Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.08.24 14:15:01 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Ρέθυμνο,24/08/2026
Αριθ. Πρωτ.:4182904

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Τηλέφωνο: 2831022214
E-mail: manager@eber.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **145295750000**.

Την **24/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6150290,** οι εγκεκριμένες από την 21/08/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **145295750000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Τερψιχόρης 1,
74 100, Ρέθυμνο
ΑΦΜ: 800935815 - Δ.Ο.Υ. ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Αρ. ΓΕΜΗ: 145295750000

ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΔΡΑ: ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ 1, Τ.Κ. 74133, ΡΕΘΥΜΝΟ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 145295750000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2025

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2025

7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ, 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 παράγραφος 1-3 του Κ.Ν. 4548/2018 όπως αυτό ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένες στη Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ** (στο εξής η «Εταιρεία») για την οικονομική χρήση που έληξε στις 31/12/2025 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Παραθέτουμε τις κάτωθι πληροφορίες για την χρήση που έληξε στις 31/12/2025 :

1. Ο κύκλος εργασιών των υπηρεσιών ήταν μηδενικός **(0,00 €)**
2. Οι ζημιές μετά φόρων για το χρήση 2025 ανήλθαν σε **(2.598,35) €** σε σύγκριση με ζημίες **(2.635,40) €** το 2024.

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες για το έτος 2025 και το 2024 διαμορφώθηκαν ως ακολούθως:

- *Δείκτης ταμειακής ρευστότητας*:

	2025	2024
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	234.716,09	236.071,24
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	50.160,00	1.243,20
	467,93	18.988,99

- *Σύνολο εξόδων προς Κύκλος εργασιών*:

	2025	2024
Σύνολο εξόδων διάθεσης & λειτουργίας	2.598,35	2.635,40
Κύκλος Εργασιών	0,00	0,00
	-	-

3. Το Μικτό Αποτέλεσμα της χρήσεως ανήλθε σε **ΕΥΡΩ 0,00** και μετά την αφαίρεση των εξόδων διαθέσεως, των εξόδων διοικητικής λειτουργίας, των χρηματοοικονομικών εξόδων (τόκοι / έσοδα) και την πρόσθεση των λοιπών συνήθων εσόδων και λοιπών εσόδων και κερδών και των λοιπών έκτακτων ανόργανων εξόδων διαμορφώθηκαν σε ζημιές μετά φόρων ύψους **ΕΥΡΩ (2.598,35)**.

Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις/περιόδους. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Η εταιρία κατατάσσεται ως πολύ μικρή οντότητα, με βάση το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και έχει υποχρέωση για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι οποίες είναι οι εξής:

1)Ο Ισολογισμός (Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης),

2) Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων,

3) Το Προσάρτημα (Σημειώσεις).

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Βάσει του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία χρήση/περίοδο.

Πορεία εργασιών – Σημαντικά γεγονότα της κλειόμενης χρήσεως 2025 ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΧΡΗΣΗ (2026) – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η εταιρεία

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία λόγου του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο με δεδομένο ότι δεν πραγματοποιεί πωλήσεις και δεν έχει εμπορικές απαιτήσεις.

Κίνδυνος επιτοκίων και κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος των επιτοκίων αφορά τη μεταβολή στην αξία της απόδοσης των επενδύσεων η απόδοση των οποίων συναρτάται από επιτόκια καθώς και τη μεταβολή του κόστους δανεισμού εξαιτίας της μεταβολής των επιτοκίων. Η πλειοψηφία των στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων υπόκεινται σε επιτοκιακής μορφής απόδοση/υποχρέωση (εκτός των Ταμειακών Διαθεσίμων και ισοδύναμων αυτών).

Η εταιρεία διατηρεί χρηματικά διαθέσιμα σύμφωνα με τα οποία μπορεί να εξυπηρετήσει τις λειτουργικές της ανάγκες και δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

Προβλεπόμενη Πορεία των εργασιών της Εταιρείας

Η βασική πρόκληση για την ελληνική οικονομία παραμένει η διατήρηση της αναπτυξιακής δυναμικής και η περαιτέρω σύγκλιση με τον μέσο όρο της ΕΕ. Οι ευρωπαϊκές πρωτοβουλίες ενίσχυσης της παραγωγικής βάσης (συμπεριλαμβανομένου του αμυντικού/βιομηχανικού σκέλους) δύνανται να αποτελέσουν ευκαιρία, υπό την προϋπόθεση διατήρησης της θεσμικής σταθερότητας και συνέχισης των μεταρρυθμίσεων, οι οποίες κρίνονται απαραίτητες για τη διατήρηση της εμπιστοσύνης και την ενίσχυση της κοινωνικής ευημερίας.

Η Εταιρεία, λόγω του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται, δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο, δεδομένου ότι δεν πραγματοποιεί πωλήσεις και δεν έχει εμπορικές απαιτήσεις.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εκτέλεση των εργασιών και η άσκηση των δραστηριοτήτων της εταιρείας δεν ασκεί σε καμία περίπτωση ουσιώδη επίδραση στο περιβάλλον Παρ' όλα αυτά, καθώς η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Βασική αρχή που διέπει την λειτουργία της Εταιρείας αποτελεί η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα εταιρικής βιώσιμης

ανάπτυξης και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των συνεργατών και των τυχόν εργαζομένων της.
Όσον αφορά τα δικαιώματα του ανθρώπου, την καταπολέμηση της διαφθοράς και της δωροδοκίας, η Εταιρεία μετέρχεται κάθε πρόσφορο μέσο για την πρόληψη των παραβιάσεων των δικαιωμάτων του ανθρώπου, το σεβασμό των δικαιωμάτων του εργαζομένου και για την καταπολέμηση της διαφθοράς και της δωροδοκίας.

Η εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση του 2025 δεν απασχόλησε προσωπικό.

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχε σας παρακαλούμε:

- Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσης της πρώτης διαχειριστικής περιόδου που αφορά την περίοδο 01/01/2025 έως 31/12/2025.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα μετά την 31 Δεκεμβρίου 2025 που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ρέθυμνο,

01/08/2026

Με τιμή,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της εταιρείας

Παυλάκης Γεώργιος

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 – 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

	31/12/2025	31/12/2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	90.000,00	90.000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	**90.000,00**	**90.000,00**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά Άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	739.000,00	739.000,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	**739.000,00**	**739.000,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι	**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**829.000,00**	**829.000,00**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	59.513,60	11.840,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	234.716,09	236.071,24
Σύνολο	**294.229,69**	**247.911,24**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**294.229,69**	**247.911,24**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.123.229,69**	**1.076.911,24**

	31/12/2025	**31/12/2024**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	350.000,00	350.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	750.000,00	750.000,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**1.100.000,00**	**1.100.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-2.598,35	-2.634,40
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	- 24.331,96	- 21.696,56
Καταθέσεις μετόχων	0,00	0,00
Σύνολο	**-26.930,31**	**-24.331,96**
Καθαρή θέση	**1.073.069,69**	**1.075.668,04**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	1.243,20
Λοιπές υποχρεώσεις	50.160,00	0,00
Σύνολο	**50.160,00**	**1.243,20**
Σύνολο υποχρεώσεων	**50.160,00**	**1.243,20**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**1.123.229,69**	**1.076.911,24**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

(01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

	31/12/2025	31/12/2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00**	**0,00**
Έξοδα διοίκησης	-1.520,00	-2.598,30
Λοιπά Έξοδα και ζημιές	-1.065,80	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-2.585,80**	**-2.598,30**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-12,55	-37,10
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-2.598,35**	**-2.635,40**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**-2.598,35**	**-2.635,40**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΑΚΗΣ	**ΗΛΙΑΣ ΠΑΥΛΑΚΗΣ**	**ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ**
		ΑΔΤ. ΑΗ 519654

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

- **ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η εταιρεία «ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» (η Εταιρεία) ιδρύθηκε το 2018. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα επί της οδού Τερψιχόρης αριθ. 1 στο Ρέθυμνο, Τ.Κ. 741 00. Η εταιρεία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 145295750000 και η διάρκεια της ορίστηκε αρχικά στα 50 έτη. Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι οι υπηρεσίες εταιρειών χαρτοφυλακίου (holding). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με Ε.Λ.Π. (Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα) Ν. 4308/2014.

Οι οικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1/1/2025 έως 31/12/2025 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση. Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρεία έχει ενταχθεί στις πολύ μικρές οντότητες. Όλα τα ποσά που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις είναι σε ***ΕΥΡΩ*** και η στρογγυλοποίηση τους έχει γίνει στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

- **ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ***ΕΥΡΩ***.

- ***Λειτουργική Μίσθωση***

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα Αποτελέσματα Χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

- ***Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία***

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη Σταθερή Μέθοδο). Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη Σταθερή Μέθοδο). Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμό τους. Οι συμμετοχές αποτιμόνται στο κόστος κτήσης.

