



Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 29/07/2026

Αριθ. Πρωτ.: 4160557

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΪΒΑΖΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ORIGIN A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003356601000**.

Την **29/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6125845**, οι εγκεκριμένες από την 29/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΪΒΑΖΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ORIGIN A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **003356601000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**Εταιρεία : «ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000
με Α.Φ.Μ. : 099365180, Φορολογικό έτος : 2025, περιόδου (01/01/2025 - 31/12/2025)
- Δ/νση : Σόροβιτς 6 Αθήνα , ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000, ΑΡ.ΜΑΕ
43010/01/Β/99/513/(2005)**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 4308/2014**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου σελίδα 2-6

Ισολογισμός Εταιρείας- Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία σελίδα 7- 8

Προσάρτημα - Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 9-21

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000

Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ : «ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

(ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000

**ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, τις Εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

Σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία την επόμενη χρήση. Επίσης περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που της Εταιρείας ενδέχεται να αντιμετωπίσει στην επόμενη χρήση.

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ο κύκλος εργασιών της Κλεομένης χρήσεως ανήλθε σε **Ευρώ 55.000,00 έναντι 52.450,92** της προηγούμενης. Η χρήση αυτή έκλεισε με μικρή αύξηση του κύκλου εργασιών της τάξεως του **4,63%**.

Το οικονομικό έτος 2025 αποτέλεσε μια χρονιά η οποία παρουσίασε μια σταθερότητα τόσο στην ελληνική αλλά και την παγκόσμια οικονομία. Ο πόλεμος στην Ουκρανία συνεχίζεται αλλά οι οικονομικές επιπτώσεις στις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης έχουν εξομαλυνθεί. Η οικονομία άρχισε να ανακάμπτει βρίσκοντας νέους δρόμους με αποτέλεσμα οι τιμές της ενέργειας, ο πληθωρισμός και τα επιτόκια να παρουσιάζουν ουσιαστική μείωση.

Η Ελληνική οικονομία, ως μέλος της Ευρωπαϊκής Κοινότητας, παρουσίασε τάσεις ουσιαστικής ανάκαμψης και σταθερότητας. Μέσα σε αυτό το οικονομικό περίβολο η επιχείρηση προσπαθεί να δει πλέον πως πρέπει να κινηθεί για να καταφέρει να μπει στην αγορά του τουρισμού που όλο και αναπτύσσεται και να καταφέρει να ορθοποδήσει.

Το ανίκητο της Αιγιαλείας αυτή τη χρονιά για 2 μήνες παρέμενε κενό και αφού επιδιορθώθηκαν οι ζημιές ενοικιάστηκε ξανά με καλύτερο ενοίκιο, με αποτέλεσμα η επιχείρηση να μπορέσει να καλύψει κάποια από τα πάγια έξοδα της. Η εταιρεία προσπαθεί να ανταπεξέλθει, τηρώντας στάση αναμονής, μειώνοντας τα πάγια έξοδα, αναμένοντας της εξελίξεις στην οικονομική συγκυρία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθώντας συνεχώς τις συνθήκες της αγοράς και τον ανταγωνισμό, συνεχώς λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την καλύτερη εξέλιξη της πορείας της επιχείρησης δίνοντας έμφαση στη προώθηση νέων προϊόντων, στις νέες απαιτήσεις της αγοράς με αποτέλεσμα να καταλαμβάνει κάθε μέρα μεγαλύτερο μερίδιο από τον ανταγωνισμό, έτσι ώστε η πορεία της εταιρείας στα επόμενα χρόνια να είναι ανοδική και να κατακτήσει μια θέση ανάμεσα στις ισχυρές εταιρίες του κλάδου.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000
Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025
(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

1.2 ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ					
ΔΕΙΚΤΗΣ		ΧΡΗΣΗ 2025		ΧΡΗΣΗ 2024	
ΑΠΟΔΟΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-1.261,88	-0,14%	1.290,79	0,15%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	882.000,00		882.000,00	
ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ	ΣΥΝ. ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓΗΤ.	363.891,38	1689,31%	357.240,57	5537,77%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	21.540,83		6.450,98	
ΒΑΘΜΟΣ ΠΑΓΙΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΣΥΝ. ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	207.774,70	57,10%	200.597,54	56,15%
	ΣΥΝ. ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓΗΤ.	363.891,38		357.240,57	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	882.000,00	424,50%	882.000,00	439,69%
	ΣΥΝ.ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	207.774,70		200.597,54	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	ΣΥΝ.ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓ	363.891,38	63,48%	357.240,57	63,86%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	573.281,09		559.453,12	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΑΡΚΕΙΑΣ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	882.000,00	4094,55%	882.000,00	13672,34%
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	21.540,83		6.450,98	

1.3 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Το οικονομικό έτος 2025 με τον πόλεμο στη Ουκρανία να συνεχίζεται , η παγκόσμια οικονομία να προσπαθεί να λειτουργήσει ξανά σε σχεδόν φυσιολογικά επίπεδα , προσπαθώντας να βελτιώσει τα προβλήματα που έχουν προκύψει.
Η Ελληνική οικονομία ,ως μέλος της Ευρωπαϊκής Κοινότητας, προσπάθησε να ανακάμψει με το ελληνικό χρηματιστήριο να αρχίζει την ανοδική του παρία . Μεγάλη βοήθεια δέχεται η ελληνική οικονομία από τη μεγάλη αύξηση του τουρισμού για το λόγο αυτό η επιχείρηση διέυρνε τον σκοπό της προσθέτοντας δραστηριότητες σχετικές με τον τουρισμό όπως τουριστική προβολή – ενημέρωση επισκεπτών-υπηρεσίες κρατήσεων προσπαθεί να μπει σε αυτόν τον κάδο.

Μέσα σε αυτό το οικονομικό περίβολων η επιχείρηση καταβάλει όλο και μεγαλύτερη προσπάθεια για να καταφέρει να ανταπεξέλθει και να αυξήσει το μερίδιο της στην αγορά ώστε η πορεία της εταιρίας να είναι ασφαλής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο κάνει κάθε προσπάθεια να κρατήσει την εταιρία σε ετοιμότητα και συνεχώς λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την καλύτερη εξέλιξη της πορείας της επιχείρησης

1.4 ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000

Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Τα ακίνητα της Εταιρίας αποτελούνται από το επαγγελματικό ακίνητο της οδού Αιγιαλείας στο Αμαρούσιο Αττικής το οποίο ήτα κενό για 2 μήνες και νοικιασμένων από 01 03 2025 ως 31 12 2025.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 στα πάγια στοιχεία της Εταιρείας δεν υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις .

1.5 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα .

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΜΒΕΙ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει από την ημερομηνία του Ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής αυτής της έκθεσης τα οποία θα επηρεάζουν ουσιωδώς τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ, ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΕΩΣ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ, ΥΠΑΡΧΟΥΝ Ή ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει, από την χρονολογία του ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να είναι ζημιογόνα και να δηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων του δημοσιευμένου Ισολογισμού ή να απαιτούν αποκάλυψη τους στις Εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης.

Επίσης δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψη τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

4. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση του κινδύνου παρακολουθείται από την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία συντονίζει την πρόσβαση στις εγχώριες χρηματαγορές και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία. Η Διοίκηση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του Ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και δεν διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000

Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει δάνεια και υποχρεώσεις προς τις τράπεζες.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχουν σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση.

Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή σχηματισθείσα πρόβλεψη.

Επίσης όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων Εταιρεία συναλλάσσονται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η Εταιρεία διαχειρίζονται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Δεν υφίστανται

6. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Οι επιπτώσεις στο περιβάλλον είναι περιορισμένες λόγω της έλλειψης παραγωγής στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία, στο πλαίσιο της μείωσης της κατανάλωσης ενέργειας έχει εγκαταστήσει συστήματα Led για τον φωτισμό των γραφείων της στην Αθήνα.

Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών

Η εταιρεία φροντίζει για την ανακύκλωση χαρτιού και προτρέπει στην μείωση της χρήσης πλαστικού .

7. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών

Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτική ίσων ευκαιριών για όλους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας ή άλλων πτυχών.

Στο κέντρο είναι ο σεβασμός στον άνθρωπο και διαχειρίζεται οποιαδήποτε ζητήματα διαφορετικότητας με δίκαιο και ευαίσθητο τρόπο.

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η Εταιρεία σέβεται απολύτως τα δικαιώματα των εργαζομένων και εφαρμόζει την εργατική νομοθεσία.

Υγιεινή και ασφάλεια, συστήματα εκπαίδευσης

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000

Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η υγιεινή και η ασφάλεια των εργαζομένων αποτελούν σημαντική προτεραιότητα για την Εταιρεία.

Με την εμφάνιση της νόσου COVID-19, η εταιρία εφαρμόζει όλα τα πρωτόκολλα που ορίζει το κράτος και ο Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας (WHO) για την προστασία των εργαζομένων.

Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2025

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2025 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης, ο πόλεμος στην Ουκρανία συνεχιζόταν επηρεάζοντας σημαντικά την παγκόσμια οικονομία και κυρίως η Ευρωπαϊκή η οποία αντιμετωπίζει σοβαρότατα προβλήματα στην προμήθεια πρώτων υλών και σημαντική αύξηση του πληθωρισμού στα τρόφιμα. Αλλά και ο πόλεμος στη μέση ανατολή μεταξύ του Ισραήλ και της Παλαιστίνης επιδεινώνει την κατάσταση. Η προσπάθεια επίλυσης του προβλήματος αντιμετωπίζεται με εύρεση νέων αγορών προμήθειας τον ελλείψεων με αποτέλεσμα του τελευταίου μήνες να δείχνει ότι επέρχεται σταθερότητα και μείωση του πληθωρισμού και των επιτοκίων.

Κατά την διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 δεν καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αμοιβές. Την 31η Δεκεμβρίου 2025 δεν οφείλονται αμοιβές στα μέλη της διοίκησης της Εταιρείας.

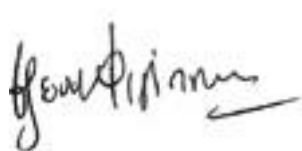
Αθήνα 31 Μαΐου 2026

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



Tran Thi Thanh Tuyen
N1364073

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ



Ελένη Φιλίππου
Α02842879

ΜΕΛΟΣ



Tran Huu-Tho
Q00398761

Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025

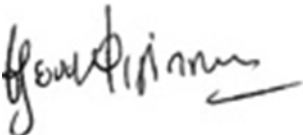
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31ης Δεκεμβρίου 2025

Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000
Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025
(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2025		
«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.)		
ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 003356601000 - ΑΡ.ΜΑΕ 43010/01/Β/99/513/(2005) -Δ/νση : Σόροβιτς 6 Αθήνα Α.Φ.Μ. : 099365180		
Ποσά σε ευρώ		
Ενεργητικό	31.12.2025	31.12.2024
-		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα Πάγια		
Ακίνητα	167.933,03	162.492,11
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Μεταφορικά μέσα	29.357,86	31.155,88
Λοιπός εξοπλισμός	10.483,81	6.949,55
Σύνολο	207.774,70	200.597,54
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,01	0,01
Σύνολο	0,01	0,01
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.615,00	1.615,00
Σύνολο	1.615,00	1.615,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	209.389,71	202.212,55
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	326.902,36	321.204,36
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	5.056,90	5.056,90
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.932,12	30.979,31
Σύνολο	363.891,38	357.240,57
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	363.891,38	357.240,57
Σύνολο Ενεργητικού	573.281,09	559.453,12
Καθαρή θέση, προβλέψεις και υποχρεώσεις	31.12.2025	31.12.2024
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	882.000,00	882.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	116.358,98	116.358,98
Αφορολόγητα και λοιπά αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	(446.618,73)	(445.356,84)
Σύνολο	(330.259,75)	(328.997,86)
Σύνολο καθαρής θέσης	551.740,26	553.002,14
Υποχρεώσεις		

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000
Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025
(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	924,35	220,01
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	3.398,64	3.478,20
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	717,84	994,29
Λοιπές υποχρεώσεις	16.500,00	1.758,48
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Σύνολο	21.540,83	6.450,98
Σύνολο υποχρεώσεων	21.540,83	6.450,98
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	573.281,09	559.453,12
Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία		
Ποσά σε ευρώ		
	31.12.2025	31.12.2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	55.000,00	52.450,92
Κόστος Πωλήσεων	30.122,20	25.743,85
Μικτό αποτέλεσμα	24.877,80	26.707,07
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	1.451,61
Σύνολο	24.877,80	28.158,68
Έξοδα διοίκησης	26.113,28	26.744,39
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Καθαρά Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	(1.235,48)	1.414,29
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έσοδα	26,40	123,50
Αποτέλεσμα προ φόρων	(1.261,88)	1.290,79
Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους	(1.261,88)	1.290,79
Αθήνα, 31 Μαΐου 2026		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Tran Thi Thanh Tuyen	Ελένη Φιλίππου	Σοφία Γιαννοπούλου
		
ΔΙΑΒ. Ν2071827	ΑΔΤ. Α02842879	Αρ.Αδείας 14222 Α'ΤΑΞΗΣ

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000

Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Της εταιρείας

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.)

01/01/2025-31/12/2025

ΑΡ.ΓΕΜΗ 003356601000

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η «ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) (εφεξής "ORIGIN A.E" ή η «Εταιρεία») είναι Ανώνυμη Εταιρεία, δραστηριοποιείται στην ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΛΕΜΑΤΙΚΗΣ και ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ –ενοικίασης κτιρίων και δραστηριότητες σχετικές με τον τουρισμό. Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 01/06/1999 με έδρα στην Αθήνα. .

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000, και στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με ΑΡ.Μ.Α.Ε.:Α.ΜΑΕ 43010/01/Β/99/513/(2005).

Η Εταιρεία έχει σαν σκοπό την Ανάπτυξη Λογιστικών Εφαρμογών και το Χονδρικό Εμπόριο Ηλεκτρονικών Υπολογιστών και Περιφερικών συσκευών .

Η Εταιρεία δεν έχει υποκατάστημα.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται από την νομική σύστασή της μέχρι τις 31/5/2049.

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΑΡ. ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡ. ΨΗΦΩΝ
Χρήστος Αϊβαζίδης	Αιγιάλειας 54	1- 17.150	17.150
Πανωραία Ξηρομερίτη	Αιγιάλειας 54	17.151-24.500	7.350
Σύνολα			24.500

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 "Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις".

Οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»).

Οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι και το νόμισμα στο οποίο δραστηριοποιούνται.

Η σύνταξη των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνουν σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την προετοιμασία και σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται κατωτέρω.

(α) Συναλλαγματικές μετατροπές:

(i) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης: Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

(ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα: Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις, τα διαθέσιμα και οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημέρας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της χρήσεως και κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(β) Ενσώματα πάγια:

Αρχική αναγνώριση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης. Στο κόστος κτήσης των παγίων περιλαμβάνονται και οι δαπάνες βελτίωσης τους. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων κεφαλαιοποιούνται όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, διαφορετικά αναγνωρίζονται ως έξοδο εντός της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ανομοιώσεις της αξίας τους).

Τα πάγια στοιχεία που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση της αξίας τους η οποία υπολογίζεται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης και με συντελεστή που αντανakλά τις ωφέλιμες ζωές των παγίων, ως εξής:

Πάγιο

Κτίρια – Εγκαταστάσεις Κτιρίων
Μηχανήματα
Μεταφορικά Μέσα
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός
Άυλα

Ωφέλιμη Ζωή

25 έτη
10 έτη
6-10 έτη
10 έτη
5-10 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση.

Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

Οι προκαταβολές και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή περιλαμβάνουν στα πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να είναι διαθέσιμο για την προοριζόμενη παραγωγική του λειτουργία.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίστηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημία από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης ενός περιουσιακού στοιχείου και της αξίας χρήσεως.

Υποχρέωση αναγνώρισης ζημίας απομείωσης υπάρχει μόνο όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είμαι μόνιμου χαρακτήρα και είναι σημαντικού ποσού. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται. Τυχόν ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

(γ) Άυλα πάγια στοιχεία:

Άυλο είναι ένα εξατομικεύσιμο και μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο, χωρίς υλική υπόσταση. Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι εξατομικεύσιμο σε κάθε μία από τις δύο παρακάτω περιπτώσεις:

- α) είναι διαχωρίσιμο, δηλαδή δύναται να διαχωρίζεται ή αποχωρίζεται από την οντότητα και να πωλείται, μεταβιβάζεται, εκμισθώνεται, ή ανταλλάσσεται, είτε από μόνο του ή μαζί με σχετική σύμβαση, περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση.
- β) προκύπτει από συμβατικά ή άλλα νόμιμα δικαιώματα, ανεξάρτητα του εάν τα δικαιώματα είναι μεταβιβάσιμα, ή διαχωρίσιμα από την οντότητα, ή από άλλα δικαιώματα και δεσμεύσεις.

Αρχική αναγνώριση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους).

Δεν αναγνωρίζονται εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία.

Οι αποσβέσεις των άυλων παγίων (λογισμικά προγράμματα) διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστή απόσβεσης που αντανακλά την ωφέλιμη ζωή τους.

Τα στοιχεία που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης τους από το Ν. 4308/2014, παρέμειναν στα άυλα πάγια στοιχεία μέχρι τη ολοσχερή απόσβεση τους (έξοδα πολυετούς αποσβέσεως, έξοδα αναδιοργάνωσης κτλ.).

(δ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Αρχική αναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται παρακάτω (άρθρο 19 παρ. 5 του νόμου 4308/2014):

- α) υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή
- β) η λογιστική αξία είναι σημαντική υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν υπάρχει) ή
- γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000

Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Οι ζημίες απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα εξατομικευμένα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη.

Παύση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
- μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

(ε) Αποθέματα:

Αρχική αναγνώριση

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Ως καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία ορίζεται η εκτιμώμενη τιμή διάθεσης ενός περιουσιακού στοιχείου κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωσή του και για την πραγματοποίηση της διάθεσης.

Η πρόβλεψη για υποτίμηση εμπορευμάτων σχηματίζεται στην βάση παρουσίας των αποθεμάτων στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η Εταιρεία χρησιμοποιούν για την αποτίμηση των αποθεμάτων, την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους η οποία ακολουθείται πάγια.

(στ) Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου. Τραπεζικές υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο Παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

(ζ) Μετοχικό κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει την αξία των κοινών μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Τα έξοδα που αφορούν άμεσα την έκδοση νέων μετοχών παρουσιάζονται στα Ίδια Κεφάλαια αφαιρετικά από το μετοχικό κεφάλαιο.

(η) Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση, όρος ο οποίος υποδηλώνει ότι απαιτείται στάθμιση όλων των σημαντικών ενδεχόμενων βάσει πιθανότητα επέλευσης. Σημειώνεται ότι οι προβλέψεις θα αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000

Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις Εταιρικές οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

(θ) Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού - Παροχές στο προσωπικό:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας η Εταιρεία καταβάλλουν αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτημένους, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές τα οποία καταχωρούνται άμεσα απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται η μέθοδος Full Yield curve (καμπύλης επιτοκίου).

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(ι) Κρατικά Ασφαλιστικά προγράμματα:

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους συνταξιούχους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

(κ) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις:

Αρχική αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Πάυση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

(λ) Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις:

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

(μ) Επιχορηγήσεις Παγίων Επενδύσεων:

Δεν υφίστανται

(ν) Τρέχων φόρος εισοδήματος:

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000

Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

(ξ) Αναγνώριση Εσόδων:

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης των αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από τον φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), τις επιστροφές και τις εκπτώσεις.

Έσοδα από την πώληση αγαθών, λογίζονται όταν η επιχείρηση έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή όλους τους ουσιαστικούς κινδύνους και ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών, τα αγαθά έχουν γίνει αποδεκτά από τον αγοραστή και η είσπραξη των αντίστοιχων ποσών είναι σφοδρά πιθανή.

Έσοδα από τόκους λογίζονται βάση μιας χρονικής αναλογίας, που προσδιορίζεται από την πραγματική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου.

(ο) Έξοδα:

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου.

(π) Μερίσματα:

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

(ρ) Μισθώσεις (ως μισθωτής):

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρεία ουσιασδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται στα αποτελέσματα. Τα κεφαλαιοποιηθέντα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση τη μικρότερη περίοδο από την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου ή την διάρκεια της μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα καταβαλλόμενα μισθώματα για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Σε περίπτωση που σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης διακοπεί πριν από την ημερομηνία λήξης της, το ποσό που καταβάλλεται στον εκμισθωτή με τη μορφή αποζημίωσης, αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο στην οποία γίνεται η διακοπή της μίσθωσης

4. Ενσώματα Πάγια

Η κίνηση των ενσώματων παγίων στοιχείων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

4. Ενσώματα πάγια	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λουπός εξοπλισμός	Σύνολο
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ						
31.12.2024	82.171,68	593.700,36	0,00	65.437,99	188.202,27	929.512,30
Προσθήκες	0	11.377,86	0,00	0,00	4.035,53	15.413,39
Μειώσεις	0	0	0,00	0,00		0,00
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0
31.12.2025	82.171,68	605.078,22	0,00	65.437,99	192.237,80	944.925,69

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000
Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025
(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

<u>ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ</u> <u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</u>						
31.12.2024	0	513.379,93	0,00	34.282,11	181.252,72	728.914,76
Αποσβέσεις	0	5.936,94	0,00	1.798,02	501,27	8.236,23
Μειώσεις	0	0	0,00		0,00	0,00
31.12.2025	0	519.316,87	0,00	36.080,13	181.753,99	737.150,99
<u>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ</u> <u>ΑΞΙΑ</u>						
31-Δεκ-24	82.171,68	80.320,43	0	31.155,88	6.949,55	200.597,54
31-Δεκ-25	82.171,68	85.761,35	0	29.357,86	10.483,81	207.774,70
Άλλα πάγια στοιχεία	31/12/25	31/12/24				
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	3.374,91	3.374,91				
<u>ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ</u> <u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</u>	3.374,90	3.374,90				
<u>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ</u> <u>ΑΞΙΑ</u> 31 12 2024- 31 12 2025	0,01	0,01				

5. Συμμετοχές σε θυγατρικές

Δεν υφίσταται.

6. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	2025	2024
Εγγύηση ΔΕΗ	415,00	415,00
Εγγύηση Ενοικίου	1.200,00	1.200,00
	1615,00	1615,00

7. Αποθέματα

Δεν υπάρχουν αποθέματα στην εταιρεία.

8. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Εμπορικές απαιτήσεις	2025	2024
Πελάτες	259.514,36	253.816,36
Γραμμάτια εισπρακτέα	0,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες	67.388,00	67.388,00
	326.902,36	321.204,36

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000
Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025
(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

9. Λοιπές απαιτήσεις
Δεν υπάρχουν

10. Προπληρωμένα Έξοδα

Προπληρωμένα Έξοδα	2025	2024
Προπληρωμένα Έξοδα	5.056,90	5.056,90
Σύνολο	5.056,90	5.056,90

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Ταμειακά Διαθέσιμα	2025	2024
Ταμείο	18529,34	10157,2
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	13.402,78	20.822,11
	31.932,12	30.979,31

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως είναι εκφρασμένοι σε ευρώ και τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα επιτόκια των τραπεζών για υπόλοιπα σε λογαριασμούς όψεως και καταθέσεων. Τα έσοδα τόκων από καταθέσεις όψεως σε τράπεζες λογιστικοποιήθηκαν με τη αρχή του δεδουλευμένου και περιλαμβάνονται στους πιστωτικούς τόκους και συναφή έσοδα στην συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων .

12. Κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο και πλήρες καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

	31.12.2025	31.12.2024
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο		
24.500 κοινές μετοχές ονομ. αξίας 36,00 ευρώ έκαστη	882.000,00	882.000,00

13. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού και τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Τα αποθεματικά νόμων η καταστατικού της
Εταιρείας αναλύονται

	31/12/2025	31/12/2024
Τακτικό αποθεμακό	116.358,98	116.358,98
	116.358,98	116.358,98

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά τη διάρκεια της ζωής της Εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

15. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησης του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα. Ο ελληνικός εμπορικός νόμος, προβλέπει ότι οι εταιρείες θα πρέπει να σχηματίζουν πρόβλεψη που αφορά το σύνολο του προσωπικού και τουλάχιστον για την υποχρέωση που δημιουργείται επί αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης (40% της συνολικής υποχρέωσης).

Η εταιρία δεν έχει σχηματίσει προβλέψεις γιατί έχει μόνο 2 εργαζόμενο και το αποτέλεσμα δεν είναι σημιτικό.

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000
Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025
(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

- 14. Λοιπές προβλέψεις**
Η εταιρία δεν έχει σχηματίσει προβλέψεις.
- 15. Μακροπρόθεσμα Δάνεια - Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων**
Δεν υπάρχουν μακροπρόθεσμα ή βραχυπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας
- 16. Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων**
Δεν υπάρχουν
- 17. Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων**
Δεν υπάρχουν
- 18. Τραπεζικά δάνεια**
Δεν υπάρχουν
- 19. Εμπορικές υποχρεώσεις**

Εμπορικές υποχρεώσεις	2025	2024
Προμηθευτές	924,35	220,01
	924,35	220,01

- 20. Φόρος Εισοδήματος**
Δεν προκύπτει φόρος λόγω συμψηφισμού ζημιών προηγούμενων χρήσεων .
Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται κάθε χρόνο, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά αποτελέσματα με τις φορολογικές διαφορές δήλωσης, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που αναφέρονται σ’ αυτές θεωρούνται προσωρινές μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται. Φορολογικές ζημιές που μεταφέρονται από προηγούμενες χρήσεις, στο βαθμό που είναι αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με τα κέρδη των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν.

21. Λοιποί φόροι τέλη

Οι Λοιποί φόροι τέλη της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	2025	2024
Λοιποί φόροι τέλη		
ΦΠΑ	0,00	348,39
Φόρος μισθωτων υπηρεσιων	0,00	0,00
Φόρος αμοιβών τρίτων	260,00	57,00
Φόρος εισοδήματος	722,06	708,33
ΕΝΦΙΑ	436,82	476,48
Λοιποί φόροι	1.979,76	1.888,00
Σύνολο	3.398,64	3.478,20

22. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2025	2024
ΙΚΑ	717,84	994,29
ΣΥΝΟΛΟ	717,84	994,29

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000
Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025
(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

23. Λοιπές υποχρεώσεις
Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Λοιπές υποχρεώσεις	2025	2024
Αμοιβές σε προσωπικό	0	1758,48
Πιστωτές διάφοροι	16.500,00	0,00
Σύνολο	16.500,00	1.758,48

24. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Δεν υφίστανται

25. Κύκλος εργασιών (καθαρός)

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

Κύκλος εργασιών	2025	2024
Έσοδα Ενοικίων	55.000,00	52.450,92
Έσοδα παρεπομένων εργασιών	0	1451,61
Έσοδα Από πωλήσεις Εμπορευμάτων	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	55.000,00	53.902,53

26. Κόστος Πωλήσεων

Το Κόστος Πωλήσεων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

Κόστος πωληθέντων	2025	2024
Εξόδα παραγωγής	30.122,20	25.743,85
Κόστος πωληθέντων	30.122,20	25.743,85

27. Λοιπά συνήθη έσοδα

Λοιπά συνήθη έσοδα	2025	2024
Εσόδα κοινοχρήστων	0,00	1.451,61
Σύνολο	0,00	1.451,61

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000
Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025
(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

28. Έξοδα διοίκησης
Τα έξοδα διοίκησης της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		
	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	7.608,84	7.425,74
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	4.960,00	4.569,40
Παροχές τρίτων	7.338,95	5.425,54
Φόροι-Τέλη	1.376,59	1.521,60
Διάφορα έξοδα δημοσιευσεων	0,00	0,00
Έξοδα μεταφορών	382,55	1.029,09
Συνδρομές - εισφορές	0,00	634,27
Εξοδα ταξιδίων	717,00	380,30
Έντυπα Γραφική Ύλη	327,19	138,47
Διάφορα έξοδα προβολής		0,00
Διάφορα έξοδα	1.102,87	2.695,35
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	2.299,29	2.924,63
ΣΥΝΟΛΟ	26.113,28	26.744,39

29. Έξοδα διάθεσης
Δεν υπάρχουν
30. Λοιπά έξοδα και ζημίες
Δεν υπάρχουν
31. Λοιπά έσοδα και κέρδη
Δεν υπάρχουν

32. Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα και έσοδα

Τα κονδύλια στις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα και έσοδα	2025	2024
Χρεωστικοί τόκοι ΤΡΑΠΕΖΑΣ & ΣΥΝΑΦ ΕΞΟΔΑ	26,4	123,5
Πιστωτικοί τόκοι	0	0

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000**Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025**

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

33. Κόστος Μισθοδοσίας

Το Κόστος μισθοδοσίας της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

Κόστος Μισθοδοσίας	2025	2024
ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	14.062,50	14.062,50
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΒΑΡΙΝΣΕΙΣ	2.846,34	3.174,54
ΣΥΝΟΛΟ	16.908,84	17.237,04

Ο Αριθμός εργαζομένων στην Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 2023 έχει ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Μισθωτοί	2	2
Σύνολο	2	2

34. Μερίσματα

Με βάση την Ελληνική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται κάθε χρήση να διανέμουν στους μετόχους τους, το 35% των κερδών μετά από φόρους και μετά την κράτηση για τακτικό αποθεματικό.

Το αποτέλεσμα της παρούσας χρήσης είναι ζημιογόνο και δεν υφίσταται μέρισμα .

35. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Δεν υπάρχουν

Αμοιβές μελών διοίκησης

Δεν υπάρχουν

36. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**α. Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές Υποθέσεις**

Η Διοίκηση ι της Εταιρείας εκτιμούν ότι δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση, στην χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της Εταιρείας.

β.**Εγγυητικές επιστολές – Λοιπές εξασφαλίσεις**

Η Εταιρεία δεν έχουν εκδώσει εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων για καλή εκτέλεση συμβάσεων συνολικού ύψους ευρώ 0 και ευρώ 0 κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αντίστοιχα.

γ.**Υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις – Ως μισθωτής**

Δεν υφίστανται

δ.**Δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες**

Δεν υφίστανται

ε.**Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Οι χρήσεις 2010 έως και 2025 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές

Η εταιρεία δεν έχει προβεί στην διενέργεια σχετικής πρόβλεψης για πιθανές μελλοντικές φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν σε μελλοντικό έλεγχο από τις φορολογικές αρχές καθώς κατά την παρούσα χρονική στιγμή δεν ήταν δυνατόν να προσδιοριστεί με ακρίβεια το ύψος των επιπλέον φόρων και προστίμων που πιθανόν να επιβληθούν καθώς αυτό εξαρτάται από τα

«ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000

Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ευρήματα του φορολογικού ελέγχου. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν τον φόρο εισοδήματος στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα.

40. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων εταιρικών οικονομικών καταστάσεων.

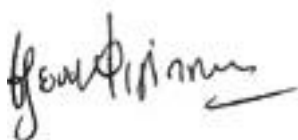
Εν Αθήνας τη 31η Μαΐου 2026

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**



Tran Thi Thanh Tuyen
N1364073

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ



Ελένη Φιλίππου
A02842879

ΜΕΛΟΣ



Tran Huu-Tho
Q00398761

Ο Λογιστής

Σοφία Γιαννοπούλου



Αρ.Αδείας 14222 Α'ΤΑΞΗΣ
Α.Δ.Τ.:ΑΜ112539

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ : «**ORIGIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

(ORIGIN A.E.) ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.: 003356601000

**ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, τις Εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

Σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία την επόμενη χρήση. Επίσης περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που της Εταιρείας ενδέχεται να αντιμετωπίσει στην επόμενη χρήση.

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ο κύκλος εργασιών της Κλεομένης χρήσεως ανήλθε σε **Ευρώ 55.000,00 έναντι 52.450,92** της προηγούμενης. Η χρήση αυτή έκλισε με μικρή αύξηση του κύκλου εργασιών της τάξεως του **4,63%**.

Το οικονομικό έτος 2025 αποτέλεσε μια χρονιά η οποία παρουσίασε μια σταθερότητα τόσο στην ελληνική αλλά και την παγκόσμια οικονομία. Ο πόλεμος στην Ουκρανία συνεχίζεται αλλά οι οικονομικές επιπτώσεις στις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης έχουν εξομαλυνθεί. Η οικονομία άρχισε να ανακάμπτει βρίσκοντας νέους δρόμους με αποτέλεσμα οι τιμές της ενέργειας, ο πληθωρισμός και τα επιτόκια να παρουσιάζουν ουσιαστική μείωση.

Η Ελληνική οικονομία, ως μέλος της Ευρωπαϊκής Κοινότητας, παρουσίασε τάσεις ουσιαστικής ανάκαμψης και σταθερότητας.

Μέσα σε αυτό το οικονομικό περιβάλλον η επιχείρηση προσπαθεί να δει πλέον πως πρέπει να κινηθεί για να καταφέρει να μπει στην αγορά του τουρισμού που όλο και αναπτύσσετε και να καταφέρει να ορθοποδήσεις.

Το ανίκητο της Αιγιαλείας αυτή τη χρονιά για 2 μήνες παρέμενε κενό και αφού επιδιορθώθηκαν οι ζημιές ενοικιάστηκε ξανά με καλύτερο ενοίκιο, με αποτέλεσμα η επιχείρηση να μπορέσει να καλύψει κάποια από τα πάγια έξοδα της. Η εταιρεία προσπαθεί να ανταπεξέλθει, τηρώντας στάση αναμονής, μειώνοντας τα παγία έξοδα, αναμένοντας της εξελίξεις στην οικονομική συγκυρία

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθώντας συνεχώς τις συνθήκες της αγοράς και τον ανταγωνισμό, συνεχώς λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την καλύτερη εξέλιξη της πορείας της επιχείρησης δίνοντας έμφαση στη προώθηση νέων προϊόντων, στις νέες απαιτήσεις της αγοράς με αποτέλεσμα να καταλαμβάνει κάθε μέρα μεγαλύτερο μερίδιο από τον ανταγωνισμό, έτσι ώστε η πορεία της εταιρείας στα επόμενα χρόνια να είναι ανοδική και να κατακτήσει μια θέση ανάμεσα στις ισχυρές εταιρίες του κλάδου.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

1.2 ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ					
ΔΕΙΚΤΗΣ		ΧΡΗΣΗ 2025		ΧΡΗΣΗ 2024	
ΑΠΟΔΟΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	<u>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</u>	<u>-1.261,88</u>	-0,14%	<u>1.290,79</u>	0,15%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	882.000,00		882.000,00	
ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ	<u>ΣΥΝ. ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓΗΤ.</u>	<u>363.891,38</u>	1689,31%	<u>357.240,57</u>	5537,77%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	21.540,83		6.450,98	
ΒΑΘΜΟΣ ΠΑΓΙΟΠΟΙΗΣΗΣ	<u>ΣΥΝ. ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</u>	<u>207.774,70</u>	57,10%	<u>200.597,54</u>	56,15%
	ΣΥΝ. ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓΗΤ.	363.891,38		357.240,57	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	<u>882.000,00</u>	424,50%	<u>882.000,00</u>	439,69%
	ΣΥΝ.ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	207.774,70		200.597,54	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	<u>ΣΥΝ.ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓ</u>	<u>363.891,38</u>	63,48%	<u>357.240,57</u>	63,86%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	573.281,09		559.453,12	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΑΡΚΕΙΑΣ	<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	<u>882.000,00</u>	4094,55%	<u>882.000,00</u>	13672,34%
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	21.540,83		6.450,98	

1.3 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Το οικονομικό έτος 2025 με τον πόλεμο στη Ουκρανία να συνεχίζετε , η παγκόσμια οικονομία να προσπαθεί να λειτουργήσει ξανά σε σχεδόν φυσιολογικά επίπεδα , προσπαθώντας να βελτιώσει τα προβλήματα που έχουν προκύψει.

Η Ελληνική οικονομία ,ως μέλος της Ευρωπαϊκής Κοινότητας, προσπάθησε να ανακάμψει με το ελληνικό χρηματιστήριο να αρχίζει την ανοδική του παρία . Μεγάλη βοήθεια δέχεται η ελληνική οικονομία από τη μεγάλη αύξηση του τουρισμού για το λόγο αυτό η επιχείρηση διεύρυνε τον σκοπό της προσθέτοντας δραστηριότητες σχετικές με τον τουρισμό όπως τουριστική προβολή – ενημέρωση επισκεπτών-υπηρεσίες κρατήσεων προσπαθεί να μπει σε αυτόν τον κάδο.

Μέσα σε αυτό το οικονομικό περίβολων η επιχείρηση καταβάλει όλο και μεγαλύτερη προσπάθεια για να καταφέρει να ανταπεξέλθει και να αυξήσει το μερίδιο της στην αγορά ώστε η πορεία της εταιρίας να είναι ασφαλής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο κάνει κάθε προσπάθεια να κρατήσει την εταιρία σε ετοιμότητα και συνεχώς λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την καλύτερη εξέλιξη της πορείας της επιχείρησης

1.4 ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Τα ακίνητα της Εταιρείας αποτελούνται από το επαγγελματικό ακίνητο της οδού Αιγιαλείας στο Αμαρούσιο Αττικής το οποίο ήτα κενό για 2 μήνες και νοικιασμένων από 01 03 2025 ως 31 12 2025.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 στα πάγια στοιχεία της Εταιρείας δεν υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις .

1.5 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα .

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΜΒΕΙ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει από την ημερομηνία του Ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής αυτής της έκθεσης τα οποία θα επηρεάζουν ουσιωδώς τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ, ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΕΩΣ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ, ΥΠΑΡΧΟΥΝ Ή ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει, από την χρονολογία του ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να είναι ζημιολογικά και να δηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων του δημοσιευμένου Ισολογισμού ή να απαιτούν αποκάλυψη τους στις Εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης.

Επίσης δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιολογικά, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψη τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

4. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση του κινδύνου παρακολουθείται από την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία συντονίζει την πρόσβαση στις εγχώριες χρηματαγορές και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία. Η Διοίκηση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του Ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και δεν διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Η εταιρεία δεν έχει δάνεια και υποχρεώσεις προς τις τράπεζες.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχουν σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση.

Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή σχηματισθείσα πρόβλεψη.

Επίσης όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων Εταιρεία συναλλάσσονται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η Εταιρεία διαχειρίζονται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Δεν υφίστανται

6. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Οι επιπτώσεις στο περιβάλλον είναι περιορισμένες λόγω της έλλειψης παραγωγής στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία, στο πλαίσιο της μείωσης της κατανάλωσης ενέργειας έχει εγκαταστήσει συστήματα Led για τον φωτισμό των γραφείων της στην Αθήνα.

Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών

Η εταιρεία φροντίζει για την ανακύκλωση χαρτιού και προτρέπει στην μείωση της χρήσης πλαστικού .

7. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών

Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτική ίσων ευκαιριών για όλους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας ή άλλων πτυχών.

Στο κέντρο είναι ο σεβασμός στον άνθρωπο και διαχειρίζεται οποιαδήποτε ζητήματα διαφορετικότητας με δίκαιο και ευαίσθητο τρόπο.

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η Εταιρεία σέβεται απολύτως τα δικαιώματα των εργαζομένων και εφαρμόζει την εργατική νομοθεσία.

Υγιεινή και ασφάλεια, συστήματα εκπαίδευσης

Η υγιεινή και η ασφάλεια των εργαζομένων αποτελούν σημαντική προτεραιότητα για την Εταιρεία.

Με την εμφάνιση της νόσου COVID-19, η εταιρεία εφαρμόζει όλα τα πρωτόκολλα που ορίζει το κράτος και ο Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας (WHO) για την προστασία των εργαζομένων .

Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2025

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2025 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης, ο πόλεμος στην Ουκρανία συνεχίζεται επηρεάζοντας σημαντικά την παγκόσμια οικονομία και κυρίως η Ευρωπαϊκή η οποία αντιμετωπίζει σοβαρότατα προβλήματα στην προμήθεια πρώτων υλών και σημαντική αύξηση του πληθωρισμού στα τρόφιμα. Αλλά και ο πόλεμος στη μέση ανατολή μεταξύ του Ισραήλ και της Παλαιστίνης επιδεινώνει την κατάσταση. Η προσπάθεια επίλυσης του προβλήματος αντιμετωπίζεται με εύρεση νέων αγορών προμήθειας τον ελλείψεων με αποτέλεσμα του τελευταίους μήνες να δείχνει ότι επέρχεται σταθερότητα και μείωση του πληθωρισμού και των επιτοκίων.

Κατά την διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 δεν καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αμοιβές. Την 31η Δεκεμβρίου 2025 δεν οφείλονται αμοιβές στα μέλη της διοίκησης της Εταιρείας.

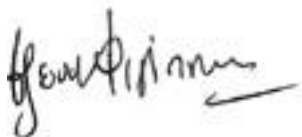
Αθήνα 31 Μαΐου 2026

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



Tran Thi Thanh Tuyen
N1364073

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ



Ελένη Φιλίππου
Α02842879

ΜΕΛΟΣ



Tran Huu-Tho
Q00398761