Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.11.05 14:17:21 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία
Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: Δ/νση Εταιρειών (Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή)
Τηλέφωνο: 210-3893525
E-mail:

Αθήνα,05/11/2026
Αριθ. Πρωτ.:4354413

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ALTER EGO MEDIA A.E.**, το διακριτικό τίτλο **ALTER EGO MEDIA** και αριθμό ΓΕΜΗ **139359801000**.

Την **05/11/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **6326284**, η από 04/11/2026 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Διάσπαση με απορρόφηση ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ALTER EGO MEDIA AE

Έκθεση Αποτίμησης για την εξακρίβωση της αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του κλάδου Broadcasting της εταιρείας «ALTER EGO MEDIA A.E.», στο πλαίσιο διάσπασης δι' απόσχισης κλάδου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 17 Ν.4548/2018

© PKF Hellas 2026

Νοέμβριος | 2026

Αθήνα
Λεωφ. Κηφισίας 124,
115 26 Αθήνα

210 7480600
athens@pkf.gr
www.pkf.gr

Αρ. Γ.Ε.Μ.Η 001893601000

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της

ALTER EGO MEDIA A.E.
Λεωφ. Συγγρού 340,
176 73, Καλλιθέα, Αττική

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 2026

Θέμα: Έκθεση Αποτίμησης για την εξακρίβωση της αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του κλάδου Broadcasting της εταιρείας «ALTER EGO MEDIA A.E.», στο πλαίσιο διάσπασης δι' απόσχισης κλάδου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 17 Ν.4548/2018.

Σε εκτέλεση της σχετικής Σύμβασης Συνεργασίας μεταξύ της PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. και της εταιρείας ALTER EGO MEDIA A.E., η PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. διενήργησε εξακρίβωση της αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του υπό απόσχιση αυτοτελούς κλάδου δραστηριότητας της εταιρείας ALTER EGO MEDIA A.E., στο πλαίσιο της διάσπασής της.

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή/και περαιτέρω συνεργασία σχετικά.

Με ιδιαίτερη εκτίμηση,

Για την «**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**»
Ορκωτοί Ελεγκτές – Λογιστές



Αντώνιος Α. Προκοπίδης
ΑΜ ΣΟΕΛ 14511
ΑΜ ΕΛΤΕ 1714

Αθανάσιος Α. Προκοπίδης
ΑΜ ΣΟΕΛ 66281
ΑΜ ΕΛΤΕ 3214

*Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα. Ούτε τα άλλα μέλη – εταιρείες , ούτε οι άλλες ανταποκρίτριες εταιρείες του δικτύου, ούτε η PKF International Limited είναι υπεύθυνα ή δέχονται καταλογισμό για την εργασία ή συμβουλές τις οποίες η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ** παρέχει στους πελάτες της και υπογράφοντας και επιστρέφοντας σε εμάς το επισυναπτόμενο αντίγραφο αυτής της Επιστολής Ανάθεσης αναγνωρίζετε και αποδέχεστε ότι τέτοια μέλη ή ανταποκρίτριες εταιρείες και η PKF International Limited δεν έχουν καμία υποχρέωση σχετικά με την εργασία ή τις συμβουλές τις οποίες θα παρέχουμε σε εσάς η ζητείται να σας προσφέρουμε. Οι ανταποκρίτριες εταιρείες δεν είναι μέλη της PKF Global.*

Περιεχόμενα

Εισαγωγή 4
Πηγές πληροφόρησης 5
Παρουσίαση Εταιρείας 6
Παρουσίαση της ALTER EGO MEDIA A.E. 6
Παρουσίαση κλάδου τηλεοπτικής ευρυεκπομπής («Κλάδος Broadcasting») 7
Μεθοδολογία Αποτίμησης 10
Λογιστική Κατάσταση Κλάδου 30/06/2026 11
Εκτίμηση στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων 12
Στοιχεία Ενεργητικού 12
Στοιχεία Υποχρεώσεων 15
Αναπροσαρμοσμένη Καθαρή Θέση και αποτελέσματα 17
Συμπεράσματα 18
Παράρτημα Ι: Σημαντικές παρατηρήσεις 19

Εισαγωγή

Η διοίκηση της ALTER EGO MEDIA A.E. (η «**Εταιρεία**» ή η «**Διασπώμενη**») ανέθεσε στην PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. την σύνταξη ανεξάρτητης έκθεσης αποτίμησης (η «**Έκθεση**») για την εξακρίβωση της αξίας του αυτοτελούς κλάδου δραστηριότητας της Εταιρείας που αφορά την παροχή περιεχομένου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης υπό το λογότυπο "MEGA" και την παροχή λοιπών υπηρεσιών οπτικοακουστικών μέσων, είτε τηλεοπτικών εκπομπών (γραμμικές υπηρεσίες) είτε κατά παραγγελία υπηρεσιών (μη γραμμικές υπηρεσίες) οπτικοακουστικών μέσων (ο «**Κλάδος**» ή ο «**Κλάδος Broadcasting**»), στο πλαίσιο διάσπασης της Εταιρείας με απόσχιση κλάδου και εισφορά του στην κατά 100% θυγατρική της «MEGA BROADCASTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (η «**Επωφελούμενη**») (εφεξής η «**Διάσπαση**»), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, του Ν. 4548/2018 και των άρθρων 47-59 του Ν. 5162/2024, όπως ισχύουν.

Στο πλαίσιο της Διάσπασης, απαιτείται η εξακρίβωση της εύλογης αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του Κλάδου με ημερομηνία 30/06/2026 (εφεξής η «**Ημερομηνία Αναφοράς**»), βάσει της λογιστικής κατάστασης του Κλάδου της Διασπώμενης (εφεξής η «**Λογιστική Κατάσταση**» ή ο «**Ισολογισμός Μετασχηματισμού**») που έχει συνταχθεί κατά την ως άνω ημερομηνία.

Η διοίκηση της Εταιρείας (η «**Διοίκηση**» ή ο «**Εντολέας**») ανέθεσε στους ορκωτούς ελεγκτές κ. Αντώνιο Προκοπίδη και κ. Αθανάσιο Προκοπίδη της εταιρείας PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. την σύνταξη Έκθεσης Αποτίμησης για την εξακρίβωση της αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του Κλάδου σύμφωνα με τις προαναφερθείσες διατάξεις.

Πηγές πληροφόρησης

Κατά την εργασία μας, εξετάσθηκαν όλα τα δεδομένα που απαιτούνται από τη διεθνή πρακτική αποτιμήσεων, στο βαθμό που αυτό ήταν εφικτό, και τα οποία μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν:

- Λογιστική Κατάσταση του Κλάδου (Ισολογισμός Μετασχηματισμού) με ημερομηνία 30/06/2026 που έχει συνταχθεί με βάση τα ΔΠΧΑ και μας παρασχέθηκε από τη Διοίκηση.
- Τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της ALTER EGO MEDIA A.E. και του υπό απόσχιση Κλάδου με ημερομηνία αναφοράς την 30/06/2026, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, καθώς και τα σχετικά λογιστικά αρχεία και ισοζύγια που μας παρασχέθηκαν από τη Διοίκηση της Εταιρείας.
- Μητρώο παγίων, ισοζύγια πελατών, προμηθευτών και λοιπές αναλύσεις του Κλάδου με ημερομηνία 30/06/2026.
- Δημοσιευμένα στοιχεία και εμπειρία της PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε., αναφορικά με τον τομέα δραστηριοποίησης της Εταιρείας.
- Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.)
- Λοιπές αναλύσεις και επεξηγήσεις οι οποίες μας παρασχέθηκαν από τη Διοίκηση.

Παρουσίαση Εταιρείας

Παρουσίαση της ALTER EGO MEDIA A.E.

Η εταιρεία με την επωνυμία «ALTER EGO MEDIA A.E.» και το διακριτικό τίτλο «ALTER EGO MEDIA» έχει τη νομική μορφή της ανώνυμης εταιρείας. Ιδρύθηκε στην Ελλάδα το έτος 2016, καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) την 24.6.2016 και φέρει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 139359801000.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στη ρυθμιζόμενη αγορά του χρηματιστηρίου Euronext Athens από την 27.01.2025.

Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της, ανέρχεται σε πενήντα (50) έτη από την ημερομηνία καταχώρησής της στο Γ.Ε.ΜΗ. και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2066. Η διεύθυνση της έδρας της, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Καταστατικού, είναι ο Δήμος Καλλιθέας Αττικής. Τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται σε μισθωμένο χώρο στην Καλλιθέα, επί της Λεωφόρου Ανδρέα Συγγρού 340, τηλ.: 210 7547000. Ο διαδικτυακός τόπος της Εταιρείας είναι https://www.alteregomedia.org/.

Η Εταιρεία, στο πλαίσιο του εταιρικού της σκοπού, μεταξύ άλλων, **α)** είναι πάροχος επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης εθνικής εμβέλειας ενημερωτικού προγράμματος γενικού περιεχομένου, δυνάμει της με αριθμό 157/2019 απόφασης χορήγησης άδειας του Εθνικού Συμβουλίου Ραδιοτηλεόρασης (ΦΕΚ Β' 3854/17.10.2019), μεταδίδει το πρόγραμμά της υπό το λογότυπο «MEGA» (εφεξής **«Τηλεοπτικός Σταθμός MEGA»**) και είναι ιδιοκτήτρια και εκμεταλλεύεται τον ιστότοπο www.megatv.com, **β)** είναι πάροχος γραμμικής υπηρεσίας οπτικοακουστικών μέσων με το λογότυπο **"MEGA NEWS"**, θεματικού - ενημερωτικού περιεχομένου η οποία μεταδίδεται μέσω διαδικτύου από την ιστοσελίδα www.mega-news.gr και μέσω συνδρομητικών πλατφορμών και κάθε άλλου διαθέσιμου μέσου, **γ)** είναι πάροχος κατά παραγγελία υπηρεσίας οπτικοακουστικών μέσων με το λογότυπο **"MEGA KIDS"**, θεματικού περιεχομένου (παιδικά προγράμματα) η οποία μεταδίδεται μέσω διαδικτύου από την ιστοσελίδα www.megatvkids.gr, μέσω συνδρομητικών πλατφορμών και κάθε άλλου διαθέσιμου μέσου, **δ)** είναι πάροχος κατά παραγγελία υπηρεσίας οπτικοακουστικών μέσων με το λογότυπο **"PEMPTOUSIA+"**, θεματικού περιεχομένου (ιστορικού, θρησκευτικού και πολιτιστικού περιεχομένου) η οποία μεταδίδεται μέσω διαδικτύου από την ιστοσελίδα www.pemptousiaplus.gr, μέσω συνδρομητικών πλατφορμών και κάθε άλλου διαθέσιμου μέσου, **ε)** είναι ιδιοκτήτρια και εκμεταλλεύεται την υβριδική διαδικτυακή τηλεοπτική πλατφόρμα υπό το λογότυπο **"Mega Play"**, η οποία είναι διαθέσιμη μέσω της ιστοσελίδας www.megatv.com, **στ)** είναι ιδιοκτήτρια της πανελλήνιας κυκλοφορίας ημερήσιας πολιτικής

εφημερίδας «ΤΑ ΝΕΑ» και της ενημερωτικής ιστοσελίδας www.tanea.gr, καθώς και της πανελλήνιας εβδομαδιαίας κυκλοφορίας πολιτικής εφημερίδας «ΤΟ ΒΗΜΑ», της ενημερωτικής ιστοσελίδας www.tovima.gr και της ενημερωτικής ιστοσελίδας www.tovima.com και **ζ)** είναι ιδιοκτήτρια και εκμεταλλεύεται τη διαδικτυακή πύλη (portal) www.in.gr. Επίσης, εκδίδει το εβδομαδιαίο περιοδικό ΒΗΜΑGAZINO το οποίο διανέμεται δωρεάν μαζί με την εφημερίδα «ΤΟ ΒΗΜΑ», καθώς και το περιοδικό «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΤΑΧΥΔΡΟΜΟΣ».

