CHRISTINA ANGELIKI
TOUMPANAKI
17.09.2026 11:08

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ερμού 2
Τ.Κ.: 20131
Πληροφορίες: ΣΤΡΑΤΗ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2741024464
E-mail: katerina@korinthcc.gr

Κόρινθος,17/09/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4211623

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Μελετητική Συμβουλευτική Βραχνός Κωνσταντίνος και ΣΙΑ Ε.Ε** το διακριτικό τίτλο **Reinhabit Design & Consultations,** και αριθμό ΓΕΜΗ **114998737000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **17/09/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6186796**, το από 07/09/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 1 που αφορά την αλλαγή της επωνυμίας από Μελετητική Συμβουλευτική Βραχνός Κωνσταντίνος και ΣΙΑ Ε.Ε. σε Μελετητική, Συμβουλευτική, Νέζη Μαρία Ελένη και ΣΙΑ Ε.Ε το διακριτικό τίτλο Reinhabit Design & Consultations , τροποποιήθηκαν επίσης τα άρθρα 5, 6, 7, 8, 11, 3, 4, 9, 10, 12, 13, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Μελετητική, Συμβουλευτική, Νέζη Μαρία Ελένη και ΣΙΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο Reinhabit Design & Consultations και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 114998737000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΟΥΜΠΑΝΑΚΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Μελετητική, Συμβουλευτική, Νέζη Μαρία Ελένη και ΣΙΑ Ε.Ε.
ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΥ 07, 20100, ΚΟΡΙΝΘΟΣ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΙΔΙΟΤΗΤΑΣ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ – ΑΛΛΑΓΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ

Γ.Ε.ΜΗ. 114998737000	**Α.Φ.Μ. 998235891**

Στην Κόρινθο, σήμερα, 14 Σεπτεμβρίου 2026, οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι: **1. Βραχνός Κωνσταντίνος του Χαράλαμπου**, κάτοικος Κορίνθου, οδός Περιάνδρου αριθ. 7, κάτοχος του υπ' αριθ. Α02195165/31.08.2025 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, εκδοθέντος από το Τ.Δ.Ε.Ε. Κορίνθου Κορινθίας, με Α.Φ.Μ. 031675337, Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου, **2. Νέζη Μαρία – Ελένη του Γεωργίου**, κάτοικος Κορίνθου, οδός Περιάνδρου αριθ. 7, κάτοχος του υπ' αριθ. Α02210101/04.09.2025 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, εκδοθέντος από το Τ.Δ.Ε.Ε. Βριλησσίων Αττικής, με Α.Φ.Μ. 033426826, Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου, και **3. Τσακόπουλος Αθανάσιος του Δημητρίου**, κάτοικος Κορίνθου, οδός Δαμασκηνού αριθ. 36, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΙ 233840 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, εκδοθέντος από το Τ.Α. Κορίνθου, με Α.Φ.Μ. 157448134, Δ.Ο.Υ. Κορίνθου, συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται τα ακόλουθα:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Με το από 01.07.2009 καταστατικό σύστασης ετερόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα οικεία βιβλία του Πρωτοδικείου Κορίνθου με αύξοντα αριθμό 476/09.07.2009, οι Βραχνός Κωνσταντίνος του Χαράλαμπου και Νέζη Μαρία – Ελένη του Γεωργίου συνέστησαν ετερόρρυθμη εταιρεία με έδρα την Κόρινθο και ειδικότερα το ισόγειο κατάστημα επί της οδού Αποστόλου Παύλου αριθ. 33, επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ Η/Υ – ΒΡΑΧΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», διάρκεια αόριστη και εταιρικό κεφάλαιο 5.000,00 ευρώ. Το κεφάλαιο καταβλήθηκε κατά 2.750,00 ευρώ από τον Βραχνό Κωνσταντίνο, ποσοστό συμμετοχής 55%, και κατά 2.250,00 ευρώ από τη Νέζη Μαρία – Ελένη, ποσοστό συμμετοχής 45%. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίστηκε ο Βραχνός Κωνσταντίνος.

