Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.08.07 14:38:10 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

Τηλέφωνο: 2510223325

E-mail: info@chamberofkavala.gr

Καβάλα,07/08/2026

Αριθ. Πρωτ.:4172104

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **Γ ΠΙΤΣΑΣ ΚΑΜΠ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **G. PITSAS CAMP Single Member LTD** και αριθμό ΓΕΜΗ **020816730000**.

Την **07/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6137361,** οι εγκεκριμένες από την 07/08/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Γ ΠΙΤΣΑΣ ΚΑΜΠ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «G. PITSAS CAMP Single Member LTD» και αριθμό ΓΕΜΗ **020816730000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Γ ΠΙΤΣΑΣ ΚΑΜΠ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΠΡΙΝΟΣ 0 - 64004 - ΘΑΣΟΣ
ΑΦΜ 998480480 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 020816730000

Ισολογισμός της περιόδου 01/01/2025-31/12/2025

Ενεργητικό

	2025			2024		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	1.326.927,28	-466.883,50	860.043,78	1.581.423,93	-441.323,99	1.140.099,94
Μηχανολογικός εξοπλισμός	187.526,68	-107.621,58	79.905,10	187.526,68	-96.488,63	91.038,05
Λοιπός εξοπλισμός	828.094,62	-528.800,96	264.194,53	754.635,07	-459.424,00	266.045,92
Ενσώματα πάγια	2.342.548,58	-1.103.306,04	1.204.143,41	2.523.585,68	-997.236,62	1.497.183,91
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δαπάνες ανάπτυξης	35.754,16	-35.754,15	0,01	35.754,16	-35.754,15	0,01
Άυλα πάγια στοιχεία	35.754,16	-35.754,15	0,01	35.754,16	-35.754,15	0,01
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις			33.229,77			33.453,99
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	33.229,77	0,00	0,00	33.453,99
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.378.302,74	-1.139.060,19	1.237.373,19	2.559.339,84	-1.032.990,77	1.530.637,91
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			32.423,15			4.275,04
Δουλευμένα έσοδα περιόδου						851,00
Λοιπές απαιτήσεις			92.608,46			90.693,96
Προπληρωμένα έξοδα			2.295,69			2.023,85
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			1.106.757,04			647.209,07
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	1.234.084,34	0,00	0,00	745.052,92
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	1.234.084,34	0,00	0,00	745.052,92
Σύνολο	2.378.302,74	-1.139.060,19	2.471.457,53	2.559.339,84	-1.032.990,77	2.275.690,83

Γ ΠΙΤΣΑΣ ΚΑΜΠ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΠΡΙΝΟΣ 0 - 64004 - ΘΑΣΟΣ
ΑΦΜ 998480480 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 020816730000

Ισολογισμός της περιόδου 01/01/2025-31/12/2025

Παθητικό

	2025	2024
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	258.000,00	258.000,00
Καταβεβλημένα κεφάλαια	258.000,00	258.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αφορολόγητα αποθεματικά	86.000,00	82.873,82
Αποτελέσματα εις νέο	470.603,33	416.665,12
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	556.603,33	499.538,94
Καθαρή θέση	814.603,33	757.538,94
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	102.182,76	114.003,65
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	102.182,76	114.003,65
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	28,97	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	11.483,11	7.597,83
Φόρος εισοδήματος	142.230,96	
Λοιποί φόροι και τέλη	1.105,29	120.725,07
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.398,40	1.297,22
Λοιπές υποχρεώσεις	1.398.424,71	1.274.476,29
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		51,83
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.554.671,44	1.404.148,24
Υποχρεώσεις	1.656.854,20	1.518.151,89
Σύνολο	2.471.457,53	2.275.690,83

ΠΙΤΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α' 105132

Γ ΠΙΤΣΑΣ ΚΑΜΠ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΠΡΙΝΟΣ 0 - 64004 - ΘΑΣΟΣ
ΑΦΜ 998480480 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 020816730000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της περιόδου 01/01/2025-31/12/2025

	2025	2024
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.484.699,06	1.359.835,53
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	27.668,92	23.727,89
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-51.679,90	-44.801,04
Παροχές σε εργαζομένους	-230.689,65	-169.936,74
Αποσβέσεις	-138.350,06	-126.055,60
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-447.826,15	-502.938,52
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	775,09	409,03
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	644.597,31	540.240,55
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.648,62	-4.022,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	642.948,69	536.217,95
Φόροι εισοδήματος	-142.230,96	-119.552,83
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	500.717,73	416.665,12
Σύνολο	500.717,73	416.665,12

ΠΙΤΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α' 105132

Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
Επωνυμία της οντότητας	Γ ΠΙΤΣΑΣ ΚΑΜΠ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Ε.Π.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς	01/01/2025 - 31/12/2025	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΠΡΙΝΟΣ 0 - ΘΑΣΟΣ	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:020816730000	Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΑΜΒΑΝΕΙ ΟΛΑ ΤΑ ΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΜΕΤΡΑ ΚΑΙ ΚΑΝΕΙ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΡΥΘΜΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΧΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ. ΠΛΗΡΟΙ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΙΑΤΡΕΧΕΙ ΚΙΝΔΥΝΟ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ.	Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	• Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα - ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις). Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί. • Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται: με τη σταθερή μέθοδο • Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια: δεν επιβαρύνονται με τόκους	Άρθρο 29 παρ. 5

	• Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων με τη μέθοδο Πρώτο Εισαχθέν - Πρώτο Εξαχθέν (FIFO) • Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης Στο κόστος κτήσης • Επιμέτρηση προβλέψεων Προβλέψεις για αποδοχές στους εργαζόμενους βάσει ονομαστικών ποσών που προκύπτουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν υπήρξε παρέκκλιση)	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(βλ. πιν. 2)	Άρθρο 29 παρ. 8
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία)	Άρθρο 29 παρ. 10
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Δεν υφίσταται χρέος της οντότητας που να καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη		Άρθρο 29 παρ. 14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων	Δεν υφίστανται Έσοδα/ Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	Άρθρο 29 παρ. 17
Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών	ΠΟΣΟ 2443,26 ΕΥΡΏ ΒΑΡΥΝΕ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ. ΤΟ ΔΑΝΕΙΟ ΕΧΕΙ ΕΞΟΦΛΗΘΕΙ ΚΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΑΛΛΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Άρθρο 29 παρ. 18
Μερίσματα που καταβλήθηκαν	410.000,00	Άρθρο 29 παρ. 20
Μέσος όρος απασχολούμενων	(βλ. πιν. 11)	Άρθρο 29 παρ. 23
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25

Πίνακας 2: Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα						Επενδ. Ακίνητα				Άυλα			
	Γη (Οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Γη (Οικόπεδα)	Κτήρια – Τεχνικά έργα	Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (Εάν υπάρχουν)	Δαπάνες ανάπτυξης	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Πάγια υπό εκτέλεση
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Μικτή λογιστική αξία 1/1/2025	335.904,94		1.245.518,99	187.526,68	63.334,27	691.300,80					35.754,16			
Προσθήκες περιόδου	150.000,00		65.503,35	0,00	900,00	72.559,55								
Τόκοι περιόδου														
Μειώσεις περιόδου	350.000,00		120.000,00			0,00								
Μεταφορές														
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2025	135.904,94		1.191.022,34	187.526,68	64.234,27	763.860,35					35.754,16			
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2025			441.323,99	96.488,63	29.165,15	459.424,00					35.754,15			
Αποσβέσεις περιόδου			51.906,17	11.132,95	5.933,98	69.376,96								
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου														
Απομειώσεις περιόδου														
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου														
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων			26.346,66											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2025			441.323,99	107.621,58	35.099,13	528.800,96					35.754,15			
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2025	135.904,94		724.138,84	79.905,10	29.135,14	235.059,39					0,01			

Πίνακας 11: Υπολογισμός Μέσου Όρου απασχολουμένων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	**ΣΥΝΟΛΑ**
Εργαζόμενοι Πλήρους Απασχόλησης	10
Εργαζόμενοι Μερικής Απασχόλησης	2
ΣΥΝΟΛΟ	**12**
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ	**12**

ΠΙΤΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α' 105132

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ Γ. ΠΙΤΣΑΣ ΚΑΜΠ ΕΠΕ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 020816730000

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2025 – 31/12/2025

Προς

Τη Συνέλευση των εταίρων της εταιρείας «Γ.ΠΙΤΣΑΣ ΚΑΜΠ ΕΠΕ»

Κύριοι Εταίροι,
Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2025 - 31/12/2025 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.
Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3190/55, των Ε.Λ.Π. Ν.4308/14 και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2025 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.
Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις κατεβλήθη κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.
Η Εταιρεία μας δραστηριοποιείται στον τομέα των παιδικών κατασκηνώσεων από το 2010 με βασικό αντικείμενο τη φιλοξενία κατασκηνωτών σε συνεργασία με ταμεία του δημοσίου αλλά και με ελεύθερο πελατολόγιο από Ελλάδα και Ευρώπη και επικεντρώνεται κυρίως μέσω αυτού για την αποκόμιση κέρδους.
Στόχος της εταιρείας είναι η καθιέρωσή της ως μια από τις σημαντικότερες επιχειρήσεις στον τομέα της εκμετάλλευσης κατασκήνωσης στον Βορειοελλαδίτικο χώρο.
Οι αξίες που διέπουν την εταιρεία είναι η προσήλωση στην ποιότητα των υπηρεσιών, σεβασμός προς τους κατασκηνωτές καθώς και στους εργαζόμενους και συνεργάτες.
Ως στρατηγική η εταιρεία έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή διατήρηση της ποιότητας των υπηρεσιών καθώς και την βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών.
Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες λόγω της δυναμικής που υπάρχει από την κάλυψη του βασικού πελατολογίου από τα Ταμεία του δημοσίου. Εκδηλώνεται όμως και ισχυρό ενδιαφέρον από το ελεύθερο πελατολόγιο λόγω των υψηλών παροχών μας και των καινοτόμων δραστηριοτήτων.
Η δυναμική της εταιρίας μας κατάφερε για μία ακόμη χρονιά να οδηγήσει τις πωλήσεις υπηρεσιών σε ανοδική πορεία και ο κύκλος εργασιών ανήλθε το 1.484.699,06€ έναντι 1.359.835,53€ της προηγούμενης χρονιάς. Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείτε από τον Διαχειριστή και η λογιστική υποστήριξη –παρακολούθηση της εταιρείας γίνεται από εξωτερικό συνεργάτη ο οποίος συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις και υποβάλλει την ετήσια φορολογική δήλωση.

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων, παραθέτοντας και τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης σημειώνοντας ότι η εταιρεία μας συντάσσει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα όπως ορίζεται και από το Νόμο 4308/2014. Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε 1.237.373,19 ευρώ έναντι 1.530.637,91 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε 1.234.084,34 ευρώ έναντι 745.052,92 ευρώ. Η καθαρή θέση της εταιρείας ανέρχεται σε 814.603,33 ευρώ έναντι 757.538,94 ευρώ. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 1.656.854,20 ευρώ έναντι 1.518.151,89 ευρώ.

Τα ακαθάριστα έσοδα από τον κύκλο εργασιών της εταιρείας ανήλθαν σε 1.484.699,06 ευρώ, έναντι 1.359.835,53 ευρώ. Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε 642.948,69 ευρώ, έναντι 536.217,95 ευρώ ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Η εταιρεία κατέχει ακίνητα και απεικονίζονται ορθά όλα στην κατάσταση ακίνητης περιουσίας (Ε9), δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα επίσης δεν διατρέχει κίνδυνο ρευστότητας διότι έχει επαρκεί ταμειακά διαθέσιμα και παρουσιάζει συνεχή εικόνα κερδοφορίας.
Η άδεια λειτουργίας ανανεώνεται κάθε χρόνο χωρίς προβλήματα διότι τηρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις.
Εφόσον η πολιτική της κεντρικής διοίκησης χρηματοδοτεί τις κατασκηνωτικές περιόδους μέσω των κρατικών ταμείων δεν εγκυμονεί εμπορικός κίνδυνος. Συμπερασματικά η καλή λειτουργία της εταιρείας μπορεί να εξαρτάται άμεσα από την κεντρική διοίκηση αλλά και ο συνεχείς αυξανόμενος ρυθμός του ελεύθερου πελατολογίου ο οποίος είναι ταχέως αναπτυσσόμενος στα βαλκάνια αλλά και στην Ευρώπη συνεχώς θα βελτιώνει την δυναμική της εταιρείας. Αυτό που θα πρέπει να τονιστεί, είναι η αστάθεια που μπορεί να δημιουργηθεί λόγω απρόβλεπτων εξωτερικών παραγόντων.