Το πρόγραμμα του τηλεοπτικού σταθμού MEGA περιλαμβάνει δελτία ειδήσεων, ενημερωτικές και ψυχαγωγικές εκπομπές, ντοκιμαντέρ, αθλητικές εκπομπές και μεταδόσεις αγώνων, σειρές μυθοπλασίας, ελληνικές και ξένες ταινίες, τηλεπαιχνίδια και μουσικά προγράμματα. Το περιεχόμενο προέρχεται από παραγωγές και την ταινιοθήκη του Ομίλου ή από δικαιώματα που αποκτώνται ή μισθώνονται από τρίτους.

Παρουσίαση κλάδου τηλεοπτικής ευρυεκπομπής («Κλάδος Broadcasting»)

Ο Κλάδος Broadcasting αποτελεί στρατηγικό πυλώνα της ALTER EGO MEDIA, περιλαμβάνοντας τη λειτουργία και εκμετάλλευση του Τηλεοπτικού Σταθμού MEGA, της γραμμικής υπηρεσίας MEGA NEWS, των κατά παραγγελία υπηρεσιών MEGA KIDS και PEMPTOUSIA+, της υβριδικής πλατφόρμας Mega Play και της ιστοσελίδας www.megatv.com. Κύρια πηγή εσόδου του Κλάδου Broadcasting αποτελούν τα έσοδα από την τηλεοπτική διαφήμιση και από λοιπές οπτικοακουστικές εμπορικές ανακοινώσεις (ιδίως χορηγία, τηλεπώληση και τοποθέτηση προϊόντος).

Πιο συγκεκριμένα, ο Κλάδος Broadcasting περιλαμβάνει ενδεικτικά τα εξής:

α. το σύνολο των δραστηριοτήτων του Κλάδου και ενδεικτικά:

- την άδεια παρόχου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης εθνικής εμβέλειας ενημερωτικού προγράμματος γενικού περιεχομένου, διάρκειας δέκα (10) ετών η οποία έχει χορηγηθεί δυνάμει της υπ' αριθ. 157/2019 απόφασης του ΕΣΡ (ΦΕΚ 3854/17.10.2019).
- τα εμπορικά σήματα που απέκτησε η Εταιρεία κατά την απόκτηση της «Ομάδας Ενεργητικού Β'» της τελούσας υπό ειδική διαχείριση εταιρείας με την επωνυμία «ΤΗΛΕΤΥΠΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ» και σχετίζονται με τη δραστηριότητα του Κλάδου Broadcasting.
- τα εμπορικά σήματα που σχετίζονται με τη δραστηριότητα του Κλάδου Broadcasting και έχουν κατοχυρωθεί ή/και αποκτηθεί από την Διασπώμενη επιπλέον της απόκτησης της

«Ομάδας Ενεργητικού Β'» της τελούσας υπό ειδική διαχείριση εταιρείας με την επωνυμία «ΤΗΛΕΤΥΠΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ».

- Την έγκριση παροχής γραμμικής υπηρεσίας οπτικοακουστικών μέσων με το λογότυπο "MEGA NEWS", θεματικού - ενημερωτικού περιεχομένου η οποία μεταδίδεται μέσω διαδικτύου από την ιστοσελίδα www.mega-news.gr και μέσω συνδρομητικών πλατφορμών και κάθε άλλου διαθέσιμου μέσου, η οποία έχει χορηγηθεί δυνάμει της υπ' αριθ. 147/2024 απόφασης του ΕΣΡ.
- Την έγκριση παροχής κατά παραγγελία υπηρεσίας οπτικοακουστικών μέσων με το λογότυπο "MEGA KIDS", θεματικού περιεχομένου (παιδικά προγράμματα) η οποία μεταδίδεται μέσω διαδικτύου από την ιστοσελίδα www.megatvkids.gr, μέσω συνδρομητικών πλατφορμών και κάθε άλλου διαθέσιμου μέσου, η οποία έχει χορηγηθεί δυνάμει της υπ' αριθ. 215/2025 απόφασης του ΕΣΡ.
- Την έγκριση παροχής κατά παραγγελία υπηρεσίας οπτικοακουστικών μέσων με το λογότυπο "PEMPTOUSIA+", θεματικού περιεχομένου (ιστορικού, θρησκευτικού και πολιτιστικού περιεχομένου) η οποία μεταδίδεται μέσω διαδικτύου από την ιστοσελίδα www.pemptousiaplus.gr, μέσω συνδρομητικών πλατφορμών και κάθε άλλου διαθέσιμου μέσου, η οποία έχει χορηγηθεί δυνάμει της υπ' αριθ. 273/2025 απόφασης του ΕΣΡ.
- Την έγκριση παροχής γραμμικής υπηρεσίας οπτικοακουστικών μέσων με το λογότυπο "MEGA SPORTS", θεματικού - αθλητικού περιεχομένου η οποία μεταδίδεται μέσω διαδικτύου από την ιστοσελίδα www.megatvsports.com και μέσω συνδρομητικών πλατφορμών και κάθε άλλου διαθέσιμου μέσου, η οποία έχει χορηγηθεί δυνάμει της υπ' αριθ. 193/2024 απόφασης του ΕΣΡ.
- Την υβριδική τηλεοπτική πλατφόρμα υπό το λογότυπο "Mega Play", η οποία είναι διαθέσιμη μέσω της ιστοσελίδας www.megatv.com καθώς και την δραστηριότητας του διεθνούς προγράμματος «mega cosmos».
- Την ιστοσελίδα www.megatv.com η οποία έχει εγγραφεί στο Μητρώο Ηλεκτρονικού Τύπου της Γενικής Γραμματείας Ενημέρωσης και Επικοινωνίας με μοναδικό αριθμό Μ.Η.Τ. 232447 καθώς και τις ιστοσελίδες των προπεριγραφεισών υπηρεσιών οπτικοακουστικών μέσων.

