Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.08.24 14:54:56 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,24/08/2026

Αριθ. Πρωτ.:4182790

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005139401000**.

Την **24/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6150197,** οι εγκεκριμένες από την 24/08/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε.Ε. » και αριθμό ΓΕΜΗ **005139401000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

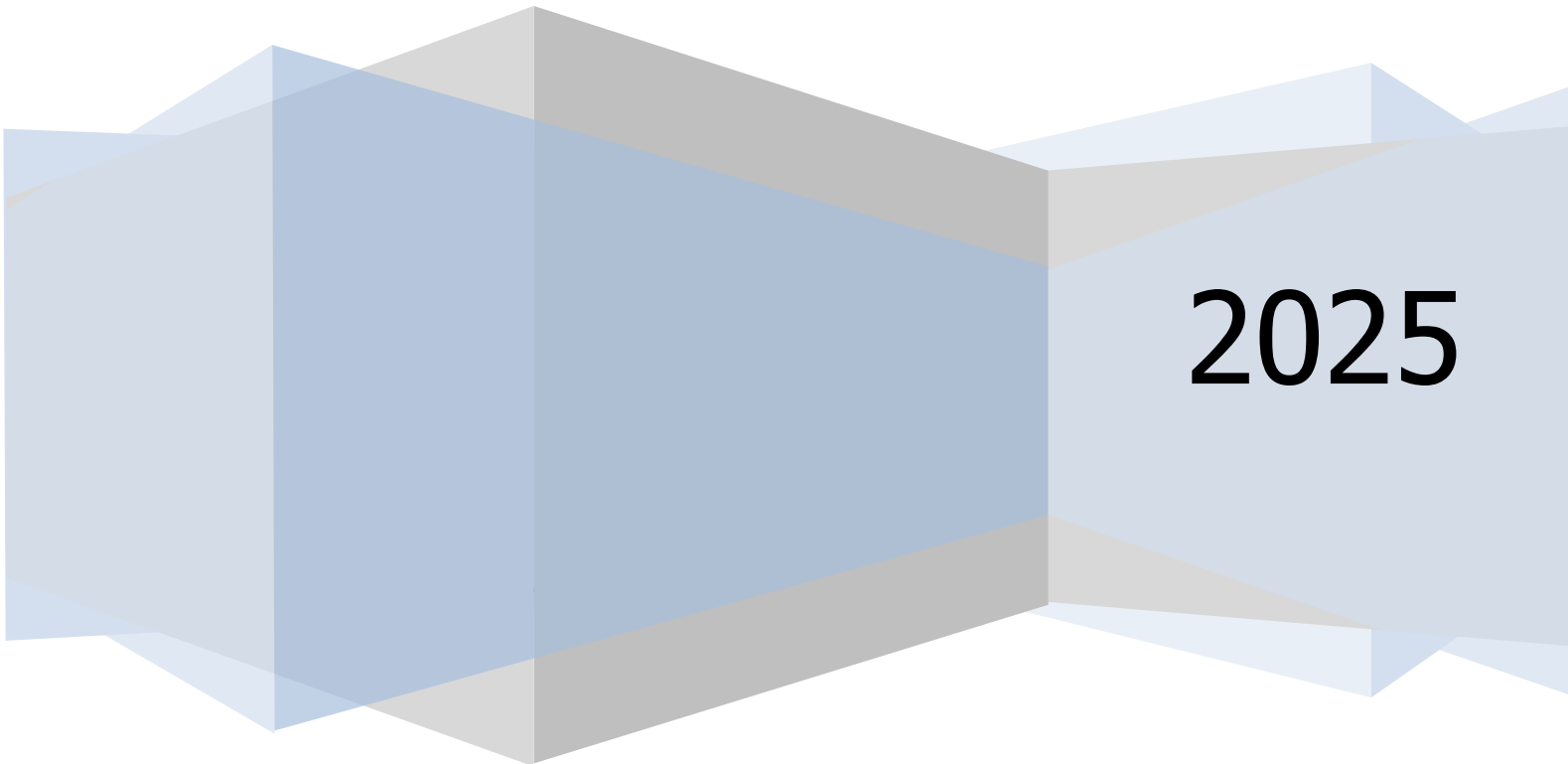
"ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 005139401000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025

(01η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.



ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
"ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΜΕΤΟΧΟ

Αξιότιμη μοναδική μέτοχε,

σας υποβάλλουμε συνημμένα τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 01.01.2025-31.12.2025, σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, που καθορίζει την κατηγορία της οντότητας και το υπόδειγμα των άνω χρηματοοικονομικών καταστάσεων, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής :

1.1 Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά την χρήση 2025 ανήλθε στο ποσό των 0,00 ευρώ

1.2 Το σύνολο της αξίας των παγίων στοιχείων, μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων, έφτασε στο ποσό των 41.931,95 ευρώ.

1.3 Το σύνολο της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού & παθητικού ανέρχεται σε 148.789,68 ευρώ.

1.4 Η χρήση έκλεισε με ζημιές προ φόρων (τέλος επιτηδεύματος) 6.782,28 ευρώ.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας :

Η οικονομική θέση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, εάν ληφθούν υπόψιν οι συνθήκες υπό τις οποίες λειτουργεί η εταιρεία.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για τη μελλοντική της πορεία. Οι συνεχείς μακροχρόνιες προσπάθειες της θα επιφέρουν έσοδα και κέρδη.

4. **Ακίνητα της εταιρείας** :

Η εταιρεία κατείχε ακίνητα στο νομό Κυκλάδων.

5. Έρευνα και ανάπτυξη

Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσης 2025.

6. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

7. Κίνδυνοι

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το διοικητικό συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος επιτοκίου.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων.

Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους, που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

8. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Δεν υφίσταται θέματα περιβάλλοντος, καθώς το είδος και των μέγεθος των εργασιών της εταιρείας ουδένα απολύτως περιβαλλοντικό αντίκτυπο έχουν.

9. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό και δεν αντιμετωπίζει εργασιακά θέματα.

10. Μεταγενέστερα γεγονότα

Από την ημερομηνία λήξης της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσης 2025, ήτοι την 31.12.2025 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα, που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

11. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσης, το Προσάρτημα και η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για τη χρήση 2024, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ν.4308/2014).

Μετά από τα παραπάνω, παρακαλείσθε όπως :

- εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσης 01.01.2025-31.12.2025.

- απαλλάξετε το Δ.Σ από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 01.01.2025-31.12.2025.

Αθήνα, 31η Ιουλίου 2026

Η Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ίρις Χριστιάνα Σκούρα

Τα μέλη Δ.Σ.

Δημήτριος Κομνηνός

Φλώρα Σκούρα

2. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 01.01-31.12.2025

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε.Ε.

Α.Φ.Μ.999636229 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 005139401000

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31.12.2025 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν.4308/2014)

Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

		2025		**2024**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		123.620,18		120.900,37
Μείον: Αποσβεσμένα	81.688,23		78.599,05	
Απομειωμένα		41.931,95		40.847,39
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		90.872,04		90.872,04
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		14.563,07		13.318,64
Λοιπά		1.422,62		4.807,33
Σύνολο ενεργητικού		***148.789,68***		***149.845,40***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		146.338,76		147.121,04
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.450,92		2.724,36
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***148.789,68***		***149.845,40***

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2025	**2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-1.635,25	-1.453,93
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-7.249,44	-6.303,29
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.219,81	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-117,40	-85,20
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-6.782,28**	**-7.842,42**
Φόροι	-1.000,00	-1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-7.782,28**	**-8.842,42**

Η Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Το μέλος Δ.Σ.	Ο Λογιστής
Ίρις Χριστιάνα Σκούρα	Δημήτριος Κομνηνός	Πρόδρομος Πετρίδης
Α.Φ.Μ. 058352051	Α.Φ.Μ. 026858541	Αριθμός αδείας λογιστή α΄ τάξης : 2173

3.Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

Προσάρτημα της "ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" της 31ης Δεκεμβρίου 2025, Ιπποκράτους αρ. 13, Αθήνα, Τ.Κ. 10679 – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 005139401000

Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	Από 01.01 έως 31.12.2025
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	Ιπποκράτους αρ. 13, Αθήνα, Τ.Κ. 10679
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	Αριθμός μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 005139401000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του ν. 4308/2014.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον ν.4308/2014.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ή εγγυήσεις.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Διοίκησης.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ. 34 άρθρου 29)*	Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει του ν.4308/2014 Την 31.12.2025 το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 360.000,00 ευρώ ενώ το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων σε 146.338,76 ευρώ. Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Η Πρόεδρος Δ.Σ.	Ένα Μέλος Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Ίρις Χριστιάνα Σκούρα	Δημήτριος Κομνηνός	Πρόδρομος Πετρίδης

