



Ελληνική Δημοκρατία
Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2721062200
E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα, 26/08/2026
Αριθ. Πρωτ.: 4184881

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **Π. ΣΙΨΑΣ & Β. ΚΟΥΔΟΥΝΑ ΙΚΕ**, το διακριτικό τίτλο **HOTEL DIANA, SIPSAS VILLAS, HOTEL DIANA, SIPSAS VILLAS** και αριθμό ΓΕΜΗ **015454845000**.

Την **26/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6152311**, οι εγκεκριμένες από την 13/08/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «Π. ΣΙΨΑΣ & Β. ΚΟΥΔΟΥΝΑ ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «HOTEL DIANA, SIPSAS VILLAS, HOTEL DIANA, SIPSAS VILLAS» και αριθμό ΓΕΜΗ **015454845000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Π. ΣΙΨΑΣ & Β. ΚΟΥΔΟΥΝΑ ΙΚΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 - (01/01/2025-31/12/2025)

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 015454845000 - Α.Φ.Μ.: 998269360 - ΕΔΡΑ: ΚΟΡΩΝΗ

Β.5: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

		<u>2025</u>		<u>2024</u>
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		171.624,50		171.624,50
Μείον: Αποσβεσμένα	141.223,52		135.348,23	
Απομειωμένα	<u>0,00</u>	30.400,98	<u>0,00</u>	36.276,27
Απαιτήσεις		15.971,95		12.477,37
Λοιπά		326.752,57		373.764,96
Σύνολο ενεργητικού		<u>373.125,50</u>		<u>422.518,60</u>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		261.755,16		305.566,57
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		77.602,71		94.475,63
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		33.767,63		22.476,40
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		<u>373.125,50</u>		<u>422.518,60</u>

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	149.285,14	203.179,46
Παροχές σε εργαζόμενους	-26.217,46	-36.398,83
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-5.875,29	-6.361,38
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-50.429,89	-100.559,08
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	<u>-7.250,07</u>	<u>-8.741,20</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων	59.512,43	51.118,97
Φόροι	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<u>59.512,43</u>	<u>51.118,97</u>

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΙΨΑΣ ΠΑΥΛΟΣ

ΚΡΗΤΙΚΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014	
Άρθρο 29, παρ. 3: Επωνυμία της οντότητας: Νομικός τύπος της οντότητας: Περίοδος αναφοράς: Διεύθυνση της έδρας της οντότητας: Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας; Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση; Κατηγορία της οντότητας: Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014;	Π. ΣΙΨΑΣ & Β. ΚΟΥΔΟΥΝΑ ΙΚΕ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ 01/01/2025-31/12/2025 ΚΟΡΩΝΗ, ΠΥΛΟΥ-ΝΕΣΤΟΡΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ, ΤΚ 24004 Γ.Ε.ΜΗ.: 015454845000 ΝΑΙ ΟΧΙ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΝΑΙ
Άρθρο 29, παρ. 16: Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό. Ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά. Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	 ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Άρθρο 29, παρ. 25: Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών. Επιτόκιο. Όροι χορήγησης. Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης. Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	 ΟΧΙ/ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΟΧΙ/ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΟΧΙ/ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΟΧΙ/ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΟΧΙ/ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Άρθρο 29, παρ. 34: Πολύ μικρή οντότητα που κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014.	 ΝΑΙ
Σημείωση: Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων, παράγραφος ΙΕ	Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι 100.000,00 ευρώ, ολοσχερώς καταβεβλημένο και τα Ίδια Κεφάλαια αυτής είναι 261.755,16 ευρώ.
Άρθρο 28 παρ. 4 του Ν. 3190/1955 & Άρθρο 1 παρ. 3 Περίπτωση Γ΄ του Ν. 4403/2016 (με στόχο την ολική απαλλαγή από την απαίτηση σύνταξης έκθεσης διαχείρισης)	Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικά της εταιρικά μερίδια, είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομα του αλλά για λογαριασμό της.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΙΨΑΣ ΠΑΥΛΟΣ

ΚΡΗΤΙΚΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