Η εταιρεία δεν επιβαρύνει καθόλου το περιβάλλον με τη δραστηριότητα της και τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητα της.
Οι διαδικασίες που τηρεί σχετικά με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη δραστηριότητά της είναι οι συστηματικές μειώσεις και η δημιουργία συγκεντρωτικών και στοχευόμενων παραγγελιών έτσι ώστε να υπάρχει δυνατότητα ελαχιστοποίησης των δρομολογίων μεταφοράς εμπορευμάτων.
Όλα τα εμπορεύματα παραλαμβάνονται σε χαρτοκιβώτια τα οποία μετά την τακτοποίηση των εμπορευμάτων οδηγούνται στην ανακύκλωση.
Η εταιρεία ανακυκλώνει υπολείμματα βρώσιμων ελαίων που χρησιμοποιούνται για τη παρασκευή των γευμάτων διατηρώντας και εθνικό μητρώο αποβλήτων.
Στην κατασκήνωση λειτουργεί τελευταίας τεχνολογίας βιολογικός καθαρισμός λόγω της μεγάλης απόστασης για σύνδεση με το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης.

Ο μέσος όρος των εργαζομένων κατά τη χρήση που διανύσαμε ήταν στα 12 άτομα συνολικά απασχολήθηκαν στην εταιρεία 154 άτομα μαζί με τον διαχειριστή. Η συνεργασία με το προσωπικό ήταν άψογη και δεν δημιουργήθηκε κανένα πρόβλημα καθ’ όλη τη διάρκεια του έτους. Οι αποδοχές τους καταβάλλονται κανονικά στην ώρα τους και έλαβαν ότι νόμιμο απορρέει από τη σύμβαση τους.
Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και επικρατεί κλίμα εργασιακής ειρήνης.
Στην εταιρεία υπάρχει εξωτερικός συνεργάτης – τεχνικός ασφαλείας ο οποίος τηρεί όλα τα προβλεπόμενα από το νόμο έντυπα για κάθε υποκατάστημα ξεχωριστά.
Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από των αρμόδιο και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από την Διοίκηση.
Η εταιρεία εκπαιδεύει συνεχώς το προσωπικό με νέες τεχνικές προστασίας και ασφάλειας των κατασκηνωτών

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας για της χρήσεις 2024 έχουν ως εξής:

<u>Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης 2025</u>

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.234.084,34	0,49
Σύνολο ενεργητικού	2.471.457,53	

Πάγιο ενεργητικό	1.204.143,41	0,49
Σύνολο ενεργητικού	2.471.457,53	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	814.603,33	0,49
Σύνολο υποχρεώσεων	1.656.854,20	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρίας.

Ίδια κεφάλαια	814.746,30	0,68
Πάγιο ενεργητικό	1.204.143,41	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρίας από τα Ίδια κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.234.094,34	0,79
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.554.528,47	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού (Γενική Ρευστότητα).

Η εταιρεία δεν βαρύνεται πλέον με δανεισμό. Καταβάλλει προσπάθειες για τη μείωση του κόστους λειτουργίας και την ανασυγκρότηση του τμήματος παρεχομένων υπηρεσιών και δεν έχει υποκαταστήματα.

Με 31/12/2025 προχώρησε σε απόσχιση του κλάδου της διαχείρισης ακινήτων ο οποίος περιελάμβανε 4 ακίνητα και έγιναν εισφορά με αύξηση εταιρικού κεφαλαίου στην εταιρεία AIOLOS APARTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε με αντίστοιχη μείωση των κερδών εις νέον της εταιρείας μας.

Τελειώνοντας την έκθεσή μας θέλουμε να τονίσουμε τις προσπάθειες που κατέβαλαν οι εργαζόμενοι για την επίτευξη του ανωτέρω αποτελέσματος.
Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2025 και ακόμη να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής.

20/07/2026
Με τιμή
Ο διαχειριστής

ΠΙΤΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