Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.09.21 14:59:27 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Τηλέφωνο: 2310370100

E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,21/09/2026

Αριθ. Πρωτ.:4219525

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΙΚΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΙΚΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **058801704000**.

Την **21/09/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6195566,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΙΚΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **058801704000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΙΚΕ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΑΡΜΑΚΕΙΚΑ, ΝΕΟ ΡΥΣΙΟ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΑΦΜ : 998971187, ΔΟΥ : Ζ΄ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ : 58801704000

Ισολογισμός Β.1
31ης Δεκεμβρίου 2025 - Εταιρική χρήση (01/01/2025 - 31/12/2025)

	Χρήση	
	2025	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	**0,00**	**0,00**
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**0,00**	**0,00**
Λοιπός εξοπλισμός	**31.218,97**	**29.064,34**
Μεταφορικά μέσα	29.572,88	26.785,97
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.646,09	2.278,37
Επενδύσεις σε ακίνητα	**0,00**	**0,00**
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Μη κυκλοφορούντα)	**0,00**	**0,00**
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**31.218,97**	**29.064,34**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	**0,00**	**0,00**
Υπεραξία	**0,00**	**0,00**
Λοιπά αυλα	**0,03**	**0,03**
Σύνολο	**0,03**	**0,03**
Προκαταβολές & μη κυκλοφορ. στοιχεία υπό κατασκευή	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	**0,00**	**0,00**
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	**0,00**	**0,00**
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς & κοινοπραξίες	**0,00**	**0,00**
Διαθέσιμα για πώληση	**0,00**	**0,00**
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**31.219,00**	**29.064,37**
Κυκλοφορούντα περουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Ετοιμα και ημιτελή προιόντα	**0,00**	**0,00**
Εμπορεύματα	**108.421,91**	**76.085,53**
Εμπορεύματα	108.421,91	76.085,53
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**0,00**	**0,00**
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Κυκλοφορούντα)	**0,00**	**0,00**
Προκαταβολές για αποθέματα	**24.037,46**	**22.245,66**
Λοιπά αποθέματα	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**132.459,37**	**98.331,19**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	**98.099,29**	**73.445,75**
Πελάτες	79.699,29	55.445,75
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	18.400,00	18.000,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**1.164,48**	**48.985,50**
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	1.164,48	48.985,50
Λοιπές απαιτήσεις	**51.883,28**	**38.218,10**

Χρεώστες διάφοροι	51.883,28	38.218,10
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	**0,00**	**0,00**
Προπληρωμένα έξοδα	**110.800,28**	**2.922,65**
Έξοδα επόμενης χρήσης προπληρωθέντα	229,71	2.922,65
Εκπτώσεις επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	110.570,57	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**440.715,14**	**383.383,22**
Χρηματικά διαθέσιμα	440.715,14	383.383,22
Σύνολο	**835.121,84**	**645.286,41**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**835.121,84**	**645.286,41**
Σύνολο ενεργητικού	**866.340,84**	**674.350,78**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	**20.000,00**	**20.000,00**
Κεφάλαιο	20.000,00	20.000,00
Υπέρ το άρτιο	**0,00**	**0,00**
Καταθέσεις ιδιοκτητών	**0,00**	**0,00**
Ιδιοι τίτλοι	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**20.000,00**	**20.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	**0,00**	**0,00**
Διαφορές αξίας διαθεσίμων για πώληση	**0,00**	**0,00**
Διαφορές αξίας στοιχ. αντιστάθμισης ταμειακών ροών	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**12.582,17**	**12.582,17**
Τακτικό αποθεματικό	12.582,17	12.582,17
Αφορολόγητα αποθεματικά	**0,00**	**0,00**
Αποτελέσματα εις νέο	**320.650,96**	**267.075,51**
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	320.650,96	267.075,51
Σύνολο	**353.233,13**	**299.657,68**
Συναλλαγματικές διαφορές	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Σύνολο καθαρής θέσης	**353.233,13**	**299.657,68**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**0,00**	**0,00**
Λοιπές προβλέψεις	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	**0,00**	**0,00**
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**0,00**	**0,00**
Κρατικές επιχορηγήσεις	**0,00**	**0,00**
Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**0,00**	**0,00**
Εμπορικές υποχρεώσεις	**360.454,88**	**297.969,52**
Προμηθευτές εσωτερικού	306.583,23	240.895,50
Προμηθευτές εξωτερικού	0,00	0,00
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	19.787,64	17.236,67
Δικαιούχοι αμοιβών	-7.680,53	3.197,83
Αγορές υπό τακτοποίηση	2.963,18	0,00
Προκαταβολές πελατών	38.801,36	36.639,52
Φόροι εισοδήματος	**67.251,40**	**32.749,30**
Λογαριασμός εκκαθαρίσεως φόρων-τελών ετήσιας δηλώσεως φόρου εισ.	58.363,40	32.749,30

Φόροι - τέλη προηγούμενων χρήσεων	8.888,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	**21.153,99**	**35.465,21**
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	21.153,99	35.465,21
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**7.993,35**	**8.509,07**
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	7.993,35	8.509,07
Λοιπές υποχρεώσεις	**50.000,00**	**0,00**
ΚΕΡΔΗ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	50.000,00	0,00
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	**6.254,09**	**0,00**
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα πληρωτέα	6.254,09	0,00
Εσοδα επόμενων χρήσεων	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**513.107,71**	**374.693,10**
Σύνολο υποχρεώσεων	**513.107,71**	**374.693,10**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**866.340,84**	**674.350,78**

θεσσαλονίκη την 30/7/2026

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΧΑΣΙΩΤΗΣ Κ. ΧΡΗΣΤΟΣ
Δ.Α.Τ. Ρ 184288

ΧΑΣΙΩΤΗΣ Κ. ΑΓΓΕΛΟΣ
Δ.Α.Τ. ΑΝ 214834

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΝΤΣΙΟΣ ΣΤΑΜ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Δ.Α.Τ. ΑΗ 844861

ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΙΚΕ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΑΡΜΑΚΕΙΚΑ, ΝΕΟ ΡΥΣΙΟ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΑΦΜ : 998971187, ΔΟΥ : Ζ΄ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ : 58801704000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία Β.2.1

31ης Δεκεμβρίου 2025 - Εταιρική χρήση (01/01/2025 - 31/12/2025)

	2025	**2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**2.843.595,39**	**2.395.865,50**
Κόστος πωληθέντων	**-2.238.176,61**	**-1.963.463,41**
Κόστος πωληθέντων	-2.238.176,61	-1.963.463,41
Μικτό αποτέλεσμα :	**605.418,78**	**432.402,09**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**16.567,08**	**0,00**
	621.985,86	**432.402,09**
Εξοδα Διοίκησης	**-71.416,29**	**-40.265,01**
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-71.416,29	-40.265,01
Εξοδα Διάθεσης	**-298.331,98**	**-253.879,77**
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	-298.331,98	-253.879,77
Λοιπά έξοδα & ζημιές	**-173,78**	**0,00**
Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	-173,78	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	**0,00**	**0,00**
Κέρδη-ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορ. στοιχείων	**0,00**	**0,00**
Κέρδη-Ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	**0,00**	**0,00**
Εσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**0,00**	**0,00**
Κέρδος αγοράς οντότητας-τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	**0,00**	**0,00**
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**10.454,64**	**8.709,19**
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	10.454,64	8.709,19
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων :	**262.518,45**	**146.966,50**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**0,00**	**0,00**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**-579,60**	**-569,20**
Τόκοι και συναφή έξοδα	-579,60	-569,20
Αποτέλεσμα προ φόρων :	**261.938,85**	**146.397,30**
Φόρος εισοδήματος	**58.363,40**	**32.749,80**
Φόρος εισοδήματος	58.363,40	32.749,80
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους :	**203.575,45**	**113.647,50**

θεσσαλονίκη την 30/7/2026

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΧΑΣΙΩΤΗΣ Κ. ΧΡΗΣΤΟΣ
Δ.Α.Τ. Ρ 184288

