Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.08.26 14:00:07 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,26/08/2026

Αριθ. Πρωτ.:4184957

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Α.Σ.Ε.Α. ΜΟΥΜΤΖΗΣ Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Μηχανολογικού Εξοπλισμού Μεταφορικών Μέσων - Συμβουλευτική - Τεχνική - Κατασκευαστική**, το διακριτικό τίτλο **Α.Σ.Ε.Α. ΜΟΥΜΤΖΗΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006248701000**.

Την **26/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6152387 οι εγκεκριμένες από την 21/08/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6152388 η από 21/08/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΑΧΟΝ AUDIT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 802163855-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 171248501000, και (Δ/νση : ΠΑΤΗΣΙΩΝ 75 ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 76.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4308/2014)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 006248701000

ΑΡ.Μ.Α.Ε: 58398/01/Β/05/134

Περιεχόμενα

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 4

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 9

Ισολογισμός 12

Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως κατά λειτουργία 13

1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών 14

1.1 Βάση κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων 14

1.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης 15

1.3 Ενσώματα πάγια και άυλα στοιχεία 15

1.3.1 Ακίνητα και λοιπός εξοπλισμός 15

1.3.2 Αποσβέσεις 15

1.3.3 Άυλα Πάγια στοιχεία 15

1.4 Απομείωση ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων 16

1.5 Αποθέματα 16

1.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 17

1.7 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία 18

1.8 Καθαρή θέση 18

1.9 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 18

1.10 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 19

1.11 Φόρος Εισοδήματος 19

1.12 Αναγνώριση εσόδων 19

1.13 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων 20

1.14 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών 21

2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 21

2.1 Φόρος εισοδήματος 21

2.2 Απομείωση για απαξιωμένα αποθέματα 21

2.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 21

2.4 Ωφέλιμες Ζωές 21

3. Αναλύσεις κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 22

3.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία 22

3.2 Άυλα πάγια στοιχεία 24

3.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 26

3.4 Αποθέματα 26

3.5 Εμπορικές & Λοιπές Απαιτήσεις....26
3.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....26
3.7 Μετοχικό κεφάλαιο....27
3.8 Λοιπά αποθεματικά....27
3.9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις....27
4. Έσοδα - Έξοδα....28
4.1 Κύκλος Εργασιών....28
4.2 Έξοδα....28
4.3 Λοιπά έξοδα και ζημιές....29
4.4 Λοιπά έσοδα και κέρδη....29
4.5 Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα....29
4.6 Δαπάνες προσωπικού....30
5. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις και δεσμεύσεις....30
6. Μεταγενέστερα γεγονότα....30

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις χρήσεως 1.1.2025 - 31.12.2025

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2025 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της καθώς και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 2005 και εδρεύει στον Γέρακα Αττικής, με κύριο αντικείμενό της δραστηριότητας Χονδρικό Εμπόριο Μηχανημάτων, Εξοπλισμού, Ανταλλακτικών και Εξαρτημάτων Μηχανοκίνητων Οχημάτων.

Πελάτες της Εταιρείας είναι κυρίως επιχειρήσεις του κλάδου παροχής σιδηροδρομικών μεταφορών και συντήρησης σιδηροδρομικών οχημάτων και δικτύων.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει τις περιοχές Αττικής και Θεσσαλονίκης ως προς το εσωτερικό, ενώ πραγματοποιούνται πωλήσεις σε μικρότερο εύρος και προς το εξωτερικό.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,

β) Εξειδικευμένο προσωπικό,

γ) Συνεργασία με προμηθευτές με πολυετή εμπειρία στον κλάδο.

Στόχοι της Εταιρείας είναι η αύξηση του τζίρου ετησίως, η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους και η επέκταση των δραστηριοτήτων σε υφιστάμενες ή νέες αγορές.

Βασικές αξίες της Εταιρείας είναι:

α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες και προμηθευτές,

β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,

γ) Προσήλωση στην διαρκή βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων ειδών και υπηρεσιών,

Κύρια στρατηγική για την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας είναι η επέκταση εντός της επόμενης πενταετίας σε νέες αγορές κυρίως στο εξωτερικό.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός Κανονισμός Εργασίας και δεν υφίσταται ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, υφίσταται όμως ισχυρός διευθυντικός έλεγχος. Επίσης η Εταιρεία διαθέτει πιστοποιητικό ISO 9001:2015.

Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

α) Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι κυρίως από την ευρωπαϊκή αγορά.

Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων, σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές .

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις αν και εφόσον απαιτηθεί ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

β) Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κυρίως τεχνολογικής.

γ) Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή κλοπές και έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

δ) Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία ωστόσο παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης.

ε) Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

στ) Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κλπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας

ζ) Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

η) Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμιακά διαθέσιμα, ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών του, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας του στην ελληνική αγορά.

Η γενική ρευστότητα της Εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών.

θ) Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, πραγματοποιούνται στη βάση χορήγησης πίστωσης, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

ι) Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό δεν είναι σημαντική, δεν υφίσταται ουσιώδης επιτοκιακός κίνδυνος.

κ) Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

κα) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η τιμολογιακή της πολιτική διαμορφώνεται με βάση την τιμή προμήθειας.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται κυρίως στην διαχείριση των στερεών και υγρών αποβλήτων (κυρίως μπαταρίες και συσκευασίες εμπορευμάτων), δίνοντας προτεραιότητα στην συλλογή τους και την ανακύκλωση τους. Ως εκ τούτου είναι μέλος σε ανεξάρτητα συστήματα ανακύκλωσης και διαχείρισης αποβλήτων μέσω των οποίων και πραγματοποιεί την διαχείριση τους.

Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η Εταιρεία το 2025 απασχόλησε 11 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ) «πρώτων βοηθειών» και διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

Οι προς έγκριση Χρηματοοικονομικές καταστάσεις των οποίων αντίγραφα σας έχουν διανεμηθεί - καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν. 4308/2014), απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της Εταιρείας μας κατά την 31.12.2025, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την εταιρική χρήση 1.1.2025 - 31.12.2025. Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της 31.12.2025, όπως και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως εφαρμόστηκαν οι παρακάτω βασικές λογιστικές αρχές :

- Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.
- Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
- Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.
- Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου.
- Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
- Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014.
- Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Η πορεία της Εταιρείας μέχρι σήμερα κρίνεται ικανοποιητική δεδομένων και των επικρατουσών εμπορικών συνθηκών. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας παρουσίασε αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 28,30%, ενώ τα μικτά κέρδη παρουσίασαν αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 101,44%. Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2025 ανήλθαν σε κέρδη ,€ 1.288.043,77 έναντι € 602.422,11 το 2024, παρουσιάζοντας αυξηση κατά € 685.621,66 ή σε ποσοστό κατά 113,81%. Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας της εταιρείας ανήλθαν σε € 827.197,47 για το 2025 έναντι € 510.825,66 για το 2024 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 61,93%.

Κατά τη διάρκεια του 2025, το διεθνές οικονομικό περιβάλλον παρέμεινε σύνθετο και απαιτητικό, επηρεαζόμενο από γεωπολιτικές εξελίξεις, αυξημένο εμπορικό προστατευτισμό και μεταβολές στις παγκόσμιες εφοδιαστικές αλυσίδες. Οι προκλήσεις αυτές δημιούργησαν συνθήκες αβεβαιότητας στις αγορές, επηρεάζοντας το κόστος παραγωγής, τη διαθεσιμότητα πρώτων υλών και τον επιχειρηματικό σχεδιασμό, ενώ παράλληλα η σταδιακή αποκλιμάκωση του πληθωρισμού και η ανθεκτικότητα της παγκόσμιας οικονομίας συνέβαλαν στη διατήρηση θετικών προοπτικών ανάπτυξης σε αρκετούς κλάδους.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και φροντίζει για την εφαρμογή των διαδικασιών και ιδίως την λήψη των μέτρων και πολιτικών που κρίνονται σκόπιμα και αναγκαία,

προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική συνέχεια και να περιοριστούν οι αρνητικές συνέπειες στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

Πέραν των ανωτέρω δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική δομή ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 31η Δεκεμβρίου 2025 έως την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης.

Και τώρα προχωρούμε στην ανάλυση των κονδυλίων του Ισολογισμού:

1. Το συνολικό ύψος του κάθε σκέλους ανέρχεται στο ποσό των € 4.141.673,84.

Η αρχική αξία κτήσης του Παγίου Ενεργητικού ανέρχεται σε € 1.633.928,95 η δε αναπόσβεστη σε € 733.223,88.

2. Η αξία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού, δηλαδή αποθέματα, απαιτήσεις και διαθέσιμα είναι € 3.304.978,57.

3. Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τρίτους ανέρχονται σε € 1.058.776,88 οι οποίες είναι βραχυπρόθεσμες.

4. Κατά την 21η εταιρική χρήση, η Εταιρεία είχε έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων και παροχής υπηρεσιών € 5.180.434,06 και κόστος πωληθέντων € (2.946.198,61).

Οι πραγματοποιηθείσες συνολικές δαπάνες και επιβαρύνσεις ανήλθαν σε € (948.873,48) με αποτέλεσμα η Εταιρεία να παρουσιάσει κέρδη προ φόρων € 1.288.043,77.

Αυτά είναι με λίγα λόγια, κύριοι Μέτοχοι, τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της Εταιρείας κατά τη χρήση από 1.1.2025 - 31.12.2025 και σας παρακαλούμε με την ψήφο σας να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2025.

Γέρακας, 31 Ιουλίου 2026

Ο Πρόεδρος Δ.Σ & Διευθ. Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Το Μέλος του Δ.Σ.
Αλβέρτος Μουμτζής	Αλεξάνδρα Μουμτζή	Δήμητρα Περάκη

,

UHY AXON AUDIT AE
Πατησίων 75,
10434 Αθήνα
Ελλάδα

T +30 210 82 23 960
E info@axon-group.eu

axon-group.eu

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της **«Α.Σ.Ε.Α ΜΟΥΜΤΖΗΣ Α.Ε.»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«Α.Σ.Ε.Α ΜΟΥΜΤΖΗΣ Α.Ε.»**, (η «Εταιρεία») οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **«Α.Σ.Ε.Α ΜΟΥΜΤΖΗΣ Α.Ε.»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2020 έως και 2025 με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για τον σκοπό αυτό.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει

τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία **«Α.Σ.Ε.Α ΜΟΥΜΤΖΗΣ Α.Ε.»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 6 Αυγούστου 2026

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Χρήστος Αντωνόπουλος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 47931

ΑΧΟΝ AUDIT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ
ΠΑΤΗΣΙΩΝ 75 - ΑΘΗΝΑ
Α. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 205

Ισολογισμός

(Ποσά σε ευρώ)	Σημείωση	2025	2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**3.1**	249.841,44	270.265,42
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**3.1**	21.345,30	23.989,59
Λοιπός εξοπλισμός	**3.1**	105.292,85	129.500,27
Σύνολο		***376.479,59***	***423.755,28***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**3.2**	356.744,29	359.306,23
Σύνολο		***356.744,29***	***359.306,23***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**3.3**	103.200,00	103.200,00
Λοιπά		271,39	3.452,79
Σύνολο		**103.471,39**	**106.652,79**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***836.695,27***	***889.714,30***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	**3.4**	***817.889,56***	***1.290.128,30***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**3.5**	2.010.765,08	1.359.984,66
Προπληρωμένα έξοδα			-
Λοιπές απαιτήσεις	**3.5**	24.342,73	101.612,79
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**3.6**	451.981,20	145.878,64
Σύνολο		***2.487.089,01***	***1.607.476,09***
Σύνολο κυκλοφορούντων		***3.304.978,57***	***2.897.604,39***
Σύνολο ενεργητικού		**4.141.673,84**	**3.787.318,69**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**3.7**	188.000,00	188.000,00
Σύνολο		***188.000,00***	***188.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**3.8**	125.333,33	125.333,33
Αποτελέσματα εις νέο	**3.8**	2.769.563,63	2.465.809,02
Σύνολο		***2.894.896,96***	***2.591.142,35***
Σύνολο καθαρής θέσης		***3.082.896,96***	***2.779.142,35***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**3.9**	211.405,12	212.643,42
Εμπορικές υποχρεώσεις	**3.9**	444.014,08	465.661,79
Φόρος εισοδήματος		182.502,01	90.032,16
Λοιποί φόροι και τέλη	**3.9**	144.550,51	86.033,15
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**3.9**	11.662,93	10.690,59
Λοιπές υποχρεώσεις	**3.9**	63.903,71	114.110,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		738,52	29.005,23
Σύνολο		***1.058.776,88***	***1.008.176,34***
Σύνολο υποχρεώσεων		***1.058.776,88***	***1.008.176,34***
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**4.141.673,84**	**3.787.318,69**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 14 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως κατά λειτουργία

(Ποσά σε ευρώ)	**Σημ.**	**2025**	**2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**4.1**	5.180.434,06	4.037.616,24
Κόστος πωλήσεων	**4.2**	(2.946.198,61)	(2.928.505,97)
Μικτό αποτέλεσμα		***2.234.235,45***	***1.109.110,27***
Λοιπά συνήθη έσοδα		2.200,00	15.509,98
		2.236.435,45	***1.124.620,25***
Έξοδα διοίκησης	**4.2**	(827.197,47)	(510.825,66)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**4.3**	(93.974,75)	(27.578,97)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**0**	481,80	14.624,82
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.315.745,03**	**600.840,44**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**4.5**		32.784,18
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**4.5**	(27.701,26)	(31.202,51)
Αποτέλεσμα προ φόρων		***1.288.043,77***	***602.422,11***
Φόροι εισοδήματος		(285.289,16)	(129.799,44)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		***1.002.754,61***	***472.622,67***

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 14 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η Εταιρεία Α.Σ.Ε.Α ΜΟΥΜΤΖΗΣ Α.Ε. δραστηριοποιείται στην εισαγωγή, επεξεργασία και εμπορία πάσης φύσεως προϊόντων για τον εξοπλισμό σιδηροδρόμων, αυτοκινήτων, μηχανών και γενικά όλων των τύπων μεταφορικών μέσων, οποιασδήποτε προέλευσης. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται εντός της ελληνικής επικρατείας.

Η Εταιρεία είναι ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 006248701000, και με έδρα τον Γέρακα Αττικής επί της οδού Κλεισθένους 287.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις) για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025, θα υποβληθούν προς έγκριση από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 21 Αυγούστου 2026.

Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

1.1 Βάση κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής «ΕΛΠ»), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014, βάσει του οποίου η Εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

- Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.
- Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
- Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.
- Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου. Κονδύλια του Ισολογισμού τα οποία αναγνωρίζονταν με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα συνεχίζουν να αναγνωρίζονται μέχρι να αποσβεσθούν ολοσχερώς για φορολογικούς σκοπούς.
- Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
- Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014.
- Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

1.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

1.3 Ενσώματα πάγια και άυλα στοιχεία

1.3.1 Ακίνητα και λοιπός εξοπλισμός

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο αρχικό κόστος κτήσης πλέον του κόστους βελτιώσεων μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις.

Ειδικότερα, στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων

β) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

γ) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

1.3.2 Αποσβέσεις

Η αξία των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.
Η εκτιμώμενη από τη Διοίκηση διάρκεια ωφέλιμης ζωής των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει ως ακολούθως:

- Κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων 25 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός έως 10 έτη
- Μεταφορικά μέσα έως 7 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 5 – 10 έτη

1.3.3 Άυλα Πάγια στοιχεία

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρεία έχει εντάξει τα προγράμματα λογισμικού και τα έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης τα οποία αναγνωρίστηκαν με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα και παραμένουν στον Ισολογισμό μέχρι να αποσβεσθούν ολοσχερώς με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας (Άρθρο 37 Ν. 4308/2014).

Τα άυλα πάγια στοιχεία, εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης τους. Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτείνεται μέχρι 5 έτη.

1.4 Απομείωση ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν:

(i) η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του,

(ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της εταιρείας,

(iii) η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και

(iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

1.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αποτελεί την εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού. Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση

από την Εταιρεία.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών όταν δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της Εταιρείας αντιμετωπίζονται ως έξοδα της περιόδου.

1.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Όλα τα ανωτέρω στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημίες απομείωσης.

Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή

γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η

Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

1.7 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στα καταβαλλόμενα ποσά. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο καταβαλλόμενο ποσό μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

1.8 Καθαρή θέση

Τα στοιχεία της Καθαρής Θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού
β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της Καθαρής Θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

1.9 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται από εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Εναλλακτικά, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

1.10 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό του.

1.11 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος καθώς η Εταιρεία επιλέγει να μην αναγνωρίζει τυχόν αναβαλλόμενους φόρους στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Ο τρέχων φόρος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στο βαθμό που δεν αφορούν στοιχεία που αναγνωρίστηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση.

Ο τρέχων φόρος είναι ο αναμενόμενος φόρος εισοδήματος πληρωτέος ή απαιτητός επί των φορολογικών κερδών ή ζημιών της χρήσης εφαρμόζοντας το φορολογικό συντελεστή που έχει θεσπισθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων τυχόν προσαρμογών στο φόρο εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων.

Κατά τον προσδιορισμό του τρέχοντος φόρου η Εταιρεία συνεκτιμά την επίπτωση αβέβαιων φορολογικών θέσεων και το κατά πόσο ενδέχεται να οφείλονται πρόσθετοι φόροι και τόκοι. Είναι πιθανό να τεθούν σε γνώση της Εταιρείας νέα στοιχεία και πληροφορίες που να οδηγήσουν σε τροποποίηση της εκτίμησης σχετικά με την επάρκεια των σχηματισμένων τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων. Διαφοροποιήσεις αυτού του τύπου στις φορολογικές υποχρεώσεις θα επηρεάσουν τα έξοδα φόρων της περιόδου πραγματοποίησης της αναθεώρησης.

Επιπλέον φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων αναγνωρίζονται ταυτοχρόνως με την υποχρέωση για την πληρωμή των μερισμάτων.

1.12 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών, παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικών συμβολαίων επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπομένων ανά κατηγορία στοιχείου.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν

1.13 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνο όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

1.14 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

2.1 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

2.2 Απομείωση για απαξιωμένα αποθέματα

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των αποθεμάτων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν είτε ότι οι χρηματοροές από την πώληση τους θα είναι χαμηλότερες από την τρέχουσα λογιστική αξία τους είτε ότι λόγω της κατάστασής τους δεν είναι εφικτό να πωληθούν. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της απομείωσης για απαξιωμένα αποθέματα και οι τυχόν απομειώσεις που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

2.4 Ωφέλιμες Ζωές

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν τη εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή αυτών.

3. Αναλύσεις κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

3.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Λόγω του γεγονότος ότι οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους και λόγω της συνεχούς κερδοφορίας της Εταιρείας, που συνεπάγεται υψηλή αξία χρήσης, δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Επί των ανωτέρω παγίων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

	ΜΙΚΤΗ ΑΞΙΑ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ		ΣΥΝΟΛΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ		ΣΥΝΟΛΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	31/12/2024	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	31/12/2025	31/12/2024	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	31/12/2025	31/12/2025
10 - Γήπεδα-οικόπεδα	160.085,34	0,00	0,00	160.085,34	0,00	0,00	0,00	0,00	160.085,34
11 - Κτίρια και τεχνικά έργα	520.345,80	0,00	0,00	520.345,80	410.165,72	20.423,98	0,00	430.589,70	89.756,10
12 - Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις-Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	73.050,83	0,00	0,00	73.050,83	49.061,24	2.644,29	0,00	51.705,53	21.345,30
13 - Μεταφορικά μέσα	231.230,56	0,00	0,00	231.230,56	111.594,05	22.974,13	0,00	134.568,18	96.662,38
14 - Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	217.437,36	7.791,84	0,00	225.229,20	207.573,60	9.025,13	0,00	216.598,73	8.630,47
	1.202.149,89	**7.791,84**	**0,00**	**1.209.941,73**	**778.394,61**	**55.067,53**	**0,00**	**833.462,14**	**376.479,59**

Α.Σ.Ε.Α ΜΟΥΜΤΖΗΣ Α.Ε.
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
21η Εταιρική χρήση - 1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2025
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε. ΜΗ: 006248701000, ΑΡ.Μ.Α.Ε: 58398/01/Β/05/134

	ΜΙΚΤΗ ΑΞΙΑ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ		ΣΥΝΟΛΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ		ΣΥΝΟΛΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	31/12/2023	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	31/12/2024	31/12/2023	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	31/12/2024	31/12/2024
10 - Γήπεδα-οικόπεδα	160.085,34	0,00	0,00	160.085,34	0,00	0,00	0,00	0,00	160.085,34
11 - Κτίρια και τεχνικά έργα	520.345,80	0,00	0,00	520.345,80	389.741,74	20.423,98	0,00	410.165,72	110.180,08
12 - Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις-Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	42.168,19	30.882,64	0,00	73.050,83	41.602,54	7.458,70	0,00	49.061,24	23.989,59
13 - Μεταφορικά μέσα	127.320,11	117.810,45	13.900,00	231.230,56	101.014,60	14.866,83	4.287,38	111.594,05	119.636,51
14 - Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	210.314,82	7.122,54	0,00	217.437,36	199.096,94	8.476,66	0,00	207.573,60	9.863,76
	1.060.234,26	**155.815,63**	**13.900,00**	**1.202.149,89**	**731.455,82**	**51.226,17**	**4.287,38**	**778.394,61**	**423.755,28**

3.2 Άυλα πάγια στοιχεία

		ΜΙΚΤΗ ΑΞΙΑ					ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ
		ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ		ΣΥΝΟΛΟ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ		ΣΥΝΟΛΟ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ		31/12/2023	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	31/12/2024		31/12/2023	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	31/12/2024		31/12/2024
Έξοδα εγκατάστασης		15.683,75	0,00	0,00	15.683,75		15.657,67	12,00	0,00	15.669,67		14,08
Λοιπά Άϋλα στοιχεία		295.180,00	5.377,50	0,00	300.557,50		700,82	3.866,64	0,00	4.567,46		295.990,04
Λογισμικά Πραγράμματα		54.564,36	55.037,68	2.253,50	107.348,54		43.796,43	250,00	0,00	44.046,43		63.302,11
		365.428,11	**60.415,18**	**2.253,50**	**423.589,79**		**60.154,92**	**4.128,64**	**0,00**	**64.283,56**		**359.306,23**

	ΜΙΚΤΗ ΑΞΙΑ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ		ΣΥΝΟΛΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ		ΣΥΝΟΛΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	31/12/2024	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	31/12/2025	31/12/2024	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	31/12/2025	31/12/2025
Έξοδα εγκατάστασης	15.683,75	0,00	0,00	15.683,75	15.669,67	1,99	0,00	15.671,66	12,09
Λοιπά Άϋλα στοιχεία	300.557,50	0,00	0,00	300.557,50	4.567,46	250,00	0,00	4.817,46	295.740,04
Λογισμικά Προγράμματα	107.348,54	397,43	0,00	107.745,97	44.046,43	2.707,38	0,00	46.753,81	60.992,16
	423.589,79	**397,43**	**0,00**	**423.987,22**	**64.283,56**	**2.959,37**	**0,00**	**67.242,93**	**356.744,29**

3.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Η Εταιρεία συμμετέχει από το 2019, στο αρχικό εταιρικό κεφάλαιο κατά την σύσταση της εταιρείας «ANEMOS AND SEA I.K.E» σε ποσοστό 24%, καταβάλλοντας το ποσό των € 16.800,00. Στη συνέχεια συμμετείχε και στην αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου στο ίδιο έτος, κατά το ίδιο ποσοστό καταβάλλοντας επιπλέον το ποσό των € 1.200,00. Κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2020, 2021 και 2022, η Εταιρεία αύξησε τη συμμετοχή της στο εταιρικό κεφάλαιο της «ANEMOS AND SEA I.K.E» κατά το ποσό € 30.000,00 , € 31.200,00 και € 12.000,00 αντίστοιχα. Το συνολικό ύψος της συμμετοχής στις 31 Δεκεμβρίου 2025 ανέρχεται σε € 103.200,00, διατηρώντας το ίδιο ποσοστό συμμετοχής 24%.

3.4 Αποθέματα

Κατά την 31 Δεκεμβρίου η Εταιρεία διέθετε τα παρακάτω αποθέματα:

	2025	**2024**
Εμπορεύματα	774.313,97	884.983,71
Προκαταβολές για κτήση αποθεμάτων	43.575,59	405.144,59
	817.889,56	**1.290.128,30**

3.5 Εμπορικές & Λοιπές Απαιτήσεις

Η ανάλυση των Εμπορικών & Λοιπών απαιτήσεων εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2025	**2024**
Εμπορικές Απαιτήσεις		
Πελάτες	2.002.348,88	1.349.909,33
Επιταγές εισπρακτέες	8.416,20	10.075,33
	2.010.765,08	**1.359.984,66**
Λοιπές Απαιτήσεις		
Προκαταβολές στο προσωπικό	7.404,00	
Λοιποί επιστρεπτέοι φόροι	-	71.590,74
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	-	9.060,96
Λοιπά	16.938,73	20.961,09
	24.342,73	**101.612,79**

3.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2025	**2024**
Ταμείο	2.458,99	2.447,04
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	449.522,21	143.431,60
	451.981,20	**145.878,64**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και καταθέσεων τηρείται σε Ευρώ. Οι Καταθέσεις όψεως τηρούνται σε υποκαταστήματα ελληνικών τραπεζών.

3.7 Μετοχικό κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 188.000,00 και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Το κεφάλαιο διαιρείται σε 18.800 κοινές ονομαστικές μετοχές των 10 ευρώ εκάστη, μη εισηγμένες σε χρηματιστηριακή αγορά. Επιπλέον δεν υφίστανται ίδιες μετοχές.

3.8 Λοιπά αποθεματικά

Λοιπά αποθεματικά	**Τακτικό αποθ/κό**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**125.333,33**	**2.643.186,35**	**2.768.519,68**
Αποτέλεσμα χρήσης	-	472.622,67	**472.622,67**
Διανομή μερισμάτων		(650.000,00)	**(650.000,00)**
Λοιπές κινήσεις		1.000,00	**1.000,00**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**125.333,33**	**2.466.809,02**	**2.592.142,35**
Αποτέλεσμα χρήσης	-	1.002.754,61	**1.002.754,61**
Διανομή μερισμάτων	-	(700.000,00)	**(700.000,00)**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**125.333,33**	**2.769.563,63**	**2.894.896,96**

Διάθεση κερδών

Η Διοίκηση της Εταιρείας θα προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων την διανομή κερδών.

3.9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	2025	**2024**
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	324.014,08	239.461,79
Επιταγές πληρωτέες	120.000,00	226.200,00
	444.014,08	**465.661,79**
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	**182.502,01**	**90.032,16**
Λοιπές υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια/ΤΕΠΙΧ	211.405,12	212.643,42
Φ.Π.Α.	131.272,16	82.684,94
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι και τέλη	13.278,35	3.348,21
ΕΦΚΑ - ΙΚΑ	11.662,93	10.690,59
Μερίσματα Πληρωτέα	63.138,60	114.110,00
Δεδουλευμένα και λοιπά έξοδα	1.503,63	29.005,23
Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων	**432.260,79**	**452.482,39**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.058.776,88**	**1.008.176,34**

Εντός του 2025, η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση χρεολυτικού δανείου κεφαλαίου κίνησης (ΤΕΡΙΧ ΙΙΙ) από την τράπεζα Eurobank, χωρίς εξασφαλίσεις, πληρωτέο σε περίοδο 5 ετών.

4. Έσοδα - Έξοδα

4.1 Κύκλος Εργασιών

Τα έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2025	**2024**
Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων	3.813.676,15	3.537.293,74
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	1.366.757,91	500.322,50
Σύνολο	**5.180.434,06**	**4.037.616,24**

Η αναγνώριση των εσόδων περιγράφεται αναλυτικά στη σημείωση 1.14.

4.2 Έξοδα

	2025	**2024**
Αναλώσεις εμπορευμάτων	2.946.198,61	2.928.505,97
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	293.377,22	268.780,15
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	382.791,42	95.496,94
Παροχές τρίτων	57.670,16	50.426,69
Φόροι-Τέλη	6.272,30	11.381,28
Άλλα έξοδα	27.335,55	28.492,19
Αποσβέσεις	58.026,90	55.354,81
Λοιπά έξοδα	1.723,92	893,60
Σύνολο εξόδων ανά κατηγορία	**3.773.396,08**	**3.439.331,63**

Συμπεριλαμβάνονται σε:

	2025	**2024**
Κόστος πωλήσεων	2.946.198,61	2.928.505,97
Έξοδα διοίκησης	827.197,47	510.825,66
	3.773.396,08	**3.439.331,63**

4.3 Λοιπά έξοδα και ζημιές

	2025	2024
Καταπτώσεις εγγυήσεων	2.335,07	16.020,94
Απομειώση απαιτήσεων	51.990,58	-
Λοιπά έκτακτα έξοδα	38.649,10	11.558,03
Τέλος επιτηδεύματος	1.000,00	
	93.974,75	**27.578,97**

4.4 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα άλλα έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης αναλύονται αντίστοιχα ως εξής:

	2025	2024
Λοιπά έσοδα	2.200,00	14.624,82
	2.200,00	**14.624,82**

4.5 Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Χρηματοοικονομικά έσοδα

	2025	2024
Έσοδα από τόκους τραπεζικών καταθέσεων	-	32.784,18
	-	**32.784,18**

Χρηματοοικονομικά έξοδα

	2025	2024
Τόκοι βραχ/μων πιστώσεων	10.749,09	19.240,22
Προμήθειες για την έκδοση εγγυητικών επιστολών	13.186,56	9.227,96
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	3.765,61	2.734,33
	27.701,26	**31.202,51**

4.6 Δαπάνες προσωπικού

	2025	**2024**
Αποδοχές προσωπικού	233.231,71	211.968,15
Εργοδοτικές εισφορές	50.345,51	47.012,00
Παρεπόμενες παροχές σε εργαζομένους	9.800,00	9.800,00
Σύνολο δαπανών προσωπικού	**293.377,22**	**268.780,15**

Ο μέσος αριθμός των εργαζομένων που απασχολούνται υπό καθεστώς πλήρους απασχόλησης για το 2025 ανέρχεται σε 11 (2024: 11 άτομα).

5. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις και δεσμεύσεις

Α) Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, ούτε άλλες ενδεχόμενες απαιτήσεις/υποχρεώσεις.

Β) Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, συνολικής αξίας € 289.890,57.

Γ) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2020 έως και 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε πρόβλεψη για ύπαρξη τυχόν εμπράγματων βαρών επί των ακινήτων και για ενδεχόμενη ή πιθανή επίπτωση λόγω της ύπαρξης τυχόν αξιώσεων και διεκδικήσεων έναντι της Εταιρείας, καθώς δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

6. Μεταγενέστερα γεγονότα

Παρά τη σταδιακή αποκλιμάκωση του πληθωρισμού, οι προοπτικές για το 2026 εξακολουθούν να επηρεάζονται από σημαντικούς παράγοντες αβεβαιότητας, όπως οι γεωπολιτικές εντάσεις, οι διακυμάνσεις στις τιμές της ενέργειας, οι εμπορικοί περιορισμοί και οι συνεχιζόμενες ανακατατάξεις στις παγκόσμιες εφοδιαστικές αλυσίδες. Οι εξελίξεις αυτές ενδέχεται να διατηρήσουν πληθωριστικές πιέσεις σε ορισμένους κλάδους της οικονομίας και να επηρεάσουν το κόστος λειτουργίας των επιχειρήσεων..

Η έκταση της πιθανής επίδρασης των παραπάνω παραγόντων στα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας κατά τη χρήση 2026 δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με ακρίβεια. Η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις στο οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον και λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα και τις κατάλληλες πρωτοβουλίες για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης επιχειρηματικής λειτουργίας, τη διατήρηση της χρηματοοικονομικής σταθερότητας και τον περιορισμό τυχόν αρνητικών επιπτώσεων στον μικρότερο δυνατό βαθμό.

Πέραν των ανωτέρω δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική δομή ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 31η Δεκεμβρίου 2025 έως την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης.

Γέρακας, 31 Ιουλίου 2026

Ο Πρόεδρος Δ.Σ & Διευθ.Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
Αλβέρτος Μουμτζής	Αλεξάνδρα Μουμτζή	Ιωάννης Ρουσάκης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
Συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου
Της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία
«ΑΣΕΑ ΜΟΥΜΤΖΗΣ Α.Ε
Εμπορίας Μηχανολογικού Εξοπλισμού Μεταφορικών Μέσων»

Στο Γέρακα σήμερα την 31η Ιουλίου, 2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 16.00 μ.μ. στα γραφεία της εταιρείας μας που βρίσκονται στην οδό Κλεισθένους 287 & Γαζίας και Χλόης 2 συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «Α.Σ.Ε.Α ΜΟΥΜΤΖΗΣ ΑΕ Εμπορίας Μηχανολογικού Εξοπλισμού Μεταφορικών Μέσων» σε συνεδρίαση άπαντα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ήτοι:

1. Ο κος Αλβέρτος Μουμτζής, του Εμμανουήλ, Σειρίου 3, Π. Ψυχικό Α.Φ.Μ.:047717376, ΔΟΥ: Ψυχικού, Α.Δ.Τ.: Α00350651
2. Ο κος Εμμανουήλ Μουμτζής, του Αλβέρτου, Μεσολογγίου 5, Μελίσσια, Α.Φ.Μ.: 009789096, ΔΟΥ: Αμαρουσίου, Α.Δ.Τ.: ΑΝ 517221
3. Η κα Δήμητρα Περάκη, του Γεωργίου, Κανάρη 77 , Πετρούπολη Α.Φ.Μ.: 134493378, ΔΟΥ :Β' Περιστερίου, Α.Δ.Τ. ΑΝ 613100
4. Η κα Αρετή Κυνηγαλάκη, του Ιωάννη, Σειρίου 3, Π. Ψυχικό, Α.Φ.Μ.: 115946089, ΔΥΟ: Ψυχικού, Α.Δ.Τ.: ΑΝ 402701

Η συνεδρίαση άρχισε αφού διαπιστώθηκε απαρτία του Διοικητικού Συμβουλίου επί των κάτωθι θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης ως εξής:

ΘΕΜΑ Α: Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1/1 – 31/12/2025 και σύγκληση Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας την 21η Αυγούστου 2026.

Το Δ.Σ αποφασίζει την σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό την 21η Αυγούστου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.00 στα γραφεία της Εταιρείας μας προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κάτωθι θεμάτων της Ημερήσιας Διατάξεως:

Θέμα 1ον : Υποβολή και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 21ης εταιρικής χρήσεως 1/1 – 31/12/2025.

Θέμα 2ον : Υποβολή Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 21ης εταιρικής χρήσεως 1/1 – 31/12/2025.

Θέμα 3ον : Έγκριση της συνολικής διαχείρισης της Εταιρείας για την 21η εταιρική χρήση από 1/1 έως 31/12/2025 και απαλλαγή των ελεγκτών από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης 1/1 – 31/12/2025.

Θέμα 4ον : Εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού ορκωτού ελεγκτή για την χρήση 2026.

Θέμα 5ον: Έγκριση αμοιβών μελών Δ.Σ. για την χρήση 2025 & Προέγκριση αμοιβών μελών Δ.Σ για την χρήση 2026.

ΘΕΜΑ Β: Έγκριση των Χρηματοικονομικών Καταστάσεων & της Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Δ.Σ για την χρήση 1/1/2025 – 31/12/2025.

Από τον Πρόεδρο του Δ.Σ τίθεται υπόψη των υπολοίπων μελών, οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 21ης εταιρικής χρήσης 1/1/2025 – 31/12/2025, που αποτελούνται από τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, καθώς και το σχετικό Προσάρτημα ως και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, το περιεχόμενο της οποίας έχει ως εξής:

«Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2025 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της καθώς και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.
Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 2005 και εδρεύει στον Γέρακα Αττικής, με κύριο αντικείμενό της δραστηριότητας Χονδρικό Εμπόριο Μηχανημάτων, Εξοπλισμού, Ανταλλακτικών και Εξαρτημάτων Μηχανοκίνητων Οχημάτων.
Πελάτες της Εταιρείας είναι κυρίως επιχειρήσεις του κλάδου παροχής σιδηροδρομικών μεταφορών και συντήρησης σιδηροδρομικών οχημάτων και δικτύων.
Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει τις περιοχές Αττικής και Θεσσαλονίκης ως προς το εσωτερικό, ενώ πραγματοποιούνται πωλήσεις σε μικρότερο εύρος και προς το εξωτερικό.
Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :
α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,
β) Εξειδικευμένο προσωπικό,
γ) Συνεργασία με προμηθευτές με πολυετή εμπειρία στον κλάδο.
Στόχοι της Εταιρείας είναι η αύξηση του τζίρου ετησίως, η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους και η επέκταση των δραστηριοτήτων σε υφιστάμενες ή νέες αγορές.
Βασικές αξίες της Εταιρείας είναι:
α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες και προμηθευτές,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
γ) Προσήλωση στην διαρκή βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων ειδών και υπηρεσιών,
Κύρια στρατηγική για την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας είναι η επέκταση εντός της επόμενης πενταετίας σε νέες αγορές κυρίως στο εξωτερικό.
Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.
Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός Κανονισμός Εργασίας και δεν υφίσταται ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, υφίσταται όμως ισχυρός διευθυντικός έλεγχος. Επίσης η Εταιρεία διαθέτει πιστοποιητικό ISO 9001:2015.
Κυριότεροι κίνδυνοι
Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:
α) Εφοδιαστική αλυσίδα
Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι κυρίως από την ευρωπαϊκή αγορά.
Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.
Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων, σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές .
Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις αν και εφόσον απαιτηθεί ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.
β) Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κυρίως τεχνολογικής.
γ) Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή κλοπές και έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.
δ) Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.
Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία ωστόσο παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης.
ε) Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.
Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.
στ) Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.
Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κλπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας
ζ) Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς
η) Κίνδυνος Ρευστότητας.
Η Εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμιακά διαθέσιμα, ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών του, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας του στην ελληνική αγορά.
Η γενική ρευστότητα της Εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών.
θ) Πιστωτικός Κίνδυνος.
Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.
Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, πραγματοποιούνται στη βάση χορήγησης πίστωσης, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.
ι) Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.
Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό δεν είναι σημαντική, δεν υφίσταται ουσιώδης επιτοκιακός κίνδυνος.
κ) Συναλλαγματικός κίνδυνος.
Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.
κα) Κίνδυνος τιμής
Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η τιμολογιακή της πολιτική διαμορφώνεται με βάση την τιμή προμήθειας.
Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται κυρίως στην διαχείριση των στερεών και υγρών αποβλήτων (κυρίως μπαταρίες και συσκευασίες εμπορευμάτων), δίνοντας προτεραιότητα στην συλλογή τους και την ανακύκλωση τους. Ως εκ τούτου είναι μέλος σε ανεξάρτητα συστήματα ανακύκλωσης και διαχείρισης αποβλήτων μέσω των οποίων και πραγματοποιεί την διαχείριση τους.

