Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.09.30 14:15:22 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**Ελληνική Δημοκρατία**

**Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων**

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Τηλέφωνο: 2310370100

E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,30/09/2026

Αριθ. Πρωτ.:4247138

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **BOUTOS PETS** και αριθμό ΓΕΜΗ **057652704000**.

Την **30/09/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6218169,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «BOUTOS PETS » και αριθμό ΓΕΜΗ **057652704000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.
## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31/12/2025
## ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2025 (1η Ιανουαρίου 2025 - 31η Δεκεμβρίου 2025) ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 057652704000

### Ισολογισμός (Ποσά σε €)

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| *Ενσώματα πάγια* | | |
| Ακίνητα | 1.057.546,45 | 647.313,12 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 185.208,20 | 215.455,49 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 51.821,85 | 57.370,94 |
| **Σύνολο** | **1.294.576,50** | **920.139,55** |
| *Άυλα πάγια στοιχεία* | | |
| Λοιπά άυλα | 0,14 | 0,14 |
| **Σύνολο** | **0,14** | **0,14** |
| *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία* | | |
| Λοιπά | 2.210,56 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **2.210,56** | **0,00** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **1.296.787,20** | **920.139,69** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| *Αποθέματα* | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 8.926,60 | 12.909,36 |
| Εμπορεύματα | 1.232.527,10 | 949.803,71 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 164.516,83 | 196.438,98 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 37.763,91 | 324.000,94 |
| **Σύνολο** | **1.443.734,44** | **1.483.152,99** |
| *Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές* | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 1.004.062,98 | 1.119.436,33 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 105.637,18 | 99.701,63 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 1.005,00 | 1.005,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 850.601,83 | 996.352,96 |
| **Σύνολο** | **1.961.306,99** | **2.216.495,92** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων** | **3.405.041,43** | **3.699.648,91** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | **4.701.828,63** | **4.619.788,60** |
| | | |
| **Καθαρή θέση** | | |
| *Καταβλημένα κεφάλαια* | | |
| Κεφάλαιο | 130.000,00 | 130.000,00 |
| **Σύνολο** | **130.000,00** | **130.000,00** |
| *Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο* | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 17.089,10 | 0,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 1.682.325,42 | 1.357.632,54 |
| **Σύνολο** | **1.699.414,52** | **1.357.632,54** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **1.829.414,52** | **1.487.632,54** |
| | | |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| *Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 277.845,32 | 119.500,00 |
| **Σύνολο** | **277.845,32** | **119.500,00** |
| | | |
| *Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 342.289,65 | 463.405,25 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 1.493.813,80 | 1.623.584,00 |
| Φόροι - τέλη | 104.646,19 | 195.880,07 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 24.107,50 | 23.305,52 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 629.711,65 | 706.481,22 |
| **Σύνολο** | **2.594.568,79** | **3.012.656,06** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **2.872.414,11** | **3.132.156,06** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | **4.701.828,63** | **4.619.788,60** |

### Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Ποσά σε €)

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών | 9.560.572,73 | 9.283.284,56 |
| Κόστος πωλήσεων | (7.941.901,89) | (7.688.239,50) |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **1.618.670,84** | **1.595.045,06** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 27.912,51 | 101.391,84 |
| | **1.646.583,35** | **1.696.436,90** |
| Έξοδα διοίκησης | (234.180,62) | (215.653,70) |
| Έξοδα διάθεσης | (945.150,80) | (870.376,34) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | (975,79) | (25.709,11) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 200,00 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **466.276,14** | **584.897,75** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1,98 | 1,63 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | (25.310,97) | (34.075,63) |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **440.967,15** | **550.823,75** |
| Φόροι εισοδήματος | (99.185,17) | (122.802,31) |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **341.781,98** | **428.021,44** |

### Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης (Ποσά σε €)

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Σύνολο καθαρής θέση έναρξης περιόδου | **1.487.632,54** | **1.249.084,78** |
| Αύξηση Κεφαλαίου / Λοιπές Μεταβολές | 0,00 | 0,00 |
| Διανομές στους φορείς | 0,00 | -189.473,68 |
| Αποτελέσματα περιόδου | 341.781,98 | 428.021,44 |
| Λοιπές Μεταβολές | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου | **1.829.414,52** | **1.487.632,54** |

**Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2026**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΤΟΣ**
**ΑΦΜ 025474314**

**Ο Διευθύνων Σύμβουλος**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΥΤΟΣ**
**ΑΦΜ 030760085**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.**
**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ**
**ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 99721 - Α' Τάξεως**

# ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.
## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31/12/2025
## ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2025 (1η Ιανουαρίου 2025 - 31η Δεκεμβρίου 2025) ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 057652704000

### Ισολογισμός (Ποσά σε €)

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| *Ενσώματα πάγια* | | |
| Ακίνητα | 1.057.546,45 | 647.313,12 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 185.208,20 | 215.455,49 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 51.821,85 | 57.370,94 |
| **Σύνολο** | **1.294.576,50** | **920.139,55** |
| *Άυλα πάγια στοιχεία* | | |
| Λοιπά άυλα | 0,14 | 0,14 |
| **Σύνολο** | **0,14** | **0,14** |
| *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία* | | |
| Λοιπά | 2.210,56 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **2.210,56** | **0,00** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **1.296.787,20** | **920.139,69** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| *Αποθέματα* | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 8.926,60 | 12.909,36 |
| Εμπορεύματα | 1.232.527,10 | 949.803,71 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 164.516,83 | 196.438,98 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 37.763,91 | 324.000,94 |
| **Σύνολο** | **1.443.734,44** | **1.483.152,99** |
| *Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές* | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 1.004.062,98 | 1.119.436,33 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 105.637,18 | 99.701,63 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 1.005,00 | 1.005,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 850.601,83 | 996.352,96 |
| **Σύνολο** | **1.961.306,99** | **2.216.495,92** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων** | **3.405.041,43** | **3.699.648,91** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | **4.701.828,63** | **4.619.788,60** |
| | | |
| **Καθαρή θέση** | | |
| *Καταβλημένα κεφάλαια* | | |
| Κεφάλαιο | 130.000,00 | 130.000,00 |
| **Σύνολο** | **130.000,00** | **130.000,00** |
| *Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο* | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 17.089,10 | 0,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 1.682.325,42 | 1.357.632,54 |
| **Σύνολο** | **1.699.414,52** | **1.357.632,54** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **1.829.414,52** | **1.487.632,54** |
| | | |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| *Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 277.845,32 | 119.500,00 |
| **Σύνολο** | **277.845,32** | **119.500,00** |
| | | |
| *Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 342.289,65 | 463.405,25 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 1.493.813,80 | 1.623.584,00 |
| Φόροι - τέλη | 104.646,19 | 195.880,07 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 24.107,50 | 23.305,52 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 629.711,65 | 706.481,22 |
| **Σύνολο** | **2.594.568,79** | **3.012.656,06** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **2.872.414,11** | **3.132.156,06** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | **4.701.828,63** | **4.619.788,60** |

### Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Ποσά σε €)

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών | 9.560.572,73 | 9.283.284,56 |
| Κόστος πωλήσεων | (7.941.901,89) | (7.688.239,50) |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **1.618.670,84** | **1.595.045,06** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 27.912,51 | 101.391,84 |
| | **1.646.583,35** | **1.696.436,90** |
| Έξοδα διοίκησης | (234.180,62) | (215.653,70) |
| Έξοδα διάθεσης | (945.150,80) | (870.376,34) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | (975,79) | (25.709,11) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 200,00 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **466.276,14** | **584.897,75** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1,98 | 1,63 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | (25.310,97) | (34.075,63) |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **440.967,15** | **550.823,75** |
| Φόροι εισοδήματος | (99.185,17) | (122.802,31) |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **341.781,98** | **428.021,44** |

### Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης (Ποσά σε €)

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Σύνολο καθαρής θέση έναρξης περιόδου | **1.487.632,54** | **1.249.084,78** |
| Αύξηση Κεφαλαίου / Λοιπές Μεταβολές | 0,00 | 0,00 |
| Διανομές στους φορείς | 0,00 | -189.473,68 |
| Αποτελέσματα περιόδου | 341.781,98 | 428.021,44 |
| Λοιπές Μεταβολές | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου | **1.829.414,52** | **1.487.632,54** |

**Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2026**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΤΟΣ**
**ΑΦΜ 025474314**

**Ο Διευθύνων Σύμβουλος**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΥΤΟΣ**
**ΑΦΜ 030760085**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.**
**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ**
**ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 99721 - Α' Τάξεως**

# ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 057652704000

Θεσσαλονίκη

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

## 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

## (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014)

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ


| | |
|---|---|
| ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ | 3 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ) | 4 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ | 5 |
| Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 | 6 |
| 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρία | 6 |
| 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρίας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας | 6 |
| 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι | 7 |
| 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων | 15 |
| 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού | 15 |
| 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 15 |
| 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 16 |
| 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως | 17 |
| 9. Προβλέψεις | 17 |
| 10. Υποχρεώσεις | 18 |
| 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας | 18 |
| 12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο | 19 |
| 13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών | 19 |
| 14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο | 19 |
| 15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου | 19 |
| 16. Αναβαλλόμενοι φόροι | 19 |
| 17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού | 19 |
| 18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές | 20 |
| 19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων | 20 |
| 20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων | 20 |
| 21. Στοιχεία της εταιρίας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε. | 20 |
| 22. Στοιχεία της εταιρίας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε. ως θυγατρική | 21 |
| 23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις | 21 |
| 24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων | 21 |
| 25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη | 21 |
| 26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως | 21 |
| 27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρίας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών | 21 |
| 28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου | 21 |
| 29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρίας | 21 |
| 30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό | 22 |
| 31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού | 22 |
| Έκθεση πεπραγμένων Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων | 23 |
| Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή | 32 |

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

| *Ποσά σε €* | **31.12.2025** | **31.12.2024** |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | | |
| Ακίνητα | 1.057.546,45 | 647.313,12 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 185.208,20 | 215.455,49 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 51.821,85 | 57.370,94 |
| *Σύνολο* | *1.294.576,50* | *920.139,55* |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | |
| Λοιπά άυλα | *0,14* | 0,14 |
| *Σύνολο* | *0,14* | *0,14* |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | |
| Λοιπά | 2.210,56 | 0,00 |
| *Σύνολο* | *2.210,56* | *0,00* |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **1.296.787,20** | **920.139,69** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 8.926,60 | 12.909,36 |
| Εμπορεύματα | 1.232.527,10 | 949.803,71 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 164.516,83 | 196.438,98 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 37.763,91 | 324.000,94 |
| *Σύνολο* | *1.443.734,44* | *1.483.152,99* |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 1.004.062,98 | 1.119.436,33 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 105.637,18 | 99.701,63 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 1.005,00 | 1.005,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 850.601,83 | 996.352,96 |
| *Σύνολο* | *1.961.306,99* | *2.216.495,92* |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **3.405.041,43** | **3.699.648,91** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **4.701.828,63** | **4.619.788,60** |

| **Καθαρή θέση** | **31.12.2025** | **31.12.2024** |
|---|---|---|
| Καταβεβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 130.000,00 | 130.000,00 |
| *Σύνολο* | *130.000,00* | *130.000,00* |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 17.089,10 | 0,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 1.682.325,42 | 1.357.632,54 |
| *Σύνολο* | *1.699.414,52* | *1.357.632,54* |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **1.829.414,52** | **1.487.632,54** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 277.845,32 | 119.500,00 |
| *Σύνολο* | *277.845,32* | *119.500,00* |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 342.289,65 | 463.405,25 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 1.493.813,80 | 1.623.584,00 |
| Φόροι - Τέλη | 104.646,19 | 195.880,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 24.107,50 | 23.305,52 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 629.711,65 | 706.481,22 |
| *Σύνολο* | *2.594.568,79* | *3.012.656,06* |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **2.872.414,11** | **3.132.156,06** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **4.701.828,63** | **4.619.788,60** |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

| *Ποσά σε €* | **31.12.2025** | **31.12.2024** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 9.560.572,73 | 9.283.284,56 |
| Κόστος πωλήσεων | (7.941.901,89) | (7.688.239,50) |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **1.618.670,84** | **1.595.045,06** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 12.978,07 | 101.391,84 |
| | **1.631.648,91** | **1.696.436,90** |
| Έξοδα διοίκησης | (234.180,62) | (215.653,70) |
| Έξοδα διάθεσης | (945.150,80) | (870.376,34) |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | (975,79) | (25.709,11) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 14.934,44 | 200,00 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **466.276,14** | **584.897,75** |
| | | |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1,98 | 1,63 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | (25.310,97) | (34.075,63) |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **440.967,15** | **550.823,75** |
| | | |
| Φόροι εισοδήματος | (99.185,17) | (122.802,31) |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **341.781,98** | **428.021,44** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

| *Ποσά σε €* | **Κεφάλαιο** | **Αποθεματικά νόμων & κατ/κού** | **Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο** | **Συνολικά ίδια κεφάλαια** |
|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπα 1/1/2024** | **130.000,00** | **0,00** | **1.119.084,78** | **1.249.084,78** |
| *Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο 1/1 - 31/12/2024* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Εσωτερικές μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Διανομές στους φορείς | 0,00 | 0,00 | (189.473,68) | (189.473,68) |
| Αποτελέσματα περιόδου | 0,00 | 0,00 | 428.021,44 | 428.021,44 |
| Λοιπές Μεταβολές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2024** | **130.000,00** | **0,00** | **1.357.632,54** | **1.487.632,54** |
| **Υπόλοιπα 1/1/2025** | **130.000,00** | **0,00** | **1.357.632,54** | **1.487.632,54** |
| *Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο 1/1 - 31/12/2025* | | | | |
| Εσωτερικές μεταφορές | 0,00 | 17.089,10 | (17.089,10) | 0,00 |
| Διανομές στους φορείς | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου | 0,00 | 0,00 | 341.781,98 | 341.781,98 |
| Λοιπές Μεταβολές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2025** | **130.000,00** | **17.089,10** | **1.682.325,42** | **1.829.414,52** |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρία**