β. το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της Εταιρείας που σχετίζονται με ή απορρέουν από συμβάσεις με πελάτες και προμηθευτές καθώς και δικαιούχους δικαιωμάτων, και εν γένει, συμβατικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

γ. το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της Εταιρείας που σχετίζονται με ή απορρέουν από συμβάσεις εξαρτημένης εργασίας ή/και συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με φυσικά και νομικά πρόσωπα, που παρέχουν εργασία ή/και υπηρεσίες για τους σκοπούς του Κλάδου.

δ. χρηματοοικονομικά και λοιπά στοιχεία καθώς και ενσώματα και άυλα, ενεργητικού και παθητικού που σχετίζονται με τον Κλάδο.

ε. Συμμετοχές στις εταιρείες «ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟΥ ΠΑΡΟΧΟΥ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΜΕΤΑΔΟΣΕΩΝ (Digea Α.Ε.)» (12,94%) και «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΥΓΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ - ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (16,53%).

Με την προτεινόμενη διάσπαση με απόσχιση κλάδου επιδιώκεται ο οργανωτικός διαχωρισμός των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της ALTER EGO MEDIA, κατά τρόπον ώστε κάθε αυτοτελής επιχειρηματική δραστηριότητα να διεξάγεται εφεξής από την αντίστοιχη εξειδικευμένη εταιρεία.

Ειδικότερα, με την απόσχιση του Κλάδου επιδιώκεται η αποδοτικότερη οργανωτική διάρθρωση και επιχειρηματική λειτουργία του Ομίλου, η ανάδειξη της αξίας των επιμέρους δραστηριοτήτων του και η βέλτιστη αξιοποίηση των περιουσιακών του στοιχείων. Η Εταιρεία προσβλέπει στη διοικητική και λειτουργική ενίσχυση της δραστηριότητας που ασκείται από τον αποσχιζόμενο κλάδο, μέσω της σαφέστερης κατανομής αρμοδιοτήτων και ευθυνών, της εξειδίκευσης των διοικητικών δομών και της ενίσχυσης της λογοδοσίας. Η διακριτή εταιρική οργάνωση αναμένεται να διευκολύνει την ταχύτερη λήψη αποφάσεων, την αποτελεσματικότερη παρακολούθηση των επιχειρησιακών στόχων, του κόστους και των επιχειρηματικών κινδύνων, καθώς και τη βέλτιστη κατανομή κεφαλαίων και λοιπών πόρων βάσει των αναγκών και των επενδυτικών προτεραιοτήτων κάθε δραστηριότητας του Ομίλου. Παράλληλα, επιδιώκεται η δημιουργία κατάλληλης εταιρικής υποδομής για την περαιτέρω ανάπτυξη των επιμέρους δραστηριοτήτων, τη διεύρυνση των πηγών εσόδων και τη σύναψη εμπορικών και στρατηγικών συνεργασιών, με διατήρηση του ενιαίου στρατηγικού συντονισμού και αξιοποίηση των συνεργειών μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου.

Κατά συνέπεια, ο προτεινόμενος μετασχηματισμός εξυπηρετεί την επιχειρηματική και οργανωτική εξέλιξη του Ομίλου και αποβλέπει στη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για την Εταιρεία και τους μετόχους της.

Η απόσχιση του Κλάδου δεν θα επηρεάσει τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας, δεδομένου ότι η Επωφελούμενη, που είναι νεοσύστατη εταιρεία, με μόνη μέτοχο (100%) την Εταιρεία, ενοποιείται πλήρως στα οικονομικά αποτελέσματα της τελευταίας.

Μεθοδολογία Αποτίμησης

Η αποτίμηση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τη μέθοδο της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (ΑΚΘ), βάσει της οποίας καταλήξαμε σε εξακρίβωση της εύλογης αξίας του εισφερόμενου Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του υπό απόσχιση Κλάδου κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Κατά τη γνώμη μας, η εν λόγω μεθοδολογία κρίνεται κατάλληλη, λαμβάνοντας υπόψη τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά και τον κλάδο δραστηριοποίησης της Εταιρείας.

Μέθοδος Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (ΑΚΘ)

Σύμφωνα με τη μέθοδο της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (ΑΚΘ), η αξία μιας εταιρείας είναι ίση με την καθαρή θέση της, όπως αυτή εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, αφού προηγουμένως γίνουν οι απαραίτητες προσαρμογές στα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τα στοιχεία που τέθηκαν στη διάθεσή μας.

Ως ΑΚΘ ορίζεται η διαφορά μεταξύ του αναπροσαρμοσμένου ενεργητικού και των αναπροσαρμοσμένων υποχρεώσεων της εταιρείας ή του κλάδου υπό εξέταση.

Η ΑΚΘ περιλαμβάνει την αξιολόγηση της λογιστικής αξίας περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων αναφορικά με το κατά πόσον συνάδουν με τρέχουσες αγοραίες αξίες. Η εν λόγω μέθοδος ενδείκνυται κυρίως στις εξής περιπτώσεις αποτίμησης:

- όταν ζητούμενο είναι ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων μιας εταιρείας ή ενός κλάδου της·
- όταν η αξία της εταιρείας καθορίζεται κυρίως από τα περιουσιακά της στοιχεία, όπως σε εταιρείες ιδιοκτησίας και αξιοποίησης ακίνητης περιουσίας ή/και διαχείρισης επενδύσεων·
- όταν η αξία ρευστοποίησης της εταιρείας υπερβαίνει την αξία που προκύπτει από τη συνέχιση της λειτουργίας (π.χ. εταιρείες άνευ δραστηριότητας).

