Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.08.06 14:57:56 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,06/08/2026
Αριθ. Πρωτ.:4170912

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **HELLAS CONSTRUCTIONS TELECOMMUNICATIONS SERVICES A.E.**, το διακριτικό τίτλο **HELLAS CONSTRUCTIONS TELECOMMUNICATION SERVICES** και αριθμό ΓΕΜΗ **058618204000**.

Την **06/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6136104 οι εγκεκριμένες από την 06/08/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6136105 η από 06/08/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΑΠΕΡΓΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΛΑΥΡΕΝΤΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ το 1982-03-09 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2614.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΑΓΙΑΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ του ΧΡΗΣΤΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ το 1981-12-19 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 3204.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2025	31.12.2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	1.007.092,75	452.909,26
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	166.476,20	103.743,95
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	391.057,22	151.218,57
Σύνολο		**1.564.626,17**	**707.871,78**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	0,05	0,05
Σύνολο		**0,05**	**0,05**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	**3.054,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		34.672,22	30.187,72
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,01	0,01
Σύνολο		**34.672,23**	**30.187,73**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.602.352,45**	**738.059,56**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.973.516,40	2.079.269,90
Σύνολο		**1.973.516,40**	**2.079.269,90**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές Απαιτήσεις	7.1.1	5.259.533,65	4.056.404,32
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		2.411.140,46	1.432.671,70
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.2	2.304.198,01	1.880.464,26
Προπληρωμένα έξοδα		24.066,65	6.327,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.3	2.064.135,16	4.563.488,55
Σύνολο		**12.063.073,93**	**11.939.356,69**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**14.036.590,33**	**14.018.626,59**
Σύνολο ενεργητικού		**15.638.942,78**	**14.756.686,15**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο			
Καταβλημένα κεφάλαια	8	69.000,00	69.000,00
Σύνολο		**69.000,00**	**69.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		569.840,74	0,00
Σύνολο		**569.840,74**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αφορολόγητα αποθεματικά		136.630,47	136.630,47
Αποτελέσματα εις νέο		1.823.593,32	766.879,52
Σύνολο		**1.960.223,79**	**903.509,99**
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.599.064,53**	**972.509,99**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		101.972,13	0,00
Σύνολο		**101.972,13**	**0,00**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		515.151,75	1.163.255,94
Σύνολο		**515.151,75**	**1.163.255,94**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		3.416.227,61	4.399.922,20
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	95.944,46
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.1.1	3.695.848,28	3.506.649,98
Φόρος εισοδήματος		757.965,17	448.832,96
Λοιποί φόροι και τέλη		1.821.500,09	1.471.842,28
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		170.698,72	147.973,97
Λοιπές υποχρεώσεις	9.1.2	1.606.805,11	1.919.929,36
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		953.709,39	629.825,01
Σύνολο		**12.422.754,37**	**12.620.920,22**
Σύνολο προβλεψεων και υποχρεώσεων		**13.039.878,25**	**13.784.176,16**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**15.638.942,78**	**14.756.686,15**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

	Σημείωση	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	**32.966.156,29**	**18.865.435,97**
Κόστος πωλήσεων	10	(27.641.362,91)	(15.527.653,61)
Μικτό αποτέλεσμα		**5.324.793,38**	**3.337.782,36**
Λοιπά συνήθη έσοδα	11	13.617,96	59.983,85
Έξοδα διοίκησης	10	(1.209.052,24)	(660.751,22)
Έξοδα διάθεσης	10	(557.107,16)	(330.375,61)
Λοιπά έξοδα και ζημίες		(107.340,59)	(824.437,35)
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	11	400,00	8.999,98
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11	53.114,35	15.745,75
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**3.518.425,70**	**1.606.947,76**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		31,05	0,02
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(436.865,76)	(391.235,30)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**3.081.590,99**	**1.215.712,48**
Φόρος Εισοδήματος		(731.647,67)	(448.832,96)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**2.349.943,32**	**766.879,52**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

