PAGONA MARIA
ARVANITAKI
20.08.2026 13:44

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Πληροφορίες: ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2510223328
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα,20/08/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4177881

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ-Ι.ΚΑΙ Χ.ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **020507130000 (ΑΦΜ 093591553)**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **20/08/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6148089**, το από 17/08/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 19, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 10, 7, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ-Ι.ΚΑΙ Χ.ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 020507130000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ-Ι.ΚΑΙ Χ.ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.
ΛΙΜΕΝΑΡΙΑ 0, 64002, ΛΙΜΕΝΑΡΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Ι. & Χ. ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»
ΜΕ ΑΡ. ΓΕΜΗ 20507130000

Άρθρο 1

Τα ομόρρυθμα μέλη της εταιρείας είναι οι
Ιωάννης Χρήστου Λορέντζος
Χρήστος Ιωάννη Λορέντζος
οι οποίοι, ευθύνονται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας σε ολόκληρο και απεριόριστα ο καθένας τους σύμφωνα με τον Εμπορικό Νόμο, οι οποίοι, ευθύνονται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας σε ολόκληρο και απεριόριστα ο καθένας τους σύμφωνα με τον Εμπορικό Νόμο, ενώ η εταίρος, Δέσποινα Ιωάννης Λορέντζου
είναι ετερόρρυθμο μέλος και ευθύνεται περιορισμένα και μέχρι του ποσού των 2.565,32ευρώ.

Άρθρο 2

2. Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Κοινότητα Λιμεναρίων της νήσου Θάσου του Νομού Καβάλας.

Άρθρο 3

Η σημερινή επωνυμία της εταιρείας είναι «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Ι. & Χ. ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

Άρθρο 4

Σκοπός της εταιρείας είναι η καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση (εξόρυξη ογκομαρμάρων και υποπροϊόντων του, η πώληση τους κ.λ.π.) του δημοτικού λατομείου μαρμάρων εκτάσεως είκοσι τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα επτά (24.567) τετραγωνικών μέτρων, που βρίσκεται στη θέση «Βλαχούδι» της περιοχής του Δήμου Θάσου, και προσδιορίζεται από τεθλασμένη με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοι χεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, των οποίων ακριβής θέση επί του εδάφους ορίζεται από τις πιο κάτω ορθογώνιες αζιμουθιακές συντεταγμένες:

1. -Α: Χ= +17980 W + 140

2. -Β: Χ= +18025 Ψ= +147

3. -Γ: Χ +18112 W= +195

4. Α: Χ= +18262 W= +100

5. -Ε: Χ= +18135 Ψ= +12

που είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, αναφέρονται στο κέντρο φύλλου χάρτη Νομού Καβάλας με κλίμακα 1:100.000 με Μ=+0° 45° και απεικονίζεται στο

επίσημο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Ιωάννη Νιάπου, που επισυνάπτεται στην υπ' αριθμόν 4080/18-10-1988 άδεια εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρων της Επιθεώρησης Μεταλλείων Ελλάδος, που χορηγήθηκε στο Δήμο Θάσου.

Το δικαίωμα εκμετάλλευσης του πιο πάνω δημοτικού λατομείου μαρμάρων, όπως περιγράφεται κατά θέση, έκταση και όρια, ο Παντελής Ανδρέα Κουνάδας έχει μισθώσει από το Δήμο Θάσου με το υπ' αριθμόν 9256/3-9-1989 συμβόλαιο του συμβ/φου Θάσου Κύρου Τερζίδη, (αφού κατακυρώθηκε στο όνομα του ως τελευταίου πλειοδότη στην πλειοδοτική δημοπρασία που διενεργήθηκε στο Δήμο Θάσου στις 4-8-1989, τα πρακτικά της οποίας εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμόν 114/1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θάσου, που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. 15108/1989 απόφαση της Νομαρχίας Καβάλας για μια τριετία αρχομένη από τις 3-9- 1989 και δυναμένη να παραταθεί μονομερώς από τον μισθωτή σύμφωνα με τις δια τάξεις του άρθρου 18 του Ν. 669/77 διαδοχικώς μέχρι συμπληρώσεως είκοσι πέντε ετών συνολικώς.

Το λατομείο αυτό λειτουργεί με βάση την υπ' αριθ. 4048/18-10-1988 άδεια εκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρων της Επιθεώρησης Μεταλλείων Β. Ελλάδος.

Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία μπορεί να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις ή να συνιστά ή να μετέχει σε άλλες εταιρείες οποιασδήποτε μορφής και με οποιαδήποτε ιδιότητα, που υφίστανται ή θα συσταθούν και που επιδιώκουν όμοιο ή παρόμοιο σκοπό με το σκοπό της. Για τη συμμετοχή της αυτή σε άλλες εταιρείες η συνιστώμενη εταιρεία μπορεί να εισφέρει και να παραχωρήσει οποιοδήποτε δικαίωμά της ή περιουσιακό αγαθό της με οιουσδήποτε όρους και συμφωνίες.

Άρθρο 5

Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εισφορά των εταίρων είναι:

α) Ιωάννης Λορέντζος του Χρήστου κατέβαλε 30.768,00€

β) Χρήστος Λορέντζος του Ιωάννη κατέβαλε 30.768,00€

γ) Δέσποινα Λορέντζου του Ιωάννη κατέβαλε 2.565,32€

Άρθρο 6

Η ετερόρρυθμη εταιρεία «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Ι. & Χ. ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» κατέχει την άδεια εκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρων της Επιθεώρησης Μεταλλείων Βορείου Ελλάδος, καθώς και των δικαιωμάτων του που απορρέουν από την από 10-10- 1989 (αριθ. πρωτ. 3001/21-12-1989) αίτηση προς το Δήμο Θάσου για την επέκταση του λατομείου αυτού κατά 17.464,50 τ.μ., του περιεχομένου των συμφωνιών και όρων των οποίων έχουν λάβει πλήρη και σαφή γνώση όλοι οι εταίροι.

Άρθρο 7
Διάρκεια εταιρείας

Η χρονική διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε αορίστου χρόνου.

Άρθρο 8

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται για ολόκληρη την διάρκεια της και την τυχόν παράτασή της, όπως αυτή ορίζεται στον προηγούμενο όρο, ο εκ των συμβαλλομένων ομόρρυθμος εταίρος της, Ιωάννης Λορέντζος του Χρήστου, ο οποίος μόνος διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και εκπροσωπεί την εταιρεία ένα ντι κάθε τρίτου νομικού ή φυσικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων παντός βαθμού και δικαιοδοσίας και ενώπιον πάσης Αρχής και γενικώς ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη διαχειρίσεως, που ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας, και θώς και εκπροσωπήσεως αυτής. Η εταιρεία δεσμεύεται εγγράφως και αναλαμβάνει υποχρεώσεις από αξιόγραφα με την υπογραφή του διαχειριστή κάτω από την εταιρι κή επωνυμία. Ο διαχειριστής της εταιρείας είναι και ταμίας της, δικαιούμενος να ει σπράττει χρήματα, να παραλαμβάνει αντικείμενα, να προβαίνει στις πληρωμές της και να υπογράφει τις σχετικές αποδείξεις. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέσει όλες ή μερικές από τις αρμοδιότητες του για περιορισμένο ή αόριστο χρονικό διάστημα με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο έγγραφο σε άλλον ομόρρυθμο εταίρο της εταιρείας.

Άρθρο 9

Ο ισολογισμός της εταιρείας συντάσσεται από τον διαχειριστή της στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους. Το κλείσιμο του ισολογισμού ακολουθεί η διανομή των κερδών. Στο τέλος κάθε μήνα, εφόσον υπάρχουν κέρδη, δικαιούνται οι ομόρρυθμοι εταίροι να λαμβάνουν από το ταμείο της εταιρείας ποσό ανάλογο με το ποσοστό συμμετοχής τους στα κέρδη της εταιρείας. Αυτές οι προσωρινές αναλήψεις των εταί ρων κατά τη σύνταξη του Ισολογισμού θα οδηγούνται στη χρέωση της ατομικής μερίδας του κάθε ομόρρυθμου εταίρου και θα συμψηφίζεται με το ποσό των κερδών του.

Άρθρο 10

Η συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ορίζεται για τον ομόρρυθμο εταίρο Ιωάννη Λορέντζο του Χρήστου σε ποσοστό 48% (σαράντα οκτώ επί τοις εκατό), για τον ομόρρυθμο εταίρο Χρήστο Λορέντζο του Ιωάννη σε ποσοστό 48% (σα- ράντα οκτώ επί τοις εκατό) και για την ετερόρρυθμο εταίρο, Δέσποινα Λορέντζου, σε ποσοστό τέσσερα επί τοις εκατό (4%) με τον περιορισμό ότι η ευθύνη της τελευταίας εταίρου δεν θα υπερβαίνει το ποσό των είκοσι χιλιάδων δραχμών που αντιστοιχεί στο ποσό των 2.565,32ευρώ.

