ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
HELLENIC REPUBLIC
CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY OF DODECANESE

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ
Πληροφ.: Σκαρτάδος Αν.
Τηλ. : 2241044224
FAX: 22410-44243
E-mail: gemi@ebed.gr

Ρόδος, 03-12-2013
Αρ.Πρωτ:4731/Β3/1-1

Προς: Το Εθνικό Τυπογραφείο
Κοιν:
-Περιφέρεια Ν. Αιγαίου Π.Ε. Δωδεκανήσου
Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης -Τμήμα Εμπορίου
-«ΝΕΟΔΜΗΤΟΝ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.»

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με βάση τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20, Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010 στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΝΕΟΔΜΗΤΟΝ ΡΟΔΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και δ.τ. «ΝΕΟΔΜΗΤΟΝ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.»**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ανακοινώνεται ότι την 21-11-2013 καταχωρίστηκε με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **62079** στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η.) δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Δωδεκανήσου ο συνημμένος ισολογισμός χρήσης 01/01/2012 – 31/12/2012 της εταιρείας με την επωνυμία **«ΝΕΟΔΜΗΤΟΝ ΡΟΔΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και δ.τ. «ΝΕΟΔΜΗΤΟΝ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.»**(Μ.Α.Ε. 49551/80/Β/01/33) και αριθμό **ΓΕΜΗ 125133420000** ο οποίος υποβλήθηκε την 10-06-2013 και διαβιβάστηκε για έλεγχο στην Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευση του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Ν. Αιγαίου (Α.Π. 2665/19-11-2013)

Με εντολή Προέδρου Επιμελητηρίου Δωδεκανήσου

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ

Συνημμένα : Διπλότυπο Είσπραξης (Νο 12857/07-06-2013 της Δ.Ο.Υ. Αθηνων.)

ΝΕΟΔΜΗΤΟΝ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

12η ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

Α.Μ.Α.Ε. : 49551/80/Β/01/33

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	891,22	891,22	0,00	0,00	0,00	0,00
	891,22	891,22	0,00	0,00	0,00	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	138.316,62	5.763,19	132.553,43	89.094,00	67.488,70	21.605,30
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχ/κός εξοπλ.	90.252,36	32.355,95	57.896,41	90.252,36	19.724,00	70.528,36
5. Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	46.554,17	46.553,84	0,33	46.554,17	46.553,84	0,33
	275.123,15	84.672,98	190.450,17	225.900,53	133.766,54	92.133,99
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρ. Χρηματοοικον. απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			13.500,00			13.500,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			163,13			163,13
			13.663,13			13.663,13
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			204.113,30			105.797,12
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή			1.115.532,15			1.253.848,77
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			0,00			0,00
			1.115.532,15			1.253.848,77
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			3.927,04			59.950,97
11. Χρεώστες διάφοροι			55.551,85			54.269,88
			59.478,89			114.220,85
IV. Διαθέσιμα						
1 Ταμεία			208.149,74			521.210,51
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			23.293,08			28.886,46
			231.442,82			550.096,97
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			1.406.453,86			1.918.166,59
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.610.567,16			2.023.963,71
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			22.012,38			917,01
			22.012,38			917,01

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο μετοχικό (19.945 μετοχές των 20 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	398.900,00	398.900,00
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	288.000,00	288.000,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	27.991,76	27.991,76
3. Ειδικά αποθεματικά	16.021,37	0,00
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	73,80	73,80
	44.086,93	28.065,56
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο (κερδών) χρήσεως εις νέο	10.744,54	39.219,91
	10.744,54	39.219,91
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+AV)	741.731,47	754.185,47
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	136.426,73	171.910,38
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	30.506,82	10.600,00
3. Τράπεζες λήξεως βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	684.418,94	1.026.743,17
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	14.483,20	56.237,54
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	3.000,00	3.000,00
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	868.835,69	1.268.491,09
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	1.287,15
	0,00	1.287,15
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	1.610.567,16	2.023.963,71
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	22.012,38	917,01
	22.012,38	917,01

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Επί των ακινήτων της εταιρείας δεν υφίστανται προσημειώσεις, υποθήκες ή άλλου είδους εμπράγματα βάρη.
2. Ο Λογαριασμός συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις ποσού ευρώ 13.500,00 αφορά την αξία κτήσεως συμμετοχών σε τέσσερις κοινοπραξίες μη ελεγχόμενες από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.
3. Η προτεινόμενη διάθεση κερδών τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως, με την προβλεπόμενη από το Νόμο απαρτία και πλειοψηφία.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012
(1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			233.254,55			404.736,93
Μείον: Κόστος πωλήσεων			168.540,82			74.255,22
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			64.713,73			330.481,71
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
Σύνολο			64.713,73			330.481,71
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		15.997,67			21.867,41	
2. Έξοδα λειτουργίας διάθεσεως		6.042,84	22.040,51		8.300,99	30.168,40
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			42.673,22			300.313,31
Πλέον: 1. Έσοδα συμμετοχών	16.021,37			0,00		
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4,74	16.026,11		0,00	0,00	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		48.833,45	-32.807,34		52.490,86	-52.490,86
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			9.865,88			247.822,45
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
2. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,00			0,00	
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.276,60			917,00		
2. Έκτακτες Ζημιές	20.417,38			0,01		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	311,50	22.005,48	-22.005,48	0,00	917,01	-917,01
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)			-12.139,60			246.905,44
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		20.474,28			20.301,23	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		20.474,28	0,00		20.301,23	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-12.139,60			246.905,44

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη-ζημίες) χρήσεως	-12.139,60	246.915,17
Μείον: Υπόλοιπο αποτελεσμ. (ζημιών) προηγ. χρήσεων	39.219,91	-172.664,16
Μείον: Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμ. χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	27.080,31	74.251,01
Μείον:		
1. Φόρος εισοδήματος	0,00	32.966,89
2. Λοιπού μη ενσωματωμένου στα λειτουργικά κόστος φόρου	314,40	0,00
Ζημιές εις νέο	26.765,91	41.284,12
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1.Τακτικό αποθεματικό	0,00	2.064,21
5.Ειδικά και Έκτακτα Αποθεματικά	16.021,37	
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέον	10.744,54	39.219,91
Σύνολα	26.765,91	41.284,12

Ρόδος, 22 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ: ΑΒ 089953

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΑΔΤ: Χ 167362

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΕΠΑΔΑΚΤΥΛΟΣ ΜΙΧ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ / Μ-937922 Α.Μ. 50043 Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. μετόχους της ανώνυμης εταιρείας «ΝΕΟΔΜΗΤΟΝ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της «ΝΕΟΔΜΗΤΟΝ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.», που αποτελούνται από την ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και των πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το Προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.** Η Διοίκηση της εταιρείας είναι υποθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβειες που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Γνώμη.** Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν είλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και την χρηματοοικονομική της εκδίδωση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. **Άλλα βαρύνοντα.** Χωρίς να διαπιστώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010, 2011 και 2012, με συνέπεια για τις χρήσεις αυτές οι φορολογικές της υποχρεώσεις να μην έχουν καταστεί οριστικές. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010, 2011 και 2012 το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιοριστεί στα πλαίσια του ελέγχου μας. **Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.** Εκπληρώσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις στα πλαίσια των οριζομένων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2013

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜ. ΖΙΑΚΑΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 13201

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φιλ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 125

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath