Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.08.11 14:27:59 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,11/08/2026

Αριθ. Πρωτ.:4174988

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ Μ.Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008735001000**.

Την **11/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6140366 οι εγκεκριμένες από την 24/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6140367 η από 24/07/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«PRICEWATERHOUSECOOPERS A.E.»**, Α.Φ.Μ. 094399907-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1520401000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 113.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Αρ. Μ. ΓΕΜΗ 008735001000

ΕΔΡΑ: ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 8, ΤΚ 15125 ΜΑΡΟΥΣΙ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

της Εταιρικής Χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 3
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 7
Κατάσταση Αποτελεσμάτων 12
Κατάσταση Συνολικών εσόδων 13
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 14
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 15
Κατάσταση ταμειακών ροών 16
1. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 17
1.1 Γενικές Πληροφορίες 17
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων 17
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών 17
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων 17
2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές 18
2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 19
2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 19
2.5 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων 20
3. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 21
4. Διαχείριση κινδύνων 21
5. Διαχείριση κεφαλαίου 22
6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις 23
6.1 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία 23
6.2 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις/Απαιτήσεις 23
6.3 Λοιπές απαιτήσεις 24
6.4 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις 24
6.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 24
6.6 Ίδια Κεφάλαια 25
6.7 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 25
6.8 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις 26
6.9 Έξοδα ανά κατηγορία 26
6.10 Λοιπά έσοδα/ έξοδα εκμετάλλευσης 26
6.11 Χρηματοοικονομικά έξοδα 26
6.12 Φόρος εισοδήματος 27
6.13 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις 27
6.14 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 27
6.15 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού 28
6.16 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 28
6.17 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 28

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, υποβάλλουμε σήμερα στην συνέλευσή σας προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2025 (01/01/2025 - 31/12/2025) καθώς και τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές ως ακολούθως:

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΧΡΟΝΙΑ

Λόγω της παύσης ισχύος της Βεβαίωσης Παραγωγού (αρ. 0121/2021) για το αιολικό πάρκο ισχύος 22MW στη θέση ΕΛΑΤΗ - ΜΑΡΑΘΟΣ, στο Δήμο ΑΡΓΙΘΕΑΣ, της Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ, δεν πραγματοποιήθηκε καμία δραστηριότητα από την εταιρεία εντός του 2025 και λύθηκαν οι συμβάσεις ανάπτυξης και μελετών οδοποιίας καταβάλλοντας τις σχετικές αποζημιώσεις. Τα παραπάνω δεδομένα δημιουργούν αβεβαιότητα σχετικά με τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, ωστόσο η Διοίκηση εκτιμά ότι η αρχή συνέχισης της δραστηριότητας εξακολουθεί να αποτελεί κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηριζόμενη στο γεγονός ότι οι Μέτοχοι έχουν δώσει επιστολή στήριξης προς την Εταιρεία, με την οποία εκφράζεται η πρόθεση τους να παρθούν τα κατάλληλα μέτρα και να παρασχεθεί οικονομική στήριξη για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2025.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Η οικονομική θέση της Εταιρείας, όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό, υποστηρίζεται από το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο, ύψους € 424.500 και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο ύψους € 1.328.000. Η καθαρή θέση την 31.12.2025 ανέρχεται σε € 38.851 το οποίο είναι μικρότερο του ½ του μετοχικού κεφαλαίου. Ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συμπεριλάβει προς συζήτηση το εν λόγω θέμα στην επικείμενη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 24/06/2026, για τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

3. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Το αποτέλεσμα της χρήσης ανήλθε σε ζημιά προ φόρων € 146.082 έναντι ζημιάς προ φόρων € 12.996 το 2024.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία δεν έχει εμπορική δραστηριότητα και για το λόγο αυτό δεν υφίστανται σημαντικοί χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η ληκτότητα των υποχρεώσεων την 31.12.2025 και για την 31.12.2024 αναλύεται ως εξής:

'Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 2025 (Ποσά σε €)	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	10.972	-	-	-	10.972
Υποχρεώσεις προς τους μετόχους	-	70.000	-	-	70.000
Σύνολο	**10.972**	**70.000**	**-**	**-**	**80.972**

'Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 2024 (Ποσά σε €)	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.177	-	-	-	7.177
Σύνολο	**7.177**	**-**	**-**	**-**	**7.177**

Ανάλυση κινδύνου αγοράς

• Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

• Κίνδυνος τιμών

Κατά την 31/12/2025 η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης τιμών.

• Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό επιτοκιακό κίνδυνο.

5. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν δημοσιεύει ξεχωριστές περιβαλλοντικές και εργασιακές γνωστοποιήσεις καθώς γίνονται από τη Μητρική εταιρεία για τον Όμιλο Metlen. Η ολοκληρωμένη έκθεση βιωσιμότητας του Ομίλου περιλαμβάνει όλες τις πληροφορίες σχετικά με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις, κινδύνους και ευκαιρίες που σχετίζονται με το κλίμα, καθώς και τη στρατηγική και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπιση αυτών των ζητημάτων. Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να ανατρέξετε στην έκθεση βιωσιμότητας του Ομίλου που είναι διαθέσιμη στο επίσημο site (https://www.metlen.com).

6. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της Ίδιες Μετοχές.

7. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος — Το μέλος

Νικόλαος Παπαπέτρου — Φωτεινή Ιωάννου

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»

Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ και του Ν. 4449/2017.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες συμπεριλαμβανομένης της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχό μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 αντιστοιχούν στις οικονομικές καταστάσεις.

- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.
Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι

σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

α) Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

β) Εφαρμογή του άρθρου 119 του Ν.4548/2018

Στη Σημείωση 2.1 των οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 έχει καταστεί μικρότερο από το ήμισυ (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συμπεριλάβει προς συζήτηση το εν λόγω θέμα στην επικείμενη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 24 Ιουνίου 2026, για τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Μαρούσι, 23 Ιουνίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠράισγουωτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λεωφ. Κηφισίας 65
151 24 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ 113

Δημήτριος Πατσιαλής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 51851

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε.Ε.

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» την 22.06.2026 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.kissavosfotini.gr.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

(Ποσά σε €)		1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Πωλήσεις		-	-
Κόστος Πωληθέντων	6.9	(9.639)	(7.702)
Μικτά αποτελέσματα		**(9.639)**	**(7.702)**
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	6.10	(135.997)	(5.211)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		**(145.635)**	**(12.913)**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.11	(447)	(83)
Ζημίες προ φόρων		**(146.082)**	**(12.996)**
Φόρος εισοδήματος	6.12	(21.593)	(1.566)
Ζημίες περιόδου μετά από φόρους		**(167.675)**	**(14.562)**
		Σύνοψη αποτελεσμάτων χρήσης	
Λειτουργικά Αποτ Προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδ Αποτελεσμάτων και Συν Αποσβ (EBITDA)		**(145.635)**	**(12.912)**
Ζημίες προ φόρων		(146.082)	(12.996)
Πλέον: Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		447	83
Πλέον: Αποσβέσεις		-	1
Λειτουργικά Αποτ Προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδ Αποτελεσμάτων και Συν Αποσβ (EBITDA)		**(145.635)**	**(12.912)**

Ο δείκτης EBITDA - «Λειτουργικά αποτελέσματα προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων» είναι Εναλλακτικός Δείκτης Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ), ο οποίος δεν ορίζεται από τα ΔΠΧΑ. Η Εταιρεία θεωρεί ότι αυτός ο δείκτης είναι συναφής και αξιόπιστος για την αξιολόγηση της χρηματοοικονομικής της απόδοσης και θέσης, ωστόσο δεν αντικαθιστά άλλα μεγέθη που υπολογίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17-28 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικών εσόδων

(Ποσά σε €)	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:		
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσης	(167.675)	(14.562)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	**(167.675)**	**(14.562)**

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17-28 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΟΝ Α.Ε. Α.Π.Ε

(Ποσά σε €)		31/12/2025	31/12/2024
Στοιχεία Ενεργητικού			
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	6.1	1.200	1.200
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	6.2	62.901	83.494
		64.101	**84.694**
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	6.3	196	-
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	6.4	46.376	11.905
Οφειλόμενο κεφάλαιο μετόχων	6.4	-	108.583
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.5	10.151	9.525
		56.723	**130.013**
Στοιχεία Ενεργητικού		**120.824**	**214.707**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.6	424.500	424.500
Υπερ Το Άρτιο	6.6	1.328.000	1.328.000
Λοιπά αποθεματικά	6.6	(3.073)	(3.070)
Αποτελέσματα Εις Νέον		(1.710.576)	(1.542.901)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		**38.851**	**206.529**
Ίδια Κεφάλαια		**38.851**	**206.529**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.7	10.972	7.177
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	6.8	1.000	1.000
Υποχρεώσεις προς τους μετόχους		70.000	-
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		**81.972**	**8.177**
Σύνολο υποχρεώσεων		**81.972**	**8.177**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις		**120.824**	**214.707**