- ***Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων***

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό και αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα Αποτελέσματα

της Χρήσης που προέκυψε η απομείωση. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες

απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

- ***Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων***

Η εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνο όταν:

- Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή
- Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού. Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στο Αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

- ***Ταμειακά διαθέσιμα***

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας (μέχρι 3 μήνες) και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς.

- ***Ίδια κεφάλαια***

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζει σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζεται σε ιδιαίτερο λογαριασμό της Καθαρής Θέσης.

- ***Υποχρεώσεις – Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις***

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του Πραγματικού επιτοκίου (ή τη Σταθερή Μέθοδο).

Δηλαδή η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

- ***Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης***

Η εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μία χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

- ***Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης***

Αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ανεξάρτητα αν οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι.

- ***Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις***

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

- ***Φόρος εισοδήματος***

Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από

το καθαρό λογιστικό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

- ***Αναβαλλόμενοι φόροι***

ΜΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗΣ ΦΟΡΟΛΙΑΣ

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- ***Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα***

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία συναλλαγής. Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι ‘’ Λοιπά έσοδα ’’ ή ‘’ Λοιπά έξοδα ‘’ , αντίστοιχα.

- ***Αναγνώριση εσόδων***

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών η/και της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας και λοιπών φόρων υπέρ τρίτων π.χ. δημοτικών φόρων, εκπτώσεις και επιστροφές.

- ***Παροχή υπηρεσιών***

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

- ***Αλλαγές λογιστικών πολιτικών εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών***

Δεν υπάρχουν στην παρούσα χρήση αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις καθώς και διόρθωση λαθών.

Αν υπάρχουν γίνεται αναφορά στο γεγονός στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων.

Παρεκκλίσεις από διατάξεις των Ε.Λ.Π. (Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα)

Δεν υπήρξαν παρεκκλίσεις από τις διατάξεις των Ε.Λ.Π. (Ν. 4308/2014)

Συσχετισμοί (& συμψηφισμοί) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Δεν υπάρχουν συσχετισμοί & συμψηφισμοί χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

- **Πάγιο Ενεργητικό**

Τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Αγροτεμάχια	**Εδαφ.Εκτάσεις Κτίρια & Τεχνικά έργα**	**Μηχαν. εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
	90.000,00	**0,00**	**0,00**

Άυλα πάγια στοιχεία	**Λοιπά άυλα**
	0,00

- ***Λοιπές Απαιτήσεις***

Η ανάλυση των Λοιπών Απαιτήσεων της εταιρείας έχει ως ακολούθως :

	31/12/2025	**31/12/2024**
Ελληνικό Δημόσιο-παρακρατ. φόροι	0,00	0,00
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	59.513,60	62.000,00
Σύνολο	**59.513,60**	**62.000,00**

- ***Μετοχικό Κεφάλαιο***

Το μετοχικό κεφάλαιο κατά την 31.12.2025 έχει 350.000 ονομαστικές μετοχές αξίας 1,00 Ευρώ εκάστη και το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε 350.000,00 Ευρώ. Η μετοχική σύνθεση αναλύεται ως ακολούθως :

	Αριθμός Μετοχών	**Αξία Μετοχών**
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	70	7.000
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	490	49.000
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΗΛΙΑΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	490	49.000
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	490	49.000
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	490	49.000
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	490	49.000
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	490	49.000
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	490	49.000
Σύνολο	**3.500**	**350.000,00**

- **Κύκλος Εργασιών**

Η εταιρεία δεν παρουσίασε έσοδα στα έτη 2024 και 2025.

- **Βραχυπρόθεσμες και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές καταχωρούνται στην αξία αγοράς και οι λοιπές υποχρεώσεις καταχωρούνται στο κόστος τους, που συμπίπτει με την ονομαστική αξία τους.
Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εξόφληση τους πραγματοποιηθεί εντός του επόμενου έτους, διαφορετικά ταξινομούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Προμηθευτές	0,00	1.243,20
Πιστωτές διάφοροι	50.160,00	0,00
Σύνολο	**50.160,00**	**1.243,20**

- **Αποτελέσματα εις νέο**

Το υπόλοιπο των ανωτέρω λογαριασμών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-2.598,35	-2.635,40
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-24.331,96	-21.696,56
Σύνολο	**-24.331,96**	**-24.331,96**

- ***Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και προβλέψεις***

  - **Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις παρελθούσες χρήσεις έως το 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά.

- **Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς**
  - Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 γεγονότα, που να αφορούν στην εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τα οποία επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική εικόνα και τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΑΚΗΣ	**ΗΛΙΑΣ ΠΑΥΛΑΚΗΣ**	**ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ**