Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.31 14:02:01 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία
Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,31/07/2026
Αριθ. Πρωτ.:4164524

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΪΝΟΟΥΧΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **IKNOWHOW SA** και αριθμό ΓΕΜΗ **005277801000**.

Την **31/07/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **6129738**, η από 29/07/2026 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Διάσπαση με σύσταση νέας εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

KSi Greece
Certified Public Accountants
Independent member
Morison Global

ΑΪΝΟΟΥΧΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 005277801000

Έκθεση Εκτίμησης των περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικό) και των υποχρεώσεων (Παθητικό) του Κλάδου Άμυνας της Εταιρείας ΑΪΝΟΟΥΧΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 30η Απριλίου 2026, σύμφωνα με τις Διατάξεις του Άρθρου 17 του Νόμου 4548/2018, του Ν.5162/2024 και του Νόμου 4601/2019

KSi Greece
Certified Public Accountants
Independent member
Morison Global

Περιεχόμενα

1 Γενικά 2
2 Εντολή, σκοπός και έκταση του έργου 3
3 Μέθοδος αποτίμησης 4
4 Διασπώμενη Εταιρεία 5
4.1 Ίδρυση – Έδρα – Διάρκεια 5
4.2 Διαχείριση της Εταιρείας 5
4.3 Παρουσίαση Κλάδου της Εταιρείας που πρόκειται να αποσχιστεί 6
5 Λογιστική Κατάσταση της 30ης Απριλίου 2026 6
6 Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εκτίμηση 7
7 Εκτίμηση της τρέχουσας αξίας του Κλάδου της Εταιρείας κατά την 30η Απριλίου 2026 8
7.1 Ενεργητικό 10
7.1.1 Ενσώματα Πάγια 10
7.1.2 Εμπορικές Απαιτήσεις 10
7.1.3 Δουλευμένα έσοδα περιόδου 11
7.1.4 Λοιπές απαιτήσεις 11
7.1.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 12
7.2 Παθητικό 12
7.2.1 Εμπορικές Υποχρεώσεις 12
7.2.2 Λοιποί Φόροι και Τέλη 13
7.2.3 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης 13
7.2.4 Λοιπές υποχρεώσεις 14
7.2.5 Έσοδα επόμενων χρήσεων 14
8 Σύνολο καθαρής θέσης (ιδίων κεφαλαίων) 15
9 Περιορισμοί 15
10 Συμπέρασμα 17

KSi Greece I.K.E.
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Λεωφόρος Κηφισίας 62 & Πρεμετής,
Μαρούσι
151 25 Αθήνα
Τηλ.: +302114110991
http://www.ksigreece.gr/

29 Ιουλίου 2026

Προς τη Διοίκηση της εταιρείας
ΑΪΝΟΟΥΧΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ. Κηφισίας 340, Φιλοθέη-Ψυχικό
Τ.Κ.: 154 51, Αττική

Αξιότιμοι κύριες και κύριοι,

Σας επισυνάπτουμε την Έκθεση Εκτίμησης των περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικό) και των υποχρεώσεων (Παθητικό) του εισφερόμενου Κλάδου Άμυνας (εφεξής ο «Κλάδος») της Εταιρείας "ΑΪΝΟΟΥΧΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με διακριτικό τίτλο «IKNOWHOW SA» (εφεξής «η Εταιρεία» ή «η Διασπωμένη») προκειμένου να εισφερθεί σε νέα Εταιρεία (εφεξής «η Επωφελούμενη») και σύμφωνα με τις Διατάξεις του άρθρου του 17 του Ν.4548/2018, του Ν.5162/2024, και του Μέρους Γ' "Διάσπαση" του νόμου Ν.4601/2019.

Σας αποστέλλουμε συνημμένα την ως άνω αναφερόμενη έκθεσή μας.

Με εκτίμηση,

KSi Greece Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής 151 25 Μαρούσι Λεωφ. Δ. Γούναρη & Ι. Βλάχου 1, 26 222, Πάτρα Φράγκων 6-8 546 26 Θεσσαλονίκη ΑΜ ΣΟΕΛ 171	Αθήνα, 29 Ιουλίου 2026 Ο Διαχειριστής - Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής Γεώργιος Ν. Νίκου ΑΜ ΣΟΕΛ 21841

1 Γενικά

Οι πληροφορίες που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση μας παρασχέθηκαν από τη Διοίκηση της Εταιρείας ΑΪΝΟΟΥΧΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και τον αρμόδιο λογιστή, οι οποίοι και επιβεβαίωσαν την πληρότητα και το αληθές των πληροφοριών αυτών και δεν έχουν υπαχθεί σε έλεγχο (είτε με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, είτε με βάση επιλεγμένες διαδικασίες επιβεβαίωσής τους) από εμάς ή από άλλη ελεγκτική εταιρεία.