α) Επωνυμία: **«ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.»**

β) Νομικός τύπος: **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2025 - 31.12.2025**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 187, ΔΕΛΤΑ / ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, 57008**

ε) ΓΕ.ΜΗ.: **057652704000**

στ) **Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**

ζ) Η εταιρία ανήκει στην κατηγορία **« μικρή οντότητα»**.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι **οι χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε συμφωνία με τον παρόντα νόμο**.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων **εκφράζονται σε ευρώ**, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρίας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρίας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η εταιρία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

## 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις, όταν γίνονται, αφορούν κυρίως στον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά Στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, εξετάζεται και κρίνεται εάν συντρέχουν λόγοι για τα πάγια περιουσιακά στοιχεία να αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, με τα ποσοστά των αναγνωριζόμενων φορολογικών αποσβέσεων, σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους λόγω του ότι οι συντελεστές αυτοί εκφράζουν σχετικά ακριβοδίκαια τη διάρκεια ζωής των παγίων, οι οποίοι είναι οι εξής:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 4%

- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10%
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 16%
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ.: 12%
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 10%

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους, ή την καταστροφή τους, ή αν η εταιρία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται η υπεραξία, τα λογισμικά προγράμματα, τα εμπορικά σήματα, τα έξοδα ανάπτυξης (υπό προϋποθέσεις).

Η αξία των άυλων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, όπως και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την αύξηση της απόδοσής τους, για την επέκταση της διάρκειας της ζωής και της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

Η εταιρία δεν κατέχει συμμετοχές.

#### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η εταιρία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη. Τυχόν διαφορά καταχωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

#### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός εάν η υποχρέωση προκύπτει προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.
Η εταιρία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.5. Αποθέματα

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα προερχόμενα από αγορά αποθέματα (εμπορεύματα) καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.
Δεν υπάρχουν ιδιοπαραγόμενα αποθέματα.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.7. Χρηματοχρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοχρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοχρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοχρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοχρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
Κατά την 31/12/2025 δεν πραγματοποιήθηκε σχετικός υπολογισμός και λογιστική απεικόνιση

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία

ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.
Η εταιρία δεν έχει λάβει καμία κρατική επιχορήγηση.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:
Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας.

### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της εταιρίας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων

από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με τα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| **Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων** | **Γήπεδα** | **Κτίρια** | **Μηχανολογικός εξοπλισμός** | **Μεταφορικά Μέσα** | **Λοιπά ενσώματα πάγια** | **ΣΥΝΟΛΑ** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2024 | 124.772,28 | 622.008,52 | 386.504,02 | 140.197,80 | 179.145,79 | 1.452.628,41 |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 34.292,13 | 25.815,35 | 0,00 | 5.456,49 | 65.563,97 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **124.772,28** | **656.300,65** | **412.319,37** | **140.197,80** | **184.602,28** | **1.518.192,38** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2024 | 7.528,64 | 98.739,67 | 167.907,35 | 100.709,16 | 152.144,36 | 527.029,18 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 2.851,43 | 24.640,07 | 28.956,53 | 7.326,00 | 7.249,62 | 71.023,65 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **10.380,07** | **123.379,74** | **196.863,88** | **108.035,16** | **159.393,98** | **598.052,83** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024** | **114.392,21** | **532.920,91** | **215.455,49** | **32.162,64** | **25.208,30** | **920.139,55** |
| **Αξία κτήσεως** | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2025 | 124.772,28 | 656.300,65 | 412.319,37 | 140.197,80 | 184.602,28 | 1.518.192,38 |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 437.899,27 | 0,01 | 4.500,00 | 3.513,51 | 445.912,79 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2025** | **124.772,28** | **1.094.199,92** | **412.319,38** | **144.697,80** | **188.115,79** | **1.964.105,17** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2025 | 10.380,07 | 123.379,74 | 196.863,88 | 108.035,16 | 159.393,98 | 598.052,83 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 2.851,43 | 24.814,51 | 30.247,30 | 7.326,00 | 6.236,60 | 71.475,84 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2025** | **13.231,50** | **148.194,25** | **227.111,18** | **115.361,16** | **165.630,58** | **669.528,67** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025** | **111.540,78** | **946.005,67** | **185.208,20** | **29.336,64** | **22.485,21** | **1.294.576,50** |

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και προκαταβολές

### 7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

### Μη κυκλοφορούντα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα μη κυκλοφορούντα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αξίας € 2.210,56 αφορούν σε έξοδα αύξησης κεφαλαίου, λογισμικά προγράμματα κλπ.

### 7.2. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Εμπορικές απαιτήσεις** | **31/12/2025** | **31/12/2024** |
|---|---|---|
| Πελάτες | 1.029.60,13 | 1.144.974,48 |
| Μείον: Προβλέψεις Επισφαλών | -25.538,15 | -25.538,15 |
| **Σύνολο** | **1.004.062,98** | **1.119.436,33** |

### 7.3. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Λοιπές απαιτήσεις** | **31/12/2025** | **31/12/2024** |
|---|---|---|
| Χρεώστες διάφοροι | 105.637,18 | 99.701,63 |
| **Σύνολο** | **105.637,18** | **99.701,63** |

### 7.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 22.544,05 | 24.663,44 |
| Καταθέσεις όψεως | 828.057,78 | 971.689,52 |
| **Σύνολο** | **850.601,83** | **996.352,96** |

**8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως**

Το συνολικό **Μετοχικό κεφάλαιο** ανέρχεται σε εκατόν τριάντα χιλιάδες ευρώ (130.000,00) και διαιρείται σε εκατόν τριάντα χιλιάδες (130.000) μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1,00 €) η κάθε μια.

Τα **Αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού** αναλύονται ως εξής:

| ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | 17.089,10 | 0,00 |
| **Σύνολα** | **17.089,10** | **0,00** |

**9. Προβλέψεις**

**9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία**

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δεν δικαιούνται αποζημίωσης. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης.

Τακτική της εταιρίας είναι, οι αποζημιώσεις προς το προσωπικό να λογιστικοποιούνται όταν επέρχεται πραγματικά το γεγονός της αποχώρησης και όχι εκ των προτέρων ως πρόβλεψη.

Αν η εταιρία εφάρμοζε την μέθοδο της διενέργειας και της αποτύπωσης στις οικονομικές της καταστάσεις των προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, αυτές κατά την 31/12/2025 θα ανέρχονταν στο ποσό των € 6.700,00.

