Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.28 14:30:42 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,28/07/2026

Αριθ. Πρωτ.:4159858

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΛΦΑ LAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΛΦΑ LAB Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **001953001000**.

Την **28/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6125216 οι εγκεκριμένες από την 28/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6125217 η από 28/07/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094316657-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 710901000, και (Δ/νση : ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 107.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση της χρήσης 2025
(1η Ιανουαρίου 2025 – 31η Δεκεμβρίου 2025)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018

ΑΡ. ΓΕΜΗ 1953001000
Έδρα: Γ. Αναστασίου 11, 11524, Αθήνα

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2025
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 01/01 – 31/12/2025 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στις 05/06/2026 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.alab.gr.

Λεωνίδας Παπαδόπουλος

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου 5
Β. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις 17
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 17
2. Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων 18
3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 19
4. Κατάσταση ταμειακών ροών 20
5. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία 21
6. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων 21
7. Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων και διερμηνειών. 22
8. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές 26
8.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης 26
8.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις 28
8.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 28
8.4 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων 29
8.5 Χρηματοοικονομικά μέσα 29
8.6 Αποθέματα 31
8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 31
8.8 Μετοχικό κεφάλαιο 31
8.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 32
8.10 Παροχές στο προσωπικό 33
8.11 Προβλέψεις 33
8.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 34
8.13 Χρηματοοικονομικά εργαλεία 35
8.14 Μισθώσεις 35
9. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 36
9.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία 36
9.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 37
9.3 Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού 37
9.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις 38
9.5 Αποθέματα 38
9.6 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 39
9.7 Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού 39
9.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 40
9.9 Μετοχικό κεφάλαιο 40
9.10 Λοιπά Αποθεματικά 40
9.11 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 41
9.12 Μισθώσεις 43

9.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 43
9.14 Μακροπρόθεσμες προβλέψεις 44
9.15 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 44
9.16 Πωλήσεις 44
9.17 Κόστος Πωληθέντων 45
9.18 Έξοδα Διοίκησης/Διάθεσης 45
9.19 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης 45
9.20 Παροχές σε εργαζομένους 46
9.21 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα 46
9.22 Χρηματοοικονομικά κόστη / έσοδα 46
9.23 Φόρος εισοδήματος 47
9.24 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 47
9.25 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 48
10. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων 50
10.1 Κίνδυνος επιτοκίου 50
10.2 Κίνδυνος ρευστότητας 50
10.3 Πιστωτικός κίνδυνος 51
10.4 Διαχείριση κεφαλαίου 51
11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 52
Γ. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....

Α. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Άλφα LAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01/01/2025 ΈΩΣ 31/12/2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τις διατάξεις του άρθρου 150 του Νόμου 4548/2018 και του Καταστατικού της «Άλφα LAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εταιρεία», ή η «ALAB»), σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη εταιρική χρήση από 01/01/2025 έως 31/12/2025 την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας για τη χρήση του 2025, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο και η επίδραση τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά την οικονομική χρήση του 2026 και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

(Α) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

- ***Επισκόπηση Δραστηριοτήτων για την χρήση 1/1-31/12/2025***

Η Εταιρεία συνέχισε καθόλη τη διάρκεια του έτους να καλύπτει ως εργαστήριο μοριακής βιολογίας και γονιδιωματικής του Ομίλου Hellenic Healthcare, τις ανάγκες για εφαρμογή μοριακών αναλύσεων τόσο στη μοριακή ανίχνευση λοιμώξεων στα πλαίσια διατήρησης της άρτιας και ασφαλούς λειτουργίας των κλινικών, όσο και στη μοριακή διάγνωση μικροβιολογικών και γενετικών περιστατικών που είναι απαραίτητα στην διαγνωστική και στη διαχείριση των περιστατικών των ιατρών όλων των ειδικοτήτων του Ομίλου HHG.

Το έτος 2025 ενισχύθηκε περαιτέρω ο κατάλογος παρεχόμενων εξετάσεων στους τομείς της μοριακής ογκολογίας, της μοριακής μικροβιολογίας, καθώς και της γενετικής. Στον τομέα της μοριακής ογκολογίας, εμπλουτίστηκε σημαντικά ο κατάλογος των εξειδικευμένων αναλύσεων ογκολογικών βιοδεικτών που πραγματοποιούνται στο εργαστήριο. Οι αναλύσεις αυτές συμβάλλουν στη βέλτιστη διαχείριση των ογκολογικών ασθενών, τόσο κατά τον σχεδιασμό του θεραπευτικού πλάνου από τους θεράποντες ιατρούς όσο και στη διερεύνηση πιθανής κληρονομικής προδιάθεσης σε οικογένειες με σχετικό ιατρικό ιστορικό.

Ο τομέας της μοριακής μικροβιολογίας αναπτύχθηκε περισσότερο με ιδιαίτερη ευαισθησία ανίχνευσης και ταυτόχρονο εντοπισμό σπάνιων παθογόνων, με τα νέα συνδρομικά panels, τα οποία καλύπτουν τις ανάγκες των νοσηλευόμενων ασθενών και συμβάλουν στη διαχείριση των περιστατικών αλλά και τη διασφάλιση ελέγχου του μικροβιακού φορτίου στα νοσηλευτήρια του Ομίλου HHG. Η χρήση υπερσύγχρονων αναλυτών Next Generation Sequencing (NGS), παρέχει τη δυνατότητα ανάλυσης όλου του μικροβιακού γονιδιώματος, προσφέροντας υπηρεσίες και εξετάσεις, σε διαφορετικά είδη μικροβιολογικών δειγμάτων, με στόχο την πρόληψη, την διάγνωση και την εξατομικευμένη θεραπεία περιστατικών που αφορούν πολλές ιατρικές ειδικότητες.

Οι εξειδικευμένες και υψηλών προδιαγραφών γενετικές αναλύσεις κατατάσσουν την Εταιρεία μεταξύ των πρωτοπόρων στον συνεχώς εξελισσόμενο τομέα της εξατομικευμένης ιατρικής, η οποία αναμένεται να διαδραματίσει καθοριστικό ρόλο στο μέλλον της υγείας.

Προκειμένου να ανταποκριθεί στις αυξημένες ανάγκες και απαιτήσεις για εργαστηριακή υποστήριξη, η Εταιρεία συνεχίζει την ανάπτυξη του εργαστηρίου της τόσο σε επίπεδο ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού όσο και σε επίπεδο ανθρώπινου δυναμικού. Με τον τρόπο αυτό διασφαλίζεται η αποτελεσματική εξυπηρέτηση όλων των κλινικών μονάδων του Ομίλου, ενώ παράλληλα ενισχύεται η ταχύτητα και η αξιοπιστία της διάγνωσης μέσω έγκυρων εργαστηριακών ελέγχων.

Παράλληλα, η ALAB προχωρά σταδιακά σε εσωτερική αναδιάρθρωση και αναβάθμιση των εργαστηριακών της υποδομών, με στόχο τη δημιουργία νέων δυνατοτήτων ανάπτυξης και την παροχή επιπλέον εξετάσεων και υπηρεσιών που ανταποκρίνονται στις σύγχρονες κλινικές ανάγκες.

- ***Ανάλυση χρηματοοικονομικών πληροφοριών***

Ο κύκλος εργασιών του 2025 ανήλθε σε €2,94 εκ. έναντι €2,9 εκ. το 2024.

Τα λειτουργικά αποτελέσματα ανήλθαν το 2025 σε ζημίες ύψους €401 χιλ., έναντι ζημιών ύψους €626 χιλ. το 2024.

Τα αποτελέσματα προ φόρων για την τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε ζημιές ύψους €411 χιλ., έναντι ζημιών ύψους €634 χιλ. για το 2024.

Τα αποτελέσματα μετά φόρων και τα συνολικά αποτελέσματα μετά φόρων ανήλθαν σε ζημιές ύψους €401 χιλ. (2024: €596 χιλ.) και €401 χιλ. (2024: €593 χιλ.) αντίστοιχα.

Προσαρμοσμένο EBITDA: Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος «Προσαρμοσμένο EBITDA» ως τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων), προσαρμοσμένα με τις επιδράσεις των τυχόν έκτακτων αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων. Ο εν λόγω προσαρμοσμένος δείκτης χρησιμοποιείται από τη Διοίκηση ως ένας εσωτερικός δείκτης απόδοσης της διαχείρισης των λειτουργικών επαναλαμβανόμενων δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Τα προσαρμοσμένα αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων), προσαρμοσμένα με τις επιδράσεις των τυχόν έκτακτων αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων (προσαρμοσμένο EBITDA) ανήλθαν σε κέρδη ύψους €37 χιλ. έναντι ζημιών ύψους €170 χιλ. το 2024.

Ίδια Κεφάλαια: Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας ανέρχονται σε 652 χιλ. Ευρώ από 1,05 εκ. Ευρώ το 2024.

Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις: Οι Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις της Εταιρείας την 31/12/2025 ανήλθαν σε 2,44 εκ. Ευρώ έναντι 2,37 εκ. Ευρώ το 2024.

Καθαρές Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές και Επενδυτικές Δραστηριότητες: Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας ανήλθαν σε 261 χιλ. Ευρώ από 91 χιλ. Ευρώ, με ταμειακές ροές για επενδυτικές δραστηριότητες 112 χιλ. Ευρώ το 2025 και 56,52 χιλ. Ευρώ το 2024. Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας ανήλθαν σε 70,58 χιλ. Ευρώ το 2025 από 26,25 χιλ. Ευρώ το 2024.

Δείκτης Μόχλευσης υποχρεώσεων προς ίδια κεφάλαια: Ο δείκτης υπολογίζεται ως το πηλίκο των συνολικών υποχρεώσεων προς τα ίδια κεφάλαια στο τέλος του έτους. Δείχνει το βαθμό χρηματοοικονομικής μόχλευσης της εταιρείας, δηλαδή το πόσο βασίζεται η χρηματοδότηση της στις υποχρεώσεις έναντι των ιδίων κεφαλαίων. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης, τόσο μεγαλύτερος ο κίνδυνος λόγω αυξημένου δανεισμού.

	31/12/2025	**31/12/2024**
Σύνολο υποχρεώσεων	2.855.408	2.681.322
Ίδια κεφάλαια	651.692	1.052.591
Δείκτης μόχλευσης	**4,38**	**2,55**

(Β) ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

- **Λειτουργικό περιβάλλον και συνεχιζόμενη δραστηριότητα**

Μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και ως εκ τούτου επηρεάζεται από τις επικρατούσες μακροοικονομικές συνθήκες στη χώρα.

Κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025, η Ελληνική οικονομία συνέχισε να καταγράφει θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης, υποστηριζόμενη κυρίως από την ιδιωτική κατανάλωση, τον τουρισμό και τις επενδύσεις, συμπεριλαμβανομένων έργων που χρηματοδοτούνται από ευρωπαϊκούς πόρους. Οι πληθωριστικές πιέσεις εξακολουθούν να επηρεάζουν το λειτουργικό κόστος των επιχειρήσεων, ιδίως σε επίπεδο ενέργειας, υπηρεσιών και μισθολογικού κόστους και παράλληλα, παρατηρείται βελτίωση των συνθηκών στην αγορά εργασίας, με υποχώρηση του ποσοστού ανεργίας.

Ωστόσο, η Ελληνική οικονομία εξακολουθεί να εκτίθεται σε αβεβαιότητες που σχετίζονται με το διεθνές οικονομικό περιβάλλον, τις γεωπολιτικές εξελίξεις, τις συνθήκες χρηματοδότησης, καθώς και σε διαρθρωτικές αδυναμίες. Οι παράγοντες αυτοί ενδέχεται να επηρεάσουν την οικονομική δραστηριότητα, την καταναλωτική ζήτηση και τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης.

Περιβάλλον του κλάδου υγείας

Η ζήτηση για υπηρεσίες υγείας επηρεάζεται από μακροπρόθεσμους διαρθρωτικούς παράγοντες, όπως η γήρανση του πληθυσμού, η αυξανόμενη συχνότητα χρόνιων νοσημάτων και η υπογεννητικότητα.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της ιδιωτικής υγείας στην Ελλάδα, ο οποίος επηρεάζεται μεν από το διαθέσιμο εισόδημα των πολιτών, αλλά λόγω της φύσης των υπηρεσιών καθώς και της στροφής προς την ιδιωτική ασφάλιση, αναμένεται να επιδείξει μεγαλύτερη άμυνα έναντι των ανωτέρω προκλήσεων.

Ο ιδιωτικός τομέας υγείας διατηρεί σημαντικό ρόλο στην παροχή υπηρεσιών, ανταποκρινόμενος στη ζήτηση για άμεση πρόσβαση και υψηλής ποιότητας υπηρεσίες.

Επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις

Οι ανωτέρω συνθήκες ενδέχεται να επηρεάσουν τη δραστηριότητα, τα αποτελέσματα και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις εξελίξεις στο μακροοικονομικό και κλαδικό περιβάλλον και αξιολογεί την ενδεχόμενη επίδρασή τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ιδίως σε ό,τι αφορά:

- την αναγνώριση και επιμέτρηση των εσόδων,
- την ανακτήσιμη αξία των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Για την αντιμετώπιση των τρεχουσών οικονομικών συνθηκών και την περαιτέρω ανάπτυξη της Εταιρείας, οι προτεραιότητες της Διοίκησης εστιάζονται στη διασφάλιση της υγιούς χρηματοοικονομικής διάρθρωσης της Εταιρείας, στη βέλτιστη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, στην εναρμόνιση της κοστολογικής δομής με τα αναμενόμενα έσοδα καθώς και στη μεγιστοποίηση της εκμετάλλευσης των συνεργιών εντός του Ομίλου Hellenic Healthcare, με σκοπό την περαιτέρω ισχυροποίηση της οικονομικής του θέσης στο πλαίσιο των αρχών εταιρικής διακυβέρνησης και εταιρικής κοινωνικής ευθύνης .

Σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρείας, διενεργείται αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της, σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων ενεργειών για τη μείωση αυτών.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις χρησιμοποιώντας την εμπειρία της επιτυχούς διαχείρισης των προηγουμένων ετών, αξιολογεί τις υφιστάμενες συνθήκες με πρόβλεψη και συνεχή αξιολόγηση των μελλοντικών επενδυτικών και λειτουργικών αναγκών και άμεση προσαρμογή, όπου απαιτείται, του Επιχειρηματικού Σχεδιασμού (business plan), με στόχο τη διατήρηση και αύξηση της λειτουργικής αποδοτικότητας, τον περιορισμό του λειτουργικού κόστους, την επέκταση του πελατολογίου και τη μεγιστοποίηση των συνεργιών.

Για την αντιμετώπιση των οικονομικών συνθηκών, όπως διαμορφώνονται στην Ελληνική αγορά, οι προτεραιότητες της Διοίκησης εστιάζονται στη συνέχιση του επενδυτικού πλάνου και την προσέλκυση νέων συνεργατών ιατρών, στη διασφάλιση της υγιούς χρηματοοικονομικής διάρθρωσης της Εταιρείας, στην ανάπτυξη του κύκλου εργασιών της καθώς και στην βέλτιστη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης.

Με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων, δεν προκύπτει ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που να δύναται να εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της ως δρώσα οικονομική μονάδα. Ωστόσο, ενδεχόμενες μελλοντικές εξελίξεις στους ανωτέρω παράγοντες θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες και τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας.

- **Σημαντικά γεγονότα κατά την περίοδο αναφοράς**

Η διαρκής παρουσία και η διεύρυνση των υπηρεσιών του εργαστηρίου συμβάλλουν στην ουσιαστικότερη ενημέρωση και επικοινωνία με ιατρούς και ασθενείς, τόσο εντός όσο και εκτός του Ομίλου. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία ενίσχυσε τις δράσεις προβολής των υπηρεσιών της μέσω δημοσίευσης επιστημονικών άρθρων, συμμετοχής σε συνέδρια, καθώς και παρουσιάσεων σε μέσα μαζικής ενημέρωσης και πλατφόρμες κοινωνικής δικτύωσης. Παράλληλα, ολοκληρώθηκε η ηλεκτρονική διασύνδεση με όλες τις κλινικές εντός Αττικής, καθώς και με τα υπόλοιπα συνεργαζόμενα κέντρα, διευκολύνοντας την ταχύτερη και αποτελεσματικότερη διαχείριση των εργαστηριακών εξετάσεων και των αποτελεσμάτων.

Η συνεχής παρουσία της ALAB σε κάθε νοσηλευτική μονάδα των κλινικών του Ομίλου, συνεχίζεται και το 2025, μέσω της παροχής ταχύτατων και έγκυρων υπηρεσιών μοριακής βιολογίας. Στις εξετάσεις γυναικολογικού και παιδιατρικού ενδιαφέροντος ολοκληρώθηκε και λειτουργικά ενισχύθηκε η λειτουργία του τρίτου Infopoint ALAB στο νοσοκομείο ΜΗΤΕΡΑ, ενός σημείου πληροφόρησης, ενημέρωσης και συμβουλευτικής σχετικά με τις δυνατότητες διενέργειας αναλύσεων μοριακής βιολογίας και γενετικής στον Όμιλο HHG. Η δυνατότητα άμεσης ανταπόκρισης στην ανάγκη κάλυψης των κλινικών σε μοριακές αναλύσεις και η παροχή ταχύτερης εξυπηρέτησης είναι βασική προτεραιότητα της ALAB και η παρουσία στους νοσοκομειακούς χώρους, συμβάλλει σε μεγάλο βαθμό. Στόχος είναι η άμεση εξυπηρέτηση τόσο των ιατρών του Ομίλου όσο και των ασθενών του, αλλά και η κάλυψη όλων των εργαστηριακών τους αναγκών εντός του Ομίλου με τη βέλτιστη εξυπηρέτηση.

Η ALAB εντός του 2025 ξεκίνησε και βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης δύο νέων τμημάτων, του παθολογοανατομικού και του κυτταρολογικού τμήματος. Η συνεισφορά αυτών των δύο τμημάτων στην εργαστηριακή απόδοση είναι μέγιστης σημασίας, διότι εκτός από την παροχή ολοκληρωμένων επιστημονικών αναφορών σε ασθενείς και ιατρούς , θα μειωθεί σημαντικά ο χρόνος έκδοσης αποτελεσμάτων σε αναλύσεις που αφορούν ιστολογικά και κυτταρολογικά δείγματα. Η Εταιρεία έχει προμηθευτεί εντός του έτους σύγχρονο ιατροτεχνολογικό εξοπλισμό, ενώ η διαδικασία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2026.

Το 2025 της η ALAB αναπτύσσει ανάλυση μη επεμβατικού προγεννητικού ελέγχου (NIPT) με την επωνυμία B-SURE, την οποία και παρέχει με απόλυτη αξιοπιστία και εγκυρότητα στις μαιευτικές ειδικότητες των ιατρών του Ομίλου. Η σύγχρονη αυτή ανάλυση παρέχει διευρυμένο έλεγχο γενετικών νοσημάτων, με μη επεμβατική

μέθοδο, σε σχέση με τις προϋπάρχουσες αναλύσεις και προσφέρει τη δυνατότητα ελέγχου της αναλυτικής διαδικασίας.

Η χρήση των υπερσύχρονων αναλυτών NGS –Next Generation Sequencing στον τομέα της Μοριακής Μικροβιολογίας, επιτρέπουν στην ALAB, να προσφέρει το 2025, υπηρεσίες ανάλυσης μικροβιώματος σε διαφορετικά είδη δειγμάτων ανοίγοντας έναν νέο ορίζοντα στην πρόληψη, τη διάγνωση και στην εξατομικευμένη θεραπεία. Η χρήση αυτών των αναλύσεων θα αποτελέσει μία αναλυτική πρόκληση, τόσο στην αντιμετώπιση ανεξήγητων παθολογικών συμπτωμάτων , όσο και στη διερεύνηση χρόνιων παθήσεων, αυτοάνοσων νοσημάτων, υπογονιμότητας κα. Η ALAB το 2025 μετά από διερεύνηση και αξιολογήσεις της νέας υπερσύχρονης τεχνολογίας που ονομάζεται Digital PCR, προγραμματίζει την απόκτηση του νέου εξοπλισμού στις αρχές του 2026. Η μέθοδος θα καλύψει αναλύσεις σε όλους τους τομείς των εξετάσεων (Ογκολογία, Μικροβιολογία, Γενετική) και θα συμβάλει εξαιρετικά στην ταχύτητα, την ακρίβεια και την αξιοπιστία των αποτελεσμάτων, διατηρώντας τα κόστη εξαιρετικά ανταγωνιστικά.

Η ALAB διατηρώντας τις συμβάσεις με τον ΕΟΠΥΥ, και εντός του 2025, πραγματοποιεί εξετάσεις γενετικού ελέγχου που συνταγογραφούνται. Είναι συμβεβλημένη με τον ΕΟΠΥΥ για όλους τους καρκινικούς βιοδείκτες, αλλά και για τα προγράμματα μοριακής διερεύνησης κληρονομικότητας για τον καρκίνο(πχ. BRCA1& BRCA2), που εξαγγέλονται από τον ΕΟΠΥΥ στα πλαίσια προληπτικών ελέγχων, καλύπτοντας μία βασική εργαστηριακή ανάγκη για όλες τις σχετικές ιατρικές ειδικότητες, όσο και για τους ασθενείς.

Η εταιρεία εντός του 2025 συμμετέχει ενεργά στο πρόγραμμα πρόληψης του καρκίνου τραχήλου της μήτρας «ΔΟΞΙΑΔΗΣ» ως ένα από τα 9 Πανελλαδικά εργαστήρια αναφοράς, για την ανίχνευση του ιού HPV. Το πρόγραμμα αυτό που χρηματοδοτείται από ευρωπαϊκά προγράμματα λειτούργησε σε πλήρη μορφή το 2025, και προβλέπεται ότι θα παραταθεί σίγουρα μέχρι το τέλος του 2026. Η ALAB κατά το 2025, αύξησε κατά πολύ τον αριθμό των δειγμάτων που αναλύει στα πλαίσια του προγράμματος, καθώς και τους συνεργάτες ιατρούς και κλινικές που την εμπιστεύονται για την ανάλυση των δειγμάτων που λαμβάνουν από τις εξεταζόμενες.

Επίσης το 2025 η ALAB, ανέπτυξε συνεργασίες σε όλη την Ελληνική επικράτεια και διεύρυνε το πελατολόγιο, σε συνεργαζόμενες εταιρείες και ιδιώτες, ενώ συμμετείχε σε δράσεις με μονάδες που δραστηριοποιούνται εκτός Ελλάδος. Ταυτόχρονα, συμμετέχει σε επιστημονικές μελέτες καλύπτοντας το κομμάτι των μοριακών και γενετικών αναλύσεων.

Η ALAB από την έναρξη λειτουργίας της θέτει ως αδιαμφισβήτητη προτεραιότητα τη διασφάλιση ποιότητας των υπηρεσιών που παρέχονται τόσο στον ασθενή όσο και στους θεράποντες ιατρούς. Το αίσθημα ασφάλειας που απαιτείται σε διαγνωστικά αποτελέσματα επικυρώνεται μέσω των ελέγχων ποιότητας και πιστοποιήσεων. Η επιστημονική αρτιότητα και η επάρκεια του ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού του εργαστηρίου διαπιστεύεται από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (ΕΣΥΔ), σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 15189. Το ALAB έχει αξιολογηθεί με επιτυχία από το 2010 και ανανεώνει την διαπίστευσή του κάθε έτος, διασφαλίζοντας την εγκυρότητα των εργαστηριακών αποτελεσμάτων. Ταυτόχρονα, η Εταιρεία διαθέτει διαπιστευμένη πιστοποίηση ISO 27001 για το Συστήματα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών του εργαστήριου, την οποία επίσης ανανεώνει κάθε έτος. Η ALAB εγγυάται μέσω αυτής της διαπίστευσης από τον διεθνή φορέα Swiss Approval International, ότι διατηρεί την εμπιστευτικότητα, ακεραιότητα και διαθεσιμότητα των πληροφοριών της, στο σύνολο των ενδιαφερόμενων μελών της, τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό της περιβάλλον. Επίσης, το εργαστήριο ολοκληρώνει εντός του 2025 τις διαδικασίες αδειοδότησης για την διενέργεια Προεμφυτευτικής Γενετικής Διάγνωσης, από την Εθνική Αρχή Ιατρικώς Υποβοηθούμενης Αναπαραγωγής και αποτελεί πλέον, ένα από τα τέσσερα αδειοδοτημένα εργαστήρια (Ε.Π.Γ.Ε.)