Οι αναλύσεις και τα συμπεράσματα που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση στηρίζονται στις παραδοχές και τις εκτιμήσεις που παρατίθενται σε αυτήν, στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου του 17 του Ν.4548/2018, και του Μέρους Ί Γ "Διάσπαση" του Νόμου 4601/2019. Η αποτίμηση της Πραγματικής Αξίας της Εταιρείας με ημερομηνία αναφοράς την 30η Απριλίου 2026 διενεργήθηκε βάσει των Λογιστικών Βιβλίων και Στοιχείων του κλάδου, των λοιπών στοιχείων, πληροφοριών που λάβαμε από την Εταιρεία

Η προαναφερόμενη εξακρίβωση της αξίας των Περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας πραγματοποιήθηκε βάσει της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 από την οποία ορίζεται ότι:

3. Για την εξακρίβωση της αξίας των εισφορών σε είδος κατά τη σύσταση της εταιρείας, καθώς και σε κάθε αύξηση του κεφαλαίου της, συντάσσεται έκθεση αποτίμησης από δύο ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή ελεγκτική εταιρεία ή, κατά περίπτωση, από δύο ανεξάρτητους πιστοποιημένους εκτιμητές. Επιτρέπεται η πρόσληψη από τους ελεγκτές ή τους πιστοποιημένους εκτιμητές ειδικών εκτιμητών, ημεδαπών ή αλλοδαπών, για την εκτίμηση περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν εξειδικευμένες γνώσεις ή διεθνή εμπειρία"("Έκθεση Αποτίμησης»).

Για το περιεχόμενο της Έκθεσης Αποτίμησης εφαρμόστηκαν οι διατάξεις των Παραγράφων 5 και 6 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, από τις οποίες ορίζεται ότι:

5. Η έκθεση αποτίμησης πρέπει να περιέχει την περιγραφή κάθε εισφοράς σε είδος, να αναφέρει τις μεθόδους αποτίμησης που εφαρμόστηκαν και να εκφέρει άποψη για την αξία της κάθε εισφοράς. Σε περίπτωση που η αποτίμηση καταλήγει σε εύρος τιμών, η έκθεση οφείλει να υποδεικνύει μια τελική τιμή.

6. Ειδικότερα, για την εκτίμηση των πάγιων περιουσιακών στοιχείων πρέπει να λαμβάνονται υπόψη η πραγματική και νομική κατάσταση αυτών και τα τυχόν βάρη, καθώς και: α) προκειμένου περί ακινήτων, η αξία και οι τίτλοι κτήσης, η εμπορικότητα της περιοχής, οι προοπτικές ανάπτυξης, οι πραγματικές τρέχουσες τιμές, η άδεια οικοδομής και αντίστοιχη τεχνική έκθεση

μηχανικού, β) προκειμένου περί μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων και επίπλων, η χρονολογία και η αξία κτήσης, ο βαθμός χρησιμοποίησης, συντήρησης και εμπορευσιμότητάς τους, η ενδεχόμενη τεχνολογική απαξίωσή τους και οι τρέχουσες τιμές για ίδια ή παρεμφερή πάγια στοιχεία.

Γνωστοποιούμε επίσης πως για τον υπογράφων της παρούσας έκθεσης Ορκωτό Ελεγκτή και την Ελεγκτική Εταιρεία που εκπροσωπεί, ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις ανεξαρτησίας της παραγράφου 4 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 όπως ορίζεται και παραθέτουμε παρακάτω:
4. Τα πρόσωπα που προβαίνουν στην εκτίμηση ως εκτιμητές ή ειδικοί εκτιμητές δεν μπορούν να είναι τα πρόσωπα που προβαίνουν στην εισφορά σε είδος, μέλη του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας, πρόσωπα που διατηρούν επιχειρηματική ή άλλη επαγγελματική σχέση με την εταιρεία ή τον εισφέροντα ή είναι συγγενείς με τα πρόσωπα αυτά μέχρι δεύτερου βαθμού ή σύζυγοι τούτων. Επιπλέον για τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές και για τις ελεγκτικές εταιρείες, των οποίων είναι μέλη, δεν πρέπει να συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τα πρόσωπα αυτά, ούτε τα τελευταία θα πρέπει να έχουν αναλάβει τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας ή συνδεδεμένης με αυτήν εταιρείας κατά την έννοια του άρθρου 32 του ν. 4308/2014 κατά την τελευταία τριετία.

Κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης του έργου, μας δόθηκαν όλες οι πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε από τη Διοίκηση της Εταιρείας και ουδεμία παρέμβαση υπήρξε στο αντικείμενο και τα συμπεράσματα της εργασίας μας.

2 Εντολή, σκοπός και έκταση του έργου

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε βάσει της από 10 Ιουνίου 2026 ανάθεσης με την Εταιρεία ΑΪΝΟΟΥΧΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και την KSi Greece ΙΚΕ Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές (στο εφεξής η «Ελεγκτική Εταιρεία»), βάσει της οποίας έγινε η επιλογή και ο ορισμός του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή κυρίου Γεώργιου Νίκου, Α.Μ. ΣΟΕΛ 21841 ως Διαχειριστή Ελεγκτικής Εταιρείας και μέλος της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και προκειμένου να εκτιμήσει την Πραγματική Αξία του Κλάδου Άμυνας (εφεξής ο «Κλάδος») της Εταιρείας "ΑΪΝΟΟΥΧΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" (εφεξής «η Εταιρεία» ή «η Διασπώμενη) κατά την 30η Απριλίου 2026, στα πλαίσια εισφοράς της σε νέα Εταιρεία (στο εφεξής η «Επωφελούμενη») για την ολοκλήρωση της συναλλαγής της Απόσχισης Κλάδου.

Η αξία αποτίμησης των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού του Κλάδου της διασπώμενης Εταιρείας την 30η Απριλίου 2026 παρατίθεται αναλυτικά στην παρούσα έκθεσή μας.

