



Ελληνική Δημοκρατία
Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 03/08/2026
Αριθ. Πρωτ.: 4165308

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SET BALL I.K.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006683401000**.

Την **03/08/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6130523**, οι εγκεκριμένες από την 30/06/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «SET BALL I.K.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **006683401000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ											
Α.Φ.Μ. 999055982 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 006683401000											
Ισολογισμός ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 31.12.2025											
Ποσά σε ευρώ (στοιχεία στο κόστος κτήσης)											
2025				2024			2025			2024	
Μη κυκλοφορούντα							Καθαρή θέση				
Ενσώματα πάγια							Καταβλημένα κεφάλαια				
Αξία κτήσης							Αποσβέσεις				
Αναπ. Αξία							Αξία κτήσης				
Αποσβέσεις							Αναπ. Αξία				
Ακίνητα							Σύνολο				
Γήπεδα - Οικόπεδα							Κεφάλαιο				
13.629,85							18.000,00				
Κτίρια και τεχνικά έργα							Υπέρ το άρτιο				
1.307.583,13							0,00				
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης							Καταθέσεις ιδιοκτητών				
0,00							0,00				
							Ίδιοι τίτλοι				
							0,00				
Μηχανολογικός εξοπλισμός							Σύνολο				
0,00							18.000,00				
Λοιπός εξοπλισμός							Διαφορές εύλογης αξίας				
139.999,07							0,00				
Επενδύσεις σε ακίνητα							Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων				
0,00							0,00				
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία							Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση				
0,00							0,00				
Λοιπά ενσώματα στοιχεία							Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών				
0,00							0,00				
Σύνολο							Σύνολο				
							0,00				
Αυλα πάγια στοιχεία							Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού				
Δαπάνες ανάπτυξης							0,00				
Υπεραξία							0,00				
Λοιπά αυλα							0,00				
Σύνολο							0,00				
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή							Σύνολο				
708,00							-1.303.152,80				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία							-1.255.371,64				
Δάνεια και απαιτήσεις							0,00				
0,00							0,00				
Χρεωστικοί τίτλοι							0,00				
0,00							0,00				
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες							0,00				
0,00							0,00				
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι							0,00				
0,00							0,00				
Λοιπά							0,00				
Σύνολο							0,00				
Αναβαλλόμενοι φόροι							0,00				
0,00							0,00				
Σύνολο μη κυκλοφορούντων							Σύνολο				
532.398,82							-1.303.152,80				
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							-1.255.371,64				
Αποθέματα							0,00				
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα							0,00				
0,00							0,00				
Εμπορεύματα							0,00				
3.754,42							0,00				
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά							2.158,13				
0,00							0,00				
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία							0,00				
0,00							0,00				
Προκαταβολές για αποθέματα							0,00				
0,00							0,00				
Λοιπά αποθέματα							0,00				
0,00							0,00				
Σύνολο							0,00				
3.754,42							2.158,13				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές							0,00				
Εμπορικές απαιτήσεις							1.781,33				
0,00							0,00				
Δουλευμένα έσοδα περιόδου							0,00				
0,00							0,00				
Λοιπές απαιτήσεις							1.586,70				
2.046,46							0,00				
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία							0,00				
0,00							0,00				
Προπληρωμένα έξοδα							0,00				
0,00							0,00				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα							0,00				
Ταμείο							16.467,17				
5.916,35							27.489,28				
Τράπεζες - όψεως							16.402,57				
0,00							47.259,88				
Σύνολο							47.259,88				
Σύνολο κυκλοφορούντων							49.418,01				
28.184,40							632.969,17				
Σύνολο ενεργητικού							632.969,17				
560.583,22							632.969,17				

Αθήνα 15/7/26

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 16002 - Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.Φ.Μ. 999055982, ΑΡ. ΓΕΜΗ 006683401000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

31ης Δεκεμβρίου 2025 - Εταιρική χρήση (01/01 - 31/12/2025)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	298.094,89	368.706,97
Κόστος πωλήσεων	110.489,24	129.161,35
Μικτό αποτέλεσμα	187.605,65	239.545,62
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	69.432,68	79.278,31
Έξοδα διάθεσης	139.938,99	161.260,99
Λοιπά έξοδα και ζημιές	385,23	133,75
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3,20	1,18
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-22.148,05	-1.126,25
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	25.633,11	66.009,78
Αποτέλεσμα προ φόρων	-47.781,16	-67.136,03
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-47.781,16	-67.136,03

ΑΘΗΝΑ, 15/7/26

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 16002 - Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																					
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ																																																					
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)																																																					
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων																																																					
31η Δεκεμβρίου 2025																																																					
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																				
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																				
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1.1.2025 έως 31.12.2025																																																				
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΙΚΤΙΝΟΥ ΘΕΣΗ ΛΟΥΤΣΑ ΚΟΥΚΕ 0, ΚΡΩΠΙΑΣ / ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, 19400																																																				
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ																																																				
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.																																																				
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση																																																				
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)																																																				
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ανωτέρω οντότητας έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014.																																																				
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν																																																				
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές: 1)Ο λοιπός εξοπλισμός καταχωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Η απόσβεσή τους διενεργείται βάσει της σταθερής μεθόδου με τους ετήσιους συντελεστές απόσβεσης. 2)Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις. 3)Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως. 4)Κατά τη διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών,αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων. 5)Τα αποθέματα(εμπορεύματα)επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο FIFO. 6) Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης. 7)Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει το φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσωνυξήσεις. 8)Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. 9)Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.																																																				
Παραεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγιναν παραεκκλίσεις																																																				
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει συσχέτιση																																																				
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	<table><tr><th></th><th colspan="3">2025</th></tr><tr><th>Μη κυκλοφορούντα Ενσώματα πάγια</th><th>Αξία κτήσης</th><th>Αποσβέσεις</th><th>Αναπ. Αξία</th></tr><tr><td>Δάσητα</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Γήπεδα - Οικόπεδα</td><td>13.629,85</td><td>0,00</td><td>13.629,85</td></tr><tr><td>Κτίρια και τεχνικά έργα</td><td>1.307.583,13</td><td>797.879,10</td><td>509.704,03</td></tr><tr><td>Λοιπά έξοδα</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>εγκατάστασης</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Μηχανολογικός εξοπλισμός</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Λοιπός εξοπλισμός</td><td>139.999,07</td><td>131.642,13</td><td>8.356,94</td></tr><tr><td>Επενδύσεις σε ακίνητα</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Λοιπά ενσώματα στοιχεία</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Σύνολο</td><td></td><td></td><td>531.690,82</td></tr></table>		2025			Μη κυκλοφορούντα Ενσώματα πάγια	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Δάσητα				Γήπεδα - Οικόπεδα	13.629,85	0,00	13.629,85	Κτίρια και τεχνικά έργα	1.307.583,13	797.879,10	509.704,03	Λοιπά έξοδα	0,00	0,00	0,00	εγκατάστασης				Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	Λοιπός εξοπλισμός	139.999,07	131.642,13	8.356,94	Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00	0,00	Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00	0,00	Σύνολο			531.690,82
	2025																																																				
Μη κυκλοφορούντα Ενσώματα πάγια	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία																																																		
Δάσητα																																																					
Γήπεδα - Οικόπεδα	13.629,85	0,00	13.629,85																																																		
Κτίρια και τεχνικά έργα	1.307.583,13	797.879,10	509.704,03																																																		
Λοιπά έξοδα	0,00	0,00	0,00																																																		
εγκατάστασης																																																					
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00																																																		
Λοιπός εξοπλισμός	139.999,07	131.642,13	8.356,94																																																		
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00	0,00																																																		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00																																																		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00	0,00																																																		
Σύνολο			531.690,82																																																		
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία																																																				
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει																																																				
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν																																																				
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν																																																				
Εσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύφους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπήρχαν																																																				
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπήρχαν																																																				
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Ο μέσος όρος της εταιρείας είναι 6 άτομα.																																																				
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπήρχαν																																																				
Άρθρο 30, παρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014																																																				
<table><tr><td>Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ</td><td>Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ</td></tr><tr><td>ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</td><td>ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</td></tr><tr><td></td><td>ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 16002 - Α' ΤΑΞΕΩΣ</td></tr></table>		Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ	ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 16002 - Α' ΤΑΞΕΩΣ																																														
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ																																																				
ΜΑΡΣΕΛΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ																																																				
	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 16002 - Α' ΤΑΞΕΩΣ																																																				
ΑΘΗΝΑ, 15/07/2026																																																					