ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ANGELIKI NTEMOU
07/09/2026 08:11

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ&Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β'

Πληροφορίες: ΝΤΕΜΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ademou@acci.gr

Αθήνα, 07/09/2026
Αριθ. Πρωτ.: 4191037

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Διόρθωσης καταχώρισης και δημοσίευσης στο Γ.Ε.ΜΗ. της πράξης με κωδικούς καταχώρισης **(Κ.Α.Κ) 6151812, 6151811** και θέμα **Ισολογισμός Χρήσης 2019 και μετά Με εκλογή ελεγκτών** της εταιρείας με την επωνυμία «**AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008422901000**.

Την **07/09/2026** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης (Κ.Α.Κ.) **6164454** και θέμα **"Διόρθωση Σφάλματος",** η **ορθή επανάληψη της υπ' αριθμό 4184424** πράξης που καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις **26/08/2026 και έλαβε «κωδικούς αριθμούς καταχώρισης (Κ.Α.Κ) 6151812, 6151811**» της εταιρείας με την επωνυμία **AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **AIRENERGY Α.Ε** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008422901000**.

Η διόρθωση αφορά στην εκλογή της ελεγκτικής εταιρείας ΑΡΤΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΠΕ με ΑΜ ΕΛΤΕ 46 και ΑΜ ΣΟΕΛ 181, για τη χρήση 2026, η οποία εκ παραδρομής δεν είχε αναγραφεί στο Πρακτικό ΓΣ. Επομένως, για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026 ορίστηκε η ελεγκτική εταιρεία ΑΡΤΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΠΕ με ΑΜ ΕΛΤΕ 46 και ΑΜ ΣΟΕΛ 181 και πιο συγκεκριμένα:
Τακτικός Ελεγκτής:
ΠΑΛΙΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 22561.
Αναπληρωματικός Ελεγκτής:
ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 59591.

Η παρούσα διόρθωση δεν μεταβάλλει την ημερομηνία έλευσης των έννομων αποτελεσμάτων της πράξης που καταχωρίστηκε, η οποία είναι η ανακοίνωση με ΑΠ 4184424 και ΚΑΚ 6151812, 6151811.

Επισυνάπτεται η ανακοίνωση η οποία διορθώνεται με την παρούσα.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 336, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΤΚ 15341
ΑΦΜ 998107580 - ΓΕΜΗ 008422901000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2025 -31/12/2025

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (Ν.4308/2014)

Περιεχόμενα

Α.ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Β.ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 336, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΤΚ 15341
ΑΦΜ 998107580 - ΓΕΜΗ 008422901000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
για την χρήση από
1η Ιανουαρίου 2025 έως την 31η Δεκεμβρίου 2025

(Σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.)» – Ν. 4308/2014)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Ατομικές οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας " AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" την 29.06.2026.

Διεύθυνση έδρας	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 336, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΤΚ 15341
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:	008422901000
Αρμόδια εποπτική αρχή:	ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αγία Παρασκευή, 29.06.2026

Ο Πρόεδρος
Μιλτιάδης Ασλάνογλου
ΑΦΜ: 023286713

Ο Αντιπρόεδρος
Φώτιος Μπορμπόλης
ΑΦΜ: 031778690

Ο Δ/νων Σύμβουλος
Γεώργιος Δεληγιάννης
ΑΦΜ: 045951360

Ο Λογιστής
Ανδρέας Γαλανόπουλος
ΑΡ.ΜΗΤ.ΟΕΕ 115784 Α'ΤΑΞΗΣ

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η χρήση που έκλεισε ήταν η 13η μετά την μετατροπή από ομόρρυθμη σε ανώνυμη για την εταιρεία μας και ήταν μία περίοδος προόδου και ανάπτυξης σε όλους τους τομείς της δραστηριότητάς μας. Υπήρξε μία ιδιαίτερα ικανοποιητική πορεία των εργασιών της, ικανή να αντιμετωπίζει όλα τα εμπόδια και να προχωρεί στην υλοποίηση των αναπτυξιακών σχεδίων της.

Με την λήξη της εταιρικής χρήσης η Εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Οικονομικές Καταστάσεις της βάσει των Ε.Λ.Π., τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Ο Κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την χρήση του 2025, ανήλθε σε € 23.507.205,05 από € 14.093.944,60 το 2024, αυξημένος κατά ποσοστό 67 % περίπου.

Το αποτέλεσμα προ φόρων της κλειόμενης χρήσης 2025 ανήλθε σε κέρδη ποσού € 4.245.714,55 έναντι των κερδών ποσού € 3.517.251,80 της προηγούμενης χρήσης 2024.

Το αποτέλεσμα μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης 2025 ανήλθε σε κέρδη ποσού € 3.317.221,82 έναντι των κερδών ποσού € 2.696.955,36 της προηγούμενης χρήσης 2024.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2025 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2024, ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	Χρήση 2025		**Χρήση 2024**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.712.911,47	86,78%	8.768.270,24	84,12%
Σύνολο ενεργητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	
Πάγιο ενεργητικό	1.631.461,37	13,22%	1.655.687,30	15,88%
Σύνολο ενεργητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	

Δείκτες Παγιοποίησης Περιουσίας. Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21	132,29%	6.213.191,39	147,55%
Ξένα Κεφάλαια	5.314.159,63		4.210.766,15	

Δείκτης Κεφαλαιακής Ανεξαρτησίας. Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	5.314.159,63	43,05%	4.210.766,15	40,40%
Σύνολο παθητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	

Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21	56,95%	6.213.191,39	59,60%
Σύνολο παθητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21	430,92%	6.213.191,39	375,26%
Πάγιο ενεργητικό	1.631.461,37		1.655.687,30	

Δείκτης Κάλυψης Παγίας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων. Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.712.911,47	201,59%	8.768.270,24	208,23%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.314.159,63		4.210.766,15	

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ρευστότητας. Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	5.398.751,84	50,39%	4.557.504,09	51,98%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.712.911,47		8.768.270,24	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Κύκλος Εργασιών	23.507.205,05	334,37%	14.093.944,60	226,84%
Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21		6.213.191,39	

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας
Ιδίων κεφαλαίων

ΔΑΝΕΙΑ	84,21	0,00%	262,75	0,00%
Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21		6.213.191,39	

Συμμέτοχη δανείων τα ΙΚ

ΔΑΝΕΙΑ	84,21	0,00%	262,75	0,00%
Κύκλος Εργασιών	23.507.205,05		14.093.944,60	

Συμμέτοχη δανείων στον κύκλο εργασιών

EBIDA	**4.461.630,83**		**3.743.341,14**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένη έκταση σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες. Η εταιρεία κάνει επιλογή των πελατών της προκειμένου να προχωρήσει σε εμπορική συνεργασία, ελέγχοντας την φερεγγυότητα του κάθε πελάτη, με σκοπό την μείωση του πιστωτικού της κινδύνου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο καθότι δεν υπάρχουν σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος επιτοκίων

Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν επίπτωση στα αποτελέσματα την οποία κρίνεται διαχειρίσιμη. Προς το παρόν η εταιρεία έχει χαμηλό βραχυπρόθεσμο δανεισμό σε επιτόκια με όρους αγοράς άρα δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο.

Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο τιμών καθώς ελέγχει σχολαστικά τις συνθήκες της αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Έχει ληφθεί πρόνοια ώστε οι υποχρεώσεις στον συμφωνηθέντα χρόνο εξόφλησής τους να καλύπτονται από εισροές διαθεσίμων μέσω της ρευστοποίησης των απαιτήσεων. Κατά συνέπεια δεν συντρέχει κίνδυνος ρευστότητας.
Ο δείκτης γενικής ρευστότητας, αλλά και ο δείκτης ειδικής ρευστότητας δεικνύουν ότι η εταιρεία μπορεί να καλύψει τις υποχρεώσεις της.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις οικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

31.12.2025 – Η Εταιρεία	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Κρατικές επιχορηγήσεις	0	0	0
Δανεισμός	84,21	0	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	5.314.075,42	0	0
Σύνολο Υποχρεώσεων	**5.314.159,63**	**0,00**	**0,00**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο σκοπός της εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, η εταιρεία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Η εταιρεία μέχρι σήμερα καλύπτει τις ανάγκες της με ίδια κεφάλαια μειώνοντας έτσι το κόστος κεφαλαίου.

Συμπεραίνουμε από τα παραπάνω ότι η εταιρεία βραχυπρόθεσμα είναι ικανή να ανταπεξέλθει στους κινδύνους της αγοράς με σχετική άνεση και ταυτόχρονα να εφαρμόσει τακτικές αποφυγής τους με το μικρότερο δυνατό ρίσκο.

Οι επενδύσεις είναι πάντα αναγκαίες για την ανανέωση και την ανταγωνιστικότητα της εταιρείας.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να προσφέρει υψηλής ποιότητας προϊόντα και υπηρεσίες, στους πελάτες της.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατά την 31-12-2025 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 378.000,00 ευρώ, διαιρούμενο σε 270.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και σαράντα λεπτών (1,40) εκάστης. Στη χρήση δεν έγινε καμία μεταβολή στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας.

ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστημα αλλά μόνο τα εργοτάξια που εκτελεί τις εργασίες τις καθώς και γραφεία στην Θεσσαλονίκη.

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναλύονται ως κατωτέρω :

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα				**Λοιπός εξοπλισμός**				
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)**	Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	**Σύνολο (7)**	**Υπεραξία και Λοιπά άυλα (8)**	Σύνολο παγίων (9)
Αξία κτήσης									
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		**10%**	10%	12%		**10%**	
Αξία κτήσης την 31.12.2023	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**231.048,59**	**173.298,92**	**404.347,51**	**48.279,72**	**649.469,26**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	27.701,37	28.618,12	**56.319,49**	**0,00**	56.319,49
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	29.987,89	**29.987,89**	**0,00**	29.987,89
Αξία κτήσης την 31.12.2024	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**258.749,96**	**171.929,15**	**430.679,11**	**48.279,72**	**675.800,86**
Προσθήκες χρήσης	0,00	10.972,00	**10.972,00**	**0,00**	87.096,53	56.693,55	**143.790,08**	**0,00**	154.762,08
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	11.601,61	**11.601,61**	**0,00**	11.601,61
Αξία κτήσης την 31.12.2025	**0,00**	**146.093,74**	**146.093,74**	**61.720,29**	**345.846,49**	**217.021,09**	**562.867,58**	**48.279,72**	**818.961,33**

Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)**	Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	**Σύνολο (7)**	**Υπεραξία και Λοιπά άυλα (8)**	Σύνολο παγίων (9)
Αποσβέσεις									
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	0,00	12.383,61	**12.383,61**	**19.570,88**	77.399,98	97.290,47	**174.690,45**	**25.124,59**	231.769,53
Αποσβέσεις χρήσης 2024		5.404,87	**5.404,87**	**6.172,02**	33.796,21	21.872,01	**55.668,22**	**4.254,17**	71.499,28
Μειώσεις αποσβεσμένων 2024		0,00	**0,00**	**0,00**		14.805,36	**14.805,36**	**0,00**	14.805,36
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	**0,00**	**17.788,48**	**17.788,48**	**25.742,90**	**111.196,19**	**104.357,12**	**215.553,31**	**29.378,76**	**288.463,45**
Αποσβέσεις χρήσης 2025		5.697,46	**5.697,46**	**6.172,02**	37.404,98	28.866,32	**66.271,30**	**3.031,53**	81.172,31
Μειώσεις αποσβεσμένων 2025		0,00	**0,00**	**0,00**		3.731,16	**3.731,16**	**0,00**	3.731,16
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	**0,00**	**23.485,94**	**23.485,94**	**31.914,92**	**148.601,17**	**129.492,28**	**278.093,45**	**32.410,29**	**365.904,60**
Λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**117.333,26**	**117.333,26**	**35.977,38**	**147.553,77**	**67.572,03**	**215.125,80**	**18.900,96**	**387.337,42**
Λογιστική αξία 31.12.2025	**0,00**	**122.607,80**	**122.607,80**	**29.805,37**	**197.245,32**	**87.528,81**	**284.774,13**	**15.869,43**	**453.056,74**

ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τη χρήση 2025 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του εν λόγω ελέγχου, να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Η Εταιρεία την 31-12-2025 είχε δεσμευμένες καταθέσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της στην Εθνική Τράπεζα ύψους 223.038,50 € (στο 2024 223.038,50 €) και στην Τράπεζα Πειραιώς ύψους 1.533.076,79 € (στο 2024 : 862.412,33 €) .

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 η από 18-11-2021 Έκτακτη, Αυτόκλητη, Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την παροχή αδείας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.875.260 («Δάνειο Α») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Α») και την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.247.820 («Δάνειο Β») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Β»), τα οποία συνήφθησαν μεταξύ, των Συνδεδεμένων Εταιρείων Α και Β, ως εκδότριες, της Εταιρείας, ως εγγυήτριας και της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εκπροσώπου, διοργανωτή, τράπεζας λογαριασμών και αρχικού ομολογιούχου. Τα υπόλοιπα των δανείων αυτών την 31-12-2025 ανέρχονταν σε

ποσό 2.389.440,44 ευρώ (2024 : 2.670.551,08 ευρώ) για την AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε. και 1.955.363,47 ευρώ (2024: 2.185.406,36) ευρώ για την AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.

Την 31-12-2025 υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της εταιρείας συνολικού ποσού 11.954.875,56 ευρώ έναντι ποσού 14.649.504,05 ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Επιπλέον υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων ποσού 37.800,00 ευρώ. Στα πλαίσια της συνεργασίας της για την έκδοση εγγυητικών επιστολών και λοιπών εργασιών η εταιρεία διατηρεί πιστωτικά όρια στις τράπεζες τα οποία την 31-12-2025 ήταν μηδενικά .

Την 31-12-2025 υπήρχαν ενεχυριασμένες απαιτήσεις κατά δημοσίου/ ΝΠΔΔ/ ΝΠΙΔ – Σύμβαση υπέρ ΕΤΕ συνολικού ποσού ευρώ 12.173.900,00 όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΏ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα αυτό.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

1. Η εταιρεία κατά την 31.12.2025 απασχολούσε 28 άτομα, έναντι 25 ατόμων τέλος του 2024.
2. Στην εταιρεία, επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Η εκπαίδευση και η κατάρτιση του ανθρώπινου δυναμικού θεωρείται σημαντικός παράγοντας για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία και αφοσίωση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Οι προαγωγές υλοποιούνται με αξιοκρατικούς κανόνες ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας ή άλλων πτυχών. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Τέλος υπάρχει επαρκές σύστημα διασφάλισης της υγιεινής και της ασφάλειας στον χώρο εργασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
3. Η εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Στόχος μας είναι η αποτελεσματική και ορθολογική διαχείριση των αποβλήτων μας, για την αειφόρο χρήση των πόρων και την πρόληψη της υποβάθμισης ή την αποκατάσταση, διατήρηση ή βελτίωση του περιβάλλοντος. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, την Οικουμενική Διακήρυξη του Ο.Η.Ε για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα και τις Συμβάσεις της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας, η εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Προτείνεται η παρακάτω διανομή κερδών:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Κέρδη Χρήσης πραγματοποιημένα (προ φόρου εισοδήματος)		4.245.714,55
ΜΕΙΟΝ : Φόρος εισοδήματος		928.492,73
Κέρδη Χρησης πραγματοποιημένα (μετά από το φόρο εισοδήματος)		**3.317.221,82**
α) Αφαιρούνται τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη,		0,00
β) Αφαιρείται η κατά τον παρόντα νόμο και το καταστατικό κράτηση για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού,		0,00
β) Αφαιρούνται τα ποσά για τη δημιουργία αποθεματικών στη Χρήση		-298.200,00
		3.019.021,82
Πλέον κέρδη προηγουμενων χρήσεων		1.657.572,82
Κέρδη προς διανομή :		**4.676.594,64**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
Μερίσμα τούς μετόχους :		
Πρώτο μέρισμα	1.161.027,64	
Πρόσθετο μέρισμα	1.339.172,36	2.500.200,00
Σύνολο		**2.500.200,00**
Αποτελέσματα Χρήσης εις νέο		**2.176.394,64**

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2026

Τον περασμένο χρόνο η πορεία της εταιρίας, που αποτελεί την δέκατη τρίτη εταιρική χρήση μετά την μετατροπή της σε ανώνυμη εταιρία λειτούργησε ομαλά και τα αποτελέσματά της κρίνονται ιδιαίτερα ικανοποιητικά σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Οι προοπτικές μας για το 2026 πιστεύουμε ότι είναι πολύ καλές, καθώς έχει υπογραφεί 1 νέα σύμβαση για το κάτωθι υπό εξέλιξη έργο: 1. Εργασίες Βελτίωσης Υφιστάμενης Οδοποιίας και κατασκευή 8 χώρων ανέγερσης για την εγκατάσταση 8 ανεμογεννητριών στο πλαίσιο υλοποίησης του Αιολικού Πάρκου Τρυγώνα-Κρανιά και συντήρηση των ανωτέρω προϋπολογισμού 12.284.504,00 ευρώ. Εντός του 2026 επίκεινται η υπογραφή νέων συμβάσεων για τη κατασκευή Αιολικών Πάρκων στις θέσεις Μακρομήτης-Παπαδιά-Θώρακας στο Νομό Ροδόπης καθώς και η αποξήλωση ανεμογεννητριών και τοποθέτηση νέων στη θέση Ηλιόλουστη στο Νομός Ευβοίας.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Οι προοπτικές για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας επηρεάζονται εσχάτως από την αβεβαιότητα που σχετίζεται με την εμπορική πολιτική των ΗΠΑ. Η κατάσταση στην Ουκρανία και τη μέση ανατολή παραμένει απρόβλεπτη. Η εταιρεία, δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις λειτουργίες της και παρακολουθεί διαρκώς κι εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις στις αγορές που δραστηριοποιείται, και θα προβεί σε όλες τις ενέργειες που θα κριθούν απαραίτητες, ώστε να διατηρήσει την ομαλή λειτουργία της, και να βελτιώσει τα οικονομικά της μεγέθη.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν

σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο άλλο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Τελειώνοντας την έκθεσή μας θέλουμε να τονίσουμε τις προσπάθειες που κατέβαλαν οι εργαζόμενοι για την επίτευξη του ανωτέρω αποτελέσματος.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με την ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2025 και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Αγία Παρασκευή, 29.06.2026

Ο Πρόεδρος
Μιλτιάδης Ασλάνογλου
ΑΦΜ: 023286713

Ο Αντιπρόεδρος
Φώτιος Μπορμπόλης
ΑΦΜ: 031778690

Ο Δ/νων Σύμβουλος
Γεώργιος Δεληγιάννης
ΑΦΜ: 045951360

Ο Λογιστής
Ανδρέας Γαλανόπουλος
ΑΡ.ΜΗΤ.ΟΕΕ 115784 Α'ΤΑΞΗΣ

Β.ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ.Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρίας AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», ποσού ευρώ 649 χιλ., απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών και εταιρικών μεριδίων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία των τίτλων αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

2. Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 480 χιλ.. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 480 χιλ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 49 χιλ. και ευρώ 431 χιλ. αντίστοιχα.

3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 6 χιλ., με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 6 χιλ. και τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 6 χιλ..

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις

δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες

ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρία AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

ΑΡΤΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Α.Μ. ΕΛΤΕ: 46 - Α.Μ. ΣΟΕΛ: 181
Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα

REANDA

Μέλος της REANDA INTERNATIONAL

Πάτρα 29.07.2026
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΘ. ΠΑΛΙΟΥΡΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22561

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	**2025**	**2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	23.507.205,05	14.093.944,60
Κόστος πωλήσεων	18.021.429,87	9.470.605,79
Μικτό αποτέλεσμα	*5.485.775,18*	*4.623.338,81*
Λοιπά συνήθη έσοδα	12.515,00	26.304,21
	5.498.290,18	**4.649.643,02**
Έξοδα διοίκησης	-1.313.625,50	-833.363,85
Έξοδα διάθεσης	-94.979,27	-86.770,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-14.813,29	-62.837,11
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	298.200,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.386,40	5.169,80
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**4.380.458,52**	**3.671.841,86**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	14.614,72	8.382,80
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-149.358,69	-162.972,86
Αποτέλεσμα προ φόρων	**4.245.714,55**	**3.517.251,80**
Φόροι εισοδήματος	928.492,73	820.296,44
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**3.317.221,82**	**2.696.955,36**

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ 998107580 - ΓΕΜΗ 008422901000 Β.1.1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ στο κόστος (ατομικές) 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**2025**	**2024**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	122.607,81	117.333,27
Μηχανολογικός εξοπλισμός	29.805,37	35.977,39
Λοιπός εξοπλισμός	284.774,46	215.126,13
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***437.187,64***	***368.436,79***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	15.869,10	18.900,63
Σύνολο	***15.869,10***	***18.900,63***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	443.483,50	640.054,41
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	8.345,40	64.223,89
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	649.344,61	494.664,61
Λοιπά	77.231,12	69.406,97
Σύνολο	***734.921,13***	***628.295,47***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.631.461,37**	**1.655.687,30**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.204.301,78	3.951.106,38
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.129.851,92	599.910,16
Λοιπές απαιτήσεις	2.353.067,33	1.743.214,42
Προπληρωμένα έξοδα	140.183,66	64.438,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.885.506,78	2.409.600,73
Σύνολο	*10.712.911,47*	*8.768.270,24*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**10.712.911,47**	**8.768.270,24**
Σύνολο ενεργητικού	**12.344.372,84**	**10.423.957,54**

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	378.000,00	378.000,00
Σύνολο	***378.000,00***	***378.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	126.000,00	126.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.849.618,57	1.551.418,57
Αποτελέσματα εις νέο	4.676.594,64	4.157.772,82
Σύνολο	***6.652.213,21***	***5.835.191,39***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**7.030.213,21**	**6.213.191,39**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	84,21	262,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.384.882,24	1.092.250,65
Φόρος εισοδήματος	548.995,97	253.426,14
Λοιποί φόροι και τέλη	129.638,27	828.890,73
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	42.948,29	35.347,78
Λοιπές υποχρεώσεις	1.147.105,62	1.973.701,27
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	60.505,03	26.886,83
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	***5.314.159,63***	***4.210.766,15***
Σύνολο υποχρεώσεων	**5.314.159,63**	**4.210.766,15**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**12.344.372,84**	**10.423.957,54**

Ε. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ποσά σε €

	Notes	31.12.2024	31.12.2024
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης περιόδου		**6.213.191,39**	**6.216.236,03**
Καθαρό κέρδος / Ζημιά αναγνωριζόμενο απευθείας στα Ιδια Κεφάλαια		3.615.421,82	2.696.955,36
Αφορολόγητο αποθ.ΑΡΘΡΟΥ 48Α ΚΦΕ ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ		-298.200,00	0,00
Διανομές στους φορείς		-2.500.200,00	-2.700.000,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου		**7.030.213,20**	**6.213.191,38**

ΣΤ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
" AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
για τη χρήση 01.01.2025 - 31.12.2025
βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1) Γενικά για την εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)

(Άρθρο 29 § 3) *Γενικές πληροφορίες:*

α) Επωνυμία οντότητας	AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	01.01.2025 – 31.12.2025
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 336, ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ / ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ, 15341
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ.ΓΕΜΗ: 008422901000
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Μεσαία
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

(Άρθρο 29 § 1.γ) *Απαιτούμενες πληροφορίες για την κατανόηση συντομεύσεων, διαγραμμάτων και συμβόλων. Χρησιμοποιηθείσα μονάδα μέτρησης και επίπεδο στρογγυλοποίησης αριθμών.*

Χρησιμοποιήθηκαν οι εξής συντομεύσεις και σύμβολα:

Συντόμευση / Σύμβολο	Πληροφορίες
Μονάδα μέτρησης:	Ευρώ
Επίπεδο στρογγυλοποίησης:	Ευρώ

(Άρθρο 29 § 1.δ) *Όταν πληροφορίες του παρόντος άρθρου παρατίθενται στους πίνακες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι πληροφορίες αυτές μπορεί να μην επαναλαμβάνονται στο προσάρτημα.*

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

(Άρθρο 29 § 2) *Το προσάρτημα περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστον, τις επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις των παραγράφων 3 έως 34 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, εκτός και εάν προβλέπεται απαλλαγή βάσει του ως άνω νόμου.*

Έχουν περιληφθεί οι προβλεπόμενες πληροφορίες και αναλύσεις.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

(Άρθρο 29 § 4) *Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.*

Οι προοπτικές για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας επηρεάζονται εσχάτως από την αβεβαιότητα που σχετίζεται με την εμπορική πολιτική των ΗΠΑ. Η κατάσταση στην Ουκρανία και τη μέση ανατολή παραμένει απρόβλεπτη. Η εταιρεία, δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις λειτουργίες της και παρακολουθεί διαρκώς κι εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις στις αγορές που δραστηριοποιείται, και θα προβεί σε όλες τις ενέργειες που θα κριθούν απαραίτητες, ώστε να διατηρήσει την ομαλή λειτουργία της, και να βελτιώσει τα οικονομικά της μεγέθη.