Άρθρο 11

Επιτρέπεται στους εταίρους να διατηρούν δική τους επιχείρηση με οποιαδήποτε μορφή (ατομική ή εταιρική) ή να μετέχουν σε άλλες, έστω και με σκοπό παρόμοιο ή συναφή προς το σκοπό της συνιστώμενης με το παρόν εταιρείας.

Άρθρο 12

Συμφωνείται ειδικά μεταξύ των συμβαλλομένων με το παρόν ότι οι ομόρρυθμοι εταίροι αυτής, οι οποίοι συμμετέχουν με εταιρική μορφή σε επιχείρηση (βιομηχανία) επεξεργασίας μαρμάρων, δικαιούνται στην κατά προτεραιότητα- προτιμώμενοι έναντι κάθε άλλου- αγορά των μαρμάρων, τα οποία θα εξορύσσονται από το λατομείο της εταιρείας, που περιγράφεται στον *όρο* 4 του παρόντος.

Άρθρο 13

Σε περίπτωση θανάτου εταίρου, η εταιρεία δεν λύεται, αλλά εξακολουθεί υφιστάμενη μεταξύ των λοιπών εταίρων και των κληρονόμων του θανόντος, οι οποίοι υποκαθίστανται στη θέση του στην εταιρεία. Επίσης σε περίπτωση πτωχεύσεως η απαγορεύσεως εταίρου η εταιρεία δεν λύεται, αλλά συνεχίζεται κατά τον σκοπό της, όπως αυτός ορίζεται στον όρο 4 του παρόντος, μόνο μεταξύ των λοιπών εταίρων, του πτωχεύσαντος ή του υπό απαγόρευση εταίρου εξερχομένου της εταιρείας και λαμβάνοντος από την εταιρεία, πέραν της αναλογίας του επί των τυχόν κερδών της εταιρείας αν δεν τα έχει αναλάβει προηγουμένως- εάν μεν κατά την σύσταση της εταιρείας έχει καταθέσει ως εισφορά του χρήματα σε μετρητά, ισόποσο χρηματικό ποσό με την εισφορά του, εάν έχει εισφέρει τη χρήση κινητών μηχανημάτων εξορύξεως και λοιπών παρακολουθημάτων τους, αυτουσίως τις εισφορές του αυτές, αν δε κατά τη σύ στάση της εταιρείας έχει εισφέρει **τα** μισθωτικά δικαιώματα και υποχρεώσεις του, καθώς και τα δικαιώματα του εκμεταλλεύσεως επί δημοτικού λατομείου μαρμάρων, λόγω της εκχωρήσεως, μεταβιβάσεως, παραχωρήσεως και παραδόσεως τους προς την εταιρεία και της υπεισελεύσεως και υποκαταστάσεως της στην μίσθωση ως μου ναδικής και αποκλειστικής μισθώτριας και δικαιούχου της εκμεταλλεύσεώς του, λαμβάνει την χρηματική αξία της εισφοράς του υποχρεωτικώς, υπολογιζομένης αυτής στο ποσό που καθορίστηκε, κατά τη σύσταση της εταιρείας στον όρο 5 του παρόντος.

Άρθρο 14

Κανένας εταίρος ή κληρονόμος εταίρου δεν έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την εταιρεία πριν από την λήξη της ή την αυτόματη παράταση της όπως αυτή ορίζεται στον όρο 7 του παρόντος. Μόνο σε πραγματική περίπτωση υπάρξεως σπουδαίου λόγου δικαιούται αντί καταγγελίας της εταιρείας, να εξέλθει από αυτή, της εταιρείας συνεχιζόμενης κατά το σκοπό της μεταξύ των λοιπών εταίρων, και να λάβει αναλόγως ο εξερχόμενος πέραν των τυχόν κερδών, -αν δεν τα έχει αναλάβει προηγουμένως- την χρηματική εισφορά του, εάν έχει κατά τη σύσταση της εταιρείας καταθέσει μετρητά, τη χρήση κινητών μηχανημάτων εξορύξεως και λοιπών παρακολουθημάτων τους αυττουσίως, εάν κατά τη σύσταση της εταιρείας έχει εισφέρει την χρήση αυτών ή υποχρεωτικώς την χρηματική αξία της εισφοράς του, υπολογιζόμενης αυτής στο ποσό που καθορίζεται στον όρο 5 του παρόντος, εάν κατά τη σύσταση της εταιρείας εισέφερε τα μισθωτικά δικαιώματα και υποχρεώσεις του, καθώς και τα δικαιώματα του εκμεταλλεύσεως επί δημοτικού λατομείου μαρμάρων, της μισθώσεως και εκμεταλλεύσεως του λατομείου συνεχιζόμενης και πάλι από την εταιρεία.