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17-28 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

(Ποσά σε €)	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπερ Το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατα την 1η Ιανουαρίου 2024	**423.500**	**536.000**	**(3.070)**	**(1.528.339)**	**(571.909)**
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων					
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής	**1.000**	**792.000**	**-**	**-**	**793.000**
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	-	(14.562)	(14.562)
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	**-**	**-**	**-**	**(14.562)**	**(14.562)**
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2024	**424.500**	**1.328.000**	**(3.070)**	**(1.542.901)**	**206.529**
Υπόλοιπα κατα την 1η Ιανουαρίου 2025	**424.500**	**1.328.000**	**(3.070)**	**(1.542.901)**	**206.529**
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων					
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	(3)	-	(3)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής	**-**	**-**	**(3)**	**-**	**(3)**
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	-	(167.675)	(167.675)
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	**-**	**-**	**-**	**(167.675)**	**(167.675)**
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2025	**424.500**	**1.328.000**	**(3.073)**	**(1.710.576)**	**38.851**

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17-28 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

(Ποσά σε €)	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημίες Περιόδου	**(167.675)**	**(14.562)**
Προσαρμογή για:		
Φόρο	21.593	1.566
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού	-	1
Έξοδα τόκων	447	83
	22.039	**1.649**
Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	73.917	4.685
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	73.795	15.565
	147.712	**20.250**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	2.076	7.337
Καταβληθέντες τόκοι	(447)	(83)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(1.000)	(1.000)
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες	**630**	**6.254**
Καθαρές Ταμειακές ροές από επενδυτικές δρ/τες		
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	(1.200)
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες επενδυτικές δραστηριότητες	**-**	**(1.200)**
Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες & διακοπείσες χρηματοδοτικές δρ/τες		
Πληρωμή φόρου συγκέντρωσης	(3)	-
Καθαρές Ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(3)**	**-**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**627**	**5.054**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	9.525	4.470
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**10.151**	**9.525**

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17-28 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία «ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ιδρύθηκε το 2009. Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Δήμο Αμαρουσίου (ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 8. 151 25) και είναι εγγεγραμμένη στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών στην Διεύθυνση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων Τμήμα: Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. με Αριθμό Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 008735001000.

Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται από την Metlen Energy & Metals PLC με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Οι ενοποιημένες καταστάσεις είναι αναρτημένες στο επίσημο site της Metlen Energy & Metals PLC *(https://www.metlen.com)*.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Σκοπός της Εταιρείας είναι η άσκηση εμπορικής και επιχειρηματικής δραστηριότητας στον τομέα της αιολικής ενέργειας και της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από την εκμετάλλευση του αιολικού δυναμικού.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας

Οι Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί βάσει της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern). Κατά την υιοθέτηση της αρχής αυτής για την κατάρτιση των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων, η Διοίκηση έλαβε υπόψη τη χρηματοοικονομική απόδοση και τη συνολική χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης, καθώς και την ποσοτική αξιολόγηση της βιωσιμότητάς τους σε συνάρτηση με τους κυριότερους κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων αυτών που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή και τις πρόσφατες γεωπολιτικές εξελίξεις.

Η Εταιρεία δεν έχει αναπτύξει τη δραστηριότητα της, καθώς δεν έχει λάβει τις απαραίτητες άδειες για την ανάπτυξη ΑΠΕ, με αποτέλεσμα να είναι ζημιογόνα επί σειρά ετών ενώ τα ταμειακά της διαθέσιμα είναι περιορισμένα, γεγονός που δυσχεραίνει την αποπληρωμή των υποχρεώσεων της, με αποτέλεσμα να έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 119 παρ.4 του Ν.4548/2018.