Ανάλογα με την εξέλιξη των προαναφερόμενων παραμέτρων, η Διοίκηση έχει καταρτίσει ολοκληρωμένα σενάρια λειτουργικής και χρηματοοικονομικής δράσης, ώστε να συνεχίσει απρόσκοπτα την πλήρη και αποτελεσματική της λειτουργία.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Α. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοσχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	**Περιγραφή**	**Συντελεστής απόσβεσης**
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
3	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
4	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
5	Έπιπλα και σκεύη	10%

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(Άρθρο 29 § 6) *Αιτιολογία παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης της § 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης. Πλήρης παράθεση επιπτώσεων της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα.*

Δεν έγινε.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

(Άρθρο 29 § 7) *Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποίηση της σχέσης του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια

(Άρθρο 29 § 8) *Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων που παρουσιάζει:*
α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.
β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.
γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.
δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.
ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου.
στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.
ζ) Λοιπές μεταβολές.

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα				**Λοιπός εξοπλισμός**				
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)**	Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	**Σύνολο (7)**	**Υπεραξία και Λοιπά άυλα (8)**	Σύνολο παγίων (9)
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		**10%**	10%	12%		**10%**	
Αξία κτήσης την 31.12.2023	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**231.048,59**	**173.298,92**	**404.347,51**	**48.279,72**	**649.469,26**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	27.701,37	28.618,12	**56.319,49**	**0,00**	56.319,49
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	29.987,89	**29.987,89**	**0,00**	29.987,89
Αξία κτήσης την 31.12.2024	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**258.749,96**	**171.929,15**	**430.679,11**	**48.279,72**	**675.800,86**
Προσθήκες χρήσης	0,00	10.972,00	**10.972,00**	**0,00**	87.096,53	56.693,55	**143.790,08**	**0,00**	154.762,08
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	11.601,61	**11.601,61**	**0,00**	11.601,61
Αξία κτήσης την 31.12.2025	**0,00**	**146.093,74**	**146.093,74**	**61.720,29**	**345.846,49**	**217.021,09**	**562.867,58**	**48.279,72**	**818.961,33**
Αποσβέσεις									
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	0,00	12.383,61	**12.383,61**	**19.570,88**	77.399,98	97.290,47	**174.690,45**	**25.124,59**	231.769,53
Αποσβέσεις χρήσης		5.404,87	**5.404,87**	**6.172,02**	33.796,21	21.872,01	**55.668,22**	**4.254,17**	71.499,28
Μειώσεις αποσβεσμένων		0,00	**0,00**	**0,00**		14.805,36	**14.805,36**	**0,00**	14.805,36
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	**0,00**	**17.788,48**	**17.788,48**	**25.742,90**	**111.196,19**	**104.357,12**	**215.553,31**	**29.378,76**	**288.463,45**
Αποσβέσεις χρήσης		5.697,46	**5.697,46**	**6.172,02**	37.404,98	28.866,32	**66.271,30**	**3.031,53**	81.172,31
Μειώσεις αποσβεσμένων		0,00	**0,00**	**0,00**		3.731,16	**3.731,16**	**0,00**	3.731,16
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	**0,00**	**23.485,94**	**23.485,94**	**31.914,92**	**148.601,17**	**129.492,28**	**278.093,45**	**32.410,29**	**365.904,60**
Λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**117.333,26**	**117.333,26**	**35.977,38**	**147.553,77**	**67.572,03**	**215.125,80**	**18.900,96**	**387.337,42**
Λογιστική αξία 31.12.2025	**0,00**	**122.607,80**	**122.607,80**	**29.805,37**	**197.245,32**	**87.528,81**	**284.774,13**	**15.869,43**	**453.056,74**

(Άρθρο 29 § 9) *Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.*

Δεν υπάρχουν *σημαντικά γεγονότα που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου και τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου*.

6.2 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

	Υπόλοιπο 31.12.2025	**Υπόλοιπο 31.12.2024**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	443.483,50	640.054,41
	443.483,50	**640.054,41**

Το ποσό αφορά σε επενδύσεις σε εταιρείες συμμετοχικού ενδιαφέροντος που προορίζονται για πώληση.

7. Χρηματοοικονομικά και λοιπά περιουσιακά στοιχεία

(Άρθρο 29 § 10) *Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν.4308/2014, παρατίθεται:*
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματορροών.
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της οντότητας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης.

(Άρθρο 29 § 11) *Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης:*
α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων:
α1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί σύμφωνα με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και
α2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.
β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:
β1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων, και
β2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα επί μέρους κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών στοιχείων της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

7.1 Δάνεια και απαιτήσεις

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Δάνεια και απαιτήσεις	8.345,40	64.223,89
	8.345,40	**64.223,89**

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΏ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

7.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	649.344,61	494.664,61
	649.344,61	**494.664,61**

Το ποσό αφορά στην αξία κτήσης συμμετοχών σε 22 νομικές οντότητες κατά ποσοστό άνω του 50% κατά την 31-12-2025.

7.3 Λοιπά χρημ/κα στοιχεία

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Λοιπά χρημ/κα στοιχεία	77.231,12	69.406,97
	77.231,12	**69.406,97**

Απαιτήσεις αναλύονται ως κατωτέρω :

Λοιπά Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΕΓΓΥΗΣΗ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	41.486,32	37.052,56
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΗΕ	698,00	2.199,40
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	12.952,00	7.310,00
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΥΠΕΡ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ	22.094,80	22.845,01
Σύνολο	***77.231,12***	***69.406,97***

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα επί μέρους κονδύλια των Κυκλοφορούντων Περιουσιακών στοιχείων της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

7.4 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως κατωτέρω :

Εμπορικές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ανοικτά υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων	2.204.301,78	3.951.106,38

Εμπορικές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Αξιόγραφα εμπορικών απαιτήσεων	0,00	0,00
Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων μη συνδεδεμένων οντοτήτων	0,00	0,00
Σύνολο	**2.204.301,78**	**3.951.106,38**

7.5 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά Δουλευμένα έσοδα περιόδου και της συγκριτικής περιόδου:

	Υπόλοιπο 31.12.2025	**Υπόλοιπο 31.12.2024**
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.129.851,92	599.910,16
	1.129.851,92	**599.910,16**

Το ποσό της χρήσης 2025 αφορά σε τιμολογήσεις εσόδων που έγιναν τον Ιανουάριο του 2025 και αφορούν σε δουλευμένο έσοδο της χρήσης 2025.

7.6 Λοιπές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά οι Λοιπές απαιτήσεις περιόδου και της συγκριτικής περιόδου:

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Χρεώστες διάφοροι	1.708.557,43	1.449.011,71
Απαιτήσεις από το δημόσιο	644.509,90	276.740,40
Χρεωστικοί λ/σμοί μετόχων	0,00	17.462,31
Σύνολο	**2.353.067,33**	**1.743.214,42**

7.7 Προπληρωμένα έξοδα

Ως κατωτέρω ανάλυση :

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Αμοιβές τρίτων προπληρωθείσες	0,00	11.875,00
Ασφάλιστρα προπληρωθέντα	132.859,22	36.400,05
ΕΝΟΙΚΙΑ ΠΡΟΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	0,00	3.000,00
Συντηρήσεις προπληρωθήσες	0,00	5.966,66
Συνδρομές-εισφορές προπληρωθέντες	5.873,02	5.451,07
ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΠΡΟΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	1.451,42	1.745,77
	140.183,66	**64.438,55**

7.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Κατωτέρω παρουσιάζεται ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.12.2025	31.12.2024
Ταμείο	2.599,98	1.183,18
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	4.882.906,80	2.408.417,55
	4.885.506,78	**2.409.600,73**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

(Άρθρο 29 § 12) *Για την καθαρή θέση της οντότητας:*
α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί.
β) Ο αριθμός και την ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.
γ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.
δ) Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.
ε) Ανάλυση κάθε αποθεματικού με σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.
στ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

α) Δεν συντρέχει περίπτωση.

β & γ) **Κατά την 31-12-2025 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 378.000,00 ευρώ, διαιρούμενο σε 270.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και σαράντα λεπτών (1,40) εκάστης. Στη χρήση δεν έγινε καμία μεταβολή στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας.**

δ) Δεν συντρέχει περίπτωση.

ε) Έχουν σχηματιστεί τα κάτωθι αποθεματικά:

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31.12.2025	31.12.2024
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	126.000,00	126.000,00
	126.000,00	**126.000,00**

Αφορολόγητα αποθεματικά	31.12.2025	31.12.2024
Αφορολόγητο αποθ.ειδ.διατάξεων νόμων ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	1.599.618,57	1.301.418,57
Αφορολόγητο αποθ.ειδ.διατάξεων νόμων ΠΑΡ. 1 ΑΡΘΡΟ 47 Ν.4172/13 ΜΗ ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΑ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ	250.000,00	250.000,00
	1.849.618,57	**1.551.418,57**

στ) Δεν συντρέχει περίπτωση.

9. Προβλέψεις & Υποχρεώσεις

9.1.1 Προβλέψεις :

Η εταιρεία κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία καθώς και προβλέψεις για τυχόν έκτακτους κινδύνους καθώς τα ποσά είναι ασήμαντα.

9.1.2 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

(Άρθρο 29 § 13) *Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.*

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Η Εταιρεία την 31-12-2025 είχε δεσμευμένες καταθέσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της στην Εθνική Τράπεζα ύψους 223.038,50 € (στο 2024 223.038,50 €) και στην Τράπεζα Πειραιώς ύψους 1.533.076,79 € (στο 2024 : 862.412,33 €) .

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 η από 18-11-2021 Έκτακτη, Αυτόκλητη, Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την παροχή αδείας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.875.260 («Δάνειο Α») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Α») και την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.247.820 («Δάνειο Β») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Β»), τα οποία συνήφθησαν μεταξύ, των Συνδεδεμένων Εταιρείων Α και Β, ως εκδότριες, της Εταιρείας, ως εγγυήτριας και της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εκπροσώπου, διοργανωτή, τράπεζας λογαριασμών και αρχικού ομολογιούχου. Τα υπόλοιπα των δανείων αυτών την 31-12-2025 ανέρχονταν σε ποσό 2.389.440,44 ευρώ (2024 : 2.670.551,08 ευρώ) για την AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε. και 1.955.363,47 ευρώ (2024: 2.185.406,36) ευρώ για την AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.

Την 31-12-2025 υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της εταιρείας συνολικού ποσού 11.954.875,56 ευρώ έναντι ποσού 14.649.504,05 ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Επιπλέον υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων ποσού 37.800,00 ευρώ. Στα πλαίσια της συνεργασίας της για την έκδοση εγγυητικών επιστολών και λοιπών εργασιών η εταιρεία διατηρεί πιστωτικά όρια στις τράπεζες τα οποία την 31-12-2025 ήταν μηδενικά .

Την 31-12-2025 υπήρχαν ενεχυριασμένες απαιτήσεις κατά δημοσίου/ ΝΠΔΔ/ ΝΠΙΔ – Σύμβαση υπέρ ΕΤΕ συνολικού ποσού ευρώ 12.173.900,00 όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΏ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

(Άρθρο 29 § 14) *Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.*

31.12.2025 – Η Εταιρεία	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Κρατικές επιχορηγήσεις	0	0	0
Δανεισμός	84,21	0	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	5.314.075,42	0	0
Σύνολο Υποχρεώσεων	**5.314.159,63**	**0,00**	**0,00**

9.2 Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(Άρθρο 29 § 15) *Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.*

Δεν συντρέχει περίπτωση .

9.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

9.4 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.4.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά οι εμπορικές υποχρεώσεις της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ανοικτα υπολοιπα εμπορικών υποχρεώσεων	3.384.882,24	1.092.250,65
Αξιόγραφα πληρωτέα εμπορικών υποχρεώσεων	0,00	0,00
Απομείωση εμπορικών υποχρεώσεων μη συνδεδεμένων οντοτήτων	0,00	0,00
Σύνολο	**3.384.882,24**	**1.092.250,65**

9.4.2 Φόρος Εισοδήματος και *Λοιποί φόροι και τέλη*

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα ποσά της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Φόρος Εισοδήματος	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Φόρος εισοδήματος	928.492,73	820.296,44
μείον προκαταβολή	-379.496,76	-566.870,30
	548.995,97	**253.426,14**
Λοιποί φόροι και τέλη		
Παρακρατούμενος φόρος από μισθωτή εργασία και συντάξεις	17.924,66	7.455,48
Παρακρατούμενος φόρος από επιχειρηματική δραστηριότητα	16.501,10	12.162,50
ΦΠΑ (πιστωτικό υπόλοιπο για το 2025)	-47.295,14	436.688,34
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	97.942,79	350.791,88
Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές	44.564,86	21.792,53
	129.638,27	**828.890,73**

Οι ανωτέρω φορολογικές υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις

9.4.3 *Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης*

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	42.948,29	35.347,78
	42.948,29	**35.347,78**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και αφορούν σε μη ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις.

9.4.4 Λοιπές υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά οι λοιπές υποχρεώσεις της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Προσωπικό - Λογ/σμοί προς απόδοση	2.243,23	3.958,81
Μερίσματα πληρωτέα	774.112,29	1.603.750,00
Πιστωτές διάφοροι	370.750,10	365.992,46
	1.147.105,62	**1.973.701,27**

9.4.5 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα ποσά της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Έξοδα τρίτων δουλευμένα πληρωτέα	58.774,89	25.490,13
Ο.Τ.Ε.	989,41	1.058,58
Δ.Ε.Η.	740,73	338,12
	60.505,03	**26.886,83**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

(Άρθρο 29 § 17) *Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.*

Τα λοιπά συνήθη έσοδα και κέρδη της εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

Λοιπά συνήθη έσοδα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Επιχορηγήσεις & διάφ. έσοδα πωλήσεων	0,00	11.344,21
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών - ενοίκια	12.515,00	14.960,00
	12.515,00	**26.304,21**

Τα έξοδα-κόστη της Εταιρείας για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση διαμορφώθηκαν ως εξής:

Λειτουργικά Έξοδα - κόστη χρήσης	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	7.147.279,21	2.179.414,16
Παροχές σε εργαζόμενους	1.295.807,87	966.367,90
Αποσβέσεις	81.172,31	71.499,28
Λοιπά έξοδα και ζημίες	10.905.775,25	7.173.458,30
	19.430.034,64	**10.390.739,64**

επίσης :

Λοιπά έξοδα - ζημιές και έσοδα και κέρδη	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-14.813,29	-62.837,11
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	298.200,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.386,40	5.169,80
	290.773,11	**-57.667,31**

Η κατανομή των ανωτέρω εξόδων-κόστη της Εταιρείας στα διάφορα κέντρα κόστους γίνεται ως εξής:

Κατανομή ανά κέντρο κόστους	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Κόστος πωλήσεων	18.021.429,87	9.470.605,79
Έξοδα διοίκησης	1.313.625,50	833.363,85
Έξοδα διάθεσης	94.979,27	86.770,00
Λοιπά έξοδα - ζημιές και έσοδα και κέρδη	-290.773,11	57.667,31
	19.139.261,53	**10.448.406,95**

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

(Άρθρο 29 § 18) *Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Τα χρημ/κα αποτελέσματα είχαν ως κατωτέρω :

χρημ/κα αποτελέσματα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	14.614,72	8.382,80
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-149.358,69	-162.972,86
	-134.743,97	**-154.590,06**

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

(Άρθρο 29 § 19) *Η προτεινόμενη, ή κατά περίπτωση η οριστική, διάθεση των κερδών.*

Προτείνεται η διάθεση κερδών στους μετόχους ως κατωτέρω :

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΝΟΜΗ	
Κέρδη Χρήσης πραγματοποιημένα (προ φόρου εισοδήματος)	4.245.714,55
ΜΕΙΟΝ : Φόρος εισοδήματος	928.492,73
Κέρδη Χρησης πραγματοποιημένα (μετά από το φόρο εισοδήματος)	**3.317.221,82**
α) Αφαιρούνται τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη,	0,00
β) Αφαιρείται η κατά τον παρόντα νόμο και το καταστατικό κράτηση για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού,	0,00
β) Αφαιρούνται τα ποσά για τη δημιουργία αποθεματικών στη Χρήση	-298.200,00
	3.019.021,82
Πλέον κέρδη προηγούμενων χρήσεων	1.657.572,82
Κέρδη προς διανομή :	**4.676.594,64**

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
Μερίσμα τούς μετόχους :		
Πρώτο μέρισμα	1.161.027,64	
Πρόσθετο μέρισμα	1.339.172,36	2.500.200,00
Σύνολο		**2.500.200,00**
Αποτελέσματα Χρήσης εις νέο		**2.176.394,64**

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

(Άρθρο 29 § 20) *Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.*

Στη χρήση 2025 εγκρίθηκαν τα παρακάτω ποσά μερισμάτων :

Ποσό μερισμάτων που εγκρίθηκε σύμφωνα με την από 31/07/2025 ΤΓΣ	2.500.000,00
Ποσό προμερισμάτων	0,00
	2.500.000,00

Από το ανωτέρω ποσό την 31-12-2025 οφείλονταν στους δικαιούχους ποσό 774.112,29.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

(Άρθρο 29 § 21) *Λογιστικός χειρισμός των ζημιών, όταν συντρέχει περίπτωση.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

(Άρθρο 29 § 22) *Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, τα υπόλοιπα ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και η κίνησή τους κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση.*

Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

(Άρθρο 29 § 23) *Πληροφορίες για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια της περιόδου:*
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.
β) Ανάλυση του μέσου όρου των απασχολούμενων ανά κατηγορία.
γ) Αν δεν αναφέρονται χωριστά στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων οι δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους της περιόδου, γνωστοποιούνται αναλυτικά τα συνολικά ποσά των εξής κατηγοριών αυτών των δαπανών:
γ1) Μισθοί και ημερομίσθια.
γ2) Κοινωνικές επιβαρύνσεις.
γ3) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

α) Μέσος όρος απασχολουμένων: 27 άτομα
β) Ανάλυση μέσου όρου:

Μέσος όρος προσωπικού	Χρήση 2025	Χρήση 2024
Διοικητικό προσωπικό	27	26
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	**27**	**26**

γ) Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Παροχές σε εργαζόμενους	**Χρήση 2025**	**Χρήση 2024**
Μισθοί και ημερομίσθια	1.013.087,69	761.057,38
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	195.164,19	167.374,33
Λοιπές παροχές	87.555,99	37.936,19
Σύνολο	**1.295.807,87**	**966.367,90**

17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών

(Άρθρο 29 § 24) *Καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 25, παρ. 6 και 7, δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).*

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2025	**31.12.2025**
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Κατασκευαστική δραστηριότητα	22.444.499,38	9.573.091,46
Εμπορική δραστηριότητα	3.625,93	350
Παροχή υπηρεσιών Σύνολο	1.059.079,74	4.520.503,14
	23.507.205,05	**14.093.944,60**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	23.504.433,75	14.093.944,60
Ευρωπαϊκή αγορά	2.771,30	0
Αγορές τρίτων χωρών	0,00	0
Σύνολο	**23.507.205,05**	**14.093.944,60**

18. Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

(Άρθρο 29 § 25) *Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών*.

Δεν χορηγήθηκαν .

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

(Άρθρο 29 § 26) *Επωνυμία, έδρα και νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.*

Δεν υπάρχουν.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

(Άρθρο 29 § 27) *Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

(Άρθρο 29 § 28) *Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Άρθρο 29 § 29) *Τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

(Άρθρο 29 § 30) *Ποσά που δόθηκαν μέσα στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, αθροιστικά κατά κατηγορία συμβουλίου.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

(Άρθρο 29 § 31) *Συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στην χρηματοοικονομική θέση της οντότητας.*

Ενδοομιλικές Συναλλαγές 01/01/2025-31/12/2025				
Συμβαλλόμενος	**Αντισυμβάλλομενος**	**Κατηγορία**	**Ποσό**	
AIRENERGY	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΣΙΑ Ε Ε	ΑΓΟΡΑ	244.000,00	ΛΟΙΠΑ
AIRENERGY	ENERGY REGISTER	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRDECO	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ	ΠΩΛΗΣΗ	27.986,13	ΛΟΙΠΑ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΕΤΟΣ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΕΤΟΣ	ΠΩΛΗΣΗ	37.550,00	ΛΟΙΠΑ
AIRENERGY	ENAIR ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Ο.Ε.	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY DEVELOPMENT ΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	RESPLAN	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΗΛΙΑΚΗ ΓΑΛΙΑΝΑΣ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY RENEWABLES	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΡΜΑΚΑΣ ΑΜΠΕΛΙΑ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΑΝΕΜΟΣ ΚΟΛΩΝΑΣ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΑΝΕΜΟΣ ΚΕΡΔΥΛΙΩΝ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΣΙΑ Ε Ε	ΠΩΛΗΣΗ	150,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΦΡΑΣΕΡΙ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY PV ΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΒΕΡΤΙΣΚΟΣ ΜΟΝ ΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
Σύνολο			**225.400,00**	

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(Άρθρο 29 § 16) *Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.*

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία την 31-12-2025 είχε δεσμευμένες καταθέσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της στην Εθνική Τράπεζα ύψους 223.038,50 € (στο 2024 223.038,50 €) και στην Τράπεζα Πειραιώς ύψους 1.533.076,79 € (στο 2024 : 862.412,33 €) .

Την 31-12-2025 υπήρχαν ενεχυριασμένες απαιτήσεις κατά δημοσίου/ ΝΠΔΔ/ ΝΠΙΔ – Σύμβαση υπέρ ΕΤΕ συνολικού ποσού ευρώ 12.173.900,00 όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΩ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 η από 18-11-2021 Έκτακτη, Αυτόκλητη, Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την παροχή αδείας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού

Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.875.260 («Δάνειο Α») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Α») και την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.247.820 («Δάνειο Β») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Β»), τα οποία συνήφθησαν μεταξύ, των Συνδεδεμένων Εταιρείων Α και Β, ως εκδότριες, της Εταιρείας, ως εγγυήτριας και της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εκπροσώπου, διοργανωτή, τράπεζας λογαριασμών και αρχικού ομολογιούχου. Τα υπόλοιπα των δανείων αυτών την 31-12-2025 ανέρχονταν σε ποσό 2.389.440,44 ευρώ (2024 : 2.670.551,08 ευρώ) για την AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε. και 1.955.363,47 ευρώ (2024: 2.185.406,36) ευρώ για την AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.

Την 31-12-2025 υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της εταιρείας συνολικού ποσού 11.954.875,56 ευρώ έναντι ποσού 14.649.504,05 ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Επιπλέον υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων ποσού 37.800,00 ευρώ. Στα πλαίσια της συνεργασίας της για την έκδοση εγγυητικών επιστολών και λοιπών εργασιών η εταιρεία διατηρεί πιστωτικά όρια στις τράπεζες τα οποία την 31-12-2025 ήταν μηδενικά .

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τη χρήση 2025 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του εν λόγω ελέγχου, να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

(Άρθρο 29 § 9) *Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.*

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων και τον Ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου.

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση για εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων στην επόμενη χρήση.

Αγία Παρασκευή, 29.06.2026

Ο Πρόεδρος
Μιλτιάδης Ασλάνογλου
ΑΦΜ: 023286713

Ο Αντιπρόεδρος
Φώτιος Μπορμπόλης
ΑΦΜ: 031778690

Ο Δ/νων Σύμβουλος
Γεώργιος Δεληγιάννης
ΑΦΜ: 045951360

Ο Λογιστής
Ανδρέας Γαλανόπουλος
ΑΡ.ΜΗΤ.ΟΕΕ 115784 Α'ΤΑΞΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Ετήσια Οικονομική Έκθεση, που αποτελείται από 36 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στη Έκθεση Ελέγχου που χορηγήθηκε με ημερομηνία 29.07.2026.

ΑΡΤΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Α.Μ. ΕΛΤΕ: 46 - Α.Μ. ΣΟΕΛ: 181
Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα

Μέλος της REANDA INTERNATIONAL

Πάτρα 29.07.2026
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΘ. ΠΑΛΙΟΥΡΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22561

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

και τον διακριτικό τίτλο «AIRENERGY Α.Ε.»,

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 008422901000

της 29ης Ιουνίου 2026

Στην Αγ. Παρασκευή Αττικής σήμερα, την 29η Ιουνίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «AIRENERGY Α.Ε.», (εφεξής: η «Εταιρεία»), επί της Λεωφ. Μεσογείων 336, συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

Στη συνεδρίαση αυτή παρέστησαν αυτοπροσώπως οι εξής :

1. Μιλτιάδης Ασλάνογλου του Θεόδωρου, Πρόεδρος
2. Φώτιος Μπορμπόλης του Κωνσταντίνου, Αντιπρόεδρος.
3. Γεώργιος Δεληγιάννης του Πέτρου, Διευθύνων Σύμβουλος.

Αφού υπάρχει απαρτία σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. **Πρόσκληση ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων και καθορισμός των θεμάτων αυτής.**
2. **Έγκριση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και οικονομικών καταστάσεων της διαχειριστικής χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.**

Θέμα 1ο: Πρόσκληση ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων και καθορισμός των θεμάτων αυτής

Επί του θέματος αυτού λαβών το λόγο ο κ. Πρόεδρος πληροφορεί τα μέλη ότι παρίσταται ανάγκη να συγκληθεί η Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων, για να λάβει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα αρμοδιότητάς της και προτείνει η Γενική Συνέλευση να πραγματοποιηθεί την 10η Αυγούστου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 στα γραφεία της εταιρείας, επί της Λεωφ. Μεσογείων 336 στην Αγ. Παρασκευή, με τα παρακάτω θέματα :

Θέματα ημερήσιας διάταξης

ΘΕΜΑ 1ον : Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2025 και της εκθέσεως των πεπραγμένων του Δ.Σ.

ΘΕΜΑ 2ον : Υποβολή της εκθέσεως του Ορκωτού Ελεγκτή, επί των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2025.

ΘΕΜΑ 3ον : Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου, του Ορκωτού Ελεγκτή και του Λογιστή από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την χρήση 01/01/2025 - 31/12/2025.

ΘΕΜΑ 4ον : Εκλογή τακτικού και αναπληρωματικού Ορκωτού Ελεγκτή για την χρήση από 01/01/2026 έως 31/12/2026.

ΘΕΜΑ 5ον : Έγκριση διάθεσης των αποτελεσμάτων της χρήσεως 01/01/2025 – 31/12/2025.

ΘΕΜΑ 6ον : Έγκριση αμοιβής των μελών του Δ.Σ. για την χρήση από 01/01/2025 έως 31/12/2025 και προέγκριση για την χρήση 2026.

ΘΕΜΑ 7ον : Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου.

ΘΕΜΑ 8ον : Διάφορα θέματα, ανακοινώσεις, εγκρίσεις και λήψη αποφάσεων επ' αυτών.

Την πρόταση αυτή του κ. Προέδρου αποδέχονται ομόφωνα όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αποφασίζουν παμψηφεί επ' αυτού.

Θέμα 2ο: Έγκριση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και οικονομικών καταστάσεων της διαχειριστικής χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ασλανόγλου Μιλτιάδης προτείνει στα μέλη, και τα μέλη αποδέχονται ομόφωνα, όπως η έκθεση πεπραγμένων και οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01/2025 έως 31/12/2025 προς την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση να έχουν ως ακολούθως:

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 336, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΤΚ 15341

ΑΦΜ 998107580 - ΓΕΜΗ 008422901000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2025 -31/12/2025

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (Ν.4308/2014)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η χρήση που έκλεισε ήταν η 13η μετά την μετατροπή από ομόρρυθμη σε ανώνυμη για την εταιρεία μας και ήταν μία περίοδος προόδου και ανάπτυξης σε όλους τους τομείς της δραστηριότητάς μας. Υπήρξε μία ιδιαίτερα ικανοποιητική πορεία των εργασιών της, ικανή να αντιμετωπίζει όλα τα εμπόδια και να προχωρεί στην υλοποίηση των αναπτυξιακών σχεδίων της.

Με την λήξη της εταιρικής χρήσης η Εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Οικονομικές Καταστάσεις της βάσει των Ε.Λ.Π., τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Ο Κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την χρήση του 2025, ανήλθε σε € 23.507.205,05 από € 14.093.944,60 το 2024, αυξημένος κατά ποσοστό 67 % περίπου.

Το αποτέλεσμα προ φόρων της κλειόμενης χρήσης 2025 ανήλθε σε κέρδη ποσού € 4.245.714,55 έναντι των κερδών ποσού € 3.517.251,80 της προηγούμενης χρήσης 2024.

Το αποτέλεσμα μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης 2025 ανήλθε σε κέρδη ποσού € 3.317.221,82 έναντι των κερδών ποσού € 2.696.955,36 της προηγούμενης χρήσης 2024.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2025 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2024, ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	Χρήση 2025		**Χρήση 2024**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.712.911,47	86,78%	8.768.270,24	84,12%
Σύνολο ενεργητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	
Πάγιο ενεργητικό	1.631.461,37	13,22%	1.655.687,30	15,88%
Σύνολο ενεργητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	

Δείκτες Παγιοποίησης Περιουσίας. Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21	132,29%	6.213.191,39	147,55%
Ξένα Κεφάλαια	5.314.159,63		4.210.766,15	

Δείκτης Κεφαλαιακής Ανεξαρτησίας. Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	5.314.159,63	43,05%	4.210.766,15	40,40%
Σύνολο παθητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	
Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21	56,95%	6.213.191,39	59,60%
Σύνολο παθητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21	430,92%	6.213.191,39	375,26%
Πάγιο ενεργητικό	1.631.461,37		1.655.687,30	

Δείκτης Κάλυψης Παγίας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων. Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.712.911,47	201,59%	8.768.270,24	208,23%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.314.159,63		4.210.766,15	

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ρευστότητας. Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	5.398.751,84	50,39%	4.557.504,09	51,98%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.712.911,47		8.768.270,24	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Κύκλος Εργασιών	23.507.205,05	334,37%	14.093.944,60	226,84%
Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21		6.213.191,39	

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ιδίων κεφαλαίων

ΔΑΝΕΙΑ	84,21	0,00%	262,75	0,00%
Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21		6.213.191,39	

Συμμέτοχη δανείων τα ΙΚ

ΔΑΝΕΙΑ	84,21	0,00%	262,75	0,00%
Κύκλος Εργασιών	23.507.205,05		14.093.944,60	

Συμμέτοχη δανείων στον κύκλο εργασιών

EBIDA	**4.461.630,83**		**3.743.341,14**	

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένη έκταση σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες. Η εταιρεία κάνει επιλογή των πελατών της προκειμένου να προχωρήσει σε εμπορική συνεργασία, ελέγχοντας την φερεγγυότητα του κάθε πελάτη, με σκοπό την μείωση του πιστωτικού της κινδύνου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο καθότι δεν υπάρχουν σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος επιτοκίων

Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν επίπτωση στα αποτελέσματα την οποία κρίνεται διαχειρίσιμη. Προς το παρόν η εταιρεία έχει χαμηλό βραχυπρόθεσμο δανεισμό σε επιτόκια με όρους αγοράς άρα δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο.

Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο τιμών καθώς ελέγχει σχολαστικά τις συνθήκες της αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Έχει ληφθεί πρόνοια ώστε οι υποχρεώσεις στον συμφωνηθέντα χρόνο εξόφλησής τους να καλύπτονται από εισροές διαθεσίμων μέσω της ρευστοποίησης των απαιτήσεων. Κατά συνέπεια δεν συντρέχει κίνδυνος ρευστότητας.
Ο δείκτης γενικής ρευστότητας, αλλά και ο δείκτης ειδικής ρευστότητας δεικνύουν ότι η εταιρεία μπορεί να καλύψει τις υποχρεώσεις της.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις οικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

31.12.2025 – Η Εταιρεία	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Κρατικές επιχορηγήσεις	0	0	0
Δανεισμός	84,21	0	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	5.314.075,42	0	0
Σύνολο Υποχρεώσεων	**5.314.159,63**	**0,00**	**0,00**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο σκοπός της εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, η εταιρεία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Η εταιρεία μέχρι σήμερα καλύπτει τις ανάγκες της με ίδια κεφάλαια μειώνοντας έτσι το κόστος κεφαλαίου.

Συμπεραίνουμε από τα παραπάνω ότι η εταιρεία βραχυπρόθεσμα είναι ικανή να ανταπεξέλθει στους κινδύνους της αγοράς με σχετική άνεση και ταυτόχρονα να εφαρμόσει τακτικές αποφυγής τους με το μικρότερο δυνατό ρίσκο.

Οι επενδύσεις είναι πάντα αναγκαίες για την ανανέωση και την ανταγωνιστικότητα της εταιρείας.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να προσφέρει υψηλής ποιότητας προϊόντα και υπηρεσίες, στους πελάτες της.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατά την 31-12-2025 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 378.000,00 ευρώ, διαιρούμενο σε 270.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και σαράντα λεπτών (1,40) εκάστης. Στη χρήση δεν έγινε καμία μεταβολή στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας.

ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστημα αλλά μόνο τα εργοτάξια που εκτελεί τις εργασίες τις καθώς και γραφεία στην Θεσσαλονίκη.

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναλύονται ως κατωτέρω :

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα				**Λοιπός εξοπλισμός**				
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)**	Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	**Σύνολο (7)**	**Υπεραξία και Λοιπά άυλα (8)**	Σύνολο παγίων (9)
Αξία κτήσης									
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		**10%**	10%	12%		**10%**	
Αξία κτήσης την 31.12.2023	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**231.048,59**	**173.298,92**	**404.347,51**	**48.279,72**	**649.469,26**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	27.701,37	28.618,12	**56.319,49**	**0,00**	56.319,49
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	29.987,89	**29.987,89**	**0,00**	29.987,89
Αξία κτήσης την 31.12.2024	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**258.749,96**	**171.929,15**	**430.679,11**	**48.279,72**	**675.800,86**
Προσθήκες χρήσης	0,00	10.972,00	**10.972,00**	**0,00**	87.096,53	56.693,55	**143.790,08**	**0,00**	154.762,08
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	11.601,61	**11.601,61**	**0,00**	11.601,61
Αξία κτήσης την 31.12.2025	**0,00**	**146.093,74**	**146.093,74**	**61.720,29**	**345.846,49**	**217.021,09**	**562.867,58**	**48.279,72**	**818.961,33**
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)**	Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	**Σύνολο (7)**	**Υπεραξία και Λοιπά άυλα (8)**	Σύνολο παγίων (9)
Αποσβέσεις									
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	0,00	12.383,61	**12.383,61**	**19.570,88**	77.399,98	97.290,47	**174.690,45**	**25.124,59**	231.769,53
Αποσβέσεις χρήσης 2024		5.404,87	**5.404,87**	**6.172,02**	33.796,21	21.872,01	**55.668,22**	**4.254,17**	71.499,28
Μειώσεις αποσβεσμένων 2024		0,00	**0,00**	**0,00**		14.805,36	**14.805,36**	**0,00**	14.805,36
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	**0,00**	**17.788,48**	**17.788,48**	**25.742,90**	**111.196,19**	**104.357,12**	**215.553,31**	**29.378,76**	**288.463,45**

Αποσβέσεις χρήσης 2025		5.697,46	**5.697,46**	**6.172,02**	37.404,98	28.866,32	**66.271,30**	**3.031,53**	81.172,31
Μειώσεις αποσβεσμένων 2025		0,00	**0,00**	**0,00**		3.731,16	**3.731,16**	**0,00**	3.731,16
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	**0,00**	**23.485,94**	**23.485,94**	**31.914,92**	**148.601,17**	**129.492,28**	**278.093,45**	**32.410,29**	**365.904,60**
Λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**117.333,26**	**117.333,26**	**35.977,38**	**147.553,77**	**67.572,03**	**215.125,80**	**18.900,96**	**387.337,42**
Λογιστική αξία 31.12.2025	**0,00**	**122.607,80**	**122.607,80**	**29.805,37**	**197.245,32**	**87.528,81**	**284.774,13**	**15.869,43**	**453.056,74**

ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τη χρήση 2025 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του εν λόγω ελέγχου, να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Η Εταιρεία την 31-12-2025 είχε δεσμευμένες καταθέσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της στην Εθνική Τράπεζα ύψους 223.038,50 € (στο 2024 223.038,50 €) και στην Τράπεζα Πειραιώς ύψους 1.533.076,79 € (στο 2024 : 862.412,33 €) .

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 η από 18-11-2021 Έκτακτη, Αυτόκλητη, Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την παροχή αδείας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.875.260 («Δάνειο Α») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Α») και την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.247.820 («Δάνειο Β») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Β»), τα οποία συνήφθησαν μεταξύ, των Συνδεδεμένων Εταιρείων Α και Β, ως εκδότριες, της Εταιρείας, ως εγγυήτριας και της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εκπροσώπου, διοργανωτή, τράπεζας λογαριασμών και αρχικού ομολογιούχου. Τα υπόλοιπα των δανείων αυτών την 31-12-2025 ανέρχονταν σε ποσό 2.389.440,44 ευρώ (2024 : 2.670.551,08 ευρώ) για την AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε. και 1.955.363,47 ευρώ (2024: 2.185.406,36) ευρώ για την AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.

Την 31-12-2025 υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της εταιρείας συνολικού ποσού 11.954.875,56 ευρώ έναντι ποσού 14.649.504,05 ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Επιπλέον υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων ποσού 37.800,00 ευρώ. Στα πλαίσια της συνεργασίας της για την έκδοση εγγυητικών επιστολών και λοιπών εργασιών η εταιρεία διατηρεί πιστωτικά όρια στις τράπεζες τα οποία την 31-12-2025 ήταν μηδενικά .

Την 31-12-2025 υπήρχαν ενεχυριασμένες απαιτήσεις κατά δημοσίου/ ΝΠΔΔ/ ΝΠΙΔ – Σύμβαση υπέρ ΕΤΕ συνολικού ποσού ευρώ 12.173.900,00 όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΩ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του

Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα αυτό.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

1. Η εταιρεία κατά την 31.12.2025 απασχολούσε 28 άτομα, έναντι 25 ατόμων τέλος του 2024.

2. Στην εταιρεία, επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Η εκπαίδευση και η κατάρτιση του ανθρώπινου δυναμικού θεωρείται σημαντικός παράγοντας για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία και αφοσίωση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Οι προαγωγές υλοποιούνται με αξιοκρατικούς κανόνες ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας ή άλλων πτυχών. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Τέλος υπάρχει επαρκές σύστημα διασφάλισης της υγιεινής και της ασφάλειας στον χώρο εργασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

3. Η εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Στόχος μας είναι η αποτελεσματική και ορθολογική διαχείριση των αποβλήτων μας, για την αειφόρο χρήση των πόρων και την πρόληψη της υποβάθμισης ή την αποκατάσταση, διατήρηση ή βελτίωση του περιβάλλοντος. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, την Οικουμενική Διακήρυξη του Ο.Η.Ε για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα και τις Συμβάσεις της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας, η εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Προτείνεται η παρακάτω διανομή κερδών:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΝΟΜΗ	
Κέρδη Χρήσης πραγματοποιημένα (προ φόρου εισοδήματος)	4.245.714,55
ΜΕΙΟΝ : Φόρος εισοδήματος	928.492,73
Κέρδη Χρησης πραγματοποιημένα (μετά από το φόρο εισοδήματος)	**3.317.221,82**
α) Αφαιρούνται τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη,	0,00
β) Αφαιρείται η κατά τον παρόντα νόμο και το καταστατικό κράτηση για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού,	0,00
β) Αφαιρούνται τα ποσά για τη δημιουργία αποθεματικών στη Χρήση	-298.200,00
	3.019.021,82
Πλέον κέρδη προηγουμενων χρήσεων	1.657.572,82
Κέρδη προς διανομή :	**4.676.594,64**

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :

Μερίσμα τούς μετόχους :		
Πρώτο μέρισμα	1.161.027,64	
Πρόσθετο μέρισμα	1.339.172,36	2.500.200,00
Σύνολο		**2.500.200,00**
Αποτελέσματα Χρήσης εις νέο		**2.176.394,64**

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2026

Τον περασμένο χρόνο η πορεία της εταιρίας, που αποτελεί την δέκατη τρίτη εταιρική χρήση μετά την μετατροπή της σε ανώνυμη εταιρία λειτούργησε ομαλά και τα αποτελέσματά της κρίνονται ιδιαίτερα ικανοποιητικά σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Οι προοπτικές μας για το 2026 πιστεύουμε ότι είναι πολύ καλές, καθώς έχει υπογραφεί 1 νέα σύμβαση για το κάτωθι υπό εξέλιξη έργο: 1. Εργασίες Βελτίωσης Υφιστάμενης Οδοποιίας και κατασκευή 8 χώρων ανέγερσης για την εγκατάσταση 8 ανεμογεννητριών στο πλαίσιο υλοποίησης του Αιολικού Πάρκου Τρυγώνα-Κρανιά και συντήρηση των ανωτέρω προϋπολογισμού 12.284.504,00 ευρώ. Εντός του 2026 επίκεινται η υπογραφή νέων συμβάσεων για τη κατασκευή Αιολικών Πάρκων στις θέσεις Μακρομήτης-Παπαδιά-Θώρακας στο Νομό Ροδόπης καθώς και η αποξήλωση ανεμογεννητριών και τοποθέτηση νέων στη θέση Ηλιόλουστη στο Νομός Ευβοίας.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Οι προοπτικές για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας επηρεάζονται εσχάτως από την αβεβαιότητα που σχετίζεται με την εμπορική πολιτική των ΗΠΑ. Η κατάσταση στην Ουκρανία και τη μέση ανατολή παραμένει απρόβλεπτη. Η εταιρεία, δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις λειτουργίες της και παρακολουθεί διαρκώς κι εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις στις αγορές που δραστηριοποιείται, και θα προβεί σε όλες τις ενέργειες που θα κριθούν απαραίτητες, ώστε να διατηρήσει την ομαλή λειτουργία της, και να βελτιώσει τα οικονομικά της μεγέθη.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο άλλο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Τελειώνοντας την έκθεσή μας θέλουμε να τονίσουμε τις προσπάθειες που κατέβαλαν οι εργαζόμενοι για την επίτευξη του ανωτέρω αποτελέσματος.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με την ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2025 και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Αγία Παρασκευή, 29.06.2026

Ο Πρόεδρος
Μιλτιάδης Ασλάνογλου
ΑΦΜ: 023286713

Ο Αντιπρόεδρος
Φώτιος Μπορμπόλης
ΑΦΜ: 031778690

Ο Δ/νων Σύμβουλος
Γεώργιος Δεληγιάννης
ΑΦΜ: 045951360

Ο Λογιστής
Ανδρέας Γαλανόπουλος
ΑΡ.ΜΗΤ.ΟΕΕ 115784 Α'ΤΑΞΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	23.507.205,05	14.093.944,60
Κόστος πωλήσεων	18.021.429,87	9.470.605,79
Μικτό αποτέλεσμα	*5.485.775,18*	*4.623.338,81*
Λοιπά συνήθη έσοδα	12.515,00	26.304,21
	5.498.290,18	**4.649.643,02**
Έξοδα διοίκησης	-1.313.625,50	-833.363,85
Έξοδα διάθεσης	-94.979,27	-86.770,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-14.813,29	-62.837,11
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	298.200,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.386,40	5.169,80
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**4.380.458,52**	**3.671.841,86**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	14.614,72	8.382,80
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-149.358,69	-162.972,86
Αποτέλεσμα προ φόρων	**4.245.714,55**	**3.517.251,80**
Φόροι εισοδήματος	928.492,73	820.296,44
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**3.317.221,82**	**2.696.955,36**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ 998107580 - ΓΕΜΗ 008422901000 Β.1.1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ στο κόστος (ατομικές) 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**2025**	**2024**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	122.607,81	117.333,27
Μηχανολογικός εξοπλισμός	29.805,37	35.977,39
Λοιπός εξοπλισμός	284.774,46	215.126,13
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***437.187,64***	***368.436,79***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	15.869,10	18.900,63
Σύνολο	***15.869,10***	***18.900,63***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	443.483,50	640.054,41
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	8.345,40	64.223,89
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	649.344,61	494.664,61
Λοιπά	77.231,12	69.406,97
Σύνολο	***734.921,13***	***628.295,47***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.631.461,37**	**1.655.687,30**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.204.301,78	3.951.106,38
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.129.851,92	599.910,16
Λοιπές απαιτήσεις	2.353.067,33	1.743.214,42
Προπληρωμένα έξοδα	140.183,66	64.438,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.885.506,78	2.409.600,73
Σύνολο	*10.712.911,47*	*8.768.270,24*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**10.712.911,47**	**8.768.270,24**
Σύνολο ενεργητικού	**12.344.372,84**	**10.423.957,54**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		

Κεφάλαιο	378.000,00	378.000,00
Σύνολο	***378.000,00***	***378.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	126.000,00	126.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.849.618,57	1.551.418,57
Αποτελέσματα εις νέο	4.676.594,64	4.157.772,82
Σύνολο	***6.652.213,21***	***5.835.191,39***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**7.030.213,21**	**6.213.191,39**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	84,21	262,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.384.882,24	1.092.250,65
Φόρος εισοδήματος	548.995,97	253.426,14
Λοιποί φόροι και τέλη	129.638,27	828.890,73
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	42.948,29	35.347,78
Λοιπές υποχρεώσεις	1.147.105,62	1.973.701,27
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	60.505,03	26.886,83
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	***5.314.159,63***	***4.210.766,15***
Σύνολο υποχρεώσεων	**5.314.159,63**	**4.210.766,15**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**12.344.372,84**	**10.423.957,54**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ποσά σε €

	Notes	31.12.2024	31.12.2024
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης περιόδου		**6.213.191,39**	**6.216.236,03**
Καθαρό κέρδος / Ζημιά αναγνωριζόμενο απευθείας στα Ιδια Κεφάλαια		3.615.421,82	2.696.955,36
Αφορολόγητο αποθ.ΑΡΘΡΟΥ 48Α ΚΦΕ ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ		-298.200,00	0,00
Διανομές στους φορείς		-2.500.200,00	-2.700.000,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου		**7.030.213,20**	**6.213.191,38**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
" AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
για τη χρήση 01.01.2025 - 31.12.2025
βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1) Γενικά για την εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)

(Άρθρο 29 § 3) *Γενικές πληροφορίες:*

α) Επωνυμία οντότητας	AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	01.01.2025 – 31.12.2025
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 336, ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ / ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ, 15341
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ.ΓΕΜΗ: 008422901000
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Μεσαία
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

(Άρθρο 29 § 1.γ) *Απαιτούμενες πληροφορίες για την κατανόηση συντομεύσεων, διαγραμμάτων και συμβόλων. Χρησιμοποιηθείσα μονάδα μέτρησης και επίπεδο στρογγυλοποίησης αριθμών.*

Χρησιμοποιήθηκαν οι εξής συντομεύσεις και σύμβολα:

Συντόμευση / Σύμβολο	Πληροφορίες
Μονάδα μέτρησης:	Ευρώ
Επίπεδο στρογγυλοποίησης:	Ευρώ

(Άρθρο 29 § 1.δ) *Όταν πληροφορίες του παρόντος άρθρου παρατίθενται στους πίνακες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι πληροφορίες αυτές μπορεί να μην επαναλαμβάνονται στο προσάρτημα.*

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

(Άρθρο 29 § 2) *Το προσάρτημα περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστον, τις επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις των παραγράφων 3 έως 34 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, εκτός και εάν προβλέπεται απαλλαγή βάσει του ως άνω νόμου.*

Έχουν περιληφθεί οι προβλεπόμενες πληροφορίες και αναλύσεις.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

(Άρθρο 29 § 4) Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.

Οι προοπτικές για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας επηρεάζονται εσχάτως από την αβεβαιότητα που σχετίζεται με την εμπορική πολιτική των ΗΠΑ. Η κατάσταση στην Ουκρανία και τη μέση ανατολή παραμένει απρόβλεπτη. Η εταιρεία, δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις λειτουργίες της και παρακολουθεί διαρκώς κι εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις στις αγορές που δραστηριοποιείται, και θα προβεί σε όλες τις ενέργειες που θα κριθούν απαραίτητες, ώστε να διατηρήσει την ομαλή λειτουργία της, και να βελτιώσει τα οικονομικά της μεγέθη.