Η ΑΚΘ ενσωματώνει την αξία των περιουσιακών στοιχείων (μετά την αποπληρωμή των υποχρεώσεων) όχι απλώς σε αγοραίες τιμές αλλά στο πλαίσιο συνεισφοράς τους στη συνέχιση της δραστηριότητας μιας εταιρείας.

Ως εκ τούτου, η προσέγγιση της ΑΚΘ για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των ιδίων κεφαλαίων μιας εταιρείας απεικονίζει τη δυνατότητα αξιοποίησης των υφιστάμενων πόρων.

Στην αποτίμηση θα πρέπει να συμπεριλαμβάνονται στοιχεία εντός και εκτός ισολογισμού (π.χ. ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις) όπου υπάρχουν.

Λογιστική Κατάσταση Κλάδου 30/06/2026

Περιγραφή	Μονάδες	Λογιστική αξία 30/06/2026
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	€	5.533.891,15
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	€	21.226.629,10
Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες που λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	€	662.178,50
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις - μακροπρόθεσμες	€	530.000,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**€**	**27.952.698,75**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία - κυκλοφορούν	€	702.250,50
Εμπορικές απαιτήσεις	€	15.380.062,70
Λοιπές απαιτήσεις	€	7.274.040,01
Αποθέματα	€	531.411,81
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	€	4.520.163,10
Σύνολο κυκλοφορούντων	**€**	**28.407.928,12**
Σύνολο ενεργητικού	**€**	**56.360.626,87**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	€	8.802.683,27
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	€	837.798,63
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δανεισμός	€	0,00
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	€	626.382,32
Εμπορικές υποχρεώσεις	€	8.109.100,14
Λοιπές υποχρεώσεις	€	10.763.418,93
Σύνολο υποχρεώσεων	**€**	**29.139.383,29**
Υπόλοιπο Καθαρής Θέσης 30/06/2026		**27.221.243,58**

Εκτίμηση στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων

Στοιχεία Ενεργητικού

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Έπιπλα	4.408.249,32	4.408.249,32	-
Λοιπός εξοπλισμός λειτουργικής μίσθωσης	657.013,61	657.013,61	-
Κτήρια	468.628,20	468.628,20	-
Μηχανήματα	0,02	0,02	-
Σύνολο	**5.533.891,15**	**5.533.891,15**	**-**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Κλάδου αποτελούνται κυρίως από έπιπλα ποσού € 4.408.249,32, κτήρια ποσού € 468.628,20, λοιπό εξοπλισμό λειτουργικής μίσθωσης ποσού € 657.013,61 και μηχανήματα ποσού € 0,02. Κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, η συνολική λογιστική αξία των ενσώματων παγίων ανέρχεται σε € 5.533.891,15.

Η εύλογη αξία των ανωτέρω ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ισούται με τη λογιστική τους αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Σήμα "MEGA"	10.852.012,78	10.852.012,78	-
Τηλεοπτική άδεια "MEGA"	9.495.678,69	9.495.678,69	-
Λοιπά άυλα	878.937,63	878.937,63	-
Σύνολο	**21.226.629,10**	**21.226.629,10**	**-**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Κλάδου Broadcasting ανέρχονται σε € 21.226.629,10 κατά την Ημερομηνία Αναφοράς και αποτελούνται κυρίως από το εμπορικό σήμα (trademark) MEGA ποσού € 10.852.012,78, από την τηλεοπτική άδεια του Τηλεοπτικού Σταθμού MEGA ποσού € 9.495.678,69, καθώς και λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία ποσού € 878.937,63.

Κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, η λογιστική αξία των άυλων παγίων του Κλάδου ισούται με την εύλογη αξία τους και, ως εκ τούτου, δεν προκύπτει αναπροσαρμογή του σχετικού κονδυλίου.

Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες που λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Συμμετοχές στην εταιρεία "DIGEA A.E"	625.308,50	625.308,50	-
Συμμετοχές στην εταιρεία "ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"	36.870,00	36.870,00	-
Σύνολο	**662.178,50**	**662.178,50**	**-**

Οι επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες που λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης για τον Κλάδο Broadcasting ανέρχονται σε € 662.178,50, με την εύλογη αξία τους να μην διαφοροποιείται από την λογιστική.

Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις - μακροπρόθεσμες

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Δικαιώματα τηλεοπτικών προγραμμάτων υπό εκτέλεση	530.000,00	530.000,00	-
Σύνολο	**530.000,00**	**530.000,00**	**-**

Το κονδύλι των πελατών και λοιπών απαιτήσεων μακροπρόθεσμης χρονικής διάρκειας ανέρχεται σε € 530.000,00. Το κονδύλι αφορά προκαταβολές για δικαιώματα τηλεοπτικών προγραμμάτων υπό εκτέλεση. Η εύλογη αξία του κονδυλίου ισούται με τη λογιστική του αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Άυλα περιουσιακά στοιχεία – κυκλοφορούντα

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία - κυκλοφορούν	702.250,50	702.250,50	-
Σύνολο	**702.250,50**	**702.250,50**	**-**

Κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, ο Κλάδος εμφανίζει άυλα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ποσού € 702.250,50, τα οποία αφορούν κυρίως συμβατικά δικαιώματα προβολής ταινιών πνευματικής ιδιοκτησίας τρίτων.

Κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, η λογιστική αξία ισούται με την εύλογη αξία.

Εμπορικές απαιτήσεις

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Πελάτες εσωτερικού	14.947.970,69	14.947.970,69	-
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	442.618,33	442.618,33	-
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	426.651,39	426.651,39	-
Επισφαλείς βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	9.953,40	9.953,40	-
Επιταγές σε εγγύηση	0,19	0,19	-
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(447.131,30)	(447.131,30)	-
Σύνολο	**15.380.062,70**	**15.380.062,70**	**-**

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Κλάδου Broadcasting αφορούν κυρίως πελάτες εσωτερικού ποσού € 14.947.970,69, έναντι των οποίων έχουν σχηματιστεί προβλέψεις απομείωσης ποσού € 447.131,30. Περιλαμβάνουν επίσης μεταχρονολογημένες επιταγές εισπρακτέες ποσού € 442.618,33, χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών ποσού € 426.651,39, επισφαλείς απαιτήσεις ποσού € 9.953,40 και επιταγές σε εγγύηση ποσού € 0,19.

Η εύλογη αξία των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ίση με τη λογιστική τους αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Λοιπές απαιτήσεις

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Δεδουλευμένα έσοδα	6.172.140,95	6.172.140,95	-
Δικαιώματα μισθωμένων προγραμμάτων	928.710,53	928.710,53	-
Έξοδα επόμενων χρήσεων	173.476,47	173.476,47	-
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	33.421,25	33.421,25	-
Προπληρωμένες αμοιβές τρίτων	11.314,47	11.314,47	
Λοιποί χρεώστες	1.757,62	1.757,62	
Προβλέψεις για έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	(22.827,88)	(22.827,88)	-
Προβλέψεις για λοιπές απαιτήσεις	(23.953,40)	(23.953,40)	-
Σύνολο	**7.274.040,01**	**7.274.040,01**	**-**

Οι λοιπές απαιτήσεις του Κλάδου Broadcasting αφορούν κατά κύριο λόγο δεδουλευμένα έσοδα ποσού € 6.172.140,95, τα οποία αναλύονται κυρίως σε μη τιμολογημένα έσοδα του τηλεοπτικού σταθμού ποσού € 3.703.902,28, σε αποζημιώσεις του Ελληνικού Δημοσίου, συμπεριλαμβανομένων τόκων, ποσού € 1.751.397,00, και σε λοιπές απαιτήσεις ποσού € 716.841,00.

Περιλαμβάνουν επίσης δικαιώματα μισθωμένων προγραμμάτων ποσού € 928.710,53, έξοδα επόμενων χρήσεων ποσού € 173.476,47, χρηματικές διευκολύνσεις προς το προσωπικό ποσού € 33.421,25, προπληρωμένες αμοιβές τρίτων ποσού € 11.314,47 και λοιπούς χρεώστες ποσού € 1.757,62. Έναντι των λοιπών απαιτήσεων έχουν σχηματιστεί προβλέψεις απομείωσης ποσού € 46.781,28.

Η εύλογη αξία των λοιπών απαιτήσεων εκτιμάται ίση με τη λογιστική τους αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Αποθέματα

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Αποθέματα	531.411,81	531.411,81	-
Σύνολο	**531.411,81**	**531.411,81**	**-**

Τα αποθέματα του Κλάδου Broadcasting ανέρχονται σε € 531.411,81 και αφορούν παραδομένα επεισόδια τηλεοπτικών εκπομπών, που δεν έχουν προβληθεί ακόμη. Η εύλογη αξία των αποθεμάτων ισούται με τη λογιστική τους αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.520.163,10	4.520.163,10	-
Σύνολο	**4.520.163,10**	**4.520.163,10**	**-**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Κλάδου Broadcasting ανέρχονται σε € 4.520.163,10, με την εύλογη αξία τους να ισούται με τη λογιστική τους αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Στοιχεία Υποχρεώσεων

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Υποχρεώσεις	7.483.592,30	7.483.592,30	-
Προβλέψεις μακροπρόθεσμες	737.995,38	737.995,38	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	527.768,43	527.768,43	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις - μακροπρόθεσμες	53.327,16	53.327,16	-
Σύνολο	**8.802.683,27**	**8.802.683,27**	**-**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Κλάδου αφορούν κυρίως προμηθευτές και λοιπούς πιστωτές, οι οποίες και ανέρχονται σε € 7.483.592,30. Επιπλέον, έχουν σχηματιστεί μακροπρόθεσμες προβλέψεις ποσού € 737.995,38 για εκκρεμείς δικαστικές και διοικητικές υποθέσεις. Το ποσό των προβλέψεων βασίζεται στην εκτίμηση των νομικών συμβούλων της Εταιρείας για το πιθανό ποσό διακανονισμού των υποθέσεων αυτών.

Τέλος, παρουσιάζονται υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού € 527.768,43 και υποχρεώσεις από μισθώσεις ποσού € 53.327,16.

Η εύλογη αξία των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων εκτιμάται ίση με τη λογιστική τους αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	837.798,63	837.798,63	-
Σύνολο	**837.798,63**	**837.798,63**	**-**

Ο Κλάδος Broadcasting εμφανίζει αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ποσού € 837.798,63. Η εύλογη αξία των ανωτέρω υποχρεώσεων εκτιμάται ίση με τη λογιστική τους αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις από μισθώσεις

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	626.382,32	626.382,32	-
Σύνολο	**626.382,32**	**626.382,32**	**-**

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων του Κλάδου Broadcasting αφορούν κυρίως υποχρεώσεις μισθώσεων εξοπλισμού ποσού € 626.382,32. Η εύλογη αξία των ανωτέρω υποχρεώσεων εκτιμάται ίση με τη λογιστική τους αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Εμπορικές υποχρεώσεις

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Προμηθευτές εσωτερικού	7.694.326,37	7.694.326,37	-
Προμηθευτές εξωτερικού	271.089,37	271.089,37	-
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	143.684,40	143.684,40	-
Σύνολο	**8.109.100,14**	**8.109.100,14**	**-**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις του Κλάδου Broadcasting αποτελούνται από υποχρεώσεις προς προμηθευτές εσωτερικού ποσού € 7.694.326,37, υποχρεώσεις προς προμηθευτές εξωτερικού ποσού € 271.809,37 και πιστωτικά υπόλοιπα πελατών ποσού € 143.684,40.

Σημειώνεται ότι η εύλογη αξία του κονδυλίου ισούται με τη λογιστική του αξία κατά την Ημερομηνία Αναφοράς.

Λοιπές υποχρεώσεις

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Δεδουλευμένα έξοδα χρήσεως	5.981.021,96	5.981.021,96	-
Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων ΕΣΡ	3.395.269,77	3.395.269,77	-
Προπληρωμένες αμοιβές	735.736,55	735.736,55	-
Δεδουλευμένα δικαιώματα παραγωγών χρήσεως	434.000,00	434.000,00	-
Πιστωτές εσωτερικού	182.586,80	182.586,80	-
Έσοδα επομένων χρήσεων από κρατικές επιχορηγήσεις	32.398,65	32.398,65	-
Προπληρωμένα διάφορα έξοδα	1.866,83	1.866,83	-
Προσωπικό - λογαριασμοί προς απόδοση	538,37	538,37	-
Σύνολο	**10.763.418,93**	**10.763.418,93**	**-**

Οι λοιπές υποχρεώσεις του Κλάδου Broadcasting αποτελούνται από δεδουλευμένα έξοδα χρήσεως ποσού € 5.981.021,96, το βραχυπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων προς ΕΣΡ ποσού € 3.395.269,77, προπληρωμένες αμοιβές ποσού € 735.736,55, και δεδουλευμένα δικαιώματα προβολής ταινιών πνευματικής ιδιοκτησίας τρίτων ποσού € 434.000,00. Περιλαμβάνουν επίσης λοιπούς πιστωτές ποσού € 184.992,00 και έσοδα επόμενων χρήσεων από κρατικές επιχορηγήσεις ποσού € 32.398,65.

Κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, η συνολική λογιστική αξία των λοιπών υποχρεώσεων ανέρχεται σε € 10.763.418,93 και ισούται με την εύλογη αξία τους.

Αναπροσαρμοσμένη Καθαρή Θέση και αποτελέσματα

Αποτελέσματα μεθοδολογίας

Με βάση τα όσα αναλύθηκαν παραπάνω, τα αποτελέσματα της αποτίμησης των στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων του Κλάδου Broadcasting συνοψίζονται στον παρακάτω πίνακα.

ποσά σε €	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Σύνολο Ενεργητικού	56.360.626,87	56.360.626,87	-
(-) Σύνολο Υποχρεώσεων	(29.139.383,29)	(29.139.383,29)	-
Υπόλοιπο Καθαρής Θέσης	**27.221.243,58**	**27.221.243,58**	**-**

Η Καθαρή Θέση του Κλάδου Broadcasting κατά την Ημερομηνία Αναφοράς, δεδομένου ότι δεν προέκυψαν αναπροσαρμογές, αποτιμάται σε € 27.221.243,58.

Συμπεράσματα

Περιγραφή	Μονάδες	Λογιστική αξία 30/06/2026	Εύλογη αξία 30/06/2026	Αναπροσαρμογές
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	€	5.533.891,15	5.533.891,15	-
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	€	21.226.629,10	21.226.629,10	-
Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες που λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	€	662.178,50	662.178,50	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις - μακροπρόθεσμες	€	530.000,00	530.000,00	-
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**€**	**27.952.698,75**	**27.952.698,75**	**-**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία - κυκλοφορούν	€	702.250,50	702.250,50	-
Εμπορικές απαιτήσεις	€	15.380.062,70	15.380.062,70	-
Λοιπές απαιτήσεις	€	7.274.040,01	7.274.040,01	-
Αποθέματα	€	531.411,81	531.411,81	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	€	4.520.163,10	4.520.163,10	-
Σύνολο κυκλοφορούντων	**€**	**28.407.928,12**	**28.407.928,12**	**-**
Σύνολο ενεργητικού	**€**	**56.360.626,87**	**56.360.626,87**	**-**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	€	8.802.683,27	8.802.683,27	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	€	837.798,63	837.798,63	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	€	626.382,32	626.382,32	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	€	8.109.100,14	8.109.100,14	-
Λοιπές υποχρεώσεις	€	10.763.418,93	10.763.418,93	-
Σύνολο υποχρεώσεων	**€**	**29.139.383,29**	**29.139.383,29**	**-**
Υπόλοιπο Καθαρής Θέσης 30/06/2026		**27.221.243,58**	**27.221.243,58**	**-**

Με βάση τα ανωτέρω, η Καθαρή Θέση του Κλάδου Broadcasting κατά την Ημερομηνία Αναφοράς αποτιμάται σε € 27.221.243,58. Το ποσό προς κεφαλαιοποίηση ανέρχεται στο ποσό των € 21.961.378,00, ενώ το ποσό των € 5.259.865,58 θα μεταφερθεί αυτούσιο σε λογαριασμό ειδικού αποθεματικού της επωφελούμενης.

Επισημαίνεται ότι, κατά την εξακρίβωση της αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018, δεν προέκυψαν ειδικές δυσχέρειες.

Παράρτημα Ι: Σημαντικές παρατηρήσεις

Για τα αποτελέσματα της εργασίας μας εφιστούμε την προσοχή σας στις παρακάτω γενικές σημαντικές παρατηρήσεις.

Εύρος εργασίας και περιορισμοί

Η εργασία μας επικεντρώθηκε στις περιοχές οι οποίες συμφωνήθηκαν με τη Διοίκηση της ALTER EGO MEDIA A.E.

Το μεγαλύτερο μέρος των πληροφοριών που χρησιμοποιήθηκαν βασίστηκε στα διαθέσιμα στοιχεία, τα οποία μας παρασχέθηκαν από τον Εντολέα. Οι πληροφορίες που μας παρασχέθηκαν θεωρήσαμε ότι είναι ακριβείς, χωρίς να διενεργήσουμε περαιτέρω ανεξάρτητο έλεγχο. Κατά συνέπεια, η PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. δεν μπορεί να εγγυηθεί σε κάποιον που θα διαβάσει την παρούσα για την ακρίβεια και την αξιοπιστία των εγγράφων και στοιχείων που μας παρασχέθηκαν.

Επιπλέον, η PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη ή υποχρέωση σε περίπτωση που κάποια πληροφορία ή γεγονός που παρουσιάζεται στην παρούσα, αποδειχθεί ανακριβής ή λανθασμένη ή παραπλανητική ή μη αποδεκτή, ακόμη και στην περίπτωση που έχει αποδειχθεί ότι παρακρατήθηκαν σημαντικά έγγραφα και γεγονότα.

Το μεγαλύτερο μέρος των πληροφοριών που χρησιμοποιήθηκαν στο πλαίσιο της εξακρίβωσης της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του εισφερόμενου Κλάδου Broadcasting βασίστηκε στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Κλάδου με ημερομηνία αναφοράς την 30/06/2026, καθώς και σε λοιπά διαθέσιμα στοιχεία και πληροφορίες που τέθηκαν υπόψη μας από τη Διοίκηση. Ο καθορισμός της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του εισφερόμενου Κλάδου Broadcasting βασίστηκε τόσο στην αντικειμενική εξέταση των διαθέσιμων στοιχείων όσο και στην επαγγελματική μας κρίση, αξιοποιώντας την εμπειρία και την τεχνογνωσία μας.

Η έκφραση γνώμης βασίζεται επίσης στις επιχειρηματικές, οικονομικές και άλλες συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία της παρούσας Έκθεσης.

Δεν έχουμε καμία υποχρέωση αναθεώρησης της γνώμης μας σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών σε μεταγενέστερο στάδιο, εκτός αν μας ζητηθεί γραπτώς να το κάνουμε από τον Εντολέα.

Εμπιστευτικότητα

Η παρούσα Έκθεση είναι εμπιστευτική και απευθύνεται αποκλειστικά στον Εντολέα, με κοινοποίηση στις αρμόδιες αρχές, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο Ν.4548/2018. Σημειώνεται ότι οποιοσδήποτε, εκτός από τον Εντολέα και την PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε., έχει στη διάθεσή

του την παρούσα, δεν μπορεί να τη δώσει σε τρίτους ή να κρατήσει αντίγραφά της. Γενικότερα, απαγορεύεται η χρήση, αναπαραγωγή ή κυκλοφορία ολόκληρης της Έκθεσης, ή αποσπασμάτων αυτής, χωρίς την έγγραφη άδειά μας, την οποία θα δώσουμε αφού λάβουμε υπόψη μας τις περιστάσεις.

Περιορισμός ευθύνης

Παρότι μπορεί να υπάρχουν μέρη πλην του Εντολέα που να ενδιαφέρονται να λάβουν αντίγραφο της Έκθεσής μας, τονίζουμε ότι, στον μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από το νόμο, δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη σε σχέση με οποιαδήποτε απόφαση που μπορεί να πάρουν τα μέρη αυτά βασιζόμενα στην εργασία μας. Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη ή υποχρέωση για ενδεχόμενη απώλεια ή ζημιά που προκύπτει από χρήση της παρούσας Έκθεσης από τον αποδέκτη για σκοπό διαφορετικό από αυτόν που αναφέρεται στην παρούσα.

Τύποι έκθεσης

Για δική σας διευκόλυνση, η παρούσα Έκθεση ενδέχεται να σας έχει διατεθεί σε ηλεκτρονική ή/και σε έντυπη μορφή. Για τον λόγο αυτό, μπορεί να υπάρχουν διάφορες εκδόσεις ή αντίγραφα της παρούσας. Σε οποιαδήποτε περίπτωση ασυμφωνίας, αναφέρεται ότι η έκθεση που πρέπει να θεωρείται ως τελική και οριστική, είναι το σχετικό υπογεγραμμένο αντίτυπο αυτής με την πιο πρόσφατη ημερομηνία.

Γενικά

Προτείνεται πως ο οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος για την παρούσα Έκθεση θα πρέπει να εκτιμήσει, στηριζόμενος στην κρίση του, τα σχετικά οικονομικά στοιχεία και δεδομένα. Συνίσταται η περαιτέρω ανάλυση από ειδικούς, οικονομικούς, νομικούς ή χρηματοοικονομικούς αναλυτές έτσι ώστε η λήψη οποιασδήποτε επιχειρηματικής απόφασης να μη βασίζεται μόνο στην παρούσα Έκθεση.

Η παρούσα Έκθεση έχει προετοιμαστεί βασισμένη στο ότι έχουν τεθεί υπόψη μας όλα τα θέματα, οικονομικής φύσης ή άλλης, που ήταν έως την ημερομηνία της Έκθεσής μας εν γνώσει του Εντολέα και τα οποία ενδέχεται να έχουν επίδραση στα όσα αναφέρονται σε αυτήν. Επίσης δεν έχουμε υποχρέωση να επικαιροποιήσουμε την Έκθεση αυτή για γεγονότα ή καταστάσεις που συνέβησαν μετά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας.

PKF Hellas

PKF EUROAUDITING S.A. is a member of PKF Global, the network of member firms of PKF International Limited, each of which is a separate and independent legal entity and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm(s).

© PKF Hellas 2026