Στις 27 Ιανουαρίου 2025, η PureHealth Holding PJSC, όμιλος υγειονομικής περίθαλψης στη Μέση Ανατολή, συμφώνησε να αποκτήσει το 60% του Hellenic Healthcare Group (HHG). Με την ολοκλήρωση της συναλλαγής

στις 6 Οκτωβρίου 2025, η PureHealth απέκτησε το 60% του μετοχικού κεφαλαίου της Hellenic Healthcare S.a.r.l. και των θυγατρικών της («HHG»), ενώ οι προηγούμενοι μέτοχοι διατηρούν ποσοστό 40%.

- **Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης**

Δεν υπάρχουν σημαντικά μεταγενέστερα γεγονότα τα οποία να σχετίζονται με την κατανόηση αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

(Γ) ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που προκύπτουν από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες και εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

1. Κίνδυνος επιτοκίου

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση της στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη και βραχυπρόθεσμη χρηματοδότηση. Την 31η Δεκεμβρίου 2025, η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου καθώς δεν έχει δανεισμό.

2. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι βραχυπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2025 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025		
	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**
Υποχρεώσεις μισθώσεων	51.027	50.479	19.105
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.437.999	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	240.695	-	-
Σύνολο	**2.729.721**	**50.479**	**19.105**

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2024 είχε ως εξής:

	31/12/2024		
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη
Υποχρεώσεις μισθώσεων	9.314	9.503	37.044
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.372.007	716	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	199.382	-	-
Σύνολο	**2.580.703**	**10.219**	**37.044**

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

3. Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία τις ημερομηνίες 31/12/2025 και 31/12/2024 αναλύονται ως εξής:

Κατηγορίες χρημ/κών στοιχείων	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	70.576	26.252
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.205.956	2.288.513
Σύνολο	**2.276.532**	**2.314.765**

4. Διαχείριση Κεφαλαίου

Η Εταιρεία ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Η Εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν.

Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η Εταιρεία μπορεί να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, είτε να προβεί σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

	31/12/2025	**31/12/2024**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	651.692	1.052.591
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(70.576)	(26.252)
Κεφάλαιο	**581.116**	**1.026.339**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	651.692	1.052.591
Σύνολο κεφαλαίων	**651.692**	**1.052.591**
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	0,89	0,98

5.Συνεργασία με Ε.Ο.Π.Υ.Υ.-Υποχρεώσεις άρθρου 100 του Ν.4172/2013

Μία σημαντική καινοτομία που επήλθε στον κλάδο της Υγείας είναι η λειτουργία από την 01/01/2012 του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (ΕΟΠΥΥ). Ο ΕΟΠΥΥ αποτελεί πλέον το ασφαλιστικό ταμείο, υπό την «ομπρέλα» του οποίου έχει βρεθεί η πλειονότητα των ασφαλισμένων που μέχρι το τέλος του 2011 καλύπτονταν από το ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, τον ΟΓΑ, το Ταμείο των Ελεύθερων Επαγγελματιών (ΟΑΕΕ), το ταμείο του Δημοσίου (ΟΠΑΔ-ΤΥΔΚΥ), το ΤΣΑΥ και λοιπά ταμεία.

Από τον Ιούλιο 2013 τέθηκαν σε εφαρμογή (με αναδρομική ισχύ από 01/01/2013), σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν.4172/2013, τα εξής:

α. ο μηχανισμός αυτόματης επιστροφής (Claw-back) δαπανών νοσηλείας, διαγνωστικών εξετάσεων και φυσικοθεραπείας. Βάσει του συγκεκριμένου μηχανισμού, η μηνιαία δαπάνη του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (ΕΟΠΥΥ) για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσηλεία και φυσικοθεραπείες, που παρέχονται από συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/12 των εγκεκριμένων πιστώσεων του προϋπολογισμού του ΕΟΠΥΥ. Το υπερβάλλον ποσό, το οποίο αναζητείται εκ μέρους του ΕΟΠΥΥ από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους των ανωτέρω υπηρεσιών υγείας, υπολογίζεται σε εξαμηνιαία βάση υπολογίζοντας τη διαφορά ανάμεσα στην προϋπολογισμένη και την πραγματική δαπάνη, που προκύπτει από την αιτούμενη από τους παρόχους δαπάνη, αφού αφαιρεθούν τυχόν επιστροφές rebate και λοιπές μη αποδεκτές δαπάνες κατά το χρόνο υπολογισμού. Ως βάση υπολογισμού του ποσού επιστροφής που αντιστοιχεί, ανά μήνα, σε κάθε συμβαλλόμενο πάροχο χρησιμοποιείται ο μηνιαίος λογαριασμός που αυτός υποβάλλει στον ΕΟΠΥΥ, έναντι των παρεχόμενων για τον αντίστοιχο χρονικό διάστημα υπηρεσιών υγείας στους ασφαλισμένους του.

β. η καθιέρωση ποσοστού επί των οφειλών του ΕΟΠΥΥ για νοσηλεία, διαγνωστικές εξετάσεις και φυσικοθεραπείες των ασφαλισμένων του προς τους συμβεβλημένους με τον ΕΟΠΥΥ ιδιώτες παρόχους των ως άνω υπηρεσιών υγείας, υπέρ του Οργανισμού ως έκπτωση (rebate) για κάθε μήνα. Το ποσό έκπτωσης (rebate) υπολογίζεται σε μηνιαία βάση και ενσωματώνεται από την 01/01/2016 στα εκδοθέντα τιμολόγια παροχής υπηρεσιών προς τον ΕΟΠΥΥ.

Σε εφαρμογή του αρ. 72 του Ν. 4812/21 (ΦΕΚ Α΄/110) ο Οργανισμός ξεκίνησε την διαδικασία μηνιαίας προείσπραξης του ποσού αυτόματης επιστροφής (clawback) από τους συμβεβλημένους παρόχους της παρ. 1 του Ν.4172/13,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, κατά την εξόφληση των μηναίων δαπανών αρχής γενομένης της δαπάνης του μηνός Μαΐου 2021. Το μηνιαίο όριο κάθε κατηγορίας ή υποκατηγορίας προκύπτει από την διαίρεση του εξαμηνιαίου ορίου της ανωτέρω υπουργικής απόφασης δια του έξι.
Έως και την 31/12/2025 δεν έχουν κοινοποιηθεί τα οριστικά ποσά claw back που αφορούν το έτος 2025.Τα αποτελέσματα της Εταιρείας έχουν ήδη επιβαρυνθεί με επαρκή ποσά καθόλη την περίοδο εφαρμογής του claw-back.

(Δ) ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σημαντική εξέλιξη μετά την ολοκλήρωση της χρήσης 2025 αποτελεί η έναρξη υλοποίησης των επόμενων δράσεων που προβλέπονται στο επιχειρησιακό πλάνο της Εταιρείας, με στόχο την περαιτέρω ανάπτυξη και ενίσχυση της παρουσίας της στον χώρο των υπηρεσιών υγείας. Η συνεχής αναβάθμιση και εξέλιξη των παρεχόμενων υπηρεσιών αποτελεί για την Εταιρεία θεμελιώδη και αδιαπραγμάτευτη αξία, συμβάλλοντας ουσιαστικά τόσο στη βελτίωση της ποιότητας των υπηρεσιών υγείας που παρέχονται εντός του Ομίλου HHG όσο και στη συνολική επιχειρηματική της ανάπτυξη.

Στο πλαίσιο αυτό, η ALAB προχωρά στη δημιουργία των απαραίτητων υποδομών, τόσο σε εργαστηριακό όσο και σε οργανωτικό επίπεδο, ώστε να διασφαλίζεται η πλήρης και αποτελεσματική κάλυψη των αναγκών των ασθενών και των ιατρών του Ομίλου HHG, εντός των υφιστάμενων δομών του.

Εξέχουσας σημασίας για τη χρήση του επόμενου έτους αποτελεί η προμήθεια του νέου εξοπλισμού, τελευταίας τεχνολογίας που θα επιτρέπει τη δυνατότητα ανάλυσης και παράδοσης αποτελεσμάτων στους θεράποντες ιατρούς, σε εξαιρετικά σύντομο χρονικό διάστημα, εξαιρετικά ανταγωνιστικό στα πλαίσια της αγοράς, για υπηρεσίες που αφορούν στους τομείς της Μοριακής Ογκολογίας, της Προγεννητικής Διάγνωσης, της Προεμφυτευτικής Διάγνωσης, της Μοριακής Μικροβιολογίας (εξειδικευμένες αναλύσεις μικροβιώματος) και των γενετικών αναλύσεων εν γένει. Η εταιρεία, έχει ήδη επεκταθεί στον τομέα εργαστηριακών αναλύσεων ευεξίας και μακροζωίας, έχοντας προγραμματίσει για το επόμενο έτος τη διεύρυνση των παρεχόμενων υπηρεσιών αυτού του τομέα, αλλά και την επιστημονική στήριξη των αποτελεσμάτων με εξειδικευμένη συμβουλευτική.

Επιπλέον, στο πλαίσιο υλοποίησης του επιχειρησιακού σχεδιασμού, το δίκτυο γραφείων ενημέρωσης και διαχείρισης περιστατικών στα νοσοκομεία του Ομίλου (Infopoints) πρόκειται να επεκταθεί και στα υπόλοιπα θεραπευτήρια του Ομίλου HHG. Η ενέργεια αυτή στοχεύει στην αύξηση του όγκου των εργαστηριακών δειγμάτων, τόσο από τα ίδια τα θεραπευτήρια όσο και από εξωτερικά περιστατικά.

Μέσω των παραπάνω ενεργειών, η ALAB επιδιώκει τη διεύρυνση του πελατολογίου της, προσελκύοντας τόσο νέους συνεργάτες όσο και ιδιώτες ασθενείς, ενισχύοντας παράλληλα τη θέση της ως σημείο αναφοράς στον τομέα της μοριακής βιολογίας και της γονιδιωματικής.

Σημαντικό γεγονός για το έτος που ακολουθεί, αποτελεί η προμήθεια του νέου εξοπλισμού, τελευταίας τεχνολογίας που θα επιτρέπει τη δυνατότητα ανάλυσης και παράδοσης αποτελεσμάτων στους θεράποντες ιατρούς, σε εξαιρετικά σύντομο χρονικό διάστημα, εξαιρετικά ανταγωνιστικό στα πλαίσια της αγοράς, για υπηρεσίες που αφορούν στους τομείς της Μοριακής Ογκολογίας, της Προγεννητικής Διάγνωσης, της Προεμφυτευτικής Διάγνωσης, της Μοριακής Μικροβιολογίας (εξειδικευμένες αναλύσεις μικροβιώματος) και των γενετικών αναλύσεων εν γένει.

Η Εταιρεία, έχει ήδη επεκταθεί στον τομέα εργαστηριακών αναλύσεων ευεξίας και μακροζωίας, έχοντας προγραμματίσει για το επόμενο έτος τη διεύρυνση των παρεχόμενων υπηρεσιών αυτού του τομέα, αλλά και την επιστημονική στήριξη των αποτελεσμάτων με εξειδικευμένη συμβουλευτική.

(Ε) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών, όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 (βλ. σημείωση 9.25).

Κατά τη διάρκεια της χρήσης οι σημαντικότερες συναλλαγές και υπόλοιπα που έλαβαν χώρα μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν μερών είναι οι ακόλουθες:

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**Πωλήσεις**	**Αγορές**
HELLENIC HEALTHCARE M.ET.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε	-	4.615
Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε.	329.411	38.399
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε. (συγχωνευθείσα με το Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε. στις 31.12.2025)	339.829	6.706
METROPOLITAN GENERAL Μ.Α.Ε.	68.309	-
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε.	153.242	2.860
Y-LOGIMED Μ.Α.Ε.	-	9.010
ΛΗΤΩ HUB Α.Ε	36.096	79.208
ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.	77.280	-
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ – ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.	56.204	-
CITY HOSPITAL Ι.Κ.Ε.	300	-
CRETA INTERCLINIC Α.Ε.	250	-
Σύνολο	**1.060.921**	**140.798**

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα λογιστικά υπόλοιπα της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη.

Στις 31.12.2025	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
HELLENIC HEALTHCARE MON.ET.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε	2.487	11.083
ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε.	732.334	622.755
METROPOLITAN GENERAL Μ.Α.Ε.	5.925	
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε.	15.565	54.210
Y-LOGIMED Μ. Α.Ε.		7.171
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε. (συγχωνευθείσα με το Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε. στις 31.12.2025)	35.490	
ΛΗΤΩ HUB Α.Ε	651.321	148.269
ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.	147.225	
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ – ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.	432.001	
CITY HOSPITAL ΙΚΕ	300	
Σύνολο	**2.022.649**	**843.487**

Συναλλαγές και υπόλοιπα με βασικά διοικητικά και διευθυντικά στελέχη

	31/12/2025	**31/12/2024**
Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	183.280	199.000
Σύνολο	**183.280**	**199.000**

(ΣΤ) ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Για την χρήση του 2025 προτείνεται η μη διανομή μερίσματος. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης που θα εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025, λαμβάνοντας υπόψιν την ισχύουσα νομοθεσία και το καταστατικό της εταιρείας .

(Ζ) ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Υπευθυνότητα για τους εργαζόμενους

Η στρατηγική και για το 2025, στον πυλώνα του Ανθρωπίνου Δυναμικού, για την εταιρεία είναι:

- η διατήρηση θέσεων εργασίας
- η διατήρηση μισθών
- η διατήρηση των παροχών
- η έμφαση στην εκπαίδευση

Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι οι άνθρωποί της είναι το σημαντικότερο περιουσιακό κεφάλαιο. Το ανθρώπινο δυναμικό της Εταιρείας, με κοινό όραμα, υλοποιεί τους επιχειρηματικούς στόχους και την φέρνει πάντα στην κορυφή των εξελίξεων. Η προσέγγιση της Εταιρείας είναι πάντα ανθρωποκεντρική, όπως και τα συστήματα και οι διαδικασίες που εφαρμόζει.

Κώδικας Δεοντολογίας

Οι ηθικές αξίες αποτελούν τη βάση λειτουργίας της Εταιρείας. Όλοι ανεξαρτήτως οι εργαζόμενοι εργάζονται με: Ακεραιότητα, Υπευθυνότητα, Σεβασμό, Συμμόρφωση στα επαγγελματικά πρότυπα και την τήρηση νόμων και κανονισμών, Αξιοπιστία, Εμπιστοσύνη, Αριστεία, Διαφάνεια, Βιωσιμότητα.

Στην Εταιρεία η διαχείριση και ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού βασίζεται σε τρεις άξονες δράσεων:

Εκπαίδευση και ανάπτυξη

Μία από τις βασικές προτεραιότητες της Εταιρείας είναι συνεχιζόμενη εκπαίδευση και κατάρτιση των εργαζομένων. Με βάση το εταιρικό οργανόγραμμα προγραμματίζεται η κάλυψη των εκπαιδευτικών αναγκών των επιμέρους τμημάτων και οι εργαζόμενοι ακολουθούν προγράμματα κατάρτισης, σε ετήσια βάση με βάση συγκεκριμένο εκπαιδευτικό πλάνο. Οι εργαζόμενοι ενημερώνονται για όλες τις εξελίξεις στον τομέα της υγείας και ανταποκρίνονται επιτυχώς στις απαιτήσεις της σύγχρονης τεχνολογίας που εφαρμόζεται στην Εταιρεία.

Αξιολόγηση και ανέλιξη

Για την Εταιρεία, η αξιολόγηση της απόδοσης των εργαζομένων αποτελεί μία εξαιρετικά σημαντική διαδικασία. Εφαρμόζεται ένα κοινό Σύστημα Διαχείρισης της Απόδοσης, το οποίο αποτελεί τη βάση ενός προγράμματος ανάπτυξης του ανθρώπινου δυναμικού και εκφράζει τη βούληση της Εταιρείας για δίκαιη, αντικειμενική και αξιοκρατική διαχείριση όλων των εργαζομένων.

Παροχές

Η Εταιρεία, με βάση τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται εφαρμόζει πρόγραμμα παροχών προς όλους τους εργαζόμενους πλήρους απασχόλησης.

Εκπτώσεις σε εξετάσεις για όλους τους εργαζόμενους. Πρόγραμμα ασφάλειας ζωής για τους ίδιους τους εργαζόμενους ,απώλειας εισοδήματος και επιδόματος σοβαρών ασθενειών.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η προσπάθεια της εταιρείας στοχεύει στη σταθερή μείωση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος. Μέσα από στοχευμένες δράσεις, βελτιώνουμε την ενεργειακή απόδοση, προωθούμε το μοντέλο κυκλικής οικονομίας και ενισχύουμε τις πρωτοβουλίες για την ορθή χρήση νερού.

Σημαντικοί παράγοντες της επιτυχίας μας είναι:

- Η τήρηση όλων των νομικών απαιτήσεων, διατάξεων και διαδικασιών για την προστασία του περιβάλλοντος.
- Η διαρκής βελτίωση των δράσεών μας για την εξοικονόμηση φυσικών πόρων.
- Η συμμετοχή των εργαζομένων μας στις εκπαιδεύσεις και ενημερώσεις σε θέματα περιβαλλοντικής προστασίας.
- Η συνεχής επικοινωνία με τους προμηθευτές, τους ασθενείς και τους πελάτες για τις δράσεις που αποσκοπούν στον περιορισμό του περιβαλλοντικού μας αποτυπώματος.
- Η συχνή ανασκόπηση περιβαλλοντικών στόχων και δράσεων.

Η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη για περιβαλλοντολογικούς κινδύνους.

Λοιπά Θέματα

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.
Δεν συντρέχει περίπτωση απόκτησης ιδίων μετοχών.
Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

Συνέχιση επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)

Ενώ η Εταιρεία παρουσιάζει ζημία ύψους €400.896 τα ίδια κεφάλαια είναι θετικά κατά €651.692 και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι επίσης θετικές κατά €260.732.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει και το 2026 να συμμετέχει δυναμικά στη συνεχή κάλυψη των εργαστηριακών αναγκών των νοσοκομειακών μονάδων αλλά και των διαγνωστικών κέντρων του Ομίλου HHG.

Η Διοίκηση της Εταιρείας διαβεβαιώνει ότι η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική της δραστηριότητα καθώς συνδέεται άμεσα με την δραστηριότητα των κλινικών του Ομίλου Hellenic Healthcare, επομένως αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί λαμβάνοντας υπόψη την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Αθήνα, 05/06/2026
Κατ' εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου

Λεωνίδας Παπαδόπουλος
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Β. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού			
Ενσώματα πάγια	9.1	352.515	496.744
Δικαιώματα χρήσης παγίων	9.1	114.957	53.896
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9.2	224.455	314.091
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	9.3	9.625	9.625
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9.4	85.157	75.315
Σύνολο		**786.708**	**949.671**
Κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού			
Αποθέματα	9.5	413.290	419.990
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	9.6	2.205.956	2.288.513
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	9.7	30.570	49.487
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.8	70.576	26.252
Σύνολο		**2.720.392**	**2.784.242**
Σύνολο ενεργητικού		**3.507.101**	**3.733.912**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	9.9	88.260	88.260
Λοιπά αποθεματικά	9.10	37.515	37.515
Αποτελέσματα εις νέον		525.917	926.816
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**651.692**	**1.052.592**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	9.11	55.103	52.356
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	9.12	19.105	37.044
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	9.14	1.000	1.000
Σύνολο		**75.208**	**90.400**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.13	2.437.999	2.372.723
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	9.15	101.506	18.817
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		240.695	199.382
Σύνολο		**2.780.201**	**2.590.921**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.855.408**	**2.681.322**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**3.507.101**	**3.733.912**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

2. Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων

	Σημ.	01/01/2025-31/12/2025	01/01/2024-31/12/2024
Πωλήσεις	9.16	2.940.327	2.898.776
Κόστος πωληθέντων	9.17	(2.799.987)	(2.956.986)
Μεικτό κέρδος/(Μεικτή ζημιά)		**140.340**	**(58.210)**
Έξοδα διοίκησης	9.18	(539.483)	(560.981)
Έξοδα διάθεσης	9.18	(9.749)	(10.137)
Λοιπά έσοδα	9.19	14.729	14.943
Λοιπά έξοδα	9.19	(7.062)	(11.930)
Λειτουργική ζημία		**(401.225)**	**(626.315)**
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	9.21	-	(395)
Χρηματοοικονομικά κόστη	9.22	(9.511)	(7.523)
Ζημίες προ φόρων		**(410.737)**	**(634.233)**
Φόρος εισοδήματος	9.23	9.841	37.907
Ζημία για το έτος		**(400.896)**	**(596.326)**
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Αναγνώριση Αναλογιστικών κερδών /(ζημιών)		(4)	3.973
Αναβαλλόμενος φόρος επί των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)		1	(874)
Λοιπά συνολικά έσοδα /(ζημιές)περιόδου, καθαρά από φόρους		**(3)**	**3.099**
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές για το έτος		**(400.899)**	**(593.226)**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2024	**88.260**	**88.260**	**37.515**	**1.520.042**	**1.645.818**
Αποτέλεσμα περιόδου				**(596.326)**	**(596.326)**
Λοιπά συνολικά έσοδα:					
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού				3.973	**3.973**
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού				(874)	**(874)**
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους				**3.099**	**3.099**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων				**(593.226)**	**(593.226)**
Υπόλοιπο την 31/12/2024	**88.260**	**88.260**	**37.515**	**926.816**	**1.052.591**
Υπόλοιπο την 1/1/2025	**88.260**	**88.260**	**37.515**	**926.816**	**1.052.591**
Αποτέλεσμα περιόδου				**(400.896)**	**(400.896)**
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού				(4)	**(4)**
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού				1	**1**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων				**(400.899)**	**(400.899)**
Υπόλοιπο την 31/12/2025	**88.260**	**88.260**	**37.515**	**525.916**	**651.692**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

4. Κατάσταση ταμειακών ροών

	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη Περιόδου πρό φόρων		**(410.737)**	**(634.233)**
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	9.1/9.2	346.239	354.199
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	9.1	98.209	95.927
Μεταβολές στις υποχρεώσεις λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού	9.11	2.743	(3.430)
(Κέρδη)/ ζημιές από την πώληση ενσώματων παγίων		3	1.516
Μη ταμειακά έξοδα		-	7.000
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		9.511	7.523
Σύνολο προσαρμογών		**456.705**	**462.736**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν τις μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης		**45.969**	**(171.497)**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης	9.5		
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	9.6	6.700	(37.488)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		82.557	(404.764)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού		18.917	(38.709)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)		106.589	472.133
		214.764	**(8.829)**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**260.732**	**(180.326)**
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		-	270.855
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**260.732**	**90.529**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	9.1	(72.119)	(12.892)
Αγορές ασώματων παγίων	9.2	(40.255)	(43.632)
Καθαρές ταμειακές ροές για επενδυτικές δραστηριότητες		**(112.374)**	**(56.524)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις		(94.522)	(97.881)
Καταβληθέντες τόκοι		(9.511)	(7.523)
Καθαρές ταμειακές ροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(104.034)**	**(105.404)**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**44.325**	**(71.400)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή του έτους		26.252	97.652
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος του έτους		**70.576**	**26.252**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

5. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η εταιρία «ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με το διακριτικό τίτλο «ΑΛΦΑ LAB ΑΕ» ιδρύθηκε το 1993 και έχει την έδρα της στο Δήμο Αθηναίων.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παροχή πάσης φύσεως ιατρικών υπηρεσιών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας (Π.Φ.Υ.), ενδεικτικά και όχι περιοριστικά στον τομέα της βιοπαθολογίας, κυτταρολογίας και παθολογοανατομικής σύμφωνα με τους κανόνες της ιατρικής επιστήμης και δεοντολογίας και τα οριζόμενα στο Π.Δ. 84/2001, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει, σε χώρο αυτοτελή και ανεξάρτητο από κάθε άλλη δραστηριότητα της εταιρείας.

