



Ελληνική Δημοκρατία
Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 11/08/2026

Αριθ. Πρωτ.: 4174796

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **000248801000**.

Την **11/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6140200 οι εγκεκριμένες από την 29/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6140201 η από 29/07/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ACTION AUDITING ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ - δ.τ. ACTION AUDITING SA**», Α.Φ.Μ. 800402120-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 120365201000, και (Δ/ση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 164.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΑΡΙΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΜΑΡΟΥΣΙ το 1990-04-30 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 3123.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΡΙΚΖΩΝΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ του ΛΕΩΝΙΔΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 43151.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2025)**

64^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 248801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ

ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΩΝ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4308 / 2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2025, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ την 24 Ιουνίου 2026, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΓΙΩΤΗΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ	6
ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	10
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	12
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ	
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	16
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο	16
1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	16
1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες	17
1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση	18
1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην	
ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως	19
1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη	
μέθοδο της καθαρής θέσεως	19
1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που	
ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης	19
1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες	
έχουν συμμετοχικά δικαιώματα	19
1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση	19
1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών	
επιχειρήσεων	19
1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών	
επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών	20
1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και	
υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών	20
1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο	20
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας	
ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	20
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	20
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι	20
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	20
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	22
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	22
3.1.4. Φόροι εισοδήματος	23
3.1.5. Αποθέματα	24
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	24
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	25
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	25
3.1.9. Προβλέψεις	25
3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις	27
3.1.11. Έσοδα και έξοδα	27
3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως	28
3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	28
3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	28
3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	28
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και	
διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	28
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων	28
3.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων	29
3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	29

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

4.	Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	29
5.	Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	29
6.	ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	29
	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	29
	E.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	29
	E.2 Άυλα πάγια στοιχεία	31
	E.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους.....	32
	E.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	33
	E.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	34
	E.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις	34
	E.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες.....	34
	E.5 Αποθέματα.....	35
	E.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	35
	E.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)	35
	E.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου	36
	E.6.3 Λοιπές απαιτήσεις	36
	E.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:	36
	E.6.5 Προπληρωμένα έξοδα	38
	E.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	38
	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	38
	Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ.....	38
	Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής	38
	Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	39
	Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο	42
	Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	42
	Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους.....	42
	Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις	44
	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	44
	Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	44
	Π.4.1 Δάνεια	44
	Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	46
	Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	46
	Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	47
	Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια	47
	Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων.....	47
	Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές.....	47
	Π.5.4 Φόρος εισοδήματος.....	48
	Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη	48
	Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	48
	Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	48
	Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	49
	Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων.....	49
	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025	49
	A.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	49
	A.2 Κόστος πωλήσεων - Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	50
	A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα	52
	A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές.....	52
	A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.....	54
	A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.	54
	A.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα.....	54

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

A.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.....	54
A.11 Φόροι εισοδήματος.....	55
7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	55
7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	55
7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	55
7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική.....	55
7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική.....	55
7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.....	55
7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	56
7.7. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	56
7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών	57
7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου.....	57
7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	57
7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	60

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας "ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών
Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "**ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**" (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας "**ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**" και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης :

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες (εταιρικές και ενοποιημένες) χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία "**ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164



ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ(Ν. 4308/2014)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 248801000 ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ				
Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα Πάγια				
Ακίνητα	E.1	26.345.125,82	25.085.678,66	15.362.595,28
Μηχανολογικός εξοπλισμός	E.1	14.018.506,08	11.847.227,91	10.095.745,71
Λοιπός εξοπλισμός	E.1	2.428.949,47	2.410.391,03	915.230,01
Επενδύσεις σε ακίνητα	E.1	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99
Σύνολο		44.091.185,36	40.641.901,59	27.672.174,99
Άυλα πάγια στοιχεία				
Υπεραξία	E.2	6.911.385,12	7.028.757,66	987.885,54
Λοιπά Άυλα	E.2	2.106.028,42	2.595.912,44	2.039.293,03
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	E.2.1	0,00	0,02	0,00
Σύνολο		9.017.413,54	9.624.670,12	3.027.178,57
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	E.3	1.493.529,52	5.012.479,10	1.345.734,26
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Δάνεια και απαιτήσεις	E.4.1	278.800,19	305.680,62	161.711,07
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	E.4.2	54.000,00	54.000,00	14.911.720,20
Σύνολο		332.800,19	359.680,62	15.073.431,27
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		54.934.928,61	55.638.731,43	47.118.519,09
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα				
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	E.5	4.874.483,56	4.313.093,81	4.343.206,66
Εμπορεύματα	E.5	802.833,68	585.087,52	589.921,01
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	E.5	11.271.007,53	8.982.130,22	10.353.788,28
Προκαταβολές για αποθέματα	E.5	379.922,60	352.543,23	328.419,76
Σύνολο		17.328.247,37	14.232.854,78	15.615.335,71
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις	E.6.1	30.818.328,00	28.793.768,67	28.624.364,90
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	E.6.2	532.566,44	1.878.300,39	206.281,57
Λοιπές απαιτήσεις	E.6.3	3.349.449,16	2.854.606,34	2.573.641,97
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	E.6.4	7.197.986,93	717.706,61	7.197.986,93
Προπληρωμένα έξοδα	E.6.5	293.428,77	348.635,02	205.368,74
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	E.6.6	4.376.514,79	10.977.110,42	3.483.197,57
Σύνολο		46.568.274,09	45.570.127,45	42.290.841,68
Σύνολο κυκλοφορούντων		63.896.521,46	59.802.982,23	57.906.177,39
Σύνολο Ενεργητικού		118.831.450,07	115.441.713,66	105.024.696,48

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Καθαρή θέση					
Κεφάλαιο	Π.1.1	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Σύνολο		10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Π.2	46.134.877,13	44.578.643,43	43.120.880,80	41.650.786,46
Αφορολόγητα αποθεματικά	Π.2	3.800.666,91	2.818.924,15	3.800.666,91	2.818.924,15
Αποτελέσματα εις νέο	Π.2.1	2.945.086,96	1.388.011,57	5.542.598,03	5.583.658,65
Σύνολο		52.880.631,00	48.785.579,15	52.464.145,74	50.053.369,26
Σύνολο Καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής		63.085.719,60	58.990.667,75	62.669.234,34	60.258.457,86
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		63.085.719,60	58.990.667,75	62.669.234,34	60.258.457,86
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Π.3.1	1.806.315,29	1.671.327,60	1.708.183,92	1.584.631,93
Λοιπές προβλέψεις	Π.3.2	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Σύνολο		2.114.459,09	1.979.471,40	2.016.327,72	1.892.775,73
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	Π.4.1	18.487.290,00	20.220.168,00	15.337.290,00	15.970.168,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Π.4.2	0,00	74.997,00	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	Π.4.3	1.108.862,49	1.264.973,94	921.110,33	1.106.067,33
Σύνολο		19.596.152,49	21.560.138,94	16.258.400,33	17.076.235,33
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια	Π.5.1	2.502.862,80	351.462,03	345,77	323,01
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	Π.5.2	6.617.128,00	8.682.445,00	5.517.128,00	5.081.128,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	Π.5.3	13.846.146,08	14.231.651,28	9.859.224,60	10.419.234,86
Φόρος εισοδήματος	Π.5.4	2.121.405,53	1.686.620,32	1.445.520,86	1.671.089,05
Λοιποί φόροι τέλη	Π.5.5	917.910,26	903.199,76	744.101,81	745.682,85
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	Π.5.6	872.934,04	804.797,52	612.239,07	576.456,39
Λοιπές υποχρεώσεις	Π.5.7	4.101.668,97	3.324.650,84	3.359.144,88	2.819.097,29
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	Π.5.8	2.501.109,86	2.536.939,95	1.989.075,75	2.026.743,08
Έσοδα επόμενων χρήσεων	Π.5.9	553.953,35	389.668,87	553.953,35	389.668,87
Σύνολο		34.035.118,89	32.911.435,57	24.080.734,09	23.729.423,40
Σύνολο υποχρεώσεων		53.631.271,38	54.471.574,51	40.339.134,42	40.805.658,73
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		118.831.450,07	115.441.713,66	105.024.696,48	102.956.892,32

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.					
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ					
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
Σημείωση		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1/2025-31/12/2025	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2025-31/12/2025	1/1/2024 - 31/12/2024
Κύκλος εργασιών	A.1	129.529.661,40	116.750.805,56	96.726.875,76	87.809.563,85
Κόστος πωλήσεων	A.2	-74.841.948,96	-68.900.202,49	-57.001.568,49	-52.691.821,74
Μικτό Αποτέλεσμα		54.687.712,44	47.850.603,07	39.725.307,27	35.117.742,11
Λοιπά συνήθη έσοδα	A.3	668.478,50	676.428,70	563.136,87	569.269,85
		55.356.190,94	48.527.031,77	40.288.444,14	35.687.011,96
Έξοδα διοίκησης	A.2	-6.976.605,00	-6.632.562,60	-5.679.904,08	-5.073.296,38
Έξοδα διαθέσεων	A.2	-35.722.365,49	-31.988.419,92	-24.534.043,99	-21.940.904,03
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	A.2	-2.070.870,08	-2.002.607,07	-1.939.197,67	-1.928.703,76
Λοιπά Έξοδα και ζημιές	A.4	-427.641,82	-607.111,14	-303.923,67	-487.801,09
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφής απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	A.5	-722.284,18	636.942,98	-704.467,60	473.360,36
Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	A.6	61.516,02	269.932,47	2.394,63	24.363,86
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	A.7	93.360,36	218.138,77	93.360,36	218.138,77
Λοιπά έσοδα και κέρδη	A.8	57.560,21	64.830,22	53.145,89	54.700,66
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		9.648.860,96	8.486.175,48	7.275.808,01	7.026.870,35
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	A.9	776,72	1.230,24	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	A.10	-1.206.660,52	-1.719.784,06	-884.346,60	-1.118.511,68
Αποτελέσματα προ φόρων		8.442.977,16	6.767.621,66	6.391.461,41	5.908.358,67
Φόροι εισοδήματος	A.11	-1.203.593,17	-1.390.450,28	-836.352,79	-1.389.427,38
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		7.239.383,99	5.377.171,38	5.555.108,62	4.518.931,29
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:					
Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		7.239.383,99	5.377.171,38	5.555.108,62	4.518.931,29
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	0,00	0,00	0,00
		7.239.383,99	5.377.171,38	5.555.108,62	4.518.931,29

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.						
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις						
Για την Περίοδο						
1 Ιανουαρίου 2025 - 31 Δεκεμβρίου 2025						
	Όμιλος					
	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2023	10.205.088,60	42.486.883,38	2.743.481,12	404.290,92	55.839.744,02	55.839.744,02
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης	0,00	40.574,01	0,00	-40.574,01	0,00	0,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού στα ΕΛΠ κατά το μέρος της απόσβ. ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	0,00	0,00	111.110,89	-111.110,89	0,00	0,00
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης	0,00	4.500.000,00	0,00	-4.500.000,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	0,00	-2.120.000,00	0,00	0,00	-2.120.000,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	0,00	-328.108,56	0,00	328.108,56	0,00	0,00
Διόρθωση ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287 ως σχετική απόφαση ολοκλήρωσης	0,00	0,00	-35.667,86	0,00	-35.667,86	-35.667,86
Μεταβολές Ι.Κ. όπως προέκυψαν από την απορρόφηση της συνδεδεμένης εταιρίας	0,00	-705,40	0,00	-69.874,39	-70.579,79	-70.579,79
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1-31/12/2024	0,00	0,00	0,00	5.377.171,38	5.377.171,38	5.377.171,38
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2024	0,00	2.091.760,05	75.443,03	983.720,65	3.150.923,73	3.150.923,73
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2024	10.205.088,60	44.578.643,43	2.818.924,15	1.388.011,57	58.990.667,75	58.990.667,75
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης	0,00	86.139,36	0,00	-86.139,36	0,00	0,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού στα ΕΛΠ κατά το μέρος της απόσβ. ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	0,00	0,00	107.414,84	-107.414,84	0,00	0,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού φορολογικής απαλλαγής Ν.4399/2016 31047/ΥΠΕ/7/00394/Γ	0,00	0,00	838.660,06	-838.660,06	0,00	0,00
Διόρθωση ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287 ως σχετική απόφαση ολοκλήρωσης	0,00	0,00	35.667,86	0,00	35.667,86	35.667,86
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης	0,00	5.000.000,00	0,00	-5.000.000,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	0,00	-3.180.000,00	0,00	0,00	-3.180.000,00	-3.180.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	0,00	-349.905,66	0,00	349.905,66	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1-31/12/2025	0,00	0,00	0,00	7.239.383,99	7.239.383,99	7.239.383,99
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2025	0,00	1.556.233,70	981.742,76	1.557.075,39	4.095.051,85	4.095.051,85
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2025	10.205.088,60	46.134.877,13	3.800.666,91	2.945.086,96	63.085.719,60	63.085.719,60

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.					
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις					
Για την Περίοδο					
1 Ιανουαρίου 2025 - 31 Δεκεμβρίου 2025					
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014					
	Εταιρεία				
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέων	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2023	10.205.088,60	2.743.481,12	39.598.895,02	5.347.729,69	57.895.194,43
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης	0,00	0,00	4.500.000,00	-4.500.000,00	0,00
Δανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ. Δόρθωση ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287 ως σχετική απόφαση ολοκλήρωσης	0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού στα ΕΛΠ κατά το μέρος της απόσβ. ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	0,00	-35.667,86	0,00	0,00	-35.667,86
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγούμενων χρήσεων	0,00	111.110,89	0,00	-111.110,89	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1-31/12/2024	0,00	0,00	-328.108,56	328.108,56	0,00
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2024	0,00	75.443,03	2.051.891,44	235.928,96	2.363.263,43
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2024	10.205.088,60	2.818.924,15	41.650.786,46	5.583.658,65	60.258.457,86
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης	0,00	0,00	5.000.000,00	-5.000.000,00	0,00
Δανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ. Δόρθωση ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287 ως σχετική απόφαση ολοκλήρωσης	0,00	0,00	-3.180.000,00	0,00	-3.180.000,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού στα ΕΛΠ κατά το μέρος της απόσβ. ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	0,00	35.667,86	0,00	0,00	35.667,86
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού φορολογικής απαλλαγής Ν.4399/2016 31047/ΥΠΕ/7/00394/Γ	0,00	107.414,84	0,00	-107.414,84	0,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγούμενων χρήσεων	0,00	838.660,06	0,00	-838.660,06	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1-31/12/2025	0,00	0,00	-349.905,66	349.905,66	0,00
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2025	0,00	981.742,76	1.470.094,34	-41.060,62	2.410.776,48
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2025	10.205.088,60	3.800.666,91	43.120.880,80	5.542.598,03	62.669.234,34

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ				
Κατάσταση Χρηματορρών για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1/31.12.2025	1.1/31.12.2024	1.1/31.12.2025	1.1/31.12.2024
Χρηματορρές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	8.442.977,16	6.767.621,66	6.391.461,41	5.908.358,67
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	4.209.862,93	4.021.275,43	2.688.508,40	2.531.615,95
Προβλέψεις	857.271,87	-574.695,88	828.019,59	-389.227,80
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	-47.399,96	-297.550,76	-2.394,63	-24.363,86
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-93.360,36	-218.138,77	-93.360,36	-218.138,77
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρά ποσά)	1.205.883,80	1.718.553,82	884.346,60	1.118.511,68
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
Μεταβολή αποθεμάτων	-3.386.845,96	784.247,82	-3.210.355,86	589.498,48
Μεταβολή απαιτήσεων	514.968,18	-790.671,90	58.604,28	-2.213.176,93
Μεταβολή υποχρεώσεων	-865.769,43	254.814,04	-8.433,02	1.637.992,84
Μείον:				
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-1.206.660,52	-1.719.784,06	-884.346,60	-1.118.511,68
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-1.076.963,70	-1.553.023,58	-1.061.920,98	-1.552.167,65
Σύνολο Α	8.553.964,01	8.392.647,82	5.590.128,83	6.270.390,93
Χρηματορρές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-4.101.202,53	-5.454.719,37	-2.684.385,01	-5.671.698,14
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	-6.320.699,96	1.885.698,66	-6.418.517,20	-141.661,24
Τόκοι εισπραχθέντες	776,72	1.230,24	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	93.360,36	218.138,77	93.360,36	218.138,77
Σύνολο Β	-10.327.765,41	-3.349.651,70	-9.009.541,85	-5.595.220,61
Χρηματορρές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	0,00	-1.600.000,00	0,00	0,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-1.646.794,23	-4.363.435,68	-196.855,24	1.812.572,09
Μερίσματα πληρωθέντα	-3.180.000,00	-2.120.000,00	-3.180.000,00	-2.120.000,00
Σύνολο (Α+Β+Γ)	-4.826.794,23	-8.083.435,68	-3.376.855,24	-307.427,91
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων				
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-6.600.595,63	-3.040.439,56	-6.796.268,26	367.742,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	10.977.110,42	14.017.549,98	10.279.465,83	9.911.723,42
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	4.376.514,79	10.977.110,42	3.483.197,57	10.279.465,83

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ
ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο

1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η εταιρεία «**ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», με διακριτικό τίτλο «**ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.**» (στο εξής «η εταιρεία») που συστάθηκε το έτος 1961 και το καταστατικό της δημοσιεύθηκε στο α/α 503/1-11-1961 Φ.Ε.Κ. (Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με την επωνυμία ΑΜΥΛΟΧΗΜΙΚΗ Α.Ε η οποία στις 20-9-1972 μεταβλήθηκε σε ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. (ΦΕΚ 1534/11-8-1972), δραστηριοποιείται κυρίως με την παραγωγή κακάου, σοκολάτας και ζαχαρωδών και έχει την έδρα της στο Δήμο Περιστερίου του Ν. Αττικής σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις όπου στεγάζονται το εργοστάσιο, οι υπηρεσίες λογιστηρίου και τα γραφεία διοίκησης, υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και έχει Α.Φ.Μ. 094000651. Η διάρκεια της εταιρείας λήγει την 09.06.2061. Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιριών Ν. 4548/2018.

Αντικείμενο εργασιών

Ο εταιρικός σκοπός ορίζεται κατά βάση στο Άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας και συνίστατο κυρίως στα παρακάτω:

1]Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η παραγωγή και εμπορία προϊόντων διατροφής ή άλλων συναφών ειδών καθώς και κάθε συναφής δραστηριότητα.

β) Η εν γένει παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε διάφορους τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, ιδίως η παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα παραγωγής ειδών διατροφής και συναφών ειδών, ασφάλειας τροφίμων, ποιοτικού ελέγχου, υποστήριξης σε θέματα ιατρικής ενημέρωσης, η εκτέλεση μελετών και η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών επί θεμάτων μάρκετινγκ, οργάνωσης, παραγωγής και ανάπτυξης επιχειρήσεων, καθώς και η επιλογή και η διάθεση προσωπικού σε επιχειρήσεις

2] Στο πλαίσιο υλοποίησης του σκοπού της η εταιρεία δύναται να αποκτά ή να εκμεταλλεύεται σήματα, διπλώματα ευρεσιτεχνίας ή άλλα άυλα αγαθά καθώς και να ασκεί συναφείς δραστηριότητες.

3] Η εταιρεία μπορεί να συμμετάσχει σε άλλα νομικά πρόσωπα οιασδήποτε εταιρικής μορφής και οιασδήποτε σκοπού, υφιστάμενα ή που πρόκειται να συσταθούν, στην ημεδαπή ή και αλλοδαπή.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο: 1) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
3) ΓΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
4) ΓΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
5) ΛΑΔΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας: Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 128-130 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ Τ.Κ. 12131

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 0248801000

Ελεγκτική Εταιρεία : ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ. ΑΜ ΣΟΕΛ 164
ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 45, ΤΚ 115 28
ΠΑΓΚΡΑΤΙ - ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ

- Με την από 21/07/2023 Γ.Σ. εκλέχθηκε το Δ.Σ. με διάρκεια μέχρι 10/09/2026. Στις 12/09/2024 παραιτήθηκε από μέλος του Δ.Σ. η Γιώτη Πολυξένη η οποία αντικαταστάθηκε από το Γιώτη Χρήστο του Ιωάννη. Το νέο Δ.Σ. έχει διάρκεια έως 10/09/2026.
- Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι Ενοποιημένες και οι Εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014.

1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες

Στην ενοποίηση περιελήφθησαν με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι κατωτέρω θυγατρικές εταιρείες:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	% Άμεσης Συμμετοχής	% Έμμεσης Συμμετοχής	% Συνολικής Συμμετοχής
ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λ. Κηφισού 128-130 Περιστέρι Τ.Κ. 12131, Ελλάδα			ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Θυγατρικές της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.				
ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ *	Λ. Κηφισού 18 Αθήνα Τ.Κ. 10442, Ελλάδα	100,00%	-	100,00%
JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD	Αρχ. Μακαρίου III, 55, Αθηνών, Τ.Κ. 7600, Λάρνακα, Κύπρος	100,00%	-	100,00%
Θυγατρικές της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD				
ROYAL TM EOOD **	Sofia, Nadejda district, Nadejda-1 residential quarter, 9 Demir Kapia Street	-	100,00%	100,00%
ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε.	Λ. Καραμανλή 206 Αχαρνάι Αττικής Τ.Κ. 13678, Ελλάδα	-	100,00%	100,00%

* Η θυγατρική «Αττικοί Ορίζοντες Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Βιομηχανική Εταιρεία Προϊόντων Διατροφής», μετονομάστηκε σε «Υ Energy Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» στις 09.05.2026

** Η θυγατρική εταιρία ROYAL TM EOOD σταμάτησε τη λειτουργία της και εκκαθαρίστηκε με ημερομηνία 31.10.2025.

1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση

Στην ενοποίηση δεν περιλήφθηκε η κατωτέρω θυγατρική εταιρεία:

- Επωνυμία: ΕΡΓΙΝΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
- Νομικός τύπος: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
- Διεύθυνση της έδρας: Αλεξάνδρου Διάκου 27, Αθήνα
- Γ.Ε.ΜΗ.: 167323801000
- Ποσοστό που κατέχεται από την μητρική: 20%
- Ποσοστό που κατέχεται από άλλες θυγατρικές: 40%
- Σχέση με την μητρική: Η υφιστάμενη σχέση είναι σχέση μητρικής προς θυγατρική επιχείρηση.
- Η απαλλαγή από την ενοποίηση βασίστηκε σε λόγους μη σημαντικότητας. Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της εταιρείας είναι:

Σύνολο ενεργητικού: 74.483,82.

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων: 64.787,22.

Κύκλος εργασιών: 0,00.

Καθαρά αποτελέσματα περιόδου: -7.980,20.

1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση

1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων

Ο υπολογισμός του ποσού της υπεραξίας γίνεται διακεκριμένα για κάθε θυγατρική εταιρεία. Η υπεραξία προκύπτει ως διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσεως της συμμετοχής σε συγκεκριμένη θυγατρική εταιρεία και της αναλογίας του Ομίλου επί της αξίας των ιδίων κεφαλαίων αυτής της θυγατρικής εταιρείας μετά τον επηρεασμό αυτής από τυχόν αναπροσαρμογές αξίας περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κτήσεως τους.

Σημειώνεται, ότι στο κονδύλι του ενοποιημένου ισολογισμού «Υπεραξία», αποτυπώνονται:

Α) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD ποσού € 5.923.499,58 και

Β) η υπεραξία που προέκυψε από την απορρόφηση της συνδεμένης εταιρίας «F&B INNOVATION PARTNERS» ποσού € 1.105.258,08

Στην κλειόμενη χρήση έγινε ο ετήσιος έλεγχος για τυχόν απομείωση και δεν παρέστη ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας για τον όμιλο JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD. Η υπεραξία που προέκυψε κατά την απορρόφηση της συνδεμένης εταιρίας «F&B INNOVATION PARTNERS» αποσβένεται ετήσια.

1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν αποκτήθηκαν συγγενείς επιχειρήσεις ή Κοινοπραξίες κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης 1.1.2025 – 31.12.2025.

1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν υπάρχουν συγγενείς επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες.

1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο

Στην κλειόμενη χρήση εκκαθαρίστηκε με ημερομηνία 31.10.2025 η θυγατρική εταιρία ROYAL TM EOOD.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η διοίκηση στη Μητρική και στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η σχετική αξιολόγηση έλαβε υπόψη και τα γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην παράγραφο 7.11.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων, τα καταχωρημένα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Ο Όμιλος και η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζουν τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνουν το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων πάγιων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Ωφέλιμη ζωή (σε έτη)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	20 - 30
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	3 - 10
Μέσα μεταφοράς ατόμων εκτός από τα μέσα μεταφοράς μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	6 - 7
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων εκτός από μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	8,33
Αυλα στοιχεία και δικαιώματα, έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός, και λογισμικό	2 - 5
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	4 - 10
Εξοπλισμός και όργανα, που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας. Ως εξοπλισμός και όργανα που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης της επιστημονικής και της τεχνολογικής έρευνας, θεωρείται αυτός, που περιγράφεται στο σχετικό άρθρο της κοινής υπουργικής απόφασης του άρθρου 22Α.	2,5 - 5

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν αναμένουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες - παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται, καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις) παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

Α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα, το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλωσίμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει τη δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

A) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμες λήξεις, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

B) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

A) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

B) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία,

(Α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

(Β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την Οδηγία της ΕΛΤΕ, σχετικά με την εφαρμογή της κατανομής του κόστους προγραμμάτων καθορισμένων παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σύμφωνα με την ανωτέρω οδηγία και λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τον υπολογισμό των παροχών αυτών παρατίθεται στη συνέχεια:

- ✓ Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- ✓ Ν.3198/55 «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- ✓ Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- ✓ Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

Με την επιφύλαξη κάποιων εξαιρέσεων η Εταιρεία και ο Όμιλος, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμουν τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιαστικά οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία που παρατέθηκε ανωτέρω και είναι η σωρευμένη υποχρέωση της Εταιρείας και του Ομίλου που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού της.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων : Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Εξαιρέση από τον ανωτέρω κανόνα θα αποτελέσουν οι επιχορηγήσεις για πάγια περιουσιακά στοιχεία που σχηματίστηκαν μέχρι 31.12.2014 και οι οποίες βάσει των διατάξεων των σχετικών Αναπτυξιακών νόμων καταχωρήθηκαν σε Αφορολόγητα αποθεματικά, συνεχίζουν να παρακολουθούνται σε αυτά και δεν υπόκεινται σε απόσβεση σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με τη σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις :
 - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής :

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Ομίλου και της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού προσαρμόζονται εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2025 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4.Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ο Όμιλος ή η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5.Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής :

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Ο Όμιλος:

Ποσά σε €	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικά ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Εδαφικές εκτάσεις	Σύνολο ακινήτων	Μηχανήματα και λοιπά	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού	
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	7.164.421,06	29.500.373,18	36.664.794,24	1.298.603,99	37.963.398,23	45.946.339,27	1.050.175,09	9.686.709,66	10.736.884,75	94.646.622,25
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-10.543.780,33	-10.543.780,33	0,00	-10.543.780,33	-32.544.713,43	-521.103,47	-7.673.299,88	-8.194.403,35	-51.282.897,11
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	7.164.421,06	18.956.592,85	26.121.013,91	1.298.603,99	27.419.617,90	13.401.625,84	529.071,62	2.013.409,78	2.542.481,40	43.363.725,14
Προσθήκες	0,00	257.723,54	257.723,54	0,00	257.723,54	671.093,86	64.200,00	445.759,81	509.959,81	1.438.777,21
Εντάξεις	0,00	514.487,67	514.487,67	0,00	514.487,67	0,00	0,00	28.786,54	28.786,54	543.274,21
Εντάξεις παγίων από συγχώνευση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-10,33	-10,33	-10,33
Πωλήσεις - Διαγραφές	-315.662,77	-921.075,60	-1.236.738,37	0,00	-1.236.738,37	-246.078,56	-88.066,29	-188.980,19	-277.046,48	-1.759.863,41
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-1.003.390,15	-1.003.390,15	0,00	-1.003.390,15	-2.188.770,00	-164.319,68	-506.516,26	-670.835,94	-3.862.996,09
Σωρευμένες αποσβέσεις από εντάξεις συγχώνευσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,33	10,33	10,33
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	432.582,06	432.582,06	0,00	432.582,06	209.356,77	88.066,28	188.979,42	277.045,70	918.984,53
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	6.848.758,29	29.351.508,79	36.200.267,08	1.298.603,99	37.498.871,07	46.371.354,57	1.026.308,80	9.972.265,49	10.998.574,29	94.868.799,93
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-11.114.588,42	-11.114.588,42	0,00	-11.114.588,42	-34.524.126,66	-597.356,87	-7.990.882,39	-8.588.183,26	-54.226.898,34
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	6.848.758,29	18.236.920,37	25.085.678,66	1.298.603,99	26.384.282,65	11.847.227,91	428.951,93	1.981.439,10	2.410.391,03	40.641.901,59
Προσθήκες	198,00	718.493,03	718.691,03	0,00	718.691,03	851.269,68	196.982,70	459.759,55	656.742,25	2.226.702,96
Εντάξεις	36.895,50	1.593.872,70	1.630.768,20	0,00	1.630.768,20	3.798.775,97	0,00	86.597,32	86.597,32	5.516.141,49
Εντάξεις παγίων από συγχώνευση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-185.820,00	0,00	-427.038,32	-427.038,32	-612.858,32
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	-42.286,23	-42.286,23	0,00	-42.286,23	-1.653.680,51	-141.272,49	-284.052,59	-425.325,08	-2.121.291,82
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-1.067.211,33	-1.067.211,33	0,00	-1.067.211,33	-670.452,09	-38.236,43	-288.097,87	-326.334,30	-2.063.997,72
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	19.485,49	19.485,49	0,00	19.485,49	31.185,12	0,00	453.916,57	453.916,57	504.587,18
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	6.885.851,79	31.621.588,29	38.507.440,08	1.298.603,99	39.806.044,07	49.181.899,71	1.082.019,01	9.807.531,45	10.889.550,46	99.877.494,24
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-12.162.314,26	-12.162.314,26	0,00	-12.162.314,26	-35.163.393,63	-635.593,30	-7.825.007,69	-8.460.600,99	-55.786.308,88
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2025	6.885.851,79	19.459.274,03	26.345.125,82	1.298.603,99	27.643.729,81	14.018.506,08	446.425,71	1.982.523,76	2.428.949,47	44.091.185,36

Η Εταιρεία:

Ποσά σε €	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικά ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Εδαφικές εκτάσεις	Σύνολο ακινήτων	Μηχανήματα και λοιπά	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού	
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	4.652.543,52	18.371.902,13	23.024.445,65	1.298.603,99	24.323.049,64	38.853.684,81	684.736,21	7.064.505,80	7.749.242,01	70.925.976,46
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-8.638.086,54	-8.638.086,54	0,00	-8.638.086,54	-30.076.619,60	-274.222,38	-6.386.723,53	-6.660.945,91	-45.375.652,05
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	4.652.543,52	9.733.815,59	14.386.359,11	1.298.603,99	15.684.963,10	8.777.065,21	410.513,83	677.782,27	1.088.296,10	25.550.324,41
Προσθήκες	0,00	166.732,26	166.732,26	0,00	166.732,26	446.059,37	1.650,00	156.778,41	158.428,41	771.220,04
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	305,00	0,00	18.056,96	18.056,96	18.361,96
Εντάξεις παγίων από συγχώνευση	0,00	331.756,86	331.756,86	0,00	331.756,86	0,00	0,00	28.786,54	28.786,54	360.543,40
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-160.474,41	-28.737,32	-173.636,49	-202.373,81	-362.848,22
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-518.537,49	-518.537,49	0,00	-518.537,49	-1.524.758,35	-127.916,74	-245.763,62	-373.680,36	-2.416.976,20
Σωρευμένες αποσβέσεις από εντάξεις συγχώνευσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-304,98	0,00	-14.192,72	-14.192,72	-14.497,70
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	131.039,05	28.737,31	173.635,72	202.373,03	333.412,08
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	4.652.543,52	18.870.391,25	23.522.934,77	1.298.603,99	24.821.538,76	39.139.574,77	657.648,89	7.094.491,22	7.752.140,11	71.713.253,64
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-9.156.624,03	-9.156.624,03	0,00	-9.156.624,03	-31.470.643,88	-373.401,81	-6.473.044,15	-6.846.445,96	-47.473.713,87
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	4.652.543,52	9.713.767,22	14.366.310,74	1.298.603,99	15.664.914,73	7.668.930,89	284.247,08	621.447,07	905.694,15	24.239.539,77
Προσθήκες	198,00	228.304,75	228.502,75	0,00	228.502,75	396.164,34	196.982,70	193.524,76	390.507,46	1.015.174,55
Εντάξεις	36.895,50	1.286.723,00	1.323.618,50	0,00	1.323.618,50	3.798.775,97	0,00	2.508,50	2.508,50	5.124.902,97
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-185.820,00	0,00	-427.038,32	-427.038,32	-612.858,32
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-555.836,71	-555.836,71	0,00	-555.836,71	-1.582.305,49	-141.272,49	-242.205,17	-383.477,66	-2.521.619,86
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	427.035,88	427.035,88	427.035,88
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	4.689.637,02	20.385.419,00	25.075.056,02	1.298.603,99	26.373.660,01	43.148.695,08	854.631,59	6.863.486,16	7.718.117,75	77.240.472,84
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-9.712.460,74	-9.712.460,74	0,00	-9.712.460,74	-33.052.949,37	-514.674,30	-6.288.213,44	-6.802.887,74	-49.568.297,85
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2025	4.689.637,02	10.672.958,26	15.362.595,28	1.298.603,99	16.661.199,27	10.095.745,71	339.957,29	575.272,72	915.230,01	27.672.174,99

Άρθρο 29 Ν. 4308/14# 10 - στ Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/14.

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

Επί των ακινήτων των θυγατρικών του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

Ο Όμιλος

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ					
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Υπεραξία	Μέθοδοι (know how)	Σήματα	Προγράμματα Η/Υ	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	7.220.273,77	1.100.000,00	2.467.062,71	1.508.205,16	12.295.541,64
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-24.789,67	-1.316.083,33	-2.440.872,97
Λογιστική αξία την 31/12/2023	7.220.273,77	0,03	2.442.273,04	192.121,83	9.854.668,67
Προσθήκες	0,00	0,00	500,00	35.595,00	36.095,00
Εντάξεις	0,00	0,00	13.000,00	0,00	13.000,00
Εντάξεις παγίων από συγχώνευση	0,00	0,00	-13.000,00	0,00	-13.000,00
Απομείωση υπεραξίας από απορρόφηση θυγατρικής	-123.048,79	0,00	0,00	-34.267,14	-157.315,93
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	25.572,49	25.572,49
Αποσβέσεις χρήσεως	-68.467,32	0,00	-1.720,07	-64.162,74	-134.350,13
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	7.097.224,98	1.100.000,00	2.467.562,71	1.509.533,02	12.174.320,71
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-68.467,32	-1.099.999,97	-26.509,74	-1.354.673,58	-2.549.650,61
Λογιστική αξία την 31/12/2024	7.028.757,66	0,03	2.441.052,97	154.859,44	9.624.670,10
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	55.820,51	55.820,51
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	9.500,00	9.500,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	-2.400,00	-2.400,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	1.905,00	1.905,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-117.372,54	0,00	-1.300,00	-61.409,53	-180.082,07
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	7.097.224,98	1.100.000,00	2.467.562,71	1.572.453,53	12.237.241,22
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-185.839,86	-1.099.999,97	-27.809,74	-1.414.178,11	-2.727.827,68
Λογιστική αξία την 31/12/2025	6.911.385,12	0,03	2.439.752,97	158.275,42	9.509.413,54
μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	0,00	0,00	492.000,00	0,00	492.000,00
Σύνολο αξίας 31/12/2025	6.911.385,12	0,03	1.947.752,97	158.275,42	9.017.413,54

Η Εταιρεία:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ					
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
Ποσά σε €	Υπεραξία	Μέθοδοι (know how)	Σήματα	Προγράμματα Η/Υ	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.220.063,96	4.752.803,67
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-1.086.363,33	-2.186.363,30
Λογιστική αξία την 31/12/2023	0,00	0,03	2.432.739,71	133.700,63	2.566.440,37
Προσθήκες	1.173.725,40	0,00	500,00	34.975,00	1.209.200,40
Εντάξεις	0,00	0,00	13.000,00	0,00	13.000,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-68.467,32	0,00	-1.258,32	-44.914,11	-114.639,75
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	1.173.725,40	1.100.000,00	2.446.239,71	1.255.038,96	5.975.004,07
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-68.467,32	-1.099.999,97	-5.186,74	-1.131.277,44	-2.304.931,47
Λογιστική αξία την 31/12/2024	1.105.258,08	0,03	2.441.052,97	123.761,52	3.670.072,60
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	9.594,51	9.594,51
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	6.400,00	6.400,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-117.372,54	0,00	-1.300,00	-48.216,00	-166.888,54
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	1.173.725,40	1.100.000,00	2.446.239,71	1.271.033,47	5.990.998,58
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-185.839,86	-1.099.999,97	-6.486,74	-1.179.493,44	-2.471.820,01
Λογιστική αξία την 31/12/2025	987.885,54	0,03	2.439.752,97	91.540,03	3.519.178,57
μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	0,00	0,00	492.000,00	0,00	492.000,00
Σύνολο αξίας 31/12/2025	987.885,54	0,03	1.947.752,97	91.540,03	3.027.178,57

Για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που δεν αποσβένονται γίνεται ετήσιος έλεγχος για απομείωση της αξίας τους. Κατά τη χρήση 2025 σχηματίστηκε πρόβλεψη απομείωσης άυλων περιουσιακών στοιχείων ποσού € 492.000,00.

Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους

Ε.2.1. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεση τους		
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ποσά σε €	Έξοδα αναδιοργάνωσης Λ16.19	Έξοδα αναδιοργάνωσης Λ16.19
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2023	0,02	0,02
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2024	0,02	0,02
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	-53.607,94	-53.607,94
Μειώσεις αποσβέσεων	53.607,92	53.607,92
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	0,00	0,00
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2025	0,00	0,00

Στον ανωτέρω λογαριασμό συνεχίζουν να εμφανίζονται και έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία αναγνωρίστηκαν μέχρι 31.12.2014, σύμφωνα με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο του Κ.Ν. 2190/1920 και του Π.Δ. 1123/1980, τα οποία σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

άρθρου 37 «Πρώτη εφαρμογή» παρ. 5, δύνανται να εμφανίζονται στον Ισολογισμό μετά την 31.12.2014 και μέχρι την πλήρη απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή καθ' οποιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους. Στη χρήση 2025 η εταιρία προχώρησε στη πλήρη διαγραφή τους καθώς αποσβέστηκαν πλήρως.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων :

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή					
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Κτίρια υπο κατασκευή	Λοιπά πάγια υπο κατασκευή	Σύνολο Πάγια υπο κατασκευή	Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	147.822,93	27.779,37	175.602,30	814.096,43	989.698,73
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2023	0,00	0,00	0,00	-3.098,82	-3.098,82
Λογιστική αξία την 31/12/2023	147.822,93	27.779,37	175.602,30	810.997,61	986.599,91
Προσθήκες	1.653.985,41	3.472.997,38	5.126.982,79	216.536,93	5.343.519,72
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-514.487,67	-28.786,54	-543.274,21	-751.633,94	-1.294.908,15
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	-22.732,38	-22.732,38
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	1.287.320,67	3.471.990,21	4.759.310,88	278.999,42	5.038.310,30
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2024	0,00	0,00	0,00	-25.831,20	-25.831,20
Λογιστική αξία την 31/12/2024	1.287.320,67	3.471.990,21	4.759.310,88	253.168,22	5.012.479,10
Προσθήκες	1.084.945,48	1.250.522,39	2.335.467,87	-92.511,77	2.242.956,10
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-1.681.061,52	-3.844.579,97	-5.525.641,49	-12.817,42	-5.538.458,91
Πωλήσεις-Μειώσεις	-193.395,04	0,00	-193.395,04	0,00	-193.395,04
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	-30.051,73	-30.051,73
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	497.809,59	877.932,63	1.375.742,22	173.670,23	1.549.412,45
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2025	0,00	0,00	0,00	-55.882,93	-55.882,93
Λογιστική αξία την 31/12/2025	497.809,59	877.932,63	1.375.742,22	117.787,30	1.493.529,52

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή					
Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΙΑ				
	Κτίρια υπο κατασκευή	Λοιπά πάγια υπο κατασκευή	Σύνολο Πάγια υπο κατασκευή	Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	41.105,48	5.936,06	47.041,54	751.633,94	798.675,48
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2023	41.105,48	5.936,06	47.041,54	751.633,94	798.675,48
Προσθήκες	1.445.805,72	3.472.997,38	4.918.803,10	12.817,42	4.931.620,52
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-331.756,86	-28.786,54	-360.543,40	-751.633,94	-1.112.177,34
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	1.155.154,34	3.450.146,90	4.605.301,24	12.817,42	4.618.118,66
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2024	1.155.154,34	3.450.146,90	4.605.301,24	12.817,42	4.618.118,66
Προσθήκες	594.913,56	1.250.522,39	1.845.435,95	26.300,04	1.871.735,99
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-1.286.723,00	-3.844.579,97	-5.131.302,97	-12.817,42	-5.144.120,39
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	463.344,90	856.089,32	1.319.434,22	26.300,04	1.345.734,26
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2025	463.344,90	856.089,32	1.319.434,22	26.300,04	1.345.734,26

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Τα ανωτέρω ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας και αφορούν το κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας	6.661,79	7.011,12	697,13	1.346,46
Εγγυήσεις για μισθώσεις αυτοκινήτων	16.768,26	17.066,02	7.914,84	8.052,89
Εγγυήσεις για μισθώσεις ακινήτων	288.794,75	292.931,88	191.250,50	211.469,88
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια	2.993,79	26.379,80	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις σε ευρώ	9.581,60	8.291,80	7.848,60	6.558,80
Σύνολο	324.800,19	351.680,62	207.711,07	227.428,03
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	46.000,00	46.000,00	46.000,00	46.000,00
Σύνολο	278.800,19	305.680,62	161.711,07	181.428,03

Οι παραπάνω απαιτήσεις αφορούν α) εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας και β) εγγυήσεις για λειτουργικές μισθώσεις όπου τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου και γ) μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια.

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Σύνολο	Συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 31.12.2023 ΕΛΠ	54.000,00	54.000,00	16.156.440,20	16.156.440,20
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2023 ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2023 ΕΛΠ	54.000,00	54.000,00	16.156.440,20	16.156.440,20
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2024	0,00	0,00	-186.800,00	-186.800,00
Προσθήκες στην χρήση 2024	0,00	0,00	555.000,00	555.000,00
Πωλήσεις - μειώσεις στην χρήση 2024	0,00	0,00	1.600.000,00	1.600.000,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2024 ΕΛΠ	54.000,00	54.000,00	15.111.440,20	15.111.440,20
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2024 ΕΛΠ	0,00	0,00	-186.800,00	-186.800,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2024 ΕΛΠ	54.000,00	54.000,00	14.924.640,20	14.924.640,20
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2025	0,00	0,00	-12.920,00	-12.920,00
Προσθήκες στην χρήση 2025	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις - μειώσεις στην χρήση 2025	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2025 ΕΛΠ	54.000,00	54.000,00	15.111.440,20	15.111.440,20
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2025 ΕΛΠ	0,00	0,00	-199.720,00	-199.720,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2025 ΕΛΠ	54.000,00	54.000,00	14.911.720,20	14.911.720,20

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Οι ανωτέρω συμμετοχές που εμφανίζονται στον όμιλο δεν απαλείφθηκαν κατά την ενοποίηση καθώς η εταιρία θεωρήθηκε αμελητέου μεγέθους όπως αναφέρεται στην παράγραφο 1.3 «Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση» ανωτέρω.

Τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημίες απομείωσης. Γίνεται ετήσιος έλεγχος για ύπαρξη σχετικών ενδείξεων για απομείωση.

E.5 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθεται ως ακολούθως :

E.5 Αποθέματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	Ποσά σε €			
Εμπορεύματα	802.833,68	585.087,52	589.921,01	443.746,20
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	4.874.483,56	4.313.093,81	4.343.206,66	3.891.373,30
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά συσκευασίας	11.653.530,50	9.066.221,90	10.803.788,28	8.260.273,33
Αναλώσιμα Υλικά	43.896,97	99.269,85	0,00	0,00
Είδη Συσκευασίας	23.580,06	16.638,47	0,00	0,00
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων σε ευρώ	506.120,34	478.604,03	329.818,44	260.985,70
Συνολική αξία	17.904.445,11	14.558.915,58	16.066.734,39	12.856.378,53
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης προκαταβολών για αγορά αποθεμάτων	126.197,74	126.060,80	1.398,68	1.398,68
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης ακίνητων - βραδέως κινούμενων Α υλών & Υλικών συσκευασίας	450.000,00	200.000,00	450.000,00	200.000,00
Τελική αξία	17.328.247,37	14.232.854,78	15.615.335,71	12.654.979,85

Επί των ανωτέρω αποθεμάτων δεν υφίστανται ενέχυρα ή άλλα βάρη.

E.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

E.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)

Οι κυριότερες κατηγορίες των εμπορικών απαιτήσεων έχουν ως εξής :

E.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	Ποσά σε €			
Πελάτες Εσωτερικού	21.445.818,81	20.209.160,71	19.546.072,18	19.108.690,59
Πελάτες Εξωτερικού σε ευρώ	673.803,71	697.772,25	670.790,92	696.626,56
Πελάτες Εξωτερικού σε λέβα	0,00	157.526,57	0,00	0,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	627.026,35	627.026,35	627.026,35	627.026,35
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	9.821.362,71	8.866.074,96	9.465.953,01	8.446.660,17
Επιταγές σε καθυστέρηση	59.172,69	36.078,59	52.422,70	36.078,59
Επιταγές σε τράπεζα προς είσπραξη	0,00	3.500,00	0,00	3.500,00
Σύνολο απαιτήσεων	32.627.184,27	30.597.139,43	30.362.265,16	28.918.582,26
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	1.808.856,27	1.803.370,76	1.737.900,26	1.732.962,66
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	30.818.328,00	28.793.768,67	28.624.364,90	27.185.619,60

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις έναντι ενδεχόμενων επισφαλών απαιτήσεων, πέραν των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί για απαιτήσεις όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις απομείωσης.

E.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Οι κυριότερες κατηγορίες των Δουλευμένων εσόδων περιόδου αναλύονται ως εξής :

E.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Έσοδα από επιχορήγηση ερευνητικών προγραμμάτων	307.142,44	287.637,37	182.727,98	224.628,74
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από πωλήσεις	23.269,39	29.533,47	23.269,39	29.533,47
Δουλευμένα έσοδα επενδυτικού Ν.3908 /2011	0,00	1.561.129,55	0,00	1.561.129,55
Έσοδα χρήσεως Εισπρακτέα από τιμολόγηση εξόδων προβολής	201.870,41	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα δουλευμενα	284,20	0,00	284,20	0,00
Σύνολο δεδουλευμένων εσόδων	532.566,44	1.878.300,39	206.281,57	1.815.291,76

E.6.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής :

E.6.3 Λοιπές απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Χρεώστες διάφοροι	75.128,71	41.998,17	46.235,79	14.780,16
Προκαταβολές και χρηματικές διευκολύνσεις σε προσωπικό	82.192,46	28.954,72	75.789,51	27.550,00
Αγορές υπο παραλαβή	1.038.842,99	977.379,46	1.038.842,99	977.379,46
Απαιτήσεις επιστροφής εγγυήσεων	0,00	16.709,82	0,00	0,00
Ελλ. Δημόσιο αίτηση επιστροφής φόρου εισοδήματος	0,00	11.219,88	0,00	11.219,88
Ελλ. Δημόσιο προκαταβλημένοι - παρακρατημένοι φόροι	1.632.960,89	1.100.203,74	1.339.716,45	1.027.726,52
Λοιπές απαιτήσεις από εισπράξεις πιστωτικών καρτών καταστημάτων	34.397,23	32.069,17	0,00	0,00
Ελληνικό δημόσιο - χρεωστικό υπόλοιπο Φ.Π.Α.	186.527,86	341.284,02	44.132,14	341.284,02
Εκπτώσεις ασφαλιστών υπό διακανονισμό	17.641,20	34.134,88	17.641,20	34.134,88
Εκπτώσεις επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	258.493,27	255.228,59	0,00	0,00
Απαιτήσεις από Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	8.000,00	0,00	0,00	0,00
Λογαριασμοί προς απόδοση	2.554,59	632,16	2.554,59	632,16
Λοιποί χρεώστες επίδοκο εξωτερικού	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00
Πάνγιες προκαταβολές	20.495,50	18.601,24	16.514,84	14.911,37
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	3.392.234,70	2.893.415,85	2.581.427,51	2.449.618,45
Μείον : Προβλέψεις για επίδοκο πελάτες & χρεώστες	42.785,54	38.809,51	7.785,54	3.809,51
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	3.349.449,16	2.854.606,34	2.573.641,97	2.445.808,94

E.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία αναλύονται ως εξής :

Ο Όμιλος:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Μετοχές εισηγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού- Ε.Ε.	Χρεόγραφα τρίτων χωρών	Ομολογίες Εξωτερικού	Σύνολο
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2023	209.689,67	30.259,62	0,00	600.000,00	839.949,29
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2023	-113.238,46	-28.415,03	0,00	0,00	-141.653,49
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2023	96.451,21	1.844,59	0,00	600.000,00	698.295,80
Αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων	19.410,81	0,00	0,00	0,00	19.410,81
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2024	209.689,67	30.259,62	0,00	600.000,00	839.949,29
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2024	-93.827,65	-28.415,03	0,00	0,00	-122.242,68
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2024	115.862,02	1.844,59	0,00	600.000,00	717.706,61
Αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων	59.366,00	0,00	0,00	0,00	59.366,00
Μείωση αρχικής αξίας κτήσης με επιστροφή κεφαλαίου	-9.002,22	0,00	0,00	0,00	-9.002,22
Προσθήκες στην χρήση	195.008,57	0,00	0,00	7.247.753,01	7.442.761,58
Πωλήσεις στην χρήση	-200.687,45	-1.844,59	0,00	-810.313,00	-1.012.845,04
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2025	195.008,57	28.415,03	0,00	7.037.440,01	7.260.863,61
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2025	-34.461,65	-28.415,03	0,00	0,00	-62.876,68
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2025	160.546,92	0,00	0,00	7.037.440,01	7.197.986,93

Η Εταιρεία:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Μετοχές εισαγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού- Ε.Ε.	Ομολογίες Εξωτερικού	Σύνολο
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2023	209.689,67	30.259,62	600.000,00	839.949,29
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2023	-113.238,46	-28.415,03	0,00	-141.653,49
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2023	96.451,21	1.844,59	600.000,00	698.295,80
Αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων	19.410,81	0,00	0,00	19.410,81
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2024	209.689,67	30.259,62	600.000,00	839.949,29
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2024	-93.827,65	-28.415,03	0,00	-122.242,68
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2024	115.862,02	1.844,59	600.000,00	717.706,61
Αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων	59.366,00	0,00	0,00	59.366,00
Μείωση αρχικής αξίας κτήσης με επιστροφή κεφαλαίου	-9.002,22	0,00	0,00	-9.002,22
Προσθήκες στην χρήση	195.008,57	0,00	7.247.753,01	7.442.761,58
Πωλήσεις στην χρήση	-200.687,45	-1.844,59	-810.313,00	-1.012.845,04
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2025	195.008,57	28.415,03	7.037.440,01	7.260.863,61
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2025	-34.461,65	-28.415,03	0,00	-62.876,68
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2025	160.546,92	0,00	7.037.440,01	7.197.986,93

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα

Οι κυριότερες κατηγορίες των προπληρωμένων εξόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης	5.384,90	5.183,00	1.049,90	848,00
Συνδρομές	23.684,42	20.945,39	22.462,08	19.819,49
Ασφάλιστρα	77.097,67	71.298,20	56.656,25	50.242,82
Συντηρήσεις λογισμικών	142.670,19	233.563,78	86.426,04	137.799,24
Προβολές επομένων χρήσεων	4.280,00	2.470,00	780,00	2.470,00
Πιστωτικά τιμολόγια που εκδόθηκαν στην επόμενη χρήση και αφορούν τακτοποιήσεις δαπανών χρήσης	4.927,10	13.040,90	4.927,10	13.040,90
Προπληρωμένα έξοδα ομολογιών εξωτερικού	33.067,37	0,00	33.067,37	0,00
Προμήθειες	767,12	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	1.550,00	2.133,75	0,00	0,00
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	293.428,77	348.635,02	205.368,74	224.220,45

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής :

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Διαθέσιμα στο ταμείο	92.024,93	79.388,25	1.643,33	3.956,09
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	4.262.501,28	10.621.526,49	3.459.794,10	10.251.205,69
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Λέβα	0,00	251.633,35	0,00	0,00
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Ξένο Νόμισμα	21.988,58	24.562,33	21.760,14	24.304,05
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυναμών	4.376.514,79	10.977.110,42	3.483.197,57	10.279.465,83

Η συνολική διαφορά αποτίμησης διαθεσίμων σε ξένο νόμισμα με ισοτιμία την 31.12.2025 του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 0,5 χιλ. περίπου (πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές) και σε ποσό € 0,05 χιλ. περίπου (χρεωτικές συναλλαγματικές διαφορές).

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής

(α) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2025 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-β: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.1.1 Κεφάλαιο			
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023
Κεφάλαιο	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές μετοχές Ονομαστικές	3.555.780	2,87	10.205.088,60

Δεν υπήρξε μεταβολή του κεφαλαίου στη χρήση.

(γ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14# 12-γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στην περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Μητρική εταιρεία και θυγατρικές στην Ελλάδα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.

Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί καθώς και ο νέος νόμος 4548/2018 προβλέπει, υποχρεωτικά ή προαιρετικά, τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων,

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περ. ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/14 περί σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

Οι θυγατρικές στην Βουλγαρία και στην Κύπρο δεν έχουν σχηματισμένα αποθεματικά.

ΧΡΗΣΗ 2025

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2025						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2025 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2025
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.623.617,11	0,00	0,00	3.623.617,11	0,00	86.139,36	3.709.756,47
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	40.955.026,32	3.625.426,26	5.095.520,60	42.425.120,66	0,00	0,00	42.425.120,66
ΣΥΝΟΛΟ	44.578.643,43	3.625.426,26	5.095.520,60	46.048.737,77	0,00	86.139,36	46.134.877,13
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ. Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85 1.
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΦΟΡ ΑΠΟΘΕΜ Ν.3908 /2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	637.298,53	0,00	143.082,70	780.381,23	0,00	0,00	780.381,23
ΕΙΔΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ Ν.4399/2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	838.660,06	838.660,06
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΔΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00 1.
ΣΥΝΟΛΟ	2.818.924,15	0,00	143.082,70	2.962.006,85	0,00	838.660,06	3.800.666,91

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2025						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2025 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2025
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	38.101.002,44	3.625.426,26	5.095.520,60	39.571.096,78	0,00	0,00	39.571.096,78
ΣΥΝΟΛΟ	41.650.786,46	3.625.426,26	5.095.520,60	43.120.880,80	0,00	0,00	43.120.880,80
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ. Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85 1.
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΦΟΡ ΑΠΟΘΕΜ Ν.3908 /2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	637.298,53	0,00	143.082,70	780.381,23	0,00	0,00	780.381,23
ΕΙΔΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ Ν.4399/2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	838.660,06	838.660,06
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΔΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00 1.
ΣΥΝΟΛΟ	2.818.924,15	0,00	143.082,70	2.962.006,85	0,00	838.660,06	3.800.666,91

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

ΧΡΗΣΗ 2024

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2024						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2023	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.583.748,50	0,00	39.868,61	3.623.617,11	0,00	0,00	3.623.617,11
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	38.903.134,88	2.448.108,56	4.500.000,00	40.955.026,32	0,00	0,00	40.955.026,32
ΣΥΝΟΛΟ	42.486.883,38	2.448.108,56	4.539.868,61	44.578.643,43	0,00	0,00	44.578.643,43
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΦΟΡ ΑΠΟΘΕΜ Ν.3908 /2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	561.855,50	35.667,86	111.110,89	637.298,53	0,00	0,00	637.298,53
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Εισπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.743.481,12	35.667,86	111.110,89	2.818.924,15	0,00	0,00	2.818.924,15

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2024						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2023	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	36.049.111,00	2.448.108,56	4.500.000,00	38.101.002,44	0,00	0,00	38.101.002,44
ΣΥΝΟΛΟ	39.598.895,02	2.448.108,56	4.500.000,00	41.650.786,46	0,00	0,00	41.650.786,46
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΦΟΡ ΑΠΟΘΕΜ Ν.3908 /2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	561.855,50	35.667,86	111.110,89	637.298,53	0,00	0,00	637.298,53
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Εισπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.743.481,12	35.667,86	111.110,89	2.818.924,15	0,00	0,00	2.818.924,15

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο του Ομίλου :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	1.388.011,57	404.290,92
Πλέον κέρδη χρήσεως	7.239.383,99	5.377.171,38
Πλέον μεταβολή αποτελέσματος εις νέο από απορρόφηση θυγατρικής	0,00	-70.579,79
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-5.000.000,00	-4.500.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	349.905,66	328.108,56
Μείον δημιουργία αφορολόγητου αποθεματικού Ν.3908 από αποτέλεσμα χρήσης	-107.414,84	-111.110,89
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού φορολογικής απαλλαγής Ν.4399/2016 31047/ΥΠΕ/7/00394/Γ	-838.660,06	0,00
Μείον τακτικό αποθεματικό χρήσης	-86.139,36	-39.868,61
Γενικό σύνολο:	2.945.086,96	1.388.011,57

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο της Εταιρείας :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	5.583.658,65	5.347.729,69
Πλέον κέρδη χρήσεως	5.555.108,62	4.518.931,29
Μείον διανεμηθέντα ή Εγκριθέντα μερίσματα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	0,00	0,00
Μείον δημιουργία αφορολόγητου αποθεματικού Ν.3908 από αποτέλεσμα χρήσης	-107.414,84	-111.110,89
Μείον δημιουργία αφορολόγητου αποθεματικού Ν.4399 από αποτέλεσμα χρήσης	-838.660,06	0,00
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-5.000.000,00	-4.500.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	349.905,66	328.108,56
Γενικό σύνολο:	5.542.598,03	5.583.658,65

Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση,

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

- Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- Ν.3198/55 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

Και η οποία αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού εξαρτάται από παράγοντες όπως η ηλικία, ο μισθός, η προϋπηρεσία και υπολογίζονται με αναλογιστική μέθοδο από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό του καθαρού κόστους για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης περιλαμβάνουν την καμπύλη προεξόφλησης, τις μελλοντικές μισθολογικές αυξήσεις, τον πληθωρισμό, τον πίνακα θνησιμότητας, τον πίνακα νοσηρότητας, τον ρυθμό οικειοθελούς αποχώρησης και τις ηλικίες κανονικής συνταξιοδότησης. Οποιοσδήποτε αλλαγές σε αυτές τις παραδοχές θα επηρεάσουν τη λογιστική αξία των υποχρεώσεων συνταξιοδότησης.

Το κόστος υπηρεσίας και τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από διακανονισμούς και το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της καθαρής υποχρέωσης / απαίτησης των καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης. Η καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός).

Η Κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους στις χρήσεις 2024 - 2025, έχει ως εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.3.1 προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους					
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €		Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Σύνολο	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Σύνολο
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023		1.620.466,25	1.620.466,25	1.500.499,37	1.500.499,37
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων		180.078,66	180.078,66	157.789,85	157.789,85
Χρησιμοποίηση προβλέψεων		129.217,31	129.217,31	73.657,29	73.657,29
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2024		1.671.327,60	1.671.327,60	1.584.631,93	1.584.631,93
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων		181.295,02	181.295,02	153.509,69	153.509,69
Χρησιμοποίηση προβλέψεων		46.307,33	46.307,33	29.957,70	29.957,70
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025		1.806.315,29	1.806.315,29	1.708.183,92	1.708.183,92

Αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:	
Πίνακας θνησιμότητας	ΕΑΕ 2012P
Πληθωρισμός	2,30%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,20%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,24%

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις ανά κατηγορία, αναλύονται ως εξής :

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις					
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €		Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις	Σύνολο	Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις	Σύνολο
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023		308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων		0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων		0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2024		308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων		0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων		0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025		308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80

Αφορά προβλέψεις για λοιπούς εκτάκτους κινδύνους και έξοδα.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.4.1 Δάνεια

Α) Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Π.4.1 Δάνεια				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ομολογιακά δάνεια	18.487.290,00	20.220.168,00	15.337.290,00	15.970.168,00
Σύνολο υποχρεώσεων	18.487.290,00	20.220.168,00	15.337.290,00	15.970.168,00

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Β) Χρόνος λήξεως μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου :

31/12/2025				
Ποσά σε €	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Από 2 έως 5 έτη	6.807.250,00	0,00	0,00	6.807.250,00
Από 1 έως 2 έτη	11.680.040,00	0,00	0,00	11.680.040,00
Σύνολο	18.487.290,00	0,00	0,00	18.487.290,00

31/12/2024				
Ποσά σε €	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Από 2 έως 5 έτη	13.764.040,00	0,00	0,00	13.764.040,00
Από 1 έως 2 έτη	6.456.128,00	0,00	0,00	6.456.128,00
Σύνολο	20.220.168,00	0,00	0,00	20.220.168,00

Γ) Χρόνος λήξεως μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

31/12/2025				
Ποσά σε €	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Από 2 έως 5 έτη	6.807.250,00	0,00	0,00	6.807.250,00
Από 1 έως 2 έτη	8.530.040,00	0,00	0,00	8.530.040,00
Σύνολο	15.337.290,00	0,00	0,00	15.337.290,00

31/12/2024				
Ποσά σε €	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Από 2 έως 5 έτη	10.614.040,00	0,00	0,00	10.614.040,00
Από 1 έως 2 έτη	5.356.128,00	0,00	0,00	5.356.128,00
Σύνολο	15.970.168,00	0,00	0,00	15.970.168,00

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ρύθμιση καταβολής τιμήματος εξαγοράς συμμετοχών	0,00	74.997,00	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	0,00	74.997,00	0,00	0,00

Δεν υπήρξαν στη χρήση Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις					
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Σύνολο
	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επενδύσεις Ν.3908 /2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2023	0,00	1.034.941,91	30.644,21	0,00	1.065.586,12
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2024	0,00	0,00	649.484,01	0,00	649.484,01
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2024	1.996.969,04	1.596.797,41	1.381.523,68	4.723.988,97	9.699.279,10
Αποσβέσεις 2024	0,00	111.110,89	338.985,30	0,00	450.096,19
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2024	1.996.969,04	672.966,39	1.040.380,76	4.723.988,97	8.434.305,16
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2024	0,00	923.831,02	341.142,92	0,00	1.264.973,94
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	-35.667,86	0,00	0,00	-35.667,86
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2025	0,00	0,00	330.453,23	0,00	330.453,23
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2025	1.996.969,04	1.561.129,55	1.711.976,91	4.723.988,97	9.994.064,47
Αποσβέσεις 2025	0,00	107.414,84	343.481,98	0,00	450.896,82
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2025	1.996.969,04	780.381,23	1.383.862,74	4.723.988,97	8.885.201,98
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2025	0,00	780.748,32	328.114,17	0,00	1.108.862,49

Η Εταιρεία

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις					
Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				Σύνολο
	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επενδύσεις Ν.3908 /2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2023	0,00	1.034.941,91	6.969,88	0,00	1.041.911,79
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2024	0,00	0,00	465.844,01	0,00	465.844,01
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2024	1.996.969,04	1.596.797,41	1.032.883,68	4.723.988,97	9.350.639,10
Αποσβέσεις 2024	0,00	111.110,89	290.577,58	0,00	401.688,47
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2024	1.996.969,04	672.966,39	850.647,37	4.723.988,97	8.244.571,77
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2024	0,00	923.831,02	182.236,31	0,00	1.106.067,33
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	-35.667,86	0,00	0,00	-35.667,86
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2025	0,00	0,00	274.453,23	0,00	274.453,23
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2025	1.996.969,04	1.561.129,55	1.307.336,91	4.723.988,97	9.589.424,47
Αποσβέσεις 2025	0,00	107.414,84	316.327,53	0,00	423.742,37
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2025	1.996.969,04	780.381,23	1.166.974,90	4.723.988,97	8.668.314,14
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2025	0,00	780.748,32	140.362,01	0,00	921.110,33

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Υποχρεώσεις από βραχυπρόθεσμα δάνεια σε €	2.502.862,80	351.462,03	345,77	323,01
Σύνολο υποχρεώσεων	2.502.862,80	351.462,03	345,77	323,01

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων αναλύεται ως εξής :

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων σε ευρώ	6.617.128,00	8.557.445,00	5.517.128,00	4.956.128,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων σε ευρώ	0,00	125.000,00	0,00	125.000,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμου μέρους μακροπρόθεσμων δανείων	6.617.128,00	8.682.445,00	5.517.128,00	5.081.128,00

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής :

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Προμηθευτές Εσωτερικού	11.684.442,37	10.861.418,53	8.864.981,67	8.562.586,51
Προμηθευτές Εξωτερικού σε ευρώ	994.738,58	1.839.223,68	989.688,59	1.834.940,68
Προμηθευτές Εξωτερικού σε λέβα	0,00	297.152,39	0,00	0,00
Προμηθευτές Ελληνικό δημόσιο	0,00	18.600,00	0,00	18.600,00
Προμηθευτές ΝΠΔΔ	4.554,34	3.107,67	4.554,34	3.107,67
Επιταγές πληρωτέες	1.162.410,79	1.212.149,01	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	13.846.146,08	14.231.651,28	9.859.224,60	10.419.234,86

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	76.731,76	0,00	76.731,76
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	2.121.405,53	1.609.888,56	1.445.520,86	1.594.357,29
ΣΥΝΟΛΟ	2.121.405,53	1.686.620,32	1.445.520,86	1.671.089,05

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους τέλη ανά κατηγορία και είδος φόρου αναλύονται ως εξής:

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	503.981,61	441.459,83	383.814,25	344.911,30
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	17.282,52	8.269,79	14.558,52	6.796,25
Δημοτικό τέλος διαφήμισης 2%	233.507,22	217.683,55	223.262,38	203.423,08
Φόρος μερισμάτων από διάθεση αποθεματικών	17.495,23	16.405,41	17.495,23	16.405,41
Φόρος τόκων	42.497,15	28.796,46	27.098,52	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	39.702,10	54.206,21	24.872,91	39.700,45
Φόρος μερισμάτων	53.000,00	106.000,00	53.000,00	106.000,00
Φόρος εργολάβων	10.444,43	30.378,51	0,00	28.446,36
ΣΥΝΟΛΟ	917.910,26	903.199,76	744.101,81	745.682,85

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.6 Οργανισμοί κοιν. Ασφάλισης	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Ασφαλιστικές εισφορές	872.934,04	804.797,52	612.239,07	576.456,39
Σύνολο	872.934,04	804.797,52	612.239,07	576.456,39

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.5.7 Λοιπές Υποχρεώσεις				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	2.842,82	968,08	0,00	0,00
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	3.806.662,69	3.217.561,16	3.215.257,85	2.723.822,56
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	109.751,47	76.321,26	108.699,39	73.211,17
Προκαταβολές πελατών	100.149,86	13.535,64	27.922,51	5.798,86
Αγορές υπο τακτοποίηση	0,00	4.156,15	0,00	4.156,15
Υποχρεώσεις δημοτικών τελών Δήμου Περιστερίου	7.265,13	12.108,55	7.265,13	12.108,55
Ρύθμιση καταβολής τιμήματος εξαγοράς συμμετοχών	74.997,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	4.101.668,97	3.324.650,84	3.359.144,88	2.819.097,29

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής :

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Λογαριασμοί τηλεπικοινωνίας – σταθερή, κινητή τηλεφωνία κ.λ.π.	9.513,69	9.223,86	6.109,68	6.490,94
Λογαριασμοί για ηλεκτρική ενέργεια	297.959,31	278.217,34	117.367,61	114.586,77
Λογαριασμοί για ύδρευση	12.990,46	7.801,06	7.482,46	1.785,58
Δουλευμένοι τόκοι και έξοδα δανείων	67.252,35	108.319,20	49.590,18	55.434,14
Εισφορά ανακύκλωσης	12.604,90	13.565,49	784,90	0,00
Μισθώματα Εξοπλισμού-Φύλακτρα	626,79	4.151,40	626,79	4.151,40
Λοιπά έξοδα	113.081,07	64.019,51	92.968,98	17.983,79
Εισφορά γάλακτος ΕΛΟΓ	6.923,74	8.972,41	0,00	0,00
Δαπάνες προβολής και διαφήμισης	1.776.266,79	1.958.918,52	1.691.432,43	1.806.540,00
Μεταφορικά	8.442,33	2.637,37	0,00	0,00
Προμήθειες πωλήσεων	195.448,43	81.113,79	22.712,72	19.770,46
Σύνολο	2.501.109,86	2.536.939,95	1.989.075,75	2.026.743,08

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

Τα έσοδα επομένων χρήσεων αναλύονται ως εξής :

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις ερευνητικών προγραμμάτων	283.953,35	119.668,87	283.953,35	119.668,87
Έσοδα επομένων χρήσεων επενδυτικών νόμων	270.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00
Σύνολο	553.953,35	389.668,87	553.953,35	389.668,87

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025

Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα :

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 24: Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Κύκλος εργασιών Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Βιομηχανική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	114.394.987,97	101.102.428,65	88.293.454,28	78.402.766,40
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	2.254.764,47	2.085.158,15	2.254.764,47	2.085.158,15
Εξωτερικού (Τρίτες χώρες)	782.534,98	636.804,64	782.534,98	636.804,64
Εμπορική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	11.590.687,76	11.653.054,55	5.317.967,71	6.571.084,91
Εμπορική δραστηριότητα ενδοκοινοτικές				
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	895,10	787.453,79	895,10	4.935,45
Εξωτερικού (Τρίτες χώρες)	4.891,68	15.248,40	4.891,68	15.248,40
Έσοδα απο παροχή υπηρεσιών				
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	500.899,44	470.657,38	72.367,54	93.565,90
Σύνολο	129.529.661,40	116.750.805,56	96.726.875,76	87.809.563,85

A.2 Κόστος πωλήσεων - Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία είναι η εξής :

ΧΡΗΣΗ 2025

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ					
31/12/2025					
Ποσά σε €	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως	Σύνολο
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	52.789.858,70	0,00	0,00	0,00	52.789.858,70
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	8.299.724,71	3.662.896,97	6.986.004,43	1.079.219,97	20.027.846,08
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.350.618,38	1.222.753,32	3.710.048,11	477.213,54	7.760.633,35
Παροχές τρίτων	4.218.672,67	432.341,67	1.844.203,77	109.289,14	6.604.507,25
Φόροι - τέλη	67.503,00	104.570,29	325.657,02	7.061,99	504.792,30
Διάφορα έξοδα	4.111.969,17	910.125,03	22.196.740,15	314.159,54	27.532.993,89
Αποσβέσεις	2.992.771,07	486.382,78	646.783,19	83.925,90	4.209.862,94
Προβλέψεις	10.831,27	157.534,94	12.928,82	0,00	181.295,03
Σύνολο	74.841.948,96	6.976.605,00	35.722.365,49	2.070.870,08	119.611.789,53

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
31/12/2025					
Ποσά σε €	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως	Σύνολο
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	40.302.761,75	0,00	0,00	0,00	40.302.761,75
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	6.103.037,94	3.064.760,23	3.370.220,87	980.387,57	13.518.406,61
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.951.694,79	878.301,88	1.371.172,62	473.463,54	4.674.632,83
Παροχές τρίτων	2.928.605,56	325.024,80	943.369,35	109.289,14	4.306.288,85
Φόροι - τέλη	25.921,94	57.099,77	265.922,56	7.058,89	356.003,16
Διάφορα έξοδα	3.683.985,08	807.264,70	18.353.357,44	309.995,73	23.154.602,95
Αποσβέσεις	2.005.561,44	393.943,01	230.001,15	59.002,80	2.688.508,40
Προβλέψεις	0,00	153.509,69	0,00	0,00	153.509,69
Σύνολο	57.001.568,49	5.679.904,08	24.534.043,99	1.939.197,67	89.154.714,23

ΧΡΗΣΗ 2024

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ					
31/12/2024					
Ποσά σε €	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως	Σύνολο
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	48.011.573,07	0,00	370.079,77	0,00	48.381.652,84
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	7.971.605,53	3.290.182,09	6.406.921,74	835.822,16	18.504.531,52
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.442.037,98	1.182.927,40	3.346.905,69	543.957,01	7.515.828,08
Παροχές τρίτων	3.845.696,76	710.251,07	2.175.165,51	124.012,55	6.855.125,89
Φόροι - τέλη	38.431,48	117.103,82	282.439,96	8.141,07	446.116,33
Διάφορα έξοδα	3.719.973,34	870.577,43	18.635.772,48	392.441,40	23.618.764,65
Αποσβέσεις	2.861.756,81	458.296,94	603.407,48	98.232,88	4.021.694,11
Προβλέψεις	9.127,52	3.223,85	167.727,29	0,00	180.078,66
Σύνολο	68.900.202,49	6.632.562,60	31.988.419,92	2.002.607,07	109.523.792,08

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
31/12/2024					
Ποσά σε €	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως	Σύνολο
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	35.993.015,00	0,00	0,00	0,00	35.993.015,00
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	6.103.037,94	2.710.872,21	3.058.740,65	791.533,13	12.664.183,93
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.951.694,79	829.204,04	1.417.758,05	543.957,01	4.742.613,89
Παροχές τρίτων	2.928.605,56	340.185,06	902.004,87	124.012,55	4.294.808,04
Φόροι - τέλη	25.921,94	67.992,74	227.804,94	8.141,07	329.860,69
Διάφορα έξοδα	3.683.985,08	787.231,35	15.961.712,33	378.605,94	20.811.534,70
Αποσβέσεις	2.005.561,44	337.810,98	215.093,34	82.454,06	2.640.919,82
Προβλέψεις	0,00	0,00	157.789,85	0,00	157.789,85
Σύνολο	52.691.821,74	5.073.296,38	21.940.904,03	1.928.703,76	81.634.725,91

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

"Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2025	2024	2025	2024
1.Μέσος όρος προσωπικού άτομα	665	636	398	372
2.Μέσος όρος προσωπικού κατα κατηγορίες :				
Μισθωτοί :	409	390	202	192
Ημερομίσθιοι :	256	247	196	181
Σύνολο άτομα :	665	637	398	373
3.Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :				
Διοικητικού				
α)Μισθοί	11.250.795,37	10.195.985,82	7.313.925,79	6.759.763,23
β)Εργοδοτικές εισφορές	2.285.037,58	2.138.135,86	1.450.618,25	1.362.525,46
Σύνολο	13.535.832,95	12.334.121,68	8.764.544,04	8.122.288,69
Εργατοτεχνικού				
α)Ημερομίσθια	4.361.849,36	4.057.926,65	3.335.410,36	2.991.217,64
β)Εργοδοτικές εισφορές	965.658,80	930.041,69	744.304,24	692.422,99
Σύνολο	5.327.508,16	4.987.968,34	4.079.714,60	3.683.640,63
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	1.059.812,97	848.298,23	661.515,20	470.825,79
Αποζημιώσεις απόλυσης Υπαλληλικού	76.672,57	214.842,48	3.033,33	104.964,08
Αποζημιώσεις απόλυσης Εργατοτεχνικού	44.139,43	102.026,15	29.209,44	75.575,96
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	20.043.966,08	18.487.256,88	13.538.016,61	12.457.295,15

A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων έχει ως εξής :

A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχ/σεις παγίων στοιχείων και ερευνητικών προγραμμάτων	492.894,95	569.614,53	414.250,27	468.485,04
Έσοδα από αποζημιώσεις	66.298,97	9.646,91	61.125,15	6.836,91
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις	8.169,00	3.850,68	8.169,00	3.850,68
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	5.560,00	8.080,00	0,00	0,00
Έσοδα από ενοίκια μηχανημάτων	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Εισπρατόμενα έξοδα	5.685,34	31.318,63	5.685,34	31.318,63
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών marketing	43.407,60	13.794,76	43.407,60	36.842,00
Έσοδα από λοιπές παροχές υπηρεσίας	0,00	1.817,62	5.020,02	1.817,62
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών στο προσωπικό	45.462,64	37.305,57	24.479,49	19.118,97
Σύνολο	668.478,50	676.428,70	563.136,87	569.269,85

A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Η ανάλυση των λοιπών Εξόδων και των ζημιών, έχει ως εξής :

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	53.038,06	12.372,66	47.790,03	2.048,41
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	4.113,94	2.695,25	4.084,08	2.695,25
Λοιπά πρόστιμα ρυθμίσεων αυθαιρέτων	0,00	177.895,22	0,00	177.895,22
Λοιπά πρόστιμα	11,68	570,00	11,68	570,00
Ζημιές απο καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων	295.640,19	328.841,04	227.921,73	265.538,47
Λοιποί μη ενσωματώμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	3.400,00	3.400,00	3.400,00	3.400,00
Προμήθειες και λοιπά έξοδα πώλησης χρεογράφων	12.083,72	0,00	12.083,72	0,00
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα - έξοδα προηγούμενων χρήσεων	29.554,11	76.582,99	8.632,43	35.653,74
Ζημιές διαγραφής συμμετοχής από εκκαθάριση θυγατρικής	14.116,06	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	13.305,68	0,00	0,00	0,00
Ελλείματα υποκαταστημάτων	2.378,38	4.753,98	0,00	0,00
Σύνολο	427.641,82	607.111,14	303.923,67	487.801,09

A.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)

Η ανάλυση των απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

A.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Προβλέψεις από απομείωση περιουσιακών στοιχείων - χρεογράφων	74.416,85	19.410,81	74.416,85	19.410,81
Αναστροφή - Προβλέψεις για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	0,00	617.532,17	0,00	640.749,55
Πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων	-39.650,21	0,00	-8.913,63	0,00
Πρόβλεψη απομείωσης συμμετοχών	0,00	0,00	-12.920,00	-186.800,00
Πρόβλεψη απομείωσης άυλων περιουσιακών στοιχείων	-492.000,00	0,00	-492.000,00	0,00
Πρόβλεψη απομείωσης περιουσιακών στοιχείων-χρεογράφων	-15.050,82	0,00	-15.050,82	0,00
Προβλέψεις απομείωσης αυτών και υλικών συσκευασίας	-250.000,00	0,00	-250.000,00	0,00
Σύνολο	-722.284,18	636.942,98	-704.467,60	473.360,36

A.6 Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Η ανάλυση των κερδών και ζημιών από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.6 Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κέρδη από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	88.659,29	0,00	88.659,29	0,00
Ζημιές από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	-86.262,20	0,00	-86.262,20	0,00
Ζημιές από πώληση μετοχών θυγατρικής εταιρείας	0,00	-52.469,00	0,00	0,00
Κέρδη απο εκποίηση παγίων	61.079,74	323.384,79	0,00	25.347,16
Ζημιές απο εκποίηση - καταστροφή - διαγραφή παγίων	-1.960,81	-983,32	-2,46	-983,30
Σύνολο	61.516,02	269.932,47	2.394,63	24.363,86

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Τόκοι έσοδα	73.454,48	215.632,35	73.454,48	215.632,35
Μερίσματα	6.401,98	1.903,65	6.401,98	1.903,65
Έσοδα από μερίσματα μεριδίων αμοιβαίων κεφαλαίων	284,20	602,77	284,20	602,77
Έσοδα από κουπόνια χρεογράφων	13.219,70	0,00	13.219,70	0,00
Σύνολο	93.360,36	218.138,77	93.360,36	218.138,77

A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	34.599,16	24.629,04	33.947,11	24.629,04
Τακτοποίηση πιστωτικών υπολοίπων λογαριασμών	1.240,60	2.906,64	0,00	0,00
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	12.869,37	19.372,29	10.347,70	12.164,75
Έσοδα από αποζημιώσεις	0,00	15.906,20	0,00	15.906,20
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	1.414,60	2.016,05	1.414,60	2.000,67
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	7.436,48	0,00	7.436,48	0,00
Σύνολο	57.560,21	64.830,22	53.145,89	54.700,66

A.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Η ανάλυση των πιστωτικών τόκων και συναφών εσόδων έχει ως εξής :

A.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Έσοδα από τόκους χορηγηθέντων δανείων	776,72	1.230,24	0,00	0,00
Σύνολο	776,72	1.230,24	0,00	0,00

A.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

A.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Τόκοι - έξοδα βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	38.574,92	2.783,65	14.136,42	22,00
Τόκοι - έξοδα ομολογιακών δανείων	1.080.830,05	1.466.377,38	799.355,08	930.369,63
Τόκοι - έξοδα μακροπρόθεσμων Τραπεζικών υποχρεώσεων	3.539,66	75.461,45	1.473,44	25.743,91
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	5.788,60	6.673,90	4.043,64	5.714,46
Τόκοι από χρηματοδοτικές μισθώσεις	33,00	144,56	0,00	0,00
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	77.894,29	168.343,12	65.338,02	156.661,68
Σύνολο	1.206.660,52	1.719.784,06	884.346,60	1.118.511,68

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

A.11 Φόροι εισοδήματος

A.11 Δαπάνη / Έσοδα φόρου εισοδήματος	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Φόρος εισοδήματος	1.203.593,17	1.285.866,41	836.352,79	1.284.843,51
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	104.583,87	0,00	104.583,87
Σύνολο	1.203.593,17	1.390.450,28	836.352,79	1.389.427,38

7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε., στη Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι Αττικής.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Οι αμοιβές των μελών Δ.Σ. της μητρικής εταιρείας, με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο Όμιλος και η Εταιρεία, για την χρήση 2025 ανήλθαν σε ποσό € 177.134,88, ενώ οι αντίστοιχες αμοιβές για την προηγούμενη χρήση ανήλθαν σε ποσό 174.869,76.

Επίσης, οι συναλλαγές με εταιρείες οι οποίες ελέγχονται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας αφορούν λήψεις υπηρεσιών και ανέρχονται σε € 410.400,00 για τη χρήση 2025 και σε € 400.400,00 για τη χρήση 2024.

7.7. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

(Α) Πωλήσεις - αγορές και λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι πωλήσεις - αγορές και οι λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση από 1.1. έως 31.12.2025 και την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση από 1.1. έως 31.12.2024 αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές	Όμιλος		Εταιρεία	
	2025	2024	2025	2024
Πωλήσεις αποθεμάτων	9.210.569,62	7.048.289,30	11.917.033,61	9.984.270,36
Παροχή υπηρεσιών	10.324,00	15.341,00	23.583,02	49.558,24
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00	0,00	49.800,00
Σύνολο Πωλήσεων και λοιπών εσόδων	9.220.893,62	7.063.630,30	11.940.616,63	10.083.628,60
Αγορές αποθεμάτων	431.385,84	701.197,18	964.769,53	828.497,75
Λήψη υπηρεσιών	8.418,21	11.001,85	387.591,46	452.744,20
Αγορές παγίων	0,00	16.500,00	0,00	61.595,81
Έξοδα μίσθωσης ακινήτων	810.241,52	817.325,86	810.241,52	812.075,54
Σύνολο αγορών και λοιπών εξόδων	1.250.045,57	1.546.024,89	2.162.602,51	2.154.913,30

(Β) Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις συνδεδεμένων μερών

Η ανάλυση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων με τα συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31.12.2025 καθώς και για την 31.12.2024 έχει ως εξής:

Υπόλοιπα	Όμιλος		Εταιρεία	
	2025	2024	2025	2024
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.546.641,17	2.943.655,46	4.665.984,35	4.320.600,12
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	89.290,86	280.776,74	131.928,13	287.367,53

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση του Ομίλου δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Οι Εταιρείες του Ομίλου έχουν συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και αυτοκινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2025	1 έτος & λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.302.170,72	3.416.258,79	724.481,99	5.442.911,50
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	363.268,05	770.274,40	0,00	1.133.542,45
Σύνολο	1.665.438,77	4.186.533,19	724.481,99	6.576.453,95

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2024	1 έτος & λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.303.313,96	4.024.468,14	710.948,98	6.038.731,08
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	337.097,48	769.748,56	0,00	1.106.846,04
Σύνολο	1.640.411,44	4.794.216,70	710.948,98	7.145.577,12

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις					
	1 έτος & λγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	
31.12.2025					
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	633.094,20	1.756.137,60	0,00		2.389.231,80
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	287.536,08	656.958,47	0,00		944.494,55
Σύνολο	920.630,28	2.413.096,07	0,00		3.333.726,35

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις					
	1 έτος & λγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	
31.12.2024					
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	729.990,79	2.341.516,80	585.379,20		3.656.886,79
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	238.763,03	629.274,78	0,00		868.037,81
Σύνολο	968.753,82	2.970.791,58	585.379,20		4.524.924,60

B) Εγγυήσεις

Ο Όμιλος

Παρασχεθείσες εγγυήσεις:

<u>Εγγυητικές Επιστολές Τραπεζών</u>			
Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	242.359,09	202.359,09
Σύνολο	€	<u>242.359,09</u>	<u>202.359,09</u>

Ληφθείσες εγγυήσεις:

<u>Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες</u>			
Αναλύονται ως εξής:	€	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση απαιτήσεων	€	200.000,00	200.000,00
Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	739.249,25
Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.123.000,00	1.123.000,00
Σύνολο	€	<u>1.323.000,00</u>	<u>2.062.249,25</u>

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Η Εταιρεία

Παραχωρηθείσες εγγυήσεις:

<i>Εγγυητικές Επιστολές Τραπεζών</i>			
Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	202.059,09	162.059,09
Σύνολο	€	<u>202.059,09</u>	<u>162.059,09</u>

Ληφθείσες εγγυήσεις:

<i>Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες</i>			
Αναλύονται ως εξής:	€	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση απαιτήσεων	€	200.000,00	200.000,00
Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	739.249,25
Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.123.000,00	1.123.000,00
Σύνολο	€	<u>1.323.000,00</u>	<u>2.062.249,25</u>

Γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται την 31.12.2025 δικαστικές αγωγές τρίτων υποχρεώσεις κατά του Ομίλου ή της Εταιρείας ή άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις από λοιπές υποθέσεις.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΑΘΗΝΑ, 24 Ιουνίου 2026

-Ο-	-Ο-	-Ο-	-Η-
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΓΙΩΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΓΙΩΤΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΡΑΝΤΑΚΟΥ

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χαρίσης Βασίλειος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15141



**ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
“ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.” ΕΔΡΕΥΟΥΣΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ, ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΗΦΙΣΟΥ 128 - 130 ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ
ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ
ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 1.1.2025 - 31.12.2025**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό, σας καλέσαμε για να θέσουμε στην κρίση σας τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση 2025 (περίοδος 1.1.2025 - 31.12.2025). Αφού σας παρουσιάσουμε την δραστηριότητα του 2025 να αποφασίσετε για την έγκριση αυτών και για τα άλλα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

**1. Αναφορά σημαντικών γεγονότων και εξελίξεων της Εταιρείας και του Ομίλου
της χρήσης 1.1.2025 - 31.12.2025**

Κατά τη χρήση 2025, έτος κατά το οποίο η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. συμπλήρωσε 95 έτη αδιάλειπτης λειτουργίας, η Εταιρεία συνέχισε να αναπτύσσει τη δραστηριότητά της με γνώμονα τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης, της υπεύθυνης επιχειρηματικότητας, της καινοτομίας και της δημιουργίας προϊόντων υψηλής ποιότητας και ασφάλειας. Από την ίδρυσή της το 1930 έως σήμερα, η Εταιρεία έχει διαμορφώσει ένα ευρύ χαρτοφυλάκιο που περιλαμβάνει περισσότερους από 300 βασικούς κωδικούς προϊόντων, καλύπτοντας διαχρονικά τις διατροφικές ανάγκες της ελληνικής οικογένειας.

Πρόγραμμα Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης «Μια ελπίδα γεννιέται!»

Στο πλαίσιο της στρατηγικής της για την Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη, η Εταιρεία συνέχισε κατά τη διάρκεια του 2025 την υλοποίηση του προγράμματος «Μια ελπίδα γεννιέται!», το οποίο εφαρμόζεται, από τον Νοέμβριο του 2018, σε 90 απομακρυσμένα ηπειρωτικά χωριά των Περιφερειών Ηπείρου και Στερεάς Ελλάδας. Στόχος του προγράμματος είναι να στηρίξει τις γυναίκες, μόνιμους κατοίκους των περιοχών αυτών, να γίνουν μητέρες, συμβάλλοντας στην αντιμετώπιση του δημογραφικού προβλήματος και της υπογεννητικότητας. Στις ωφελούμενες του προγράμματος παρέχεται κάλυψη των δαπανών προγεννητικού ελέγχου και τοκετού, καθώς και βρεφικές τροφές ΓΙΩΤΗΣ για τα δύο πρώτα έτη ζωής των παιδιών που γεννιούνται. Από την έναρξη του προγράμματος έχουν γεννηθεί 85 μωρά, ενώ αναμένονται ακόμη 13 γεννήσεις εντός του 2026. Παράλληλα, έχουν διατεθεί συνολικά περισσότερα από 250.000 γεύματα βρεφικού γάλακτος και βρεφικής κρέμας, ενώ το πρόγραμμα έχει διακριθεί με δέκα βραβεία.

Πρόγραμμα Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης «Θρέφουμε με αγάπη»

Η ΓΙΩΤΗΣ συνέχισε και κατά το έτος 2025 την υλοποίηση του διαχρονικού της προγράμματος Δωρεάς Τροφίμων «Θρέφουμε με αγάπη», μέσω του οποίου υποστηρίζει κοινωφελείς οργανισμούς, με έμφαση στο παιδί και την οικογένεια. Κατά τη διάρκεια του 2025 διατέθηκαν περισσότερες από 720.000 μερίδες τροφίμων και 10 τόνοι αλεύρων, ενισχύοντας περισσότερους από 100 κοινωνικούς φορείς σε ολόκληρη την Ελλάδα, μεταξύ των οποίων κοινωνικά παντοπωλεία δήμων, ιδρύματα και μη κερδοσκοπικούς οργανισμούς. Επιπλέον, η Εταιρεία συνέχισε τη σταθερή μηνιαία υποστήριξη οργανισμών, μέσω δωρεών τροφίμων, μεταξύ των οποίων το «Χαμόγελο του Παιδιού», το Ίδρυμα «Θεοτόκος», τον Παιδικό Σταθμό του Φιλανθρωπικού Σωματείου «Φίλοι του Παιδιού» και την Ιερά Μητρόπολη Περιστερίου.

Διαθέτει επίσης προϊόντα της της στην Τράπεζα Τροφίμων. Από το 2025 στις σταθερές αυτές δωρεές εντάχθηκαν και η Ιερά Μητρόπολη Νέας Ιωνίας, Φιλαδελφείας, Ηρακλείου και Χαλκηδόνας, καθώς και ο Παιδικός Σταθμός της Ιεράς Μητρόπολης Σύρου.

Η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. εξακολουθεί να επενδύει σε πρωτοβουλίες εταιρικής κοινωνικής ευθύνης που δημιουργούν ουσιαστική κοινωνική αξία.

Παρά την αστάθεια του οικονομικού περιβάλλοντος, η Εταιρεία και ο Όμιλος συνέχισαν απρόσκοπτα την υλοποίηση του επενδυτικού τους έργου, το οποίο για τη χρήση του 2025 ανήλθε στο ποσό των € 4,6 εκ. και αφορά:

- 1) Επένδυση σε προσθήκες ακινήτων και νέο μηχανολογικό και λοιπό εξοπλισμό στις εγκαταστάσεις Περιστερίου και Αγρινίου της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε., συνολικού ύψους € 2,9 εκ.
- 2) Κτιριακές βελτιώσεις και αγορές μηχανημάτων στην ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. συνολικού ύψους € 1,7 εκ.

Η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. διανύοντας την δέκατη δεκαετία από την ίδρυσή της έχει ως βασικούς πυλώνες αυτής της πολυετούς παρουσίας την δημιουργία καινοτόμων προϊόντων με υψηλές διατροφικές αξίες, διασφαλίζοντας την άριστη ποιότητά τους αλλά και την διεύρυνση του αποτυπώματος στην Ελληνική κοινωνία μέσα από συνεχείς επενδύσεις στην Ελλάδα αλλά και με ποικίλες δράσεις εταιρικής κοινωνικής ευθύνης.

2. Δομή του Ομίλου ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Η δομή του Ομίλου Γιώτης Α.Ε. αναλύεται ως εξής:

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	% Άμεσης Συμμετοχής	% Έμμεσης Συμμετοχής	% Συνολικής Συμμετοχής
ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λ. Κηφισού 128-130 Περιστερί Τ.Κ. 12131, Ελλάδα			ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Θυγατρικές της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.				
ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ *	Λ. Κηφισού 18 Αθήνα Τ.Κ. 10442, Ελλάδα	100,00%	-	100,00%
JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD	Αρχ. Μακαρίου III, 55, Αθηνών, Τ.Κ. 7600, Λάρνακα, Κύπρος	100,00%	-	100,00%
Θυγατρικές της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD				
ROYAL TM EOOD **	Sofia, Nadejda district, Nadejda-1 residential quarter, 9 Demir Kapia Street	-	100,00%	100,00%
ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε.	Λ. Καραμανλή 206 Αχαρνάι Αττικής Τ.Κ. 13678, Ελλάδα	-	100,00%	100,00%

* Η θυγατρική «Αττικοί Ορίζοντες Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Βιομηχανική Εταιρεία Προϊόντων Διατροφής», μετονομάστηκε σε «Υ Energy Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» στις 09.05.2026

** Η θυγατρική εταιρία ROYAL TM EOOD σταμάτησε τη λειτουργία της και εκκαθαρίστηκε με ημερομηνία 31.10.2025.

Λογιστικές αρχές και πολιτικές που θεσπίστηκαν για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων Ομίλου και Εταιρείας

Οι λογιστικές αρχές που ο Όμιλος και η Εταιρεία ακολούθησαν για την κατάρτιση του Ενοποιημένου και του Εταιρικού Ισολογισμού της Παρούσης χρήσεως όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως και της προηγούμενης χρήσης 2024, καθώς και αναλύσεις - επεξηγήσεις και λοιπές πληροφορίες περιλαμβάνονται αναλυτικά στο συνημμένο Προσάρτημα - σημειώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων.

3. Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις Ομίλου και Εταιρείας

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 248801000 ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
Σημείωση		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα Πάγια					
Ακίνητα	E.1	26.345.125,82	25.085.678,66	15.362.595,28	14.366.310,74
Μηχανολογικός εξοπλισμός	E.1	14.018.506,08	11.847.227,91	10.095.745,71	7.668.930,89
Λοιπός εξοπλισμός	E.1	2.428.949,47	2.410.391,03	915.230,01	905.694,15
Επενδύσεις σε ακίνητα	E.1	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99
Σύνολο		44.091.185,36	40.641.901,59	27.672.174,99	24.239.539,77
Άυλα πάγια στοιχεία					
Υπεράξια	E.2	6.911.385,12	7.028.757,66	987.885,54	1.105.258,08
Λοιπά Άυλα	E.2	2.106.028,42	2.595.912,44	2.039.293,03	2.564.814,52
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	E.2.1	0,00	0,02	0,00	0,02
Σύνολο		9.017.413,54	9.624.670,12	3.027.178,57	3.670.072,62
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή					
	E.3	1.493.529,52	5.012.479,10	1.345.734,26	4.618.118,66
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις	E.4.1	278.800,19	305.680,62	161.711,07	181.428,03
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	E.4.2	54.000,00	54.000,00	14.911.720,20	14.924.640,20
Σύνολο		332.800,19	359.680,62	15.073.431,27	15.106.068,23
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		54.934.928,61	55.638.731,43	47.118.519,09	47.633.799,28
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα					
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	E.5	4.874.483,56	4.313.093,81	4.343.206,66	3.891.373,30
Εμπορεύματα	E.5	802.833,68	585.087,52	589.921,01	443.746,20
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	E.5	11.271.007,53	8.982.130,22	10.353.788,28	8.060.273,33
Προκαταβολές για αποθέματα	E.5	379.922,60	352.543,23	328.419,76	259.587,02
Σύνολο		17.328.247,37	14.232.854,78	15.615.335,71	12.654.979,85
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις	E.6.1	30.818.328,00	28.793.768,67	28.624.364,90	27.185.619,60
Δουλεψμένα έσοδα περιόδου	E.6.2	532.566,44	1.878.300,39	206.281,57	1.815.291,76
Λοιπές απαιτήσεις	E.6.3	3.349.449,16	2.854.606,34	2.573.641,97	2.445.808,94
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	E.6.4	7.197.986,93	717.706,61	7.197.986,93	717.706,61
Προπληρωμένα έξοδα	E.6.5	293.428,77	348.635,02	205.368,74	224.220,45
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	E.6.6	4.376.514,79	10.977.110,42	3.483.197,57	10.279.465,83
Σύνολο		46.568.274,09	45.570.127,45	42.290.841,68	42.668.113,19
Σύνολο κυκλοφορούντων		63.896.521,46	59.802.982,23	57.906.177,39	55.323.093,04
Σύνολο Ενεργητικού		118.831.450,07	115.441.713,66	105.024.696,48	102.956.892,32

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Καθαρή θέση					
Κεφάλαιο	P.1.1	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Σύνολο		10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	P.2	46.134.877,13	44.578.643,43	43.120.880,80	41.650.786,46
Αφορολόγητα αποθεματικά	P.2	3.800.666,91	2.818.924,15	3.800.666,91	2.818.924,15
Αποτελέσματα εις νέο	P.2.1	2.945.086,96	1.388.011,57	5.542.598,03	5.583.658,65
Σύνολο		52.880.631,00	48.785.579,15	52.464.145,74	50.053.369,26
Σύνολο Καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής		63.085.719,60	58.990.667,75	62.669.234,34	60.258.457,86
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		63.085.719,60	58.990.667,75	62.669.234,34	60.258.457,86
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	P.3.1	1.806.315,29	1.671.327,60	1.708.183,92	1.584.631,93
Λοιπές προβλέψεις	P.3.2	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Σύνολο		2.114.459,09	1.979.471,40	2.016.327,72	1.892.775,73
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	P.4.1	18.487.290,00	20.220.168,00	15.337.290,00	15.970.168,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	P.4.2	0,00	74.997,00	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	P.4.3	1.108.862,49	1.264.973,94	921.110,33	1.106.067,33
Σύνολο		19.596.152,49	21.560.138,94	16.258.400,33	17.076.235,33
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια	P.5.1	2.502.862,80	351.462,03	345,77	323,01
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	P.5.2	6.617.128,00	8.682.445,00	5.517.128,00	5.081.128,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	P.5.3	13.846.146,08	14.231.651,28	9.859.224,60	10.419.234,86
Φόρος εισοδήματος	P.5.4	2.121.405,53	1.686.620,32	1.445.520,86	1.671.089,05
Λοιποί φόροι τέλη	P.5.5	917.910,26	903.199,76	744.101,81	745.682,85
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	P.5.6	872.934,04	804.797,52	612.239,07	576.456,39
Λοιπές υποχρεώσεις	P.5.7	4.101.668,97	3.324.650,84	3.359.144,88	2.819.097,29
Έξοδα χρήσεως δαμυλεμένα	P.5.8	2.501.109,86	2.536.939,95	1.989.075,75	2.026.743,08
Έσοδα επόμενων χρήσεων	P.5.9	553.953,35	389.668,87	553.953,35	389.668,87
Σύνολο		34.035.118,89	32.911.435,57	24.080.734,09	23.729.423,40
Σύνολο υποχρεώσεων		53.631.271,38	54.471.574,51	40.339.134,42	40.805.658,73
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		118.831.450,07	115.441.713,66	105.024.696,48	102.956.892,32

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.					
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ					
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
Σημείωση		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1/2025-31/12/2025	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2025-31/12/2025	1/1/2024 - 31/12/2024
Κύκλος εργασιών	A.1	129.529.661,40	116.750.805,56	96.726.875,76	87.809.563,85
Κόστος πωλήσεων	A.2	-74.841.948,96	-68.900.202,49	-57.001.568,49	-52.691.821,74
Μικτό Αποτέλεσμα		54.687.712,44	47.850.603,07	39.725.307,27	35.117.742,11
Λοιπά συνήθη έσοδα	A.3	668.478,50	676.428,70	563.136,87	569.269,85
		55.356.190,94	48.527.031,77	40.288.444,14	35.687.011,96
Έξοδα διοίκησης	A.2	-6.976.605,00	-6.632.562,60	-5.679.904,08	-5.073.296,38
Έξοδα διαθέσεως	A.2	-35.722.365,49	-31.988.419,92	-24.534.043,99	-21.940.904,03
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	A.2	-2.070.870,08	-2.002.607,07	-1.939.197,67	-1.928.703,76
Λοιπά Έξοδα και ζημιές	A.4	-427.641,82	-607.111,14	-303.923,67	-487.801,09
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	A.5	-722.284,18	636.942,98	-704.467,60	473.360,36
Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	A.6	61.516,02	269.932,47	2.394,63	24.363,86
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	A.7	93.360,36	218.138,77	93.360,36	218.138,77
Λοιπά έσοδα και κέρδη	A.8	57.560,21	64.830,22	53.145,89	54.700,66
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		9.648.860,96	8.486.175,48	7.275.808,01	7.026.870,35
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	A.9	776,72	1.230,24	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	A.10	-1.206.660,52	-1.719.784,06	-884.346,60	-1.118.511,68
Αποτελέσματα προ φόρων		8.442.977,16	6.767.621,66	6.391.461,41	5.908.358,67
Φόροι εισοδήματος	A.11	-1.203.593,17	-1.390.450,28	-836.352,79	-1.389.427,38
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		7.239.383,99	5.377.171,38	5.555.108,62	4.518.931,29
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:					
Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		7.239.383,99	5.377.171,38	5.555.108,62	4.518.931,29
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	0,00	0,00	0,00
		7.239.383,99	5.377.171,38	5.555.108,62	4.518.931,29

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ο Όμιλος:

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.						
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις						
Για την Περίοδο						
1 Ιανουαρίου 2025 - 31 Δεκεμβρίου 2025						
	Όμιλος					
	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εκ νέων	Σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2023	10.205.088,60	42.486.883,38	2.743.481,12	404.290,92	55.839.744,02	55.839.744,02
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης	0,00	40.574,01	0,00	-40.574,01	0,00	0,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού στα ΕΛΠ κατά το μέρος της απόσβ. ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	0,00	0,00	111.110,89	-111.110,89	0,00	0,00
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης	0,00	4.500.000,00	0,00	-4.500.000,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	0,00	-2.120.000,00	0,00	0,00	-2.120.000,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	0,00	-328.108,56	0,00	328.108,56	0,00	0,00
Διόρθωση ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287 ως σχετική απόφαση ολοκλήρωσης Μεταβολές Ι.Κ. όπως προέκυψαν από την απορρόφηση της συνδεμένης εταιρίας	0,00	0,00	-35.667,86	0,00	-35.667,86	-35.667,86
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1-31/12/2024	0,00	-705,40	0,00	-69.874,39	-70.579,79	-70.579,79
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2024	0,00	2.091.760,05	75.443,03	983.720,65	3.150.923,73	3.150.923,73
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2024	10.205.088,60	44.578.643,43	2.818.924,15	1.388.011,57	58.990.667,75	58.990.667,75
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης	0,00	86.139,36	0,00	-86.139,36	0,00	0,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού στα ΕΛΠ κατά το μέρος της απόσβ. ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	0,00	0,00	107.414,84	-107.414,84	0,00	0,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού φορολογικής απαλλαγής Ν.4399/2016 31047/ΥΠΕ/7/00394/Γ	0,00	0,00	838.660,06	-838.660,06	0,00	0,00
Διόρθωση ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287 ως σχετική απόφαση ολοκλήρωσης	0,00	0,00	35.667,86	0,00	35.667,86	35.667,86
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης	0,00	5.000.000,00	0,00	-5.000.000,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	0,00	-3.180.000,00	0,00	0,00	-3.180.000,00	-3.180.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	0,00	-349.905,66	0,00	349.905,66	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1-31/12/2025	0,00	0,00	0,00	7.239.383,99	7.239.383,99	7.239.383,99
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2025	0,00	1.556.233,70	981.742,76	1.557.075,39	4.095.051,85	4.095.051,85
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2025	10.205.088,60	46.134.877,13	3.800.666,91	2.945.086,96	63.085.719,60	63.085.719,60

Η Εταιρεία:

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.					
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις					
Για την Περίοδο					
1 Ιανουαρίου 2025 - 31 Δεκεμβρίου 2025					
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014					
	Εταιρεία				
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2023	10.205.088,60	2.743.481,12	39.598.895,02	5.347.729,69	57.895.194,43
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης	0,00	0,00	4.500.000,00	-4.500.000,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.	0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Διόρθωση ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287 ως σχετική απόφαση ολοκλήρωσης	0,00	-35.667,86	0,00	0,00	-35.667,86
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού στα ΕΛΠ κατά το μέρος της απόσβ. ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	0,00	111.110,89	0,00	-111.110,89	0,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	-328.108,56	328.108,56	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1-31/12/2024	0,00	0,00	0,00	4.518.931,29	4.518.931,29
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2024	0,00	75.443,03	2.051.891,44	235.928,96	2.363.263,43
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2024	10.205.088,60	2.818.924,15	41.650.786,46	5.583.658,65	60.258.457,86
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης	0,00	0,00	5.000.000,00	-5.000.000,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.	0,00	0,00	-3.180.000,00	0,00	-3.180.000,00
Διόρθωση ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287 ως σχετική απόφαση ολοκλήρωσης	0,00	35.667,86	0,00	0,00	35.667,86
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού στα ΕΛΠ κατά το μέρος της απόσβ. ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	0,00	107.414,84	0,00	-107.414,84	0,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού φορολογικής απαλλαγής Ν.4399/2016 31047/ΥΠΕ/7/00394/Γ	0,00	838.660,06	0,00	-838.660,06	0,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	-349.905,66	349.905,66	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1-31/12/2025	0,00	0,00	0,00	5.555.108,62	5.555.108,62
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2025	0,00	981.742,76	1.470.094,34	-41.060,62	2.410.776,48
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2025	10.205.088,60	3.800.666,91	43.120.880,80	5.542.598,03	62.669.234,34

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ				
Κατάσταση Χρηματοροών για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1/31.12.2025	1.1/31.12.2024	1.1/31.12.2025	1.1/31.12.2024
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	8.442.977,16	6.767.621,66	6.391.461,41	5.908.358,67
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	4.209.862,93	4.021.275,43	2.688.508,40	2.531.615,95
Προβλέψεις	857.271,87	-574.695,88	828.019,59	-389.227,80
Κέρδη και ζημιές από διάθεση στοιχείων	-47.399,96	-297.550,76	-2.394,63	-24.363,86
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-93.360,36	-218.138,77	-93.360,36	-218.138,77
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρά ποσά)	1.205.883,80	1.718.553,82	884.346,60	1.118.511,68
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
Μεταβολή αποθεμάτων	-3.386.845,96	784.247,82	-3.210.355,86	589.498,48
Μεταβολή απαιτήσεων	514.968,18	-790.671,90	58.604,28	-2.213.176,93
Μεταβολή υποχρεώσεων	-865.769,43	254.814,04	-8.433,02	1.637.992,84
Μείον:				
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-1.206.660,52	-1.719.784,06	-884.346,60	-1.118.511,68
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-1.076.963,70	-1.553.023,58	-1.061.920,98	-1.552.167,65
Σύνολο Α	8.553.964,01	8.392.647,82	5.590.128,83	6.270.390,93
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-4.101.202,53	-5.454.719,37	-2.684.385,01	-5.671.698,14
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	-6.320.699,96	1.885.698,66	-6.418.517,20	-141.661,24
Τόκοι εισπραχθέντες	776,72	1.230,24	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	93.360,36	218.138,77	93.360,36	218.138,77
Σύνολο Β	-10.327.765,41	-3.349.651,70	-9.009.541,85	-5.595.220,61
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	0,00	-1.600.000,00	0,00	0,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-1.646.794,23	-4.363.435,68	-196.855,24	1.812.572,09
Μερίσματα πληρωθέντα	-3.180.000,00	-2.120.000,00	-3.180.000,00	-2.120.000,00
Σύνολο (Α + Β + Γ)	-4.826.794,23	-8.083.435,68	-3.376.855,24	-307.427,91
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων				
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-6.600.595,63	-3.040.439,56	-6.796.268,26	367.742,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	10.977.110,42	14.017.549,98	10.279.465,83	9.911.723,42
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	4.376.514,79	10.977.110,42	3.483.197,57	10.279.465,83

4. Συνοπτική παρουσίαση μεταβολών βασικών μεγεθών του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου

4.1. Εταιρική παρουσίαση

Ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2025 ανήλθε στο ποσό των € 96.726.875,76 έναντι ποσού € 87.809.563,85 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 10,16% ενώ τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 39.725.307,27 έναντι ποσού € 35.117.742,11 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 13,12%. Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν για τη χρήση 2025 σε ποσό € 6.391.461,41 έναντι ποσού € 5.908.358,67 της προηγούμενης χρήσης.

Κατά τη χρήση 2025, η Εταιρεία πραγματοποίησε επενδύσεις σε πάγιες εγκαταστάσεις ποσού € 1.015.174,55 με έμφαση στην αγορά νέων μηχανημάτων παραγωγής. Παράλληλα, εντός του 2025 έγιναν επενδύσεις σε ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση συνολικού ύψους € 1.845.435,95.

Κατά τη χρήση 2025 η λειτουργία της θυγατρικής εταιρείας ROYAL TM EOOD με έδρα τη Βουλγαρία σταμάτησε τη λειτουργία της και εκκαθαρίστηκε με ημερομηνία 31.10.2025.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης η Εταιρεία προέβη σε πωλήσεις αμοιβαίων κεφαλαίων αξίας κτήσης 1.013 χιλ πραγματοποιώντας συμψηφισμένο αποτέλεσμα, κέρδος, αξίας € 2χιλ. Επίσης στη χρήση προέβη σε αγορές μετοχών ποσού € 195χιλ και αμοιβαίων κεφαλαίων ποσού € 7.248 χιλ.

Η προτεινόμενη διάθεση των κερδών του ΔΣ προς την ΤΓΣ των μετόχων διαμορφώνεται ως εξής:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	5.583.658,65	5.347.729,69
Πλέον κέρδη χρήσεως	5.555.108,62	4.518.931,29
Μείον διανεμηθέντα ή Εγκριθέντα μερίσματα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-838.660,06	0,00
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα ή Αφορολόγητα αποθεματικά στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-5.000.000,00	-4.500.000,00
Μείον δημιουργία αφορολόγητου αποθεματικού Ν.3908 από αποτέλεσμα χρήσης	-107.414,84	-111.110,89
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα της χρήσης	349.905,66	328.108,56
Κέρδη προς διανομή	5.542.598,03	5.583.658,65
Η προτεινόμενη διάθεση είναι:		
Ειδικά έκτακτα αποθεματικά	5.000.000,00	5.000.000,00
Έκτακτο αποθεματικό από κέρδη μεριδίων ΟΣΕΚΑ (ΠΑΡ 3 π.ο.λ 1042/2015 και παρ 6δ ΠΟΛ 1102/2015)	86.986,76	0,00
Κέρδη εις νέο	455.611,27	583.658,65
Γενικό σύνολο:	5.542.598,03	5.583.658,65

Η προτεινόμενη διάθεση των κερδών τελεί υπό την έγκριση των μετόχων με τα ποσοστά απαρτίας και πλειοψηφίας που ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018.

4.2. Παρουσίαση Ομίλου

Ο Κύκλος Εργασιών του Ομίλου στη χρήση ανήλθε στο ποσό των € 129.529.661,40 έναντι ποσού € 116.750.805,56 της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας αύξηση 10,95 %. Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 54.687.712,44 έναντι ποσού € 47.850.603,07 της προηγούμενης χρήσης. Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν για τη χρήση 2025 σε ποσό € 8.442.977,16 έναντι ποσού € 6.767.621,66 της προηγούμενης χρήσης.

Η ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. προέβη σε επενδύσεις ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων συνολικού ποσού € 1.747.786,33 τα οποία αφορούσαν: **α)** προσθήκες – βελτιώσεις κτιρίων & κτιριακών εγκαταστάσεων ποσού € 490.188,28 **β)** αγορές μηχανημάτων, μηχανολογικού εξοπλισμού & τεχνικών εγκαταστάσεων ποσού € 455.105,34, **γ)** Επίπλων & Λοιπού εξοπλισμού ποσού € 266.234,79, **δ)** Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση ποσού € 490.031,92 και **ε)** επενδύσεις σε λογισμικά προγράμματα ποσού € 46.226,00. Επίσης έχουν δοθεί προκαταβολές σε προμηθευτές για αγορές – κατασκευές παγίων στη χρήση 2025 ποσού € 147.370,19 για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απομείωσης ποσού € 55.882,93.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. δεν πραγματοποίησε αγοραπωλησίες συμμετοχών ή χρεογράφων.

Σημειώνεται, ότι στο κονδύλι του ενοποιημένου ισολογισμού «Υπεραξία», αποτυπώνονται:

Α) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD ποσού € 5.923.499,58 και

Β) η υπεραξία που προέκυψε από τη συγχώνευση με απορρόφηση της «F&B INNOVATION PARTNERS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ποσού € 987.885,54

Στην κλειόμενη χρήση έγινε ο ετήσιος έλεγχος για τυχόν απομείωση και δεν παρέστη ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας. Η υπεραξία που προέκυψε κατά την απορρόφηση της συνδεδεμένης εταιρίας «F&B INNOVATION PARTNERS» αποσβένεται ετήσια.

5. Βασικοί Αριθμοδείκτες

Στο τέλος της παρούσας Έκθεσης παρουσιάζονται οι πίνακες όλων των βασικών αριθμοδεικτών για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

6. Κυριότεροι κίνδυνοι του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018

Δεν υφίστανται.

7. Πληροφορίες του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018

- ❖ Δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης.
- ❖ Η Εταιρεία θα συνεχίσει δυναμικά να δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων.

- ❖ Δεν κατέχονται ίδιοι τίτλοι 31.12 και δεν αποκτήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης 2025.
- ❖ Τα υποκαταστήματα της Εταιρείας στις 31.12.2025 είναι τα εξής:
 - Λ ΚΗΦΙΣΟΥ 128-130 ΑΘΗΝΑ (ΚΕΝΤΡΙΚΟ)
 - Λ ΚΗΦΙΣΟΥ 46-48 ΚΑΙ ΑΘΗΝΩΝ ΑΘΗΝΑ (ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)
 - ΘΕΣΗ ΞΗΡΟΠΗΓΑΔΟ ΜΑΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ(ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)
 - Λ ΚΗΦΙΣΣΟΥ 128 ΑΘΗΝΑ (ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)
 - Λ. ΚΗΦΙΣΣΟΥ 18 ΑΘΗΝΑ (ΑΠΟΘΗΚΗ)
 - ΘΕΣΗ ΚΕΡΑΜΙΔΙ ΑΓΡΙΝΙΟ (ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)
 - ΘΕΣΗ ΛΥΣΙΑ ΟΙΝΟΦΥΤΑ (ΑΠΟΘΗΚΗ)

8. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοσή της.

Η διαχείριση των κινδύνων πραγματοποιείται από τις αρμόδιες διευθύνσεις των εταιρειών οι οποίες παρέχουν τις σχετικές πληροφορίες στα αρμόδια εκτελεστικά όργανα όταν αυτό απαιτείται. Η διαχείριση των ανωτέρω κινδύνων ενδέχεται να απαιτεί και τη συνεργασία με εξωτερικούς συμβούλους, έτσι ώστε οι κίνδυνοι να αναγνωρίζονται έγκαιρα και να λαμβάνονται τα απαραίτητα μέτρα για την αντιστάθμισή τους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν εκτελούν συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, συμμετοχές σε θυγατρικές, τίτλους Λοιπών Χρηματοοικονομικών Στοιχείων, καθώς και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού.

Ι . Χειρισμός οικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται στους ακόλουθους κινδύνους:

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς στις εταιρείες του Ομίλου, αν ένας πελάτης ή χρεώστης αποτύχει να εκπληρώσει τις συμβατικές υποχρεώσεις ενός οικονομικού επίσημου εγγράφου και προκύπτει κυρίως από τις απαιτήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, από τους πελάτες ή χρεώστες.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο λόγω των πωλήσεων. Τόσο οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας ύψους € 30.362 χιλιάδων όσο και του Ομίλου, ύψους €

32.627 χιλιάδων, αντιστοιχούν σε μέσο χρόνο είσπραξης 90 ημερών περίπου. Τα τμήματα πιστωτικού ελέγχου παρακολουθούν σε συνεχή βάση την εξέλιξη των απαιτήσεων ώστε να εντοπίζονται έγκαιρα περιπτώσεις υπερβάσεων. Παράλληλα, για την αποτελεσματικότερη κάλυψη του κινδύνου εξασφαλίζονται εγγυήσεις πελατών ενώ παράλληλα η Εταιρεία έχει προβεί στην ασφάλιση των απαιτήσεών της σε αναγνωρισμένη εταιρεία. Πέραν αυτών, η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν προβεί σε διενέργεια προβλέψεων για κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου ποσού ύψους € 1.738 χιλιάδων και € 1.808 χιλιάδων, αντίστοιχα.

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς είναι ο κίνδυνος που αλλάζει τις τιμές στην αγορά, όπως τις τιμές του ξένου συναλλάγματος, τις τιμές των επιτοκίων και οι τιμές εξαγοράς θα επηρεάσουν τα εισοδήματα των Εταιρειών του Ομίλου ή την αξία των μετοχών στα οικονομικά έγγραφα. Ο στόχος του χειρισμού του κινδύνου αγοράς είναι ο συνεχής έλεγχος και ο περιορισμός αυτού με τη χρήση των κατάλληλων εργαλείων.

A. Κίνδυνος στην τιμή του επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τις χρηματοδοτικές ανάγκες.

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εταιρείες χρησιμοποιούν ως εναλλακτική πηγή χρηματοδότησης για τις επενδύσεις τους, καθώς και τις ενδεχόμενες ανάγκες σε κεφάλαια κίνησης τον τραπεζικό δανεισμό, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματα της με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR) θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα, καθώς η Εταιρεία και ο Όμιλος θα επιβαρύνονται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Το σημαντικότερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας αφορά συμβάσεις μεταβλητού επιτοκίου.

Με σκοπό την αποδοτικότερη διάρθρωση των κεφαλαίων, η Εταιρεία και ο Όμιλος προβαίνουν στη σύναψη βραχυπρόθεσμων, μακροπρόθεσμων και ομολογιακών δανείων από πιστωτικά ιδρύματα. Ο μέσος ετήσιος δανεισμός της Εταιρείας ανήλθε σε ποσό € 22.883 χιλιάδων και το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανήλθε σε 3,56%. Το χρηματοοικονομικό κόστος στη χρήση 2025 ανήλθε στο ποσό € 884 χιλιάδων (εκ των οποίων ποσό € 815 χιλιάδων αφορά τόκους) έναντι ποσού € 1.119 χιλιάδων (εκ των οποίων ποσό € 956 χιλιάδων αφορά τόκους) στη χρήση 2024. Μια μεταβολή των επιτοκίων κατά 0,50% θα επηρέαζε τα αποτελέσματα της, κατά € 114 χιλιάδες.

Ο μέσος ετήσιος δανεισμός του Ομίλου ανήλθε σε ποσό € 28.431 χιλιάδων και το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανήλθε σε 3,95%. Το χρηματοοικονομικό κόστος στη χρήση 2025 ανήλθε στο ποσό € 1.207 χιλιάδων (εκ των οποίων ποσό € 1.123 χιλιάδων αφορά τόκους) έναντι ποσού € 1.720 (εκ των οποίων ποσό € 1.497 χιλιάδων αφορά τόκους) χιλιάδων στη χρήση 2024. Μια μεταβολή των επιτοκίων μέχρι 0,50% θα επηρέαζε τα αποτελέσματα του Ομίλου, κατά € 142 χιλιάδες.

Οι οικονομικές διευθύνσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, παρακολουθούν διαρκώς τις τάσεις μεταβολών επιτοκίων και προβαίνουν στις κατάλληλες ενέργειες για διαρκή προσαρμογή του δανεισμού και των επιτοκίων σύμφωνα με το προφίλ ρίσκου του Ομίλου.

Β. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο κυρίως για τη μεταβολή της ισοτιμίας ΕΥΡΩ/ΔΟΛΑΡΙΟ λόγω των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας σε Ξ.Ν. Αν γίνει μια μεταβολή στην ισοτιμία των ξένων νομισμάτων στα οποία εκτίθεται η εταιρεία σε σχέση με την ισοτιμία αγοράς σε ποσοστό + ή - 10%, θα δημιουργήσει κέρδος ποσού χιλ. 2,4 € ή ζημίες ποσού 2 χιλ. € αντίστοιχα στα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο κυρίως για τη μεταβολή της ισοτιμίας ΕΥΡΩ/ΔΟΛΑΡΙΟ λόγω των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας σε Ξ.Ν και για την μεταβολή της ισοτιμίας ΕΥΡΩ/ΛΙΡΑ ΑΓΓΛΙΑΣ λόγω υποχρεώσεων που υπάρχουν σε Ξ.Ν.. Αν γίνει μια μεταβολή στην ισοτιμία των ξένων νομισμάτων στα οποία εκτίθεται ο Όμιλος σε σχέση με την ισοτιμία αγοράς σε ποσοστό + ή - 10%, θα δημιουργήσει ζημίες ποσού χιλ. 0,8 € ή κέρδος ποσού 0,6 χιλ. € αντίστοιχα στα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου.

Στον Όμιλο για τη χρήση 2025 δεν υπάρχουν απαιτήσεις, υποχρεώσεις και καταθέσεις σε Λέβα Βουλγαρίας, παρόλα αυτά τα συγκριτικά στοιχεία της χρήσης 2024 εμφανίζονται διακριτά στις αναλύσεις του προσαρτήματος επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, χωρίς ωστόσο να δημιουργείται συναλλαγματικός κίνδυνος δεδομένου ότι το Λέβα έχει σταθερή ισοτιμία με το Ευρώ.

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών σε ξένο νόμισμα κατά την 31/12/2025 για την Εταιρεία και τον Όμιλο είχαν ως εξής:

Λογαριασμός την 31.12.2025	Νόμισμα	Εταιρεία	Όμιλος
Διαθέσιμα	USD	25.568,06	25.836,48
Υποχρεώσεις	USD	-17.403,76	-17.403,76
Διαθέσιμα	EGP	2.150,00	2.150,00

Γ. Άλλοι κίνδυνοι αγοράς

Δεν υπάρχουν άλλοι ορατοί κίνδυνοι για την πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας πέραν εκείνων που αφορούν γενικά το οικονομικό περιβάλλον κυρίως στην Ελλάδα που αποτελεί τη βασική χώρα δραστηριοποίησης σε συνάρτηση πάντα με τις συνθήκες που επικρατούν παγκοσμίως.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο οι Εταιρείες του Ομίλου να μη δύνανται να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετούν για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζουν, μέσω της ορθής διαχείρισης των ταμειακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι πάντα θα έχουν αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνουν τις υποχρεώσεις τους όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες.

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστωτικών ορίων από τραπεζικά

ιδρύματα. Οι πίνακες αριθμοδεικτών που ακολουθούν στο τέλος της έκθεσης αποτυπώνουν την τρέχουσα χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Μια ανάλυση προθεσμίας των οικονομικών απαιτήσεων και των υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας ακολουθεί:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο Όμιλος

Απαιτήσεις Ομίλου (σε ευρώ)	Συνολικό υπόλοιπο	0-90 ημέρες	90-180 Ημέρες	180-360 Ημέρες	>360
	€	€	€	€	€
1. Πελάτες	22.084.622,52	20.643.340,41	1.381.127,47	60.154,64	0,00
2. Γραμμάτια εισπρακτέα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Επιταγές εισπρακτέες	9.821.362,71	9.771.362,71	0,00	50.000,00	0,00
5. Χρεώστες διάφοροι	199.718,40	199.718,40	0,00	0,00	0,00
6. Χρεώστες διάφοροι - Ελληνικό Δημόσιο	1.819.488,75	44.132,14	0,00	0,00	1.775.356,61
7. Λογαριασμοί διαχείρισης προκ/λών & πιστώσεων	<u>58.050,09</u>	<u>58.050,09</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
ΣΥΝΟΛΟ Α	<u>33.983.242,47</u>	<u>30.716.603,75</u>	<u>1.381.127,47</u>	<u>110.154,64</u>	<u>1.775.356,61</u>
	100,00%	90,39%	4,06%	0,32%	5,22%
Επιπρόσθετα η εταιρεία εμφανίζει τα ακόλουθα υπόλοιπα, για τα οποία δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί ο χρόνος είσπραξής τους:					
A. Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	35.000,00				
B. Επιταγές σε καθυστέρηση	59.172,69				
Γ. Γραμμάτια σε καθυστέρηση	<u>627.026,35</u>				
ΣΥΝΟΛΟ Β	<u>721.199,04</u>				
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ (Α+Β)	<u><u>34.704.441,51</u></u>				

Η Εταιρεία

Απαιτήσεις Εταιρείας (σε ευρώ)	Συνολικό υπόλοιπο	0-90 ημέρες	90-180 Ημέρες	180-360 Ημέρες	>360
	€	€	€	€	€
1. Πελάτες	20.216.863,10	18.903.504,12	1.313.358,98	0,00	0,00
2. Επιταγές εισπρακτέες	9.465.953,01	9.415.953,01	0,00	50.000,00	0,00
3. Χρεώστες διάφοροι	122.025,30	122.025,30	0,00	0,00	0,00
4. Χρεώστες διάφοροι - Ελληνικό Δημόσιο	1.383.848,59	44.132,14	0,00	0,00	1.339.716,45
5. Λογαριασμοί διαχείρισης προκ/λών & πιστώσεων	<u>19.069,43</u>	<u>19.069,43</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
6. Επιταγές σε τράπεζα προς είσπραξη	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>31.207.759,43</u>	<u>28.504.684,00</u>	<u>1.313.358,98</u>	<u>50.000,00</u>	<u>1.339.716,45</u>
	100,00%	91,34%	4,21%	0,16%	4,29%
Επιπρόσθετα η εταιρεία εμφανίζει τα ακόλουθα υπόλοιπα, για τα οποία δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί ο χρόνος είσπραξής τους:					
A. Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	0,00				
B. Επιταγές σε καθυστέρηση	52.422,70				
Γ. Γραμμάτια σε καθυστέρηση	<u>627.026,35</u>				
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	<u><u>31.887.208,48</u></u>				

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο Όμιλος

Υποχρεώσεις Ομίλου (σε ευρώ)	Συνολικό υπόλοιπο	0-90 ημέρες	90-180 Ημέρες	180-360 Ημέρες	>360
	€	€	€	€	€
1. Προμηθευτές	12.683.735,29	6.281.526,46	6.402.208,83	0,00	0,00
2. Επιταγές πληρωτέες	1.162.410,79	1.030.900,31	131.510,48	0,00	0,00
3. Προκαταβολές πελατών	100.149,86	100.149,86	0,00	0,00	0,00
4. Υποχρεώσεις από φόρους	3.039.315,79	1.211.610,89	0,00	1.063.945,11	763.759,79
5. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	872.934,04	872.934,04	0,00	0,00	0,00
6. Πιστωτές διάφοροι	194.856,42	194.856,42	0,00	0,00	0,00
	<u>18.053.402,19</u>	<u>9.691.977,98</u>	<u>6.533.719,31</u>	<u>1.063.945,11</u>	<u>763.759,79</u>
	100,00%	53,69%	36,19%	5,89%	4,23%

Η Εταιρεία

Υποχρεώσεις Εταιρείας (σε ευρώ)	Συνολικό υπόλοιπο	0-90 ημέρες	90-180 Ημέρες	180-360 Ημέρες	>360
	€	€	€	€	€
1. Προμηθευτές	9.859.224,60	4.280.053,27	5.579.171,33	0,00	0,00
2. Προκαταβολές πελατών	27.922,51	27.922,51	0,00	0,00	0,00
3. Υποχρεώσεις από φόρους	2.189.622,67	1.038.173,92	0,00	863.586,56	287.862,19
4. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	612.239,07	612.239,07	0,00	0,00	0,00
5. Πιστωτές διάφοροι	<u>115.964,52</u>	<u>115.964,52</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>12.804.973,37</u>	<u>6.074.353,29</u>	<u>5.579.171,33</u>	<u>863.586,56</u>	<u>287.862,19</u>
	100,00%	47,44%	43,57%	6,74%	2,25%

Διαχείριση κεφαλαίου της Μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου των Εταιρειών του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής τους διαβάθμισης, καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητές της και να μεγιστοποιείται η αξία των μετοχών τους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προσπαθεί να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ υψηλότερων αποδόσεων που θα ήταν εφικτές με υψηλότερα επίπεδα δανεισμού και των πλεονεκτημάτων και της ασφάλειας που παρέχει μια ισχυρή και υγιή κεφαλαιακή θέση.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος και η Εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ελέγχουν την επάρκεια των ιδίων κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τον δείκτη καθαρού δανεισμού προς τα λειτουργικά κέρδη και τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια. Τα λειτουργικά κέρδη (EBITDA) είναι τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων. Στον καθαρό δανεισμό περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής, επενδύοντας συνεχώς σε εγκαταστάσεις και τεχνολογικές μεθόδους.

Κίνδυνος τιμής/ανταγωνισμού/αγορών

Οι Εταιρείες του Ομίλου, αντιμετωπίζουν κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Οι εταιρείες του Ομίλου διαμορφώνουν την τιμολογιακή τους πολιτική με κατάλληλα κοστολογικά μοντέλα.

9. Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Οι εταιρείες του Ομίλου, αναγνωρίζουν τις υποχρεώσεις τους απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Ως εκ τούτου, οι εταιρείες του Ομίλου συμμορφώνονται πλήρως με τις σχετικές Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις και την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία. Επιπρόσθετα, η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. έχει συμμετάσχει σε ερευνητικά προγράμματα που άπτονται του περιβάλλοντος, όπως παραγωγή βιοαερίου από απόβλητα του εργοστασίου και μείωσης αποτυπώματος CO₂.

Ο Όμιλος είναι διαρκώς ευαισθητοποιημένος σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος υλοποιώντας δράσεις για τη βελτίωση των περιβαλλοντικών όρων και την εξοικονόμηση ενέργειας, όπως η αντικατάσταση λαμπτήρων με νέας τεχνολογίας, η εγκατάσταση κάδων ανακύκλωσης μπαταριών και ηλεκτρικών συσκευών, η εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης χαρτιού και μελανιών κλπ. Βασικό άξονα στα παραπάνω αποτελεί η διαρκής ενημέρωση και εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος.

10. Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Η ΓΙΩΤΗΣ θεωρεί το ανθρώπινο δυναμικό της, στρατηγικό παράγοντα της διαχρονικής ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας του Ομίλου. Η προσέλκυση, η ανάπτυξη και η διατήρηση του ανθρώπινου δυναμικού αποτελούν βασικούς άξονες της στρατηγικής της, με έμφαση στην αξιοκρατία, τις ίσες ευκαιρίες, τη συνεχή ανάπτυξη και τη διαμόρφωση ενός ασφαλούς και σύγχρονου εργασιακού περιβάλλοντος.

Ο Όμιλος ΓΙΩΤΗΣ επενδύει συστηματικά στη συνεχή εκπαίδευση και επαγγελματική εξέλιξη των εργαζομένων του, ενισχύοντας τις γνώσεις και τις δεξιότητές τους. Παράλληλα, εφαρμόζει πολιτικές και πρακτικές που διασφαλίζουν τον σεβασμό της ανθρώπινης αξιοπρέπειας, την ίση μεταχείριση και την πρόληψη κάθε μορφής διάκρισης και παρενόχλησης.

Η υγεία και η ασφάλεια των εργαζομένων αποτελούν αδιαπραγμάτευτη προτεραιότητα για τις εταιρείες του Ομίλου, με την εφαρμογή ολοκληρωμένου πλαισίου πρόληψης και προστασίας στους χώρους εργασίας και τη συμμόρφωση με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο.

Αναγνωρίζοντας τη σημασία της αντιμετώπισης της δημογραφικής πρόκλησης και της στήριξης των οικογενειών των εργαζομένων, η ΓΙΩΤΗΣ έχει εντάξει στη στρατηγική παροχών, ποικίλες δράσεις που στηρίζουν έμπρακτα το προσωπικό της. Στο πλαίσιο αυτό, παρέχεται οικονομική ενίσχυση για κάθε παιδί εργαζομένου που γεννιέται, όπως και για κάθε παιδί εργαζομένου που εισάγεται στην Τριτοβάθμια Εκπαίδευση μέσω Πανελλαδικών Εξετάσεων, καθώς και ετήσια ενίσχυση για κάθε παιδί εργαζομένου ηλικίας 6 έως 18 ετών για την κάλυψη σχολικών αναγκών.

Κατά τη χρήση 2025, η Εταιρεία και ο Όμιλος απασχόλησαν 398 και 665 εργαζόμενους αντίστοιχα.

11. Προβλεπόμενη εξέλιξη της δραστηριότητας του Ομίλου

Σε ένα ρευστό οικονομικό περιβάλλον, τόσο στην Ελλάδα όσο και παγκοσμίως, η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, στοχεύοντας διαρκώς στην ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της προσηλωμένη στις βασικές της αξίες:

- α) Προσφορά πολύ υψηλού επιπέδου ποιότητας σε προσιτές τιμές,
- β) Σεβασμός του καταναλωτή.
- γ) Σεβασμός των εργαζομένων και ανέλιξή τους.
- δ) Σεβασμός του επιχειρηματικού περιβάλλοντος - επιχειρηματική ηθική.

Κυριότεροι στόχοι της διοίκησης για το 2026 είναι η περαιτέρω ενδυνάμωση των δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου, η υλοποίηση συνεργειών σε όλα τα επίπεδα της δραστηριοποίησής τους μέσα από την υλοποίηση κεφαλαιουχικών επενδύσεων και την ανάπτυξη νέων καινοτόμων προϊόντων. Παράλληλα, βασικό πυλώνα της στρατηγικής αποτελεί η συνεχής ανάπτυξη των πωλήσεων εκτός Ελλάδας.

Εντός του 2026 η Εταιρεία και ο Όμιλος συνεχίζουν να υλοποιούν εκτεταμένο πρόγραμμα σημαντικών επενδύσεων σε κτιριακές εγκαταστάσεις και μηχανολογικό εξοπλισμό για τις εταιρείες ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. και ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε.

Πέραν της επιμέρους λειτουργικής ανάπτυξης των δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου, η Διοίκηση συνεχίζει να αξιολογεί κάθε ενδιαφέρουσα επέκταση των δραστηριοτήτων μέσω νέων εξαγορών.

12. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Μητρική Εταιρεία κατέχει μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων (αμοιβαία κεφάλαια). Η διακράτηση της μορφής αυτών των επενδύσεων δεν σχετίζεται με αντιστάθμιση κάποιου κινδύνου (επιτοκιακού, νομισματικού, αγοράς) αλλά αποτελεί τρόπο τοποθέτησης της υπερβάλλουσας ταμειακής ρευστότητας. Σε σχέση με τα μέσα που χρησιμοποιεί για αντιμετώπιση κινδύνων και πιο συγκεκριμένα για τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, έχει σαν βασική της πολιτική και επιδίωξη θετικού ταμειακού κύκλου μεταξύ εισπράξεων και πληρωμών. Αυτό πρακτικά επιτυγχάνεται με την καθημερινή παρακολούθηση των ταμειακών της ροών, καθώς και με την εφαρμογή διαφορετικών χρονικών οριζόντων μεταξύ απαιτήσεων και υποχρεώσεων, που οδηγεί σε θετικό κεφάλαιο κίνησης και κατ' επέκταση σε μείωση του χρηματοοικονομικού κινδύνου.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1. ΟΜΙΛΟΣ ΓΙΩΤΗΣ									
ΧΡΗΣΗ 2025									
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ									
Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΘΡΩΣΕΩΣ									
		ΧΡΗΣΗ 2025				ΧΡΗΣΗ 2024			
1	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	=	63.896.521,46	=	53,77%	=	59.802.982,23	=	51,80%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		118.831.450,07				115.441.713,66		
2	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	=	63.085.719,60	=	117,63%	=	58.990.667,75	=	108,30%
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		53.631.271,38				54.471.574,51		
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	=	63.085.719,60	=	115,54%	=	58.990.667,75	=	106,71%
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		54.602.128,42				55.279.050,81		
4	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	=	63.896.521,46	=	187,74%	=	59.802.982,23	=	181,71%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣ ΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		34.035.118,89				32.911.435,57		
5	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	=	29.861.402,57	=	46,73%	=	26.891.546,66	=	44,97%
	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		63.896.521,46				59.802.982,23		
Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ									
6	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	=	8.442.977,16	=	13,38%	=	6.767.621,66	=	11,47%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		63.085.719,60				58.990.667,75		
7	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	=	54.687.712,44	=	42,22%	=	47.850.603,07	=	40,99%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		129.529.661,40				116.750.805,56		
8	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	=	54.687.712,44	=	73,07%	=	47.850.603,07	=	69,45%
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		74.841.948,96				68.900.202,49		
9	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	=	129.529.661,40	=	205,32%	=	116.750.805,56	=	197,91%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		63.085.719,60				58.990.667,75		
10	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	=	74.841.948,96	=	4,74	=	68.900.202,49	=	4,71
	ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		15.780.551,08				14.619.633,78		
Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ									
11	ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	=	4.101.202,53	=	31,51%	=	5.454.719,37	=	61,82%
	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ		13.013.802,78				8.823.750,93		
12	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	=	13.846.146,08	X 360	49,78	ΗΜΕΡΕΣ	14.231.651,28	X 360	57,64
	ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		100.137.822,10				88.893.267,77		ΗΜΕΡΕΣ
13	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	=	30.818.328,00	X 360	85,65	ΗΜΕΡΕΣ	28.793.768,67	X 360	88,79
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		129.529.661,40				116.750.805,56		ΗΜΕΡΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.									
ΧΡΗΣΗ 2025									
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ									
Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΘΡΩΣΕΩΣ									
		ΧΡΗΣΗ 2025				ΧΡΗΣΗ 2024			
1	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	=	57.906.177,39	=	55,14%	=	55.323.093,04	=	53,73%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		105.024.696,48				102.956.892,32		
2	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	=	62.669.234,34	=	155,36%	=	60.258.457,86	=	147,67%
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		40.339.134,42				40.805.658,73		
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	=	62.669.234,34	=	133,00%	=	60.258.457,86	=	126,50%
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		47.118.519,09				47.633.799,28		
4	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	=	57.906.177,39	=	240,47%	=	55.323.093,04	=	233,14%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣ ΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		24.080.734,09				23.729.423,40		
5	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	=	33.825.443,30	=	58,41%	=	31.593.669,64	=	57,11%
	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		57.906.177,39				55.323.093,04		
Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ									
6	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	=	6.391.461,41	=	10,20%	=	5.908.358,67	=	9,81%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		62.669.234,34				60.258.457,86		
7	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	=	39.725.307,27	=	41,07%	=	35.117.742,11	=	39,99%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		96.726.875,76				87.809.563,85		
8	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	=	39.725.307,27	=	69,69%	=	35.117.742,11	=	66,65%
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		57.001.568,49				52.691.821,74		
9	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	=	96.726.875,76	=	154,35%	=	87.809.563,85	=	145,72%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		62.669.234,34				60.258.457,86		
10	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	=	57.001.568,49	=	4,03	=	52.691.821,74	=	4,07
	ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		14.135.157,78				12.944.384,18		
Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ									
11	ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	=	2.870.205,01	=	31,57%	=	6.899.223,54	=	105,56%
	ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ		9.091.246,61				6.536.011,98		
12	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	=	9.859.224,60	X 360	45,97	ΗΜΕΡΕΣ	10.419.234,86	X 360	55,77
	ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		77.215.612,40				67.254.762,03		ΗΜΕΡΕΣ
13	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	=	28.624.364,90	X 360	106,53	ΗΜΕΡΕΣ	27.185.619,60	X 360	111,46
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		96.726.875,76				87.809.563,85		ΗΜΕΡΕΣ

Μετά από τα παραπάνω κ. κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

- Να εγκρίνετε τις Εταιρικές και Ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αποτελούνται από τον Ισολογισμό, τα Αποτελέσματα Χρήσεως, την Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και το σχετικό Προσάρτημα - Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025, καθώς και την Προτεινόμενη Διάθεση των Αποτελεσμάτων της χρήσεως 2025 της Μητρικής Εταιρείας.
- Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου της Μητρικής Εταιρείας για τα πεπραγμένα της χρήσης 2025 σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 108 του Ν. 4548/2018 και να απαλλάξετε τους ελεγκτές της Μητρικής Εταιρείας για τα πεπραγμένα της χρήσης 2025 σύμφωνα με την περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 117 του Ν. 4548/2018.
- Να αποφασίσετε για τα υπόλοιπα θέματα της Ημερησίας διάταξης.

ΑΘΗΝΑ, 24 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026

**Ο ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΠΩΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΠΩΤΗΣ

ΛΟΙΠΑ ΜΕΛΗ ΔΣ.

ΠΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΛΑΔΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΩΤΗΣ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 19 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 17 Ιουλίου 2026.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2026

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΕΛΕΓΚΤΗΣ

**ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.ΜΣ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164**





ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2025)**

64^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 248801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ

ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΩΝ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4308 / 2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2025, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ την 24 Ιουνίου 2026, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΓΙΩΤΗΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ	6
ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	10
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	12
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ	
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	16
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο	16
1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	16
1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες	17
1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση	18
1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην	
ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως	19
1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη	
μέθοδο της καθαρής θέσεως	19
1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που	
ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης	19
1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες	
έχουν συμμετοχικά δικαιώματα	19
1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση	19
1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών	
επιχειρήσεων	19
1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών	
επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών	20
1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και	
υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών	20
1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο	20
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας	
ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	20
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	20
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι	20
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	20
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	22
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	22
3.1.4. Φόροι εισοδήματος	23
3.1.5. Αποθέματα	24
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	24
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	25
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	25
3.1.9. Προβλέψεις	25
3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις	27
3.1.11. Έσοδα και έξοδα	27
3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως	28
3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	28
3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	28
3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	28
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και	
διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	28
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων	28
3.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων	29
3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	29

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

4.	Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	29
5.	Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	29
6.	ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	29
	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	29
	E.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	29
	E.2 Άυλα πάγια στοιχεία	31
	E.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους.....	32
	E.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	33
	E.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	34
	E.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις	34
	E.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες.....	34
	E.5 Αποθέματα.....	35
	E.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	35
	E.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)	35
	E.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου	36
	E.6.3 Λοιπές απαιτήσεις	36
	E.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:	36
	E.6.5 Προπληρωμένα έξοδα	38
	E.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	38
	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	38
	Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ.....	38
	Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής	38
	Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	39
	Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο	42
	Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	42
	Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους.....	42
	Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις	44
	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	44
	Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	44
	Π.4.1 Δάνεια	44
	Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	46
	Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	46
	Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	47
	Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια	47
	Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων.....	47
	Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές.....	47
	Π.5.4 Φόρος εισοδήματος.....	48
	Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη	48
	Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	48
	Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	48
	Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	49
	Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων.....	49
	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025	49
	A.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	49
	A.2 Κόστος πωλήσεων - Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	50
	A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα	52
	A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές.....	52
	A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.....	54
	A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.	54
	A.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα.....	54

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

A.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.....	54
A.11 Φόροι εισοδήματος.....	55
7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	55
7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	55
7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	55
7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική.....	55
7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική.....	55
7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.....	55
7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	56
7.7. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	56
7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών	57
7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου.....	57
7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	57
7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	60

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας "ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών
Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "**ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**" (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας "**ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**" και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης :

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες (εταιρικές και ενοποιημένες) χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία "**ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164



ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ(Ν. 4308/2014)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.					
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 248801000					
ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)					
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
Σημείωση		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα Πάγια					
Ακίνητα	E.1	26.345.125,82	25.085.678,66	15.362.595,28	14.366.310,74
Μηχανολογικός εξοπλισμός	E.1	14.018.506,08	11.847.227,91	10.095.745,71	7.668.930,89
Λοιπός εξοπλισμός	E.1	2.428.949,47	2.410.391,03	915.230,01	905.694,14
Επενδύσεις σε ακίνητα	E.1	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99
Σύνολο		44.091.185,36	40.641.901,59	27.672.174,99	24.239.539,77
Άυλα πάγια στοιχεία					
Υπεραξία	E.2	6.911.385,12	7.028.757,66	987.885,54	1.105.258,08
Λοιπά Άυλα	E.2	2.106.028,42	2.595.912,44	2.039.293,03	2.564.814,52
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	E.2.1	0,00	0,02	0,00	0,02
Σύνολο		9.017.413,54	9.624.670,12	3.027.178,57	3.670.072,62
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή					
	E.3	1.493.529,52	5.012.479,10	1.345.734,26	4.618.118,66
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις	E.4.1	278.800,19	305.680,62	161.711,07	181.428,08
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	E.4.2	54.000,00	54.000,00	14.911.720,20	14.924.640,20
Σύνολο		332.800,19	359.680,62	15.073.431,27	15.106.068,28
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		54.934.928,61	55.638.731,43	47.118.519,09	47.633.799,28
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα					
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	E.5	4.874.483,56	4.313.093,81	4.343.206,66	3.891.373,30
Εμπορεύματα	E.5	802.833,68	585.087,52	589.921,01	443.746,22
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	E.5	11.271.007,53	8.982.130,22	10.353.788,28	8.060.273,33
Προκαταβολές για αποθέματα	E.5	379.922,60	352.543,23	328.419,76	259.587,02
Σύνολο		17.328.247,37	14.232.854,78	15.615.335,71	12.654.979,85
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις	E.6.1	30.818.328,00	28.793.768,67	28.624.364,90	27.185.619,66
Δουλεμμένα έσοδα περιόδου	E.6.2	532.566,44	1.878.300,39	206.281,57	1.815.291,76
Λοιπές απαιτήσεις	E.6.3	3.349.449,16	2.854.606,34	2.573.641,97	2.445.808,99
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	E.6.4	7.197.986,93	717.706,61	7.197.986,93	717.706,66
Προπληρωμένα έξοδα	E.6.5	293.428,77	348.635,02	205.368,74	224.220,44
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	E.6.6	4.376.514,79	10.977.110,42	3.483.197,57	10.279.465,83
Σύνολο		46.568.274,09	45.570.127,45	42.290.841,68	42.668.113,19
Σύνολο κυκλοφορούντων		63.896.521,46	59.802.982,23	57.906.177,39	55.323.093,04
Σύνολο Ενεργητικού		118.831.450,07	115.441.713,66	105.024.696,48	102.956.892,32

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Καθαρή θέση					
Κεφάλαιο	Π.1.1	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Σύνολο		10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Π.2	46.134.877,13	44.578.643,43	43.120.880,80	41.650.786,46
Αφορολόγητα αποθεματικά	Π.2	3.800.666,91	2.818.924,15	3.800.666,91	2.818.924,15
Αποτελέσματα εις νέο	Π.2.1	2.945.086,96	1.388.011,57	5.542.598,03	5.583.658,65
Σύνολο		52.880.631,00	48.785.579,15	52.464.145,74	50.053.369,26
Σύνολο Καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής		63.085.719,60	58.990.667,75	62.669.234,34	60.258.457,86
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		63.085.719,60	58.990.667,75	62.669.234,34	60.258.457,86
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Π.3.1	1.806.315,29	1.671.327,60	1.708.183,92	1.584.631,93
Λοιπές προβλέψεις	Π.3.2	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Σύνολο		2.114.459,09	1.979.471,40	2.016.327,72	1.892.775,73
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	Π.4.1	18.487.290,00	20.220.168,00	15.337.290,00	15.970.168,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Π.4.2	0,00	74.997,00	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	Π.4.3	1.108.862,49	1.264.973,94	921.110,33	1.106.067,33
Σύνολο		19.596.152,49	21.560.138,94	16.258.400,33	17.076.235,33
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια	Π.5.1	2.502.862,80	351.462,03	345,77	323,01
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	Π.5.2	6.617.128,00	8.682.445,00	5.517.128,00	5.081.128,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	Π.5.3	13.846.146,08	14.231.651,28	9.859.224,60	10.419.234,86
Φόρος εισοδήματος	Π.5.4	2.121.405,53	1.686.620,32	1.445.520,86	1.671.089,05
Λοιποί φόροι τέλη	Π.5.5	917.910,26	903.199,76	744.101,81	745.682,85
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	Π.5.6	872.934,04	804.797,52	612.239,07	576.456,39
Λοιπές υποχρεώσεις	Π.5.7	4.101.668,97	3.324.650,84	3.359.144,88	2.819.097,29
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	Π.5.8	2.501.109,86	2.536.939,95	1.989.075,75	2.026.743,08
Έσοδα επόμενων χρήσεων	Π.5.9	553.953,35	389.668,87	553.953,35	389.668,87
Σύνολο		34.035.118,89	32.911.435,57	24.080.734,09	23.729.423,40
Σύνολο υποχρεώσεων		53.631.271,38	54.471.574,51	40.339.134,42	40.805.658,73
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		118.831.450,07	115.441.713,66	105.024.696,48	102.956.892,32

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.					
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ					
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
Σημείωση		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1/2025-31/12/2025	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2025-31/12/2025	1/1/2024 - 31/12/2024
Κύκλος εργασιών	A.1	129.529.661,40	116.750.805,56	96.726.875,76	87.809.563,85
Κόστος πωλήσεων	A.2	-74.841.948,96	-68.900.202,49	-57.001.568,49	-52.691.821,74
Μικτό Αποτέλεσμα		54.687.712,44	47.850.603,07	39.725.307,27	35.117.742,11
Λοιπά συνήθη έσοδα	A.3	668.478,50	676.428,70	563.136,87	569.269,85
		55.356.190,94	48.527.031,77	40.288.444,14	35.687.011,96
Έξοδα διοίκησης	A.2	-6.976.605,00	-6.632.562,60	-5.679.904,08	-5.073.296,38
Έξοδα διαθέσεως	A.2	-35.722.365,49	-31.988.419,92	-24.534.043,99	-21.940.904,03
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	A.2	-2.070.870,08	-2.002.607,07	-1.939.197,67	-1.928.703,76
Λοιπά Έξοδα και ζημιές	A.4	-427.641,82	-607.111,14	-303.923,67	-487.801,09
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	A.5	-722.284,18	636.942,98	-704.467,60	473.360,36
Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	A.6	61.516,02	269.932,47	2.394,63	24.363,86
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	A.7	93.360,36	218.138,77	93.360,36	218.138,77
Λοιπά έσοδα και κέρδη	A.8	57.560,21	64.830,22	53.145,89	54.700,66
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		9.648.860,96	8.486.175,48	7.275.808,01	7.026.870,35
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	A.9	776,72	1.230,24	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	A.10	-1.206.660,52	-1.719.784,06	-884.346,60	-1.118.511,68
Αποτελέσματα προ φόρων		8.442.977,16	6.767.621,66	6.391.461,41	5.908.358,67
Φόροι εισοδήματος	A.11	-1.203.593,17	-1.390.450,28	-836.352,79	-1.389.427,38
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		7.239.383,99	5.377.171,38	5.555.108,62	4.518.931,29
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:					
Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		7.239.383,99	5.377.171,38	5.555.108,62	4.518.931,29
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	0,00	0,00	0,00
		7.239.383,99	5.377.171,38	5.555.108,62	4.518.931,29

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.						
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις						
Για την Περίοδο						
1 Ιανουαρίου 2025 - 31 Δεκεμβρίου 2025						
	Όμιλος					
	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2023	10.205.088,60	42.486.883,38	2.743.481,12	404.290,92	55.839.744,02	55.839.744,02
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης	0,00	40.574,01	0,00	-40.574,01	0,00	0,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού στα ΕΛΠ κατά το μέρος της απόσβ. ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	0,00	0,00	111.110,89	-111.110,89	0,00	0,00
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης	0,00	4.500.000,00	0,00	-4.500.000,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	0,00	-2.120.000,00	0,00	0,00	-2.120.000,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	0,00	-328.108,56	0,00	328.108,56	0,00	0,00
Διόρθωση ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287 ως σχετική απόφαση ολοκλήρωσης	0,00	0,00	-35.667,86	0,00	-35.667,86	-35.667,86
Μεταβολές Ι.Κ. όπως προέκυψαν από την απορρόφηση της συνδεδεμένης εταιρίας	0,00	-705,40	0,00	-69.874,39	-70.579,79	-70.579,79
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1-31/12/2024	0,00	0,00	0,00	5.377.171,38	5.377.171,38	5.377.171,38
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2024	0,00	2.091.760,05	75.443,03	983.720,65	3.150.923,73	3.150.923,73
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2024	10.205.088,60	44.578.643,43	2.818.924,15	1.388.011,57	58.990.667,75	58.990.667,75
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης	0,00	86.139,36	0,00	-86.139,36	0,00	0,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού στα ΕΛΠ κατά το μέρος της απόσβ. ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	0,00	0,00	107.414,84	-107.414,84	0,00	0,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού φορολογικής απαλλαγής Ν.4399/2016 31047/ΥΠΕ/7/00394/Γ	0,00	0,00	838.660,06	-838.660,06	0,00	0,00
Διόρθωση ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287 ως σχετική απόφαση ολοκλήρωσης	0,00	0,00	35.667,86	0,00	35.667,86	35.667,86
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης	0,00	5.000.000,00	0,00	-5.000.000,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	0,00	-3.180.000,00	0,00	0,00	-3.180.000,00	-3.180.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	0,00	-349.905,66	0,00	349.905,66	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1-31/12/2025	0,00	0,00	0,00	7.239.383,99	7.239.383,99	7.239.383,99
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2025	0,00	1.556.233,70	981.742,76	1.557.075,39	4.095.051,85	4.095.051,85
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2025	10.205.088,60	46.134.877,13	3.800.666,91	2.945.086,96	63.085.719,60	63.085.719,60

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.					
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις					
Για την Περίοδο					
1 Ιανουαρίου 2025 - 31 Δεκεμβρίου 2025					
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014					
	Εταιρεία				
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέων	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2023	10.205.088,60	2.743.481,12	39.598.895,02	5.347.729,69	57.895.194,43
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης	0,00	0,00	4.500.000,00	-4.500.000,00	0,00
Δανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ. Δόρθωση ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287 ως σχετική απόφαση ολοκλήρωσης	0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού στα ΕΛΠ κατά το μέρος της απόσβ. ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	0,00	-35.667,86	0,00	0,00	-35.667,86
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγούμενων χρήσεων	0,00	111.110,89	0,00	-111.110,89	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1-31/12/2024	0,00	0,00	-328.108,56	328.108,56	0,00
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2024	0,00	75.443,03	2.051.891,44	235.928,96	2.363.263,43
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2024	10.205.088,60	2.818.924,15	41.650.786,46	5.583.658,65	60.258.457,86
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης	0,00	0,00	5.000.000,00	-5.000.000,00	0,00
Δανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ. Δόρθωση ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287 ως σχετική απόφαση ολοκλήρωσης	0,00	0,00	-3.180.000,00	0,00	-3.180.000,00
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού στα ΕΛΠ κατά το μέρος της απόσβ. ληφθείσας επιχορήγησης Επενδ. Ν.3908/2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	0,00	35.667,86	0,00	0,00	35.667,86
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού φορολογικής απαλλαγής Ν.4399/2016 31047/ΥΠΕ/7/00394/Γ	0,00	107.414,84	0,00	-107.414,84	0,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγούμενων χρήσεων	0,00	838.660,06	0,00	-838.660,06	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1-31/12/2025	0,00	0,00	-349.905,66	349.905,66	0,00
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2025	0,00	981.742,76	1.470.094,34	-41.060,62	2.410.776,48
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την 31/12/2025	10.205.088,60	3.800.666,91	43.120.880,80	5.542.598,03	62.669.234,34

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ				
Κατάσταση Χρηματορρών για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1/31.12.2025	1.1/31.12.2024	1.1/31.12.2025	1.1/31.12.2024
Χρηματορρές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	8.442.977,16	6.767.621,66	6.391.461,41	5.908.358,67
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	4.209.862,93	4.021.275,43	2.688.508,40	2.531.615,95
Προβλέψεις	857.271,87	-574.695,88	828.019,59	-389.227,80
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	-47.399,96	-297.550,76	-2.394,63	-24.363,86
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-93.360,36	-218.138,77	-93.360,36	-218.138,77
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρά ποσά)	1.205.883,80	1.718.553,82	884.346,60	1.118.511,68
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
Μεταβολή αποθεμάτων	-3.386.845,96	784.247,82	-3.210.355,86	589.498,48
Μεταβολή απαιτήσεων	514.968,18	-790.671,90	58.604,28	-2.213.176,93
Μεταβολή υποχρεώσεων	-865.769,43	254.814,04	-8.433,02	1.637.992,84
Μείον:				
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-1.206.660,52	-1.719.784,06	-884.346,60	-1.118.511,68
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-1.076.963,70	-1.553.023,58	-1.061.920,98	-1.552.167,65
Σύνολο Α	8.553.964,01	8.392.647,82	5.590.128,83	6.270.390,93
Χρηματορρές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-4.101.202,53	-5.454.719,37	-2.684.385,01	-5.671.698,14
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	-6.320.699,96	1.885.698,66	-6.418.517,20	-141.661,24
Τόκοι εισπραχθέντες	776,72	1.230,24	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	93.360,36	218.138,77	93.360,36	218.138,77
Σύνολο Β	-10.327.765,41	-3.349.651,70	-9.009.541,85	-5.595.220,61
Χρηματορρές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	0,00	-1.600.000,00	0,00	0,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-1.646.794,23	-4.363.435,68	-196.855,24	1.812.572,09
Μερίσματα πληρωθέντα	-3.180.000,00	-2.120.000,00	-3.180.000,00	-2.120.000,00
Σύνολο (Α+Β+Γ)	-4.826.794,23	-8.083.435,68	-3.376.855,24	-307.427,91
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων				
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-6.600.595,63	-3.040.439,56	-6.796.268,26	367.742,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	10.977.110,42	14.017.549,98	10.279.465,83	9.911.723,42
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	4.376.514,79	10.977.110,42	3.483.197,57	10.279.465,83

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ
ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο

1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η εταιρεία «**ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», με διακριτικό τίτλο «**ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.**» (στο εξής «η εταιρεία») που συστάθηκε το έτος 1961 και το καταστατικό της δημοσιεύθηκε στο α/α 503/1-11-1961 Φ.Ε.Κ. (Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με την επωνυμία ΑΜΥΛΟΧΗΜΙΚΗ Α.Ε η οποία στις 20-9-1972 μεταβλήθηκε σε ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. (ΦΕΚ 1534/11-8-1972), δραστηριοποιείται κυρίως με την παραγωγή κακάου, σοκολάτας και ζαχαρωδών και έχει την έδρα της στο Δήμο Περιστερίου του Ν. Αττικής σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις όπου στεγάζονται το εργοστάσιο, οι υπηρεσίες λογιστηρίου και τα γραφεία διοίκησης, υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και έχει Α.Φ.Μ. 094000651. Η διάρκεια της εταιρείας λήγει την 09.06.2061. Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιριών Ν. 4548/2018.

Αντικείμενο εργασιών

Ο εταιρικός σκοπός ορίζεται κατά βάση στο Άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας και συνίστατο κυρίως στα παρακάτω:

1]Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η παραγωγή και εμπορία προϊόντων διατροφής ή άλλων συναφών ειδών καθώς και κάθε συναφής δραστηριότητα.

β) Η εν γένει παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε διάφορους τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, ιδίως η παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα παραγωγής ειδών διατροφής και συναφών ειδών, ασφάλειας τροφίμων, ποιοτικού ελέγχου, υποστήριξης σε θέματα ιατρικής ενημέρωσης, η εκτέλεση μελετών και η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών επί θεμάτων μάρκετινγκ, οργάνωσης, παραγωγής και ανάπτυξης επιχειρήσεων, καθώς και η επιλογή και η διάθεση προσωπικού σε επιχειρήσεις

2] Στο πλαίσιο υλοποίησης του σκοπού της η εταιρεία δύναται να αποκτά ή να εκμεταλλεύεται σήματα, διπλώματα ευρεσιτεχνίας ή άλλα άυλα αγαθά καθώς και να ασκεί συναφείς δραστηριότητες.

3] Η εταιρεία μπορεί να συμμετάσχει σε άλλα νομικά πρόσωπα οιασδήποτε εταιρικής μορφής και οιασδήποτε σκοπού, υφιστάμενα ή που πρόκειται να συσταθούν, στην ημεδαπή ή και αλλοδαπή.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο: 1) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
3) ΓΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
4) ΓΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
5) ΛΑΔΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας: Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 128-130 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ Τ.Κ. 12131

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 0248801000

Ελεγκτική Εταιρεία : ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ. ΑΜ ΣΟΕΛ 164
ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 45, ΤΚ 115 28
ΠΑΓΚΡΑΤΙ - ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ

- Με την από 21/07/2023 Γ.Σ. εκλέχθηκε το Δ.Σ. με διάρκεια μέχρι 10/09/2026. Στις 12/09/2024 παραιτήθηκε από μέλος του Δ.Σ. η Γιώτη Πολυξένη η οποία αντικαταστάθηκε από το Γιώτη Χρήστο του Ιωάννη. Το νέο Δ.Σ. έχει διάρκεια έως 10/09/2026.
- Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι Ενοποιημένες και οι Εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014.

1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες

Στην ενοποίηση περιελήφθησαν με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι κατωτέρω θυγατρικές εταιρείες:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	% Άμεσης Συμμετοχής	% Έμμεσης Συμμετοχής	% Συνολικής Συμμετοχής
ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λ. Κηφισού 128-130 Περιστέρι Τ.Κ. 12131, Ελλάδα			ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Θυγατρικές της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.				
ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ *	Λ. Κηφισού 18 Αθήνα Τ.Κ. 10442, Ελλάδα	100,00%	-	100,00%
JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD	Αρχ. Μακαρίου III, 55, Αθηνών, Τ.Κ. 7600, Λάρνακα, Κύπρος	100,00%	-	100,00%
Θυγατρικές της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD				
ROYAL TM EOOD **	Sofia, Nadejda district, Nadejda-1 residential quarter, 9 Demir Kapia Street	-	100,00%	100,00%
ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε.	Λ. Καραμανλή 206 Αχαρνάι Αττικής Τ.Κ. 13678, Ελλάδα	-	100,00%	100,00%

* Η θυγατρική «Αττικοί Ορίζοντες Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Βιομηχανική Εταιρεία Προϊόντων Διατροφής», μετονομάστηκε σε «Υ Energy Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» στις 09.05.2026

** Η θυγατρική εταιρία ROYAL TM EOOD σταμάτησε τη λειτουργία της και εκκαθαρίστηκε με ημερομηνία 31.10.2025.

1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση

Στην ενοποίηση δεν περιλήφθηκε η κατωτέρω θυγατρική εταιρεία:

- Επωνυμία: ΕΡΓΙΝΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
- Νομικός τύπος: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
- Διεύθυνση της έδρας: Αλεξάνδρου Διάκου 27, Αθήνα
- ΓΕ.ΜΗ.: 167323801000
- Ποσοστό που κατέχεται από την μητρική: 20%
- Ποσοστό που κατέχεται από άλλες θυγατρικές: 40%
- Σχέση με την μητρική: Η υφιστάμενη σχέση είναι σχέση μητρικής προς θυγατρική επιχείρηση.
- Η απαλλαγή από την ενοποίηση βασίστηκε σε λόγους μη σημαντικότητας. Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της εταιρείας είναι:

Σύνολο ενεργητικού: 74.483,82.

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων: 64.787,22.

Κύκλος εργασιών: 0,00.

Καθαρά αποτελέσματα περιόδου: -7.980,20.

1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση

1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων

Ο υπολογισμός του ποσού της υπεραξίας γίνεται διακεκριμένα για κάθε θυγατρική εταιρεία. Η υπεραξία προκύπτει ως διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσεως της συμμετοχής σε συγκεκριμένη θυγατρική εταιρεία και της αναλογίας του Ομίλου επί της αξίας των ιδίων κεφαλαίων αυτής της θυγατρικής εταιρείας μετά τον επηρεασμό αυτής από τυχόν αναπροσαρμογές αξίας περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κτήσεως τους.

Σημειώνεται, ότι στο κονδύλι του ενοποιημένου ισολογισμού «Υπεραξία», αποτυπώνονται:

Α) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD ποσού € 5.923.499,58 και

Β) η υπεραξία που προέκυψε από την απορρόφηση της συνδεμένης εταιρίας «F&B INNOVATION PARTNERS» ποσού € 1.105.258,08

Στην κλειόμενη χρήση έγινε ο ετήσιος έλεγχος για τυχόν απομείωση και δεν παρέστη ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας για τον όμιλο JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD. Η υπεραξία που προέκυψε κατά την απορρόφηση της συνδεμένης εταιρίας «F&B INNOVATION PARTNERS» αποσβένεται ετήσια.

1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν αποκτήθηκαν συγγενείς επιχειρήσεις ή Κοινοπραξίες κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης 1.1.2025 – 31.12.2025.

1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν υπάρχουν συγγενείς επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες.

1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο

Στην κλειόμενη χρήση εκκαθαρίστηκε με ημερομηνία 31.10.2025 η θυγατρική εταιρία ROYAL TM EOOD.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η διοίκηση στη Μητρική και στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η σχετική αξιολόγηση έλαβε υπόψη και τα γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην παράγραφο 7.11.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων, τα καταχωρημένα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Ο Όμιλος και η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζουν τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνουν το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Ωφέλιμη ζωή (σε έτη)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	20 - 30
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	3 - 10
Μέσα μεταφοράς ατόμων εκτός από τα μέσα μεταφοράς μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	6 - 7
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων εκτός από μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	8,33
Αυλα στοιχεία και δικαιώματα, έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός, και λογισμικό	2 - 5
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	4 - 10
Εξοπλισμός και όργανα, που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας. Ως εξοπλισμός και όργανα που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης της επιστημονικής και της τεχνολογικής έρευνας, θεωρείται αυτός, που περιγράφεται στο σχετικό άρθρο της κοινής υπουργικής απόφασης του άρθρου 22Α.	2,5 - 5

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν αναμένουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες - παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται, καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις) παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

A) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

B) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

Α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα, το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλωσίμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει τη δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

A) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμες λήξεις, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

B) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

A) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

B) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία,

(Α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

(Β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την Οδηγία της ΕΛΤΕ, σχετικά με την εφαρμογή της κατανομής του κόστους προγραμμάτων καθορισμένων παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σύμφωνα με την ανωτέρω οδηγία και λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τον υπολογισμό των παροχών αυτών παρατίθεται στη συνέχεια:

- ✓ Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- ✓ Ν.3198/55 «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- ✓ Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- ✓ Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

Με την επιφύλαξη κάποιων εξαιρέσεων η Εταιρεία και ο Όμιλος, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμουν τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιαστικά οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία που παρατέθηκε ανωτέρω και είναι η σωρευμένη υποχρέωση της Εταιρείας και του Ομίλου που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού της.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων : Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Εξαιρέση από τον ανωτέρω κανόνα θα αποτελέσουν οι επιχορηγήσεις για πάγια περιουσιακά στοιχεία που σχηματίστηκαν μέχρι 31.12.2014 και οι οποίες βάσει των διατάξεων των σχετικών Αναπτυξιακών νόμων καταχωρήθηκαν σε Αφορολόγητα αποθεματικά, συνεχίζουν να παρακολουθούνται σε αυτά και δεν υπόκεινται σε απόσβεση σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με τη σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις :
 - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής :

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Ομίλου και της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού προσαρμόζονται εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2025 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4.Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ο Όμιλος ή η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5.Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής :

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Ο Όμιλος:

Ποσά σε €	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικά ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Εδαφικές εκτάσεις	Σύνολο ακινήτων	Μηχανήματα και λοιπά	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού	
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	7.164.421,06	29.500.373,18	36.664.794,24	1.298.603,99	37.963.398,23	45.946.339,27	1.050.175,09	9.686.709,66	10.736.884,75	94.646.622,25
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-10.543.780,33	-10.543.780,33	0,00	-10.543.780,33	-32.544.713,43	-521.103,47	-7.673.299,88	-8.194.403,35	-51.282.897,11
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	7.164.421,06	18.956.592,85	26.121.013,91	1.298.603,99	27.419.617,90	13.401.625,84	529.071,62	2.013.409,78	2.542.481,40	43.363.725,14
Προσθήκες	0,00	257.723,54	257.723,54	0,00	257.723,54	671.093,86	64.200,00	445.759,81	509.959,81	1.438.777,21
Εντάξεις	0,00	514.487,67	514.487,67	0,00	514.487,67	0,00	0,00	28.786,54	28.786,54	543.274,21
Εντάξεις παγίων από συγχώνευση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-10,33	-10,33	-10,33
Πωλήσεις - Διαγραφές	-315.662,77	-921.075,60	-1.236.738,37	0,00	-1.236.738,37	-246.078,56	-88.066,29	-188.980,19	-277.046,48	-1.759.863,41
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-1.003.390,15	-1.003.390,15	0,00	-1.003.390,15	-2.188.770,00	-164.319,68	-506.516,26	-670.835,94	-3.862.996,09
Σωρευμένες αποσβέσεις από εντάξεις συγχώνευσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,33	10,33	10,33
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	432.582,06	432.582,06	0,00	432.582,06	209.356,77	88.066,28	188.979,42	277.045,70	918.984,53
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	6.848.758,29	29.351.508,79	36.200.267,08	1.298.603,99	37.498.871,07	46.371.354,57	1.026.308,80	9.972.265,49	10.998.574,29	94.868.799,93
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-11.114.588,42	-11.114.588,42	0,00	-11.114.588,42	-34.524.126,66	-597.356,87	-7.990.882,39	-8.588.183,26	-54.226.898,34
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	6.848.758,29	18.236.920,37	25.085.678,66	1.298.603,99	26.384.282,65	11.847.227,91	428.951,93	1.981.439,10	2.410.391,03	40.641.901,59
Προσθήκες	198,00	718.493,03	718.691,03	0,00	718.691,03	851.269,68	196.982,70	459.759,55	656.742,25	2.226.702,96
Εντάξεις	36.895,50	1.593.872,70	1.630.768,20	0,00	1.630.768,20	3.798.775,97	0,00	86.597,32	86.597,32	5.516.141,49
Εντάξεις παγίων από συγχώνευση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-185.820,00	0,00	-427.038,32	-427.038,32	-612.858,32
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	-42.286,23	-42.286,23	0,00	-42.286,23	-1.653.680,51	-141.272,49	-284.052,59	-425.325,08	-2.121.291,82
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-1.067.211,33	-1.067.211,33	0,00	-1.067.211,33	-670.452,09	-38.236,43	-288.097,87	-326.334,30	-2.063.997,72
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	19.485,49	19.485,49	0,00	19.485,49	31.185,12	0,00	453.916,57	453.916,57	504.587,18
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	6.885.851,79	31.621.588,29	38.507.440,08	1.298.603,99	39.806.044,07	49.181.899,71	1.082.019,01	9.807.531,45	10.889.550,46	99.877.494,24
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-12.162.314,26	-12.162.314,26	0,00	-12.162.314,26	-35.163.393,63	-635.593,30	-7.825.007,69	-8.460.600,99	-55.786.308,88
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2025	6.885.851,79	19.459.274,03	26.345.125,82	1.298.603,99	27.643.729,81	14.018.506,08	446.425,71	1.982.523,76	2.428.949,47	44.091.185,36

Η Εταιρεία:

Ποσά σε €	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικά ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Εδαφικές εκτάσεις	Σύνολο ακινήτων	Μηχανήματα και λοιπά	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού	
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	4.652.543,52	18.371.902,13	23.024.445,65	1.298.603,99	24.323.049,64	38.853.684,81	684.736,21	7.064.505,80	7.749.242,01	70.925.976,46
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-8.638.086,54	-8.638.086,54	0,00	-8.638.086,54	-30.076.619,60	-274.222,38	-6.386.723,53	-6.660.945,91	-45.375.652,05
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	4.652.543,52	9.733.815,59	14.386.359,11	1.298.603,99	15.684.963,10	8.777.065,21	410.513,83	677.782,27	1.088.296,10	25.550.324,41
Προσθήκες	0,00	166.732,26	166.732,26	0,00	166.732,26	446.059,37	1.650,00	156.778,41	158.428,41	771.220,04
Εντάξεις παγίων από συγχώνευση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	305,00	0,00	18.056,96	18.056,96	18.361,96
Εντάξεις	0,00	331.756,86	331.756,86	0,00	331.756,86	0,00	0,00	28.786,54	28.786,54	360.543,40
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-160.474,41	-28.737,32	-173.636,49	-202.373,81	-362.848,22
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-518.537,49	-518.537,49	0,00	-518.537,49	-1.524.758,35	-127.916,74	-245.763,62	-373.680,36	-2.416.976,20
Σωρευμένες αποσβέσεις από εντάξεις συγχώνευσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-304,98	0,00	-14.192,72	-14.192,72	-14.497,70
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	131.039,05	28.737,31	173.635,72	202.373,03	333.412,08
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	4.652.543,52	18.870.391,25	23.522.934,77	1.298.603,99	24.821.538,76	39.139.574,77	657.648,89	7.094.491,22	7.752.140,11	71.713.253,64
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-9.156.624,03	-9.156.624,03	0,00	-9.156.624,03	-31.470.643,88	-373.401,81	-6.473.044,15	-6.846.445,96	-47.473.713,87
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	4.652.543,52	9.713.767,22	14.366.310,74	1.298.603,99	15.664.914,73	7.668.930,89	284.247,08	621.447,07	905.694,15	24.239.539,77
Προσθήκες	198,00	228.304,75	228.502,75	0,00	228.502,75	396.164,34	196.982,70	193.524,76	390.507,46	1.015.174,55
Εντάξεις	36.895,50	1.286.723,00	1.323.618,50	0,00	1.323.618,50	3.798.775,97	0,00	2.508,50	2.508,50	5.124.902,97
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-185.820,00	0,00	-427.038,32	-427.038,32	-612.858,32
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-555.836,71	-555.836,71	0,00	-555.836,71	-1.582.305,49	-141.272,49	-242.205,17	-383.477,66	-2.521.619,86
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	427.035,88	427.035,88	427.035,88
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	4.689.637,02	20.385.419,00	25.075.056,02	1.298.603,99	26.373.660,01	43.148.695,08	854.631,59	6.863.486,16	7.718.117,75	77.240.472,84
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-9.712.460,74	-9.712.460,74	0,00	-9.712.460,74	-33.052.949,37	-514.674,30	-6.288.213,44	-6.802.887,74	-49.568.297,85
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2025	4.689.637,02	10.672.958,26	15.362.595,28	1.298.603,99	16.661.199,27	10.095.745,71	339.957,29	575.272,72	915.230,01	27.672.174,99

Άρθρο 29 Ν. 4308/14# 10 - στ Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/14.

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

Επί των ακινήτων των θυγατρικών του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

Ο Όμιλος

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ					
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Υπεραξία	Μέθοδοι (know how)	Σήματα	Προγράμματα Η/Υ	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	7.220.273,77	1.100.000,00	2.467.062,71	1.508.205,16	12.295.541,64
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-24.789,67	-1.316.083,33	-2.440.872,97
Λογιστική αξία την 31/12/2023	7.220.273,77	0,03	2.442.273,04	192.121,83	9.854.668,67
Προσθήκες	0,00	0,00	500,00	35.595,00	36.095,00
Εντάξεις	0,00	0,00	13.000,00	0,00	13.000,00
Εντάξεις παγίων από συγχώνευση	0,00	0,00	-13.000,00	0,00	-13.000,00
Απομείωση υπεραξίας από απορρόφηση θυγατρικής	-123.048,79	0,00	0,00	-34.267,14	-157.315,93
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	25.572,49	25.572,49
Αποσβέσεις χρήσεως	-68.467,32	0,00	-1.720,07	-64.162,74	-134.350,13
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	7.097.224,98	1.100.000,00	2.467.562,71	1.509.533,02	12.174.320,71
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-68.467,32	-1.099.999,97	-26.509,74	-1.354.673,58	-2.549.650,61
Λογιστική αξία την 31/12/2024	7.028.757,66	0,03	2.441.052,97	154.859,44	9.624.670,10
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	55.820,51	55.820,51
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	9.500,00	9.500,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	-2.400,00	-2.400,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	1.905,00	1.905,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-117.372,54	0,00	-1.300,00	-61.409,53	-180.082,07
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	7.097.224,98	1.100.000,00	2.467.562,71	1.572.453,53	12.237.241,22
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-185.839,86	-1.099.999,97	-27.809,74	-1.414.178,11	-2.727.827,68
Λογιστική αξία την 31/12/2025	6.911.385,12	0,03	2.439.752,97	158.275,42	9.509.413,54
μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	0,00	0,00	492.000,00	0,00	492.000,00
Σύνολο αξίας 31/12/2025	6.911.385,12	0,03	1.947.752,97	158.275,42	9.017.413,54

Η Εταιρεία:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ					
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
Ποσά σε €	Υπεραξία	Μέθοδοι (know how)	Σήματα	Προγράμματα Η/Υ	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.220.063,96	4.752.803,67
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-1.086.363,33	-2.186.363,30
Λογιστική αξία την 31/12/2023	0,00	0,03	2.432.739,71	133.700,63	2.566.440,37
Προσθήκες	1.173.725,40	0,00	500,00	34.975,00	1.209.200,40
Εντάξεις	0,00	0,00	13.000,00	0,00	13.000,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-68.467,32	0,00	-1.258,32	-44.914,11	-114.639,75
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	1.173.725,40	1.100.000,00	2.446.239,71	1.255.038,96	5.975.004,07
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-68.467,32	-1.099.999,97	-5.186,74	-1.131.277,44	-2.304.931,47
Λογιστική αξία την 31/12/2024	1.105.258,08	0,03	2.441.052,97	123.761,52	3.670.072,60
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	9.594,51	9.594,51
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	6.400,00	6.400,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-117.372,54	0,00	-1.300,00	-48.216,00	-166.888,54
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	1.173.725,40	1.100.000,00	2.446.239,71	1.271.033,47	5.990.998,58
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-185.839,86	-1.099.999,97	-6.486,74	-1.179.493,44	-2.471.820,01
Λογιστική αξία την 31/12/2025	987.885,54	0,03	2.439.752,97	91.540,03	3.519.178,57
μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	0,00	0,00	492.000,00	0,00	492.000,00
Σύνολο αξίας 31/12/2025	987.885,54	0,03	1.947.752,97	91.540,03	3.027.178,57

Για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που δεν αποσβένονται γίνεται ετήσιος έλεγχος για απομείωση της αξίας τους. Κατά τη χρήση 2025 σχηματίστηκε πρόβλεψη απομείωσης άυλων περιουσιακών στοιχείων ποσού € 492.000,00.

Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους

Ε.2.1. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεση τους		
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ποσά σε €	Έξοδα αναδιοργάνωσης Λ16.19	Έξοδα αναδιοργάνωσης Λ16.19
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2023	0,02	0,02
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2024	0,02	0,02
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	-53.607,94	-53.607,94
Μειώσεις αποσβέσεων	53.607,92	53.607,92
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	0,00	0,00
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2025	0,00	0,00

Στον ανωτέρω λογαριασμό συνεχίζουν να εμφανίζονται και έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία αναγνωρίστηκαν μέχρι 31.12.2014, σύμφωνα με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο του Κ.Ν. 2190/1920 και του Π.Δ. 1123/1980, τα οποία σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

άρθρου 37 «Πρώτη εφαρμογή» παρ. 5, δύνανται να εμφανίζονται στον Ισολογισμό μετά την 31.12.2014 και μέχρι την πλήρη απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή καθ' οποιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους. Στη χρήση 2025 η εταιρία προχώρησε στη πλήρη διαγραφή τους καθώς αποσβέστηκαν πλήρως.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων :

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Κτίρια υπο κατασκευή	Λοιπά πάγια υπο κατασκευή	Σύνολο Πάγια υπο κατασκευή	Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	147.822,93	27.779,37	175.602,30	814.096,43	989.698,73
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2023	0,00	0,00	0,00	-3.098,82	-3.098,82
Λογιστική αξία την 31/12/2023	147.822,93	27.779,37	175.602,30	810.997,61	986.599,91
Προσθήκες	1.653.985,41	3.472.997,38	5.126.982,79	216.536,93	5.343.519,72
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-514.487,67	-28.786,54	-543.274,21	-751.633,94	-1.294.908,15
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	-22.732,38	-22.732,38
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	1.287.320,67	3.471.990,21	4.759.310,88	278.999,42	5.038.310,30
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2024	0,00	0,00	0,00	-25.831,20	-25.831,20
Λογιστική αξία την 31/12/2024	1.287.320,67	3.471.990,21	4.759.310,88	253.168,22	5.012.479,10
Προσθήκες	1.084.945,48	1.250.522,39	2.335.467,87	-92.511,77	2.242.956,10
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-1.681.061,52	-3.844.579,97	-5.525.641,49	-12.817,42	-5.538.458,91
Πωλήσεις-Μειώσεις	-193.395,04	0,00	-193.395,04	0,00	-193.395,04
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	-30.051,73	-30.051,73
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	497.809,59	877.932,63	1.375.742,22	173.670,23	1.549.412,45
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2025	0,00	0,00	0,00	-55.882,93	-55.882,93
Λογιστική αξία την 31/12/2025	497.809,59	877.932,63	1.375.742,22	117.787,30	1.493.529,52

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΙΑ				
	Κτίρια υπο κατασκευή	Λοιπά πάγια υπο κατασκευή	Σύνολο Πάγια υπο κατασκευή	Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	41.105,48	5.936,06	47.041,54	751.633,94	798.675,48
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2023	41.105,48	5.936,06	47.041,54	751.633,94	798.675,48
Προσθήκες	1.445.805,72	3.472.997,38	4.918.803,10	12.817,42	4.931.620,52
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-331.756,86	-28.786,54	-360.543,40	-751.633,94	-1.112.177,34
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	1.155.154,34	3.450.146,90	4.605.301,24	12.817,42	4.618.118,66
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2024	1.155.154,34	3.450.146,90	4.605.301,24	12.817,42	4.618.118,66
Προσθήκες	594.913,56	1.250.522,39	1.845.435,95	26.300,04	1.871.735,99
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-1.286.723,00	-3.844.579,97	-5.131.302,97	-12.817,42	-5.144.120,39
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	463.344,90	856.089,32	1.319.434,22	26.300,04	1.345.734,26
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2025	463.344,90	856.089,32	1.319.434,22	26.300,04	1.345.734,26

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Τα ανωτέρω ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας και αφορούν το κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας	6.661,79	7.011,12	697,13	1.346,46
Εγγυήσεις για μισθώσεις αυτοκινήτων	16.768,26	17.066,02	7.914,84	8.052,89
Εγγυήσεις για μισθώσεις ακινήτων	288.794,75	292.931,88	191.250,50	211.469,88
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια	2.993,79	26.379,80	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις σε ευρώ	9.581,60	8.291,80	7.848,60	6.558,80
Σύνολο	324.800,19	351.680,62	207.711,07	227.428,03
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	46.000,00	46.000,00	46.000,00	46.000,00
Σύνολο	278.800,19	305.680,62	161.711,07	181.428,03

Οι παραπάνω απαιτήσεις αφορούν α) εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας και β) εγγυήσεις για λειτουργικές μισθώσεις όπου τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου και γ) μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια.

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Σύνολο	Συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 31.12.2023 ΕΛΠ	54.000,00	54.000,00	16.156.440,20	16.156.440,20
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2023 ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2023 ΕΛΠ	54.000,00	54.000,00	16.156.440,20	16.156.440,20
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2024	0,00	0,00	-186.800,00	-186.800,00
Προσθήκες στην χρήση 2024	0,00	0,00	555.000,00	555.000,00
Πωλήσεις - μειώσεις στην χρήση 2024	0,00	0,00	1.600.000,00	1.600.000,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2024 ΕΛΠ	54.000,00	54.000,00	15.111.440,20	15.111.440,20
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2024 ΕΛΠ	0,00	0,00	-186.800,00	-186.800,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2024 ΕΛΠ	54.000,00	54.000,00	14.924.640,20	14.924.640,20
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2025	0,00	0,00	-12.920,00	-12.920,00
Προσθήκες στην χρήση 2025	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις - μειώσεις στην χρήση 2025	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2025 ΕΛΠ	54.000,00	54.000,00	15.111.440,20	15.111.440,20
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2025 ΕΛΠ	0,00	0,00	-199.720,00	-199.720,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2025 ΕΛΠ	54.000,00	54.000,00	14.911.720,20	14.911.720,20

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Οι ανωτέρω συμμετοχές που εμφανίζονται στον όμιλο δεν απαλείφθηκαν κατά την ενοποίηση καθώς η εταιρία θεωρήθηκε αμελητέου μεγέθους όπως αναφέρεται στην παράγραφο 1.3 «Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση» ανωτέρω.

Τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιές απομείωσης. Γίνεται ετήσιος έλεγχος για ύπαρξη σχετικών ενδείξεων για απομείωση.

E.5 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθεται ως ακολούθως :

E.5 Αποθέματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	Ποσά σε €			
Εμπορεύματα	802.833,68	585.087,52	589.921,01	443.746,20
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	4.874.483,56	4.313.093,81	4.343.206,66	3.891.373,30
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά συσκευασίας	11.653.530,50	9.066.221,90	10.803.788,28	8.260.273,33
Αναλώσιμα Υλικά	43.896,97	99.269,85	0,00	0,00
Είδη Συσκευασίας	23.580,06	16.638,47	0,00	0,00
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων σε ευρώ	506.120,34	478.604,03	329.818,44	260.985,70
Συνολική αξία	17.904.445,11	14.558.915,58	16.066.734,39	12.856.378,53
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης προκαταβολών για αγορά αποθεμάτων	126.197,74	126.060,80	1.398,68	1.398,68
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης ακίνητων - βραδέως κινούμενων Α υλών & Υλικών συσκευασίας	450.000,00	200.000,00	450.000,00	200.000,00
Τελική αξία	17.328.247,37	14.232.854,78	15.615.335,71	12.654.979,85

Επί των ανωτέρω αποθεμάτων δεν υφίστανται ενέχυρα ή άλλα βάρη.

E.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

E.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)

Οι κυριότερες κατηγορίες των εμπορικών απαιτήσεων έχουν ως εξής :

E.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	Ποσά σε €			
Πελάτες Εσωτερικού	21.445.818,81	20.209.160,71	19.546.072,18	19.108.690,59
Πελάτες Εξωτερικού σε ευρώ	673.803,71	697.772,25	670.790,92	696.626,56
Πελάτες Εξωτερικού σε λέβα	0,00	157.526,57	0,00	0,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	627.026,35	627.026,35	627.026,35	627.026,35
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	9.821.362,71	8.866.074,96	9.465.953,01	8.446.660,17
Επιταγές σε καθυστέρηση	59.172,69	36.078,59	52.422,70	36.078,59
Επιταγές σε τράπεζα προς είσπραξη	0,00	3.500,00	0,00	3.500,00
Σύνολο απαιτήσεων	32.627.184,27	30.597.139,43	30.362.265,16	28.918.582,26
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	1.808.856,27	1.803.370,76	1.737.900,26	1.732.962,66
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	30.818.328,00	28.793.768,67	28.624.364,90	27.185.619,60

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις έναντι ενδεχόμενων επισφαλών απαιτήσεων, πέραν των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί για απαιτήσεις όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις απομείωσης.

E.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Οι κυριότερες κατηγορίες των Δουλευμένων εσόδων περιόδου αναλύονται ως εξής :

E.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Έσοδα από επιχορήγηση ερευνητικών προγραμμάτων	307.142,44	287.637,37	182.727,98	224.628,74
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από πωλήσεις	23.269,39	29.533,47	23.269,39	29.533,47
Δουλευμένα έσοδα επενδυτικού Ν.3908 /2011	0,00	1.561.129,55	0,00	1.561.129,55
Έσοδα χρήσεως Εισπρακτέα από τιμολόγηση εξόδων προβολής	201.870,41	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα δουλευμενα	284,20	0,00	284,20	0,00
Σύνολο δεδουλευμένων εσόδων	532.566,44	1.878.300,39	206.281,57	1.815.291,76

E.6.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής :

E.6.3 Λοιπές απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Χρεώστες διάφοροι	75.128,71	41.998,17	46.235,79	14.780,16
Προκαταβολές και χρηματικές διευκολύνσεις σε προσωπικό	82.192,46	28.954,72	75.789,51	27.550,00
Αγορές υπο παραλαβή	1.038.842,99	977.379,46	1.038.842,99	977.379,46
Απαιτήσεις επιστροφής εγγυήσεων	0,00	16.709,82	0,00	0,00
Ελλ. Δημόσιο αίτηση επιστροφής φόρου εισοδήματος	0,00	11.219,88	0,00	11.219,88
Ελλ. Δημόσιο προκαταβλημένοι - παρακρατημένοι φόροι	1.632.960,89	1.100.203,74	1.339.716,45	1.027.726,52
Λοιπές απαιτήσεις από εισπράξεις πιστωτικών καρτών καταστημάτων	34.397,23	32.069,17	0,00	0,00
Ελληνικό δημόσιο - χρεωστικό υπόλοιπο Φ.Π.Α.	186.527,86	341.284,02	44.132,14	341.284,02
Εκπτώσεις ασφαλιστών υπό διακανονισμό	17.641,20	34.134,88	17.641,20	34.134,88
Εκπτώσεις επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	258.493,27	255.228,59	0,00	0,00
Απαιτήσεις από Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	8.000,00	0,00	0,00	0,00
Λογαριασμοί προς απόδοση	2.554,59	632,16	2.554,59	632,16
Λοιποί χρεώστες επίδοιο εξωτερικού	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00
Πάνγιες προκαταβολές	20.495,50	18.601,24	16.514,84	14.911,37
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	3.392.234,70	2.893.415,85	2.581.427,51	2.449.618,45
Μείον : Προβλέψεις για επίδοιο πελάτες & χρεώστες	42.785,54	38.809,51	7.785,54	3.809,51
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	3.349.449,16	2.854.606,34	2.573.641,97	2.445.808,94

E.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία αναλύονται ως εξής :

Ο Όμιλος:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Μετοχές εισηγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού- Ε.Ε.	Χρεόγραφα τρίτων χωρών	Ομολογίες Εξωτερικού	Σύνολο
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2023	209.689,67	30.259,62	0,00	600.000,00	839.949,29
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2023	-113.238,46	-28.415,03	0,00	0,00	-141.653,49
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2023	96.451,21	1.844,59	0,00	600.000,00	698.295,80
Αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων	19.410,81	0,00	0,00	0,00	19.410,81
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2024	209.689,67	30.259,62	0,00	600.000,00	839.949,29
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2024	-93.827,65	-28.415,03	0,00	0,00	-122.242,68
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2024	115.862,02	1.844,59	0,00	600.000,00	717.706,61
Αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων	59.366,00	0,00	0,00	0,00	59.366,00
Μείωση αρχικής αξίας κτήσης με επιστροφή κεφαλαίου	-9.002,22	0,00	0,00	0,00	-9.002,22
Προσθήκες στην χρήση	195.008,57	0,00	0,00	7.247.753,01	7.442.761,58
Πωλήσεις στην χρήση	-200.687,45	-1.844,59	0,00	-810.313,00	-1.012.845,04
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2025	195.008,57	28.415,03	0,00	7.037.440,01	7.260.863,61
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2025	-34.461,65	-28.415,03	0,00	0,00	-62.876,68
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2025	160.546,92	0,00	0,00	7.037.440,01	7.197.986,93

Η Εταιρεία:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Μετοχές εισαγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού- Ε.Ε.	Ομολογίες Εξωτερικού	Σύνολο
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2023	209.689,67	30.259,62	600.000,00	839.949,29
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2023	-113.238,46	-28.415,03	0,00	-141.653,49
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2023	96.451,21	1.844,59	600.000,00	698.295,80
Αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων	19.410,81	0,00	0,00	19.410,81
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2024	209.689,67	30.259,62	600.000,00	839.949,29
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2024	-93.827,65	-28.415,03	0,00	-122.242,68
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2024	115.862,02	1.844,59	600.000,00	717.706,61
Αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων	59.366,00	0,00	0,00	59.366,00
Μείωση αρχικής αξίας κτήσης με επιστροφή κεφαλαίου	-9.002,22	0,00	0,00	-9.002,22
Προσθήκες στην χρήση	195.008,57	0,00	7.247.753,01	7.442.761,58
Πωλήσεις στην χρήση	-200.687,45	-1.844,59	-810.313,00	-1.012.845,04
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2025	195.008,57	28.415,03	7.037.440,01	7.260.863,61
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2025	-34.461,65	-28.415,03	0,00	-62.876,68
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2025	160.546,92	0,00	7.037.440,01	7.197.986,93

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα

Οι κυριότερες κατηγορίες των προπληρωμένων εξόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης	5.384,90	5.183,00	1.049,90	848,00
Συνδρομές	23.684,42	20.945,39	22.462,08	19.819,49
Ασφάλιστρα	77.097,67	71.298,20	56.656,25	50.242,82
Συντηρήσεις λογισμικών	142.670,19	233.563,78	86.426,04	137.799,24
Προβολές επομένων χρήσεων	4.280,00	2.470,00	780,00	2.470,00
Πιστωτικά τιμολόγια που εκδόθηκαν στην επόμενη χρήση και αφορούν τακτοποιήσεις δαπανών χρήσης	4.927,10	13.040,90	4.927,10	13.040,90
Προπληρωμένα έξοδα ομολογιών εξωτερικού	33.067,37	0,00	33.067,37	0,00
Προμήθειες	767,12	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	1.550,00	2.133,75	0,00	0,00
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	293.428,77	348.635,02	205.368,74	224.220,45

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής :

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Διαθέσιμα στο ταμείο	92.024,93	79.388,25	1.643,33	3.956,09
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	4.262.501,28	10.621.526,49	3.459.794,10	10.251.205,69
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Λέβα	0,00	251.633,35	0,00	0,00
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Ξένο Νόμισμα	21.988,58	24.562,33	21.760,14	24.304,05
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυναμών	4.376.514,79	10.977.110,42	3.483.197,57	10.279.465,83

Η συνολική διαφορά αποτίμησης διαθεσίμων σε ξένο νόμισμα με ισοτιμία την 31.12.2025 του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 0,5 χιλ. περίπου (πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές) και σε ποσό € 0,05 χιλ. περίπου (χρεωτικές συναλλαγματικές διαφορές).

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής

(α) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2025 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-β: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.1.1 Κεφάλαιο			
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023
Κεφάλαιο	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές μετοχές Ονομαστικές	3.555.780	2,87	10.205.088,60

Δεν υπήρξε μεταβολή του κεφαλαίου στη χρήση.

(γ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14# 12-γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στην περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Μητρική εταιρεία και θυγατρικές στην Ελλάδα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.

Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί καθώς και ο νέος νόμος 4548/2018 προβλέπει, υποχρεωτικά ή προαιρετικά, τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων,

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περ. ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/14 περί σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

Οι θυγατρικές στην Βουλγαρία και στην Κύπρο δεν έχουν σχηματισμένα αποθεματικά.

ΧΡΗΣΗ 2025

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2025						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2025 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2025
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.623.617,11	0,00	0,00	3.623.617,11	0,00	86.139,36	3.709.756,47
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	40.955.026,32	3.625.426,26	5.095.520,60	42.425.120,66	0,00	0,00	42.425.120,66
ΣΥΝΟΛΟ	44.578.643,43	3.625.426,26	5.095.520,60	46.048.737,77	0,00	86.139,36	46.134.877,13
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ. Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΦΟΡ ΑΠΟΘΕΜ Ν.3908 /2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	637.298,53	0,00	143.082,70	780.381,23	0,00	0,00	780.381,23
ΕΙΔΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ Ν.4399/2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	838.660,06	838.660,06
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΔΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.818.924,15	0,00	143.082,70	2.962.006,85	0,00	838.660,06	3.800.666,91

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2025						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2025 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2025
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	38.101.002,44	3.625.426,26	5.095.520,60	39.571.096,78	0,00	0,00	39.571.096,78
ΣΥΝΟΛΟ	41.650.786,46	3.625.426,26	5.095.520,60	43.120.880,80	0,00	0,00	43.120.880,80
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ. Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΦΟΡ ΑΠΟΘΕΜ Ν.3908 /2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	637.298,53	0,00	143.082,70	780.381,23	0,00	0,00	780.381,23
ΕΙΔΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ Ν.4399/2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	838.660,06	838.660,06
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΔΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.818.924,15	0,00	143.082,70	2.962.006,85	0,00	838.660,06	3.800.666,91

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

ΧΡΗΣΗ 2024

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2024						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2023	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.583.748,50	0,00	39.868,61	3.623.617,11	0,00	0,00	3.623.617,11
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	38.903.134,88	2.448.108,56	4.500.000,00	40.955.026,32	0,00	0,00	40.955.026,32
ΣΥΝΟΛΟ	42.486.883,38	2.448.108,56	4.539.868,61	44.578.643,43	0,00	0,00	44.578.643,43
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΦΟΡ ΑΠΟΘΕΜ Ν.3908 /2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	561.855,50	35.667,86	111.110,89	637.298,53	0,00	0,00	637.298,53
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Εισπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.743.481,12	35.667,86	111.110,89	2.818.924,15	0,00	0,00	2.818.924,15

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2024						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2023	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2024
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	36.049.111,00	2.448.108,56	4.500.000,00	38.101.002,44	0,00	0,00	38.101.002,44
ΣΥΝΟΛΟ	39.598.895,02	2.448.108,56	4.500.000,00	41.650.786,46	0,00	0,00	41.650.786,46
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΦΟΡ ΑΠΟΘΕΜ Ν.3908 /2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	561.855,50	35.667,86	111.110,89	637.298,53	0,00	0,00	637.298,53
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Εισπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.743.481,12	35.667,86	111.110,89	2.818.924,15	0,00	0,00	2.818.924,15

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο του Ομίλου :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	1.388.011,57	404.290,92
Πλέον κέρδη χρήσεως	7.239.383,99	5.377.171,38
Πλέον μεταβολή αποτελέσματος εις νέο από απορρόφηση θυγατρικής	0,00	-70.579,79
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-5.000.000,00	-4.500.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	349.905,66	328.108,56
Μείον δημιουργία αφορολόγητου αποθεματικού Ν.3908 από αποτέλεσμα χρήσης	-107.414,84	-111.110,89
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού φορολογικής απαλλαγής Ν.4399/2016 31047/ΥΠΕ/7/00394/Γ	-838.660,06	0,00
Μείον τακτικό αποθεματικό χρήσης	-86.139,36	-39.868,61
Γενικό σύνολο:	2.945.086,96	1.388.011,57

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο της Εταιρείας :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	5.583.658,65	5.347.729,69
Πλέον κέρδη χρήσεως	5.555.108,62	4.518.931,29
Μείον διανεμηθέντα ή Εγκριθέντα μερίσματα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	0,00	0,00
Μείον δημιουργία αφορολόγητου αποθεματικού Ν.3908 από αποτέλεσμα χρήσης	-107.414,84	-111.110,89
Μείον δημιουργία αφορολόγητου αποθεματικού Ν.4399 από αποτέλεσμα χρήσης	-838.660,06	0,00
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-5.000.000,00	-4.500.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	349.905,66	328.108,56
Γενικό σύνολο:	5.542.598,03	5.583.658,65

Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση,

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

- Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- Ν.3198/55 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

Και η οποία αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού εξαρτάται από παράγοντες όπως η ηλικία, ο μισθός, η προϋπηρεσία και υπολογίζονται με αναλογιστική μέθοδο από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό του καθαρού κόστους για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης περιλαμβάνουν την καμπύλη προεξόφλησης, τις μελλοντικές μισθολογικές αυξήσεις, τον πληθωρισμό, τον πίνακα θνησιμότητας, τον πίνακα νοσηρότητας, τον ρυθμό οικειοθελούς αποχώρησης και τις ηλικίες κανονικής συνταξιοδότησης. Οποιοσδήποτε αλλαγές σε αυτές τις παραδοχές θα επηρεάσουν τη λογιστική αξία των υποχρεώσεων συνταξιοδότησης.

Το κόστος υπηρεσίας και τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από διακανονισμούς και το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της καθαρής υποχρέωσης / απαίτησης των καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης. Η καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός).

Η Κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους στις χρήσεις 2024 - 2025, έχει ως εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.3.1 προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Σύνολο	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Σύνολο
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023	1.620.466,25	1.620.466,25	1.500.499,37	1.500.499,37
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	180.078,66	180.078,66	157.789,85	157.789,85
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	129.217,31	129.217,31	73.657,29	73.657,29
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2024	1.671.327,60	1.671.327,60	1.584.631,93	1.584.631,93
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	181.295,02	181.295,02	153.509,69	153.509,69
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	46.307,33	46.307,33	29.957,70	29.957,70
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025	1.806.315,29	1.806.315,29	1.708.183,92	1.708.183,92

Αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:	
Πίνακας θνησιμότητας	ΕΑΕ 2012P
Πληθωρισμός	2,30%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,20%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,24%

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις ανά κατηγορία, αναλύονται ως εξής :

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις	Σύνολο	Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις	Σύνολο
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2024	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80

Αφορά προβλέψεις για λοιπούς εκτάκτους κινδύνους και έξοδα.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.4.1 Δάνεια

Α) Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Π.4.1 Δάνεια				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ομολογιακά δάνεια	18.487.290,00	20.220.168,00	15.337.290,00	15.970.168,00
Σύνολο υποχρεώσεων	18.487.290,00	20.220.168,00	15.337.290,00	15.970.168,00

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Β) Χρόνος λήξεως μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου :

31/12/2025				
Ποσά σε €	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Από 2 έως 5 έτη	6.807.250,00	0,00	0,00	6.807.250,00
Από 1 έως 2 έτη	11.680.040,00	0,00	0,00	11.680.040,00
Σύνολο	18.487.290,00	0,00	0,00	18.487.290,00

31/12/2024				
Ποσά σε €	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Από 2 έως 5 έτη	13.764.040,00	0,00	0,00	13.764.040,00
Από 1 έως 2 έτη	6.456.128,00	0,00	0,00	6.456.128,00
Σύνολο	20.220.168,00	0,00	0,00	20.220.168,00

Γ) Χρόνος λήξεως μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

31/12/2025				
Ποσά σε €	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Από 2 έως 5 έτη	6.807.250,00	0,00	0,00	6.807.250,00
Από 1 έως 2 έτη	8.530.040,00	0,00	0,00	8.530.040,00
Σύνολο	15.337.290,00	0,00	0,00	15.337.290,00

31/12/2024				
Ποσά σε €	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Από 2 έως 5 έτη	10.614.040,00	0,00	0,00	10.614.040,00
Από 1 έως 2 έτη	5.356.128,00	0,00	0,00	5.356.128,00
Σύνολο	15.970.168,00	0,00	0,00	15.970.168,00

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ρύθμιση καταβολής τιμήματος εξαγοράς συμμετοχών	0,00	74.997,00	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	0,00	74.997,00	0,00	0,00

Δεν υπήρξαν στη χρήση Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις					
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Σύνολο
	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επενδύσεις Ν.3908 /2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2023	0,00	1.034.941,91	30.644,21	0,00	1.065.586,12
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2024	0,00	0,00	649.484,01	0,00	649.484,01
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2024	1.996.969,04	1.596.797,41	1.381.523,68	4.723.988,97	9.699.279,10
Αποσβέσεις 2024	0,00	111.110,89	338.985,30	0,00	450.096,19
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2024	1.996.969,04	672.966,39	1.040.380,76	4.723.988,97	8.434.305,16
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2024	0,00	923.831,02	341.142,92	0,00	1.264.973,94
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	-35.667,86	0,00	0,00	-35.667,86
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2025	0,00	0,00	330.453,23	0,00	330.453,23
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2025	1.996.969,04	1.561.129,55	1.711.976,91	4.723.988,97	9.994.064,47
Αποσβέσεις 2025	0,00	107.414,84	343.481,98	0,00	450.896,82
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2025	1.996.969,04	780.381,23	1.383.862,74	4.723.988,97	8.885.201,98
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2025	0,00	780.748,32	328.114,17	0,00	1.108.862,49

Η Εταιρεία

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις					
Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				Σύνολο
	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επενδύσεις Ν.3908 /2011 ΑΡ ΠΡ 38317 /ΥΠΕ/6/00287	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2023	0,00	1.034.941,91	6.969,88	0,00	1.041.911,79
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2024	0,00	0,00	465.844,01	0,00	465.844,01
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2024	1.996.969,04	1.596.797,41	1.032.883,68	4.723.988,97	9.350.639,10
Αποσβέσεις 2024	0,00	111.110,89	290.577,58	0,00	401.688,47
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2024	1.996.969,04	672.966,39	850.647,37	4.723.988,97	8.244.571,77
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2024	0,00	923.831,02	182.236,31	0,00	1.106.067,33
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	-35.667,86	0,00	0,00	-35.667,86
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2025	0,00	0,00	274.453,23	0,00	274.453,23
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2025	1.996.969,04	1.561.129,55	1.307.336,91	4.723.988,97	9.589.424,47
Αποσβέσεις 2025	0,00	107.414,84	316.327,53	0,00	423.742,37
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2025	1.996.969,04	780.381,23	1.166.974,90	4.723.988,97	8.668.314,14
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2025	0,00	780.748,32	140.362,01	0,00	921.110,33

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Υποχρεώσεις από βραχυπρόθεσμα δάνεια σε €	2.502.862,80	351.462,03	345,77	323,01
Σύνολο υποχρεώσεων	2.502.862,80	351.462,03	345,77	323,01

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων αναλύεται ως εξής :

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων σε ευρώ	6.617.128,00	8.557.445,00	5.517.128,00	4.956.128,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων σε ευρώ	0,00	125.000,00	0,00	125.000,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμου μέρους μακροπρόθεσμων δανείων	6.617.128,00	8.682.445,00	5.517.128,00	5.081.128,00

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής :

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Προμηθευτές Εσωτερικού	11.684.442,37	10.861.418,53	8.864.981,67	8.562.586,51
Προμηθευτές Εξωτερικού σε ευρώ	994.738,58	1.839.223,68	989.688,59	1.834.940,68
Προμηθευτές Εξωτερικού σε λέβα	0,00	297.152,39	0,00	0,00
Προμηθευτές Ελληνικό δημόσιο	0,00	18.600,00	0,00	18.600,00
Προμηθευτές ΝΠΔΔ	4.554,34	3.107,67	4.554,34	3.107,67
Επιταγές πληρωτέες	1.162.410,79	1.212.149,01	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	13.846.146,08	14.231.651,28	9.859.224,60	10.419.234,86

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	76.731,76	0,00	76.731,76
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	2.121.405,53	1.609.888,56	1.445.520,86	1.594.357,29
ΣΥΝΟΛΟ	2.121.405,53	1.686.620,32	1.445.520,86	1.671.089,05

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους τέλη ανά κατηγορία και είδος φόρου αναλύονται ως εξής:

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	503.981,61	441.459,83	383.814,25	344.911,30
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	17.282,52	8.269,79	14.558,52	6.796,25
Δημοτικό τέλος διαφήμισης 2%	233.507,22	217.683,55	223.262,38	203.423,08
Φόρος μερισμάτων από διάθεση αποθεματικών	17.495,23	16.405,41	17.495,23	16.405,41
Φόρος τόκων	42.497,15	28.796,46	27.098,52	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	39.702,10	54.206,21	24.872,91	39.700,45
Φόρος μερισμάτων	53.000,00	106.000,00	53.000,00	106.000,00
Φόρος εργολάβων	10.444,43	30.378,51	0,00	28.446,36
ΣΥΝΟΛΟ	917.910,26	903.199,76	744.101,81	745.682,85

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.6 Οργανισμοί κοιν. Ασφάλισης	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Ασφαλιστικές εισφορές	872.934,04	804.797,52	612.239,07	576.456,39
Σύνολο	872.934,04	804.797,52	612.239,07	576.456,39

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.5.7 Λοιπές Υποχρεώσεις				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	2.842,82	968,08	0,00	0,00
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	3.806.662,69	3.217.561,16	3.215.257,85	2.723.822,56
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	109.751,47	76.321,26	108.699,39	73.211,17
Προκαταβολές πελατών	100.149,86	13.535,64	27.922,51	5.798,86
Αγορές υπο τακτοποίηση	0,00	4.156,15	0,00	4.156,15
Υποχρεώσεις δημοτικών τελών Δήμου Περιστερίου	7.265,13	12.108,55	7.265,13	12.108,55
Ρύθμιση καταβολής τιμήματος εξαγοράς συμμετοχών	74.997,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	4.101.668,97	3.324.650,84	3.359.144,88	2.819.097,29

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής :

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Λογαριασμοί τηλεπικοινωνίας – σταθερή, κινητή τηλεφωνία κ.λ.π.	9.513,69	9.223,86	6.109,68	6.490,94
Λογαριασμοί για ηλεκτρική ενέργεια	297.959,31	278.217,34	117.367,61	114.586,77
Λογαριασμοί για ύδρευση	12.990,46	7.801,06	7.482,46	1.785,58
Δουλευμένοι τόκοι και έξοδα δανείων	67.252,35	108.319,20	49.590,18	55.434,14
Εισφορά ανακύκλωσης	12.604,90	13.565,49	784,90	0,00
Μισθώματα Εξοπλισμού-Φύλακτρα	626,79	4.151,40	626,79	4.151,40
Λοιπά έξοδα	113.081,07	64.019,51	92.968,98	17.983,79
Εισφορά γάλακτος ΕΛΟΓ	6.923,74	8.972,41	0,00	0,00
Δαπάνες προβολής και διαφήμισης	1.776.266,79	1.958.918,52	1.691.432,43	1.806.540,00
Μεταφορικά	8.442,33	2.637,37	0,00	0,00
Προμήθειες πωλήσεων	195.448,43	81.113,79	22.712,72	19.770,46
Σύνολο	2.501.109,86	2.536.939,95	1.989.075,75	2.026.743,08

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

Τα έσοδα επομένων χρήσεων αναλύονται ως εξής :

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις ερευνητικών προγραμμάτων	283.953,35	119.668,87	283.953,35	119.668,87
Έσοδα επομένων χρήσεων επενδυτικών νόμων	270.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00
Σύνολο	553.953,35	389.668,87	553.953,35	389.668,87

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025

Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα :

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 24: Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Κύκλος εργασιών Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Βιομηχανική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	114.394.987,97	101.102.428,65	88.293.454,28	78.402.766,40
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	2.254.764,47	2.085.158,15	2.254.764,47	2.085.158,15
Εξωτερικού (Τρίτες χώρες)	782.534,98	636.804,64	782.534,98	636.804,64
Εμπορική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	11.590.687,76	11.653.054,55	5.317.967,71	6.571.084,91
Εμπορική δραστηριότητα ενδοκοινοτικές				
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	895,10	787.453,79	895,10	4.935,45
Εξωτερικού (Τρίτες χώρες)	4.891,68	15.248,40	4.891,68	15.248,40
Έσοδα απο παροχή υπηρεσιών				
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	500.899,44	470.657,38	72.367,54	93.565,90
Σύνολο	129.529.661,40	116.750.805,56	96.726.875,76	87.809.563,85

A.2 Κόστος πωλήσεων - Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία είναι η εξής :

ΧΡΗΣΗ 2025

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ					
31/12/2025					
Ποσά σε €	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως	Σύνολο
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	52.789.858,70	0,00	0,00	0,00	52.789.858,70
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	8.299.724,71	3.662.896,97	6.986.004,43	1.079.219,97	20.027.846,08
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.350.618,38	1.222.753,32	3.710.048,11	477.213,54	7.760.633,35
Παροχές τρίτων	4.218.672,67	432.341,67	1.844.203,77	109.289,14	6.604.507,25
Φόροι - τέλη	67.503,00	104.570,29	325.657,02	7.061,99	504.792,30
Διάφορα έξοδα	4.111.969,17	910.125,03	22.196.740,15	314.159,54	27.532.993,89
Αποσβέσεις	2.992.771,07	486.382,78	646.783,19	83.925,90	4.209.862,94
Προβλέψεις	10.831,27	157.534,94	12.928,82	0,00	181.295,03
Σύνολο	74.841.948,96	6.976.605,00	35.722.365,49	2.070.870,08	119.611.789,53

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
31/12/2025					
Ποσά σε €	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως	Σύνολο
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	40.302.761,75	0,00	0,00	0,00	40.302.761,75
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	6.103.037,94	3.064.760,23	3.370.220,87	980.387,57	13.518.406,61
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.951.694,79	878.301,88	1.371.172,62	473.463,54	4.674.632,83
Παροχές τρίτων	2.928.605,56	325.024,80	943.369,35	109.289,14	4.306.288,85
Φόροι - τέλη	25.921,94	57.099,77	265.922,56	7.058,89	356.003,16
Διάφορα έξοδα	3.683.985,08	807.264,70	18.353.357,44	309.995,73	23.154.602,95
Αποσβέσεις	2.005.561,44	393.943,01	230.001,15	59.002,80	2.688.508,40
Προβλέψεις	0,00	153.509,69	0,00	0,00	153.509,69
Σύνολο	57.001.568,49	5.679.904,08	24.534.043,99	1.939.197,67	89.154.714,23

ΧΡΗΣΗ 2024

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ					
31/12/2024					
Ποσά σε €	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως	Σύνολο
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	48.011.573,07	0,00	370.079,77	0,00	48.381.652,84
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	7.971.605,53	3.290.182,09	6.406.921,74	835.822,16	18.504.531,52
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.442.037,98	1.182.927,40	3.346.905,69	543.957,01	7.515.828,08
Παροχές τρίτων	3.845.696,76	710.251,07	2.175.165,51	124.012,55	6.855.125,89
Φόροι - τέλη	38.431,48	117.103,82	282.439,96	8.141,07	446.116,33
Διάφορα έξοδα	3.719.973,34	870.577,43	18.635.772,48	392.441,40	23.618.764,65
Αποσβέσεις	2.861.756,81	458.296,94	603.407,48	98.232,88	4.021.694,11
Προβλέψεις	9.127,52	3.223,85	167.727,29	0,00	180.078,66
Σύνολο	68.900.202,49	6.632.562,60	31.988.419,92	2.002.607,07	109.523.792,08

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
31/12/2024					
Ποσά σε €	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως	Σύνολο
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	35.993.015,00	0,00	0,00	0,00	35.993.015,00
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	6.103.037,94	2.710.872,21	3.058.740,65	791.533,13	12.664.183,93
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.951.694,79	829.204,04	1.417.758,05	543.957,01	4.742.613,89
Παροχές τρίτων	2.928.605,56	340.185,06	902.004,87	124.012,55	4.294.808,04
Φόροι - τέλη	25.921,94	67.992,74	227.804,94	8.141,07	329.860,69
Διάφορα έξοδα	3.683.985,08	787.231,35	15.961.712,33	378.605,94	20.811.534,70
Αποσβέσεις	2.005.561,44	337.810,98	215.093,34	82.454,06	2.640.919,82
Προβλέψεις	0,00	0,00	157.789,85	0,00	157.789,85
Σύνολο	52.691.821,74	5.073.296,38	21.940.904,03	1.928.703,76	81.634.725,91

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

"Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2025	2024	2025	2024
1.Μέσος όρος προσωπικού άτομα	665	636	398	372
2.Μέσος όρος προσωπικού κατα κατηγορίες :				
Μισθωτοί :	409	390	202	192
Ημερομίσθιοι :	256	247	196	181
Σύνολο άτομα :	665	637	398	373
3.Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :				
Διοικητικού				
α)Μισθοί	11.250.795,37	10.195.985,82	7.313.925,79	6.759.763,23
β)Εργοδοτικές εισφορές	2.285.037,58	2.138.135,86	1.450.618,25	1.362.525,46
Σύνολο	13.535.832,95	12.334.121,68	8.764.544,04	8.122.288,69
Εργατοτεχνικού				
α)Ημερομίσθια	4.361.849,36	4.057.926,65	3.335.410,36	2.991.217,64
β)Εργοδοτικές εισφορές	965.658,80	930.041,69	744.304,24	692.422,99
Σύνολο	5.327.508,16	4.987.968,34	4.079.714,60	3.683.640,63
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	1.059.812,97	848.298,23	661.515,20	470.825,79
Αποζημιώσεις απόλυσης Υπαλληλικού	76.672,57	214.842,48	3.033,33	104.964,08
Αποζημιώσεις απόλυσης Εργατοτεχνικού	44.139,43	102.026,15	29.209,44	75.575,96
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	20.043.966,08	18.487.256,88	13.538.016,61	12.457.295,15

A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων έχει ως εξής :

A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχ/σεις παγίων στοιχείων και ερευνητικών προγραμμάτων	492.894,95	569.614,53	414.250,27	468.485,04
Έσοδα από αποζημιώσεις	66.298,97	9.646,91	61.125,15	6.836,91
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις	8.169,00	3.850,68	8.169,00	3.850,68
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	5.560,00	8.080,00	0,00	0,00
Έσοδα από ενοίκια μηχανημάτων	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Εισπρατόμενα έξοδα	5.685,34	31.318,63	5.685,34	31.318,63
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών marketing	43.407,60	13.794,76	43.407,60	36.842,00
Έσοδα από λοιπές παροχές υπηρεσίας	0,00	1.817,62	5.020,02	1.817,62
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών στο προσωπικό	45.462,64	37.305,57	24.479,49	19.118,97
Σύνολο	668.478,50	676.428,70	563.136,87	569.269,85

A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Η ανάλυση των λοιπών Εξόδων και των ζημιών, έχει ως εξής :

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	53.038,06	12.372,66	47.790,03	2.048,41
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	4.113,94	2.695,25	4.084,08	2.695,25
Λοιπά πρόστιμα ρυθμίσεων αυθαιρέτων	0,00	177.895,22	0,00	177.895,22
Λοιπά πρόστιμα	11,68	570,00	11,68	570,00
Ζημιές απο καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων	295.640,19	328.841,04	227.921,73	265.538,47
Λοιποί μη ενσωματώμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	3.400,00	3.400,00	3.400,00	3.400,00
Προμήθειες και λοιπά έξοδα πώλησης χρεογράφων	12.083,72	0,00	12.083,72	0,00
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα - έξοδα προηγούμενων χρήσεων	29.554,11	76.582,99	8.632,43	35.653,74
Ζημιές διαγραφής συμμετοχής από εκκαθάριση θυγατρικής	14.116,06	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	13.305,68	0,00	0,00	0,00
Ελλείματα υποκαταστημάτων	2.378,38	4.753,98	0,00	0,00
Σύνολο	427.641,82	607.111,14	303.923,67	487.801,09

A.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)

Η ανάλυση των απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

A.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Προβλέψεις από απομείωση περιουσιακών στοιχείων - χρεογράφων	74.416,85	19.410,81	74.416,85	19.410,81
Αναστροφή - Προβλέψεις για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	0,00	617.532,17	0,00	640.749,55
Πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων	-39.650,21	0,00	-8.913,63	0,00
Πρόβλεψη απομείωσης συμμετοχών	0,00	0,00	-12.920,00	-186.800,00
Πρόβλεψη απομείωσης άυλων περιουσιακών στοιχείων	-492.000,00	0,00	-492.000,00	0,00
Πρόβλεψη απομείωσης περιουσιακών στοιχείων-χρεογράφων	-15.050,82	0,00	-15.050,82	0,00
Προβλέψεις απομείωσης αυλών και υλικών συσκευασίας	-250.000,00	0,00	-250.000,00	0,00
Σύνολο	-722.284,18	636.942,98	-704.467,60	473.360,36

A.6 Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Η ανάλυση των κερδών και ζημιών από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.6 Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κέρδη από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	88.659,29	0,00	88.659,29	0,00
Ζημιές από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	-86.262,20	0,00	-86.262,20	0,00
Ζημιές από πώληση μετοχών θυγατρικής εταιρείας	0,00	-52.469,00	0,00	0,00
Κέρδη απο εκποίηση παγίων	61.079,74	323.384,79	0,00	25.347,16
Ζημιές απο εκποίηση - καταστροφή - διαγραφή παγίων	-1.960,81	-983,32	-2,46	-983,30
Σύνολο	61.516,02	269.932,47	2.394,63	24.363,86

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Τόκοι έσοδα	73.454,48	215.632,35	73.454,48	215.632,35
Μερίσματα	6.401,98	1.903,65	6.401,98	1.903,65
Έσοδα από μερίσματα μεριδίων αμοιβαίων κεφαλαίων	284,20	602,77	284,20	602,77
Έσοδα από κουπόνια χρεογράφων	13.219,70	0,00	13.219,70	0,00
Σύνολο	93.360,36	218.138,77	93.360,36	218.138,77

A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	34.599,16	24.629,04	33.947,11	24.629,04
Τακτοποίηση πιστωτικών υπολοίπων λογαριασμών	1.240,60	2.906,64	0,00	0,00
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	12.869,37	19.372,29	10.347,70	12.164,75
Έσοδα από αποζημιώσεις	0,00	15.906,20	0,00	15.906,20
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	1.414,60	2.016,05	1.414,60	2.000,67
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	7.436,48	0,00	7.436,48	0,00
Σύνολο	57.560,21	64.830,22	53.145,89	54.700,66

A.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Η ανάλυση των πιστωτικών τόκων και συναφών εσόδων έχει ως εξής :

A.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Έσοδα από τόκους χορηγηθέντων δανείων	776,72	1.230,24	0,00	0,00
Σύνολο	776,72	1.230,24	0,00	0,00

A.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

A.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Τόκοι - έξοδα βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	38.574,92	2.783,65	14.136,42	22,00
Τόκοι - έξοδα ομολογιακών δανείων	1.080.830,05	1.466.377,38	799.355,08	930.369,63
Τόκοι - έξοδα μακροπρόθεσμων Τραπεζικών υποχρεώσεων	3.539,66	75.461,45	1.473,44	25.743,91
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	5.788,60	6.673,90	4.043,64	5.714,46
Τόκοι από χρηματοδοτικές μισθώσεις	33,00	144,56	0,00	0,00
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	77.894,29	168.343,12	65.338,02	156.661,68
Σύνολο	1.206.660,52	1.719.784,06	884.346,60	1.118.511,68

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

A.11 Φόροι εισοδήματος

A.11 Δαπάνη / Έσοδα φόρου εισοδήματος	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε €				
Φόρος εισοδήματος	1.203.593,17	1.285.866,41	836.352,79	1.284.843,51
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	104.583,87	0,00	104.583,87
Σύνολο	1.203.593,17	1.390.450,28	836.352,79	1.389.427,38

7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε., στη Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι Αττικής.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Οι αμοιβές των μελών Δ.Σ. της μητρικής εταιρείας, με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο Όμιλος και η Εταιρεία, για την χρήση 2025 ανήλθαν σε ποσό € 177.134,88, ενώ οι αντίστοιχες αμοιβές για την προηγούμενη χρήση ανήλθαν σε ποσό 174.869,76.

Επίσης, οι συναλλαγές με εταιρείες οι οποίες ελέγχονται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας αφορούν λήψεις υπηρεσιών και ανέρχονται σε € 410.400,00 για τη χρήση 2025 και σε € 400.400,00 για τη χρήση 2024.

7.7. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

(Α) Πωλήσεις - αγορές και λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι πωλήσεις - αγορές και οι λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση από 1.1. έως 31.12.2025 και την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση από 1.1. έως 31.12.2024 αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές	Όμιλος		Εταιρεία	
	2025	2024	2025	2024
Πωλήσεις αποθεμάτων	9.210.569,62	7.048.289,30	11.917.033,61	9.984.270,36
Παροχή υπηρεσιών	10.324,00	15.341,00	23.583,02	49.558,24
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00	0,00	49.800,00
Σύνολο Πωλήσεων και λοιπών εσόδων	9.220.893,62	7.063.630,30	11.940.616,63	10.083.628,60
Αγορές αποθεμάτων	431.385,84	701.197,18	964.769,53	828.497,75
Λήψη υπηρεσιών	8.418,21	11.001,85	387.591,46	452.744,20
Αγορές παγίων	0,00	16.500,00	0,00	61.595,81
Έξοδα μίσθωσης ακινήτων	810.241,52	817.325,86	810.241,52	812.075,54
Σύνολο αγορών και λοιπών εξόδων	1.250.045,57	1.546.024,89	2.162.602,51	2.154.913,30

(Β) Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις συνδεδεμένων μερών

Η ανάλυση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων με τα συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31.12.2025 καθώς και για την 31.12.2024 έχει ως εξής:

Υπόλοιπα	Όμιλος		Εταιρεία	
	2025	2024	2025	2024
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.546.641,17	2.943.655,46	4.665.984,35	4.320.600,12
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	89.290,86	280.776,74	131.928,13	287.367,53

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση του Ομίλου δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Οι Εταιρείες του Ομίλου έχουν συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και αυτοκινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2025	1 έτος & λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.302.170,72	3.416.258,79	724.481,99	5.442.911,50
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	363.268,05	770.274,40	0,00	1.133.542,45
Σύνολο	1.665.438,77	4.186.533,19	724.481,99	6.576.453,95

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2024	1 έτος & λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.303.313,96	4.024.468,14	710.948,98	6.038.731,08
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	337.097,48	769.748,56	0,00	1.106.846,04
Σύνολο	1.640.411,44	4.794.216,70	710.948,98	7.145.577,12

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις					
	1 έτος & λγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	
31.12.2025					
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	633.094,20	1.756.137,60	0,00		2.389.231,80
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	287.536,08	656.958,47	0,00		944.494,55
Σύνολο	920.630,28	2.413.096,07	0,00		3.333.726,35

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις					
	1 έτος & λγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	
31.12.2024					
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	729.990,79	2.341.516,80	585.379,20		3.656.886,79
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	238.763,03	629.274,78	0,00		868.037,81
Σύνολο	968.753,82	2.970.791,58	585.379,20		4.524.924,60

B) Εγγυήσεις

Ο Όμιλος

Παρασχεθείσες εγγυήσεις:

<u>Εγγυητικές Επιστολές Τραπεζών</u>			
Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	242.359,09	202.359,09
Σύνολο	€	<u>242.359,09</u>	<u>202.359,09</u>

Ληφθείσες εγγυήσεις:

<u>Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες</u>			
Αναλύονται ως εξής:	€	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση απαιτήσεων	€	200.000,00	200.000,00
Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	739.249,25
Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.123.000,00	1.123.000,00
Σύνολο	€	<u>1.323.000,00</u>	<u>2.062.249,25</u>

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.0248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Η Εταιρεία

Παραχωρηθείσες εγγυήσεις:

<i>Εγγυητικές Επιστολές Τραπεζών</i>			
Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	202.059,09	162.059,09
Σύνολο	€	<u>202.059,09</u>	<u>162.059,09</u>

Ληφθείσες εγγυήσεις:

<i>Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες</i>			
Αναλύονται ως εξής:	€	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση απαιτήσεων	€	200.000,00	200.000,00
Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	739.249,25
Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.123.000,00	1.123.000,00
Σύνολο	€	<u>1.323.000,00</u>	<u>2.062.249,25</u>

Γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται την 31.12.2025 δικαστικές αγωγές τρίτων υποχρεώσεις κατά του Ομίλου ή της Εταιρείας ή άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις από λοιπές υποθέσεις.

7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΑΘΗΝΑ, 24 Ιουνίου 2026

-Ο-	-Ο-	-Ο-	-Η-
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΓΙΩΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΓΙΩΤΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΡΑΝΤΑΚΟΥ

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χαρίσης Βασίλειος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15141