	Κεφάλαιο	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2024	**69.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**691.064,95**	**760.064,95**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	136.630,47	0,00	136.630,47
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	(691.064,95)	(691.064,95)
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	766.879,52	766.879,52
Υπόλοιπο 31.12.2024	**69.000,00**	**0,00**	**0,00**	**136.630,47**	**766.879,52**	**972.509,99**
Αποτίμηση ενσώματων παγίων στην εύλογη αξία	0,00	569.840,74	0,00	0,00	0,00	569.840,74
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.293.229,52)	(1.293.229,52)
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	2.349.943,32	2.349.943,32
Υπόλοιπο 31.12.2025	**69.000,00**	**569.840,74**	**0,00**	**136.630,47**	**1.823.593,31**	**2.599.064,52**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **HELLAS CONSTRUCTIONS TELECOMMUNICATION SERVICES A.E.**

β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη Εταιρεία**

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 - 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λεωφόρος Αλεξάνδρας 122, Τ.Κ. 11471 Αθήνα

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 058618204000

στ) Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6-7 έτη
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8-9 έτη
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, ως ακολούθως:

β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα και έξοδα κατασκευής διαδικτυακού τόπου.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων και των εξόδων κατασκευής διαδικτυακού τόπου περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων όπως επίσης και η απόσβεση των εξόδων κατασκευής διαδικτυακού τόπου λογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο 2025 δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο 2025 δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2025 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στο λογαριασμό των Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 515.151,75 υποχρεώσεων προς πιστωτές τις φορολογικές αρχές και στον ασφαλιστικό φορέα. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 439.720,90 περιλαμβάνεται στους λογαριασμούς των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές υποχρεώσεις», «Λοιποί φόροι και τέλη» και «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων Αξία κτήσεως	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Υπόλοιπο 1.1.2025	312.273,60	431.340,19	168.335,20	875.335,40	1.787.284,39
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	82.885,06	320.354,59	403.239,65
Διαφορά αναπροσαρμογής	(72.385,73)	351.521,94	0,00	0,00	279.136,21
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	(22.587,03)	(22.587,03)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**239.887,87**	**782.862,13**	**251.220,26**	**1.173.102,96**	**2.447.073,22**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	290.704,53	64.591,25	724.116,83	1.079.412,61
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	15.657,25	20.152,81	73.922,12	109.732,18
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	(290.704,53)	0,00	0,00	
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	(15.993,21)	(15.993,21)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**15.657,25**	**84.744,06**	**782.045,74**	**882.447,05**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**239.887,87**	**767.204,88**	**166.476,20**	**391.057,22**	**1.564.626,17**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**312.273,60**	**140.635,66**	**103.743,95**	**151.218,57**	**707.871,78**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	50.823,65
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**50.823,65**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	50.823,60
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**50.823,60**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**0,05**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**0,05**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Κτίρια
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00
Προσθήκες περιόδου	3.054,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**3.054,00**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες	645.541,90	610.319,90
Πελάτες Factoring	3.982.268,30	3.341.401,47
Προκαταβολές προμηθευτών	618.488,05	0,00
Επιταγές εισπρακτέες	13.235,40	104.682,95
Σύνολο	**5.259.533,65**	**4.056.404,32**

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Χορηγηθέντα δάνεια	447.108,22	5.000,00
Δεσμευμένες καταθέσεις	90.000,00	90.000,00
ΦΠΑ προς επιστροφή	34.354,99	0,00
Παρακρατούμενος Φόρος Τεχνικών Έργων	845.385,20	446.408,00
Μέλη ΔΣ	774.180,19	1.111.623,96
Λοιπά	113.169,41	227.432,30
Σύνολο	**2.304.198,01**	**1.880.464,26**

7.1.3 Διαθέσιμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	36.671,77	38.031,66
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	2.027.463,39	4.525.456,89
Σύνολο	**2.064.135,16**	**4.563.488,55**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 69.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 69.000.

