Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.10.19 14:16:21 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/10/2026

Αριθ. Πρωτ.:4285577

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **124 Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **179025001000**.

Την **19/10/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6256040,** οι εγκεκριμένες από την 10/10/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «124 Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **179025001000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

124 ΙΚΕ

ΑρΓεΜΗ : 179025001000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

2η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2025-31/12/2025

(Ποσά σε ΕΥΡΩ)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	358.234,58	193.081,90
Λοιπός εξοπλισμός	9.750,70	20.387,77
Σύνολο	***367.985,28***	***213.469,67***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**367.985,28**	**213.469,67**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	781,22
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23.933,96	188.546,69
Σύνολο	**23.933,96**	**189.327,91**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**23.933,96**	**189.327,91**
Σύνολο ενεργητικού	**391.919,24**	**402.797,58**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	230.000,00	230.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Σύνολο	***230.000,00***	***230.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-15.822,04	-7.860,61
Σύνολο	***-15.822,04***	**-7.860,61**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**214.177,96**	**222.139,39**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	164.198,50	180.324,86
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	542,78	333,33
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	13.000,00	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	*0,00*	*0,00*
Σύνολο	**177.741,28**	**180.658,19**
Σύνολο υποχρεώσεων	**177.741,28**	**180.658,19**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**391.919,24**	**402.797,58**

ΑΘΗΝΑ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ Α01989820/2025

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ Α01989820/2025
ΑΡΜΟΕ Ο98492 Α'ΤΑΞΗΣ

124 Ι Κ Ε		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	**2025**	**2024**
ΑρΓεΜΗ : 179025001000		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	9.000,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	5.202,21	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**3.797,79**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.000,00	0,00
Σύνολο	**9.797,79**	**0,00**
Έξοδα διοίκησης	8.711,07	7.473,28
Έξοδα διάθεσης	7.887,67	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	51,52	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-6.749,43**	**-7.473,28**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	212,00	54,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-6.961,43**	**-7.527,28**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-6.961,43**	**-7.527,28**

ΑΘΗΝΑ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
Α.Δ.Τ Α01989820/2025	**Α.Δ.Τ Α01989820/2025**
	ΑΡΜΟΕ Ο98492 Α'ΤΑΞΗΣ

124 ΙΚΕ	
Προσάρτημα επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)	
Διάταξη και περίληψή της	
Επωνυμία (Άρ. 29 παρ. 3$^{α)}$	**124 Ι Κ Ε**
Νομικός τύπος (Άρ. 29 παρ. 3$^{β)}$	ΙΚΕ
Περίοδος αναφοράς (Άρ. 29 παρ. 3$^{γ)}$	**01/01/2025– 31/12/2025**
Έδρα (Άρ. 29 παρ. 3$^{δ)}$	Αθήνα - Αριστοτέλους 11-15
Δημόσιο Μητρώο (Άρ. 29 παρ. 3$^{ε)}$	ΑρΓεΜΗ 179025001000
Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα (Άρ. 29 παρ. 3$^{στ)}$	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Υπό εκκαθάριση (Άρ. 29 παρ. 3$^{ζ)}$	Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία Οντότητας (Άρ. 29 παρ. 3$^{η)}$	Πολύ μικρή οντότητα
Συμφωνία των χρηματ/κων καταστάσεων με το ν. 4308/14 (Άρ. 29 παρ. 3$^{θ)}$	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/14
Καταστάσεις που καταρτίζονται (Άρ. 29 παρ. 34)	Η οντότητα κάνει χρήση της επιλογής να καταρτίζει μόνο την Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6 του ν. 4308/14.
Σημειώσεις:	Η εταιρία δεν κατέχει ούτε και κατείχε ποτέ ιδίες μετοχές. Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει και εξωκεφαλαιακές εισφορές ύψους €**120.000,00**
0 Διαχειριστής	**Ο λογιστής**

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2026

ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ **Α.Δ.Τ Α01989820/2025** **124 Ι Κ Ε** **Αθήνα - Αριστοτέλους 11-15** **Α.Φ.Μ 802582539 - Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ** **ΑρΓεΜΗ : 179025001000**	**ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** **Α.Δ.Τ Α01989820/2025** **Α.Μ Ο.Ε.Ε Ο98492 Α'ΤΑΞΗΣ** **ΤΟ ΜΕΛΟΣ** **ΓΚΑΝΑ ΕΛΕΝΗ** **Α.Δ.Τ Α01997117**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«124 ΙΚΕ»

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2025 – 31/12/2025

Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος **2025** (χρήση **01/01/2025 - 31/12/2025**). Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία **ζημιογόνα**, με σημαντική όμως βελτίωση σε σχέση με την πρώτη εταιρική χρήση, καθώς η εταιρεία τέθηκε σε παραγωγική λειτουργία και εμφάνισε για πρώτη φορά κύκλο εργασιών. Με τη σταθερότητα των εργασιών της, η εταιρεία είναι σε θέση να αντιμετωπίζει τα εμπόδια και να προχωρήσει προς τα εμπρός.