Η εργασία που επιτελέσαμε δεν συνιστά έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και κατά συνέπεια αυτή η έκθεση δεν περιέχει καμία ελεγκτική εξασφάλιση. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε διενεργήσει έλεγχο ή επισκόπηση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης πρόσθετα στοιχεία τα οποία ενδεχόμενα να επηρέαζαν την Εταιρεία κατά την 30η Απριλίου 2026, ενδεχομένως να είχαν περιέλθει στην αντίληψή μας.

3 Μέθοδος αποτίμησης

Η αποτίμηση του Κλάδου έγινε με βάση την Πραγματική αξία του 100% του Κλάδου με ημερομηνία αναφοράς την 30η Απριλίου 2026.

Η αποτίμηση των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού του Κλάδου σε Πραγματικές αξίες βασίστηκε κυρίως στην αναπροσαρμοσμένη λογιστική αξία τους, βάσει ΕΛΠ, η οποία για τα περισσότερα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις ταυτίζεται με το ιστορικό τους κόστος / ή την ονομαστική αξία τους, αντίστοιχα. Η μέθοδος αυτή απαιτεί τον έλεγχο και πιθανώς αναπροσαρμογές επί της Λογιστικής αξίας των Περιουσιακών Στοιχείων. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, η αξία καθενός από τα Περιουσιακά στοιχεία αναπροσαρμόζεται αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία αυτών δεν ανταποκρίνεται στη τρέχουσα εμπορική τους αξία κατά την ημερομηνία της αποτίμησης.

Ως «εύλογο τίμημα» ορίζεται το «ποσό για το οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο θα μπορούσε να ανταλλαγεί μεταξύ δύο μερών που ενεργούν με τη θέλησή τους και με πλήρη γνώση των συνθηκών της αγοράς και της κατάστασης της Εταιρείας, στο πλαίσιο μιας συναλλαγής που διεξάγεται σε καθαρά εμπορική βάση».

4 Διασπώμενη Εταιρεία

4.1 Ίδρυση – Έδρα – Διάρκεια

Η επωνυμία της Διασπώμενης εταιρείας είναι «ΑΪΝΟΟΥΧΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ο διακριτικός της τίτλος «IKNOWHOW SA».
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 005277801000
ΑΦΜ: 999506830

Έδρα της Εταιρείας ορίστηκε ο Δήμος Φιλοθέης-Ψυχικού και ειδικότερα επί της Λεωφ. Κηφισίας 340, του Νομού Αττικής.

Η διάρκεια της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 4 του καταστατικού της ορίστηκε σε αόριστη.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε εξακόσιες ογδόντα οκτώ χιλιάδες Ευρώ (688.000€) διαιρούμενο σε εκατόν τριάντα επτά χιλιάδες εξακόσιες (137.600) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πέντε (5) ευρώ η κάθε μία.

4.2 Διαχείριση της Εταιρείας

Σύμφωνα με το από 6 Μαρτίου 2025 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας σύμφωνα με το οποίο το Διοικητικό Συμβούλιο, που εκλέχθηκε από την από 6 Μαρτίου 2025 Γενική Συνέλευση, συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:

- ΚΟΤΣΙΚΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ με ΑΦΜ: 039392080 ως Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
- ΜΠΑΝΙΑ ΠΟΛΥΞΕΝΗ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ με ΑΦΜ: 127466835 ως Α' Αντιπρόεδρος
- ΖΕΡΒΟΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ με ΑΦΜ: 133642446 ως Β' Αντιπρόεδρος
- ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ με ΑΦΜ: 073285927 ως Διευθύνουσα Σύμβουλος
- ΤΑΣΛΑΚΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ του ΕΥΘΥΜΙΟΥ με ΑΦΜ: 037124471 ως Μέλος

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 06η Μαρτίου 2028 δυνάμενη να παραταθεί μέχρι την πρώτη τακτική γενική συνέλευση των μετόχων μετά την λήξη της θητείας του.

4.3 Παρουσίαση Κλάδου της Εταιρείας που πρόκειται να αποσχιστεί

Ο υπό απόσχιση κλάδος αφορά τον κλάδο Άμυνας που δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Αναλυτικά στο Καταστατικό της Εταιρείας αναφέρεται ως σκοπός η παρακάτω παράγραφος

Η εμπορία στο εσωτερικό ή εξωτερικό, ανάπτυξη, παραγωγή συναρμολόγηση, τροποποίηση, εγκατάσταση, υποστήριξη (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά service, προμήθεια ανταλλακτικών κ.α.) πάσης φύσεως αμυντικών συστημάτων και συστημάτων αμυντικής βιομηχανίας και αμυντικού υλικού εν γένει, εξαιρουμένων όπλων, πυρομαχικών, εκρηκτικών υλών ή εκρηκτικών μηχανισμών.

Ο κλάδος αυτός περιλαμβάνει το σύνολο των σχετικών περιουσιακών στοιχείων, δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που συνδέονται με την σχετική δραστηριότητα.

5 Λογιστική Κατάσταση της 30ης Απριλίου 2026

Η Εταιρεία τηρεί διπλογραφικά βιβλία. Για το σκοπό της Απόσχισης Κλάδου ο Διαχειριστής και ο αρμόδιος Λογιστής συνέταξαν την κάτωθι Λογιστική Κατάσταση του Κλάδου με ημερομηνία αναφοράς την 30η Απριλίου 2026, που έχει ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**30/4/2026**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Λοιπός εξοπλισμός	52.609,48
Σύνολο	**52.609,48**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**52.609,48**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	174.299,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	757.212,71
Λοιπές απαιτήσεις	239.692,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.411.463,34
Σύνολο	**2.582.667,34**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.582.667,34**
Σύνολο ενεργητικού	**2.635.276,82**

Καθαρή θέση	30/4/2026
Κεφάλαιο	
Διαφορές Ενεργητικού - Παθητικού	502.120,99
Σύνολο	**502.120,99**
Σύνολο καθαρής θέσης	**502.120,99**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	262.002,50
Λοιποί φόροι και τέλη	12.807,96
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	22.478,15
Λοιπές υποχρεώσεις	1.411.463,34
Έσοδα επόμενων χρήσεων	424.403,88
Σύνολο	**2.133.155,83**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.133.155,83**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.635.276,82**

6 Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εκτίμηση

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού του Κλάδου της Εταιρείας που πρόκειται να διασπαστεί αποτέλεσαν:

α) Λογιστική Κατάσταση του Κλάδου κατά την 30η Απριλίου 2026

Για την εκτίμηση, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 17 Ν. 4548/2018), της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων του Κλάδου της Εταιρείας προκειμένου αυτός να διασπαστεί και να εισφερθεί σε νέα Εταιρεία. Η Διοίκηση και ο αρμόδιος λογιστής συνέταξαν Λογιστική Κατάσταση με ημερομηνία 30 Απριλίου 2026 η οποία συντάχθηκε βάσει τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4308/2014, και στην οποία εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση του Κλάδου.

β) Φυσική απογραφή περιουσιακής κατάστασης του Κλάδου της Εταιρείας

Για την εκτίμηση της περιουσιακής κατάστασης του Κλάδου κατά την 30η Απριλίου 2026, η Διοίκηση διενήργησε φυσική απογραφή περιουσιακών στοιχείων.

γ) Λογιστικά αρχεία και βιβλία καθώς σχετικά δικαιολογητικά/ παραστατικά

Συλλογή λογιστικών αρχείων και δικαιολογητικών σχετικών με τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού του Κλάδου.

δ) Μεταγενέστερα της 30ης Απριλίου 2026 γεγονότα

Επισκοπήσαμε μεταγενέστερα της 30ης Απριλίου 2026 γεγονότα και εκτιμήσαμε την επίπτωση τους στην αποτίμηση της Εταιρείας και στον προσδιορισμό της καθαρής θέσης.

ε) Διάφορες πληροφορίες και συνεντεύξεις με την Διοίκηση της Εταιρείας

Συλλογή πληροφοριών σχετικά με τη δραστηριότητα του Κλάδου και συνεντεύξεις με την Διοίκηση και το Λογιστήριο της Εταιρείας.

στ) Διαβεβαιώσεις της Διοίκησης της Εταιρείας σχετικές με την πληρότητα των στοιχείων

Η Διοίκηση της Εταιρείας αφού διάβασε το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης εκτίμησης, συμφώνησε με τα ευρήματα της και τα συμπεράσματα και έδωσε στα μέλη της επιτροπής επιστολή (representation letter) επιβεβαιώνοντας την ορθότητα και την πληρότητα των παραχθέντων στοιχείων και πληροφοριών.

7 Εκτίμηση της τρέχουσας αξίας του Κλάδου της Εταιρείας κατά την 30η Απριλίου 2026

Για τον προσδιορισμό της τρέχουσας αξίας του Κλάδου εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο από τον Ελεγκτή του άρθρου 17 του Ν.4548/2018 για σκοπούς της Απόσχισης Κλάδου.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι με βάση την κείμενη νομοθεσία η Απόσχιση Κλάδου με σύσταση νέας Εταιρείας είναι η πράξη με την οποία μία εταιρεία (διασπώμενη) χωρίς να λυθεί, μεταβιβάζει σε μία ή περισσότερες εταιρείες που συνιστώνται ταυτόχρονα (επωφελούμενες) τον καθοριζόμενο ή τους καθοριζόμενους στο σχέδιο διάσπασης κλάδο ή κλάδους δραστηριότητας, με τη διάθεση σε αυτήν εταιρικών συμμετοχών της επωφελούμενης ή των επωφελούμενων εταιρειών και ενδεχομένως χρηματικού ποσού, το οποίο δεν υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της ονομαστικής αξίας των εταιρικών συμμετοχών που αποδίδονται στη διασπώμενη εταιρεία ή, σε περίπτωση έλλειψης ονομαστικής αξίας, της λογιστικής τους αξίας.

Κατά συνέπεια, η λογιστική κατάσταση που έχει συνταχθεί από την Διοίκηση της Εταιρείας και τον αρμόδιο λογιστή είναι για τις ανάγκες της εκτίμησης και δεν παράγει φορολογικό αποτέλεσμα, βάσει των διατάξεων του Ν.5162/2024.

Η λογιστική αξία, και η αξία αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων του Κλάδου της Εταιρείας την 30η Απριλίου 2026 εμφανίζονται κατωτέρω, ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Υπόλοιπο €	Αξία αναπροσαρμογής €	Αξία Αποτίμησης €
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός	52.609,48	0,00	52.609,48
Σύνολο	**52.609,48**		**52.609,48**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**52.609,48**		**52.609,48**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	174.299,00	0,00	174.299,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	757.212,71	0,00	757.212,71
Λοιπές απαιτήσεις	239.692,29	0,00	239.692,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.411.463,34	0,00	1.411.463,34
Σύνολο	**2.582.667,34**		**2.582.667,34**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.582.667,34**		**2.582.667,34**
Σύνολο ενεργητικού	**2.635.276,82**		**2.635.276,82**

Καθαρή θέση	Υπόλοιπο €	Αξία αναπροσαρμογής €	Αξία Αποτίμησης €
Κεφάλαιο			
Διαφορές Ενεργητικού - Παθητικού	502.120,99	0,00	502.120,99
Σύνολο	**502.120,99**		**502.120,99**
Σύνολο καθαρής θέσης	**502.120,99**		**502.120,99**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	262.002,50	0,00	262.002,50
Λοιποί φόροι και τέλη	12.807,96	0,00	12.807,96
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	22.478,15	0,00	22.478,15
Λοιπές υποχρεώσεις	1.411.463,34	0,00	1.411.463,34
Έσοδα επόμενων χρήσεων	424.403,88	0,00	424.403,88
Σύνολο	**2.133.155,83**		**2.133.155,83**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.133.155,83**		**2.133.155,83**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.635.276,82**		**2.635.276,82**

Η συνολική καθαρή θέση που προέκυψε από την προσαρμογή των λογιστικών υπολοίπων των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού, εκτιμάται σε € 502.120,99. Η λεπτομερής παράθεση των ως άνω προσαρμογών γίνεται με την σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στην Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Απριλίου 2026.

7.1 Ενεργητικό

7.1.1 Ενσώματα Πάγια

Το λογιστικό αναπόσβεστο υπόλοιπο των Ενσώματων Παγίων του Κλάδου, όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Απριλίου 2026, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, έχουν ως εξής.

Ενσώματα Πάγια					
Περιγραφή	Αξία Κτήσης	Σωρευμένες Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Λοιπός εξοπλισμός	64.813,92	12.204,44	52.609,48	0,00	52.609,48
Σύνολο	**64.813,92**	**12.204,44**	**52.609,48**	**0,00**	**52.609,48**

Για την επιβεβαίωση του υπολοίπου του λογαριασμού λάβαμε το μητρώο παγίων και πραγματοποιήσαμε επανυπολογισμό αποσβέσεων. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν προέκυψαν εξαιρέσεις. Συνεπώς η πραγματική αξία των Ενσώματων Παγίων εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 52.609,48.

7.1.2 Εμπορικές Απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Εμπορικές Απαιτήσεις» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Απριλίου 2026 για το Κλάδο, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύονται ως ακολούθως.

Εμπορικές Απαιτήσεις			
Περιγραφή	Υπόλοιπο	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Πελάτες ανοικτό υπόλοιπο	174.299,00	0,00	174.299,00
Σύνολο	**174.299,00**	**0,00**	**174.299,00**

Για την επιβεβαίωση των υπολοίπων λάβαμε το εμπορικό Ισοζύγιο και εξετάσαμε μεταγενέστερες εισπράξεις ή τιμολογήσεις. Πραγματοποιήσαμε συμφωνία μεταξύ Λογιστικής και εμπορικής διαχείρισης και εξετάσαμε για τυχόν ακίνητα υπόλοιπα. Κατά τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν παρατηρήθηκαν εξαιρέσεις. Συνεπώς η πραγματική αξία των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 174.299,00.

7.1.3 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Δουλευμένα έσοδα περιόδου» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Απριλίου 2026 για το Κλάδο, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύονται ως ακολούθως.

Δουλευμένα έσοδα περιόδου			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	757.212,71	0,00	757.212,71
Σύνολο	**757.212,71**	**0,00**	**757.212,71**

Για την επιβεβαίωση του Λογαριασμού λάβαμε την ανάλυση των ανωτέρω υπολοίπων και εξετάσαμε μεταγενέστερες γεγονότα και τον υπολογισμό των έργων που έχει σε εξέλιξη ο Κλάδος και ένα μέρος του έχει καταστεί δεδουλευμένο βάσει του ποσοστού ολοκλήρωσης των εργασιών. Από τις διαδικασίες που διενεργήθηκαν δεν παρατηρήθηκαν εξαιρέσεις και δεν προβήκαμε σε αναπροσαρμογές. Συνεπώς η πραγματική αξία των ανωτέρω απαιτήσεων δεν χρήζει προσαρμογής και εκτιμάται σε € 757.212,71.

7.1.4 Λοιπές απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπές απαιτήσεις» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Απριλίου 2026 για το Κλάδο, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύονται ως ακολούθως.

Λοιπές Απαιτήσεις			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Απαιτήσεις από άλλους Κλάδους της Εταιρείας	239.692,29	0,00	239.692,29
Σύνολο	**239.692,29**	**0,00**	**239.692,29**

Για την επιβεβαίωση του Λογαριασμού λάβαμε την ανάλυση των ανωτέρω υπολοίπων και εξετάσαμε τυχόν παραστατικά, μεταγενέστερες εισπράξεις ή τιμολογήσεις και τον τρόπο δημιουργίας του υπολοίπου. Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά Απαιτήσεις του Κλάδου Άμυνας της Εταιρείας από Ταμειακά Διαθέσιμα που έχουν προκύψει από τον Κλάδο της Άμυνας έχουν διοχετευθεί σε άλλες δραστηριότητες της Εταιρείας για εκπλήρωση των υποχρεώσεων τους. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν προέκυψαν εξαιρέσεις. Συνεπώς η πραγματική αξία των ανωτέρω απαιτήσεων δεν χρήζει προσαρμογής και εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 239.692,29.

7.1.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Απριλίου 2026 για το Κλάδο, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύονται ως ακολούθως.

Χρηματικά Διαθέσιμα			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Ταμείο	0,00	0,00	0,00
Καταθέσεις Όψεως	1.411.463,34	0,00	1.411.463,34
Σύνολο	**1.411.463,34**	**0,00**	**1.411.463,34**

Για την επιβεβαίωση του Λογαριασμού λάβαμε την ανάλυση του ανωτέρω υπολοίπου και τον τρόπο δημιουργίας του αυτού. Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά Καταθέσεις Όψεως που έχει εισπράξει ο Κλάδος από Προκαταβολές Πελατών και αντιστοιχίζονται πλήρως με τις Λοιπές Υποχρεώσεις του κονδυλίου του Παθητικού. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν προέκυψαν εξαιρέσεις. Συνεπώς η πραγματική αξία του ανωτέρω απαιτήσεων δεν χρήζει προσαρμογής και εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 1.411.463,34.

7.2 Παθητικό

7.2.1 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Εμπορικές Υποχρεώσεις» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Διοίκηση της Εταιρείας με 30 Απριλίου 2026, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, έχουν ως εξής:

Εμπορικές υποχρεώσεις			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Προμηθευτές - ανοικτό υπόλοιπο	262.002,50	0,00	262.002,50
Σύνολο	**262.002,50**	**0,00**	**262.002,50**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις περιλαμβάνουν ανοικτά υπόλοιπα αντισυμβαλλόμενων τα οποία η Εταιρεία θα εξυπηρετήσει στο προσεχές διάστημα. Για την επιβεβαίωσή τους λάβαμε την εμπορική διαχείριση και τη συμφωνήσαμε με το ανοικτό υπόλοιπο της Λογιστικής Κατάστασης και ανατρέξαμε σε μεταγενέστερες κινήσεις από την 30η Απριλίου 2026. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν παρατηρήθηκαν εξαιρέσεις. Συνεπώς η πραγματική αξία των εμπορικών υποχρεώσεων δεν χρήζει αναπροσαρμογής και η αξία του κονδυλίου εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 262.002,50.

7.2.2 Λοιποί Φόροι και Τέλη

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιποί Φόροι και Τέλη» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Διοίκηση της Εταιρείας με 30 Απριλίου 2026, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, έχουν ως εξής:

Λοιποί Φόροι και Τέλη			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Παρακρατούμενοι Φόροι	12.807,96	0,00	12.807,96
Σύνολο	**12.807,96**	**0,00**	**12.807,96**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις αφορούν οφειλές από Παρακρατούμενους Φόρους Μισθωτών υπαλλήλων που ο Κλάδος θα εξυπηρετήσει το προσεχές διάστημα. Για την επιβεβαίωσή τους λάβαμε την εικόνα οφειλών εντός και εκτός Ρύθμισης και τη Μηνιαία Ενημέρωση Φορολογικού Λογαριασμού από το TaxisNet. Επίσης εξετάσαμε τυχόν υποχρεώσεις που θα έπρεπε να παρουσιαστούν στην Χρηματοοικονομική Θέση της Εταιρείας. Κατόπιν των ανωτέρω, η πραγματική αξία του λογαριασμού «Λοιποί Φόροι και Τέλη» δε χρήζει αναπροσαρμογής και η αξία του εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 12.807,96.

7.2.3 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Διοίκηση της Εταιρείας με 30 Απριλίου 2026, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, έχουν ως εξής:

Οργανισμός κοινωνικής ασφάλισης			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Ανοικτό υπόλοιπο ΕΦΚΑ	21.671,23	0,00	21.671,23
Ανοικτό υπόλοιπο ΤΕΚΑ	806,92	0,00	806,92
Σύνολο	**22.478,15**	**0,00**	**22.478,15**

Για την επιβεβαίωση των οφειλών αυτών λάβαμε και εξετάσαμε τις Μισθοδοτικές Καταστάσεις της Εταιρείας που αφορούν τον Κλάδο και σχετικές πληρωμές που έχουν διενεργηθεί μέχρι τη 30η Απριλίου 2026. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν παρατηρήθηκαν εξαιρέσεις. Συνεπώς, η πραγματική αξία των Οργανισμών Κοινωνικής Ασφάλισης εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 22.478,15.

7.2.4 Λοιπές υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπές υποχρεώσεις» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Διοίκηση της Εταιρείας με 30 Απριλίου 2026, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, έχουν ως εξής:

Λοιπές Υποχρεώσεις			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Προκαταβολές Πελατών	1.411.463,34	0,00	1.411.463,34
Σύνολο	**1.411.463,34**	**0,00**	**1.411.463,34**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις αφορούν Προκαταβολές που έχουν εισπραχθεί από Πελάτες και αντιστοιχίζονται με τα Ταμειακά Διαθέσιμα του Κλάδου που παρουσιάζονται στο σχετικό κονδύλι του Ενεργητικού. Για την επιβεβαίωση των υποχρεώσεων αυτών λάβαμε την ανάλυση των σχετικών κινήσεων και τις κινήσεις στον Τραπεζικό Λογαριασμό της Εταιρείας. Από τις διαδικασίες που διενεργήθηκαν δεν παρατηρήθηκαν εξαιρέσεις και δεν προβήκαμε σε αναπροσαρμογές. Συνεπώς η πραγματική αξία των ανωτέρω υποχρεώσεων δεν χρήζει προσαρμογής και εκτιμάται σε € 1.411.463,34.

7.2.5 Έσοδα επόμενων χρήσεων

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Έσοδα επόμενων χρήσεων» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Διοίκηση της Εταιρείας με 30 Απριλίου 2026, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, έχουν ως εξής:

Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Έσοδα επόμενων χρήσεων	424.403,88	0,00	424.403,88
Σύνολο	**424.403,88**	**0,00**	**424.403,88**

Για την επιβεβαίωση του Λογαριασμού λάβαμε την ανάλυση του ανωτέρω υπολοίπου και εξετάσαμε μεταγενέστερες γεγονότα και τον υπολογισμό των έργων που έχει σε εξέλιξη ο Κλάδος και ένα μέρος του έχει καταστεί ως μη δεδουλευμένο βάσει του ποσοστού ολοκλήρωσης των εργασιών. Από τις διαδικασίες που διενεργήθηκαν δεν παρατηρήθηκαν εξαιρέσεις και δεν προβήκαμε σε αναπροσαρμογές. Συνεπώς η πραγματική αξία των ανωτέρω υποχρεώσεων δεν χρήζει προσαρμογής και εκτιμάται σε € 424.403,88.

8 Σύνολο καθαρής θέσης (ιδίων κεφαλαίων)

Σύμφωνα με την Λογιστική Κατάσταση, το Σύνολο της Καθαρής Θέσης του Κλάδου κατά την 30η Απριλίου 2026 είναι θετικό κατά ποσό € 502.120,99.

Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν χρειάστηκε αναπροσαρμογή των κονδυλίων, συνεπώς το σύνολο της Καθαρής Θέσης είναι **€ 502.120,99.**

Η Λογιστική Κατάσταση του Κλάδου έχει συνταχθεί με δεδομένη την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας και του Κλάδου.

Η ανωτέρω αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Κατάσταση της 30ης Απριλίου 2026 θα διασπαστεί και θα εισφερθεί σε νέα Εταιρεία. Η Απόσχιση Κλάδου της "ΑΪΝΟΟΥΧΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" αφορά τον Κλάδο Άμυνας και την εισφορά του σε νέα εταιρεία. Η Διάσπαση τελεί υπό την έγκριση της Συνέλευσης των Εταίρων βάσει των διατάξεων του Άρθρου 67 και των Παραγράφων 3 και 4 του Άρθρου 74 του Ν.4601/2019.

9 Περιορισμοί

Η εργασία μας δεν προτίθεται να προσδώσει διασφάλιση αναφορικά με την αξία των εμπορικών σημάτων και των δικαιωμάτων συμβάσεων έργων ή με την επιτευξιμότητα των προβλέψεων ή σχετικά με παραδοχές για τέτοιου είδους δηλώσεις. Επίσης δεν παρέχει τη βεβαιότητα ότι περιήλθαν στην αντίληψή της σημαντικά θέματα τα οποία ενδέχεται να αποκαλυπτόταν από τη διενέργεια διαφορετικών διαδικασιών. Συνήθως υπάρχουν διαφορές μεταξύ των προβλεπόμενων και των πραγματικών αποτελεσμάτων καθώς τα γεγονότα και οι περιστάσεις συχνά δεν συμβαίνουν όπως αναμενόταν να συμβούν, και αυτές οι διαφορές πιθανώς να είναι σημαντικές.

Δεν υπέπεσε στην αντίληψή μας οτιδήποτε το οποίο θα μας έκανε να πιστέψουμε ότι τα στοιχεία που μας δόθηκαν και περιλαμβάνοντα στην παρούσα έκθεση είναι αναληθή.

Ούτε αυτή η έκθεση ούτε οποιαδήποτε τμήματα της πρέπει να αντιγραφούν ή να διαδοθούν μέσω διαφήμισης, δημοσίων σχέσεων, ειδήσεων, πωλήσεων, οποιονδήποτε έγγραφων για χρηματιστηριακή διαφήμιση ή οποιοδήποτε άλλο δημόσιο (ή ιδιωτικό) μέσο μαζικής ενημέρωσης χωρίς την εκπεφρασμένη γραπτή έγκριση της Εταιρείας μας.

Οι προτεινόμενες αξίες οι οποίες περιγράφονται στην παρούσα έκθεση αναφέρονται στην αξία των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων μόνο κατά την ημερομηνία διενέργειας της εκτίμησής μας και δεν αναφέρονται σε καμία άλλη χρονική στιγμή. Πιθανές αλλαγές στις συνθήκες της

αγοράς μπορεί να επηρεάσουν τις αξίες των περιουσιακών στοιχείων και αυτές να διαφέρουν από αυτές που παρουσιάζονται κατά την ανωτέρω ημερομηνία. Η KSi Greece δε μπορεί να φέρει καμία ευθύνη για αλλαγές σε συνθήκες της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της ανάλυσης του έργου, μας δόθηκαν γραπτές - προφορικές πληροφορίες και στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, σχετικά με τη δομή, τη λειτουργία και την οικονομική απόδοση της Εταιρείας. Η KSi Greece βασίστηκε σε αυτές τις πληροφορίες κατά την ανάλυσή της και κατά την προετοιμασία της παρούσας έκθεσης και δεν προχώρησε σε ανεξάρτητη πιστοποίηση της ακρίβειάς τους.

Σημαντικά ιστορικά οικονομικά στοιχεία τα οποία χρησιμοποιήθηκαν στις αναλύσεις μας, προήλθαν από τα στοιχεία της Εταιρείας. Η KSi Greece βασίστηκε σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις κατά την ανάλυσή της και κατά την προετοιμασία της παρούσας έκθεσης, και δεν προχώρησε σε ανεξάρτητη πιστοποίηση της ακρίβειάς τους.

Πιθανώς να υπάρχουν στρογγυλοποιημένες διαφορές στα σύνολα και στα ποσοστά που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση.

Η αποτίμηση του Κλάδου βασίζεται στη παραδοχή ότι η Διασπώμενη και η Επωφελούμενη οντότητα θα συνεχίσει να λειτουργούν ως ανεξάρτητες οντότητες στους τομείς που δραστηριοποιούνταν πριν την απόφαση της Απόσχισης Κλάδου.

Η παρούσα Έκθεση Αποτίμησης, δεν συνιστά πλήρη έλεγχο ή/και επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή, Ελληνικά ή άλλα Λογιστικά και Ελεγκτικά Πρότυπα και δεν περιλαμβάνει αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας, για οποιαδήποτε χρονική περίοδο, καθώς επίσης δεν μπορεί να αποτελέσει τη βάση για την αποκάλυψη ουσιωδών αδυναμιών, λαθών, ατασθαλιών της υπό εξέταση εταιρείας εφόσον υπάρχουν.

Η αποτίμηση μια επιχειρηματικής μονάδας ή επιμέρους περιουσιακών στοιχείων αυτής δεν μπορεί να θεωρηθεί ως μια απόλυτη επιστήμη και τα αποτελέσματα αυτής σε πολλές περιπτώσεις είναι υποκειμενικά και εξαρτώμενα από τις αναλύσεις και την ανεξάρτητη κρίση του κάθε αναλυτή. Χρησιμοποιώντας τα ίδια στοιχεία και υιοθετώντας κοινές παραδοχές, η κρίση ανεξάρτητων αναλυτών μπορεί να διαφέρει λόγω μιας σειράς από ανεξάρτητες αποφάσεις.

Η παρούσα Έκθεση Αποτίμησης προορίζεται για αποκλειστική χρήση από την Διοίκηση της Εταιρείας στο πλαίσιο του άρθρου 13 και του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί από οποιονδήποτε τρίτο ή/και για άλλους σκοπούς. Η KSi Greece δεν φέρει καμιά ευθύνη για τυχόν βλάβη ή ζημιά που μπορεί να προκύψει, λόγω αποφάσεων ή πράξεων που βασίστηκαν στη συγκεκριμένη έκθεση. Η χρήση της παρούσας Έκθεσης Αποτίμησης από τρίτους, καθώς και οι αποφάσεις που βασίζονται σε αυτήν είναι ευθύνη των μερών που τη χρησιμοποιούν. Με τη χρήση της παρούσας Έκθεσης Αποτίμησης, τα μέρη αυτά αποδέχονται ότι η KSi Greece δε φέρει καμιά ευθύνη αναφορικά με τη χρήση ή αποφάσεις που μπορεί να ληφθούν βασισμένες σε αυτή. Επίσης, η τυχόν παράδοση της παρούσας Έκθεσης Αποτίμησης σε οποιοδήποτε τρίτο, θα πρέπει να γίνει στο σύνολό της και όχι αποσπασματικά.

10 Συμπέρασμα

Κατά τη γνώμη μας και σύμφωνα με τις ανωτέρω εκτιμήσεις, που έχουν περιγραφεί, θεωρούμε ότι η Συνολική Καθαρή Θέση του Κλάδου Άμυνας της Εταιρείας ΑΪΝΟΟΥΧΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 30η Απριλίου 2026, που προέκυψε από την προσαρμογή των λογιστικών υπολοίπων των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού, εκτιμάται σε **€ 502.120,99.**

Περιορισμός Χρήσης

Με δεδομένο ότι η διενεργηθείσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή το Διεθνές Πρότυπο για εργασίες Επισκόπησης, δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω.

Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή το Διεθνές Πρότυπο για εργασίες Επισκόπησης, ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων ανωτέρω τα οποία και θα σας γνωρίζαμε.

Η παρούσα έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς την Διοίκηση της Εταιρείας "ΑΪΝΟΟΥΧΑΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και προς τις αρμόδιες αρχές, στα πλαίσια της Απόσχισης Κλάδου που έχει αποφασιστεί να διενεργηθεί. Ως εκ τούτου, η Έκθεση αυτή δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για άλλους σκοπούς, και δεν επιτρέπεται καμιά άλλη χρήση.

KSi Greece Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής 151 25 Μαρούσι Λεωφ. Δ. Γούναρη & Ι. Βλάχου 1, 26 222, Πάτρα Φράγκων 6-8 546 26 Θεσσαλονίκη ΑΜ ΣΟΕΛ 171	Αθήνα, 29 Ιουλίου 2026 Ο Διαχειριστής - Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής Γεώργιος Ν. Νίκου ΑΜ ΣΟΕΛ 21841