Οι διαφορές εύλογης αξίας ποσού € 569.840,74 σχηματίστηκαν από την αποτίμηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων οικοπέδων και κτιρίων στην εύλογη αξία έπειτα από επιμέτρηση πιστοποιημένου εκτιμητή.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά ποσού € 136.630,47 σχηματίστηκαν από τα ποσά των επιστρεπτέων προκαταβολών που έλαβε η Εταιρεία για την αντιμετώπιση των συνεπειών του Covid-19 και για τα οποία δεν υπήρχε υποχρέωση επιστροφής.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	1.527.552,25	2.147.701,25
Γραμμάτια πληρωτέα	303.000,00	248.400,00
Επιταγές πληρωτέες	1.865.296,03	1.110.548,73
Σύνολο	**3.695.848,28**	**3.506.649,98**

9.1.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	176.113,73	168.706,79
Υποχρεώσεις εγγυήσεων	229.505,82	124.198,32
Υποχρεώσεις σε Μετόχους	484.452,76	3.970,26
Υποχρεώσεις Factoring	695.803,84	1.622.780,59
Επιστρεπτέα προκαταβολή	17.078,88	0,00
Λοιπά	3.850,08	273,40
Σύνολο	**1.606.805,11**	**1.919.929,36**

10. Κόστος πωλήσεων, έξοδα διοίκησης, χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα & λοιπά έξοδα και ζημίες

Τα λειτουργικά έξοδα και αναλώσεις αποθεμάτων αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Αναλώσεις αποθεμάτων	1.427.283,25	1.214.575,52
Κόστος μισθοδοσίας	3.794.159,62	2.930.465,63
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	11.855.367,10	6.840.127,01
Παροχές τρίτων	3.748.328,63	3.603.251,20
Φόροι και τέλη	65.930,17	39.567,26
Διάφορα έξοδα	8.304.751,13	1.829.785,76
Αποσβέσεις παγίων	109.730,28	61.008,06
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	101.972,13	0,00
Σύνολο	**29.407.522,31**	**16.518.780,44**

Τα ανωτέρω έξοδα και αναλώσεις έχουν επιμεριστεί στις λειτουργίες ως εξής:

Κέντρα Κόστους	31/12/2025	31/12/2024
Κόστος πωλήσεων	27.641.362,91	15.527.653,61
Έξοδα διοίκησης	1.209.052,24	660.751,22

Έξοδα διάθεσης	557.107,16	330.375,61
Σύνολο	**29.407.522,31**	**16.518.780,44**

11. Πωλήσεις, Λοιπά συνήθη έσοδα & Λοιπά συνήθη έσοδα και κέρδη

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Πωλήσεις υπηρεσιών	32.965.526,29	18.825.285,07
Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00	38.366,10
Πωλήσεις άχρηστου υλικού	630,00	1.784,80
Σύνολο	**32.966.156,29**	**18.865.435,97**

Τα λοιπά συνήθη έσοδα, τα κέρδη από τη διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων και τα λοιπά έσοδα και κέρδη αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Επιχορηγήσεις δαπανών	9.954,00	13.351,85
Κέρδη / (ζημίες) από εκποίηση περιουσιακών στοιχείων	400,00	8.999,98
Μισθώματα κτιρίων και εδαφικών εκτάσεων	3.663,96	30.632,00
Αποζημιώσεις ασφαλιστικών εταιρειών	50.728,61	3.066,38
Λοιπά έσοδα	2.385,74	28.679,37
Σύνολο	**67.132,31**	**84.729,58**

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα, το οποίο θα διανεμηθεί ως εξής:

	31/12/2025
Τακτικό Αποθεματικό	117.497,17
Προμέρισμα βάσει έκτακτης ΓΣ 01/12/2025	526.350,00
Υπόλοιπο προς Διανομή στους μετόχους	1.706.096,15
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	0,00
Σύνολο	**2.349.943,32**

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού € 766.879,52 καθώς και προμέρισμα ποσού € 526.350,00 από τα κέρδη της χρήσης 2025.

