Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.28 14:19:02 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,28/07/2026

Αριθ. Πρωτ.:4160231

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ALPHA** και αριθμό ΓΕΜΗ **002115301000**.

Την **28/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6125474 οι εγκεκριμένες από την 16/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6125475 η από 16/07/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ΑΛΦΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.)

(όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΥΤΗ

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε." 4

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 9

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 11

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 12

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 14

1. Γενικες Πληροφοριες 14
2. Βαση προετοιμασιας των Χρηματοοικονομικων Καταστασεων 14
2.1 Σημειωση συμμορφωσης 14
2.2 Βαση παρουσιασης 14
2.3 Νομισμα λειτουργιας και παρουσιασης και μετατροπη ξενων νομισματων 14
2.4 Ουσιωδεις λογιστικες εκτιμησεις, παραδοχες και αβεβαιοτητες της Διοικησης 15
2.5 Συνεχιση των δραστηριοτητων της Εταιρειας 17
3. Ουσιωδεις λογιστικες αρχες και πολιτικες 18
3.1 Ξενο νομισμα 18
3.1.1 Συναλλαγες σε ξενο νομισμα 18
3.2 Χρηματοοικονομικα μεσα 18
3.2.1 Μη παραγωγα χρηματοοικονομικα μεσα 18
3.2.2 Μετοχικο κεφαλαιο 19
3.3 Ενσωματες ακινητοποιησεις 19
3.3.1 Αναγνωριση και επιμετρηση 19
3.3.2 Μεταγενεστερες δαπανες 19
3.3.3 Αποσβεσεις 20
3.3.4 Απομειωση αξιας περιουσιακων στοιχειων 20
3.3.5 Αυλα περιουσιακα στοιχεια 20
3.4 Επενδυσεις σε ακινητα 21
3.5 Δικαιωματα προγραμματος 21
3.5.1 Προπληρωθεντα δικαιωματα προβολης προγραμματος 22
3.5.2 Αποσβεσεις /Απομειωσεις 22
3.6 Μισθωσεις 23
3.7 Λοιπες Απομειωσεις 24
3.7.1 Χρηματοοικονομικα στοιχεια ενεργητικου 24
3.7.2 Μη-χρηματοοικονομικα στοιχεια ενεργητικου (περαν των δικαιωματων προγραμματος) 25
3.8 Παροχες σε εργαζομενους 25
3.8.1 Προγραμματα καθορισμενων εισφορων 25
3.8.2 Προγραμματα καθορισμενων παροχων 26
3.8.3 Βραχυπροθεσμες παροχες στο προσωπικο 26
3.9 Προβλεψεις και ενδεχομενες υποχρεωσεις 27
3.10 Εσοδα 27
3.10.1 Εσοδα απο διαφημιση 27
3.10.2 Εσοδα απο συμβασεις παροχης δικαιωματων προγραμματος 27
3.10.3 Προμηθειες 28
3.10.4 Δικαιωματα (Royalties) 28
3.10.5 Υπηρεσιες - Infomercials και περιεχομενο SMS/WAP 28
3.11 Καθαρα χρηματοοικονομικα εσοδα-εξοδα 28
3.12 Κοστη δικτυακου τοπου (website) 28
3.13 Φορος εισοδηματος 29
3.14 Συμψηφισμος απαιτησεων-υποχρεωσεων 29
3.15 Επενδυσεις σε συμμετοχικους τιτλους 30
3.16 Επενδυσεις σε κοινοπραξιες 30
3.17 Νεα προτυπα, διερμηνειες και τροποποιησεις 30

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

4. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΕΥΛΟΓΩΝ ΑΞΙΩΝ 33
4.1 ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 34
5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ 34
5.1 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ 34
5.1.1 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ 35
5.1.2 ΈΚΘΕΣΗ ΣΤΟΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ 35
5.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ 36
5.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΑΓΟΡΑΣ 36
5.3.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ 37
5.3.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ 37
5.4 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ 37
5.5 ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ 37
6. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ 39
7. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ 41
8. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 42
9. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 43
10. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ ΛΟΙΠΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ 44
10.1 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ ΛΟΙΠΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ 44
10.2 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ 44
11. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 46
12. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 48
13. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 48
14. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 49
15. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 49
16. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 49
17. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ – ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 50
18. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 53
19. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 54
20. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 54
21. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 55
22. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 56
22.1 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 56
22.2 ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ 56
23. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 57
24. ΠΩΛΗΣΕΙΣ 57
25.1 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ 58
25.2 ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ 58
25.3 ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ 58
26. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ 59
27. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ 59
28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ 60
29. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ 60
30. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ 60
31. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 61
32. ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ 63
33. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 63
ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 64

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε." ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένως στη Γενική Συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε. (η «Εταιρεία») για τη χρήση 2025 που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα έκθεση καθώς και οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν την πραγματική κατάσταση της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε. συστάθηκε στις 26/1/1996 και ενεργοποιήθηκε τον Ιούνιο του Ιδιου έτους. Λειτουργεί και εκμεταλλεύεται τον τηλεοπτικό σταθμό ALPHA ως ιδιοκτησιακός φορέας αυτού, δυνάμει της υπ' αρ. 106/2018 απόφασης του ΕΣΡ για χορήγηση άδειας παρόχου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης εθνικής εμβέλειας ενημερωτικού προγράμματος γενικού περιεχομένου.

Πεπραγμένα 2025

Αξιοποιώντας τη δυναμική επιστροφή της μυθοπλασίας στις προτιμήσεις των τηλεθεατών, ο ALPHA συνέθεσε ένα τηλεοπτικό πρόγραμμα με προδιαγραφές και στόχο όλα τα μέλη της Ελληνικής Οικογένειας με αποτέλεσμα την καταγραφή μιας σταθερά ανοδικής τροχιάς τη διετία 2024-2025. Παρά τις πιέσεις του ανταγωνισμού το πρώτο εξάμηνο του 2025 (με τηλεθέαση στο 10,5%), η στρατηγική εστίαση στην ποιότητα οδήγησε σε άμεση ανάκαμψη, με το 2025 να εξελίσσεται σε έτος απόλυτης εδραίωσης. Συγκεκριμένα, η τηλεθέαση σημείωσε συνεχή άνοδο, φτάνοντας στο 13,1% το τελευταίο τρίμηνο του 2025. Με ετήσιο μέσο όρο 12,3% (έναντι 11,2% το 2024), η Εταιρεία κατέκτησε τη 2η θέση στην αγορά, απέχοντας μόλις μια ανάσα από την κορυφή (12,274% έναντι 12,279%).

Το πρόγραμμα μυθοπλασίας του Alpha συνέχισε την επιτυχημένη παραγωγή της σειράς «ΓΙΑΤΡΟΣ» και «ΑΓΙΟΣ ΕΡΩΤΑΣ», και ενισχύθηκε περαιτέρω με νέες παραγωγές όπως «ΝΑ ΜΕ ΛΕΣ ΜΑΜΑ», «ΣΤΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΜΕ ΤΑ ΚΟΚΚΙΝΑ ΦΑΝΑΡΙΑ», «ΤΟ ΣΠΙΤΙ ΔΙΠΛΑ ΣΤΟ ΠΟΤΑΜΙ», «ΝΑ ΜΕ ΑΓΑΠΑΣ», «ΤΟ ΣΟΙ», «ΤΡΟΜΕΡΟΙ ΓΟΝΕΙΣ».

Η οικονομική πορεία της Εταιρείας το 2025 υπήρξε θετική, επιδεικνύοντας ιδιαίτερη ανθεκτικότητα. Παρά τη συνολική κάμψη της αγοράς οε ποσοστό -4,4% σε σχέση με το 2024, η σημαντική ενίσχυση της τηλεθέασης και η εδραίωση του ALPHA στην 1η θέση των προτιμήσεων, οδήγησαν σε αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 2,58% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Στο πλαίσιο αυτό, τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε ΕΥΡΩ 11.924.905,35.

Οι τηλεθεάσεις για το 2025 συγκριτικά με το 2024 διαμορφώθηκαν ως εξής:

Τηλεθέαση 18-54	Α' Τρίμηνο %	Β' Τρίμηνο %	Α' Εξάμηνο %	Γ' Τρίμηνο %	Δ' Τρίμηνο %	Β' Εξάμηνο %	Τύπολο έτους %
2025	11,7	11,9	11,9	12,1	13,1	12,7	12,3
2024	10,8	10,2	10,5	11,9	12,2	12,1	11,2
Διαφορά	0,9	1,7	1,4	0,2	0,9	0,6	1,1
Διαφορά %	8,62%	16,48%	13,15%	2,04%	7,65%	4,97%	9,59%

Το 2025 αποτέλεσε έτος ισχυρής ανάπτυξης για τον ALPHA, με τη μέση ετήσια τηλεθέαση στο κοινό 18-54 να αυξάνεται κατά 9,59% (από 11,2% σε 12,3%). Η ανοδική τροχιά ήταν σταθερή σε όλα τα τρίμηνα, με την πιο εντυπωσιακή βελτίωση να καταγράφεται το Β' Τρίμηνο (+16,48% σε σχέση με το 2024). Η χρονιά ολοκληρώθηκε με εξαιρετικό momentum, καθώς

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

το τελευταίο τρίμηνο του έτους ο σταθμός άγγιξε το 13,1%, επιβεβαιώνοντας την πλήρη εδραίωσή του στην κορυφή των προτιμήσεων του δυναμικού κοινού.

Οικονομικός Απολογισμός χρήσης 2025

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των ΕΥΡΩ 23.680.405,15.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί πάγιο εξοπλισμό (ενσώματες ακινητοποιήσεις, δικαιώματα προγραμμάτων και άυλα περιουσιακά στοιχεία-Τηλεοπτική Άδεια), το σύνολο της αναπόσβεστης αξίας του οποίου αντιστοιχεί στο ποσό των ΕΥΡΩ 37.347.058,28. Όσον αφορά στα πάγια στοιχεία της Εταιρείας, οι επιμέρους αναλύσεις τους περιλαμβάνονται στις Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος τους.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού διαμορφώθηκε τη χρήση 2025 στο ποσό των ΕΥΡΩ 92.264.019,33, το δε σύνολο των υποχρεώσεων διαμορφώθηκε στο ποσό των ΕΥΡΩ 109.703.541,98 εκ των οποίων οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονταν σε ΕΥΡΩ 70.982.178,72.

Το κόστος των πωλήσεων μειώθηκε κατά 5,21% και ανήλθε στο ποσό ΕΥΡΩ 53.891.568,88 από ΕΥΡΩ 56.850.700,15 το 2024. Λύξηση παρουσίασαν τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διαθέσεως κατά 2,20% φτάνοντας στα ΕΥΡΩ 20.025.482,15 από ΕΥΡΩ 19.593.652,13 το 2024.

Τα συνολικά αποτελέσματα προ φόρων τη χρήση 2025 διαμορφώθηκαν σε κέρδη ΕΥΡΩ 4.260.398,36 έναντι ζημιών ΕΥΡΩ 1.281.849,12 κατά την χρήση 2024.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας διαμορφώθηκε τη χρήση 2025 συνολικά στο ποσό των ΕΥΡΩ 80.709.007,11 από ΕΥΡΩ 78.681.636,66 και ως εκ τούτου, σημειώθηκε αύξηση κατά 2,58% σε σχέση με τη χρήση 2024.

Σύμφωνα με τα παραπάνω στοιχεία, σας παραθέτουμε αριθμοδείκτες ενδεικτικούς της οικονομικής διάρθρωσης και αποδοτικότητας της Εταιρείας:

	2025	2024
Μικτό κέρδος / Κύκλος εργασιών	33,23%	27,75%
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων / Κύκλος εργασιών	9,19%	4,12%
Αποτελέσματα προ Φόρων / Κύκλος εργασιών	5,28%	-1,63%

Στρατηγική – Προοπτικές

Με το βλέμμα στο 2026, ο ALPHA συνεχίζει τα επενδυτικό του πλάνο στο περιεχόμενο, θέτοντας την ποιοτική μυθοπλασία στον πυρήνα της στρατηγικής του. Στόχος της Εταιρείας είναι η οριστική εδραίωση του σταθμού στην πρώτη θέση της προτίμησης των τηλεθεατών. Παράλληλα, η περαιτέρω ενίσχυση του ποιοτικού προφίλ του προγράμματος αναμένεται να διευρύνει την εμπορική του αξία, προσελκύοντας ακόμη μεγαλύτερο μερίδιο από τη διαφημιστική αγορά.

Οι στρατηγικοί στόχοι της Διοίκησης για τα επόμενα έτη μπορούν να συνοψιστούν ως εξής:

- Η συνέχιση προβολής των ήδη επιτυχημένων τηλεοπτικών προγραμμάτων ("Happy Day", "Deal", "Οικογενειακές Ιστορίες" κ.α.).
- Η παραγωγή νέων προγραμμάτων μυθοπλασίας, προκειμένου να διατηρηθεί το μερίδιο τηλεθέασης του σταθμού.
- Η μείωση του κόστους προγράμματος μέσω της επίτευξης οικονομιών κλίμακας μεταξύ των εκπομπών.
- Η διερεύνηση νέων format και λοιπών εκπομπών με στόχο την προσέλκυση ευρύτερου τηλεοπτικού κοινού.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

- Επιλογή ξένου τηλεοπτικού προγράμματος με βάση την έρευνα σχετικά με τις σύγχρονες απαιτήσεις των τηλεθεατών.

Η ενίσχυση των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας το 2025 επιβεβαιώνει τη δυναμική της στρατηγικής μας. Υπό την προϋπόθεση ενός σταθερού μακροοικονομικού περιβάλλοντος, η ανοδική τροχιά των μεριδίων αγοράς εκτιμάται ότι θα διατηρηθεί. Η προβλεπόμενη ανάπτυξη της διαφημιστικής αγοράς, σε συνδυασμό με την αυξημένη απήχηση του προγράμματος του Alpha, αναμένεται να διασφαλίσει την απαιτούμενη ρευστότητα για την απρόσκοπτη χρηματοδότηση του προγράμματος και την πλήρη κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Ο απώτερος σκοπός για την Εταιρεία είναι η διατήρηση της στην πρώτη θέση των προτιμήσεων των τηλεθεατών.

Η Εταιρεία εδρεύει στην επί της οδού Βιλτανιώτη 36 στην Κηφισιά Αττικής και διατηρεί ένα υποκατάστημα επί της οδού Αμπελακίων, ΒΙΟ.ΠΑ. Παλλήνης Αττικής.

Διευκρινίσεις επί των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Περαιτέρω διευκρινίσεις για τα επιμέρους κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δίνονται στις Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση των ανωτέρω κινδύνων από τη διοίκηση επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Κίνδυνος Αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο που να απορρέει από τις απαιτήσεις και υποχρεώσεις που έχει σε ξένο νόμισμα δεδομένου ότι οι συναλλαγές αυτές αντιστοιχούν σε μη σημαντικά ποσά. Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 είχε υπόλοιπα πελατών σε ξένο νόμισμα, κυρίως δολάρια ΗΠΑ ύψους ΕΥΡΩ 189.699,82, που αντιπροσωπεύουν το 0,39% περίπου του συνόλου των πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεών της κατά την ημερομηνία αυτή. Επιπλέον, τα υπόλοιπα προμηθευτών σε ξένο νόμισμα ανέρχονταν σε ΕΥΡΩ 1.538,04 αντιπροσωπεύοντας ένα πολύ μικρό ποσοστό του συνόλου των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά της με χρεωστικούς τόκους. Τυχόν αύξηση των επιτοκίων θα έχει αρνητική επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα, καθώς θα οδηγήσει σε αυξημένο κόστος δανεισμού. Ο δανεισμός της Εταιρείας αφορά κυρίως στα ακόλουθα δάνεια: 1) Ομολογιακό δάνειο συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 2,2 εκατομμυρίων από την Τράπεζα Πειραιώς το οποίο λήγει την 19 Οκτωβρίου 2028 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το Euribor πλέον 2,4% ετησίως, 2) Χρηματοδοτική μίσθωση συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 22,2 εκατομμυρίων από την Πειραιώς Leasing η οποία λήγει την 25 Ιουνίου 2038 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το Euribor πλέον 2,40% ετησίως, 3) Χρηματοδοτική μίσθωση συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 8,5 εκατομμυρίων από την Optima Leasing η οποία λήγει την 28 Ιουνίου 2045 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το Euribor πλέον 2,40% ετησίως, 4) Ομολογιακό δάνειο ύψους ΕΥΡΩ 7,4 εκατομμυρίων εκδοθέν από την Εταιρεία και καλυφθέν από την Ireon Investment LTD , το οποίο λήγει την 30 Δεκεμβρίου 2028 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το Euribor πλέον 3% ετησίως, 5) Ανοικτός αλληλόχρεος

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

λογαριασμό αορίστου διάρκειας ύψους ΕΥΡΩ 7,5 εκατομμυρίων από την Optima Bank και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το Euribor πλέον 3,5% ετησίως.

Ενδεικτικές επιπτώσεις επί των αποτελεσμάτων και των Ιδίων Κεφαλαίων λόγω ενδεικτικών διακυμάνσεων στο μέσο επιτόκιο δανεισμού παρατίθενται στον κατωτέρω πίνακα.

Ανάλυση ευαισθησίας σε διακυμάνσεις του μέσου επιτοκίου.

	Διακύμανση Επιτοκίου	Επιπτώσεις στα κέρδη προ φόρων (ευρώ)	Επιπτώσεις στα Ίδια Κεφάλαια (ευρώ)
Χρήση 2025	+1%	(599.611,02)	(599.611,02)
	-1%	599.611,02	599.611,02

Οι ανωτέρω υπολογισμοί βασίστηκαν στην παραδοχή διατήρησης της σύνθεσης και του μέγεθος του δανεισμού στα δεδομένα του 2025.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία από τη συναλλακτική της δραστηριότητα αντιμετωπίζει έναν εύλογο πιστωτικό κίνδυνο από την πιθανότητα μη είσπραξης μέρους των απαιτήσεών της. Ο ως άνω κίνδυνος μειώνεται τόσο λόγω του μεγάλου αριθμού και της διασποράς της πελατειακής της βάσης όσο και με τη διενέργεια πιστωτικού ελέγχου και την συστηματική παρακολούθηση των υπολοίπων των πελατών. Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την επιμέτρηση των ζημιών και αναμενόμενων ζημιών για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες, και τις λοιπές απαιτήσει. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων και εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί, καθώς και από τη πρόβλεψη για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται στοιχεία με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο, με βάση τη πιστωτική αξιολόγηση που διενεργήθηκε.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι θα έχει ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να ελλοχεύει κίνδυνος για την φήμη της. Παράλληλα για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά την σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι χαμηλότερες από το σύνολο των κυκλοφορόντων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού κατά ποσό ΕΥΡΩ 21.281.840,61 ενώ τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας ξεπερνούν το 50% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

<u>Περιβαλλοντικά ζητήματα</u>

Η Εταιρεία δεν έχει αναπτύξει κάποιο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και περιβαλλοντικών επιπτώσεων λόγω του ότι οι εργασίες της σχετίζονται με την παροχή υπηρεσίας χωρίς ουσιαστικό περιβαλλοντικό αντίκτυπο. Ωστόσο εφαρμόζει:

- πολιτική ανακύκλωσης προσπαθώντας να διασφαλίσει ότι περιορίζει οποιοδήποτε αρνητικό αντίκτυπο στο περιβάλλον.
- προγραμματισμός τμηματικής αντικατάστασης των λαμπτήρων των κτιρίων και των Studio από πυρακτώσεως σε led με αποτέλεσμα την σημαντική εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τη βαρύτητα της συμβολής των εργαζομένων της για την επίτευξη των στόχων της. Στο πλαίσιο αυτό ακολουθεί πολιτική ίσων ευκαιριών, σεβασμού και ασφάλειας προς τους εργαζομένους της έχοντας ως προτεραιότητες:

- Τη διασφάλιση της υγείας και της ασφάλειας στον εργασιακό χώρο
- Την καταπολέμηση των διακρίσεων
- Τράπεζα αίματος για το προσωπικό και τις οικογένειές τους – πραγματοποιείται εθελοντική αιμοδοσία δύο φορές το χρόνο
- Τη διαρκή εκπαίδευση και εξέλιξη του προσωπικού
- Την ενθάρρυνση του ανοικτού διαλόγου και της ελευθερίας έκφρασης με την καθιέρωση διαδικασίας αξιολόγησης και αυτο-αξιολόγησης
- Την αξιοποίηση και αναβάθμιση του προσωπικού της καλύπτοντας θέσεις εργασίας εντός της Εταιρείας

Κίνδυνοι μακροοικονομικού περιβάλλοντος

Η Εταιρεία έχει αξιολογήσει τις τυχόν επιπτώσεις που μπορεί να υπάρξουν στην διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων λόγω των μακροοικονομικών συνθηκών στις αγορές που δραστηριοποιείται.

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζεται σταθεροποιημένο. ωστόσο η τρέχουσα ενεργειακή κρίση και το ασταθές μακροοικονομικό περιβάλλον εξακολουθούν να επιτείνουν την αβεβαιότητα. Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Πιο συγκεκριμένα η Εταιρεία εξετάζει και έχει επαρκή ικανότητα σχετικά με:

- Την ικανότητα της να αποπληρώσει ή να αναχρηματοδοτήσει τον υφιστάμενο δανεισμό της
- Την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων δεδομένης της αυστηρής πιστοδοτικής πολιτικής που εφαρμόζει και της ανά περίπτωση ασφάλειας πιστώσεων.
- Τη διασφάλιση του ύψους των πωλήσεων λόγω της διασποράς των δραστηριοτήτων της.

Σημαντικά γεγονότα μετά την 31 Δεκεμβρίου 2025

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2025, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κηφισιά, 30 Ιουνίου 2026

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΥΒΙΑΚΗ ΣΠΑΒΕΣΤΡΙΑΔΟΥ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΡΑΪΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 043473	Α.Δ.Τ. ΑΟ2[illegible]5287

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	2.278.342,80	3.293.725,96
Επενδύσεις σε ακίνητα	7	26.657.680,21	21.460.655,32
Δικαιώματα ιδιοπαραχθέντων προγραμμάτων	9	162.317,86	1.705.273,22
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8	8.248.717,41	11.319.626,95
Επενδύσεις σε μετοχές λοιπών επιχειρήσεων	10	278.801,50	278.801,50
Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες	10	1.891.119,40	1.468.509,60
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	1.471.309,07	393.791,74
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	12	131.639,56	154.908,32
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		**41.119.927,81**	**40.075.292,61**
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Δικαιώματα προγράμματος	9	25.060.085,97	24.938.426,83
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	13	48.342.969,22	50.322.285,80
Λοιπές απαιτήσεις	14	9.555.220,47	14.041.922,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15	9.305.743,66	4.225.091,44
Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		**92.264.019,32**	**93.527.726,36**
Σύνολο Ενεργητικού		**133.383.947,13**	**133.603.018,97**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 14-63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	**16**	26.341.245,92	26.341.245,92
Τακτικό αποθεματικό	**16**	668.606,52	668.606,52
Λοιπά αποθεματικά	**16**	107.734,97	107.734,97
Ζημιές Εις Νέον		(3.437.182,26)	(8.706.697,33)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**23.680.405,15**	**18.410.890,08**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**17**	30.906.988,70	24.423.702,70
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	**18**	2.089.374,22	1.811.513,53
Λοιπές μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**19**	5.615.400,34	8.809.393,34
Προβλέψεις	**20**	109.600,00	109.600,00
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**38.721.363,26**	**35.154.209,57**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**21**	24.174.955,35	19.651.834,72
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**17**	29.080.688,45	38.260.387,64
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**23**	17.726.534,92	22.125.696,96
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**70.982.178,72**	**80.037.919,32**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**109.703.541,98**	**115.192.128,89**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων		**133.383.947,13**	**133.603.018,97**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 14-63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
(ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025	1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2024
Πωλήσεις	**24**	80.709.007,71	78.681.636,66
Κόστος πωλήσεων	**25.1**	(53.891.568,88)	(56.850.700,15)
Μικτό Κέρδος		**26.817.438,83**	**21.830.936,51**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	**26**	2.486.115,65	11.766.706,89
Έξοδα διάθεσης	**25.2**	(4.259.950,77)	(4.304.192,36)
Έξοδα διοίκησης	**25.2**	(15.765.531,38)	(15.289.459,77)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	**27**	(1.863.109,23)	(10.765.417,21)
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**7.414.963,10**	**3.238.574,06**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	**28**	0,00	107.734,97
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**28**	(3.577.174,53)	(4.436.507,20)
Συμμετοχή σε αποτελέσματα Συγγενών Εταιρειών	**10.2**	422.609,80	(191.650,95)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		**4.260.398,36**	**(1.281.849,12)**
Φόρος εισοδήματος	**22**	1.062.469,19	(484.151,27)
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης		**5.322.867,55**	**(1.766.000,39)**
Μεταβολή αναλογιστικών κερδών / (ζημιών) υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών	**18**	(68.400,62)	(92.201,69)
Αναλογούν φόρος		15.048,14	20.284,37
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(έξοδα), μετά φόρων		(53.352,48)	(71.917,32)
Συνολικά Έσοδα		**5.269.515,07**	**(1.837.917,71)**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 14-63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
(ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Ζημιές εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**26.341.245,92**	**668.606,52**	**0,00**	**(6.761.044,65)**	**20.248.807,79**
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	(71.917,32)	(71.917,32)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	**26.341.245,92**	**668.606,52**	**0,00**	**(6.832.961,97)**	**20.176.890,48**
(Ζημίες) χρήσης	0,00	0,00	0,00	(1.766.000,39)	(1.766.000,39)
Μεταφορά σε Αποθεματικά	0,00	0,00	107.734,97	(107.734,97)	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**26.341.245,92**	**668.606,52**	**107.734,97**	**(8.706.697,33)**	**18.410.890,08**
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	(53.352,48)	(53.352,48)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	**26.341.245,92**	**668.606,52**	**107.734,97**	**(8.760.049,81)**	**18.357.537,60**
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης	0,00	0,00	0,00	5.322.867,55	5.322.867,55
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**26.341.245,92**	**668.606,52**	**107.734,97**	**(3.437.182,26)**	**23.680.405,15**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 14-63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4AAD81B1

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
(ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφαρετικά)

		1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025	1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2024
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		**4.260.398,36**	**(1.281.849,13)**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις		4.509.942,25	4.921.463,98
Αναλώσεις δικαιωμάτων προγραμμάτων	9	29.679.339,80	20.118.995,61
Προβλέψεις / (αναστροφές προβλέψεων)		152.940,85	(440.103,20)
Πρόβλεψη επισφάλειας	27	138.830,07	460.985,44
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(16.945,14)	(107.734,97)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	28	3.950.321,69	4.342.740,94
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) δικαιωμάτων προγραμμάτων		(28.258.043,58)	(24.885.559,91)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		6.210.870,48	(8.409.920,49)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(3.070.034,41)	269.646,72
(Μείον):			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(3.468.417,16)	(4.282.671,44)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**14.089.203,21**	**(9.294.006,44)**
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		6.132.201,93	(1.282.036,55)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		16.945,14	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	28	0,00	107.734,97
Σύνολο (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(6.115.256,79)**	**(1.174.301,58)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	17	10.916.531,74	11.140.293,26
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	17	(491.269,81)	(888.447,80)
Εξοφλήσεις δανείων	17	(13.318.556,13)	(5.792.872,46)
Σύνολο εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**(2.893.294,20)**	**4.458.973,01**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		**5.080.652,22**	**(6.009.335,02)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		**4.225.091,44**	**10.234.426,46**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		**9.305.743,66**	**4.225.091,44**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 14-63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές Πληροφορίες

Η ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε. (εφεξής η «Εταιρεία») είναι Ανώνυμη Εταιρεία και έχει την έδρα της στην Ελλάδα και συγκεκριμένα στην Κηφισιά Αττικής, επί της οδού Βιλτανιώτη 36, ΤΚ 14564, όπου βρίσκονται και οι κύριες εγκαταστάσεις της. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.alphatv.gr.

Η Εταιρεία λειτουργεί από τον Ιανουάριο 1996 και κύριος σκοπός της είναι η λειτουργία και εκμετάλλευση τηλεοπτικού σταθμού, η παροχή υπηρεσιών περιεχομένου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, η παροχή υπηρεσιών οπτικοακουστικού περιεχομένου (γραμμική ή κατά παραγγελία) μέσω οιασδήποτε μεθόδου ή τρόπου διανομής που υφίστανται, θα αναπτυχθούν ή θα εφευρεθούν στο μέλλον (ενδεικτικά μέσω: δορυφόρου, καλωδίων, διαδικτύου, τηλεπικοινωνιακών δικτύων πάσης φύσεως, όπως γραμμών XDSL, κινητής τηλεφωνίας, IPTV κ.α) σε ελεύθερη ή υπό όρους πρόσβαση για το κοινό ή/και τον τελικό χρήστη κατά περίπτωση, η παραγωγή, συμπαραγωγή, διανομή, διάθεση έναντι ή άνευ ανταλλάγματος και η με κάθε τρόπο (υφιστάμενο ή που θα αναπτυχθεί στο μέλλον) εκμετάλλευση πάσης φύσεως τηλεοπτικών προγραμμάτων και εν γένει οπτικοακουστικού περιεχομένου στην Ελλάδα και το εξωτερικό καθώς και η εξασφάλιση πάσης φύσεως δικαιωμάτων διάθεσης και εκμετάλλευσης τηλεοπτικών προγραμμάτων και εν γένει οπτικοακουστικού περιεχομένου από Ελλάδα ή εξωτερικό.

2. Βάση προετοιμασίας των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

2.1 Σημείωση συμμόρφωσης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε. στις 30 Ιουνίου 2026 και υπόκεινται στην έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας.

2.2 Βάση παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους και εκφράζονται σε ΕΥΡΩ. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της MOTOR ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε. με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

2.3 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε ΕΥΡΩ το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας της και παρουσίασης των Χρηματοοικονομικών της Καταστάσεων. Τυχόν διαφορές μεταξύ των κονδυλίων στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις ή και επί των συνόλων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα, μετατρέπονται σε ΕΥΡΩ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε ΕΥΡΩ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία αναφοράς. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία σε ξένο νόμισμα τα οποία

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

εμφανίζονται σε ιστορική αξία μετατρέπονται σε ΕΥΡΩ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

2.4 Ουσιώδεις λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και αβεβαιότητες της Διοίκησης

Η σύνταξη Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α, προϋποθέτει η Διοίκηση να λαμβάνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή των πολιτικών καθώς, και τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή της κρίσης και των αξιολογήσεων της Διοίκησης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια των εκτιμήσεων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκάστοτε ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές υποθέσεις αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις στις λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο που πραγματοποιήθηκαν και σε όποιες μελλοντικές περιόδους επηρέασαν.

Οι εκτιμήσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και οι εκτιμήσεις που ενδεχομένως να οδηγήσουν σε προσαρμογή σε επόμενη χρήση αναφέρονται στις εξής σημειώσεις:

- Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (σημειώσεις 6,7,8).

  Η Εταιρεία διενεργεί έλεγχο απομείωσης σε ενσώματα πάγια, επενδυτικά ακίνητα και λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική τους αξία ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη, καθώς και σε ετήσια βάση για άυλα με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή, όπου υφίστανται. Η εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας βασίζεται σε υπολογισμούς αξίας χρήσης και/ή εύλογης αξίας μειωμένης με το κόστος πώλησης, που απαιτούν σημαντικές κρίσεις και παραδοχές, όπως προεξοφλητικά επιτόκια, μακροχρόνια ποσοστά ανάπτυξης, περιθώρια κερδοφορίας και μελλοντικές ταμειακές ροές σε επίπεδο μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών. Μεταβολές στις παραδοχές αυτές μπορεί να οδηγήσουν σε αναγνώριση ή αναστροφή ζημιών απομείωσης σε επόμενες χρήσεις.

- Αναγνώριση εσόδων (σημειώσεις 4,24).

  Η Διοίκηση ασκεί κρίση κατά τον προσδιορισμό των επιμέρους υποχρεώσεων απόδοσης σε συμβάσεις με πελάτες, την εκτίμηση της μεταβλητής αντιπαροχής (π.χ. εκπτώσεις τζίρου, bonus, επιστροφές), καθώς και το αν τα έσοδα αναγνωρίζονται σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο ή διαχρονικά. Η εκτίμηση των μελλοντικών εκπτώσεων και λοιπών στοιχείων μεταβλητής αντιπαροχής βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία, τρέχουσες συμβατικές ρυθμίσεις και προσδοκίες για τον μελλοντικό όγκο συναλλαγών. Τυχόν μεταβολές στις παραδοχές αυτές μπορεί να οδηγήσουν σε αναπροσαρμογή του ύψους και του χρόνου αναγνώρισης των εσόδων.

- Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις (σημείωση 20).

  Η αναγνώριση και επιμέτρηση των προβλέψεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων προϋποθέτει την εφαρμογή βασικών παραδοχών αναφορικά με την πιθανότητα εκπλήρωσης και το ύψος των χρηματοροών που θα απαιτηθούν, οι οποίες ενέχουν εκτιμήσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει στις προβλέψεις αυτές σε συνεργασία με τη νομική της υπηρεσία και συνεργάτες.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

- Μισθώσεις- ΔΧΠΑ 16 (σημείωση 17)

  Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, η Διοίκηση ασκεί κρίση κατά τον προσδιορισμό της διάρκειας των μισθώσεων, ειδικά όταν υπάρχουν δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας, λαμβάνοντας υπόψη όλες τις οικονομικές παραμέτρους που δημιουργούν κίνητρο για άσκηση ή μη των σχετικών δικαιωμάτων (όπως στρατηγική χρήσης κτιριακών εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, ύψος επενδύσεων σε διαμόρφωση χώρων κ.λπ.). Επιπλέον, η εκτίμηση του προεξοφλητικού επιτοκίου για τη μέτρηση των υποχρεώσεων από μίσθωση βασίζεται στο επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας, τη διάρκεια της μίσθωσης, τη φύση του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και τις συνθήκες της αγοράς. Τυχόν μεταβολές στις παραδοχές αυτές μπορούν να έχουν ουσιώδη επίπτωση στο ύψος των αναγνωριζόμενων υποχρεώσεων από μίσθωση και δικαιωμάτων χρήσης, καθώς και στα σχετικά έξοδα αποσβέσεων και τόκων.

- Απαιτήσεις και απομειώσεις απαιτήσεων (σημείωση 13)

  Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες.

  Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις προκειμένου να καλύψει επαρκώς τη ζημιά που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Η εισπραξιμότητα των απαιτήσεων από πελάτες εκτιμάται, σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση ιστορικές τάσεις, στατιστικά στοιχεία, μελλοντικές προσδοκίες και ποσοστά είσπραξης απαιτήσεων από πελάτες που βρίσκονται σε καθυστέρηση. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

- Φόροι (σημείωση 11, 22)

  Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών κυρίως ως προς την ανάκτηση της φορολογικής απαίτησης έλαβε χώρα. Αναφορικά με τη χρησιμοποίηση φορολογικών ζημιών η Εταιρεία αναγνωρίζει μελλοντικές φορολογικές ωφέλειες αναφορικά με φορολογικές ζημιές που δεν έχουν ακόμη εκπνεύσει, βασιζόμενη στην εκτίμηση της Διοίκησης ότι είναι πιθανό ότι μελλοντικά φορολογικά κέρδη θα είναι διαθέσιμα προς συμψηφισμό με τις φορολογικές ζημιές.

- Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού (σημείωση 18).

  Το κόστος των παροχών συνταξιοδότησης του προσωπικού καθορίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές μελέτες. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει τη διενέργεια υποθέσεων για το προεξοφλητικό επιτόκιο, τις μελλοντικές αυξήσεις μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και τις μετακινήσεις προσωπικού. Λόγω της μακροπρόθεσμης φύσης αυτών των προγραμμάτων, τέτοιες εκτιμήσεις υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



- Δικαιώματα προγράμματος (σημείωση 9).

  Οι συντελεστές ανάλωσης των δικαιωμάτων προγράμματος υπολογίζονται με βάση τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, ώστε το κόστος πωλήσεων να συγκρίνεται κατάλληλα με το αντίστοιχο όφελος. Οι οικονομικές παραδοχές βάσει των οποίων γίνεται ο υπολογισμός των μελλοντικών οφελών (π.χ. προβλεπόμενη τηλεθέαση, διαφημιστικά έσοδα, αριθμός και χρονισμός προβολών) εξετάζονται σε ετήσια βάση, ώστε να αντιπροσωπεύουν την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Διοίκησης για τις συνθήκες που αναμένεται να ισχύουν κατά την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των δικαιωμάτων. Επιπλέον, η ανακτήσιμη αξία των δικαιωμάτων προγραμμάτων αξιολογείται ετησίως με βάση τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές, προεξοφλημένες στην παρούσα αξία με εκτιμώμενο προ-φόρου συντελεστή, ο οποίος αντανακλά τις τρέχουσες αξιολογήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που συνδέονται με τα περιουσιακά αυτά στοιχεία.

2.5 Συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Η Διοίκηση έχει λάβει υπόψη ότι η Εταιρεία, με την υπ' αριθμ. 106/2018 απόφαση της Ολομέλειας του ΕΣΡ, έλαβε άδεια παρόχου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης εθνικής εμβέλειας ενημερωτικού προγράμματος γενικού περιεχομένου, διάρκειας δέκα (10) ετών.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, η Εταιρεία εμφανίζει κέρδη μετά από φόρους ύψους Ευρώ 5.322.867,55. Την ίδια ημερομηνία, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι χαμηλότερες από το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού κατά ποσό Ευρώ 21.281.840,60, ενώ τα ίδια κεφάλαια υπερβαίνουν το 50% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Επιπλέον, η Διοίκηση έχει εξετάσει την ικανότητα της Εταιρείας να αποπληρώνει ή/και να αναχρηματοδοτεί τον υφιστάμενο δανεισμό της, λαμβάνοντας υπόψη τις υφιστάμενες συμβάσεις χρηματοδότησης, τις διαθέσιμες πιστωτικές γραμμές και τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές για περίοδο τουλάχιστον δώδεκα μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των παρούσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Βάσει των ανωτέρω στοιχείων και των σχετικών προβλέψεων του επιχειρηματικού σχεδίου, η Διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους για να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της στο προβλέψιμο μέλλον και, συνεπώς, η εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας κρίνεται κατάλληλη. Η Διοίκηση έχει επίσης αξιολογήσει τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που απορρέουν από το μακροοικονομικό περιβάλλον και τις συνθήκες της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται η Εταιρεία και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι, κατά την παρούσα χρονική στιγμή, δεν υφίστανται γεγονότα ή συνθήκες που να δημιουργούν ουσιώδη αβεβαιότητα ικανή να εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



3. Ουσιώδεις λογιστικές αρχές και πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που εκτίθενται παρακάτω για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2025 έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, εκτός των αλλαγών που περιγράφονται στη Σημείωση 3.17.

3.1 Ξένο νόμισμα

3.1.1 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού μετατρέπονται σε ΕΥΡΩ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, τα οποία εμφανίζονται σε ιστορική αξία μετατρέπονται σε ΕΥΡΩ και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται σε ΕΥΡΩ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία που καθορίστηκε η αξία. Στην περίπτωση αυτή, οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αποτελούν μέρος των κερδών ή ζημιών από τη μεταβολή της εύλογης αξίας και καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος ή απευθείας στη Καθαρή Θέση, ανάλογα με το είδος του νομισματικού στοιχείου.

3.2 Χρηματοοικονομικά μέσα

3.2.1 Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αποτελούν οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις, οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τα δάνεια και οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

Τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους (αυξημένη κατά τα άμεσα κόστη συναλλαγής για τα μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία χωρίς καταχώρηση του κέρδους ή ζημίας στα αποτελέσματα), εκτός όσων περιγράφονται παρακάτω. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώνται όπως περιγράφεται παρακάτω.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία γίνεται συμβαλλόμενο μέρος σε συναλλαγή με αντικείμενο τα μέσα αυτά. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού παύουν να αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όταν τα συμβατικά δικαιώματα της Εταιρείας επί των ταμειακών εισροών του στοιχείου αυτού λήξουν ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε τρίτο χωρίς να διατηρήσει τον έλεγχο ή όλα τα ουσιώδη οφέλη ή τους κινδύνους που συνδέονται με αυτό. Οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που πραγματοποιούνται κατά τη συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, δηλαδή κατά την ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παύουν να αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας επί αυτών λήξουν ή ακυρωθούν.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

3.2.1α Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις και προθεσμιακές καταθέσεις με λήξη εντός των τριών μηνών.

3.2.1β Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις είναι χρηματοοικονομικά μέσα με προσδιορισμένο ποσό πληρωμής που δεν διαπραγματεύονται στην ενεργή αγορά. Αυτά τα στοιχεία ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους προσαυξημένη κατά όποια άμεσα έξοδα συναλλαγής. Στη συνέχεια επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μειωμένο με την όποια πρόβλεψη απομείωσης απαιτείται.

3.2.1γ Δάνεια

Τα ληφθέντα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική αξία τους, η οποία προσαρμόζεται με τα κόστη που αφορούν άμεσα τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή οι ζημιές, από τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασία της απόσβεσης με το πραγματικό επιτόκιο. Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, για την έκδοση κυρίως μακροπρόθεσμων δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων αυτών και καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού, καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδήματος με την πραγματοποίηση του.

3.2.1δ Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στο κόστος.

3.2.2 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές καταχωρούνται ως ίδια κεφάλαια. Το συνολικό κόστος που συνδέεται άμεσα με την έκδοση κοινών μετοχών αναγνωρίζεται ως μείωση των αποτελεσμάτων εις νέο.

3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

3.3.1 Αναγνώριση και επιμέτρηση

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις εμφανίζονται στις αξίες κτήσης τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους, όπως αυτό προσδιορίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους.

Το κόστος κτήσης και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων, μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και το κέρδος ή ζημία που προκύπτει περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα.

3.3.2 Μεταγενέστερες δαπάνες

Δαπάνες που πραγματοποιούνται για αντικατάσταση τμήματος των ενσώματων ακινητοποιήσεων ενσωματώνονται στην αξία του πάγιου, εφόσον μπορούν να υπολογιστούν με αξιοπιστία και αυξάνουν τα μελλοντικά οφέλη που θα αποκομίσει η Εταιρεία από το πάγιο. Όλες οι άλλες δαπάνες καταχωρούνται στα αποτελέσματα κατά την πραγματοποίησή τους.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

3.3.3 Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και των τμημάτων τους. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής έχει ως ακολούθως:

Κτίρια	έως 35 έτη
Κτίρια σε ακίνητα τρίτων	έως 12 έτη
Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	5 έως 10 έτη
Έπιπλα και σκεύη	5 έως 10 έτη

Η υπολειπόμενη αξία, εάν δεν είναι ασήμαντη και η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων ακινητοποιήσεων, επαναπροσδιορίζεται σε ετήσια βάση.

3.3.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται, εξετάζονται για ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους ετησίως και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ζημία απομείωσης, αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα κατά το ποσό που η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία, μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία με ένα προ-φόρου συντελεστή, ο οποίος αντανακλά τις τρέχουσες αξιολογήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που συνδέονται με το περιουσιακό στοιχείο. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

Ζημία απομείωσης που έχει αναγνωριστεί κατά τις προηγούμενες περιόδους επανεκτιμάται σε κάθε χρήση για τυχόν ενδείξεις μείωσης της και αντιλογίζεται εάν υπάρξει αλλαγή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας, μέχρι το ύψος της λογιστικής αξίας που θα προσδιοριζόταν, καθαρή από αποσβέσεις, εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης.

3.3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Το κόστος ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται είναι τα μετρητά που καταβλήθηκαν ή η εύλογη αξία οποιουδήποτε άλλου ανταλλάγματος. Εάν το άυλο περιουσιακό στοιχείο που αποκτήθηκε ανταλλάσσεται με αντάλλαγμα ή το άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι ένα από μια ομάδα στοιχείων που αποκτήθηκαν, τότε το κόστος εκτιμάται με βάση την εύλογη αξία του ανταλλάγματος που ανταλλάσσεται. Εάν η πληρωμή αναβληθεί πέρα από τους συνήθεις όρους πίστωσης, τότε το κόστος του περιουσιακού στοιχείου είναι η ισοδύναμη τιμή μετρητών (δηλαδή η τρέχουσα τιμή μετρητών) κατά την ημερομηνία αναγνώρισης και σε αυτή την περίπτωση η διαφορά μεταξύ του ισοδύναμου τιμής μετρητών και της συνολικής πληρωμής αναγνωρίζεται ως τόκος για την περίοδο της πίστωσης. Αναφορικά με την αποκτηθείσα άδεια, αυτή αποσβένεται σε δέκα χρόνια σύμφωνα με την απόφαση του ΕΣΡ αριθ. 101/2018, αρχής γενομένης την 1η Οκτωβρίου 2018 σύμφωνα με το ΦΕΚ με Αρ. Φύλλου 4371.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και συσσωρευμένες απομειώσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία προσδιορίζεται στα 5 χρόνια. Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

3.4 Επενδύσεις σε ακίνητα

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρεία έχει εντάξει κτήρια ή τμήματα κτηρίων με αναλογία τους επί του οικοπέδου, τα οποία εκμισθώνει με λειτουργική μίσθωση. Οι επενδύσεις αυτές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεώς τους, προσαυξημένο με τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους. Μετά την αρχική αναγνώριση αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν συσσωρευμένες ζημίες από την απομείωση της αξίας τους. Μεταγενέστερες δαπάνες επαυξάνουν την αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν είναι πολύ πιθανό να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται.

Για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, η ωφέλιμη ζωή τους έχει καθορισθεί ίση με αυτή των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων και χρησιμοποιείται η σταθερή μέθοδος.

Μεταφορές προς και από την κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων πραγματοποιούνται σε περίπτωση που το ακίνητο πληροί (ή έπαψε να πληροί) τον ορισμό του επενδυτικού ακινήτου και υπάρχει απόδειξη της αλλαγής στη χρήση του. Ειδικότερα, το ακίνητο αναταξινομείται στην κατηγορία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων στην περίπτωση που η Εταιρεία αποφασίζει να το ιδιοχρησιμοποιήσει.

3.5 Δικαιώματα προγράμματος

Τα δικαιώματα προγράμματος τα οποία έχει στην ιδιοκτησία της η Εταιρεία συμπεριλαμβάνουν προγράμματα παραγωγής κατ' εντολής της Εταιρείας καθώς και αποκτηθέντα δικαιώματα προγραμμάτων παραγωγής τρίτων, τα οποία η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να εκμεταλλευθεί εμπορικά και στο μέλλον. Το κόστος προγραμμάτων κεφαλαιοποιείται στα βιβλία της Εταιρείας μόνο εάν αναμένεται να προκύψουν οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία από την αξιοποίηση των δικαιωμάτων στο μέλλον και εάν το κόστος τους μπορεί να μετρηθεί με αξιόπιστο τρόπο. Η ανάλωση των δικαιωμάτων υπολογίζεται με βάση τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη ώστε το κόστος πωλήσεων να συγκρίνεται με το αντίστοιχο όφελος. Οι οικονομικές παραδοχές βάσει των οποίων γίνεται ο υπολογισμός των μελλοντικών οφελών των δικαιωμάτων εξετάζονται σε ετήσια βάση ώστε να αντιπροσωπεύουν την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της διοίκησης για τις συνθήκες οι οποίες αναμένονται να ισχύουν για την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των δικαιωμάτων. Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των δικαιωμάτων αξιολογείται από τη διοίκηση βάσει διαφόρων παραγόντων και συνθηκών, συμπεριλαμβανομένου οποιουδήποτε περιορισμού στη διάρκεια, εάν υπάρχει, κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να εκμεταλλευτεί τα δικαιώματα αυτά, και στη συνέχεια σε κάθε επόμενη περίοδο εξετάζεται κατά πόσο οι συνθήκες και παράγοντες αυτοί ισχύουν ή χρήζουν αλλαγής.

Όπου το ανακτήσιμο ποσό από τα δικαιώματα δεν είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητο από τις ταμειακές εισροές των υπολοίπων προγραμμάτων, τα δικαιώματα αυτά ομαδοποιούνται σε μία ενιαία μονάδα παραγωγής ταμειακών ροών (cash-generating unit) σύμφωνα με το ΔΛΠ 36. Το ανακτήσιμο ποσό αυτής της ομάδας δικαιωμάτων υπολογίζεται ως το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης της αξίας μείον τα έξοδα πώλησης και την αξία της σε χρήση, και ελέγχεται για απομείωση ετησίως αφού συγκρίνεται με τη λογιστική της αξία. Η προσαρμοσμένη λογιστική αξία επιμερίζεται στα επιμέρους δικαιώματα προγραμμάτων της ομάδας σε αναλογική βάση. Η διαφορά (αρνητική) που προκύπτει στη λογιστική αξία αναγνωρίζεται στο κόστος πωλήσεων της περιόδου. Το μέγιστο ποσό συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί το αρχικό κόστος κτήσης των δικαιωμάτων αυτών.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 36, η Εταιρεία ελέγχει αυτά τα δικαιώματα για απομείωση της αξίας τους συγκρίνοντας το ανακτήσιμο τους ποσό με τη λογιστική τους αξία τουλάχιστον ετησίως ή όποτε υπάρχει ένδειξη ότι τα δικαιώματα έχουν χάσει μέρος της αξίας τους, και η απομείωση που προκύπτει αναγνωρίζεται στο κόστος πωλήσεων της περιόδου. Επίσης όταν η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των δικαιωμάτων ενός προγράμματος περιορίζεται τότε το ποσό της απομείωσης που προκύπτει αναγνωρίζεται στο κόστος πωλήσεων της περιόδου.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Τα δικαιώματα προγράμματος διαχωρίζονται στις εξής κατηγορίες:

α) Δικαιώματα παραγόμενου προγράμματος τα οποία αφορούν δικαιώματα ελληνικών σειρών, για τα οποία η Εταιρεία έχει τα αποκλειστικά δικαιώματα προβολής και εμπορικής εκμετάλλευσης. Η ανάλωση των δικαιωμάτων αυτών γίνεται με βάση την εκτιμώμενη από τη διοίκηση ωφέλιμη ζωή των προγραμμάτων και πραγματοποιείται με συντελεστές 90% κατά την πρώτη προβολή και 10% στην επόμενη προβολή είτε με συντελεστές 50% κατά την πρώτη προβολή και στις επόμενες δύο προβολές κατά 30% και 20% αντίστοιχα ενώ για τις παλαιότερες σειρές χρησιμοποιείται συντελεστής ανάλωσης 33,33% ανά προβολή.

β) Δικαιώματα προβολής προγραμμάτων, τα οποία αφορούν κυρίως δικαιώματα ξένων ταινιών, ξένων σειρών, ελληνικών ταινιών και εκπομπών επιμορφωτικού περιεχομένου για τα οποία η Εταιρεία έχει το δικαίωμα χρήσης για συγκεκριμένες προβολές.

Αναφορικά με την ανάλωση των δικαιωμάτων προβολής των εν λόγω προγραμμάτων, η απόσβεση των δικαιωμάτων ξένων ταινιών γίνεται με ποσοστό 33,33% για κάθε προβολή. Αναφορικά με λοιπές κατηγορίες δικαιωμάτων, η απόσβεση παραμένει σε ποσοστό 75% κατά την πρώτη προβολή και με ποσοστό 25% για την δεύτερη προβολή.

γ) Δικαιώματα προβολής προγραμμάτων που αφορούν κυρίως ειδήσεις, ενημερωτικές & ψυχαγωγικές εκπομπές, τα οποία επιβαρύνουν εξολοκλήρου το κόστος της Εταιρείας την στιγμή της προβολής τους.

Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των δικαιωμάτων αξιολογείται από τη διοίκηση βάσει διαφόρων παραγόντων και συνθηκών, συμπεριλαμβανομένου οποιωνδήποτε περιορισμών, στη διάρκεια κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να εκμεταλλευτεί τα δικαιώματα αυτά, και στη συνέχεια, σε κάθε επόμενη περίοδο εξετάζεται κατά πόσο οι συνθήκες και παράγοντες αυτοί εξακολουθούν να ισχύουν.

3.5.1 Προπληρωθέντα δικαιώματα προβολής προγράμματος

Τα προπληρωθέντα δικαιώματα προβολής προγράμματος και προβολής αθλητικών γεγονότων αντιπροσωπεύουν ποσά πληρωθέντα σε προμηθευτές προγράμματος πριν την περίοδο στην οποία το πρόγραμμα είναι διαθέσιμο για προβολή. Όταν τα προγράμματα αυτά γίνονται διαθέσιμα για προβολή, αυτά καταχωρούνται ως δικαιώματα προβολής προγράμματος.

3.5.2 Αποσβέσεις /Απομειώσεις

Οι αποσβέσεις και οι απομειώσεις των δικαιωμάτων προγράμματος υπολογίζονται όταν το πρόγραμμα αρχίζει να προβάλλεται και η Εταιρεία αρχίζει να αναγνωρίζει έσοδο από το πρόγραμμα αυτό και με βάση τα παρακάτω κριτήρια αξιολόγησης:

- Σε ετήσια βάση ελέγχεται η ανακτήσιμη αξία των ασώματων παγίων στοιχείων με βάση τα ιστορικά στοιχεία εσόδων και τις προυδοκώμενες προεξοφλημένες ταμειακές ροές.
- Οι προεξοφλημένες μελλοντικές ταμειακές ροές αφορούν την επόμενη δεκαετία και αναπροσαρμόζονται με βάση τα δεδομένα της αγοράς και του αντίστοιχου κλάδου.
- Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία του προγράμματος υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του με βάση την μέγιστη μεταξύ της αξίας από την χρήση του προγράμματος και της εύλογης αξίας του από την εκτιμώμενη καθαρή αξία πώλησης τους, εάν υπάρχει.
- Κατά τον υπολογισμό της αξίας από την χρήση του προγράμματος οι μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται με το επιτόκιο προεξόφλησης όπως έχει προσδιοριστεί από τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς, την αξία του χρήματος και το άμεσα συνδεδεμένους επιχειρηματικούς κινδύνους.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Η απόσβεση/απομείωση καταχωρείται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του προγράμματος. Ο έλεγχος απομείωσης και η διάρκεια της ωφέλιμης ζωής επανεκτιμώνται ετησίως και όποτε υπάρχει γεγονός που υποδηλώνει τυχόν περαιτέρω απομειώσεις.

Οι ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί σε προηγούμενες χρήσεις αξιολογούνται σε ετήσια βάση για το αν υπάρχει ένδειξη ότι η ζημία δεν υφίσταται πλέον ή ότι έχει μειωθεί. Η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται όταν υπάρχει αλλαγή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας. Ο αντιλογισμός ζημιών απομείωσης πραγματοποιείται μόνο κατά το μέρος όπου η λογιστική αξία του προγράμματος δεν υπερβαίνει την λογιστική αξία που θα είχε το πρόγραμμα, καθαρό από αποσβέσεις, εάν δεν είχε αρχικά αναγνωρισθεί ζημιά απομείωσης.

3.6 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μιας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Η Εταιρεία εφαρμόζοντας το ΔΠΧΑ 16 καταχωρεί το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο ενεργητικού και αναγνωρίζει μια υποχρέωση στο παθητικό, αναγνωρίζει δε, ως έξοδο την απόσβεση του παγίου ενώ ο τόκος έξοδο της υποχρέωσης αναγνωρίζεται οτα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Εταιρεία ως εκμισθωτής:

Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση. Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

Εταιρεία ως μισθωτής:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Αναφορικά με τη μεταγενέστερη επιμέτρηση, η Εταιρεία. εφαρμόζει τη μέθοδο κόστους για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων. Συνεπώς, το δικαίωμα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων θα επιμετρείται στο κόστος μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και θα αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο πως θα εξασκηθεί και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές.

3.7 Λοιπές Απομειώσεις

3.7.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



3.7.2 Μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (πέραν των δικαιωμάτων προγράμματος)

Τα μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από αποθέματα και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική τους αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή τα οποία δεν είναι ακόμα διαθέσιμα για χρήση ελέγχονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση ανεξάρτητα αν υπάρχει ή όχι ένδειξη. Η ζημία απομείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Η ανακτήσιμη αξία των περιουσιακών στοιχείων είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης τους. Για την αξία λόγω χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία με ένα προ-φόρου συντελεστή, ο οποίος αντανακλά τις τρέχουσες αξιολογήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που συνδέονται με το περιουσιακό στοιχείο.

Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν αποφέρει σημαντικά ανεξάρτητη ταμειακή εισροή, η ανακτήσιμη αξία καθορίζεται για την μονάδα παραγωγής ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Οι ζημίες απαξίωσης που αφορούν μονάδες παραγωγής ταμειακών ροών χρησιμοποιούνται για να μειώσουν τη λογιστική αξία των στοιχείων των μονάδων (σύνολο μονάδων) σε κατ' αναλογία βάση.

Ζημία απομείωσης που έχει αναγνωριοθεί κατά τις προηγούμενες περιόδους επανεκτιμάται σε κάθε χρήση για τυχόν ενδείξεις μείωσης της και αντιλογίζεται εάν υπήρξε αλλαγή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας. Ζημία απομείωσης αντιλογίζεται μόνο στην έκταση κατά την οποία η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα προσδιοριζόταν, καθαρή από αποσβέσεις, εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης. Ζημία απομείωσης που αφορά υπεραξία δεν αντιλογίζεται.

3.8 Παροχές σε εργαζομένους

3.8.1 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Οι εργαζόμενοι της Εταιρείας καλύπτονται από τα κρατικά ασφαλιστικά ταμεία. Ο κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει ένα ποσοστό του μηνιαίου μισθού του στα ασφαλιστικά ταμεία και η Εταιρεία να καταβάλλει επίσης ένα ποσοστό. Με τη συνταξιοδότηση τα ασφαλιστικά ταμεία καταβάλλουν στον εργαζόμενο ό,τι δικαιούται. Τα κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα αντιμετωπίζονται ως ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών για την Εταιρεία η οποία καταχωρεί τις εισφορές της σαν έξοδα στη χρήση που αφορούν, εφαρμόζοντας την αρχή του δεδουλευμένου και αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών είναι προγράμματα παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία βάσει των οποίων μια οικονομική οντότητα καταβάλλει καθορισμένες εισφορές σε μία ξεχωριστή επιχειρηματική οικονομική οντότητα (ταμείο) και δεν θα έχει καμιά νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση να πληρώνει περαιτέρω εισφορές, αν το ταμείο δεν κατέχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει όλες τις παροχές σε εργαζόμενους που αφορούν στην υπηρεσία του εργαζόμενου κατά την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

3.8.2 Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με το Ελληνικό Εργατικό Δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% ή 60% για συγκεκριμένες κατηγορίες εργαζομένων του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της καθορισμένης παροχής ανάλογα με το δεδουλευμένο δικαίωμα των εργαζομένων που προσδιορίζεται προεξαφλώντας τις εκτιμώμενες ταμειακές ροές των παροχών συνταξιοδότησης των εργαζομένων Κατά τα 16 τελευταία χρόνια πριν την συνταξιοδότηση. Συγκεκριμένα, η Εταιρεία υποχρεούται σύμφωνα με την ελληνική εργατική νομοθεσία να παρέχει εφάπαξ αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης στο προσωπικό της, που εργάζεται στις ελληνικές εταιρείες. Το προεξοφλητικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο, κατά την ημερομηνία σύνταξης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων , εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστωτικής διαβάθμισης (τουλάχιστον ΑΑ) που έχουν ημερομηνίες λήξης σχετικές με αυτές των υποχρεώσεων της Εταιρείας και που αφορούν το ίδιο νόμισμα στο οποίο οι παροχές συνταξιοδότησης θα πληρωθούν στο προσωπικό.

Το ύψος της υποχρέωσης προσδιορίζεται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο της Προβλεπόμενης Μονάδας Υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Επιμετρήσεις της υποχρέωσης που αναγνωρίζεται για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που αποτελούνται από αναλογιστικά κέρδη και ζημιές, αναγνωρίζονται άμεσα στα λοιπά συνολικά έσοδα. Η Εταιρεία υπολογίζει το χρηματοοικονομικό έξοδο της υποχρέωσης για την περίοδο εφαρμόζοντας το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τη μέτρηση της υποχρέωσης στο υπόλοιπο αυτής κατά την έναρξη της χρήσης, λαμβανομένων υπ' όψη τυχόν αλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου, λόγω εισφορών και καταβολών των παροχών. Το χρηματοοικονομικό και τα υπόλοιπα έξοδα που συνδέονται με τις παροχές στο προσωπικό μετά την έξοδο από την υπηρεσία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Όταν οι παροχές ενός προγράμματος τροποποιούνται ή όταν το πρόγραμμα περικόπτεται, η συνακόλουθη μεταβολή στην υποχρέωση παροχής που συνδέεται με την προηγούμενη υπηρεσία ή το κέρδος ή ζημία από την περικοπή αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

3.8.3 Βραχυπρόθεσμες παροχές στο προσωπικό

Οι υποχρεώσεις βραχυπρόθεσμων παροχών στο προσωπικό καταχωρούνται σε μη προεξοφλημένη βάση και αναγνωρίζονται ως έξοδα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της παροχής της υπηρεσίας από το προσωπικό.

Με βάση την απόφαση που εκδόθηκε τον Μάιο 2021 από την Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19. Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



3.9 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Μία πρόβλεψη καταχωρείται στον Ισολογισμό όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για τακτοποίηση της υποχρέωσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και, αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντιλογίζονται.

Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Εάν η επίπτωση είναι σημαντική, οι προβλέψεις προσδιορίζονται με προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών εκροών κάνοντας χρήση ενός συντελεστή προ-φόρου, ο οποίος αντικατοπτρίζει τη διαχρονική αξία του χρήματος και όπου πρόσφορο, τους ειδικούς κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα εκροής πόρων είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή των οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.10 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν (ή καθώς) η Εταιρεία ικανοποιεί μια υποχρέωση απόδοσης (performance obligation) μεταβιβάζοντας στον πελάτη τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών που έχουν συμφωνηθεί, στο ποσό της αντιπαροχής που αναμένεται να δικαιούται. Η αντιπαροχή που αναγνωρίζεται ως έσοδο αποτιμάται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή είναι εισπρακτέο, καθαρή από ΦΠΑ, λοιπούς έμμεσους φόρους και εκπτώσεις.

3.10.1 Έσοδα από διαφήμιση

Το έσοδο από πώληση διαφημιστικού χρόνου αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στην περίοδο κατά την οποία μεταδίδεται τηλεοπτικά η διαφήμιση, καθώς η Εταιρεία εκπληρώνει την υποχρέωση απόδοσης παρέχοντας στον πελάτη πρόσβαση στον διαφημιστικό χώρο και στο κοινό του σταθμού. Η εύλογη αξία της αντιπαροχής υπολογίζεται με βάση την τιμή που συμφωνείται στη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τυχόν συμφωνημένες εμπορικές εκπτώσεις, bonus ή εκπτώσεις τζίρου. Εκπτώσεις και bonus που σχετίζονται με τον συνολικό ετήσιο όγκο συνεργασίας αντιμετωπίζονται ως μεταβλητή αντιπαροχή και εκτιμώνται κατά την ημερομηνία αναγνώρισης με βάση την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Διοίκησης, ώστε να μην προκύπτει σημαντική αναστροφή του εσόδου σε επόμενες χρήσεις.

3.10.2 Έσοδα από συμβάσεις παροχής δικαιωμάτων προγράμματος

Έσοδα από συμβάσεις παροχής δικαιωμάτων προγράμματος (licensing / sub-licensing) αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όταν η περίοδος παροχής της άδειας χρήσης του προγράμματος αρχίσει και πληρούνται σωρευτικά τα ακόλουθα κριτήρια:

- το πρόγραμμα είναι διαθέσιμο προς τηλεοπτική μετάδοση και έχει γίνει αποδεκτό από τον αντισυμβαλλόμενο,
- η αμοιβή της άδειας χρήσης και το κόστος του προγράμματος είναι γνωστά ή μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα, και
- η είσπραξη του τιμήματος θεωρείται εύλογα εξασφαλισμένη.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Ανάλογα με τη φύση της σύμβασης, τα έσοδα αναγνωρίζονται είτε σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο (π.χ. άδεια περιορισμένου αριθμού προβολών) είτε διαχρονικά (π.χ. συνεχής παροχή πρόσβασης σε βιβλιοθήκη περιεχομένου), σύμφωνα με τα κριτήρια του ΔΠΧΑ 15 για τις άδειες χρήσης άυλων δικαιωμάτων.

3.10.3 Προμήθειες

Όταν η Εταιρεία ενεργεί ως ενδιάμεσος και όχι ως κύριος συμβαλλόμενος σε συναλλαγή πώλησης (agent), αναγνωρίζει ως έσοδο μόνο το ποσό της καθαρής προμήθειας που δικαιούται να λάβει, και όχι το μικτό τίμημα της συναλλαγής. Η αξιολόγηση ως «κύριος» ή «ενδιάμεσος» βασίζεται στην ανάλυση του κατά πόσο η Εταιρεία ελέγχει τα αγαθά ή τις υπηρεσίες πριν από τη μεταβίβασή τους στον τελικό πελάτη. Έσοδο προμήθειας δεν αναγνωρίζεται όταν η είσπραξη του τιμήματος δεν θεωρείται εύλογα εξασφαλισμένη.

3.10.4 Δικαιώματα (Royalties)

Έσοδα από δικαιώματα (royalties) που συνδέονται με τον ετήσιο κύκλο εργασιών τρίτων ή με τα διαφημιστικά έσοδά τους αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σύμφωνα με τη «μέθοδο των πωλήσεων» (sales-based royalties), δηλαδή όταν οι τρίτοι μεταδίδουν τηλεοπτικά το πρόγραμμα για το οποίο οφείλονται δικαιώματα και πραγματοποιούν τον σχετικό κύκλο εργασιών. Η αναγνώριση γίνεται βάσει των αναφορών και δηλώσεων των αντισυμβαλλομένων, εφόσον η είσπραξη θεωρείται εύλογα εξασφαλισμένη.

3.10.5 Υπηρεσίες- Infomercials και περιεχόμενο SMS/WAP

Έσοδα από infomercials και από πώληση περιεχομένου σχετικού με SMS/WAP και άλλες υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας που παρέχονται σε συνδρομητές κινητής τηλεφωνίας αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στην περίοδο κατά την οποία παρέχονται οι σχετικές υπηρεσίες και ο πελάτης λαμβάνει το όφελος (π.χ. προβολή infomercial, παροχή περιεχομένου). Η αντιπαροχή αποτιμάται στο ποσό που η Εταιρεία αναμένει να εισπράξει από τους τηλεπικοινωνιακούς παρόχους, μετά την αφαίρεση τυχόν προμηθειών που παρακρατούνται από αυτούς. Έσοδο δεν αναγνωρίζεται στον βαθμό που η είσπραξη του τιμήματος δεν θεωρείται εύλογα εξασφαλισμένη ή υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα ως προς το ποσό της μεταβλητής αντιπαροχής (π.χ. υψηλά ποσοστά ακυρώσεων/επιστροφών).

3.11 Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα-έξοδα

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα αποτελούνται από τους πιστωτικούς τόκους από επενδυθέντα διαθέσιμα και χρηματοοικονομικές πιστώσεις, από τους χρεωστικούς τόκους και τα λοιπά έξοδα τραπεζών.

Οι δεδουλευμένοι πιστωτικοί και χρεωστικοί τόκοι καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, όταν καθίστανται δεδουλευμένοι, βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

3.12 Κόστη δικτυακού τόπου (website)

Τα κόστη ανάπτυξης δικτυακού τόπου (website), εκτός της αγοράς μηχανολογικού εξοπλισμού που χρησιμοποιείται κυρίως για την προώθηση και τη διαφήμιση των προϊόντων και υπηρεσιών της Εταιρείας, εξοδοποιούνται με την πραγματοποίηση τους.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



3.13 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός από την περίπτωση που αφορά κονδύλια τα οποία καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, οπότε καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης, βάσει των θεσπισμένων ή ουσιαστικά θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, καθώς και οποιασδήποτε αναπροσαρμογή στο φόρο πληρωτέο προηγούμενων χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προβλέπεται με τη μέθοδο υπολογισμού βάσει του Ισολογισμού, υπολογιζόμενος επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ των λογιστικών ποσών των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού για σκοπούς χρηματοοικονομικής αναφοράς και των ποσών που χρησιμοποιούνται για σκοπούς φορολογίας. Οι ακόλουθες προσωρινές διαφορές δεν λαμβάνονται υπόψη: η αρχική καταχώρηση στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, η οποία δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο κέρδος και διαφορές σχετιζόμενες με επενδύσεις σε θυγατρικές στην έκταση που αυτές δεν θα αναστραφούν στο άμεσο μέλλον. Το ποσό του αναβαλλόμενου φόρου που προβλέπεται βασίζεται στον αναμενόμενο τρόπο υλοποίησης ή διακανονισμού των λογιστικών ποσών των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, βάσει των θεσπισμένων ή ουσιαστικά θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Κατά τη διαδικασία υπολογισμού του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου της Εταιρείας η διοίκηση έχει λάβει υπόψη την αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική θέση της Εταιρείας, σχετικά με τυχόν πρόσθετους φόρους και πρόστιμα. Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι έχει σχηματίσει τις απαραίτητες προβλέψεις για τυχόν υποχρεώσεις από ανοιχτές φορολογικές χρήσεις λαμβάνοντας υπόψη τις ερμηνείες του φορολογικού νόμου και προηγούμενη εμπειρία από φορολογικούς ελέγχους. Σε περίπτωση νέων πληροφοριών και γεγονότων που θα γνωστοποιηθούν και δημιουργήσουν την αναγκαιότητα για αναθεώρηση των εκτιμήσεων, η επίδραση επί της φορολογικής δαπάνης/εσόδου θα απεικονιστεί κατά την περίοδο που γίνει αυτή η επανεκτίμηση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών και προσωρινών διαφορών στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, έναντι των οποίων οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και μειώνονται όταν δεν είναι πλέον πιθανό ότι το φορολογικό όφελος που σχετίζεται με αυτές θα πραγματοποιηθεί. Γενικότερα η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση καταχωρείται μόνο στην έκταση στην οποία είναι πιθανό ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα υπάρξουν έναντι των οποίων η απαίτηση μπορεί να χρησιμοποιηθεί. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι το σχετικό φορολογικό όφελος θα υλοποιηθεί.

Πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που ανακύπτουν από τη διανομή μερισμάτων καταχωρούνται στον ίδιο χρόνο με αυτόν της υποχρέωσης καταβολής του σχετικού μερίσματος.

3.14 Συμψηφισμός απαιτήσεων-υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νομικό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



3.15 Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους

Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους (μετοχές μη εισηγμένων εταιρειών ή λοιπές συμμετοχές που δεν ενοποιούνται, ούτε λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης) αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει την τιμή αγοράς και τυχόν άμεσα κόστη συναλλαγής που σχετίζονται με την απόκτηση της επένδυσης.
Μεταγενέστερα, οι επενδύσεις αυτές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, αφαιρουμένων τυχόν ζημιών απομείωσης. Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε ημερομηνία αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι επενδύσεις αυτές έχουν υποστεί απομείωση (π.χ. σημαντική ή παρατεταμένη υποχώρηση στην αποτίμηση της συμμετοχής, αρνητικά ίδια κεφάλαια ή ζημιογόνα αποτελέσματα της συμμετέχουσας εταιρείας, δυσμενείς εξελίξεις στον κλάδο κ.λπ.). Σε περίπτωση ύπαρξης τέτοιων ενδείξεων, διενεργείται έλεγχος απομείωσης συγκρίνοντας τη λογιστική αξία της επένδυσης με την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία της (εύλογη αξία μειωμένη με το κόστος πώλησης ή/και αξία χρήσης). Τυχόν ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.
Οι συναλλαγές αγοράς και πώλησης τέτοιων συμμετοχικών τίτλων αναγνωρίζονται στην ημερομηνία διακανονισμού, δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η επένδυση μεταφέρεται ή παραδίδεται στην Εταιρεία ή στον αγοραστή αντίστοιχα

3.16 Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες

Οι επενδύσεις σε κοινοπραξίες ταξινομούνται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες», είτε ως «από κοινού δραστηριότητες», είτε ως κοινοπραξίες». Η ταξινόμησή τους γίνεται στη βάση των σχετικών δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του κάθε συμμετέχοντος στην από κοινού συμφωνία. Η Εταιρεία αξιολογώντας τη φύση των σχετικών επενδύσεων και τα ειδικά χαρακτηριστικά τους, τηρεί την 31/12/2025 επένδυση σε κοινοπραξία η οποία αναγνωρίζεται βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης. Οι συμμετοχές σε κοινοπραξίες, σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μετά προσαρμόζονται με το ποσοστό της Εταιρείας πάνω στα κέρδη ή τις ζημίες και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα των κοινοπραξιών. Όταν το ποσοστό της Εταιρείας στις ζημίες μιας κοινοπραξίας είναι ίσο ή υπερβαίνει τη συμμετοχή του σε αυτή την κοινοπραξία, Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός εάν έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή έχει προχωρήσει σε πληρωμές για λογαριασμό της κοινοπραξίας. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των κοινοπραξιών απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στις κοινοπραξίες. Επίσης, απαλείφονται και οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές, εκτός εάν υπάρχουν ενδείξεις από τη συναλλαγή για την απομείωση του περιουσιακού στοιχείου που μεταβιβάσθηκε

3.17 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις

Α. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2025 και μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Το ανωτέρω έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2027.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο IAS 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες», με σκοπό να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, ίδια κεφάλαια, έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) θα πρέπει να μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Προηγουμένως, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονταν με την ισοτιμία κλεισίματος, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονταν με τις ισοτιμίες των ημερομηνιών συναλλαγής. Επιπλέον, όταν μια οντότητα εφαρμόζει το IAS 29 «Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες» για μια αλλοδαπή δραστηριότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι υπερπληθωριστικό, τα συγκριτικά ποσά για την εν λόγω αλλοδαπή δραστηριότητα αναπροσαρμόζονται με τη χρήση γενικού δείκτη τιμών αντί της ισοτιμίας κλεισίματος. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, που περιλαμβάνουν γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων απαιτήσεων μετατροπής, τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το νόμισμα παρουσίασης παύει να είναι υπερπληθωριστικό, καθώς και την παροχή συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών για τις επηρεαζόμενες αλλοδαπές δραστηριότητες. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναταξινομήσεις Κονδυλίων

Δεν έγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων στην προηγούμενη συγκριτική περίοδο (Οικονομικό Έτος 2024).

4. Προσδιορισμός εύλογων αξιών

Κάποιες λογιστικές πολιτικές και γνωστοποιήσεις της Εταιρείας απαιτούν τον καθορισμό εύλογων αξιών για τα χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού. Εύλογες αξίες έχουν προσδιοριστεί βάσει των ακόλουθων μεθόδων με σκοπό είτε την καταχώρηση τους στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είτε τη γνωστοποίηση τους. Όπου χρειάζεται, περαιτέρω πληροφορίες σχετικές με τις υποθέσεις που έγιναν για τον καθορισμό των εύλογων αξιών γνωστοποιείται στις σημειώσεις που αφορούν συγκεκριμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τις λογιστικές.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



4.1 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Η εύλογη αξία των πελατών και των λοιπών εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ως η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με επιτόκιο της αγοράς την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις (κυκλοφορούν ενεργητικό) που δεν έχουν προσδιορισμένο επιτόκιο επιμετρούνται στην αρχική αξία τιμολογίου εάν η επίπτωση προεξόφλησης δεν είναι σημαντική. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται στην αρχική ημερομηνία αναγνώρισης και, μόνο για σκοπούς γνωστοποίησης, την ημερομηνία ισολογισμού.

5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζουν για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου, καθώς και τη διαχείριση κεφαλαίου της Εταιρείας. Περισσότερα ποσοτικά στοιχεία για αυτές τις γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται σε όλο το εύρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας και βάσει εγκεκριμένων πολιτικών του, έχει αναθέσει στον Οικονομικό Τομέα την παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να αντισταθμίζονται οι κίνδυνοι, ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου, εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

5.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου, δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

Με βάση την πιστωτική πολιτική που έχει θεσπίσει η Εταιρεία, κάθε νέος πελάτης εξετάζεται για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Η Εταιρεία με τους πελάτες που πληρούν τους όρους συνεργασίας, προχωρά στη σύναψη συμφωνητικών. Ορίζονται πιστωτικά όρια για κάθε πελάτη, τα οποία αντιπροσωπεύουν το μέγιστο ανοιχτό ποσό που μπορεί να παρουσιάζουν οι πελάτες, τα οποία παρακολουθούνται τακτικά από τον Πιστωτικό Έλεγχο προκειμένου οι εισπράξεις να πραγματοποιούνται μέσα στα προκαθορισμένα πιστωτικά όρια.

Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την επιμέτρηση των ζημιών και αναμενόμενων ζημιών για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων και εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί, καθώς και από τη πρόβλεψη για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται στοιχεία με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο, με βάση τη πιστωτική αξιολόγηση που διενεργήθηκε.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

5.1.1 Εγγυήσεις

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να μην παρέχει χρηματοοικονομικές εγγυήσεις προς τρίτους παρά μόνο και κατ' εξαίρεση, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

5.1.2 Έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο.

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	48.342.969,22	50.322.285,80
Λοιπές Απαιτήσεις	9.555.220,47	14.041.922,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.305.743,66	4.225.091,44
Σύνολο	**67.203.933,35**	**68.589.,53**

Η ενηλικίωση των υπολοίπων Πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού ήταν:

	Μικτό Υπόλοιπο 2025	Ζημιές απομείωσης 2025	Καθαρό Υπόλοιπο 2025	Μικτό Υπόλοιπο 2024	Ζημιές απομείωσης 2024	Καθαρό Υπόλοιπο 2024
Ενήμερα υπόλοιπα	33.418.422,51	927.891,28	32.490.531,23	33.204.837,81	1.262.290,44	33.204.837,81
Υπόλοιπα σε καθυστέρηση έως 6 μήνες	13.498.645,46	0,00	13.498.645,46	15.723.397,84	0,00	15.723.397,84
Υπόλοιπα σε καθυστέρηση από 6 έως 12 μηνών	418.568,06	0,00	418.568,06	64.156,88	0,00	64.156,88
Υπόλοιπα σε καθυστέρηση άνω των 12 μηνών	33.024.942,31	31.089.717,84	1.935.224,47	33.208.672,32	30.616.488,61	1.329.893,27
Σύνολο	**80.360.578,34**	**32.017.609,12**	**48.342.969,22**	**82.201.064,85**	**31.878.779,05**	**50.322.285,80**

Βάσει της πολιτικής της Εταιρείας στο τέλος κάθε χρήσης αξιολογείται η εισπραξιμότητα των υπολοίπων σύμφωνα με τις παρεχόμενες ημέρες πίστωσης καθώς και τυχόν ενέργειες που θα μπορούσαν να αποδώσουν την εξόφληση της οφειλής.

Η κίνηση της απομείωσης πελατών κατά τις χρήσεις 2025 και 2024 ήταν:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Υπόλοιπο της 1 Ιανουαρίου	31.878.779,05	30.240.495,37
Ζημιές απομείωσης	138.830,07	460.985,44
Μεταφορές Προβλέψεων	0,00	1.177.298,24
Υπόλοιπο της 31 Δεκεμβρίου	**32.017.609,12**	**31.878.779,05**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

5.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζουν, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχουν αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνουν τις υποχρεώσεις τους όταν αυτές λήγουν.

Παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, βάσει των συμβάσεων και συμφωνιών που ίσχυαν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού:

31 Δεκεμβρίου 2025	Λογιστική Αξία	Συμβατικό Υπόλοιπο	Λιγότερο 1 έτους	Από 1 μέχρι 5 έτη	Πέραν της πενταετίας
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	41.901.490,27	41.901.490,27	41.228.486,14	673.004,13	0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.615.400,34	5.615.400,34	0,00	5.615.400,34	0,00
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	30.906.988,70	30.906.988,70	0,00	11.039.463,61	19.867.525,10
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	3.175.452,08	3.175.452,08	3.175.452,08	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	25.905.236,37	25.905.236,37	25.905.236,37	0,00	0,00
Σύνολο	**107.504.567,76**	**107.504.567,76**	**70.309.174,59**	**17.327.868,07**	**19.867.525,10**

31 Δεκεμβρίου 2024	Λογιστική Αξία	Συμβατικό Υπόλοιπο	Λιγότερο 1 έτους	Από 1 μέχρι 5 έτη	Πέραν της πενταετίας
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	41.777.531,68	41.777.531,68	40.645.967,48	835.382,22	296.181,98
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.809.393,34	8.809.393,34	0,00	8.809.393,34	0,00
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	24.423.702,70	24.423.702,70	0,00	9.599.778,06	14.823.924,65
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	7.073.823,96	7.073.823,96	7.073.823,96	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	31.186.563,67	31.186.563,67	31.186.563,67	0,00	0,00
Σύνολο	**113.271.015,36**	**113.271.015,36**	**78.906.355,12**	**19.244.553,61**	**15.120.106,63**

Η Εταιρεία έχει αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας λόγω ζημιογόνων αποτελεσμάτων, ωστόσο οι ταμειακές της ανάγκες καλύπτονται με περαιτέρω μείωση του κόστους, γεγονός που θα οδηγήσει στη μείωση των εκροών διαθεσίμων και ισοσκελισμού τους με τις αντίστοιχες εισροές.

5.3 Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο αλλαγών τιμών, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες και τα επιτόκια, που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχεται η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

5.3.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 είχε υπόλοιπα πελατών σε ξένο νόμισμα, κυρίως δολάρια ΗΠΑ ύψους ΕΥΡΩ 189.699,82, που αντιπροσωπεύουν το 0,39% περίπου του συνόλου των πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεών της κατά την ημερομηνία αυτή. Επιπλέον, τα υπόλοιπα προμηθευτών σε ξένο νόμισμα ανέρχονταν σε ΕΥΡΩ 1.538,04 αντιπροσωπεύοντας ένα πολύ μικρό ποσοστό του συνόλου των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων. Κατά συνέπεια, λόγω των περιορισμένων υπολοίπων και συναλλαγών της Εταιρείας σε ξένο νόμισμα και καθώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός, δεν παρατίθεται ανάλυση ευαισθησίας.

5.3.2 Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις δανεισμού, από τις οποίες οι βραχυπρόθεσμου ορίζοντα φέρουν μεταβλητό επιτόκιο. Η επίπτωση στα αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας για τη χρήση 2025 από μία μεταβολή στο επιτόκιο κατά 0,5% θα συνεπάγονταν αυξημένα έξοδα κατά περίπου ΕΥΡΩ 300 χιλ. (2024: ΕΥΡΩ 327 χιλ.) ενώ μία αντίστοιχη μείωση του επιτοκίου βραχυπρόθεσμου δανεισμού θα συνεπάγονταν μειωμένα χρηματοοικονομικά έξοδα κατά ΕΥΡΩ 300 χιλ. (2024: ΕΥΡΩ 327 χιλ.).

5.4 Διαχείριση κεφαλαίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας παρακολουθεί την απόδοση του συνόλου των επενδυμένων κεφαλαίων, στοχεύοντας στη βελτιστοποίησή της, ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρείας καθώς και η εξυπηρέτηση των δανειακών της υποχρεώσεων. Επιπλέον, η Εταιρεία παρακολουθεί μηνιαία την ανάπτυξη των εσόδων της, τα έξοδα και κόστη της έναντι των προϋπολογισμών της καθώς και το κεφάλαιο κίνησης προκειμένου να χρηματοδοτεί τις δραστηριότητες της. Για τη χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της και της ανάπτυξης των προγραμμάτων της, η Εταιρεία χρηματοδοτείται από τράπεζες δυνάμει συμβάσεων πίστωσης ή άλλες εταιρείες βάσει συμβάσεων.

Σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου, η Εταιρεία υπόκειται σε κάποιους νόμους και κανονισμούς που προκύπτουν από την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία. Συγκεκριμένα, η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία προβλέπει την υποχρεωτική κράτηση τακτικού αποθεματικού 5% ετησίως από τα καθαρά κέρδη της χρήσης, καθώς και τη διανομή μερίσματος 35% των καθαρών κερδών κάθε χρήσης. Επίσης, η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας στο 50% τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου. Σε περίπτωση μείωσης της καθαρής θέσης κάτω του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρέπει να συνέλθει προκειμένου να αποφασίσει για τη λήψη συγκεκριμένων μέτρων που θα επιτρέψουν τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. Περαιτέρω ο Ν.4339/2015 για την αδειοδότηση παρόχων περιεχομένου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης, προβλέπει ότι το ελάχιστα καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο των παρόχων πρέπει να ανέρχεται σε 8 εκατομμύρια ΕΥΡΩ και τα ίδια κεφάλαια δεν μπορούν να υπολείπονται του κατά τα ως άνω ελάχιστου καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

5.5 Εύλογες αξίες

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών μέσων, απαιτήσεων, βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και ταμειακών διαθεσίμων δε διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες όπως αυτές εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις διότι τα κονδύλια αυτά είναι βραχυπρόθεσμης φύσης.

Δεν υφίσταται σημαντική διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (δηλαδή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων, των χρηματοοικονομικών μέσων, των δανείων και των χρηματοδοτικών μισθώσεων).

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2025 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από την Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή είναι αυτά περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

- Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,
- Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές,
- Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι παραπάνω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη επειδή η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι ως επί το πλείστον βραχυπρόθεσμη.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι Ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχ/τα - τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός εξοπλισμός	Μηχ/τα υπο χρηματοδοτική μίσθωση	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος							
Υπόλοιπο 01.01.2025	**8.412.962,62**	**221.996,13**	**1.402.404,25**	**792.425,20**	**1.198.373,00**	**657.557,19**	**12.685.718,38**
Προσθήκες	74.770,60	9.726,89	0,00	86.142,18	91.934,16	129.698,10	396.586,83
Μεταφορές	19.632,82	3.411,88	0,00	0,00	0,00	(588.632,29)	(565.587,59)
Μειώσεις	0,00	0,00	(360.589,96)	(121,01)	(2.310,80)	0,00	(363.021,77)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**8.507.366,04**	**235.134,90**	**1.041.814,29**	**878.446,37**	**1.287.996,36**	**198.623,00**	**12.149.380,95**
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 01.01.2025	**6.441.887,63**	**141.515,29**	**1.378.724,18**	**543.637,05**	**886.228,27**	**0,00**	**9.391.992,41**
Αποσβέσεις χρήσης	587.304,31	16.677,30	6.457,04	98.359,67	123.072,66	0,00	831.870,98
Μειώσεις	0,00	0,00	(352.825,25)	0,00	0,00	0,00	(352.825,25)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**7.029.191,94**	**158.192,59**	**1.032.355,97**	**641.996,72**	**1.009.300,93**	**0,00**	**9.871.038,14**
Υπόλοιπα							
Υπόλοιπο 01.01.2025	**1.971.074,99**	**80.480,84**	**23.680,07**	**248.788,15**	**312.144,73**	**657.557,19**	**3.293.725,97**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.478.174,10**	**76.942,31**	**9.458,32**	**236.449,65**	**278.695,43**	**198.623,00**	**2.278.342,81**

	Κτίρια& τεχνικά έργα	Μηχ/τα - τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός εξοπλισμός	Μηχ/τα υπο χρηματοδοτική μίσθωση	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα& λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος							
Υπόλοιπο 01.01.2024	**8.396.542,89**	**159.359,84**	**1.134.335,64**	**763.091,45**	**1.070.589,16**	**0,00**	**11.523.918,97**
Προσθήκες	4.930,00	0,00	311.659,83	55.028,49	73.843,05	657.557,19	1.103.018,56
Μεταφορές	11.489,73	62.636,29	(43.591,22)	(25.694,74)	53.940,79	0,00	58.780,85
Υπόλοιπο 31.12.2024	**8.412.962,62**	**221.996,13**	**1.402.404,25**	**792.425,20**	**1.198.373,00**	**657.557,19**	**12.685.718,38**
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 01.01.2024	**6.204.765,82**	**122.347,30**	**1.053.509,82**	**442.700,71**	**789.589,01**	**0,00**	**8.612.912,66**
Αποσβέσεις χρήσης	237.121,81	19.167,99	325.214,35	100.936,34	96.639,26	0,00	779.079,75
Υπόλοιπο 31.12.2024	**6.441.887,63**	**141.515,29**	**1.378.724,18**	**543.637,05**	**886.228,27**	**0,00**	**9.391.992,41**
Υπόλοιπα							
Υπόλοιπο 01.01.2024	**2.191.777,07**	**37.012,54**	**80.825,82**	**320.390,74**	**281.000,15**	**0,00**	**2.911.006,31**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.971.074,99**	**80.480,84**	**23.680,07**	**248.788,15**	**312.144,73**	**657.557,19**	**3.293.725,97**

Επί των κτιρίων, σε οικόπεδα τρίτων και του εξοπλισμού της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη και υποθήκες.

Στην αναπόσβεστη αξία περιλαμβάνονται περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης, των οποίων η συνολική αναπόσβεστη αξία ανέρχεται σε €240 χιλ. την 31.12.2025, έναντι €258 χιλ. την 31.12.2024.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

7. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα της εταιρείας με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια και τεχνικά έργα	Σύνολο
2025		
Κόστος		
Υπόλοιπο 01.01.2025	**22.727.197,57**	**23.266.059,74**
Προσθήκες	5.821.037,63	5.821.037,63
Υπόλοιπο 31.12.2025	**28.548.235,20**	**29.087.097,37**
Αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 01.01.2025	**1.266.542,25**	**1.805.404,42**
Προσθήκες	624.012,74	624.012,74
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.890.554,99**	**2.429.417,16**
Υπόλοιπα		
Υπόλοιπο 01.01.2025	**21.460.655,32**	**21.460.655,32**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**26.657.680,21**	**26.657.680,21**

	Κτίρια και τεχνικά έργα	Σύνολο
2024		
Κόστος		
Υπόλοιπο 01.01.2024	**22.727.197,57**	**23.266.059,74**
Νέες μισθώσεις	0,00	0,00
Απομείωση Ακινήτου	0,00	0,00
Τερματισμοί μισθώσεων	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**22.727.197,57**	**23.266.059,74**
Αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 01.01.2024	**212.249,94**	**751.112,11**
Προσθήκες	1.054.292,31	1.054.292,31
Μειώσεις	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.266.542,25**	**1.805.404,42**
Υπόλοιπα		
Υπόλοιπο 01.01.2024	**22.514.947,63**	**22.514.947,63**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**21.460.655,32**	**21.460.655,32**

Εντός του 2025 η Εταιρεία προέβη στην αγορά ακινήτου συνολικής αξίας €5,8 εκ. Παράλληλα, εντός της ίδιας χρήσης υπογράφηκε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης (Sale and leaseback) του παραπάνω

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ακινήτου με την Optima Leasing, αξίας ΕΥΡΩ 8.5 εκ. διάρκειας 20 ετών, με δικαίωμα εξαγοράς κατά τη λήξη της μίσθωσης και με επιτόκιο υπολογισμού Euribor τριμήνου πλέον 2,40% ετησίως. Κατά την 31.12.2025 το υπόλοιπο έναντι της Optima Leasing ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 8,33εκ. και περιλαμβάνεται στο κονδύλι των δανειακών υποχρεώσεων.

Το εν λόγω ακίνητο ταξινομήθηκε στις Επενδύσεις σε ακίνητα, καθώς έχει εκμισθωθεί σε τρίτο μέρος, με συνολική διάρκεια μίσθωσης 20 έτη. Τα επενδυτικά ακίνητα αποσβένονται με βάση την σταθερή μέθοδο και η ωφέλιμη ζωή τους προσδιορίστηκε σε 35 έτη. Τα έσοδα από την εκμίσθωση ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 168.000 ετησίως και περιλαμβάνονται στα λοιπά έσοδα εκμετάλλευση.

Κατά τη χρήση 2023, η Εταιρεία απέκτησε ακίνητο συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 25,8 εκατ., το οποίο, μετά από απομείωση ΕΥΡΩ 3,6 εκατ., κατατάχθηκε στις Επενδύσεις σε Ακίνητα. Το ακίνητο εκμισθώνεται σε τρίτο μέρος, με ετήσια έσοδα ΕΥΡΩ 828.000,00 ενώ η ωφέλιμη ζωή του εκτιμήθηκε σε 35 έτη. Κατά τη χρήση 2025, μεταβολές στη σύμβαση μίσθωσης ή στην αποτίμηση της εύλογης αξίας του ακινήτου.

Κατά την 31.12.2025 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι εύλογες αξίες των ακινήτων δεν διαφέρουν από τις λογιστικές.

8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ως εξής:

	Λογισμικά Προγράμματα	Λοιπά Άυλα	Τηλεοπτική Άδεια	Σύνολο
Κόστος				
Υπόλοιπο 01.01.2025	**1.951.524,29**	**91.414,49**	**29.696.059,82**	**31.738.998,60**
Προσθήκες	3.960,00	0,00	0,00	3.960,00
Μεταφορές	(38,00)	(20.721,02)	0,00	(20.759,02)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.955.446,29**	**70.693,47**	**29.696.059,82**	**31.722.199,58**
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 01.01.2025	**1.789.295,48**	**64.536,23**	**18.565.539,94**	**20.419.371,65**
Αποσβέσεις χρήσης	82.973,95	2.997,94	2.968.138,63	3.054.110,52
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.872.269,43**	**67.534,17**	**21.533.678,57**	**23.473.482,17**
Υπόλοιπα				
Υπόλοιπο 01.01.2025	**162.228,81**	**26.878,26**	**11.130.519,88**	**11.319.626,95**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**83.176,86**	**3.159,30**	**8.162.381,25**	**8.248.717,41**
Κόστος				
Υπόλοιπο 01.01.2024	**1.772.506,29**	**91.414,49**	**29.696.059,82**	**31.559.980,60**
Προσθήκες	179.018,00	0,00	0,00	179.018,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.951.524,29**	**91.414,49**	**29.696.059,82**	**31.738.998,60**
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 01.01.2024	**1.677.521,04**	**77.216,35**	**15.597.401,31**	**17.352.138,70**
Αποσβέσεις χρήσης	111.774,44	8.178,84	2.968.138,63	3.088.091,91
Μειώσεις	0,00	(20.858,96)	0,00	(20.858,96)
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.789.295,48**	**64.536,23**	**18.565.539,94**	**20.419.371,65**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Υπόλοιπα				
Υπόλοιπο 01.01.2024	**94.985,25**	**14.198,14**	**14.098.658,51**	**14.207.841,90**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**162.228,81**	**26.878,26**	**11.130.519,88**	**11.319.626,95**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία έχει αναγνωριστεί η άδεια παρόχου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης εθνικής εμβέλειας ενημερωτικού προγράμματος γενικού περιεχομένου η οποία χορηγήθηκε στην Εταιρεία σύμφωνα με την με αρ. 106/2018 απόφαση του ΕΣΡ. Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει ένα άυλο περιουσιακό και μια υποχρέωση. Το άυλο αποσβένεται σε 10 έτη ενώ οι ετήσιες δόσεις που θα πληρώνονται θα μειώνουν την υποχρέωση (Σημ. 19), η οποία τοκίζεται με το πραγματικό επιτόκιο (4,17%).

9. Δικαιώματα προγράμματος

	Δικαιώματα ιδιοπαραχθέντων προγραμμάτων	Δικαιώματα προβολής προγραμμάτων	Σύνολο
Κόστος			
Υπόλοιπο 01.01.2025	1.705.273,22	24.938.426,84	26.643.700,06
Προσθήκες	0,00	28.258.105,66	28.258.105,66
Μεταφορές	(29.091,36)	29.091,36	0,00
Αναλώσεις	(1.513.864,01)	(28.165.537,88)	(29.679.401,89)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**162.317,85**	**25.060.085,98**	**25.222.403,83**

Υπόλοιπα			
Υπόλοιπο 01.01.2025	**1.705.273,22**	**24.938.426,84**	**26.643.637,97**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**162.317,85**	**25.060.085,98**	**25.222.403,83**

Κόστος			
Υπόλοιπο 01.01.2024	2.674.189,29	19.202.846,47	21.877.035,76
Προσθήκες	0,00	24.885.597,82	24.885.597,82
Μεταφορές	(417.618,48)	417.618,48	0,00
Αναλώσεις	(551.297,59)	(19.567.635,93)	(20.118.933,52)
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.705.273,22**	**24.938.426,84**	**26.643.700,06**

Υπόλοιπα			
Υπόλοιπο 01.01.2024	**2.674.189,29**	**19.202.846,47**	**21.877.035,76**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.705.273,22**	**24.938.426,84**	**26.643.700,06**

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 η Διοίκηση της Εταιρείας προέβη σε αξιολόγηση των μελλοντικών οφελών των δικαιωμάτων προγραμμάτων ελληνικών σειρών. Κατά την αξιολόγηση αυτή, η οποία αντιπροσωπεύει την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Διοίκησης αναφορικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές των προγραμμάτων, χρησιμοποιήθηκαν τα ακόλουθα κριτήρια:

- Τα ιστορικά δεδομένα / έσοδα από επαναλήψεις προηγούμενων χρήσεων
- Τις εκτιμήσεις για την μελλοντική εξέλιξη των διαφημιστικών εσόδων

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

- Τις εκτιμήσεις οχετικά με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών (10 έτη)

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν στις προεξοφλημένες, μελλοντικές ταμειακές ροές των επόμενων δέκα ετών είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που ορίζεται σε 7,65%, η μελλοντική αύξηση εσόδων από επαναλήψεις, ο ρυθμός ανάπτυξης της διαφημιστικής αγοράς ο οποίος έχει βασιστεί σε ιστορικά δεδομένα και εκτιμήσεις μελλοντικής πορείας της αγοράς με βάσει τον ρυθμό ανάπτυξης του ΑΕΠ της χώρας και το ισχύον θεσμικό πλαίσιο.

Οι βασικές εκτιμήσεις αφορούν επίσης την ανταγωνιστική θέση της Εταιρείας στον κλάδο και τη δομή του προγράμματος της.

Τα προσδοκώμενα ποσοστά ανάπτυξης που έχουν ενσωματωθεί στις προεξοφλημένες ταμειακές ροές από τα διαφημιστικά έσοδα θεωρούνται εφικτά με βάση την ανταγωνιστικότητα της αγοράς, την εκτιμώμενη εξέλιξη της διαφημιστικής δαπάνης και την ενδυνάμωση του μεριδίου τηλεθέασης της Εταιρείας.

Τυχόν αρνητική επίδραση κατά 1% στις παραπάνω εκτιμήσεις της Διοίκησης αναφορικά με την μελλοντική εξέλιξη του επιτοκίου προεξόφλησης θα συνεπάγονταν χαμηλότερες αναμενόμενες χρηματοροές από την ανάλωση των δικαιωμάτων τηλεοπτικών σειρών σε σχέση με τη λογιστική τους αξία κατά περίπου ΕΥΡΩ 3,984 εκ. ενώ τυχόν μείωση του επιτοκίου προεξόφλησης θα συνεπάγονταν αυξημένες αναμενόμενες χρηματοροές σε περίπου ΕΥΡΩ 4,276 εκ.

Τα δικαιώματα προγράμματος παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Δικαιώματα ιδιοπαραχθέντων προγραμμάτων	162.317,86	1.705.211,13
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Δικαιώματα προγραμμάτων	25.060.085,97	24.938.426,84
Σύνολο	**25.222.403,83**	**26.643.637,97**

Οι αποσβέσεις του παραγόμενου προγράμματος και οι χρεώσεις των δικαιωμάτων προβολής προγράμματος αναγνωρίζονται στο κόστος πωληθέντων.

10. Επενδύσεις σε μετοχές λοιπών επιχειρήσεων

10.1 Επενδύσεις σε μετοχές λοιπών επιχειρήσεων

Οι επενδύσεις σε μετοχές λοιπών επιχειρήσεων αφορούν κυρίως συμμετοχή της Εταιρείας στην DIGEA Ψηφιακός Πάροχος Α.Ε. κόστους ΕΥΡΩ 240.173,50, σε ποσοστό 10,73% καθώς και στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΥΓΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ – ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», κόστους ΕΥΡΩ 38.628,00 με ποσοστό 19,60%.

10.2 Επενδύσεις σε κοινοπραξίες

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής 31.12.2025	Λογιστική αξία 31.12.2025	Ποσοστό συμμετοχής 31.12.2024	Λογιστική αξία 31.12.2024	Φύση Σχέσης	Μέθοδος επιμέτρησης
Green Pixel A.E.	Ελλάδα	50%	1.891.119,40	50%	1.468.509,60	Κοινοπραξία	Μέθοδος Καθαρής Θέσης

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Green Pixel A.E

Η Green Pixel A.E. ιδρύθηκε το 2010 και η κύρια δραστηριότητα της είναι η παραγωγή κινηματογραφικών ταινιών, βίντεο και τηλεοπτικών προγραμμάτων.
Η Επιτροπή Ανταγωνισμού σε ολομέλεια, την 24η Μαρτίου 2021, ενέκρινε ομόφωνα, με την υπ' αριθ. 728/2021 απόφασή της, κατ' άρθρο 8 παρ. 3 του ν. 3959/2011, την από 8/1/2021 γνωστοποιηθείσα συγκέντρωση που αφορά στην απόκτηση κοινού ελέγχου από τις εταιρείες «ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε» (η οποία λειτουργεί τον τηλεοπτικό σταθμό υπό το σήμα «ALPHA») και «ΝΕΑ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε.» (η οποία λειτουργεί τον τηλεοπτικό σταθμό υπό το σήμα «STAR») επί της εταιρείας «GREEN PIXEL PRODUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΟΠΤΙΚΟ-ΑΚΟΥΣΤΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ, ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΟΥ, ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» (εταιρεία με βασικό αντικείμενο δραστηριότητας την παραγωγή τηλεοπτικών προγραμμάτων, κινηματογραφικών ταινιών και βίντεο).

Ως αποτέλεσμα της παραπάνω απόφασης, η εταιρεία εξαγοράστηκε κατά 50% από την ΑΛΦΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε στις 8 Ιουλίου 2021.

Δεν υπάρχουν συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής καθώς το νόμισμα λειτουργίας της κοινοπραξίας είναι το ίδιο με αυτό της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις που να σχετίζονται με τη συμμετοχή της Εταιρείας στην κοινοπραξία και καμία ενδεχόμενη υποχρέωση της ίδιας της επιχείρησης κατά την ημερομηνία αναφοράς εκτός από το γεγονός ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2016. Οι χρήσεις 2020 έως και 2024 έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο Τακτικό Ελεγκτή και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης εκδόθηκαν χωρίς επιφύλαξη ενώ ο έλεγχος της χρήσης 2025 βρίσκεται ακόμα σε εξέλιξη.

Η κοινοπραξία έχει ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

11. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις /(υποχρεώσεις)

Σύμφωνα με το ισχύον φορολογικό καθεστώς στην Ελλάδα, οι ανώνυμες εταιρίες φορολογούνται στα συνολικά τους κέρδη με συντελεστή 22%, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 120 του Νόμου 4799/2021. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίστηκαν εφαρμόζοντας τους φορολογικούς συντελεστές που αντιστοιχούν στη διαχειριστική χρήση την οποία αναμένεται η αναστροφή κάθε κατηγορίας προσωρινής διαφοράς λογιστικής και φορολογικής βάσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Απαιτήσεις		Υποχρεώσεις		Καθαρό υπόλοιπο	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Ενσώματα πάγια	798.008,91	820.006,81	0,00	0,00	798.008,91	820.006,81
Παραγόμενο πρόγραμμα	0,00	0,00	110.140,31	144.476,95	(110.140,31)	(144.476,95)
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	406.548,53	391.500,39	0,00	0,00	406.548,53	391.500,39
Αποτίμηση δανείου στο αναπόσβεστο κόστος	160.628,83	88.965,38	0,00	0,00	160.628,83	88.965,38
Δεδουλευμένα έσοδα	103.703,72	51.851,86	0,00	0,00	103.703,72	51.851,86
Λοιπές διαφορές	0,00	0,00	1.551.846,76	1.270.835,05	(1.551.846,76)	(1.270.835,05)
Αναγνώριση ζημιών	1.664.406,15	456.779,29	0,00	0,00	1.664.406,15	456.779,29
	3.133.296,14	**1.809.103,74**	**1.661.987,07**	**1.415.312,00**	**1.471.309,07**	**393.791,74**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Η κίνηση των προσωρινών διαφορών κατά την διάρκεια της χρήσης έχει ως εξής:

	1.1.2025	Καταχώρηση στα αποτελέσματα χρήσης	Καταχώρηση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	31.12.2025
Ενσώματα πάγια	820.006,81	(21.997,90)	0,00	798.008,91
Παραγόμενο πρόγραμμα	(144.476,95)	34.336,63	0,00	(110.140,31)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	391.500,39	0,00	15.048,14	406.548,53
Αποτίμηση δανείου στο αναπόσβεστο κόστος	88.965,38	71.663,45	0,00	160.628,83
Δεδουλευμένα έσοδα	51.851,86	51.851,86	0,00	103.703,72
Λοιπές διαφορές	(1.270.835,05)	(281.011,71)	0,00	(1.551.846,76)
Αναγνώριση ζημιών	456.779,29	1.207.626,86	0,00	1.664.406,15
Αναβαλλόμενη φορολογική (υποχρέωση) / απαίτηση	**393.791,74**	**1.062.469,19**	**15.048,14**	**1.471.309,07**

	1.1.2024	Καταχώρηση στα αποτελέσματα χρήσης	Καταχώρηση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	31.12.2024
Ενσώματα πάγια	856.985,82	(36.979,01)	0,00	820.006,81
Παραγόμενο πρόγραμμα	(511.850,00)	367.373,05	0,00	(144.476,95)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	371.216,02	0,00	20.284,37	391.500,39
Αποτίμηση δανείου στο αναπόσβεστο κόστος	19.214,09	69.751,29	0,00	88.965,38
Δεδουλευμένα έσοδα	(0,00)	51.851,86	0,00	51.851,86
Λοιπά	171.735,54	(1.442.570,59)	0,00	(1.270.835,05)
Αναγνώριση ζημιών	(49.642,83)	506.422,12	0,00	456.779,29
Αναβαλλόμενη φορολογική (υποχρέωση) / απαίτηση	**857.658,64**	**(484.151,27)**	**20.284,37**	**393.791,74**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

12. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Εγγυήσεις ενοικίων	1.784,16	25.052,92
Εγγυήσεις ΔΕΗ	3.110,79	3.110,79
Λοιπές εγγυήσεις	119.244,61	119.244,61
Λοιπές απαιτήσεις	7.500,00	7.500,00
Σύνολο	**131.639,56**	**154.908,32**

Η εύλογη αξία των συγκεκριμένων απαιτήσεων δεν διαφέρει ουσιωδώς από αυτή που παρουσιάζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και υπόκειται σε επανεκτίμηση ετησίως.

13. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Απαιτήσεις από πελάτες	69.973.310,50	72.479.779,34
Επιταγές εισπρακτέες	3.024.492,13	2.185.175,31
Απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων	653.281,22	513.968,07
Επιταγές σε καθυστέρηση	5.436.671,13	5.416.614,14
Επιταγές εκχωρημένες σε Factoring	1.272.823,36	1.605.527,99
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(32.017.609,12)	(31.878.779,05)
Σύνολο	**48.342.969,22**	**50.322.285,80**

Στις απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται απαιτήσεις συνολικού ποσού ΕΥΡΩ 34.402 χιλ. (2024: 35.514 χιλ.) οι οποίες έχουν εκχωρηθεί σε Factoring και από αυτό ποσό ΕΥΡΩ 18.925 χιλ. αφορά σε factoring χωρίς αναγωγή (2024: 23.940 χιλ.).

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

14. Λοιπές απαιτήσεις

Οι Λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	871.290,52	866.802,37
Έξοδα επομένων χρήσεων	474.583,98	511.639,34
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων	2.599.511,75	2.251.555,48
Απαιτήσεις από το Δημόσιο	0,00	38.010,48
Λογαριασμοί διαχ/σεως προκ/λών και πιστώσεων	1.791,74	6.458,67
Προκαταβολές σε προμηθευτές	1.277.039,48	6.404.538,99
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	5.415.967,72	4.008.381,67
Δοθείσες εγγυήσεις	0,00	1.039.500,00
Μείον: Προβλέψεις λοιπών επισφαλών απαιτήσεων	(1.084.964,71)	(1.084.964,71)
Σύνολο	**9.555.220,47**	**14.041.922,29**

Στα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται έσοδα χρήσεως εισπρακτέα.

15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Ταμείο	5.614,18	7.063,09
Καταθέσεις Τραπεζών	9.300.129,48	4.218.028,35
Σύνολο	**9.305.743,66**	**4.225.091,44**

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων καταθέσεων της Εταιρείας ύψους ΕΥΡΩ 9.300.129,48 (2024: ΕΥΡΩ 4.218.028,35) τηρούνται σε ΕΥΡΩ και σε υποκαταστήματα ελληνικών τραπεζών.

16. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Η κίνηση του μετοχικού κεφαλαίου και των αποθεματικών της Εταιρείας κατά τις χρήσεις 2025 και 2024 παρατίθενται στη συνέχεια:

(α) Μετοχικό κεφάλαιο και υπέρ το άρτιο

Εντός της χρήσης 2025 δεν υπήρξε κάποια μεταβολή του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας. Το ολοσχερώς καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 26.341.245,92 διαιρούμενο σε 29.933.234 ονομαστικές κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 0,88 εκάστη.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

(β) Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν τουλάχιστον το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου.

Το τακτικό αποθεματικό την 31.12.2025 ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 668.606,52 το οποίο δεν μεταβλήθηκε από την 31.12.2024 εξαιτίας σωρευμένων ζημιών της Εταιρείας.

(γ) Μερίσματα

Με βάση την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται σε κάθε χρήση να διανέμουν στους μετόχους τους τουλάχιστον το 35% των κερδών, μετά από φόρους, και μετά από την κράτηση για τακτικό αποθεματικό. Η Εταιρεία μπορεί να μην προχωρήσει σε διανομή με ομόφωνη έγκριση των μετόχων της.

Η Εταιρεία λόγω των συσσωρευμένων ζημιών της δεν μπορεί να διανείμει μερίσματα.

(δ) Λοιπά αποθεματικά

Τα Λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

- Ενδοομιλικά μερίσματα άρθρο 63 Ν. 4172/2013 (ΕΥΡΩ 107.734,97)

17. Μακροπρόθεσμες – Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Η σημείωση αυτή παρέχει πληροφορίες για τους όρους των δανειακών συμβάσεων της Εταιρείας. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο επιτοκίων και συναλλαγματικό κίνδυνο, βλέπετε στη σημείωση 5.3.

α) Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	Νόμισμα	Επιτόκιο σύμβασης	Έτος λήξης	2025		2024	
				Ονομαστική Αξία	Λογιστική Αξία	Ονομαστική Αξία	Λογιστική Αξία
PIRAEUS BANK	ΕΥΡΩ	2,40%	2028	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00
IREON INVESTMENT	ΕΥΡΩ	3,00%	2025	2.400.000,00	2.400.000,00	3.600.000,00	3.600.000,00
PIRAEUS LEASING	ΕΥΡΩ	2,40%	2038	18.407.510,02	18.407.510,02	19.671.751,00	19.671.751,00
OPTIMA LEASING	ΕΥΡΩ	2,40%	2045	8.061.269,24	8.061.269,24	0,00	0,00
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ - IFRS 16	ΕΥΡΩ	4,90%	-	838.209,44	838.209,44	1.151.951,70	1.151.951,70
Σύνολο				**30.906.988,70**	**30.906.988,70**	**24.423.702,70**	**24.423.702,70**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

β) Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις είναι κυρίως δανειακές υποχρεώσεις από factoring ποσού ΕΥΡΩ 25.515.858,96 (2024: ΕΥΡΩ 30.816.539,73), με διαθέσιμη πίστωση ΕΥΡΩ 44.000.000,00 (2024: ΕΥΡΩ 44.000.000,00).

			2025		2024	
	Νόμισμα	Επιτόκιο σύμβασης	Ονομαστική Αξία	Ονομαστική Αξία	Ονομαστική Αξία	Λογιστική Αξία
Εθνική Factors Α.Ε. Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων	ΕΥΡΩ	5,50%	6.074.830,74	6.074.830,74	6.779.701,58	6.779.701,58
PRIME INSURANCE LIMITED	ΕΥΡΩ	4,00%	0,00	0,00	545.000,00	545.000,00
OPTIMA Factors	ΕΥΡΩ	6,50%	3.553.956,89	3.553.956,89	2.325.322,51	2.325.322,51
Optima Bank	ΕΥΡΩ	3,50%	0,00	0,00	3.908.284,47	3.908.284,47
Τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.	ΕΥΡΩ	4,50%	500.000,00	500.000,00	2.200.000,00	2.200.000,00
ΠΕΙΡΑΙΩΣ FACTORING	ΕΥΡΩ	4,50%	15.887.071,33	15.887.071,33	17.803.231,17	17.803.231,17
PIRAEUS LEASING	ΕΥΡΩ	2,40%	1.200.941,20	1.200.941,20	1.048.823,96	1.048.823,96
OPTIMA LEASING	ΕΥΡΩ	2,40%	274.510,88	274.510,88	0,00	0,00
IREON INVESTMENT	ΕΥΡΩ	3,00%	1.200.000,00	1.200.000,00	3.280.000,00	3.280.000,00
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ - IFRS 16	ΕΥΡΩ		389.377,41	389.377,41	370.023,95	370.023,95
Σύνολο			**29.080.688,45**	**29.080.688,45**	**38.260.387,64**	**38.260.387,64**
Δεδουλευμένος τόκος	ΕΥΡΩ		18.429,78	18.429,78	58.708,45	58.708,45
Σύνολο			**29.099.118,23**	**29.099.118,23**	**38.319.096,09**	**38.319.096,09**
Συνολο factoring Χωρίς αναγωγή			18.924.531,20	18.924.531,20	19.417.075,90	19.417.075,90
Σύνολο Δανεισμού Χωρίς factoring ΧΑ			**10.174.587,03**	**10.174.587,03**	**18.902.020,19**	**18.902.020,19**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Υπόλοιπο έναρξης	**62.742.798,80**	**58.230.111,25**
Αναληφθέντα δάνεια	10.916.531,74	11.140.293,27
Εξοφληθέντα δάνεια	(13.318.556,13)	(5.792.872,46)
Δεδουλευμένοι Τόκοι	3.043.031,85	3.730.267,02
Καταβληθέντες Τόκοι	(3.135.548,67)	(3.813.766,55)
Αποπληρωμές μισθώσεων	(491.269,81)	(888.447,80)
Ταμειακές κινήσεις	**(2.985.811,02)**	**4.375.473,48**
Δεδουλευμένοι Τόκοι	18.429,78	58.708,45
Νέες μισθώσεις	255.217,11	360.690,34
Λήξεις/Τερματισμοί μισθώσεων	(58.336,10)	(317.242,53)
Απόσβεση ομολογιακού δανείου	33.808,37	35.057,81
Μη ταμειακές κινήσεις	**249.119,16**	**137.214,07**
Υπόλοιπο λήξης	**60.006.106,94**	**62.742.798,80**

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια περιλαμβάνουν:

1) Ομολογιακό δάνειο ύψους ΕΥΡΩ 7,4 εκ εκδοθέν από την Εταιρεία και καλυφθέν από την Ireon Investment LTD, το οποίο λήγει την 30 Δεκεμβρίου 2028 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το επιτόκιο Euribor πλέον 3% ετησίως.

2) Επίσης, την 19.10.2020 η Εταιρεία υπέγραψε δανειακή σύμβαση με την Τράπεζα Πειραιώς για ομολογιακό δάνειο μέχρι το ποσό των 16εκ, και εντός της χρήσης 2021 η εταιρεία έλαβε το υπόλοιπο μέρος του δανείου συνολικού ποσού ΕΥΡΩ 4εκ.

3) Χρηματοδοτική μίσθωση ύψους ΕΥΡΩ 22,2εκ από την Πειραιώς Leasing η οποία λήγει την 25 Ιουνίου 2038 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το επιτόκιο Euribor πλέον 2,40% ετησίως.

4) Χρηματοδοτική μίσθωση ύψους ΕΥΡΩ 8,5εκ από την Optima Leasing η οποία λήγει την 28 Ιουνίου 2045 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το επιτόκιο Euribor πλέον 2,40% ετησίως.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

18. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, λόγω εξόδου από υπηρεσία, αντιμετωπίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ως ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και βασίζεται αναλογιστική μελέτη ανεξάρτητου αναλογιστή. Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19, αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης		
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	2.089.374,22	1.811.513,53
Σύνολο υποχρέωσης στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	**2.089.374,22**	**1.811.513,53**
Χρεώσεις στα αποτελέσματα		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	227.746,48	229.979,99
Τόκος στην υποχρέωση	56.519,22	60.069,50
Σύνολο δαπάνης στα αποτελέσματα	**284.265,70**	**290.049,49**
Κόστος τακτοποίησης/περικοπής/τερματισμού	23.331,11	67.661,76
Σύνολο χρεώσεων στα αποτελέσματα	**23.331,11**	**67.661,76**
Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Υπόλοιπο έναρξης	1.811.513,53	1.687.345,53
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	227.746,48	229.979,99
Τόκος στην υποχρέωση	56.519,22	60.069,50
Παροχές που πληρώθηκαν απευθείας	(98.136,74)	(325.744,95)
Κόστος τακτοποίησης/περικοπής/τερματισμού	23.331,11	67.661,76
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιά - Χρηματοοικονομικές παραδοχές	68.400,62	92.201,69
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών στο τέλος της περιόδου	**2.089.374,22**	**1.811.513,52**
Επαναπροσδιορισμοί		
Κέρδος/(έλλειμμα) στην υποχρέωση λόγω αλλαγών στις παραδοχές του προγράμματος	(6.331,58)	33.551,98
Κέρδος/(έλλειμμα) στην προϋπηρεσία εντός της περιόδου	74.732,20	58.649,71
Συνολικό αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά) στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	**68.400,62**	**92.201,69**
Ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	**68.400,62**	**92.201,69**

Βασικές αναλογιστικές παραδοχές κατά την ημερομηνία ισολογισμού

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Επιτόκιο προεξόφλησης	3,40%	3,12%
Πληθωρισμός τιμών	2,00%	2,00%
Αυξήσεις μισθών	3,00%	2,00%
Μέση διάρκεια εργασίας	6,89	6,52
Κίνηση στην καθαρή υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης		
Υπόλοιπο έναρξης	1.811.513,53	1.687.345,54
Παροχές που πληρώθηκαν	(98.136,74)	(325.744,95)
Σύνολο αναγνωρίσιμης δαπάνης στα αποτελέσματα χρήσης	307.596,81	357.711,25
Ποσό που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	68.400,62	92.201,69
Καθαρή υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	**2.089.374,22**	**1.811.513,53**

- Σε περίπτωση που το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιήθηκε στη μελέτη ήταν αυξημένο κατά 0,30% τότε η υποχρέωση θα ήταν μειωμένη κατά περίπου 1,55%. Αντίστοιχα, αν το επιτόκιο προεξόφλησης ήταν μειωμένο κατά 0,30%, τότε η υποχρέωση θα ήταν αυξημένη κατά περίπου 1,60%.

- Σε περίπτωση που ο συντελεστής αύξησης μισθών (έναντι του 2%) που χρησιμοποιήθηκε στη μελέτη ήταν αυξημένος κατά 0,30% τότε η υποχρέωση θα ήταν μειωμένη κατά περίπου 2,25%. Αντίστοιχα, αν το επιτόκιο προεξόφλησης ήταν μειωμένο κατά 0,30%, τότε η υποχρέωση θα ήταν αυξημένη κατά περίπου 2,32%.

19. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.615.400,34	8.809.393,34
Σύνολο	**5.615.400,34**	**8.809.393,34**

Στις Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνεται η υποχρέωση για την αποπληρωμή της τηλεοπτικής άδειας με διάρκεια δέκα έτη, η οποία τοκίζεται με το πραγματικό επιτόκιο 4,17%.

20. Προβλέψεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες δικαστικές προσφυγές οι κυριότερες κατηγορίες εκ των οποίων είναι:

Υποθέσεις αξιώσεων έναντι της Εταιρείας που έχουν υποβληθεί από τους ενάγοντες με τον ισχυρισμό της δυσφήμισης συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 9.448.470,00 (2024: ΕΥΡΩ 12.863.590,00), για τις οποίες μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2025 έχουν εκδοθεί αποφάσεις και έχουν καταβληθεί συνολικά ΕΥΡΩ 0,00 (2024: ΕΥΡΩ 0,00). Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εξετάσει το βάσιμο των εν λόγω αξιώσεων με τους νομικούς της συμβούλους και έχει σχηματιστεί πρόβλεψη συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 84.600,00 (2024: ΕΥΡΩ 84.600,00) η οποία αποτελεί την καλύτερη εκτίμηση των νομικών συμβούλων και της Διοίκησης για την πιθανή έκβαση των υποθέσεων αυτών.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Υποθέσεις αξιώσεων έναντι της Εταιρείας, σχετιζόμενων με εργατικά θέματα και μισθωτικές διαφορές συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 0,00 (2024: ΕΥΡΩ 347.152,18), για τις οποίες μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2025 έχουν εκδοθεί αποφάσεις και έχουν καταβληθεί συνολικά ΕΥΡΩ 0,00 (2024: ΕΥΡΩ 0,00). Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εξετάσει το βάσιμο των εν λόγω αξιώσεων με τους νομικούς της συμβούλους και δεν έχει σχηματιστεί κάποια πρόβλεψη, (2024: ΕΥΡΩ 0,00). Η Εταιρεία εκτιμά ότι η πιθανότητα ευδοκίμησης της εν λόγω υπόθεσης είναι απομακρυσμένη.

Λοιπές αξιώσεις κατά της Εταιρείας συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 2.363.280,22 (2024: ΕΥΡΩ 2.441.080,22) για τις οποίες μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2025 έχουν εκδοθεί αποφάσεις και έχουν καταβληθεί συνολικά ΕΥΡΩ 0,00 (2024: ΕΥΡΩ 0,00). Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εξετάσει το βάσιμο των εν λόγω αξιώσεων με τους νομικούς της συμβούλους και έχει σχηματιστεί πρόβλεψη συνολικού ύψους περίπου ΕΥΡΩ 25.000,00 (2024: ΕΥΡΩ 25.000,00) η οποία αποτελεί την καλύτερη εκτίμηση των νομικών συμβούλων και της Διοίκησης για την πιθανή έκβαση των υποθέσεων αυτών.

Η Εταιρεία πιστεύει ότι καμία από τις νομικές υποθέσεις μεμονωμένα ή στο σύνολο τους δεν θα έχει σημαντική επίδραση, πέραν του ποσού που έχει ήδη καταχωρηθεί ως πρόβλεψη στα αποτελέσματα και στη χρηματοοικονομική της θέση.

21. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Προμηθευτές	13.351.723,53	10.307.197,59
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	294.261,21	215.470,53
Επιταγές πληρωτέες	10.528.970,61	9.129.166,60
Σύνολο	**24.174.955,35**	**19.651.834,72**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

22. Φορολογία εισοδήματος

22.1 Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Αναβαλλόμενη Φορολογία	1.062.469,19	(484.151,27)
Σύνολο	**1.062.469,19**	**(484.151,27)**

22.2 Συμφωνία πραγματικού φορολογικού συντελεστή

	2025	2024
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	4.260.398,36	(1.281.849,12)
Φόρος εισοδήματος βάσει του φορολογικού συντελεστή (2025: 22%, 2024: 22%)	(937.287,64)	282.006, 81
Μη εκπιπτόμενες δαπάνες	(698.442,97)	(629.023,99)
Φορολογικές Ζημίες τρέχουσας χρήσης για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	2.698.199,80	(137.134,09)
Σύνολο	**1.062.469,19**	**(484.151,27)**

Σύμφωνα με τις ελληνικές φορολογικές διατάξεις, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος με την τροποποίηση του φορολογικού νόμου 4172/2013 ανέρχεται σε 22%.

Στην Ελλάδα, οι φορολογικές ζημιές μπορούν να μεταφερθούν για συμψηφισμό για μια περίοδο πέντε ετών. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 36 του Ν.4174/2013, την 31.12.2025 παραγράφηκαν οι χρήσεις που έληξαν μέχρι και την 31.12.2019.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Για την εν λόγω χρήση δεν έχει κοινοποιηθεί μέχρι σήμερα στην Εταιρεία σχετικό φύλλο ελέγχου. Σημειώνεται ότι με την υπ' αριθμ. 1738/2017 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας κρίθηκε ότι είναι πενταετής η παραγραφή του δικαιώματος του Δημοσίου για την κοινοποίηση φύλλου ελέγχου. Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο ελεγκτή, βάση των διατάξεων του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 είναι ακόμα υπό εξέλιξη. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να προκύψουν για τη χρήση αυτή και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για το ακοπό αυτό λόγω του των σημαντικών φορολογικών ζημιών προς συμψηφισμό που μεταφέρονται από το έτος 2019. Επίσης, για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2011 έως 31 Δεκεμβρίου 2024, διενεργήθηκε εργασία διαοφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο ελεγκτή βάση των διατάξεων του άρθρου 82 παρ. 5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος και εκδόθηκαν οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Εντός της χρήσης 2024 ολοκληρώθηκε ο μερικός έλεγχος της Εταιρείας για τα έτη 2018-2019 που είχε- κοινοποιηθεί με την εντολή ελέγχου υπ' αριθ. 41/3/118/18.01.2024. Από τον εν λόγω έλεγχο επιβλήθηκαν πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού ΕΥΡΩ 378.066,88 για μη υποβολή δηλώσεων χαρτοσήμου τα οποία επιβάρυναν τα Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

23. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	706.340,95	657.360,63
Δεδουλευμένοι Τόκοι Χρηματοδοτήσεων	18.429,78	58.708,45
Ληφθείσες εγγυήσεις από πελάτες	0,00	15.403,84
Δεδουλευμένοι Φόροι & Τέλη	477.903,21	474.014,30
Δεδουλευμένα Έξοδα	5.562.060,60	8.857.553,06
Βραχυπρόθεσμο μέρος τηλεοπτικής άδειας	3.193.993,00	3.074.614,69
Πιστωτές διάφοροι	1.347.117,90	1.019.036,15
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.360.859,83	4.032.291,93
Φ.Π.Α.	2.202.031,26	3.108.719,28
Παρακρατούμενοι Φόροι	551.015,40	462.804,79
Ειδικός Φόρος Τηλεοπτικών Διαφημίσεων	305.658,01	294.124,18
Λοιποί φόροι	1.124,99	71.065,64
Σύνολο	**17.726.534,93**	**22.125.696,94**

24. Πωλήσεις

Οι Πωλήσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύεται ως κάτωθι:

	2025	2024
Διαφήμιση	63.737.721,98	61.619.147,44
Έσοδα από δικαιώματα	4.056.458,37	4.020.290,62
Έσοδα από Τηλεπωλήσεις	507.699,52	527.930,61
Έσοδα από διαφημίσεις Internet	4.211.603,61	4.395.866,30
Λοιπά διαφημιστικά έσοδα	8.195.524,23	8.118.401,69
Σύνολο	**80.709.007,71**	**78.681.636,66**

Η αύξηση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κατά κύριο λόγο, στην αύξηση της συνολικής ετήσιας διαφημιστικής δαπάνης.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

25.1 Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύεται ως κάτωθι:

	2025	2024
Αμοιβές προσωπικού (σημείωση 25.3)	9.351.800,99	9.924.659,25
Αμοιβές Τρίτων	42.223.783,17	44.533.104,64
Παροχές τρίτων	1.029.051,91	1.233.507,45
Φόροι - Τέλη	1.871,16	4.630,90
Διάφορα έξοδα	822.268,64	866.723,35
Αποσβέσεις	324.427,29	266.422,40
Προβλέψεις Εκμεταλλευσεως	138.365,72	21.652,16
Σύνολο	**53.891.568,88**	**56.850.700,15**

25.2 Έξοδα διοίκησης και διάθεσης

Οι βασικές κατηγορίες εξόδων διοίκησης και διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Αμοιβές προσωπικού (σημείωση 25.3)	5.312.758,37	5.154.982,64
Αμοιβές τρίτων	6.097.480,37	5.701.526,74
Παροχές τρίτων	828.121,50	330.445,74
Φόροι - Τέλη	2.011.704,42	1.925.147,04
Διάφορα έξοδα	1.518.808,19	1.816.194,25
Αποσβέσεις	4.185.514,96	4.655.041,58
Προβλέψεις Εκμεταλλεύσεως	71.094,34	10.314,14
Σύνολο	**20.025.482,15**	**19.593.652,13**

25.3 Κόστος μισθοδοσίας

Το κόστος μισθοδοσίας αναλύεται ως ακολούθως:

	2025	2024
Μισθοί και ημερομίσθια	11.573.483,83	11.758.145,29
Εργοδοτικές εισφορές	2.533.482,87	2.616.811,44
Αποζημιώσεις απολύσεων προσωπικού και υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	98.136,74	325.744,95
Προβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	209.460,06	31.966,30
Λοιπές παροχές	459.455,92	378.940,21
Σύνολο	**14.874.019,42**	**15.111.608,19**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Ο μέσος αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας για την χρήση 2025 ανήλθε σε 340 (2024: 353).

26. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Τα Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης αναλύονται ως κάτωθι:

	2025	2024
Έσοδα από μισθώσεις	2.106.700,39	2.267.663,47
Επιχορηγήσεις	199.740,63	46.780,67
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	7.464,98	11.473,49
Κέρδη από πώληση παγίων	16.998,97	0,00
Αναστροφή πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	7.882.849,44
Αναστροφή πρόβλεψης για εξαιρετικούς κινδύνους και έκτακτα έξοδα	0,00	412.000,00
Λοιπά	155.210,68	1.145.939,62
Σύνολο	**2.486.115,65**	**11.766.706,89**

Στα έσοδα από μισθώσεις περιλαμβάνονται έσοδα από την τιμολόγηση μισθωμένου προσωπικού συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 1.086 χιλ. Στη χρήσης 2024 η Εταιρεία προχώρησε σε διαγραφή ακίνητων χρεωστικών υπολοίπων πελατών και προμηθευτών συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 7.888.785,25 με ανατροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 7.882.849,44.

27. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης αναλύονται ως κάτωθι:

	2025	2024
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	3.624,00	378.350,43
Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	33.686,11	28.256,36
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	138.830,07	460.985,44
Λοιπά	1.686.969,05	9.897.824,98
Σύνολο	**1.863.109,23**	**10.765.417,21**

Στο κονδύλι λοιπά της χρήσης 2024 περιλαμβάνεται διαγραφή ακίνητων χρεωστικών υπολοίπων πελατών και προμηθευτών συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 7.888.785,25 με ανατροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 7.882.849,44. Επιπλέον, εντός της κλειόμενης χρήσης περιλαμβάνεται διαγραφή παλαιού προγράμματος συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 1.386.674,41.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

28. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αναλύονται ως κάτωθι:

Χρηματοοικονομικά Έσοδα	2025	2024
Έσοδα από μερίσματα	0,00	107.734,97
Σύνολο	**0,00**	**107.734,97**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα των χρήσεων αναλύονται ως κάτωθι:

Χρηματοοικονομικά Έξοδα	2025	2024
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	159.258,15	201.666,79
Λοιποί τόκοι & τραπεζικά έξοδα	2.902.203,48	3.587.308,67
Τόκοι αναλογιστικής μελέτης	56.519,22	60.069,50
Τόκος έξοδο – υποχρέωση τηλεοπτικής άδειας	425.385,31	552.404,42
Απόσβεση ομολογιακού δανείου	33.808,37	35.057,81
Σύνολο	**3.577.174,53**	**4.436.507,20**

29. Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις ως εκμισθωτής

Οι μη ακυρώσιμες λειτουργικές εκμισθώσεις είναι εισπρακτέες ως εξής:

	2025	2024
Κάτω του έτους	996.000,00	828.000,00
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	3.984.000,00	3.312.000,00
Άνω των πέντε ετών	7.623.000,00	7.107.000,00
Υπόλοιπο της 31 Δεκεμβρίου	**12.603.000,00**	**11.247.000,00**

30. Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία πέραν των λειτουργικών μισθώσεων (Σημείωση 29) και πέραν και των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων (Σημείωση 22) έχει μπει ως εγγυήτρια σε δάνειο της εταιρείας «GREEN PIXEL ΑΕ» έως ποσού ΕΥΡΩ 11,05 εκ.» .

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεμένα μέρη, όπως προκύπτουν κατά την 31/12/2025, αναλυόμενα ως κάτωθι:

Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	2025	2024
Motor Oil A.E.	7.672,00	6.399,00
AVIN OIL A.B.E.N.E.Π	197.018,00	171.821,30
GREEN PIXEL PRODUCTIONS A.E.	2.014.410,43	2.125.615,00
ALPHA ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΗ Α.Ε.	939,00	1.898,50
ΘΕΜΑ ΡΑΔΙΟ Λ.Ε	1.014,00	85,50
DIGEA AE - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	389.731,45	88.731,72
NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA SINGLE MEMBER S.A.	431.251,67	0,00
ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΑΕ	2.237,00	2.068,25
Σύνολο	**3.044.273,55**	**2.396.619,27**

Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
AVIN OIL A.B.E.N.E.Π	85.698,28	94.064,49
GREEN PIXEL PRODUCTIONS A.E.	245.145,66	303.378,86
ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΑΕ	510,68	0,00
DIGEA AE - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	0,00	114.428,50
NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA SINGLE MEMBER S.A.	320.715,68	0,00
ALPHA ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΗ ΑΕ	1.210,92	2.096,22
Σύνολο	**653.281,22**	**513.968,07**

Λοιπές απαιτήσεις	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
GREEN PIXEL PRODUCTIONS A.E.	2.599.511,75	2.251.555,48
	2.599.511,75	**2.251.555,48**

Αγορές αγαθών & υπηρεσιών & έξοδα	2025	2024
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	739,45	175.371,37
ERMHS A.E.	68,07	329,41
GREEN PIXEL PRODUCTIONS A.E.	10.369.423,62	10.697.929,82
IREON INVESTMENTS LTD	278.133,39	512.307,00
MYRTEA A.E.	72,90	40,32
DIGEA AE - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	1.957.399,08	1.887.788,57
NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA SINGLE MEMBER S.A.	74.674,33	0,00
AUDIOMAX INVESTMENTS AE	29.160,00	34.800,00
PRODUCTIONS ALTEBARAN AE	557.837,92	596.677,00
Σύνολο	**13.267.508,76**	**13.905.243,49**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**31 Δεκεμβρίου 2025**	**31 Δεκεμβρίου 2024**
CORAL A.E.	9.215,70	8.338,68
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	0,00	8.674,87
ΘΕΜΑ ΡΑΔΙΟ Α.Ε	673,97	673,97
DIGEA AE - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	202.884,57	191.704,53
AUDIOMAX INVESTMENTS AE	3.013,20	3.596,00
NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA SINGLE MEMBER S.A.	78.473,77	0,00
PRODUCTIONS ALTEBARAN AE	0,00	58.407,48
Σύνολο	**294.261,21**	**271.395,53**

Δανειακές υποχρεώσεις	**31 Δεκεμβρίου 2025**	**31 Δεκεμβρίου 2024**
IREON INVESTMENTS LTD	3.600.000,00	6.880.000,00
	3.600.000,00	**6.880.000,00**

Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την ημερομηνία κατάρτισης της παρούσας έκθεσης , την 30η Ιουνίου 2026, είχε ως εξής:

1. Εμμανουήλ Δραϊνάκης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος

2. Κυριακή Σιλβεστριάδου, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Αναπληρώτρια Διευθύνουσα Σύμβουλος.

3 Στέφανος Μάγειρας, Μη εκτελεστικό μέλος

4. Γεώργιος Λάμπρου, Μη εκτελεστικό μέλος

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2025 δεν δόθηκαν αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (2024: 0,00).

Οι αμοιβές προς τους Διευθυντές που απαρτίζουν την Διοίκηση της Εταιρείας, ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 1.096.288,04 με τη μορφή μισθού λόγω σύμβασης εξαρτημένης εργασίας για τη χρήση 2025 (2024: ΕΥΡΩ 1.174.773,21) και με τη μορφή αμοιβής ΕΥΡΩ 220.150,00 (2024: ΕΥΡΩ 203.144,00). Δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές μεταξύ των ανωτέρω και της Εταιρείας.

Η Εταιρεία κατά την εταιρική χρήση 2025 δεν έχει παράσχει δάνεια, εγγυήσεις ή πιστώσεις προς τα βασικά Διοικητικά Στελέχη της και τα λοιπά πρόσωπα των άρθρων 99-101 του ν.4548/18.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

32. Αμοιβές Ελεγκτών

Στις αμοιβές και έξοδα τρίτων περιλαμβάνονται για τον τακτικό έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ΕΥΡΩ 34.000,00, ενώ για την εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο ελεγκτή βάση των διατάξεων του άρθρου 82 παρ. 5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος περιλαμβάνονται ΕΥΡΩ 24.000,00.

33. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2025, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κηφισιά, 30 Ιουνίου 2026

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΣΙΛΒΕΣΤΡΙΑΔΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΕ 043473

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΡΛΑΪΝΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΟ2255287

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΙΩΑΝΝΑ ΒΑΡΒΕΡΑΚΗ
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0029567
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0030001

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΥΡΜΑΣ
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0084178
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0098614

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Grant Thornton

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Signed by:
721DD68794A9448...

Ελευθέριος Κουτσόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 44651

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Α. Κατσιβέλη 58, 11b 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ΑΛΦΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.)

(όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε.
ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΥΤΗ

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε." 4

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 9

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 11

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 12

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 14

1. Γενικες Πληροφοριες 14
2. Βαση προετοιμασιας των Χρηματοοικονομικων Καταστασεων 14
2.1 Σημειωση συμμορφωσης 14
2.2 Βαση παρουσιασης 14
2.3 Νομισμα λειτουργιας και παρουσιασης και μετατροπη ξενων νομισματων 14
2.4 Ουσιωδεις λογιστικες εκτιμησεις, παραδοχες και αβεβαιοτητες της Διοικησης 15
2.5 Συνεχιση των δραστηριοτητων της Εταιρειας 17
3. Ουσιωδεις λογιστικες αρχες και πολιτικες 18
3.1 Ξενο νομισμα 18
3.1.1 Συναλλαγες σε ξενο νομισμα 18
3.2 Χρηματοοικονομικα μεσα 18
3.2.1 Μη παραγωγα χρηματοοικονομικα μεσα 18
3.2.2 Μετοχικο κεφαλαιο 19
3.3 Ενσωματες ακινητοποιησεις 19
3.3.1 Αναγνωριση και επιμετρηση 19
3.3.2 Μεταγενεστερες δαπανες 19
3.3.3 Αποσβεσεις 20
3.3.4 Απομειωση αξιας περιουσιακων στοιχειων 20
3.3.5 Αυλα περιουσιακα στοιχεια 20
3.4 Επενδυσεις σε ακινητα 21
3.5 Δικαιωματα προγραμματος 21
3.5.1 Προπληρωθεντα δικαιωματα προβολης προγραμματος 22
3.5.2 Αποσβεσεις /Απομειωσεις 22
3.6 Μισθωσεις 23
3.7 Λοιπες Απομειωσεις 24
3.7.1 Χρηματοοικονομικα στοιχεια ενεργητικου 24
3.7.2 Μη-χρηματοοικονομικα στοιχεια ενεργητικου (περαν των δικαιωματων προγραμματος) 25
3.8 Παροχες σε εργαζομενους 25
3.8.1 Προγραμματα καθορισμενων εισφορων 25
3.8.2 Προγραμματα καθορισμενων παροχων 26
3.8.3 Βραχυπροθεσμες παροχες στο προσωπικο 26
3.9 Προβλεψεις και ενδεχομενες υποχρεωσεις 27
3.10 Εσοδα 27
3.10.1 Εσοδα απο διαφημιση 27
3.10.2 Εσοδα απο συμβασεις παροχης δικαιωματων προγραμματος 27
3.10.3 Προμηθειες 28
3.10.4 Δικαιωματα (Royalties) 28
3.10.5 Υπηρεσιες - Infomercials και περιεχομενο SMS/WAP 28
3.11 Καθαρα χρηματοοικονομικα εσοδα-εξοδα 28
3.12 Κοστη δικτυακου τοπου (website) 28
3.13 Φορος εισοδηματος 29
3.14 Συμψηφισμος απαιτησεων-υποχρεωσεων 29
3.15 Επενδυσεις σε συμμετοχικους τιτλους 30
3.16 Επενδυσεις σε κοινοπραξιες 30
3.17 Νεα προτυπα, διερμηνειες και τροποποιησεις 30

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

4. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΕΥΛΟΓΩΝ ΑΞΙΩΝ 33
4.1 ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 34
5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ 34
5.1 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ 34
5.1.1 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ 35
5.1.2 ΈΚΘΕΣΗ ΣΤΟΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ 35
5.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ 36
5.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΑΓΟΡΑΣ 36
5.3.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ 37
5.3.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ 37
5.4 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ 37
5.5 ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ 37
6. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ 39
7. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ 41
8. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 42
9. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 43
10. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ ΛΟΙΠΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ 44
10.1 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ ΛΟΙΠΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ 44
10.2 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ 44
11. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 46
12. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 48
13. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 48
14. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 49
15. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 49
16. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 49
17. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ – ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 50
18. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 53
19. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 54
20. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 54
21. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 55
22. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 56
22.1 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 56
22.2 ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ 56
23. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 57
24. ΠΩΛΗΣΕΙΣ 57
25.1 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ 58
25.2 ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ 58
25.3 ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ 58
26. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ 59
27. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ 59
28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ 60
29. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ 60
30. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ 60
31. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 61
32. ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ 63
33. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 63
ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 64

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε." ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένως στη Γενική Συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε. (η «Εταιρεία») για τη χρήση 2025 που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα έκθεση καθώς και οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν την πραγματική κατάσταση της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε. συστάθηκε στις 26/1/1996 και ενεργοποιήθηκε τον Ιούνιο του Ιδιου έτους. Λειτουργεί και εκμεταλλεύεται τον τηλεοπτικό σταθμό ALPHA ως ιδιοκτησιακός φορέας αυτού, δυνάμει της υπ' αρ. 106/2018 απόφασης του ΕΣΡ για χορήγηση άδειας παρόχου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης εθνικής εμβέλειας ενημερωτικού προγράμματος γενικού περιεχομένου.

Πεπραγμένα 2025

Αξιοποιώντας τη δυναμική επιστροφή της μυθοπλασίας στις προτιμήσεις των τηλεθεατών, ο ALPHA συνέθεσε ένα τηλεοπτικό πρόγραμμα με προδιαγραφές και στόχο όλα τα μέλη της Ελληνικής Οικογένειας με αποτέλεσμα την καταγραφή μιας σταθερά ανοδικής τροχιάς τη διετία 2024-2025. Παρά τις πιέσεις του ανταγωνισμού το πρώτο εξάμηνο του 2025 (με τηλεθέαση στο 10,5%), η στρατηγική εστίαση στην ποιότητα οδήγησε σε άμεση ανάκαμψη, με το 2025 να εξελίσσεται σε έτος απόλυτης εδραίωσης. Συγκεκριμένα, η τηλεθέαση σημείωσε συνεχή άνοδο, φτάνοντας στο 13,1% το τελευταίο τρίμηνο του 2025. Με ετήσιο μέσο όρο 12,3% (έναντι 11,2% το 2024), η Εταιρεία κατέκτησε τη 2η θέση στην αγορά, απέχοντας μόλις μια ανάσα από την κορυφή (12,274% έναντι 12,279%).

Το πρόγραμμα μυθοπλασίας του Alpha συνέχισε την επιτυχημένη παραγωγή της σειράς «ΓΙΑΤΡΟΣ» και «ΑΓΙΟΣ ΕΡΩΤΑΣ», και ενισχύθηκε περαιτέρω με νέες παραγωγές όπως «ΝΑ ΜΕ ΛΕΣ ΜΑΜΑ», «ΣΤΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΜΕ ΤΑ ΚΟΚΚΙΝΑ ΦΑΝΑΡΙΑ», «ΤΟ ΣΠΙΤΙ ΔΙΠΛΑ ΣΤΟ ΠΟΤΑΜΙ», «ΝΑ ΜΕ ΑΓΑΠΑΣ», «ΤΟ ΣΟΙ», «ΤΡΟΜΕΡΟΙ ΓΟΝΕΙΣ».

Η οικονομική πορεία της Εταιρείας το 2025 υπήρξε θετική, επιδεικνύοντας ιδιαίτερη ανθεκτικότητα. Παρά τη συνολική κάμψη της αγοράς οε ποσοστό -4,4% σε σχέση με το 2024, η σημαντική ενίσχυση της τηλεθέασης και η εδραίωση του ALPHA στην 1η θέση των προτιμήσεων, οδήγησαν σε αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 2,58% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Στο πλαίσιο αυτό, τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε ΕΥΡΩ 11.924.905,35.

Οι τηλεθεάσεις για το 2025 συγκριτικά με το 2024 διαμορφώθηκαν ως εξής:

Τηλεθέαση 18-54	Α' Τρίμηνο %	Β' Τρίμηνο %	Α' Εξάμηνο %	Γ' Τρίμηνο %	Δ' Τρίμηνο %	Β' Εξάμηνο %	Τύπολο έτους %
2025	11,7	11,9	11,9	12,1	13,1	12,7	12,3
2024	10,8	10,2	10,5	11,9	12,2	12,1	11,2
Διαφορά	0,9	1,7	1,4	0,2	0,9	0,6	1,1
Διαφορά %	8,62%	16,48%	13,15%	2,04%	7,65%	4,97%	9,59%

Το 2025 αποτέλεσε έτος ισχυρής ανάπτυξης για τον ALPHA, με τη μέση ετήσια τηλεθέαση στο κοινό 18-54 να αυξάνεται κατά 9,59% (από 11,2% σε 12,3%). Η ανοδική τροχιά ήταν σταθερή σε όλα τα τρίμηνα, με την πιο εντυπωσιακή βελτίωση να καταγράφεται το Β' Τρίμηνο (+16,48% σε σχέση με το 2024). Η χρονιά ολοκληρώθηκε με εξαιρετικό momentum, καθώς

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

το τελευταίο τρίμηνο του έτους ο σταθμός άγγιξε το 13,1%, επιβεβαιώνοντας την πλήρη εδραίωσή του στην κορυφή των προτιμήσεων του δυναμικού κοινού.

Οικονομικός Απολογισμός χρήσης 2025

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των ΕΥΡΩ 23.680.405,15.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί πάγιο εξοπλισμό (ενσώματες ακινητοποιήσεις, δικαιώματα προγραμμάτων και άυλα περιουσιακά στοιχεία-Τηλεοπτική Άδεια), το σύνολο της αναπόσβεστης αξίας του οποίου αντιστοιχεί στο ποσό των ΕΥΡΩ 37.347.058,28. Όσον αφορά στα πάγια στοιχεία της Εταιρείας, οι επιμέρους αναλύσεις τους περιλαμβάνονται στις Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος τους.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού διαμορφώθηκε τη χρήση 2025 στο ποσό των ΕΥΡΩ 92.264.019,33, το δε σύνολο των υποχρεώσεων διαμορφώθηκε στο ποσό των ΕΥΡΩ 109.703.541,98 εκ των οποίων οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονταν σε ΕΥΡΩ 70.982.178,72.

Το κόστος των πωλήσεων μειώθηκε κατά 5,21% και ανήλθε στο ποσό ΕΥΡΩ 53.891.568,88 από ΕΥΡΩ 56.850.700,15 το 2024. Λύξηση παρουσίασαν τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διαθέσεως κατά 2,20% φτάνοντας στα ΕΥΡΩ 20.025.482,15 από ΕΥΡΩ 19.593.652,13 το 2024.

Τα συνολικά αποτελέσματα προ φόρων τη χρήση 2025 διαμορφώθηκαν σε κέρδη ΕΥΡΩ 4.260.398,36 έναντι ζημιών ΕΥΡΩ 1.281.849,12 κατά την χρήση 2024.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας διαμορφώθηκε τη χρήση 2025 συνολικά στο ποσό των ΕΥΡΩ 80.709.007,11 από ΕΥΡΩ 78.681.636,66 και ως εκ τούτου, σημειώθηκε αύξηση κατά 2,58% σε σχέση με τη χρήση 2024.

Σύμφωνα με τα παραπάνω στοιχεία, σας παραθέτουμε αριθμοδείκτες ενδεικτικούς της οικονομικής διάρθρωσης και αποδοτικότητας της Εταιρείας:

	2025	2024
Μικτό κέρδος / Κύκλος εργασιών	33,23%	27,75%
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων / Κύκλος εργασιών	9,19%	4,12%
Αποτελέσματα προ Φόρων / Κύκλος εργασιών	5,28%	-1,63%

Στρατηγική – Προοπτικές

Με το βλέμμα στο 2026, ο ALPHA συνεχίζει τα επενδυτικό του πλάνο στο περιεχόμενο, θέτοντας την ποιοτική μυθοπλασία στον πυρήνα της στρατηγικής του. Στόχος της Εταιρείας είναι η οριστική εδραίωση του σταθμού στην πρώτη θέση της προτίμησης των τηλεθεατών. Παράλληλα, η περαιτέρω ενίσχυση του ποιοτικού προφίλ του προγράμματος αναμένεται να διευρύνει την εμπορική του αξία, προσελκύοντας ακόμη μεγαλύτερο μερίδιο από τη διαφημιστική αγορά.

Οι στρατηγικοί στόχοι της Διοίκησης για τα επόμενα έτη μπορούν να συνοψιστούν ως εξής:

- Η συνέχιση προβολής των ήδη επιτυχημένων τηλεοπτικών προγραμμάτων ("Happy Day", "Deal", "Οικογενειακές Ιστορίες" κ.α.).
- Η παραγωγή νέων προγραμμάτων μυθοπλασίας, προκειμένου να διατηρηθεί το μερίδιο τηλεθέασης του σταθμού.
- Η μείωση του κόστους προγράμματος μέσω της επίτευξης οικονομιών κλίμακας μεταξύ των εκπομπών.
- Η διερεύνηση νέων format και λοιπών εκπομπών με στόχο την προσέλκυση ευρύτερου τηλεοπτικού κοινού.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

- Επιλογή ξένου τηλεοπτικού προγράμματος με βάση την έρευνα σχετικά με τις σύγχρονες απαιτήσεις των τηλεθεατών.

Η ενίσχυση των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας το 2025 επιβεβαιώνει τη δυναμική της στρατηγικής μας. Υπό την προϋπόθεση ενός σταθερού μακροοικονομικού περιβάλλοντος, η ανοδική τροχιά των μεριδίων αγοράς εκτιμάται ότι θα διατηρηθεί. Η προβλεπόμενη ανάπτυξη της διαφημιστικής αγοράς, σε συνδυασμό με την αυξημένη απήχηση του προγράμματος του Alpha, αναμένεται να διασφαλίσει την απαιτούμενη ρευστότητα για την απρόσκοπτη χρηματοδότηση του προγράμματος και την πλήρη κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Ο απώτερος σκοπός για την Εταιρεία είναι η διατήρηση της στην πρώτη θέση των προτιμήσεων των τηλεθεατών.

Η Εταιρεία εδρεύει στην επί της οδού Βιλτανιώτη 36 στην Κηφισιά Αττικής και διατηρεί ένα υποκατάστημα επί της οδού Αμπελακίων, ΒΙΟ.ΠΑ. Παλλήνης Αττικής.

Διευκρινίσεις επί των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Περαιτέρω διευκρινίσεις για τα επιμέρους κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δίνονται στις Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση των ανωτέρω κινδύνων από τη διοίκηση επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Κίνδυνος Αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο που να απορρέει από τις απαιτήσεις και υποχρεώσεις που έχει σε ξένο νόμισμα δεδομένου ότι οι συναλλαγές αυτές αντιστοιχούν σε μη σημαντικά ποσά. Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 είχε υπόλοιπα πελατών σε ξένο νόμισμα, κυρίως δολάρια ΗΠΑ ύψους ΕΥΡΩ 189.699,82, που αντιπροσωπεύουν το 0,39% περίπου του συνόλου των πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεών της κατά την ημερομηνία αυτή. Επιπλέον, τα υπόλοιπα προμηθευτών σε ξένο νόμισμα ανέρχονταν σε ΕΥΡΩ 1.538,04 αντιπροσωπεύοντας ένα πολύ μικρό ποσοστό του συνόλου των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά της με χρεωστικούς τόκους. Τυχόν αύξηση των επιτοκίων θα έχει αρνητική επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα, καθώς θα οδηγήσει σε αυξημένο κόστος δανεισμού. Ο δανεισμός της Εταιρείας αφορά κυρίως στα ακόλουθα δάνεια: 1) Ομολογιακό δάνειο συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 2,2 εκατομμυρίων από την Τράπεζα Πειραιώς το οποίο λήγει την 19 Οκτωβρίου 2028 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το Euribor πλέον 2,4% ετησίως, 2) Χρηματοδοτική μίσθωση συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 22,2 εκατομμυρίων από την Πειραιώς Leasing η οποία λήγει την 25 Ιουνίου 2038 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το Euribor πλέον 2,40% ετησίως, 3) Χρηματοδοτική μίσθωση συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 8,5 εκατομμυρίων από την Optima Leasing η οποία λήγει την 28 Ιουνίου 2045 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το Euribor πλέον 2,40% ετησίως, 4) Ομολογιακό δάνειο ύψους ΕΥΡΩ 7,4 εκατομμυρίων εκδοθέν από την Εταιρεία και καλυφθέν από την Ireon Investment LTD , το οποίο λήγει την 30 Δεκεμβρίου 2028 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το Euribor πλέον 3% ετησίως, 5) Ανοικτός αλληλόχρεος

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

λογαριασμό αορίστου διάρκειας ύψους ΕΥΡΩ 7,5 εκατομμυρίων από την Optima Bank και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το Euribor πλέον 3,5% ετησίως.

Ενδεικτικές επιπτώσεις επί των αποτελεσμάτων και των Ιδίων Κεφαλαίων λόγω ενδεικτικών διακυμάνσεων στο μέσο επιτόκιο δανεισμού παρατίθενται στον κατωτέρω πίνακα.

Ανάλυση ευαισθησίας σε διακυμάνσεις του μέσου επιτοκίου.

	Διακύμανση Επιτοκίου	Επιπτώσεις στα κέρδη προ φόρων (ευρώ)	Επιπτώσεις στα Ίδια Κεφάλαια (ευρώ)
Χρήση 2025	+1%	(599.611,02)	(599.611,02)
	-1%	599.611,02	599.611,02

Οι ανωτέρω υπολογισμοί βασίστηκαν στην παραδοχή διατήρησης της σύνθεσης και του μέγεθος του δανεισμού στα δεδομένα του 2025.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία από τη συναλλακτική της δραστηριότητα αντιμετωπίζει έναν εύλογο πιστωτικό κίνδυνο από την πιθανότητα μη είσπραξης μέρους των απαιτήσεών της. Ο ως άνω κίνδυνος μειώνεται τόσο λόγω του μεγάλου αριθμού και της διασποράς της πελατειακής της βάσης όσο και με τη διενέργεια πιστωτικού ελέγχου και την συστηματική παρακολούθηση των υπολοίπων των πελατών. Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την επιμέτρηση των ζημιών και αναμενόμενων ζημιών για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες, και τις λοιπές απαιτήσει. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων και εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί, καθώς και από τη πρόβλεψη για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται στοιχεία με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο, με βάση τη πιστωτική αξιολόγηση που διενεργήθηκε.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι θα έχει ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να ελλοχεύει κίνδυνος για την φήμη της. Παράλληλα για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά την σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι χαμηλότερες από το σύνολο των κυκλοφορόντων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού κατά ποσό ΕΥΡΩ 21.281.840,61 ενώ τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας ξεπερνούν το 50% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

<u>Περιβαλλοντικά ζητήματα</u>

Η Εταιρεία δεν έχει αναπτύξει κάποιο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και περιβαλλοντικών επιπτώσεων λόγω του ότι οι εργασίες της σχετίζονται με την παροχή υπηρεσίας χωρίς ουσιαστικό περιβαλλοντικό αντίκτυπο. Ωστόσο εφαρμόζει:

- πολιτική ανακύκλωσης προσπαθώντας να διασφαλίσει ότι περιορίζει οποιοδήποτε αρνητικό αντίκτυπο στο περιβάλλον.
- προγραμματισμός τμηματικής αντικατάστασης των λαμπτήρων των κτιρίων και των Studio από πυρακτώσεως σε led με αποτέλεσμα την σημαντική εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τη βαρύτητα της συμβολής των εργαζομένων της για την επίτευξη των στόχων της. Στο πλαίσιο αυτό ακολουθεί πολιτική ίσων ευκαιριών, σεβασμού και ασφάλειας προς τους εργαζομένους της έχοντας ως προτεραιότητες:

- Τη διασφάλιση της υγείας και της ασφάλειας στον εργασιακό χώρο
- Την καταπολέμηση των διακρίσεων
- Τράπεζα αίματος για το προσωπικό και τις οικογένειές τους – πραγματοποιείται εθελοντική αιμοδοσία δύο φορές το χρόνο
- Τη διαρκή εκπαίδευση και εξέλιξη του προσωπικού
- Την ενθάρρυνση του ανοικτού διαλόγου και της ελευθερίας έκφρασης με την καθιέρωση διαδικασίας αξιολόγησης και αυτο-αξιολόγησης
- Την αξιοποίηση και αναβάθμιση του προσωπικού της καλύπτοντας θέσεις εργασίας εντός της Εταιρείας

Κίνδυνοι μακροοικονομικού περιβάλλοντος

Η Εταιρεία έχει αξιολογήσει τις τυχόν επιπτώσεις που μπορεί να υπάρξουν στην διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων λόγω των μακροοικονομικών συνθηκών στις αγορές που δραστηριοποιείται.

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζεται σταθεροποιημένο. ωστόσο η τρέχουσα ενεργειακή κρίση και το ασταθές μακροοικονομικό περιβάλλον εξακολουθούν να επιτείνουν την αβεβαιότητα. Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Πιο συγκεκριμένα η Εταιρεία εξετάζει και έχει επαρκή ικανότητα σχετικά με:

- Την ικανότητα της να αποπληρώσει ή να αναχρηματοδοτήσει τον υφιστάμενο δανεισμό της
- Την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων δεδομένης της αυστηρής πιστοδοτικής πολιτικής που εφαρμόζει και της ανά περίπτωση ασφάλειας πιστώσεων.
- Τη διασφάλιση του ύψους των πωλήσεων λόγω της διασποράς των δραστηριοτήτων της.

Σημαντικά γεγονότα μετά την 31 Δεκεμβρίου 2025

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2025, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κηφισιά, 30 Ιουνίου 2026

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΥΒΙΑΚΗ ΣΠΑΒΕΣΤΡΙΑΔΟΥ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΡΑΪΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 043473	Α.Δ.Τ. ΑΟ2[illegible]5287

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	2.278.342,80	3.293.725,96
Επενδύσεις σε ακίνητα	7	26.657.680,21	21.460.655,32
Δικαιώματα ιδιοπαραχθέντων προγραμμάτων	9	162.317,86	1.705.273,22
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8	8.248.717,41	11.319.626,95
Επενδύσεις σε μετοχές λοιπών επιχειρήσεων	10	278.801,50	278.801,50
Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες	10	1.891.119,40	1.468.509,60
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	1.471.309,07	393.791,74
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	12	131.639,56	154.908,32
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		**41.119.927,81**	**40.075.292,61**
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Δικαιώματα προγράμματος	9	25.060.085,97	24.938.426,83
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	13	48.342.969,22	50.322.285,80
Λοιπές απαιτήσεις	14	9.555.220,47	14.041.922,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15	9.305.743,66	4.225.091,44
Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		**92.264.019,32**	**93.527.726,36**
Σύνολο Ενεργητικού		**133.383.947,13**	**133.603.018,97**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 14-63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	**16**	26.341.245,92	26.341.245,92
Τακτικό αποθεματικό	**16**	668.606,52	668.606,52
Λοιπά αποθεματικά	**16**	107.734,97	107.734,97
Ζημιές Εις Νέον		(3.437.182,26)	(8.706.697,33)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**23.680.405,15**	**18.410.890,08**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**17**	30.906.988,70	24.423.702,70
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	**18**	2.089.374,22	1.811.513,53
Λοιπές μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**19**	5.615.400,34	8.809.393,34
Προβλέψεις	**20**	109.600,00	109.600,00
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**38.721.363,26**	**35.154.209,57**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**21**	24.174.955,35	19.651.834,72
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**17**	29.080.688,45	38.260.387,64
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**23**	17.726.534,92	22.125.696,96
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**70.982.178,72**	**80.037.919,32**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**109.703.541,98**	**115.192.128,89**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων		**133.383.947,13**	**133.603.018,97**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 14-63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
(ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025	1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2024
Πωλήσεις	**24**	80.709.007,71	78.681.636,66
Κόστος πωλήσεων	**25.1**	(53.891.568,88)	(56.850.700,15)
Μικτό Κέρδος		**26.817.438,83**	**21.830.936,51**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	**26**	2.486.115,65	11.766.706,89
Έξοδα διάθεσης	**25.2**	(4.259.950,77)	(4.304.192,36)
Έξοδα διοίκησης	**25.2**	(15.765.531,38)	(15.289.459,77)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	**27**	(1.863.109,23)	(10.765.417,21)
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**7.414.963,10**	**3.238.574,06**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	**28**	0,00	107.734,97
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**28**	(3.577.174,53)	(4.436.507,20)
Συμμετοχή σε αποτελέσματα Συγγενών Εταιρειών	**10.2**	422.609,80	(191.650,95)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		**4.260.398,36**	**(1.281.849,12)**
Φόρος εισοδήματος	**22**	1.062.469,19	(484.151,27)
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης		**5.322.867,55**	**(1.766.000,39)**
Μεταβολή αναλογιστικών κερδών / (ζημιών) υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών	**18**	(68.400,62)	(92.201,69)
Αναλογούν φόρος		15.048,14	20.284,37
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(έξοδα), μετά φόρων		(53.352,48)	(71.917,32)
Συνολικά Έσοδα		**5.269.515,07**	**(1.837.917,71)**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 14-63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
(ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Ζημιές εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**26.341.245,92**	**668.606,52**	**0,00**	**(6.761.044,65)**	**20.248.807,79**
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	(71.917,32)	(71.917,32)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	**26.341.245,92**	**668.606,52**	**0,00**	**(6.832.961,97)**	**20.176.890,48**
(Ζημίες) χρήσης	0,00	0,00	0,00	(1.766.000,39)	(1.766.000,39)
Μεταφορά σε Αποθεματικά	0,00	0,00	107.734,97	(107.734,97)	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**26.341.245,92**	**668.606,52**	**107.734,97**	**(8.706.697,33)**	**18.410.890,08**
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	(53.352,48)	(53.352,48)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	**26.341.245,92**	**668.606,52**	**107.734,97**	**(8.760.049,81)**	**18.357.537,60**
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης	0,00	0,00	0,00	5.322.867,55	5.322.867,55
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**26.341.245,92**	**668.606,52**	**107.734,97**	**(3.437.182,26)**	**23.680.405,15**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 14-63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4AAD81B1

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
(ποσά σε ΕΥΡΩ, εκτός εάν αναφέρεται διαφαρετικά)

		1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025	1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2024
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		**4.260.398,36**	**(1.281.849,13)**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις		4.509.942,25	4.921.463,98
Αναλώσεις δικαιωμάτων προγραμμάτων	9	29.679.339,80	20.118.995,61
Προβλέψεις / (αναστροφές προβλέψεων)		152.940,85	(440.103,20)
Πρόβλεψη επισφάλειας	27	138.830,07	460.985,44
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(16.945,14)	(107.734,97)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	28	3.950.321,69	4.342.740,94
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) δικαιωμάτων προγραμμάτων		(28.258.043,58)	(24.885.559,91)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		6.210.870,48	(8.409.920,49)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(3.070.034,41)	269.646,72
(Μείον):			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(3.468.417,16)	(4.282.671,44)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**14.089.203,21**	**(9.294.006,44)**
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		6.132.201,93	(1.282.036,55)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		16.945,14	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	28	0,00	107.734,97
Σύνολο (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(6.115.256,79)**	**(1.174.301,58)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	17	10.916.531,74	11.140.293,26
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	17	(491.269,81)	(888.447,80)
Εξοφλήσεις δανείων	17	(13.318.556,13)	(5.792.872,46)
Σύνολο εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**(2.893.294,20)**	**4.458.973,01**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		**5.080.652,22**	**(6.009.335,02)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		**4.225.091,44**	**10.234.426,46**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		**9.305.743,66**	**4.225.091,44**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 14-63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές Πληροφορίες

Η ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε. (εφεξής η «Εταιρεία») είναι Ανώνυμη Εταιρεία και έχει την έδρα της στην Ελλάδα και συγκεκριμένα στην Κηφισιά Αττικής, επί της οδού Βιλτανιώτη 36, ΤΚ 14564, όπου βρίσκονται και οι κύριες εγκαταστάσεις της. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.alphatv.gr.

Η Εταιρεία λειτουργεί από τον Ιανουάριο 1996 και κύριος σκοπός της είναι η λειτουργία και εκμετάλλευση τηλεοπτικού σταθμού, η παροχή υπηρεσιών περιεχομένου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, η παροχή υπηρεσιών οπτικοακουστικού περιεχομένου (γραμμική ή κατά παραγγελία) μέσω οιασδήποτε μεθόδου ή τρόπου διανομής που υφίστανται, θα αναπτυχθούν ή θα εφευρεθούν στο μέλλον (ενδεικτικά μέσω: δορυφόρου, καλωδίων, διαδικτύου, τηλεπικοινωνιακών δικτύων πάσης φύσεως, όπως γραμμών XDSL, κινητής τηλεφωνίας, IPTV κ.α) σε ελεύθερη ή υπό όρους πρόσβαση για το κοινό ή/και τον τελικό χρήστη κατά περίπτωση, η παραγωγή, συμπαραγωγή, διανομή, διάθεση έναντι ή άνευ ανταλλάγματος και η με κάθε τρόπο (υφιστάμενο ή που θα αναπτυχθεί στο μέλλον) εκμετάλλευση πάσης φύσεως τηλεοπτικών προγραμμάτων και εν γένει οπτικοακουστικού περιεχομένου στην Ελλάδα και το εξωτερικό καθώς και η εξασφάλιση πάσης φύσεως δικαιωμάτων διάθεσης και εκμετάλλευσης τηλεοπτικών προγραμμάτων και εν γένει οπτικοακουστικού περιεχομένου από Ελλάδα ή εξωτερικό.

2. Βάση προετοιμασίας των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

2.1 Σημείωση συμμόρφωσης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε. στις 30 Ιουνίου 2026 και υπόκεινται στην έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας.

2.2 Βάση παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους και εκφράζονται σε ΕΥΡΩ. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της MOTOR ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε. με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

2.3 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε ΕΥΡΩ το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας της και παρουσίασης των Χρηματοοικονομικών της Καταστάσεων. Τυχόν διαφορές μεταξύ των κονδυλίων στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις ή και επί των συνόλων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα, μετατρέπονται σε ΕΥΡΩ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε ΕΥΡΩ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία αναφοράς. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία σε ξένο νόμισμα τα οποία

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

εμφανίζονται σε ιστορική αξία μετατρέπονται σε ΕΥΡΩ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

2.4 Ουσιώδεις λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και αβεβαιότητες της Διοίκησης

Η σύνταξη Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α, προϋποθέτει η Διοίκηση να λαμβάνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή των πολιτικών καθώς, και τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή της κρίσης και των αξιολογήσεων της Διοίκησης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια των εκτιμήσεων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκάστοτε ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές υποθέσεις αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις στις λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο που πραγματοποιήθηκαν και σε όποιες μελλοντικές περιόδους επηρέασαν.

Οι εκτιμήσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και οι εκτιμήσεις που ενδεχομένως να οδηγήσουν σε προσαρμογή σε επόμενη χρήση αναφέρονται στις εξής σημειώσεις:

- Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (σημειώσεις 6,7,8).

  Η Εταιρεία διενεργεί έλεγχο απομείωσης σε ενσώματα πάγια, επενδυτικά ακίνητα και λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική τους αξία ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη, καθώς και σε ετήσια βάση για άυλα με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή, όπου υφίστανται. Η εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας βασίζεται σε υπολογισμούς αξίας χρήσης και/ή εύλογης αξίας μειωμένης με το κόστος πώλησης, που απαιτούν σημαντικές κρίσεις και παραδοχές, όπως προεξοφλητικά επιτόκια, μακροχρόνια ποσοστά ανάπτυξης, περιθώρια κερδοφορίας και μελλοντικές ταμειακές ροές σε επίπεδο μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών. Μεταβολές στις παραδοχές αυτές μπορεί να οδηγήσουν σε αναγνώριση ή αναστροφή ζημιών απομείωσης σε επόμενες χρήσεις.

- Αναγνώριση εσόδων (σημειώσεις 4,24).

  Η Διοίκηση ασκεί κρίση κατά τον προσδιορισμό των επιμέρους υποχρεώσεων απόδοσης σε συμβάσεις με πελάτες, την εκτίμηση της μεταβλητής αντιπαροχής (π.χ. εκπτώσεις τζίρου, bonus, επιστροφές), καθώς και το αν τα έσοδα αναγνωρίζονται σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο ή διαχρονικά. Η εκτίμηση των μελλοντικών εκπτώσεων και λοιπών στοιχείων μεταβλητής αντιπαροχής βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία, τρέχουσες συμβατικές ρυθμίσεις και προσδοκίες για τον μελλοντικό όγκο συναλλαγών. Τυχόν μεταβολές στις παραδοχές αυτές μπορεί να οδηγήσουν σε αναπροσαρμογή του ύψους και του χρόνου αναγνώρισης των εσόδων.

- Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις (σημείωση 20).

  Η αναγνώριση και επιμέτρηση των προβλέψεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων προϋποθέτει την εφαρμογή βασικών παραδοχών αναφορικά με την πιθανότητα εκπλήρωσης και το ύψος των χρηματοροών που θα απαιτηθούν, οι οποίες ενέχουν εκτιμήσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει στις προβλέψεις αυτές σε συνεργασία με τη νομική της υπηρεσία και συνεργάτες.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

- Μισθώσεις- ΔΧΠΑ 16 (σημείωση 17)

  Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, η Διοίκηση ασκεί κρίση κατά τον προσδιορισμό της διάρκειας των μισθώσεων, ειδικά όταν υπάρχουν δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας, λαμβάνοντας υπόψη όλες τις οικονομικές παραμέτρους που δημιουργούν κίνητρο για άσκηση ή μη των σχετικών δικαιωμάτων (όπως στρατηγική χρήσης κτιριακών εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, ύψος επενδύσεων σε διαμόρφωση χώρων κ.λπ.). Επιπλέον, η εκτίμηση του προεξοφλητικού επιτοκίου για τη μέτρηση των υποχρεώσεων από μίσθωση βασίζεται στο επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας, τη διάρκεια της μίσθωσης, τη φύση του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και τις συνθήκες της αγοράς. Τυχόν μεταβολές στις παραδοχές αυτές μπορούν να έχουν ουσιώδη επίπτωση στο ύψος των αναγνωριζόμενων υποχρεώσεων από μίσθωση και δικαιωμάτων χρήσης, καθώς και στα σχετικά έξοδα αποσβέσεων και τόκων.

- Απαιτήσεις και απομειώσεις απαιτήσεων (σημείωση 13)

  Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες.

  Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις προκειμένου να καλύψει επαρκώς τη ζημιά που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Η εισπραξιμότητα των απαιτήσεων από πελάτες εκτιμάται, σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση ιστορικές τάσεις, στατιστικά στοιχεία, μελλοντικές προσδοκίες και ποσοστά είσπραξης απαιτήσεων από πελάτες που βρίσκονται σε καθυστέρηση. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

- Φόροι (σημείωση 11, 22)

  Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών κυρίως ως προς την ανάκτηση της φορολογικής απαίτησης έλαβε χώρα. Αναφορικά με τη χρησιμοποίηση φορολογικών ζημιών η Εταιρεία αναγνωρίζει μελλοντικές φορολογικές ωφέλειες αναφορικά με φορολογικές ζημιές που δεν έχουν ακόμη εκπνεύσει, βασιζόμενη στην εκτίμηση της Διοίκησης ότι είναι πιθανό ότι μελλοντικά φορολογικά κέρδη θα είναι διαθέσιμα προς συμψηφισμό με τις φορολογικές ζημιές.

- Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού (σημείωση 18).

  Το κόστος των παροχών συνταξιοδότησης του προσωπικού καθορίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές μελέτες. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει τη διενέργεια υποθέσεων για το προεξοφλητικό επιτόκιο, τις μελλοντικές αυξήσεις μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και τις μετακινήσεις προσωπικού. Λόγω της μακροπρόθεσμης φύσης αυτών των προγραμμάτων, τέτοιες εκτιμήσεις υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



- Δικαιώματα προγράμματος (σημείωση 9).

  Οι συντελεστές ανάλωσης των δικαιωμάτων προγράμματος υπολογίζονται με βάση τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, ώστε το κόστος πωλήσεων να συγκρίνεται κατάλληλα με το αντίστοιχο όφελος. Οι οικονομικές παραδοχές βάσει των οποίων γίνεται ο υπολογισμός των μελλοντικών οφελών (π.χ. προβλεπόμενη τηλεθέαση, διαφημιστικά έσοδα, αριθμός και χρονισμός προβολών) εξετάζονται σε ετήσια βάση, ώστε να αντιπροσωπεύουν την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Διοίκησης για τις συνθήκες που αναμένεται να ισχύουν κατά την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των δικαιωμάτων. Επιπλέον, η ανακτήσιμη αξία των δικαιωμάτων προγραμμάτων αξιολογείται ετησίως με βάση τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές, προεξοφλημένες στην παρούσα αξία με εκτιμώμενο προ-φόρου συντελεστή, ο οποίος αντανακλά τις τρέχουσες αξιολογήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που συνδέονται με τα περιουσιακά αυτά στοιχεία.

2.5 Συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Η Διοίκηση έχει λάβει υπόψη ότι η Εταιρεία, με την υπ' αριθμ. 106/2018 απόφαση της Ολομέλειας του ΕΣΡ, έλαβε άδεια παρόχου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης εθνικής εμβέλειας ενημερωτικού προγράμματος γενικού περιεχομένου, διάρκειας δέκα (10) ετών.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, η Εταιρεία εμφανίζει κέρδη μετά από φόρους ύψους Ευρώ 5.322.867,55. Την ίδια ημερομηνία, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι χαμηλότερες από το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού κατά ποσό Ευρώ 21.281.840,60, ενώ τα ίδια κεφάλαια υπερβαίνουν το 50% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Επιπλέον, η Διοίκηση έχει εξετάσει την ικανότητα της Εταιρείας να αποπληρώνει ή/και να αναχρηματοδοτεί τον υφιστάμενο δανεισμό της, λαμβάνοντας υπόψη τις υφιστάμενες συμβάσεις χρηματοδότησης, τις διαθέσιμες πιστωτικές γραμμές και τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές για περίοδο τουλάχιστον δώδεκα μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των παρούσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Βάσει των ανωτέρω στοιχείων και των σχετικών προβλέψεων του επιχειρηματικού σχεδίου, η Διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους για να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της στο προβλέψιμο μέλλον και, συνεπώς, η εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας κρίνεται κατάλληλη. Η Διοίκηση έχει επίσης αξιολογήσει τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που απορρέουν από το μακροοικονομικό περιβάλλον και τις συνθήκες της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται η Εταιρεία και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι, κατά την παρούσα χρονική στιγμή, δεν υφίστανται γεγονότα ή συνθήκες που να δημιουργούν ουσιώδη αβεβαιότητα ικανή να εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



3. Ουσιώδεις λογιστικές αρχές και πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που εκτίθενται παρακάτω για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2025 έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, εκτός των αλλαγών που περιγράφονται στη Σημείωση 3.17.

3.1 Ξένο νόμισμα

3.1.1 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού μετατρέπονται σε ΕΥΡΩ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, τα οποία εμφανίζονται σε ιστορική αξία μετατρέπονται σε ΕΥΡΩ και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται σε ΕΥΡΩ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία που καθορίστηκε η αξία. Στην περίπτωση αυτή, οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αποτελούν μέρος των κερδών ή ζημιών από τη μεταβολή της εύλογης αξίας και καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος ή απευθείας στη Καθαρή Θέση, ανάλογα με το είδος του νομισματικού στοιχείου.

3.2 Χρηματοοικονομικά μέσα

3.2.1 Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αποτελούν οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις, οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τα δάνεια και οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

Τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους (αυξημένη κατά τα άμεσα κόστη συναλλαγής για τα μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία χωρίς καταχώρηση του κέρδους ή ζημίας στα αποτελέσματα), εκτός όσων περιγράφονται παρακάτω. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώνται όπως περιγράφεται παρακάτω.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία γίνεται συμβαλλόμενο μέρος σε συναλλαγή με αντικείμενο τα μέσα αυτά. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού παύουν να αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όταν τα συμβατικά δικαιώματα της Εταιρείας επί των ταμειακών εισροών του στοιχείου αυτού λήξουν ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε τρίτο χωρίς να διατηρήσει τον έλεγχο ή όλα τα ουσιώδη οφέλη ή τους κινδύνους που συνδέονται με αυτό. Οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που πραγματοποιούνται κατά τη συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, δηλαδή κατά την ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παύουν να αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας επί αυτών λήξουν ή ακυρωθούν.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

3.2.1α Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις και προθεσμιακές καταθέσεις με λήξη εντός των τριών μηνών.

3.2.1β Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις είναι χρηματοοικονομικά μέσα με προσδιορισμένο ποσό πληρωμής που δεν διαπραγματεύονται στην ενεργή αγορά. Αυτά τα στοιχεία ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους προσαυξημένη κατά όποια άμεσα έξοδα συναλλαγής. Στη συνέχεια επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μειωμένο με την όποια πρόβλεψη απομείωσης απαιτείται.

3.2.1γ Δάνεια

Τα ληφθέντα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική αξία τους, η οποία προσαρμόζεται με τα κόστη που αφορούν άμεσα τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή οι ζημιές, από τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασία της απόσβεσης με το πραγματικό επιτόκιο. Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, για την έκδοση κυρίως μακροπρόθεσμων δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων αυτών και καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού, καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδήματος με την πραγματοποίηση του.

3.2.1δ Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στο κόστος.

3.2.2 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές καταχωρούνται ως ίδια κεφάλαια. Το συνολικό κόστος που συνδέεται άμεσα με την έκδοση κοινών μετοχών αναγνωρίζεται ως μείωση των αποτελεσμάτων εις νέο.

3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

3.3.1 Αναγνώριση και επιμέτρηση

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις εμφανίζονται στις αξίες κτήσης τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους, όπως αυτό προσδιορίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους.

Το κόστος κτήσης και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων, μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και το κέρδος ή ζημία που προκύπτει περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα.

3.3.2 Μεταγενέστερες δαπάνες

Δαπάνες που πραγματοποιούνται για αντικατάσταση τμήματος των ενσώματων ακινητοποιήσεων ενσωματώνονται στην αξία του πάγιου, εφόσον μπορούν να υπολογιστούν με αξιοπιστία και αυξάνουν τα μελλοντικά οφέλη που θα αποκομίσει η Εταιρεία από το πάγιο. Όλες οι άλλες δαπάνες καταχωρούνται στα αποτελέσματα κατά την πραγματοποίησή τους.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

3.3.3 Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και των τμημάτων τους. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής έχει ως ακολούθως:

Κτίρια	έως 35 έτη
Κτίρια σε ακίνητα τρίτων	έως 12 έτη
Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	5 έως 10 έτη
Έπιπλα και σκεύη	5 έως 10 έτη

Η υπολειπόμενη αξία, εάν δεν είναι ασήμαντη και η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων ακινητοποιήσεων, επαναπροσδιορίζεται σε ετήσια βάση.

3.3.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται, εξετάζονται για ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους ετησίως και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ζημία απομείωσης, αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα κατά το ποσό που η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία, μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία με ένα προ-φόρου συντελεστή, ο οποίος αντανακλά τις τρέχουσες αξιολογήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που συνδέονται με το περιουσιακό στοιχείο. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

Ζημία απομείωσης που έχει αναγνωριστεί κατά τις προηγούμενες περιόδους επανεκτιμάται σε κάθε χρήση για τυχόν ενδείξεις μείωσης της και αντιλογίζεται εάν υπάρξει αλλαγή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας, μέχρι το ύψος της λογιστικής αξίας που θα προσδιοριζόταν, καθαρή από αποσβέσεις, εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης.

3.3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Το κόστος ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται είναι τα μετρητά που καταβλήθηκαν ή η εύλογη αξία οποιουδήποτε άλλου ανταλλάγματος. Εάν το άυλο περιουσιακό στοιχείο που αποκτήθηκε ανταλλάσσεται με αντάλλαγμα ή το άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι ένα από μια ομάδα στοιχείων που αποκτήθηκαν, τότε το κόστος εκτιμάται με βάση την εύλογη αξία του ανταλλάγματος που ανταλλάσσεται. Εάν η πληρωμή αναβληθεί πέρα από τους συνήθεις όρους πίστωσης, τότε το κόστος του περιουσιακού στοιχείου είναι η ισοδύναμη τιμή μετρητών (δηλαδή η τρέχουσα τιμή μετρητών) κατά την ημερομηνία αναγνώρισης και σε αυτή την περίπτωση η διαφορά μεταξύ του ισοδύναμου τιμής μετρητών και της συνολικής πληρωμής αναγνωρίζεται ως τόκος για την περίοδο της πίστωσης. Αναφορικά με την αποκτηθείσα άδεια, αυτή αποσβένεται σε δέκα χρόνια σύμφωνα με την απόφαση του ΕΣΡ αριθ. 101/2018, αρχής γενομένης την 1η Οκτωβρίου 2018 σύμφωνα με το ΦΕΚ με Αρ. Φύλλου 4371.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και συσσωρευμένες απομειώσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία προσδιορίζεται στα 5 χρόνια. Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

3.4 Επενδύσεις σε ακίνητα

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρεία έχει εντάξει κτήρια ή τμήματα κτηρίων με αναλογία τους επί του οικοπέδου, τα οποία εκμισθώνει με λειτουργική μίσθωση. Οι επενδύσεις αυτές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεώς τους, προσαυξημένο με τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους. Μετά την αρχική αναγνώριση αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν συσσωρευμένες ζημίες από την απομείωση της αξίας τους. Μεταγενέστερες δαπάνες επαυξάνουν την αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν είναι πολύ πιθανό να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται.

Για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, η ωφέλιμη ζωή τους έχει καθορισθεί ίση με αυτή των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων και χρησιμοποιείται η σταθερή μέθοδος.

Μεταφορές προς και από την κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων πραγματοποιούνται σε περίπτωση που το ακίνητο πληροί (ή έπαψε να πληροί) τον ορισμό του επενδυτικού ακινήτου και υπάρχει απόδειξη της αλλαγής στη χρήση του. Ειδικότερα, το ακίνητο αναταξινομείται στην κατηγορία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων στην περίπτωση που η Εταιρεία αποφασίζει να το ιδιοχρησιμοποιήσει.

3.5 Δικαιώματα προγράμματος

Τα δικαιώματα προγράμματος τα οποία έχει στην ιδιοκτησία της η Εταιρεία συμπεριλαμβάνουν προγράμματα παραγωγής κατ' εντολής της Εταιρείας καθώς και αποκτηθέντα δικαιώματα προγραμμάτων παραγωγής τρίτων, τα οποία η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να εκμεταλλευθεί εμπορικά και στο μέλλον. Το κόστος προγραμμάτων κεφαλαιοποιείται στα βιβλία της Εταιρείας μόνο εάν αναμένεται να προκύψουν οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία από την αξιοποίηση των δικαιωμάτων στο μέλλον και εάν το κόστος τους μπορεί να μετρηθεί με αξιόπιστο τρόπο. Η ανάλωση των δικαιωμάτων υπολογίζεται με βάση τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη ώστε το κόστος πωλήσεων να συγκρίνεται με το αντίστοιχο όφελος. Οι οικονομικές παραδοχές βάσει των οποίων γίνεται ο υπολογισμός των μελλοντικών οφελών των δικαιωμάτων εξετάζονται σε ετήσια βάση ώστε να αντιπροσωπεύουν την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της διοίκησης για τις συνθήκες οι οποίες αναμένονται να ισχύουν για την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των δικαιωμάτων. Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των δικαιωμάτων αξιολογείται από τη διοίκηση βάσει διαφόρων παραγόντων και συνθηκών, συμπεριλαμβανομένου οποιουδήποτε περιορισμού στη διάρκεια, εάν υπάρχει, κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να εκμεταλλευτεί τα δικαιώματα αυτά, και στη συνέχεια σε κάθε επόμενη περίοδο εξετάζεται κατά πόσο οι συνθήκες και παράγοντες αυτοί ισχύουν ή χρήζουν αλλαγής.

Όπου το ανακτήσιμο ποσό από τα δικαιώματα δεν είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητο από τις ταμειακές εισροές των υπολοίπων προγραμμάτων, τα δικαιώματα αυτά ομαδοποιούνται σε μία ενιαία μονάδα παραγωγής ταμειακών ροών (cash-generating unit) σύμφωνα με το ΔΛΠ 36. Το ανακτήσιμο ποσό αυτής της ομάδας δικαιωμάτων υπολογίζεται ως το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης της αξίας μείον τα έξοδα πώλησης και την αξία της σε χρήση, και ελέγχεται για απομείωση ετησίως αφού συγκρίνεται με τη λογιστική της αξία. Η προσαρμοσμένη λογιστική αξία επιμερίζεται στα επιμέρους δικαιώματα προγραμμάτων της ομάδας σε αναλογική βάση. Η διαφορά (αρνητική) που προκύπτει στη λογιστική αξία αναγνωρίζεται στο κόστος πωλήσεων της περιόδου. Το μέγιστο ποσό συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί το αρχικό κόστος κτήσης των δικαιωμάτων αυτών.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 36, η Εταιρεία ελέγχει αυτά τα δικαιώματα για απομείωση της αξίας τους συγκρίνοντας το ανακτήσιμο τους ποσό με τη λογιστική τους αξία τουλάχιστον ετησίως ή όποτε υπάρχει ένδειξη ότι τα δικαιώματα έχουν χάσει μέρος της αξίας τους, και η απομείωση που προκύπτει αναγνωρίζεται στο κόστος πωλήσεων της περιόδου. Επίσης όταν η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των δικαιωμάτων ενός προγράμματος περιορίζεται τότε το ποσό της απομείωσης που προκύπτει αναγνωρίζεται στο κόστος πωλήσεων της περιόδου.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Τα δικαιώματα προγράμματος διαχωρίζονται στις εξής κατηγορίες:

α) Δικαιώματα παραγόμενου προγράμματος τα οποία αφορούν δικαιώματα ελληνικών σειρών, για τα οποία η Εταιρεία έχει τα αποκλειστικά δικαιώματα προβολής και εμπορικής εκμετάλλευσης. Η ανάλωση των δικαιωμάτων αυτών γίνεται με βάση την εκτιμώμενη από τη διοίκηση ωφέλιμη ζωή των προγραμμάτων και πραγματοποιείται με συντελεστές 90% κατά την πρώτη προβολή και 10% στην επόμενη προβολή είτε με συντελεστές 50% κατά την πρώτη προβολή και στις επόμενες δύο προβολές κατά 30% και 20% αντίστοιχα ενώ για τις παλαιότερες σειρές χρησιμοποιείται συντελεστής ανάλωσης 33,33% ανά προβολή.

β) Δικαιώματα προβολής προγραμμάτων, τα οποία αφορούν κυρίως δικαιώματα ξένων ταινιών, ξένων σειρών, ελληνικών ταινιών και εκπομπών επιμορφωτικού περιεχομένου για τα οποία η Εταιρεία έχει το δικαίωμα χρήσης για συγκεκριμένες προβολές.

Αναφορικά με την ανάλωση των δικαιωμάτων προβολής των εν λόγω προγραμμάτων, η απόσβεση των δικαιωμάτων ξένων ταινιών γίνεται με ποσοστό 33,33% για κάθε προβολή. Αναφορικά με λοιπές κατηγορίες δικαιωμάτων, η απόσβεση παραμένει σε ποσοστό 75% κατά την πρώτη προβολή και με ποσοστό 25% για την δεύτερη προβολή.

γ) Δικαιώματα προβολής προγραμμάτων που αφορούν κυρίως ειδήσεις, ενημερωτικές & ψυχαγωγικές εκπομπές, τα οποία επιβαρύνουν εξολοκλήρου το κόστος της Εταιρείας την στιγμή της προβολής τους.

Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των δικαιωμάτων αξιολογείται από τη διοίκηση βάσει διαφόρων παραγόντων και συνθηκών, συμπεριλαμβανομένου οποιωνδήποτε περιορισμών, στη διάρκεια κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να εκμεταλλευτεί τα δικαιώματα αυτά, και στη συνέχεια, σε κάθε επόμενη περίοδο εξετάζεται κατά πόσο οι συνθήκες και παράγοντες αυτοί εξακολουθούν να ισχύουν.

3.5.1 Προπληρωθέντα δικαιώματα προβολής προγράμματος

Τα προπληρωθέντα δικαιώματα προβολής προγράμματος και προβολής αθλητικών γεγονότων αντιπροσωπεύουν ποσά πληρωθέντα σε προμηθευτές προγράμματος πριν την περίοδο στην οποία το πρόγραμμα είναι διαθέσιμο για προβολή. Όταν τα προγράμματα αυτά γίνονται διαθέσιμα για προβολή, αυτά καταχωρούνται ως δικαιώματα προβολής προγράμματος.

3.5.2 Αποσβέσεις /Απομειώσεις

Οι αποσβέσεις και οι απομειώσεις των δικαιωμάτων προγράμματος υπολογίζονται όταν το πρόγραμμα αρχίζει να προβάλλεται και η Εταιρεία αρχίζει να αναγνωρίζει έσοδο από το πρόγραμμα αυτό και με βάση τα παρακάτω κριτήρια αξιολόγησης:

- Σε ετήσια βάση ελέγχεται η ανακτήσιμη αξία των ασώματων παγίων στοιχείων με βάση τα ιστορικά στοιχεία εσόδων και τις προυδοκώμενες προεξοφλημένες ταμειακές ροές.
- Οι προεξοφλημένες μελλοντικές ταμειακές ροές αφορούν την επόμενη δεκαετία και αναπροσαρμόζονται με βάση τα δεδομένα της αγοράς και του αντίστοιχου κλάδου.
- Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία του προγράμματος υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του με βάση την μέγιστη μεταξύ της αξίας από την χρήση του προγράμματος και της εύλογης αξίας του από την εκτιμώμενη καθαρή αξία πώλησης τους, εάν υπάρχει.
- Κατά τον υπολογισμό της αξίας από την χρήση του προγράμματος οι μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται με το επιτόκιο προεξόφλησης όπως έχει προσδιοριστεί από τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς, την αξία του χρήματος και το άμεσα συνδεδεμένους επιχειρηματικούς κινδύνους.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Η απόσβεση/απομείωση καταχωρείται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του προγράμματος. Ο έλεγχος απομείωσης και η διάρκεια της ωφέλιμης ζωής επανεκτιμώνται ετησίως και όποτε υπάρχει γεγονός που υποδηλώνει τυχόν περαιτέρω απομειώσεις.

Οι ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί σε προηγούμενες χρήσεις αξιολογούνται σε ετήσια βάση για το αν υπάρχει ένδειξη ότι η ζημία δεν υφίσταται πλέον ή ότι έχει μειωθεί. Η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται όταν υπάρχει αλλαγή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας. Ο αντιλογισμός ζημιών απομείωσης πραγματοποιείται μόνο κατά το μέρος όπου η λογιστική αξία του προγράμματος δεν υπερβαίνει την λογιστική αξία που θα είχε το πρόγραμμα, καθαρό από αποσβέσεις, εάν δεν είχε αρχικά αναγνωρισθεί ζημιά απομείωσης.

3.6 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μιας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Η Εταιρεία εφαρμόζοντας το ΔΠΧΑ 16 καταχωρεί το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο ενεργητικού και αναγνωρίζει μια υποχρέωση στο παθητικό, αναγνωρίζει δε, ως έξοδο την απόσβεση του παγίου ενώ ο τόκος έξοδο της υποχρέωσης αναγνωρίζεται οτα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Εταιρεία ως εκμισθωτής:

Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση. Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

Εταιρεία ως μισθωτής:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Αναφορικά με τη μεταγενέστερη επιμέτρηση, η Εταιρεία. εφαρμόζει τη μέθοδο κόστους για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων. Συνεπώς, το δικαίωμα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων θα επιμετρείται στο κόστος μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και θα αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο πως θα εξασκηθεί και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές.

3.7 Λοιπές Απομειώσεις

3.7.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



3.7.2 Μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (πέραν των δικαιωμάτων προγράμματος)

Τα μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από αποθέματα και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική τους αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή τα οποία δεν είναι ακόμα διαθέσιμα για χρήση ελέγχονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση ανεξάρτητα αν υπάρχει ή όχι ένδειξη. Η ζημία απομείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Η ανακτήσιμη αξία των περιουσιακών στοιχείων είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης τους. Για την αξία λόγω χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία με ένα προ-φόρου συντελεστή, ο οποίος αντανακλά τις τρέχουσες αξιολογήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που συνδέονται με το περιουσιακό στοιχείο.

Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν αποφέρει σημαντικά ανεξάρτητη ταμειακή εισροή, η ανακτήσιμη αξία καθορίζεται για την μονάδα παραγωγής ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Οι ζημίες απαξίωσης που αφορούν μονάδες παραγωγής ταμειακών ροών χρησιμοποιούνται για να μειώσουν τη λογιστική αξία των στοιχείων των μονάδων (σύνολο μονάδων) σε κατ' αναλογία βάση.

Ζημία απομείωσης που έχει αναγνωριοθεί κατά τις προηγούμενες περιόδους επανεκτιμάται σε κάθε χρήση για τυχόν ενδείξεις μείωσης της και αντιλογίζεται εάν υπήρξε αλλαγή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας. Ζημία απομείωσης αντιλογίζεται μόνο στην έκταση κατά την οποία η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα προσδιοριζόταν, καθαρή από αποσβέσεις, εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης. Ζημία απομείωσης που αφορά υπεραξία δεν αντιλογίζεται.

3.8 Παροχές σε εργαζομένους

3.8.1 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Οι εργαζόμενοι της Εταιρείας καλύπτονται από τα κρατικά ασφαλιστικά ταμεία. Ο κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει ένα ποσοστό του μηνιαίου μισθού του στα ασφαλιστικά ταμεία και η Εταιρεία να καταβάλλει επίσης ένα ποσοστό. Με τη συνταξιοδότηση τα ασφαλιστικά ταμεία καταβάλλουν στον εργαζόμενο ό,τι δικαιούται. Τα κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα αντιμετωπίζονται ως ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών για την Εταιρεία η οποία καταχωρεί τις εισφορές της σαν έξοδα στη χρήση που αφορούν, εφαρμόζοντας την αρχή του δεδουλευμένου και αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών είναι προγράμματα παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία βάσει των οποίων μια οικονομική οντότητα καταβάλλει καθορισμένες εισφορές σε μία ξεχωριστή επιχειρηματική οικονομική οντότητα (ταμείο) και δεν θα έχει καμιά νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση να πληρώνει περαιτέρω εισφορές, αν το ταμείο δεν κατέχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει όλες τις παροχές σε εργαζόμενους που αφορούν στην υπηρεσία του εργαζόμενου κατά την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

3.8.2 Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με το Ελληνικό Εργατικό Δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% ή 60% για συγκεκριμένες κατηγορίες εργαζομένων του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της καθορισμένης παροχής ανάλογα με το δεδουλευμένο δικαίωμα των εργαζομένων που προσδιορίζεται προεξαφλώντας τις εκτιμώμενες ταμειακές ροές των παροχών συνταξιοδότησης των εργαζομένων Κατά τα 16 τελευταία χρόνια πριν την συνταξιοδότηση. Συγκεκριμένα, η Εταιρεία υποχρεούται σύμφωνα με την ελληνική εργατική νομοθεσία να παρέχει εφάπαξ αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης στο προσωπικό της, που εργάζεται στις ελληνικές εταιρείες. Το προεξοφλητικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο, κατά την ημερομηνία σύνταξης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων , εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστωτικής διαβάθμισης (τουλάχιστον ΑΑ) που έχουν ημερομηνίες λήξης σχετικές με αυτές των υποχρεώσεων της Εταιρείας και που αφορούν το ίδιο νόμισμα στο οποίο οι παροχές συνταξιοδότησης θα πληρωθούν στο προσωπικό.

Το ύψος της υποχρέωσης προσδιορίζεται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο της Προβλεπόμενης Μονάδας Υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Επιμετρήσεις της υποχρέωσης που αναγνωρίζεται για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που αποτελούνται από αναλογιστικά κέρδη και ζημιές, αναγνωρίζονται άμεσα στα λοιπά συνολικά έσοδα. Η Εταιρεία υπολογίζει το χρηματοοικονομικό έξοδο της υποχρέωσης για την περίοδο εφαρμόζοντας το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τη μέτρηση της υποχρέωσης στο υπόλοιπο αυτής κατά την έναρξη της χρήσης, λαμβανομένων υπ' όψη τυχόν αλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου, λόγω εισφορών και καταβολών των παροχών. Το χρηματοοικονομικό και τα υπόλοιπα έξοδα που συνδέονται με τις παροχές στο προσωπικό μετά την έξοδο από την υπηρεσία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Όταν οι παροχές ενός προγράμματος τροποποιούνται ή όταν το πρόγραμμα περικόπτεται, η συνακόλουθη μεταβολή στην υποχρέωση παροχής που συνδέεται με την προηγούμενη υπηρεσία ή το κέρδος ή ζημία από την περικοπή αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

3.8.3 Βραχυπρόθεσμες παροχές στο προσωπικό

Οι υποχρεώσεις βραχυπρόθεσμων παροχών στο προσωπικό καταχωρούνται σε μη προεξοφλημένη βάση και αναγνωρίζονται ως έξοδα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της παροχής της υπηρεσίας από το προσωπικό.

Με βάση την απόφαση που εκδόθηκε τον Μάιο 2021 από την Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19. Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



3.9 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Μία πρόβλεψη καταχωρείται στον Ισολογισμό όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για τακτοποίηση της υποχρέωσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και, αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντιλογίζονται.

Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Εάν η επίπτωση είναι σημαντική, οι προβλέψεις προσδιορίζονται με προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών εκροών κάνοντας χρήση ενός συντελεστή προ-φόρου, ο οποίος αντικατοπτρίζει τη διαχρονική αξία του χρήματος και όπου πρόσφορο, τους ειδικούς κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα εκροής πόρων είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή των οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.10 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν (ή καθώς) η Εταιρεία ικανοποιεί μια υποχρέωση απόδοσης (performance obligation) μεταβιβάζοντας στον πελάτη τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών που έχουν συμφωνηθεί, στο ποσό της αντιπαροχής που αναμένεται να δικαιούται. Η αντιπαροχή που αναγνωρίζεται ως έσοδο αποτιμάται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή είναι εισπρακτέο, καθαρή από ΦΠΑ, λοιπούς έμμεσους φόρους και εκπτώσεις.

3.10.1 Έσοδα από διαφήμιση

Το έσοδο από πώληση διαφημιστικού χρόνου αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στην περίοδο κατά την οποία μεταδίδεται τηλεοπτικά η διαφήμιση, καθώς η Εταιρεία εκπληρώνει την υποχρέωση απόδοσης παρέχοντας στον πελάτη πρόσβαση στον διαφημιστικό χώρο και στο κοινό του σταθμού. Η εύλογη αξία της αντιπαροχής υπολογίζεται με βάση την τιμή που συμφωνείται στη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τυχόν συμφωνημένες εμπορικές εκπτώσεις, bonus ή εκπτώσεις τζίρου. Εκπτώσεις και bonus που σχετίζονται με τον συνολικό ετήσιο όγκο συνεργασίας αντιμετωπίζονται ως μεταβλητή αντιπαροχή και εκτιμώνται κατά την ημερομηνία αναγνώρισης με βάση την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Διοίκησης, ώστε να μην προκύπτει σημαντική αναστροφή του εσόδου σε επόμενες χρήσεις.

3.10.2 Έσοδα από συμβάσεις παροχής δικαιωμάτων προγράμματος

Έσοδα από συμβάσεις παροχής δικαιωμάτων προγράμματος (licensing / sub-licensing) αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όταν η περίοδος παροχής της άδειας χρήσης του προγράμματος αρχίσει και πληρούνται σωρευτικά τα ακόλουθα κριτήρια:

- το πρόγραμμα είναι διαθέσιμο προς τηλεοπτική μετάδοση και έχει γίνει αποδεκτό από τον αντισυμβαλλόμενο,
- η αμοιβή της άδειας χρήσης και το κόστος του προγράμματος είναι γνωστά ή μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα, και
- η είσπραξη του τιμήματος θεωρείται εύλογα εξασφαλισμένη.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Ανάλογα με τη φύση της σύμβασης, τα έσοδα αναγνωρίζονται είτε σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο (π.χ. άδεια περιορισμένου αριθμού προβολών) είτε διαχρονικά (π.χ. συνεχής παροχή πρόσβασης σε βιβλιοθήκη περιεχομένου), σύμφωνα με τα κριτήρια του ΔΠΧΑ 15 για τις άδειες χρήσης άυλων δικαιωμάτων.

3.10.3 Προμήθειες

Όταν η Εταιρεία ενεργεί ως ενδιάμεσος και όχι ως κύριος συμβαλλόμενος σε συναλλαγή πώλησης (agent), αναγνωρίζει ως έσοδο μόνο το ποσό της καθαρής προμήθειας που δικαιούται να λάβει, και όχι το μικτό τίμημα της συναλλαγής. Η αξιολόγηση ως «κύριος» ή «ενδιάμεσος» βασίζεται στην ανάλυση του κατά πόσο η Εταιρεία ελέγχει τα αγαθά ή τις υπηρεσίες πριν από τη μεταβίβασή τους στον τελικό πελάτη. Έσοδο προμήθειας δεν αναγνωρίζεται όταν η είσπραξη του τιμήματος δεν θεωρείται εύλογα εξασφαλισμένη.

3.10.4 Δικαιώματα (Royalties)

Έσοδα από δικαιώματα (royalties) που συνδέονται με τον ετήσιο κύκλο εργασιών τρίτων ή με τα διαφημιστικά έσοδά τους αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σύμφωνα με τη «μέθοδο των πωλήσεων» (sales-based royalties), δηλαδή όταν οι τρίτοι μεταδίδουν τηλεοπτικά το πρόγραμμα για το οποίο οφείλονται δικαιώματα και πραγματοποιούν τον σχετικό κύκλο εργασιών. Η αναγνώριση γίνεται βάσει των αναφορών και δηλώσεων των αντισυμβαλλομένων, εφόσον η είσπραξη θεωρείται εύλογα εξασφαλισμένη.

3.10.5 Υπηρεσίες- Infomercials και περιεχόμενο SMS/WAP

Έσοδα από infomercials και από πώληση περιεχομένου σχετικού με SMS/WAP και άλλες υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας που παρέχονται σε συνδρομητές κινητής τηλεφωνίας αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στην περίοδο κατά την οποία παρέχονται οι σχετικές υπηρεσίες και ο πελάτης λαμβάνει το όφελος (π.χ. προβολή infomercial, παροχή περιεχομένου). Η αντιπαροχή αποτιμάται στο ποσό που η Εταιρεία αναμένει να εισπράξει από τους τηλεπικοινωνιακούς παρόχους, μετά την αφαίρεση τυχόν προμηθειών που παρακρατούνται από αυτούς. Έσοδο δεν αναγνωρίζεται στον βαθμό που η είσπραξη του τιμήματος δεν θεωρείται εύλογα εξασφαλισμένη ή υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα ως προς το ποσό της μεταβλητής αντιπαροχής (π.χ. υψηλά ποσοστά ακυρώσεων/επιστροφών).

3.11 Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα-έξοδα

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα αποτελούνται από τους πιστωτικούς τόκους από επενδυθέντα διαθέσιμα και χρηματοοικονομικές πιστώσεις, από τους χρεωστικούς τόκους και τα λοιπά έξοδα τραπεζών.

Οι δεδουλευμένοι πιστωτικοί και χρεωστικοί τόκοι καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, όταν καθίστανται δεδουλευμένοι, βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

3.12 Κόστη δικτυακού τόπου (website)

Τα κόστη ανάπτυξης δικτυακού τόπου (website), εκτός της αγοράς μηχανολογικού εξοπλισμού που χρησιμοποιείται κυρίως για την προώθηση και τη διαφήμιση των προϊόντων και υπηρεσιών της Εταιρείας, εξοδοποιούνται με την πραγματοποίηση τους.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



3.13 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός από την περίπτωση που αφορά κονδύλια τα οποία καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, οπότε καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης, βάσει των θεσπισμένων ή ουσιαστικά θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, καθώς και οποιασδήποτε αναπροσαρμογή στο φόρο πληρωτέο προηγούμενων χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προβλέπεται με τη μέθοδο υπολογισμού βάσει του Ισολογισμού, υπολογιζόμενος επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ των λογιστικών ποσών των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού για σκοπούς χρηματοοικονομικής αναφοράς και των ποσών που χρησιμοποιούνται για σκοπούς φορολογίας. Οι ακόλουθες προσωρινές διαφορές δεν λαμβάνονται υπόψη: η αρχική καταχώρηση στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, η οποία δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο κέρδος και διαφορές σχετιζόμενες με επενδύσεις σε θυγατρικές στην έκταση που αυτές δεν θα αναστραφούν στο άμεσο μέλλον. Το ποσό του αναβαλλόμενου φόρου που προβλέπεται βασίζεται στον αναμενόμενο τρόπο υλοποίησης ή διακανονισμού των λογιστικών ποσών των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, βάσει των θεσπισμένων ή ουσιαστικά θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Κατά τη διαδικασία υπολογισμού του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου της Εταιρείας η διοίκηση έχει λάβει υπόψη την αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική θέση της Εταιρείας, σχετικά με τυχόν πρόσθετους φόρους και πρόστιμα. Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι έχει σχηματίσει τις απαραίτητες προβλέψεις για τυχόν υποχρεώσεις από ανοιχτές φορολογικές χρήσεις λαμβάνοντας υπόψη τις ερμηνείες του φορολογικού νόμου και προηγούμενη εμπειρία από φορολογικούς ελέγχους. Σε περίπτωση νέων πληροφοριών και γεγονότων που θα γνωστοποιηθούν και δημιουργήσουν την αναγκαιότητα για αναθεώρηση των εκτιμήσεων, η επίδραση επί της φορολογικής δαπάνης/εσόδου θα απεικονιστεί κατά την περίοδο που γίνει αυτή η επανεκτίμηση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών και προσωρινών διαφορών στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, έναντι των οποίων οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και μειώνονται όταν δεν είναι πλέον πιθανό ότι το φορολογικό όφελος που σχετίζεται με αυτές θα πραγματοποιηθεί. Γενικότερα η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση καταχωρείται μόνο στην έκταση στην οποία είναι πιθανό ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα υπάρξουν έναντι των οποίων η απαίτηση μπορεί να χρησιμοποιηθεί. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι το σχετικό φορολογικό όφελος θα υλοποιηθεί.

Πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που ανακύπτουν από τη διανομή μερισμάτων καταχωρούνται στον ίδιο χρόνο με αυτόν της υποχρέωσης καταβολής του σχετικού μερίσματος.

3.14 Συμψηφισμός απαιτήσεων-υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νομικό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



3.15 Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους

Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους (μετοχές μη εισηγμένων εταιρειών ή λοιπές συμμετοχές που δεν ενοποιούνται, ούτε λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης) αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει την τιμή αγοράς και τυχόν άμεσα κόστη συναλλαγής που σχετίζονται με την απόκτηση της επένδυσης.
Μεταγενέστερα, οι επενδύσεις αυτές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, αφαιρουμένων τυχόν ζημιών απομείωσης. Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε ημερομηνία αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι επενδύσεις αυτές έχουν υποστεί απομείωση (π.χ. σημαντική ή παρατεταμένη υποχώρηση στην αποτίμηση της συμμετοχής, αρνητικά ίδια κεφάλαια ή ζημιογόνα αποτελέσματα της συμμετέχουσας εταιρείας, δυσμενείς εξελίξεις στον κλάδο κ.λπ.). Σε περίπτωση ύπαρξης τέτοιων ενδείξεων, διενεργείται έλεγχος απομείωσης συγκρίνοντας τη λογιστική αξία της επένδυσης με την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία της (εύλογη αξία μειωμένη με το κόστος πώλησης ή/και αξία χρήσης). Τυχόν ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.
Οι συναλλαγές αγοράς και πώλησης τέτοιων συμμετοχικών τίτλων αναγνωρίζονται στην ημερομηνία διακανονισμού, δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η επένδυση μεταφέρεται ή παραδίδεται στην Εταιρεία ή στον αγοραστή αντίστοιχα

3.16 Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες

Οι επενδύσεις σε κοινοπραξίες ταξινομούνται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες», είτε ως «από κοινού δραστηριότητες», είτε ως κοινοπραξίες». Η ταξινόμησή τους γίνεται στη βάση των σχετικών δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του κάθε συμμετέχοντος στην από κοινού συμφωνία. Η Εταιρεία αξιολογώντας τη φύση των σχετικών επενδύσεων και τα ειδικά χαρακτηριστικά τους, τηρεί την 31/12/2025 επένδυση σε κοινοπραξία η οποία αναγνωρίζεται βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης. Οι συμμετοχές σε κοινοπραξίες, σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μετά προσαρμόζονται με το ποσοστό της Εταιρείας πάνω στα κέρδη ή τις ζημίες και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα των κοινοπραξιών. Όταν το ποσοστό της Εταιρείας στις ζημίες μιας κοινοπραξίας είναι ίσο ή υπερβαίνει τη συμμετοχή του σε αυτή την κοινοπραξία, Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός εάν έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή έχει προχωρήσει σε πληρωμές για λογαριασμό της κοινοπραξίας. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των κοινοπραξιών απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στις κοινοπραξίες. Επίσης, απαλείφονται και οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές, εκτός εάν υπάρχουν ενδείξεις από τη συναλλαγή για την απομείωση του περιουσιακού στοιχείου που μεταβιβάσθηκε

3.17 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις

Α. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2025 και μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Το ανωτέρω έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2027.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο IAS 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες», με σκοπό να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, ίδια κεφάλαια, έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) θα πρέπει να μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Προηγουμένως, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονταν με την ισοτιμία κλεισίματος, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονταν με τις ισοτιμίες των ημερομηνιών συναλλαγής. Επιπλέον, όταν μια οντότητα εφαρμόζει το IAS 29 «Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες» για μια αλλοδαπή δραστηριότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι υπερπληθωριστικό, τα συγκριτικά ποσά για την εν λόγω αλλοδαπή δραστηριότητα αναπροσαρμόζονται με τη χρήση γενικού δείκτη τιμών αντί της ισοτιμίας κλεισίματος. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, που περιλαμβάνουν γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων απαιτήσεων μετατροπής, τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το νόμισμα παρουσίασης παύει να είναι υπερπληθωριστικό, καθώς και την παροχή συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών για τις επηρεαζόμενες αλλοδαπές δραστηριότητες. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναταξινομήσεις Κονδυλίων

Δεν έγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων στην προηγούμενη συγκριτική περίοδο (Οικονομικό Έτος 2024).

4. Προσδιορισμός εύλογων αξιών

Κάποιες λογιστικές πολιτικές και γνωστοποιήσεις της Εταιρείας απαιτούν τον καθορισμό εύλογων αξιών για τα χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού. Εύλογες αξίες έχουν προσδιοριστεί βάσει των ακόλουθων μεθόδων με σκοπό είτε την καταχώρηση τους στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είτε τη γνωστοποίηση τους. Όπου χρειάζεται, περαιτέρω πληροφορίες σχετικές με τις υποθέσεις που έγιναν για τον καθορισμό των εύλογων αξιών γνωστοποιείται στις σημειώσεις που αφορούν συγκεκριμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τις λογιστικές.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



4.1 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Η εύλογη αξία των πελατών και των λοιπών εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ως η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με επιτόκιο της αγοράς την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις (κυκλοφορούν ενεργητικό) που δεν έχουν προσδιορισμένο επιτόκιο επιμετρούνται στην αρχική αξία τιμολογίου εάν η επίπτωση προεξόφλησης δεν είναι σημαντική. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται στην αρχική ημερομηνία αναγνώρισης και, μόνο για σκοπούς γνωστοποίησης, την ημερομηνία ισολογισμού.

5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζουν για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου, καθώς και τη διαχείριση κεφαλαίου της Εταιρείας. Περισσότερα ποσοτικά στοιχεία για αυτές τις γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται σε όλο το εύρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας και βάσει εγκεκριμένων πολιτικών του, έχει αναθέσει στον Οικονομικό Τομέα την παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να αντισταθμίζονται οι κίνδυνοι, ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου, εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

5.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου, δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

Με βάση την πιστωτική πολιτική που έχει θεσπίσει η Εταιρεία, κάθε νέος πελάτης εξετάζεται για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Η Εταιρεία με τους πελάτες που πληρούν τους όρους συνεργασίας, προχωρά στη σύναψη συμφωνητικών. Ορίζονται πιστωτικά όρια για κάθε πελάτη, τα οποία αντιπροσωπεύουν το μέγιστο ανοιχτό ποσό που μπορεί να παρουσιάζουν οι πελάτες, τα οποία παρακολουθούνται τακτικά από τον Πιστωτικό Έλεγχο προκειμένου οι εισπράξεις να πραγματοποιούνται μέσα στα προκαθορισμένα πιστωτικά όρια.

Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την επιμέτρηση των ζημιών και αναμενόμενων ζημιών για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων και εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί, καθώς και από τη πρόβλεψη για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται στοιχεία με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο, με βάση τη πιστωτική αξιολόγηση που διενεργήθηκε.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

5.1.1 Εγγυήσεις

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να μην παρέχει χρηματοοικονομικές εγγυήσεις προς τρίτους παρά μόνο και κατ' εξαίρεση, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

5.1.2 Έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο.

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	48.342.969,22	50.322.285,80
Λοιπές Απαιτήσεις	9.555.220,47	14.041.922,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.305.743,66	4.225.091,44
Σύνολο	**67.203.933,35**	**68.589.,53**

Η ενηλικίωση των υπολοίπων Πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού ήταν:

	Μικτό Υπόλοιπο 2025	Ζημιές απομείωσης 2025	Καθαρό Υπόλοιπο 2025	Μικτό Υπόλοιπο 2024	Ζημιές απομείωσης 2024	Καθαρό Υπόλοιπο 2024
Ενήμερα υπόλοιπα	33.418.422,51	927.891,28	32.490.531,23	33.204.837,81	1.262.290,44	33.204.837,81
Υπόλοιπα σε καθυστέρηση έως 6 μήνες	13.498.645,46	0,00	13.498.645,46	15.723.397,84	0,00	15.723.397,84
Υπόλοιπα σε καθυστέρηση από 6 έως 12 μηνών	418.568,06	0,00	418.568,06	64.156,88	0,00	64.156,88
Υπόλοιπα σε καθυστέρηση άνω των 12 μηνών	33.024.942,31	31.089.717,84	1.935.224,47	33.208.672,32	30.616.488,61	1.329.893,27
Σύνολο	**80.360.578,34**	**32.017.609,12**	**48.342.969,22**	**82.201.064,85**	**31.878.779,05**	**50.322.285,80**

Βάσει της πολιτικής της Εταιρείας στο τέλος κάθε χρήσης αξιολογείται η εισπραξιμότητα των υπολοίπων σύμφωνα με τις παρεχόμενες ημέρες πίστωσης καθώς και τυχόν ενέργειες που θα μπορούσαν να αποδώσουν την εξόφληση της οφειλής.

Η κίνηση της απομείωσης πελατών κατά τις χρήσεις 2025 και 2024 ήταν:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Υπόλοιπο της 1 Ιανουαρίου	31.878.779,05	30.240.495,37
Ζημιές απομείωσης	138.830,07	460.985,44
Μεταφορές Προβλέψεων	0,00	1.177.298,24
Υπόλοιπο της 31 Δεκεμβρίου	**32.017.609,12**	**31.878.779,05**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

5.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζουν, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχουν αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνουν τις υποχρεώσεις τους όταν αυτές λήγουν.

Παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, βάσει των συμβάσεων και συμφωνιών που ίσχυαν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού:

31 Δεκεμβρίου 2025	Λογιστική Αξία	Συμβατικό Υπόλοιπο	Λιγότερο 1 έτους	Από 1 μέχρι 5 έτη	Πέραν της πενταετίας
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	41.901.490,27	41.901.490,27	41.228.486,14	673.004,13	0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.615.400,34	5.615.400,34	0,00	5.615.400,34	0,00
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	30.906.988,70	30.906.988,70	0,00	11.039.463,61	19.867.525,10
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	3.175.452,08	3.175.452,08	3.175.452,08	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	25.905.236,37	25.905.236,37	25.905.236,37	0,00	0,00
Σύνολο	**107.504.567,76**	**107.504.567,76**	**70.309.174,59**	**17.327.868,07**	**19.867.525,10**

31 Δεκεμβρίου 2024	Λογιστική Αξία	Συμβατικό Υπόλοιπο	Λιγότερο 1 έτους	Από 1 μέχρι 5 έτη	Πέραν της πενταετίας
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	41.777.531,68	41.777.531,68	40.645.967,48	835.382,22	296.181,98
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.809.393,34	8.809.393,34	0,00	8.809.393,34	0,00
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	24.423.702,70	24.423.702,70	0,00	9.599.778,06	14.823.924,65
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	7.073.823,96	7.073.823,96	7.073.823,96	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	31.186.563,67	31.186.563,67	31.186.563,67	0,00	0,00
Σύνολο	**113.271.015,36**	**113.271.015,36**	**78.906.355,12**	**19.244.553,61**	**15.120.106,63**

Η Εταιρεία έχει αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας λόγω ζημιογόνων αποτελεσμάτων, ωστόσο οι ταμειακές της ανάγκες καλύπτονται με περαιτέρω μείωση του κόστους, γεγονός που θα οδηγήσει στη μείωση των εκροών διαθεσίμων και ισοσκελισμού τους με τις αντίστοιχες εισροές.

5.3 Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο αλλαγών τιμών, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες και τα επιτόκια, που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχεται η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



5.3.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 είχε υπόλοιπα πελατών σε ξένο νόμισμα, κυρίως δολάρια ΗΠΑ ύψους ΕΥΡΩ 189.699,82, που αντιπροσωπεύουν το 0,39% περίπου του συνόλου των πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεών της κατά την ημερομηνία αυτή. Επιπλέον, τα υπόλοιπα προμηθευτών σε ξένο νόμισμα ανέρχονταν σε ΕΥΡΩ 1.538,04 αντιπροσωπεύοντας ένα πολύ μικρό ποσοστό του συνόλου των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων. Κατά συνέπεια, λόγω των περιορισμένων υπολοίπων και συναλλαγών της Εταιρείας σε ξένο νόμισμα και καθώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός, δεν παρατίθεται ανάλυση ευαισθησίας.

5.3.2 Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις δανεισμού, από τις οποίες οι βραχυπρόθεσμου ορίζοντα φέρουν μεταβλητό επιτόκιο. Η επίπτωση στα αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας για τη χρήση 2025 από μία μεταβολή στο επιτόκιο κατά 0,5% θα συνεπάγονταν αυξημένα έξοδα κατά περίπου ΕΥΡΩ 300 χιλ. (2024: ΕΥΡΩ 327 χιλ.) ενώ μία αντίστοιχη μείωση του επιτοκίου βραχυπρόθεσμου δανεισμού θα συνεπάγονταν μειωμένα χρηματοοικονομικά έξοδα κατά ΕΥΡΩ 300 χιλ. (2024: ΕΥΡΩ 327 χιλ.).

5.4 Διαχείριση κεφαλαίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας παρακολουθεί την απόδοση του συνόλου των επενδυμένων κεφαλαίων, στοχεύοντας στη βελτιστοποίησή της, ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρείας καθώς και η εξυπηρέτηση των δανειακών της υποχρεώσεων. Επιπλέον, η Εταιρεία παρακολουθεί μηνιαία την ανάπτυξη των εσόδων της, τα έξοδα και κόστη της έναντι των προϋπολογισμών της καθώς και το κεφάλαιο κίνησης προκειμένου να χρηματοδοτεί τις δραστηριότητες της. Για τη χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της και της ανάπτυξης των προγραμμάτων της, η Εταιρεία χρηματοδοτείται από τράπεζες δυνάμει συμβάσεων πίστωσης ή άλλες εταιρείες βάσει συμβάσεων.

Σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου, η Εταιρεία υπόκειται σε κάποιους νόμους και κανονισμούς που προκύπτουν από την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία. Συγκεκριμένα, η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία προβλέπει την υποχρεωτική κράτηση τακτικού αποθεματικού 5% ετησίως από τα καθαρά κέρδη της χρήσης, καθώς και τη διανομή μερίσματος 35% των καθαρών κερδών κάθε χρήσης. Επίσης, η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας στο 50% τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου. Σε περίπτωση μείωσης της καθαρής θέσης κάτω του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρέπει να συνέλθει προκειμένου να αποφασίσει για τη λήψη συγκεκριμένων μέτρων που θα επιτρέψουν τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. Περαιτέρω ο Ν.4339/2015 για την αδειοδότηση παρόχων περιεχομένου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης, προβλέπει ότι το ελάχιστα καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο των παρόχων πρέπει να ανέρχεται σε 8 εκατομμύρια ΕΥΡΩ και τα ίδια κεφάλαια δεν μπορούν να υπολείπονται του κατά τα ως άνω ελάχιστου καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

5.5 Εύλογες αξίες

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών μέσων, απαιτήσεων, βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και ταμειακών διαθεσίμων δε διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες όπως αυτές εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις διότι τα κονδύλια αυτά είναι βραχυπρόθεσμης φύσης.

Δεν υφίσταται σημαντική διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (δηλαδή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων, των χρηματοοικονομικών μέσων, των δανείων και των χρηματοδοτικών μισθώσεων).

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1



Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2025 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από την Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή είναι αυτά περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

- Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,
- Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές,
- Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι παραπάνω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη επειδή η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι ως επί το πλείστον βραχυπρόθεσμη.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι Ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχ/τα - τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός εξοπλισμός	Μηχ/τα υπο χρηματοδοτική μίσθωση	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος							
Υπόλοιπο 01.01.2025	**8.412.962,62**	**221.996,13**	**1.402.404,25**	**792.425,20**	**1.198.373,00**	**657.557,19**	**12.685.718,38**
Προσθήκες	74.770,60	9.726,89	0,00	86.142,18	91.934,16	129.698,10	396.586,83
Μεταφορές	19.632,82	3.411,88	0,00	0,00	0,00	(588.632,29)	(565.587,59)
Μειώσεις	0,00	0,00	(360.589,96)	(121,01)	(2.310,80)	0,00	(363.021,77)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**8.507.366,04**	**235.134,90**	**1.041.814,29**	**878.446,37**	**1.287.996,36**	**198.623,00**	**12.149.380,95**
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 01.01.2025	**6.441.887,63**	**141.515,29**	**1.378.724,18**	**543.637,05**	**886.228,27**	**0,00**	**9.391.992,41**
Αποσβέσεις χρήσης	587.304,31	16.677,30	6.457,04	98.359,67	123.072,66	0,00	831.870,98
Μειώσεις	0,00	0,00	(352.825,25)	0,00	0,00	0,00	(352.825,25)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**7.029.191,94**	**158.192,59**	**1.032.355,97**	**641.996,72**	**1.009.300,93**	**0,00**	**9.871.038,14**
Υπόλοιπα							
Υπόλοιπο 01.01.2025	**1.971.074,99**	**80.480,84**	**23.680,07**	**248.788,15**	**312.144,73**	**657.557,19**	**3.293.725,97**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.478.174,10**	**76.942,31**	**9.458,32**	**236.449,65**	**278.695,43**	**198.623,00**	**2.278.342,81**

	Κτίρια& τεχνικά έργα	Μηχ/τα - τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός εξοπλισμός	Μηχ/τα υπο χρηματοδοτική μίσθωση	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα& λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος							
Υπόλοιπο 01.01.2024	**8.396.542,89**	**159.359,84**	**1.134.335,64**	**763.091,45**	**1.070.589,16**	**0,00**	**11.523.918,97**
Προσθήκες	4.930,00	0,00	311.659,83	55.028,49	73.843,05	657.557,19	1.103.018,56
Μεταφορές	11.489,73	62.636,29	(43.591,22)	(25.694,74)	53.940,79	0,00	58.780,85
Υπόλοιπο 31.12.2024	**8.412.962,62**	**221.996,13**	**1.402.404,25**	**792.425,20**	**1.198.373,00**	**657.557,19**	**12.685.718,38**
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 01.01.2024	**6.204.765,82**	**122.347,30**	**1.053.509,82**	**442.700,71**	**789.589,01**	**0,00**	**8.612.912,66**
Αποσβέσεις χρήσης	237.121,81	19.167,99	325.214,35	100.936,34	96.639,26	0,00	779.079,75
Υπόλοιπο 31.12.2024	**6.441.887,63**	**141.515,29**	**1.378.724,18**	**543.637,05**	**886.228,27**	**0,00**	**9.391.992,41**
Υπόλοιπα							
Υπόλοιπο 01.01.2024	**2.191.777,07**	**37.012,54**	**80.825,82**	**320.390,74**	**281.000,15**	**0,00**	**2.911.006,31**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.971.074,99**	**80.480,84**	**23.680,07**	**248.788,15**	**312.144,73**	**657.557,19**	**3.293.725,97**

Επί των κτιρίων, σε οικόπεδα τρίτων και του εξοπλισμού της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη και υποθήκες.

Στην αναπόσβεστη αξία περιλαμβάνονται περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης, των οποίων η συνολική αναπόσβεστη αξία ανέρχεται σε €240 χιλ. την 31.12.2025, έναντι €258 χιλ. την 31.12.2024.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

7. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα της εταιρείας με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια και τεχνικά έργα	Σύνολο
2025		
Κόστος		
Υπόλοιπο 01.01.2025	**22.727.197,57**	**23.266.059,74**
Προσθήκες	5.821.037,63	5.821.037,63
Υπόλοιπο 31.12.2025	**28.548.235,20**	**29.087.097,37**
Αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 01.01.2025	**1.266.542,25**	**1.805.404,42**
Προσθήκες	624.012,74	624.012,74
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.890.554,99**	**2.429.417,16**
Υπόλοιπα		
Υπόλοιπο 01.01.2025	**21.460.655,32**	**21.460.655,32**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**26.657.680,21**	**26.657.680,21**

	Κτίρια και τεχνικά έργα	Σύνολο
2024		
Κόστος		
Υπόλοιπο 01.01.2024	**22.727.197,57**	**23.266.059,74**
Νέες μισθώσεις	0,00	0,00
Απομείωση Ακινήτου	0,00	0,00
Τερματισμοί μισθώσεων	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**22.727.197,57**	**23.266.059,74**
Αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 01.01.2024	**212.249,94**	**751.112,11**
Προσθήκες	1.054.292,31	1.054.292,31
Μειώσεις	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.266.542,25**	**1.805.404,42**
Υπόλοιπα		
Υπόλοιπο 01.01.2024	**22.514.947,63**	**22.514.947,63**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**21.460.655,32**	**21.460.655,32**

Εντός του 2025 η Εταιρεία προέβη στην αγορά ακινήτου συνολικής αξίας €5,8 εκ. Παράλληλα, εντός της ίδιας χρήσης υπογράφηκε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης (Sale and leaseback) του παραπάνω

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

ακινήτου με την Optima Leasing, αξίας ΕΥΡΩ 8.5 εκ. διάρκειας 20 ετών, με δικαίωμα εξαγοράς κατά τη λήξη της μίσθωσης και με επιτόκιο υπολογισμού Euribor τριμήνου πλέον 2,40% ετησίως. Κατά την 31.12.2025 το υπόλοιπο έναντι της Optima Leasing ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 8,33εκ. και περιλαμβάνεται στο κονδύλι των δανειακών υποχρεώσεων.

Το εν λόγω ακίνητο ταξινομήθηκε στις Επενδύσεις σε ακίνητα, καθώς έχει εκμισθωθεί σε τρίτο μέρος, με συνολική διάρκεια μίσθωσης 20 έτη. Τα επενδυτικά ακίνητα αποσβένονται με βάση την σταθερή μέθοδο και η ωφέλιμη ζωή τους προσδιορίστηκε σε 35 έτη. Τα έσοδα από την εκμίσθωση ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 168.000 ετησίως και περιλαμβάνονται στα λοιπά έσοδα εκμετάλλευση.

Κατά τη χρήση 2023, η Εταιρεία απέκτησε ακίνητο συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 25,8 εκατ., το οποίο, μετά από απομείωση ΕΥΡΩ 3,6 εκατ., κατατάχθηκε στις Επενδύσεις σε Ακίνητα. Το ακίνητο εκμισθώνεται σε τρίτο μέρος, με ετήσια έσοδα ΕΥΡΩ 828.000,00 ενώ η ωφέλιμη ζωή του εκτιμήθηκε σε 35 έτη. Κατά τη χρήση 2025, μεταβολές στη σύμβαση μίσθωσης ή στην αποτίμηση της εύλογης αξίας του ακινήτου.

Κατά την 31.12.2025 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι εύλογες αξίες των ακινήτων δεν διαφέρουν από τις λογιστικές.

8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ως εξής:

	Λογισμικά Προγράμματα	Λοιπά Άυλα	Τηλεοπτική Άδεια	Σύνολο
Κόστος				
Υπόλοιπο 01.01.2025	**1.951.524,29**	**91.414,49**	**29.696.059,82**	**31.738.998,60**
Προσθήκες	3.960,00	0,00	0,00	3.960,00
Μεταφορές	(38,00)	(20.721,02)	0,00	(20.759,02)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.955.446,29**	**70.693,47**	**29.696.059,82**	**31.722.199,58**
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 01.01.2025	**1.789.295,48**	**64.536,23**	**18.565.539,94**	**20.419.371,65**
Αποσβέσεις χρήσης	82.973,95	2.997,94	2.968.138,63	3.054.110,52
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.872.269,43**	**67.534,17**	**21.533.678,57**	**23.473.482,17**
Υπόλοιπα				
Υπόλοιπο 01.01.2025	**162.228,81**	**26.878,26**	**11.130.519,88**	**11.319.626,95**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**83.176,86**	**3.159,30**	**8.162.381,25**	**8.248.717,41**
Κόστος				
Υπόλοιπο 01.01.2024	**1.772.506,29**	**91.414,49**	**29.696.059,82**	**31.559.980,60**
Προσθήκες	179.018,00	0,00	0,00	179.018,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.951.524,29**	**91.414,49**	**29.696.059,82**	**31.738.998,60**
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 01.01.2024	**1.677.521,04**	**77.216,35**	**15.597.401,31**	**17.352.138,70**
Αποσβέσεις χρήσης	111.774,44	8.178,84	2.968.138,63	3.088.091,91
Μειώσεις	0,00	(20.858,96)	0,00	(20.858,96)
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.789.295,48**	**64.536,23**	**18.565.539,94**	**20.419.371,65**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Υπόλοιπα				
Υπόλοιπο 01.01.2024	**94.985,25**	**14.198,14**	**14.098.658,51**	**14.207.841,90**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**162.228,81**	**26.878,26**	**11.130.519,88**	**11.319.626,95**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία έχει αναγνωριστεί η άδεια παρόχου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης εθνικής εμβέλειας ενημερωτικού προγράμματος γενικού περιεχομένου η οποία χορηγήθηκε στην Εταιρεία σύμφωνα με την με αρ. 106/2018 απόφαση του ΕΣΡ. Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει ένα άυλο περιουσιακό και μια υποχρέωση. Το άυλο αποσβένεται σε 10 έτη ενώ οι ετήσιες δόσεις που θα πληρώνονται θα μειώνουν την υποχρέωση (Σημ. 19), η οποία τοκίζεται με το πραγματικό επιτόκιο (4,17%).

9. Δικαιώματα προγράμματος

	Δικαιώματα ιδιοπαραχθέντων προγραμμάτων	Δικαιώματα προβολής προγραμμάτων	Σύνολο
Κόστος			
Υπόλοιπο 01.01.2025	1.705.273,22	24.938.426,84	26.643.700,06
Προσθήκες	0,00	28.258.105,66	28.258.105,66
Μεταφορές	(29.091,36)	29.091,36	0,00
Αναλώσεις	(1.513.864,01)	(28.165.537,88)	(29.679.401,89)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**162.317,85**	**25.060.085,98**	**25.222.403,83**

Υπόλοιπα			
Υπόλοιπο 01.01.2025	**1.705.273,22**	**24.938.426,84**	**26.643.637,97**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**162.317,85**	**25.060.085,98**	**25.222.403,83**

Κόστος			
Υπόλοιπο 01.01.2024	2.674.189,29	19.202.846,47	21.877.035,76
Προσθήκες	0,00	24.885.597,82	24.885.597,82
Μεταφορές	(417.618,48)	417.618,48	0,00
Αναλώσεις	(551.297,59)	(19.567.635,93)	(20.118.933,52)
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.705.273,22**	**24.938.426,84**	**26.643.700,06**

Υπόλοιπα			
Υπόλοιπο 01.01.2024	**2.674.189,29**	**19.202.846,47**	**21.877.035,76**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.705.273,22**	**24.938.426,84**	**26.643.700,06**

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 η Διοίκηση της Εταιρείας προέβη σε αξιολόγηση των μελλοντικών οφελών των δικαιωμάτων προγραμμάτων ελληνικών σειρών. Κατά την αξιολόγηση αυτή, η οποία αντιπροσωπεύει την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Διοίκησης αναφορικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές των προγραμμάτων, χρησιμοποιήθηκαν τα ακόλουθα κριτήρια:

- Τα ιστορικά δεδομένα / έσοδα από επαναλήψεις προηγούμενων χρήσεων
- Τις εκτιμήσεις για την μελλοντική εξέλιξη των διαφημιστικών εσόδων

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

- Τις εκτιμήσεις οχετικά με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών (10 έτη)

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν στις προεξοφλημένες, μελλοντικές ταμειακές ροές των επόμενων δέκα ετών είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που ορίζεται σε 7,65%, η μελλοντική αύξηση εσόδων από επαναλήψεις, ο ρυθμός ανάπτυξης της διαφημιστικής αγοράς ο οποίος έχει βασιστεί σε ιστορικά δεδομένα και εκτιμήσεις μελλοντικής πορείας της αγοράς με βάσει τον ρυθμό ανάπτυξης του ΑΕΠ της χώρας και το ισχύον θεσμικό πλαίσιο.

Οι βασικές εκτιμήσεις αφορούν επίσης την ανταγωνιστική θέση της Εταιρείας στον κλάδο και τη δομή του προγράμματος της.

Τα προσδοκώμενα ποσοστά ανάπτυξης που έχουν ενσωματωθεί στις προεξοφλημένες ταμειακές ροές από τα διαφημιστικά έσοδα θεωρούνται εφικτά με βάση την ανταγωνιστικότητα της αγοράς, την εκτιμώμενη εξέλιξη της διαφημιστικής δαπάνης και την ενδυνάμωση του μεριδίου τηλεθέασης της Εταιρείας.

Τυχόν αρνητική επίδραση κατά 1% στις παραπάνω εκτιμήσεις της Διοίκησης αναφορικά με την μελλοντική εξέλιξη του επιτοκίου προεξόφλησης θα συνεπάγονταν χαμηλότερες αναμενόμενες χρηματοροές από την ανάλωση των δικαιωμάτων τηλεοπτικών σειρών σε σχέση με τη λογιστική τους αξία κατά περίπου ΕΥΡΩ 3,984 εκ. ενώ τυχόν μείωση του επιτοκίου προεξόφλησης θα συνεπάγονταν αυξημένες αναμενόμενες χρηματοροές σε περίπου ΕΥΡΩ 4,276 εκ.

Τα δικαιώματα προγράμματος παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Δικαιώματα ιδιοπαραχθέντων προγραμμάτων	162.317,86	1.705.211,13
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Δικαιώματα προγραμμάτων	25.060.085,97	24.938.426,84
Σύνολο	**25.222.403,83**	**26.643.637,97**

Οι αποσβέσεις του παραγόμενου προγράμματος και οι χρεώσεις των δικαιωμάτων προβολής προγράμματος αναγνωρίζονται στο κόστος πωληθέντων.

10. Επενδύσεις σε μετοχές λοιπών επιχειρήσεων

10.1 Επενδύσεις σε μετοχές λοιπών επιχειρήσεων

Οι επενδύσεις σε μετοχές λοιπών επιχειρήσεων αφορούν κυρίως συμμετοχή της Εταιρείας στην DIGEA Ψηφιακός Πάροχος Α.Ε. κόστους ΕΥΡΩ 240.173,50, σε ποσοστό 10,73% καθώς και στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΥΓΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ – ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», κόστους ΕΥΡΩ 38.628,00 με ποσοστό 19,60%.

10.2 Επενδύσεις σε κοινοπραξίες

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής 31.12.2025	Λογιστική αξία 31.12.2025	Ποσοστό συμμετοχής 31.12.2024	Λογιστική αξία 31.12.2024	Φύση Σχέσης	Μέθοδος επιμέτρησης
Green Pixel A.E.	Ελλάδα	50%	1.891.119,40	50%	1.468.509,60	Κοινοπραξία	Μέθοδος Καθαρής Θέσης

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Green Pixel A.E

Η Green Pixel A.E. ιδρύθηκε το 2010 και η κύρια δραστηριότητα της είναι η παραγωγή κινηματογραφικών ταινιών, βίντεο και τηλεοπτικών προγραμμάτων.
Η Επιτροπή Ανταγωνισμού σε ολομέλεια, την 24η Μαρτίου 2021, ενέκρινε ομόφωνα, με την υπ' αριθ. 728/2021 απόφασή της, κατ' άρθρο 8 παρ. 3 του ν. 3959/2011, την από 8/1/2021 γνωστοποιηθείσα συγκέντρωση που αφορά στην απόκτηση κοινού ελέγχου από τις εταιρείες «ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε» (η οποία λειτουργεί τον τηλεοπτικό σταθμό υπό το σήμα «ALPHA») και «ΝΕΑ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε.» (η οποία λειτουργεί τον τηλεοπτικό σταθμό υπό το σήμα «STAR») επί της εταιρείας «GREEN PIXEL PRODUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΟΠΤΙΚΟ-ΑΚΟΥΣΤΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ, ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΟΥ, ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» (εταιρεία με βασικό αντικείμενο δραστηριότητας την παραγωγή τηλεοπτικών προγραμμάτων, κινηματογραφικών ταινιών και βίντεο).

Ως αποτέλεσμα της παραπάνω απόφασης, η εταιρεία εξαγοράστηκε κατά 50% από την ΑΛΦΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε στις 8 Ιουλίου 2021.

Δεν υπάρχουν συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής καθώς το νόμισμα λειτουργίας της κοινοπραξίας είναι το ίδιο με αυτό της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις που να σχετίζονται με τη συμμετοχή της Εταιρείας στην κοινοπραξία και καμία ενδεχόμενη υποχρέωση της ίδιας της επιχείρησης κατά την ημερομηνία αναφοράς εκτός από το γεγονός ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2016. Οι χρήσεις 2020 έως και 2024 έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο Τακτικό Ελεγκτή και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης εκδόθηκαν χωρίς επιφύλαξη ενώ ο έλεγχος της χρήσης 2025 βρίσκεται ακόμα σε εξέλιξη.

Η κοινοπραξία έχει ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

11. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις /(υποχρεώσεις)

Σύμφωνα με το ισχύον φορολογικό καθεστώς στην Ελλάδα, οι ανώνυμες εταιρίες φορολογούνται στα συνολικά τους κέρδη με συντελεστή 22%, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 120 του Νόμου 4799/2021. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίστηκαν εφαρμόζοντας τους φορολογικούς συντελεστές που αντιστοιχούν στη διαχειριστική χρήση την οποία αναμένεται η αναστροφή κάθε κατηγορίας προσωρινής διαφοράς λογιστικής και φορολογικής βάσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Απαιτήσεις		Υποχρεώσεις		Καθαρό υπόλοιπο	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Ενσώματα πάγια	798.008,91	820.006,81	0,00	0,00	798.008,91	820.006,81
Παραγόμενο πρόγραμμα	0,00	0,00	110.140,31	144.476,95	(110.140,31)	(144.476,95)
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	406.548,53	391.500,39	0,00	0,00	406.548,53	391.500,39
Αποτίμηση δανείου στο αναπόσβεστο κόστος	160.628,83	88.965,38	0,00	0,00	160.628,83	88.965,38
Δεδουλευμένα έσοδα	103.703,72	51.851,86	0,00	0,00	103.703,72	51.851,86
Λοιπές διαφορές	0,00	0,00	1.551.846,76	1.270.835,05	(1.551.846,76)	(1.270.835,05)
Αναγνώριση ζημιών	1.664.406,15	456.779,29	0,00	0,00	1.664.406,15	456.779,29
	3.133.296,14	**1.809.103,74**	**1.661.987,07**	**1.415.312,00**	**1.471.309,07**	**393.791,74**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Η κίνηση των προσωρινών διαφορών κατά την διάρκεια της χρήσης έχει ως εξής:

	1.1.2025	Καταχώρηση στα αποτελέσματα χρήσης	Καταχώρηση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	31.12.2025
Ενσώματα πάγια	820.006,81	(21.997,90)	0,00	798.008,91
Παραγόμενο πρόγραμμα	(144.476,95)	34.336,63	0,00	(110.140,31)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	391.500,39	0,00	15.048,14	406.548,53
Αποτίμηση δανείου στο αναπόσβεστο κόστος	88.965,38	71.663,45	0,00	160.628,83
Δεδουλευμένα έσοδα	51.851,86	51.851,86	0,00	103.703,72
Λοιπές διαφορές	(1.270.835,05)	(281.011,71)	0,00	(1.551.846,76)
Αναγνώριση ζημιών	456.779,29	1.207.626,86	0,00	1.664.406,15
Αναβαλλόμενη φορολογική (υποχρέωση) / απαίτηση	**393.791,74**	**1.062.469,19**	**15.048,14**	**1.471.309,07**

	1.1.2024	Καταχώρηση στα αποτελέσματα χρήσης	Καταχώρηση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	31.12.2024
Ενσώματα πάγια	856.985,82	(36.979,01)	0,00	820.006,81
Παραγόμενο πρόγραμμα	(511.850,00)	367.373,05	0,00	(144.476,95)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	371.216,02	0,00	20.284,37	391.500,39
Αποτίμηση δανείου στο αναπόσβεστο κόστος	19.214,09	69.751,29	0,00	88.965,38
Δεδουλευμένα έσοδα	(0,00)	51.851,86	0,00	51.851,86
Λοιπά	171.735,54	(1.442.570,59)	0,00	(1.270.835,05)
Αναγνώριση ζημιών	(49.642,83)	506.422,12	0,00	456.779,29
Αναβαλλόμενη φορολογική (υποχρέωση) / απαίτηση	**857.658,64**	**(484.151,27)**	**20.284,37**	**393.791,74**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

12. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Εγγυήσεις ενοικίων	1.784,16	25.052,92
Εγγυήσεις ΔΕΗ	3.110,79	3.110,79
Λοιπές εγγυήσεις	119.244,61	119.244,61
Λοιπές απαιτήσεις	7.500,00	7.500,00
Σύνολο	**131.639,56**	**154.908,32**

Η εύλογη αξία των συγκεκριμένων απαιτήσεων δεν διαφέρει ουσιωδώς από αυτή που παρουσιάζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και υπόκειται σε επανεκτίμηση ετησίως.

13. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Απαιτήσεις από πελάτες	69.973.310,50	72.479.779,34
Επιταγές εισπρακτέες	3.024.492,13	2.185.175,31
Απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων	653.281,22	513.968,07
Επιταγές σε καθυστέρηση	5.436.671,13	5.416.614,14
Επιταγές εκχωρημένες σε Factoring	1.272.823,36	1.605.527,99
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(32.017.609,12)	(31.878.779,05)
Σύνολο	**48.342.969,22**	**50.322.285,80**

Στις απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται απαιτήσεις συνολικού ποσού ΕΥΡΩ 34.402 χιλ. (2024: 35.514 χιλ.) οι οποίες έχουν εκχωρηθεί σε Factoring και από αυτό ποσό ΕΥΡΩ 18.925 χιλ. αφορά σε factoring χωρίς αναγωγή (2024: 23.940 χιλ.).

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

14. Λοιπές απαιτήσεις

Οι Λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	871.290,52	866.802,37
Έξοδα επομένων χρήσεων	474.583,98	511.639,34
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων	2.599.511,75	2.251.555,48
Απαιτήσεις από το Δημόσιο	0,00	38.010,48
Λογαριασμοί διαχ/σεως προκ/λών και πιστώσεων	1.791,74	6.458,67
Προκαταβολές σε προμηθευτές	1.277.039,48	6.404.538,99
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	5.415.967,72	4.008.381,67
Δοθείσες εγγυήσεις	0,00	1.039.500,00
Μείον: Προβλέψεις λοιπών επισφαλών απαιτήσεων	(1.084.964,71)	(1.084.964,71)
Σύνολο	**9.555.220,47**	**14.041.922,29**

Στα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται έσοδα χρήσεως εισπρακτέα.

15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Ταμείο	5.614,18	7.063,09
Καταθέσεις Τραπεζών	9.300.129,48	4.218.028,35
Σύνολο	**9.305.743,66**	**4.225.091,44**

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων καταθέσεων της Εταιρείας ύψους ΕΥΡΩ 9.300.129,48 (2024: ΕΥΡΩ 4.218.028,35) τηρούνται σε ΕΥΡΩ και σε υποκαταστήματα ελληνικών τραπεζών.

16. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Η κίνηση του μετοχικού κεφαλαίου και των αποθεματικών της Εταιρείας κατά τις χρήσεις 2025 και 2024 παρατίθενται στη συνέχεια:

(α) Μετοχικό κεφάλαιο και υπέρ το άρτιο

Εντός της χρήσης 2025 δεν υπήρξε κάποια μεταβολή του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας. Το ολοσχερώς καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 26.341.245,92 διαιρούμενο σε 29.933.234 ονομαστικές κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 0,88 εκάστη.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

(β) Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν τουλάχιστον το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου.

Το τακτικό αποθεματικό την 31.12.2025 ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 668.606,52 το οποίο δεν μεταβλήθηκε από την 31.12.2024 εξαιτίας σωρευμένων ζημιών της Εταιρείας.

(γ) Μερίσματα

Με βάση την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται σε κάθε χρήση να διανέμουν στους μετόχους τους τουλάχιστον το 35% των κερδών, μετά από φόρους, και μετά από την κράτηση για τακτικό αποθεματικό. Η Εταιρεία μπορεί να μην προχωρήσει σε διανομή με ομόφωνη έγκριση των μετόχων της.

Η Εταιρεία λόγω των συσσωρευμένων ζημιών της δεν μπορεί να διανείμει μερίσματα.

(δ) Λοιπά αποθεματικά

Τα Λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

- Ενδοομιλικά μερίσματα άρθρο 63 Ν. 4172/2013 (ΕΥΡΩ 107.734,97)

17. Μακροπρόθεσμες – Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Η σημείωση αυτή παρέχει πληροφορίες για τους όρους των δανειακών συμβάσεων της Εταιρείας. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο επιτοκίων και συναλλαγματικό κίνδυνο, βλέπετε στη σημείωση 5.3.

α) Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	Νόμισμα	Επιτόκιο σύμβασης	Έτος λήξης	2025		2024	
				Ονομαστική Αξία	Λογιστική Αξία	Ονομαστική Αξία	Λογιστική Αξία
PIRAEUS BANK	ΕΥΡΩ	2,40%	2028	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00
IREON INVESTMENT	ΕΥΡΩ	3,00%	2025	2.400.000,00	2.400.000,00	3.600.000,00	3.600.000,00
PIRAEUS LEASING	ΕΥΡΩ	2,40%	2038	18.407.510,02	18.407.510,02	19.671.751,00	19.671.751,00
OPTIMA LEASING	ΕΥΡΩ	2,40%	2045	8.061.269,24	8.061.269,24	0,00	0,00
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ - IFRS 16	ΕΥΡΩ	4,90%	-	838.209,44	838.209,44	1.151.951,70	1.151.951,70
Σύνολο				**30.906.988,70**	**30.906.988,70**	**24.423.702,70**	**24.423.702,70**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

β) Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις είναι κυρίως δανειακές υποχρεώσεις από factoring ποσού ΕΥΡΩ 25.515.858,96 (2024: ΕΥΡΩ 30.816.539,73), με διαθέσιμη πίστωση ΕΥΡΩ 44.000.000,00 (2024: ΕΥΡΩ 44.000.000,00).

			2025		2024	
	Νόμισμα	Επιτόκιο σύμβασης	Ονομαστική Αξία	Ονομαστική Αξία	Ονομαστική Αξία	Λογιστική Αξία
Εθνική Factors Α.Ε. Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων	ΕΥΡΩ	5,50%	6.074.830,74	6.074.830,74	6.779.701,58	6.779.701,58
PRIME INSURANCE LIMITED	ΕΥΡΩ	4,00%	0,00	0,00	545.000,00	545.000,00
OPTIMA Factors	ΕΥΡΩ	6,50%	3.553.956,89	3.553.956,89	2.325.322,51	2.325.322,51
Optima Bank	ΕΥΡΩ	3,50%	0,00	0,00	3.908.284,47	3.908.284,47
Τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.	ΕΥΡΩ	4,50%	500.000,00	500.000,00	2.200.000,00	2.200.000,00
ΠΕΙΡΑΙΩΣ FACTORING	ΕΥΡΩ	4,50%	15.887.071,33	15.887.071,33	17.803.231,17	17.803.231,17
PIRAEUS LEASING	ΕΥΡΩ	2,40%	1.200.941,20	1.200.941,20	1.048.823,96	1.048.823,96
OPTIMA LEASING	ΕΥΡΩ	2,40%	274.510,88	274.510,88	0,00	0,00
IREON INVESTMENT	ΕΥΡΩ	3,00%	1.200.000,00	1.200.000,00	3.280.000,00	3.280.000,00
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ - IFRS 16	ΕΥΡΩ		389.377,41	389.377,41	370.023,95	370.023,95
Σύνολο			**29.080.688,45**	**29.080.688,45**	**38.260.387,64**	**38.260.387,64**
Δεδουλευμένος τόκος	ΕΥΡΩ		18.429,78	18.429,78	58.708,45	58.708,45
Σύνολο			**29.099.118,23**	**29.099.118,23**	**38.319.096,09**	**38.319.096,09**
Συνολο factoring Χωρίς αναγωγή			18.924.531,20	18.924.531,20	19.417.075,90	19.417.075,90
Σύνολο Δανεισμού Χωρίς factoring ΧΑ			**10.174.587,03**	**10.174.587,03**	**18.902.020,19**	**18.902.020,19**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Υπόλοιπο έναρξης	**62.742.798,80**	**58.230.111,25**
Αναληφθέντα δάνεια	10.916.531,74	11.140.293,27
Εξοφληθέντα δάνεια	(13.318.556,13)	(5.792.872,46)
Δεδουλευμένοι Τόκοι	3.043.031,85	3.730.267,02
Καταβληθέντες Τόκοι	(3.135.548,67)	(3.813.766,55)
Αποπληρωμές μισθώσεων	(491.269,81)	(888.447,80)
Ταμειακές κινήσεις	**(2.985.811,02)**	**4.375.473,48**
Δεδουλευμένοι Τόκοι	18.429,78	58.708,45
Νέες μισθώσεις	255.217,11	360.690,34
Λήξεις/Τερματισμοί μισθώσεων	(58.336,10)	(317.242,53)
Απόσβεση ομολογιακού δανείου	33.808,37	35.057,81
Μη ταμειακές κινήσεις	**249.119,16**	**137.214,07**
Υπόλοιπο λήξης	**60.006.106,94**	**62.742.798,80**

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια περιλαμβάνουν:

1) Ομολογιακό δάνειο ύψους ΕΥΡΩ 7,4 εκ εκδοθέν από την Εταιρεία και καλυφθέν από την Ireon Investment LTD, το οποίο λήγει την 30 Δεκεμβρίου 2028 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το επιτόκιο Euribor πλέον 3% ετησίως.

2) Επίσης, την 19.10.2020 η Εταιρεία υπέγραψε δανειακή σύμβαση με την Τράπεζα Πειραιώς για ομολογιακό δάνειο μέχρι το ποσό των 16εκ, και εντός της χρήσης 2021 η εταιρεία έλαβε το υπόλοιπο μέρος του δανείου συνολικού ποσού ΕΥΡΩ 4εκ.

3) Χρηματοδοτική μίσθωση ύψους ΕΥΡΩ 22,2εκ από την Πειραιώς Leasing η οποία λήγει την 25 Ιουνίου 2038 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το επιτόκιο Euribor πλέον 2,40% ετησίως.

4) Χρηματοδοτική μίσθωση ύψους ΕΥΡΩ 8,5εκ από την Optima Leasing η οποία λήγει την 28 Ιουνίου 2045 και το επιτόκιο αυτού υπολογίζεται με βάση το επιτόκιο Euribor πλέον 2,40% ετησίως.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

18. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, λόγω εξόδου από υπηρεσία, αντιμετωπίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ως ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και βασίζεται αναλογιστική μελέτη ανεξάρτητου αναλογιστή. Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19, αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης		
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	2.089.374,22	1.811.513,53
Σύνολο υποχρέωσης στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	**2.089.374,22**	**1.811.513,53**
Χρεώσεις στα αποτελέσματα		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	227.746,48	229.979,99
Τόκος στην υποχρέωση	56.519,22	60.069,50
Σύνολο δαπάνης στα αποτελέσματα	**284.265,70**	**290.049,49**
Κόστος τακτοποίησης/περικοπής/τερματισμού	23.331,11	67.661,76
Σύνολο χρεώσεων στα αποτελέσματα	**23.331,11**	**67.661,76**
Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Υπόλοιπο έναρξης	1.811.513,53	1.687.345,53
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	227.746,48	229.979,99
Τόκος στην υποχρέωση	56.519,22	60.069,50
Παροχές που πληρώθηκαν απευθείας	(98.136,74)	(325.744,95)
Κόστος τακτοποίησης/περικοπής/τερματισμού	23.331,11	67.661,76
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιά - Χρηματοοικονομικές παραδοχές	68.400,62	92.201,69
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών στο τέλος της περιόδου	**2.089.374,22**	**1.811.513,52**
Επαναπροσδιορισμοί		
Κέρδος/(έλλειμμα) στην υποχρέωση λόγω αλλαγών στις παραδοχές του προγράμματος	(6.331,58)	33.551,98
Κέρδος/(έλλειμμα) στην προϋπηρεσία εντός της περιόδου	74.732,20	58.649,71
Συνολικό αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά) στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	**68.400,62**	**92.201,69**
Ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	**68.400,62**	**92.201,69**

Βασικές αναλογιστικές παραδοχές κατά την ημερομηνία ισολογισμού

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Επιτόκιο προεξόφλησης	3,40%	3,12%
Πληθωρισμός τιμών	2,00%	2,00%
Αυξήσεις μισθών	3,00%	2,00%
Μέση διάρκεια εργασίας	6,89	6,52
Κίνηση στην καθαρή υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης		
Υπόλοιπο έναρξης	1.811.513,53	1.687.345,54
Παροχές που πληρώθηκαν	(98.136,74)	(325.744,95)
Σύνολο αναγνωρίσιμης δαπάνης στα αποτελέσματα χρήσης	307.596,81	357.711,25
Ποσό που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	68.400,62	92.201,69
Καθαρή υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	**2.089.374,22**	**1.811.513,53**

- Σε περίπτωση που το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιήθηκε στη μελέτη ήταν αυξημένο κατά 0,30% τότε η υποχρέωση θα ήταν μειωμένη κατά περίπου 1,55%. Αντίστοιχα, αν το επιτόκιο προεξόφλησης ήταν μειωμένο κατά 0,30%, τότε η υποχρέωση θα ήταν αυξημένη κατά περίπου 1,60%.

- Σε περίπτωση που ο συντελεστής αύξησης μισθών (έναντι του 2%) που χρησιμοποιήθηκε στη μελέτη ήταν αυξημένος κατά 0,30% τότε η υποχρέωση θα ήταν μειωμένη κατά περίπου 2,25%. Αντίστοιχα, αν το επιτόκιο προεξόφλησης ήταν μειωμένο κατά 0,30%, τότε η υποχρέωση θα ήταν αυξημένη κατά περίπου 2,32%.

19. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.615.400,34	8.809.393,34
Σύνολο	**5.615.400,34**	**8.809.393,34**

Στις Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνεται η υποχρέωση για την αποπληρωμή της τηλεοπτικής άδειας με διάρκεια δέκα έτη, η οποία τοκίζεται με το πραγματικό επιτόκιο 4,17%.

20. Προβλέψεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες δικαστικές προσφυγές οι κυριότερες κατηγορίες εκ των οποίων είναι:

Υποθέσεις αξιώσεων έναντι της Εταιρείας που έχουν υποβληθεί από τους ενάγοντες με τον ισχυρισμό της δυσφήμισης συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 9.448.470,00 (2024: ΕΥΡΩ 12.863.590,00), για τις οποίες μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2025 έχουν εκδοθεί αποφάσεις και έχουν καταβληθεί συνολικά ΕΥΡΩ 0,00 (2024: ΕΥΡΩ 0,00). Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εξετάσει το βάσιμο των εν λόγω αξιώσεων με τους νομικούς της συμβούλους και έχει σχηματιστεί πρόβλεψη συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 84.600,00 (2024: ΕΥΡΩ 84.600,00) η οποία αποτελεί την καλύτερη εκτίμηση των νομικών συμβούλων και της Διοίκησης για την πιθανή έκβαση των υποθέσεων αυτών.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Υποθέσεις αξιώσεων έναντι της Εταιρείας, σχετιζόμενων με εργατικά θέματα και μισθωτικές διαφορές συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 0,00 (2024: ΕΥΡΩ 347.152,18), για τις οποίες μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2025 έχουν εκδοθεί αποφάσεις και έχουν καταβληθεί συνολικά ΕΥΡΩ 0,00 (2024: ΕΥΡΩ 0,00). Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εξετάσει το βάσιμο των εν λόγω αξιώσεων με τους νομικούς της συμβούλους και δεν έχει σχηματιστεί κάποια πρόβλεψη, (2024: ΕΥΡΩ 0,00). Η Εταιρεία εκτιμά ότι η πιθανότητα ευδοκίμησης της εν λόγω υπόθεσης είναι απομακρυσμένη.

Λοιπές αξιώσεις κατά της Εταιρείας συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 2.363.280,22 (2024: ΕΥΡΩ 2.441.080,22) για τις οποίες μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2025 έχουν εκδοθεί αποφάσεις και έχουν καταβληθεί συνολικά ΕΥΡΩ 0,00 (2024: ΕΥΡΩ 0,00). Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εξετάσει το βάσιμο των εν λόγω αξιώσεων με τους νομικούς της συμβούλους και έχει σχηματιστεί πρόβλεψη συνολικού ύψους περίπου ΕΥΡΩ 25.000,00 (2024: ΕΥΡΩ 25.000,00) η οποία αποτελεί την καλύτερη εκτίμηση των νομικών συμβούλων και της Διοίκησης για την πιθανή έκβαση των υποθέσεων αυτών.

Η Εταιρεία πιστεύει ότι καμία από τις νομικές υποθέσεις μεμονωμένα ή στο σύνολο τους δεν θα έχει σημαντική επίδραση, πέραν του ποσού που έχει ήδη καταχωρηθεί ως πρόβλεψη στα αποτελέσματα και στη χρηματοοικονομική της θέση.

21. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Προμηθευτές	13.351.723,53	10.307.197,59
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	294.261,21	215.470,53
Επιταγές πληρωτέες	10.528.970,61	9.129.166,60
Σύνολο	**24.174.955,35**	**19.651.834,72**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

22. Φορολογία εισοδήματος

22.1 Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Αναβαλλόμενη Φορολογία	1.062.469,19	(484.151,27)
Σύνολο	**1.062.469,19**	**(484.151,27)**

22.2 Συμφωνία πραγματικού φορολογικού συντελεστή

	2025	2024
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	4.260.398,36	(1.281.849,12)
Φόρος εισοδήματος βάσει του φορολογικού συντελεστή (2025: 22%, 2024: 22%)	(937.287,64)	282.006, 81
Μη εκπιπτόμενες δαπάνες	(698.442,97)	(629.023,99)
Φορολογικές Ζημίες τρέχουσας χρήσης για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	2.698.199,80	(137.134,09)
Σύνολο	**1.062.469,19**	**(484.151,27)**

Σύμφωνα με τις ελληνικές φορολογικές διατάξεις, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος με την τροποποίηση του φορολογικού νόμου 4172/2013 ανέρχεται σε 22%.

Στην Ελλάδα, οι φορολογικές ζημιές μπορούν να μεταφερθούν για συμψηφισμό για μια περίοδο πέντε ετών. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 36 του Ν.4174/2013, την 31.12.2025 παραγράφηκαν οι χρήσεις που έληξαν μέχρι και την 31.12.2019.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Για την εν λόγω χρήση δεν έχει κοινοποιηθεί μέχρι σήμερα στην Εταιρεία σχετικό φύλλο ελέγχου. Σημειώνεται ότι με την υπ' αριθμ. 1738/2017 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας κρίθηκε ότι είναι πενταετής η παραγραφή του δικαιώματος του Δημοσίου για την κοινοποίηση φύλλου ελέγχου. Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο ελεγκτή, βάση των διατάξεων του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 είναι ακόμα υπό εξέλιξη. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να προκύψουν για τη χρήση αυτή και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για το ακοπό αυτό λόγω του των σημαντικών φορολογικών ζημιών προς συμψηφισμό που μεταφέρονται από το έτος 2019. Επίσης, για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2011 έως 31 Δεκεμβρίου 2024, διενεργήθηκε εργασία διαοφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο ελεγκτή βάση των διατάξεων του άρθρου 82 παρ. 5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος και εκδόθηκαν οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Εντός της χρήσης 2024 ολοκληρώθηκε ο μερικός έλεγχος της Εταιρείας για τα έτη 2018-2019 που είχε- κοινοποιηθεί με την εντολή ελέγχου υπ' αριθ. 41/3/118/18.01.2024. Από τον εν λόγω έλεγχο επιβλήθηκαν πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού ΕΥΡΩ 378.066,88 για μη υποβολή δηλώσεων χαρτοσήμου τα οποία επιβάρυναν τα Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

23. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	706.340,95	657.360,63
Δεδουλευμένοι Τόκοι Χρηματοδοτήσεων	18.429,78	58.708,45
Ληφθείσες εγγυήσεις από πελάτες	0,00	15.403,84
Δεδουλευμένοι Φόροι & Τέλη	477.903,21	474.014,30
Δεδουλευμένα Έξοδα	5.562.060,60	8.857.553,06
Βραχυπρόθεσμο μέρος τηλεοπτικής άδειας	3.193.993,00	3.074.614,69
Πιστωτές διάφοροι	1.347.117,90	1.019.036,15
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.360.859,83	4.032.291,93
Φ.Π.Α.	2.202.031,26	3.108.719,28
Παρακρατούμενοι Φόροι	551.015,40	462.804,79
Ειδικός Φόρος Τηλεοπτικών Διαφημίσεων	305.658,01	294.124,18
Λοιποί φόροι	1.124,99	71.065,64
Σύνολο	**17.726.534,93**	**22.125.696,94**

24. Πωλήσεις

Οι Πωλήσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύεται ως κάτωθι:

	2025	2024
Διαφήμιση	63.737.721,98	61.619.147,44
Έσοδα από δικαιώματα	4.056.458,37	4.020.290,62
Έσοδα από Τηλεπωλήσεις	507.699,52	527.930,61
Έσοδα από διαφημίσεις Internet	4.211.603,61	4.395.866,30
Λοιπά διαφημιστικά έσοδα	8.195.524,23	8.118.401,69
Σύνολο	**80.709.007,71**	**78.681.636,66**

Η αύξηση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κατά κύριο λόγο, στην αύξηση της συνολικής ετήσιας διαφημιστικής δαπάνης.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

25.1 Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύεται ως κάτωθι:

	2025	2024
Αμοιβές προσωπικού (σημείωση 25.3)	9.351.800,99	9.924.659,25
Αμοιβές Τρίτων	42.223.783,17	44.533.104,64
Παροχές τρίτων	1.029.051,91	1.233.507,45
Φόροι - Τέλη	1.871,16	4.630,90
Διάφορα έξοδα	822.268,64	866.723,35
Αποσβέσεις	324.427,29	266.422,40
Προβλέψεις Εκμεταλλευσεως	138.365,72	21.652,16
Σύνολο	**53.891.568,88**	**56.850.700,15**

25.2 Έξοδα διοίκησης και διάθεσης

Οι βασικές κατηγορίες εξόδων διοίκησης και διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Αμοιβές προσωπικού (σημείωση 25.3)	5.312.758,37	5.154.982,64
Αμοιβές τρίτων	6.097.480,37	5.701.526,74
Παροχές τρίτων	828.121,50	330.445,74
Φόροι - Τέλη	2.011.704,42	1.925.147,04
Διάφορα έξοδα	1.518.808,19	1.816.194,25
Αποσβέσεις	4.185.514,96	4.655.041,58
Προβλέψεις Εκμεταλλεύσεως	71.094,34	10.314,14
Σύνολο	**20.025.482,15**	**19.593.652,13**

25.3 Κόστος μισθοδοσίας

Το κόστος μισθοδοσίας αναλύεται ως ακολούθως:

	2025	2024
Μισθοί και ημερομίσθια	11.573.483,83	11.758.145,29
Εργοδοτικές εισφορές	2.533.482,87	2.616.811,44
Αποζημιώσεις απολύσεων προσωπικού και υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	98.136,74	325.744,95
Προβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	209.460,06	31.966,30
Λοιπές παροχές	459.455,92	378.940,21
Σύνολο	**14.874.019,42**	**15.111.608,19**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Ο μέσος αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας για την χρήση 2025 ανήλθε σε 340 (2024: 353).

26. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Τα Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης αναλύονται ως κάτωθι:

	2025	2024
Έσοδα από μισθώσεις	2.106.700,39	2.267.663,47
Επιχορηγήσεις	199.740,63	46.780,67
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	7.464,98	11.473,49
Κέρδη από πώληση παγίων	16.998,97	0,00
Αναστροφή πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	7.882.849,44
Αναστροφή πρόβλεψης για εξαιρετικούς κινδύνους και έκτακτα έξοδα	0,00	412.000,00
Λοιπά	155.210,68	1.145.939,62
Σύνολο	**2.486.115,65**	**11.766.706,89**

Στα έσοδα από μισθώσεις περιλαμβάνονται έσοδα από την τιμολόγηση μισθωμένου προσωπικού συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 1.086 χιλ. Στη χρήσης 2024 η Εταιρεία προχώρησε σε διαγραφή ακίνητων χρεωστικών υπολοίπων πελατών και προμηθευτών συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 7.888.785,25 με ανατροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 7.882.849,44.

27. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης αναλύονται ως κάτωθι:

	2025	2024
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	3.624,00	378.350,43
Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	33.686,11	28.256,36
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	138.830,07	460.985,44
Λοιπά	1.686.969,05	9.897.824,98
Σύνολο	**1.863.109,23**	**10.765.417,21**

Στο κονδύλι λοιπά της χρήσης 2024 περιλαμβάνεται διαγραφή ακίνητων χρεωστικών υπολοίπων πελατών και προμηθευτών συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 7.888.785,25 με ανατροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 7.882.849,44. Επιπλέον, εντός της κλειόμενης χρήσης περιλαμβάνεται διαγραφή παλαιού προγράμματος συνολικής αξίας ΕΥΡΩ 1.386.674,41.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

28. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αναλύονται ως κάτωθι:

Χρηματοοικονομικά Έσοδα	2025	2024
Έσοδα από μερίσματα	0,00	107.734,97
Σύνολο	**0,00**	**107.734,97**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα των χρήσεων αναλύονται ως κάτωθι:

Χρηματοοικονομικά Έξοδα	2025	2024
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	159.258,15	201.666,79
Λοιποί τόκοι & τραπεζικά έξοδα	2.902.203,48	3.587.308,67
Τόκοι αναλογιστικής μελέτης	56.519,22	60.069,50
Τόκος έξοδο – υποχρέωση τηλεοπτικής άδειας	425.385,31	552.404,42
Απόσβεση ομολογιακού δανείου	33.808,37	35.057,81
Σύνολο	**3.577.174,53**	**4.436.507,20**

29. Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις ως εκμισθωτής

Οι μη ακυρώσιμες λειτουργικές εκμισθώσεις είναι εισπρακτέες ως εξής:

	2025	2024
Κάτω του έτους	996.000,00	828.000,00
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	3.984.000,00	3.312.000,00
Άνω των πέντε ετών	7.623.000,00	7.107.000,00
Υπόλοιπο της 31 Δεκεμβρίου	**12.603.000,00**	**11.247.000,00**

30. Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία πέραν των λειτουργικών μισθώσεων (Σημείωση 29) και πέραν και των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων (Σημείωση 22) έχει μπει ως εγγυήτρια σε δάνειο της εταιρείας «GREEN PIXEL ΑΕ» έως ποσού ΕΥΡΩ 11,05 εκ.» .

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεμένα μέρη, όπως προκύπτουν κατά την 31/12/2025, αναλυόμενα ως κάτωθι:

Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	2025	2024
Motor Oil A.E.	7.672,00	6.399,00
AVIN OIL A.B.E.N.E.Π	197.018,00	171.821,30
GREEN PIXEL PRODUCTIONS A.E.	2.014.410,43	2.125.615,00
ALPHA ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΗ Α.Ε.	939,00	1.898,50
ΘΕΜΑ ΡΑΔΙΟ Λ.Ε	1.014,00	85,50
DIGEA AE - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	389.731,45	88.731,72
NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA SINGLE MEMBER S.A.	431.251,67	0,00
ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΑΕ	2.237,00	2.068,25
Σύνολο	**3.044.273,55**	**2.396.619,27**

Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
AVIN OIL A.B.E.N.E.Π	85.698,28	94.064,49
GREEN PIXEL PRODUCTIONS A.E.	245.145,66	303.378,86
ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΑΕ	510,68	0,00
DIGEA AE - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	0,00	114.428,50
NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA SINGLE MEMBER S.A.	320.715,68	0,00
ALPHA ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΗ ΑΕ	1.210,92	2.096,22
Σύνολο	**653.281,22**	**513.968,07**

Λοιπές απαιτήσεις	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
GREEN PIXEL PRODUCTIONS A.E.	2.599.511,75	2.251.555,48
	2.599.511,75	**2.251.555,48**

Αγορές αγαθών & υπηρεσιών & έξοδα	2025	2024
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	739,45	175.371,37
ERMHS A.E.	68,07	329,41
GREEN PIXEL PRODUCTIONS A.E.	10.369.423,62	10.697.929,82
IREON INVESTMENTS LTD	278.133,39	512.307,00
MYRTEA A.E.	72,90	40,32
DIGEA AE - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	1.957.399,08	1.887.788,57
NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA SINGLE MEMBER S.A.	74.674,33	0,00
AUDIOMAX INVESTMENTS AE	29.160,00	34.800,00
PRODUCTIONS ALTEBARAN AE	557.837,92	596.677,00
Σύνολο	**13.267.508,76**	**13.905.243,49**

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**31 Δεκεμβρίου 2025**	**31 Δεκεμβρίου 2024**
CORAL A.E.	9.215,70	8.338,68
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	0,00	8.674,87
ΘΕΜΑ ΡΑΔΙΟ Α.Ε	673,97	673,97
DIGEA AE - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	202.884,57	191.704,53
AUDIOMAX INVESTMENTS AE	3.013,20	3.596,00
NOVA TELECOMMUNICATIONS & MEDIA SINGLE MEMBER S.A.	78.473,77	0,00
PRODUCTIONS ALTEBARAN AE	0,00	58.407,48
Σύνολο	**294.261,21**	**271.395,53**

Δανειακές υποχρεώσεις	**31 Δεκεμβρίου 2025**	**31 Δεκεμβρίου 2024**
IREON INVESTMENTS LTD	3.600.000,00	6.880.000,00
	3.600.000,00	**6.880.000,00**

Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την ημερομηνία κατάρτισης της παρούσας έκθεσης , την 30η Ιουνίου 2026, είχε ως εξής:

1. Εμμανουήλ Δραϊνάκης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος

2. Κυριακή Σιλβεστριάδου, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Αναπληρώτρια Διευθύνουσα Σύμβουλος.

3 Στέφανος Μάγειρας, Μη εκτελεστικό μέλος

4. Γεώργιος Λάμπρου, Μη εκτελεστικό μέλος

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2025 δεν δόθηκαν αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (2024: 0,00).

Οι αμοιβές προς τους Διευθυντές που απαρτίζουν την Διοίκηση της Εταιρείας, ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 1.096.288,04 με τη μορφή μισθού λόγω σύμβασης εξαρτημένης εργασίας για τη χρήση 2025 (2024: ΕΥΡΩ 1.174.773,21) και με τη μορφή αμοιβής ΕΥΡΩ 220.150,00 (2024: ΕΥΡΩ 203.144,00). Δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές μεταξύ των ανωτέρω και της Εταιρείας.

Η Εταιρεία κατά την εταιρική χρήση 2025 δεν έχει παράσχει δάνεια, εγγυήσεις ή πιστώσεις προς τα βασικά Διοικητικά Στελέχη της και τα λοιπά πρόσωπα των άρθρων 99-101 του ν.4548/18.

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

32. Αμοιβές Ελεγκτών

Στις αμοιβές και έξοδα τρίτων περιλαμβάνονται για τον τακτικό έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ΕΥΡΩ 34.000,00, ενώ για την εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο ελεγκτή βάση των διατάξεων του άρθρου 82 παρ. 5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος περιλαμβάνονται ΕΥΡΩ 24.000,00.

33. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2025, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κηφισιά, 30 Ιουνίου 2026

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΣΙΛΒΕΣΤΡΙΑΔΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΕ 043473

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΡΛΑΪΝΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΟ2255287

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΙΩΑΝΝΑ ΒΑΡΒΕΡΑΚΗ
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0029567
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0030001

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΥΡΜΑΣ
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0084178
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0098614

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

Grant Thornton

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved

Docusign Envelope ID: 4C827E46-204E-83A9-812F-105D4A4D81B1

τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ALPHA ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Signed by:
721DD68794A9448...

Ελευθέριος Κουτσόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 44651

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Α. Κατσιβέλη 58, 11b 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved