Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.10.02 04:04:10 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,02/10/2026

Αριθ. Πρωτ.:4252319

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΜΤΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **181741201000**.

Την **02/10/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6222630,** οι εγκεκριμένες από την 24/09/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΜΤΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **181741201000**, για τη χρήση 20/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΓΕΜΤΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε
ΛΕΩΦ ΑΛΙΜΟΥ 100 - 16452 - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΑΦΜ 802732012 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ 181741201000

Ισολογισμός (Β.1.1)

Ενεργητικό

	2025			2024		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα						
Μηχανολογικός εξοπλισμός						
Λοιπός εξοπλισμός	10.795,92	5.920,06	4.875,86			
Επενδύσεις σε ακίνητα						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Λοιπά ενσώματα στοιχεία						
Ενσώματα πάγια	10.795,92	5.920,06	4.875,86	0,00	0,00	0,00
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δαπάνες ανάπτυξης						
Υπεραξία						
Λοιπά άυλα						
Άυλα πάγια στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις						
Χρεωστικοί τίτλοι						
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες						
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι						
Λοιπά						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10.795,92	5.920,06	4.875,86	0,00	0,00	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα						
Εμπορεύματα						
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Προκαταβολές για αποθέματα						
Λοιπά αποθέματα						
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικοναμικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			12.646,45			
Δουλευμένα έσοδα περιόδου						
Λοιπές απαιτήσεις			727,96			
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία						
Προπληρωμένα έξοδα						
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			191.314,78			
Χρηματοοικοναμικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	204.689,19	0,00	0,00	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	204.689,19	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	10.795,92	5.920,06	209.565,05	0,00	0,00	0,00

Παθητικό

	2025	2024
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	15.000,00	
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Καταβεβλημένα κεφάλαια	15.000,00	0,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	493,73	
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	9.380,86	
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	9.874,59	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές		
Καθαρή θέση	24.874,59	0,00
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Προβλέψεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	189.567,65	
Φόρος εισοδήματος	-10.821,53	
Λοιποί φόροι και τέλη	984,32	
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.875,75	
Λοιπές υποχρεώσεις	1.084,27	
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	184.690,46	0,00
Υποχρεώσεις	184.690,46	0,00
Σύνολο	209.565,05	0,00

ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ
ΜΙΧΑΗΛ

ΤΟΥΡΚΑΚΗ ΑΝΝΑ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α'ΤΑΞΗΣ
0099346

ΓΕΜΤΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε
ΛΕΩΦ ΑΛΙΜΟΥ 100 - 16452 - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΑΦΜ 802732012 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ 181741201000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

	2025	2024
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	537.350,00	
Κόστος πωλήσεων	-355.059,56	
Μικτό αποτέλεσμα	182.290,44	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης	-167.973,26	
Έξοδα διάθεσης		
Λοιπά έξοδα και ζημίες		
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	14.317,18	0,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-273,60	
Αποτέλεσμα προ φόρων	14.043,58	0,00
Φόροι εισοδήματος	-4.168,99	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	9.874,59	0,00
Σύνολο	9.874,59	0,00

ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ
ΜΙΧΑΗΛ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΤΟΥΡΚΑΚΗ ΑΝΝΑ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α'ΤΑΞΗΣ 0099346

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2γ)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΓΕΜΤΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	20/01/2025 - 31/12/2025	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΛΕΩΦ ΑΛΙΜΟΥ 100 - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:181741201000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων της παρ. 2γ του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει Ισολογισμό του υποδείγματος Β.1.1 και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.2.1.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΤΟΥΡΚΑΚΗ ΑΝΝΑ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α'ΤΑΞΗΣ 0099346

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΠ' ΑΡ.1
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ < ΓΕΜΤΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ >
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 181741201000

Σήμερα στις 23/09/2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 απογευματινή στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία < ΓΕΜΤΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ>, που βρίσκεται στον
Δήμο Αργυρούπολης , οδός Λ.Αλίμου 100, συνεδρίασαν οι διαχειριστές θέματα ημερησίας διατάξεως:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 20/01/2025-31/12/2025 & υπογραφή Ισολογισμού.
2. Έκθεση διαχείρισης χρήσεως 20/01/2025-31/12/2025.
3. Πρόσκληση των μετόχων σε τακτική Γενική Συνέλευση.
4. Διάφορα άλλα θέματα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.

1. Γεωργουλής Μιχαήλ του Κωνσταντίνου και της Νίκης, Πολιτικός Μηχανικός, γεννημένος στο Μαρούσι Αττικής το έτος 1995, κάτοικος Βάρκιζας; οδός Αναστασίου 64, κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό Α00932625 του ΤΑ Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, με ΑΦΜ 132714172, ΔΟΥ Γλυφάδας, Έλληνας Υπήκοος ως Διαχειριστής και Μέλος.

Στη συνέχεια μετά τη διαπίστωση της ύπαρξης απαρτίας κατά τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, αφού παρίστανται όλα τα μέλη άρχισε κανονικά η συνεδρίαση με συζήτηση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

1. **Θέμα 1ο :** Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2025 & υπογραφή Ισολογισμού.

Υποβάλλονται από τον Διαχειριστή οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, προσάρτημα, λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσεως και ο πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων) της 1ης εταιρικής χρήσεως (20/1 έως 31/12/2025), όπως καταχωρήθηκαν στα κατά Νόμον βιβλία της εταιρείας προκειμένου να δημοσιευθούν νομίμως και εμπροθέσμως στο ΓΕΜΗ , να αναρτηθούν στην ιστοσελίδα της εταιρίας και να υποβληθούν στην τακτική Γενική Συνέλευση προς έγκριση.

Το Δ.Σ. ομόφωνα εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις όπως έχουν συνταχθεί και καταχωρηθεί στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμών και έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο Ν. 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014.

Θέμα 2ο : Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου χρήσεως 20/01/2025-31/12/2025.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον νόμο Ν. 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014, υποβάλαμε συνημμένως στη Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της οικονομικής χρήσης που έληξε στις 31/12/2025, με τις παρατηρήσεις μας σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε. Επίσης ο ισολογισμός και τα αποτελέσματα χρήσης τα οποία είναι συνημμένα στην παρούσα έκθεση αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής της έκθεσης.

1. Εξέλιξη των Εργασιών της Εταιρείας

Ο κύκλος των εργασιών της κλεισμένης χρήσεως ανήλθε σε	537.350,00
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	14.043,58
Ζημίες προηγούμενων χρήσεων	00,00
Διαφορές φορολ.ελέγχου	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	14.043,58
Μείον φόρος εισοδήματος	4.168,99
	9.874,59

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

Τακτικό αποθεματικό	493,73
Αφορολόγητο αποθεματικό	00,00
Πρώτο μέρισμα	00,00
Πρόσθετο μέρισμα	00,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	9380,86
	9.874,59

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρείας δεν θεωρείται ικανοποιητική, αφού ληφθούν υπ' όψιν οι συνθήκες κάτω από τις οποίες κατόρθωσε να λειτουργήσει η εταιρεία την τρίτη εταιρική χρήση και λόγω πανδημίας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η πορεία της Εταιρείας στα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν

5. Κατερχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει

7. Ακίνητα της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν

8. Σημαντικές ζημιές που κατά τον χρόνο της υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένεται να προκύψουν

Δεν υπάρχουν

9. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2025, μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσης εκθέσεως δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημίες ούτε αναμένονται να προκύψουν. Ο Διαχειριστής καταβάλει προσπάθειες για την προώθηση της ξενοδοχειακής μονάδας.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο Διαχειριστής εγκρίνει τις υποβληθείσες ως άνω εκθέσεις επί των οικονομικών καταστάσεων της πρώτης εταιρικής χρήσεως 20/01/2025 έως 31/12/2025 και τις οικονομικές καταστάσεις προκειμένου να υποβληθούν στην τακτική Γενική Συνέλευση, μόνη κατά νόμο αρμόδια για την έγκρισή τους.

Θέμα 3ο : Πρόσκληση των μετόχων σε Τακτική Γενική Συνέλευση

Ο Διαχειριστής κ.Γεωργουλής Κ.Μιχαήλ ορίζει όπως την 24η Σεπτεμβρίου 2026 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14 μ.μ. συνέλθουν οι κ.κ. μέτοχοι σε τακτική Γενική Συνέλευση στην έδρα της εταιρείας στην Λ. Αλίμου 100 Αργυρούπολη ,με θέματα συζήτησης τα παρακάτω:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (Ισολογισμού & Αποτελεσμάτων, Προσαρτήματος) της εταιρικής χρήσης 2025 μετά της επ' αυτού έκθεσης των διαχειριστών.
2. Απαλλαγή των διαχειριστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2025.
3. Έγκριση διανομής κερδών για τη χρήση 2025.
4. Έγκριση καταβολής μισθών διαχειριστών για τη χρήση 2026.
5. Διάφορα άλλα θέματα.

Ο Διαχειριστής αποφασίζει του να προβεί στην κατά νόμο δημοσίευση Προσκλήσεως και του Ισολογισμού.

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών Διαχειριστή.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