Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.08.12 14:37:58 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,12/08/2026
Αριθ. Πρωτ.:4175500

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ NORTH Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **057530404000**.

Την **12/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6140979 οι εγκεκριμένες από την 27/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6140980 η από 27/07/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΡΥΣΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΕΛΛΗΝΟΧΩΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ το 1960-10-02 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 15281.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΣ του ΠΕΤΡΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΙΣΤΑΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ το 1958-01-01 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 14261.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΒΙΠΕΘ ΣΙΝΔΟΥ ΟΙΚ ΤΕΤΡ 61 0, ΒΙΠΕΘ ΣΙΝΔΟΣ, ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ / ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Τ.Κ. 57022

Αρ.Μ.Α.Ε.:20953/62/Β/90/0049

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.:057530404000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 4

Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**

Γ. Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025 4

Γ.1. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31.12.2025 4

Γ.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025 6

Γ.3. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025 7

Δ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ 2025 8

3. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 13

3.1. Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό 13

3.1.1 Ενσώματα πάγια 13

3.2.1 Λοιπά αύλα στοιχεία 14

3.2.2 Δάνεια και απαιτήσεις……...27

3.2.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες…… 27

3.3.1 Αποθέματα 15

3.4.1 Εμπορικές απαιτήσεις 15

3.4.2 Λοιπές Απαιτήσεις 15

3.4.3 Δουλευμένα έσοδα περιόδου……..29

3.4.4 Προπληρωμένα έξοδα…… 29

3.4.5 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 16

3.5 Καταβλημένα κεφάλαια 16

3.6 Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων……29

3.7 Διαφορές αξίας διαθεσίμων για συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες……29

3.8 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού 17

3.9 Αφορολόγητα αποθεματικά……30

3.10 Αποτελέσματα εις νέο 17

3.11 Προβλέψεις για παροχή σε εργαζομένους 17

3.12 Δάνεια 17
3.13 Κρατικές επιχορηγήσεις 18
3.14 Τραπεζικά δάνεια……..31
3.15 Εμπορικές Υποχρεώσεις 18
3.16 Λοιποί φόροι τέλη..... 19
3.17 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης 19
3.18 Λοιπές Υποχρεώσεις 19
3.19 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 19
4.1 Κύκλος εργασιών……32
4.2 Κόστος πωλήσεων……32
4.3 Έξοδα διοίκησης……33
4.4 Έξοδα διάθεσης……...33
4.5 Λοιπά συνήθη έσοδα 21
4.6 Λοιπά έξοδα και ζημιές 21
4.7 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων..... 21
4.8 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων 21
4.9 Λοιπά έσοδα και κέρδη 22
4.10 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα 22
4.11 Φόρος εισοδήματος 22
4.12 Ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκαν στη χρήση 22
4.13 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου..... 22
4.14 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου 23
4.15 Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη..... 23
4.16 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 24

Γ. Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025

Γ.1. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31.12.2025

	Σημειώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3.1.1	3.861.193,93	1.916,72
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.1.1	2.876.685,39	243.855,93
Λοιπός εξοπλισμός	3.1.1	687.792,65	271.825,09
Σύνολο		***7.425.671,97***	***517.597,74***
Λοιπά άυλα	3.2.1	66.684,73	19.330,00
Δάνεια και απαιτήσεις	3.2.2	87.750,11	80.495,91
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	3.2.3	66.162,93	620.040,00
Σύνολο		***220.597,77***	***719.865,91***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**7.646.269,74**	**1.237.463,65**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	3.3.1	36.119,60	0,00
Εμπορεύματα	3.3.1	46.601,41	32.339,41
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	3.3.1	787.142,16	183.043,96
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	3.3.1	136.428,39	0,00
Σύνολο		***1.006.291,56***	***215.383,37***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές			
Εμπορικές απαιτήσεις	3.4.1	6.124.510,53	3.427.545,43
Λοιπές απαιτήσεις	3.4.2	618.441,10	1.380.046,24
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	3.4.3	2.125.924,40	1.025.720,25
Προπληρωμένα έξοδα	3.4.4	49.708,89	35.941,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.4.5	3.015.773,58	2.123.057,24
Σύνολο		**11.934.358,50**	**7.992.310,26**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**12.940.650,06**	**8.207.693,63**
Σύνολο ενεργητικού		**20.586.919,80**	**9.445.157,28**

	Σημειώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	3.5	310.346,90	25.123,60
Σύνολο		***310.346,90***	***25.123,60***
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	3.6	169.574,99	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	3.7	146.381,96	81.421,96
Σύνολο		***315.956,95***	***81.421,96***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.8	413.981,75	382.565,48
Αφορολόγητα αποθεματικά	3.9	50.138,95	34.296,50
Αποτελέσματα εις νέο	3.10	2.174.828,99	1.253.245,79
Σύνολο		***2.638.949,69***	***1.670.107,77***
Σύνολο καθαρής θέσης		**3.265.253,54**	**1.776.653,33**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	3.11	50.528,40	0,00
Σύνολο		***50.528,40***	***0,00***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	3.12	3.449.618,52	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	3.13	60.229,18	74.696,80
Σύνολο		***3.509.847,70***	***74.696,80***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	3.14	6.517.892,53	3.368.508,94
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	3.12	598.649,11	243.716,72
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.15	4.238.536,64	1.763.938,86
Λοιποί φόροι και τέλη	3.16	208.406,41	46.766,61
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.17	269.194,48	158.648,90
Λοιπές υποχρεώσεις	3.18	1.786.886,97	1.452.221,29
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.19	141.724,02	560.005,83
Σύνολο		**13.761.290,16**	**7.593.807,15**
Σύνολο υποχρεώσεων		**17.271.137,86**	**7.668.503,95**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**20.586.919,80**	**9.445.157,28**

Γ.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025

	Σημειώσεις	1/1/2025 - 31/12/2025	-	1/1/2024 - 31/12/2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4.1	19.432.716,33		14.144.789,51
Κόστος πωλήσεων	4.2	-14.643.580,31		-11.240.654,65
Μικτό αποτέλεσμα		**4.789.136,02**		**2.904.134,86**
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.5	12.206,89		34.540,96
		4.801.342,91		**2.938.675,82**
Έξοδα διοίκησης	4.3	-1.446.301,16		-928.639,26
Έξοδα διάθεσης	4.4	-1.512.945,85		-549.444,36
Λειτουργικά αποτελέσματα EBITDA		**2.214.441,96**		**1.616.599,99**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.6	-99.757,68		-23.160,52
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	4.7	-154.837,07		0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		1.657,54		1.999,99
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	4.8	257.758,45		43.868,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.9	145.691,86		30.008,49
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.992.609,00**		**1.513.308,16**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.10	0,00		0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.10	-457.413,43		-271.569,85
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.535.195,57**		**1.241.738,31**
Φόροι εισοδήματος	4.11	-399.173,12		-288.492,52
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.136.022,45**		**953.245,79**

Γ.3. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025

	Κεφάλαιο	**Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων**	**Διαφορές αξίας συμμετοχών σε θυγατρικές**	**Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού**	**Αφορλόγητα αποθεματικά**	**Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων εις Νέο**	**Συνολικά ίδια κεφάλαια**
Υπόλοιπα 1/1/2024	**1.281.685,15**	**14,33**	**81.421,96**	**382.565,48**	**34.296,50**	**1.452.505,10**	**3.232.488,52**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	-14,33	0,00	0,00	0,00	0,00	-14,33
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.152.505,10	-1.152.505,10
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	-1.256.561,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.256.561,55
Αποτελέσματα περιόδου χρήσης 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	953.245,79	953.245,79
Υπόλοιπο 31/12/2024	**25.123,60**	**0,00**	**81.421,96**	**382.565,48**	**34.296,50**	**1.253.245,79**	**1.776.653,33**
Υπόλοιπα 1/1/2025	**25.123,60**	**0,00**	**81.421,96**	**382.565,48**	**34.296,50**	**1.253.245,79**	**1.776.653,33**
Διανομές μερισμάτων βάσει Γενικής Συνέλευσης 10/9/2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-953.000,00	-953.000,00
Κεφαλαιοποίηση κερδών βάσει Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης 13/10/2025	285.223,30	0,00	0,00	0,00	0,00	-300.235,05	-15.011,75
Κέρδη λόγω συγχώνευσης με ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ	0,00	169.574,99	64.960,00	31.416,27	15.842,45	1.038.795,80	1.320.589,51
Αποτελέσματα περιόδου χρήσης 2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.136.022,45	1.136.022,45
Υπόλοιπο 31/12/2025	**310.346,90**	**169.574,99**	**146.381,96**	**413.981,75**	**50.138,95**	**2.174.828,99**	**3.265.253,54**

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

I. Επωνυμία: ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

II. Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

III. Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 - 31.12.2025

IV. Διεύθυνση της έδρας: ΒΙΠΕΘ ΣΙΝΔΟΥ ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ,ΤΚ:57022

V. Α.Μ.Α.Ε.20953/62/Β/90/0049 ΓΕ.ΜΗ.: 057530404000

1.1. Συνέχιση δραστηριότητας

Η Διοίκηση της εταιρείας εξετάζει συνεχώς και αδιαλείπτως τις συνθήκες που δημιουργούνται στην Ελληνική οικονομία, οι οποίες επηρεάζουν και την αγορά, προσαρμόζει την στρατηγική της και κινείται με γνώμονα το μακροπρόθεσμο συμφέρον των μετόχων της επιχείρησης.

