Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.08.18 16:16:48 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/08/2026

Αριθ. Πρωτ.:4178883

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **002210801000**.

Την **18/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6144527 οι εγκεκριμένες από την 04/08/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6144528 η από 04/08/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094434361-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1893601000, και (Δ/νση : ΚΗΦΙΣΙΑΣ 124 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 132.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 002210801000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της Χρήσεως 2025
1η Ιανουαρίου 2025 έως 31η Δεκεμβρίου 2025

Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2026

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 002210801000
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της χρήσεως 2025 (1η Ιανουαρίου 2025 – 31η Δεκεμβρίου 2025)
ποσά σε €

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 (1/1/2025 - 31/12/2025) (Δήλωση, βάσει του άρθρου 29 παρ. 3 του Ν. 4308/2014) 4

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 5

- ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 8
- ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΑΤΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ) 10
- ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 11
- ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) 12
- ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 13

1. Γενικές πληροφορίες 13
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία 13
   - 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 13
   - 2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα 14
   - 2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές 14
   - 2.4 Ενσώματα πάγια 15
   - 2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 15
   - 2.6 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 15
   - 2.7 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 15
   - 2.8 Αποθέματα 15
   - 2.9 Απαιτήσεις από πελάτες (εμπορικές απαιτήσεις) και λοιπές απαιτήσεις 16
   - 2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 16
   - 2.11 Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά και υπόλοιπο κερδών εις νέο 16
   - 2.12 Δανεισμός 17
   - 2.13 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις 17
   - 2.14 Παροχές στο προσωπικό 17
   - 2.15 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων 17
   - 2.16 Μισθώσεις 18
   - 2.17 Διανομή μερισμάτων 18
   - 2.18 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου - Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου 18
   - 2.19 Προβλέψεις 19
   - 2.20 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως 19
   - 2.21 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 19
3. Ενσώματα πάγια 20
4. Λοιπά άυλα 21
5. Δάνεια και απαιτήσεις 21
6. Αποθέματα 21
7. Εμπορικές απαιτήσεις 22
8. Δουλευμένα έσοδα περιόδου 22
9. Λοιπές απαιτήσεις 23
10. Προπληρωμένα έξοδα 23
11. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 23
12. Κεφάλαιο 23
13. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο 23
14. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 24
15. Κρατικές επιχορηγήσεις 25
16. Τραπεζικά Δάνεια 25
17. Εμπορικές υποχρεώσεις 25
18. Φόρος εισοδήματος 26
19. Λοιποί φόροι και τέλη 26
20. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 27
21. Λοιπές υποχρεώσεις 27

22. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 27
23. Κύκλος εργασιών 27
24. Λοιπά συνήθη έσοδα 28
25. Κόστος πωλήσεων, Έξοδα διοίκησης – διάθεσης 28
26. Λοιπά έξοδα και ζημίες 29
27. Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) 29
28. Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων 29
29. Λοιπά έσοδα και κέρδη 29
30. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα 29
31. Φόροι εισοδήματος 29
32. Αμοιβές νόμιμων ελεγκτών 30
33. Ενδεχόμενα 30
34. Δεσμεύσεις 30
35. Διανομή κερδών – Καταβληθέντα μερίσματα στη χρήση 30
36. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεμένα μέρη 30
37. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα 31

- **ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 (1/1/2025 - 31/12/2025) (Δήλωση, βάσει του άρθρου 29 παρ. 3 του Ν. 4308/2014)**

Η διοίκηση της εταιρείας «**ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**» δηλώνει, ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2025, έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 και είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής, στις 30/6/2026 (πρακτικό Δ.Σ. Νο. 365).

Περιστέρι, 30 Ιουνίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΜΟΝΟΚΡΟΥΣΟΣ	ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΟΝΟΚΡΟΥΣΟΥ
Α.Δ.Τ Α00048319	Α.Δ.Τ Α02393002

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Φαρμάκων και Παραφαρμακευτικών Προϊόντων»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων, Μεταβολών Καθαρής Θέσης και Ταμειακών Ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό Προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Φαρμάκων και Παραφαρμακευτικών Προϊόντων»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται

να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Φαρμάκων και Παραφαρμακευτικών Προϊόντων»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Εμμ. Μπιτζαράκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 23141
ACES ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.
Παπαδιαμαντοπούλου 113, 115 27 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 159

- **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

	Σημείωση	31.12.2025	31.12.2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3	28.708,37	31.678,21
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3	286.595,25	203.251,48
Λοιπός εξοπλισμός	3	480.765,83	335.509,11
Σύνολο		***796.069,45***	***570.438,80***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	4	***174.058,32***	***181.638,32***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	5	***57.949,70***	***56.690,70***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***1.028.077,47***	***808.767,82***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	6	10.797.698,63	10.999.798,21
Προκαταβολές για αποθέματα	6	221.003,91	129.273,96
Σύνολο		***11.018.702,54***	***11.129.072,17***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7	21.803.177,27	20.316.680,28
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8	21.808,97	26.666,80
Λοιπές απαιτήσεις	9	540.690,79	590.586,59
Προπληρωμένα έξοδα	10	46.803,35	46.657,87
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	2.310.905,57	1.722.533,38
Σύνολο		***24.723.385,95***	***22.703.124,92***
Σύνολο κυκλοφορούντων		***35.742.088,49***	***33.832.197,09***
Σύνολο ενεργητικού		***36.770.165,96***	***34.640.964,91***
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	12	***1.963.409,00***	***1.963.409,00***

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 002210801000
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της χρήσεως 2025 (1η Ιανουαρίου 2025 – 31η Δεκεμβρίου 2025)
ποσά σε €

	Σημείωση	31.12.2025	31.12.2024
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	13	727.188,33	727.188,33
Αφορολόγητα αποθεματικά	13	70.000,00	70.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	13	9.754.374,14	8.390.875,03
Σύνολο		***10.551.562,47***	***9.188.063,36***
Σύνολο καθαρής θέσης		***12.514.971,47***	**11.151.472,36**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	14	***200.127,24***	***204.183,77***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις	15	**85.452,59**	**103.501,93**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	16	4.177.335,53	3.238.018,58
Εμπορικές υποχρεώσεις	17	18.912.594,03	18.900.237,70
Φόρος εισοδήματος	18	302.445,26	287.024,78
Λοιποί φόροι και τέλη	19	81.679,07	70.922,80
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	20	174.046,67	169.431,61
Λοιπές υποχρεώσεις	21	268.691,19	458.231,84
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	22	52.822,91	57.939,54
Σύνολο		**23.969.614,66**	**23.181.806,85**
Σύνολο υποχρεώσεων		**24.055.067,25**	**23.285.308,78**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		***36.770.165,96***	***34.640.964,91***

- **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ)**

	Σημείωση	31.12.2025	31.12.2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	23	135.908.507,98	125.456.041,22
Κόστος πωλήσεων	25	-127.905.400,61	-118.409.003,41
Μικτό αποτέλεσμα		**8.003.107,37**	**7.047.037,81**
Λοιπά συνήθη έσοδα	24	157.152,36	153.283,56
		8.160.259,73	**7.200.321,37**
Έξοδα διοίκησης	25	-900.880,56	-903.956,08
Έξοδα διάθεσης	25	-4.667.527,35	-4.044.500,69
Λοιπά έξοδα και ζημιές	26	-862,57	-20.054,74
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	27	5.455,00	6.200,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	28	-0,61	300,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	29	3.575,38	4.001,44
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**2.600.019,02**	**2.242.311,30**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	30	5.717,20	6.140,06
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	30	-85.828,56	-83.457,63
Αποτέλεσμα προ φόρων		**2.519.907,66**	**2.164.993,73**
Φόροι εισοδήματος	31	-556.408,55	-499.048,95
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.963.499,11**	**1.665.944,78**

- **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2024	**1.963.409,00**	**727.188,33**	**70.000,00**	**7.479.930,25**	**10.240.527,58**
Διανομές μερισμάτων				-755.000,00	**-755.000,00**
Αποτελέσματα περιόδου				1.665.944,78	**1.665.944,78**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.963.409,00**	**727.188,33**	**70.000,00**	**8.390.875,03**	**11.151.472,36**
Διανομές μερισμάτων				-600.000,00	**-600.000,00**
Αποτελέσματα περιόδου				1.963.499,11	**1.963.499,11**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.963.409,00**	**727.188,33**	**70.000,00**	**9.754.374,14**	**12.514.971,47**

- **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)**

	31.12.2025	31.12.2024
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	2.519.907,66	2.164.993,73
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	202.747,16	131.069,91
Προβλέψεις	-4.056,53	17.326,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	0,61	-300,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	80.111,36	77.317,57
Χρηματοροές πριν από τη μεταβολή λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης	**2.798.710,26**	**2.390.407,21**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	110.369,63	-905.930,05
Μεταβολή απαιτήσεων	-1.433.147,84	1.766.273,73
Μεταβολή υποχρεώσεων	-170.752,93	1.058.403,44
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-82.005,25	-91.258,03
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-540.988,07	-390.044,10
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**682.185,80**	**3.827.852,20**
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-438.847,76	-66.039,24
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρή μεταβολή)	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	5.717,20	6.140,06
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-433.130,56**	**-59.899,18**
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	939.316,95	-2.568.218,55
Μερίσματα πληρωθέντα	-600.000,00	-755.000,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**339.316,95**	**-3.323.218,55**
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης (α+β+γ)	**588.372,19**	**444.734,47**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	1.722.533,38	1.277.798,91
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**2.310.905,57**	**1.722.533,38**

- **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «**ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**», με διακριτικό τίτλο «**ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.**» (στο εξής «η εταιρεία») ιδρύθηκε το 1996 (ΦΕΚ 2308/28.05.1996 τ. Α.Ε. & Ε.Π.Ε.) στην Ελλάδα και έχει την έδρα της στο Δήμο Περιστερίου, επί της οδού Λεύκτρων 6-8, όπου βρίσκονται τα γραφεία της, υπάγεται στην Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και έχει Α.Φ.Μ. 094439880. Η διάρκεια της εταιρείας λήγει την 31.12.2050.

Σκοπός και αντικείμενο της εταιρείας είναι η, σύμφωνα με την ισχύουσα εκάστοτε φαρμακευτική νομοθεσία, εκμετάλλευση και λειτουργία φαρμακαποθήκης.
Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο εσωτερικό της χώρας.
Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:
α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε τύπου και
β) Να συνεργάζεται με οποιονδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο και δεσμό, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Ιουνίου 2026 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014.

Η εταιρεία κατατάσσεται ως μεγάλη οντότητα σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Η εταιρεία, δεν συμμετέχει σε άλλες εταιρείες, ούτε η ίδια είναι θυγατρική άλλης εταιρείας.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της **31/12/2025** αφορούν τη χρήση 2025 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014.

Οι λογιστικές αρχές πού περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η εταιρεία κατατάσσεται ως μεγάλη οντότητα, με βάση το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2023 και 2024 και έχει υποχρέωση για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 3 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι οποίες είναι οι εξής:
1) Ο Ισολογισμός (Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης),
2) Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων,
3) Η Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης,
4) Η Κατάσταση Χρηματοροών και
5) Το Προσάρτημα (Σημειώσεις).

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του

Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις/περιόδους. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Κατά την άποψη της διοίκησης, ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένος. Βάσει του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία χρήση/περίοδο.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1-31.12.2025, περιλαμβάνουν συγκριτική πληροφόρηση, η οποία είναι:

- Για τον Ισολογισμό (Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης), η 31.12.2024 (1.1.-31.12.2024).
- Για την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, η 31.12.2024 (1.1.-31.12.2024).
- Για την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης, η 31.12.2024 (1.1.-31.12.2024).
- Για την Κατάσταση Χρηματοροών, η 31.12.2024 (1.1.-31.12.2024).

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις οποίες εφάρμοσε η εταιρεία, παρατίθενται στις επόμενες παραγράφους.

2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η δραστηριότητα της εταιρείας, διενεργείται αποκλειστικά στην Ελλάδα είναι ομοιογενής και συνεπώς θεωρείται ως ένας τομέας.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spot exchange rate).
Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.
Η εταιρεία δεν έχει συναλλαγές σε άλλα νομίσματα εκτός Ευρώ.

2.4 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.
Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.
Οι προσθήκες σε ακίνητα τρίτων αποσβένονται σύμφωνα με την περίοδο μίσθωσης. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10 χρόνια
- Αυτοκίνητα – Οχήματα	6 - 9 χρόνια
- Μηχανογραφικός εξοπλισμός και λοιπός εξοπλισμός (έπιπλα &λοιπά)	10 χρόνια
-Εξοπλισμός Η/Υ κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	5 χρόνια

Πάγια αξίας κτήσεως έως € 1.500,00, μπορούν να αποσβένονται εφάπαξ, στο έτος απόκτησής τους, δηλαδή η ωφέλιμη ζωή τους, θεωρείται ένα έτος. Δεν έχουν υπολογισθεί υπολειμματικές αξίες ενσωμάτων παγίων.
Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.
Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό

Τα λογισμικά προγράμματα και οι άδειες λογισμικού, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία έχει καθορισθεί σε 5 χρόνια.

2.6 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά) και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις»), επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.7 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η εταιρεία με βάση δυνατότητα που παρέχεται από το Ν.4308/2014, δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο, σε κανένα περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση των οικονομικών καταστάσεων.

2.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως, προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού

κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Το κόστος των από αγορά προερχόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει όλα τα κόστη που απαιτούνται για να είναι αυτά έτοιμα προς πώληση. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

2.9 Απαιτήσεις από πελάτες (εμπορικές απαιτήσεις) και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά καταχωρούνται στην αξία πωλήσεως και οι λοιπές απαιτήσεις αρχικά καταχωρούνται στο κόστος τους, που συμπίπτει με την ονομαστική αξία τους. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισης, οι απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Τυχόν ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Κατά την εκάστοτε περίοδο και ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των απαιτήσεων εκτιμάται βάσει των δεδομένων που υπάρχουν και σχηματίζεται πρόβλεψη για απώλειες που είναι πιθανόν να συμβούν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση ή ωφέλεια των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης. Απαιτήσεις που εκτιμώνται ως ανεπίδεκτες εισπράξεως διαγράφονται.

2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά και υπόλοιπο κερδών εις νέο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.
Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό προορίζεται προς κάλυψη των σωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της εταιρείας αφού πρώτα καλυφθούν οι σωρευμένες ζημιές.
Τα αφορολόγητα αποθεματικά δημιουργούνται βάσει των διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας, οι οποίες επιτρέπουν την αναβολή της φορολογίας των πραγματοποιούμενων κερδών ή εισπραττόμενων επιχορηγήσεων, με την προϋπόθεση ότι τα εν λόγω κέρδη δεν θα διανεμηθούν. Ο σχετικός φόρος που μετατίθεται, καθίσταται πληρωτέος όποτε τα αφορολόγητα αποθεματικά διανεμηθούν, με τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά την διανομή τους.
Το υπόλοιπο κερδών εις νέο, αφορά σε φορολογημένα αδιανέμητα κέρδη της κλειόμενης και προηγούμενων χρήσεων.

2.12 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.
Τα δάνεια ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εξόφληση τους πραγματοποιηθεί εντός του επόμενου έτους, διαφορετικά ταξινομούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα, στη χρήση που προκύπτουν. Οι τόκοι αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, σε δεδουλευμένη βάση.

2.13 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές καταχωρούνται στην αξία αγοράς και οι λοιπές υποχρεώσεις καταχωρούνται στο κόστος τους, που συμπίπτει με την ονομαστική αξία τους.
Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εξόφληση τους πραγματοποιηθεί εντός του επόμενου έτους, διαφορετικά ταξινομούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.14 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται σύμφωνα με την «Οδηγία για την Εφαρμογή της Κατανομής του Κόστους Προγραμμάτων Καθορισμένων Παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ», την οποία εξέδωσε η Επιτροπή Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) με την 0027/2021 ανακοίνωση της στα τέλη Δεκεμβρίου 2021. Η εφαρμογή της ως άνω απόφασης στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχει ως αποτέλεσμα η κατανομή των παροχών να γίνεται στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

2.15 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της. Σύμφωνα με αυτή τη μέθοδο, το έσοδο καταχωρείται στις λογιστικές περιόδους στις οποίες παρέχονται οι υπηρεσίες.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

2.16 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.
Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Η εταιρεία, δεν συμβάλλεται σε χρηματοδοτικές μισθώσεις.
Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

2.17 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας, καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.
Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Ν.4548/2018, επιβάλλονται σε σχέση με τα διανεμόμενα κέρδη τα εξής:
Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, πριν από κάθε διανομή μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.
Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.
Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ανωτέρω ποσοστό, όχι όμως κάτω του 10%. Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπουμένου στη Συνέλευση κεφαλαίου. Επίσης με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία είναι δυνατόν τα κέρδη που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν σε όλους τους μετόχους με μορφή μετοχών, υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία.

2.18 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου - Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος
Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας συνίσταται κυρίως από συναλλαγές με Φαρμακεία και Φαρμακαποθήκες. Η εταιρεία επιβλέπει αυστηρά την τήρηση και εφαρμογή της πιστωτικής της πολιτικής. Η παροχή μικρής διάρκειας πιστωτικών ορίων, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι οι πελάτες έχουν καλή πιστοληπτική ικανότητα, μειώνουν τον πιστωτικό κίνδυνο ο οποίος διατηρείται χαμηλός.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της αυστηρής τήρησης και εφαρμογής της πιστωτικής πολιτικής της εταιρείας , μέσω του αξιόπιστου πελατολογίου καθώς και διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

(γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος.
Η εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, διότι δεν έχει απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

2.19 Προβλέψεις

Προβλέψεις (εκτός από προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις), αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.
Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

2.20 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.
Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Βάση των εκτιμήσεων αυτών η εταιρεία διαθέτει όλους του απαραίτητους πόρους για την συνέχιση της επιχειρηματικής της δραστηριότητας.

2.21 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό.

3. Ενσώματα πάγια

Οι κατηγορίες των πάγιων στοιχείων καθώς και οι μεταβολές τους, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύονται ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ 1/1/2025-31/12/2025

Αξία κτήσεως	Κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και λοιπά πάγια	Σύνολο
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	**251.315,75**	**1.380.130,07**	**683.969,49**	**745.300,26**	**3.060.715,57**
Προσθήκες 1/1-31/12/2025	0,00	118.800,00	104.523,87	152.897,16	**376.221,03**
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	-26.712,70	**-26.712,70**
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	**251.315,75**	**1.498.930,07**	**788.493,36**	**871.484,72**	**3.410.223,90**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	**219.637,54**	**1.176.878,59**	**398.840,27**	**694.920,37**	**2.490.276,77**
Προσθήκες 1/1/-31/12/2025	2.969,84	35.456,23	64.391,45	47.772,26	**150.589,78**
Πωλήσεις -Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	-26.712,10	**-26.712,10**
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	**222.607,38**	**1.212.334,82**	**463.231,72**	**715.980,53**	**2.614.154,45**
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	**28.708,37**	**286.595,25**	**325.261,64**	**155.504,19**	**796.069,45**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ 1/1/2024-31/12/2024

Αξία κτήσεως	Κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και λοιπά πάγια	Σύνολο
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	**251.315,75**	**1.380.130,07**	**644.218,63**	**719.104,89**	**2.994.769,34**
Προσθήκες 1/1-31/12/2024	0,00	0,00	41.749,58	26.195,37	**67.944,95**
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	-1.998,72	0,00	**-1.998,72**
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	**251.315,75**	**1.380.130,07**	**683.969,49**	**745.300,26**	**3.060.715,57**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	**216.667,70**	**1.142.142,80**	**340.541,58**	**651.061,25**	**2.350.413,33**
Προσθήκες 1/1/-31/12/2024	2.969,84	34.735,79	60.297,41	43.859,12	**141.862,16**
Πωλήσεις -Μειώσεις	0,00	0,00	-1.998,72	0,00	**-1.998,72**
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	**219.637,54**	**1.176.878,59**	**398.840,27**	**694.920,37**	**2.490.276,77**
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	**31.678,21**	**203.251,48**	**285.129,22**	**50.379,89**	**570.438,80**

Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων επιβάρυναν το λειτουργικό κόστος, στις χρήσεις 2025 και 2024, ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Έξοδα διοίκησης	9.817,50	16.259,55
Έξοδα διάθεσης	140.772,28	125.602,61
Σύνολο	**150.589,78**	**141.862,16**

Δεν υπάρχουν πάγια περιουσιακά στοιχεία αποκτηθέντα με χρηματοδοτική μίσθωση. Επί των ενσώματων παγίων, δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις και οποιαδήποτε άλλα βάρη. Στις εγκαταστάσεις της εταιρείας, υπάρχει και ένας αυτόματος πωλητής, ο οποίος είναι αλλότριο περιουσιακό στοιχείο.

4. Λοιπά άυλα

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες χρήσης λογισμικού και λογισμικά προγράμματα. Οι μεταβολές των άυλων περιουσιακών στοιχείων, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύονται ως εξής:

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 1/1-31/12/2025		ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 1/1-31/12/2024	
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης			
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	**423.393,58**	**Κατά την 1η Ιανουαρίου 2024**	**386.652,29**
Προσθήκες 1/1/-31/12/2025	62.626,73	Προσθήκες 1/1/-31/12/2024	36.741,29
Πωλήσεις-Μειώσεις	-5.889,00	Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	**480.131,31**	**Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024**	**423.393,58**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	**241.755,26**	**Κατά την 1η Ιανουαρίου 2024**	**233.704,95**
Προσθήκες 1/1/-31/12/2025	70.206,72	Προσθήκες 1/1/-31/12/2024	8.050,31
Πωλήσεις –Μειώσεις	-5.888,99	Πωλήσεις –Μειώσεις	0,00
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	**306.072,99**	**Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024**	**241.755,26**
Αναπόσβεστη αξία			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	**174.058,32**	**Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024**	**181.638,32**

Οι αποσβέσεις των άυλων στοιχείων επιβάρυναν το λειτουργικό κόστος, στις χρήσεις 2025 και 2024, ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Έξοδα διοίκησης	13.944,06	1.610,06
Έξοδα διάθεσης	56.262,66	6.440,25
Σύνολο	**70.206,72**	**8.050,31**

5. Δάνεια και απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Εγγύηση ενοικίου ακινήτου	47.380,00	46.000,00
Εγγύηση ασφάλειας πιστώσεων πελατών εξωτερικού	4.500,00	4.500,00
Εγγύηση μισθωμάτων αυτοκινήτων Ι.Χ	6.069,70	6.190,70
Σύνολο	**57.949,70**	**56.690,70**

6. Αποθέματα

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Εμπορεύματα	10.797.698,63	10.999.798,21
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	221.003,91	129.273,96
Σύνολο	**11.018.702,54**	**11.129.072,17**

Η τιμή κτήσεως προσδιορίζεται παγίως με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής.
Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν στη χαμηλότερη τιμή, μεταξύ τιμής κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

7. Εμπορικές απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες	12.554.716,91	11.378.645,57
Γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου	508.222,29	372.934,72
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	53.306,51	193.892,06
Επιταγές εισπρακτέες χαρτοφυλακίου	8.727.298,31	8.392.654,65
Επιταγές σε καθυστέρηση	3.664,30	22.584,33
Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες και χρεώστες	15.194,12	15.194,12
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-59.225,17	-59.225,17
Σύνολο	**21.803.177,27**	**20.316.680,28**

Η κίνηση του λογαριασμού προβλέψεων στις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύεται ως εξής:

Υπόλοιπο 1.1.2024	**59.225,17**
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων πελατών	0,00
Αναστροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων πελατών	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**59.225,17**
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων πελατών	0,00
Αναστροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων πελατών	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**59.225,17**

Στον ανωτέρω λογαριασμό, περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών με πίστωση, κατά τη συνήθη δραστηριότητα της εταιρείας. Οι απαιτήσεις από πελάτες δεν συνιστούν τοκοφόρους λογαριασμούς και συνήθως διακανονίζονται, κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της εταιρείας, εντός του ορισμένου από τη Διοίκηση χρονικού διαστήματος και συνεπώς θεωρούνται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις, καλύπτουν το σύνολο των απαιτήσεων από πελάτες, που βρίσκονται σε καθυστέρηση, έναντι των συμβατικών ημερομηνιών λήξης. Για τις απαιτήσεις αυτές, η εταιρεία διενεργεί προβλέψεις απομείωσης σε βάρος των αποτελεσμάτων χρήσεως. Εισπράξεις από απομειωμένες απαιτήσεις, καταχωρούνται ως έσοδο, όταν εισπράττονται.

8. Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Λοιπά έσοδα	**21.808,97**	**26.666,80**

9. Λοιπές απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Απαιτήσεις κατά του Δημοσίου (Απαίτηση από Φ.Π.Α)	343.460,90	385.755,15
Χρεώστες διάφοροι	79.278,90	79.084,74
Επιστροφές αγορών υπό παραλαβή	96.255,64	115.973,25
Προκαταβολές σε πιστωτές	21.695,35	9.773,45
Σύνολο	**540.690,79**	**590.586,59**

10. Προπληρωμένα έξοδα

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Ασφάλιστρα	11.271,36	6.898,66
Δαπάνες συντήρησης	30.881,27	19.224,29
Φόροι - Τέλη	2.796,00	2.481,00
Συνδρομές	1.569,06	1.551,55
Λοιπά έξοδα	285,66	16.502,37
Σύνολο	**46.803,35**	**46.657,87**

11. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	9.268,23	29.854,16
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	2.301.637,34	1.692.679,22
Σύνολο	**2.310.905,57**	**1.722.533,38**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

12. Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, στις χρήσεις 2024, 2025 και έως σήμερα, ανέρχεται σε 1.963.409,00 ευρώ και διαιρείται σε 1.963.409 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ η κάθε μία, το οποίο είναι εξολοκλήρου καταβλημένο.

13. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Το υπόλοιπο των ανωτέρω λογαριασμών, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	727.188,33	727.188,33
Αφορολόγητα αποθεματικά	70.000,00	70.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	9.754.374,14	8.390.875,03
Σύνολο	**10.551.562,47**	**9.188.063,36**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται για την κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της εταιρείας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές. Το κονδύλι του ανωτέρω πίνακα «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού», αφορά αποκλειστικά σε σχηματισθέν σε προηγούμενες χρήσεις Τακτικό Αποθεματικό. Κατά τις χρήσεις 2025 και 2024 δεν σχηματίστηκε τακτικό αποθεματικό καθώς αυτό έχει φτάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά δημιουργούνται βάσει των διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας, οι οποίες επιτρέπουν την αναβολή της φορολογίας των πραγματοποιούμενων κερδών, με την προϋπόθεση ότι τα εν λόγω κέρδη δεν θα διανεμηθούν. Ο σχετικός φόρος που μετατίθεται, καθίσταται πληρωτέος όποτε τα αφορολόγητα αποθεματικά διανεμηθούν, με τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά τη διανομή τους. Το κονδύλι του ανωτέρω πίνακα «Αφορολόγητα αποθεματικά», αφορά αποκλειστικά σε σχηματισθέν σε παλαιότερες χρήσεις Αφορολόγητο Αποθεματικό του Ν. 3220/2004. Στις χρήσεις, 2025 και 2024, δεν σχηματίσθηκαν αφορολόγητα αποθεματικά.
Τα αποτελέσματα εις νέο, αφορούν αδιανέμητα κέρδη της κλειόμενης και προηγούμενων χρήσεων. Η κίνηση του λογαριασμού Αποτελέσματα εις νέο, στις χρήσεις 2025 και 2024, παρουσιάζεται αναλυτικά, στην Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

14. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.2024	**186.857,77**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 01.01-31.12.2024	17.326,00
Πληρωθείσες αποζημιώσεις	0,00
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2024	**204.183,77**
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.2025	**204.183,77**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 01.01-31.12.2025	-4.056,53
Πληρωθείσες αποζημιώσεις	0,00
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2025	**200.127,24**

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο (Ν.2112/20), οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας.
Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που αφορούν στη νομική υποχρέωση της εταιρείας για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζόμενου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.

Ο μέσος όρος των εργαζομένων και το κόστος μισθοδοσίας για τις χρήσεις, 2025 και 2024, αναλύονται ως εξής:

Αριθμός προσωπικού	31/12/2025	31/12/2024
Μισθωτοί	125	113
Ημερομίσθιοι	2	2
Μέλη Δ.Σ. (μη μισθωτοί)	1	1
Σύνολο	**128**	**116**

Κόστος προσωπικού	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές διοικητικού προσωπικού	3.159.874,50	2.781.501,46
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	696.106,37	631.714,73
Σύνολο	**3.855.980,87**	**3.413.216,19**
Αμοιβές εργατοτεχνικού προσωπικού	22.709,26	21.346,29
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	5.012,50	4.790,83
Σύνολο	**27.721,76**	**26.137,12**
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	166.734,76	129.372,89
Προβλέψεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία (καθαρό ποσό)	-4.056,53	17.326,00
Αποζημιώσεις απολύσεως	72.093,47	13.944,17
Γενικό Σύνολο	**4.118.474,33**	**3.599.996,37**

15. Κρατικές επιχορηγήσεις

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Πρόγραμμα επιχορήγησης ΕΣΠΑ	199.958,00	199.958,00
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-114.505,41	-96.456,07
	85.452,59	**103.501,93**

Το ανωτέρω πρόγραμμα επιχορήγησης ΕΣΠΑ, αφορά στην Δράση «Ποιοτικός Εκσυγχρονισμός», στο οποίο εντάχθηκε η εταιρεία στη χρήση 2019.