**10. Υποχρεώσεις**

**10.1. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

### 10.1.1. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 1.443.745,96 | 1.266.247,91 |
| Επιταγές πληρωτέες(μεταχρ.) | 27.031,75 | 33.335,15 |
| Προκαταβολές πελατών | 23.036,09 | 324.000,94 |
| **Σύνολο** | **1.493.813,80** | **1.623.584,00** |

### 10.1.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές υποχρεώσεις | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| Μερίσματα πληρωτέα | 279.000,00 | 354.000,00 |
| Πιστωτές διάφοροι | 350.711,65 | 352.138,09 |
| Έξοδα χρήσης δουλευμένα | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **629.711,65** | **706.481,22** |

### 11. Έσοδα και έξοδα

Ακολουθεί ανάλυση των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| ΕΣΟΔΑ | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ | 8.570.941,40 | 8.607.732,10 |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ | 474.509,84 | 323.914,86 |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ | 352.889,32 | 240.892,99 |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | 162.232,17 | 110.744,62 |
| ΕΠΙΧΟΡ. ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ | 12.978,07 | 86.457,40 |
| ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ | 2.000,00 | 2.000,00 |
| ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ | 12.934,44 | 12.934,44 |
| ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ | 1,98 | 1,63 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ & ΚΕΡΔΗ | 0,00 | 200,00 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **9.588.487,22** | **9.384.878,03** |

| ΕΞΟΔΑ | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ | 533.397,56 | 474.933,96 |
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ | 95.989,10 | 112.426,62 |
| ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ | 506.984,35 | 510.410,69 |
| ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ | 25.666,67 | 26.490,08 |
| ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ | 93.751,23 | 93.595,46 |
| ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ | 25.310,97 | 34.075,63 |
| ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ | 71.475,84 | 74.911,08 |
| ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ | 0,00 | 25.538,15 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ | 975,79 | 171,56 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.353.551,51** | **1.352.553,23** |

**12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο**

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία περιουσιακών στοιχείων.

**13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών**

Η διανομή κερδών θα αποτελέσει αντικείμενο απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

**14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο**

Κατά την κλειόμενη χρήση συνολικά καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού € 75.000,00.

**15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου**

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

**16. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Η εταιρία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων, κυρίως επειδή δεν υπήρχαν εκτιμήσεις της αξίας των περιουσιακών στοιχείων.

**17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Ο αριθμός του απασχολούμενου ανά κατηγορία προσωπικού, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, έχει ως εξής:

| | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 23 | 15 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό (Ημερομίσθιοι) | 9 | 9 |
| **Σύνολο** | **34** | **24** |

Η εταιρία, σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό, επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 436.994,18 | 387.371,97 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 96.403,38 | 87.561,99 |
| Αποζημιώσεις απολύσεως | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **533.397,56** | **474.933,96** |

**18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές**

Δεν συντρέχει υποχρέωση ανάλυσης.

**19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων**

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

**21. Στοιχεία της εταιρίας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρία ως θυγατρική**

Η εταιρία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**22. Στοιχεία της εταιρίας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρία ως θυγατρική**

Η εταιρία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων εκτός της εταιρίας**

Η εταιρία δεν έχει καταβάλει τέτοιου είδους αμοιβές.

**25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως**

Δεν συντρέχει σχετική υποχρέωση ανάλυσης.

**27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρίας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών**

Δεν συντρέχει σχετική περίπτωση.

**28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου**

Η εταιρία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

**29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρίας**

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

## 30. Χρηματοχρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

### α) Χρηματοχρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν συντρέχει.

### β) Εγγυήσεις

Δεν συντρέχει.

### γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις από 2020 μέχρι και την κλειόμενη δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Διοίκησης οποιαδήποτε σημαντική φορολογική ή άλλη ενδεχόμενη υποχρέωση που δεν έχει αναγνωριστεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

## 31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προς αναφορά.

**Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2026**

| Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. | Ο Διευθύνων Σύμβουλος | Ο Λογιστής |
|---|---|---|
| | | ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε. |
| Αθανάσιος Μπούτος | Γεώργιος Μπούτος | Βασίλειος Ζυγογιάννης |
| ΑΦΜ 025474314 | ΑΦΜ 030760085 | Α.Μ.Α. 99721 - Α' Τάξεως |

**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ «ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.» ΜΕ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 057652704000 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025**

**Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2026**

Κύριοι,

Υποβάλλουμε προς έγκριση τις χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις της Χρήσεως που έληξε την 31/12/2025 και αφορά το χρονικό διάστημα 1/1/2025 - 31/12/2025.

Οι χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις υπόκεινται στις διατάξεις του Νόμου 4308/2014.

Οι χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάσσονταν σύμφωνα με τις Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές («ΓΠΛΑ») μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2014. Οι ΓΠΛΑ διαφέρουν σε κάποια σημεία από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση τροποποίησε κάποιες από τις μεθόδους λογιστικής αποτίμησης που χρησιμοποιούσε σύμφωνα με τις Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές ώστε να συνάδουν με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Οι χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

## 1. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα κατά την διαχειριστική χρήση 2025 προς ανακοίνωση.

## 2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

### 2.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε ευρώ 9.560.572,73έναντι των 9.283.284,56ευρώ της προηγούμενης χρήσης και έχει ως εξής:

| **ΕΣΟΔΑ** | **31/12/2025** | **31/12/2024** |
|---|---|---|
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ | 8.570.941,40 | 8.607.732,10 |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ | 474.509,84 | 323.914,86 |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ | 352.889,32 | 240.892,99 |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | 162.232,17 | 110.744,62 |
| **Σύνολα** | **9.560.572,73** | **9.283.284,56** |

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| ΕΠΙΧΟΡ. ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ | 12.978,07 | 86.457,40 |
| ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠ. ΑΣΧΟΛΙΩΝ | 2.000,00 | 2.000,00 |
| ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ | 12.934,44 | 12.934,44 |
| **Σύνολα** | **27.912,51** | **101.391,84** |

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων έχει ως εξής:

| | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ | 533.397,56 | 474.933,96 |
| ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ | 95.989,10 | 112.426,62 |
| ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ | 506.984,35 | 510.410,69 |
| ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ | 25.666,67 | 26.490,08 |
| ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ | 38.625,04 | 32.220,60 |
| ΕΞΟΔΑ ΕΚΘΕΣΕΩΝ | 11.415,00 | 7.930,00 |
| ΕΙΔΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΩΘ.ΕΞΑΓΩΓΩΝ | 4.393,05 | 3.334,00 |
| ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ | 11.144,64 | 12.118,48 |
| ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ | 28.173,50 | 37.992,38 |
| ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ | 25.310,97 | 34.075,63 |
| ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΕΝΣ.ΛΕΙΤ.ΚΟΣΤΟΣ | 71.475,84 | 74.911,08 |
| **Σύνολα** | **1.352.575,72** | **1.326.843,52** |

Η ανάλυση των λοιπών εξόδων και ζημιών έχει ως εξής:

| | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ & ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ | 975,79 | 171,56 |
| ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ | 0,00 | 25.538,15 |
| ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ | 0,00 | 0,00 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολα** | **975,79** | **25.709,71** |

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ | 0,00 | 200,00 |

| | | |
|---|---|---|
| ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | 0,00 | 0,00 |
| ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | 0,00 | 0,00 |
| ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΑΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολα** | **0,00** | **200,00** |

Τα κέρδη χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε 440.967,15 ευρώ έναντι κερδών της προηγούμενης χρήσης 550.823,75 ευρώ.

## 3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

### 3.1 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

- Η ανάλυση των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων της 31/12/25 έχει ως εξής:

| **Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων** | **Γήπεδα** | **Κτίρια** | **Μηχανολογικός εξοπλισμός** | **Μεταφορικά Μέσα** | **Λοιπά ενσώματα πάγια** | **ΣΥΝΟΛΑ** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2024 | 124.772,28 | 622.008,52 | 386.504,02 | 140.197,80 | 179.145,79 | 1.452.628,41 |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 34.292,13 | 25.815,35 | 0,00 | 5.456,49 | 65.563,97 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **124.772,28** | **656.300,65** | **412.319,37** | **140.197,80** | **184.602,28** | **1.518.192,38** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2024 | 7.528,64 | 98.739,67 | 167.907,35 | 100.709,16 | 152.144,36 | 527.029,18 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 2.851,43 | 24.640,07 | 28.956,53 | 7.326,00 | 7.249,62 | 71.023,65 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **10.380,07** | **123.379,74** | **196.863,88** | **108.035,16** | **159.393,98** | **598.052,83** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024** | **114.392,21** | **532.920,91** | **215.455,49** | **32.162,64** | **25.208,30** | **920.139,55** |
| **Αξία κτήσεως** | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2025 | 124.772,28 | 656.300,65 | 412.319,37 | 140.197,80 | 184.602,28 | 1.518.192,38 |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 437.899,27 | 0,01 | 4.500,00 | 3.513,51 | 445.912,79 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2025** | **124.772,28** | **1.094.199,92** | **412.319,38** | **144.697,80** | **188.115,79** | **1.964.105,17** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2025 | 10.380,07 | 123.379,74 | 196.863,88 | 108.035,16 | 159.393,98 | 598.052,83 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 2.851,43 | 24.814,51 | 30.247,30 | 7.326,00 | 6.236,60 | 71.475,84 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2025** | **13.231,50** | **148.194,25** | **227.111,18** | **115.361,16** | **165.630,58** | **669.528,67** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025** | **111.540,78** | **946.005,67** | **185.208,20** | **29.336,64** | **22.485,21** | **1.294.576,50** |

Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων (εκτός της γης) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. από 8 έως 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται αν κριθεί απαραίτητο στο τέλος κάθε χρήσεως.

Δεν υφίστανται **συμμετοχές**.

## 3.2 Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
|---|---|---|
| Αποθέματα | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 8.926,60 | 12.909,36 |
| Εμπορεύματα | 1.232.527,10 | 949.803,71 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 164.516,83 | 196.438,98 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 37.763,91 | 324.000,94 |
| *Σύνολο* | *1.443.734,44* | *1.483.152,99* |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 1.004.062,98 | 1.119.436,33 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 105.637,18 | 99.701,63 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 1.005,00 | 1.005,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 850.601,83 | 996.352,96 |
| *Σύνολο* | *1.961.306,99* | *2.216.495,92* |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **3.405.041,43** | **3.699.648,91** |

## 3.3 Καθαρή θέση

Το συνολικό **Μετοχικό κεφάλαιο** ανέρχεται σε εκατόν τριάντα χιλιάδες ευρώ (130.000,00) και διαιρείται σε εκατόν τριάντα χιλιάδες (130.000) μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1,00 €) η κάθε μια.

Τα Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού αναλύονται ως εξής:

| Αποθεματικά | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | 17.089,10 | 0,00 |
| **Σύνολα** | **17.089,10** | **0,00** |

Τα αποτελέσματα εις νέο της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε ποσό € 1.682.325,42 έναντι ποσού € 1.357.632,54 της προηγούμενης χρήσης.

## 3.4 Προβλέψεις

Η εταιρία έχει διενεργήσει προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων συνολικού ύψους κατά την 31/12/2025 € 25.538,15 οι οποίες έχουν μειώσει ισόποσα τις εμπορικές απαιτήσεις (μόνο ως προς την απεικόνιση και όχι με οριστικές διαγραφές).

## 3.5 Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| Υποχρεώσεις | | |
|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 277.845,32 | 119.500,00 |
| *Σύνολο* | *277.845,32* | *119.500,00* |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 342.289,65 | 463.405,25 |
| Προμηθευτές | 1.443.745,96 | 1.266.247,91 |
| Επιταγές πληρωτέες | 27.031,75 | 33.335,15 |
| Προκαταβολές πελατών | 23.036,09 | 324.000,94 |
| Φόροι - Τέλη | 104.646,19 | 195.880,07 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 24.107,50 | 23.305,52 |
| Μερίσματα πληρωτέα | 279.000,00 | 354.000,00 |
| Πιστωτές διάφοροι | 350.711,65 | 352.481,22 |
| *Σύνολο* | *2.594.568,79* | *3.012.656,06* |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **2.872.414,11** | **3.132.156,06** |

## 4. Οικονομική Θέση - Αριθμοδείκτες

**Αριθμοδείκτες Οικονομικής διάρθρωσης**

| | 2025 | | 2024 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 3.405.041,43 | 72,42% | 3.699.648,91 | 80,08% |
| Σύνολο ενεργητικού | 4.701.828,63 | | 4.619.788,60 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | 1.296.787,20 | 27,58% | 920.139,69 | 19,92% |
| Σύνολο ενεργητικού | 4.701.828,63 | | 4.619.788,60 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 1.829.414,52 | 63,69% | 1.487.632,54 | 47,50% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 2.872.414,11 | | 3.132.156,06 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 2.872.414,11 | 61,09% | 3.132.156,06 | 67,80% |
| Σύνολο παθητικού | 4.701.828,63 | | 4.619.788,60 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 1.829.414,52 | 38,91% | 1.487.632,54 | 32,20% |
| Σύνολο παθητικού | 4.701.828,63 | | 4.619.788,60 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 1.829.414,52 | 141,07% | 1.487.632,54 | 161,67% |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | 1.296.787,20 | | 920.139,69 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 3.405.041,43 | 1,31 | 3.699.648,91 | 1,23 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.594.568,79 | | 3.012.656,06 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο κινήσεως | 810.472,64 | 23,80% | 686.992,85 | 18,57% |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 3.405.041,43 | | 3.699.648,91 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

| | **2025** | | **2024** | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων | 440.967,15 | 4,61% | 550.823,75 | 5,93% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 9.560.572,73 | | 9.283.284,56 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων | 440.967,15 | 4,60% | 550.823,75 | 5,87% |
| Σύνολο εσόδων | 9.588.487,22 | | 9.384.878,03 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων | 440.967,15 | 24,10% | 550.823,75 | 37,03% |
| Ίδια κεφάλαια | 1.829.414,52 | | 1.487.632,54 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 1.618.670,84 | 16,93% | 1.595.045,06 | 17,18% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 9.560.572,73 | | 9.283.284,56 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

## 5. Υποκαταστήματα της Εταιρίας

Η εταιρία διατηρεί μια αποθήκη στο Ξηροχώρι Θεσσαλονίκης και ένα υποκατάστημα στην Νέα Μαγνησία Θεσσαλονίκης.

