KONSTANTINA CHALIOU
06/08/2026 11:47
Ακριβές αντίγραφο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: Κωνσταντίνα Χαλιού
Τηλέφωνο: 2103380251
E-mail: kxaliou@eea.gr

Αθήνα,06/08/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4166997

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της μονοπρόσωπης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **TD PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.** και το διακριτικό τίτλο **TD PROPERTIES**.

Την **06/08/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6135380**, η από 03/08/2026 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία ***τροποποιήθηκε το άρθρο 2*** και αναριθμήθηκε το καταστατικό της μονοπρόσωπης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «TD PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο TD PROPERTIES και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 195330403000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Υ.Γ.Ε.ΜΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «TD PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»ΑΡ. ΓΕΜΗ 195330403000 ΑΦΜ 803361741

Στην Αθήνα, σήμερα την 3η Αυγούστου 2026 , ο μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **«TD PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»**, αποφασίζει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012, όπως ισχύει, την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας αποκλειστικά ως προς την έδρα της.

Το άρθρο 2 του καταστατικού τροποποιείται και αντικαθίσταται ως εξής:

Άρθρο 2 – Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων του Νομού Αττικής.

Όλοι οι λοιποί όροι και διατάξεις του καταστατικού της εταιρείας παραμένουν αμετάβλητοι και εξακολουθούν να ισχύουν ως έχουν.

Κατόπιν των ανωτέρω οι κατά τα ως άνω εταίροι της εταιρίας αποφασίζουν από κοινού την τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού και το οποίο διαμορφώνεται ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «TD PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»ΑΡ. ΓΕΜΗ 195330403000 ΑΦΜ 803361741

Άρθρο 1
Σύσταση - Εταιρικός Τύπος – Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «TD PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «TD PROPERTIES». Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «TD PROPERTIES SINGLE MEMBER P.C.» και
ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «TD PROPERTIES».

Άρθρο 2
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος Αθηναίων του νομού Αττικής.

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων η μισθωμένων ακινήτων, οι υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων η μισθωμένων ακινήτων, που προορίζονται για κατοίκηση.

Άρθρο 4
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5
Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 5.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 1 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 5.000,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.
Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 1 μερίδια, ονομαστικής αξίας 5.000,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 1 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.
Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:
Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ
α) Χρηματικές Καταβολές
1. Ο/Η ΤΑΙΛΕΡ ΚΟΥΙΝΣΥ ΝΤΟΡΣΕΥ, όνομα πατρός ΤΖΕΡΡΙΝΤ ΛΟΥΙΣ και Α.Φ.Μ. 180150203, κατέβαλε 5.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 1 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 5.000,00 ευρώ έκαστο.

Άρθρο 6
Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείτε και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:

1. ο/η ΤΑΙΛΕΡ ΚΟΥΙΝΣΥ ΝΤΟΡΣΕΥ, όνομα πατρός ΤΖΕΡΡΙΝΤ ΛΟΥΙΣ και Α.Φ.Μ. 180150203, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 8
Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2026.

Άρθρο 9
Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι

Ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας «TD PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε»
ΤΑΙΛΕΡ ΚΟΥΙΝΣΥ ΝΤΟΡΣΕΥ