16. Τραπεζικά Δάνεια

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, αφορά βραχυπρόθεσμα δάνεια και για τις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

Βραχυπρόθεσμα δάνεια	31/12/2025	31/12/2024
Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	4.225.354,27	3.300.501,15
Εταιρείες Factoring	-48.018,74	-62.482,57
	4.177.335,53	**3.238.018,58**

17. Εμπορικές υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές Αγορών αποθεμάτων	9.102.314,12	7.561.125,47
Προμηθευτές δαπανών	91.330,67	137.758,66
Επιταγές πληρωτέες	9.718.949,24	11.201.353,57
Σύνολο	**18.912.594,03**	**18.900.237,70**

Στον ανωτέρω λογαριασμό, περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως υποχρεώσεις από αγορά αγαθών και υπηρεσιών με πίστωση, κατά τη συνήθη δραστηριότητα της εταιρείας. Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές, δεν συνιστούν τοκοφόρους λογαριασμούς και συνήθως διακανονίζονται, κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της εταιρείας, εντός εύλογου, ορισμένου από τη Διοίκηση χρονικού διαστήματος και συνεπώς θεωρούνται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης.

18. Φόρος εισοδήματος

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Τρέχων φόρος εισοδήματος χρήσεως	556.408,55	499.048,95
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	-399.239,16	-312.115,69
Πληρωτέες δόσεις φόρου εισοδήματος προηγούμενου φορολογικού έτους	145.275,87	100.091,52
Σύνολο	**302.445,26**	**287.024,78**

Στον ανωτέρω λογαριασμό, απεικονίζεται ο φόρος εισοδήματος, όπως προκύπτει από την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, μετά την αφαίρεση της προκαταβολής φόρου εισοδήματος και των λοιπών παρακρατηθέντων, έναντι του φόρου εισοδήματος, φόρων.
Σύμφωνα με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις, οι χρήσεις έως και το 2019 έχουν παραγραφεί. Για τις χρήσεις 2020 έως και 2024, εκδόθηκε «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή, που έλεγξε τις αντίστοιχες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και από τον σχετικό έλεγχο δεν προέκυψαν διαφορές φόρων.
Στη χρήση 2026, εκδόθηκε εντολή μερικού επιτόπιου φορολογικού ελέγχου, για τα φορολογικά αντικείμενα Εισόδημα, ΦΠΑ και Ελέγχου ορθής τήρησης βιβλίων και έκδοσης στοιχείων, για τις χρήσεις 2020 και 2021 από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Ο έλεγχος αυτός, δεν έχει ολοκληρωθεί έως σήμερα.
Για τη χρήση 2025, η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ορκωτών ελεγκτών λογιστών, που προβλέπεται από το άρθρο 78 του Ν. 5104/2024. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές φόρων.

Η εταιρεία, βασιζόμενη στο άρθρο 23 του Ν.4308/2014, δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, σε κανένα περιουσιακό της στοιχείο.

19. Λοιποί φόροι και τέλη

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Φόροι - τέλη αμοιβών προσωπικού	74.825,95	67.431,16
Φόροι - τέλη αμοιβών τρίτων	5.524,00	315,00
Λοιποί φόροι - τέλη	1.329,12	3.176,64
Σύνολο	**81.679,07**	**70.922,80**

20. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Ε.Φ.Κ.Α. (πρωην Ι.Κ.Α.)	132.637,00	130.330,28
Λοιπά ταμεία κύριας ασφάλισης	0,02	0,02
Επικουρικά ταμεία	41.409,65	39.101,31
Σύνολο	**174.046,67**	**169.431,61**

21. Λοιπές υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Προκαταβολές πελατών	16.818,23	19.939,26
Αμοιβές Μελών Δ.Σ.	228.120,00	438.240,00
Πιστωτές διάφοροι	23.752,96	52,58
Σύνολο	**268.691,19**	**458.231,84**

22. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές προσωπικού	92,71	41,91
Τηλεπικοινωνίες	600,54	145,18
Φωτισμός	7.928,04	8.780,86
Ύδρευση	28,56	32,38
Ασφάλιστρα	0,00	1.322,50
Μεταφορικά έξοδα	18.090,28	10.562,25
Αμοιβές τρίτων	2.831,93	1.017,49
Τόκοι και συναφή έξοδα	12.806,50	8.983,19
Αγορές υπό τακτοποίηση	10.444,35	27.053,78
Σύνολο	**52.822,91**	**57.939,54**

23. Κύκλος εργασιών

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Εμπορική δραστηριότητα Εσωτερικού	124.348.516,75	115.464.667,76
Εμπορική δραστηριότητα Εξωτερικού (Ε.Ε.)	8.018.986,97	6.944.738,96
Εμπορική δραστηριότητα Εξωτερικού (Τρίτες χώρες)	3.283.536,36	2.795.857,69
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων Εσωτερικού	733,25	1.666,15
Παροχή υπηρεσιών Εσωτερικού	256.734,65	249.110,66
Σύνολο	**135.908.507,98**	**125.456.041,22**

24. Λοιπά συνήθη έσοδα

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Αναλογούσες στην χρήση επιχορηγήσεις παγίων	18.049,34	18.842,56
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	139.103,02	134.441,00
Σύνολο	**157.152,36**	**153.283,56**

25. Κόστος πωλήσεων, Έξοδα διοίκησης – διάθεσης

Το κόστος πωλήσεων, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων	127.877.744,09	118.386.260,59
Κόστος ιδιόχρησης εμπορευμάτων	-710,84	-5.359,85
Κόστος παροχής υπηρεσιών	28.367,36	28.102,67
Σύνολο	**127.905.400,61**	**118.409.003,41**

Τα έξοδα διοίκησης - διάθεσης, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύονται ως εξής:

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ 1/1/2025 - 31/12/2025

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΤ ΕΙΔΟΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	663.258,44	3.435.839,81	19.376,08	4.118.474,33
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	65.894,38	13.831,71	0,00	79.726,09
Παροχές τρίτων	109.038,28	532.075,82	8.508,09	649.622,19
Φόροι - τέλη	20.709,83	31.765,73	446,80	52.922,36
Διάφορα έξοδα	18.218,07	456.979,34	36,39	475.233,80
Αποσβέσεις πάγιων και άυλων στοιχείων	23.761,56	197.034,94	0,00	220.796,50
Σύνολο	**900.880,56**	**4.667.527,35**	**28.367,36**	**5.596.775,27**

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ 1/1/2024-31/12/2024

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΤ ΕΙΔΟΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	604.093,09	2.980.262,78	15.640,50	3.599.996,37
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	38.063,87	13.748,72	0,00	51.812,59
Παροχές τρίτων	197.238,23	402.898,34	8.114,14	608.250,71
Φόροι - τέλη	17.078,08	31.501,66	634,93	49.214,67
Διάφορα έξοδα	29.613,20	484.046,33	3.713,10	517.372,63
Αποσβέσεις πάγιων και άυλων στοιχείων	17.869,61	132.042,86	0,00	149.912,47
Σύνολο	**903.956,08**	**4.044.500,69**	**28.102,67**	**4.976.559,44**

26. Λοιπά έξοδα και ζημίες

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	115,15	40,00
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα	747,42	20.014,74
Σύνολο	**862,57**	**20.054,74**

27. Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Είσπραξη αποσβεσμένων απαιτήσεων	**5.455,00**	**6.200,00**

28. Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Κέρδη από εκποίηση παγίων	**0,61**	**300,00**

29. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Έσοδα από αποζημίωση καταστραφέντων αποθεμάτων	222,66	419,81
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	2.771,55	3.581,63
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	581,17	0,00
Σύνολο	**3.575,38**	**4.001,44**

30. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Το υπόλοιπο των ανωτέρω λογαριασμών, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5.717,20	6.140,06
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	85.828,56	83.457,63

31. Φόροι εισοδήματος

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Τρέχων φόρος εισοδήματος χρήσεως	**556.408,55**	**499.048,95**

Ο φόρος εισοδήματος της τρέχουσας καθώς και της προηγούμενης χρήσης 2024, υπολογίζεται με συντελεστή φορολογίας 22%, ο οποίος είναι σε ισχύ για τα εισοδήματα του φορολογικού

έτους 2021 και έπειτα. Η φορολογητέα βάση έχει προσαυξηθεί με τις μη εκπιπτόμενες δαπάνες και έχει μειωθεί με τις προβλεπόμενες φορολογικές ελαφρύνσεις.

32. Αμοιβές νόμιμων ελεγκτών

Η αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών για τις υπηρεσίες που παρείχαν στις χρήσεις 2025 και 2024, αναλύεται ως εξής:

ΑΜΟΙΒΗ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ	Χρήση 2025	Χρήση 2024
Αμοιβή ελέγχου ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	12.000,00	12.000,00
Αμοιβή ελέγχου φορολογικής συμμόρφωσης	8.700,00	8.700,00
Σύνολο	**20.700,00**	**20.700,00**

33. Ενδεχόμενα

Η εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, ούτε λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που να προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Επίσης δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

34. Δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις
Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις.

Λειτουργικές Μισθώσεις
Οι μελλοντικές καταβολές, μέχρι τη λήξη υφιστάμενων συμβάσεων, από συμβάσεις για την ενοικίαση του κτιρίου της έδρας της εταιρείας μέχρι το έτος 2035, αναμένεται να ανέλθουν σε € 3.150.000,00 περίπου και για ενοικιάσεις αυτοκινήτων μέχρι το έτος 2029, αναμένεται να ανέλθουν σε € 64.000 περίπου.

35. Διανομή κερδών – Καταβληθέντα μερίσματα στη χρήση

Διανομή κερδών χρήσης 2025

Αναφορικά με την διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών της χρήσης 2025, το διοικητικό συμβούλιο, προτείνει προς τη Γενική Συνέλευση, τον μη σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, καθώς αυτό έχει ήδη διαμορφωθεί στο 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με το άρθρο 158 Ν.4548/2018, τη διανομή του ελάχιστου μερίσματος ποσού € 687.224,69 και την μεταφορά του υπόλοιπου ποσού € 1.276.274,42 στο λογαριασμό «Αποτελέσματα εις Νέο».

Καταβληθέντα μερίσματα στη χρήση 2025
Στη χρήση 2025, καταβλήθηκαν μερίσματα συνολικού ποσού € 600.000,00.

36. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεμένα μέρη

Στην κλειόμενη χρήση 2025, με συνδεδεμένα μέρη, διενεργήθηκαν οι εξής συναλλαγές:

Καταβολή μικτών αμοιβών για εξαρτημένη εργασία σε μέλη του Δ.Σ. ποσού € 114.480,96 και αμοιβές Δ.Σ. ποσού € 189.000,00 οι οποίες εξοφλήθηκαν εντός του 2025.
Κατά την 31.12.2025 οφείλεται στα μέλη του Δ.Σ. ποσό € 228.120,00 το οποίο αφορά υπόλοιπο προς καταβολή αμοιβών Δ.Σ. από τα κέρδη της χρήσης 2018 ποσού € 213.120,00, οι οποίες επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσεως 2019 και εγκρίθηκαν από την τακτική Γενική Συνέλευση της 03.09.2019 και αμοιβών Δ.Σ. από τα κέρδη της χρήσης 2020 ποσού € 15.000, οι οποίες επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσεως 2020 και εγκρίθηκαν από την τακτική Γενική Συνέλευση της 16.06.2021.

Στην προηγούμενη χρήση 2024, με συνδεδεμένα μέρη, διενεργήθηκαν οι εξής συναλλαγές:
Καταβολή μικτών αμοιβών για εξαρτημένη εργασία σε μέλη του Δ.Σ. ποσού € 105.468,69 και αμοιβές Δ.Σ. ποσού € 189.000,00 οι οποίες εξοφλήθηκαν εντός του 2024.
Κατά την 31.12.2024 οφείλεται στα μέλη του Δ.Σ. ποσό € 438.240,00 το οποίο αφορά υπόλοιπο προς καταβολή αμοιβών Δ.Σ. από τα κέρδη της χρήσης 2018 ποσού € 213.120,00, οι οποίες επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσεως 2019 και εγκρίθηκαν από την τακτική Γενική Συνέλευση της 03.09.2019 και αμοιβών Δ.Σ. από τα κέρδη της χρήσης 2020 ποσού € 225.120,00, οι οποίες επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσεως 2020 και εγκρίθηκαν από την τακτική Γενική Συνέλευση της 16.06.2021.

Σε μέλη του Δ.Σ., δεν έχουν δοθεί προκαταβολές ή πιστώσεις, στις χρήσεις 2024 και 2025.

37. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Παρά τις αντίξοες διεθνείς συνθήκες και τη συνεχιζόμενη υποχώρηση της ιδιωτικής και δημόσιας κατανάλωσης, η ελληνική οικονομία κατέγραψε το 2025 ρυθμό ανάπτυξης 2,1%, επιδεικνύοντας σχετική ανθεκτικότητα, η οποία τροφοδοτείται από την ιδιωτική κατανάλωση και την ενίσχυση των επενδύσεων παγίου κεφαλαίου.
Σε διεθνές επίπεδο, η παγκόσμια οικονομία εξακολουθεί να επηρεάζεται από υψηλό βαθμό αβεβαιότητας. Οι συνεχιζόμενες γεωπολιτικές εντάσεις στην Ουκρανία και στη Μέση Ανατολή εξακολουθούν να επιβαρύνουν το διεθνές οικονομικό περιβάλλον, επηρεάζοντας το ενεργειακό κόστος και τις εφοδιαστικές αλυσίδες, ενώ παράλληλα συντηρούν πληθωριστικές πιέσεις και ασκούν ανασταλτική επίδραση στους ρυθμούς της παγκόσμιας οικονομικής ανάπτυξης. Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται ούτε έχει συναλλαγές με οντότητες στις χώρες που βρίσκονται σε εμπόλεμη κατάσταση.
Το 2025 η ελληνική φαρμακευτική αγορά παρουσίασε ανάπτυξη σε επίπεδο αξίας και σε επίπεδο όγκου πωλήσεων.
Το φαινόμενο των ελλείψεων φαρμακευτικών σκευασμάτων, το οποίο παρατηρείται από το 2022, συνεχίστηκε και κατά το 2025, οδηγώντας τις αρμόδιες αρχές στη διατήρηση και επέκταση μέτρων απαγόρευσης των εξαγωγών για φαρμακευτικά προϊόντα που βρίσκονται σε έλλειψη. Παρά τους περιορισμούς αυτούς, οι πωλήσεις προς το εξωτερικό κατέγραψαν αύξηση σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος. Ωστόσο, η εγχώρια αγορά εξακολουθεί να αποτελεί τη βασική πηγή εσόδων της επιχείρησης.
Η διοίκηση παρακολουθεί στενά τις οικονομικές εξελίξεις και προσαρμόζει τις στρατηγικές και τις πολιτικές της, με στόχο την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της εταιρείας σε ένα διαρκώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον.
Μετά την ημερομηνία λήξης της χρήσης και συγκεκριμένα στις 19 Φεβρουαρίου 2026, ανακοινώθηκε η στρατηγική σύμπραξη μεταξύ της PROFARM Α.Ε. και της ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε., η οποία ακολουθεί την υπογραφή καταρχήν συμφωνίας για την απόκτηση της πλειοψηφίας των μετοχών της τελευταίας από την PROFARM Α.Ε. Η συναλλαγή τελεί υπό την αίρεση των απαιτούμενων εγκρίσεων από τις αρμόδιες αρχές, συμπεριλαμβανομένης της Επιτροπής Ανταγωνισμού. Η ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. αναμένεται να διατηρήσει την εμπορική της ταυτότητα, τη διοικητική της δομή και τη λειτουργική της αυτοτέλεια. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων δεν

έχει ολοκληρωθεί η συναλλαγή. Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και θα προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες και γνωστοποιήσεις σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο.
Πέραν όσων αναφέρονται ανωτέρω, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Περιστέρι, 30 Ιουνίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΜΟΝΟΚΡΟΥΣΟΣ Α.Δ.Τ Α00048319	ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΟΝΟΚΡΟΥΣΟΥ Α.Δ.Τ. Α02393002	ΧΡΗΣΙΜΟΥ ΕΛΕΝΗ Α.Δ.Τ Α01817646 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0078984 Α' ΤΑΞΗΣ

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται ότι οι ανωτέρω Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2025 που αποτελούνται από τριάντα δύο (32) σελίδες είναι αυτές που αναφέρονται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 14 Ιουλίου 2026.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Εμμ. Μπιτζαράκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 23141
ACES ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.
Παπαδιαμαντοπούλου 113, 115 27 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 159

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01.2025 – 31.12.2025

(ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 002210801000)

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 002210801000
Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
Προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση
Επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
της χρήσεως 2025 (1η Ιανουαρίου 2025 – 31η Δεκεμβρίου 2025)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 2025 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. ΦΥΣΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΗΣ

Η εταιρεία «**ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**», με διακριτικό τίτλο «ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και έχει την έδρα της στο Δήμο Περιστερίου, όπου βρίσκονται τα γραφεία της επί της οδού Λεύκτρων 6-8. Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Σκοπός και αντικείμενο της εταιρείας είναι η, σύμφωνα με την ισχύουσα εκάστοτε φαρμακευτική νομοθεσία, εκμετάλλευση και λειτουργία φαρμακαποθήκης. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας, συνίσταται από πωλήσεις φαρμάκων και συναφών ειδών (παραφάρμακα, καλλυντικά κ.λπ.) σε φαρμακεία και φαρμακαποθήκες στο εσωτερικό της χώρας και σε φαρμακαποθήκες στο εξωτερικό. Οι πωλήσεις της εταιρείας, είναι στο σύνολό τους χονδρικές. Για τη διανομή των προϊόντων χρησιμοποιούνται κατάλληλα διασκευασμένα οχήματα, τόσο ιδιόκτητα, όσο και τρίτων, για να πληρούνται οι αυστηρές προδιαγραφές διακίνησης των ειδών αυτών. Παρέχονται επίσης υπηρεσίες 3PL (Third Party Logistics) προς φαρμακευτικές εταιρείες.

Η εταιρεία λειτουργεί σε άκρως ανταγωνιστικό περιβάλλον, δεδομένου ότι στην Ελλάδα, δραστηριοποιούνται περίπου 130 φαρμακαποθήκες και συνεταιρισμοί φαρμακοποιών.

2. ΕΠΙΔΙΩΞΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ, ΒΑΣΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ, ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Επιδίωξη της διοίκησης της εταιρείας είναι η διατήρηση και βελτίωση της ποιότητας των προσφερόμενων υπηρεσιών της και η περαιτέρω εδραίωση της θέσης της στη φαρμακευτική αγορά. Παράλληλα με την προσπάθεια αυτή, η εταιρεία επιδιώκει την αύξηση του κύκλου εργασιών και των καθαρών κερδών, με την ενίσχυση των πωλήσεων στους υφιστάμενους πελάτες, την αριθμητική αύξηση των πελατών στην εγχώρια αγορά και στην αγορά του εξωτερικού, την αναλογική με την ανάπτυξη μείωση του λειτουργικού κόστους και την επέκταση του μεριδίου αγοράς στους προμηθευτές της, ενώ στηρίζεται στη συνεργασία του έμπειρου ανθρωπίνου δυναμικού της, στις σύγχρονες και αυτοματοποιημένες εγκαταστάσεις της, στην προώθηση κλίματος καλής συνεργασίας και στην πιστή εφαρμογή όλων των κανονιστικών διατάξεων που διέπουν την λειτουργία της.

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 002210801000
Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
Προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση
Επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
της χρήσεως 2025 (1η Ιανουαρίου 2025 – 31η Δεκεμβρίου 2025)

Το 2025, η εταιρεία κατέγραψε σημαντική ανάπτυξη, η οποία αποτυπώνεται στην αύξηση του κύκλου εργασιών και της μικτής κερδοφορίας της. Παράλληλα, η διοίκηση, με σωστή αξιολόγηση της φαρμακευτικής αγοράς, πέτυχε τη διεύρυνση του πελατολογίου της. Για τη διατήρηση αυτής της δυναμικής και την επίτευξη των μελλοντικών της στόχων, η εταιρεία υλοποιεί ήδη ένα συγκροτημένο πλάνο νέων επενδύσεων.

Πιο συγκεκριμένα εντός του 2025, με δεδομένη την επέκταση του πελατολογίου της και την επακόλουθη αύξηση των σημείων παράδοσης, η εταιρεία προχώρησε στην αγορά τριών φορτηγών αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσης (ΦΙΧ) με ελεγχόμενη θερμοκρασία του χώρου μεταφοράς των εμπορευμάτων της προς ενίσχυση του στόλου της. Η επένδυση αυτή διασφαλίζει την απόλυτα ασφαλή, ποιοτική και έγκαιρη διανομή των ευαίσθητων φαρμακευτικών και ιατροτεχνολογικών προϊόντων.

Επιπροσθέτως, η χρήση 2025 ξεκίνησε με την επιτυχή μετάβαση της εταιρείας στο νέο σύστημα ERP (Enterprise Resource Planning) της Εντερσοφτ EBS, καθώς και στα σύγχρονα συστήματα WMS (Warehouse Management System) και CRM (Customer Relationship Management). Το σύστημα WMS υποστηρίζει όλες τις λειτουργίες της αποθήκης και της διανομής, ενώ το CRM διαχειρίζεται στοιχεία των πελατών της, τις πωλήσεις και τη ροή των διεργασιών που αφορούν στους πελάτες, ξεκινώντας πολύ πριν την πώληση και συνεχίζοντας μετά από αυτή. Άλλωστε, για την επιχείρηση στόχος δεν είναι μόνο η εξεύρεση νέων πελατών, αλλά και η διατήρηση των υφιστάμενων, με την αξιοποίηση νέων ευκαιριών πώλησης τη στιγμή που παρουσιάζονται. Και τα δύο αυτά συστήματα επικοινωνούν με το σύστημα ERP, το οποίο αποτελεί τον πυρήνα της οργάνωσης και λειτουργίας της επιχείρησης.

Παράλληλα, εντός του 2025 η εταιρεία προχώρησε στην υλοποίηση της αναβάθμισης του ρομποτικού συστήματος που διαθέτει. Η επένδυση αυτή, καθώς και μέρος της υλοποίησης του ERP έχουν ενταχθεί στο πρόγραμμα επιδότησης «Ψηφιακός Μετασχηματισμός Αιχμής» για το οποίο η εταιρεία έχει λάβει έγκριση από τον Σεπτέμβριο 2024. Τα νέα αυτά ψηφιακά εργαλεία εξασφάλισαν την πλήρη εναρμόνιση της εταιρείας με τις αυστηρές κανονιστικές απαιτήσεις οι οποίες περιλαμβάνουν την εφαρμογή της ηλεκτρονικής τιμολόγησης, το Mydata, την διασύνδεση με το ΗΣΠΑΔΙΦ (Ηλεκτρονικό Σύστημα Παρακολούθησης Διακίνησης Φαρμάκων), και το ΗΜΝΟ (Ελληνικός Οργανισμός Επαλήθευσης Φαρμάκων).

Η συνεχής ανάπτυξη της εταιρείας, δημιουργεί κάθε χρόνο την ανάγκη διαχείρισης και διακίνησης περισσότερου αποθέματος και με μεγαλύτερη ένταση. Αυτό έχει φέρει ως αποτέλεσμα την αύξηση των επενδύσεων - δαπανών σε ανθρώπινο δυναμικό και πάγιο εξοπλισμό. Λόγω αυτής της σταθερά ανοδικής πορείας, διαπιστώθηκε ότι οι υφιστάμενες μισθωμένες εγκαταστάσεις κατά τον τρόπο που είναι οργανωμένες και που ήδη

χρησιμοποιούνται στο μέγιστο, δεν θα μπορούν να εξυπηρετούν τις ανάγκες της στο άμεσο μέλλον. Ανταποκρινόμενη σε αυτή την πρόκληση, η διοίκηση της εταιρείας σχεδίασε εντός του 2025 ένα πλάνο αναδιοργάνωσης των υφιστάμενων χώρων, με στόχο την αύξηση της δυναμικότητας της αποθήκης και του δικτύου διανομής, το οποίο κατά τον χρόνο σύνταξης της παρούσας έκθεσης βρίσκεται σε φάση υλοποίησης. Στο πλαίσιο αυτό η εταιρεία προχώρησε στην αγορά και εγκατάσταση νέου υπερσύγχρονου ψυκτικού θαλάμου, και στην αναβάθμιση των δύο υφιστάμενων ψυκτικών θαλάμων που διαθέτει.

Η λειτουργία των νέων συστημάτων ERP, WMS και CRM συνοδεύτηκε το 2025 από την εφαρμογή του ανασχεδιασμένου οργανογράμματος της εταιρείας. Αποτέλεσμα των ενεργειών αυτών ήταν η σημαντική βελτίωση της εργασιακής παραγωγικότητας και η βελτιστοποίηση του μισθολογικού κόστους.

Παράλληλα, αναγνωρίζοντας την συμβολή των εργαζομένων στην επίτευξη των εταιρικών στόχων, η διοίκηση υλοποίησε εντός του 2025 στοχευμένα προγράμματα εκπαίδευσης, εστιάζοντας στην ανάπτυξη ηγετικών και διοικητικών δεξιοτήτων (soft skills), καθώς και στην ενίσχυση του ομαδικού πνεύματος.

Στα πλαίσια της εξασφάλισης υψηλής ποιότητας υπηρεσιών η εταιρεία εφαρμόζει Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας, το οποίο πιστοποιείται μέσω Ανεξάρτητων Διαπιστευμένων Φορέων και συγκεκριμένα, Πιστοποίηση κατά ΕΝ ISO 9001:2015, Πιστοποίηση για την Ορθή Πρακτική Διανομής Ιατροτεχνολογικών Προϊόντων, Πιστοποίηση GDP (Good Distribution Practice), για τη διανομή φαρμάκων, και βεβαίως, διαθέτει άδεια λειτουργίας από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων, η οποία ανανεώθηκε για πέντε έτη, έπειτα από σχετικό έλεγχο του οργανισμού εντός του Απριλίου 2024.

Η διοίκηση της εταιρείας, κρίνοντας ιδιαιτέρως σημαντική την ενίσχυση του Brand της εταιρείας και την μεταφορά προς τα έξω του οράματος της εταιρείας, «ποιοι είμαστε και τι προσφέρουμε», συνεχίζει την υλοποίηση του πλάνου εξωστρέφειας. Προς επίτευξη του πλάνου αυτού, η εταιρεία προχωρά με την προβολή της σε ηλεκτρονικά και έντυπα μέσα ενημέρωσης του φαρμακευτικού κλάδου, άλλα και με την συμμετοχή της σε εκθέσεις. Την άνοιξη του 2025 η επιχείρηση συμμετείχε στην έκθεση «Hellas Pharm», πετυχαίνοντας την ενδυνάμωση του εταιρικού της brand με την τοποθέτησή του μεταξύ των μικρών ή και μεγαλύτερων ονομάτων του ανταγωνισμού της. Είχε την ευκαιρία να επικοινωνήσει δια ζώσης με τους υφιστάμενους πελάτες της ενισχύοντας την επαγγελματική ή ακόμα και προσωπική σχέση, ενώ της δόθηκε η δυνατότητα να προσεγγίσει νέους πελάτες ακούγοντας τις ανάγκες τους και παρουσιάζοντας τις λύσεις που προσφέρει. Επιπλέον, της δόθηκε η δυνατότητα επικοινωνίας και ενίσχυσης των σχέσεων και με συνεργάτες προμηθευτές.

Η εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας.

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, δεδομένου ότι δεν έχει συναλλαγές σε άλλα νομίσματα εκτός ευρώ.

Ο κίνδυνος μεταβολής των τιμών αγοράς, πλην της μείωσης του κύκλου εργασιών, δεν επηρεάζει σε σημαντικό βαθμό την εταιρεία, δεδομένου ότι οι τιμές αγοράς των φαρμάκων καθορίζουν και την τιμή πώλησης αυτών από τις φαρμακαποθήκες, λόγω των καθορισμένων τιμών των φαρμάκων από το κράτος. Ο κίνδυνος της μεταβολής των επιτοκίων δεν είναι σημαντικός. Η διατήρηση χαμηλού δανεισμού σε σχέση με το ύψος των συναλλαγών, σε συνδυασμό με τη σταδιακή υποχώρηση του Euribor 3M από το 2,92% τον Δεκέμβριο 2024 προς το 2,03% στο τέλος του 2025, προστατεύει την εταιρεία από έντονες χρηματοοικονομικές διακυμάνσεις. Επιπλέον, η εταιρεία διαθέτει επαρκή τραπεζικά όρια χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες διασφαλίζοντας άμεση πρόσβαση σε κεφάλαια κίνησης.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο, η εταιρεία επιβλέπει αυστηρά την τήρηση και εφαρμογή της πιστωτικής της πολιτικής. Η παροχή μικρής διάρκειας πιστωτικών ορίων, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι οι πελάτες έχουν ελεγμένα καλή πιστοληπτική ικανότητα, καθώς και ότι υπάρχει μεγάλη διασπορά πελατών, μειώνουν σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο ο οποίος διατηρείται χαμηλός. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της αυστηρής τήρησης και εφαρμογής της πιστωτικής πολιτικής της εταιρείας, μέσω του αξιόπιστου πελατολογίου καθώς και μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

3. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ

Η χρήση του 2025 αποτέλεσε μια ιδιαίτερα ικανοποιητική χρονιά για την εταιρεία, ως αποτέλεσμα των συντονισμένων ενεργειών και πρωτοβουλιών του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι συνολικές πωλήσεις παρουσίασαν αύξηση της τάξεως του 8,33% σε σύγκριση με το 2024, ενώ το μικτό κέρδος ενισχύθηκε κατά 13,57%. Η θετική αυτή πορεία αποδίδεται στην αύξηση των πωλήσεων σε καθημερινούς και μη καθημερινούς πελάτες, στην ενισχυμένη χρήση του συστήματος ηλεκτρονικής παραγγελιοληψίας B2B, καθώς και στην άνοδο των εξαγωγών, παρά τις εξαγωγικές απαγορεύσεις που διατηρήθηκαν από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Τα ως άνω αποτελέσματα κρίνονται ως θετικά λαμβανομένου υπόψη των συνθηκών που επικρατούσαν τόσο στην φαρμακευτική αγορά όσο και γενικότερα στην ελληνική και παγκόσμια οικονομία.

Πιο συγκεκριμένα, σε διεθνές επίπεδο, η παγκόσμια οικονομία συνέχισε να επηρεάζεται από υψηλό βαθμό αβεβαιότητας εντός του 2025. Οι συνεχιζόμενες γεωπολιτικές εντάσεις στην Ουκρανία και η κλιμάκωση των συγκρούσεων στη Μέση Ανατολή διατήρησαν αυξημένο το επίπεδο αβεβαιότητας στην παγκόσμια οικονομία, επηρεάζοντας τις εφοδιαστικές αλυσίδες, τις διεθνείς μεταφορές και τις αγορές ενέργειας. Η άνοδος των τιμών της ενέργειας και του κόστους μεταφορών συνέβαλε στη διατήρηση πληθωριστικών πιέσεων και στη συγκράτηση των ρυθμών οικονομικής ανάπτυξης διεθνώς. Επιπλέον, οι εμπορικές τριβές μεταξύ των ΗΠΑ, της Κίνας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης, μέσω της επιβολής δασμών και άλλων προστατευτικών μέτρων, ενέτειναν τις προκλήσεις για το παγκόσμιο εμπόριο και επιβάρυναν περαιτέρω το διεθνές οικονομικό περιβάλλον.

Παρά τις αντίξοες διεθνείς συνθήκες η ελληνική οικονομία κατέγραψε το 2025 ρυθμό ανάπτυξης 2,1%, επιδεικνύοντας σχετική ανθεκτικότητα, η οποία τροφοδοτείται από την ιδιωτική κατανάλωση και την ενίσχυση των επενδύσεων παγίου κεφαλαίου.

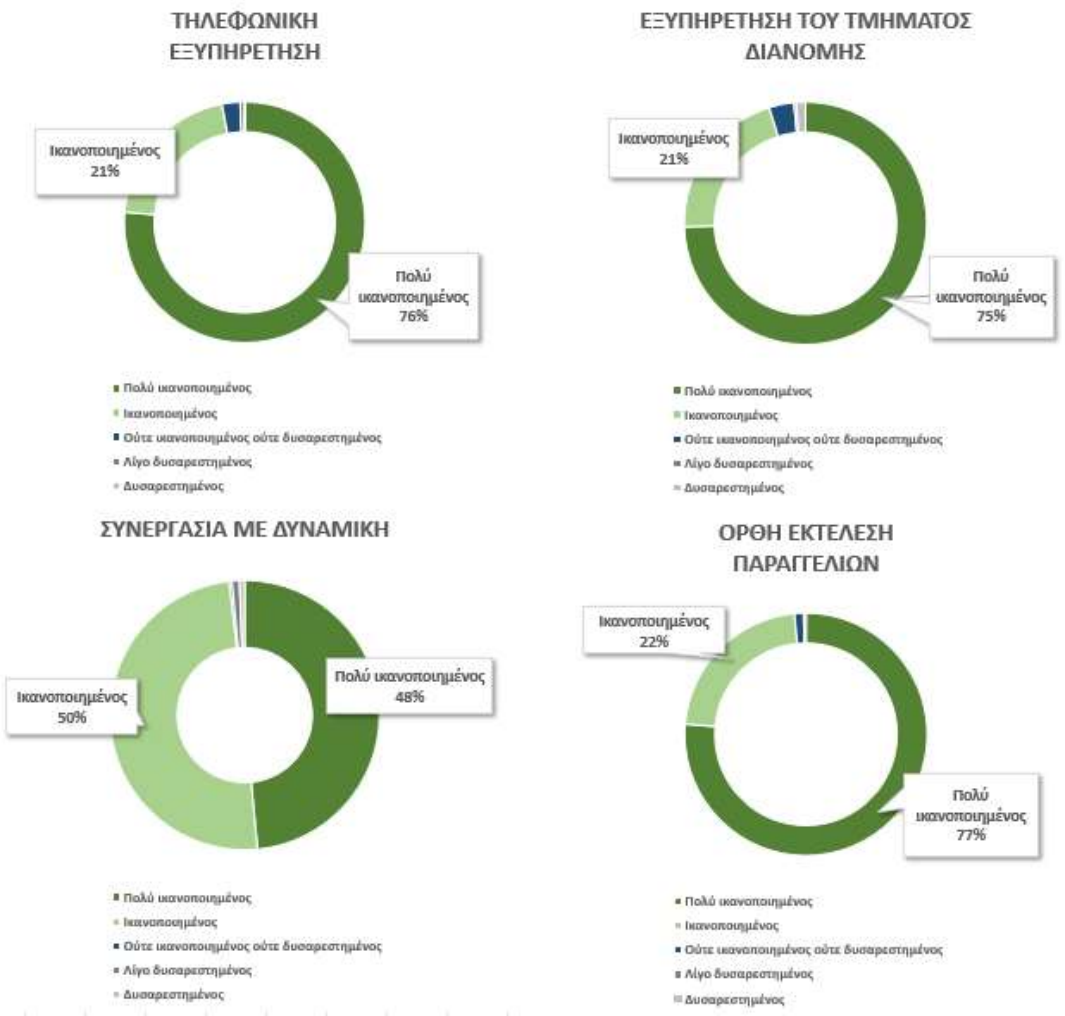
Το 2025 η ελληνική φαρμακευτική αγορά παρουσίασε ανάπτυξη σε επίπεδο αξίας και σε επίπεδο όγκου πωλήσεων.

Το πρόβλημα της έλλειψης φαρμακευτικών σκευασμάτων που παρατηρείται από το 2022 συνεχίστηκε και το 2025. Σε απάντηση, οι αρμόδιες αρχές προχώρησαν στην επιβολή απαγόρευσης εξαγωγών φαρμακευτικών προϊόντων που βρίσκονται σε έλλειψη.

Μέσα σε αυτό το πλαίσιο, η εταιρεία προς ικανοποίηση της ζήτησης των πελάτων της, επεδίωξε την ενίσχυση της θέσης της στην αγορά των προμηθευτών για την εξασφάλιση όσο το δυνατόν περισσότερων φαρμάκων περιορισμένης διάθεσης, σταθμίζοντας και λοιπούς παράγοντες όπως το κόστος συντήρησης αποθέματος, χρηματοοικονομικό κόστος κ.ο.κ. Παρά τα μέτρα απαγόρευσης εξαγωγών οι πωλήσεις εξωτερικού σημείωσαν αύξηση σε σχέση με το προηγούμενο έτος, ωστόσο κύρια πηγή εσόδων της επιχείρησης παραμένει η εσωτερική αγορά.

Παρά τις ως άνω δυσμενείς συνθήκες στην αγορά, το 2025 η εταιρεία σημείωσε αύξηση του κύκλου εργασιών της και του μικτού της κέρδους. Στη θετική αυτή πορεία συνέβαλαν ενδεικτικά το έργο του τμήματος πωλήσεων, αλλά και το έργο των εργαζομένων του τμήματος τηλεφωνικής υποστήριξης ως σύμβουλοι πωλήσεων, το σύστημα ηλεκτρονικής παραγγελιοληψίας B2B, το έργο του τμήματος προμηθειών για την εξασφάλιση φαρμάκων περιορισμένης διάθεσης, η αξιοποίηση από πλευράς της διοίκησης των διαθέσιμων πόρων που διαθέτει η εταιρεία στο μέγιστο βαθμό και με τον πιο αποδοτικό τρόπο.

Την θετική πορεία της εταιρείας επιβεβαιώνει και η έρευνα ικανοποίησης πελατών που διενεργήθηκε τον Ιανουάριο του 2026. Τα κύρια αποτελέσματα της οποίας παρατίθενται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα:



Σε αυτόν παρατηρείται ότι πάνω από το 96% των πελατών είναι ικανοποιημένο έως πολύ ικανοποιημένο από τις συνολικές υπηρεσίες που προσφέρει η εταιρεία. Αυτό είναι αποτέλεσμα των προσπαθειών και κατευθύνσεων της διοίκησης σε οργανωτικό επίπεδο, με στόχο τόσο την γρήγορη όσο και ποιοτική εξυπηρέτηση των πελατών με την ελαχιστοποίηση/αποφυγή λαθών. Η διεξαγωγή της έρευνας ικανοποίησης πελατών διενεργείται κάθε χρόνο και αποτελεί για την διοίκηση ένα εργαλείο βελτίωσης των υπηρεσιών της εταιρείας προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στις ανάγκες των πελατών της.

Επί των αριθμητικών δεδομένων του Ισολογισμού της κλεισμένης χρήσης 2025 παρατηρούμε τα ακόλουθα:

1) Αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων:

α. Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν στη χαμηλότερη τιμή, μεταξύ τιμής κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η τιμή κτήσεως προσδιορίζεται παγίως με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής.

β. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους, η οποία είναι μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις που έγιναν στην κλειόμενη και σε προηγούμενες χρήσεις.

2) Συμμετοχές της εταιρείας – Χρηματοπιστωτικά μέσα:
Η εταιρεία δεν συμμετέχει σε άλλες εταιρείες και δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

3) Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας:
Κατά την κλειόμενη χρήση 2025 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρεία ανέρχεται στο ποσό των 1.963.409,00 ευρώ που αντιστοιχεί σε 1.963.409 ονομαστικές κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ η κάθε μία. Όλες οι μετοχές ανήκουν σε ιδιώτες. Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

4) Η καθαρή θέση της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση 2025 ανήλθε σε € 12.514.971,47, ενώ στην χρήση 2024 ανήλθε σε € 11.151.472,36, παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 1.363.499,11 ή σε ποσοστό 12,23%.