14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2025	31/12/2024
Προσωπικό	126	76
Σύνολο	**126**	**76**

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2025	31/12/2024
Μισθοί και ημερομίσθια	2.899.580,26	2.225.549,53
Παρχές στους εργαζομένους	380,00	0,00
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	859.810,12	704.916,10
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	34.389,24	0,00
Σύνολο	**3.794.159,62**	**2.930.465,63**

15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

16. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

17. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

18. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

19. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Στην κλειόμενη περίοδο η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου.

20. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη					
Συνδεδεμένες εταιρείες	**Πωλήσεις προς:**	**Δαπάνες από:**	**Αμοιβές ΔΣ από:**	**Απαιτήσεις από:**	**Υποχρεώσεις σε:**
ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	0,00	0,00	0,00	1.214.180,19	475.030,88
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗ ΕΥΘΑΛΙΑ	0,00	0,00	8.036,30	3.908,22	5.451,62
AGROEL ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	0,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00
	0,00	**0,00**	**8.036,30**	**1.258.088,41**	**480.482,50**

21. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2020 έως 2025.

22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Κατά την 18η Φεβρουαρίου 2026 πιστοποιήθηκε η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά € 500.000 που καταβλήθηκε ολοσχερώς από τις 2 μετόχους με την έκδοση 500.000 νέων μετοχών με ονομαστική αξία € 1 η κάθε μία.

Στα τέλη Φεβρουαρίου 2026, σημαντικά γεωπολιτικά γεγονότα έλαβαν χώρα στη Μέση Ανατολή, οδηγώντας σε αυξημένες περιφερειακές εντάσεις και μεγαλύτερη αβεβαιότητα.

Λόγω των κλιμακούμενων γεωπολιτικών εντάσεων από τον Φεβρουάριο του 2026, υπήρξε σημαντική αύξηση της αστάθειας της αγοράς, καθώς και διακυμάνσεις στις τιμές της ενέργειας, του πετρελαίου και του φυσικού αερίου. Αναμένονται πληθωριστικές πιέσεις, διαταραχές στις παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού και επιβράδυνση της οικονομικής ανάπτυξης.

Η Εταιρεία δεν διατηρεί άμεση εμπορική έκθεση στην περιοχή της Μέσης Ανατολής. Ωστόσο, ενδέχεται να επηρεαστεί έμμεσα από τις εξελισσόμενες γεωπολιτικές συνθήκες, μέσω των ευρύτερων μακροοικονομικών επιπτώσεων, συμπεριλαμβανομένων πιθανών επιδράσεων στο κόστος ενέργειας, στις εφοδιαστικές αλυσίδες και στη γενικότερη οικονομική συγκυρία.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα για την Εταιρεία, που έλαβαν χώρα από τη λήξη της περιόδου μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης που να χρήζουν προσαρμογής των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή σχετικής γνωστοποίησης.

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2026

Η Πρόεδρος του ΔΣ & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Μέλος του ΔΣ	Ο Υπεύθυνος του Λογιστηρίου
Βασιλειάδη Γεωργία Α.Δ.Τ. ΑΜ 874932	Ελευθεριάδου Ευθαλία Α.Δ.Τ. Α01457866	Για την Φοβερά Προστασία ΑΕ ΠΡΕΒΕΖΙΑΝΟΣ ΕΥΣΤ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 0128741 Α' Τ'αξης

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και για τη χρήση 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Από μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «HELLAS CONSTRUCTIONS TELECOMMUNICATION SERVICES A.E.» και δ.τ. «HELLAS CONSTRUCTIONS TELECOMMUNICATION SERVICES» (εφεξής «η Εταιρεία»), κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και για τη χρήση 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2025.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ελληνική Νομοθεσία.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στη Λεωφόρο Αλεξάνδρας 122, Τ.Κ. 11471 Θεσσαλονίκη.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των επενδυτών:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας κατά την υπό εξέταση χρήση, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της τρέχουσας οικονομικής χρήσεως και την επίδρασή τους στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Για τις προοπτικές και εξελίξεις της δραστηριότητας της Εταιρείας.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία.
- Για τις σημαντικές συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

1. ΕΤΗΣΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2025

Αποτελέσματα χρήσης

Η χρήση που έκλεισε, ήταν για την Εταιρεία μας μία περίοδος αύξησης του κύκλου εργασιών μας.

Σε επίπεδο αποτελεσμάτων, οι βασικές μεταβολές των κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης, έχουν ως εξής:

- Κύκλος εργασιών αύξηση σε σχέση με το 2024 € 14.100.720,32.
- Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων αύξηση σε σχέση με το 2024 € 1.911.477,94.
- Κέρδη προ φόρων αύξηση σε σχέση με το 2024 € 1.865.878,51.
- EBITDA αύξηση σε σχέση με το 2024 € 2.474.336,64.

Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

Παραθέτουμε ενδεικτικά δείκτες που απεικονίζουν την εικόνα της επιχείρησης:

Χρηματοοικονομικοί δείκτες				
α)			**31.12.2025**	**31.12.2024**
	Βραχυπρόθεσμη ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**1,13**	1,11
β)				
	Μέση περίοδος είσπραξης	(Απαιτήσεις από πελάτες) Χ 365 / Πωλήσεις έτους με πίστωση	**58**	78
γ)			**01.01-31.12.2025**	**01.01-31.12.2024**
	EBITDA	Κέρδη προ φόρων τόκων αποσβέσεων και απομειώσεων	**3.628.155,98**	1.153.819,34

Κεφάλαιο κίνησης

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας ανέρχεται σε θετικό € 1.613.835,96.

Προοπτικές

Σκοπός της Εταιρείας είναι η περαιτέρω ενίσχυση και εδραίωση των σχέσεων συνεργασίας με τους βασικούς πελάτες της, αξιοποιώντας την εμπιστοσύνη που έχει αναπτυχθεί και την εξειδικευμένη τεχνογνωσία της. Παράλληλα, επιδιώκει τη διεύρυνση του αριθμού και του αντικειμένου των συμβάσεων συνεργασίας, με στόχο την αύξηση του κύκλου εργασιών και τη διατήρηση της αναπτυξιακής της πορείας.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρείας είναι ιδιαίτερα ευαισθητοποιημένη σε θέματα που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος. Τηρεί απαρέγκλιτα τις υφιστάμενες διατάξεις προστασίας του περιβάλλοντος εκπαιδεύοντας συνάμα το προσωπικό της στα περιβαλλοντικά θέματα.

Εργασιακά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρείας τηρεί πιστά τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς Φορείς με σεβασμό στα δικαιώματα των εργαζομένων. Υπάρχει κανονισμός εργασίας, ο οποίος ανανεώνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα ο οποίος έχει κατατεθεί στην Επιθεώρηση Εργασίας και οι σχέσεις της Διοίκησης με το προσωπικό είναι άριστες. Η Εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας, ο οποίος δίνει οδηγίες περί ασφαλούς διενέργειας των εργασιών τους.

Υφίσταται σύστημα εκπαίδευσης των εργαζομένων ενώ τηρούνται απαρέγκλιτα και αυστηρά οι διαδικασίες υγιεινής και ασφάλειας.

Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτική ίσων ευκαιριών καθώς απασχολεί εργαζομένους και των δύο φύλων.

Για τη χρήση 2025 ο μέσος αριθμός του προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν σε 126 άτομα.