Εργασιακά ζητήματα
Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η Εταιρεία το 2025 απασχόλησε 11 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ) «πρώτων βοηθειών» και διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

Οι προς έγκριση Χρηματοοικονομικές καταστάσεις των οποίων αντίγραφα σας έχουν διανεμηθεί - καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν. 4308/2014), απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της Εταιρείας μας κατά την 31.12.2025, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την εταιρική χρήση 1.1.2025 - 31.12.2025. Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της 31.12.2025, όπως και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως εφαρμόστηκαν οι παρακάτω βασικές λογιστικές αρχές :

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου.

Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Η πορεία της Εταιρείας μέχρι σήμερα κρίνεται ικανοποιητική δεδομένων και των επικρατουσών εμπορικών συνθηκών. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας παρουσίασε αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 28,30%, ενώ τα μικτά κέρδη

παρουσίασαν αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 101,44%. Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2025 ανήλθαν σε κέρδη ,€ 1.288.043,77 έναντι € 602.422,11 το 2024, παρουσιάζοντας αυξηση κατά € 685.621,66 ή σε ποσοστό κατά 113,81%. Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας της εταιρείας ανήλθαν σε € 827.197,47 για το 2025 έναντι € 510.825,66 για το 2024 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 61,93%.

Κατά τη διάρκεια του 2025, το διεθνές οικονομικό περιβάλλον παρέμεινε σύνθετο και απαιτητικό, επηρεαζόμενο από γεωπολιτικές εξελίξεις, αυξημένο εμπορικό προστατευτισμό και μεταβολές στις παγκόσμιες εφοδιαστικές αλυσίδες. Οι προκλήσεις αυτές δημιούργησαν συνθήκες αβεβαιότητας στις αγορές, επηρεάζοντας το κόστος παραγωγής, τη διαθεσιμότητα πρώτων υλών και τον επιχειρηματικό σχεδιασμό, ενώ παράλληλα η σταδιακή αποκλιμάκωση του πληθωρισμού και η ανθεκτικότητα της παγκόσμιας οικονομίας συνέβαλαν στη διατήρηση θετικών προοπτικών ανάπτυξης σε αρκετούς κλάδους.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και φροντίζει για την εφαρμογή των διαδικασιών και ιδίως την λήψη των μέτρων και πολιτικών που κρίνονται σκόπιμα και αναγκαία, προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική συνέχεια και να περιοριστούν οι αρνητικές συνέπειες στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

Πέραν των ανωτέρω δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική δομή ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 31η Δεκεμβρίου 2025 έως την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης.

Και τώρα προχωρούμε στην ανάλυση των κονδυλίων του Ισολογισμού:

Το συνολικό ύψος του κάθε σκέλους ανέρχεται στο ποσό των € 4.141.673,84.
Η αρχική αξία κτήσης του Παγίου Ενεργητικού ανέρχεται σε € 1.633.928,95 η δε αναπόσβεστη σε € 733.223,88.

Η αξία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού, δηλαδή αποθέματα, απαιτήσεις και διαθέσιμα είναι € 3.304.978,57.

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τρίτους ανέρχονται σε € 1.058.776,88 οι οποίες είναι βραχυπρόθεσμες.

Κατά την 21η εταιρική χρήση, η Εταιρεία είχε έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων και παροχής υπηρεσιών € 5.180.434,06 και κόστος πωληθέντων € (2.946.198,61).

Οι πραγματοποιηθείσες συνολικές δαπάνες και επιβαρύνσεις ανήλθαν σε € (948.873,48) με αποτέλεσμα η Εταιρεία να παρουσιάσει κέρδη προ φόρων € 1.288.043,77.
Αυτά είναι με λίγα λόγια, κύριοι Μέτοχοι, τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της Εταιρείας κατά τη χρήση από 1.1.2025 - 31.12.2025 και σας παρακαλούμε με την ψήφο σας να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2025.

Γέρακας, 31 Ιουλίου 2026

Ο Πρόεδρος Δ.Σ & Διευθ. Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Το Μέλος του Δ.Σ.
Αλβέρτος Μουμτζής	Αλεξάνδρα Μουμτζή	Δήμητρα Περάκη