Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.09.28 14:57:03 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,28/09/2026

Αριθ. Πρωτ.:4238910

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **BioARS Therapeutics A.E.**, το διακριτικό τίτλο **BioARS** και αριθμό ΓΕΜΗ **137193151000**.

Την **28/09/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6209661,** οι εγκεκριμένες από την 17/09/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «BioARS Therapeutics A.E.», το διακριτικό τίτλο «BioARS» και αριθμό ΓΕΜΗ **137193151000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

BIOARS THERAREUTICS A.E

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛ.Π

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

11.ΧΡΗΣΗ 01/01/2025 -31/12/2025(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 137193151000

	2025	2024
ΠΕΡΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
ΠΑΓΙΑ	415,561.83	358,211.61
ΜΕΙΟΝ:ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ	35,299.60	31,301.84
ΑΠΟΜΕΙΩΜΕΝΑ	380,262.23	326,909.77
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	1,785,587.95	961,985.36
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	1,294,432.03	871,197.95
ΛΟΙΠΑ	1,044,787.52	740,899.64
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**4,505,069.73**	2,900,992.72
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	1,184,088.72	1,082,192.72
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	478,650.00	560,525.30
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	950,222.76	451,337.86
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1,892,108.25	806,936.84
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ Κ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**4,505,069.73**	**2,900,992.72**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΜΑΤΩΝ (01/01/2025-31/12/2025)		
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	3,143,253.42	1,818,382.78
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	1,224,349.30	779,706.19
ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ	1,918,904.12	1,038,676.59
ΠΛΕΟΝ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	774,331.45	95,064.99
ΣΥΝΟΛΟ	2,693,235.57	1,133,741.58
ΜΕΙΟΝ CLAWBACK	-1,387,113.11	-265,358.25
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	-412,373.16	-273,468.79
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	-35,299.60	-15,930.33
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ	-683,843.04	-530,012.47
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	10.58	381.34
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ	-24,724.29	-35,596.48
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	149,892.95	13,756.60
ΦΟΡΟΙ	47,996.95	7,506.59
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	101,896.00	6,250.01

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΜΑΡΙΟΣ	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΜΥΣΙΡΛΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ BioARS Therapeutics A.E.
ΑΡ.ΓΕΜΗ:13719315100 ΑΦΜ:800700368
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
01.01.2025-31.12.2025

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν.4548/2018 και το Καταστατικό της **Εταιρείας** θέτουμε προς έγκριση σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2025 (1 Ιανουαρίου 2025 - 31 Δεκεμβρίου 2025) και σας παρέχουμε τις ακόλουθες εξηγήσεις και πληροφορίες.

1.ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΗΣ

1.1 Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 18 Δεκεμβρίου 2015 και **δραστηριοποιείται στον κλάδο του εμπορίου φαρμακευτικών προϊόντων**. Αντικείμενο της δραστηριότητας της αποτελεί η εισαγωγή και η εμπορία ογκολογικών, αιματολογικών και πνευμονολογικών φαρμάκων.

Από την 1η Ιουλίου 2024, όλες οι λειτουργίες της **Εταιρείας** πραγματοποιούνται στα νέα γραφεία της στο Παλαιό Φάληρο (οδός Καρτσιβάνη 6), ενώ η αποθήκευση και διαχείριση των εμπορευμάτων διενεργείται μέσω της συνεργαζόμενης εταιρείας logistics UNILOG, που εδρεύει στο Μαρκόπουλο Αττικής.

Η Εταιρεία λειτουργεί ως αποκλειστικός αντιπρόσωπος και εισαγωγέας στην Ελλάδα φαρμάκων διεθνών οίκων του εξωτερικού. Κύριοι πελάτες της είναι Δημόσιοι και Ιδιωτικοί Οργανισμοί Υγείας, με δίκτυο συνεργασιών που εκτείνεται σε ολόκληρη την ελληνική επικράτεια.

Η επιτυχής πορεία της Εταιρείας βασίζεται σε:
α) τη διαφοροποιημένη στρατηγική της έναντι του ανταγωνισμού,
β) την υψηλή τεχνογνωσία της διοίκησης των στελεχών και του ανθρώπινου δυναμικού,
γ) το εκτεταμένο και σταθερά αναπτυσσόμενο πελατολόγιο, του οποίου οι ανάγκες καλύπτονται αποτελεσματικά,
δ) τις μακροχρόνιες σχέσεις εμπιστοσύνης με τις Αρχές, τους πελάτες και τους προμηθευτές της.

1.2 Στόχοι, Βασικές Αξίες και Κύριες Στρατηγικές

Στόχοι
Κύριος στόχος της Εταιρείας είναι η αύξηση του κύκλου εργασιών σε συνδυασμό με τη μείωση του λειτουργικού κόστους, διασφαλίζοντας την υγιή και βιώσιμη ανάπτυξη της.

Βασικές Αξίες
Οι αξίες που αποτελούν θεμέλιο και καθοδηγητικό άξονα όλων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας λειτουργούν ως πυξίδα σε κάθε στάδιο της επιχειρηματικής της πορείας.

Συγκεκριμένα:

- Επίκεντρο ο Ασθενής
- Σεβασμός στη Διαφορετικότητα
- Προώθηση της Ισότητας
- Ηθική
- Διαθεσιμότητα
- Φροντίδα
- Δέσμευση
- Συνέπεια
- Ακριβής ανταπόκριση στις απαιτήσεις των πελατών

Οι αξίες αυτές ενσωματώνονται στη στρατηγική και τις καθημερινές λειτουργίες της Εταιρείας, αποτελώντας οδηγό για τη λήψη αποφάσεων και την ανάπτυξη μακροχρόνιων σχέσεων εμπιστοσύνης.

Κύριες Στρατηγικές
Η στρατηγική της εταιρείας επικεντρώνεται **στην εδραίωση της παρουσίας της στον χώρο των σπάνιων νοσημάτων** καθώς και στους τομείς της **Ογκολογίας, Αιματολογίας και Πνευμονολογίας**. Με βάση αυτή την κατεύθυνση, η Εταιρεία αναπτύσσει τη δραστηριότητά της σε τρεις βασικούς άξονες.

1. **Βελτίωση του εταιρικού πορτοφολιού** μέσω της ενδυνάμωσης των συνεργασιών με τους υφιστάμενους στρατηγικούς εταίρους.
2. **Αδειοδότηση και εξαγορά νέων προϊόντων**, με στόχο την ενίσχυση της παρουσίας της στην ελληνική αγορά.
3. **Συνεργασία με Πολυεθνικούς Οίκους του εξωτερικού** για την προώθηση καινοτόμων και εξειδικευμένων θεραπειών.

1.3 Διοίκηση, Αρχές Διοίκησης και Εσωτερικά Συστήματα Διαχείρισης

Η Εταιρεία διοικείται από τους:

- Μάριο Κοσμίδη, Πρόεδρο Δ.Σ. & Διευθύνοντα Σύμβουλο
- Αναστάσιο Χριστόπουλο, Αντιπρόεδρο Δ.Σ.
- Μιχαήλ Κοσμίδη, Μέλος
- Ζαχαρούλα Μολυβιάτη, Μέλος
- Εμμανουέλα Γενετζάκη, Μέλος
- Ευαγγελία Τσακίρη, Μέλος
- Χρήστος Καμπούρης, Μέλος

Η Διοίκηση παρέχει κατεύθυνση και ηγεσία, διαμορφώνοντας κατάλληλο περιβάλλον λειτουργίας ώστε να εξασφαλίζεται η βέλτιστη αξιοποίηση των πόρων.

Οι πολιτικές της εστιάζουν σε:

• παροχή υψηλού επιπέδου εξυπηρέτησης,
• διαφάνεια και δικαιοσύνη στις διαδικασίες,
• τήρηση κοινών αρχών και κανόνων.

Η Εταιρεία διαθέτει οργανόγραμμα και γραπτό Κανονισμό, ενώ εφαρμόζει συστήματα διαχείρισης ποιότητας και συμμόρφωσης, πιστοποιημένα από διεθνείς φορείς:
• **ISO 9001:2015** – Διαχείριση Ποιότητας
• **ISO 37001:2016** – Διαχείριση κατά της Δωροδοκίας
• **ISO 13485:2016** – Διαχείριση Ποιότητας για Ιατροτεχνολογικά Προϊόντα

Παράλληλα, η Εταιρεία λειτουργεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις της **Υπουργικής Απόφασης Δ3(α)4822/2025**, στο πλαίσιο της εφαρμογής του ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου που διέπει τη δραστηριότητά της.

Η συνεχής ανάπτυξη και ενίσχυση των εσωτερικών συστημάτων διαχείρισης επιβεβαιώνουν τη δέσμευση της Εταιρείας για υψηλά πρότυπα εταιρικής διακυβέρνησης, ποιότητας και διαφάνειας.

1.4 Περιγραφή των Προηγούμενων Επιδόσεων

1.4.1 Κύκλος Εργασιών

Κατά τη χρήση 2025, ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 3.917.584,87 ευρώ, έναντι 1.913.447 ευρώ το 2024 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 104,74%

Ο κύριος όγκος του κύκλου εργασιών προήλθε από την εσωτερική αγορά, με την ακόλουθη διάρθρωση ανά δραστηριότητα.

