Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.08.06 14:42:58 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,06/08/2026

Αριθ. Πρωτ.:4169837

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ανώνυμος - Κτηματική - Ξενοδοχειακή και Τουριστική Εταιρεία ΛΟΥΪΖΑ Ανώνυμος Εταιρεία**, το διακριτικό τίτλο **ΛΟΥΪΖΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **002478601000**.

Την **06/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6135258,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ανώνυμος - Κτηματική - Ξενοδοχειακή και Τουριστική Εταιρεία ΛΟΥΪΖΑ Ανώνυμος Εταιρεία», το διακριτικό τίτλο «ΛΟΥΪΖΑ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **002478601000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία : Α.Κ.Ξ.Τ ΛΟΥΙΖΑ Α.Ε. με Γ.Ε.ΜΗ. : 2478601000, Φορολογικό έτος : 2023

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

		2023		2022
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.917.247,70		1.917.247,70
Μείον: Αποσβεσμένα	202.002,91	0,00	202.002,91	202.002,91
Μείον: Απομειωμένα		0,00		0,00
		1.715.244,79		**1.715.244,79**
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Λοιπά		1.992,51		1.992,51
Σύνολο ενεργητικού		**1.717.237,30**		**1.717.237,30**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.650.787,62		1.651.960,12
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		66.449,68		65.277,18
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.717.237,30**		**1.717.237,30**

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της Πέμπτη, 31 Δεκέμβριος 2023

Εταιρεία : Α.Κ.Ξ.Τ ΛΟΥΙΖΑ Α.Ε. με Γ.Ε.ΜΗ. : 2478601000, Φορολογικό έτος : 2023

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**14.784,00**	**14.784,00**
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	15.959,05	15.959,05
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(1.172,50)**	**(1.172,50)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(1.172,50)**	**(1.172,50)**

30/9/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΡΟΥΣΙΑΝΟΥ ΕΛΛΗ	ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Ι.	ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΝΤΩΝΑΚΟΣ

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία : Α.Κ.Ξ.Τ ΛΟΥΙΖΑ Α.Ε. με Γ.Ε.ΜΗ. : 2478601000, Φορολογικό έτος : 2023

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

		2023		2022
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.917.247,70		1.917.247,70
Μείον: Αποσβεσμένα	202.002,91	0,00	202.002,91	202.002,91
Μείον: Απομειωμένα		0,00		0,00
		1.715.244,79		**1.715.244,79**
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Λοιπά		1.992,51		1.992,51
Σύνολο ενεργητικού		**1.717.237,30**		**1.717.237,30**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.650.787,62		1.651.960,12
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		66.449,68		65.277,18
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.717.237,30**		**1.717.237,30**

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της Πέμπτη, 31 Δεκέμβριος 2023

Εταιρεία : Α.Κ.Ξ.Τ ΛΟΥΙΖΑ Α.Ε. με Γ.Ε.ΜΗ. : 2478601000, Φορολογικό έτος : 2023

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**14.784,00**	**14.784,00**
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	15.959,05	15.959,05
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(1.172,50)**	**(1.172,50)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(1.172,50)**	**(1.172,50)**

30/9/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΡΟΥΣΙΑΝΟΥ ΕΛΛΗ	ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Ι.	ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΝΤΩΝΑΚΟΣ

Α.Κ.Ξ.Τ. ΛΟΥΙΖΑ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**Α.Κ.Ξ.Τ. ΛΟΥΙΖΑ Α.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2023-31/12/2023**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΑΓΓΕΛΙΚΑΡΑ 4 ΑΘΗΝΑ Τ.Κ.11742**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΓΕΜΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ,ΑΡ.ΓΕΜΗ 2478601000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΩΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ Β5 ΚΑΙ ΣΥΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ Β6**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις