Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.10.01 14:39:10 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Τηλέφωνο: 2441022334
E-mail: info@karditsacci.gr

Καρδίτσα,01/10/2026
Αριθ. Πρωτ.:4251924

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **168301631000**.

Την **01/10/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6222289 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6222290 η από 10/09/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΓΚΕΓΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΣΕΡΡΕΣ το 1990-08-04 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 68061.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΘΕΟΔΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ του ΑΝΔΡΕΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ το 1991-10-06 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 3172.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση

Για τη χρήση από

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
(βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει)

ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Αρ. ΓΕΜΗ: 168301631000
ΑΦΜ: 802021712 – Δ.Ο.Υ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΡΟΥΣΣΟ 0,
Τ.Κ. 43100
ΚΑΡΔΙΤΣΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 8
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 15
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 16
1 Γενικές πληροφορίες σχετικά με την Εταιρεία 16
2 Λογιστικές Πολιτικές 16
3 Γνωστοποίηση παρεκκλίσεων 23
4 Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα του ενός κονδύλια ισολογισμού 23
5 Ενσώματα πάγια περιουσιακών στοιχείων 24
6 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 24
7 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία 24
8 Εμπορικές απαιτήσεις 24
9 Λοιπές απαιτήσεις 25
10 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία 25
11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 25
12 Καθαρή θέση 25
13 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 26
14 Τραπεζικός δανεισμός 26
15 Εμπορικές υποχρεώσεις 26
16 Λοιποί φόροι και τέλη 27
17 Λοιπές υποχρεώσεις 27
18 Κύκλος εργασιών 27
19 Κόστος πωληθέντων 27
20 Έξοδα διάθεσης 28
21 Έξοδα διοίκησης 28
22 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 28
23 Φόρος εισοδήματος 28
24 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και επιβαρύνσεις που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό 29
25 Μερίσματα καταβληθέντα στην περίοδο 29
26 Απασχολούμενο προσωπικό 29
27 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 30

ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αξιότιμε κύριε Μέτοχε,

Σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία, όπως ισχύει, υποβάλουμε συνημμένα στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και την έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση που έληξε την 31/12/2025 και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

Η παρούσα έκθεση παρέχει, συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, πληροφορίες σχετικά με τη διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού, της κατάστασης αποτελεσμάτων και της κατάστασης μεταβολών ιδίων κεφαλαίων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δεδουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του άρθρου 1 παρ. 2α και 2β του Ν.4308/2014.

1. Εισαγωγή (Έδρα - Υποκαταστήματα -Σκοπός - Αντικείμενο Δραστηριότητας)

Η ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. «Εταιρεία» εδρεύει στην τοποθεσία Ρούσσο του Δήμου Καρδίτσας του Νομού Καρδίτσας. Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα. Η Εταιρεία ιδρύθηκε την 24η Ιανουαρίου 2023 και συνεπώς η περίοδος από 1η Ιανουαρίου 2025 έως 31η Δεκεμβρίου 2025 είναι η 2η πλήρης διαχειριστική χρήση της.

Βασικός σκοπός της Εταιρείας είναι η κατασκευή δρόμων και αυτοκινητοδρόμων. Επιπλέον, πέραν του βασικού σκοπού, η Εταιρεία δραστηριοποιείται και στα παρακάτω:

- Κατασκευαστικές εργασίες κτηρίων για κατοικίες και μη,
- Εργασίες εκσκαφών και μετακίνησης γαιών,
- Οδικές μεταφορές άλλων εμπορευμάτων με φορτηγό αυτοκίνητο με οδηγό μη ιδιοκτήτη,
- Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα,
- Ενοικίαση και εκμίσθωση άλλων μηχανημάτων, ειδών εξοπλισμού και υλικών αγαθών Π.Δ.Κ.Α.,
- Οδικές μεταφορές εμπορευμάτων,
- Ενοικίαση και εκμίσθωση μηχανημάτων και εξοπλισμού κατασκευών και έργων πολιτικού μηχανικού.

2. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και εμπορικούς πιστωτές.

α. Κίνδυνοι αγοράς

(i) Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των μεταβλητών που προσδιορίζουν τόσο τα έσοδα όσο και το κόστος (π.χ. τιμές προϊόντων, πρώτες ύλες, λοιπά κοστολογικά στοιχεία). Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις τιμών των κοστολογικών στοιχείων και προσπαθεί να περιορίσει την επίδραση από τη μεταβολή των τιμών.

(ii) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος κατά τον οποίο, η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων δύναται να μεταβληθεί εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και οι χρηματικές ροές από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς καθώς η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία, πλην των καταθέσεων σε τράπεζες, που να αποφέρουν τόκο. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το δανεισμό της, καθώς κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει προβεί στην αποπληρωμή του συνόλου των δανείων που κατείχε από προηγούμενες χρήσεις.

(iii) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία απορρέει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και από αναγνωρισμένα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος που απορρέει από τα στοιχεία αυτά.

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα, ότι οι πελάτες θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις. Η διασπορά των απαιτήσεων από πωλήσεις σε μεγάλο πλήθος πελατών ελαχιστοποιεί κατά το μέτρο του δυνατού τον πιστωτικό κίνδυνο. Η Εταιρεία, όπου και όταν κρίνει απαραίτητο, προβαίνει σε πρόβλεψη επισφαλών πελατών, για την κάλυψη πιθανής ζημιάς λόγω μη είσπραξης τους.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων εισπράξεων και πληρωμών. Παράλληλα, η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

3. Αποτελέσματα χρήσης

Τα καθαρά έσοδα από πωλήσεις διαμορφώθηκαν σε 6.697.300,51 ευρώ, έναντι 6.304.437,69 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση, παρουσιάζοντας αύξηση 6,23%.

Το μικτό κέρδος της χρήσης ανήλθε σε 1.001.345,48 ευρώ (**2024**: 1.099.492,88 ευρώ) ήτοι ποσοστό 14,95% (**2024**: 17,44%) επί του κύκλου εργασιών και παρουσίασε μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 8,93%. Η μείωση είναι απόρροια της γενικότερης αύξησης της τιμής της ενέργειας που επηρέασε τη μικτή κερδοφορία της Εταιρείας.

Το αποτέλεσμα προ φόρων της Εταιρείας ανήλθε σε κέρδη προ φόρων 311.339,40 ευρώ, έναντι κερδών 378.092,16 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση, παρουσιάζοντας μείωση 17,66% που οφείλεται αποκλειστικά στη γενικότερη αύξηση των τιμών ενέργειας και επηρεάζει άμεσα τον κλάδο.

Οι αριθμοδείκτες κερδοφορίας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Περιθώριο μικτού κέρδους	14,95%	17,44%
Περιθώριο EBITDA	7,20%	7,89%
Περιθώριο EBIT	5,11%	6,72%
Περιθώριο κερδοφορίας προ φόρων	4,65%	6,00%
Περιθώριο καθαρής κερδοφορίας	3,57%	4,61%

Οι αριθμοδείκτες αποδοτικότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Απόδοση απασχολουμένων κεφαλαίων	29,87%	27,84%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων	42,58%	50,77%

4. Περιουσιακά στοιχεία, ίδια κεφάλαια, δάνεια, υποχρεώσεις

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση κρίνεται ιδιαίτερα ικανοποιητική. Παραθέτουμε κατωτέρω τους αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, μέσω των οποίων η Διοίκηση παρακολουθεί την αποδοτικότητα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Το σύνολο του ενεργητικού διαμορφώθηκε σε 4.538.791,02 ευρώ, έναντι 2.704.696,99 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση.

Οι αριθμοδείκτες ρευστότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Γενική ρευστότητα	0,74	0,72
Άμεση ρευστότητα	0,74	0,72
Ταμειακή ρευστότητα	0,05	0,14

Οι αριθμοδείκτες δραστηριότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων	5,16	7,29
Μέσο διάστημα είσπραξης απαιτήσεων (σε ημέρες)	70,68	50,08

Οι αριθμοδείκτες κεφαλαιακής διάρθρωσης διαμορφώθηκαν ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Ίδια προς Ξένα κεφάλαια	0,14	0,27
Ίδια προς Συνολικά κεφάλαια	0,12	0,21

5. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 150.000,00 ευρώ το οποίο έχει καταβληθεί και διαιρείται σε 150.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ εκάστη.

Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας δεν έχει υποστεί καμία μεταβολή από την ίδρυση της Εταιρείας και αντιστοιχεί σε 150.000 ευρώ μετρητά, τα οποία έχουν ολοσχερώς καταβληθεί.

6. Μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση

Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό τεχνικό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του. Προκειμένου η εταιρεία να διατηρεί την ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού σε υψηλά επίπεδα, έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, επιμόρφωσης, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού και έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας με αντικειμενικά κριτήρια αξιολόγησης.

Περιβαλλοντικά θέματα

Για την Εταιρεία είναι πρώτιστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Η Εταιρεία δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές της, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύπτουν. Έχοντας ως βασική αρχή την προστασία του περιβάλλοντος, τηρούνται καθημερινά οι προϋποθέσεις των περιβαλλοντικών αδειών με πλήρη αφοσίωση, σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία και τις διαδικασίες.

Λοιπές πληροφορίες

Δεν υπάρχει σχετική δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης.

7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν κατά την κλειόμενη χρήση και επίδραση αυτών στις χρηματοικονομικές καταστάσεις της χρήσης.

Κατά την διάρκεια της χρήσης δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός, του οποίου η επίδραση να μην έχει συμπεριληφθεί στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στη δραστηριότητα και στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

8. Προοπτικές για το τρέχον έτος

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το 2026 η κερδοφορία της θα παραμείνει στα ίδια υψηλά επίπεδα με το 2025, τόσο μέσω της βελτίωσης του μίγματος πωληθέντων προϊόντων που αποφέρουν μεγαλύτερη μικτή κερδοφορία αλλά και μέσω της συνεχούς βελτιστοποίησης των λειτουργικών της εξόδων κάτι το οποίο θα της επιτρέπει ν' ανταπεξέλθει στις τρέχουσες δυσμενείς μακροοικονομικές συνθήκες χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η δραστηριότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και προϊόντα σε παλιούς και νέους πελάτες, η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους καθώς και η Αειφόρος ανάπτυξη.

9. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων εταιρικών μεριδίων όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 2025 δεν έχει αποκτήσει ιδίες μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της έκθεσης του Διαχειριστή.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση ή τα αποτελέσματα της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, ή γεγονότα τα οποία θα έπρεπε να γνωστοποιηθούν στις οικονομικές καταστάσεις. Πιο συγκεκριμένα:

- **Ζημιογόνα γεγονότα, τα οποία επιβάλλουν προσαρμογή των στοιχείων του ισολογισμού.**
  Δεν υπάρχουν τέτοια γεγονότα.
- **Ζημιογόνα γεγονότα, τα οποία δεν επιβάλλουν προσαρμογή των στοιχείων του ισολογισμού, αλλά πρέπει να γνωστοποιηθούν.**
  Δεν υπάρχουν τέτοια γεγονότα.
- **Γεγονότα που φανερώνουν ότι η Εταιρεία αντιμετωπίζει πρόβλημα στη συνέχιση της δραστηριότητας.**
  Δεν υπάρχουν τέτοια γεγονότα.
- **Ενδεχόμενα ζημιογόνα γεγονότα που αναμένεται να προκύψουν κατά το χρόνο υποβολής της Έκθεσης.**
  Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Κατόπιν των ανωτέρω, σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως.

Καρδίτσα, 10 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Σύμβουλος – Διαχειριστής

Παπαδημητρίου Δημήτριος

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το μέτοχο της Εταιρείας «ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Έμφαση θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση «15. Εμπορικές υποχρεώσεις» επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται ότι η Εταιρεία τόσο την 31/12/2024 όσο και την 31/12/2025 εμφανίζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα

στοιχεία του ενεργητικού κατά € 588 χιλ. περίπου και € 632 χιλ. περίπου αντίστοιχα. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας

ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 10 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ALPHA AUDITORS Α.Ε.
Β. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 23, Θεσσαλονίκη
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 200
Α.Μ. ΕΛΤΕ: 71

Μιχαήλ Δ. Γκέγκας
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 68061

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ποσά σε €	***Σημ.***	**31/12/2025**	**31/12/2024**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	5	83.402,67	40.880,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5	381.722,09	420.623,76
Λοιπός εξοπλισμός	5	624.610,10	708.822,05
Σύνολο		**1.089.734,86**	**1.170.325,81**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	6	114.000,00	-
Λοιπά		50,00	-
Σύνολο		**114.050,00**	**-**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.203.784,86**	**1.170.325,81**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		11.546,49	12.449,34
Σύνολο		**11.546,49**	**12.449,34**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	8	1.392.308,61	1.201.556,73
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		67.904,60	-
Λοιπές απαιτήσεις	9	734.000,27	2.470,79
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	10	13.305,00	13.305,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	212.823,02	304.589,32
Σύνολο		**2.420.341,50**	**1.521.921,84**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.431.887,99**	**1.534.371,18**
Σύνολο Ενεργητικού		**3.635.672,85**	**2.704.696,99**

Ποσά σε €	***Σημ.***	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Καθαρή θέση & υποχρεώσεις			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	12	150.000,00	150.000,00
Σύνολο		**150.000,00**	**150.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	12	26.486,02	14.529,68
Αποτελέσματα εις νέο	12	385.043,87	407.873,42
Σύνολο		**411.529,89**	**422.403,10**
Σύνολο καθαρής θέσης		**561.529,89**	**572.403,10**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	13	10.300,54	10.300,54
Σύνολο		**10.300,54**	**10.300,54**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	14	-	180.901,73
Εμπορικές υποχρεώσεις	15	2.073.244,42	1.711.342,43
Φόρο εισοδήματος		72.212,61	7.969,52
Λοιποί φόροι και τέλη	16	35.930,34	103.498,96
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		111.338,08	72.799,11
Λοιπές υποχρεώσεις	17	771.116,97	45.481,60
Σύνολο		**3.063.842,42**	**2.121.993,35**
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.063.842,42**	**2.121.993,35**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**3.635.672,85**	**2.704.696,99**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά σε €	***Σημ.***	**1/1-31/12/2025**	**1/1-31/12/2024**
Κύκλος εργασιών	18	6.697.300,51	6.304.437,69
Κόστος Πωληθέντων	19	(5.695.955,03)	(5.204.944,81)
Μικτό αποτέλεσμα		**1.001.345,48**	**1.099.492,88**
Λοιπά συνήθη έσοδα		49.313,93	-
Έξοδα διάθεσης	20	(606.700,54)	(542.951,33)
Έξοδα διοίκησης	21	(149.658,94)	(132.960,36)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		3.175,00	-
Λοιπά έξοδα και ζημίες		(9.748,05)	(204,80)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		54.515,19	-
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων		**342.242,07**	**423.376,39**
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	22	(30.902,67)	(45.284,23)
Αποτελέσματα προ φόρων		**311.339,40**	**378.092,16**
Φόροι εισοδήματος	23	(72.212,61)	(87.498,65)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**239.126,79**	**290.593,51**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	**150.000,00**	**-**	**184.150,11**	**334.150,11**
Τακτοποιήσεις & Διορθώσεις προηγούμενων χρήσεων	-	-	(52.340,52)	(52.340,52)
Σχηματισμός Τακτικού Αποθεματικού	-	14.529,68	(14.529,68)	-
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	290.593,51	290.593,51
Υπόλοιπο 31/12/2024	**150.000,00**	**14.529,68**	**407.873,42**	**572.403,10**
Υπόλοιπο 1/1/2025	**150.000,00**	**14.529,68**	**407.873,42**	**572.403,10**
Διανομή μερισμάτων	-	-	(250.000,00)	(250.000,00)
Σχηματισμός Τακτικού Αποθεματικού	-	11.956,34	(11.956,34)	-
Αποτελέσματα περιόδου	-		239.126,79	239.126,79
Υπόλοιπο 31/12/2025	**150.000,00**	**26.486,02**	**385.043,88**	**561.529,89**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31/12/2025

(βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 άρθρο 29, όπως ισχύει)

ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (εφ' εξής «Εταιρεία»)

1 Γενικές πληροφορίες σχετικά με την Εταιρεία

Διεύθυνση: ΡΟΥΣΣΟ 0, Τ.Κ. 43100, Καρδίτσα

Αρ. Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.: 168301631000

Κατηγορία Οντότητας: Μικρή

Ημερομηνία ίδρυσης: 24/01/2023 – 3η Διαχειριστική χρήση

Περίοδος Αναφοράς: Από 1/1/2025 έως 31/12/2025

Η Εταιρεία έχει καταρτίσει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4308/2014.

Η Εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.

Όλα τα ποσά, στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και σε όλους τους πίνακες των Σημειώσεων, είναι εκφρασμένα σε ευρώ.

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας που να είναι σε γνώση της Διοίκησης.

2 Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

2.1 Ενσώματα Πάγια

α) Αρχική αναγνώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής ανά κατηγορία παγίου έχει ως ακολούθως:

Κτήρια και τεχνικά έργα	25	Έτη
Μηχανήματα – Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10	Έτη
Μεταφορικά μέσα επιβατικά	6,25	Έτη
Μεταφορικά μέσα φορτηγά κλπ.	8,33	Έτη
Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων	10	Έτη
Εξοπλισμός ηλεκτρονικού υπολογιστή, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	5	Έτη

Όλα τα πάγια υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί.

Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωρισθεί η ζημία απομείωσης.

γ) Παύση αναγνώρισης

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν διατίθενται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

2.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη και περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.3 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δεδουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει τη δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και επιμετρώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

2.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική αναγνώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

γ) Παύση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή
- Μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση της αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που

λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που λαμβάνεται).

2.5 Αποθέματα

α) Αρχική αναγνώριση

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να φτάσουν αυτά στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση τους.

β) Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

2.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώρηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική αναγνώριση, όσο και μεταγενέστερα, επιμετρώνται στο οφειλόμενο ποσό τους. Εναλλακτικά, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και επιμετρώνται μεταγενέστερα, εφόσον είναι έντοκες, στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τη μέθοδο του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

β) Παύση αναγνώρισης

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται όταν και μόνο όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που τη δημιουργεί δεν υφίσταται πλέον.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχών άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχών νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

2.7 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώρηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν

είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Παύση αναγνώρισης

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που τη δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

2.8 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές η τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, όταν είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφ' όσον η εισροή χρηματοοικονομικών οφελών είναι πιθανή

2.9 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση παγίων στοιχείων και κάλυψης λειτουργικών δαπανών αναγνωρίζονται ως έσοδα τρέχουσας περιόδου.

2.10 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Οι φόροι εισοδήματος που βαρύνουν τη χρήση αποτελούνται από τρέχοντες φόρους μόνον, καθώς η Εταιρεία δεν προβαίνει σε προαιρετική εφαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας δηλαδή δεν υπολογίζονται φορολογικές επιβαρύνσεις ή ελαφρύνσεις που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Η Εταιρεία κατ' εφαρμογή της πρόβλεψης του άρθρου 23.3.6 της λογιστικής οδηγίας του Ν. 4308/2014 αποφάσισε την μη εφαρμογή της λογιστικής αναβαλλόμενης φορολογίας για λόγους ακρίβειας και απλούστευσης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

2.11 Μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία της οντότητας (υποκείμενα σε απόσβεση), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή ή τους εκμισθωτές. Το κόστος της χρηματοδότησης καταχωρείται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

2.12 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Τα κέρδη από πώληση στοιχείων ενεργητικού λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους και συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι «Λοιπά συνήθη έσοδα» και στα «Αποτελέσματα διάθεσης μη κυκλ/ντων στοιχείων».

2.13 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στο αποτέλεσμα. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδο, ενώ αν αφορούν χρηματοδοτικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδο μόνο κατά το μέρος που αφορά τόκο κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα τόκων αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

2.14 Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην τρέχουσα αξία τους και ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εφόσον η εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού, ενώ οι πέραν των 12 μηνών εξοφλήσεις των δανειακών υποχρεώσεων αναφέρονται ως μακροπρόθεσμες.

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιείται.

2.15 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στον μέτοχο της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση.

2.16 Στοιχεία της καθαρής θέσης

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

2.17 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Μια συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

- Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.
- Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους σε ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα περιόδου που προκύπτουν.

2.18 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόσθηκαν κατά την προηγούμενη χρήση.

2.19 Παροχές στο προσωπικό

Η Εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζομένους της, το οποίο να τη δεσμεύει για παροχή σε περίπτωση αποχωρήσεως (π.χ. συνταξιοδότηση, αναπηρία) εργαζομένων της.

Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί είναι η υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία, και δη τον Ν. 2112/1920. Σύμφωνα με τον νόμο αυτόν, ο εργαζόμενος δικαιούται αποζημίωση σε ορισμένες περιπτώσεις τερματισμού της εργασιακής σχέσης. Η αποζημίωση αυτή είναι μια νομική υποχρέωση του εργοδότη. Υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προκύπτει στις εξής δύο περιπτώσεις:

(α) Αν ένας εργαζόμενος απολυθεί, ο εργοδότης υποχρεούται να του καταβάλλει το 100% της αποζημίωσης.

(β) Στην περίπτωση που ένας εργαζόμενος αποχωρήσει ή απολυθεί όταν συμπληρώσει τις προϋποθέσεις για να λάβει πλήρη σύνταξη γήρατος, ο εργοδότης υποχρεούται να του καταβάλει το 40% της αποζημίωσης, με την προϋπόθεση ότι ο εργαζόμενος καλύπτεται από κάποιο επικουρικό ταμείο, αλλιώς υποχρεούται να του καταβάλει το 50% της αποζημίωσης.

Σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση (π.χ. θάνατος, αναπηρία, οικειοθελής αποχώρηση του εργαζόμενου) δεν καταβάλλεται αποζημίωση. Ο εργοδότης είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την χρηματοδότηση της αποζημίωσης του Ν. 2112/1920. Επίσης, το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσης.

2.20 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δε συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο

της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.21 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.22 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

2.23 Μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

2.24 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3 Γνωστοποίηση παρεκκλίσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των οικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

4 Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα του ενός κονδύλια ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

5 Ενσώματα πάγια περιουσιακών στοιχείων

Τα ενσώματα πάγια και οι μεταβολές αυτών αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Κτήρια	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1/1/2024	**-**	**207.408,29**	**40.000,00**	**120,00**	**247.528,29**
Προσθήκες περιόδου	43.300,00	293.397,07	194.199,99	471.000,00	1.001.897,06
Εσωτερικές μεταφορές / τακτοποιήσεις	-	(40.000,00)	-	40.000,00	-
Υπόλοιπο 31/12/2024	**43.300,00**	**460.805,36**	**234.199,99**	**511.120,00**	**1.249.425,35**
Σωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2024	**-**	**4.141,38**	**833,33**	**119,94**	**5.094,65**
Αποσβέσεις περιόδου	2.420,00	36.040,22	23.894,67	11.650,00	74.004,89
Υπόλοιπο 31/12/2024	**2.420,00**	**40.181,60**	**24.728,00**	**11.769,94**	**79.099,54**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024	**40.880,00**	**420.623,76**	**209.471,99**	**499.350,06**	**1.170.325,81**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1/1/2025	**43.300,00**	**460.805,36**	**234.199,99**	**511.120,00**	**1.249.425,35**
Προσθήκες περιόδου	44.800,00	8.000,00	4.000,00	3.728,63	60.528,63
Πωλήσεις/διαγραφές περιόδου	(272,18)	(1.000,00)	-	-	(1.272,18)
Υπόλοιπο 31/12/2025	**87.827,82**	**467.805,36**	**238.199,99**	**514.848,63**	**1.308.681,80**
Σωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2025	**2.420,00**	**40.181,60**	**24.728,00**	**11.769,94**	**79.099,54**
Αποσβέσεις περιόδου	2.277,33	46.076,67	41.112,00	50.828,58	140.294,58
Διαγραφές αποσβέσεων περιόδου	(272,18)	(175,00)	-	-	(447,18)
Υπόλοιπο 31/12/2025	**4.425,15**	**86.083,27**	**65.840,00**	**62.598,52**	**218.946,94**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2025	**83.402,67**	**381.722,09**	**172.359,99**	**452.250,11**	**1.089.734,86**

6 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Απόκτηση συμμετοχής στην ΠΑΕ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	114.000,00	-
Υπόλοιπο λήξης	**114.000,00**	**-**

7 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία

Δεν έγινε χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις επιμετρήθηκαν στο κόστος κτήσης, το οποίο κατά τις εκτιμήσεις της Διοίκησης δεν διαφέρει από την εύλογη αξία τους.

8 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Πελάτες εσωτερικού	1.300.850,10	765.779,60
Γραμμάτια εισπρακτέα	-	35.960,00
Επιταγές Εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	91.458,51	399.817,13
Σύνολο	**1.392.308,61**	**1.201.556,73**

9 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Προκαταβολές προμηθευτών	589.623,50	-
Ελληνικό δημόσιο-προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	133.220,13	794,12
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας προς επιστροφή	10.779,97	-
Προκαταβολές προσωπικού	376,67	1.676,67
Σύνολο	**734.000,27**	**2.470,79**

10 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας αφορούν μετοχές της Συνεταιριστικής Τράπεζας Θεσσαλίας. Η Εταιρεία κατέχει 440 τεμάχια «**Συνεταιριστική Μερίδα 2024 (Προνομιακή Τιμή)**» με αξία κτήσης 11.000,00 ευρώ (**2024**: 11.000,00 ευρώ) και 64 τεμάχια «**Συνεταιρική Μερίδα Θεσσαλίας**» με αξία κτήσης 2.305,00 ευρώ (**2024**: 2.305,00 ευρώ). Η τιμή αποτίμησης στο τέλος της χρήσης δεν έχει μεταβληθεί και συνεπώς καμία επίδραση δεν έχει επέλθει στο αποτέλεσμα της χρήσης και στην τιμή αποτίμησης των μετοχών.

11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Ταμείο	97.425,15	179.165,83
Καταθέσεις όψεως σε €	55.397,87	65.423,49
Καταθέσεις προσθεσμίας σε €	60.000,00	60.000,00
Σύνολο	**212.823,02**	**304.589,32**

12 Καθαρή θέση

Μετοχικό κεφάλαιο: Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται την 31η Δεκεμβρίου 2025 στο ποσό των 150.000,00 ευρώ (**31.12.2024**: 150.000,00 ευρώ) και διαιρείται σε 150.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 € εκάστη. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας έχει καταβληθεί ολοσχερώς σε χρήμα.

Τακτικό αποθεματικό: Βάσει του άρθρου 158 του Ν. 4548/2018 και του καταστατικού της, η Εταιρεία υποχρεούται κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή να μεταφέρει το 5% τουλάχιστον των καθαρών κερδών της σε τακτικό αποθεματικό. Το αποθεματικό αυτό μπορεί να κεφαλαιοποιείται ή να

συμψηφίζεται με ζημίες. Την 31η Δεκεμβρίου 2025 το τακτικό αποθεματικό της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό 26.486,02 ευρώ (**31.12.2024**: 14.529,68 ευρώ).

Αποτελέσματα εις νέο: Τα αποτελέσματα εις νέο της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε κέρδη εις νέο και ανήλθαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 σε ποσό 385.043,87 ευρώ (**31.12.2024**: κέρδη εις νέο ποσού 407.873,42 ευρώ).