Ανάλογα με την εξέλιξη των προαναφερόμενων παραμέτρων, η Διοίκηση έχει καταρτίσει ολοκληρωμένα σενάρια λειτουργικής και χρηματοοικονομικής δράσης, ώστε να συνεχίσει απρόσκοπτα την πλήρη και αποτελεσματική της λειτουργία.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Α. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοσχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
3	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
4	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
5	Έπιπλα και σκεύη	10%

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(Άρθρο 29 § 6) *Αιτιολογία παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης της § 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης. Πλήρης παράθεση επιπτώσεων της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα.*

Δεν έγινε.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

(Άρθρο 29 § 7) *Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποίηση της σχέσης του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια

(Άρθρο 29 § 8) *Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων που παρουσιάζει:*

α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.

β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.

δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.

ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου.

στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.
ζ) Λοιπές μεταβολές.

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα				Λοιπός εξοπλισμός				
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)**	Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	**Σύνολο (7)**	**Υπεραξία και Λοιπά άυλα (8)**	Σύνολο παγίων (9)
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		**10%**	10%	12%		**10%**	
Αξία κτήσης την 31.12.2023	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**231.048,59**	**173.298,92**	**404.347,51**	**48.279,72**	**649.469,26**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	27.701,37	28.618,12	**56.319,49**	**0,00**	56.319,49
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	29.987,89	**29.987,89**	**0,00**	29.987,89
Αξία κτήσης την 31.12.2024	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**258.749,96**	**171.929,15**	**430.679,11**	**48.279,72**	**675.800,86**
Προσθήκες χρήσης	0,00	10.972,00	**10.972,00**	**0,00**	87.096,53	56.693,55	**143.790,08**	**0,00**	154.762,08
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	11.601,61	**11.601,61**	**0,00**	11.601,61
Αξία κτήσης την 31.12.2025	**0,00**	**146.093,74**	**146.093,74**	**61.720,29**	**345.846,49**	**217.021,09**	**562.867,58**	**48.279,72**	**818.961,33**
Αποσβέσεις									
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	0,00	12.383,61	**12.383,61**	**19.570,88**	77.399,98	97.290,47	**174.690,45**	**25.124,59**	231.769,53
Αποσβέσεις χρήσης		5.404,87	**5.404,87**	**6.172,02**	33.796,21	21.872,01	**55.668,22**	**4.254,17**	71.499,28
Μειώσεις αποσβεσμένων		0,00	**0,00**	**0,00**		14.805,36	**14.805,36**	**0,00**	14.805,36
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	**0,00**	**17.788,48**	**17.788,48**	**25.742,90**	**111.196,19**	**104.357,12**	**215.553,31**	**29.378,76**	**288.463,45**
Αποσβέσεις χρήσης		5.697,46	**5.697,46**	**6.172,02**	37.404,98	28.866,32	**66.271,30**	**3.031,53**	81.172,31
Μειώσεις αποσβεσμένων		0,00	**0,00**	**0,00**		3.731,16	**3.731,16**	**0,00**	3.731,16
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	**0,00**	**23.485,94**	**23.485,94**	**31.914,92**	**148.601,17**	**129.492,28**	**278.093,45**	**32.410,29**	**365.904,60**
Λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**117.333,26**	**117.333,26**	**35.977,38**	**147.553,77**	**67.572,03**	**215.125,80**	**18.900,96**	**387.337,42**
Λογιστική αξία 31.12.2025	**0,00**	**122.607,80**	**122.607,80**	**29.805,37**	**197.245,32**	**87.528,81**	**284.774,13**	**15.869,43**	**453.056,74**

(Άρθρο 29 § 9) *Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.*

Δεν υπάρχουν *σημαντικά γεγονότα που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου και τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου.*

6.2 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

	Υπόλοιπο 31.12.2025	**Υπόλοιπο 31.12.2024**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	443.483,50	640.054,41
	443.483,50	**640.054,41**

Το ποσό αφορά σε επενδύσεις σε εταιρείες συμμετοχικού ενδιαφέροντος που προορίζονται για πώληση.

7. Χρηματοοικονομικά και λοιπά περιουσιακά στοιχεία

(Άρθρο 29 § 10) *Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν.4308/2014, παρατίθεται:*
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματορροών.
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της οντότητας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης.

(Άρθρο 29 § 11) *Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης:*
α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων:
α1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί σύμφωνα με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και
α2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.
β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:
β1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων, και
β2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα επί μέρους κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών στοιχείων της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

7.1 Δάνεια και απαιτήσεις

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Δάνεια και απαιτήσεις	8.345,40	64.223,89
	8.345,40	**64.223,89**

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΩ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

7.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	649.344,61	494.664,61
	649.344,61	**494.664,61**

Το ποσό αφορά στην αξία κτήσης συμμετοχών σε 22 νομικές οντότητες κατά ποσοστό άνω του 50% κατά την 31-12-2025.

7.3 Λοιπά χρημ/κα στοιχεία

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Λοιπά χρημ/κα στοιχεία	77.231,12	69.406,97
	77.231,12	**69.406,97**

Απαιτήσεις αναλύονται ως κατωτέρω :

Λοιπά Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΕΓΓΥΗΣΗ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	41.486,32	37.052,56
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΗΕ	698,00	2.199,40
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	12.952,00	7.310,00
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΥΠΕΡ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ	22.094,80	22.845,01
Σύνολο	***77.231,12***	***69.406,97***

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα επί μέρους κονδύλια των Κυκλοφορούντων Περιουσιακών στοιχείων της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

7.4 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως κατωτέρω :

Εμπορικές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ανοικτά υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων	2.204.301,78	3.951.106,38
Αξιόγραφα εμπορικών απαιτήσεων	0,00	0,00
Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων μη συνδεδεμένων οντοτήτων	0,00	0,00
Σύνολο	**2.204.301,78**	**3.951.106,38**

7.5 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά Δουλευμένα έσοδα περιόδου και της συγκριτικής περιόδου:

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.129.851,92	599.910,16
	1.129.851,92	**599.910,16**

Το ποσό της χρήσης 2025 αφορά σε τιμολογήσεις εσόδων που έγιναν τον Ιανουάριο του 2025 και αφορούν σε δουλευμένο έσοδο της χρήσης 2025.

7.6 Λοιπές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά οι Λοιπές απαιτήσεις περιόδου και της συγκριτικής περιόδου:

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Χρεώστες διάφοροι	1.708.557,43	1.449.011,71
Απαιτήσεις από το δημόσιο	644.509,90	276.740,40
Χρεωστικοί λ/σμοί μετόχων	0,00	17.462,31
Σύνολο	**2.353.067,33**	**1.743.214,42**

7.7 Προπληρωμένα έξοδα

Ως κατωτέρω ανάλυση :

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Αμοιβές τρίτων προπληρωθείσες	0,00	11.875,00
Ασφάλιστρα προπληρωθέντα	132.859,22	36.400,05
ΕΝΟΙΚΙΑ ΠΡΟΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	0,00	3.000,00
Συντηρήσεις προπληρωθήσες	0,00	5.966,66
Συνδρομές-εισφορές προπληρωθέντες	5.873,02	5.451,07
ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΠΡΟΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	1.451,42	1.745,77
	140.183,66	**64.438,55**

7.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Κατωτέρω παρουσιάζεται ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ταμείο	2.599,98	1.183,18
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	4.882.906,80	2.408.417,55
	4.885.506,78	**2.409.600,73**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

(Άρθρο 29 § 12) *Για την καθαρή θέση της οντότητας:*
α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί.
β) Ο αριθμός και την ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.
γ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.
δ) Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.
ε) Ανάλυση κάθε αποθεματικού με σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.
στ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

α) Δεν συντρέχει περίπτωση.

β & γ) **Κατά την 31-12-2025 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 378.000,00 ευρώ, διαιρούμενο σε 270.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και σαράντα λεπτών (1,40) εκάστης. Στη χρήση δεν έγινε καμία μεταβολή στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας.**

δ) Δεν συντρέχει περίπτωση.

ε) Έχουν σχηματιστεί τα κάτωθι αποθεματικά:

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	126.000,00	126.000,00
	126.000,00	**126.000,00**

Αφορολόγητα αποθεματικά	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Αφορολόγητο αποθ.ειδ.διατάξεων νόμων ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	1.599.618,57	1.301.418,57
Αφορολόγητο αποθ.ειδ.διατάξεων νόμων ΠΑΡ. 1 ΑΡΘΡΟ 47 Ν.4172/13 ΜΗ ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΑ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ	250.000,00	250.000,00
	1.849.618,57	**1.551.418,57**

στ) Δεν συντρέχει περίπτωση.

9. Προβλέψεις & Υποχρεώσεις

9.1.1 Προβλέψεις :

Η εταιρεία κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία καθώς και προβλέψεις για τυχόν έκτακτους κινδύνους καθώς τα ποσά είναι ασήμαντα.

9.1.2 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

(Άρθρο 29 § 13) *Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.*

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Η Εταιρεία την 31-12-2025 είχε δεσμευμένες καταθέσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της στην Εθνική Τράπεζα ύψους 223.038,50 € (στο 2024 223.038,50 €) και στην Τράπεζα Πειραιώς ύψους 1.533.076,79 € (στο 2024 : 862.412,33 €) .

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 η από 18-11-2021 Έκτακτη, Αυτόκλητη, Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την παροχή αδείας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.875.260 («Δάνειο Α») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Α») και την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.247.820 («Δάνειο Β») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Β»), τα οποία συνήφθησαν μεταξύ, των Συνδεδεμένων Εταιρείων Α και Β, ως εκδότριες, της Εταιρείας, ως εγγυήτριας και της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εκπροσώπου, διοργανωτή, τράπεζας λογαριασμών και αρχικού ομολογιούχου. Τα υπόλοιπα των δανείων αυτών την 31-12-2025 ανέρχονταν σε ποσό 2.389.440,44 ευρώ (2024 : 2.670.551,08 ευρώ) για την AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε. και 1.955.363,47 ευρώ (2024: 2.185.406,36) ευρώ για την AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.

Την 31-12-2025 υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της εταιρείας συνολικού ποσού 11.954.875,56 ευρώ έναντι ποσού 14.649.504,05 ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Επιπλέον υπήρχαν σε ισχύ

εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων ποσού 37.800,00 ευρώ. Στα πλαίσια της συνεργασίας της για την έκδοση εγγυητικών επιστολών και λοιπών εργασιών η εταιρεία διατηρεί πιστωτικά όρια στις τράπεζες τα οποία την 31-12-2025 ήταν μηδενικά .

Την 31-12-2025 υπήρχαν ενεχυριασμένες απαιτήσεις κατά δημοσίου/ ΝΠΔΔ/ ΝΠΙΔ – Σύμβαση υπέρ ΕΤΕ συνολικού ποσού ευρώ 12.173.900,00 όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΏ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

(Άρθρο 29 § 14) *Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.*

31.12.2025 – Η Εταιρεία	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Κρατικές επιχορηγήσεις	0	0	0
Δανεισμός	84,21	0	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	5.314.075,42	0	0
Σύνολο Υποχρεώσεων	**5.314.159,63**	**0,00**	**0,00**

9.2 Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(Άρθρο 29 § 15) *Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.*

Δεν συντρέχει περίπτωση .

9.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

9.4 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.4.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά οι εμπορικές υποχρεώσεις της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ανοικτα υπολοιπα εμπορικών υποχρεώσεων	3.384.882,24	1.092.250,65
Αξιόγραφα πληρωτέα εμπορικών υποχρεώσεων	0,00	0,00
Απομείωση εμπορικών υποχρεώσεων μη συνδεδεμένων οντοτήτων	0,00	0,00
Σύνολο	**3.384.882,24**	**1.092.250,65**

9.4.2 Φόρος Εισοδήματος και *Λοιποί φόροι και τέλη*

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα ποσά της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Φόρος Εισοδήματος	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Φόρος εισοδήματος	928.492,73	820.296,44
μείον προκαταβολή	-379.496,76	-566.870,30
	548.995,97	**253.426,14**
Λοιποί φόροι και τέλη		
Παρακρατούμενος φόρος από μισθωτή εργασία και συντάξεις	17.924,66	7.455,48
Παρακρατούμενος φόρος από επιχειρηματική δραστηριότητα	16.501,10	12.162,50
ΦΠΑ (πιστωτικό υπόλοιπο για το 2025)	-47.295,14	436.688,34
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	97.942,79	350.791,88
Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές	44.564,86	21.792,53
	129.638,27	**828.890,73**

Οι ανωτέρω φορολογικές υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις

9.4.3 *Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης*

	Υπόλοιπο 31.12.2025	**Υπόλοιπο 31.12.2024**
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	42.948,29	35.347,78
	42.948,29	**35.347,78**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και αφορούν σε μη ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις.

9.4.4 Λοιπές υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά οι λοιπές υποχρεώσεις της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Προσωπικό - Λογ/σμοί προς απόδοση	2.243,23	3.958,81
Μερίσματα πληρωτέα	774.112,29	1.603.750,00
Πιστωτές διάφοροι	370.750,10	365.992,46
	1.147.105,62	**1.973.701,27**

9.4.5 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα ποσά της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Έξοδα τρίτων δουλευμένα πληρωτέα	58.774,89	25.490,13
Ο.Τ.Ε.	989,41	1.058,58
Δ.Ε.Η.	740,73	338,12
	60.505,03	**26.886,83**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

(Άρθρο 29 § 17) *Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.*

Τα λοιπά συνήθη έσοδα και κέρδη της εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

Λοιπά συνήθη έσοδα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Επιχορηγήσεις & διάφ. έσοδα πωλήσεων	0,00	11.344,21
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών - ενοίκια	12.515,00	14.960,00
	12.515,00	**26.304,21**

Τα έξοδα-κόστη της Εταιρείας για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση διαμορφώθηκαν ως εξής:

Λειτουργικά Έξοδα - κόστη χρήσης	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	7.147.279,21	2.179.414,16
Παροχές σε εργαζόμενους	1.295.807,87	966.367,90
Αποσβέσεις	81.172,31	71.499,28
Λοιπά έξοδα και ζημίες	10.905.775,25	7.173.458,30
	19.430.034,64	**10.390.739,64**

επίσης :

Λοιπά έξοδα - ζημιές και έσοδα και κέρδη	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-14.813,29	-62.837,11
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	298.200,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.386,40	5.169,80
	290.773,11	**-57.667,31**

Η κατανομή των ανωτέρω εξόδων-κόστη της Εταιρείας στα διάφορα κέντρα κόστους γίνεται ως εξής:

Κατανομή ανά κέντρο κόστους	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Κόστος πωλήσεων	18.021.429,87	9.470.605,79
Έξοδα διοίκησης	1.313.625,50	833.363,85
Έξοδα διάθεσης	94.979,27	86.770,00
Λοιπά έξοδα - ζημιές και έσοδα και κέρδη	-290.773,11	57.667,31
	19.139.261,53	**10.448.406,95**

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

(Άρθρο 29 § 18) *Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Τα χρημ/κα αποτελέσματα είχαν ως κατωτέρω :

χρημ/κα αποτελέσματα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	14.614,72	8.382,80
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-149.358,69	-162.972,86
	-134.743,97	**-154.590,06**

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

(Άρθρο 29 § 19) *Η προτεινόμενη, ή κατά περίπτωση η οριστική, διάθεση των κερδών.*

Προτείνεται η διάθεση κερδών στους μετόχους ως κατωτέρω :

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Κέρδη Χρήσης πραγματοποιημένα (προ φόρου εισοδήματος)		4.245.714,55
ΜΕΙΟΝ : Φόρος εισοδήματος		928.492,73
Κέρδη Χρησης πραγματοποιημένα (μετά από το φόρο εισοδήματος)		**3.317.221,82**
α) Αφαιρούνται τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη,		0,00
β) Αφαιρείται η κατά τον παρόντα νόμο και το καταστατικό κράτηση για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού,		0,00
β) Αφαιρούνται τα ποσά για τη δημιουργία αποθεματικών στη Χρήση		-298.200,00
		3.019.021,82
Πλέον κέρδη προηγούμενων χρήσεων		1.657.572,82
Κέρδη προς διανομή :		**4.676.594,64**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
Μερίσμα τούς μετόχους :		
Πρώτο μέρισμα	1.161.027,64	
Πρόσθετο μέρισμα	1.339.172,36	2.500.200,00
Σύνολο		**2.500.200,00**
Αποτελέσματα Χρήσης εις νέο		**2.176.394,64**

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

(Άρθρο 29 § 20) *Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.*

Στη χρήση 2025 εγκρίθηκαν τα παρακάτω ποσά μερισμάτων :

Ποσό μερισμάτων που εγκρίθηκε σύμφωνα με την από 31/07/2025 ΤΓΣ	2.500.000,00
Ποσό προμερισμάτων	0,00
	2.500.000,00

Από το ανωτέρω ποσό την 31-12-2025 οφείλονταν στους δικαιούχους ποσό 774.112,29.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

(Άρθρο 29 § 21) *Λογιστικός χειρισμός των ζημιών, όταν συντρέχει περίπτωση.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

(Άρθρο 29 § 22) *Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, τα υπόλοιπα ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και η κίνησή τους κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση.*

Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

(Άρθρο 29 § 23) Πληροφορίες για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια της περιόδου:
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.
β) Ανάλυση του μέσου όρου των απασχολούμενων ανά κατηγορία.
γ) Αν δεν αναφέρονται χωριστά στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων οι δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους της περιόδου, γνωστοποιούνται αναλυτικά τα συνολικά ποσά των εξής κατηγοριών αυτών των δαπανών:
γ1) Μισθοί και ημερομίσθια.
γ2) Κοινωνικές επιβαρύνσεις.
γ3) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

α) Μέσος όρος απασχολουμένων: 27 άτομα
β) Ανάλυση μέσου όρου:

Μέσος όρος προσωπικού	**Χρήση 2025**	**Χρήση 2024**
Διοικητικό προσωπικό	27	26
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	**27**	**26**

γ) Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Παροχές σε εργαζόμενους	**Χρήση 2025**	**Χρήση 2024**
Μισθοί και ημερομίσθια	1.013.087,69	761.057,38
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	195.164,19	167.374,33
Λοιπές παροχές	87.555,99	37.936,19
Σύνολο	**1.295.807,87**	**966.367,90**

17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών

(Άρθρο 29 § 24) Καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 25, παρ. 6 και 7, δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2025	**31.12.2025**
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Κατασκευαστική δραστηριότητα	22.444.499,38	9.573.091,46
Εμπορική δραστηριότητα	3.625,93	350
Παροχή υπηρεσιών Σύνολο	1.059.079,74	4.520.503,14
	23.507.205,05	**14.093.944,60**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	23.504.433,75	14.093.944,60
Ευρωπαϊκή αγορά	2.771,30	0
Αγορές τρίτων χωρών	0,00	0
Σύνολο	**23.507.205,05**	**14.093.944,60**

18. Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

(Άρθρο 29 § 25) *Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών*.

Δεν χορηγήθηκαν .

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

(Άρθρο 29 § 26) *Επωνυμία, έδρα και νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.*

Δεν υπάρχουν.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

(Άρθρο 29 § 27) *Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.*
Δεν συντρέχει περίπτωση.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

(Άρθρο 29 § 28) *Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27.*
Δεν συντρέχει περίπτωση.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Άρθρο 29 § 29) *Τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.*
Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

(Άρθρο 29 § 30) *Ποσά που δόθηκαν μέσα στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, αθροιστικά κατά κατηγορία συμβουλίου.*
Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

(Άρθρο 29 § 31) *Συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στην χρηματοοικονομική θέση της οντότητας.*

Ενδοομιλικές Συναλλαγές 01/01/2025-31/12/2025				
Συμβαλλόμενος	**Αντισυμβάλλομενος**	**Κατηγορία**	**Ποσό**	
AIRENERGY	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΣΙΑ Ε Ε	ΑΓΟΡΑ	244.000,00	ΛΟΙΠΑ

AIRENERGY	ENERGY REGISTER	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRDECO	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ	ΠΩΛΗΣΗ	27.986,13	ΛΟΙΠΑ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΕΤΟΣ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΕΤΟΣ	ΠΩΛΗΣΗ	37.550,00	ΛΟΙΠΑ
AIRENERGY	ENAIR ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Ο.Ε.	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY DEVELOPMENT ΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	RESPLAN	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΗΛΙΑΚΗ ΓΑΛΙΑΝΑΣ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY RENEWABLES	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΡΜΑΚΑΣ ΑΜΠΕΛΙΑ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΑΝΕΜΟΣ ΚΟΛΩΝΑΣ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΑΝΕΜΟΣ ΚΕΡΔΥΛΙΩΝ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΣΙΑ Ε Ε	ΠΩΛΗΣΗ	150,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΦΡΑΣΕΡΙ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY PV ΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΒΕΡΤΙΣΚΟΣ ΜΟΝ ΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
Σύνολο			**225.400,00**	

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(Άρθρο 29 § 16) *Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.*

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία την 31-12-2025 είχε δεσμευμένες καταθέσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της στην Εθνική Τράπεζα ύψους 223.038,50 € (στο 2024 223.038,50 €) και στην Τράπεζα Πειραιώς ύψους 1.533.076,79 € (στο 2024 : 862.412,33 €) .

Την 31-12-2025 υπήρχαν ενεχυριασμένες απαιτήσεις κατά δημοσίου/ ΝΠΔΔ/ ΝΠΙΔ – Σύμβαση υπέρ ΕΤΕ συνολικού ποσού ευρώ 12.173.900,00 όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΏ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 η από 18-11-2021 Έκτακτη, Αυτόκλητη, Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την παροχή αδείας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.875.260 («Δάνειο Α») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Α») και την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.247.820 («Δάνειο Β») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Β»), τα οποία συνήφθησαν μεταξύ, των Συνδεδεμένων Εταιρείων Α και Β, ως εκδότριες, της Εταιρείας, ως εγγυήτριας και της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εκπροσώπου,

διοργανωτή, τράπεζας λογαριασμών και αρχικού ομολογιούχου. Τα υπόλοιπα των δανείων αυτών την 31-12-2025 ανέρχονταν σε ποσό 2.389.440,44 ευρώ (2024 : 2.670.551,08 ευρώ) για την AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε. και 1.955.363,47 ευρώ (2024: 2.185.406,36) ευρώ για την AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.

Την 31-12-2025 υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της εταιρείας συνολικού ποσού 11.954.875,56 ευρώ έναντι ποσού 14.649.504,05 ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Επιπλέον υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων ποσού 37.800,00 ευρώ. Στα πλαίσια της συνεργασίας της για την έκδοση εγγυητικών επιστολών και λοιπών εργασιών η εταιρεία διατηρεί πιστωτικά όρια στις τράπεζες τα οποία την 31-12-2025 ήταν μηδενικά .

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τη χρήση 2025 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του εν λόγω ελέγχου, να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

(Άρθρο 29 § 9) *Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.*

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων και τον Ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου.

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση για εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων στην επόμενη χρήση.

Αγία Παρασκευή, 29.06.2026

Ο Πρόεδρος
Μιλτιάδης Ασλάνογλου
ΑΦΜ: 023286713

Ο Αντιπρόεδρος
Φώτιος Μπορμπόλης
ΑΦΜ: 031778690

Ο Δ/νων Σύμβουλος
Γεώργιος Δεληγιάννης
ΑΦΜ: 045951360

Ο Λογιστής
Ανδρέας Γαλανόπουλος
ΑΡ.ΜΗΤ.ΟΕΕ 115784 Α'ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ.Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρίας AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», ποσού ευρώ 649 χιλ., απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών και εταιρικών μεριδίων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία των τίτλων αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

2. Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 480 χιλ.. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 480 χιλ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 49 χιλ. και ευρώ 431 χιλ. αντίστοιχα.

3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 6 χιλ., με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 6 χιλ. και τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 6 χιλ..

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία, καθ' όλη τη διάρκεια του

●Κορίνθου 4-8 Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

●Κορίνθου 4-8 Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρία AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

ΑΡΤΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.

