ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ANTONIOS BEKIOTIS
31/07/2026 13:24

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΜΠΕΚΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ
Τηλέφωνο: 2103382142
E-mail: abekiotis@acci.gr

Αθήνα,31/07/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4163215

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **THE SYNASTER I.K.E.** και το διακριτικό τίτλο **THE SYNASTER**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **31/07/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6129368**, η από 29/07/2026 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 3 της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **THE SYNASTER I.K.E.**, το διακριτικό τίτλο **THE SYNASTER** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **184948001000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «THE SYNASTER Ι.Κ.Ε.»

ΑΦΜ 802902109

ΓΕΜΗ 184948001000

Στην Αθήνα σήμερα 30/7/2026 οι κάτωθι :

1. Η ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΚΑΤΣΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 154496323, κάτοικος Αμαρουσίου επί της οδού Στρατηγού Λέκκα 24 , τκ 15122, κάτοχος ΑΔΤ ΑΙ 632961 , υπηκοότητας Ελληνικής , ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ .

2. Η ΔΩΡΟΘΕΑ ΚΑΤΣΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 154496300, κάτοικος Αμαρουσίου επί της οδού Στρατηγού Λέκκα 24 , τκ 15122, κατοχός ΑΔΤ ΑΙ 632960, υπηκοότητας Ελληνικής , ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ .

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η Σταματίνα Κατσουλού με το από 03/6/2025 ιδιωτικό συμφωνητικό συστάσεως , το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του ΓΕΜΗ , ίδρυσε με την Δωροθέα Κατσουλού την εταιρεία με την επωνυμία THE SYNASTER ΙΚΕ , με διάρκεια 20 χρόνια, με έδρα Στρατηγού Λέκκα 24 , Μαρούσι , τκ 15122, και δραστηριότητα – (ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Η ΑΛΛΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΩΣ ΑΓΑΘΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡ. 33 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΦΠΑ) ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΦΠΑ ΤΩΝ ΕΙΣΡΟΩΝ ΤΟΥΣ).

Με την από 30/7/2026 τροποποιήθηκε το άρθρο 5 , αυξήθηκε το κεφάλαιο κατά ενενήντα χιλιάδες ευρώ (90.000) ευρώ με καταβολή ποσού σαραντά πέντε χιλιάδες (45.000 ευρώ) από την Κατσουλού Σταματίνα και σαράντα πέντε χιλιάδων ευρώ (45.000 ευρώ) από την Κατσουλού Δωροθέα στο ταμείο της εταιρείας. Μετά την αύξηση το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των εκατόν δέκα χιλιάδων ευρώ (110.000 ευρώ) διαιρούμενου σε εκατόν δέκα χιλιάδες εταιρικά μερίδια με ονομαστική αξία 1,00 ευρώ το καθένα. Συμμετέχουν δε σε αυτό οι εταίροι ,η Κατσουλού Σταματίνα με ποσοστό 50% και αναλογία στο κεφάλαιο πενήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (55.000 ευρώ) και η Κατσουλού Δωροθέα με ποσοστό 50% και αναλογία στο κεφάλαιο πενήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (55.000 ευρώ).

Ήδη σημερά με την από 29/7/2026 απόφαση γενικής συνέλευσης διαγράφονται οι παρακάτω δραστηριότητες

- Υπηρεσίες ενοικίασης δωματίων σπιτιών , μακράς διάρκειας.
- Υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων , που προορίζονται για κατοικία.

- Υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων μέσω των ψηφιακών πλατφορμών στο πλαίσιο της οικονομίας του διαμοιρασμού.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Άρθρο 1 - Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «THE SYNASTER Ι.Κ.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «THE SYNASTER».
Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «THE SYNASTER P.C.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «THE SYNASTER».

Άρθρο 2 - Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ, οδός ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΛΕΚΚΑ, αρ. 24, Τ.Κ. 15122.

Άρθρο 3 - Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 41202001 - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Η ΑΛΛΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΩΣ ΑΓΑΘΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡ. 33 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΦΠΑ) ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΦΠΑ ΤΩΝ ΕΙΣΡΟΩΝ ΤΟΥΣ, 55201104 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Η ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ.

Άρθρο 4 - Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 20 έτη και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5 - Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 110000 ευρώ που διαιρείται σε 110000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο .

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 110000 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 110000 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.
Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ
α) Χρηματικές Καταβολές
1. Η ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΚΑΤΣΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 154496323, κατέβαλε 55000 ευρώ μετρητά και έλαβε 55000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
2. Η ΔΩΡΟΘΕΑ ΚΑΤΣΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 154496300, κατέβαλε

55000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 55.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

Άρθρο 6 - Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7 - Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:
1. ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΚΑΤΣΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 154496323, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία από κοινού και μεμονωμένα.
2. ΔΩΡΟΘΕΑ ΚΑΤΣΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 154496300, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία από κοινού και μεμονωμένα.

Άρθρο 8 - Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2025.

Άρθρο 9 - Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:
1. Η ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΚΑΤΣΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 154496323
2. Η ΔΩΡΟΘΕΑ ΚΑΤΣΟΥΛΟΥ, όνομα πατρός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 154496300

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.