Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.09.09 14:19:14 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

Τηλέφωνο: 2103380200

E-mail: eea@eea.gr

Αθήνα,09/09/2026

Αριθ. Πρωτ.:4203856

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **Π ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **Π.ΑΛΕΞΙΟΥ** και αριθμό ΓΕΜΗ **123568203000**.

Την **09/09/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6170915,** οι εγκεκριμένες από την 07/09/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «Π ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «Π.ΑΛΕΞΙΟΥ» και αριθμό ΓΕΜΗ **123568203000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Π.ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε

ΑΡ.ΓΕΜΗ 123568203000

ΧΡΗΣΗ 1/1-31/12/2025

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2025

	ΧΡΗΣΗ 2025			ΧΡΗΣΗ 2024		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναποσβ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναποσβ. Αξία
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	1.493.012,07	1.194.923,26	298.088,81	1.493.012,07	1.194.923,26	298.088,81
Λοιπός εξοπλισμός	54.122,42	25.573,25	28.549,17	53.932,91	20.595,17	33.337,74
Σύνολο	**1.547.134,49**	**1.220.496,51**	**326.637,98**	**1.546.944,98**	**1.215.518,43**	**331.426,55**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			**326.637,98**			**331.426,55**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ						
Αποθέματα			0,00			0,00
Εμπορεύματα						
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά						
Προκαταβολές για αποθέματα						
Σύνολο	**0,00**			**0,00**		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			230.686,02			168.959,90
Εμπορικές απαιτήσεις	1.000,00					
Λοιπές απαιτήσεις	434,90					
Προπληρωμένα έξοδα	244,46			395,67		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	229.006,66			168.564,23		
Σύνολο	**230.686,02**			**168.959,90**		
Σύνολο κυκλοφορούντων			**230.686,02**			**168.959,90**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**557.324,00**			**500.386,45**

		ΧΡΗΣΗ 2025		ΧΡΗΣΗ 2024
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ				
Καταβλημένα κεφάλαια		637.500,00		637.500,00
Κεφάλαιο	637.500,00		637.500,00	
Σύνολο	**637.500,00**		**637.500,00**	
Διαφορές εύλογης αξίας				
Σύνολο				
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		-102.301,00		-160.523,48
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	61.983,46		59.022,26	
Αποτελέσματα εις νέο	-164.284,46		-219.545,74	
Σύνολο	**-102.301,00**		**-160.523,48**	
Σύνολο καθαρής θέσης		**535.199,00**		**476.976,52**
Προβλέψεις				
Σύνολο				
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		**22.125,00**		**23.409,93**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Εμπορικές Υποχρεώσεις	256,00		1.560,53	
Λοιποί φόροι και τέλη	8.099,33		8.055,57	
Λοιπές υποχρεώσεις	13.758,40		13.758,40	
Έξοδα επομένων χρήσεων	11,27		35,43	
Σύνολο				
Σύνολο υποχρεώσεων	**22.125,00**		**23.409,93**	
ΣΥΝΟΝΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**557.324,00**		**500.386,45**

Περιστέρι 25/06/2026

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ -ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΠΑΝΔΩΡΑ

ΑΔΤ Α00593385 ΑΦΜ 079338948

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΑΤΟΥ Γ.ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗΣ 13590

ΑΔΤ Α04062220 ΑΦΜ 037559061

Π.ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε

ΑΡ.ΓΕΜΗ 123568203000

ΧΡΗΣΗ 1/1-31/12/2025

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**2025**	**2024**
Πωλήσεις εμπορευμάτων		
Κόστος Πωληθέντων		
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	0,00
Εσοδα Εκμετάλλευσης (Εισπρ.Ενοίκια)	85.847,60	83.310,00
Κόστος εσόδων	35.068,59	42.073,48
Μικτό αποτέλεσμα	50.779,01	41.236,52
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.956,48	5.802,12
	56.735,49	**47.038,64**
Έξοδα διοίκησης	269,35	712,07
Έξοδα διάθεσης		
Λοιπά έξοδα και ζημιές		1.935,56
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-13.013,67
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**56.466,14**	**31.377,34**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2.899,34	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	143,00	206,40
Αποτέλεσμα προ φόρων	**59.222,48**	**31.170,94**
Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**59.222,48**	**31.170,94**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**2025**	**2024**
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ	59.222,48	31.170,94
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	2.961,20	1.458,55
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΑΦΟΡ.ΕΣΟΔΩΝ		
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		
ΤΕΛΟΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ Ν.3986/11	1.000,00	1.000,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ	55.261,28	28.712,39
ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ	-219.545,74	-248.258,13
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	**-164.284,46**	**-219.545,74**
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ		
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	**-164.284,46**	**-219.545,74**

Περιστέρι 25/06/2026

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ -ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΠΑΝΔΩΡΑ

ΑΔΤ Α00593385 ΑΦΜ 079338948

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΑΤΟΥ Γ.ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗΣ 13590

ΑΔΤ Α04062220 ΑΦΜ 037559061

Π.ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2025

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**Π.ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Ε.Π.Ε**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**1/1-31/12/2025**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΧΑΡ.ΤΡΙΚΟΥΠΗ 2- ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**123568203000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΑΛΛΑΓΕΣ**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Εσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**1**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	**Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014**

Σημειώσεις

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ
1.Ακίνητα	1.493.012,07	1.194.923,26	298.088,81
2.Μεταφορικά μέσα	45.236,84	18.983,88	26.252,96
3.Έπιπλα & λ. εξοπλισμός	8.885,58	6.589,37	2.296,21
Σύνολο	**1.547.134,49**	**1.220.496,51**	**326.637,98**

Πραγματοποιήθηκαν αγορές σε λοιπό εξοπλισμό 189,51€.

Δεν χρησιμοποιήθηκαν εύλογες αξίες.

Οι αποτιμήσεις έγιναν σε τιμές κόστους.

Περιστέρι 25/06/2026

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ -ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΠΑΝΔΩΡΑ

ΑΔΤ Α00593385 ΑΦΜ 079338948

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΑΤΟΥ Γ.ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗΣ 13590

ΑΔΤ Α04062220 ΑΦΜ 037559061

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
"Π. ΑΛΕΞΙΟΥ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε." Με ΑΡ.ΓΕΜΗ 123568203000

επί του Ισολογισμού της 31/12/2025 και των πεπραγμένων.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2025-31/12/2025

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2025. Η χρήση που έκλεισε την 31η Δεκεμβρίου 2025 παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025

Κατά την διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στην περίοδο από 01/01/2025-31/12/2025 η Εταιρεία πραγματοποίησε έσοδα από εκμίσθωση ακινήτων το ποσό των 85.847,60€ έναντι 83.310,00€ αντίστοιχα το 2024.

Από το σύνολο των εξόδων 269,35€, της διοίκησης ανήλθαν στο ποσό των 269,35€ και της λειτουργίας διάθεσης 0,00€ και προέκυψαν κέρδη χρήσης 59.222,48€.
Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης ήταν 712,07€ σε έξοδα και κέρδη 31.170,94€.
Η εταιρεία διαθέτει ένα ακίνητο στο Περιστέρι Αττικής, το οποίο εκμισθώνει και έχει και την έδρα της.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.
2. Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

Μετά από τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως:
1, Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2025 και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2025-31/12/2025.
2, Απαλλάξετε το διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2025.

Περιστέρι 08/09/2026

Ο διαχειριστής
Τακτικού Πανδώρα