Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.08.17 21:21:46 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/08/2026

Αριθ. Πρωτ.:4178063

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΟΡΤ ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΒΕΠΕ ΚΑΙ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **NORD QUALITY SERVICES S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009312701000**.

Την **17/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6143777,** οι εγκεκριμένες από την 30/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΟΡΤ ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΒΕΠΕ ΚΑΙ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ», το διακριτικό τίτλο «NORD QUALITY SERVICES S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ **009312701000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΝΟΡΤ ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025- ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(01/01/2025- 31/12/2025) ΑΡ. ΓΕΜΗ:9312701000

	31/12/2025	31/12/2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,01	0,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	*0,01*	*0,01*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	14.405,06	14.405,06
Σύνολο	*14.405,06*	*14.405,06*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκε	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	18.776,79	18.776,79
Σύνολο	*18.776,79*	*18.776,79*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	*33.181,86*	*33.181,86*
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00

Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	110.011,98	110.011,98
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	250.000,14	250.000,14
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	83.273,61	83.273,61
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.151,01	1.151,01
Σύνολο	*444.436,74*	*444.436,74*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**444.436,74**	**444.436,74**
Σύνολο ενεργητικού	**477.618,60**	**477.618,60**

	31/12/2025	**31/12/2024**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	239.000,00	239.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	1.279.235,44	1.279.235,44
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	*1.518.235,44*	*1.518.235,44*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-2.565.371,72	-2.563.744,87
Σύνολο	*-2.565.371,72*	*-2.563.744,87*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	-1.047.136,28	-1.045.509,43
Προβλέψεις	0,00	0,00
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		

Εμπορικές υποχρεώσεις	67.744,28	67.717,43
Φόρος εισοδήματος	4.125,92	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	-6.237,19	12.318,68
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	126.123,05	173.188,17
Λοιπές υποχρεώσεις	1.332.998,82	1.269.903,75
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	*1.524.754,88*	*1.523.128,03*
Σύνολο υποχρεώσεων	1.524.754,88	1.523.128,03
Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων	**477.618,60**	**477.618,60**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΗΣ 31/12/2025

	31/12/2025	**31/12/2024**
Κυκλος εργασιων	0	0
Κοστος πωλήσεων	0	0
Μικτο αποτέλεσμα	0	0
Λοιπά συνήθη έξοδα		
	0	0
Εξοδα διοίκησης		
Εξιδα διάθεσης		
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-1626,85	-21945,66
Αποσβεσεις περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Εσοδο συμμετοχών και επενδύσεων		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Αποτέέσμα πρό τόκων και φόρων		
	-1.626,85	-21.945,66
Πιστωτικοί τόκοι και έσοδα	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0	51
Αποτέλεσμα πρό φόρων	-1.626,85	-21.996,66
Φόρος εισοδήματος	0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-1.626,85	-21.996,66

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΤΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΣ

ΚΟΥΤΣΗ ΜΑΡΙΑ

ΚΟΥΤΣΗ ΜΑΡΙΝΑ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ ΜΠΕΛΕΣΗΣ
ΑΡ ΑΔ 22419

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΝΟΡΤ ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ ΤΟΥ 2025

Κυριαζή 34, Κηφισιά – Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 931270100

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολούθησε η εταιρεία για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και εφαρμόζονται με συνέπεια.

1. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσης τους, μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, σύμφωνα με τους συντελεστές που προβλέπει η φορολογική νομοθεσία.

2. Άυλα πάγια

Τα άυλα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους, μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

3. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

4. Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις καταχωρούνται στην αξία κτήσης τους και εξετάζονται για τυχόν ανάγκη σχηματισμού πρόβλεψης απομείωσης.

5. Ταμειακά διαθέσιμα

Περιλαμβάνουν τα μετρητά στο ταμείο και τις καταθέσεις όψεως.

6. Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις καταχωρούνται στην ονομαστική τους αξία.

7. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει παρούσα υποχρέωση από γεγονότα του παρελθόντος και είναι πιθανή η εκροή οικονομικών πόρων για την τακτοποίησή της.

8. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα και είναι δυνατό να επιμετρηθούν αξιόπιστα.

9. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία.

10. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ με βάση την ισοτιμία της ημερομηνίας της συναλλαγής.

Γ. ΛΟΙΠΕΣ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

11. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου

Δεν έγινε παρέκκλιση από τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

12. Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων

Κατά τη χρήση δεν υπήρξαν μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές που να επηρεάζουν ουσιωδώς τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Δεν πραγματοποιήθηκαν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις που να απαιτούν ιδιαίτερη γνωστοποίηση.

13. Διορθώσεις λαθών προηγούμενων χρήσεων

Δεν προέκυψαν διορθώσεις λαθών προηγούμενων χρήσεων.

14. Παρεκκλίσεις από την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και δεν συντρέχει λόγος παρέκκλισης.

15. Εμπράγματες εξασφαλίσεις

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εξασφαλίσεις επί περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, πέραν όσων αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις.

16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ούτε άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις που να αναμένεται να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της εταιρείας.

17. Δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις που να απαιτούν ιδιαίτερη γνωστοποίηση.

18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιήθηκαν με τους συνήθεις όρους της αγοράς, όπου υφίστανται.

19. Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, όπου απαιτείται από τη νομοθεσία.

20. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν συνέβησαν γεγονότα που να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική θέση ή τα αποτελέσματα της εταιρείας.

21. Προκαταβολές και πιστώσεις προς μέλη Διοίκησης

Δεν έχουν χορηγηθεί προκαταβολές, δάνεια ή πιστώσεις προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή της Διοίκησης, πέραν όσων τυχόν προβλέπονται από τη νομοθεσία και εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

22. Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό

Δεν υπάρχουν σημαντικές υποχρεώσεις ή δεσμεύσεις εκτός Ισολογισμού που να απαιτούν ιδιαίτερη γνωστοποίηση.

23. Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού

Οι πληροφορίες σχετικά με τον μέσο όρο του προσωπικού και τις σχετικές δαπάνες παρατίθενται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

24. Τελικές πληροφορίες

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και παρέχουν εύλογη εικόνα της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Κηφισιά, 30 Ιουνίου 2026

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Βασίλειος Κούτσης

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ ΜΠΕΛΕΣΗΣ

Α ΤΑΞΕΩΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ 22419

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΝΟΡΤ ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΛΙΜΕΝΩΝ & ΒΕΠΕ ΑΕ»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

1/1/2025 – 31/12/2025

Προς

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

Κυρίες και Κύριοι Εταίροι,

έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και τον Ν.4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2025 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4548/2018 όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία **ΝΟΡΤ ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ** ιδρύθηκε στις **26/03/2010** και εδρεύει στην Κηφισιά, στην οδό Κυριαζή 34.

Το κύριο αντικείμενό της είναι οι δραστηριότητες σχετικές με τις χερσαίες μεταφορές, οι υπηρεσίες φορολογικού αντιπροσώπου ή εκπροσώπου, οι λιμενικές υπηρεσίες γενικά καθώς και η χονδρική εμπορία αλευριού χοντρέμπορων.

Πελάτες της είναι επιχειρήσεις στις οποίες παρέχονται οι υπηρεσίες της.

Η εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο, στο οποίο δεν μετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο ο Διευθύνων Σύμβουλος και Πρόεδρος, κ. Βασίλειος Κούτσης.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

α) Αύξηση του τζίρου.

β) Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους.

Βασικές αξίες

α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες.

β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον.

γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους.

Κύριες στρατηγικές

α) Επέκταση εντός της επόμενης τριετίας στην ελληνική αγορά.

β) Αύξηση του πελατολογίου και των προϊόντων της επιχείρησης.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.

β) Στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται στη διαφάνεια και δικαιοσύνη και στην καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός «Κανονισμός Εργασίας – Οργανόγραμμα» ή άλλος «Κανονισμός» (ISO κ.λπ.).

Η εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσωμάτων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Η **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΕΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΕ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ**.

δβ) Αλυσίδα αξίας

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές) της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Επενδύσεις το έτος 2025

Τα συγκεκριμένα δεδομένα αναφέρονται στο προσάρτημα και στις οικονομικές καταστάσεις και δεν υπάρχει λόγος περαιτέρω επεξήγησης.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

(ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ. 62784/2017)

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους (όταν λειτουργεί η εμπορική δραστηριότητα)

Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ελληνική και ευρωπαϊκή αγορά.

Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Η Διοίκηση της Εταιρείας επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης ή φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια.

Β) Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο

Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων συντελούν στη συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος.

Κίνδυνος αλλαγής του κανονιστικού πλαισίου

Η Εταιρεία δρα μέσα στο κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις επιχειρήσεις.

Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ., ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, στα λειτουργικά αποτελέσματα και στη ρευστότητα της Εταιρείας.

Συνεχίζω με το επόμενο τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης, όπως προκύπτει από τις επόμενες σελίδες του εγγράφου.

ΝΟΡΤ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 2024.pdf

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με τη δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της αγοράς.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία προσπαθεί να διατηρεί τα επαρκή χρηματικά διαθέσιμα, που εξασφαλίζουν την λειτουργία της.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι

Δεν υπάρχουν.

---

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

(ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ. 62784/2017)

Η εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

---

4. Εργασιακά ζητήματα

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΝ Α[ΑΣΧΟΛΕΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

Η εταιρεία, λόγω του μικρού της μεγέθους, δεν χρησιμοποιεί και δεν έχει τη δυνατότητα να απασχολεί οικονομικούς συμβούλους με εξειδικευμένες γνώσεις ώστε να παρακολουθούν χρηματοοικονομικούς δείκτες και την εξέλιξή τους.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού (πρόσθετες εξηγήσεις), πέραν των πληροφοριών που παρέχονται στις οικονομικές καταστάσεις.

---

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2025 είναι η αναστροφή της ζημίας και η επιστροφή στη θετική πορεία αποτελεσμάτων, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2025

---

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές» κατά τη διάρκεια της χρήσης 2025

---

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Δεν υπάρχει υποκατάστημα.

---

10. Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

Οι ανωτέρω πληροφορίες αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις και στο προσάρτημα και δεν υπάρχει λόγος περαιτέρω επεξήγησης.

Κηφισιά, 30/06/2026

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Κούτσης Βασίλειος