2. Με το από 28.02.2025 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού τροποποιήθηκαν η επωνυμία, ο διακριτικός τίτλος, η έδρα και ο σκοπός της εταιρείας, ενώ επαναδιατυπώθηκε και το άρθρο περί εταιρικού κεφαλαίου. Ειδικότερα, η επωνυμία της εταιρείας ορίστηκε σε «Μελετητική, Συμβουλευτική, Βραχνός Κωνσταντίνος και ΣΙΑ Ε.Ε.», ο διακριτικός τίτλος σε «Reinhabit Design & Consultations» και η έδρα της μεταφέρθηκε στην οδό Περιάνδρου αριθ. 7, στην Κόρινθο. Παράλληλα, ο εταιρικός σκοπός διευρύνθηκε και επαναδιατυπώθηκε, ώστε να περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα προώθησης πωλήσεων, τον σχεδιασμό, την επίβλεψη και τη διαχείριση έργων ανακαίνισης, αναδιαμόρφωσης, διακόσμησης και αναβάθμισης εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, την παροχή υπηρεσιών σχετικών με την αισθητική, τη λειτουργικότητα και την ενεργειακή αποδοτικότητα ακινήτων, τον σχεδιασμό, την κατασκευή και την εγκατάσταση ειδών διακόσμησης, επίπλωσης και εξοπλισμού, τη συνεργασία με επαγγελματίες, προμηθευτές, επιστήμονες, εργολάβους και τεχνικά συνεργεία, την εκμίσθωση, τη βραχυχρόνια μίσθωση, τη διαχείριση και την εκτίμηση ακινήτων, καθώς και την παροχή καλλιτεχνικών υπηρεσιών και

υπηρεσιών υποστήριξης και εκπροσώπησης καλλιτεχνών. Το εταιρικό κεφάλαιο παρέμεινε στο ποσό των 5.000,00 ευρώ και τα ποσοστά συμμετοχής των εταίρων παρέμειναν αμετάβλητα.

ΣΥΜΦΩΝΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

Α. Αποχώρηση και μεταβίβαση εταιρικής συμμετοχής

Ο Βραχνός Κωνσταντίνος, λόγω συνταξιοδότησης, αποχωρεί από την εταιρεία και μεταβιβάζει, χωρίς αντάλλαγμα και από χαριστική αιτία, το σύνολο της εταιρικής του συμμετοχής, η οποία ανέρχεται σε ποσοστό πενήντα πέντε τοις εκατό (55%) του εταιρικού κεφαλαίου και έχει συνολική ονομαστική αξία δύο χιλιάδων επτακοσίων πενήντα ευρώ (2.750,00 €), ως εξής:

α) μεταβιβάζει στη Νέζη Μαρία – Ελένη ποσοστό πενήντα δύο τοις εκατό (52%) του εταιρικού κεφαλαίου, ονομαστικής αξίας δύο χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (2.600,00 €), χωρίς αντάλλαγμα και από χαριστική αιτία, και

β) μεταβιβάζει στον Τσακόπουλο Αθανάσιο ποσοστό τρία τοις εκατό (3%) του εταιρικού κεφαλαίου, ονομαστικής αξίας εκατό πενήντα ευρώ (150,00 €), χωρίς αντάλλαγμα και από χαριστική αιτία.

Η Νέζη Μαρία – Ελένη και ο Τσακόπουλος Αθανάσιος δηλώνουν ότι αποδέχονται ανεπιφύλακτα τις αντίστοιχες προς αυτούς μεταβιβάσεις. Όλοι οι συμβαλλόμενοι συναινούν ομόφωνα στην αποχώρηση του Βραχνού Κωνσταντίνου και στη μεταβίβαση του συνόλου της εταιρικής του συμμετοχής κατά τα ανωτέρω.

Ο Βραχνός Κωνσταντίνος δηλώνει ρητά ότι, λόγω του χαριστικού χαρακτήρα των ανωτέρω μεταβιβάσεων, δεν δικαιούται και δεν διατηρεί οποιαδήποτε αξίωση για την καταβολή τιμήματος ή της αξίας της μεταβιβαζόμενης εταιρικής του συμμετοχής και παραιτείται από κάθε σχετική αξίωση κατά της εταιρείας, της Νέζη Μαρίας – Ελένης και του Τσακόπουλου Αθανασίου.