13 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού υπολογίστηκε με βάση τις διατάξεις του Ν. 2112/20 ως ακολούθως:

Ποσά σε €	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υπόλοιπο έναρξης	10.300,54	-
Σχηματισθείσα πρόβλεψη στη χρήση	-	10.300,54
Υπόλοιπο λήξης	**10.300,54**	**10.300,54**

14 Τραπεζικός δανεισμός

Ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υπόλοιπο έναρξης	180.901,73	-
Εκταμιεύσεις	98.234,25	879.670,54
Αποπληρωμή δανεισμού	(279.135,98)	(698.768,81)
Υπόλοιπο λήξης	**-**	**180.901,73**

15 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Προμηθευτές εσωτερικού	332.542,62	434.778,40
Πιστωτές εσωτερικού	1.720.701,80	1.276.564,03
Επιταγές Πληρωτέες μεταχρονολογημένες	20.000,00	-
Σύνολο	**2.073.244,42**	**1.711.342,43**

Η Εταιρεία τόσο την 31/12/2024 όσο και την 31/12/2025 εμφανίζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 588 χιλ. περίπου και € 632 χιλ. περίπου αντίστοιχα.

Σημειώνεται ότι στο κονδύλι πιστωτές εσωτερικού περιλαμβάνεται υποχρέωση προς ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΑΕ και προς GREEN CONSTRUCTION DEVELOPMENT Ε.Ε. συνολικού ποσού € 702 χιλ. περίπου για τα οποία υπάρχει σχετική δήλωση πρόθεσης από τους ανωτέρω πιστωτές ότι δεν είναι απαιτητά στους επόμενους 12 μήνες.

16 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Φόρος προστιθέμενης αξίας	-	74.642,66
Φόροι - τέλη αμοιβών προσωπικού	5.648,42	11.773,41
Φόρος μερισμάτων	12.500,00	-
Λοιποί φόροι - τέλη	17.781,92	17.082,89
Σύνολο	**35.930,34**	**103.498,96**

17 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Προκαταβολές πελατών	533.616,97	-
Μερίσματα πληρωτέα	237.500,00	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς Δημόσιο	-	45.481,60
Σύνολο	**771.116,97**	**45.481,60**

18 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται κατά δραστηριότητα ως εξής:

Ποσά σε €	**1/1-31/12/2025**	**1/1-31/12/2024**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	805.984,97	-
Πωλήσεις προϊόντων	1.589.345,06	2.019.289,87
Παροχή υπηρεσιών	4.301.970,48	4.285.147,82
Σύνολο	**6.697.300,51**	**6.304.437,69**

19 Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**1/1-31/12/2025**	**1/1-31/12/2024**
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο στο κόστος πωληθέντων	245.014,55	377.338,38
Παροχές σε εργαζόμενους	447.386,14	434.067,11
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.553.317,54	1.507.996,72
Παροχές Τρίτων	1.511.736,04	1.287.055,94
Φόροι – τέλη	3.055,38	11.750,31
Διάφορα έξοδα	1.802.165,53	1.516.431,70
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	133.279,85	70.304,65
Σύνολο	**5.695.955,03**	**5.204.944,81**

20 Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Παροχές σε εργαζόμενους	53.260,26	51.674,66
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	176.513,36	171.363,26
Παροχές Τρίτων	171.788,19	146.256,36
Φόροι – τέλη	347,20	1.335,26
Διάφορα έξοδα	204.791,54	172.321,79
Σύνολο	**606.700,54**	**542.951,33**

21 Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Παροχές σε εργαζόμενους	31.956,15	31.004,79
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	35.302,67	34.272,65
Παροχές Τρίτων	34.357,64	29.251,27
Φόροι – τέλη	69,44	267,05
Διάφορα έξοδα	40.958,31	34.464,35
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.014,73	3.700,24
Σύνολο	**149.658,94**	**132.960,36**

22 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Οι χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Τόκοι & έξοδα δανείων βραχυπρόθεσμων δανείων	-	1.568,30
Λοιπά συναφή με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	30.902,67	43.715,93
Σύνολο	**30.902,67**	**45.284,23**

23 Φόρος εισοδήματος

Η Εταιρεία, κατ' εφαρμογή της πρόβλεψης του άρθρου 23.3.6 της λογιστικής οδηγίας του Ν. 4308/2014 αποφάσισε την μη εφαρμογή της λογιστικής αναβαλλόμενης φορολογίας.

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Φόρος εισοδήματος αποτελεσμάτων	72.212,61	87.498,65
Σύνολο	**72.212,61**	**87.498,65**

Για τη χρήση 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

24 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και επιβαρύνσεις που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις προς συνδεδεμένα και τρίτα πρόσωπα.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει παράσχει κανενός είδους εγγυήσεις σε συνδεδεμένα και τρίτα πρόσωπα.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στη χρηματοοικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Την 31/12/2025 παραγράφηκαν φορολογικά οι χρήσεις έως την 31/12/2019 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Επομένως, η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2020 έως και 2025.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι σε περίπτωση μελλοντικού φορολογικού ελέγχου δεν θα προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις.

25 Μερίσματα καταβληθέντα στην περίοδο

Η Τακτική Γενική Συνέλευση που πραγματοποιήθηκε την 30/09/2025 αποφάσισε τη μη διενέργεια μερισμάτων από τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την 31/12/2024. Ωστόσο, την 15/01/2026 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5890598, η από 29/12/2025 απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης, με την οποία αποφασίστηκε η διανομή κερδών κατά το άρθρο 162 του Ν. 4548/2018 ύψους διακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (250.000,00 €).

26 Απασχολούμενο προσωπικό

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού κατά κατηγορίες αυτού έχει ως εξής:

	1/1-31/12/2025	**1/1-31/12/2024**
Υπάλληλοι	20	20
Εργατοτεχνίτες	5	4
Μέσος όρος προσωπικού άτομα	**25**	**24**

Τα έξοδα που αφορούν το προσωπικό αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Αμοιβές προσωπικού		
Τακτικές αποδοχές	394.440,58	379.554,32
Αποδοχές ασθενείας, επιδόματα αδείας και υπερωρίες	37.406,49	27.525,82
Κοινωνικές επιβαρύνσεις		
ΙΚΑ	99.627,07	99.138,71
ΤΕΚΑ	1.128,41	227,17
Αποζημιώσεις απόλυσης	-	10.300,54

27 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης μέχρι και την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης, δεν προέκυψε κάποιο σημαντικό γεγονός που να μην απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Καρδίτσα, 10 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Σύμβουλος - Διαχειριστής	**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ **Δ.Α.Τ. ΑΟ944394**	**ΤΣΙΩΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** **Α.Δ.Τ. ΑΖ285672** **ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0013177**

ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αξιότιμε κύριε Μέτοχε,

Σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία, όπως ισχύει, υποβάλουμε συνημμένα στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και την έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση που έληξε την 31/12/2025 και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

Η παρούσα έκθεση παρέχει, συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, πληροφορίες σχετικά με τη διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού, της κατάστασης αποτελεσμάτων και της κατάστασης μεταβολών ιδίων κεφαλαίων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δεδουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του άρθρου 1 παρ. 2α και 2β του Ν.4308/2014.

1. Εισαγωγή (Εδρα - Υποκαταστήματα -Σκοπός - Αντικείμενο Δραστηριότητας)

Η ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. «Εταιρεία» εδρεύει στην τοποθεσία Ρούσσο του Δήμου Καρδίτσας του Νομού Καρδίτσας. Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα. Η Εταιρεία ιδρύθηκε την 24η Ιανουαρίου 2023 και συνεπώς η περίοδος από 1η Ιανουαρίου 2025 έως 31η Δεκεμβρίου 2025 είναι η 2η πλήρης διαχειριστική χρήση της.

Βασικός σκοπός της Εταιρείας είναι η κατασκευή δρόμων και αυτοκινητοδρόμων. Επιπλέον, πέραν του βασικού σκοπού, η Εταιρεία δραστηριοποιείται και στα παρακάτω:

- Κατασκευαστικές εργασίες κτηρίων για κατοικίες και μη,
- Εργασίες εκσκαφών και μετακίνησης γαιών,
- Οδικές μεταφορές άλλων εμπορευμάτων με φορτηγό αυτοκίνητο με οδηγό μη ιδιοκτήτη,
- Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα,
- Ενοικίαση και εκμίσθωση άλλων μηχανημάτων, ειδών εξοπλισμού και υλικών αγαθών Π.Δ.Κ.Α.,
- Οδικές μεταφορές εμπορευμάτων,
- Ενοικίαση και εκμίσθωση μηχανημάτων και εξοπλισμού κατασκευών και έργων πολιτικού μηχανικού.

2. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει

στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και εμπορικούς πιστωτές.

α. Κίνδυνοι αγοράς

(i) Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των μεταβλητών που προσδιορίζουν τόσο τα έσοδα όσο και το κόστος (π.χ. τιμές προϊόντων, πρώτες ύλες, λοιπά κοστολογικά στοιχεία). Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις τιμών των κοστολογικών στοιχείων και προσπαθεί να περιορίσει την επίδραση από τη μεταβολή των τιμών.

(ii) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος κατά τον οποίο, η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων δύναται να μεταβληθεί εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και οι χρηματικές ροές από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς καθώς η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία, πλην των καταθέσεων σε τράπεζες, που να αποφέρουν τόκο. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το δανεισμό της, καθώς κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει προβεί στην αποπληρωμή του συνόλου των δανείων που κατείχε από προηγούμενες χρήσεις.

(iii) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία απορρέει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και από αναγνωρισμένα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος που απορρέει από τα στοιχεία αυτά.

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα, ότι οι πελάτες θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις. Η διασπορά των απαιτήσεων από πωλήσεις σε μεγάλο πλήθος πελατών ελαχιστοποιεί κατά το μέτρο του δυνατού τον πιστωτικό κίνδυνο. Η Εταιρεία, όπου και όταν κρίνει απαραίτητο, προβαίνει σε πρόβλεψη επισφαλών πελατών, για την κάλυψη πιθανής ζημιάς λόγω μη είσπραξης τους.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων εισπράξεων και πληρωμών. Παράλληλα, η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των

υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

3. Αποτελέσματα χρήσης

Τα καθαρά έσοδα από πωλήσεις διαμορφώθηκαν σε 6.697.300,51 ευρώ, έναντι 6.304.437,69 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση, παρουσιάζοντας αύξηση 6,23%.

Το μικτό κέρδος της χρήσης ανήλθε σε 1.001.345,48 ευρώ (**2024**: 1.099.492,88 ευρώ) ήτοι ποσοστό 14,95% (**2024**: 17,44%) επί του κύκλου εργασιών και παρουσίασε μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 8,93%. Η μείωση είναι απόρροια της γενικότερης αύξησης της τιμής της ενέργειας που επηρέασε τη μικτή κερδοφορία της Εταιρείας.

Το αποτέλεσμα προ φόρων της Εταιρείας ανήλθε σε κέρδη προ φόρων 311.339,40 ευρώ, έναντι κερδών 378.092,16 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση, παρουσιάζοντας μείωση 17,66% που οφείλεται αποκλειστικά στη γενικότερη αύξηση των τιμών ενέργειας και επηρεάζει άμεσα τον κλάδο.

Οι αριθμοδείκτες κερδοφορίας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	1/1-31/12/2025	**1/1-31/12/2024**
Περιθώριο μικτού κέρδους	14,95%	17,44%
Περιθώριο EBITDA	7,20%	7,89%
Περιθώριο EBIT	5,11%	6,72%
Περιθώριο κερδοφορίας προ φόρων	4,65%	6,00%
Περιθώριο καθαρής κερδοφορίας	3,57%	4,61%

Οι αριθμοδείκτες αποδοτικότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	1/1-31/12/2025	**1/1-31/12/2024**
Απόδοση απασχολουμένων κεφαλαίων	29,87%	27,84%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων	42,58%	50,77%

4. Περιουσιακά στοιχεία, ίδια κεφάλαια, δάνεια, υποχρεώσεις

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση κρίνεται ιδιαίτερα ικανοποιητική. Παραθέτουμε κατωτέρω τους αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, μέσω των οποίων η Διοίκηση παρακολουθεί την αποδοτικότητα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Το σύνολο του ενεργητικού διαμορφώθηκε σε 4.538.791,02 ευρώ, έναντι 2.704.696,99 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση.

Οι αριθμοδείκτες ρευστότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Γενική ρευστότητα	0,74	0,72
Άμεση ρευστότητα	0,74	0,72
Ταμειακή ρευστότητα	0,05	0,14

Οι αριθμοδείκτες δραστηριότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων	5,16	7,29
Μέσο διάστημα είσπραξης απαιτήσεων (σε ημέρες)	70,68	50,08

Οι αριθμοδείκτες κεφαλαιακής διάρθρωσης διαμορφώθηκαν ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Ίδια προς Ξένα κεφάλαια	0,14	0,27
Ίδια προς Συνολικά κεφάλαια	0,12	0,21

5. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 150.000,00 ευρώ το οποίο έχει καταβληθεί και διαιρείται σε 150.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ εκάστη.

Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας δεν έχει υποστεί καμία μεταβολή από την ίδρυση της Εταιρείας και αντιστοιχεί σε 150.000 ευρώ μετρητά, τα οποία έχουν ολοσχερώς καταβληθεί.

6. Μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση

Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό τεχνικό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του. Προκειμένου η εταιρεία να διατηρεί την ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού σε υψηλά επίπεδα, έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, επιμόρφωσης, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού και έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας με αντικειμενικά κριτήρια αξιολόγησης.

Περιβαλλοντικά θέματα

Για την Εταιρεία είναι πρώτιστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Η Εταιρεία δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές της, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύπτουν. Έχοντας ως βασική αρχή την προστασία του περιβάλλοντος, τηρούνται καθημερινά οι προϋποθέσεις των περιβαλλοντικών αδειών με πλήρη αφοσίωση, σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία και τις διαδικασίες.

Λοιπές πληροφορίες

Δεν υπάρχει σχετική δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης.

7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν κατά την κλειόμενη χρήση και επίδραση αυτών στις χρηματοικονομικές καταστάσεις της χρήσης.

Κατά την διάρκεια της χρήσης δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός, του οποίου η επίδραση να μην έχει συμπεριληφθεί στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στη δραστηριότητα και στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

8. Προοπτικές για το τρέχον έτος

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το 2026 η κερδοφορία της θα παραμείνει στα ίδια υψηλά επίπεδα με το 2025, τόσο μέσω της βελτίωσης του μίγματος πωληθέντων προϊόντων που αποφέρουν μεγαλύτερη μικτή κερδοφορία αλλά και μέσω της συνεχούς βελτιστοποίησης των λειτουργικών της εξόδων κάτι το οποίο θα της επιτρέπει ν' ανταπεξέλθει στις τρέχουσες δυσμενείς μακροοικονομικές συνθήκες χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η δραστηριότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και προϊόντα σε παλιούς και νέους πελάτες, η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους καθώς και η Αειφόρος ανάπτυξη.

9. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων εταιρικών μεριδίων όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 2025 δεν έχει αποκτήσει ιδίες μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της έκθεσης του Διαχειριστή.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση ή τα αποτελέσματα της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, ή γεγονότα τα οποία θα έπρεπε να γνωστοποιηθούν στις οικονομικές καταστάσεις. Πιο συγκεκριμένα:

- **Ζημιογόνα γεγονότα, τα οποία επιβάλλουν προσαρμογή των στοιχείων του ισολογισμού.**
  Δεν υπάρχουν τέτοια γεγονότα.
- **Ζημιογόνα γεγονότα, τα οποία δεν επιβάλλουν προσαρμογή των στοιχείων του ισολογισμού, αλλά πρέπει να γνωστοποιηθούν.**
  Δεν υπάρχουν τέτοια γεγονότα.
- **Γεγονότα που φανερώνουν ότι η Εταιρεία αντιμετωπίζει πρόβλημα στη συνέχιση της δραστηριότητας.**
  Δεν υπάρχουν τέτοια γεγονότα.
- **Ενδεχόμενα ζημιογόνα γεγονότα που αναμένεται να προκύψουν κατά το χρόνο υποβολής της Έκθεσης.**
  Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Κατόπιν των ανωτέρω, σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως.

Καρδίτσα, 10 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Σύμβουλος – Διαχειριστής

Παπαδημητρίου Δημήτριος

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το μέτοχο της Εταιρείας «ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Έμφαση θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση «15. Εμπορικές υποχρεώσεις» επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται ότι η Εταιρεία τόσο την 31/12/2024 όσο και την 31/12/2025 εμφανίζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 588 χιλ. περίπου και € 632 χιλ. περίπου αντίστοιχα. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των

γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ATTICA TECHNICAL ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 10 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ALPHA AUDITORS Α.Ε.
Β. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 23, Θεσσαλονίκη
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 200
Α.Μ. ΕΛΤΕ: 71

Μιχαήλ Δ. Γκέγκας
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 68061