ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κορωναίου 9
Τ.Κ.: 71202
Τηλέφωνο: 2810247025
E-mail: info@ebeh.gr

Ηράκλειο,11/09/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4207961

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΒ 5 Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **182494927000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Ανακοινώνει ότι :

Την **11/09/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6175515**, το από 08/09/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 8, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 5, 6, 7 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΒ 5 Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 182494927000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώρηση έγινε μετά από έλεγχο νομιμότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 σε συνδυασμό με το άρθρο 18 & 34 του Ν.4919/2022 και βάσει των διατάξεων του Ν.4072/2012»

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από MARIA SPATHARAKI
Ημερομηνία: 2026.09.11 15:28:02 EEST

ΣΠΑΘΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

με την επωνυμία

«ΑΒ 5 Ε.Ε.»

Αρ.Γ.Ε.Μ.Η 182494927000, Α.Φ.Μ. 802773006

Στο Ηράκλειο , σήμερα 8 Σεπτεμβρίου 2026 οι υπογράφοντες:

- **Μπουχαλάκης Ανδρέας του Κωνσταντίνου και της Ειρήνης,** κάτοικος ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, κάτοχος Δ.Α.Τ. Α03417664, Α.Φ.Μ. 159209364
- **Μπουχαλάκης Κωνσταντίνος του Ανδρέα και της Σοφίας,** κάτοικος ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΝ467902, Α.Φ.Μ. 053016080

συνομολογούν και αποδέχονται τα ακόλουθα:

Δυνάμει του από 16/02/2025 καταστατικού σύστασης, το οποίο καταχωρήθηκε νομιμά στο Γ.Ε.Μη. με αριθμό Κ.Α.Κ.: 182494927000, ιδρύεται Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την Επωνυμία «ΑΒ 5 Ε.Ε.» με σκοπό τις υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια με έδρα το Δήμο Ηρακλείου του νομού Ηρακλείου.

Ήδη, δια του παρόντος, οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των εκατό πενήντα χιλιάδων ευρώ (150.000,00 €), ήτοι από το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000,00 €) στο ποσό των τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (450.000,00 €). Η ανωτέρω αύξηση καλύπτεται από τους υφιστάμενους εταίρους, κατ' αναλογία των ποσοστών συμμετοχής τους στην εταιρεία, ως εξής: ο ομόρρυθμος εταίρος Μπουχαλάκης Ανδρέας του Κωνσταντίνου καταβάλλει το ποσό των εκατό σαράντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (148.500,00 €), ενώ ο ετερόρρυθμος εταίρος Μπουχαλάκης Κωνσταντίνος του Ανδρέα καταβάλλει το ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500,00 €). Κατόπιν της ανωτέρω αύξησης, τα ποσοστά συμμετοχής των εταίρων παραμένουν αμετάβλητα, ήτοι 99% για τον ομόρρυθμο εταίρο και 1% για τον ετερόρρυθμο εταίρο.

Δια του παρόντος αποφασίζεται η τροποποίηση και αναρίθμηση των υπαρχόντων άρθρων καθώς και η προσθήκη νέων άρθρων και ως εκ τούτου με κοινή απόφαση των εταίρων τροποποιείται το Καταστατικό της Εταιρείας ως ακολούθως και ειδικότερα:

Το άρθρο 2, το άρθρο 5 τροποποιείται εξ ολοκλήρου και ορίζεται πλέον ως «ΚΕΦΑΛΑΙΟ» (το προγενέστερο περιεχόμενό του «Εταίροι – συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες» θα αριθμείται πλέον ως άρθρο 6). Το άρθρο 6 ορίζεται πλέον ως «ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ», το άρθρο 7 ορίζεται πλέον ως «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ» και προστίθεται το άρθρο 8.

Άρθρο 2
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ηρακλείου, του νομού Ηρακλείου. Η επιχείρηση με το παρόν έχει δικαίωμα να μεταφέρει την έδρα της, να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία, εκθέσεις, αποθήκες και κάθε είδος παραρτήματος εντός του Νομού Ηρακλείου και της ελληνικής επικράτειας.