ΧΑΣΙΩΤΗΣ Κ. ΑΓΓΕΛΟΣ
Δ.Α.Τ. ΑΝ 214834

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΝΤΣΙΟΣ ΣΤΑΜ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Δ.Α.Τ. ΑΗ 844861

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2025 - Εταιρική χρήση (01/01/2025 - 31/12/2025)

(Παρ. 3(α) άρθρου 29) Νομικός τύπος	ΧΑΣΙΩΤΗΣ Ι.Κ.Ε.
(Παρ. 3(β) άρθρου 29) Περίοδος αναφοράς	Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία
(Παρ. 3(γ) άρθρου 29) Διεύθυνση έδρας	1/1/2025-31/12/2025
(Παρ. 3(δ) άρθρου 29) Δημόσιο μητρώο	Νέο Ρύσιο -ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
(Παρ. 3(ε) άρθρου 29) Συνεχιζόμενη δραστηριότητα	Α.Μ. ΓΕ.ΜΗ. 58801704000 Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης
(Παρ. 3(στ) άρθρου 29) Εκκαθάριση	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) Κατηγορία οντότητας	Όχι
(Παρ. 3(η) άρθρου 29) Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του ν. 4308/2014 με διπλογραφικά βιβλία
(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το ν.4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγιναν παρεκκλίσεις.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

α)Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	0,00	0,00	104.907,05	
Προσθήκες περιόδου		0,00	0,00	10.145,00	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου				0,00	
Μεταφορές περιόδου		0,00			
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**115.052,05**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	0,00	0,00	75.842,71	
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	7.990,37	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου				0,00	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου		0,00			
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**83.833,08**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**29.064,34**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**31.218,97**	**0,00**

β) επενδυτικά ακίνητα

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2025		0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου			0,00

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων
(Παρ. 8 άρθρου 29)

Κεφαλαιοποίηση τόκων			0,00
Μειώσεις περιόδου			0,00
Μεταφορές περιόδου		0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025		**0,00**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2025	0	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		0	0
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου			0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			0,00
Μεταφορές περιόδου		0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**0**	**0,01**	**0,01**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**0**	**0,00**	**0,00**

γ) Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Υπεραξία**	**Δαπάνες αναπτύξεως**	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως		1.293,55	
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
			0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**1.293,55**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	1.293,52	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**0,03**	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**0,03**	**0,00**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία
(Παρ. 10 άρθρου 29)

Δεν εφαρμόσθηκε το άρθρο 24.

Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις
(Παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν χρέη που να καλύπτονται από εξασφαλίσεις.

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν τέτοιες υποχρεώσεις.

(Παρ. 14 άρθρου 29)
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις

1. ΥΠΟΘΗΚΕΣ - ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ Α) **Δεν υπάρχουν 2)Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ύδρισή της. Εν τω μεταξύ οι χρήσεις ως το 2019 έχουν παραγραφεί. Επομένως για τις χρήσεις από 2020 και εντεύθεν , υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθεί και οριστικοποιηθεί. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. 3) Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει προβλέψεις για την έξοδο του προσωπικού της από την υπηρεσία.**

(Παρ. 16 άρθρου 29)

Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο, που επιρεάζουν τα αποτελέσματα.

(Παρ. 17 άρθρου 29)

Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20

Δεν ενσωματώθηκαν.

(Παρ. 18 άρθρου 29)
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.

Υπαλληλικό προσωπικό έδρας Ε.Μ.Ε. : 8,00 εργαζόμενοι.
Σύνολο απασχολούμενων ΕΜΕ 8,00 εργαζόμενοι
Μισθοί - ημερομίσθια 112.633,56 Κοινωνικές επιβαρύνσεις 24.698,09

(Παρ. 23α άρθρου 29)

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
(Παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν δόθηκαν προκαταβολές.

Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014

Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ι.Ε. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

(α) Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 20.000,00 € κατανεμημένο σε 200 εταιρικές μερίδες ονομαστικής αξίας 100,00 € η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.
(β) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 353.233,13 €

θεσσαλονίκη την 30/7/2026

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΧΑΣΙΩΤΗΣ Κ. ΧΡΗΣΤΟΣ
Δ.Α.Τ. Ρ 184288

ΧΑΣΙΩΤΗΣ Κ. ΑΓΓΕΛΟΣ
Δ.Α.Τ. ΑΝ 214834

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΝΤΣΙΟΣ ΣΤΑΜ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Δ.Α.Τ. ΑΗ 844861

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΩΝ ΔΙΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

2026

Την 31/07/2025 της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας

«ΧΑΣΙΩΤΗΣ Ι.Κ.Ε.»

Στο Ν. Ρύσιο του Δήμου Θέρμης Θεσσαλονίκης, σήμερα την 31η Ιουλίου 2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 στα γραφεία της εταιρείας «ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΙΚΕ», ο εκ των διαχειριστών της Χασιώτης Χρήστος του Κωνσταντίνου, παρόντος του εταίρου Διαχειριστή Χασιώτη Άγγελου του Κωνσταντίνου, και του λογιστή της εταιρείας κ. Πάντσιου Δημήτριου, συνεδρίασαν προκειμένου να λάβουν απόφαση επί του κάτωθι θέματος:

ΘΕΜΑ: Σύνταξη της Έκθεσης Διαχείρισης για την χρήση 1/1/2025 έως 31/12/2025.

Επί του θέματος ο διαχειριστής κ. Χρήστος Χασιώτης , αναφέρθηκε στην υποχρέωση σύνταξης της εν θέματι έκθεσης, την οποία συνέταξε με την βοήθεια του λογιστή της εταιρείας κ. Πάντσιου Δημήτριου και που είναι η παρακάτω:

ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΙΚΕ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2025 - 31/12/2025)
Α.Φ.Μ. : 998971187
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 58801704000

Πίνακας περιεχομένων

1. Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες.

3. Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα.

4. Πληροφορίες για εργασιακά θέματα.

5. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας, Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

6. Επιπλέον πληροφόρηση.

7.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΧΑΣΙΩΤΗΣ Ι.Κ.Ε.»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025
(01/01/2025 - 31/12/2025)

Κύριοι Εταίροι,
Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση Πεπραγμένων του Διαχειριστή, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2025, με την ανάλυση των κυριότερων οικονομικών δεικτών, καθώς και να σας ενημερώσουμε για όλα τα σημαντικά γεγονότα και κινδύνους που έλαβαν χώρα μέσα στο έτος, και τις επιπτώσεις τους στα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας.
Η Έκθεση περιέχει όλες τις απαραίτητες πληροφορίες, προκειμένου οι κ. εταίροι, να έχουν μία πλήρη και σαφή εικόνα της εξέλιξης των εργασιών της εταιρείας, αλλά και των πεπραγμένων του Διαχειριστή μέσα στο έτος.
Συνημμένα υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση των εταίρων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 προς έγκρισή σας.

1. **Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.**

Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου, στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.

Η «**ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΙΚΕ**», είναι Ιδιωτική κεφαλαιουχική Εταιρεία ιδρύθηκε την 17/11/2018 ως αποτέλεσμα μετατροπής της Ο.Ε. με την επωνυμία «Κ. ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» με ημερομηνία ίδρυσης 11/4/2005. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην εμπορία – διανομή χονδρικώς κατά κύριο λόγο, ζαχαρωδών, ψιλικών, ποτών, αναψυκτικών και γενικά ειδών διατροφής.

Διοικητική δομή της εταιρείας.

Την Διοίκηση της εταιρείας ασκούν οι Διαχειριστές και η Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το καταστατικό της.
Η Γενική Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται οπωσδήποτε μία φορά το χρόνο, όπως απαιτεί η κείμενη νομοθεσία, για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, τον ορισμό ελεγκτή (αν απαιτείται από το νόμο) και λοιπά θέματα.

Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξιών και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για το έτος που έληξε την 31/12/2025 έχουν συνταχθεί με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα», του Κ.Φ.Α.Σ. και του καταστατικού της εταιρείας , απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή του κατά την 31/12/2025, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση 2025.
Η τρέχουσα χρήση ήταν κερδοφόρος, με σημαντική αύξηση λόγω αύξησης του τζίρου, αλλά και εξ αιτίας ορθολογικής διαχείρισης των λειτουργικών εξόδων.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε **605.418,78**€, έναντι **432.402,09**€ του προηγούμενου έτους και αποτελούν ποσοστό 21,29% επί του κύκλου εργασιών ποσοστό πολύ ικανοποιητικό για την εταιρία.

Η οικονομική θέση της εταιρίας κρίνεται εξαιρετική. Σύμφωνα με τις υποβαλλόμενες προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε **353.233,13** € , έναντι **299.657,68**€ του προηγούμενου έτους.

Η γενική ρευστότητα της εταιρίας ανέρχεται στο 0,69 ενώ στην προηγούμενη χρήση ανέρχονταν στο 0,80. Η μείωση του δείκτη προέκυψε λόγω της διανομής μερίσματος.

Η αποδοτικότητα των Ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε 57,63% ενώ στην προηγούμενη χρήση ανέρχονταν στο 42,62 %. Ο δείκτης δανειακής εξάρτηση διαμορφώθηκε στο 0,69 ενώ την προηγούμενη χρήση ανέρχονταν στο 0,80.

Γ) ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Στόχος τη εταιρίας είναι η προσφορά στους πελάτες της υπηρεσιών διανομής με αμεσότητα και συνέπεια και ανταγωνιστικές τιμές, σε όλη την γκάμα των προϊόντων της. Το πελατολόγιό της καλύπτει ολόκληρη την περιφέρεια Θεσσαλονίκης και μεγάλο τμήμα της χαλκιδικής.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι και οι αντίστοιχες προβλέψεις αντιμετώπισης τους από την εταιρεία ώστε να περιοριστούν ή και να επαλειφθούν οι όποιες παρενέργειες από τους κινδύνους αυτούς είναι οι παρακάτω :

Εφοδιαστική αλυσίδα
Η εταιρεία είναι σε μικρό βαθμό εκτεθειμένη σε κινδύνους σχετικούς με την εφοδιαστική αλυσίδα, αφού έχει πολλούς εναλλακτικούς προμηθευτές και οι συναλλαγές της γίνονται κατά κύριο τοις μετρητοίς.

Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων
Η εταιρεία δεν διατηρεί αποθέματα μεγάλο όγκο αποθεμάτων . Εκτός αυτού , στις συμφωνίες της προβλέπεται η δυνατότητα επιστροφής των ακατάλληλων εμπορευμάτων.

Μείωση ζήτησης
Σύμφωνα με τις διατηρούμενες από μακρού συνεργασίες , αλλά και την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων με επί πλέον προϊόντα , το μέλλον της προβλέπεται ασφαλές και κερδοφόρο . Επομένως ο κίνδυνος μείωσης της ζήτησης είναι πολύ μικρός.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών
Το συγκεκριμένο είδος κινδύνου, δεν υφίσταται, αφού η κάθε αύξηση τιμής προστίθεται στην τιμή πώλησης του προϊόντος.

Πιστωτικός κίνδυνος
Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερα σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους, η έκθεση του στο συγκεκριμένο είδος κινδύνου αφορά κυρίως απαιτήσεις από τους πελάτες της, με τους οποίους έχει συμφωνήσει όρια πιστώσεων στα οποία ανταποκρίνονται με πολύ μεγάλο βαθμό.

Κίνδυνος ρευστότητας
Με την συνετή διαχείριση από τον διαχειριστή , δεν υπάρχει καμία απολύτως έλλειψη , όπως προκύπτει και από την εικόνα των λογαριασμών καταθέσεών της.

Επιτοκιακός κίνδυνος
Δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις για το έτος 2025 και βέβαια όλα τα χρόνια λειτουργίας της εταιρείας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελληνική αγορά και όλες οι συναλλαγές του πραγματοποιούνται σε ευρώ.

3. Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον καθώς και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της ενώ αποτελεί προτεραιότητά της η πρόληψη των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που απορρέουν από τη δραστηριότητά της.

4. Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Η εταιρία εφαρμόζει πολιτική ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας κλπ.), ενώ σέβεται τα δικαιώματα όλων των εργαζόμενων και παρέχει συνδικαλιστική ελευθερία.

Κατά καιρούς το προσωπικό παρακολουθεί εκπαιδευτικά σεμινάρια με στόχο την ατομική βελτίωση των εργαζομένων, αλλά και την αύξηση της παραγωγικότητας.

Τυχόν προαγωγές/αναβαθμίσεις κλπ. γίνονται κατόπιν απόφασης του Διαχειριστή.

5. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας και Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Για την γενικότερη κατανόηση της εξέλιξης των εργασιών της εταιρείας και της οικονομικής της κατάστασης και συγκρισιμότητας των κονδυλίων της χρήσεως 2025 με εκείνα της χρήσεως 2024 αναφέρουμε τα εξής :

Γ) ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Στόχος τη εταιρίας είναι η προσφορά στους πελάτες της υπηρεσιών διανομής και εμπορευμάτων καλής ποιότητας σε λογικές τιμές. Το πελατολόγιό της καλύπτει ολόκληρη την περιφέρεια Θεσσαλονίκης και Χαλκιδικής.

Δ) ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΑ

Η εταιρεία δεν κατέχει ακίνητα.

Ε) ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρία για την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 1/1/2025 έως 31/12/2025 καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται λεπτομερώς στο προσάρτημα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας.

ΣΤ) . Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

Ζ) Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

Η) Απασχολούμενο προσωπικό

Εργαζόμενοι την 1.1.2025	10
Προσλήψεις στην χρήση 2025	2
Αποχωρήσεις στην χρήση 2025	(2)

Εργαζόμενοι την 31.12.2025 10

6. Επιπλέον πληροφόρηση.

Α. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας
Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες, προκειμένου ο εξοπλισμός της να λειτουργεί απρόσκοπτα πετυχαίνοντας το μεγαλύτερο δυνατό αποτέλεσμα, ενώ κινείται στοχευμένα για την αναβάθμιση - εκσυγχρονισμό του για να πετύχει ακόμη καλύτερα οικονομικά μεγέθη. Σύμφωνα με την υφιστάμενη απόδοση του έργου, την γρήγορη είσπραξη των απαιτήσεων του αλλά και την ρευστότητα που σύντομα θα αποκτήσει , διαφαίνεται ότι η προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας θα είναι σίγουρα θετική.

Β. Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης
Δεν πραγματοποίησε τέτοιου είδους έξοδα στη χρήση 2025.

Γ. Ίδιες μετοχές
Δεν υφίστανται.

Δ. Πληροφορίες για τα χρηματοπιστωτικά μέσα
Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

Ε. Ακίνητα της εταιρείας.
Η εταιρεία δεν διαθέτει ιδιόκτητα ακίνητα .

Ζ. Φορολογικές επιβαρύνσεις
Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2025.

Η. Προτεινόμενη διάθεση αποτελεσμάτων .
Κατά την παρούσα χρήση προέκυψαν κέρδη μετά φόρων ποσού 203.575,45€. Κατά τη διάρκεια της χρήσης διανεμήθηκε μέρισμα 150.000,00 € και απέμειναν κέρδη προηγούμενων χρήσεων 117.075,51 € Επομένως τα συσσωρευμένα κέρδη ανήλθαν στο ποσό των 320.650,96€. Παρόλη την μεγάλη συσσώρευση με διανεμηθέντων κερδών , προτείνεται η μη διανομή μερίσματος προς τον παρόν.

7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν εντός της χρήσης 2025

Δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός.

8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας .

Κύριοι Εταίροι,
Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2025

Σέρρες, 31/07/2026
Οι Διαχειριστές