Ως εκ τούτου η διοίκηση της εταιρείας μετά τα ανωτέρω έχει σχεδιάσει τη λήψη συγκεκριμένων και κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης της και τη ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές και ανακατατάξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων οι οποίες ενδέχεται να προέκυπταν στην περίπτωση που η Εταιρεία δεν θα ήταν σε θέση να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής της δραστηριότητας.

1.2 Λοιπές πληροφορίες

Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις των κτιρίων της έδρας υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους 25 ετών, ενώ των υποκαταστημάτων μέσα στο έτος που πραγματοποιούνται καθώς αφορούν σε διαμόρφωση χώρων εξυπηρέτησης του εστιατορίου και διακόσμησης προθήκης καταστήματος.

2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Α/Α	**Περιγραφή**	**Συντελεστής απόσβεσης**	**Εκτιμώμενη οικονομική ζωή**
(1)	Κτίρια σε ακίνητα τρίτων	4%	25 έτη
(2)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%	10 έτη
(3)	Μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων	16%	6 έτη
(4)	Μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων μηδενικών ρύπων	50%	2 έτη
(5)	Μέσα μαζικής μεταφοράς - φορτηγά	12%	8 έτη
(6)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%	5 έτη
(7)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10%	10 έτη

3. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα. Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη. Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

   Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια

περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

    Η εταιρία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

23. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το

διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

24. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρίας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού. Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

26. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

27. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

28. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

29. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

3. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

3.1. Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό

3.1.1 Ενσώματα πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων χρήσεως 2025 και χρήσεως 2024

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ						
	Γήπεδα	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2024	738.036,84	1.925.956,01	1.053.852,74	307.722,29	1.223.111,72	**5.248.679,60**
Προσθήκες περιόδου	0,00	37.783,20	50.845,26	66.750,00	56.166,28	**211.544,74**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-7.000,00	0,00	**-7.000,00**
Μείωση λόγω μερικής διάσπασης	-738.036,84	-1.907.397,01	0,00	0,00	0,00	**-2.645.433,85**
Μεταφορές περιόδου	0,00	-52.800,00	52.800,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**3.542,20**	**1.157.498,00**	**367.472,29**	**1.279.278,00**	**2.807.790,49**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	1.388.931,28	858.433,37	152.064,43	1.145.971,32	**3.545.400,40**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	8.099,20	55.208,70	30.939,65	52.950,03	**147.197,58**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-6.999,99	0,00	**-6.999,99**
Μείωση λόγω μερικής διάσπασης	0,00	-1.395.405,00	0,00	0,00	0,00	**-1.395.405,00**
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**1.625,48**	**913.642,07**	**176.004,09**	**1.198.921,35**	**2.290.192,99**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**1.916,72**	**243.855,93**	**191.468,20**	**80.356,65**	**517.597,50**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	3.542,20	1.157.498,00	367.472,29	1.279.278,00	**2.807.790,49**
Προσθήκες περιόδου	0,00	18.723,00	71.843,30	3.800,00	53.672,42	**148.038,72**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	15.515,00	0,00	530,00	**16.045,00**
Συγχώνευση ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ	855.000,00	3.185.507,52	3.172.872,83	13.200,00	505.975,68	**7.732.556,03**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**855.000,00**	**3.207.772,72**	**4.386.699,13**	**384.472,29**	**1.838.396,10**	**10.672.340,24**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	1.625,48	913.642,07	176.004,09	1.198.921,35	**2.290.192,99**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	65.850,41	212.616,69	33.429,12	48.236,66	**360.132,88**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	1.826,14	0,00	11,54	**1.837,68**
Συγχώνευση ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ	0,00	134.102,90	385.581,12	1.696,83	76.799,23	**598.180,08**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**201.578,79**	**1.510.013,74**	**211.130,04**	**1.323.945,70**	**3.246.668,27**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**855.000,00**	**3.006.193,93**	**2.876.685,39**	**173.342,25**	**514.450,40**	**7.425.671,97**

3.2.1 Λοιπά αύλα στοιχεία

Ο λογαριασμός «Λοιπά αυλα » του μη κυκλοφουρούντος ενεργητικού των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2025 αναλύεται ως εξής:

	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	619.466,92
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**619.466,92**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	591.279,36
Αποσβέσεις περιόδου	8.857,56
Υπόλοιπο 31.12.2024	**600.136,92**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**19.330,00**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	619.466,92
Συγχώνευση ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ	58.853,00
Προσθήκες περιόδου	16.783,68
Υπόλοιπο 31.12.2025	695.103,60
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	600.136,92
Συγχώνευση ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ	16.068,77
Αποσβέσεις περιόδου	12.213,18
Υπόλοιπο 31.12.2025	628.418,87
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**66.684,73**

3.2.2 Δάνεια και απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «Δάνεια και απαιτήσεις» του μη κυκλοφουρούντος ενεργητικού των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2025 αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Εγγυήσεις ενοικίων	47.638,67	47.638,67
Εγγυήσεις μεταφορικών μέσεων	9.420,13	9.420,13
Εγγυήσεις παρόχων ενέργειας	23.020,56	20.730,56
Λοιπές εγγυήσεις	7.670,75	2.706,55
	87.750,11	**80.495,91**

3.2.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Ο λογαριασμός «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες» του μη κυκλοφουρούντος ενεργητικού των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2025 αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025		**31/12/2024**	
Επωνυμία Συμμετοχής	**Ποσοστό συμμετοχής**	**Αξία**	**Ποσοστό συμμετοχής**	**Αξία**
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΑΕ-ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ	50%	162,93	50%	155.000,00
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING Α.Ε.-ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε.- ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Α.Π.Θ. (ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ CITICI)	33%	66.000,00	33%	66.000,00
ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ ΜΟΝ. ΑΕ	0%	0,00	100%	399.040,00
		66.162,93		**620.040,00**

Η μεταβολή στην ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΑΕ-ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ προέκυψε από την αναγνώριση της ζημιάς της κοινοπραξίας, η οποία τελεί υπό εκκαθάριση.

Η εταιρεία ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ ΜΟΝ. ΑΕ στην χρήση του 2025 απορροφήθηκε από την εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 5162/2024.

Κυκλοφορούν ενεργητικό

Πληροφορίες επί των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3.3.1 Αποθέματα

Τα αποθέματα της 31/12/2025, πλέον τις προκαταβολές που έχουν δοθεί την ίδια ημερομηνία για αγορά αποθεμάτων ανέρχονται σε ποσό € 1.006.291,56 και αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Προιόντα έτοιμα και ημιτελή	36.119,60	0,00
Εμπορεύματα	46.601,41	32.339,41
Α & Β ύλες	787.142,16	183.043,96
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	136.428,39	0,00
Σύνολο	**1.006.291,56**	**215.383,37**

Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

Στην παρούσα χρήση διενεργήθηκε επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και προέκυψε ότι δεν είναι μικρότερη από αυτή του κόστους κτήσης και ως εκ' τούτου δεν αναγνωρίστηκαν ζημίες απομείωσης και δεν επιβαρύνθηκε το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της Χρήσης.

3.4.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις την 31/12/2025 ανέρχονται σε ποσό € 6.124.510,53 και αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Απαιτήσεις από πελάτες	4.976.251,18	721.033,60
Απαιτήσεις από δημόσιο	943.563,41	2.706.511,83
Επιταγές εισπρακτέες	204.695,94	0,00
Σύνολο	**6.124.510,53**	**3.427.545,43**

3.4.2 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις την 31/12/2025 ανέρχονται σε ποσό € 616.881,10 και αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Λογ/σμοί δεσμευμένων καταθέσεων	0,00	122.865,00
Προσωπικό - προκαταβολές	1.000,00	6.000,00
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	402.860,30	416.973,10
Προκαταβολές Προμηθευτών	0,00	704.350,20
Απαιτήση ΦΠΑ για συμψηφισμό σε επόμενη χρήση	56.706,86	41.656,71
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	157.873,94	88.201,23
Σύνολο	**618.441,10**	**1.380.046,24**

3.4.3 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

	31/12/2025	31/12/2024
Δουλευμένα έσοδα Περιόδου	2.125.924,40	1.025.720,25
Σύνολο	**2.125.924,40**	**1.025.720,25**

3.4.4 Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα κατά την 31/12/2025 ανέρχονται σε ποσό € 49.708,89 και αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές τρίτων επόμενων χρήσεων	11.072,92	0,00
Ασφάλιστρα πυρός επόμενων χρήσεων	23.916,04	0,00
Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων επόμενων χρήσεων	9.872,23	11.374,98
Ασφάλιστρα λοιπά επόμενων χρήσεων	4.847,70	21.072,02
Φόροι τέλη επόμενης χρήσης	0,00	3.494,10
Σύνολο	**49.708,89**	**35.941,10**

3.4.5 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα κατά την 31/12/2025 ανέρχονται σε ποσό € 3.015.773,58 και αφορούν:

	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	11.098,09	40.044,65
Καταθέσεις όψεως	3.004.675,49	2.083.012,59
Σύνολο	**3.015.773,58**	**2.123.057,24**

Καθαρή θέση

3.5 Καταβλημένα κεφάλαια

Με την από 13.10.2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά ποσό € 285.223,30, με κεφαλαιοποίηση κερδών “εις νέον” προηγουμένων χρήσεων συνολικού ύψους €300.235,05, αφαιρουμένου από το ποσό αυτό της παρακράτησης φόρου μερισμάτων 5%,ήτοι ποσού €15.011,75, με την έκδοση 9.718 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας €29,35 εκάστη.

Μετά τα ανωτέρω, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 310.346,90, διαιρούμενο σε 10.574 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 29,35 εκάστη.

3.6 Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων

Το κονδύλι «Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων» της καθαρής θέσης ποσού € 169.574,99 αφορά στο σύνολο του υπεραξία που προέκυψε στην χρήση του 2025 κατά την απορρόφηση της εταιρείας ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

3.7 Διαφορές αξίας διαθέσιμων για Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενεις και κοινοπραξίες

Το κονδύλι «Διαφορές αξίας διαθεσίμων για πώληση» της καθαρής θέσης ποσού € 146.381,96 αυξήθηκε κατά ποσό € 64.960,00 που αφορά συμψηφισμό του κεφαλαίου της συμμετοχής της στην θυγατρική εταιρεία ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ η οποία απορροφήθηκε στην χρήση του 2025.

3.8 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης ποσού € 413.981,75 αφορά το Τακτικό Αποθεματικό το οποίο αυξήθηκε κατά ποσό € 31.416,27 στην χρήση του 2025 κατά την απορρόφηση της εταιρείας ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

3.9 Αφορολόγητα αποθεματικά

Το κονδύλι «Αφορολόγητα αποθεματικά» της καθαρής θέσης ποσού € 50.138.95 αφορά Ειδικό αποθεματικό COVID 19 ποσού € 15.842,45 το οποίο προέκυψε από την απορρόφηση της εταιρείας ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ Ν.1892/1990 ποσού € 34.296,50.

3.10 Αποτελέσματα εις νέο

Τα αποτελέσματα εις νέον διαμορφώθηκαν κατά την 31.12.2025, σε συνολικά κέρδη εις νέον ποσού € 2.174.828,99

Τα ανωτέρω αποτελέσματα εις νέον διαμορφώθηκαν ως εξής:

Υπόλοιπα 1/1/2025	**1.253.245,79**
Διανομές μερισμάτων βάσει Γενικής Συνέλευσης 10/9/2025	-953.000,00
Συγχώνευση ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ	1.038.795,80
Κεφαλαιοποίηση κερδών βάσει Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης 13/10/2025	-300.235,05
Αποτελέσματα περιόδου	1.136.022,45
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	**921.583,20**
Υπόλοιπο 31/12/2025	**2.174.828,99**

Προβλέψεις

3.11 Προβλέψεις για παροχή σε εργαζομένους

Η εταιρεία ακολουθεί την χρήση αναλογιστικής μελέτης για τον υπολογισμό της προβλέψης για παροχές σε εργαζομένους, στην παρούσα χρήση αναγνωρίστηκε πρόβλεψη ποσού € 50.528,40 η οποία κατά ποσό €44.336,72 προέκυψε από το υπολογισμό την αναλογιστικής μελέτης και επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης και ποσό €6.191,68 προήλθε από την απορόφηση την θυγατρικής εταιρείας ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ Α.Ε..

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

3.12 Τραπεζικά Δάνεια

Τα Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια αναλύονται ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ	Πιστωτικό ίδρυμα	Ποσό κεφαλαίου 1/1/2025	Λήψη Κεφαλαίου στη χρήση 2025	Επιβάρυνση τόκων και εξόδων στη χρήση 2025	Πληρωμή Τοκοχρεωλύσιων στη χρήση 2025	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31/12/2025	Βραχυπρόθεσμο τμήμα την 31/12/2025	Μακροπρόθεσμο τμήμα την 31/12/2025
45.00.03.0000	ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 0010315500000006422	0,00	533.491,61	12.273,18	-12.273,18	523.395,98	87.500,00	435.895,98
45.00.03.0001	ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 0010315500000006420	0,00	3.106.916,17	66.007,31	-2.964.854,00	2.964.854,00	371.140,00	2.593.714,00
	Σύνολο Ομολογιακών Δανείων	**0,00**	**3.640.407,78**	**78.280,49**	**-2.977.127,18**	**3.488.249,98**	**458.640,00**	**3.029.609,98**
45.00.03.0002	ΜΕΣΟ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 0010315500000007326	0,00	609.885,16	14.833,62	-560.008,54	560.008,54	140.000,00	420.008,54
45.10.00.0000	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΔΑΝΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗ 5928697973	29.745,41	824,38	28.718,27	29.744,21	1,20	1,20	0,00
45.10.00.0001	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΔΑΝΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗ 5923614913	132.711,37	2.831,07	0,00	132.707,23	4,14	4,14	0,00
45.10.04.0000	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΔΑΝΕΙΟ ALPHA BANK 989003614086402	81.259,94	1.861,62	1.536,63	1.857,85	3,77	3,77	0,00
	Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανείων	**243.716,72**	**615.402,23**	**45.088,52**	**-395.699,25**	**560.017,65**	**140.009,11**	**420.008,54**
	Γενικό Σύνολο	**243.716,72**	**4.255.810,01**	**123.369,01**	**-3.372.826,43**	**4.048.267,63**	**598.649,11**	**3.449.618,52**

3.13 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η εταιρία έχει λάβει κρατική ενίσχυση ύψους 151.389,25 ευρώ στα πλαίσια της Δράσης «ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ» του Ε.Π. «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία (ΕΠΑνΕΚ)», ΕΣΠΑ 2014 – 2020. Να σημειωθεί ότι εντός της χρήσης 2025 διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί της επιδότησης ύψους 14.467,62 ευρώ.

Αξία επιχορήγησης	
1.1.2024	146.278,80
Προσθήκες χρήσης	0,00
31.12.2024	**146.278,80**
Αποσβέσεις επιχορήγησης	
1.1.2025	71.582,00
Αποσβέσεις επιχορήγησης	14.467,62
31.12.2025	**86.049,62**
Αναπόσβεστη αξία	**60.229,18**

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Πληροφορίες επί των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3.14 Τραπεζικά δάνεια

Τα Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια αναλύονται ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ	Πιστωτικό ίδρυμα	Ποσό κεφαλαίου 1/1/2025	Λήψη Κεφαλαίου στη χρήση 2025	Επιβάρυνση τόκων και εξόδων στη χρήση 2025	Πληρωμή Τοκοχρεωλύσιων στη χρήση 2025	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31/12/2025
52.00.00.0000	ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΕΘΝΙΚΗ 5929886540	413.562,95	24.815,21	-1.226,06	2.752,98	410.809,97
52.00.00.0001	ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΕΘΝΙΚΗ 592751508	516.865,90	27.161,86	26.914,25	3.839,11	513.026,79
52.00.00.0002	ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΕΘΝΙΚΗ FACTOR	808.563,90	5.513.557,19	0,00	-1.090.222,52	1.898.786,42
52.00.03.0000	ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ 5216109575420 ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	0,00	512.710,83	12.720,53	-505.908,69	505.908,69
52.00.03.0001	ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟΣ 5216111969869 ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	0,00	3.090.553,53	0,00	-366.368,08	366.368,08
52.00.03.0002	ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5024115792070	4.164,62	15.614,58	3.644,01	4.157,50	7,12
52.00.03.0003	ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5216111927988	812.517,56	41.139,48	37.369,12	2.960,24	809.557,32
52.00.03.0004	ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5024115778441	242,98	2.211,92	0,00	242,06	0,92
52.00.03.0005	ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5024117731876	0,00	1.001.630,78	0,00	-1.001.630,78	1.001.630,78
52.00.04.0000	ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ALPHA BANK 989-00-1814-074386	0,71	0,00	0,00	0,71	0,00
52.00.04.0001	ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ALPHA BANK 989-00-301 8776 589	304.654,68	7.768,80	0,00	304.654,68	0,00
52.00.04.0002	ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ALPHA BANK 989-00-3057-813389	507.935,64	13.823,08	22.254,06	507.935,64	0,00
52.00.04.0003	ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ALPHA BANK 989-00-3066-826982	0,00	1.025.096,01	25.096,01	-1.011.796,44	1.011.796,44
	Γενικό Σύνολο	**3.368.508,94**	**11.276.083,27**	**126.771,92**	**-3.149.383,59**	**6.517.892,53**

3.15 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές Υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	2.076.598,91	1.062.535,22
Επιταγές πληρωτέες	2.161.937,73	701.403,64
Σύνολο	**4.238.536,64**	**1.763.938,86**

3.15 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι υποχρεώσεις σε λοιπούς φόρους και τέλη αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	120.197,55	7.434,68
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών	79.232,16	36.491,27
Φόρος τόκων	6.692,34	0,00
Λοιποί Φόροι Τέλη	2.284,36	2.840,66
	208.406,41	**46.766,61**

3.16 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις σε οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΕΦΚΑ)	269.194,48	158.648,90
	269.194,48	**158.648,90**

3.17 Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	388.820,75	309.769,23
Μερίσματα πληρωτέα	1.290.571,27	1.092.221,27
Πιστωτικές κάρτες	8.690,25	0,00
Προκαταβολές πελατών	0,00	160,01
Λοιπές υποχρεώσεις	98.804,70	50.070,78
Σύνολο	**1.786.886,97**	**1.452.221,29**

3.18 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα επόμενης χρήσεως αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές τρίτων επόμενης χρήσης	6.237,49	0,00
Κόστος ενέργειας επόμενης χρήσης	50.341,02	37.256,08
Παροχές τρίτων επόμενης χρήσης	55.621,01	26.055,53
Προμήθειες εμπορευμάτων επόμενης χρήσης	29.524,50	496.694,22
	141.724,02	**560.005,83**

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

Οι ενδεχόμενες επιβαρύνεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό είναι:

Οριστικοποίηση φορολογικών υποχρεώσεων

Η εταιρεία έχει εκπληρώσει τις νόμιμες φορολογικές υποχρεώσεις της για αυτές τις χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που ενδεχομένως να προκύψουν από την οριστικοποίηση του φορολογικών ελέγχων των ανωτέρω χρήσεων, βασιζόμενη στην εκτίμηση ότι οι εν λόγω ενδεχόμενοι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που πιθανόν να προκύψουν, δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Για την τρέχουσα χρήση 2025, όπως και τις χρήσεις 2024, 2023, 2022, 2021 και 2020 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 Ν. 2238/1994.

Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις 2020 έως και 2025 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Εγγυήσεις	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Συμμετοχής	31.876,89	0,00
Καλής εκτέλεσης έργου	1.625.467,33	1.869.200,87
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	2.500,00	1.484,00
Σύνολο	**1.659.844,22**	**1.870.684,87**

Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

4. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρο 29)

4.1 Κύκλος Εργασιών

Κύκλος εργασιών	**1/1/2025-31/12/2025**	**1/1/2024-31/12/2024**
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Πωλήσεις αγαθών	8.247.818,24	581.199,19
Παροχή Υπηρεσιών	11.184.898,09	13.563.590,32
Σύνολο	**19.432.716,33**	**14.144.789,51**

4.2 Κόστος Πωλήσεων

Κόστος πωλήσεων	**1/1/2025-31/12/2025**	**1/1/2024-31/12/2024**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.339.849,46	2.732.902,50
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	88.388,50	25.194,48
Παροχές τρίτων	824.997,51	407.146,16
Έξοδα από φόρους και τέλη	23.122,73	11.200,00
Λοιπά έξοδα	155.855,40	62.808,87
Έξοδα αποσβέσεων	272.257,34	60.132,52
Κόστος αναλωθέντων εμπορευμάτων	9.939.109,37	7.941.270,13
Σύνολο	**14.643.580,31**	**11.240.654,66**

4.3 Έξοδα διοίκησης

Έξοδα διοίκησης	**1/1/2025-31/12/2025**	**1/1/2024-31/12/2024**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	822.116,79	418.987,14
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	336.588,93	187.738,21
Παροχές τρίτων	40.721,56	96.344,19
Έξοδα από φόρους και τέλη	64.722,34	48.096,24
Διάφορα έξοδα	120.017,30	115.296,97
Αποσβέσεις	62.134,23	62.176,52
Σύνολο	**1.446.301,16**	**928.639,27**

4.4 Έξοδα διάθεσης

Έξοδα διάθεσης	1/1/2025-31/12/2025	1/1/2024-31/12/2024
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	976.263,69	110.522,09
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	103.807,25	0,00
Παροχές τρίτων	178.246,22	180.579,70
Έξοδα από φόρους και τέλη	3.449,55	20.610,29
Διάφορα έξοδα	213.224,66	204.033,54
Αποσβέσεις	37.954,48	33.698,75
Σύνολο	**1.512.945,85**	**549.444,37**

4.5 Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα Λοιπά συνήθη έσοδα αφορούν:

Λοιπά συνήθη έσοδα	1/1/2025-31/12/2025	1/1/2024-31/12/2024
Μίσθωση κτιρίων	0,00	100,00
Προμήθειες πωλήσεων	0,00	34.440,96
Μίσθωση προσωπικού	12.206,89	0,00
Σύνολο	**12.206,89**	**34.540,96**

4.6 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Τα Λοιπά έξοδα και ζημιές παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

Λοιπά έξοδα και ζημιές	1/1/2025-31/12/2025	1/1/2024-31/12/2024
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	16,85	19.929,06
Τακτοποίηση υπολοίπων πελατών- Προμηθευτών	44.012,36	0,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	44.336,72	0,00
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	11.391,75	3.231,46
Σύνολο	**99.757,68**	**23.160,52**

4.7 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία προέβη σε αναγνώριση της ζημίας απομειώνοντας την συμμετοχή της στην ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΑΕ-ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ ποσού € 154.837,07 η οποία βρίσκεται στην διαδικασία εκκαθάρισης.

4.8 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία έλαβε μέρισμα από την συμμετοχή της στην «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING Α.Ε.- ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε.-ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕ- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Α.Π.Θ.» για την χρήση του 2024 ποσού € 257.758,45.

4.9 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα Λοιπά έσοδα και κέρδη παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

Λοιπά έσοδα και κέρδη	**1/1/2025-31/12/2025**	**1/1/2024-31/12/2024**
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	14.467,62	25.313,34
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1.939,25	0,00
Αναστροφή προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις	40.000,00	0,00
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	89.284,99	4.695,15
Σύνολο	**145.691,86**	**30.008,49**

4.10 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Τόκοι και έξοδα μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανεικών υποχρεώσεων	250.140,93	222.363,23
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	13.200,41	19.726,77
Τόκοι και έξοδα σύμβασης .FACTORING (ΓΝ.216/2176/1994) 24%	120.563,43	0,00
Τραπεζικά έξοδα	73.508,66	29.479,85
	457.413,43	**271.569,85**

4.11 Φόρος εισοδήματος

Η πρόβλεψη του Φόρου Εισοδήματος που επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης αφορά:

Φόρος Εισοδήματος	**ΧΡΗΣΗ 2025**	**ΧΡΗΣΗ 2024**
Τρέχων φόρος εισοδήματος	399.173,12	288.492,52
Σύνολο	**399.173,12**	**288.492,52**

4.12 Ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκαν στη χρήση

Στη παρούσα χρήση 2025 καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού € 953.000, βάσει της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, 10 Σεπτεμβρίου 2025.

4.13 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2025 ανήλθε σε απασχολούμενους:

	ΧΡΗΣΗ 2025	**ΧΡΗΣΗ 2024**
Μέσος όρος προσωπικού	221	158

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	ΧΡΗΣΗ 2025	**ΧΡΗΣΗ 2024**
Μισθοί και ημερομίσθια	4.121.928,90	2.603.139,07
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	863.454,10	582.539,96
Παρεπόμενες παροχές	152.846,94	76.732,70
Σύνολο	**5.138.229,94**	**3.262.411,73**

4.14 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Καταβλήθηκαν αμοιβές ΔΣ εντός της χρήσης 2025 ύψους 18.000,00 ευρώ – μικτές αποδοχές.

4.15 Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	1/1/2025- 31/12/2025		31/12/2025	
Θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες	**Πωλήσεις - Έσοδα προς:**	**Αγορές - Έξοδα από:**	**Απαιτήσεις από:**	**Υποχρεώσεις σε:**
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΑΕ ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΠΘ	44.733	-	101.683	-
ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	1.464.871	405.447	209.017	-
ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΕΠΕ	138.410	-	110.852	-
ΧΡΥΣΗ ΧΗΝΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΕ	545.987	2.000	48.654	-
DIDA PROPERTIES I.K.E.	-	48.600	46.636	49.577
Σύνολο	**2.194.001**	**456.047**	**516.841**	**49.577**

	1/1/2024 - 31/12/2024		31/12/2024	
Θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες	**Πωλήσεις - Έσοδα προς:**	**Αγορές - Έξοδα από:**	**Απαιτήσεις από:**	**Υποχρεώσεις σε:**
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ	0,00	4.475,81	2.354,06	0,00
ΚΟΣΜΟΓΕΥΣΕΙΣ ΜΑΕ	672,08	3.373.823,82	660.698,08	0,00
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING ΑΕ ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΒΕΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΑΠΘ	39.127,27	0,00	33.451,83	0,00
ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	449.847,75	157.975,78	203.959,34	0,00
ΓΕΥΣΗΝΟΥΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	9.192,40	0,00	9.040,67	0,00
ΧΡΥΣΗ ΧΗΝΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Α.Ε.	417.975,75	0,00	85.747,59	0,00
DIDA PROPERTIES I.K.E.	100,00	44.438,71	0,00	14.802,00
Σύνολο	**916.915,25**	**3.580.714,12**	**995.251,57**	**14.802,00**

4.16 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Από τη λήξη της χρήσης και μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης δεν έχει συμβεί κάποιο άλλο γεγονός, που να επηρεάζει την πορεία της εταιρείας.

Θεσσαλονίκη, 19 Ιουνίου 2026

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων σύμβουλος	Ο Διευθύνων σύμβουλος
ΒΑΒΟΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α.Δ.Τ. Α00268942	ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΗ684057	ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΗΛΙΑΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 656883
Το μέλος	Το μέλος	Η προϊσταμένη Λογιστηρίου για την ΟΡΘΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Α.Ε.
ΖΕΡΒΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α.Δ.Τ. Χ 628461	ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 971164	Χατζάκου Πολύμνια ΑΜ0144548 Α΄ΤΑΞΗΣ

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 150 παράγραφος 3 του Κ.Ν. 4548/2018 όπως αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει σήμερα σας υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευσή σας την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2025 (01.01.2025 - 31.12.2025) καθώς και τις Οικονομικές Καταστάσεις όπως αυτές έχουν συνταχθεί με βάση τα Ε.Λ.Π. του Ν4308/2014 καθώς και την Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται πληροφορίες της "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ", χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν στη χρήση 2025 σχέση με την προηγούμενη χρήση 2024, σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ιδίας χρήσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά την επόμενη οικονομική χρήση.

Α) ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01.01.2025 ΕΩΣ 31.12.2025

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες:

Η εταιρεία στην παρούσα χρήση συνέχισε την αναπτυξιακή της πορεία, παρά την συγκυρία της οικονομικής κρίσης και κατάφερε να διατηρήσει τη θέση του στην αγορά, ισχυροποιώντας τα θεμέλια για την αναπτυξιακή συνέχισή της. Αυτή η πορεία αποτυπώνεται στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης.

Κύκλος εργασιών της Εταιρείας:

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση ανήλθε σε ποσό € 19.432.716,33 και είναι αυξημένος κατά 37,38% ήτοι ποσό € 5.287.926,82 σε σχέση με το κύκλο εργασιών της εταιρείας κατά την προηγούμενη χρήση που ανήλθε στο ποσό των € 14.144.789,51.

Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης (κέρδη)

Αύξηση παρουσιάζουν τα μικτά αποτελέσματα της χρήσης που ανήλθαν σε κέρδη € 4.789.136,02 σε σχέση με εκείνα της προηγούμενης και ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 2.904.134,86.

Λειτουργικά αποτελέσματα (EBITDA): Στην παρούσα χρήση το λειτουργικό αποτέλεσμα (EBITDA) διαμορφώθηκε σε κέρδος ποσού € 2.214.441,96 και είναι μεγαλύτερο από το λειτουργικό αποτέλεσμα (EBITDA) της προηγούμενης χρήσης που ανήλθε σε κέρδη ποσού € 1.616.599,99.

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων: Το αποτέλεσμα της χρήσης προ φόρων ανήλθε σε κέρδη ποσού € 1.535.195,57 αυξημένο σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που είχε ανέλθει σε κέρδη ποσού € 1.241.738,31.

Καθαρά Κέρδη μετά από φόρους: Συνέπεια των παραπάνω το τελικό αποτέλεσμα σε Καθαρά Κέρδη μετά από φόρους στην εξεταζόμενη χρήση ανήλθε σε ποσό € 1.136.022,45 έναντι αντίστοιχου ποσού € 953.245,79 της προηγούμενης χρήσης.

Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού της Εταιρείας: Κατά την λήξη της περιόδου τα Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού της Εταιρείας ανέρχονταν σε € 7.425.671,97 και αντιστοιχούσαν στο 36,07% του Συνολικού Ενεργητικού της Εταιρείας.

Απαιτήσεις: Ο λογαριασμός «Εμπορικές Απαιτήσεις» ανέρχεται σε € 6.124.510,53 έναντι ποσού € 3.427.545,43 της προηγούμενης χρήσης και αντιστοιχεί σε ποσοστό 29,75% του Συνολικού Ενεργητικού της Εταιρίας.

Μακροχρόνιες τραπεζικές υποχρεώσεις της Εταιρείας: Οι μακροχρόνιες υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 ανέρχονταν σε € 3.509.847,70 και κατέχουν το 20,26% του συνόλου των υποχρεώσεων της εταιρείας.

Βραχυχρόνιες τραπεζικές υποχρεώσεις της Εταιρείας: Οι βραχυχρόνιες υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 ανέρχονταν σε € 7.116.541,64 και κατέχουν το 41,08% των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας.

Χρηματοοικονομική Μόχλευση (ίδια προς ξένα κεφάλαια): Η αναλογία, ιδίων προς ξένων κεφαλαίων ανήλθε σε 18,91% στην κλειόμενη χρήση σε σχέση με ποσοστό 23,17% της προηγούμενης χρήσης. Η μείωση του ποσοστού οφείλεται στη μικρότερη αύξηση των ιδίων κεφαλαίων σε σχέση με την αύξηση των υποχρεώσεων της χρήσης.

Χρηματοοικονομικά έξοδα: Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της χρήσης αυξήθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και ανήλθαν σε ποσό € 457.413,43 στην παρούσα χρήση και σε ποσό € 271.569,85 στην προηγούμενη χρήση.

Ίδια Κεφάλαια: Τα Ίδια Κεφάλαια συνολικού ποσού € 3.265.253,54 αντιπροσωπεύουν ποσοστό 15,86% του Συνολικού Παθητικού της Εταιρείας και εμφανίζουν μείωση έναντι του ποσοστού 18,81% της προηγούμενης χρήσης.

	31/12/2025		**31/12/2024**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.940.650	62,86 %	8.207.694	86,90 %
Σύνολο ενεργητικού	20.586.920		9.445.157	
Πάγιο ενεργητικό	7.646.270	37,14 %	1.237.464	13,10 %
Σύνολο ενεργητικού	20.586.920		9.445.157	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	3.265.254	18,91 %	1.776.653	23,17 %
Σύνολο υποχρεώσεων	17.271.138		7.668.504	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	17.271.138	83,89 %	7.668.504	81,19 %
Σύνολο παθητικού	20.586.920		9.445.157	
Ίδια κεφάλαια	3.265.254	15,86 %	1.776.653	18,81 %

Σύνολο παθητικού	20.586.920		9.445.157	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν τη δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	3.265.254	42,70 %	1.776.653	143,57 %
Πάγιο ενεργητικό	7.646.270		1.237.464	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.940.650	94,04 %	8.207.694	108,08 %
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.761.290		7.593.807	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2025		**31/12/2024**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	1.992.609	10,25 %	1.513.308	10,70 %
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	19.432.716		14.144.790	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.535.196	7,90%	1.241.738	8,78%
Κύκλος εργασίων	19.432.716		14.144.790	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.535.196	47,02 %	1.241.738	69,89 %
Ίδια κεφάλαια	3.265.254		1.776.653	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	4.789.136	24,64 %	2.904.135	20,53 %
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	19.432.716		14.144.790	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η εξέλιξη των βασικών οικονομικών δεικτών της εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024.

Β) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ 01.01.25 ΕΩΣ 31.12.25

Η Εταιρεία ολοκλήρωσε στις 26.06.2025 τη συγχώνευση με απορρόφηση της εταιρείας «Κοσμογεύσεις Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 5162/2024.

Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης επιτεύχθηκε, η ενοποίηση των διοικητικών και υποστηρικτικών λειτουργιών των δύο εταιρειών, γεγονός που οδήγησε σε ουσιώδη μείωση του διοικητικού και λειτουργικού κόστους, μέσω της εξάλειψης επικαλυπτόμενων διαδικασιών, της καλύτερης αξιοποίησης των διαθέσιμων πόρων και της επίτευξης οικονομιών κλίμακας.

Η συγχώνευση συνέβαλε, επίσης, στην απλούστευση και τακτοποίηση υποθέσεων και διαδικασιών των δύο εταιρειών, στην ενοποίηση των εταιρικών αρχείων και στην εξάλειψη διοικητικών επικαλύψεων, γεγονός που αναμένεται να επιταχύνει τη λήψη αποφάσεων και να ενισχύσει τη συνολική λειτουργική αποτελεσματικότητα.

Περαιτέρω, η συγκέντρωση των δραστηριοτήτων σε ένα ενιαίο εταιρικό σχήμα επέφερε σημαντική οργανωτική βελτίωση, μέσω της δημιουργίας ενιαίων διαδικασιών, σαφέστερη κατανομή αρμοδιοτήτων, ενίσχυση των μηχανισμών εσωτερικού ελέγχου και αποτελεσματικότερη εταιρική διακυβέρνηση.

Γ) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ

Από τη λήξη της χρήσης 2025 έως την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης, δεν έχουν προκύψει γεγονότα που να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα της εταιρείας.

Δ) ΣΤΟΧΟΙ – ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ – ΑΡΧΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η εταιρία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο απαρτίζεται στο σύνολό του από καταξιωμένους επαγγελματίες στο χώρο.

Το εσωτερικό σύστημα διαχείρισης εξυπηρετείται από σχεδιασμένο οργανόγραμμα με πλήρη κάλυψη όλων των διευθύνσεων και λειτουργικών τμημάτων της εταιρίας.

Στην Εταιρία υπάρχει γραπτός « Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμα» .Η Εταιρία διαθέτει, ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Οι κύριοι Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές της εταιρείας είναι:

- Διαρκής αύξηση του βαθμού ικανοποίησης των πελατών μας.
- Βελτίωση υποδομών, εγκαταστάσεων και περιβάλλοντος εργασίας.
- Διαρκής εκπαίδευση των εργαζομένων στην ορθή εφαρμογή των Συστημάτων.

- Διαρκής βελτίωση της αποτελεσματικότητας των διαδικασιών του Συστήματος Ποιότητας.
- Διατήρηση των διαύλων επικοινωνίας που έχουμε δημιουργήσει με τους προμηθευτές και τους πελάτες μας.
- Παρακολούθηση και τήρηση της νομοθεσίας καθώς και των δεικτών ποιότητας αλλά και ασφάλειας που έχουμε θέσει.
- Πρόβλεψη, κατανόηση και ικανοποίηση των αναγκών των πελατών μας, αδιαλήπτως.
- Χτίσιμο σχέσεων εμπιστοσύνης.
- Εκπαίδευση, ενδιαφέρον και αγάπη για τους ανθρώπους γιατί θέλουμε να προσέχουν, να νοιάζονται και να αγαπούν την εταιρία μας.
- Προσέλκυση, εξέλιξη, ανταμοιβή και επιβράβευση των άξιων και ικανών ανθρώπων.

Ε) ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ-ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2026

Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της μαζικής εστίασης, παρέχοντας εξειδικευμένες υπηρεσίες κάλυψης επισιτιστικών αναγκών σε εκπαιδευτικά ιδρύματα, επιχειρήσεις, βιομηχανικές μονάδες, νοσοκομεία, στρατιωτικές εγκαταστάσεις, αθλητικούς οργανισμούς και λοιπούς χώρους όπου αναπτύσσονται ανάγκες οργανωμένης σίτισης.

Οι κύριοι τομείς δραστηριότητας της Εταιρείας περιλαμβάνουν:

- Την παραγωγή γευμάτων στις κεντρικές εγκαταστάσεις παραγωγής και τη διανομή τους στους πελάτες.
- Τη λειτουργία κυλικείων, εστιατορίων και λοιπών χώρων εστίασης εντός των εγκαταστάσεων των πελατών.
- Την παροχή υπηρεσιών οργάνωσης και υποστήριξης εταιρικών εκδηλώσεων (catering και corporate events).

Η Εταιρεία, αξιοποιώντας την τεχνογνωσία και την οργανωτική της υποδομή, διατηρεί ισχυρή παρουσία στον κλάδο της επαγγελματικής εστίασης, εξυπηρετώντας ένα ευρύ φάσμα πελατών και προσαρμόζοντας τις παρεχόμενες υπηρεσίες στις ιδιαίτερες απαιτήσεις κάθε συνεργασίας.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι προοπτικές για την επόμενη χρήση παραμένουν θετικές, με βασικούς στρατηγικούς στόχους τη διατήρηση και περαιτέρω ανάπτυξη του κύκλου εργασιών, την ενίσχυση της ανταγωνιστικής της θέσης στην αγορά και τη βελτίωση της λειτουργικής αποδοτικότητας.
Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία θα συνεχίσει να επικεντρώνεται στη διατήρηση του υψηλού επιπέδου ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών, στη βελτιστοποίηση των λειτουργικών διαδικασιών, στον αποτελεσματικό έλεγχο του λειτουργικού κόστους και στην ορθή διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων.
Παρά τις προκλήσεις που εξακολουθούν να χαρακτηρίζουν το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, η Διοίκηση θεωρεί ότι η Εταιρεία διαθέτει την απαραίτητη τεχνογνωσία, την οργανωτική δομή και την επιχειρησιακή ευελιξία ώστε να διατηρήσει τη χρηματοοικονομική της σταθερότητα, να ανταποκριθεί αποτελεσματικά στις συνθήκες της αγοράς και να συνεχίσει την κερδοφόρα αναπτυξιακή της πορεία.