Έρευνα για νέα προϊόντα

Δεν υπάρχουν τέτοιες δαπάνες.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία κατά την 31.12.2025 διατηρούσε δύο υποκαταστήματα τα οποία είναι τα ακόλουθα:

1. Αλυκές Κίτρους Πιερίας 0, Κίτρος, 60064
2. 3ο χλμ Κατερίνης Γανοχώρας 0, Κατερίνη, 60100

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025 ΚΑΙ ΕΩΣ ΣΗΜΕΡΑ

Κατά την 18η Φεβρουαρίου 2026 πιστοποιήθηκε η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά € 500.000 που καταβλήθηκε ολοσχερώς από τις 2 μετόχους με την έκδοση 500.000 νέων μετοχών με ονομαστική αξία € 1 η κάθε μία.

Στα τέλη Φεβρουαρίου 2026, σημαντικά γεωπολιτικά γεγονότα έλαβαν χώρα στη Μέση Ανατολή, οδηγώντας σε αυξημένες περιφερειακές εντάσεις και μεγαλύτερη αβεβαιότητα.

Λόγω των κλιμακούμενων γεωπολιτικών εντάσεων από τον Φεβρουάριο του 2026, υπήρξε σημαντική αύξηση της αστάθειας της αγοράς, καθώς και διακυμάνσεις στις τιμές της ενέργειας, του πετρελαίου και του φυσικού αερίου. Αναμένονται πληθωριστικές πιέσεις, διαταραχές στις παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού και επιβράδυνση της οικονομικής ανάπτυξης.

Η Εταιρεία δεν διατηρεί άμεση εμπορική έκθεση στην περιοχή της Μέσης Ανατολής. Ωστόσο, ενδέχεται να επηρεαστεί έμμεσα από τις εξελισσόμενες γεωπολιτικές συνθήκες, μέσω των ευρύτερων μακροοικονομικών επιπτώσεων, συμπεριλαμβανομένων πιθανών επιδράσεων στο κόστος ενέργειας, στις εφοδιαστικές αλυσίδες και στη γενικότερη οικονομική συγκυρία.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα για την Εταιρεία, που έλαβαν χώρα από τη λήξη της περιόδου μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης που να χρήζουν προσαρμογής των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή σχετικής γνωστοποίησης.

3. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

α. Κίνδυνος μεταβολής συναλλαγματικών τιμών

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος λόγω του γεγονότος ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται κυρίως σε Ευρώ (€).

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος μη έγκαιρης είσπραξης ή αδυναμίας είσπραξης των απαιτήσεων της Εταιρείας. Η Εταιρεία παρουσιάζει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου, καθώς σημαντικό μέρος των απαιτήσεών της προέρχεται από περιορισμένο αριθμό πελατών. Ωστόσο, η

Διοίκηση εκτιμά ότι η έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο είναι περιορισμένη, λαμβάνοντας υπόψη την ιδιαίτερα εύρωστη χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών της. Ο πιστωτικός κίνδυνος αξιολογείται σε συνεχή βάση σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη πιστωτική πολιτική και τις σχετικές διαδικασίες της Εταιρείας, ενώ όπου κρίνεται απαραίτητο σχηματίζονται οι κατάλληλες προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να εκπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις. Η Εταιρεία παρακολουθεί συστηματικά τις ταμειακές της ροές και μεριμνά για τη διατήρηση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και διαθέσιμων πιστωτικών ορίων, ώστε να ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις της. Με βάση τα ανωτέρω, η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υφίσταται σημαντικός κίνδυνος ρευστότητας.

δ. Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων λόγω του τραπεζικού δανεισμού της. Ωστόσο, η έκθεση αυτή κρίνεται περιορισμένη και η Διοίκηση εκτιμά ότι ενδεχόμενες μεταβολές των επιτοκίων δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στις ταμειακές ροές και στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

ε. Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για την Επόμενη Χρήση

Ο σημαντικότερος χρηματοοικονομικός κίνδυνος για την επόμενη χρήση παραμένει η πορεία της παγκόσμιας οικονομίας, εν μέσω συνεχιζόμενων γεωπολιτικών εντάσεων (Πόλεμος στη Μέση Ανατολή), προσαρμογής νομισματικής πολιτικής από τις περισσότερες κεντρικές τράπεζες, μεταβολών του διαθέσιμου εισοδήματος των καταναλωτών, μεταβλητότητας στις ενεργειακές αγορές και ταχύτητας και κατεύθυνσης της ενεργειακής μετάβασης. Οι προαναφερθείσες παράμετροι σχετίζονται άμεσα και έμμεσα με τον αντίκτυπο όσον αφορά τις εξελίξεις στον κλάδο μας και στις διακυμάνσεις των τιμών της ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και στο ύψος των επιτοκίων. Παρά το γεγονός ότι τα διάφορα σενάρια και οι τρόποι αντιμετώπισής τους δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν στο σύνολο τους, η Εταιρεία παρακολουθεί στενά και προσαρμόζει τη λειτουργία και τον προγραμματισμό της, ανάλογα με τις εκάστοτε εξελίξεις.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρεία διαθέτει σε Ελληνική τράπεζα λογαριασμό όψεως σε ξένο νόμισμα (Δολάριο).

4. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα κατωτέρω ζητήματα.

(α) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018.

(β) Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Δεν προβλέπεται αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018.

(γ) Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

(δ) Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους.

(ε) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από εξήντα εννέα χιλιάδες μετοχές (69.000) ονομαστικής αξίας € 1,00 εκάστη, συνεπώς το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εξήντα εννέα χιλιάδες ευρώ (€ 69.000).

5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη					
Συνδεδεμένες εταιρείες	**Πωλήσεις προς:**	**Δαπάνες από:**	**Αμοιβές ΔΣ από:**	**Απαιτήσεις από:**	**Υποχρεώσεις σε:**
ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	0,00	0,00	0,00	1.214.180,19	475.030,88
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗ ΕΥΘΑΛΙΑ	0,00	0,00	8.036,30	3.908,22	5.451,62
AGROEL ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	0,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00
	0,00	**0,00**	**8.036,30**	**1.258.088,41**	**480.482,50**

Κύριοι μέτοχοι τα παραπάνω αντικατοπτρίζουν την εικόνα της επιχείρησης.

Σας παρακαλούμε κ. μέτοχοι όπως λάβετε υπόψη σας τα παραπάνω στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευσή σας για τις αποφάσεις σας.

1. Εγκρίνεται τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την ημερομηνία 31/12/2025.

2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 2025.

3. Να εγκρίνετε τις αμοιβές των μελών του Δ.Σ. για την χρήση 2025.

4. Να ορίσετε έναν βασικό και έναν αναπληρωματική ορκωτό ελεγκτή λογιστή για τη χρήση που λήγει την 31/12/2026.

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2026

Η Πρόεδρος του ΔΣ & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Μέλος του ΔΣ
Βασιλειάδη Γεωργία Α.Δ.Τ. ΑΜ 874932	Ελευθεριάδου Ευθαλία Α.Δ.Τ. Α01457866

KSi Greece I.K.E.
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Λεωφόρος Κηφισίας 62 & Πρεμετής,
Μαρούσι
151 25 Αθήνα
Τηλ.: +302114110991
http://www.ksigreece.gr/

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «HELLAS CONSTRUCTIONS TELECOMMUNICATION SERVICES A.E.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας HELLAS CONSTRUCTIONS TELECOMMUNICATION SERVICES A.E. («η Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «HELLAS CONSTRUCTIONS TELECOMMUNICATION SERVICES A.E.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2020 έως 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Η Εταιρεία ελέγχεται πρώτη φορά από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή στην κλειόμενη χρήση 2025.

Άλλες Πληροφορίες

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται

σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος,

σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «HELLAS CONSTRUCTIONS TELECOMMUNICATION SERVICES A.E.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής,

Γεώργιος Ν. Νίκου

ΑΜ ΣΟΕΛ 21841

KSi Greece Ι.Κ.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής, Μαρούσι

151 25 Αθήνα

ΑΜ ΣΟΕΛ 171