Α.Μ. ΕΛΤΕ: 46 - Α.Μ. ΣΟΕΛ: 181
Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα

Μέλος της REANDA INTERNATIONAL

Πάτρα 29.07.2026
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΘ. ΠΑΛΙΟΥΡΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22561

●Κορίνθου 4-8 Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

ΜΗ ΕΓΚΥΡΗ ΔΙΟΡΘΩΘΗΚΕ ΑΠΟ ΝΕΟΤΕΡΗ

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,26/08/2026

Αριθ. Πρωτ.:4184424

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **AIRENERGY A.E** και αριθμό ΓΕΜΗ **008422901000**.

Την **26/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6151811 οι εγκεκριμένες από την 10/08/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6151812 η από 10/08/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΛΙΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 22561.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΑΘΗΝΑ Α το 1989-01-01 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 59591.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 336, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΤΚ 15341
ΑΦΜ 998107580 - ΓΕΜΗ 008422901000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2025 -31/12/2025

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (Ν.4308/2014)

Περιεχόμενα

Α.ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Β.ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 336, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΤΚ 15341
ΑΦΜ 998107580 - ΓΕΜΗ 008422901000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
για την χρήση από
1η Ιανουαρίου 2025 έως την 31η Δεκεμβρίου 2025

(Σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.)» – Ν. 4308/2014)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Ατομικές οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας " AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" την 29.06.2026.

Διεύθυνση έδρας	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 336, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΤΚ 15341
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:	008422901000
Αρμόδια εποπτική αρχή:	ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αγία Παρασκευή, 29.06.2026

Ο Πρόεδρος
Μιλτιάδης Ασλάνογλου
ΑΦΜ: 023286713

Ο Αντιπρόεδρος
Φώτιος Μπορμπόλης
ΑΦΜ: 031778690

Ο Δ/νων Σύμβουλος
Γεώργιος Δεληγιάννης
ΑΦΜ: 045951360

Ο Λογιστής
Ανδρέας Γαλανόπουλος
ΑΡ.ΜΗΤ.ΟΕΕ 115784 Α'ΤΑΞΗΣ

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η χρήση που έκλεισε ήταν η 13η μετά την μετατροπή από ομόρρυθμη σε ανώνυμη για την εταιρεία μας και ήταν μία περίοδος προόδου και ανάπτυξης σε όλους τους τομείς της δραστηριότητάς μας. Υπήρξε μία ιδιαίτερα ικανοποιητική πορεία των εργασιών της, ικανή να αντιμετωπίζει όλα τα εμπόδια και να προχωρεί στην υλοποίηση των αναπτυξιακών σχεδίων της.

Με την λήξη της εταιρικής χρήσης η Εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Οικονομικές Καταστάσεις της βάσει των Ε.Λ.Π., τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Ο Κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την χρήση του 2025, ανήλθε σε € 23.507.205,05 από € 14.093.944,60 το 2024, αυξημένος κατά ποσοστό 67 % περίπου.

Το αποτέλεσμα προ φόρων της κλειόμενης χρήσης 2025 ανήλθε σε κέρδη ποσού € 4.245.714,55 έναντι των κερδών ποσού € 3.517.251,80 της προηγούμενης χρήσης 2024.

Το αποτέλεσμα μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης 2025 ανήλθε σε κέρδη ποσού € 3.317.221,82 έναντι των κερδών ποσού € 2.696.955,36 της προηγούμενης χρήσης 2024.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2025 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2024, ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	Χρήση 2025		**Χρήση 2024**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.712.911,47	86,78%	8.768.270,24	84,12%
Σύνολο ενεργητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	
Πάγιο ενεργητικό	1.631.461,37	13,22%	1.655.687,30	15,88%
Σύνολο ενεργητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	

Δείκτες Παγιοποίησης Περιουσίας. Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21	132,29%	6.213.191,39	147,55%
Ξένα Κεφάλαια	5.314.159,63		4.210.766,15	

Δείκτης Κεφαλαιακής Ανεξαρτησίας. Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	5.314.159,63	43,05%	4.210.766,15	40,40%
Σύνολο παθητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	

Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21	56,95%	6.213.191,39	59,60%
Σύνολο παθητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21	430,92%	6.213.191,39	375,26%
Πάγιο ενεργητικό	1.631.461,37		1.655.687,30	

Δείκτης Κάλυψης Παγίας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων. Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.712.911,47	201,59%	8.768.270,24	208,23%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.314.159,63		4.210.766,15	

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ρευστότητας. Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	5.398.751,84	50,39%	4.557.504,09	51,98%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.712.911,47		8.768.270,24	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Κύκλος Εργασιών	23.507.205,05	334,37%	14.093.944,60	226,84%
Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21		6.213.191,39	

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας
Ιδίων κεφαλαίων

ΔΑΝΕΙΑ	84,21	0,00%	262,75	0,00%
Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21		6.213.191,39	

Συμμέτοχη δανείων τα ΙΚ

ΔΑΝΕΙΑ	84,21	0,00%	262,75	0,00%
Κύκλος Εργασιών	23.507.205,05		14.093.944,60	

Συμμέτοχη δανείων στον κύκλο εργασιών

EBIDA	**4.461.630,83**		**3.743.341,14**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένη έκταση σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες. Η εταιρεία κάνει επιλογή των πελατών της προκειμένου να προχωρήσει σε εμπορική συνεργασία, ελέγχοντας την φερεγγυότητα του κάθε πελάτη, με σκοπό την μείωση του πιστωτικού της κινδύνου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο καθότι δεν υπάρχουν σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος επιτοκίων

Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν επίπτωση στα αποτελέσματα την οποία κρίνεται διαχειρίσιμη. Προς το παρόν η εταιρεία έχει χαμηλό βραχυπρόθεσμο δανεισμό σε επιτόκια με όρους αγοράς άρα δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο.

Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο τιμών καθώς ελέγχει σχολαστικά τις συνθήκες της αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Έχει ληφθεί πρόνοια ώστε οι υποχρεώσεις στον συμφωνηθέντα χρόνο εξόφλησής τους να καλύπτονται από εισροές διαθεσίμων μέσω της ρευστοποίησης των απαιτήσεων. Κατά συνέπεια δεν συντρέχει κίνδυνος ρευστότητας.
Ο δείκτης γενικής ρευστότητας, αλλά και ο δείκτης ειδικής ρευστότητας δεικνύουν ότι η εταιρεία μπορεί να καλύψει τις υποχρεώσεις της.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις οικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

31.12.2025 – Η Εταιρεία	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Κρατικές επιχορηγήσεις	0	0	0
Δανεισμός	84,21	0	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	5.314.075,42	0	0
Σύνολο Υποχρεώσεων	**5.314.159,63**	**0,00**	**0,00**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο σκοπός της εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, η εταιρεία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Η εταιρεία μέχρι σήμερα καλύπτει τις ανάγκες της με ίδια κεφάλαια μειώνοντας έτσι το κόστος κεφαλαίου.

Συμπεραίνουμε από τα παραπάνω ότι η εταιρεία βραχυπρόθεσμα είναι ικανή να ανταπεξέλθει στους κινδύνους της αγοράς με σχετική άνεση και ταυτόχρονα να εφαρμόσει τακτικές αποφυγής τους με το μικρότερο δυνατό ρίσκο.

Οι επενδύσεις είναι πάντα αναγκαίες για την ανανέωση και την ανταγωνιστικότητα της εταιρείας.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να προσφέρει υψηλής ποιότητας προϊόντα και υπηρεσίες, στους πελάτες της.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατά την 31-12-2025 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 378.000,00 ευρώ, διαιρούμενο σε 270.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και σαράντα λεπτών (1,40) εκάστης. Στη χρήση δεν έγινε καμία μεταβολή στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας.

ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστημα αλλά μόνο τα εργοτάξια που εκτελεί τις εργασίες τις καθώς και γραφεία στην Θεσσαλονίκη.

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναλύονται ως κατωτέρω :

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα				**Λοιπός εξοπλισμός**				
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)**	Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	**Σύνολο (7)**	**Υπεραξία και Λοιπά άυλα (8)**	Σύνολο παγίων (9)
Αξία κτήσης									
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		**10%**	10%	12%		**10%**	
Αξία κτήσης την 31.12.2023	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**231.048,59**	**173.298,92**	**404.347,51**	**48.279,72**	**649.469,26**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	27.701,37	28.618,12	**56.319,49**	**0,00**	56.319,49
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	29.987,89	**29.987,89**	**0,00**	29.987,89
Αξία κτήσης την 31.12.2024	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**258.749,96**	**171.929,15**	**430.679,11**	**48.279,72**	**675.800,86**
Προσθήκες χρήσης	0,00	10.972,00	**10.972,00**	**0,00**	87.096,53	56.693,55	**143.790,08**	**0,00**	154.762,08
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	11.601,61	**11.601,61**	**0,00**	11.601,61
Αξία κτήσης την 31.12.2025	**0,00**	**146.093,74**	**146.093,74**	**61.720,29**	**345.846,49**	**217.021,09**	**562.867,58**	**48.279,72**	**818.961,33**

Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)**	Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	**Σύνολο (7)**	**Υπεραξία και Λοιπά άυλα (8)**	Σύνολο παγίων (9)
Αποσβέσεις									
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	0,00	12.383,61	**12.383,61**	**19.570,88**	77.399,98	97.290,47	**174.690,45**	**25.124,59**	231.769,53
Αποσβέσεις χρήσης 2024		5.404,87	**5.404,87**	**6.172,02**	33.796,21	21.872,01	**55.668,22**	**4.254,17**	71.499,28
Μειώσεις αποσβεσμένων 2024		0,00	**0,00**	**0,00**		14.805,36	**14.805,36**	**0,00**	14.805,36
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	**0,00**	**17.788,48**	**17.788,48**	**25.742,90**	**111.196,19**	**104.357,12**	**215.553,31**	**29.378,76**	**288.463,45**
Αποσβέσεις χρήσης 2025		5.697,46	**5.697,46**	**6.172,02**	37.404,98	28.866,32	**66.271,30**	**3.031,53**	81.172,31
Μειώσεις αποσβεσμένων 2025		0,00	**0,00**	**0,00**		3.731,16	**3.731,16**	**0,00**	3.731,16
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	**0,00**	**23.485,94**	**23.485,94**	**31.914,92**	**148.601,17**	**129.492,28**	**278.093,45**	**32.410,29**	**365.904,60**
Λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**117.333,26**	**117.333,26**	**35.977,38**	**147.553,77**	**67.572,03**	**215.125,80**	**18.900,96**	**387.337,42**
Λογιστική αξία 31.12.2025	**0,00**	**122.607,80**	**122.607,80**	**29.805,37**	**197.245,32**	**87.528,81**	**284.774,13**	**15.869,43**	**453.056,74**

ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τη χρήση 2025 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του εν λόγω ελέγχου, να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Η Εταιρεία την 31-12-2025 είχε δεσμευμένες καταθέσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της στην Εθνική Τράπεζα ύψους 223.038,50 € (στο 2024 223.038,50 €) και στην Τράπεζα Πειραιώς ύψους 1.533.076,79 € (στο 2024 : 862.412,33 €) .

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 η από 18-11-2021 Έκτακτη, Αυτόκλητη, Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την παροχή αδείας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.875.260 («Δάνειο Α») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Α») και την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.247.820 («Δάνειο Β») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Β»), τα οποία συνήφθησαν μεταξύ, των Συνδεδεμένων Εταιρείων Α και Β, ως εκδότριες, της Εταιρείας, ως εγγυήτριας και της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εκπροσώπου, διοργανωτή, τράπεζας λογαριασμών και αρχικού ομολογιούχου. Τα υπόλοιπα των δανείων αυτών την 31-12-2025 ανέρχονταν σε

ποσό 2.389.440,44 ευρώ (2024 : 2.670.551,08 ευρώ) για την AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε. και 1.955.363,47 ευρώ (2024: 2.185.406,36) ευρώ για την AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.

Την 31-12-2025 υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της εταιρείας συνολικού ποσού 11.954.875,56 ευρώ έναντι ποσού 14.649.504,05 ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Επιπλέον υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων ποσού 37.800,00 ευρώ. Στα πλαίσια της συνεργασίας της για την έκδοση εγγυητικών επιστολών και λοιπών εργασιών η εταιρεία διατηρεί πιστωτικά όρια στις τράπεζες τα οποία την 31-12-2025 ήταν μηδενικά .

Την 31-12-2025 υπήρχαν ενεχυριασμένες απαιτήσεις κατά δημοσίου/ ΝΠΔΔ/ ΝΠΙΔ – Σύμβαση υπέρ ΕΤΕ συνολικού ποσού ευρώ 12.173.900,00 όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΏ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα αυτό.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

1. Η εταιρεία κατά την 31.12.2025 απασχολούσε 28 άτομα, έναντι 25 ατόμων τέλος του 2024.
2. Στην εταιρεία, επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Η εκπαίδευση και η κατάρτιση του ανθρώπινου δυναμικού θεωρείται σημαντικός παράγοντας για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία και αφοσίωση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Οι προαγωγές υλοποιούνται με αξιοκρατικούς κανόνες ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας ή άλλων πτυχών. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Τέλος υπάρχει επαρκές σύστημα διασφάλισης της υγιεινής και της ασφάλειας στον χώρο εργασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
3. Η εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Στόχος μας είναι η αποτελεσματική και ορθολογική διαχείριση των αποβλήτων μας, για την αειφόρο χρήση των πόρων και την πρόληψη της υποβάθμισης ή την αποκατάσταση, διατήρηση ή βελτίωση του περιβάλλοντος. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, την Οικουμενική Διακήρυξη του Ο.Η.Ε για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα και τις Συμβάσεις της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας, η εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Προτείνεται η παρακάτω διανομή κερδών:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Κέρδη Χρήσης πραγματοποιημένα (προ φόρου εισοδήματος)		4.245.714,55
ΜΕΙΟΝ : Φόρος εισοδήματος		928.492,73
Κέρδη Χρησης πραγματοποιημένα (μετά από το φόρο εισοδήματος)		**3.317.221,82**
α) Αφαιρούνται τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη,		0,00
β) Αφαιρείται η κατά τον παρόντα νόμο και το καταστατικό κράτηση για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού,		0,00
β) Αφαιρούνται τα ποσά για τη δημιουργία αποθεματικών στη Χρήση		-298.200,00
		3.019.021,82
Πλέον κέρδη προηγουμενων χρήσεων		1.657.572,82
Κέρδη προς διανομή :		**4.676.594,64**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
Μερίσμα τούς μετόχους :		
Πρώτο μέρισμα	1.161.027,64	
Πρόσθετο μέρισμα	1.339.172,36	2.500.200,00
Σύνολο		**2.500.200,00**
Αποτελέσματα Χρήσης εις νέο		**2.176.394,64**

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2026

Τον περασμένο χρόνο η πορεία της εταιρίας, που αποτελεί την δέκατη τρίτη εταιρική χρήση μετά την μετατροπή της σε ανώνυμη εταιρία λειτούργησε ομαλά και τα αποτελέσματά της κρίνονται ιδιαίτερα ικανοποιητικά σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Οι προοπτικές μας για το 2026 πιστεύουμε ότι είναι πολύ καλές, καθώς έχει υπογραφεί 1 νέα σύμβαση για το κάτωθι υπό εξέλιξη έργο: 1. Εργασίες Βελτίωσης Υφιστάμενης Οδοποιίας και κατασκευή 8 χώρων ανέγερσης για την εγκατάσταση 8 ανεμογεννητριών στο πλαίσιο υλοποίησης του Αιολικού Πάρκου Τρυγώνα-Κρανιά και συντήρηση των ανωτέρω προϋπολογισμού 12.284.504,00 ευρώ. Εντός του 2026 επίκεινται η υπογραφή νέων συμβάσεων για τη κατασκευή Αιολικών Πάρκων στις θέσεις Μακρομήτης-Παπαδιά-Θώρακας στο Νομό Ροδόπης καθώς και η αποξήλωση ανεμογεννητριών και τοποθέτηση νέων στη θέση Ηλιόλουστη στο Νομός Ευβοίας.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Οι προοπτικές για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας επηρεάζονται εσχάτως από την αβεβαιότητα που σχετίζεται με την εμπορική πολιτική των ΗΠΑ. Η κατάσταση στην Ουκρανία και τη μέση ανατολή παραμένει απρόβλεπτη. Η εταιρεία, δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις λειτουργίες της και παρακολουθεί διαρκώς κι εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις στις αγορές που δραστηριοποιείται, και θα προβεί σε όλες τις ενέργειες που θα κριθούν απαραίτητες, ώστε να διατηρήσει την ομαλή λειτουργία της, και να βελτιώσει τα οικονομικά της μεγέθη.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν

σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο άλλο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Τελειώνοντας την έκθεσή μας θέλουμε να τονίσουμε τις προσπάθειες που κατέβαλαν οι εργαζόμενοι για την επίτευξη του ανωτέρω αποτελέσματος.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με την ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2025 και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Αγία Παρασκευή, 29.06.2026

Ο Πρόεδρος
Μιλτιάδης Ασλάνογλου
ΑΦΜ: 023286713

Ο Αντιπρόεδρος
Φώτιος Μπορμπόλης
ΑΦΜ: 031778690

Ο Δ/νων Σύμβουλος
Γεώργιος Δεληγιάννης
ΑΦΜ: 045951360

Ο Λογιστής
Ανδρέας Γαλανόπουλος
ΑΡ.ΜΗΤ.ΟΕΕ 115784 Α'ΤΑΞΗΣ

Β.ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ.Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρίας AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», ποσού ευρώ 649 χιλ., απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών και εταιρικών μεριδίων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία των τίτλων αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

2. Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 480 χιλ.. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 480 χιλ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 49 χιλ. και ευρώ 431 χιλ. αντίστοιχα.

3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 6 χιλ., με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 6 χιλ. και τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 6 χιλ..

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις

δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες

ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρία AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

ΑΡΤΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Α.Μ. ΕΛΤΕ: 46 - Α.Μ. ΣΟΕΛ: 181
Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα

REANDA

Μέλος της REANDA INTERNATIONAL

Πάτρα 29.07.2026
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΘ. ΠΑΛΙΟΥΡΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22561

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	**2025**	**2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	23.507.205,05	14.093.944,60
Κόστος πωλήσεων	18.021.429,87	9.470.605,79
Μικτό αποτέλεσμα	*5.485.775,18*	*4.623.338,81*
Λοιπά συνήθη έσοδα	12.515,00	26.304,21
	5.498.290,18	**4.649.643,02**
Έξοδα διοίκησης	-1.313.625,50	-833.363,85
Έξοδα διάθεσης	-94.979,27	-86.770,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-14.813,29	-62.837,11
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	298.200,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.386,40	5.169,80
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**4.380.458,52**	**3.671.841,86**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	14.614,72	8.382,80
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-149.358,69	-162.972,86
Αποτέλεσμα προ φόρων	**4.245.714,55**	**3.517.251,80**
Φόροι εισοδήματος	928.492,73	820.296,44
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**3.317.221,82**	**2.696.955,36**

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ 998107580 - ΓΕΜΗ 008422901000 Β.1.1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ στο κόστος (ατομικές) 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**2025**	**2024**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	122.607,81	117.333,27
Μηχανολογικός εξοπλισμός	29.805,37	35.977,39
Λοιπός εξοπλισμός	284.774,46	215.126,13
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***437.187,64***	***368.436,79***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	15.869,10	18.900,63
Σύνολο	***15.869,10***	***18.900,63***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	443.483,50	640.054,41
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	8.345,40	64.223,89
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	649.344,61	494.664,61
Λοιπά	77.231,12	69.406,97
Σύνολο	***734.921,13***	***628.295,47***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.631.461,37**	**1.655.687,30**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.204.301,78	3.951.106,38
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.129.851,92	599.910,16
Λοιπές απαιτήσεις	2.353.067,33	1.743.214,42
Προπληρωμένα έξοδα	140.183,66	64.438,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.885.506,78	2.409.600,73
Σύνολο	*10.712.911,47*	*8.768.270,24*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**10.712.911,47**	**8.768.270,24**
Σύνολο ενεργητικού	**12.344.372,84**	**10.423.957,54**

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	378.000,00	378.000,00
Σύνολο	***378.000,00***	***378.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	126.000,00	126.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.849.618,57	1.551.418,57
Αποτελέσματα εις νέο	4.676.594,64	4.157.772,82
Σύνολο	***6.652.213,21***	***5.835.191,39***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**7.030.213,21**	**6.213.191,39**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	84,21	262,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.384.882,24	1.092.250,65
Φόρος εισοδήματος	548.995,97	253.426,14
Λοιποί φόροι και τέλη	129.638,27	828.890,73
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	42.948,29	35.347,78
Λοιπές υποχρεώσεις	1.147.105,62	1.973.701,27
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	60.505,03	26.886,83
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	***5.314.159,63***	***4.210.766,15***
Σύνολο υποχρεώσεων	**5.314.159,63**	**4.210.766,15**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**12.344.372,84**	**10.423.957,54**

Ε. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ποσά σε €

	Notes	31.12.2024	31.12.2024
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης περιόδου		**6.213.191,39**	**6.216.236,03**
Καθαρό κέρδος / Ζημιά αναγνωριζόμενο απευθείας στα Ιδια Κεφάλαια		3.615.421,82	2.696.955,36
Αφορολόγητο αποθ.ΑΡΘΡΟΥ 48Α ΚΦΕ ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ		-298.200,00	0,00
Διανομές στους φορείς		-2.500.200,00	-2.700.000,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου		**7.030.213,20**	**6.213.191,38**

ΣΤ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
" AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
για τη χρήση 01.01.2025 - 31.12.2025
βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1) Γενικά για την εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)

(Άρθρο 29 § 3) *Γενικές πληροφορίες:*

α) Επωνυμία οντότητας	AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	01.01.2025 – 31.12.2025
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 336, ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ / ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ, 15341
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ.ΓΕΜΗ: 008422901000
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Μεσαία
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

(Άρθρο 29 § 1.γ) *Απαιτούμενες πληροφορίες για την κατανόηση συντομεύσεων, διαγραμμάτων και συμβόλων. Χρησιμοποιηθείσα μονάδα μέτρησης και επίπεδο στρογγυλοποίησης αριθμών.*

Χρησιμοποιήθηκαν οι εξής συντομεύσεις και σύμβολα:

Συντόμευση / Σύμβολο	Πληροφορίες
Μονάδα μέτρησης:	Ευρώ
Επίπεδο στρογγυλοποίησης:	Ευρώ

(Άρθρο 29 § 1.δ) *Όταν πληροφορίες του παρόντος άρθρου παρατίθενται στους πίνακες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι πληροφορίες αυτές μπορεί να μην επαναλαμβάνονται στο προσάρτημα.*

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

(Άρθρο 29 § 2) *Το προσάρτημα περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστον, τις επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις των παραγράφων 3 έως 34 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, εκτός και εάν προβλέπεται απαλλαγή βάσει του ως άνω νόμου.*

Έχουν περιληφθεί οι προβλεπόμενες πληροφορίες και αναλύσεις.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

(Άρθρο 29 § 4) *Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.*

Οι προοπτικές για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας επηρεάζονται εσχάτως από την αβεβαιότητα που σχετίζεται με την εμπορική πολιτική των ΗΠΑ. Η κατάσταση στην Ουκρανία και τη μέση ανατολή παραμένει απρόβλεπτη. Η εταιρεία, δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις λειτουργίες της και παρακολουθεί διαρκώς κι εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις στις αγορές που δραστηριοποιείται, και θα προβεί σε όλες τις ενέργειες που θα κριθούν απαραίτητες, ώστε να διατηρήσει την ομαλή λειτουργία της, και να βελτιώσει τα οικονομικά της μεγέθη.

Ανάλογα με την εξέλιξη των προαναφερόμενων παραμέτρων, η Διοίκηση έχει καταρτίσει ολοκληρωμένα σενάρια λειτουργικής και χρηματοοικονομικής δράσης, ώστε να συνεχίσει απρόσκοπτα την πλήρη και αποτελεσματική της λειτουργία.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Α. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοσχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	**Περιγραφή**	**Συντελεστής απόσβεσης**
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
3	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
4	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
5	Έπιπλα και σκεύη	10%

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(Άρθρο 29 § 6) *Αιτιολογία παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης της § 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης. Πλήρης παράθεση επιπτώσεων της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα.*

Δεν έγινε.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

(Άρθρο 29 § 7) *Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποίηση της σχέσης του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια

(Άρθρο 29 § 8) *Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων που παρουσιάζει:*
α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.
β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.
γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.
δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.
ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου.
στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.
ζ) Λοιπές μεταβολές.