Άρθρο 5
ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (450.000,00 €), ολοσχερώς καταβεβλημένο, για τον σχηματισμό του οποίου οι εταίροι έχουν εισφέρει ο καθένας ως εξής:

1. 1. Η συνολική εισφορά του ομόρρυθμου εταίρου Μπουχαλάκη Ανδρέα του Κωνσταντίνου ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (445.500,00 €), που αντιστοιχεί σε ποσοστό συμμετοχής ενενήντα εννέα τοις εκατό (99,00%).
2. 2. Η συνολική εισφορά του ετερόρρυθμου εταίρου Μπουχαλάκη Κωνσταντίνου του Ανδρέα ανέρχεται στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500,00 €), που αντιστοιχεί σε ποσοστό συμμετοχής ένα τοις εκατό (1,00%).

Άρθρο 6

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΣ

Ο **Μπουχαλάκης Ανδρέας**, όνομα πατρός Κωνσταντίνος και Α.Φ.Μ. 159209364 με ποσοστό συμμετοχής ενενήντα εννιά τοις εκατό (99,00 %).

ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΣ

Ο **Μπουχαλάκης Κωνσταντίνος**, όνομα πατρός Ανδρέας και Α.Φ.Μ. 053016080 με ποσοστό συμμετοχής ένα τοις εκατό (1%).

Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

Άρθρο 7
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχει ο ομόρρυθμος εταίρος για αόριστη διάρκεια, Μπουχαλάκης Ανδρέας, όνομα πατρός Κωνσταντίνος και Α.Φ.Μ. 159209364.

Άρθρο 8

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ με την επωνυμία «ΑΒ 5 Ε.Ε» Αρ.Γ.Ε.Μ.Η 182494927000, Α.Φ.Μ. 802773006

Άρθρο 1
ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΒ 5 Ε.Ε.».

Άρθρο 2
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ηρακλείου, του νομού Ηρακλείου. Η επιχείρηση με το παρόν έχει δικαίωμα να μεταφέρει την έδρα της, να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία, εκθέσεις, αποθήκες και κάθε είδος παραρτήματος εντός του Νομού Ηρακλείου και της ελληνικής επικράτειας.

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια. Υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων μέσω την ψηφιακών πλατφορμών στο πλαίσιο της οικονομίας του διαμοιρασμού. Η ενοικίαση έως 7 επιπλωμένων

δωματίων για μικρή διάρκεια. Υπηρεσίες καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλύματος σύντομης διάρκειας.

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και είναι αόριστη.

Άρθρο 5
ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (450.000,00 €), ολοσχερώς καταβεβλημένο, για τον σχηματισμό του οποίου οι εταίροι της εταιρείας έχουν εισφέρει σε μετρητά καθένας ως εξής:

1. 1. Η συνολική εισφορά του ομόρρυθμου εταίρου Μπουχαλάκη Ανδρέα του Κωνσταντίνου ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (445.500,00 €), που αντιστοιχεί σε ποσοστό συμμετοχής ενενήντα εννέα τοις εκατό (99,00%).
2. 2. Η συνολική εισφορά του ετερόρρυθμου εταίρου Μπουχαλάκη Κωνσταντίνου του Ανδρέα ανέρχεται στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500,00 €), που αντιστοιχεί σε ποσοστό συμμετοχής ένα τοις εκατό (1,00%).

Άρθρο 6
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΣ

Ο **Μπουχαλάκης Ανδρέας**, όνομα πατρός Κωνσταντίνος και Α.Φ.Μ. 159209364 με ποσοστό συμμετοχής ενενήντα εννιά τοις εκατό (99,00 %).

ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΣ

Ο **Μπουχαλάκης Κωνσταντίνος**, όνομα πατρός Ανδρέας και Α.Φ.Μ. 053016080 με ποσοστό συμμετοχής ένα τοις εκατό (1%).

Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή

Άρθρο 7
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχει ο ομόρρυθμος εταίρος για αόριστη διάρκεια, Μπουχαλάκης Ανδρέας, όνομα πατρός Κωνσταντίνος και Α.Φ.Μ. 159209364.

Άρθρο 8

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι

1. ΜΠΟΥΧΑΛΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
2. ΜΠΟΥΧΑΛΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Μπουχαλάκης Ανδρέας Μπουχαλάκης Κωνσταντίνος