## 6. Προοπτικές

Κατά την χρήση που έληξε οι εργασίες κρίνονται ικανοποιητικές, τόσο από απόψεως τζίρου, όσο και οικονομικών αποτελεσμάτων.
Λαμβάνοντας υπ' όψιν την ενπόλεμη κατάσταση μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας αλλά και την αντίστοιχη στο Ισραήλ, κρίνουμε ότι δεν μπορούν με ασφάλεια να προβλεφθούν οι όποιες επιπτώσεις στην δραστηριότητα της εταιρίας για το 2026.

## 7. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις από 2020 μέχρι και την κλειόμενη δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Διοίκησης οποιαδήποτε σημαντική φορολογική

ή άλλη ενδεχόμενη υποχρέωση που δεν έχει αναγνωριστεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

## 8. Ανάλυση κινδύνων

**Συναλλαγματικός κίνδυνος:**
Αυτό το είδος κινδύνου μπορεί να προκύψει μόνο από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, από επενδύσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα, όπως επίσης και από καθαρές επενδύσεις σε χρηματοοικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Για την διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου, το τμήμα οικονομικής διαχείρισης της εταιρίας φροντίζει ώστε η διαχείριση των διαθεσίμων της εταιρίας να είναι καλυμμένη από κινδύνους μεταβολών στις ισοτιμίες. Σε ότι αφορά τις συναλλαγές της εταιρίας με οίκους του εξωτερικού, αυτές γίνονται κατά κανόνα με νόμισμα διακανονισμού το ευρώ και ως εκ τούτου δεν προκύπτει τέτοιος κίνδυνος.

**Πιστωτικός κίνδυνος**:
Η εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις, εκτός από ενδεχόμενες καθυστερήσεις. Αυτό οφείλεται αφενός στην πολιτική της εταιρίας η οποία εστιάζεται στη συνεργασία με αξιόπιστους πελάτες και αφετέρου στη φύση των δραστηριοτήτων της εταιρίας. Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, καθώς το σύνολο των εισπράξεων γίνεται με μετρητά, επιταγές και καταθέσεις.

**Κίνδυνος ρευστότητας**:
Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων.

## 9. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν υφίστανται σημαντικά γεγονότα μετά την 31/12/25 προς αναφορά.

## 10. Πρόταση διανομής κερδών

Η διανομή κερδών θα αποτελέσει αντικείμενο απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

## 11. Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρία συνέχισε και κατά την χρήση 2025 την ομαλή και εποικοδομητική συνεργασία της με τους προμηθευτές της.

## 12. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα, λαμβανομένου υπ' όψιν και του ειδικού αντικειμένου της όπως και τους ενεχόμενους κινδύνους που πηγάζουν από το αντικείμενο αυτό, προκειμένου να ελαχιστοποιούνται οι κίνδυνοι για το περιβάλλον.

## 13. Εργασιακά ζητήματα

Πολιτική της εταιρίας στα εργασιακά ζητήματα αποτελεί η πολιτική των ίσων ευκαιριών ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.
Επίσης, βασική αρχή αποτελεί ο σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων, καθώς και η υγιεινή και η ασφάλεια στην εργασία. Η εκπαίδευση του προσωπικού ενδιαφέρει άμεσα την διοίκηση της εταιρίας και όπου κρίνεται χρήσιμο και απαραίτητο, ακολουθούνται προγράμματα επιμόρφωσης του προσωπικού, με σεμινάρια κ.ά.

## 14. Λοιπές πληροφορίες

- Δεν υπάρχουν δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.
- Δεν υφίσταται απόκτηση ιδίων μετοχών.
- Δεν πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων.

Κατόπιν των ανωτέρω σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση 2025 και την προτεινόμενη διανομή κερδών.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ
Πιστό αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών
των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της
ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.
Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2026
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Αθανάσιος Μπούτος
ΑΦΜ 025474314

## ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
## Προς τους κ.κ. Μετόχους της «ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.» ΜΕ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 057652704000

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσης μας «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2020 μέχρι και 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται να σχηματιστεί.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

**Άλλες πληροφορίες**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται

ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου

εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

**Θεσσαλονίκη, 27 Αυγούστου 2026**

**ALPHA AUDITORS Α.Ε.**
**Βασιλέως Ηρακλείου 23**
**Τ.Κ. 54624, Θεσσαλονίκη**
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 200**
**Α.Μ. ΕΛΤΕ 71**

**ΠΛΑΣΤΑΡΑΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
**Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 27771**
**Α.Μ. ΕΛΤΕ 1704**

**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ «ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.» ΜΕ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 057652704000 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025**

**Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2026**

Κύριοι,

Υποβάλλουμε προς έγκριση τις χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις της Χρήσεως που έληξε την 31/12/2025 και αφορά το χρονικό διάστημα 1/1/2025 - 31/12/2025.

Οι χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις υπόκεινται στις διατάξεις του Νόμου 4308/2014.

Οι χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάσσονταν σύμφωνα με τις Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές («ΓΠΛΑ») μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2014. Οι ΓΠΛΑ διαφέρουν σε κάποια σημεία από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση τροποποίησε κάποιες από τις μεθόδους λογιστικής αποτίμησης που χρησιμοποιούσε σύμφωνα με τις Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές ώστε να συνάδουν με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Οι χρηματοχρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

## 1. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα κατά την διαχειριστική χρήση 2025 προς ανακοίνωση.

## 2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

### 2.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε ευρώ 9.560.572,73έναντι των 9.283.284,56ευρώ της προηγούμενης χρήσης και έχει ως εξής:

| **ΕΣΟΔΑ** | **31/12/2025** | **31/12/2024** |
|---|---|---|
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ | 8.570.941,40 | 8.607.732,10 |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ | 474.509,84 | 323.914,86 |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ | 352.889,32 | 240.892,99 |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | 162.232,17 | 110.744,62 |
| **Σύνολα** | **9.560.572,73** | **9.283.284,56** |

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| ΕΠΙΧΟΡ. ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ | 12.978,07 | 86.457,40 |
| ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠ. ΑΣΧΟΛΙΩΝ | 2.000,00 | 2.000,00 |
| ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ | 12.934,44 | 12.934,44 |
| **Σύνολα** | **27.912,51** | **101.391,84** |

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων έχει ως εξής:

| | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ | 533.397,56 | 474.933,96 |
| ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ | 95.989,10 | 112.426,62 |
| ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ | 506.984,35 | 510.410,69 |
| ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ | 25.666,67 | 26.490,08 |
| ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ | 38.625,04 | 32.220,60 |
| ΕΞΟΔΑ ΕΚΘΕΣΕΩΝ | 11.415,00 | 7.930,00 |
| ΕΙΔΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΩΘ.ΕΞΑΓΩΓΩΝ | 4.393,05 | 3.334,00 |
| ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ | 11.144,64 | 12.118,48 |
| ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ | 28.173,50 | 37.992,38 |
| ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ | 25.310,97 | 34.075,63 |
| ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΕΝΣ.ΛΕΙΤ.ΚΟΣΤΟΣ | 71.475,84 | 74.911,08 |
| **Σύνολα** | **1.352.575,72** | **1.326.843,52** |

Η ανάλυση των λοιπών εξόδων και ζημιών έχει ως εξής:

| | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ & ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ | 975,79 | 171,56 |
| ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ | 0,00 | 25.538,15 |
| ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ | 0,00 | 0,00 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολα** | **975,79** | **25.709,71** |

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---|---|---|
| ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ | 0,00 | 200,00 |
| ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | 0,00 | 0,00 |

| | | |
|---|---|---|
| ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | 0,00 | 0,00 |
| ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΑΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολα** | **0,00** | **200,00** |

Τα κέρδη χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε 440.967,15 ευρώ έναντι κερδών της προηγούμενης χρήσης 550.823,75 ευρώ.

## 3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

### 3.1 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

- Η ανάλυση των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων της 31/12/25 έχει ως εξής:

| **Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων** | **Γήπεδα** | **Κτίρια** | **Μηχανολογικός εξοπλισμός** | **Μεταφορικά Μέσα** | **Λοιπά ενσώματα πάγια** | **ΣΥΝΟΛΑ** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2024 | 124.772,28 | 622.008,52 | 386.504,02 | 140.197,80 | 179.145,79 | 1.452.628,41 |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 34.292,13 | 25.815,35 | 0,00 | 5.456,49 | 65.563,97 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **124.772,28** | **656.300,65** | **412.319,37** | **140.197,80** | **184.602,28** | **1.518.192,38** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2024 | 7.528,64 | 98.739,67 | 167.907,35 | 100.709,16 | 152.144,36 | 527.029,18 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 2.851,43 | 24.640,07 | 28.956,53 | 7.326,00 | 7.249,62 | 71.023,65 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2024** | **10.380,07** | **123.379,74** | **196.863,88** | **108.035,16** | **159.393,98** | **598.052,83** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024** | **114.392,21** | **532.920,91** | **215.455,49** | **32.162,64** | **25.208,30** | **920.139,55** |
| **Αξία κτήσεως** | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2025 | 124.772,28 | 656.300,65 | 412.319,37 | 140.197,80 | 184.602,28 | 1.518.192,38 |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 437.899,27 | 0,01 | 4.500,00 | 3.513,51 | 445.912,79 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2025** | **124.772,28** | **1.094.199,92** | **412.319,38** | **144.697,80** | **188.115,79** | **1.964.105,17** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2025 | 10.380,07 | 123.379,74 | 196.863,88 | 108.035,16 | 159.393,98 | 598.052,83 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 2.851,43 | 24.814,51 | 30.247,30 | 7.326,00 | 6.236,60 | 71.475,84 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2025** | **13.231,50** | **148.194,25** | **227.111,18** | **115.361,16** | **165.630,58** | **669.528,67** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025** | **111.540,78** | **946.005,67** | **185.208,20** | **29.336,64** | **22.485,21** | **1.294.576,50** |

Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων (εκτός της γης) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. από 8 έως 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται αν κριθεί απαραίτητο στο τέλος κάθε χρήσεως.

Δεν υφίστανται **συμμετοχές**.

## 3.2 Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
|---|---|---|
| Αποθέματα | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 8.926,60 | 12.909,36 |
| Εμπορεύματα | 1.232.527,10 | 949.803,71 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 164.516,83 | 196.438,98 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 37.763,91 | 324.000,94 |
| Σύνολο | 1.443.734,44 | 1.483.152,99 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 1.004.062,98 | 1.119.436,33 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 105.637,18 | 99.701,63 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 1.005,00 | 1.005,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 850.601,83 | 996.352,96 |
| Σύνολο | 1.961.306,99 | 2.216.495,92 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **3.405.041,43** | **3.699.648,91** |

## 3.3 Καθαρή θέση

Το συνολικό **Μετοχικό κεφάλαιο** ανέρχεται σε εκατόν τριάντα χιλιάδες ευρώ (130.000,00) και διαιρείται σε εκατόν τριάντα χιλιάδες (130.000) μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1,00 €) η κάθε μια.

Τα Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού αναλύονται ως εξής:

| **Αποθεματικά** | **31/12/2025** | **31/12/2024** |
|---|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | 17.089,10 | 0,00 |
| **Σύνολα** | **17.089,10** | **0,00** |

Τα αποτελέσματα εις νέο της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε ποσό € 1.682.325,42 έναντι ποσού € 1.357.632,54 της προηγούμενης χρήσης.

## 3.4 Προβλέψεις

Η εταιρία έχει διενεργήσει προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων συνολικού ύψους κατά την 31/12/2025 € 25.538,15 οι οποίες έχουν μειώσει ισόποσα τις εμπορικές απαιτήσεις (μόνο ως προς την απεικόνιση και όχι με οριστικές διαγραφές).

## 3.5 Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| **Υποχρεώσεις** | | |
|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 277.845,32 | 119.500,00 |
| *Σύνολο* | *277.845,32* | *119.500,00* |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 342.289,65 | 463.405,25 |
| Προμηθευτές | 1.443.745,96 | 1.266.247,91 |
| Επιταγές πληρωτέες | 27.031,75 | 33.335,15 |
| Προκαταβολές πελατών | 23.036,09 | 324.000,94 |
| Φόροι - Τέλη | 104.646,19 | 195.880,07 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 24.107,50 | 23.305,52 |
| Μερίσματα πληρωτέα | 279.000,00 | 354.000,00 |
| Πιστωτές διάφοροι | 350.711,65 | 352.481,22 |
| *Σύνολο* | *2.594.568,79* | *3.012.656,06* |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **2.872.414,11** | **3.132.156,06** |