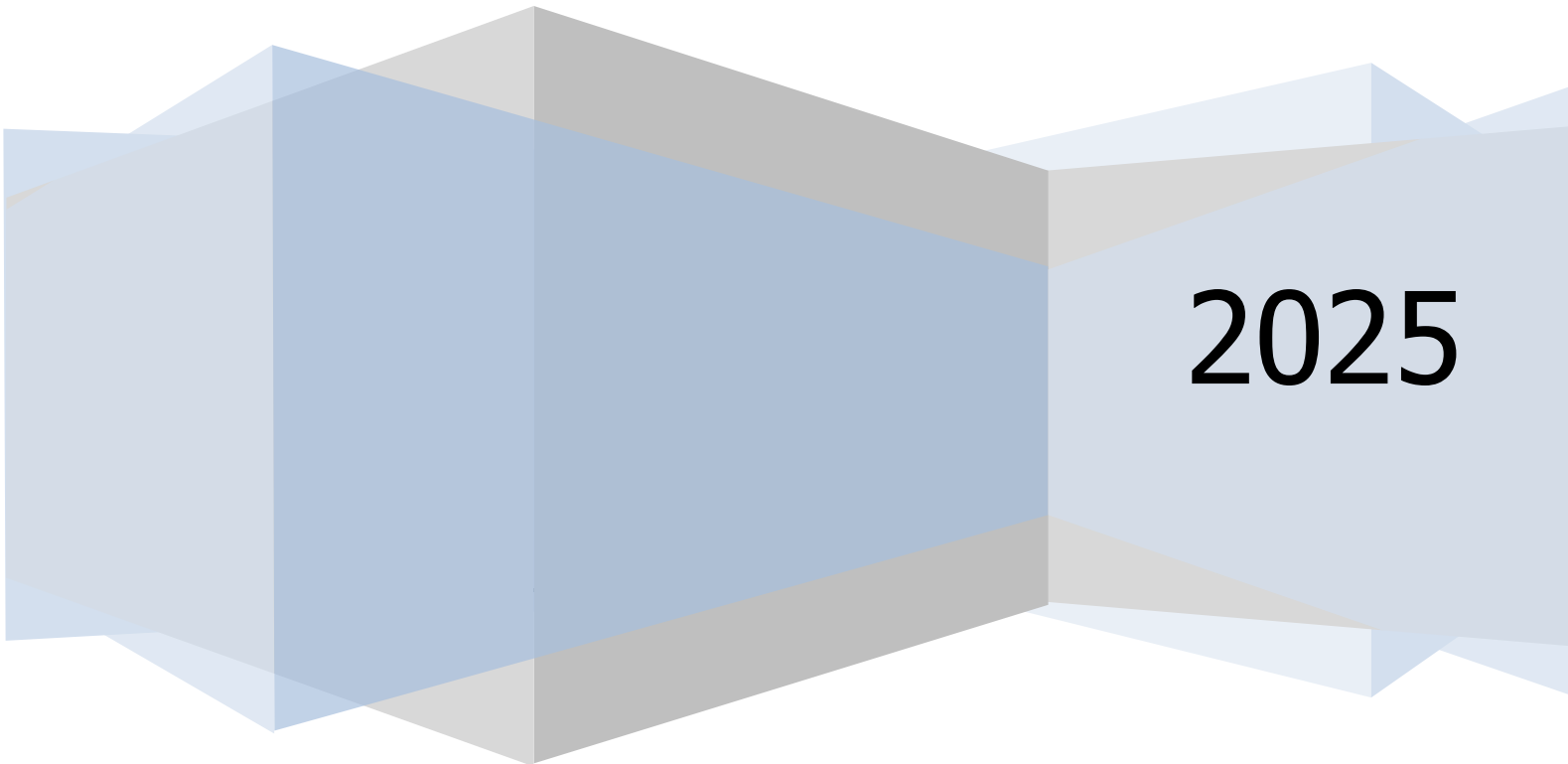
"ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 005139401000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025

(01η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.



ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
"ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΜΕΤΟΧΟ

Αξιότιμη μοναδική μέτοχε,

σας υποβάλλουμε συνημμένα τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 01.01.2025-31.12.2025, σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, που καθορίζει την κατηγορία της οντότητας και το υπόδειγμα των άνω χρηματοοικονομικών καταστάσεων, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής :

1.1 Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά την χρήση 2025 ανήλθε στο ποσό των 0,00 ευρώ

1.2 Το σύνολο της αξίας των παγίων στοιχείων, μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων, έφτασε στο ποσό των 41.931,95 ευρώ.

1.3 Το σύνολο της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού & παθητικού ανέρχεται σε 148.789,68 ευρώ.

1.4 Η χρήση έκλεισε με ζημιές προ φόρων (τέλος επιτηδεύματος) 6.782,28 ευρώ.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας :

Η οικονομική θέση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, εάν ληφθούν υπόψιν οι συνθήκες υπό τις οποίες λειτουργεί η εταιρεία.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για τη μελλοντική της πορεία. Οι συνεχείς μακροχρόνιες προσπάθειες της θα επιφέρουν έσοδα και κέρδη.

4. **Ακίνητα της εταιρείας** :

Η εταιρεία κατείχε ακίνητα στο νομό Κυκλάδων.

5. Έρευνα και ανάπτυξη

Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσης 2025.

6. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

7. Κίνδυνοι

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το διοικητικό συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος επιτοκίου.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων.

Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους, που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

8. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Δεν υφίσταται θέματα περιβάλλοντος, καθώς το είδος και των μέγεθος των εργασιών της εταιρείας ουδένα απολύτως περιβαλλοντικό αντίκτυπο έχουν.

9. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό και δεν αντιμετωπίζει εργασιακά θέματα.

10. Μεταγενέστερα γεγονότα

Από την ημερομηνία λήξης της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσης 2025, ήτοι την 31.12.2025 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα, που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

11. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσης, το Προσάρτημα και η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για τη χρήση 2024, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ν.4308/2014).

Μετά από τα παραπάνω, παρακαλείσθε όπως :

- εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσης 01.01.2025-31.12.2025.

- απαλλάξετε το Δ.Σ από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 01.01.2025-31.12.2025.

Αθήνα, 31η Ιουλίου 2026

Η Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ίρις Χριστιάνα Σκούρα

Τα μέλη Δ.Σ.

Δημήτριος Κομνηνός

Φλώρα Σκούρα

2. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 01.01-31.12.2025

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε.Ε.

Α.Φ.Μ.999636229 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 005139401000

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31.12.2025 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν.4308/2014)

Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

		2025		**2024**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		123.620,18		120.900,37
Μείον: Αποσβεσμένα	81.688,23		78.599,05	
Απομειωμένα		41.931,95		40.847,39
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		90.872,04		90.872,04
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		14.563,07		13.318,64
Λοιπά		1.422,62		4.807,33
Σύνολο ενεργητικού		***148.789,68***		***149.845,40***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		146.338,76		147.121,04
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.450,92		2.724,36
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***148.789,68***		***149.845,40***

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2025	**2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-1.635,25	-1.453,93
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-7.249,44	-6.303,29
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.219,81	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-117,40	-85,20
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-6.782,28**	**-7.842,42**
Φόροι	-1.000,00	-1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-7.782,28**	**-8.842,42**

Η Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Το μέλος Δ.Σ.	Ο Λογιστής
Ίρις Χριστιάνα Σκούρα	Δημήτριος Κομνηνός	Πρόδρομος Πετρίδης
Α.Φ.Μ. 058352051	Α.Φ.Μ. 026858541	Αριθμός αδείας λογιστή α΄ τάξης : 2173

3.Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

Προσάρτημα της "ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" της 31ης Δεκεμβρίου 2025, Ιπποκράτους αρ. 13, Αθήνα, Τ.Κ. 10679 – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 005139401000

Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΚΟΥΡΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	Από 01.01 έως 31.12.2025
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	Ιπποκράτους αρ. 13, Αθήνα, Τ.Κ. 10679
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	Αριθμός μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 005139401000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του ν. 4308/2014.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον ν.4308/2014.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ή εγγυήσεις.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Διοίκησης.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ. 34 άρθρου 29)*	Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει του ν.4308/2014 Την 31.12.2025 το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 360.000,00 ευρώ ενώ το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων σε 146.338,76 ευρώ. Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Η Πρόεδρος Δ.Σ.	Ένα Μέλος Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Ίρις Χριστιάνα Σκούρα	Δημήτριος Κομνηνός	Πρόδρομος Πετρίδης