,00**	**41.166.040,00**	**-**

Με βάση τα ανωτέρω, η Καθαρή Θέση του Κλάδου Content Creation κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, αποτιμάται σε € 41.166.040,00 τα οποία και αποτελούν ποσά προοριζόμενα για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Επωφελούμενης.

Επισημαίνεται ότι, κατά την εξακρίβωση της αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018, δεν προέκυψαν ειδικές δυσχέρειες.

Παράρτημα Ι: Σημαντικές παρατηρήσεις

Για τα αποτελέσματα της εργασίας μας εφιστούμε την προσοχή σας στις παρακάτω γενικές σημαντικές παρατηρήσεις.

Εύρος εργασίας και περιορισμοί

Η εργασία μας επικεντρώθηκε στις περιοχές οι οποίες συμφωνήθηκαν με τη Διοίκηση της ALTER EGO MEDIA A.E.

Το μεγαλύτερο μέρος των πληροφοριών που χρησιμοποιήθηκαν βασίστηκε στα διαθέσιμα στοιχεία, τα οποία μας παρασχέθηκαν από τον Εντολέα. Οι πληροφορίες που μας παρασχέθηκαν θεωρήσαμε ότι είναι ακριβείς, χωρίς να διενεργήσουμε περαιτέρω ανεξάρτητο έλεγχο. Κατά συνέπεια, η PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. δεν μπορεί να εγγυηθεί σε κάποιον που θα διαβάσει την παρούσα για την ακρίβεια και την αξιοπιστία των εγγράφων και στοιχείων που μας παρασχέθηκαν.

Επιπλέον, η PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη ή υποχρέωση σε περίπτωση που κάποια πληροφορία ή γεγονός που παρουσιάζεται στην παρούσα, αποδειχθεί ανακριβής ή λανθασμένη ή παραπλανητική ή μη αποδεκτή, ακόμη και στην περίπτωση που έχει αποδειχθεί ότι παρακρατήθηκαν σημαντικά έγγραφα και γεγονότα.

Το μεγαλύτερο μέρος των πληροφοριών που χρησιμοποιήθηκαν στο πλαίσιο της αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του εισφερόμενου Κλάδου Content Creation βασίστηκε στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Κλάδου με ημερομηνία αναφοράς την 30/06/2026, καθώς και σε λοιπά διαθέσιμα στοιχεία και πληροφορίες που τέθηκαν υπόψη μας από τη Διοίκηση. Ο καθορισμός της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του εισφερόμενου Κλάδου Content Creation βασίστηκε τόσο στην αντικειμενική εξέταση των διαθέσιμων στοιχείων όσο και στην επαγγελματική μας κρίση, αξιοποιώντας την εμπειρία και την τεχνογνωσία μας.

Η έκφραση γνώμης βασίζεται επίσης στις επιχειρηματικές, οικονομικές και άλλες συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία της παρούσας Έκθεσης.

Δεν έχουμε καμία υποχρέωση αναθεώρησης της γνώμης μας σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών σε μεταγενέστερο στάδιο, εκτός αν μας ζητηθεί γραπτώς να το κάνουμε από τον Εντολέα.

Εμπιστευτικότητα

Η παρούσα Έκθεση είναι εμπιστευτική και απευθύνεται αποκλειστικά στον Εντολέα, με κοινοποίηση στις αρμόδιες αρχές, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο Ν.4548/2018. Σημειώνεται ότι οποιοσδήποτε, εκτός από τον Εντολέα και την PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε., έχει στη διάθεσή

του την παρούσα, δεν μπορεί να τη δώσει σε τρίτους ή να κρατήσει αντίγραφά της. Γενικότερα, απαγορεύεται η χρήση, αναπαραγωγή ή κυκλοφορία ολόκληρης της Έκθεσης, ή αποσπασμάτων αυτής, χωρίς την έγγραφη άδειά μας, την οποία θα δώσουμε αφού λάβουμε υπόψη μας τις περιστάσεις.

Περιορισμός ευθύνης

Παρότι μπορεί να υπάρχουν μέρη πλην του Εντολέα που να ενδιαφέρονται να λάβουν αντίγραφο της Έκθεσής μας, τονίζουμε ότι, στον μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από το νόμο, δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη σε σχέση με οποιαδήποτε απόφαση που μπορεί να πάρουν τα μέρη αυτά βασιζόμενα στην εργασία μας. Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη ή υποχρέωση για ενδεχόμενη απώλεια ή ζημιά που προκύπτει από χρήση της παρούσας Έκθεσης από τον αποδέκτη για σκοπό διαφορετικό από αυτόν που αναφέρεται στην παρούσα.

Τύποι έκθεσης

Για δική σας διευκόλυνση, η παρούσα Έκθεση ενδέχεται να σας έχει διατεθεί σε ηλεκτρονική ή/και σε έντυπη μορφή. Για τον λόγο αυτό, μπορεί να υπάρχουν διάφορες εκδόσεις ή αντίγραφα της παρούσας. Σε οποιαδήποτε περίπτωση ασυμφωνίας, αναφέρεται ότι η έκθεση που πρέπει να θεωρείται ως τελική και οριστική, είναι το σχετικό υπογεγραμμένο αντίτυπο αυτής με την πιο πρόσφατη ημερομηνία.

Γενικά

Προτείνεται πως ο οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος για την παρούσα Έκθεση θα πρέπει να εκτιμήσει, στηριζόμενος στην κρίση του, τα σχετικά οικονομικά στοιχεία και δεδομένα. Συνίσταται η περαιτέρω ανάλυση από ειδικούς, οικονομικούς, νομικούς ή χρηματοοικονομικούς αναλυτές έτσι ώστε η λήψη οποιασδήποτε επιχειρηματικής απόφασης να μη βασίζεται μόνο στην παρούσα Έκθεση.

Η παρούσα Έκθεση έχει προετοιμαστεί βασισμένη στο ότι έχουν τεθεί υπόψη μας όλα τα θέματα, οικονομικής φύσης ή άλλης, που ήταν έως την ημερομηνία της Έκθεσής μας εν γνώσει του Εντολέα και τα οποία ενδέχεται να έχουν επίδραση στα όσα αναφέρονται σε αυτήν. Επίσης δεν έχουμε υποχρέωση να επικαιροποιήσουμε την Έκθεση αυτή για γεγονότα ή καταστάσεις που συνέβησαν μετά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας.

PKF Hellas

PKF EUROAUDITING S.A. is a member of PKF Global, the network of member firms of PKF International Limited, each of which is a separate and independent legal entity and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm(s).

© PKF Hellas 2026