Κίνδυνος αγοράς
Οι συναλλαγές της εταιρείας γίνονται σε ευρώ και συνεπώς δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

Πιστωτικός κίνδυνος
Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, δεδομένου ότι σημαντικό μέρος των πωλήσεών της πραγματοποιείται με πίστωση προς τους πελάτες της. Οι δυσμενείς οικονομικές συνθήκες ενδέχεται να επηρεάσουν την ικανότητα ορισμένων πελατών να ανταποκριθούν έγκαιρα στις συμβατικές τους υποχρεώσεις, αυξάνοντας τον κίνδυνο δημιουργίας επισφαλών απαιτήσεων.
Για την αποτελεσματική διαχείριση του εν λόγω κινδύνου, η Εταιρεία εφαρμόζει συγκεκριμένες διαδικασίες αξιολόγησης και παρακολούθησης της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της, καθώς και μηχανισμούς πιστωτικού ελέγχου με στόχο τον περιορισμό των επισφαλειών και τη διασφάλιση της εισπραξιμότητας των απαιτήσεών της.
Παρότι υφίστανται συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου λόγω της φύσης της πελατειακής βάσης και της δραστηριότητας της Εταιρείας, η Διοίκηση εκτιμά ότι ο σχετικός κίνδυνος παραμένει διαχειρίσιμος και ελεγχόμενος, λαμβάνοντας υπόψη τα εφαρμοζόμενα μέτρα παρακολούθησης και διαχείρισής του.

Κίνδυνος ρευστότητας
Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος του ποσού των απαιτήσεών της, μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα.

Εξάρτηση από προμηθευτές
Η εταιρεία συνεργάζεται με μεγάλο αριθμό προμηθευτών και η διαπραγματευτική της δύναμη είναι ισχυρή.

Ε) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
Μελλοντικές προοπτικές
Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία διατήρησε ικανοποιητικά επίπεδα εσόδων, παρά τις προκλήσεις που εξακολουθεί να αντιμετωπίζει το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον. Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις της αγοράς και προσαρμόζει τη στρατηγική της με στόχο τη διατήρηση της αναπτυξιακής της πορείας και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς της.
Περαιτέρω, η Εταιρεία συμμετέχει σε δύο κοινοπραξίες που δραστηριοποιούνται στον τομέα της μαζικής εστίασης. Η πρώτη κοινοπραξία, στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 33%, έχει ως αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών σίτισης των φοιτητών του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης (Α.Π.Θ.), ενώ η δεύτερη, με ποσοστό συμμετοχής 50%, δραστηριοποιείται στην εκμετάλλευση του κυλικείου του τρίτου ορόφου του κτιρίου της Πανεπιστημιακής Φοιτητικής Λέσχης του Α.Π.Θ.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα
Η εταιρεία δεν κατείχε την 31.12.2025 συνάλλαγμα.

Ακίνητα
Η εταιρεία έχει στην κατοχή της ένα ακίνητο συνολικής αξίας κτήσης κατά τη 31/12/2025 ποσού € 4.027.922,72 €.

Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης
Η εταιρεία λόγω της δραστηριότητάς της δεν έχει αναπτύξει τον Τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης.

Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, το οποίο κατά την 31.12.2024 ανερχόταν σε €25.123,60, αυξήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσης μέσω κεφαλαιοποίησης κερδών εις νέον. Η εν λόγω αύξηση εγκρίθηκε με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 13ης Οκτωβρίου 2025, με αποτέλεσμα το μετοχικό κεφάλαιο να διαμορφωθεί σε € 310.346,90 .

Ίδιες Μετοχές

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Προτεινόμενη Διάθεση Κερδών

Το Δ.Σ. της εταιρείας προτείνει προς την Τακτική Γ.Σ. την παρακάτω Διάθεση των Κερδών:

Τα Κέρδη προς Διάθεση κατά την 31/12/2025 ανέρχονται σε ποσό € 2.174.828,99 και έχουν προκύψει από:

Κέρδη προς διάθεση	**Ποσό σε €**
Υπόλοιπο κερδών προηγουμένων χρήσεων μέχρι και την 31/12/2024	1.038.795,80
Κέρδη χρήσεως 2025	1.136.022,45
Σύνολο	**2.174.818,25**

Τα ανωτέρω Κέρδη προτείνεται να διατεθούν ως εξής:

- Κράτηση Τακτικού Αποθεματικού ποσού € 57.000 που αφορά το 5% επί των κερδών της χρήσεως 2025 ποσού € 1.136.022,45, στρογγυλοποιημένο κατά ελάχιστα προς τα άνω όπως προβλέπει ο νόμος.
- Αμοιβές Μελών Δ.Σ. ποσού € 140.000.
- Μερίσματα Προνομιούχων Μετόχων ποσού € 100.000.
- Σε Μερίσματα του συνόλου των Μετόχων ποσού € 1.577.236.

Από το συνολικό ποσό των μερισμάτων € 1.577.236 παρακρατείτε ο φόρος μερισμάτων ποσοστού 5%, ήτοι ποσό € 78.862 και το καθαρό ποσό € 1.498.374 διατίθεται ως εξής:

- Ποσό € 1.491.500διανέμεται στους μετόχους, ως μέρισμα, καταβλητέο σε μετρητά και αναλογικά με τη συμμετοχή τους στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας.
- Ποσό € 6.874 δεν καταβάλλεται, αλλά κεφαλαιοποιείται μέσω μεταφοράς από το λογαριασμό «Κέρδη εις νέον» στο μετοχικό κεφάλαιο, χωρίς καταβολή χρηματικών ποσών στους μετόχους, προς αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών τους.
- Το υπόλοιπο ποσό € 300.592,99 παραμένει στο «Υπόλοιπο εις νέον» της εταιρείας.

Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Η εταιρεία διαθέτει μια ιδιαίτερη δυναμική. Η φύση της δραστηριότητας την καθιστά ευέλικτη και ιδιαίτερα προσαρμόσιμη στις ανάγκες των απαιτήσεων των επιμέρους έργων. Τη συγκεκριμένη στιγμή η εταιρεία δραστηριοποιείται στα εξής σημεία:

Λάρισα, Καρδίτσα, Τρίκαλα, Αμπελώνας Λάρισας, Φλώρινα, Σέρρες, Κιλκίς, Κατερίνη, εντός των εγκαταστάσεων ΕΛΠΕ , ΕΚΕΤΑ και ΒΙΠΕΘ Σίνδου (Έδρα).

Περιβαλλοντική Ενημέρωση

Με ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα που αφορούν στη φροντίδα και την προστασία του περιβάλλοντος η εταιρία συμπράττει στο ευρύτερο έργο για τη διατήρηση ενός βιώσιμου κόσμου και τη διαφύλαξή τους για τις επόμενες γενιές.

Η εταιρία πιστή στις επιταγές της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ελληνικής Νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος, διατηρεί χρόνια συμφωνία με την εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΕ για την εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών. Επιπρόσθετα, η εταιρία έχει αναπτύξει σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά ISO 14001, με το οποίο αναγνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και τον άνθρωπο και δεσμεύεται:

- για την προστασία της βιοποικιλότητας & εν γένει του οικοσυστήματος,
- για τη συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης,
- για την πρόληψη και μείωση της ρύπανσης που προέρχεται από τις δραστηριότητες και τα προϊόντα της,
- για τη συμμετοχή της σε περιβαλλοντικές δράσεις με σκοπό την αποκατάσταση - βελτίωση των περιβαλλοντικών παραμέτρων
- για τη συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία και
- για τη συμμόρφωση με όλες τις απαιτήσεις που απορρέουν από την αδειοδότηση της.

Με την ανάπτυξη του συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά ISO14001 που αφορά κυρίως στην Παραγωγή γευμάτων & παροχή επισιτιστικών υπηρεσιών και διαχείριση επισιτιστικών τμημάτων στο χώρο του πελάτη, η εταιρία προσδιορίζει όλες τις περιβαλλοντικές παραμέτρους που αφορούν τις δραστηριότητες της και αναπτύσσει διαδικασίες και προγράμματα με σκοπό την συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών της επιδόσεων. Η περιβαλλοντική πολιτική της εταιρίας εστιάζεται στην:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών αποβλήτων της, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση με γνώμονα τη συνεχή αύξηση των ανακυκλώσιμων υλικών
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών & εναλλακτικών πόρων ενέργειας
- Εξασφάλιση της καλής ποιότητας του ατμοσφαιρικού αέρα και του εσωτερικού αέρα, στο πλαίσιο της ασφάλειας και υγείας των εργαζομένων αλλά και στα πλαίσια της προστασίας του περιβάλλοντος
- Διαρκή ενημέρωση της ανώτατης διοίκησης και του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος και την διεξαγωγή εκπαιδευτικών σεμιναρίων για το προσωπικό. Η ενημέρωση σε θέματα περιβάλλοντος δεν περιορίζεται μόνο στους εργαζομένους στην εταιρία αλλά και στην πελατειακή της βάση και τα τρίτα ενδιαφερόμενα μέρη.