Μετά την ολοκλήρωση της μεταβίβασης και την έναρξη ισχύος της παρούσας τροποποίησης, οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι έχουν διευθετήσει πλήρως τις μεταξύ τους οικονομικές και εταιρικές σχέσεις και ότι δεν διατηρούν ο ένας έναντι του άλλου, ούτε έναντι της εταιρείας, οποιαδήποτε απαίτηση, αξίωση ή δικαίωμα που απορρέει από την εταιρική τους συμμετοχή, τη διαχείριση και λειτουργία της εταιρείας έως τον χρόνο της μεταβίβασης, την αποχώρηση του Βραχνού Κωνσταντίνου ή τη μεταβίβαση της εταιρικής του συμμετοχής.

Η ανωτέρω δήλωση και παραίτηση αφορά αποκλειστικά τις εσωτερικές σχέσεις των συμβαλλομένων και δεν περιορίζει ούτε επηρεάζει υποχρεώσεις ή αξιώσεις έναντι του Δημοσίου, των φορολογικών και ασφαλιστικών αρχών, πιστωτών ή άλλων τρίτων, ούτε ευθύνες που δεν μπορούν να αποκλειστούν με ιδιωτική συμφωνία.

Β. Νέα εταιρική σύνθεση και ιδιότητα των εταίρων

Μετά την ανωτέρω μεταβίβαση, η Νέζη Μαρία – Ελένη κατέχει συνολικά ποσοστό ενενήντα επτά τοις εκατό (97%) και καθίσταται η μοναδική ομόρρυθμη εταίρος της εταιρείας. Ο Τσακόπουλος Αθανάσιος εισέρχεται στην εταιρεία με ποσοστό τρία τοις εκατό (3%) και με την ιδιότητα του ετερόρρυθμου εταίρου. Ο Βραχνός Κωνσταντίνος παύει οριστικά να είναι εταίρος της εταιρείας.

Γ. Παύση διαχείρισης, εκπροσώπησης και δικαιώματος υπογραφής

Από τον χρόνο έναρξης ισχύος της παρούσας, ο Βραχνός Κωνσταντίνος παύει από κάθε ιδιότητα διαχειριστή, εκπροσώπου, ταμία, εκκαθαριστή και δικαιούχου υπογραφής της εταιρείας και ανακαλείται κάθε σχετική εξουσιοδότηση ή πληρεξουσιότητα που του είχε χορηγηθεί λόγω των ανωτέρω ιδιοτήτων. Η εταιρεία και η νέα διαχειρίστρια υποχρεούνται να προβούν χωρίς καθυστέρηση σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια ενώπιον τραπεζών, υπηρεσιών, φορέων,

συμβαλλομένων και ηλεκτρονικών συστημάτων για την αφαίρεση του ονόματος και των εξουσιοδοτήσεών του.

Στις εσωτερικές σχέσεις των μερών, η εταιρεία και η Νέζη Μαρία – Ελένη αναλαμβάνουν να απαλλάσσουν και να αποζημιώνουν πλήρως τον Βραχνό Κωνσταντίνο για κάθε υποχρέωση, δαπάνη, επιβάρυνση ή ζημία που θα προκύψει από πράξη ή παράλειψη της εταιρείας μετά την έναρξη ισχύος της παρούσας. Η συμφωνία αυτή δεν περιορίζει δικαιώματα τρίτων ούτε απαλλάσσει τον Βραχνό Κωνσταντίνο από ευθύνες που τυχόν απορρέουν από εταιρικές υποχρεώσεις οι οποίες γεννήθηκαν έως την έναρξη ισχύος της παρούσας.

Δ. Έναρξη ισχύος και δημοσιότητα

Η αποχώρηση, οι μεταβιβάσεις, η μεταβολή της ιδιότητας της Νέζη Μαρίας – Ελένης, η είσοδος του Τσακόπουλου Αθανασίου, η αλλαγή επωνυμίας και η αλλαγή διαχείρισης και εκπροσώπησης παράγουν αποτελέσματα από την καταχώριση της παρούσας τροποποίησης στο Γ.Ε.ΜΗ. Οι συμβαλλόμενοι εξουσιοδοτούν τη νέα διαχειρίστρια να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες πράξεις δημοσιότητας και καταχώρισης.