Κύκλος εργασιών	**2025(€)**	**2024(€)**
Πώληση εμπορευμάτων	3.143.253,42	1.818.382,78
Παροχή Υπηρεσιών	774.331,45	95.064,99
Συνολικός κύκλος εργασιών	3.917.584,87	1.913.447,77

Η αύξηση του κύκλου εργασιών οφείλεται τόσο στη διεύρυνση του χαρτοφυλακίου προϊόντων όσο και στην ενίσχυση των συνεργασιών με Δημόσιους και Ιδιωτικούς Οργανισμούς Υγείας, γεγονός που ενδυνάμωσε την εμπορική δραστηριότητα της Εταιρείας στην ελληνική αγορά.

1.4.2 Αγορές Εμπορευμάτων, Κόστος Πωλήσεων και Λειτουργικά Έξοδα

Αγορές Εμπορευμάτων και Κόστος Πωλήσεων

Οι Αγορές Εμπορευμάτων και το Κόστος Πωλήσεων παρουσίασαν την ακόλουθη διάρθρωση και εξέλιξη κατά τη χρήση 2025 σε σύγκριση με το 2024:

ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ & ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	2025 (€)	2024 (€)
Σύνολο Αγορών	2.047.951,89	1.234.551,75
Αποθέματα Έναρξης	961.985,36	506.639,80
Αποθέματα Λήξης	1.785.587,95	961.985,36
Κόστος Πωλήσεων Εμπορευμάτων	1.224.349,30	779.706,19

Η αύξηση στις αγορές εμπορευμάτων και στο κόστος πωλήσεων αντανακλά την ενίσχυση του όγκου δραστηριότητας της Εταιρείας και τη διεύρυνση του χαρτοφυλακίου της.

Λειτουργικά Έξοδα

Οι μεταβολές στα συνήθη Λειτουργικά Έξοδα παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	2025 (€)	2024 (€)
Αμοιβές Προσωπικού	412.373,16	273.468,79
Αμοιβές Τρίτων	173.820,01	189.386,60
Παροχές Τρίτων	65.060,55	64.991,49
Φόροι – Τέλη	33.661,66	38.090,21
Διάφορα Έξοδα	411.300,82	237.544,17
Τόκοι & Συναφή Έξοδα	24.724,29	35.596,48
Αποσβέσεις Παγίων	35.299,60	15.930,33
Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων	**1.156.240,09**	**855.008,07**

Η αύξηση (+35,3%) οφείλεται στην ενίσχυση του προσωπικού, την αύξηση διαφόρων εξόδων και στη γενικότερη αναπροσαρμογή λειτουργιών σε υψηλότερα επίπεδα δραστηριότητας.
(Αναλυτική κατηγοριοποίηση Παροχών Τρίτων και Διαφόρων Εξόδων παρατίθεται στο Παράρτημα.)

1.4.3 Προβλέψεις Clawback & Rebate

Οι προβλέψεις για το 2025 ανήλθαν σε **1.387.113,11 ευρώ**, ενώ για το έτος 2024 ανήλθαν σε 265.358,25 ευρώ. Οι σχετικές επιβαρύνσεις αποτελούν υποχρεωτικούς μηχανισμούς επιστροφών, όπως αυτοί προβλέπονται από το εκάστοτε ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, και το ύψος τους διαμορφώνεται ανάλογα με το κανάλι διανομής και τον όγκο των πωλήσεων της Εταιρείας. Ως εκ τούτου, η σημαντική αύξηση των πωλήσεων κατά τη χρήση 2025, σε συνδυασμό με τη διάρθρωσή τους ανά κανάλι διανομής, επηρέασε αντίστοιχα το ύψος των σχετικών προβλέψεων.

1.4.4 Μικτά Αποτελέσματα

Το **Μικτό Κέρδος** για τη χρήση 2025 ανήλθε σε 2.693.235,57 ευρώ, που αντιστοιχεί σε 68,75% **επί του κύκλου εργασιών** έναντι 1.133.741,58 ευρώ ή 59,25% το 2024. Η βελτίωση του μικτού περιθωρίου αντανακλά την αύξηση των πωλήσεων και τη βελτιστοποίηση του κόστους πωλήσεων.

Μικτό Κέρδος	**2025 (€)**	**2024 (€)**
Μικτό Κέρδος από Πωλήσεις Εμπορευμάτων	1.918.904,12	1.038.676,59
Μικτό Κέρδος από Παροχή Υπηρεσιών	774.331,45	95.064,99
Σύνολο Μικτού Κέρδους	**2.693.235,57**	**1.133.741,58**

1.4.5 Λοιπά Έσοδα και Κέρδη Χρήσης

Τα Λοιπά Συνήθη Έσοδα της χρήσεως 2025 ανήλθαν σε 10,58 ευρώ, έναντι 381,34 ευρώ το 2024 και αφορούν κυρίως έσοδα από πωλήσεις παγίων της Εταιρείας.

1.4.6 Λοιπά Έξοδα και Ζημίες Χρήσης

Για τη χρήση 2025 τα **Λοιπά Ανόργανα Έξοδα** ήταν μηδενικά. Στη χρήση 2024 επίσης ήταν μηδενικά.

1.4.7 Αποτελέσματα Χρήσεως

Το καθαρό αποτέλεσμα για τη χρήση 2025, μετά από φόρους, ανήλθε σε 101.896,00 ευρώ**,** έναντι 6.250,01 ευρώ στη χρήση 2024, παρουσιάζοντας θετική μεταβολή.

1.4.8 Επενδύσεις και Αξία Ενσωμάτων & Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων

Κατά το έτος 2025 διενεργήθηκαν επενδύσεις ύψους 60.300,00 ευρώ, οι οποίες αφορούν σε **αγορά φακέλων προϊόντων, εγκρίσεις και απόκτηση νέων φαρμάκων.**

Το συνολικό ύψος επενδύσεων που αφορά φακέλους φαρμάκων για τα έτη 2023–2025 ανέρχεται σε 316.826,00 ευρώ.

2.ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

2.1 Εφοδιαστική Αλυσίδα, Κύριοι Προμηθευτές και Κανόνες Συνεργασίας

2.1.1 Εφοδιαστική Αλυσίδα

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας εδρεύουν στη **Γερμανία, τη Μάλτα, την Ισπανία και τη Σλοβενία**. Οι όροι συνεργασίας διέπονται από τους συνήθεις κανόνες της αγοράς, χωρίς να υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές ή παραβάσεις των συμφωνιών.

Η Εταιρεία, κατά πάγια τακτική, συνάπτει συμβάσεις με τους βασικούς προμηθευτές της, γεγονός που διασφαλίζει τη συνέχεια της συνεργασίας. Ωστόσο, ενδεχόμενη διακοπή αυτής θα μπορούσε να επηρεάσει σοβαρά τη λειτουργία της εφοδιαστικής αλυσίδας.

2.1.2 Κίνδυνος Απαξίωσης Αποθεμάτων, Ασφάλιση και Μεταβολές

Η Διοίκηση λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να ελαχιστοποιηθεί ο κίνδυνος απαξίωσης των αποθεμάτων, είτε λόγω ακατάλληλης φύλαξης είτε λόγω άλλων παραγόντων που μπορεί να επηρεάσουν τη χρηστικότητα των προϊόντων. Τα φαρμακευτικά προϊόντα που εμπορεύεται η Εταιρεία υπόκεινται σε αυστηρές απαιτήσεις αποθήκευσης και διακίνησης και, για τον λόγο αυτό, η αποθήκευσή τους πραγματοποιείται σε εξειδικευμένες εγκαταστάσεις της συνεργαζόμενης εταιρείας logistics, με πλήρη συμμόρφωση προς τους κανόνες που ορίζουν οι κατασκευαστές, η ελληνική νομοθεσία και οι κανόνες Ορθής Πρακτικής Διανομής (GDP - Good Distribution Practice).
Η φύση των προϊόντων συνεπάγεται αυξημένο κίνδυνο, καθώς το κόστος των αποθεμάτων είναι υψηλό και η κατανάλωση αφορά περιορισμένο αριθμό ασθενών. Αυτό σημαίνει ότι ενδέχεται να προκύψουν ζημίες σε περίπτωση μη διάθεσης των εμπορευμάτων εντός του προβλεπόμενου χρονικού ορίζοντα. Για τον λόγο αυτό, η Εταιρεία εφαρμόζει αυστηρές διαδικασίες παρακολούθησης της διακίνησης και της διάρκειας ζωής των προϊόντων, ενώ παράλληλα διαθέτει ασφαλιστική κάλυψη για τον περιορισμό τυχόν ζημιών.

2.2 Μελλοντικές προοπτικές και επίδραση του υφιστάμενου κανονιστικού πλαισίου

2.2.1 Κίνδυνος Αύξησης Ανταγωνισμού

Η ελληνική φαρμακευτική αγορά χαρακτηρίζεται από έντονο ανταγωνισμό, ο οποίος ενδέχεται να ενταθεί λόγω εισόδου νέων προϊόντων και εταιρειών.
Οι **διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων** συντηρούν ένα αβέβαιο οικονομικό περιβάλλον. Παρά τις μεταβολές και την αβεβαιότητα του οικονομικού περιβάλλοντος, η Εταιρεία παραμένει σταθερή, με ανοδικές τάσεις από χρήση σε χρήση, και φροντίζει να διατηρεί την **ελαστικότητα των δαπανών της**. Παράλληλα, μέσω στρατηγικών συνεργασιών με πολυεθνικούς οίκους και επένδυσης στην προώθηση καινοτόμων θεραπειών, ενισχύει τη θέση της στην αγορά και περιορίζει τον αντίκτυπο από τον αυξανόμενο ανταγωνισμό.

2.2.2 Κίνδυνος Αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται εντός του κανονιστικού πλαισίου που ορίζει η ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία και το οποίο ισχύει γενικά για τις επιχειρήσεις του κλάδου. Καμία από τις άδειες ή πιστοποιήσεις που διαθέτει δεν τελεί υπό αμφισβήτηση ή απειλή κατάργησης.

Φορείς Χορήγησης | Άδειες και Πιστοποιήσεις

- **Εθνικός Οργανισμός Φαρμάκων (ΕΟΦ):**

ο Άδεια Χονδρικής Πώλησης Φαρμακευτικών Προϊόντων

ο Πιστοποιητικό Ορθής Πρακτικής Διανομής (GDP)

- **Συστήματα Διαχείρισης – Πιστοποιήσεις κατά διεθνή πρότυπα:**

• TUV Austria:

ο Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας – ISO 9001- 20001250016395

ο Σύστημα Διαχείρισης κατά της Δωροδοκίας– ISO 37001-20024250016396

ο Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας για Ιατροτεχνολογικά Προϊόντα– ISO 13485 -

20302250016394

• DQS Medizinprodukte GmbH:

ο Πιστοποιητικό Ορθής Πρακτικής Διανομής Ιατροτεχνολογικών Προϊόντων

2.2.3 Λειτουργικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, καθώς και αποφάσεις άλλων εμπλεκόμενων φορέων, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.
Η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις του κανονιστικού περιβάλλοντος και προσαρμόζει έγκαιρα τις διαδικασίες της, με στόχο τον περιορισμό των πιθανών αρνητικών συνεπειών και τη διασφάλιση της συμμόρφωσης με τις ισχύουσες απαιτήσεις.

2.3 Λοιποί Κίνδυνοι Σχετικοί με τη Δραστηριότητα ή τον Κλάδο

2.3.1. Κίνδυνοι Σχετικοί με τον Κλάδο

Πέραν των κινδύνων που αναφέρονται ανωτέρω, δεν έχουν εντοπιστεί άλλοι ιδιαίτεροι κίνδυνοι που να συνδέονται με τον κλάδο δραστηριοποίησης της Εταιρείας.

2.3.2 Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αφορά στην πιθανή αδυναμία εκπλήρωσης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά τον χρόνο λήξης τους.
Η Εταιρεία δεν διαθέτει τραπεζικό δανεισμό. Υφίσταται, ωστόσο, μακροπρόθεσμος δανεισμός ύψους **2.192.108,25** ως κάτωθι:

1. Από την εταιρεία WinMedica A.E., ύψους 700.000,00 ευρώ, με ημερομηνίες αποπληρωμής που έχουν καθοριστεί για μεταγενέστερο χρονικό ορίζοντα.
2. Από την εταιρεία ASK PHARMACEUTIKA M ΕΠΕ ύψους 520.000,00
3. Από ΕΟΠΥΥ 672.108,25
4. Από Κοσμίδη Μάριο € 300.000,00

Ο ανωτέρω δανεισμός επιτρέπει στην Εταιρεία να μην αντιμετωπίζει άμεσες πιέσεις ρευστότητας.
Η Διοίκηση καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε να διατηρούνται επαρκή ταμειακά και τραπεζικά διαθέσιμα για την κάλυψη των υποχρεώσεων, ενώ παράλληλα μεριμνά για την ταχύτερη είσπραξη απαιτήσεων από πελάτες, περιορίζοντας τον σχετικό κίνδυνο.

2.3.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά στην πιθανότητα οικονομικής ζημίας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή πιστωτής δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Ο κίνδυνος αυτός σχετίζεται κυρίως με τις απαιτήσεις από πελάτες.
Στην περίπτωση της Εταιρείας, ο κίνδυνος αυτός είναι υπαρκτός, καθώς οι πελάτες προέρχονται από τον χώρο της υγείας και σε μεγάλο ποσοστό από το **Ελληνικό Δημόσιο** (όπως ΕΚΑΠΥ και ΕΟΠΥΥ). Οι καθυστερήσεις στις πληρωμές από τους συγκεκριμένους οργανισμούς παρουσιάζουν αυξητική τάση, γεγονός που δημιουργεί προβλήματα ρευστότητας, ιδιαίτερα σε εταιρείες που βρίσκονται σε φάση ανάπτυξης.

Η Διοίκηση, αναγνωρίζοντας τον συγκεκριμένο κίνδυνο, λαμβάνει μέτρα παρακολούθησης των απαιτήσεων και επιδιώκει τη διασπορά του πελατολογίου, ώστε να περιορίζεται η έκθεση σε πιθανές καθυστερήσεις πληρωμών.

2.3.4 Κίνδυνος Αύξησης Επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αύξησης επιτοκίων, καθόσον δεν διαθέτει τραπεζικό δανεισμό.

2.3.5 Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς το σύνολο των πληρωμών της προς προμηθευτές και πιστωτές πραγματοποιείται σε ευρώ. Επιπλέον, κατά την 31.12.2025 δεν κατείχε περιουσιακά στοιχεία ούτε είχε υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

2.3.6 Κίνδυνος Τιμής

Οι τιμές των εμπορευμάτων που προμηθεύεται η Εταιρεία διαμορφώνονται βάσει του εκάστοτε ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου τιμολόγησης, το οποίο λαμβάνει υπόψη τιμές αναφοράς φαρμάκων σε κράτη-μέλη της Ευρωζώνης, γεγονός που προσφέρει ένα πιο προβλέψιμο πλαίσιο τιμολόγησης. Παρ' όλα αυτά, υπάρχει ουσιαστικός κίνδυνος σε περίπτωση που η τιμή ενός προϊόντος διαμορφωθεί σε επίπεδο που δεν διασφαλίζει τη βιώσιμη εμπορική του διάθεση.

Επιπλέον, οι υποχρεωτικές επιβαρύνσεις που προκύπτουν από το ισχύον καθεστώς υποχρεωτικών επιστροφών και εκπτώσεων (Clawback & Rebate), καθώς και οι εκπτώσεις μέσω συμφωνιών, αυξάνουν την πίεση στα περιθώρια κέρδους.

Στην ελληνική αγορά, το ισχύον πλαίσιο ανατιμολόγησης, βάσει του οποίου η μείωση της τιμής των φαρμάκων δύναται να ανέλθει έως 7%, παρέχει μεγαλύτερη ασφάλεια και προβλεψιμότητα ως προς τη διαμόρφωση των τιμών, περιορίζοντας τον κίνδυνο αιφνίδιων και σημαντικών μειώσεων. Η προβλεψιμότητα αυτή είναι ιδιαίτερα σημαντική σε ένα περιβάλλον αυξημένου κόστους αγορών (COGS), καθώς συμβάλλει στον καλύτερο προγραμματισμό της εμπορικής δραστηριότητας της Εταιρείας.

2.4 Διάφοροι Ειδικοί Κίνδυνοι

Στόχος της Διοίκησης κατά τη διαχείριση των κεφαλαίων της Εταιρείας είναι η διασφάλιση της **συνεχούς δραστηριότητας**, προκειμένου να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη.
Στο πλαίσιο αυτό, η Διοίκηση παρακολουθεί τους κινδύνους που ενδέχεται να επηρεάσουν την κεφαλαιακή επάρκεια και τη δυνατότητα της Εταιρείας να ανταποκρίνεται απρόσκοπτα στις υποχρεώσεις της.
Παράλληλα, δίνεται έμφαση στη διατήρηση μίας **ισχυρής και ισορροπημένης κεφαλαιακής δομής**, η οποία **συμβάλλει στη βελτιστοποίηση του κόστους κεφαλαίου** και ενισχύει τη χρηματοοικονομική ευρωστία της Εταιρείας, επιτρέποντας την απρόσκοπτη ανάπτυξή της.

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η δραστηριότητα της Εταιρείας δεν παρουσιάζει σημαντικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Παρά ταύτα, η Εταιρεία αναγνωρίζει πλήρως τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και εφαρμόζει πρακτικές φιλικές προς αυτό, όπως:

- κάλυψη των ενεργειακών αναγκών των εγκαταστάσεων αποκλειστικά μέσω ηλεκτρικής ενέργειας, χωρίς χρήση άλλων καυσίμων ή ενεργειακών πηγών,
- ανακύκλωση χαρτιού,
- απόρριψη μελανιών εκτυπωτών σε ειδικούς κάδους.

Επιπλέον, δεν συντρέχει περίπτωση άμεσης ή έμμεσης έκθεσης σε ατμοσφαιρικούς ρύπους από τη λειτουργία της Εταιρείας.

4.ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η ασφάλεια των εργαζομένων, η προώθηση ίσων ευκαιριών και η προστασία των δικαιωμάτων τους αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας.
Η Εταιρεία σέβεται τα εργασιακά δικαιώματα και τηρεί πλήρως την εργατική νομοθεσία. Η Διοίκηση δεν προβαίνει σε διακρίσεις στην επιλογή προσωπικού, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση ή στην ανάθεση εργασιακών καθηκόντων. Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού βασίζονται αποκλειστικά στα απαιτούμενα προσόντα για κάθε θέση, ενώ οι παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η επαγγελματική κατάρτιση, οι δεξιότητες και οι ικανότητες του κάθε υποψηφίου. Η Εταιρεία ενθαρρύνει τους εργαζόμενους να σέβονται τη διαφορετικότητα των συναδέλφων, των προμηθευτών και των πελατών, ενώ απορρίπτει οποιαδήποτε μορφή διάκρισης. Η ασφάλεια στην εργασία αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και βασική προϋπόθεση για την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.
Σύμφωνα με τη νομοθεσία, η Εταιρεία διαθέτει **Τεχνικό Ασφαλείας**, ενώ στους χώρους εργασίας υπάρχουν διαθέσιμα υλικά πρώτων βοηθειών.
Κατά τη χρήση 2025, η Εταιρεία απασχολούσε συνολικά δώδεκα (12) εργαζόμενους, έναντι εννέα (9) κατά τη χρήση 2024. Οι σχέσεις με το προσωπικό είναι άριστες και δεν έχουν παρουσιαστεί εργασιακά προβλήματα.
Τέλος, στη χρήση 2025, κανένα αρμόδιο όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας.

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

5.1 Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

Α. Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού

	2025(€)	%	**2024(€)**	**%**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.124.807,50	91,56%	2.574.082,95	88,73%
Σύνολο Ενεργητικού	4.505.069,73		2.900.992,72	

Ο αριθμοδείκτης παρουσιάζει την αναλογία των κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν ενεργητικό.

Β. Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων

	2025(€)	**%**	**2024(€)**	**%**
Ίδια κεφάλαια	1.184.088,72	41,66%	1.082.192,72	86,00%
Σύνολο υποχρεώσεων	2.842.331,01		1.258.274,70	

Ο αριθμοδείκτης αποτυπώνει τη σχέση των ιδίων κεφαλαίων προς τις συνολικές υποχρεώσεις και αποτελεί ένδειξη του βαθμού χρηματοοικονομικής αυτονομίας της Εταιρείας.

Γ. Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού

	2025(€)	**%**	**2024(€)**	**%**
Ίδια κεφάλαια	1.184.088,72	26,28%	1.082.192,72	37,30%
Σύνολο Παθητικού	4.505.069,73		2.900.992,72	

Δ. Σύνολο Υποχρεώσεων/Σύνολο Παθητικού

	2025(€)	**%**	**2024(€)**	**%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.842.331,01	63,09%	1.258.274,70	43,37%
Σύνολο Παθητικού	4.505.069,73		2.900.992,72	

Οι αριθμοδείκτες Γ και Δ αποτυπώνουν την κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας και τον βαθμό εξάρτησής της από ξένα κεφάλαια.

Ε. Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	2025(€)	%	2024(€)	%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.124.807,50	434,09%	2.574.082,95	570,32%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	950.222,76		451.337,86	

Ο αριθμοδείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

5.2 Αριθμοδείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας

Α. Καθαρά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης / Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών

	2025(€)	%	2024(€)	%
Καθαρά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	149.892,95	3,83%	13.756,60	0,72%
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	3.917.584,87		1.913.447,77	

Ο αριθμοδείκτης αποτυπώνει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς τον συνυπολογισμό εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Β. Καθαρά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης / Σύνολο Εσόδων

	2025(€)	%	2024(€)	%
Καθαρά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	149.892,95	3,83%	13.756,60	0,72%
Σύνολο Εσόδων	3.917.584,87		1.913.447,77	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σχέση με τα συνολικά της έσοδα.

Γ. Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης προ Φόρων / Ίδια Κεφάλαια

	2025(€)	%	2024(€)	%
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης προ Φόρων	149.892,95	12,66%	13.756,60	1,27%
Ίδια Κεφάλαια	1.184.088,72		1.082.192,72	

Ο αριθμοδείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

Δ. Μικτά Αποτελέσματα / Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών

	2025(€)	%	2024(€)	%
Μικτά Αποτελέσματα	2.693.235,57	68,75%	1.133.741,58	59,25%
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	3.917.584,87		1.913.447,77	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

6.ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ

Οι μεταβολές του γενικού επιπέδου τιμών, του κόστους χρηματοδότησης και του ενεργειακού κόστους επηρεάζουν το κόστος των εμπορευμάτων και το σύνολο των λειτουργικών δαπανών της Εταιρείας. Οι παράγοντες αυτοί ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τόσο την κερδοφορία όσο και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Μέχρι τη σύνταξη της παρούσας Έκθεσης, ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας παρουσιάζει σημαντική αυξητική τάση.

Στόχος της Διοίκησης για το έτος 2026, λαμβάνοντας υπόψη τις υφιστάμενες συνθήκες και

αβεβαιότητες, είναι:

• η **αύξηση των πωλήσεων**, και

• η **μείωση του κόστους και των δαπανών**, όπου αυτό είναι εφικτό.

7.ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί δαπάνες στον τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης.

8.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ

Η Εταιρεία κατέχει στο χαρτοφυλάκιό της εταιρικά μερίδια της εταιρείας BUONA HELLAS Μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε., αξίας 172.000,00 ευρώ.

9.ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Παλαιό Φάληρο, Αττική 17/09/2026

Για το Διοικητικό Συμβούλιο.

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος — Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Μάριος Κοσμίδης — Αναστάσιος Χριστόπουλος

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

(Σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2025
(Άρθρο 29 Ν. 4308/2014)
της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
«BIOARS THERAPEUTICS Ανώνυμη Εταιρεία»
και τον διακριτικό τίτλο «BioARS»
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 137193151000 — Α.Φ.Μ. 800700368
17 Σεπτεμβρίου 2026

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)

α) Επωνυμία: BioARS Therapeutics A.E.
β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 – 31.12.2025
δ) Διεύθυνση έδρας: Καρτσιβάνη 6, 17564, Παλαιό Φάληρο
ε) Γ.Ε.ΜΗ.: 137193151000
στ) Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.
η) Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει.
θ) Τα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (περ. 16 άρθρου 29)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις
Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που να αφορούν την ενοικίαση ακινήτων.
β) Εγγυήσεις
Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς τρίτους.
γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την κλεισμένη χρήση 2025.
Έχουν διενεργηθεί οι προβλεπόμενες από τον νόμο φορολογικές αναμορφώσεις και έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα οι σχετικές δηλώσεις στις φορολογικές αρχές.

3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Διοικητικών, Διαχειριστικών και Εποπτικών Οργάνων (παρ. 25 άρθρου 29)
Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.

4. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Νόμου (περ. 34 άρθρου 29)

Η Εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό και Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

5. Ανάλυση Εξόδων

5.1 Αμοιβές για υπηρεσίες 64.01

Το κονδύλι αμοιβές τρίτων για τη χρήση 2025 ανέρχεται σε **173.820,01** ευρώ.

5.2 Παροχές Τρίτων (64.02 – 64.06)
Το κονδύλι «Παροχές Τρίτων» για τη χρήση 2025, ύψους **98.323,66** ευρώ, αναλύεται ως εξής:

Κατηγορία	**Ποσό**
64.04 Τηλεπικοινωνίες	9.685,39
64.05 Ενοίκια	55.375,16
64.06 Ασφαλιστικές δαπάνες	33.263,11
Σύνολο	**98.323,66**

5.3 Διάφορα Έξοδα (64.07-64.12)

Το κονδύλι «Διάφορα Έξοδα» για την χρήση 2025 ύψους **411.699,37** ευρώ, αναλύεται ως εξής:

Κατηγορία	**Ποσό**
64.07 Μεταφορικά -Καύσιμα	22.072,57
64.08 Αναλώσιμα	19.145,16
64.09 Επισκευές	2.540,17
64.10 Διαφήμιση-Προβολή	242.569,43
64.11 Φόροι Τέλη	33.661,66
64.12 Λοιπά Διάφορα Έξοδα	91.707,93
67.04 Φορολογικά πρόστιμα	2,45
Σύνολο	**411.699,37**

Σύνολο Λογαριασμού 64 Λοιπά Έξοδα	**683.843,04**

5.4 Τόκοι και συναφή έξοδα

65.02 Τόκοι και συναφή έξοδα	**24.724,29**

5.5 Αποσβέσεις χρήσεως 2025

66. Αποσβέσεις	**35.299,60**

ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ ΑΤΤΙΚΗΣ 17 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2026

Ο Προέδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ. Μάριος Κοσμίδης	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Αναστάσιος Χριστόπουλος	Ο Λογιστής Μύρωνας Μυσιρλάκης