Άρθρο 15

Την λήξη της εταιρείας κατά την συμπλήρωση του χρόνου διάρκεια της ή αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις κατά την συμπλήρωση του χρόνου της αυτόματης παρατάσεως της κατά τον όρο 7 του παρόντος, ακολουθεί η εκκαθάρισή της, η οποία γίνεται από όλους τους ομόρρυθμους εταίρους, οι οποίοι ορίζονται με το παρόν και ως εκκαθαριστές, και ενεργούν την εκκαθάριση κατά τους ορισμούς του νόμου και αποδίδουν μετά την εξόφληση των προς τρίτους χρεών της εταιρείας, τις εισφορές των εταίρων κατά τον τρόπο που συμφωνείται στους όρους 13 και 14 του παρόντος, δηλαδή σε μετρητά αν η εισφορά του εταίρου είναι χρήματα, αυτουσίως την χρήση κινητών μηχανημάτων και παρακολουθημάτων τους, αν η εισφορά του εταίρου συνίσταται σε χρήση των πραγμάτων αυτών και την χρηματική της αποτίμηση κατά τον όρο 5 του παρόντος, αν η εισφορά του εταίρου συνίσταται σε μισθωτικά δικαιώματα και υποχρεώσεις επί του δημοτικού λατομείου μαρμάρων, της εκμεταλλεύσεως του λατομείου δυναμένης να συνεχισθεί από την εταιρεία, αν αυτό είναι αναγκαίο για τις ανάγκες της εκκαθαρίσεως της, διαφορετικά αποδίδεται τον Δήμο Θάσου.

Άρθρο 16

Κανένας εταίρος ή κληρονόμος εταίρου δεν έχει το δικαίωμα κατά την διάρκεια της εταιρείας ή την αυτόματη παράτασή της, όπως αυτή καθορίζεται στον όρο 7 του παρόντος ή κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως της να ζητήσει δικαστικώς την λήψη οποιουδήποτε

ασφαλιστικού ή συντηρητικού μέτρου, το οποίο συνεπάγεται την διακοπή των εταιρικών εργασιών ή των εργασιών της εκκαθαρίσεως.

Άρθρο 17

Κάθε διαφορά, η οποία τυχόν θα προκύψει από το παρόν ή την εταιρική σχέση μεταξύ των συνεταίρων ή των κληρονόμων τους και της εταιρείας, εκδικάζεται από τα Δικαστήρια της έδρας της εταιρείας τα οποία καθίστανται αποκλειστικώς αρμόδια.

Άρθρο 18

οι συμβαλλόμενοι ρητώς και ανεπιφυλάκτως παραιτούνται από κάθε δικαίωμα, αγωγή ή ένσταση τους για διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος για οποιονδήποτε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία και για όσα αναφέρονται στα άρθρα 178,179 και 338 του Αστικού Κώδικα και από κάθε σχετική αγωγή και ένστασή τους. Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν αμοιβαίως οι συμβαλλόμενοι.

Άρθρο 19

Στο παρών Άρθρο αναφέρονται όλα τα μέλη της εταιρείας με την ιδιότητα τους.

Ομόρρυθμα μέλη και ποσοστά.

Ιωάννης Λορέντζος του Χρήστου σε ποσοστό 48%
Χρήστος Λορέντζος του Ιωάννη σε ποσοστό 48%

Ετερόρρυθμα μέλη και ποσοστά.

Δέσποινα Λορέντζου του Ιωάννη με ποσοστό 4%

Οι συμβαλλόμενοι

Ιωάννης Λορέντζος

Χρήστος Λορέντζος

Δέσποινα Λορέντζου