Ε. Τροποποίηση άρθρων του καταστατικού

Σε συνέπεια των ανωτέρω, αντικαθίστανται ή αναδιατυπώνονται τα άρθρα 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 και 13 του καταστατικού, όπως αποτυπώνονται στο ενιαίο κωδικοποιημένο κείμενο που ακολουθεί. Οι λοιποί όροι διατηρούνται, με τις αναγκαίες γλωσσικές και νομοτεχνικές διορθώσεις.

Κατόπιν αυτών, οι συμβαλλόμενοι αποφασίζουν ομόφωνα την κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο, το οποίο εφεξής θα ισχύει ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«Μελετητική, Συμβουλευτική, Νέζη Μαρία-Ελένη και ΣΙΑ Ε.Ε.»

Διακριτικός τίτλος «Reinhabit Design & Consultations»

Άρθρο 1ο
ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η ετερόρρυθμη εταιρεία λειτουργεί με την επωνυμία «Μελετητική, Συμβουλευτική, Νέζη Μαρία Ελένη και ΣΙΑ Ε.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «Reinhabit Design & Consultations». Μοναδική ομόρρυθμη εταίρος είναι η Νέζη Μαρία – Ελένη του Γεωργίου και ετερόρρυθμος εταίρος είναι ο Τσακόπουλος Αθανάσιος του Δημητρίου. Η εταιρεία διέπεται από τους ακόλουθους όρους και από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της νομοθεσίας.

Άρθρο 2ο
ΕΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται η Κόρινθος και το κατάστημα αυτής βρίσκεται στην οδό Περιάνδρου αριθ. 7. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα.

Άρθρο 3ο
ΣΚΟΠΟΣ

Ο σκοπός της εταιρείας περιγράφεται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ως εξής:

1) Η παροχή υπηρεσιών συμβούλου σε θέματα προώθησης πωλήσεων.

2) Η παροχή υπηρεσιών σχεδιασμού και επίβλεψης έργων ανακαίνισης, αναδιαμόρφωσης και αναβάθμισης εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, κατοικιών, επαγγελματικών χώρων και λοιπών ακινήτων.

3) Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για τη βελτίωση της αισθητικής, της λειτουργικότητας και της ενεργειακής αποδοτικότητας χώρων.

4) Η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης έργου (Project Management) για την αποτελεσματική και έγκαιρη υλοποίηση έργων ανακαίνισης και διακόσμησης.

5) Ο σχεδιασμός, η κατασκευή και η εγκατάσταση ειδών και υλικών διακόσμησης, επίπλωσης και εξοπλισμού εσωτερικών και εξωτερικών χώρων.

6) Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την επιλογή υλικών, χρωμάτων, επίπλων, εξοπλισμού και διακοσμητικών στοιχείων που ανταποκρίνονται στις ανάγκες και τις προτιμήσεις των πελατών.

7) Η συνεργασία με τρίτους εξειδικευμένους επαγγελματίες, προμηθευτές, επιστήμονες, εργολάβους και τεχνικά συνεργεία για την ολοκλήρωση έργων ανακαίνισης και διακόσμησης, με σκοπό τη διασφάλιση υπηρεσιών και προϊόντων υψηλής ποιότητας.

8) Η παροχή υπηρεσιών βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων μέσω ψηφιακών πλατφορμών στο πλαίσιο της οικονομίας του διαμοιρασμού.

9) Η παροχή υπηρεσιών εκμίσθωσης, ολοκληρωμένης διαχείρισης και εκτίμησης κατοικιών, επαγγελματικών χώρων και λοιπών ακινήτων.

10) Η παροχή υπηρεσιών καλλιτεχνών για συμμετοχή σε συναυλίες, παραστάσεις, ηχογραφήσεις, εκπαιδευτικές δραστηριότητες και κάθε άλλη συναφή επαγγελματική δραστηριότητα.

11) Η παροχή υπηρεσιών υποστήριξης και εκπροσώπησης καλλιτεχνών για συμμετοχή σε συναυλίες, παραστάσεις, ηχογραφήσεις, εκπαιδευτικές δραστηριότητες και κάθε άλλη συναφή επαγγελματική δραστηριότητα.

12) Η ανάληψη κάθε δραστηριότητας που συνδέεται άμεσα ή έμμεσα με τους παραπάνω σκοπούς ή κρίνεται αναγκαία για την υποστήριξη και προώθηση του έργου της εταιρείας.

Ο σκοπός της εταιρείας δύναται να διευρύνεται ή να προσαρμόζεται με τροποποίηση του καταστατικού, η οποία αποφασίζεται και καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ. σύμφωνα με τον νόμο.

Για την επιδίωξη των παραπάνω σκοπών, η εταιρεία δύναται:

α) Να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα.

β) Να ενεργεί κάθε πράξη που τείνει άμεσα ή έμμεσα στην επίτευξη των εταιρικών σκοπών και να ασκεί κάθε δραστηριότητα συναφή προς αυτούς.

Άρθρο 4ο
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστη, με έναρξη την 01.07.2009. Κάθε εταίρος δύναται να εξέλθει από την εταιρεία με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρεία και τον άλλο εταίρο, σύμφωνα με τον νόμο και τους όρους του παρόντος. Εάν, για οποιονδήποτε λόγο, παραμείνει ένας μόνο εταίρος, εφαρμόζεται η νόμιμη προθεσμία για την είσοδο νέου εταίρου, άλλως η εταιρεία λύνεται.

Άρθρο 5ο
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Το εταιρικό κεφάλαιο παραμένει στο ποσό των 5.000,00 ευρώ και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο. Μετά τη μεταβίβαση της εταιρικής συμμετοχής του Βραχνού Κωνσταντίνου, το κεφάλαιο και οι εταιρικές συμμετοχές κατανέμονται ως εξής:

1) Νέζη Μαρία – Ελένη: ποσό 4.850,00 ευρώ και ποσοστό συμμετοχής 97%. Από το ποσό αυτό, 2.250,00 ευρώ αντιστοιχούν στην αρχική εισφορά της και 2.600,00 ευρώ στη μεταβιβασθείσα προς αυτήν συμμετοχή του Βραχνού Κωνσταντίνου.

2) Τσακόπουλος Αθανάσιος: ποσό 150,00 ευρώ και ποσοστό συμμετοχής 3%, που αντιστοιχούν στη μεταβιβασθείσα προς αυτόν συμμετοχή του Βραχνού Κωνσταντίνου.

Η ανωτέρω μεταβίβαση δεν συνιστά αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου ούτε νέα καταβολή εισφοράς στην εταιρεία.

Άρθρο 6ο
ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ

Οι αποφάσεις που αφορούν τη συνήθη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων λαμβάνονται από την ομόρρυθμη εταίρο Νέζη Μαρία – Ελένη. Για πράξεις που υπερβαίνουν τη συνήθη διαχείριση, καθώς και στις περιπτώσεις στις οποίες ο νόμος ή το παρόν καταστατικό απαιτεί συναίνεση όλων των εταίρων, απαιτείται προηγούμενη έγγραφη συμφωνία και των δύο εταίρων. Ο ετερόρρυθμος εταίρος δικαιούται να ενημερώνεται για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να ελέγχει τους εταιρικούς λογαριασμούς και τα βιβλία της εταιρείας, σύμφωνα με τον νόμο.

Άρθρο 7ο
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθενται αποκλειστικά στην ομόρρυθμη εταίρο Νέζη Μαρία – Ελένη, η οποία ορίζεται διαχειρίστρια, εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρείας.

2) Η διαχειρίστρια εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε δικαστηρίου οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, συμπεριλαμβανομένων του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας, καθώς και ενώπιον κάθε διοικητικής, φορολογικής, οικονομικής ή άλλης αρχής, επιτροπής, νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, πιστωτικού ιδρύματος και φυσικού ή νομικού προσώπου.

3) Η διαχειρίστρια δύναται, εντός των ορίων του εταιρικού σκοπού και των περιορισμών του άρθρου 6, να υπογράφει συμβάσεις, να εκδίδει ή να αποδέχεται αξιόγραφα, να εκδίδει τραπεζικές επιταγές, να ζητεί εγγυητικές επιστολές ή πιστώσεις, να συνάπτει δάνεια, να παρέχει εγγυήσεις, να αγοράζει, πωλεί ή επιβαρύνει ακίνητα και κινητά, να συνάπτει ή να λύει μισθώσεις, να προσλαμβάνει προσωπικό, να εισπράττει χρήματα και να παραλαμβάνει πράγματα, παρέχοντας τις σχετικές αποδείξεις, και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης, διάθεσης και εκπροσώπησης που εξυπηρετεί τον εταιρικό σκοπό.

4) Η διαχειρίστρια μπορεί να διορίζει, με το κατάλληλο κατά νόμο πληρεξούσιο, δικηγόρους ή άλλους πληρεξουσίους, εταίρους ή τρίτους, για συγκεκριμένες πράξεις ή κατηγορίες πράξεων.

5) Η διαχειρίστρια δεσμεύει την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 8ο
ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης συντάσσονται, με μέριμνα της διαχειρίστριας, οι προβλεπόμενες από τη νομοθεσία οικονομικές καταστάσεις ή λογαριασμοί για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων της εταιρείας. Τα κέρδη και οι ζημίες κατανέμονται μεταξύ των εταίρων σύμφωνα με τα ποσοστά συμμετοχής τους, ως εξής:

1) στη Νέζη Μαρία – Ελένη κατά ποσοστό 97%,

2) στον Τσακόπουλο Αθανάσιο κατά ποσοστό 3%.

Ο ετερόρρυθμος εταίρος συμμετέχει στις ζημίες μέχρι το ποσό της εισφοράς του, με την επιφύλαξη τυχόν διαφορετικής έγκυρης συμφωνίας και των αναγκαστικών διατάξεων του νόμου.

Οι οικονομικές καταστάσεις ή οι λογαριασμοί υπογράφονται από τη διαχειρίστρια και γνωστοποιούνται στον ετερόρρυθμο εταίρο, ο οποίος διατηρεί τα δικαιώματα ελέγχου και αμφισβήτησης που του παρέχουν ο νόμος και το παρόν καταστατικό.

Αποκλειστικά στις εσωτερικές σχέσεις των εταίρων, κάθε φορολογική ή άλλη οικονομική επιβάρυνση του ετερόρρυθμου εταίρου που οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη της διαχειρίστριας κατά την άσκηση της διαχείρισης βαρύνει την ομόρρυθμη εταίρο. Η συμφωνία αυτή δεν περιορίζει ούτε μεταβάλλει δικαιώματα τρίτων ή ευθύνες που απορρέουν από αναγκαστικές διατάξεις του νόμου.

Άρθρο 9ο
ΘΑΝΑΤΟΣ ΠΤΩΧΕΥΣΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1) Ο θάνατος, η πτώχευση ή η θέση εταίρου σε δικαστική συμπαράσταση επιφέρει την έξοδό του από την εταιρεία, εκτός εάν το παρόν ή έγγραφη συμφωνία των εταίρων προβλέπει διαφορετικά και εφόσον τούτο επιτρέπεται από τον νόμο. Η αξία της συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου ή των διαδόχων του προσδιορίζεται και αποδίδεται σύμφωνα με τον νόμο και τυχόν ειδικότερη έγγραφη συμφωνία.

2) Η συνέχιση της εταιρείας με κληρονόμους θανόντος εταίρου δεν επέρχεται αυτοδικαίως, αλλά προϋποθέτει έγγραφη συμφωνία και προσδιορισμό της εταιρικής ιδιότητας κάθε κληρονόμου. Κανένας κληρονόμος δεν καθίσταται αυτοδικαίως ομόρρυθμος εταίρος.

3) Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου της μοναδικής ομόρρυθμης εταίρου, η εταιρεία λύνεται, εκτός εάν, μέσα στην προθεσμία που ορίζει ο νόμος, καταχωριστεί στο Γ.Ε.ΜΗ. τροποποίηση με την οποία ο ετερόρρυθμος εταίρος καθίσταται ομόρρυθμος ή εισέρχεται νέος ομόρρυθμος εταίρος.

4) Εάν, για οποιονδήποτε λόγο, παραμείνει ένας μόνο εταίρος, η εταιρεία λύνεται εφόσον δεν δημοσιευθεί στο Γ.Ε.ΜΗ., μέσα στη νόμιμη προθεσμία, η είσοδος νέου εταίρου.

