Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.31 14:36:57 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

Τηλέφωνο: 2461034669

E-mail: chambers@otenet.gr

Κοζάνη,31/07/2026

Αριθ. Πρωτ.:4147061

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **010997636000**.

Την **31/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6129413,** οι εγκεκριμένες από την 13/07/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **010997636000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 - (1/1/2025-31/12/2025)

Α.Φ.Μ. 099885578 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 010997636000 - ΕΔΡΑ: ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ

Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2025	2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	121.406,66	129.270,41
Μηχανολογικός εξοπλισμός	17.661,34	52.513,63
Λοιπός εξοπλισμός	2.537,66	7.763,22
Σύνολο	141.605,66	189.547,26
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,04	0,04
Σύνολο	0,04	0,04
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	1.000,00	1.000,00
Σύνολο	1.000,00	1.000,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**142.605,70**	**190.547,30**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	375.446,99	373.177,92
Λοιπές απαιτήσεις	1.726.873,81	1.686.782,75
Προπληρωμένα έξοδα	56,41	2.085,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	495.065,25	443.497,43
Σύνολο	2.597.442,46	2.505.543,11
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.597.442,46**	**2.505.543,11**
Σύνολο ενεργητικού	**2.740.048,16**	**2.696.090,41**

	2025	2024
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	156.000,00	156.000,00
Σύνολο	156.000,00	156.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	87.741,48	87.741,48
Αποτελέσματα εις νέο	482.927,49	489.045,75
Σύνολο	570.668,97	576.787,23
Σύνολο καθαρής θέσης	**726.668,97**	**732.787,23**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	270.263,06	270.263,06
Εμπορικές υποχρεώσεις	243.187,44	284.873,88
Λοιποί φόροι και τέλη	631.319,03	542.266,98
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	685.870,64	685.761,21
Λοιπές υποχρεώσεις	53.154,43	180.066,73
Έσοδα επόμενων χρήσεων	129.584,59	71,32
Σύνολο	2.013.379,19	1.963.303,18
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.013.379,19**	**1.963.303,18**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.740.048,16**	**2.696.090,41**

Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10.783,44	575.696,23
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	10.783,44	575.696,23
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.307,56	1.219,54
Έξοδα διοίκησης	-158.433,38	-101.468,63
Έξοδα διάθεσης	-24.732,89	-431.136,89
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-17.528,93	-4.333,19
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	185.523,36	32.546,48
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	65,52
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-2.080,84	72.589,06
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	221,49	337,83
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	146,80	7.373,46
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-2.006,15**	**65.553,43**
Φόροι εισοδήματος	0,00	25.064,95
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-2.006,15**	**40.488,48**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ***Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ***

ΞΥΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ***ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ***

Α.Μ.Α. 70466/Α

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014

Άρθρο 29, παρ. 3:	
Επωνυμία της οντότητας:	**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ**
Νομικός τύπος της οντότητας:	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς:	01/01/2025-31/12/2025
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	ΠΤΟΛΕΜΑΙΩΝ 4, ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ ΚΟΖΑΝΗΣ, ΤΚ 50200
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση:	Γ.Ε.ΜΗ.: 010997636000
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	ΝΑΙ
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	ΟΧΙ
Κατηγορία της οντότητας:	ΜΙΚΡΗ
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014;	ΝΑΙ

Άρθρο 29, παρ. 4:	
Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους);	ΟΧΙ / ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 5:	
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις λογιστικές αρχές και μεθόδους,στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου

Άρθρο 29, παρ. 6:	
Γνωστοποίηση και δικαιολόγηση παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του Ν.4308/2014 προς εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2, του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014 (εύλογη παρουσίαση).	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Επίπτωση της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία: Επίπτωση της παρέκκλισης στις υποχρεώσεις: Επίπτωση της παρέκκλισης στην καθαρή θέση: Επίπτωση της παρέκκλισης στα αποτελέσματα:	

Άρθρο 29, παρ. 7:	
Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	

Άρθρο 29, παρ. 8:	
Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Βλέπε Πίνακας _ Άρθρο 29, παρ.8

Άρθρο 29, παρ. 10:	
Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/2014, παρατίθεται:	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.	
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.	
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).	
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.	
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθη-κών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματορροών. στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.	

Άρθρο 29, παρ. 13:	
Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις (που παρέχονται από την οντότητα).	
Φύση και μορφή της εξασφάλισης.	

Άρθρο 29, παρ. 14:	
Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 16:	
Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.	
Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	
Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	

Άρθρο 29, παρ. 17:	
Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον Ν. 4308/2014 προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 18:	
Τόκοι της περιόδου που αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20, του Ν. 4308/214.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 23:	
Απασχολούμενοι στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου: α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	0

Άρθρο 29, παρ. 25:	
Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Επιτόκιο.	
Όροι χορήγησης.	
Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης.	
Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΞΥΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ
Α.Μ.Α. 70466/Α

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ
01/01-31/12/2025

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ

ΛΟΓ/ΣΜΟΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2024	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2025	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 31/12/2024	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2025
10 ΟΙΚΟΠΕΔΑ	31.729,10	0,00	0,00	31.729,10	-	-	-	-	31.729,10
11 ΚΤΙΡΙΑ	206.218,04	0,00	0,00	206.218,04	108.676,73	7.863,75	0,00	116.540,48	89.677,56
12 ΜΗΧ/ΤΑ	997.101,74	0,00	0,00	997.101,74	974.181,89	5.258,51	0,00	979.440,40	17.661,34
13 ΜΕΤ.ΜΕΣΑ	534.757,95	0,00	0,00	534.757,95	528.398,18	4.814,56	0,00	533.212,74	1.545,21
14 ΕΠΙΠΛΑ	42.387,82	0,00	0,00	42.387,82	40.987,39	410,98	0,00	41.398,37	989,45
15.ΑΚΙΝΗΤ. ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-		0,00
16 ΕΞΟΔΑ.ΠΟΛΥΕΤ.ΑΠΟΣΒ	6.102,24	0,00	0,00	6.102,24	6.102,20	0,00	0,00	6.102,20	0,04
ΣΥΝΟΛΟ	1.818.296,89	0,00	0,00	1.818.296,89	1.658.346,39	18.347,80	0,00	1.676.694,19	141.602,70

<u>ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ</u>

ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ

«ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ»

ΜΕ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 010997636000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2025 - 31/12/2025

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2025 - 31/12/2025 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Προτεραιότητες.

Δεδομένων των δυσκολιών του οικονομικού περιβάλλοντος και τη συνεχιζόμενη αύξηση του ανταγωνισμού, έχουν τεθεί οι παρακάτω αρχές με προτεραιότητα στην:

- Επέκταση του δικτύου πωλήσεων στο εσωτερικό και εξωτερικό.
- Διεύρυνση των επιλογών του πελάτη με διεύρυνση της γκάμας των υπηρεσιών μας.
- Την επιμόρφωση και ικανοποίηση του εργατικού δυναμικού.

Αξίες.

Στόχος της Εταιρίας μας είναι η αναβάθμιση στην ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών για την καλύτερη ικανοποίηση των αναγκών των πελατών μας στην αγορά του εσωτερικού. Παραμένουμε προσηλωμένοι στο τρίπτυχο εξέλιξη – εξυπηρέτηση – αξιοπιστία, με ιδιαίτερη έμφαση στην ποιότητα ως κατωτέρω :

- Η προσοχή μας στη συνεχή βελτίωση των υπηρεσιών στους πελάτες μας.
- Υψηλή πιστοποιημένη και εγγυημένη ποιότητα.
- Ποιοτικότερες παρεχόμενες υπηρεσίες.
- Σεβασμό στο περιβάλλον, τους εργαζόμενους, τους πελάτες, τις τοπικές κοινωνίες και τους συνεργάτες.

- **Κίνδυνοι.**

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζει σημάδια σταθεροποίησης, ωστόσο εξακολουθεί να υπάρχει αβεβαιότητα. Το ευμετάβλητο και αβέβαιο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά τη λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, καθώς μέρος των δραστηριοτήτων και συναλλαγών της, πραγματοποιούνται με ξένους αντισυμβαλλόμενους. Παρά το γεγονός αυτό, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις εγχώριες δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Κίνδυνοι και διαχείριση κινδύνων.

Πιστωτικός κίνδυνος.

Η εταιρία εναρμονίζεται σε σταθερή βάση με τις εμπορικές απαιτήσεις και ενεργεί όπου κρίνεται απαραίτητο, για τη διασφάλιση της είσπραξης των απαιτήσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας/ταμειακών ροών.

Κίνδυνος ρευστότητας ο οποίος για να αρθεί προϋποθέτει επαρκή ταμειακά υπόλοιπα. Η διαχείριση του γίνεται διατηρώντας επαρκή ταμειακά διαθέσιμα και επαρκή πιστωτικά όρια από τους προμηθευτές, σε σχέση πάντα με τις λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές ανάγκες του.

Η Διοίκηση φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της

Εταιρείας. Μέσω εκπαιδευτικών σεμιναρίων και προτύπων και ελέγχου της τήρησης των διαδικασιών που θέτει η Διοίκηση της Εταιρείας στοχεύεται η ανάπτυξη ενός αποτελεσματικού γενικού περιβάλλοντος ελέγχου, βάσει συγκεκριμένων αρχών, στο οποίο όλοι οι εργαζόμενοι αντιλαμβάνονται το ρόλο και τις υποχρεώσεις τους.

- **Εργασιακά ζητήματα.**

Η Εταιρία δίνει έμφαση στην αξία του ανθρώπινου δυναμικού της ως έναν από τους σημαντικότερους τομείς της λειτουργίας της. Έχοντας αναγνωρίσει την σημασία και στα θέματα σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, έχουμε δώσει την απαραίτητη προσοχή στην διαχείριση των επιδράσεων των κατωτέρω:

- Κατάρτιση και εκπαίδευση,
- Υγεία και Ασφάλεια στην εργασία,
- Ανθρώπινα δικαιώματα στην εργασία.

Η Εταιρία στα πλαίσια της εξέλιξης των δεξιοτήτων και ικανοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού παρέχει εκπαιδευτικές δυνατότητες που τις προωθούν – αναδεικνύουν.

Υγεία και ασφάλεια στην εργασία.

Η υγεία και ασφάλεια του προσωπικού και των συνεργατών της διασφαλίζεται από την πολιτική υγείας και ασφάλειας την οποία ακολουθούμε απαρέγκλιτα. Οι βασικοί άξονες για τη διασφάλιση της είναι αφενός η πλήρης συμμόρφωση και τήρηση των εν ισχύ νομοθετικών απαιτήσεων και πρακτικών στον τομέα αυτό καθώς και δράσεις εκπαίδευσης και ευαισθητοποίησης και αφετέρου λήψη των απαραίτητων μέτρων προφύλαξης της υγείας και ασφάλειας σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων.

Εστιάζουμε στην :

- Εφαρμογή καταλλήλων μέσων και μέτρων προστασίας.
- Παρακολούθηση των δραστηριοτήτων της εταιρίας σε όλο το φάσμα για τον εντοπισμό κινδύνων και λήψη σχετικών μέτρων.

Δικαιώματα στην εργασία.

Η Εταιρία καταβάλλει προσπάθειες για την ανάπτυξη και αξιοποίηση των εργαζομένων της και σε θέματα ανθρωπίνων δικαιωμάτων. Το προσωπικό μας έχει

προσληφθεί, εργάζεται και παρέχει υπηρεσίες σύμφωνα με τις αρχές της ίσης μεταχείρισης, του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, της διαφορετικότητας και της παροχής ίσων ευκαιριών, καθώς και της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

- **Περιβαλλοντολογικά ζητήματα.**

Κυριότεροι κίνδυνοι/επιδράσεις.

Το περιβάλλον είναι συνυφασμένο και συνδέεται άμεσα με τον άνθρωπο και την ποιότητα διαβίωσής του. Για το λόγο αυτό, η Εταιρία έχει θέσει ως βασικό άξονα το σεβασμό απέναντί του και κινείται σε αυτή την κατεύθυνση. Έχοντας εντοπίσει και αξιολογήσει τα βασικότερα περιβαλλοντικά θέματα που έχουν στενή σχέση με τη λειτουργία της Εταιρίας δίνεται προτεραιότητα στη συστηματική διαχείριση των επιδράσεων που επιφέρουν τα παρακάτω θέματα:

- Το μείζον πρόβλημα των απορριμμάτων και πώς αυτό μπορεί να διαχειριστεί με τον καλύτερο τρόπο και να περιοριστεί,
- Κατανάλωση Ενέργειας και Εκπομπές Αεριών, το οποίο αφορά στο φαινόμενο του Θερμοκηπίου που παραμένει ένα σημαντικό πρόβλημα της εποχής μας.

- **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.**

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε **10.783,44 ευρώ** και τα αποτελέσματα προ φόρων **-2.006,15 ευρώ.**

- **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι.**

Οι προοπτικές μας για το 2026 πιστεύουμε ότι θα είναι καλύτερες έναντι της χρήσεως 2025, διότι πιστεύουμε ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες μας θα τύχουν μεγάλης υποδοχής από τους πελάτες μας και γίνονται προσπάθειες για βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.**

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν υφίστανται στην παρούσα χρήση.

- **Ακολουθούμενες βασικές Λογιστικές αρχές.**
- Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους, οι δε αποσβέσεις τους έγιναν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4172/2013.
- Τα αποθέματα (από αγορά προερχόμενα και παραγόμενα) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσεως (παραγωγής) και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς (ρευστοποιήσεως) τους. Η μέση τιμή κτήσεως τους προσδιορίστηκε με τη μέθοδο του μέσου ετήσιου σταθμικού κόστους.
- Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις, ανάλογα του χρόνου εξοφλήσεως τους, έχουν καταχωρηθεί στις μακροπρόθεσμες ή τις βραχυπρόθεσμες.
- Τέλος, σας ενημερώνουμε ότι δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

- **Διαθέσιμο συνάλλαγμα.**

Δεν υπάρχουν διαθέσιμα σε συνάλλαγμα.

- **Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα.**

Η εταιρία δεν κατέχει χρηματοοικονομικά μέσα και δεν υπάρχουν συμμετοχές σε άλλες επιχειρήσεις.

- **Υποκαταστήματα εταιρείας.**

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

- **Σημαντικά γεγονότα που συναίνεσαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΞΥΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