## 4. Οικονομική Θέση - Αριθμοδείκτες

**Αριθμοδείκτες Οικονομικής διάρθρωσης**

| | **2025** | | **2024** | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 3.405.041,43 | 72,42% | 3.699.648,91 | 80,08% |
| Σύνολο ενεργητικού | 4.701.828,63 | | 4.619.788,60 | |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | 1.296.787,20 | 27,58% | 920.139,69 | 19,92% |
| Σύνολο ενεργητικού | 4.701.828,63 | | 4.619.788,60 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 1.829.414,52 | 63,69% | 1.487.632,54 | 47,50% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 2.872.414,11 | | 3.132.156,06 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 2.872.414,11 | 61,09% | 3.132.156,06 | 67,80% |
| Σύνολο παθητικού | 4.701.828,63 | | 4.619.788,60 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 1.829.414,52 | 38,91% | 1.487.632,54 | 32,20% |
| Σύνολο παθητικού | 4.701.828,63 | | 4.619.788,60 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 1.829.414,52 | 141,07% | 1.487.632,54 | 161,67 % |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | 1.296.787,20 | | 920.139,69 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 3.405.041,43 | 1,31 | 3.699.648,91 | 1,23 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.594.568,79 | | 3.012.656,06 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο κινήσεως | 810.472,64 | 23,80% | 686.992,85 | 18,57% |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 3.405.041,43 | | 3.699.648,91 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

| | **2025** | | **2024** | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων | 440.967,15 | 4,61% | 550.823,75 | 5,93% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 9.560.572,73 | | 9.283.284,56 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων | 440.967,15 | 4,60% | 550.823,75 | 5,87% |
| Σύνολο εσόδων | 9.588.487,22 | | 9.384.878,03 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων | 440.967,15 | 24,10% | 550.823,75 | 37,03% |
| Ίδια κεφάλαια | 1.829.414,52 | | 1.487.632,54 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 1.618.670,84 | 16,93% | 1.595.045,06 | 17,18% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 9.560.572,73 | | 9.283.284,56 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

## 5. Υποκαταστήματα της Εταιρίας

Η εταιρία διατηρεί μια αποθήκη στο Ξηροχώρι Θεσσαλονίκης και ένα υποκατάστημα στην Νέα Μαγνησία Θεσσαλονίκης.

## 6. Προοπτικές

Κατά την χρήση που έληξε οι εργασίες κρίνονται ικανοποιητικές, τόσο από απόψεως τζίρου, όσο και οικονομικών αποτελεσμάτων.
Λαμβάνοντας υπ' όψιν την ενπόλεμη κατάσταση μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας αλλά και την αντίστοιχη στο Ισραήλ, κρίνουμε ότι δεν μπορούν με ασφάλεια να προβλεφθούν οι όποιες επιπτώσεις στην δραστηριότητα της εταιρίας για το 2026.

## 7. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις από 2020 μέχρι και την κλειόμενη δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Διοίκησης οποιαδήποτε σημαντική φορολογική ή άλλη ενδεχόμενη υποχρέωση που δεν έχει αναγνωριστεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

## 8. Ανάλυση κινδύνων

**Συναλλαγματικός κίνδυνος:**
Αυτό το είδος κινδύνου μπορεί να προκύψει μόνο από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, από επενδύσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα,

όπως επίσης και από καθαρές επενδύσεις σε χρηματοοικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Για την διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου, το τμήμα οικονομικής διαχείρισης της εταιρίας φροντίζει ώστε η διαχείριση των διαθεσίμων της εταιρίας να είναι καλυμμένη από κινδύνους μεταβολών στις ισοτιμίες. Σε ότι αφορά τις συναλλαγές της εταιρίας με οίκους του εξωτερικού, αυτές γίνονται κατά κανόνα με νόμισμα διακανονισμού το ευρώ και ως εκ τούτου δεν προκύπτει τέτοιος κίνδυνος.

**Πιστωτικός κίνδυνος**:
Η εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις, εκτός από ενδεχόμενες καθυστερήσεις. Αυτό οφείλεται αφενός στην πολιτική της εταιρίας η οποία εστιάζεται στη συνεργασία με αξιόπιστους πελάτες και αφετέρου στη φύση των δραστηριοτήτων της εταιρίας. Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, καθώς το σύνολο των εισπράξεων γίνεται με μετρητά, επιταγές και καταθέσεις.

**Κίνδυνος ρευστότητας**:
Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων.

## 9. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν υφίστανται σημαντικά γεγονότα μετά την 31/12/25 προς αναφορά.

## 10. Πρόταση διανομής κερδών

Η διανομή κερδών θα αποτελέσει αντικείμενο απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

## 11. Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρία συνέχισε και κατά την χρήση 2025 την ομαλή και εποικοδομητική συνεργασία της με τους προμηθευτές της.

## 12. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα, λαμβανομένου υπ’ όψιν και του ειδικού αντικειμένου της όπως και τους ενεχόμενους κινδύνους που πηγάζουν

από το αντικείμενο αυτό, προκειμένου να ελαχιστοποιούνται οι κίνδυνοι για το περιβάλλον.

## 13. Εργασιακά ζητήματα

Πολιτική της εταιρίας στα εργασιακά ζητήματα αποτελεί η πολιτική των ίσων ευκαιριών ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.
Επίσης, βασική αρχή αποτελεί ο σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων, καθώς και η υγιεινή και η ασφάλεια στην εργασία. Η εκπαίδευση του προσωπικού ενδιαφέρει άμεσα την διοίκηση της εταιρίας και όπου κρίνεται χρήσιμο και απαραίτητο, ακολουθούνται προγράμματα επιμόρφωσης του προσωπικού, με σεμινάρια κ.ά.

## 14. Λοιπές πληροφορίες

- Δεν υπάρχουν δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.
- Δεν υφίσταται απόκτηση ιδίων μετοχών.
- Δεν πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων.

Κατόπιν των ανωτέρω σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση 2025 και την προτεινόμενη διανομή κερδών.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ
Πιστό αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών
των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της
ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.
Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2026
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Αθανάσιος Μπούτος
ΑΦΜ 025474314

Alpha Auditors S.A.
23, Vasileos Irakleiou
546 24 Thessaloniki
Greece

Alpha Auditors A.E.
Βασ. Ηρακλείου 23
546 24 Θεσσαλονίκη
Ελλάδα

Tel: +30 231 231 22 31
www.alpha-auditors.gr
info@alpha-auditors.gr

# ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

## Προς τους κ.κ. Μετόχους της «ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.» ΜΕ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 057652704000

## Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσης μας «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2020 μέχρι και 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται να σχηματιστεί.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι

επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

**Άλλες πληροφορίες**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα

ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το

χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΜΠΟΥΤΟΥ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

**Θεσσαλονίκη, 27 Αυγούστου 2026**


**ALPHA AUDITORS Α.Ε.**
**Βασιλέως Ηρακλείου 23**
**Τ.Κ. 54624, Θεσσαλονίκη**
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 200**
**Α.Μ. ΕΛΤΕ 71**

**ΠΛΑΣΤΑΡΑΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
**Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 27771**
**Α.Μ. ΕΛΤΕ 1704**