Η παρούσα περιβαλλοντική πολιτική της εταιρίας δημοσιεύεται, γνωστοποιείται, εφαρμόζεται και στηρίζεται από κάθε εργαζόμενο στην εταιρία.

Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία, με γνώμονα την ανάπτυξη μακροχρόνιας σχέσης με τους εργαζομένους της, έχει διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό της αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία, σταθερότητα, υψηλή ικανοποίηση, αφοσίωση και δέσμευση στις Αρχές. Κομμάτι της εταιρικής κουλτούρας είναι η επένδυση στον άνθρωπο, η εταιρία μεριμνά για την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.

Ανάπτυξη εργαζομένων

Δημιουργώντας συνεχώς ευκαιρίες για την επαγγελματική ανέλιξη όλων, η εταιρία διαθέτει συστήματα Αξιολόγησης της Απόδοσης, με μεθόδους και εργαλεία που αξιολογούν την ατομική και ομαδική απόδοση και προάγει την ανάπτυξη των επαγγελματικών ικανοτήτων των εργαζομένων, καθώς και της επιμόρφωσης σε τομείς που συνάδουν με τους στρατηγικούς στόχους ανάπτυξης της Εταιρείας.

Η πολιτική για την εκπαίδευση προβλέπει τη σύνδεση των θέσεων εργασίας με τις γνώσεις και τις ικανότητες τις οποίες πρέπει να διαθέτει κάθε μέλος του προσωπικού, με τελικό στόχο τη συνεχή, υπεύθυνη, ευέλικτη και ολοκληρωμένη επαγγελματική εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων.

Ίσες ευκαιρίες

Με ιδιαίτερη ευαισθησία και σεβασμό στους εργαζομένους, η εταιρεία εφαρμόζει πολιτικές ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Έμφαση έχει δοθεί στην ενδυνάμωση των γυναικών και δη των μονογονέων καθώς και γενικότερα ευπαθών ομάδων με σκοπό την ανάπτυξη των δεξιοτήτων τους και την παραμονή τους στην αγορά εργασίας.

Υγεία και ασφάλεια

Η εταιρία φροντίζει για τις συνθήκες, την Ασφάλεια και Υγιεινή των χώρων εργασίας καθώς η εξασφάλισή τους και η πρόληψη ατυχημάτων αποτελούν προτεραιότητα.

Διαθέτουμε Τεχνικούς Ασφαλείας και Ιατρούς Εργασίας σε κάθε μας σημείο και παράλληλα γίνεται τακτικά συστηματική εκπαίδευση των εργαζομένων, κυρίως σε θέματα πρόληψης αλλά και εν γένει προστασίας έναντι του κινδύνου κάποιου ατυχήματος και του τρόπου έγκαιρης δράσης για την αντιμετώπιση τέτοιων συμβάντων, με τελικό σκοπό τη δημιουργία συνείδησης ασφάλειας και αυστηρής τήρησης των διαδικασιών ασφαλείας. Παράλληλα, υλοποιούνται τακτικοί έλεγχοι στην Μονάδα Παραγωγής αλλά και στα καταστήματα της εταιρείας από το Τμήμα Υγιεινής και Ασφάλειας.

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν 221 άτομα με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025, έναντι 158 ατόμων στη χρήση 2024, ενώ συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν στο προσωπικό € 5.138.229,34. Η διοίκηση της εταιρείας μέσω της στρατηγικής της παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους εργαζόμενους ανεξάρτητα από τα διαφορετικά χαρακτηριστικά τους, παρέχοντας ασφάλεια και συνθήκες υγιεινής κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Στο πλαίσιο αυτό, η εταιρία έχει διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό της αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία, σταθερότητα, υψηλή ικανοποίηση, αφοσίωση και δέσμευση στις Αρχές. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων της αποτελεί για την εταιρία βασική δέσμευση. Καθώς, κομμάτι της εταιρικής κουλτούρας είναι η επένδυση στον άνθρωπο, η εταιρία μεριμνά για την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.

Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη

Η Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη αποτελεί βασική παράμετρο τόσο της επιχειρηματικής δραστηριότητας, όσο και του ομοντέλου διοίκησης της Εταιρία.

Η κοινωνική πολιτική της Εταιρίας εκφράζεται σε πρωτοβουλίες στήριξης φιλανθρωπικών και μη κερδοσκοπικών οργανισμών αποδεικνύοντας έμπρακτα το ενδιαφέρον της για τους συνανθρώπους που έχουν ανάγκη.

Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1.1.2025 - 31.12.2025, είναι με βάση τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν4308/2014.

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας.

Θεσσαλονίκη, 19

Ιουνίου 2026

Για το Διοικητικό

Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &**	**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ**
		ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	
ΒΑΒΟΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	**ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ**	**ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΗΛΙΑΣ**
Α.Δ.Τ. Α0026894	**Α.Δ.Τ. ΑΗ6840**	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 656883**

Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

ΓΝΩΜΗ ΧΩΡΙΣ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό Προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμη μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου	**Πώς αντιμετωπίστηκε το σημαντικότερο θέμα ελέγχου στον ελεγχό μας**
Ενσώματα Πάγια	
Τα Ενσώματα Πάγια περιουσιακά στοιχεία την 31.12.2025 ανέρχονταν σε € 7.425.671,97 και καλύπτουν το 36,06% του συνολικού Ενεργητικού. Για τα Ενσώματα Πάγια παρατίθενται οι προβλεπόμενες πληροφορίες στην σημείωση 3.1.1.	Διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες ελεγκτικές διαδικασίες που αφορούσαν τον υπολογισμό και λογισμό αποσβέσεων, τις προσθήκες της περιόδου και τα άλλα συναφή με τα Ενσώματα Πάγια ελεγκτικά αντικείμενα.. Εξετάστηκαν οι σχετικές εκτιμήσεις και λογιστικοί χειρισμοί που εκπορεύονταν από τις ανωτέρω συναλλαγές και από την έρευνά μας, δεν προέκυψε

	κάποια αρνητική επίδραση στις καταστάσεις, για αυτό το ζήτημα.
Έσοδα	
Τα έσοδα της χρήσης ανήλθαν σε ποσό € 19.432.716,33 παρουσιάζοντας αυξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που ανήλθαν σε ποσό € 14.144.789,51. Σχετική αναφορά για τα έσοδα γίνεται στις οικονομικές καταστάσεις στη Σημείωση 3.8.	Διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για την ορθότητα της λογιστικής αποτύπωσης των συναλλαγών που σχετίζονται με τα έσοδα. Ο βασικός ελεγκτικός κίνδυνος σχετίζεται με την μεγάλη διασπορά σημείων πώλησης. Εξετάστηκαν οι σημαντικότερες συμβάσεις της εταιρείας. Αξιολογήθηκε η αξιοπιστία των μηχανογραφικών μέσων που χρησιμοποιεί η εταιρεία για την καταγραφή και αναγνώριση των εσόδων σε απομακρυσμένη βάση, και οι ακολουθούμενες διαδικασίες. Από την έρευνά μας, δεν προέκυψε κάποια αρνητική επίδραση στις καταστάσεις, για αυτό το ζήτημα
Εμπορικές Απαιτήσεις	
Οι εμπορικές απαιτήσεις ανέρχονταν σε ποσό € 6.124.510,53 έναντι ποσού € 3.427.545,43 την 31.12.2024. Κρίθηκαν ως σημαντικό θέμα ελέγχου λόγω μεγέθους, καθώς αντιπροσωπεύουν 29,75% του συνόλου του ενεργητικού, σε συνδυασμό με τον κίνδυνο ύπαρξης απομείωσης.	Διενεργήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για την ορθότητα της λογιστικής αποτύπωσης και αποτίμησης των εμπορικών απαιτήσεων. Ως προς την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων αξιολογήθηκαν οι εκτιμήσεις της διοίκησης λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι σημαντικό μέρος των ανοικτών εμπορικών απαιτήσεων σχετίζεται με φορείς του Ελληνικού Δημοσίου βάσει συμβάσεων. Από την έρευνά μας, δεν προέκυψε κάποια αρνητική επίδραση**.**

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου,

συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150. Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2026

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια
Μαρίνα Χρυσανθοπούλου
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15281

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κατεχάκη 58 Αθήνα 115 25
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 127