Άρθρο 10ο
ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η είσοδος νέου εταίρου και η ολική ή μερική μεταβίβαση εταιρικής συμμετοχής επιτρέπονται μόνο με προηγούμενη έγγραφη συναίνεση όλων των εταίρων και με τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας που απαιτεί ο νόμος. Μεταβίβαση που γίνεται χωρίς την απαιτούμενη συναίνεση δεν παράγει αποτελέσματα έναντι της εταιρείας και των λοιπών εταίρων.

Άρθρο 11ο
ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1) Η εταιρεία λύνεται: α) με ομόφωνη έγγραφη απόφαση των εταίρων, β) με την κήρυξή της σε πτώχευση, γ) με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο, δ) στις ειδικές περιπτώσεις που προβλέπονται στα άρθρα 4 και 9 του παρόντος και ε) σε κάθε άλλη περίπτωση που ορίζει ο νόμος.

2) Η έξοδος του ετερόρρυθμου εταίρου δεν επιφέρει από μόνη της τη λύση της εταιρείας. Εάν μετά την έξοδό του παραμείνει μόνη η ομόρρυθμη εταίρος, εφαρμόζεται η νόμιμη προθεσμία για την είσοδο νέου εταίρου.

3) Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση, εκτός εάν ο νόμος ή ομόφωνη απόφαση των εταίρων ορίζει διαφορετικά. Ως αποκλειστική εκκαθαρίστρια ορίζεται η ομόρρυθμη εταίρος Νέζη Μαρία – Ελένη, εκτός εάν οι εταίροι αποφασίσουν ομόφωνα και εγγράφως τον διορισμό άλλου προσώπου και προβούν στην απαιτούμενη καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ.

4) Η εκκαθαρίστρια ενεργεί όλες τις πράξεις που απαιτούνται για την περάτωση των εκκρεμών υποθέσεων, την είσπραξη απαιτήσεων, την εξόφληση εταιρικών χρεών, τη ρευστοποίηση και διανομή της εταιρικής περιουσίας και την ολοκλήρωση της διαγραφής της εταιρείας από το Γ.Ε.ΜΗ., σύμφωνα με τον νόμο.

Άρθρο 12ο
ΕΥΘΥΝΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ο ετερόρρυθμος εταίρος, εφόσον η εισφορά που αντιστοιχεί στην εταιρική του συμμετοχή έχει καταβληθεί πλήρως, δεν ευθύνεται για τα χρέη της εταιρείας. Σε αντίθετη περίπτωση ευθύνεται προσωπικά μέχρι το ποσό της μη καταβεβλημένης εισφοράς του. Η ευθύνη του εισερχόμενου ετερόρρυθμου εταίρου για εταιρικά χρέη που υπήρχαν πριν από την είσοδό του διέπεται από τον νόμο. Κάθε αντίθετη συμφωνία ισχύει μόνο στις εσωτερικές σχέσεις των μερών και δεν αντιτάσσεται στους τρίτους.

Άρθρο 13ο
ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Στις εσωτερικές σχέσεις των εταίρων και στον βαθμό που επιτρέπεται από αναγκαστικές διατάξεις, οι εταίροι, πριν ή μετά την αποχώρησή τους, καθώς και οι ειδικοί ή καθολικοί διάδοχοί τους, δεν δικαιούνται να ζητούν τη σφράγιση των εγκαταστάσεων της εταιρείας ή να λαμβάνουν μέτρα επί της εταιρικής περιουσίας κατά τρόπο που παρακωλύει τη λειτουργία ή την εκκαθάρισή της. Η παρούσα ρύθμιση δεν περιορίζει δικαιώματα τρίτων ούτε δικαιώματα που δεν μπορούν να αποκλειστούν με συμφωνία.

Άρθρο 14ο
ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από το παρόν καταστατικό, καθώς και για την επίλυση διαφορών που προκύπτουν από αυτό ή από μεταγενέστερες τροποποιήσεις του, εφαρμόζονται οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας.

Προς απόδειξη των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν, το οποίο, αφού αναγνώστηκε και έγινε αποδεκτό, υπογράφεται από τους συμβαλλομένους σε όσα όμοια αντίτυπα απαιτούνται για τη νόμιμη καταχώρισή του.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Βραχνός Κωνσταντίνος **Νέζη Μαρία – Ελένη** **Τσακόπουλος Αθανάσιος**