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα				**Λοιπός εξοπλισμός**				
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)**	Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	**Σύνολο (7)**	**Υπεραξία και Λοιπά άυλα (8)**	Σύνολο παγίων (9)
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		**10%**	10%	12%		**10%**	
Αξία κτήσης την 31.12.2023	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**231.048,59**	**173.298,92**	**404.347,51**	**48.279,72**	**649.469,26**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	27.701,37	28.618,12	**56.319,49**	**0,00**	56.319,49
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	29.987,89	**29.987,89**	**0,00**	29.987,89
Αξία κτήσης την 31.12.2024	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**258.749,96**	**171.929,15**	**430.679,11**	**48.279,72**	**675.800,86**
Προσθήκες χρήσης	0,00	10.972,00	**10.972,00**	**0,00**	87.096,53	56.693,55	**143.790,08**	**0,00**	154.762,08
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	11.601,61	**11.601,61**	**0,00**	11.601,61
Αξία κτήσης την 31.12.2025	**0,00**	**146.093,74**	**146.093,74**	**61.720,29**	**345.846,49**	**217.021,09**	**562.867,58**	**48.279,72**	**818.961,33**
Αποσβέσεις									
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	0,00	12.383,61	**12.383,61**	**19.570,88**	77.399,98	97.290,47	**174.690,45**	**25.124,59**	231.769,53
Αποσβέσεις χρήσης		5.404,87	**5.404,87**	**6.172,02**	33.796,21	21.872,01	**55.668,22**	**4.254,17**	71.499,28
Μειώσεις αποσβεσμένων		0,00	**0,00**	**0,00**		14.805,36	**14.805,36**	**0,00**	14.805,36
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	**0,00**	**17.788,48**	**17.788,48**	**25.742,90**	**111.196,19**	**104.357,12**	**215.553,31**	**29.378,76**	**288.463,45**
Αποσβέσεις χρήσης		5.697,46	**5.697,46**	**6.172,02**	37.404,98	28.866,32	**66.271,30**	**3.031,53**	81.172,31
Μειώσεις αποσβεσμένων		0,00	**0,00**	**0,00**		3.731,16	**3.731,16**	**0,00**	3.731,16
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	**0,00**	**23.485,94**	**23.485,94**	**31.914,92**	**148.601,17**	**129.492,28**	**278.093,45**	**32.410,29**	**365.904,60**
Λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**117.333,26**	**117.333,26**	**35.977,38**	**147.553,77**	**67.572,03**	**215.125,80**	**18.900,96**	**387.337,42**
Λογιστική αξία 31.12.2025	**0,00**	**122.607,80**	**122.607,80**	**29.805,37**	**197.245,32**	**87.528,81**	**284.774,13**	**15.869,43**	**453.056,74**

(Άρθρο 29 § 9) *Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.*

Δεν υπάρχουν *σημαντικά γεγονότα που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου και τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου*.

6.2 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

	Υπόλοιπο 31.12.2025	**Υπόλοιπο 31.12.2024**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	443.483,50	640.054,41
	443.483,50	**640.054,41**

Το ποσό αφορά σε επενδύσεις σε εταιρείες συμμετοχικού ενδιαφέροντος που προορίζονται για πώληση.

7. Χρηματοοικονομικά και λοιπά περιουσιακά στοιχεία

(Άρθρο 29 § 10) *Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν.4308/2014, παρατίθεται:*
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματορροών.
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της οντότητας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης.

(Άρθρο 29 § 11) *Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης:*
α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων:
α1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί σύμφωνα με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και
α2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.
β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:
β1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων, και
β2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα επί μέρους κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών στοιχείων της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

7.1 Δάνεια και απαιτήσεις

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Δάνεια και απαιτήσεις	8.345,40	64.223,89
	8.345,40	**64.223,89**

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΏ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

7.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	649.344,61	494.664,61
	649.344,61	**494.664,61**

Το ποσό αφορά στην αξία κτήσης συμμετοχών σε 22 νομικές οντότητες κατά ποσοστό άνω του 50% κατά την 31-12-2025.

7.3 Λοιπά χρημ/κα στοιχεία

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Λοιπά χρημ/κα στοιχεία	77.231,12	69.406,97
	77.231,12	**69.406,97**

Απαιτήσεις αναλύονται ως κατωτέρω :

Λοιπά Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΕΓΓΥΗΣΗ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	41.486,32	37.052,56
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΗΕ	698,00	2.199,40
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	12.952,00	7.310,00
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΥΠΕΡ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ	22.094,80	22.845,01
Σύνολο	***77.231,12***	***69.406,97***

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα επί μέρους κονδύλια των Κυκλοφορούντων Περιουσιακών στοιχείων της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

7.4 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως κατωτέρω :

Εμπορικές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ανοικτά υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων	2.204.301,78	3.951.106,38

Εμπορικές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Αξιόγραφα εμπορικών απαιτήσεων	0,00	0,00
Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων μη συνδεδεμένων οντοτήτων	0,00	0,00
Σύνολο	**2.204.301,78**	**3.951.106,38**

7.5 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά Δουλευμένα έσοδα περιόδου και της συγκριτικής περιόδου:

	Υπόλοιπο 31.12.2025	**Υπόλοιπο 31.12.2024**
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.129.851,92	599.910,16
	1.129.851,92	**599.910,16**

Το ποσό της χρήσης 2025 αφορά σε τιμολογήσεις εσόδων που έγιναν τον Ιανουάριο του 2025 και αφορούν σε δουλευμένο έσοδο της χρήσης 2025.

7.6 Λοιπές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά οι Λοιπές απαιτήσεις περιόδου και της συγκριτικής περιόδου:

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Χρεώστες διάφοροι	1.708.557,43	1.449.011,71
Απαιτήσεις από το δημόσιο	644.509,90	276.740,40
Χρεωστικοί λ/σμοί μετόχων	0,00	17.462,31
Σύνολο	**2.353.067,33**	**1.743.214,42**

7.7 Προπληρωμένα έξοδα

Ως κατωτέρω ανάλυση :

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Αμοιβές τρίτων προπληρωθείσες	0,00	11.875,00
Ασφάλιστρα προπληρωθέντα	132.859,22	36.400,05
ΕΝΟΙΚΙΑ ΠΡΟΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	0,00	3.000,00
Συντηρήσεις προπληρωθήσες	0,00	5.966,66
Συνδρομές-εισφορές προπληρωθέντες	5.873,02	5.451,07
ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΠΡΟΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	1.451,42	1.745,77
	140.183,66	**64.438,55**

7.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Κατωτέρω παρουσιάζεται ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.12.2025	31.12.2024
Ταμείο	2.599,98	1.183,18
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	4.882.906,80	2.408.417,55
	4.885.506,78	**2.409.600,73**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

(Άρθρο 29 § 12) *Για την καθαρή θέση της οντότητας:*
α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί.
β) Ο αριθμός και την ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.
γ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.
δ) Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.
ε) Ανάλυση κάθε αποθεματικού με σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.
στ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

α) Δεν συντρέχει περίπτωση.

β & γ) **Κατά την 31-12-2025 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 378.000,00 ευρώ, διαιρούμενο σε 270.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και σαράντα λεπτών (1,40) εκάστης. Στη χρήση δεν έγινε καμία μεταβολή στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας.**

δ) Δεν συντρέχει περίπτωση.

ε) Έχουν σχηματιστεί τα κάτωθι αποθεματικά:

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31.12.2025	31.12.2024
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	126.000,00	126.000,00
	126.000,00	**126.000,00**

Αφορολόγητα αποθεματικά	31.12.2025	31.12.2024
Αφορολόγητο αποθ.ειδ.διατάξεων νόμων ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	1.599.618,57	1.301.418,57
Αφορολόγητο αποθ.ειδ.διατάξεων νόμων ΠΑΡ. 1 ΑΡΘΡΟ 47 Ν.4172/13 ΜΗ ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΑ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ	250.000,00	250.000,00
	1.849.618,57	**1.551.418,57**

στ) Δεν συντρέχει περίπτωση.

9. Προβλέψεις & Υποχρεώσεις

9.1.1 Προβλέψεις :

Η εταιρεία κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία καθώς και προβλέψεις για τυχόν έκτακτους κινδύνους καθώς τα ποσά είναι ασήμαντα.

9.1.2 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

(Άρθρο 29 § 13) *Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.*

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Η Εταιρεία την 31-12-2025 είχε δεσμευμένες καταθέσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της στην Εθνική Τράπεζα ύψους 223.038,50 € (στο 2024 223.038,50 €) και στην Τράπεζα Πειραιώς ύψους 1.533.076,79 € (στο 2024 : 862.412,33 €) .

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 η από 18-11-2021 Έκτακτη, Αυτόκλητη, Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την παροχή αδείας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.875.260 («Δάνειο Α») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Α») και την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.247.820 («Δάνειο Β») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Β»), τα οποία συνήφθησαν μεταξύ, των Συνδεδεμένων Εταιρείων Α και Β, ως εκδότριες, της Εταιρείας, ως εγγυήτριας και της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εκπροσώπου, διοργανωτή, τράπεζας λογαριασμών και αρχικού ομολογιούχου. Τα υπόλοιπα των δανείων αυτών την 31-12-2025 ανέρχονταν σε ποσό 2.389.440,44 ευρώ (2024 : 2.670.551,08 ευρώ) για την AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε. και 1.955.363,47 ευρώ (2024: 2.185.406,36) ευρώ για την AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.

Την 31-12-2025 υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της εταιρείας συνολικού ποσού 11.954.875,56 ευρώ έναντι ποσού 14.649.504,05 ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Επιπλέον υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων ποσού 37.800,00 ευρώ. Στα πλαίσια της συνεργασίας της για την έκδοση εγγυητικών επιστολών και λοιπών εργασιών η εταιρεία διατηρεί πιστωτικά όρια στις τράπεζες τα οποία την 31-12-2025 ήταν μηδενικά .

Την 31-12-2025 υπήρχαν ενεχυριασμένες απαιτήσεις κατά δημοσίου/ ΝΠΔΔ/ ΝΠΙΔ – Σύμβαση υπέρ ΕΤΕ συνολικού ποσού ευρώ 12.173.900,00 όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΏ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

(Άρθρο 29 § 14) *Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.*

31.12.2025 – Η Εταιρεία	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Κρατικές επιχορηγήσεις	0	0	0
Δανεισμός	84,21	0	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	5.314.075,42	0	0
Σύνολο Υποχρεώσεων	**5.314.159,63**	**0,00**	**0,00**

9.2 Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(Άρθρο 29 § 15) *Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.*

Δεν συντρέχει περίπτωση .

9.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

9.4 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.4.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά οι εμπορικές υποχρεώσεις της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ανοικτα υπολοιπα εμπορικών υποχρεώσεων	3.384.882,24	1.092.250,65
Αξιόγραφα πληρωτέα εμπορικών υποχρεώσεων	0,00	0,00
Απομείωση εμπορικών υποχρεώσεων μη συνδεδεμένων οντοτήτων	0,00	0,00
Σύνολο	**3.384.882,24**	**1.092.250,65**

9.4.2 Φόρος Εισοδήματος και *Λοιποί φόροι και τέλη*

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα ποσά της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Φόρος Εισοδήματος	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Φόρος εισοδήματος	928.492,73	820.296,44
μείον προκαταβολή	-379.496,76	-566.870,30
	548.995,97	**253.426,14**
Λοιποί φόροι και τέλη		
Παρακρατούμενος φόρος από μισθωτή εργασία και συντάξεις	17.924,66	7.455,48
Παρακρατούμενος φόρος από επιχειρηματική δραστηριότητα	16.501,10	12.162,50
ΦΠΑ (πιστωτικό υπόλοιπο για το 2025)	-47.295,14	436.688,34
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	97.942,79	350.791,88
Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές	44.564,86	21.792,53
	129.638,27	**828.890,73**

Οι ανωτέρω φορολογικές υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις

9.4.3 *Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης*

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	42.948,29	35.347,78
	42.948,29	**35.347,78**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και αφορούν σε μη ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις.

9.4.4 Λοιπές υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά οι λοιπές υποχρεώσεις της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Προσωπικό - Λογ/σμοί προς απόδοση	2.243,23	3.958,81
Μερίσματα πληρωτέα	774.112,29	1.603.750,00
Πιστωτές διάφοροι	370.750,10	365.992,46
	1.147.105,62	**1.973.701,27**

9.4.5 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα ποσά της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Έξοδα τρίτων δουλευμένα πληρωτέα	58.774,89	25.490,13
Ο.Τ.Ε.	989,41	1.058,58
Δ.Ε.Η.	740,73	338,12
	60.505,03	**26.886,83**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

(Άρθρο 29 § 17) *Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.*

Τα λοιπά συνήθη έσοδα και κέρδη της εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

Λοιπά συνήθη έσοδα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Επιχορηγήσεις & διάφ. έσοδα πωλήσεων	0,00	11.344,21
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών - ενοίκια	12.515,00	14.960,00
	12.515,00	**26.304,21**

Τα έξοδα-κόστη της Εταιρείας για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση διαμορφώθηκαν ως εξής:

Λειτουργικά Έξοδα - κόστη χρήσης	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	7.147.279,21	2.179.414,16
Παροχές σε εργαζόμενους	1.295.807,87	966.367,90
Αποσβέσεις	81.172,31	71.499,28
Λοιπά έξοδα και ζημίες	10.905.775,25	7.173.458,30
	19.430.034,64	**10.390.739,64**

επίσης :

Λοιπά έξοδα - ζημιές και έσοδα και κέρδη	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-14.813,29	-62.837,11
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	298.200,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.386,40	5.169,80
	290.773,11	**-57.667,31**

Η κατανομή των ανωτέρω εξόδων-κόστη της Εταιρείας στα διάφορα κέντρα κόστους γίνεται ως εξής:

Κατανομή ανά κέντρο κόστους	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Κόστος πωλήσεων	18.021.429,87	9.470.605,79
Έξοδα διοίκησης	1.313.625,50	833.363,85
Έξοδα διάθεσης	94.979,27	86.770,00
Λοιπά έξοδα - ζημιές και έσοδα και κέρδη	-290.773,11	57.667,31
	19.139.261,53	**10.448.406,95**

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

(Άρθρο 29 § 18) *Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Τα χρημ/κα αποτελέσματα είχαν ως κατωτέρω :

χρημ/κα αποτελέσματα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	14.614,72	8.382,80
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-149.358,69	-162.972,86
	-134.743,97	**-154.590,06**

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

(Άρθρο 29 § 19) *Η προτεινόμενη, ή κατά περίπτωση η οριστική, διάθεση των κερδών.*

Προτείνεται η διάθεση κερδών στους μετόχους ως κατωτέρω :

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΝΟΜΗ	
Κέρδη Χρήσης πραγματοποιημένα (προ φόρου εισοδήματος)	4.245.714,55
ΜΕΙΟΝ : Φόρος εισοδήματος	928.492,73
Κέρδη Χρησης πραγματοποιημένα (μετά από το φόρο εισοδήματος)	**3.317.221,82**
α) Αφαιρούνται τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη,	0,00
β) Αφαιρείται η κατά τον παρόντα νόμο και το καταστατικό κράτηση για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού,	0,00
β) Αφαιρούνται τα ποσά για τη δημιουργία αποθεματικών στη Χρήση	-298.200,00
	3.019.021,82
Πλέον κέρδη προηγούμενων χρήσεων	1.657.572,82
Κέρδη προς διανομή :	**4.676.594,64**

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
Μερίσμα τούς μετόχους :		
Πρώτο μέρισμα	1.161.027,64	
Πρόσθετο μέρισμα	1.339.172,36	2.500.200,00
Σύνολο		**2.500.200,00**
Αποτελέσματα Χρήσης εις νέο		**2.176.394,64**

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

(Άρθρο 29 § 20) *Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.*

Στη χρήση 2025 εγκρίθηκαν τα παρακάτω ποσά μερισμάτων :

Ποσό μερισμάτων που εγκρίθηκε σύμφωνα με την από 31/07/2025 ΤΓΣ	2.500.000,00
Ποσό προμερισμάτων	0,00
	2.500.000,00

Από το ανωτέρω ποσό την 31-12-2025 οφείλονταν στους δικαιούχους ποσό 774.112,29.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

(Άρθρο 29 § 21) *Λογιστικός χειρισμός των ζημιών, όταν συντρέχει περίπτωση.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

(Άρθρο 29 § 22) *Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, τα υπόλοιπα ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και η κίνησή τους κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση.*

Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

(Άρθρο 29 § 23) *Πληροφορίες για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια της περιόδου:*
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.
β) Ανάλυση του μέσου όρου των απασχολούμενων ανά κατηγορία.
γ) Αν δεν αναφέρονται χωριστά στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων οι δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους της περιόδου, γνωστοποιούνται αναλυτικά τα συνολικά ποσά των εξής κατηγοριών αυτών των δαπανών:
γ1) Μισθοί και ημερομίσθια.
γ2) Κοινωνικές επιβαρύνσεις.
γ3) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

α) Μέσος όρος απασχολουμένων: 27 άτομα
β) Ανάλυση μέσου όρου:

Μέσος όρος προσωπικού	Χρήση 2025	Χρήση 2024
Διοικητικό προσωπικό	27	26
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	**27**	**26**

γ) Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Παροχές σε εργαζόμενους	**Χρήση 2025**	**Χρήση 2024**
Μισθοί και ημερομίσθια	1.013.087,69	761.057,38
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	195.164,19	167.374,33
Λοιπές παροχές	87.555,99	37.936,19
Σύνολο	**1.295.807,87**	**966.367,90**

17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών

(Άρθρο 29 § 24) *Καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 25, παρ. 6 και 7, δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).*

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2025	**31.12.2025**
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Κατασκευαστική δραστηριότητα	22.444.499,38	9.573.091,46
Εμπορική δραστηριότητα	3.625,93	350
Παροχή υπηρεσιών Σύνολο	1.059.079,74	4.520.503,14
	23.507.205,05	**14.093.944,60**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	23.504.433,75	14.093.944,60
Ευρωπαϊκή αγορά	2.771,30	0
Αγορές τρίτων χωρών	0,00	0
Σύνολο	**23.507.205,05**	**14.093.944,60**

18. Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

(Άρθρο 29 § 25) *Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών*.

Δεν χορηγήθηκαν .

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

(Άρθρο 29 § 26) *Επωνυμία, έδρα και νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.*

Δεν υπάρχουν.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

(Άρθρο 29 § 27) *Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

(Άρθρο 29 § 28) *Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Άρθρο 29 § 29) *Τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

(Άρθρο 29 § 30) *Ποσά που δόθηκαν μέσα στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, αθροιστικά κατά κατηγορία συμβουλίου.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

(Άρθρο 29 § 31) *Συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στην χρηματοοικονομική θέση της οντότητας.*

Ενδοομιλικές Συναλλαγές 01/01/2025-31/12/2025				
Συμβαλλόμενος	**Αντισυμβάλλομενος**	**Κατηγορία**	**Ποσό**	
AIRENERGY	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΣΙΑ Ε Ε	ΑΓΟΡΑ	244.000,00	ΛΟΙΠΑ
AIRENERGY	ENERGY REGISTER	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRDECO	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ	ΠΩΛΗΣΗ	27.986,13	ΛΟΙΠΑ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΕΤΟΣ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΕΤΟΣ	ΠΩΛΗΣΗ	37.550,00	ΛΟΙΠΑ
AIRENERGY	ENAIR ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Ο.Ε.	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY DEVELOPMENT ΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	RESPLAN	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΗΛΙΑΚΗ ΓΑΛΙΑΝΑΣ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY RENEWABLES	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΡΜΑΚΑΣ ΑΜΠΕΛΙΑ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΑΝΕΜΟΣ ΚΟΛΩΝΑΣ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΑΝΕΜΟΣ ΚΕΡΔΥΛΙΩΝ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΣΙΑ Ε Ε	ΠΩΛΗΣΗ	150,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΦΡΑΣΕΡΙ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY PV ΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΒΕΡΤΙΣΚΟΣ ΜΟΝ ΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
Σύνολο			**225.400,00**	

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(Άρθρο 29 § 16) *Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.*

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία την 31-12-2025 είχε δεσμευμένες καταθέσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της στην Εθνική Τράπεζα ύψους 223.038,50 € (στο 2024 223.038,50 €) και στην Τράπεζα Πειραιώς ύψους 1.533.076,79 € (στο 2024 : 862.412,33 €) .

Την 31-12-2025 υπήρχαν ενεχυριασμένες απαιτήσεις κατά δημοσίου/ ΝΠΔΔ/ ΝΠΙΔ – Σύμβαση υπέρ ΕΤΕ συνολικού ποσού ευρώ 12.173.900,00 όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΩ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 η από 18-11-2021 Έκτακτη, Αυτόκλητη, Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την παροχή αδείας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού

Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.875.260 («Δάνειο Α») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Α») και την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.247.820 («Δάνειο Β») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Β»), τα οποία συνήφθησαν μεταξύ, των Συνδεδεμένων Εταιρείων Α και Β, ως εκδότριες, της Εταιρείας, ως εγγυήτριας και της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εκπροσώπου, διοργανωτή, τράπεζας λογαριασμών και αρχικού ομολογιούχου. Τα υπόλοιπα των δανείων αυτών την 31-12-2025 ανέρχονταν σε ποσό 2.389.440,44 ευρώ (2024 : 2.670.551,08 ευρώ) για την AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε. και 1.955.363,47 ευρώ (2024: 2.185.406,36) ευρώ για την AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.

Την 31-12-2025 υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της εταιρείας συνολικού ποσού 11.954.875,56 ευρώ έναντι ποσού 14.649.504,05 ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Επιπλέον υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων ποσού 37.800,00 ευρώ. Στα πλαίσια της συνεργασίας της για την έκδοση εγγυητικών επιστολών και λοιπών εργασιών η εταιρεία διατηρεί πιστωτικά όρια στις τράπεζες τα οποία την 31-12-2025 ήταν μηδενικά .

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τη χρήση 2025 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του εν λόγω ελέγχου, να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

(Άρθρο 29 § 9) *Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.*

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων και τον Ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου.

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση για εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων στην επόμενη χρήση.

Αγία Παρασκευή, 29.06.2026

Ο Πρόεδρος
Μιλτιάδης Ασλάνογλου
ΑΦΜ: 023286713

Ο Αντιπρόεδρος
Φώτιος Μπορμπόλης
ΑΦΜ: 031778690

Ο Δ/νων Σύμβουλος
Γεώργιος Δεληγιάννης
ΑΦΜ: 045951360

Ο Λογιστής
Ανδρέας Γαλανόπουλος
ΑΡ.ΜΗΤ.ΟΕΕ 115784 Α'ΤΑΞΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Ετήσια Οικονομική Έκθεση, που αποτελείται από 36 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στη Έκθεση Ελέγχου που χορηγήθηκε με ημερομηνία 29.07.2026.

ΑΡΤΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Α.Μ. ΕΛΤΕ: 46 - Α.Μ. ΣΟΕΛ: 181
Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα

Μέλος της REANDA INTERNATIONAL

Πάτρα 29.07.2026
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΘ. ΠΑΛΙΟΥΡΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22561

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

και τον διακριτικό τίτλο «AIRENERGY Α.Ε.»,

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 008422901000

της 29ης Ιουνίου 2026

Στην Αγ. Παρασκευή Αττικής σήμερα, την 29η Ιουνίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «AIRENERGY Α.Ε.», (εφεξής: η «Εταιρεία»), επί της Λεωφ. Μεσογείων 336, συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

Στη συνεδρίαση αυτή παρέστησαν αυτοπροσώπως οι εξής :

1. Μιλτιάδης Ασλάνογλου του Θεόδωρου, Πρόεδρος
2. Φώτιος Μπορμπόλης του Κωνσταντίνου, Αντιπρόεδρος.
3. Γεώργιος Δεληγιάννης του Πέτρου, Διευθύνων Σύμβουλος.

Αφού υπάρχει απαρτία σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. **Πρόσκληση ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων και καθορισμός των θεμάτων αυτής.**
2. **Έγκριση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και οικονομικών καταστάσεων της διαχειριστικής χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.**

Θέμα 1ο: Πρόσκληση ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων και καθορισμός των θεμάτων αυτής

Επί του θέματος αυτού λαβών το λόγο ο κ. Πρόεδρος πληροφορεί τα μέλη ότι παρίσταται ανάγκη να συγκληθεί η Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων, για να λάβει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα αρμοδιότητάς της και προτείνει η Γενική Συνέλευση να πραγματοποιηθεί την 10η Αυγούστου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 στα γραφεία της εταιρείας, επί της Λεωφ. Μεσογείων 336 στην Αγ. Παρασκευή, με τα παρακάτω θέματα :

Θέματα ημερήσιας διάταξης

ΘΕΜΑ 1ον : Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2025 και της εκθέσεως των πεπραγμένων του Δ.Σ.

ΘΕΜΑ 2ον : Υποβολή της εκθέσεως του Ορκωτού Ελεγκτή, επί των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2025.

ΘΕΜΑ 3ον : Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου, του Ορκωτού Ελεγκτή και του Λογιστή από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την χρήση 01/01/2025 - 31/12/2025.

ΘΕΜΑ 4ον : Εκλογή τακτικού και αναπληρωματικού Ορκωτού Ελεγκτή για την χρήση από 01/01/2026 έως 31/12/2026.

ΘΕΜΑ 5ον : Έγκριση διάθεσης των αποτελεσμάτων της χρήσεως 01/01/2025 – 31/12/2025.

ΘΕΜΑ 6ον : Έγκριση αμοιβής των μελών του Δ.Σ. για την χρήση από 01/01/2025 έως 31/12/2025 και προέγκριση για την χρήση 2026.

ΘΕΜΑ 7ον : Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου.

ΘΕΜΑ 8ον : Διάφορα θέματα, ανακοινώσεις, εγκρίσεις και λήψη αποφάσεων επ' αυτών.

Την πρόταση αυτή του κ. Προέδρου αποδέχονται ομόφωνα όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αποφασίζουν παμψηφεί επ' αυτού.

Θέμα 2ο: Έγκριση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και οικονομικών καταστάσεων της διαχειριστικής χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ασλανόγλου Μιλτιάδης προτείνει στα μέλη, και τα μέλη αποδέχονται ομόφωνα, όπως η έκθεση πεπραγμένων και οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01/2025 έως 31/12/2025 προς την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση να έχουν ως ακολούθως:

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 336, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΤΚ 15341

ΑΦΜ 998107580 - ΓΕΜΗ 008422901000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2025 -31/12/2025

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (Ν.4308/2014)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η χρήση που έκλεισε ήταν η 13η μετά την μετατροπή από ομόρρυθμη σε ανώνυμη για την εταιρεία μας και ήταν μία περίοδος προόδου και ανάπτυξης σε όλους τους τομείς της δραστηριότητάς μας. Υπήρξε μία ιδιαίτερα ικανοποιητική πορεία των εργασιών της, ικανή να αντιμετωπίζει όλα τα εμπόδια και να προχωρεί στην υλοποίηση των αναπτυξιακών σχεδίων της.

Με την λήξη της εταιρικής χρήσης η Εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Οικονομικές Καταστάσεις της βάσει των Ε.Λ.Π., τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Ο Κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την χρήση του 2025, ανήλθε σε € 23.507.205,05 από € 14.093.944,60 το 2024, αυξημένος κατά ποσοστό 67 % περίπου.

Το αποτέλεσμα προ φόρων της κλειόμενης χρήσης 2025 ανήλθε σε κέρδη ποσού € 4.245.714,55 έναντι των κερδών ποσού € 3.517.251,80 της προηγούμενης χρήσης 2024.

Το αποτέλεσμα μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης 2025 ανήλθε σε κέρδη ποσού € 3.317.221,82 έναντι των κερδών ποσού € 2.696.955,36 της προηγούμενης χρήσης 2024.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2025 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2024, ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	Χρήση 2025		**Χρήση 2024**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.712.911,47	86,78%	8.768.270,24	84,12%
Σύνολο ενεργητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	
Πάγιο ενεργητικό	1.631.461,37	13,22%	1.655.687,30	15,88%
Σύνολο ενεργητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	

Δείκτες Παγιοποίησης Περιουσίας. Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21	132,29%	6.213.191,39	147,55%
Ξένα Κεφάλαια	5.314.159,63		4.210.766,15	

Δείκτης Κεφαλαιακής Ανεξαρτησίας. Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	5.314.159,63	43,05%	4.210.766,15	40,40%
Σύνολο παθητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	
Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21	56,95%	6.213.191,39	59,60%
Σύνολο παθητικού	12.344.372,84		10.423.957,54	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21	430,92%	6.213.191,39	375,26%
Πάγιο ενεργητικό	1.631.461,37		1.655.687,30	

Δείκτης Κάλυψης Παγίας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων. Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.712.911,47	201,59%	8.768.270,24	208,23%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.314.159,63		4.210.766,15	

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ρευστότητας. Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	5.398.751,84	50,39%	4.557.504,09	51,98%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.712.911,47		8.768.270,24	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Κύκλος Εργασιών	23.507.205,05	334,37%	14.093.944,60	226,84%
Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21		6.213.191,39	

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ιδίων κεφαλαίων

ΔΑΝΕΙΑ	84,21	0,00%	262,75	0,00%
Ίδια κεφάλαια	7.030.213,21		6.213.191,39	

Συμμέτοχη δανείων τα ΙΚ

ΔΑΝΕΙΑ	84,21	0,00%	262,75	0,00%
Κύκλος Εργασιών	23.507.205,05		14.093.944,60	

Συμμέτοχη δανείων στον κύκλο εργασιών

EBIDA	**4.461.630,83**		**3.743.341,14**	

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένη έκταση σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες. Η εταιρεία κάνει επιλογή των πελατών της προκειμένου να προχωρήσει σε εμπορική συνεργασία, ελέγχοντας την φερεγγυότητα του κάθε πελάτη, με σκοπό την μείωση του πιστωτικού της κινδύνου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο καθότι δεν υπάρχουν σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος επιτοκίων

Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν επίπτωση στα αποτελέσματα την οποία κρίνεται διαχειρίσιμη. Προς το παρόν η εταιρεία έχει χαμηλό βραχυπρόθεσμο δανεισμό σε επιτόκια με όρους αγοράς άρα δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο.

Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο τιμών καθώς ελέγχει σχολαστικά τις συνθήκες της αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Έχει ληφθεί πρόνοια ώστε οι υποχρεώσεις στον συμφωνηθέντα χρόνο εξόφλησής τους να καλύπτονται από εισροές διαθεσίμων μέσω της ρευστοποίησης των απαιτήσεων. Κατά συνέπεια δεν συντρέχει κίνδυνος ρευστότητας.
Ο δείκτης γενικής ρευστότητας, αλλά και ο δείκτης ειδικής ρευστότητας δεικνύουν ότι η εταιρεία μπορεί να καλύψει τις υποχρεώσεις της.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις οικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

31.12.2025 – Η Εταιρεία	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Κρατικές επιχορηγήσεις	0	0	0
Δανεισμός	84,21	0	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	5.314.075,42	0	0
Σύνολο Υποχρεώσεων	**5.314.159,63**	**0,00**	**0,00**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο σκοπός της εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, η εταιρεία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Η εταιρεία μέχρι σήμερα καλύπτει τις ανάγκες της με ίδια κεφάλαια μειώνοντας έτσι το κόστος κεφαλαίου.

Συμπεραίνουμε από τα παραπάνω ότι η εταιρεία βραχυπρόθεσμα είναι ικανή να ανταπεξέλθει στους κινδύνους της αγοράς με σχετική άνεση και ταυτόχρονα να εφαρμόσει τακτικές αποφυγής τους με το μικρότερο δυνατό ρίσκο.

Οι επενδύσεις είναι πάντα αναγκαίες για την ανανέωση και την ανταγωνιστικότητα της εταιρείας.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να προσφέρει υψηλής ποιότητας προϊόντα και υπηρεσίες, στους πελάτες της.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατά την 31-12-2025 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 378.000,00 ευρώ, διαιρούμενο σε 270.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και σαράντα λεπτών (1,40) εκάστης. Στη χρήση δεν έγινε καμία μεταβολή στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας.

ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστημα αλλά μόνο τα εργοτάξια που εκτελεί τις εργασίες τις καθώς και γραφεία στην Θεσσαλονίκη.

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναλύονται ως κατωτέρω :

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα				**Λοιπός εξοπλισμός**				
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)**	Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	**Σύνολο (7)**	**Υπεραξία και Λοιπά άυλα (8)**	Σύνολο παγίων (9)
Αξία κτήσης									
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		**10%**	10%	12%		**10%**	
Αξία κτήσης την 31.12.2023	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**231.048,59**	**173.298,92**	**404.347,51**	**48.279,72**	**649.469,26**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	27.701,37	28.618,12	**56.319,49**	**0,00**	56.319,49
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	29.987,89	**29.987,89**	**0,00**	29.987,89
Αξία κτήσης την 31.12.2024	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**258.749,96**	**171.929,15**	**430.679,11**	**48.279,72**	**675.800,86**
Προσθήκες χρήσης	0,00	10.972,00	**10.972,00**	**0,00**	87.096,53	56.693,55	**143.790,08**	**0,00**	154.762,08
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	11.601,61	**11.601,61**	**0,00**	11.601,61
Αξία κτήσης την 31.12.2025	**0,00**	**146.093,74**	**146.093,74**	**61.720,29**	**345.846,49**	**217.021,09**	**562.867,58**	**48.279,72**	**818.961,33**
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)**	Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	**Σύνολο (7)**	**Υπεραξία και Λοιπά άυλα (8)**	Σύνολο παγίων (9)
Αποσβέσεις									
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	0,00	12.383,61	**12.383,61**	**19.570,88**	77.399,98	97.290,47	**174.690,45**	**25.124,59**	231.769,53
Αποσβέσεις χρήσης 2024		5.404,87	**5.404,87**	**6.172,02**	33.796,21	21.872,01	**55.668,22**	**4.254,17**	71.499,28
Μειώσεις αποσβεσμένων 2024		0,00	**0,00**	**0,00**		14.805,36	**14.805,36**	**0,00**	14.805,36
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	**0,00**	**17.788,48**	**17.788,48**	**25.742,90**	**111.196,19**	**104.357,12**	**215.553,31**	**29.378,76**	**288.463,45**

Αποσβέσεις χρήσης 2025		5.697,46	**5.697,46**	**6.172,02**	37.404,98	28.866,32	**66.271,30**	**3.031,53**	81.172,31
Μειώσεις αποσβεσμένων 2025		0,00	**0,00**	**0,00**		3.731,16	**3.731,16**	**0,00**	3.731,16
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	**0,00**	**23.485,94**	**23.485,94**	**31.914,92**	**148.601,17**	**129.492,28**	**278.093,45**	**32.410,29**	**365.904,60**
Λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**117.333,26**	**117.333,26**	**35.977,38**	**147.553,77**	**67.572,03**	**215.125,80**	**18.900,96**	**387.337,42**
Λογιστική αξία 31.12.2025	**0,00**	**122.607,80**	**122.607,80**	**29.805,37**	**197.245,32**	**87.528,81**	**284.774,13**	**15.869,43**	**453.056,74**

ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τη χρήση 2025 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του εν λόγω ελέγχου, να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Η Εταιρεία την 31-12-2025 είχε δεσμευμένες καταθέσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της στην Εθνική Τράπεζα ύψους 223.038,50 € (στο 2024 223.038,50 €) και στην Τράπεζα Πειραιώς ύψους 1.533.076,79 € (στο 2024 : 862.412,33 €) .

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 η από 18-11-2021 Έκτακτη, Αυτόκλητη, Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την παροχή αδείας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.875.260 («Δάνειο Α») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Α») και την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.247.820 («Δάνειο Β») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Β»), τα οποία συνήφθησαν μεταξύ, των Συνδεδεμένων Εταιρείων Α και Β, ως εκδότριες, της Εταιρείας, ως εγγυήτριας και της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εκπροσώπου, διοργανωτή, τράπεζας λογαριασμών και αρχικού ομολογιούχου. Τα υπόλοιπα των δανείων αυτών την 31-12-2025 ανέρχονταν σε ποσό 2.389.440,44 ευρώ (2024 : 2.670.551,08 ευρώ) για την AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε. και 1.955.363,47 ευρώ (2024: 2.185.406,36) ευρώ για την AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.

Την 31-12-2025 υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της εταιρείας συνολικού ποσού 11.954.875,56 ευρώ έναντι ποσού 14.649.504,05 ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Επιπλέον υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων ποσού 37.800,00 ευρώ. Στα πλαίσια της συνεργασίας της για την έκδοση εγγυητικών επιστολών και λοιπών εργασιών η εταιρεία διατηρεί πιστωτικά όρια στις τράπεζες τα οποία την 31-12-2025 ήταν μηδενικά .

Την 31-12-2025 υπήρχαν ενεχυριασμένες απαιτήσεις κατά δημοσίου/ ΝΠΔΔ/ ΝΠΙΔ – Σύμβαση υπέρ ΕΤΕ συνολικού ποσού ευρώ 12.173.900,00 όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΩ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του

Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα αυτό.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

1. Η εταιρεία κατά την 31.12.2025 απασχολούσε 28 άτομα, έναντι 25 ατόμων τέλος του 2024.

2. Στην εταιρεία, επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Η εκπαίδευση και η κατάρτιση του ανθρώπινου δυναμικού θεωρείται σημαντικός παράγοντας για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία και αφοσίωση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Οι προαγωγές υλοποιούνται με αξιοκρατικούς κανόνες ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας ή άλλων πτυχών. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Τέλος υπάρχει επαρκές σύστημα διασφάλισης της υγιεινής και της ασφάλειας στον χώρο εργασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

3. Η εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Στόχος μας είναι η αποτελεσματική και ορθολογική διαχείριση των αποβλήτων μας, για την αειφόρο χρήση των πόρων και την πρόληψη της υποβάθμισης ή την αποκατάσταση, διατήρηση ή βελτίωση του περιβάλλοντος. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, την Οικουμενική Διακήρυξη του Ο.Η.Ε για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα και τις Συμβάσεις της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας, η εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Προτείνεται η παρακάτω διανομή κερδών:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΝΟΜΗ	
Κέρδη Χρήσης πραγματοποιημένα (προ φόρου εισοδήματος)	4.245.714,55
ΜΕΙΟΝ : Φόρος εισοδήματος	928.492,73
Κέρδη Χρησης πραγματοποιημένα (μετά από το φόρο εισοδήματος)	**3.317.221,82**
α) Αφαιρούνται τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη,	0,00
β) Αφαιρείται η κατά τον παρόντα νόμο και το καταστατικό κράτηση για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού,	0,00
β) Αφαιρούνται τα ποσά για τη δημιουργία αποθεματικών στη Χρήση	-298.200,00
	3.019.021,82
Πλέον κέρδη προηγουμενων χρήσεων	1.657.572,82
Κέρδη προς διανομή :	**4.676.594,64**

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :

Μερίσμα τούς μετόχους :		
Πρώτο μέρισμα	1.161.027,64	
Πρόσθετο μέρισμα	1.339.172,36	2.500.200,00
Σύνολο		**2.500.200,00**
Αποτελέσματα Χρήσης εις νέο		**2.176.394,64**

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2026

Τον περασμένο χρόνο η πορεία της εταιρίας, που αποτελεί την δέκατη τρίτη εταιρική χρήση μετά την μετατροπή της σε ανώνυμη εταιρία λειτούργησε ομαλά και τα αποτελέσματά της κρίνονται ιδιαίτερα ικανοποιητικά σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Οι προοπτικές μας για το 2026 πιστεύουμε ότι είναι πολύ καλές, καθώς έχει υπογραφεί 1 νέα σύμβαση για το κάτωθι υπό εξέλιξη έργο: 1. Εργασίες Βελτίωσης Υφιστάμενης Οδοποιίας και κατασκευή 8 χώρων ανέγερσης για την εγκατάσταση 8 ανεμογεννητριών στο πλαίσιο υλοποίησης του Αιολικού Πάρκου Τρυγώνα-Κρανιά και συντήρηση των ανωτέρω προϋπολογισμού 12.284.504,00 ευρώ. Εντός του 2026 επίκεινται η υπογραφή νέων συμβάσεων για τη κατασκευή Αιολικών Πάρκων στις θέσεις Μακρομήτης-Παπαδιά-Θώρακας στο Νομό Ροδόπης καθώς και η αποξήλωση ανεμογεννητριών και τοποθέτηση νέων στη θέση Ηλιόλουστη στο Νομός Ευβοίας.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Οι προοπτικές για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας επηρεάζονται εσχάτως από την αβεβαιότητα που σχετίζεται με την εμπορική πολιτική των ΗΠΑ. Η κατάσταση στην Ουκρανία και τη μέση ανατολή παραμένει απρόβλεπτη. Η εταιρεία, δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις λειτουργίες της και παρακολουθεί διαρκώς κι εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις στις αγορές που δραστηριοποιείται, και θα προβεί σε όλες τις ενέργειες που θα κριθούν απαραίτητες, ώστε να διατηρήσει την ομαλή λειτουργία της, και να βελτιώσει τα οικονομικά της μεγέθη.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο άλλο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Τελειώνοντας την έκθεσή μας θέλουμε να τονίσουμε τις προσπάθειες που κατέβαλαν οι εργαζόμενοι για την επίτευξη του ανωτέρω αποτελέσματος.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με την ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2025 και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Αγία Παρασκευή, 29.06.2026

Ο Πρόεδρος
Μιλτιάδης Ασλάνογλου
ΑΦΜ: 023286713

Ο Αντιπρόεδρος
Φώτιος Μπορμπόλης
ΑΦΜ: 031778690

Ο Δ/νων Σύμβουλος
Γεώργιος Δεληγιάννης
ΑΦΜ: 045951360

Ο Λογιστής
Ανδρέας Γαλανόπουλος
ΑΡ.ΜΗΤ.ΟΕΕ 115784 Α'ΤΑΞΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	23.507.205,05	14.093.944,60
Κόστος πωλήσεων	18.021.429,87	9.470.605,79
Μικτό αποτέλεσμα	*5.485.775,18*	*4.623.338,81*
Λοιπά συνήθη έσοδα	12.515,00	26.304,21
	5.498.290,18	**4.649.643,02**
Έξοδα διοίκησης	-1.313.625,50	-833.363,85
Έξοδα διάθεσης	-94.979,27	-86.770,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-14.813,29	-62.837,11
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	298.200,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.386,40	5.169,80
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**4.380.458,52**	**3.671.841,86**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	14.614,72	8.382,80
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-149.358,69	-162.972,86
Αποτέλεσμα προ φόρων	**4.245.714,55**	**3.517.251,80**
Φόροι εισοδήματος	928.492,73	820.296,44
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**3.317.221,82**	**2.696.955,36**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ 998107580 - ΓΕΜΗ 008422901000 Β.1.1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ στο κόστος (ατομικές) 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**2025**	**2024**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	122.607,81	117.333,27
Μηχανολογικός εξοπλισμός	29.805,37	35.977,39
Λοιπός εξοπλισμός	284.774,46	215.126,13
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***437.187,64***	***368.436,79***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	15.869,10	18.900,63
Σύνολο	***15.869,10***	***18.900,63***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	443.483,50	640.054,41
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	8.345,40	64.223,89
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	649.344,61	494.664,61
Λοιπά	77.231,12	69.406,97
Σύνολο	***734.921,13***	***628.295,47***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.631.461,37**	**1.655.687,30**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.204.301,78	3.951.106,38
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.129.851,92	599.910,16
Λοιπές απαιτήσεις	2.353.067,33	1.743.214,42
Προπληρωμένα έξοδα	140.183,66	64.438,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.885.506,78	2.409.600,73
Σύνολο	*10.712.911,47*	*8.768.270,24*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**10.712.911,47**	**8.768.270,24**
Σύνολο ενεργητικού	**12.344.372,84**	**10.423.957,54**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		

Κεφάλαιο	378.000,00	378.000,00
Σύνολο	***378.000,00***	***378.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	126.000,00	126.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.849.618,57	1.551.418,57
Αποτελέσματα εις νέο	4.676.594,64	4.157.772,82
Σύνολο	***6.652.213,21***	***5.835.191,39***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**7.030.213,21**	**6.213.191,39**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	84,21	262,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.384.882,24	1.092.250,65
Φόρος εισοδήματος	548.995,97	253.426,14
Λοιποί φόροι και τέλη	129.638,27	828.890,73
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	42.948,29	35.347,78
Λοιπές υποχρεώσεις	1.147.105,62	1.973.701,27
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	60.505,03	26.886,83
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	***5.314.159,63***	***4.210.766,15***
Σύνολο υποχρεώσεων	**5.314.159,63**	**4.210.766,15**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**12.344.372,84**	**10.423.957,54**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ποσά σε €

	Notes	31.12.2024	31.12.2024
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης περιόδου		**6.213.191,39**	**6.216.236,03**
Καθαρό κέρδος / Ζημιά αναγνωριζόμενο απευθείας στα Ιδια Κεφάλαια		3.615.421,82	2.696.955,36
Αφορολόγητο αποθ.ΑΡΘΡΟΥ 48Α ΚΦΕ ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ		-298.200,00	0,00
Διανομές στους φορείς		-2.500.200,00	-2.700.000,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου		**7.030.213,20**	**6.213.191,38**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
" AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
για τη χρήση 01.01.2025 - 31.12.2025
βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1) Γενικά για την εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)

(Άρθρο 29 § 3) *Γενικές πληροφορίες:*

α) Επωνυμία οντότητας	AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	01.01.2025 – 31.12.2025
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 336, ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ / ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ, 15341
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ.ΓΕΜΗ: 008422901000
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Μεσαία
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

(Άρθρο 29 § 1.γ) *Απαιτούμενες πληροφορίες για την κατανόηση συντομεύσεων, διαγραμμάτων και συμβόλων. Χρησιμοποιηθείσα μονάδα μέτρησης και επίπεδο στρογγυλοποίησης αριθμών.*

Χρησιμοποιήθηκαν οι εξής συντομεύσεις και σύμβολα:

Συντόμευση / Σύμβολο	Πληροφορίες
Μονάδα μέτρησης:	Ευρώ
Επίπεδο στρογγυλοποίησης:	Ευρώ

(Άρθρο 29 § 1.δ) *Όταν πληροφορίες του παρόντος άρθρου παρατίθενται στους πίνακες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι πληροφορίες αυτές μπορεί να μην επαναλαμβάνονται στο προσάρτημα.*

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

(Άρθρο 29 § 2) *Το προσάρτημα περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστον, τις επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις των παραγράφων 3 έως 34 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, εκτός και εάν προβλέπεται απαλλαγή βάσει του ως άνω νόμου.*

Έχουν περιληφθεί οι προβλεπόμενες πληροφορίες και αναλύσεις.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

(Άρθρο 29 § 4) Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.

Οι προοπτικές για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας επηρεάζονται εσχάτως από την αβεβαιότητα που σχετίζεται με την εμπορική πολιτική των ΗΠΑ. Η κατάσταση στην Ουκρανία και τη μέση ανατολή παραμένει απρόβλεπτη. Η εταιρεία, δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις λειτουργίες της και παρακολουθεί διαρκώς κι εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις στις αγορές που δραστηριοποιείται, και θα προβεί σε όλες τις ενέργειες που θα κριθούν απαραίτητες, ώστε να διατηρήσει την ομαλή λειτουργία της, και να βελτιώσει τα οικονομικά της μεγέθη.

Ανάλογα με την εξέλιξη των προαναφερόμενων παραμέτρων, η Διοίκηση έχει καταρτίσει ολοκληρωμένα σενάρια λειτουργικής και χρηματοοικονομικής δράσης, ώστε να συνεχίσει απρόσκοπτα την πλήρη και αποτελεσματική της λειτουργία.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Α. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοσχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
3	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
4	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
5	Έπιπλα και σκεύη	10%

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(Άρθρο 29 § 6) *Αιτιολογία παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης της § 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης. Πλήρης παράθεση επιπτώσεων της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα.*

Δεν έγινε.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

(Άρθρο 29 § 7) *Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποίηση της σχέσης του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια

(Άρθρο 29 § 8) *Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων που παρουσιάζει:*

α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.

β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.

δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.

ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου.

στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.
ζ) Λοιπές μεταβολές.