Τα παραπάνω δεδομένα δημιουργούν αβεβαιότητα σχετικά με τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, ωστόσο η Διοίκηση εκτιμά ότι η αρχή συνέχισης της δραστηριότητας εξακολουθεί να αποτελεί κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηριζόμενη στο γεγονός ότι οι Μέτοχοι έχουν δώσει επιστολή στήριξης προς την Εταιρεία, με την οποία εκφράζεται η πρόθεση τους να παρθούν τα κατάλληλα μέτρα και να παρασχεθεί οικονομική στήριξη για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2025.

Τέλος, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 236.000 ευρώ και το κεφάλαιο υπέρ το άρτιο σε 430.900. Η καθαρή θέση την 31.12.2025 ανέρχεται σε 39.944 το οποίο είναι μικρότερο του ½ του μετοχικού κεφαλαίου. Ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συμπεριλάβει προς συζήτηση το εν λόγω θέμα στην επικείμενη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 24/06/2026, για τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές

2.2.1 Νέα λογιστικά πρότυπα τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

- Απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος. Απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.
- Ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.

- Απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ. Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, «Συμβάσεις που αναφέρονται σε ηλεκτρική παραγωγή που σχετίζεται με φυσικά φαινόμενα» (Contracts Referencing Nature-dependent electricity) (ισχύουν για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Αυτές οι τροποποιήσεις ισχύουν μόνο για συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα σε μεταβλητότητα της υποκείμενης ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή της παραγωγής της εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες (όπως ο καιρός) και συγκεκριμένα μόνο για την ηλεκτρική ενέργεια καθαυτή (όχι για πιστοποιητικά ηλεκτρικής ενέργειας). Οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής περιλαμβάνουν τόσο συμβάσεις αγοράς ή πώλησης, είτε αφορούν φυσική παράδοση ηλεκτρικής ενέργειας είτε όχι (physical or virtual), που εξαρτάται από φυσικούς παράγοντες, όσο και χρηματοοικονομικά μέσα που η αξία τους εξαρτάται από τις τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας. Οι τροποποιήσεις:

Παρέχουν απαντήσεις ως προς τον τρόπο εφαρμογής των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» του ΔΠΧΑ 9 για Συμβάσεις Πώλησης Ηλεκτρικής Ενέργειας με φυσική παράδοση (physical PPAs), επιτρέπουν τη λογιστική αντιστάθμισης εάν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης και προσθέτουν νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων στο ΔΠΧΑ 7 που βοηθούν τους επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στην οικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές μιας εταιρείας.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις, η οποία δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται οι άδειες παραγωγής

Άδειες παραγωγής: Οι διάφοροι τύποι αδειών τις οποίες τηρεί στην κατοχή της η Εταιρεία, της παρέχουν τη δυνατότητα να κατασκευάσει ενεργειακές μονάδες ή το δικαίωμα να παράγει και να πουλάει ενέργεια. Οι παρούσες συνθήκες της αγοράς παρέχουν σαφείς ενδείξεις για την ανακτήσιμη αξία των αδειών αυτών.

Η Εταιρεία, κατά την απόκτησή τους, αναγνώρισε τις άδειες αυτές ως άυλα περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους και κατόπιν τις επιμετρά με το υπόδειγμα του κόστους, σύμφωνα με το οποίο το στοιχείο αποτιμάται στο κόστος του (το οποίο είναι η κατά την απόκτηση εύλογή του αξία όπως προαναφέρθηκε) μειωμένο με τις αποσβέσεις του και κάθε πρόβλεψη απομείωσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία ανέρχεται σε 30 χρόνια για τους σταθμούς παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με καύσιμο φυσικό αέριο και σε 25 χρόνια για τα έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η Εταιρεία διενεργεί ελέγχους μείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, κάνοντας χρήση της εξής μεθοδολογίας:

i) Εφαρμόζει ποσοστά πιθανοτήτων σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της διοίκησης σχετικά με την κατασκευή μονάδων για τις οποίες τηρεί άδειες.

ii) Εφαρμόζει τη μεθοδολογία των Προεξοφλημένων Ταμειακών Ροών, χρησιμοποιώντας παραδοχές οι οποίες επικρατούν στην αγορά ενέργειας. Η περίοδος η οποία εξετάζεται από τη Διοίκηση, υπερβαίνει τα πέντε έτη, διάστημα το οποίο ενθαρρύνεται από το ΔΛΠ 36, καθώς ιδιαίτερα για τις ανανεώσιμες ενεργειακές μονάδες ακόμα και μια μεγαλύτερη περίοδος θα κρίνεται αρκετά ικανοποιητική.

iii) Η τελική ανακτήσιμη αξία υπολογίζεται για ένα συνολικό χαρτοφυλάκιο ανανεώσιμων ή θερμικών ενεργειακών μονάδων, πολλαπλασιάζοντας τη συνολική πιθανότητα με το αποτέλεσμα που προκύπτει από την προεξόφληση των ταμειακών ροών.

iv) Τέλος, η Εταιρεία συγκρίνει την ανακτήσιμη αξία ή οποία λογίζεται ως η αξία χρήσης της μονάδας, με τη λογιστική αξία. Όταν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη από τη λογιστική, διενεργείται πρόβλεψη για μείωση της αξίας σε βάρος των αποτελεσμάτων.

2.5 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως, όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Ο έλεγχος μείωσης της αξίας των περιουσιακών στοιχείων πραγματοποιείται κάνοντας χρήση της εξής μεθοδολογίας

i. Εφαρμόζει ποσοστά πιθανοτήτων σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης σχετικά με την κατασκευή μονάδων για τις οποίες τηρεί άδειες
ii. Εφαρμόζει τη μεθοδολογία των Προεξοφλημένων Ταμειακών Ροών, χρησιμοποιώντας παραδοχές οι οποίες επικρατούν στην αγορά ενέργειας. Η περίοδος η οποία εξετάζεται από τη Διοίκηση, υπερβαίνει τα πέντε έτη, διάστημα το οποίο ενθαρρύνεται από το ΔΛΠ 36, καθώς ιδιαίτερα για τις ανανεώσιμες ενεργειακές μονάδες ακόμα και μια μεγαλύτερη περίοδος θα κρίνεται αρκετά ικανοποιητική

iii. Η τελική ανακτήσιμη αξία υπολογίζεται για ένα συνολικό χαρτοφυλάκιο ανανεώσιμων ή θερμικών ενεργειακών μονάδων, πολλαπλασιάζοντας τη συνολική πιθανότητα με το αποτέλεσμα που προκύπτει από την προεξόφληση των ταμειακών ροών.

Τέλος, η Εταιρεία συγκρίνει την ανακτήσιμη αξία ή οποία λογίζεται ως η αξία χρήσης της μονάδας, με τη λογιστική αξία. Όταν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη από τη λογιστική, διενεργείται πρόβλεψη για μείωση της αξίας σε βάρος των αποτελεσμάτων.

3. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει υφιστάμενη υποχρέωση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, είναι πιθανό να απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για την τακτοποίηση της υποχρέωσης και μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης ισολογισμού ώστε να αντικατοπτρίζουν την παρούσα αξία της εκροής που αναμένεται να απαιτηθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι απομακρυσμένη. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον είναι πιθανή η εισροή οικονομικών ωφελειών

4. Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας, το οποίο εντάσσεται στο πλαίσιο του αντίστοιχου προγράμματος του Ομίλου Metlen Energy & Metals, στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές των επιτοκίων.

Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων του Ομίλου Metlen Energy & Metals, το οποίο δρα ως ένα κέντρο υπηρεσιών το οποίο λειτουργεί στα πλαίσια συγκεκριμένων κατευθύνσεων εγκεκριμένων από τη Διοίκηση.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η ληκτότητα των υποχρεώσεων και των απαιτήσεων την 31/12/2025 και 31/12/2024 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

'Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 2025 (Ποσά σε €)	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	10.972	-	-	-	10.972
Υποχρεώσεις προς τους μετόχους	-	70.000	-	-	70.000
Σύνολο	**10.972**	**70.000**	**-**	**-**	**80.972**

'Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 2024 (Ποσά σε €)	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.177	-	-	-	7.177
Σύνολο	**7.177**	**-**	**-**	**-**	**7.177**

Ανάλυση κινδύνου αγοράς

• Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

• Κίνδυνος τιμών

Κατά την 31/12/2025 η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης τιμών.

• Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό επιτοκιακό κίνδυνο.

5. Διαχείριση κεφαλαίου

Η διαχείριση των κεφαλαίων της Εταιρείας έχει ως σκοπό τη διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να αναπτύξει το επενδυτικό της πρόγραμμα.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται κατά την 31/12/2025 στο ποσό των € 424.500 διαιρούμενο σε 849.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0.50 € εκάστης μετοχής και το υπέρ το άρτιο κεφάλαιο σε € 1.328.000.

6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

6.1 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

(Ποσά σε €)	Άδειες Ενεργειακών Σταθμών	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία	1.200	1.200
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	**1.200**	**1.200**

(Ποσά σε €)	Άδειες Ενεργειακών Σταθμών	Σύνολο
Προσθήκες	1.200	1.200
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	**1.200**	**1.200**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2025	**1.200**	**1.200**

6.2 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις/Απαιτήσεις

(Ποσά σε €)	1/1/2025	31/12/2025		
	Υπόλοιπο Έναρξης	Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Υπόλοιπο Λήξης	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	63.149	-	63.149	63.149
Δικαιώματα χρήσης	(248)	-	(248)	(248)
Σύνολο	**62.901**	**-**	**62.901**	**62.901**
Αναβαλλόμενη φορολογία από φορολογικές ζημιές	**20.593**	**(20.593)**	**-**	**-**
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	**83.494**	**(20.593)**	**62.901**	**62.901**

(Ποσά σε €)	1/1/2024 Υπόλοιπο Έναρξης	Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	31/12/2024 Υπόλοιπο Λήξης	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	63.413	(264)	63.149	63.149
Δικαιώματα χρήσης	(249)	-	(248)	(249)
Σύνολο	**63.164**	**(264)**	**62.901**	**62.901**
Αναβαλλόμενη φορολογία από φορολογικές ζημιές	**20.895**	**(302)**	**20.593**	**20.593**
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	**84.059**	**(566)**	**83.494**	**83.494**

6.3 Λοιπές απαιτήσεις

(Ποσά σε €)	31/12/2025	31/12/2024
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	46.376	11.905
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	108.583
Σύνολο	**46.376**	**120.488**

Οι απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο προκύπτει από πιστωτικό υπόλοιπο ΦΠΑ.

6.4 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

(Ποσά σε €)	31/12/2025	31/12/2024
Προκαταβολές σε προμηθευτές	196	-
Σύνολο	**196**	**-**

6.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

(Ποσά σε €)	31/12/2025	31/12/2024
Διαθέσιμα στο ταμείο	46	46
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	10.105	9.478
Σύνολο	**10.151**	**9.525**

6.6 Ίδια Κεφάλαια

Μετοχικό κεφάλαιο & Υπέρ το Άρτιο

(ποσά σε €)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο
Υπόλοιπο έναρξης την 01/01/2024	**423.500**	**536.000**
Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	**1.000**	**792.000**
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2024	**424.500**	**1.328.000**
Υπόλοιπο έναρξης την 01/01/2025	**424.500**	**1.328.000**
Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2025	**424.500**	**1.328.000**

Με απόφαση της από 30ής Δεκεμβρίου 2024 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 1.00,00 με καταβολή μετρητών και με την έκδοση 2.000 νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,50 η κάθε μία και με τιμή διάθεσης αυτών το ποσό των € 396,50 ανά μετοχή. Οπότε την 31/12/2025 το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε € 424.500 διαιρούμενο σε 849.000 μετοχές και το υπέρ το άρτιο κεφάλαιο σε € 1.328.000.

Λοιπά Αποθεματικά

(Ποσά σε €)	Αποθεματικά φόρου συγκέντρωσης	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	**(3.070)**	**(3.070)**
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2024	**(3.070)**	**(3.070)**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	**(3.070)**	**(3.070)**
Μεταφορά σε αποθεματικά	(3)	(3)
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2025	**(3.073)**	**(3.073)**

6.7 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

(Ποσά σε €)	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	9.472	7.177
Προπληρωθέντα έξοδα	1.500	-
Σύνολο	**10.972**	**7.177**

Τα ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως σε υπόλοιπα υποχρεώσεων από ενοίκια και αμοιβές διαχείρισης προς τη Metlen Energy & Metals M.A.E.

6.8 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

(Ποσά σε €)	31/12/2025	31/12/2024
Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	1.000	1.000
Σύνολο	**1.000**	**1.000**

Το έξοδο φόρου αφορά στο τέλος επιτηδεύματος χρήσης για την έδρα.

6.9 Έξοδα ανά κατηγορία

Κόστος Πωληθέντων

(Ποσά σε €)	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.520	3.605
Λοιπά διάφορα έξοδα	360	508
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	3.759	3.588
Σύνολο	**9.639**	**7.702**

6.10 Λοιπά έσοδα/ έξοδα εκμετάλλευσης

(Ποσά σε €)	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		
Λοιπά έξοδα παροχής υπηρεσιών	247	-
Λοιποί φόροι	-	5.211
Αποζημίωση διακοπής σύμβασης	135.750	-
Σύνολο	**135.997**	**5.211**

Το ποσό των € 135.750 αφορά αποζημίωση για την λύση της σύμβασης ανάπτυξης. Το ποσό καταβλήθηκε ολοσχερώς εντός της χρήσης

6.11 Χρηματοοικονομικά έξοδα

(Ποσά σε €)	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	447	83
Σύνολο	**447**	**83**

6.12 Φόρος εισοδήματος

(Ποσά σε €)	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Αναβαλλόμενος φόρος	20.593	566
Έκτακτη Φορολογική Εισφορά	1.000	1.000
Σύνολο	**21.593**	**1.566**
Κέρδη προ φόρων	**(146.082)**	**(12.996)**
Συντελεστής Φόρου	0,22	0,22
Φόρος υπολογ. βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή	**(32.138)**	**(2.852)**
Έκτακτη Φορολογική Εισφορά	1.000	1.000
Ζημίες για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε ΑΦΑ	52.731	3.418
Πραγματική Φορολογική Επιβάρυνση	**21.593**	**1.566**

Για τις χρήσεις 2011 έως 2014 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994, ενώ από 1/1/2015 ισχύει το άρθρο 65Α § 1 του Ν.4174/2013. Η εταιρεία δεν υποχρεούται σε φορολογικό έλεγχο, βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α § 2 του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2015-2025.

6.13 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Η ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ έχει ασκήσει ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών την από 24.10.2021 ανακοπή κατ' άρθρο 933 ΚΠολΔ για την ακύρωση της από 21.10.2021 επιταγής προς πληρωμή που η εταιρεία Workforce Team S. A. επέδωσε μαζί με το απόγραφο της υπ' αριθμ. 5688/2022 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών (δείτε ανωτέρω υπόθεση Β(ε), αριθμός 1). Με την ανακοπτόμενη επιταγή η εταιρεία Workforce Team S.A. ζητούσε μεταξύ άλλων την πληρωμή ποσού 23.380,20 για αμοιβή του δικηγόρου που συνέταξε την επιταγή προς πληρωμή, ποσό που η ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ κατέβαλε στην Workforce Team S.A., την 02.11.2021, η δε ημερομηνία εκδίκασης της ορίστηκε η 25.5.2027. Σε συνέχεια συμβιβασμού που συνάφθηκε στο πλαίσιο της από 19.12.2024 εξωδικαστικής συμφωνίας μεταξύ της ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ και της Workforce Team S.A, η ΚΙΣΣΑΒΟΣ ΦΩΤΕΙΝΗ προέβη σε παραίτηση από το δικόγραφο της άνω ανακοπής της και από το σχετικό δικαίωμα της και ως εκ τούτου καταργήθηκε η παραπάνω δικαστική διαφορά.

6.14 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Λαμβάνοντας υπόψιν τα σχόλια σχετικά με την Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης της σημείωσης 6.12, η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2015-2025. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και θα οριστικοποιηθούν, οι οποίες εκτιμούμε ότι δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις.

6.15 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

6.16 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

(Ποσά σε €)	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Αγορές Υπηρεσιών		
Μητρική	6.109	5.788
Σύνολο	**6.109**	**5.788**

(Ποσά σε €)	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Υπόλοιπα απαιτήσεων		
Οφειλόμενο μετοχικό κεφάλαιο		108.583
Σύνολο	**-**	**108.583**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων από αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Μητρική	77.575	7.177
Σύνολο	**77.575**	**7.177**

Οι αγορές και τα υπόλοιπα υπηρεσιών αφορούν σε ενοίκια και αμοιβές διαχείρισης προς τη Metlen Energy & Metals M.A.E.

6.17 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Μαρούσι, 22 Ιουνίου 2026

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Το μέλος
Νικόλαος Παπαπέτρου	Φωτεινή Ιωάννου
Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών & MIS	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Ιωάννης Μπουμπόναρης	Ευάγγελος Αλεξάκης