Τα κυριότερα σημεία της περασμένης χρήσης είναι τα εξής :

1. Εξέλιξη εργασιών της εταιρείας

Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του **2025** κρίνονται αναμενόμενα, καθώς πρόκειται για τη δεύτερη εταιρική χρήση και την πρώτη με παραγωγική λειτουργία. Η εταιρεία εμφάνισε κύκλο εργασιών **9.000,00 €** και λοιπά συνήθη έσοδα **6.000,00 €**, ενώ παρουσίασε **ζημίες** ύψους **6.961,43 €** έναντι ζημιών **7.527,28 €** της προηγούμενης χρήσης.

124 Ι Κ Ε

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	9.000,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	5.202,21	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**3.797,79**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.000,00	0,00
Σύνολο	**9.797,79**	**0,00**
Έξοδα διοίκησης	8.711,07	7.473,28
Έξοδα διάθεσης	7.887,67	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	51,52	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-6.749,43**	**-7.473,28**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	212,00	54,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-6.961,43**	**-7.527,28**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-6.961,43**	**-7.527,28**

1. Ο κύκλος εργασιών της χρήσης **2025** ανήλθε σε **9.000,00** €, καθώς η εταιρεία τέθηκε σε παραγωγική λειτουργία εντός της χρήσης.

2. Το αντικείμενο εργασιών της είναι η ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική. Το σύνολο του ενεργητικού την **31/12/2025** ανήλθε σε **391.919,24** €, η καθαρή θέση σε **214.177,96** € και το σύνολο των υποχρεώσεων σε **177.741,28** €. Η εταιρεία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό και επιδιώκει να αναπτύξει περαιτέρω τις εργασίες της.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ **2026**

Η πορεία της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση αποτυπώνεται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι προοπτικές για το **2026** κρίνονται ευνοϊκές, με δεδομένη την πλήρη αξιοποίηση των ακινήτων της εταιρείας για ολόκληρη τη χρήση. Δεν υφίστανται σημαντικοί χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, δεδομένης της απουσίας δανεισμού.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους δραστηριότητες.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχουν διαθέσιμα.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν.

7. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει οριζόντια ιδιοκτησία στο Μοσχάτο, επί της οδού Κανάρη 124, η οποία αποκτήθηκε εντός του **2024**. Εντός της χρήσης **2025** η εταιρεία απέκτησε δεύτερο ακίνητο στον Κορυδαλλό. Ως εκ τούτου, η αξία των ακινήτων της εταιρείας αυξήθηκε κατά **165.152,68** € και ανήλθε την **31/12/2025** σε **358.234,58** €.

8. Ίδιοι τίτλοι

Η εταιρεία δεν κατέχει ούτε και κατείχε ποτέ ίδιους τίτλους.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει την οικονομική θέση και πορεία της εταιρείας. Οι ανωτέρω πληροφορίες παρέχονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 98 του ν. 4072/2012 και του ν. 4308/2014, όπως ισχύουν.

Με την πεποίθηση ότι η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την υπό κρίση εταιρική χρήση υπήρξε συνετή και επιμελής, έχω την τιμή να θέσω υπό την κρίση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης τον ισολογισμό της χρήσεως που έληξε την **31/12/2025** μαζί με το κατά νόμο προσάρτημα και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, με την ελπίδα ότι θα εγκριθούν όπως έχουν.

Μετά από τα παραπάνω προτείνω την έγκριση του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων της χρήσεως **2025.**

ΑΘΗΝΑ, 10/10/2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ακριβές αντίγραφο εκ του Βιβλίου Πρακτικών

124 Ι Κ Ε
Αθήνα - Αριστοτέλους 11-15
Α.Φ.Μ. 802582539 - Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑρΓΕΜΗ : 179025001000