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα				Λοιπός εξοπλισμός				
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός (4)**	Λοιπός εξοπλισμός (5)	Μεταφορικά μέσα (6)	**Σύνολο (7)**	**Υπεραξία και Λοιπά άυλα (8)**	Σύνολο παγίων (9)
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		**10%**	10%	12%		**10%**	
Αξία κτήσης την 31.12.2023	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**231.048,59**	**173.298,92**	**404.347,51**	**48.279,72**	**649.469,26**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	27.701,37	28.618,12	**56.319,49**	**0,00**	56.319,49
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	29.987,89	**29.987,89**	**0,00**	29.987,89
Αξία κτήσης την 31.12.2024	**0,00**	**135.121,74**	**135.121,74**	**61.720,29**	**258.749,96**	**171.929,15**	**430.679,11**	**48.279,72**	**675.800,86**
Προσθήκες χρήσης	0,00	10.972,00	**10.972,00**	**0,00**	87.096,53	56.693,55	**143.790,08**	**0,00**	154.762,08
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	0,00	11.601,61	**11.601,61**	**0,00**	11.601,61
Αξία κτήσης την 31.12.2025	**0,00**	**146.093,74**	**146.093,74**	**61.720,29**	**345.846,49**	**217.021,09**	**562.867,58**	**48.279,72**	**818.961,33**
Αποσβέσεις									
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	0,00	12.383,61	**12.383,61**	**19.570,88**	77.399,98	97.290,47	**174.690,45**	**25.124,59**	231.769,53
Αποσβέσεις χρήσης		5.404,87	**5.404,87**	**6.172,02**	33.796,21	21.872,01	**55.668,22**	**4.254,17**	71.499,28
Μειώσεις αποσβεσμένων		0,00	**0,00**	**0,00**		14.805,36	**14.805,36**	**0,00**	14.805,36
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	**0,00**	**17.788,48**	**17.788,48**	**25.742,90**	**111.196,19**	**104.357,12**	**215.553,31**	**29.378,76**	**288.463,45**
Αποσβέσεις χρήσης		5.697,46	**5.697,46**	**6.172,02**	37.404,98	28.866,32	**66.271,30**	**3.031,53**	81.172,31
Μειώσεις αποσβεσμένων		0,00	**0,00**	**0,00**		3.731,16	**3.731,16**	**0,00**	3.731,16
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	**0,00**	**23.485,94**	**23.485,94**	**31.914,92**	**148.601,17**	**129.492,28**	**278.093,45**	**32.410,29**	**365.904,60**
Λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**117.333,26**	**117.333,26**	**35.977,38**	**147.553,77**	**67.572,03**	**215.125,80**	**18.900,96**	**387.337,42**
Λογιστική αξία 31.12.2025	**0,00**	**122.607,80**	**122.607,80**	**29.805,37**	**197.245,32**	**87.528,81**	**284.774,13**	**15.869,43**	**453.056,74**

(Άρθρο 29 § 9) *Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.*

Δεν υπάρχουν *σημαντικά γεγονότα που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου και τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου.*

6.2 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

	Υπόλοιπο 31.12.2025	**Υπόλοιπο 31.12.2024**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	443.483,50	640.054,41
	443.483,50	**640.054,41**

Το ποσό αφορά σε επενδύσεις σε εταιρείες συμμετοχικού ενδιαφέροντος που προορίζονται για πώληση.

7. Χρηματοοικονομικά και λοιπά περιουσιακά στοιχεία

(Άρθρο 29 § 10) *Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν.4308/2014, παρατίθεται:*
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματορροών.
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της οντότητας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης.

(Άρθρο 29 § 11) *Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης:*
α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων:
α1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί σύμφωνα με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και
α2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.
β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:
β1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων, και
β2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα επί μέρους κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών στοιχείων της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

7.1 Δάνεια και απαιτήσεις

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Δάνεια και απαιτήσεις	8.345,40	64.223,89
	8.345,40	**64.223,89**

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΩ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

7.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	649.344,61	494.664,61
	649.344,61	**494.664,61**

Το ποσό αφορά στην αξία κτήσης συμμετοχών σε 22 νομικές οντότητες κατά ποσοστό άνω του 50% κατά την 31-12-2025.

7.3 Λοιπά χρημ/κα στοιχεία

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Λοιπά χρημ/κα στοιχεία	77.231,12	69.406,97
	77.231,12	**69.406,97**

Απαιτήσεις αναλύονται ως κατωτέρω :

Λοιπά Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΕΓΓΥΗΣΗ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	41.486,32	37.052,56
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΗΕ	698,00	2.199,40
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	12.952,00	7.310,00
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΥΠΕΡ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ	22.094,80	22.845,01
Σύνολο	***77.231,12***	***69.406,97***

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα επί μέρους κονδύλια των Κυκλοφορούντων Περιουσιακών στοιχείων της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

7.4 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως κατωτέρω :

Εμπορικές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ανοικτά υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων	2.204.301,78	3.951.106,38
Αξιόγραφα εμπορικών απαιτήσεων	0,00	0,00
Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων μη συνδεδεμένων οντοτήτων	0,00	0,00
Σύνολο	**2.204.301,78**	**3.951.106,38**

7.5 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά Δουλευμένα έσοδα περιόδου και της συγκριτικής περιόδου:

	Υπόλοιπο 31.12.2025	Υπόλοιπο 31.12.2024
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.129.851,92	599.910,16
	1.129.851,92	**599.910,16**

Το ποσό της χρήσης 2025 αφορά σε τιμολογήσεις εσόδων που έγιναν τον Ιανουάριο του 2025 και αφορούν σε δουλευμένο έσοδο της χρήσης 2025.

7.6 Λοιπές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά οι Λοιπές απαιτήσεις περιόδου και της συγκριτικής περιόδου:

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Χρεώστες διάφοροι	1.708.557,43	1.449.011,71
Απαιτήσεις από το δημόσιο	644.509,90	276.740,40
Χρεωστικοί λ/σμοί μετόχων	0,00	17.462,31
Σύνολο	**2.353.067,33**	**1.743.214,42**

7.7 Προπληρωμένα έξοδα

Ως κατωτέρω ανάλυση :

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Αμοιβές τρίτων προπληρωθείσες	0,00	11.875,00
Ασφάλιστρα προπληρωθέντα	132.859,22	36.400,05
ΕΝΟΙΚΙΑ ΠΡΟΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	0,00	3.000,00
Συντηρήσεις προπληρωθήσες	0,00	5.966,66
Συνδρομές-εισφορές προπληρωθέντες	5.873,02	5.451,07
ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΠΡΟΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	1.451,42	1.745,77
	140.183,66	**64.438,55**

7.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Κατωτέρω παρουσιάζεται ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ταμείο	2.599,98	1.183,18
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	4.882.906,80	2.408.417,55
	4.885.506,78	**2.409.600,73**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

(Άρθρο 29 § 12) *Για την καθαρή θέση της οντότητας:*
α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί.
β) Ο αριθμός και την ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.
γ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.
δ) Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.
ε) Ανάλυση κάθε αποθεματικού με σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.
στ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

α) Δεν συντρέχει περίπτωση.

β & γ) **Κατά την 31-12-2025 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 378.000,00 ευρώ, διαιρούμενο σε 270.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και σαράντα λεπτών (1,40) εκάστης. Στη χρήση δεν έγινε καμία μεταβολή στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας.**

δ) Δεν συντρέχει περίπτωση.

ε) Έχουν σχηματιστεί τα κάτωθι αποθεματικά:

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	126.000,00	126.000,00
	126.000,00	**126.000,00**

Αφορολόγητα αποθεματικά	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Αφορολόγητο αποθ.ειδ.διατάξεων νόμων ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	1.599.618,57	1.301.418,57
Αφορολόγητο αποθ.ειδ.διατάξεων νόμων ΠΑΡ. 1 ΑΡΘΡΟ 47 Ν.4172/13 ΜΗ ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΑ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ	250.000,00	250.000,00
	1.849.618,57	**1.551.418,57**

στ) Δεν συντρέχει περίπτωση.

9. Προβλέψεις & Υποχρεώσεις

9.1.1 Προβλέψεις :

Η εταιρεία κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία καθώς και προβλέψεις για τυχόν έκτακτους κινδύνους καθώς τα ποσά είναι ασήμαντα.

9.1.2 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

(Άρθρο 29 § 13) *Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.*

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Η Εταιρεία την 31-12-2025 είχε δεσμευμένες καταθέσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της στην Εθνική Τράπεζα ύψους 223.038,50 € (στο 2024 223.038,50 €) και στην Τράπεζα Πειραιώς ύψους 1.533.076,79 € (στο 2024 : 862.412,33 €) .

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 η από 18-11-2021 Έκτακτη, Αυτόκλητη, Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την παροχή αδείας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.875.260 («Δάνειο Α») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Α») και την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.247.820 («Δάνειο Β») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Β»), τα οποία συνήφθησαν μεταξύ, των Συνδεδεμένων Εταιρείων Α και Β, ως εκδότριες, της Εταιρείας, ως εγγυήτριας και της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εκπροσώπου, διοργανωτή, τράπεζας λογαριασμών και αρχικού ομολογιούχου. Τα υπόλοιπα των δανείων αυτών την 31-12-2025 ανέρχονταν σε ποσό 2.389.440,44 ευρώ (2024 : 2.670.551,08 ευρώ) για την AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε. και 1.955.363,47 ευρώ (2024: 2.185.406,36) ευρώ για την AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.

Την 31-12-2025 υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της εταιρείας συνολικού ποσού 11.954.875,56 ευρώ έναντι ποσού 14.649.504,05 ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Επιπλέον υπήρχαν σε ισχύ

εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων ποσού 37.800,00 ευρώ. Στα πλαίσια της συνεργασίας της για την έκδοση εγγυητικών επιστολών και λοιπών εργασιών η εταιρεία διατηρεί πιστωτικά όρια στις τράπεζες τα οποία την 31-12-2025 ήταν μηδενικά .

Την 31-12-2025 υπήρχαν ενεχυριασμένες απαιτήσεις κατά δημοσίου/ ΝΠΔΔ/ ΝΠΙΔ – Σύμβαση υπέρ ΕΤΕ συνολικού ποσού ευρώ 12.173.900,00 όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΏ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

(Άρθρο 29 § 14) *Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.*

31.12.2025 – Η Εταιρεία	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Κρατικές επιχορηγήσεις	0	0	0
Δανεισμός	84,21	0	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	5.314.075,42	0	0
Σύνολο Υποχρεώσεων	**5.314.159,63**	**0,00**	**0,00**

9.2 Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(Άρθρο 29 § 15) *Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.*

Δεν συντρέχει περίπτωση .

9.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

9.4 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.4.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά οι εμπορικές υποχρεώσεις της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ανοικτα υπολοιπα εμπορικών υποχρεώσεων	3.384.882,24	1.092.250,65
Αξιόγραφα πληρωτέα εμπορικών υποχρεώσεων	0,00	0,00
Απομείωση εμπορικών υποχρεώσεων μη συνδεδεμένων οντοτήτων	0,00	0,00
Σύνολο	**3.384.882,24**	**1.092.250,65**

9.4.2 Φόρος Εισοδήματος και *Λοιποί φόροι και τέλη*

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα ποσά της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Φόρος Εισοδήματος	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Φόρος εισοδήματος	928.492,73	820.296,44
μείον προκαταβολή	-379.496,76	-566.870,30
	548.995,97	**253.426,14**
Λοιποί φόροι και τέλη		
Παρακρατούμενος φόρος από μισθωτή εργασία και συντάξεις	17.924,66	7.455,48
Παρακρατούμενος φόρος από επιχειρηματική δραστηριότητα	16.501,10	12.162,50
ΦΠΑ (πιστωτικό υπόλοιπο για το 2025)	-47.295,14	436.688,34
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	97.942,79	350.791,88
Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές	44.564,86	21.792,53
	129.638,27	**828.890,73**

Οι ανωτέρω φορολογικές υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις

9.4.3 *Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης*

	Υπόλοιπο 31.12.2025	**Υπόλοιπο 31.12.2024**
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	42.948,29	35.347,78
	42.948,29	**35.347,78**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και αφορούν σε μη ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις.

9.4.4 Λοιπές υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά οι λοιπές υποχρεώσεις της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Προσωπικό - Λογ/σμοί προς απόδοση	2.243,23	3.958,81
Μερίσματα πληρωτέα	774.112,29	1.603.750,00
Πιστωτές διάφοροι	370.750,10	365.992,46
	1.147.105,62	**1.973.701,27**

9.4.5 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Κατωτέρω παρουσιάζονται αναλυτικά τα ποσά της χρήσης και της συγκριτικής περιόδου:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Έξοδα τρίτων δουλευμένα πληρωτέα	58.774,89	25.490,13
Ο.Τ.Ε.	989,41	1.058,58
Δ.Ε.Η.	740,73	338,12
	60.505,03	**26.886,83**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

(Άρθρο 29 § 17) *Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.*

Τα λοιπά συνήθη έσοδα και κέρδη της εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

Λοιπά συνήθη έσοδα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Επιχορηγήσεις & διάφ. έσοδα πωλήσεων	0,00	11.344,21
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών - ενοίκια	12.515,00	14.960,00
	12.515,00	**26.304,21**

Τα έξοδα-κόστη της Εταιρείας για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση διαμορφώθηκαν ως εξής:

Λειτουργικά Έξοδα - κόστη χρήσης	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	7.147.279,21	2.179.414,16
Παροχές σε εργαζόμενους	1.295.807,87	966.367,90
Αποσβέσεις	81.172,31	71.499,28
Λοιπά έξοδα και ζημίες	10.905.775,25	7.173.458,30
	19.430.034,64	**10.390.739,64**

επίσης :

Λοιπά έξοδα - ζημιές και έσοδα και κέρδη	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-14.813,29	-62.837,11
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	298.200,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.386,40	5.169,80
	290.773,11	**-57.667,31**

Η κατανομή των ανωτέρω εξόδων-κόστη της Εταιρείας στα διάφορα κέντρα κόστους γίνεται ως εξής:

Κατανομή ανά κέντρο κόστους	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Κόστος πωλήσεων	18.021.429,87	9.470.605,79
Έξοδα διοίκησης	1.313.625,50	833.363,85
Έξοδα διάθεσης	94.979,27	86.770,00
Λοιπά έξοδα - ζημιές και έσοδα και κέρδη	-290.773,11	57.667,31
	19.139.261,53	**10.448.406,95**

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

(Άρθρο 29 § 18) *Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Τα χρημ/κα αποτελέσματα είχαν ως κατωτέρω :

χρημ/κα αποτελέσματα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	14.614,72	8.382,80
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-149.358,69	-162.972,86
	-134.743,97	**-154.590,06**

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

(Άρθρο 29 § 19) *Η προτεινόμενη, ή κατά περίπτωση η οριστική, διάθεση των κερδών.*

Προτείνεται η διάθεση κερδών στους μετόχους ως κατωτέρω :

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Κέρδη Χρήσης πραγματοποιημένα (προ φόρου εισοδήματος)		4.245.714,55
ΜΕΙΟΝ : Φόρος εισοδήματος		928.492,73
Κέρδη Χρησης πραγματοποιημένα (μετά από το φόρο εισοδήματος)		**3.317.221,82**
α) Αφαιρούνται τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη,		0,00
β) Αφαιρείται η κατά τον παρόντα νόμο και το καταστατικό κράτηση για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού,		0,00
β) Αφαιρούνται τα ποσά για τη δημιουργία αποθεματικών στη Χρήση		-298.200,00
		3.019.021,82
Πλέον κέρδη προηγούμενων χρήσεων		1.657.572,82
Κέρδη προς διανομή :		**4.676.594,64**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
Μερίσμα τούς μετόχους :		
Πρώτο μέρισμα	1.161.027,64	
Πρόσθετο μέρισμα	1.339.172,36	2.500.200,00
Σύνολο		**2.500.200,00**
Αποτελέσματα Χρήσης εις νέο		**2.176.394,64**

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

(Άρθρο 29 § 20) *Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.*

Στη χρήση 2025 εγκρίθηκαν τα παρακάτω ποσά μερισμάτων :

Ποσό μερισμάτων που εγκρίθηκε σύμφωνα με την από 31/07/2025 ΤΓΣ	2.500.000,00
Ποσό προμερισμάτων	0,00
	2.500.000,00

Από το ανωτέρω ποσό την 31-12-2025 οφείλονταν στους δικαιούχους ποσό 774.112,29.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

(Άρθρο 29 § 21) *Λογιστικός χειρισμός των ζημιών, όταν συντρέχει περίπτωση.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

(Άρθρο 29 § 22) *Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, τα υπόλοιπα ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και η κίνησή τους κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση.*

Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

(Άρθρο 29 § 23) Πληροφορίες για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια της περιόδου:
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.
β) Ανάλυση του μέσου όρου των απασχολούμενων ανά κατηγορία.
γ) Αν δεν αναφέρονται χωριστά στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων οι δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους της περιόδου, γνωστοποιούνται αναλυτικά τα συνολικά ποσά των εξής κατηγοριών αυτών των δαπανών:
γ1) Μισθοί και ημερομίσθια.
γ2) Κοινωνικές επιβαρύνσεις.
γ3) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

α) Μέσος όρος απασχολουμένων: 27 άτομα
β) Ανάλυση μέσου όρου:

Μέσος όρος προσωπικού	**Χρήση 2025**	**Χρήση 2024**
Διοικητικό προσωπικό	27	26
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	**27**	**26**

γ) Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Παροχές σε εργαζόμενους	**Χρήση 2025**	**Χρήση 2024**
Μισθοί και ημερομίσθια	1.013.087,69	761.057,38
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	195.164,19	167.374,33
Λοιπές παροχές	87.555,99	37.936,19
Σύνολο	**1.295.807,87**	**966.367,90**

17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών

(Άρθρο 29 § 24) Καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 25, παρ. 6 και 7, δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2025	**31.12.2025**
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Κατασκευαστική δραστηριότητα	22.444.499,38	9.573.091,46
Εμπορική δραστηριότητα	3.625,93	350
Παροχή υπηρεσιών Σύνολο	1.059.079,74	4.520.503,14
	23.507.205,05	**14.093.944,60**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	23.504.433,75	14.093.944,60
Ευρωπαϊκή αγορά	2.771,30	0
Αγορές τρίτων χωρών	0,00	0
Σύνολο	**23.507.205,05**	**14.093.944,60**

18. Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

(Άρθρο 29 § 25) *Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών*.

Δεν χορηγήθηκαν .

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

(Άρθρο 29 § 26) *Επωνυμία, έδρα και νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.*

Δεν υπάρχουν.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

(Άρθρο 29 § 27) *Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.*
Δεν συντρέχει περίπτωση.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

(Άρθρο 29 § 28) *Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27.*
Δεν συντρέχει περίπτωση.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Άρθρο 29 § 29) *Τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.*
Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

(Άρθρο 29 § 30) *Ποσά που δόθηκαν μέσα στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, αθροιστικά κατά κατηγορία συμβουλίου.*
Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

(Άρθρο 29 § 31) *Συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στην χρηματοοικονομική θέση της οντότητας.*

Ενδοομιλικές Συναλλαγές 01/01/2025-31/12/2025				
Συμβαλλόμενος	**Αντισυμβάλλομενος**	**Κατηγορία**	**Ποσό**	
AIRENERGY	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΣΙΑ Ε Ε	ΑΓΟΡΑ	244.000,00	ΛΟΙΠΑ

AIRENERGY	ENERGY REGISTER	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRDECO	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ	ΠΩΛΗΣΗ	27.986,13	ΛΟΙΠΑ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΕΤΟΣ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΕΤΟΣ	ΠΩΛΗΣΗ	37.550,00	ΛΟΙΠΑ
AIRENERGY	ENAIR ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Ο.Ε.	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY DEVELOPMENT ΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	RESPLAN	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΗΛΙΑΚΗ ΓΑΛΙΑΝΑΣ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY RENEWABLES	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΑΡΜΑΚΑΣ ΑΜΠΕΛΙΑ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΑΝΕΜΟΣ ΚΟΛΩΝΑΣ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΑΝΕΜΟΣ ΚΕΡΔΥΛΙΩΝ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΣΙΑ Ε Ε	ΠΩΛΗΣΗ	150,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΦΡΑΣΕΡΙ ΜΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY PV ΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
AIRENERGY	AIRENERGY ΒΕΡΤΙΣΚΟΣ ΜΟΝ ΙΚΕ	ΠΩΛΗΣΗ	360,00	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
Σύνολο			**225.400,00**	

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(Άρθρο 29 § 16) *Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.*

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία την 31-12-2025 είχε δεσμευμένες καταθέσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της στην Εθνική Τράπεζα ύψους 223.038,50 € (στο 2024 223.038,50 €) και στην Τράπεζα Πειραιώς ύψους 1.533.076,79 € (στο 2024 : 862.412,33 €) .

Την 31-12-2025 υπήρχαν ενεχυριασμένες απαιτήσεις κατά δημοσίου/ ΝΠΔΔ/ ΝΠΙΔ – Σύμβαση υπέρ ΕΤΕ συνολικού ποσού ευρώ 12.173.900,00 όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Την 31-12-2025 υπήρχαν καταθέσεις υπέρ τρίτων (cash collateral) για την κάλυψη εγγυητικών επιστολών τους συνολικού ποσού ευρώ 65.639,29 (2024: 89.941,89 ΕΥΡΏ), το μακροπρόθεσμο μέρος των οποίων 8.345,40 ευρώ περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Δάνεια και απαιτήσεις των κυκλοφορούντων Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενώ το βραχ/σμο μέρος περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Ισολογισμού Λοιπές απαιτήσεις των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018 η από 18-11-2021 Έκτακτη, Αυτόκλητη, Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ομόφωνα και παμψηφεί αποφάσισε την παροχή αδείας, σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.875.260 («Δάνειο Α») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Α») και την δεύτερη τροποποίηση του από 30.10.2020 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με Σύμβαση κάλυψης ποσού μέχρι €3.247.820 («Δάνειο Β») εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.» («Συνδεδεμένη Εταιρεία Β»), τα οποία συνήφθησαν μεταξύ, των Συνδεδεμένων Εταιρείων Α και Β, ως εκδότριες, της Εταιρείας, ως εγγυήτριας και της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως εκπροσώπου,

διοργανωτή, τράπεζας λογαριασμών και αρχικού ομολογιούχου. Τα υπόλοιπα των δανείων αυτών την 31-12-2025 ανέρχονταν σε ποσό 2.389.440,44 ευρώ (2024 : 2.670.551,08 ευρώ) για την AIRENERGY ΚΟΚΚΙΝΟ ΛΙΘΑΡΙ Α.Ε. και 1.955.363,47 ευρώ (2024: 2.185.406,36) ευρώ για την AIRENERGY ΑΕΤΟΣ Α.Ε.

Την 31-12-2025 υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης της εταιρείας συνολικού ποσού 11.954.875,56 ευρώ έναντι ποσού 14.649.504,05 ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Επιπλέον υπήρχαν σε ισχύ εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων ποσού 37.800,00 ευρώ. Στα πλαίσια της συνεργασίας της για την έκδοση εγγυητικών επιστολών και λοιπών εργασιών η εταιρεία διατηρεί πιστωτικά όρια στις τράπεζες τα οποία την 31-12-2025 ήταν μηδενικά .

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τη χρήση 2025 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του εν λόγω ελέγχου, να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

(Άρθρο 29 § 9) *Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.*

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων και τον Ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου.

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση για εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων στην επόμενη χρήση.

Αγία Παρασκευή, 29.06.2026

Ο Πρόεδρος
Μιλτιάδης Ασλάνογλου
ΑΦΜ: 023286713

Ο Αντιπρόεδρος
Φώτιος Μπορμπόλης
ΑΦΜ: 031778690

Ο Δ/νων Σύμβουλος
Γεώργιος Δεληγιάννης
ΑΦΜ: 045951360

Ο Λογιστής
Ανδρέας Γαλανόπουλος
ΑΡ.ΜΗΤ.ΟΕΕ 115784 Α'ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ.Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρίας AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», ποσού ευρώ 649 χιλ., απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών και εταιρικών μεριδίων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία των τίτλων αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

2. Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 480 χιλ.. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 480 χιλ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 49 χιλ. και ευρώ 431 χιλ. αντίστοιχα.

3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 6 χιλ., με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 6 χιλ. και τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 6 χιλ..

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία, καθ' όλη τη διάρκεια του

●Κορίνθου 4-8 Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

●Κορίνθου 4-8 Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρία AIRENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

ΑΡΤΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.

Α.Μ. ΕΛΤΕ: 46 - Α.Μ. ΣΟΕΛ: 181
Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα

Μέλος της REANDA INTERNATIONAL

Πάτρα 29.07.2026
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΘ. ΠΑΛΙΟΥΡΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22561

●Κορίνθου 4-8 Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr