ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Γρ. Λαμπράκη 8
Τ.Κ.: 85100
Πληροφορίες: 02 ΣΚΑΡΤΑΔΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2241044224
E-mail: skartados@ebed.gr

Ρόδος,11/08/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4170910

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΣΜΑ ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **177889220000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
Ανακοινώνει ότι :

Την **11/08/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6139353**, το από 06/08/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΣΜΑ ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 177889220000, με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 3, του καταστατικού της.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Digitally signed by ANASTASIOS SKARTADOS
Date: 2026.08.11 07:17:10 +03'00'

Σκαρτάδος Αναστάσιος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΚΟΣΜΑ ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

με την επωνυμία «ΚΟΣΜΑ ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

διακριτικό τίτλο "5 STAR"

με ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 177889220000 και Α.Φ.Μ.: 802518542

Στη Ρόδο σήμερα, 06 Αυγούστου 2026, στα γραφεία της εταιρείας, οι κάτωθι εταίροι της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΣΜΑ ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 177889220000 και Α.Φ.Μ. 802518542, ήτοι:

1. ΦΛΩΡΑ ΖΗΝΟΒΙΑ ΤΣΕΛΕΠΗ του Αριστοτέλη και της Μαριέττας κάτοικος Ρόδου, οδός Ν. Παπαθανασή 2, Τ.Κ. 85100, με Α.Φ.Μ. 038944620 και Α.Δ.Τ. Α01453382/15-02-2025, Υ.Δ.Ε.Ε. Ρόδου, εταίρος με ποσοστό συμμετοχής τριάντα τοις εκατό (30%).

2. ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΟΣΜΑ του Γεωργίου και της Φλώρας κάτοικος Ρόδου, οδός Ν. Παπαθανασή 2, Τ.Κ. 85100, με Α.Φ.Μ. 126183641 και Α.Δ.Τ. Α01453381/15-02-2025, Υ.Δ.Ε.Ε. Ρόδου, εταίρος με ποσοστό συμμετοχής εβδομήντα τοις εκατό (70%).

αφού έλαβαν υπόψη τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας που διέπει τις προσωπικές εταιρείες, καθώς και τις διατάξεις του καταστατικού της εταιρείας, συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Η εταιρεία συστάθηκε με το από 11.06.2024 καταστατικό, με την εταιρική μορφή της Ομόρρυθμης Εταιρείας και την επωνυμία «ΚΟΣΜΑ ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.». Έδρα της εταιρείας ορίστηκε ο Δήμος Ρόδου του Νομού Δωδεκανήσου. Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Εταίροι της εταιρείας είναι η ΦΛΩΡΑ ΖΗΝΟΒΙΑ ΤΣΕΛΕΠΗ, με ποσοστό συμμετοχής 30%, και η ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΟΣΜΑ, με ποσοστό συμμετοχής 70%. Η διαχείριση και εκπροσώπηση ασκείται από τους εταίρους – διαχειριστές, καθένας από τους οποίους, σύμφωνα με το ισχύον καταστατικό, δύναται να εκπροσωπεί και να δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα , το κεφάλαιο ορίσθηκε στις 10.000,00 . Καμία τροποποίηση δεν έγινε έως σήμερα .

Γ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Σήμερα με το παρόν οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση των άρθρων 1 και 3 του καταστατικού, ως εξής:

1. Άρθρο 1 – Σύσταση – Εταιρικός Τύπος – Επωνυμία

Καταργείται ο διακριτικός τίτλος «5 STAR». Η εταιρεία εφεξής δεν θα διαθέτει διακριτικό τίτλο και θα φέρει αποκλειστικά την επωνυμία «ΚΟΣΜΑ ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.». Για τις διεθνείς συναλλαγές η επωνυμία αποδίδεται «KOSMA MARIETTA ΚΑΙ SIA G.P.».

2. Άρθρο 3 – Σκοπός

Τροποποιείται το άρθρο 3 με την επέκταση του εταιρικού σκοπού και την προσθήκη των ακόλουθων δραστηριοτήτων: (α) Κ.Α.Δ. 55200105 – Υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων μέσω των ψηφιακών πλατφορμών στο πλαίσιο της οικονομίας του διαμοιρασμού, (β) Κ.Α.Δ. 55200106 – Υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων εκτός των ψηφιακών πλατφορμών της οικονομίας του διαμοιρασμού και (γ) Κ.Α.Δ. 68200000 – Εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων. Οι ήδη υφιστάμενες δραστηριότητες παραμένουν αμετάβλητες.

Δ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΑΡΘΡΑ

Κατόπιν των ανωτέρω, τα άρθρα 1 και 3 του καταστατικού διαμορφώνονται και ισχύουν πλέον ως εξής:

Άρθρο 1
Σύσταση – Εταιρικός Τύπος – Επωνυμία

Συστήθηκε με το από 11.06.2024 καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΚΟΣΜΑ ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.». Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «KOSMA MARIETTA ΚΑΙ SIA G.P.».

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. 85590102 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΡΟΝΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΞΕΝΩΝ ΓΛΩΣΣΩΝ.

2. 85590101 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΞΕΝΟΓΛΩΣΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΜΕΣΩ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗ.

3. 55200105 - Υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων μέσω των ψηφιακών πλατφορμών στο πλαίσιο της οικονομίας του διαμοιρασμού.

4. 55200106 - Υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων εκτός των ψηφιακών πλατφορμών της οικονομίας του διαμοιρασμού.

5. 68200000 - Εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων.

Κατά τα λοιπά, οι όροι του καταστατικού της 11.06.2024 εξακολουθούν να ισχύουν.

Ε. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΟΣΜΑ ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

με ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 177889220000 και Α.Φ.Μ.: 802518542

σύμφωνα με την από 06.08.2026 απόφαση των εταίρων

Άρθρο 1
Σύσταση – Εταιρικός Τύπος – Επωνυμία

Συστήθηκε με το από 11.06.2024 καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΚΟΣΜΑ ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.». Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «KOSMA MARIETTA KAI SIA G.P.».

Άρθρο 2
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ρόδου του Νομού Δωδεκανήσου.

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. 85590102 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΡΟΝΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΞΕΝΩΝ ΓΛΩΣΣΩΝ.

2. 85590101 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΞΕΝΟΓΛΩΣΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΜΕΣΩ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗ.

3. 55200105 - Υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων μέσω των ψηφιακών πλατφορμών στο πλαίσιο της οικονομίας του διαμοιρασμού.

4. 55200106 - Υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων εκτός των ψηφιακών πλατφορμών της οικονομίας του διαμοιρασμού.

5. 68200000 - Εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων.

Άρθρο 4
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5
Εταίροι – Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Η ΦΛΩΡΑ ΖΗΝΟΒΙΑ ΤΣΕΛΕΠΗ, όνομα πατρός ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ και Α.Φ.Μ. 038944620, με ποσοστό 30%.

2. Η ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΟΣΜΑ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 126183641, με ποσοστό 70%.

Άρθρο 6
Διαχείριση και Εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι κάτωθι εταίροι – διαχειριστές, οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία ως εξής:

1. Η ΦΛΩΡΑ ΖΗΝΟΒΙΑ ΤΣΕΛΕΠΗ, όνομα πατρός ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ και Α.Φ.Μ. 038944620, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

2. Η ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΟΣΜΑ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 126183641, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 7
Λοιπά Θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται τα άρθρα 249-269 του ν. 4072/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις 741 επ. του Αστικού Κώδικα.

Οι εταίροι, αφού ανέγνωσαν το παρόν, δήλωσαν ότι συμφωνούν με το σύνολο των ανωτέρω τροποποιήσεων και την κωδικοποίηση του καταστατικού και το υπογράφουν.

Ρόδος, 06 Αυγούστου 2026

ΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

ΦΛΩΡΑ ΖΗΝΟΒΙΑ ΤΣΕΛΕΠΗ

.....

ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΚΟΣΜΑ

.....