5) Κατά την κλειόμενη χρήση 2025 ο τζίρος της εταιρείας ανήλθε σε € 135.908.507,98 από € 125.456.041,22 που ήταν στη χρήση 2024, σημείωσε δηλαδή αύξηση κατά € 10.452.466,76 ή σε ποσοστό 8,33%. Τα μικτά κέρδη της χρήσεως 2025 ανήλθαν σε € 8.003.107,37 έναντι των € 7.047.037,81 της προηγούμενης χρήσεως, σημείωσαν δηλαδή αύξηση κατά € 956.069,56 ή σε ποσοστό 13,57%. Το μικτό κέρδος αναγόμενο σε ποσοστό επί τζίρου που πραγματοποίησε στη χρήση 2025 η εταιρεία ανήλθε σε 5,89% έναντι του μικτού κέρδους της χρήσεως 2024 5,62%.

6) Τα καθαρά κέρδη προ φόρων της χρήσεως 2025 ανήλθαν σε € 2.519.907,66 και είναι αυξημένα έναντι των κερδών της χρήσης 2024, τα οποία ανήλθαν σε € 2.164.993,73 κατά € 354.913,93 ή σε ποσοστό 16,39%.

7) Το υποχρεωτικό μέρισμα από τα κέρδη της χρήσεως 2025, ανέρχεται σε € 687.224,69 ήτοι € 0,35 / μετοχή, το οποίο αποτελεί και το προτεινόμενο προς διανομή μέρισμα προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Ορισμένοι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την αποδοτικότητα και την οικονομική θέση της εταιρείας έχουν την ακόλουθη εξέλιξη:

	2025	**2024**
Ρευστότητας = Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,49	1,46
Δανειακής Επιβάρυνσης = Προβλέψεις + Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο καθαρής θέσης	1,94	2,11
Αποδοτικότης Ιδίων κεφαλαίων = Αποτέλεσμα προ φόρων / Σύνολο καθαρής θέσης	20,14%	19,41%
Μέση περίοδος ανανέωσης αποθεμάτων = (μ.ο. αποθεμάτων / κόστος πωληθέντων) επί 365 ημέρες	31 ημέρες	32 ημέρες

4. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι γεωπολιτικές εντάσεις, οι πόλεμοι στην Ουκρανία και την Μέση Ανατολή, οι διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα, η ένταση στις εμπορικές σχέσεις των ΗΠΑ με την Κίνα και την Ευρωπαική Ένωση δημιουργούν ένα αβέβαιο οικονομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία. Παράλληλα, οι ιδιαιτερότητες της φαρμακευτικής αγοράς και οι συνεχείς μεταβολές στο κανονιστικό πλαίσιο απαιτούν από την εταιρεία συνεχή εγρήγορση και προσαρμογή στις νέες απαιτήσεις της αγοράς και της νομοθεσίας..

Στόχος της εταιρείας για το 2026, είναι η αύξηση των πωλήσεων, η ενίσχυση και διεύρυνση του σταθερού πελατολογίου, η αύξηση των πωλήσεων εξωτερικού με αύξηση της κερδοφορίας και η διατήρηση όσο το δυνατόν χαμηλά του λειτουργικού κόστους της εταιρείας.

Η συγκράτηση ωστόσο του κόστους παρουσιάζει σημαντικές προκλήσεις, λόγω της διατήρησης του ενεργειακού κόστους σε υψηλά επίπεδα σε σχέση με την περίοδο πριν την ενεργειακή κρίση, της αύξησης του εργασιακού κόστους ως αποτέλεσμα των πληθωριστικών πιέσεων στις αμοιβές των εργαζομένων, αλλά και της εντεινόμενης δυσκολίας διατήρησης του υφιστάμενου προσωπικού και της προσέλκυσης νέων εργαζομένων.

Πρόσθετες προκλήσεις για την εταιρεία εντοπίζονται στην ανάγκη συμμόρφωσης με το υποχρεωτικό πλαίσιο της ψηφιοποίησης των εμπορικών της συναλλαγών (mydata, ηλεκτρονικό τιμολόγιο και ψηφιακό δελτίο αποστολής), εναρμόνισης με τις απαιτήσεις των χαρακτηριστικών ασφάλειας των φαρμάκων (serialization), καθώς και με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από κανονιστικό πλαίσιο που προβλέπει δράσεις σε ζητήματα Περιβάλλοντος, Κοινωνίας και Εταιρικής Διακυβέρνησης (ESG), οι οποίες αποκτούν ολοένα και μεγαλύτερη βαρύτητα στη φαρμακευτική εφοδιαστική αλυσίδα.

5. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ – ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΩΝ

Από τη δραστηριότητα της εταιρείας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κ.λπ. που να επηρεάζουν ή να προκαλούν αλλοίωση στο φυσικό περιβάλλον. Ακατάλληλα ή ληγμένα φάρμακα, καταστρέφονται ακολουθώντας όλες τις προβλεπόμενες διαδικασίες που ορίζονται από την κείμενη νομοθεσία. Γίνεται ανακύκλωση υλικών συσκευασίας, εκτυπώσεων (χαρτί toners), μπαταριών, λαμπτήρων και απορριμμάτων.

Το 2025 η εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 128 εργαζόμενους και πάγια πολιτική της είναι η παροχή ίσων ευκαιριών ανεξαρτήτως φύλου, ηλικίας, θρησκείας κλπ.. Εντός του 2025, προχώρησε σε προγράμματα εκπαίδευσης στα νέα ψηφιακά συστήματα και σε προγράμματα για την ενίσχυση των δεξιοτήτων τους και του ομαδικού πνεύματος. Η διοίκηση επίσης κρίνει ως σημαντική την παροχή όσο το δυνατόν καλύτερων συνθηκών εργασίας και την παροχή ευκαιριών στους εργαζόμενους της εταιρείας. Για το σκοπό αυτό, το έτος 2025 διενήργησε έρευνα ικανοποίησης των εργαζομένων.

Με γνώμονα την ασφάλεια και προστασία των εργαζομένων η εταιρεία διαθέτει και επικαιροποιεί γραπτή μελέτη εκτίμησης επαγγελματικού κινδύνου, συνεργάζεται με τον τεχνικό ασφαλείας και διαθέτει ιατρό εργασίας με σκοπό την αναγνώριση και αντιμετώπιση τυχόν επαγγελματικών κινδύνων. Η εταιρεία εφαρμόζει πολιτική για την πρόληψη και αντιμετώπιση περιστατικών βίας και παρενόχλησης στην εργασία και την διαχείριση εσωτερικών καταγγελιών. Οι όροι απασχόλησης του προσωπικού, όπως αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές, άδειες, αποζημιώσεις κ.λπ., καθορίζονται με βάση την κείμενη νομοθεσία.

Τον Νοέμβριο του 2025, η εταιρεία έλαβε την πιστοποίηση Synesgy Certificate, βελτιώνοντας την απόδοση καθώς έλαβε βαθμό Β έναντι βαθμού C κατά την προηγούμενη αξιολόγηση. Η πιστοποίηση αφορά την αποτίμηση των επιδόσεων της εταιρείας σε θέματα Περιβάλλοντος, Κοινωνίας και Εταιρικής Διακυβέρνησης (ESG) και καταδεικνύει την ενίσχυση της συμμόρφωσής της με τις σχετικές απαιτήσεις και βέλτιστες πρακτικές.

Η εταιρεία μας, δεδομένου ότι είναι Εμπορική, δε διεξάγει έρευνα και ανάπτυξη προϊόντων.

6. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Μετά την ημερομηνία λήξης της χρήσης και συγκεκριμένα στις 19 Φεβρουαρίου 2026, ανακοινώθηκε η στρατηγική σύμπραξη μεταξύ της PROFARM Α.Ε. και της ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε., η οποία ακολουθεί την υπογραφή καταρχήν συμφωνίας για την

απόκτηση της πλειοψηφίας των μετοχών της τελευταίας από την PROFARM A.E. Η συναλλαγή τελεί υπό την αίρεση των απαιτούμενων εγκρίσεων από τις αρμόδιες αρχές, συμπεριλαμβανομένης της Επιτροπής Ανταγωνισμού. Η ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. αναμένεται να διατηρήσει την εμπορική της ταυτότητα, τη διοικητική της δομή και τη λειτουργική της αυτοτέλεια. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων δεν έχει ολοκληρωθεί η συναλλαγή. Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και θα προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες και γνωστοποιήσεις σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, εκτός των όσων έχουν ήδη αναφερθεί που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την πεποίθηση ότι λειτούργησε πάντα με γνώμονα τη διασφάλιση των συμφερόντων της εταιρείας και όπως επιβαλλόταν από τις περιστάσεις και ζητεί από τη γενική συνέλευση να απαλλάξει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τον ελεγκτή από κάθε ευθύνη για την υπό κρίση χρήση.

Τέλος, ευχαριστούμε όσους μετόχους συνέβαλαν στην προσπάθεια της ανοδικής πορείας της εταιρείας.

Περιστέρι Αττικής, 30 Ιουνίου 2026

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ύστερα από συζήτηση, το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα την έκθεση διαχείρισης, όπως αυτή κατά λέξη παρατίθεται ανωτέρω και τα μέλη του την υπέγραψαν προκειμένου να υποβληθεί στην τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας.

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Δ.Σ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

Γεράσιμος Μονοκρούσος

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από έντεκα (11) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 14 Ιουλίου 2026.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Εμμ. Μπιτζαράκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 23141

ACES ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.

Παπαδιαμαντοπούλου 113, 115 27 Αθήνα

Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 159

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Φαρμάκων και Παραφαρμακευτικών Προϊόντων»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων, Μεταβολών Καθαρής Θέσης και Ταμειακών Ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό Προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Φαρμάκων και Παραφαρμακευτικών Προϊόντων»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται

να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Φαρμάκων και Παραφαρμακευτικών Προϊόντων»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Εμμ. Μπιτζαράκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 23141
ACES ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.
Παπαδιαμαντοπούλου 113, 115 27 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 159