Η Εταιρεία ανήκει κατά 100% στην ΛΗΤΩ HUB Α.Ε., η οποία ελέγχεται από την ΧΕΛΕΝΙΚ ΧΕΛΘΚΕΑΡ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών, η οποία ανήκει κατά 100% στην Hellenic Healthcare S.a.R.l. Η Εταιρεία δεν συντάσσει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς δεν διαπραγματεύονται τα εταιρικά της μερίδια ή άλλα χρεόγραφα έκδοσής της σε κάποια δημόσια αγορά και συμπεριλαμβάνεται στις αντίστοιχες Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Hellenic Healthcare S.a.R.l. η οποία έχει έδρα το Λουξεμβούργο. Στις 31 Δεκεμβρίου 2025, το έμμεσο ποσοστό συμμετοχής της Hellenic Healthcare S.a.r.l. στην Εταιρεία ανέρχεται σε 99,85%.

Στις 27 Ιανουαρίου 2025, η PureHealth Holding PJSC, όμιλος υγειονομικής περίθαλψης στη Μέση Ανατολή, συμφώνησε να αποκτήσει το 60% του Hellenic Healthcare Group (HHG). Με την ολοκλήρωση της συναλλαγής στις 6 Οκτωβρίου 2025, η PureHealth απέκτησε το 60% του μετοχικού κεφαλαίου της Hellenic Healthcare S.a.r.l. και των θυγατρικών της («HHG»), ενώ οι προηγούμενοι μέτοχοι διατηρούν ποσοστό 40%.

Η τελική ιθύνουσα εταιρεία η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες καταστάσεις του μέγιστου συνόλου εταιρειών του οποίου η Εταιρεία αποτελεί μέρος ως θυγατρική είναι η PureHealth Holding PJSC. Η Hellenic Healthcare S.a.r.l., εγγεγραμμένη στο Λουξεμβούργο, είναι η ιθύνουσα εταιρεία η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του μικρότερου συνόλου εταιρειών του οποίου η Εταιρεία αποτελεί μέρος ως θυγατρική.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας. Τυχόν αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2025 απασχολούσε 36 υπαλλήλους συνολικά (2024: 36).

6. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων

6.1 Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2025 που καλύπτουν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2025, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2025.

Η Εταιρεία εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες της. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται παρακάτω στη Σημείωση 8 έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη Σημείωση 8.

6.2 Βάση Επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί για την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων με βάση τη δίκαιη αξία.

6.3 Συνέχιση επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)

Ενώ η Εταιρεία παρουσιάζει ζημία ύψους €400.896 , τα ίδια κεφάλαια είναι θετικά κατά €651.692 και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι επίσης θετικές κατά €260.732.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει και το 2026 να συμμετέχει δυναμικά στη συνεχή κάλυψη των εργαστηριακών αναγκών των νοσοκομειακών μονάδων αλλά και των διαγνωστικών κέντρων του Ομίλου HHG.

Η Διοίκηση της Εταιρείας διαβεβαιώνει ότι η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική της δραστηριότητα καθώς συνδέεται άμεσα με την δραστηριότητα των κλινικών του Ομίλου Hellenic Healthcare, επομένως αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί λαμβάνοντας υπόψη την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

7. Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων και διερμηνειών.

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς στα έτη που παρουσιάζονται, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνίες που ισχύουν από την 01/01/2025.

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» : Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της εταιρείας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μίας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Ρήτρες» : Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μία εταιρεία απαιτείται να συμμορφώνεται πριν ή κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς επηρεάζουν το δικαίωμα της εταιρείας να αναβάλλει το διακανονισμό μίας υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς (και συνεπώς πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την αξιολόγηση της κατάταξης μίας υποχρέωσης ως βραχυπρόθεσμης ή μακροπρόθεσμης). Τέτοιες ρήτρες επηρεάζουν το κατά πόσο το δικαίωμα υπάρχει στο τέλος της περιόδου αναφοράς, ακόμη και αν η συμμόρφωση με τις ρήτρες αξιολογείται μετά την ημερομηνία αναφοράς. Το δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού μίας υποχρέωσης δεν επηρεάζεται αν μία εταιρεία απαιτείται μόνο να συμμορφώνεται με ρήτρες μετά την περίοδο αναφοράς. Όμως, εάν το δικαίωμα της εταιρείας να αναβάλλει το διακανονισμό μίας υποχρέωσης εξαρτάται από τη συμμόρφωση της εταιρείας με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς, η εταιρεία γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τον κίνδυνο να καταστούν οι υποχρεώσεις πληρωτέες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» : Οι τροποποιήσεις προσθέτουν έναν στόχο γνωστοποίησης στο ΔΛΠ 7 που αναφέρει ότι μία εταιρεία πρέπει να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με τις χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις επιπτώσεις αυτών των ρυθμίσεων στις υποχρεώσεις και στις ταμειακές ροές της εταιρείας και την έκθεση της εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας. Σύμφωνα με τις υφιστάμενες οδηγίες εφαρμογής για το ΔΠΧΑ 7, μία εταιρεία υποχρεούται να γνωστοποιεί μία περιγραφή του πώς διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας που προκύπτει από

χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν ως πρόσθετο παράγοντα το εάν η εταιρεία έχει αποκτήσει ή έχει πρόσβαση σε χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών που παρέχουν στην εταιρεία εκτεταμένους όρους πληρωμής ή παρέχουν στους προμηθευτές της εταιρείας πρόωρους όρους πληρωμής.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης» Οι τροποποιήσεις προσθέτουν απαιτήσεις μεταγενέστερης επιμέτρησης για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πληρούν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 « Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» για να αντιμετωπιστούν λογιστικά ως πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τον πωλητή-μισθωτή να προσδιορίσει τα «μισθώματα» ή τα «αναθεωρημένα μισθώματα» με τέτοιο τρόπο ώστε ο πωλητής-μισθωτής να μην αναγνωρίσει κέρδος ή ζημιά που συνδέεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρείται από τον πωλητή-μισθωτή, μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΛΠ 21 (Τροποποιήσεις) "Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα που μετατρέπει οικονομικές καταστάσεις από ένα νόμισμα λειτουργίας σε ένα νόμισμα παρουσίασης που είναι το νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής οικονομίας, να μετατρέψει όλα τα ποσά (συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών) χρησιμοποιώντας τις ισοτιμίες κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης οικονομικής θέσης. Επιπρόσθετα, όταν μια οντότητα με νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης που είναι το νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής οικονομίας μετατρέπει μια εκμετάλλευση στο εξωτερικό της οποίας το νόμισμα λειτουργίας είναι αυτό μιας μη υπερπληθωριστικής οικονομίας, η οντότητα επαναδιατυπώνει τα συγκριτικά ποσά αυτής της εκμετάλλευσης στο εξωτερικό εφαρμόζοντας το γενικό δείκτη τιμών που χρησιμοποιεί για να επαναδιατυπώσει τα αντίστοιχα ποσά βάσει του ΔΛΠ 29 Παρουσίαση οικονομικών στοιχείων σε υπερπληθωριστικές οικονομίες. Οι οντότητες υποχρεώνονται να γνωστοποιούν ότι έχουν εφαρμόσει τη νέα μέθοδο μετατροπής, συμπεριλαμβανομένων περιληπτικών οικονομικών πληροφοριών για τις εκμεταλλεύσεις στο εξωτερικό, μετατρεπόμενες εφαρμόζοντας τη νέα μέθοδο μετατροπής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)

Προστίθενται οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που αφορούν συγκεκριμένα το κατά πόσο μια σύμβαση αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες διακρατείται για τις προσδοκίες ιδίας χρήσης της οντότητας. ΟΙ τροποποιήσεις επιτρέπουν επίσης σε μια οντότητα να προσδιορίσει μια μεταβλητή ονομαστική ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας ως αντισταθμισμένο στοιχείο όταν εφαρμόζει τις απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 και προσδιορίζει μια σύμβαση που κάνει αναφορά σε ηλεκτρική ενέργεια που εξαρτάται από τη φύση με ένα μεταβλητό ονομαστικό ποσό ως το μέσο αντιστάθμισης. Επιπρόσθετα εισάγονται απαιτήσεις γνωστοποίησης στο ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες με συγκεκριμένα χαρακτηριστικά. Με βάση τις τροποποιήσεις, μια οντότητα απαιτείται να γνωστοποιεί σε μια σημείωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων πληροφορίες σχετικά με συμβάσεις αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες που πληρούν τις προϋποθέσεις ιδίας χρήσης του ΔΠΧΑ 9. Συγκεκριμένα, η οντότητα απαιτείται να γνωστοποιήσει πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν την επίδραση που έχουν αυτές οι συμβάσεις στο ποσό, το χρόνο και την αβεβαιότητα των μελλοντικών ταμιακών ροών και στην χρηματοοικονομική της επίδοση.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026): Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται προκειμένου

να διευκρινιστεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης ή αποαναγνώρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν σε μία οντότητα να θεωρεί ότι μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) που θα διακανονιστεί σε μετρητά με χρήση ενός συστήματος ηλεκτρονικής πληρωμής έχει εκπληρωθεί πριν την ημερομηνία διακανονισμού, εάν και μόνο εάν η οντότητα έχει ξεκινήσει μία διαταγή πληρωμής που είχε ως αποτέλεσμα:
• η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα να αποσύρει, σταματήσει ή ακυρώσει τη διαταγή πληρωμής
• η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα πρόσβασης στα μετρητά που θα χρησιμοποιηθούν για το διακανονισμό
• ο κίνδυνος διακανονισμού που σχετίζεται με το σύστημα ηλεκτρονικής πληρωμής να είναι ασήμαντος.

Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται για να παρέχουν καθοδήγηση ως προς το πώς μία οντότητα αξιολογεί κατά πόσο οι συμβατικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνάδουν με μία βασική συμφωνία δανεισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι συμβατικές ταμειακές ροές δεν συνάδουν με μία βασική συμφωνία δανεισμού εάν συνδέονται με μία μεταβλητή που δεν είναι ένας βασικός κίνδυνος ή κόστος δανεισμού ή εάν αντιπροσωπεύουν μερίδιο των εσόδων ή του κέρδους του οφειλέτη, ακόμη και αν τέτοιοι συμβατικοί όροι είναι κοινοί στη αγορά στην οποία η οντότητα δραστηριοποιείται.

Το ΔΠΧΑ 9 τροποποιείται προκειμένου να ενισχύσει την περιγραφή του όρου «χωρίς δικαίωμα αναγωγής». Βάσει των τροποποιήσεων, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει χαρακτηριστικά μη ύπαρξης δικαιώματος αναγωγής εάν το τελικό δικαίωμα της οντότητας για είσπραξη ταμειακών ροών συνδέεται συμβατικά με τις ταμειακές ροές που δημιουργούνται από συγκεκριμένα περιουσιακά στοιχεία.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζουν τα χαρακτηριστικά των συμβατικά συνδεδεμένων μέσων που τα διακρίνει από άλλες συναλλαγές. Οι τροποποιήσεις επίσης διευκρινίζουν ότι δεν πληρούν όλες οι συναλλαγές με πολλαπλούς χρεωστικούς τίτλους τα κριτήρια των συναλλαγών με πολλαπλά συμβατικά συνδεδεμένα μέσα.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 απαιτούν από μία οντότητα που αποαναγνωρίζει επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους επιμετρούμενες στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων εντός της περιόδου αναφοράς, να γνωστοποιεί τυχόν μεταφορές του σωρευτικού κέρδους ή ζημιάς εντός της καθαρής θέσης εντός της περιόδου αναφοράς που σχετίζονται με τις επενδύσεις που αποαναγνωρίστηκαν εντός αυτής της περιόδου αναφοράς. Επίσης, μία οντότητα δεν απαιτείται πλέον να γνωστοποιεί την εύλογη αξία κάθε συμμετοχικού τίτλου που προσδιορίζεται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, αυτή η πληροφορία δύναται να παρασχεθεί κατά κατηγορία μέσων.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 εισάγουν απαιτήσεις γνωστοποίησης για χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνουν συμβατικούς όρους που θα μπορούσαν να αλλάξουν τον χρόνο ή το ποσό των συμβατικών ταμειακών ροών με την επέλευση (ή τη μη επέλευση) κάποιου απρόβλεπτου γεγονότος που δε σχετίζεται άμεσα με αλλαγές στους βασικούς κινδύνους και τα κόστη δανεισμού (όπως τη διαχρονική αξία του χρήματος ή τον πιστωτικό κίνδυνο). Η οντότητα απαιτείται να κάνει αυτές τις γνωστοποιήσεις κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Το πρότυπο απαιτεί από τις εταιρείες να εμφανίσουν υποσύνολα για το λειτουργικό κέρδος και τα κέρδη προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Επιπρόσθετα, το πρότυπο απαιτεί από τις εταιρείες να γνωστοποιούν συμφωνίες μεταξύ των ορισμένων από τη διοίκηση μέτρων απόδοσης που παρουσιάζονται και των συνόλων ή υποσυνόλων που απαιτούνται από τα ΔΠΧΑ. Το πρότυπο εισάγει επίσης ενισχυμένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση των πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις και την παρουσίαση των λειτουργικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στις σημειώσεις.

Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Λογοδοσία: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο επιτρέπει σε μία επιλέξιμη θυγατρική να παρέχει μειωμένες γνωστοποιήσεις κατά την εφαρμογή των ΔΠΧΑ στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Μία θυγατρική είναι επιλέξιμη για μειωμένες γνωστοποιήσεις εάν δεν έχει υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας και η τελική ή οποιαδήποτε ενδιάμεση μητρική καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα ΔΠΧΑ και είναι διαθέσιμες για δημόσια χρήση. Το ΔΠΧΑ 19 είναι προαιρετικό για θυγατρικές που είναι επιλέξιμες και θέτει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης για τις θυγατρικές που επιλέγουν να το εφαρμόσουν.

Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

Ετήσιες βελτιώσεις σε Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026):

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία αναντιστοιχία στη διατύπωση μεταξύ της παραγράφου Β6 του ΔΠΧΑ 1 και των απαιτήσεων για λογιστική αντιστάθμισης στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

• **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση στην παράγραφο Β38 του ΔΠΧΑ 7 που πηγάζει από μία παρωχημένη αναφορά σε μία παράγραφο που διαγράφηκε από το πρότυπο όταν εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας».

• **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»** (οδηγίες εφαρμογής μόνο): Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία αναντιστοιχία μεταξύ της παραγράφου 28 του ΔΠΧΑ 7 και των συνοδευτικών του οδηγιών εφαρμογής που προέκυψε όταν μία συνεπακόλουθη τροποποίηση έγινε στην παράγραφο 28 λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΑ 13, αλλά όχι στην αντίστοιχη παράγραφο στις οδηγίες εφαρμογής.

• **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»** (οδηγίες εφαρμογής μόνο): Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση, διευκρινίζοντας στην παράγραφο ΟΕ1 ότι οι οδηγίες δεν απεικονίζουν απαραίτητα όλες τις απαιτήσεις στις αναφερόμενες παραγράφους του ΔΠΧΑ 7, και απλοποιώντας κάποιες επεξηγήσεις.

• **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή έλλειψη σαφήνειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9 για τη λογιστικοποίηση της εξόφλησης της υποχρέωσης μίσθωσης ενός μισθωτή, που προκύπτει επειδή η παράγραφος 2.1(β)(ii) του ΔΠΧΑ 9 περιλαμβάνει μα παραπομπή στην παράγραφο 3.3.1 αλλά όχι και στην παράγραφο 3.3.3 του ΔΠΧΑ 9.

• **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία παραπομπή στο Παράρτημα Α του ΔΠΧΑ 9 στον ορισμό της «τιμής συναλλαγής» στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», ενώ ο όρος «τιμή συναλλαγής» χρησιμοποιείται σε συγκεκριμένες παραγράφους του ΔΠΧΑ 9 με έννοια που δεν είναι απαραίτητα αντίστοιχη με τον ορισμό αυτού του όρου στο ΔΠΧΑ 15.

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση στην εφαρμογή της παραγράφου 37 του ΔΛΠ 7 που πηγάζει από τη χρήση του όρου «μέθοδος κόστους» που δεν ορίζεται πλέον στα ΔΠΧΑ.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

8. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόσθηκαν την προηγούμενη χρήση.

8.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ως εκ τούτου τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές εκτιμήσεις και οι κρίσεις που αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες, παρατίθενται ακολούθως:

- **Απομείωση ενσώματων παγίων**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

- **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31/12/2025 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού (περαιτέρω πληροφορίες στη σημείωση 8.2 & 8.3).

- **Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών**

Η απομείωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού βασίζεται σε παραδοχές σχετικά με τον κίνδυνο αθέτησης και τα ποσοστά των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Ειδικότερα, η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει στο σχηματισμό κρίσεων κατά την επιλογή των εν λόγω παραδοχών, καθώς και την επιλογή των εισροών για τον υπολογισμό της απομείωσης, βάσει των ιστορικών στοιχείων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς και των προβλέψεων για τα μελλοντικά οικονομικά μεγέθη στο τέλος της περιόδου αναφοράς.

Για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις χρησιμοποιείται η απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την υπολειπόμενη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων με τη χρήση ενός πίνακα προβλέψεων. Ο εν λόγω πίνακας βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία αλλά προσαρμόζεται με τέτοιον τρόπο ώστε να αντανακλώνται προβλέψεις για την μελλοντική κατάσταση του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής καταστάσης και των αναμενόμενων πιστωτικών απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις. Η αξιολόγηση αυτή λαμβάνει υπ' όψιν της την πιστωτική πολιτική της Εταιρείας, αναφορές για το

ανοιχτό υπόλοιπο των πελατών, εμπειρία αναφορικά με το ρυθμό είσπραξης απαιτήσεων ανά κατηγορία πελάτη, τις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες και πιθανές εξασφαλίσεις και εγγυήσεις που έχουν ληφθεί από συγκεκριμένους πελάτες.

Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και τις προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, τα ιστορικά στοιχεία και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης των υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον

- **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.
Η εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

Ανάλυση της πρόβλεψης για ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο ανέλεγκτων χρήσεων περιλαμβάνεται στην σημείωση 9.14.

- **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν (περαιτέρω πληροφορίες στη σημείωση 9.4-9.23-9.24).

- **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών**

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

- **Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους (περαιτέρω πληροφορίες στη σημείωση 9.11).

- **Επίδικες υποθέσεις**

Η Εταιρεία δεν εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις.

8.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωσή τους πλέον τους κεφαλαιοποιηθέντες τόκους που δημιουργήθηκαν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών περιόδων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με τα ενσώματα πάγια, κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα εισρεύσουν στην Εταιρεία από την εκμετάλλευση των παγίων αυτών και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα ως έξοδο, κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ΄ όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής η οποία, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	6-12 έτη
Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	4-6 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση κατά την ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στ' αποτελέσματα. Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στ' αποτελέσματα.

8.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό:

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 έτη. Οι άδειες χρήσης λογισμικού αποσβένονται βάσει διάρκειας της εκάστοτε σύμβασης.
Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Κόστος Έρευνας και Ανάπτυξης Προϊόντων:

Το κόστος έρευνας αναγνωρίζεται ως έξοδο στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά την πραγματοποίησή του. Τα έξοδα ανάπτυξης πραγματοποιούνται κυρίως για την ανάπτυξη νέων προϊόντων. Τα κόστη έρευνας και ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία μόνο όταν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 38 «Άυλα Στοιχεία του Ενεργητικού». Έξοδα ανάπτυξης τα οποία σε προηγούμενες ετήσιες περιόδους είχαν καταχωρηθεί ως έξοδα, δεν αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία του ενεργητικού σε μεταγενέστερη περίοδο, ακόμα και αν προκύψει ότι η συγκεκριμένη ανάπτυξη λογισμικού θα εισφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία είναι 5 έτη.

8.4 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μιας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους. Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών είναι η μικρότερη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που μπορεί να παράγει ταμειακές ροές ανεξάρτητα από άλλα στοιχεία και ομάδες στοιχείων της Εταιρείας. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής εύλογης αξίας (μετά από έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Η λογιστική αξία του στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης. Αναφορικά με τα υπόλοιπα στοιχεία του ενεργητικού, σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης διενεργείται επισκόπηση της ζημιάς απομείωσης προκειμένου να εξεταστεί αν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει μειωθεί. Μια ζημιά απομείωσης αναστρέφεται εάν υπάρξει μια αλλαγή στην εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού. Μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης η λογιστική αξία του στοιχείου δεν μπορεί να υπερβαίνει την λογιστική αξία (μετά από αποσβέσεις) με την οποία θα παρουσιάζονταν εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

8.5 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

8.5.1 Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η Εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας. Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

8.5.2 Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

α. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
β. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
γ. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα», «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

8.5.3 Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

i. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και

ii. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου.

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

8.5.4 Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2), και
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένουν να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Η επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν είναι σημαντική.

8.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των πρώτων υλών καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως.

8.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου.

(α) Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου

Τα άμεσα έξοδα σχετικά με την έκδοση νέων μετοχών απεικονίζονται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων, καθαρά από φόρους.

(β) Μερίσματα μετοχών

Τα μερίσματα πληρωθέντα προς τη μοναδική μέτοχο της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην χρήση που εγκρίνονται από την τακτική ή και έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

8.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων.

- **Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος**

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών Καταστάσεων Οικονομικής Θέσης σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

- **Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος**

Αναβαλλόμενοι φόροι είναι οι φόροι ή οι φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά βάρη ή οφέλη που προκύπτουν στην χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην χρήση κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ενώ επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνονται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα είναι διαθέσιμο επαρκές φορολογητέο κέρδος για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή στις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

8.10 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Οι μεταβολές στις υποχρεώσεις του προγράμματος καθορισμένων παροχών που σχετίζονται με το κόστος τρέχουσας απασχόλησης και το χρηματοοικονομικό κόστος από τόκους αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, ενώ τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από επανεκτιμήσεις λόγω μεταβολών των παραδοχών, καταχωρούνται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων.

Το επιτόκιο προεξόφλησης των καθορισμένων υποχρεώσεων μετά την έξοδο από την υπηρεσία προσδιορίζεται με αναφορά σε αποδόσεις της αγοράς, υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν κατά την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

8.11 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της υποχρέωσης,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις. Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν εξετάζεται στα πλαίσια μια συνένωσης επιχειρήσεων. Αυτές οι ενδεχόμενες

υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα πλαίσια της κατανομής του κόστους απόκτησης στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις κατά την συνένωση επιχειρήσεων.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

8.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα:

Για την αναγνώριση και την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, το νέο Πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο αποτελούμενο από τα εξής πέντε στάδια:

- Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
- Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.
- Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
- Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
- Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων).

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πώληση αγαθών:** Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται κατά την χρονική στιγμή που ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο των αγαθών, συνήθως με την παράδοση των αγαθών. Ως εκ τούτου, η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση των εσόδων αυτών εκτός από τις περιπτώσεις όπου τα αγαθά πωλούνται συνδυαστικά με άλλες υπηρεσίες όπως περιγράφεται κατωτέρω (συμβόλαια πολλαπλών στοιχείων).
- **Έσοδα από ενοίκια:** Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας αναγνωρίζονται σταδιακά στην διάρκεια της μίσθωσης. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση εσόδων αυτής της κατηγορίας, καθώς εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 17.
- **Έσοδα από τόκους και μερίσματα:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης. Τα έσοδα από τα μερίσματα αναγνωρίζονται όταν

οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους από τους μετόχους. Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 για την αναγνώριση εσόδων από τόκους και μερίσματα δεν έχει επίδραση στη λογιστική πολιτική της Εταιρείας.

Έξοδα:

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

8.13 Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Τα βασικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης κυρίως φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

8.14 Μισθώσεις

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, οι χρηματοδοτικές μισθώσεις περιλαμβάνουν συμβόλαια τα οποία μεταφέρουν στην Εταιρεία το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για ορισμένο χρονικό διάστημα έναντι ανταλλάγματος. Οι συμβάσεις μίσθωσης θα πρέπει να πληρούν τα παρακάτω κριτήρια:

1) Ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο θα πρέπει να ορίζεται άμεσα ή έμμεσα στην συμφωνία.
2) Ο μισθωτής έχει το δικαίωμα να αποκτά ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από την χρήση του περιουσιακού στοιχείου καθόλη τη διάρκεια της χρήσης.
3) Ο μισθωτής έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου.

Για όλες τις μισθώσεις, όπου η εταιρεία είναι ο μισθωτής, η Εταιρεία αναγνωρίζει περιουσιακό δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση μίσθωσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης.

Κατά την ημερομηνία έναρξης, η εταιρεία επιμετρά τη χρηματοοικονομική υποχρέωση στην παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης που δεν καταβάλλονται κατά την ημερομηνία αυτή, χρησιμοποιώντας τα διαφορικό επιτόκιο δανεισμού. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να δανειστεί η εκάστοτε εταιρεία με παρόμοιους όρους και εξασφαλίσεις για να αποκτήσει ένα περιουσιακό στοιχείο παρόμοιας αξίας με το δικαιώματος χρήσης και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.
Κατά την ημερομηνία έναρξης, ο μισθωτής αποτιμά τα δικαιώματα χρήσης στο κόστος το οποίο περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

α) την αρχική χρηματοοικονομική υποχρέωση
β) οποιεσδήποτε πληρωμές μισθωμάτων έγιναν στον εκμισθωτή την ή πριν την ημερομηνία έναρξης
γ) κάθε άμεση αρχική δαπάνη του μισθωτή
δ) την αρχική εκτίμηση του κόστους αποκατάστασης

Αναφορικά με το προεξοφλητικό επιτόκιο, χρησιμοποιήθηκε το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού το οποίο ήταν 3,25% για τα κτίρια και 5,25% για τα οχήματα.

Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας δεν αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και δεν δημιουργούνε αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώσεις βάση των όσων προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 16.

9. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

9.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία (μηχανήματα, λοιπός εξοπλισμός) απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν μειώσεις της αξίας τους.

Επί των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της 31/12/2024 και της 31/12/2025 που περιλαμβάνουν και τα δικαιώματα χρήσης Κτιρίων, Μεταφορικών Μέσων και Λοιπού Εξοπλισμού αναλύονται ως εξής:

	Μηχανήματα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Δικαιώματα Χρήσης Κτιρίων	Δικαιώματα Χρήσης Μεταφορικών Μέσων	Δικαιώματα Χρήσης Λοιπού εξοπλισμού	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1/1/2024	184.166	2.040.263	505.052	19.533	18.512	2.767.526
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(184.165)	(1.334.436)	(370.960)	(17.713)	(3.085)	(1.910.359)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2024	**1**	**705.827**	**134.093**	**1.821**	**15.427**	**857.167**
Προσθήκες		12.892			-	12.892
Αναταξινομήσεις	(184.166)		(462.880)	(17.410)		(664.456)
Αποσβέσεις αναταξινομήσεων	184.166		462.880	15.893		662.940
Αποσβέσεις περιόδου	-	(221.975)	(91.922)	(303)	(3.702)	(317.903)
Λογιστική Αξία την 31/12/2024	-	2.053.153	42.172	2.123	18.512	2.115.960
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	1	(1.556.411)	(1)	(2.122)	(6.787)	(1.565.320)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2024	**1**	**496.742**	**42.171**	**1**	**11.725**	**550.640**

	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Δικαιώματα Χρήσης Κτιρίων	Δικαιώματα Χρήσης Μεταφορικών Μέσων	Δικαιώματα Χρήσης Λοιπού εξοπλισμού	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1/1/2025	2.053.153	42.172	2.123,230	18.512	2.115.960
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(1.556.411)	(1)	(2.122)	(6.787)	(1.565.320)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2025	**496.742**	**42.171**	**2**	**11.725**	**550.641**
Προσθήκες	72.119	159.273	-	-	231.392
Πωλήσεις /αποσύρσεις		(3)	(2.123)		(2.126)
Αποσβέσεις περιόδου	(216.348)	(94.506)		(3.702)	(314.557)
Αποσβέσεις πωληθέντων /αποσυρθέντων			2.122		2.122
Λογιστική Αξία την 31/12/2025	2.125.272	201.442	-	18.512	2.345.226
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(1.772.759)	(94.508)	-	(10.489)	(1.877.755)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2025	**352.513**	**106.934**	**-**	**8.023**	**467.471**

* Οι αναταξινομήσεις στα δικαιώματα χρήσης αφορούν μισθωμένα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν πλήρως αποσβεστεί.

9.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας κινήθηκαν ως εξής:

	Άδειες	Λογισμικά Προγράμματα	Λοιπά	Σύνολα
Λογιστική Αξία την 1/1/2024	29.937	677.992	61.903	769.832
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(29.937)	(278.347)	(58.865)	(367.149)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2024	**-**	**399.645**	**3.038**	**402.683**
Προσθήκες	-	43.633	-	43.633
Αποσβέσεις περιόδου	-	(131.356)	(868)	(132.224)
Λογιστική Αξία την 31/12/2024	29.937	721.625	61.903	813.465
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(29.937)	(409.703)	(59.733)	(499.373)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2024	**-**	**311.922**	**2.170**	**314.091**

	Άδειες	Λογισμικά Προγράμματα	Λοιπά	Σύνολα
Λογιστική Αξία την 1/1/2025	29.937	721.625	61.903	813.465
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(29.937)	(409.703)	(59.733)	(499.373)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 01/01/2025	**-**	**311.922**	**2.170**	**314.091**
Προσθήκες	-	40.255	-	40.255
Αποσβέσεις περιόδου	-	(129.122)	(768)	(129.891)
Λογιστική Αξία 31/12/2025	29.937	761.879	61.903	853.719
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(29.937)	(538.825)	(60.501)	(629.264)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2025	**-**	**223.054**	**1.402**	**224.456**

9.3 Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού αναλύονται ως εξής :

	31/12/2025	31/12/2024
Εγγυήσεις	9.625	9.625
Καθαρή Λογιστική Αξία	**9.625**	**9.625**

9.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	Υπόλοιπο την 1/1/2025	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα	(Χρέωση)/ Πίστωση στην καθαρή θέση	Υπόλοιπο την 31/1/2025
Ενσώματα Πάγια	59.974	21.287	-	81.261
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.390	(742)	-	2.649
Δικαιώματα χρήσης	(33.393)	8.103	-	(25.291)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	33.824	(7.290)	-	26.535
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	11.518	(11.518)	1	1
Συμψηφισμός Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων	**75.315**	**9.841**	**1**	**85.156**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	Υπόλοιπο 1/1/2024	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα	(Χρέωση)/ Πίστωση στην καθαρή θέση	Υπόλοιπο την 31/12/2024
Ενσώματα Πάγια	36.880	23.095	-	59.974
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.265	125	-	3.390
Δικαιώματα χρήσης	(33.296)	(96)	-	(33.393)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	33.824		-	33.824
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13.147	(755)	(874)	11.518
Συμψηφισμός Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων	**53.820**	**22.369**	**(874)**	**75.315**

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές, χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που αναμένεται να ισχύει κατά τη χρήση που μία απαίτηση πραγματοποιείται ή μία υποχρέωση διακανονίζεται και λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής είναι 22%.

9.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Πρώτες Ύλες και λοιπά αναλώσιμα	413.290	419.990
Σύνολα	**413.290**	**419.990**

Η Εταιρεία δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

9.6 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	1.801.815	224.370
Εμπορικές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	453.491	2.113.493
Προβλέψεις απομείωσης	(49.350)	(49.350)
	2.205.956	**2.288.513**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Επιπλέον, ορισμένες από τις απαιτήσεις οι οποίες δεν έχουν υποστεί απομείωση βρίσκονται σε καθυστέρηση.

Η ωρίμανση των πελατών που δεν έχουν υποστεί απομείωση παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	31/12/2025	31/12/2024
Δεν είναι ληξιπρόθεσμα και δεν είναι απομειωμένα	97.419	266.909
Είναι ληξιπρόθεσμα και δεν είναι απομειωμένα:		
< 90 ημέρες	97.673	77.882
91 - 180 ημέρες	143.496	152.618
181 - 360 ημέρες	106.832	385.140
> 360 ημέρες	1.760.536	1.405.963
Σύνολο	**2.205.956**	**2.288.513**

Η Εταιρεία έχει προβεί σε υπολογισμό του clawback και του rebate από την έναρξη ισχύος των αποφάσεων επιβαρύνοντας αντίστοιχα τα οικονομικά τους αποτελέσματα. Συγκεκριμένα, η Εταιρεία έχει απομειώσει τις απαιτήσεις από τον ΕΟΠΥΥ περιόδου 1/1/2021-31/12/2025 μέσω πιστωτικών τιμολογίων και προβλέψεων με το σωρευτικό ποσό των € 327 χιλ. ως αποτέλεσμα της εφαρμογής του άρθρου 100 παρ.5 του Ν.4172/2013 (ΦΕΚ Α 167/23.7.2013) και των μεταγενέστερων σχετικών υπουργικών αποφάσεων.

Η Εταιρεία με βάση τα κοινοποιούμενα από τον ΕΟΠΥΥ ενημερωτικά, για το claw back και rebate, σημειώματα, προχώρησε αποκλειστικά και μόνο για λόγους φορολογικής συμμόρφωσης σύμφωνα με την ΠΟΛ.1191/12.08.2014 και την ΠΟΛ 1113/2.6.2015, στην έκδοση των αντίστοιχων τιμολογίων επιστροφών για την περίοδο 1/1/2021- 31/12/2024.

9.7 Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού αναλύονται ως εξής :

	31/12/2025	31/12/2024
Χρεώστες Διάφοροι	-	15.471
Απαιτήσεις Από Δημόσιες Αρχές	18.984	23.953
Λοιπές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	2.787	-
Προπληρωθέντα έξοδα	8.800	10.064
	30.570	**49.487**

9.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτιμούνται σε Ευρώ και περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	31/12/2025	31/12/2024
Μετρητά στο ταμείο	1.101	458
Ταμειακά διαθέσιμα στην τράπεζα	69.475	25.794
	70.576	**26.252**

9.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Την 31η Δεκεμβρίου 2025 το σύνολο των εκδοθέντων κοινών μετοχών ανερχόταν σε 88.260 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ η κάθε μία. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία	Αξία κοινών μετοχών
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2024	**88.260**	**1**	**88.260**
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2024	**88.260**	**1**	**88.260**
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2025	**88.260**	**1**	**88.260**
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2025	**88.260**	**1**	**88.260**

9.10 Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολα
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2024	**37.515**	**37.515**
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2024	**37.515**	**37.515**

	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολα
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2025	**37.515**	**37.515**
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2025	**37.515**	**37.515**

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.4548/2018 αρ. 158) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετήσιων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο τακτικό αποθεματικό, μέχρι το ύψος του να φτάσει στο ένα τρίτο του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων και ως εκ τούτου, δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιονδήποτε άλλο λόγο.

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει στο τακτικό αποθεματικό ποσό τουλάχιστον ίσο με το ένα τρίτο του μετοχικού της κεφαλαίου που έχει καταβληθεί.

9.11 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η Εταιρεία έχει την νομική υποχρέωση για την καταβολή στο προσωπικό εφ' άπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.

Η ανάλυση της υποχρέωσης αυτής έχει ως εξής:

	Προγράμματα καθορισμένων παροχών(μη χρηματοδοτούμενων)	Προγράμματα καθορισμένων παροχών(μη χρηματοδοτούμενων)
	31/12/2025	31/12/2024
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	55.103	52.356
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση	**55.103**	**52.356**

Η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης για τα καθορισμένα προγράμματα παροχών έχει ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών(μη χρηματοδοτούμενων)	Προγράμματα καθορισμένων παροχών(μη χρηματοδοτούμενων)
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	**52.356**	**59.759**
Τρέχον κόστος απασχόλησης	6.796	8.043
Έξοδο τόκων	1.534	1763
Επανεκτιμήσεις - αναλογιστικές ζημιές /(κέρδη) από μεταβολές χρηματοοικονομικών παραδοχών	4	(3.973)
Παροχές πληρωθείσες	(33.877)	(29.232)
Κόστος Διακανονισμών/Περικοπών/Ειδικών περιπτώσεων/ Παροχές Πληρωθείσες	28.291	15.995
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	**55.103**	**52.356**

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων είναι:

	31/12/2025	31/12/2024
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών(μη χρηματοδοτούμενων)	Προγράμματα καθορισμένων παροχών(μη χρηματοδοτούμενων)
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	6.796	8.043
Καθαρός τόκος πάνω στην υποχρέωση παροχών	1.534	1763
Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	**8.330**	**9.806**

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων είναι:

	31/12/2025	31/12/2024
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (μη χρηματοδοτούμενα)	**Προγράμματα καθορισμένων παροχών (μη χρηματοδοτούμενα)**
Αναλογιστικά (κέρδη) /ζημίες από μεταβολές σε χρηματοοικονομικές παραδοχές	4	(3.973)
Συνολικά (έσοδα) /έξοδα αναγνωρισμένα στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	**4**	**(3.973)**

Οι σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση είναι οι ακόλουθες:

	31/12/2025	31/12/2024
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	2,70%	2,93%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,10%	2,20%
Πληθωρισμός	2,00%	2,00%

Η επίδραση των μεταβολών σε σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές είναι :

	31/12/2025		31/12/2024	
	Προεξοφλητικό επιτόκιο		**Προεξοφλητικό επιτόκιο**	
	0,50%	**-0,50%**	**0,50%**	**-0,50%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	(1.848)	1.937	(1.966)	2.073
	Μελλοντικές αυξήσεις μισθών		**Μελλοντικές αυξήσεις μισθών**	
	0,50%	**-0,50%**	**0,50%**	**-0,50%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	1.939	(1.867)	2.078	(1.989)

Η ανάλυση ευαισθησίας πραγματοποιήθηκε αλλάζοντας μια παράμετρο κάθε φορά χωρίς να αλλάζουν οι υπόλοιπες. Η πραγματική μεταβολή ενδέχεται να είναι διαφορετική από αυτή που παρουσιάζεται, καθώς είναι απίθανο να προκύψει μια μεταβολή σε μια αναλογιστική παραδοχή χωρίς ταυτόχρονη επίδραση σε κάποια άλλη, αφού κάποιες από τις αναλογιστικές παραδοχές σχετίζονται μεταξύ τους.

9.12 Μισθώσεις

Παρατίθεται η ανάλυση των υποχρεώσεων από μισθώσεις η οποία αφορά ενοικίαση κτιρίου και οχημάτων.

Οι μισθώσεις της Εταιρείας έχουν διάρκεια έως και το 2028.

	2025	2024
Σύνολο την 1η Ιανουαρίου	**55.861**	**153.742**
Προσθήκες	159.273	-
Τόκοι	5.323	3.335
Πληρωμές	(99.846)	(101.216)
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου	**120.611**	**55.861**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	101.506	18.817
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	19.105	37.044
	120.611	**55.861**
Οι μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:		
Άμεσα ή εντός ενός έτους	103.643	20.421
Εντός ενός έτους και πέντε ετών	19.540	38.105
Μείον: Προεξόφληση	(2.572)	(2.665)
Σύνολο Υποχρεώσεων Μισθώσεων	**120.611**	**55.861**

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την Εταιρία παρουσιάζονται στους ακόλουθους πίνακες:

	31/12/2025	31/12/2024
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	98.209	95.927
Τόκοι μισθώσεων	5.323	3.335
Σύνολο	**103.532**	**99.262**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κάποιο σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με τις υποχρεώσεις από μισθώσεις. Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς.

9.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	1.594.512	1.465.201
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	843.487	907.521
Σύνολο	**2.437.999**	**2.372.723**

9.14 Μακροπρόθεσμες προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν την Εταιρεία αναγνωρίζονται εφ' όσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκροών πόρων, και εφ' όσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών.

	Πρόβλεψη για έξοδο φόρου από ανέλεγκτες χρήσεις
Υπόλοιπο αρχής την 1/1/2024	**1.000**
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2024	**1.000**
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2025	**1.000**
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2025	**1.000**

9.15 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής :

	31/12/2025	**31/12/2024**
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	49.467	51.674
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους	29.839	30.529
Δεδουλευμένα έξοδα	152.369	84.373
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.020	32.805
Σύνολο	**240.695**	**199.382**

9.16 Πωλήσεις

Οι πωλήσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	2.940.327	2.898.776
Σύνολο	**2.940.327**	**2.898.776**

9.17 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025 Κόστος Πωληθέντων	31/12/2024 Κόστος Πωληθέντων
Συνταξιοδοτικές παροχές	914	18.167
Αμοιβές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	836.584	876.685
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	1.100.549	1.189.825
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	237.727	240.256
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	98.165	99.929
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	430.701	437.685
Παροχές τρίτων	44.985	41.472
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	12.463	12.859
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	59	-
Φόροι και τέλη	4.552	5.288
Ασφάλιστρα	10.058	11.627
Επισκευές και συντηρήσεις	10.001	5.633
Λοιπά έξοδα	11.946	16.200
Έξοδα μεταφοράς	1.282	1.361
Σύνολο	**2.799.987**	**2.956.986**

9.18 Έξοδα Διοίκησης/Διάθεσης

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης της εταιρείας αναλύονται στους παρακάτω πίνακες:

	31/12/2025		31/12/2024	
	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Συνταξιοδοτικές παροχές	290	5	5.767	104
Αμοιβές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	265.572	4.799	278.301	5.029
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	75.466	1.364	76.269	1.378
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	31.162	563	31.722	573
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	136.725	2.471	138.942	2.511
Παροχές τρίτων	14.280	258	13.165	238
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	3.956	71	4.082	74
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	19	-	-	-
Φόροι και τέλη	1.445	26	1.679	30
Ασφάλιστρα	3.193	58	3.691	67
Επισκευές και συντηρήσεις	3.175	57	1.788	32
Λοιπά έξοδα	3.792	69	5.143	93
Έξοδα μεταφοράς	407	7	432	8
Σύνολο	**539.483**	**9.749**	**560.981**	**10.137**

9.19 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Έσοδα από Επιδοτήσεις	1.105	-
Λοιπά έσοδα	13.323	4.143
Κέρδη από την πώληση ενσώματων παγίων	300	10.800
Σύνολο λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης	**14.728**	**14.943**

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Ζημιές από την πώληση ενσώματων παγίων	3	1.516
Λοιπά έξοδα	7.059	10.413
Σύνολο λοιπών εξόδων εκμετάλλευσης	**7.062**	**11.930**

9.20 Παροχές σε εργαζομένους

Οι παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Μισθοί και ημερομίσθια	891.259	935.395
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	205.499	218.930
Συντάξεις προγράμματα καθορισμένων παροχών	1.209	24.038
Λοιπά έξοδα προσωπικού	10.198	5.690
Σύνολο κόστους εργαζομένων	**1.108.165**	**1.184.053**

Ο αριθμός των εργαζομένων κατά τις ημερομηνίες των Οικονομικών Καταστάσεων 31/12/2025 και 31/12/2024 ήταν:

Αριθμός εργαζομένων	31/12/2025	31/12/2024
ημερομίσθιοι	1	1
μισθωτοί	35	35

9.21 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα αναλύονται ως εξής :

	31/12/2025	31/12/2024
Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	-	(395)
Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων	**-**	**(395)**

9.22 Χρηματοοικονομικά κόστη / έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά κόστη / έσοδα αναλύονται ως εξής :

	31/12/2025	31/12/2024
Τόκοι χρηματοοικονομικών μισθώσεων	5.323	3.335
Χρηματοοικονομικό κόστος προεξόφλησης υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.534	1.763
Προμήθειες τραπεζών	2.654	2.425
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**9.511**	**7.523**

9.23 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής :

	31/12/2025	31/12/2024
Αναβαλλόμενος φόρος αποτελεσμάτων (έσοδο)/έξοδο	(9.841)	(22.369)
Φόρος προηγούμενων χρήσεων	-	(15.538)
Σύνολο φόρου εισοδήματος	**(9.841)**	**(37.907)**
Ζημίες προ Φόρων	(410.737)	(634.233)
Συντελεστής Φόρου	22%	22%
Αναμενόμενος Φόρος	**(90.362)**	**(139.531)**
Προ/γές για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία		
- Μη εκπιπτώμενες δαπάνες	80.521	-
- Διαφορές φόρου προηγούμενων χρήσεων	-	15.538
- Λοιπά	-	86.086
Σύνολο φόρου	**(9.841)**	**(37.907)**

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής είναι 22%. Για τις χρήσεις 2013 έως και 2018 η Εταιρεία υπάχθηκε σε ειδικό φορολογικό έλεγχο που διενεργήθηκε από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ.1006/2016 οι εταιρείες που έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια του τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι, σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Επιπλέον, σημειώνεται ότι για τις χρήσεις 2019-2025 η Εταιρεία δεν έλαβε τον προαιρετικό έλεγχο από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 & άρθρο 78 του Ν.5104/2024.

9.24 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις πέραν των προβλέψεων που ήδη έχουν σχηματιστεί. Πιο αναλυτικά:

Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία προχωράει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων λαμβάνοντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Διοίκηση θεωρεί ότι πέρα των σχηματισμένων προβλέψεων, τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

9.25 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ενδοεταιρικές συναλλαγές

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τις συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη.

01/01/2025-31/12/2025	**Πωλήσεις**	**Αγορές**
HELLENIC HEALTHCARE M.ET.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε		4.615
Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε.	329.411	38.399
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε. (συγχωνευθείσα με το Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε. στις 31.12.2025)	339.829	6.706
METROPOLITAN GENERAL Μ.Α.Ε.	68.309	-
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε.	153.242	2.860
Y-LOGIMED Μ.Α.Ε.	-	9.010
ΛΗΤΩ HUB Α.Ε	36.096	79.208
ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.	77.280	-
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ – ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.	56.204	-
CITY HOSPITAL Ι.Κ.Ε.	300	-
CRETA INTERCLINIC Α.Ε.	250	-
Σύνολο	**1.060.921**	**140.798**

01/01/2024-31/12/2024	**Πωλήσεις**	**Αγορές**
HELLENIC HEALTHCARE ΜΟΝ.ΕΤ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε	-	3.141
Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε.	427.233	39.329
METROPOLITAN GENERAL Μ.Α.Ε.	150.313	-
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε.	251.746	2.107
CRETA INTERCLINIC Μ.Α.Ε.	24.000	
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε. (συγχωνευθείσα με το Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε. στις 31.12.2025)	343.507	6.529
ΛΗΤΩ HUB Α.Ε	95.057	79.321
ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.	63.835	-
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ – ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.	41.589	-
Y-LOGIMED Μ.Α.Ε.	-	13.280
ΠΛΑΤΩΝ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΕ	460	-
Σύνολο	**1.397.740**	**143.707**

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα λογιστικά υπόλοιπα (Απαιτήσεις-υποχρεώσεις) της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη.

31.12.2025	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
HELLENIC HEALTHCARE MON.ET.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε	2.487	11.083
ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε.	732.334	622.755
METROPOLITAN GENERAL Μ.Α.Ε.	5.925	
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε.	15.565	54.210
Y-LOGIMED Μ. Α.Ε.		7.171
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε. (συγχωνευθείσα με το Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε. στις 31.12.2025)	35.490	
ΛΗΤΩ HUB Α.Ε	651.321	148.269
ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.	147.225	
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ – ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.	432.001	
CITY HOSPITAL ΙΚΕ	300	
Σύνολο	**2.022.649**	**843.487**

31.12.2024	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
HELLENIC HEALTHCARE MON.ET.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε		3.141
ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε.	552.053	576.633
METROPOLITAN GENERAL Μ.Α.Ε.	4.372	
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε.	14.640	51.350
CRETA INTERCLINIC Μ.Α.Ε.	18.000	
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε. (συγχωνευθείσα με το Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε. στις 31.12.2025)	67.466	8.442
ΛΗΤΩ HUB Α.Ε	1.019.225	258.211
ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.	69.945	
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ – ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.	375.797	
Y-LOGIMED Μ.Α.Ε.		9.886
SOUTH EAST AIGAION	1.290	
Σύνολο	**2.122.788**	**907.662**

Παροχές προς βασικά διοικητικά μέλη

Οι παροχές προς τη Διοίκηση της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	183.280	199.000
Σύνολο	**183.280**	**199.000**

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας (και τις οικογένειές τους).

10. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς , ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που προκύπτουν από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.
Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

10.1 Κίνδυνος επιτοκίου

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση της στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη χρηματοδότηση. Την 31η Δεκεμβρίου 2025, η Εταιρεία δεν ήταν εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου καθώς δεν έχει δανεισμό.

10.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι βραχυπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025		
	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**
Υποχρεώσεις μισθώσεων	51.027	50.479	19.105
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.437.999	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	240.695	-	-
Σύνολο	**2.729.721**	**50.479**	**19.105**

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2024 είχε ως εξής:

	31/12/2024		
	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**
Υποχρεώσεις μισθώσεων	9.314	9.503	37.044
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.372.007	716	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	199.382		
Σύνολο	**2.580.703**	**10.219**	**37.044**

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

10.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία τις ημερομηνίες 31/12/2025 και 31/12/2024 αναλύονται ως εξής:

Κατηγορίες χρημ/κών στοιχείων	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	70.576	26.252
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.205.956	2.288.513
Σύνολο	**2.276.532**	**2.314.765**

Επίσης στον κάτωθι πίνακα αναλύεται η ωρίμανση των χρηματοοικονομικών στοιχείων της εταιρείας που είναι σε καθυστέρηση, αλλά δεν έχουν απομειωθεί:

	31/12/2025	**31/12/2024**
< 90 ημέρες	97.673	77.882
91 - 180 ημέρες	143.496	152.618
181 - 360 ημέρες	106.832	385.140
> 360 ημέρες	1.760.536	1.405.963
Σύνολο	**2.108.537**	**2.021.604**

10.4 Διαχείριση κεφαλαίου

Η Εταιρεία ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Η Εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν. Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η Εταιρεία μπορεί να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο.
Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων πλέον τα δάνεια μειωμένης εξασφάλισης, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Το κεφάλαιο για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	651.692	1.052.591
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(70.576)	(26.252)
Κεφάλαιο	**581.116**	**1.026.339**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	651.692	1.052.591
Σύνολο κεφαλαίων	**651.692**	**1.052.591**
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	0,89	0,98

11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης για τα οποία επιβάλλεται αναφορά.

Αθήνα, 05/06/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ Α0875875	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΝΑΚΗΣ ΑΔΤ Α00482253	ΑΝΝΑ ΠΑΔΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΔΤ Α01048142 Αρ.Αδ. ΟΕΕ Α΄3910

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη
Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (Δ.Π.Ε.) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες
Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Deloitte.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Deloitte.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Κ. Ηλιόπουλος
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 26251
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.
Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 000122360 1000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.
DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see http://www.deloitte.com/to learn more.
© 2026 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση της χρήσης 2025
(1η Ιανουαρίου 2025 – 31η Δεκεμβρίου 2025)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018

ΑΡ. ΓΕΜΗ 1953001000
Έδρα: Γ. Αναστασίου 11, 11524, Αθήνα

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2025
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 01/01 – 31/12/2025 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στις 05/06/2026 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.alab.gr.

Λεωνίδας Παπαδόπουλος

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου 5
Β. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις 17
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 17
2. Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων 18
3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 19
4. Κατάσταση ταμειακών ροών 20
5. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία 21
6. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων 21
7. Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων και διερμηνειών. 22
8. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές 26
8.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης 26
8.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις 28
8.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 28
8.4 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων 29
8.5 Χρηματοοικονομικά μέσα 29
8.6 Αποθέματα 31
8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 31
8.8 Μετοχικό κεφάλαιο 31
8.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 32
8.10 Παροχές στο προσωπικό 33
8.11 Προβλέψεις 33
8.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 34
8.13 Χρηματοοικονομικά εργαλεία 35
8.14 Μισθώσεις 35
9. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 36
9.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία 36
9.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 37
9.3 Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού 37
9.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις 38
9.5 Αποθέματα 38
9.6 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 39
9.7 Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού 39
9.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 40
9.9 Μετοχικό κεφάλαιο 40
9.10 Λοιπά Αποθεματικά 40
9.11 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 41
9.12 Μισθώσεις 43

9.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 43
9.14 Μακροπρόθεσμες προβλέψεις 44
9.15 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 44
9.16 Πωλήσεις 44
9.17 Κόστος Πωληθέντων 45
9.18 Έξοδα Διοίκησης/Διάθεσης 45
9.19 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης 45
9.20 Παροχές σε εργαζομένους 46
9.21 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα 46
9.22 Χρηματοοικονομικά κόστη / έσοδα 46
9.23 Φόρος εισοδήματος 47
9.24 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 47
9.25 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 48
10. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων 50
10.1 Κίνδυνος επιτοκίου 50
10.2 Κίνδυνος ρευστότητας 50
10.3 Πιστωτικός κίνδυνος 51
10.4 Διαχείριση κεφαλαίου 51
11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 52
Γ. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....

Α. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Άλφα LAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01/01/2025 ΈΩΣ 31/12/2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τις διατάξεις του άρθρου 150 του Νόμου 4548/2018 και του Καταστατικού της «Άλφα LAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εταιρεία», ή η «ALAB»), σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη εταιρική χρήση από 01/01/2025 έως 31/12/2025 την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας για τη χρήση του 2025, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο και η επίδραση τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά την οικονομική χρήση του 2026 και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

(Α) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

- ***Επισκόπηση Δραστηριοτήτων για την χρήση 1/1-31/12/2025***

Η Εταιρεία συνέχισε καθόλη τη διάρκεια του έτους να καλύπτει ως εργαστήριο μοριακής βιολογίας και γονιδιωματικής του Ομίλου Hellenic Healthcare, τις ανάγκες για εφαρμογή μοριακών αναλύσεων τόσο στη μοριακή ανίχνευση λοιμώξεων στα πλαίσια διατήρησης της άρτιας και ασφαλούς λειτουργίας των κλινικών, όσο και στη μοριακή διάγνωση μικροβιολογικών και γενετικών περιστατικών που είναι απαραίτητα στην διαγνωστική και στη διαχείριση των περιστατικών των ιατρών όλων των ειδικοτήτων του Ομίλου HHG.

Το έτος 2025 ενισχύθηκε περαιτέρω ο κατάλογος παρεχόμενων εξετάσεων στους τομείς της μοριακής ογκολογίας, της μοριακής μικροβιολογίας, καθώς και της γενετικής. Στον τομέα της μοριακής ογκολογίας, εμπλουτίστηκε σημαντικά ο κατάλογος των εξειδικευμένων αναλύσεων ογκολογικών βιοδεικτών που πραγματοποιούνται στο εργαστήριο. Οι αναλύσεις αυτές συμβάλλουν στη βέλτιστη διαχείριση των ογκολογικών ασθενών, τόσο κατά τον σχεδιασμό του θεραπευτικού πλάνου από τους θεράποντες ιατρούς όσο και στη διερεύνηση πιθανής κληρονομικής προδιάθεσης σε οικογένειες με σχετικό ιατρικό ιστορικό.

Ο τομέας της μοριακής μικροβιολογίας αναπτύχθηκε περισσότερο με ιδιαίτερη ευαισθησία ανίχνευσης και ταυτόχρονο εντοπισμό σπάνιων παθογόνων, με τα νέα συνδρομικά panels, τα οποία καλύπτουν τις ανάγκες των νοσηλευόμενων ασθενών και συμβάλουν στη διαχείριση των περιστατικών αλλά και τη διασφάλιση ελέγχου του μικροβιακού φορτίου στα νοσηλευτήρια του Ομίλου HHG. Η χρήση υπερσύγχρονων αναλυτών Next Generation Sequencing (NGS), παρέχει τη δυνατότητα ανάλυσης όλου του μικροβιακού γονιδιώματος, προσφέροντας υπηρεσίες και εξετάσεις, σε διαφορετικά είδη μικροβιολογικών δειγμάτων, με στόχο την πρόληψη, την διάγνωση και την εξατομικευμένη θεραπεία περιστατικών που αφορούν πολλές ιατρικές ειδικότητες.

Οι εξειδικευμένες και υψηλών προδιαγραφών γενετικές αναλύσεις κατατάσσουν την Εταιρεία μεταξύ των πρωτοπόρων στον συνεχώς εξελισσόμενο τομέα της εξατομικευμένης ιατρικής, η οποία αναμένεται να διαδραματίσει καθοριστικό ρόλο στο μέλλον της υγείας.

Προκειμένου να ανταποκριθεί στις αυξημένες ανάγκες και απαιτήσεις για εργαστηριακή υποστήριξη, η Εταιρεία συνεχίζει την ανάπτυξη του εργαστηρίου της τόσο σε επίπεδο ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού όσο και σε επίπεδο ανθρώπινου δυναμικού. Με τον τρόπο αυτό διασφαλίζεται η αποτελεσματική εξυπηρέτηση όλων των κλινικών μονάδων του Ομίλου, ενώ παράλληλα ενισχύεται η ταχύτητα και η αξιοπιστία της διάγνωσης μέσω έγκυρων εργαστηριακών ελέγχων.

Παράλληλα, η ALAB προχωρά σταδιακά σε εσωτερική αναδιάρθρωση και αναβάθμιση των εργαστηριακών της υποδομών, με στόχο τη δημιουργία νέων δυνατοτήτων ανάπτυξης και την παροχή επιπλέον εξετάσεων και υπηρεσιών που ανταποκρίνονται στις σύγχρονες κλινικές ανάγκες.

- ***Ανάλυση χρηματοοικονομικών πληροφοριών***

Ο κύκλος εργασιών του 2025 ανήλθε σε €2,94 εκ. έναντι €2,9 εκ. το 2024.

Τα λειτουργικά αποτελέσματα ανήλθαν το 2025 σε ζημίες ύψους €401 χιλ., έναντι ζημιών ύψους €626 χιλ. το 2024.

Τα αποτελέσματα προ φόρων για την τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε ζημιές ύψους €411 χιλ., έναντι ζημιών ύψους €634 χιλ. για το 2024.

Τα αποτελέσματα μετά φόρων και τα συνολικά αποτελέσματα μετά φόρων ανήλθαν σε ζημιές ύψους €401 χιλ. (2024: €596 χιλ.) και €401 χιλ. (2024: €593 χιλ.) αντίστοιχα.

Προσαρμοσμένο EBITDA: Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος «Προσαρμοσμένο EBITDA» ως τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων), προσαρμοσμένα με τις επιδράσεις των τυχόν έκτακτων αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων. Ο εν λόγω προσαρμοσμένος δείκτης χρησιμοποιείται από τη Διοίκηση ως ένας εσωτερικός δείκτης απόδοσης της διαχείρισης των λειτουργικών επαναλαμβανόμενων δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Τα προσαρμοσμένα αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων), προσαρμοσμένα με τις επιδράσεις των τυχόν έκτακτων αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων (προσαρμοσμένο EBITDA) ανήλθαν σε κέρδη ύψους €37 χιλ. έναντι ζημιών ύψους €170 χιλ. το 2024.

Ίδια Κεφάλαια: Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας ανέρχονται σε 652 χιλ. Ευρώ από 1,05 εκ. Ευρώ το 2024.

Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις: Οι Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις της Εταιρείας την 31/12/2025 ανήλθαν σε 2,44 εκ. Ευρώ έναντι 2,37 εκ. Ευρώ το 2024.

Καθαρές Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές και Επενδυτικές Δραστηριότητες: Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας ανήλθαν σε 261 χιλ. Ευρώ από 91 χιλ. Ευρώ, με ταμειακές ροές για επενδυτικές δραστηριότητες 112 χιλ. Ευρώ το 2025 και 56,52 χιλ. Ευρώ το 2024. Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας ανήλθαν σε 70,58 χιλ. Ευρώ το 2025 από 26,25 χιλ. Ευρώ το 2024.

Δείκτης Μόχλευσης υποχρεώσεων προς ίδια κεφάλαια: Ο δείκτης υπολογίζεται ως το πηλίκο των συνολικών υποχρεώσεων προς τα ίδια κεφάλαια στο τέλος του έτους. Δείχνει το βαθμό χρηματοοικονομικής μόχλευσης της εταιρείας, δηλαδή το πόσο βασίζεται η χρηματοδότηση της στις υποχρεώσεις έναντι των ιδίων κεφαλαίων. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης, τόσο μεγαλύτερος ο κίνδυνος λόγω αυξημένου δανεισμού.

	31/12/2025	**31/12/2024**
Σύνολο υποχρεώσεων	2.855.408	2.681.322
Ίδια κεφάλαια	651.692	1.052.591
Δείκτης μόχλευσης	**4,38**	**2,55**

(Β) ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

- **Λειτουργικό περιβάλλον και συνεχιζόμενη δραστηριότητα**

Μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και ως εκ τούτου επηρεάζεται από τις επικρατούσες μακροοικονομικές συνθήκες στη χώρα.

Κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025, η Ελληνική οικονομία συνέχισε να καταγράφει θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης, υποστηριζόμενη κυρίως από την ιδιωτική κατανάλωση, τον τουρισμό και τις επενδύσεις, συμπεριλαμβανομένων έργων που χρηματοδοτούνται από ευρωπαϊκούς πόρους. Οι πληθωριστικές πιέσεις εξακολουθούν να επηρεάζουν το λειτουργικό κόστος των επιχειρήσεων, ιδίως σε επίπεδο ενέργειας, υπηρεσιών και μισθολογικού κόστους και παράλληλα, παρατηρείται βελτίωση των συνθηκών στην αγορά εργασίας, με υποχώρηση του ποσοστού ανεργίας.

Ωστόσο, η Ελληνική οικονομία εξακολουθεί να εκτίθεται σε αβεβαιότητες που σχετίζονται με το διεθνές οικονομικό περιβάλλον, τις γεωπολιτικές εξελίξεις, τις συνθήκες χρηματοδότησης, καθώς και σε διαρθρωτικές αδυναμίες. Οι παράγοντες αυτοί ενδέχεται να επηρεάσουν την οικονομική δραστηριότητα, την καταναλωτική ζήτηση και τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης.

Περιβάλλον του κλάδου υγείας

Η ζήτηση για υπηρεσίες υγείας επηρεάζεται από μακροπρόθεσμους διαρθρωτικούς παράγοντες, όπως η γήρανση του πληθυσμού, η αυξανόμενη συχνότητα χρόνιων νοσημάτων και η υπογεννητικότητα.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της ιδιωτικής υγείας στην Ελλάδα, ο οποίος επηρεάζεται μεν από το διαθέσιμο εισόδημα των πολιτών, αλλά λόγω της φύσης των υπηρεσιών καθώς και της στροφής προς την ιδιωτική ασφάλιση, αναμένεται να επιδείξει μεγαλύτερη άμυνα έναντι των ανωτέρω προκλήσεων.

Ο ιδιωτικός τομέας υγείας διατηρεί σημαντικό ρόλο στην παροχή υπηρεσιών, ανταποκρινόμενος στη ζήτηση για άμεση πρόσβαση και υψηλής ποιότητας υπηρεσίες.

Επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις

Οι ανωτέρω συνθήκες ενδέχεται να επηρεάσουν τη δραστηριότητα, τα αποτελέσματα και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις εξελίξεις στο μακροοικονομικό και κλαδικό περιβάλλον και αξιολογεί την ενδεχόμενη επίδρασή τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ιδίως σε ό,τι αφορά:

- την αναγνώριση και επιμέτρηση των εσόδων,
- την ανακτήσιμη αξία των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Για την αντιμετώπιση των τρεχουσών οικονομικών συνθηκών και την περαιτέρω ανάπτυξη της Εταιρείας, οι προτεραιότητες της Διοίκησης εστιάζονται στη διασφάλιση της υγιούς χρηματοοικονομικής διάρθρωσης της Εταιρείας, στη βέλτιστη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, στην εναρμόνιση της κοστολογικής δομής με τα αναμενόμενα έσοδα καθώς και στη μεγιστοποίηση της εκμετάλλευσης των συνεργιών εντός του Ομίλου Hellenic Healthcare, με σκοπό την περαιτέρω ισχυροποίηση της οικονομικής του θέσης στο πλαίσιο των αρχών εταιρικής διακυβέρνησης και εταιρικής κοινωνικής ευθύνης .

Σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρείας, διενεργείται αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της, σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων ενεργειών για τη μείωση αυτών.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις χρησιμοποιώντας την εμπειρία της επιτυχούς διαχείρισης των προηγουμένων ετών, αξιολογεί τις υφιστάμενες συνθήκες με πρόβλεψη και συνεχή αξιολόγηση των μελλοντικών επενδυτικών και λειτουργικών αναγκών και άμεση προσαρμογή, όπου απαιτείται, του Επιχειρηματικού Σχεδιασμού (business plan), με στόχο τη διατήρηση και αύξηση της λειτουργικής αποδοτικότητας, τον περιορισμό του λειτουργικού κόστους, την επέκταση του πελατολογίου και τη μεγιστοποίηση των συνεργιών.

Για την αντιμετώπιση των οικονομικών συνθηκών, όπως διαμορφώνονται στην Ελληνική αγορά, οι προτεραιότητες της Διοίκησης εστιάζονται στη συνέχιση του επενδυτικού πλάνου και την προσέλκυση νέων συνεργατών ιατρών, στη διασφάλιση της υγιούς χρηματοοικονομικής διάρθρωσης της Εταιρείας, στην ανάπτυξη του κύκλου εργασιών της καθώς και στην βέλτιστη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης.

Με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων, δεν προκύπτει ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που να δύναται να εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της ως δρώσα οικονομική μονάδα. Ωστόσο, ενδεχόμενες μελλοντικές εξελίξεις στους ανωτέρω παράγοντες θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες και τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας.

- **Σημαντικά γεγονότα κατά την περίοδο αναφοράς**

Η διαρκής παρουσία και η διεύρυνση των υπηρεσιών του εργαστηρίου συμβάλλουν στην ουσιαστικότερη ενημέρωση και επικοινωνία με ιατρούς και ασθενείς, τόσο εντός όσο και εκτός του Ομίλου. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία ενίσχυσε τις δράσεις προβολής των υπηρεσιών της μέσω δημοσίευσης επιστημονικών άρθρων, συμμετοχής σε συνέδρια, καθώς και παρουσιάσεων σε μέσα μαζικής ενημέρωσης και πλατφόρμες κοινωνικής δικτύωσης. Παράλληλα, ολοκληρώθηκε η ηλεκτρονική διασύνδεση με όλες τις κλινικές εντός Αττικής, καθώς και με τα υπόλοιπα συνεργαζόμενα κέντρα, διευκολύνοντας την ταχύτερη και αποτελεσματικότερη διαχείριση των εργαστηριακών εξετάσεων και των αποτελεσμάτων.

Η συνεχής παρουσία της ALAB σε κάθε νοσηλευτική μονάδα των κλινικών του Ομίλου, συνεχίζεται και το 2025, μέσω της παροχής ταχύτατων και έγκυρων υπηρεσιών μοριακής βιολογίας. Στις εξετάσεις γυναικολογικού και παιδιατρικού ενδιαφέροντος ολοκληρώθηκε και λειτουργικά ενισχύθηκε η λειτουργία του τρίτου Infopoint ALAB στο νοσοκομείο ΜΗΤΕΡΑ, ενός σημείου πληροφόρησης, ενημέρωσης και συμβουλευτικής σχετικά με τις δυνατότητες διενέργειας αναλύσεων μοριακής βιολογίας και γενετικής στον Όμιλο HHG. Η δυνατότητα άμεσης ανταπόκρισης στην ανάγκη κάλυψης των κλινικών σε μοριακές αναλύσεις και η παροχή ταχύτερης εξυπηρέτησης είναι βασική προτεραιότητα της ALAB και η παρουσία στους νοσοκομειακούς χώρους, συμβάλλει σε μεγάλο βαθμό. Στόχος είναι η άμεση εξυπηρέτηση τόσο των ιατρών του Ομίλου όσο και των ασθενών του, αλλά και η κάλυψη όλων των εργαστηριακών τους αναγκών εντός του Ομίλου με τη βέλτιστη εξυπηρέτηση.

Η ALAB εντός του 2025 ξεκίνησε και βρίσκεται σε διαδικασία αδειοδότησης δύο νέων τμημάτων, του παθολογοανατομικού και του κυτταρολογικού τμήματος. Η συνεισφορά αυτών των δύο τμημάτων στην εργαστηριακή απόδοση είναι μέγιστης σημασίας, διότι εκτός από την παροχή ολοκληρωμένων επιστημονικών αναφορών σε ασθενείς και ιατρούς , θα μειωθεί σημαντικά ο χρόνος έκδοσης αποτελεσμάτων σε αναλύσεις που αφορούν ιστολογικά και κυτταρολογικά δείγματα. Η Εταιρεία έχει προμηθευτεί εντός του έτους σύγχρονο ιατροτεχνολογικό εξοπλισμό, ενώ η διαδικασία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2026.

Το 2025 της η ALAB αναπτύσσει ανάλυση μη επεμβατικού προγεννητικού ελέγχου (NIPT) με την επωνυμία B-SURE, την οποία και παρέχει με απόλυτη αξιοπιστία και εγκυρότητα στις μαιευτικές ειδικότητες των ιατρών του Ομίλου. Η σύγχρονη αυτή ανάλυση παρέχει διευρυμένο έλεγχο γενετικών νοσημάτων, με μη επεμβατική

μέθοδο, σε σχέση με τις προϋπάρχουσες αναλύσεις και προσφέρει τη δυνατότητα ελέγχου της αναλυτικής διαδικασίας.

Η χρήση των υπερσύχρονων αναλυτών NGS –Next Generation Sequencing στον τομέα της Μοριακής Μικροβιολογίας, επιτρέπουν στην ALAB, να προσφέρει το 2025, υπηρεσίες ανάλυσης μικροβιώματος σε διαφορετικά είδη δειγμάτων ανοίγοντας έναν νέο ορίζοντα στην πρόληψη, τη διάγνωση και στην εξατομικευμένη θεραπεία. Η χρήση αυτών των αναλύσεων θα αποτελέσει μία αναλυτική πρόκληση, τόσο στην αντιμετώπιση ανεξήγητων παθολογικών συμπτωμάτων , όσο και στη διερεύνηση χρόνιων παθήσεων, αυτοάνοσων νοσημάτων, υπογονιμότητας κα. Η ALAB το 2025 μετά από διερεύνηση και αξιολογήσεις της νέας υπερσύχρονης τεχνολογίας που ονομάζεται Digital PCR, προγραμματίζει την απόκτηση του νέου εξοπλισμού στις αρχές του 2026. Η μέθοδος θα καλύψει αναλύσεις σε όλους τους τομείς των εξετάσεων (Ογκολογία, Μικροβιολογία, Γενετική) και θα συμβάλει εξαιρετικά στην ταχύτητα, την ακρίβεια και την αξιοπιστία των αποτελεσμάτων, διατηρώντας τα κόστη εξαιρετικά ανταγωνιστικά.

Η ALAB διατηρώντας τις συμβάσεις με τον ΕΟΠΥΥ, και εντός του 2025, πραγματοποιεί εξετάσεις γενετικού ελέγχου που συνταγογραφούνται. Είναι συμβεβλημένη με τον ΕΟΠΥΥ για όλους τους καρκινικούς βιοδείκτες, αλλά και για τα προγράμματα μοριακής διερεύνησης κληρονομικότητας για τον καρκίνο(πχ. BRCA1& BRCA2), που εξαγγέλονται από τον ΕΟΠΥΥ στα πλαίσια προληπτικών ελέγχων, καλύπτοντας μία βασική εργαστηριακή ανάγκη για όλες τις σχετικές ιατρικές ειδικότητες, όσο και για τους ασθενείς.

Η εταιρεία εντός του 2025 συμμετέχει ενεργά στο πρόγραμμα πρόληψης του καρκίνου τραχήλου της μήτρας «ΔΟΞΙΑΔΗΣ» ως ένα από τα 9 Πανελλαδικά εργαστήρια αναφοράς, για την ανίχνευση του ιού HPV. Το πρόγραμμα αυτό που χρηματοδοτείται από ευρωπαϊκά προγράμματα λειτούργησε σε πλήρη μορφή το 2025, και προβλέπεται ότι θα παραταθεί σίγουρα μέχρι το τέλος του 2026. Η ALAB κατά το 2025, αύξησε κατά πολύ τον αριθμό των δειγμάτων που αναλύει στα πλαίσια του προγράμματος, καθώς και τους συνεργάτες ιατρούς και κλινικές που την εμπιστεύονται για την ανάλυση των δειγμάτων που λαμβάνουν από τις εξεταζόμενες.

Επίσης το 2025 η ALAB, ανέπτυξε συνεργασίες σε όλη την Ελληνική επικράτεια και διεύρυνε το πελατολόγιο, σε συνεργαζόμενες εταιρείες και ιδιώτες, ενώ συμμετείχε σε δράσεις με μονάδες που δραστηριοποιούνται εκτός Ελλάδος. Ταυτόχρονα, συμμετέχει σε επιστημονικές μελέτες καλύπτοντας το κομμάτι των μοριακών και γενετικών αναλύσεων.

Η ALAB από την έναρξη λειτουργίας της θέτει ως αδιαμφισβήτητη προτεραιότητα τη διασφάλιση ποιότητας των υπηρεσιών που παρέχονται τόσο στον ασθενή όσο και στους θεράποντες ιατρούς. Το αίσθημα ασφάλειας που απαιτείται σε διαγνωστικά αποτελέσματα επικυρώνεται μέσω των ελέγχων ποιότητας και πιστοποιήσεων. Η επιστημονική αρτιότητα και η επάρκεια του ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού του εργαστηρίου διαπιστεύεται από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (ΕΣΥΔ), σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 15189. Το ALAB έχει αξιολογηθεί με επιτυχία από το 2010 και ανανεώνει την διαπίστευσή του κάθε έτος, διασφαλίζοντας την εγκυρότητα των εργαστηριακών αποτελεσμάτων. Ταυτόχρονα, η Εταιρεία διαθέτει διαπιστευμένη πιστοποίηση ISO 27001 για το Συστήματα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών του εργαστήριου, την οποία επίσης ανανεώνει κάθε έτος. Η ALAB εγγυάται μέσω αυτής της διαπίστευσης από τον διεθνή φορέα Swiss Approval International, ότι διατηρεί την εμπιστευτικότητα, ακεραιότητα και διαθεσιμότητα των πληροφοριών της, στο σύνολο των ενδιαφερόμενων μελών της, τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό της περιβάλλον. Επίσης, το εργαστήριο ολοκληρώνει εντός του 2025 τις διαδικασίες αδειοδότησης για την διενέργεια Προεμφυτευτικής Γενετικής Διάγνωσης, από την Εθνική Αρχή Ιατρικώς Υποβοηθούμενης Αναπαραγωγής και αποτελεί πλέον, ένα από τα τέσσερα αδειοδοτημένα εργαστήρια (Ε.Π.Γ.Ε.)

Στις 27 Ιανουαρίου 2025, η PureHealth Holding PJSC, όμιλος υγειονομικής περίθαλψης στη Μέση Ανατολή, συμφώνησε να αποκτήσει το 60% του Hellenic Healthcare Group (HHG). Με την ολοκλήρωση της συναλλαγής

στις 6 Οκτωβρίου 2025, η PureHealth απέκτησε το 60% του μετοχικού κεφαλαίου της Hellenic Healthcare S.a.r.l. και των θυγατρικών της («HHG»), ενώ οι προηγούμενοι μέτοχοι διατηρούν ποσοστό 40%.

- **Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης**

Δεν υπάρχουν σημαντικά μεταγενέστερα γεγονότα τα οποία να σχετίζονται με την κατανόηση αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

(Γ) ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που προκύπτουν από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες και εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

1. Κίνδυνος επιτοκίου

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση της στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη και βραχυπρόθεσμη χρηματοδότηση. Την 31η Δεκεμβρίου 2025, η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου καθώς δεν έχει δανεισμό.

2. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι βραχυπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2025 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025		
	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**
Υποχρεώσεις μισθώσεων	51.027	50.479	19.105
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.437.999	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	240.695	-	-
Σύνολο	**2.729.721**	**50.479**	**19.105**

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2024 είχε ως εξής:

	31/12/2024		
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη
Υποχρεώσεις μισθώσεων	9.314	9.503	37.044
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.372.007	716	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	199.382	-	-
Σύνολο	**2.580.703**	**10.219**	**37.044**

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

3. Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία τις ημερομηνίες 31/12/2025 και 31/12/2024 αναλύονται ως εξής:

Κατηγορίες χρημ/κών στοιχείων	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	70.576	26.252
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.205.956	2.288.513
Σύνολο	**2.276.532**	**2.314.765**

4. Διαχείριση Κεφαλαίου

Η Εταιρεία ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Η Εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν.

Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η Εταιρεία μπορεί να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, είτε να προβεί σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

	31/12/2025	**31/12/2024**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	651.692	1.052.591
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(70.576)	(26.252)
Κεφάλαιο	**581.116**	**1.026.339**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	651.692	1.052.591
Σύνολο κεφαλαίων	**651.692**	**1.052.591**
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	0,89	0,98

5.Συνεργασία με Ε.Ο.Π.Υ.Υ.-Υποχρεώσεις άρθρου 100 του Ν.4172/2013

Μία σημαντική καινοτομία που επήλθε στον κλάδο της Υγείας είναι η λειτουργία από την 01/01/2012 του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (ΕΟΠΥΥ). Ο ΕΟΠΥΥ αποτελεί πλέον το ασφαλιστικό ταμείο, υπό την «ομπρέλα» του οποίου έχει βρεθεί η πλειονότητα των ασφαλισμένων που μέχρι το τέλος του 2011 καλύπτονταν από το ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, τον ΟΓΑ, το Ταμείο των Ελεύθερων Επαγγελματιών (ΟΑΕΕ), το ταμείο του Δημοσίου (ΟΠΑΔ-ΤΥΔΚΥ), το ΤΣΑΥ και λοιπά ταμεία.

Από τον Ιούλιο 2013 τέθηκαν σε εφαρμογή (με αναδρομική ισχύ από 01/01/2013), σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν.4172/2013, τα εξής:

α. ο μηχανισμός αυτόματης επιστροφής (Claw-back) δαπανών νοσηλείας, διαγνωστικών εξετάσεων και φυσικοθεραπείας. Βάσει του συγκεκριμένου μηχανισμού, η μηνιαία δαπάνη του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (ΕΟΠΥΥ) για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσηλεία και φυσικοθεραπείες, που παρέχονται από συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/12 των εγκεκριμένων πιστώσεων του προϋπολογισμού του ΕΟΠΥΥ. Το υπερβάλλον ποσό, το οποίο αναζητείται εκ μέρους του ΕΟΠΥΥ από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους των ανωτέρω υπηρεσιών υγείας, υπολογίζεται σε εξαμηνιαία βάση υπολογίζοντας τη διαφορά ανάμεσα στην προϋπολογισμένη και την πραγματική δαπάνη, που προκύπτει από την αιτούμενη από τους παρόχους δαπάνη, αφού αφαιρεθούν τυχόν επιστροφές rebate και λοιπές μη αποδεκτές δαπάνες κατά το χρόνο υπολογισμού. Ως βάση υπολογισμού του ποσού επιστροφής που αντιστοιχεί, ανά μήνα, σε κάθε συμβαλλόμενο πάροχο χρησιμοποιείται ο μηνιαίος λογαριασμός που αυτός υποβάλλει στον ΕΟΠΥΥ, έναντι των παρεχόμενων για τον αντίστοιχο χρονικό διάστημα υπηρεσιών υγείας στους ασφαλισμένους του.

β. η καθιέρωση ποσοστού επί των οφειλών του ΕΟΠΥΥ για νοσηλεία, διαγνωστικές εξετάσεις και φυσικοθεραπείες των ασφαλισμένων του προς τους συμβεβλημένους με τον ΕΟΠΥΥ ιδιώτες παρόχους των ως άνω υπηρεσιών υγείας, υπέρ του Οργανισμού ως έκπτωση (rebate) για κάθε μήνα. Το ποσό έκπτωσης (rebate) υπολογίζεται σε μηνιαία βάση και ενσωματώνεται από την 01/01/2016 στα εκδοθέντα τιμολόγια παροχής υπηρεσιών προς τον ΕΟΠΥΥ.

Σε εφαρμογή του αρ. 72 του Ν. 4812/21 (ΦΕΚ Α΄/110) ο Οργανισμός ξεκίνησε την διαδικασία μηνιαίας προείσπραξης του ποσού αυτόματης επιστροφής (clawback) από τους συμβεβλημένους παρόχους της παρ. 1 του Ν.4172/13,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, κατά την εξόφληση των μηναίων δαπανών αρχής γενομένης της δαπάνης του μηνός Μαΐου 2021. Το μηνιαίο όριο κάθε κατηγορίας ή υποκατηγορίας προκύπτει από την διαίρεση του εξαμηνιαίου ορίου της ανωτέρω υπουργικής απόφασης δια του έξι.
Έως και την 31/12/2025 δεν έχουν κοινοποιηθεί τα οριστικά ποσά claw back που αφορούν το έτος 2025.Τα αποτελέσματα της Εταιρείας έχουν ήδη επιβαρυνθεί με επαρκή ποσά καθόλη την περίοδο εφαρμογής του claw-back.

(Δ) ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σημαντική εξέλιξη μετά την ολοκλήρωση της χρήσης 2025 αποτελεί η έναρξη υλοποίησης των επόμενων δράσεων που προβλέπονται στο επιχειρησιακό πλάνο της Εταιρείας, με στόχο την περαιτέρω ανάπτυξη και ενίσχυση της παρουσίας της στον χώρο των υπηρεσιών υγείας. Η συνεχής αναβάθμιση και εξέλιξη των παρεχόμενων υπηρεσιών αποτελεί για την Εταιρεία θεμελιώδη και αδιαπραγμάτευτη αξία, συμβάλλοντας ουσιαστικά τόσο στη βελτίωση της ποιότητας των υπηρεσιών υγείας που παρέχονται εντός του Ομίλου HHG όσο και στη συνολική επιχειρηματική της ανάπτυξη.

Στο πλαίσιο αυτό, η ALAB προχωρά στη δημιουργία των απαραίτητων υποδομών, τόσο σε εργαστηριακό όσο και σε οργανωτικό επίπεδο, ώστε να διασφαλίζεται η πλήρης και αποτελεσματική κάλυψη των αναγκών των ασθενών και των ιατρών του Ομίλου HHG, εντός των υφιστάμενων δομών του.

Εξέχουσας σημασίας για τη χρήση του επόμενου έτους αποτελεί η προμήθεια του νέου εξοπλισμού, τελευταίας τεχνολογίας που θα επιτρέπει τη δυνατότητα ανάλυσης και παράδοσης αποτελεσμάτων στους θεράποντες ιατρούς, σε εξαιρετικά σύντομο χρονικό διάστημα, εξαιρετικά ανταγωνιστικό στα πλαίσια της αγοράς, για υπηρεσίες που αφορούν στους τομείς της Μοριακής Ογκολογίας, της Προγεννητικής Διάγνωσης, της Προεμφυτευτικής Διάγνωσης, της Μοριακής Μικροβιολογίας (εξειδικευμένες αναλύσεις μικροβιώματος) και των γενετικών αναλύσεων εν γένει. Η εταιρεία, έχει ήδη επεκταθεί στον τομέα εργαστηριακών αναλύσεων ευεξίας και μακροζωίας, έχοντας προγραμματίσει για το επόμενο έτος τη διεύρυνση των παρεχόμενων υπηρεσιών αυτού του τομέα, αλλά και την επιστημονική στήριξη των αποτελεσμάτων με εξειδικευμένη συμβουλευτική.

Επιπλέον, στο πλαίσιο υλοποίησης του επιχειρησιακού σχεδιασμού, το δίκτυο γραφείων ενημέρωσης και διαχείρισης περιστατικών στα νοσοκομεία του Ομίλου (Infopoints) πρόκειται να επεκταθεί και στα υπόλοιπα θεραπευτήρια του Ομίλου HHG. Η ενέργεια αυτή στοχεύει στην αύξηση του όγκου των εργαστηριακών δειγμάτων, τόσο από τα ίδια τα θεραπευτήρια όσο και από εξωτερικά περιστατικά.

Μέσω των παραπάνω ενεργειών, η ALAB επιδιώκει τη διεύρυνση του πελατολογίου της, προσελκύοντας τόσο νέους συνεργάτες όσο και ιδιώτες ασθενείς, ενισχύοντας παράλληλα τη θέση της ως σημείο αναφοράς στον τομέα της μοριακής βιολογίας και της γονιδιωματικής.

Σημαντικό γεγονός για το έτος που ακολουθεί, αποτελεί η προμήθεια του νέου εξοπλισμού, τελευταίας τεχνολογίας που θα επιτρέπει τη δυνατότητα ανάλυσης και παράδοσης αποτελεσμάτων στους θεράποντες ιατρούς, σε εξαιρετικά σύντομο χρονικό διάστημα, εξαιρετικά ανταγωνιστικό στα πλαίσια της αγοράς, για υπηρεσίες που αφορούν στους τομείς της Μοριακής Ογκολογίας, της Προγεννητικής Διάγνωσης, της Προεμφυτευτικής Διάγνωσης, της Μοριακής Μικροβιολογίας (εξειδικευμένες αναλύσεις μικροβιώματος) και των γενετικών αναλύσεων εν γένει.

Η Εταιρεία, έχει ήδη επεκταθεί στον τομέα εργαστηριακών αναλύσεων ευεξίας και μακροζωίας, έχοντας προγραμματίσει για το επόμενο έτος τη διεύρυνση των παρεχόμενων υπηρεσιών αυτού του τομέα, αλλά και την επιστημονική στήριξη των αποτελεσμάτων με εξειδικευμένη συμβουλευτική.

(Ε) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών, όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 (βλ. σημείωση 9.25).

Κατά τη διάρκεια της χρήσης οι σημαντικότερες συναλλαγές και υπόλοιπα που έλαβαν χώρα μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν μερών είναι οι ακόλουθες:

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**Πωλήσεις**	**Αγορές**
HELLENIC HEALTHCARE M.ET.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε	-	4.615
Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε.	329.411	38.399
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε. (συγχωνευθείσα με το Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε. στις 31.12.2025)	339.829	6.706
METROPOLITAN GENERAL Μ.Α.Ε.	68.309	-
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε.	153.242	2.860
Y-LOGIMED Μ.Α.Ε.	-	9.010
ΛΗΤΩ HUB Α.Ε	36.096	79.208
ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.	77.280	-
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ – ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.	56.204	-
CITY HOSPITAL Ι.Κ.Ε.	300	-
CRETA INTERCLINIC Α.Ε.	250	-
Σύνολο	**1.060.921**	**140.798**

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα λογιστικά υπόλοιπα της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη.

Στις 31.12.2025	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
HELLENIC HEALTHCARE MON.ET.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε	2.487	11.083
ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε.	732.334	622.755
METROPOLITAN GENERAL Μ.Α.Ε.	5.925	
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε.	15.565	54.210
Y-LOGIMED Μ. Α.Ε.		7.171
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε. (συγχωνευθείσα με το Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε. στις 31.12.2025)	35.490	
ΛΗΤΩ HUB Α.Ε	651.321	148.269
ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.	147.225	
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ – ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.	432.001	
CITY HOSPITAL ΙΚΕ	300	
Σύνολο	**2.022.649**	**843.487**

Συναλλαγές και υπόλοιπα με βασικά διοικητικά και διευθυντικά στελέχη

	31/12/2025	**31/12/2024**
Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	183.280	199.000
Σύνολο	**183.280**	**199.000**

(ΣΤ) ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Για την χρήση του 2025 προτείνεται η μη διανομή μερίσματος. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης που θα εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025, λαμβάνοντας υπόψιν την ισχύουσα νομοθεσία και το καταστατικό της εταιρείας .

(Ζ) ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Υπευθυνότητα για τους εργαζόμενους

Η στρατηγική και για το 2025, στον πυλώνα του Ανθρωπίνου Δυναμικού, για την εταιρεία είναι:

- η διατήρηση θέσεων εργασίας
- η διατήρηση μισθών
- η διατήρηση των παροχών
- η έμφαση στην εκπαίδευση

Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι οι άνθρωποί της είναι το σημαντικότερο περιουσιακό κεφάλαιο. Το ανθρώπινο δυναμικό της Εταιρείας, με κοινό όραμα, υλοποιεί τους επιχειρηματικούς στόχους και την φέρνει πάντα στην κορυφή των εξελίξεων. Η προσέγγιση της Εταιρείας είναι πάντα ανθρωποκεντρική, όπως και τα συστήματα και οι διαδικασίες που εφαρμόζει.

Κώδικας Δεοντολογίας

Οι ηθικές αξίες αποτελούν τη βάση λειτουργίας της Εταιρείας. Όλοι ανεξαρτήτως οι εργαζόμενοι εργάζονται με: Ακεραιότητα, Υπευθυνότητα, Σεβασμό, Συμμόρφωση στα επαγγελματικά πρότυπα και την τήρηση νόμων και κανονισμών, Αξιοπιστία, Εμπιστοσύνη, Αριστεία, Διαφάνεια, Βιωσιμότητα.

Στην Εταιρεία η διαχείριση και ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού βασίζεται σε τρεις άξονες δράσεων:

Εκπαίδευση και ανάπτυξη

Μία από τις βασικές προτεραιότητες της Εταιρείας είναι συνεχιζόμενη εκπαίδευση και κατάρτιση των εργαζομένων. Με βάση το εταιρικό οργανόγραμμα προγραμματίζεται η κάλυψη των εκπαιδευτικών αναγκών των επιμέρους τμημάτων και οι εργαζόμενοι ακολουθούν προγράμματα κατάρτισης, σε ετήσια βάση με βάση συγκεκριμένο εκπαιδευτικό πλάνο. Οι εργαζόμενοι ενημερώνονται για όλες τις εξελίξεις στον τομέα της υγείας και ανταποκρίνονται επιτυχώς στις απαιτήσεις της σύγχρονης τεχνολογίας που εφαρμόζεται στην Εταιρεία.

Αξιολόγηση και ανέλιξη

Για την Εταιρεία, η αξιολόγηση της απόδοσης των εργαζομένων αποτελεί μία εξαιρετικά σημαντική διαδικασία. Εφαρμόζεται ένα κοινό Σύστημα Διαχείρισης της Απόδοσης, το οποίο αποτελεί τη βάση ενός προγράμματος ανάπτυξης του ανθρώπινου δυναμικού και εκφράζει τη βούληση της Εταιρείας για δίκαιη, αντικειμενική και αξιοκρατική διαχείριση όλων των εργαζομένων.

Παροχές

Η Εταιρεία, με βάση τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται εφαρμόζει πρόγραμμα παροχών προς όλους τους εργαζόμενους πλήρους απασχόλησης.

Εκπτώσεις σε εξετάσεις για όλους τους εργαζόμενους. Πρόγραμμα ασφάλειας ζωής για τους ίδιους τους εργαζόμενους ,απώλειας εισοδήματος και επιδόματος σοβαρών ασθενειών.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η προσπάθεια της εταιρείας στοχεύει στη σταθερή μείωση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος. Μέσα από στοχευμένες δράσεις, βελτιώνουμε την ενεργειακή απόδοση, προωθούμε το μοντέλο κυκλικής οικονομίας και ενισχύουμε τις πρωτοβουλίες για την ορθή χρήση νερού.

Σημαντικοί παράγοντες της επιτυχίας μας είναι:

- Η τήρηση όλων των νομικών απαιτήσεων, διατάξεων και διαδικασιών για την προστασία του περιβάλλοντος.
- Η διαρκής βελτίωση των δράσεών μας για την εξοικονόμηση φυσικών πόρων.
- Η συμμετοχή των εργαζομένων μας στις εκπαιδεύσεις και ενημερώσεις σε θέματα περιβαλλοντικής προστασίας.
- Η συνεχής επικοινωνία με τους προμηθευτές, τους ασθενείς και τους πελάτες για τις δράσεις που αποσκοπούν στον περιορισμό του περιβαλλοντικού μας αποτυπώματος.
- Η συχνή ανασκόπηση περιβαλλοντικών στόχων και δράσεων.

Η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη για περιβαλλοντολογικούς κινδύνους.

Λοιπά Θέματα

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.
Δεν συντρέχει περίπτωση απόκτησης ιδίων μετοχών.
Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

Συνέχιση επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)

Ενώ η Εταιρεία παρουσιάζει ζημία ύψους €400.896 τα ίδια κεφάλαια είναι θετικά κατά €651.692 και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι επίσης θετικές κατά €260.732.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει και το 2026 να συμμετέχει δυναμικά στη συνεχή κάλυψη των εργαστηριακών αναγκών των νοσοκομειακών μονάδων αλλά και των διαγνωστικών κέντρων του Ομίλου HHG.

Η Διοίκηση της Εταιρείας διαβεβαιώνει ότι η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική της δραστηριότητα καθώς συνδέεται άμεσα με την δραστηριότητα των κλινικών του Ομίλου Hellenic Healthcare, επομένως αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί λαμβάνοντας υπόψη την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Αθήνα, 05/06/2026
Κατ' εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου

Λεωνίδας Παπαδόπουλος
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Β. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού			
Ενσώματα πάγια	9.1	352.515	496.744
Δικαιώματα χρήσης παγίων	9.1	114.957	53.896
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9.2	224.455	314.091
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	9.3	9.625	9.625
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9.4	85.157	75.315
Σύνολο		**786.708**	**949.671**
Κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού			
Αποθέματα	9.5	413.290	419.990
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	9.6	2.205.956	2.288.513
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	9.7	30.570	49.487
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.8	70.576	26.252
Σύνολο		**2.720.392**	**2.784.242**
Σύνολο ενεργητικού		**3.507.101**	**3.733.912**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	9.9	88.260	88.260
Λοιπά αποθεματικά	9.10	37.515	37.515
Αποτελέσματα εις νέον		525.917	926.816
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**651.692**	**1.052.592**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	9.11	55.103	52.356
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	9.12	19.105	37.044
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	9.14	1.000	1.000
Σύνολο		**75.208**	**90.400**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.13	2.437.999	2.372.723
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	9.15	101.506	18.817
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		240.695	199.382
Σύνολο		**2.780.201**	**2.590.921**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.855.408**	**2.681.322**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**3.507.101**	**3.733.912**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

2. Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων

	Σημ.	01/01/2025-31/12/2025	01/01/2024-31/12/2024
Πωλήσεις	9.16	2.940.327	2.898.776
Κόστος πωληθέντων	9.17	(2.799.987)	(2.956.986)
Μεικτό κέρδος/(Μεικτή ζημιά)		**140.340**	**(58.210)**
Έξοδα διοίκησης	9.18	(539.483)	(560.981)
Έξοδα διάθεσης	9.18	(9.749)	(10.137)
Λοιπά έσοδα	9.19	14.729	14.943
Λοιπά έξοδα	9.19	(7.062)	(11.930)
Λειτουργική ζημία		**(401.225)**	**(626.315)**
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	9.21	-	(395)
Χρηματοοικονομικά κόστη	9.22	(9.511)	(7.523)
Ζημίες προ φόρων		**(410.737)**	**(634.233)**
Φόρος εισοδήματος	9.23	9.841	37.907
Ζημία για το έτος		**(400.896)**	**(596.326)**
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Αναγνώριση Αναλογιστικών κερδών /(ζημιών)		(4)	3.973
Αναβαλλόμενος φόρος επί των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)		1	(874)
Λοιπά συνολικά έσοδα /(ζημιές)περιόδου, καθαρά από φόρους		**(3)**	**3.099**
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές για το έτος		**(400.899)**	**(593.226)**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2024	**88.260**	**88.260**	**37.515**	**1.520.042**	**1.645.818**
Αποτέλεσμα περιόδου				**(596.326)**	**(596.326)**
Λοιπά συνολικά έσοδα:					
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού				3.973	**3.973**
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού				(874)	**(874)**
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους				**3.099**	**3.099**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων				**(593.226)**	**(593.226)**
Υπόλοιπο την 31/12/2024	**88.260**	**88.260**	**37.515**	**926.816**	**1.052.591**
Υπόλοιπο την 1/1/2025	**88.260**	**88.260**	**37.515**	**926.816**	**1.052.591**
Αποτέλεσμα περιόδου				**(400.896)**	**(400.896)**
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού				(4)	**(4)**
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού				1	**1**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων				**(400.899)**	**(400.899)**
Υπόλοιπο την 31/12/2025	**88.260**	**88.260**	**37.515**	**525.916**	**651.692**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

4. Κατάσταση ταμειακών ροών

	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη Περιόδου πρό φόρων		**(410.737)**	**(634.233)**
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	9.1/9.2	346.239	354.199
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	9.1	98.209	95.927
Μεταβολές στις υποχρεώσεις λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού	9.11	2.743	(3.430)
(Κέρδη)/ ζημιές από την πώληση ενσώματων παγίων		3	1.516
Μη ταμειακά έξοδα		-	7.000
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		9.511	7.523
Σύνολο προσαρμογών		**456.705**	**462.736**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν τις μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης		**45.969**	**(171.497)**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης	9.5		
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	9.6	6.700	(37.488)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		82.557	(404.764)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού		18.917	(38.709)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)		106.589	472.133
		214.764	**(8.829)**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**260.732**	**(180.326)**
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		-	270.855
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**260.732**	**90.529**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	9.1	(72.119)	(12.892)
Αγορές ασώματων παγίων	9.2	(40.255)	(43.632)
Καθαρές ταμειακές ροές για επενδυτικές δραστηριότητες		**(112.374)**	**(56.524)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις		(94.522)	(97.881)
Καταβληθέντες τόκοι		(9.511)	(7.523)
Καθαρές ταμειακές ροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(104.034)**	**(105.404)**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**44.325**	**(71.400)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή του έτους		26.252	97.652
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος του έτους		**70.576**	**26.252**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

5. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η εταιρία «ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με το διακριτικό τίτλο «ΑΛΦΑ LAB ΑΕ» ιδρύθηκε το 1993 και έχει την έδρα της στο Δήμο Αθηναίων.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παροχή πάσης φύσεως ιατρικών υπηρεσιών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας (Π.Φ.Υ.), ενδεικτικά και όχι περιοριστικά στον τομέα της βιοπαθολογίας, κυτταρολογίας και παθολογοανατομικής σύμφωνα με τους κανόνες της ιατρικής επιστήμης και δεοντολογίας και τα οριζόμενα στο Π.Δ. 84/2001, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει, σε χώρο αυτοτελή και ανεξάρτητο από κάθε άλλη δραστηριότητα της εταιρείας.

Η Εταιρεία ανήκει κατά 100% στην ΛΗΤΩ HUB Α.Ε., η οποία ελέγχεται από την ΧΕΛΕΝΙΚ ΧΕΛΘΚΕΑΡ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών, η οποία ανήκει κατά 100% στην Hellenic Healthcare S.a.R.l. Η Εταιρεία δεν συντάσσει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς δεν διαπραγματεύονται τα εταιρικά της μερίδια ή άλλα χρεόγραφα έκδοσής της σε κάποια δημόσια αγορά και συμπεριλαμβάνεται στις αντίστοιχες Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Hellenic Healthcare S.a.R.l. η οποία έχει έδρα το Λουξεμβούργο. Στις 31 Δεκεμβρίου 2025, το έμμεσο ποσοστό συμμετοχής της Hellenic Healthcare S.a.r.l. στην Εταιρεία ανέρχεται σε 99,85%.

Στις 27 Ιανουαρίου 2025, η PureHealth Holding PJSC, όμιλος υγειονομικής περίθαλψης στη Μέση Ανατολή, συμφώνησε να αποκτήσει το 60% του Hellenic Healthcare Group (HHG). Με την ολοκλήρωση της συναλλαγής στις 6 Οκτωβρίου 2025, η PureHealth απέκτησε το 60% του μετοχικού κεφαλαίου της Hellenic Healthcare S.a.r.l. και των θυγατρικών της («HHG»), ενώ οι προηγούμενοι μέτοχοι διατηρούν ποσοστό 40%.

Η τελική ιθύνουσα εταιρεία η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες καταστάσεις του μέγιστου συνόλου εταιρειών του οποίου η Εταιρεία αποτελεί μέρος ως θυγατρική είναι η PureHealth Holding PJSC. Η Hellenic Healthcare S.a.r.l., εγγεγραμμένη στο Λουξεμβούργο, είναι η ιθύνουσα εταιρεία η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του μικρότερου συνόλου εταιρειών του οποίου η Εταιρεία αποτελεί μέρος ως θυγατρική.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας. Τυχόν αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2025 απασχολούσε 36 υπαλλήλους συνολικά (2024: 36).

6. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων

6.1 Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2025 που καλύπτουν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2025, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2025.

Η Εταιρεία εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες της. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται παρακάτω στη Σημείωση 8 έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη Σημείωση 8.

6.2 Βάση Επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί για την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων με βάση τη δίκαιη αξία.

6.3 Συνέχιση επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)

Ενώ η Εταιρεία παρουσιάζει ζημία ύψους €400.896 , τα ίδια κεφάλαια είναι θετικά κατά €651.692 και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι επίσης θετικές κατά €260.732.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει και το 2026 να συμμετέχει δυναμικά στη συνεχή κάλυψη των εργαστηριακών αναγκών των νοσοκομειακών μονάδων αλλά και των διαγνωστικών κέντρων του Ομίλου HHG.

Η Διοίκηση της Εταιρείας διαβεβαιώνει ότι η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική της δραστηριότητα καθώς συνδέεται άμεσα με την δραστηριότητα των κλινικών του Ομίλου Hellenic Healthcare, επομένως αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί λαμβάνοντας υπόψη την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

7. Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων και διερμηνειών.

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς στα έτη που παρουσιάζονται, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνίες που ισχύουν από την 01/01/2025.

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» : Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της εταιρείας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μίας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Ρήτρες» : Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μία εταιρεία απαιτείται να συμμορφώνεται πριν ή κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς επηρεάζουν το δικαίωμα της εταιρείας να αναβάλλει το διακανονισμό μίας υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς (και συνεπώς πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την αξιολόγηση της κατάταξης μίας υποχρέωσης ως βραχυπρόθεσμης ή μακροπρόθεσμης). Τέτοιες ρήτρες επηρεάζουν το κατά πόσο το δικαίωμα υπάρχει στο τέλος της περιόδου αναφοράς, ακόμη και αν η συμμόρφωση με τις ρήτρες αξιολογείται μετά την ημερομηνία αναφοράς. Το δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού μίας υποχρέωσης δεν επηρεάζεται αν μία εταιρεία απαιτείται μόνο να συμμορφώνεται με ρήτρες μετά την περίοδο αναφοράς. Όμως, εάν το δικαίωμα της εταιρείας να αναβάλλει το διακανονισμό μίας υποχρέωσης εξαρτάται από τη συμμόρφωση της εταιρείας με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς, η εταιρεία γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τον κίνδυνο να καταστούν οι υποχρεώσεις πληρωτέες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» : Οι τροποποιήσεις προσθέτουν έναν στόχο γνωστοποίησης στο ΔΛΠ 7 που αναφέρει ότι μία εταιρεία πρέπει να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με τις χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις επιπτώσεις αυτών των ρυθμίσεων στις υποχρεώσεις και στις ταμειακές ροές της εταιρείας και την έκθεση της εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας. Σύμφωνα με τις υφιστάμενες οδηγίες εφαρμογής για το ΔΠΧΑ 7, μία εταιρεία υποχρεούται να γνωστοποιεί μία περιγραφή του πώς διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας που προκύπτει από

χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν ως πρόσθετο παράγοντα το εάν η εταιρεία έχει αποκτήσει ή έχει πρόσβαση σε χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών που παρέχουν στην εταιρεία εκτεταμένους όρους πληρωμής ή παρέχουν στους προμηθευτές της εταιρείας πρόωρους όρους πληρωμής.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης» Οι τροποποιήσεις προσθέτουν απαιτήσεις μεταγενέστερης επιμέτρησης για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πληρούν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 « Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» για να αντιμετωπιστούν λογιστικά ως πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τον πωλητή-μισθωτή να προσδιορίσει τα «μισθώματα» ή τα «αναθεωρημένα μισθώματα» με τέτοιο τρόπο ώστε ο πωλητής-μισθωτής να μην αναγνωρίσει κέρδος ή ζημιά που συνδέεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρείται από τον πωλητή-μισθωτή, μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΛΠ 21 (Τροποποιήσεις) "Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα που μετατρέπει οικονομικές καταστάσεις από ένα νόμισμα λειτουργίας σε ένα νόμισμα παρουσίασης που είναι το νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής οικονομίας, να μετατρέψει όλα τα ποσά (συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών) χρησιμοποιώντας τις ισοτιμίες κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης οικονομικής θέσης. Επιπρόσθετα, όταν μια οντότητα με νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης που είναι το νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής οικονομίας μετατρέπει μια εκμετάλλευση στο εξωτερικό της οποίας το νόμισμα λειτουργίας είναι αυτό μιας μη υπερπληθωριστικής οικονομίας, η οντότητα επαναδιατυπώνει τα συγκριτικά ποσά αυτής της εκμετάλλευσης στο εξωτερικό εφαρμόζοντας το γενικό δείκτη τιμών που χρησιμοποιεί για να επαναδιατυπώσει τα αντίστοιχα ποσά βάσει του ΔΛΠ 29 Παρουσίαση οικονομικών στοιχείων σε υπερπληθωριστικές οικονομίες. Οι οντότητες υποχρεώνονται να γνωστοποιούν ότι έχουν εφαρμόσει τη νέα μέθοδο μετατροπής, συμπεριλαμβανομένων περιληπτικών οικονομικών πληροφοριών για τις εκμεταλλεύσεις στο εξωτερικό, μετατρεπόμενες εφαρμόζοντας τη νέα μέθοδο μετατροπής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)

Προστίθενται οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που αφορούν συγκεκριμένα το κατά πόσο μια σύμβαση αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες διακρατείται για τις προσδοκίες ιδίας χρήσης της οντότητας. ΟΙ τροποποιήσεις επιτρέπουν επίσης σε μια οντότητα να προσδιορίσει μια μεταβλητή ονομαστική ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας ως αντισταθμισμένο στοιχείο όταν εφαρμόζει τις απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 και προσδιορίζει μια σύμβαση που κάνει αναφορά σε ηλεκτρική ενέργεια που εξαρτάται από τη φύση με ένα μεταβλητό ονομαστικό ποσό ως το μέσο αντιστάθμισης. Επιπρόσθετα εισάγονται απαιτήσεις γνωστοποίησης στο ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες με συγκεκριμένα χαρακτηριστικά. Με βάση τις τροποποιήσεις, μια οντότητα απαιτείται να γνωστοποιεί σε μια σημείωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων πληροφορίες σχετικά με συμβάσεις αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες που πληρούν τις προϋποθέσεις ιδίας χρήσης του ΔΠΧΑ 9. Συγκεκριμένα, η οντότητα απαιτείται να γνωστοποιήσει πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν την επίδραση που έχουν αυτές οι συμβάσεις στο ποσό, το χρόνο και την αβεβαιότητα των μελλοντικών ταμιακών ροών και στην χρηματοοικονομική της επίδοση.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026): Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται προκειμένου

να διευκρινιστεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης ή αποαναγνώρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν σε μία οντότητα να θεωρεί ότι μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) που θα διακανονιστεί σε μετρητά με χρήση ενός συστήματος ηλεκτρονικής πληρωμής έχει εκπληρωθεί πριν την ημερομηνία διακανονισμού, εάν και μόνο εάν η οντότητα έχει ξεκινήσει μία διαταγή πληρωμής που είχε ως αποτέλεσμα:
• η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα να αποσύρει, σταματήσει ή ακυρώσει τη διαταγή πληρωμής
• η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα πρόσβασης στα μετρητά που θα χρησιμοποιηθούν για το διακανονισμό
• ο κίνδυνος διακανονισμού που σχετίζεται με το σύστημα ηλεκτρονικής πληρωμής να είναι ασήμαντος.

Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται για να παρέχουν καθοδήγηση ως προς το πώς μία οντότητα αξιολογεί κατά πόσο οι συμβατικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνάδουν με μία βασική συμφωνία δανεισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι συμβατικές ταμειακές ροές δεν συνάδουν με μία βασική συμφωνία δανεισμού εάν συνδέονται με μία μεταβλητή που δεν είναι ένας βασικός κίνδυνος ή κόστος δανεισμού ή εάν αντιπροσωπεύουν μερίδιο των εσόδων ή του κέρδους του οφειλέτη, ακόμη και αν τέτοιοι συμβατικοί όροι είναι κοινοί στη αγορά στην οποία η οντότητα δραστηριοποιείται.

Το ΔΠΧΑ 9 τροποποιείται προκειμένου να ενισχύσει την περιγραφή του όρου «χωρίς δικαίωμα αναγωγής». Βάσει των τροποποιήσεων, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει χαρακτηριστικά μη ύπαρξης δικαιώματος αναγωγής εάν το τελικό δικαίωμα της οντότητας για είσπραξη ταμειακών ροών συνδέεται συμβατικά με τις ταμειακές ροές που δημιουργούνται από συγκεκριμένα περιουσιακά στοιχεία.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζουν τα χαρακτηριστικά των συμβατικά συνδεδεμένων μέσων που τα διακρίνει από άλλες συναλλαγές. Οι τροποποιήσεις επίσης διευκρινίζουν ότι δεν πληρούν όλες οι συναλλαγές με πολλαπλούς χρεωστικούς τίτλους τα κριτήρια των συναλλαγών με πολλαπλά συμβατικά συνδεδεμένα μέσα.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 απαιτούν από μία οντότητα που αποαναγνωρίζει επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους επιμετρούμενες στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων εντός της περιόδου αναφοράς, να γνωστοποιεί τυχόν μεταφορές του σωρευτικού κέρδους ή ζημιάς εντός της καθαρής θέσης εντός της περιόδου αναφοράς που σχετίζονται με τις επενδύσεις που αποαναγνωρίστηκαν εντός αυτής της περιόδου αναφοράς. Επίσης, μία οντότητα δεν απαιτείται πλέον να γνωστοποιεί την εύλογη αξία κάθε συμμετοχικού τίτλου που προσδιορίζεται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, αυτή η πληροφορία δύναται να παρασχεθεί κατά κατηγορία μέσων.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 εισάγουν απαιτήσεις γνωστοποίησης για χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνουν συμβατικούς όρους που θα μπορούσαν να αλλάξουν τον χρόνο ή το ποσό των συμβατικών ταμειακών ροών με την επέλευση (ή τη μη επέλευση) κάποιου απρόβλεπτου γεγονότος που δε σχετίζεται άμεσα με αλλαγές στους βασικούς κινδύνους και τα κόστη δανεισμού (όπως τη διαχρονική αξία του χρήματος ή τον πιστωτικό κίνδυνο). Η οντότητα απαιτείται να κάνει αυτές τις γνωστοποιήσεις κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Το πρότυπο απαιτεί από τις εταιρείες να εμφανίσουν υποσύνολα για το λειτουργικό κέρδος και τα κέρδη προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Επιπρόσθετα, το πρότυπο απαιτεί από τις εταιρείες να γνωστοποιούν συμφωνίες μεταξύ των ορισμένων από τη διοίκηση μέτρων απόδοσης που παρουσιάζονται και των συνόλων ή υποσυνόλων που απαιτούνται από τα ΔΠΧΑ. Το πρότυπο εισάγει επίσης ενισχυμένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση των πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις και την παρουσίαση των λειτουργικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στις σημειώσεις.

Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Λογοδοσία: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο επιτρέπει σε μία επιλέξιμη θυγατρική να παρέχει μειωμένες γνωστοποιήσεις κατά την εφαρμογή των ΔΠΧΑ στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Μία θυγατρική είναι επιλέξιμη για μειωμένες γνωστοποιήσεις εάν δεν έχει υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας και η τελική ή οποιαδήποτε ενδιάμεση μητρική καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα ΔΠΧΑ και είναι διαθέσιμες για δημόσια χρήση. Το ΔΠΧΑ 19 είναι προαιρετικό για θυγατρικές που είναι επιλέξιμες και θέτει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης για τις θυγατρικές που επιλέγουν να το εφαρμόσουν.

Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

Ετήσιες βελτιώσεις σε Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026):

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία αναντιστοιχία στη διατύπωση μεταξύ της παραγράφου Β6 του ΔΠΧΑ 1 και των απαιτήσεων για λογιστική αντιστάθμισης στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

• **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση στην παράγραφο Β38 του ΔΠΧΑ 7 που πηγάζει από μία παρωχημένη αναφορά σε μία παράγραφο που διαγράφηκε από το πρότυπο όταν εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας».

• **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»** (οδηγίες εφαρμογής μόνο): Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία αναντιστοιχία μεταξύ της παραγράφου 28 του ΔΠΧΑ 7 και των συνοδευτικών του οδηγιών εφαρμογής που προέκυψε όταν μία συνεπακόλουθη τροποποίηση έγινε στην παράγραφο 28 λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΑ 13, αλλά όχι στην αντίστοιχη παράγραφο στις οδηγίες εφαρμογής.

• **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»** (οδηγίες εφαρμογής μόνο): Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση, διευκρινίζοντας στην παράγραφο ΟΕ1 ότι οι οδηγίες δεν απεικονίζουν απαραίτητα όλες τις απαιτήσεις στις αναφερόμενες παραγράφους του ΔΠΧΑ 7, και απλοποιώντας κάποιες επεξηγήσεις.

• **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή έλλειψη σαφήνειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9 για τη λογιστικοποίηση της εξόφλησης της υποχρέωσης μίσθωσης ενός μισθωτή, που προκύπτει επειδή η παράγραφος 2.1(β)(ii) του ΔΠΧΑ 9 περιλαμβάνει μα παραπομπή στην παράγραφο 3.3.1 αλλά όχι και στην παράγραφο 3.3.3 του ΔΠΧΑ 9.

• **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία παραπομπή στο Παράρτημα Α του ΔΠΧΑ 9 στον ορισμό της «τιμής συναλλαγής» στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», ενώ ο όρος «τιμή συναλλαγής» χρησιμοποιείται σε συγκεκριμένες παραγράφους του ΔΠΧΑ 9 με έννοια που δεν είναι απαραίτητα αντίστοιχη με τον ορισμό αυτού του όρου στο ΔΠΧΑ 15.

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση στην εφαρμογή της παραγράφου 37 του ΔΛΠ 7 που πηγάζει από τη χρήση του όρου «μέθοδος κόστους» που δεν ορίζεται πλέον στα ΔΠΧΑ.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

8. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόσθηκαν την προηγούμενη χρήση.

8.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ως εκ τούτου τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές εκτιμήσεις και οι κρίσεις που αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες, παρατίθενται ακολούθως:

- **Απομείωση ενσώματων παγίων**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

- **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31/12/2025 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού (περαιτέρω πληροφορίες στη σημείωση 8.2 & 8.3).

- **Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών**

Η απομείωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού βασίζεται σε παραδοχές σχετικά με τον κίνδυνο αθέτησης και τα ποσοστά των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Ειδικότερα, η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει στο σχηματισμό κρίσεων κατά την επιλογή των εν λόγω παραδοχών, καθώς και την επιλογή των εισροών για τον υπολογισμό της απομείωσης, βάσει των ιστορικών στοιχείων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς και των προβλέψεων για τα μελλοντικά οικονομικά μεγέθη στο τέλος της περιόδου αναφοράς.

Για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις χρησιμοποιείται η απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την υπολειπόμενη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων με τη χρήση ενός πίνακα προβλέψεων. Ο εν λόγω πίνακας βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία αλλά προσαρμόζεται με τέτοιον τρόπο ώστε να αντανακλώνται προβλέψεις για την μελλοντική κατάσταση του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής καταστάσης και των αναμενόμενων πιστωτικών απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις. Η αξιολόγηση αυτή λαμβάνει υπ' όψιν της την πιστωτική πολιτική της Εταιρείας, αναφορές για το

ανοιχτό υπόλοιπο των πελατών, εμπειρία αναφορικά με το ρυθμό είσπραξης απαιτήσεων ανά κατηγορία πελάτη, τις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες και πιθανές εξασφαλίσεις και εγγυήσεις που έχουν ληφθεί από συγκεκριμένους πελάτες.

Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και τις προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, τα ιστορικά στοιχεία και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης των υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον

- **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.
Η εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

Ανάλυση της πρόβλεψης για ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο ανέλεγκτων χρήσεων περιλαμβάνεται στην σημείωση 9.14.

- **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν (περαιτέρω πληροφορίες στη σημείωση 9.4-9.23-9.24).

- **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών**

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

- **Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους (περαιτέρω πληροφορίες στη σημείωση 9.11).

- **Επίδικες υποθέσεις**

Η Εταιρεία δεν εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις.

8.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωσή τους πλέον τους κεφαλαιοποιηθέντες τόκους που δημιουργήθηκαν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών περιόδων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με τα ενσώματα πάγια, κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα εισρεύσουν στην Εταιρεία από την εκμετάλλευση των παγίων αυτών και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα ως έξοδο, κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ΄ όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής η οποία, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	6-12 έτη
Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	4-6 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση κατά την ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στ' αποτελέσματα. Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στ' αποτελέσματα.

8.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό:

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 έτη. Οι άδειες χρήσης λογισμικού αποσβένονται βάσει διάρκειας της εκάστοτε σύμβασης.
Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Κόστος Έρευνας και Ανάπτυξης Προϊόντων:

Το κόστος έρευνας αναγνωρίζεται ως έξοδο στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά την πραγματοποίησή του. Τα έξοδα ανάπτυξης πραγματοποιούνται κυρίως για την ανάπτυξη νέων προϊόντων. Τα κόστη έρευνας και ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία μόνο όταν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 38 «Άυλα Στοιχεία του Ενεργητικού». Έξοδα ανάπτυξης τα οποία σε προηγούμενες ετήσιες περιόδους είχαν καταχωρηθεί ως έξοδα, δεν αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία του ενεργητικού σε μεταγενέστερη περίοδο, ακόμα και αν προκύψει ότι η συγκεκριμένη ανάπτυξη λογισμικού θα εισφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία είναι 5 έτη.

8.4 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μιας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους. Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών είναι η μικρότερη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που μπορεί να παράγει ταμειακές ροές ανεξάρτητα από άλλα στοιχεία και ομάδες στοιχείων της Εταιρείας. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής εύλογης αξίας (μετά από έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Η λογιστική αξία του στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης. Αναφορικά με τα υπόλοιπα στοιχεία του ενεργητικού, σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης διενεργείται επισκόπηση της ζημιάς απομείωσης προκειμένου να εξεταστεί αν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει μειωθεί. Μια ζημιά απομείωσης αναστρέφεται εάν υπάρξει μια αλλαγή στην εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού. Μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης η λογιστική αξία του στοιχείου δεν μπορεί να υπερβαίνει την λογιστική αξία (μετά από αποσβέσεις) με την οποία θα παρουσιάζονταν εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

8.5 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

8.5.1 Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η Εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας. Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

8.5.2 Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

α. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
β. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
γ. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα», «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

8.5.3 Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

i. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και

ii. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου.

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

8.5.4 Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2), και
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένουν να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Η επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν είναι σημαντική.

8.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των πρώτων υλών καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως.

8.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου.

(α) Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου

Τα άμεσα έξοδα σχετικά με την έκδοση νέων μετοχών απεικονίζονται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων, καθαρά από φόρους.

(β) Μερίσματα μετοχών

Τα μερίσματα πληρωθέντα προς τη μοναδική μέτοχο της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην χρήση που εγκρίνονται από την τακτική ή και έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

8.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων.

- **Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος**

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών Καταστάσεων Οικονομικής Θέσης σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

- **Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος**

Αναβαλλόμενοι φόροι είναι οι φόροι ή οι φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά βάρη ή οφέλη που προκύπτουν στην χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην χρήση κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ενώ επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνονται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα είναι διαθέσιμο επαρκές φορολογητέο κέρδος για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή στις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

8.10 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Οι μεταβολές στις υποχρεώσεις του προγράμματος καθορισμένων παροχών που σχετίζονται με το κόστος τρέχουσας απασχόλησης και το χρηματοοικονομικό κόστος από τόκους αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, ενώ τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από επανεκτιμήσεις λόγω μεταβολών των παραδοχών, καταχωρούνται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων.

Το επιτόκιο προεξόφλησης των καθορισμένων υποχρεώσεων μετά την έξοδο από την υπηρεσία προσδιορίζεται με αναφορά σε αποδόσεις της αγοράς, υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν κατά την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

8.11 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της υποχρέωσης,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις. Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν εξετάζεται στα πλαίσια μια συνένωσης επιχειρήσεων. Αυτές οι ενδεχόμενες

υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα πλαίσια της κατανομής του κόστους απόκτησης στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις κατά την συνένωση επιχειρήσεων.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

8.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα:

Για την αναγνώριση και την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, το νέο Πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο αποτελούμενο από τα εξής πέντε στάδια:

- Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
- Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.
- Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
- Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
- Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων).

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πώληση αγαθών:** Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται κατά την χρονική στιγμή που ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο των αγαθών, συνήθως με την παράδοση των αγαθών. Ως εκ τούτου, η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση των εσόδων αυτών εκτός από τις περιπτώσεις όπου τα αγαθά πωλούνται συνδυαστικά με άλλες υπηρεσίες όπως περιγράφεται κατωτέρω (συμβόλαια πολλαπλών στοιχείων).
- **Έσοδα από ενοίκια:** Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας αναγνωρίζονται σταδιακά στην διάρκεια της μίσθωσης. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση εσόδων αυτής της κατηγορίας, καθώς εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 17.
- **Έσοδα από τόκους και μερίσματα:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης. Τα έσοδα από τα μερίσματα αναγνωρίζονται όταν

οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους από τους μετόχους. Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 για την αναγνώριση εσόδων από τόκους και μερίσματα δεν έχει επίδραση στη λογιστική πολιτική της Εταιρείας.

Έξοδα:

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

8.13 Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Τα βασικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης κυρίως φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

8.14 Μισθώσεις

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, οι χρηματοδοτικές μισθώσεις περιλαμβάνουν συμβόλαια τα οποία μεταφέρουν στην Εταιρεία το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για ορισμένο χρονικό διάστημα έναντι ανταλλάγματος. Οι συμβάσεις μίσθωσης θα πρέπει να πληρούν τα παρακάτω κριτήρια:

1) Ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο θα πρέπει να ορίζεται άμεσα ή έμμεσα στην συμφωνία.
2) Ο μισθωτής έχει το δικαίωμα να αποκτά ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από την χρήση του περιουσιακού στοιχείου καθόλη τη διάρκεια της χρήσης.
3) Ο μισθωτής έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου.

Για όλες τις μισθώσεις, όπου η εταιρεία είναι ο μισθωτής, η Εταιρεία αναγνωρίζει περιουσιακό δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση μίσθωσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης.

Κατά την ημερομηνία έναρξης, η εταιρεία επιμετρά τη χρηματοοικονομική υποχρέωση στην παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης που δεν καταβάλλονται κατά την ημερομηνία αυτή, χρησιμοποιώντας τα διαφορικό επιτόκιο δανεισμού. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να δανειστεί η εκάστοτε εταιρεία με παρόμοιους όρους και εξασφαλίσεις για να αποκτήσει ένα περιουσιακό στοιχείο παρόμοιας αξίας με το δικαιώματος χρήσης και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.
Κατά την ημερομηνία έναρξης, ο μισθωτής αποτιμά τα δικαιώματα χρήσης στο κόστος το οποίο περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

α) την αρχική χρηματοοικονομική υποχρέωση
β) οποιεσδήποτε πληρωμές μισθωμάτων έγιναν στον εκμισθωτή την ή πριν την ημερομηνία έναρξης
γ) κάθε άμεση αρχική δαπάνη του μισθωτή
δ) την αρχική εκτίμηση του κόστους αποκατάστασης

Αναφορικά με το προεξοφλητικό επιτόκιο, χρησιμοποιήθηκε το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού το οποίο ήταν 3,25% για τα κτίρια και 5,25% για τα οχήματα.

Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας δεν αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και δεν δημιουργούνε αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώσεις βάση των όσων προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 16.

9. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

9.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία (μηχανήματα, λοιπός εξοπλισμός) απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν μειώσεις της αξίας τους.

Επί των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της 31/12/2024 και της 31/12/2025 που περιλαμβάνουν και τα δικαιώματα χρήσης Κτιρίων, Μεταφορικών Μέσων και Λοιπού Εξοπλισμού αναλύονται ως εξής:

	Μηχανήματα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Δικαιώματα Χρήσης Κτιρίων	Δικαιώματα Χρήσης Μεταφορικών Μέσων	Δικαιώματα Χρήσης Λοιπού εξοπλισμού	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1/1/2024	184.166	2.040.263	505.052	19.533	18.512	2.767.526
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(184.165)	(1.334.436)	(370.960)	(17.713)	(3.085)	(1.910.359)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2024	**1**	**705.827**	**134.093**	**1.821**	**15.427**	**857.167**
Προσθήκες		12.892			-	12.892
Αναταξινομήσεις	(184.166)		(462.880)	(17.410)		(664.456)
Αποσβέσεις αναταξινομήσεων	184.166		462.880	15.893		662.940
Αποσβέσεις περιόδου	-	(221.975)	(91.922)	(303)	(3.702)	(317.903)
Λογιστική Αξία την 31/12/2024	-	2.053.153	42.172	2.123	18.512	2.115.960
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	1	(1.556.411)	(1)	(2.122)	(6.787)	(1.565.320)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2024	**1**	**496.742**	**42.171**	**1**	**11.725**	**550.640**

	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Δικαιώματα Χρήσης Κτιρίων	Δικαιώματα Χρήσης Μεταφορικών Μέσων	Δικαιώματα Χρήσης Λοιπού εξοπλισμού	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1/1/2025	2.053.153	42.172	2.123,230	18.512	2.115.960
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(1.556.411)	(1)	(2.122)	(6.787)	(1.565.320)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2025	**496.742**	**42.171**	**2**	**11.725**	**550.641**
Προσθήκες	72.119	159.273	-	-	231.392
Πωλήσεις /αποσύρσεις		(3)	(2.123)		(2.126)
Αποσβέσεις περιόδου	(216.348)	(94.506)		(3.702)	(314.557)
Αποσβέσεις πωληθέντων /αποσυρθέντων			2.122		2.122
Λογιστική Αξία την 31/12/2025	2.125.272	201.442	-	18.512	2.345.226
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(1.772.759)	(94.508)	-	(10.489)	(1.877.755)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2025	**352.513**	**106.934**	**-**	**8.023**	**467.471**

* Οι αναταξινομήσεις στα δικαιώματα χρήσης αφορούν μισθωμένα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν πλήρως αποσβεστεί.

9.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας κινήθηκαν ως εξής:

	Άδειες	Λογισμικά Προγράμματα	Λοιπά	Σύνολα
Λογιστική Αξία την 1/1/2024	29.937	677.992	61.903	769.832
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(29.937)	(278.347)	(58.865)	(367.149)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2024	**-**	**399.645**	**3.038**	**402.683**
Προσθήκες	-	43.633	-	43.633
Αποσβέσεις περιόδου	-	(131.356)	(868)	(132.224)
Λογιστική Αξία την 31/12/2024	29.937	721.625	61.903	813.465
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(29.937)	(409.703)	(59.733)	(499.373)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2024	**-**	**311.922**	**2.170**	**314.091**

	Άδειες	Λογισμικά Προγράμματα	Λοιπά	Σύνολα
Λογιστική Αξία την 1/1/2025	29.937	721.625	61.903	813.465
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(29.937)	(409.703)	(59.733)	(499.373)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 01/01/2025	**-**	**311.922**	**2.170**	**314.091**
Προσθήκες	-	40.255	-	40.255
Αποσβέσεις περιόδου	-	(129.122)	(768)	(129.891)
Λογιστική Αξία 31/12/2025	29.937	761.879	61.903	853.719
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(29.937)	(538.825)	(60.501)	(629.264)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2025	**-**	**223.054**	**1.402**	**224.456**

9.3 Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού αναλύονται ως εξής :

	31/12/2025	31/12/2024
Εγγυήσεις	9.625	9.625
Καθαρή Λογιστική Αξία	**9.625**	**9.625**

9.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	Υπόλοιπο την 1/1/2025	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα	(Χρέωση)/ Πίστωση στην καθαρή θέση	Υπόλοιπο την 31/1/2025
Ενσώματα Πάγια	59.974	21.287	-	81.261
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.390	(742)	-	2.649
Δικαιώματα χρήσης	(33.393)	8.103	-	(25.291)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	33.824	(7.290)	-	26.535
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	11.518	(11.518)	1	1
Συμψηφισμός Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων	**75.315**	**9.841**	**1**	**85.156**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	Υπόλοιπο 1/1/2024	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα	(Χρέωση)/ Πίστωση στην καθαρή θέση	Υπόλοιπο την 31/12/2024
Ενσώματα Πάγια	36.880	23.095	-	59.974
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.265	125	-	3.390
Δικαιώματα χρήσης	(33.296)	(96)	-	(33.393)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	33.824		-	33.824
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13.147	(755)	(874)	11.518
Συμψηφισμός Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων	**53.820**	**22.369**	**(874)**	**75.315**

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές, χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που αναμένεται να ισχύει κατά τη χρήση που μία απαίτηση πραγματοποιείται ή μία υποχρέωση διακανονίζεται και λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής είναι 22%.

9.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Πρώτες Ύλες και λοιπά αναλώσιμα	413.290	419.990
Σύνολα	**413.290**	**419.990**

Η Εταιρεία δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

9.6 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	1.801.815	224.370
Εμπορικές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	453.491	2.113.493
Προβλέψεις απομείωσης	(49.350)	(49.350)
	2.205.956	**2.288.513**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Επιπλέον, ορισμένες από τις απαιτήσεις οι οποίες δεν έχουν υποστεί απομείωση βρίσκονται σε καθυστέρηση.

Η ωρίμανση των πελατών που δεν έχουν υποστεί απομείωση παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	31/12/2025	31/12/2024
Δεν είναι ληξιπρόθεσμα και δεν είναι απομειωμένα	97.419	266.909
Είναι ληξιπρόθεσμα και δεν είναι απομειωμένα:		
< 90 ημέρες	97.673	77.882
91 - 180 ημέρες	143.496	152.618
181 - 360 ημέρες	106.832	385.140
> 360 ημέρες	1.760.536	1.405.963
Σύνολο	**2.205.956**	**2.288.513**

Η Εταιρεία έχει προβεί σε υπολογισμό του clawback και του rebate από την έναρξη ισχύος των αποφάσεων επιβαρύνοντας αντίστοιχα τα οικονομικά τους αποτελέσματα. Συγκεκριμένα, η Εταιρεία έχει απομειώσει τις απαιτήσεις από τον ΕΟΠΥΥ περιόδου 1/1/2021-31/12/2025 μέσω πιστωτικών τιμολογίων και προβλέψεων με το σωρευτικό ποσό των € 327 χιλ. ως αποτέλεσμα της εφαρμογής του άρθρου 100 παρ.5 του Ν.4172/2013 (ΦΕΚ Α 167/23.7.2013) και των μεταγενέστερων σχετικών υπουργικών αποφάσεων.

Η Εταιρεία με βάση τα κοινοποιούμενα από τον ΕΟΠΥΥ ενημερωτικά, για το claw back και rebate, σημειώματα, προχώρησε αποκλειστικά και μόνο για λόγους φορολογικής συμμόρφωσης σύμφωνα με την ΠΟΛ.1191/12.08.2014 και την ΠΟΛ 1113/2.6.2015, στην έκδοση των αντίστοιχων τιμολογίων επιστροφών για την περίοδο 1/1/2021- 31/12/2024.

9.7 Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού αναλύονται ως εξής :

	31/12/2025	31/12/2024
Χρεώστες Διάφοροι	-	15.471
Απαιτήσεις Από Δημόσιες Αρχές	18.984	23.953
Λοιπές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	2.787	-
Προπληρωθέντα έξοδα	8.800	10.064
	30.570	**49.487**

9.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτιμούνται σε Ευρώ και περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	31/12/2025	31/12/2024
Μετρητά στο ταμείο	1.101	458
Ταμειακά διαθέσιμα στην τράπεζα	69.475	25.794
	70.576	**26.252**

9.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Την 31η Δεκεμβρίου 2025 το σύνολο των εκδοθέντων κοινών μετοχών ανερχόταν σε 88.260 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ η κάθε μία. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία	Αξία κοινών μετοχών
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2024	**88.260**	**1**	**88.260**
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2024	**88.260**	**1**	**88.260**
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2025	**88.260**	**1**	**88.260**
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2025	**88.260**	**1**	**88.260**

9.10 Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολα
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2024	**37.515**	**37.515**
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2024	**37.515**	**37.515**

	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολα
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2025	**37.515**	**37.515**
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2025	**37.515**	**37.515**

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.4548/2018 αρ. 158) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετήσιων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο τακτικό αποθεματικό, μέχρι το ύψος του να φτάσει στο ένα τρίτο του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων και ως εκ τούτου, δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιονδήποτε άλλο λόγο.

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει στο τακτικό αποθεματικό ποσό τουλάχιστον ίσο με το ένα τρίτο του μετοχικού της κεφαλαίου που έχει καταβληθεί.

9.11 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η Εταιρεία έχει την νομική υποχρέωση για την καταβολή στο προσωπικό εφ' άπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.

Η ανάλυση της υποχρέωσης αυτής έχει ως εξής:

	Προγράμματα καθορισμένων παροχών(μη χρηματοδοτούμενων)	Προγράμματα καθορισμένων παροχών(μη χρηματοδοτούμενων)
	31/12/2025	31/12/2024
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	55.103	52.356
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση	**55.103**	**52.356**

Η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης για τα καθορισμένα προγράμματα παροχών έχει ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών(μη χρηματοδοτούμενων)	Προγράμματα καθορισμένων παροχών(μη χρηματοδοτούμενων)
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	**52.356**	**59.759**
Τρέχον κόστος απασχόλησης	6.796	8.043
Έξοδο τόκων	1.534	1763
Επανεκτιμήσεις - αναλογιστικές ζημιές /(κέρδη) από μεταβολές χρηματοοικονομικών παραδοχών	4	(3.973)
Παροχές πληρωθείσες	(33.877)	(29.232)
Κόστος Διακανονισμών/Περικοπών/Ειδικών περιπτώσεων/ Παροχές Πληρωθείσες	28.291	15.995
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	**55.103**	**52.356**

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων είναι:

	31/12/2025	31/12/2024
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών(μη χρηματοδοτούμενων)	Προγράμματα καθορισμένων παροχών(μη χρηματοδοτούμενων)
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	6.796	8.043
Καθαρός τόκος πάνω στην υποχρέωση παροχών	1.534	1763
Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	**8.330**	**9.806**

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων είναι:

	31/12/2025	31/12/2024
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (μη χρηματοδοτούμενα)	**Προγράμματα καθορισμένων παροχών (μη χρηματοδοτούμενα)**
Αναλογιστικά (κέρδη) /ζημίες από μεταβολές σε χρηματοοικονομικές παραδοχές	4	(3.973)
Συνολικά (έσοδα) /έξοδα αναγνωρισμένα στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	**4**	**(3.973)**

Οι σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση είναι οι ακόλουθες:

	31/12/2025	31/12/2024
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	2,70%	2,93%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,10%	2,20%
Πληθωρισμός	2,00%	2,00%

Η επίδραση των μεταβολών σε σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές είναι :

	31/12/2025		31/12/2024	
	Προεξοφλητικό επιτόκιο		**Προεξοφλητικό επιτόκιο**	
	0,50%	**-0,50%**	**0,50%**	**-0,50%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	(1.848)	1.937	(1.966)	2.073
	Μελλοντικές αυξήσεις μισθών		**Μελλοντικές αυξήσεις μισθών**	
	0,50%	**-0,50%**	**0,50%**	**-0,50%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	1.939	(1.867)	2.078	(1.989)

Η ανάλυση ευαισθησίας πραγματοποιήθηκε αλλάζοντας μια παράμετρο κάθε φορά χωρίς να αλλάζουν οι υπόλοιπες. Η πραγματική μεταβολή ενδέχεται να είναι διαφορετική από αυτή που παρουσιάζεται, καθώς είναι απίθανο να προκύψει μια μεταβολή σε μια αναλογιστική παραδοχή χωρίς ταυτόχρονη επίδραση σε κάποια άλλη, αφού κάποιες από τις αναλογιστικές παραδοχές σχετίζονται μεταξύ τους.

9.12 Μισθώσεις

Παρατίθεται η ανάλυση των υποχρεώσεων από μισθώσεις η οποία αφορά ενοικίαση κτιρίου και οχημάτων.

Οι μισθώσεις της Εταιρείας έχουν διάρκεια έως και το 2028.

	2025	2024
Σύνολο την 1η Ιανουαρίου	**55.861**	**153.742**
Προσθήκες	159.273	-
Τόκοι	5.323	3.335
Πληρωμές	(99.846)	(101.216)
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου	**120.611**	**55.861**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	101.506	18.817
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	19.105	37.044
	120.611	**55.861**
Οι μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:		
Άμεσα ή εντός ενός έτους	103.643	20.421
Εντός ενός έτους και πέντε ετών	19.540	38.105
Μείον: Προεξόφληση	(2.572)	(2.665)
Σύνολο Υποχρεώσεων Μισθώσεων	**120.611**	**55.861**

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την Εταιρία παρουσιάζονται στους ακόλουθους πίνακες:

	31/12/2025	31/12/2024
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	98.209	95.927
Τόκοι μισθώσεων	5.323	3.335
Σύνολο	**103.532**	**99.262**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κάποιο σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με τις υποχρεώσεις από μισθώσεις. Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς.

9.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	1.594.512	1.465.201
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	843.487	907.521
Σύνολο	**2.437.999**	**2.372.723**

9.14 Μακροπρόθεσμες προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν την Εταιρεία αναγνωρίζονται εφ' όσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκροών πόρων, και εφ' όσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών.

	Πρόβλεψη για έξοδο φόρου από ανέλεγκτες χρήσεις
Υπόλοιπο αρχής την 1/1/2024	**1.000**
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2024	**1.000**
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2025	**1.000**
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2025	**1.000**

9.15 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής :

	31/12/2025	**31/12/2024**
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	49.467	51.674
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους	29.839	30.529
Δεδουλευμένα έξοδα	152.369	84.373
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.020	32.805
Σύνολο	**240.695**	**199.382**

9.16 Πωλήσεις

Οι πωλήσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	2.940.327	2.898.776
Σύνολο	**2.940.327**	**2.898.776**

9.17 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025 Κόστος Πωληθέντων	31/12/2024 Κόστος Πωληθέντων
Συνταξιοδοτικές παροχές	914	18.167
Αμοιβές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	836.584	876.685
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	1.100.549	1.189.825
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	237.727	240.256
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	98.165	99.929
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	430.701	437.685
Παροχές τρίτων	44.985	41.472
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	12.463	12.859
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	59	-
Φόροι και τέλη	4.552	5.288
Ασφάλιστρα	10.058	11.627
Επισκευές και συντηρήσεις	10.001	5.633
Λοιπά έξοδα	11.946	16.200
Έξοδα μεταφοράς	1.282	1.361
Σύνολο	**2.799.987**	**2.956.986**

9.18 Έξοδα Διοίκησης/Διάθεσης

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης της εταιρείας αναλύονται στους παρακάτω πίνακες:

	31/12/2025		31/12/2024	
	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Συνταξιοδοτικές παροχές	290	5	5.767	104
Αμοιβές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	265.572	4.799	278.301	5.029
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	75.466	1.364	76.269	1.378
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	31.162	563	31.722	573
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	136.725	2.471	138.942	2.511
Παροχές τρίτων	14.280	258	13.165	238
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	3.956	71	4.082	74
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	19	-	-	-
Φόροι και τέλη	1.445	26	1.679	30
Ασφάλιστρα	3.193	58	3.691	67
Επισκευές και συντηρήσεις	3.175	57	1.788	32
Λοιπά έξοδα	3.792	69	5.143	93
Έξοδα μεταφοράς	407	7	432	8
Σύνολο	**539.483**	**9.749**	**560.981**	**10.137**

9.19 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Έσοδα από Επιδοτήσεις	1.105	-
Λοιπά έσοδα	13.323	4.143
Κέρδη από την πώληση ενσώματων παγίων	300	10.800
Σύνολο λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης	**14.728**	**14.943**

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Ζημιές από την πώληση ενσώματων παγίων	3	1.516
Λοιπά έξοδα	7.059	10.413
Σύνολο λοιπών εξόδων εκμετάλλευσης	**7.062**	**11.930**

9.20 Παροχές σε εργαζομένους

Οι παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Μισθοί και ημερομίσθια	891.259	935.395
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	205.499	218.930
Συντάξεις προγράμματα καθορισμένων παροχών	1.209	24.038
Λοιπά έξοδα προσωπικού	10.198	5.690
Σύνολο κόστους εργαζομένων	**1.108.165**	**1.184.053**

Ο αριθμός των εργαζομένων κατά τις ημερομηνίες των Οικονομικών Καταστάσεων 31/12/2025 και 31/12/2024 ήταν:

Αριθμός εργαζομένων	31/12/2025	31/12/2024
ημερομίσθιοι	1	1
μισθωτοί	35	35

9.21 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα αναλύονται ως εξής :

	31/12/2025	31/12/2024
Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	-	(395)
Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων	**-**	**(395)**

9.22 Χρηματοοικονομικά κόστη / έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά κόστη / έσοδα αναλύονται ως εξής :

	31/12/2025	31/12/2024
Τόκοι χρηματοοικονομικών μισθώσεων	5.323	3.335
Χρηματοοικονομικό κόστος προεξόφλησης υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.534	1.763
Προμήθειες τραπεζών	2.654	2.425
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**9.511**	**7.523**

9.23 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής :

	31/12/2025	31/12/2024
Αναβαλλόμενος φόρος αποτελεσμάτων (έσοδο)/έξοδο	(9.841)	(22.369)
Φόρος προηγούμενων χρήσεων	-	(15.538)
Σύνολο φόρου εισοδήματος	**(9.841)**	**(37.907)**
Ζημίες προ Φόρων	(410.737)	(634.233)
Συντελεστής Φόρου	22%	22%
Αναμενόμενος Φόρος	**(90.362)**	**(139.531)**
Προ/γές για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία		
- Μη εκπιπτώμενες δαπάνες	80.521	-
- Διαφορές φόρου προηγούμενων χρήσεων	-	15.538
- Λοιπά	-	86.086
Σύνολο φόρου	**(9.841)**	**(37.907)**

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής είναι 22%. Για τις χρήσεις 2013 έως και 2018 η Εταιρεία υπάχθηκε σε ειδικό φορολογικό έλεγχο που διενεργήθηκε από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ.1006/2016 οι εταιρείες που έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια του τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι, σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Επιπλέον, σημειώνεται ότι για τις χρήσεις 2019-2025 η Εταιρεία δεν έλαβε τον προαιρετικό έλεγχο από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 & άρθρο 78 του Ν.5104/2024.

9.24 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις πέραν των προβλέψεων που ήδη έχουν σχηματιστεί. Πιο αναλυτικά:

Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία προχωράει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων λαμβάνοντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Διοίκηση θεωρεί ότι πέρα των σχηματισμένων προβλέψεων, τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

9.25 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ενδοεταιρικές συναλλαγές

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τις συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη.

01/01/2025-31/12/2025	**Πωλήσεις**	**Αγορές**
HELLENIC HEALTHCARE M.ET.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε		4.615
Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε.	329.411	38.399
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε. (συγχωνευθείσα με το Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε. στις 31.12.2025)	339.829	6.706
METROPOLITAN GENERAL Μ.Α.Ε.	68.309	-
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε.	153.242	2.860
Y-LOGIMED Μ.Α.Ε.	-	9.010
ΛΗΤΩ HUB Α.Ε	36.096	79.208
ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.	77.280	-
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ – ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.	56.204	-
CITY HOSPITAL Ι.Κ.Ε.	300	-
CRETA INTERCLINIC Α.Ε.	250	-
Σύνολο	**1.060.921**	**140.798**

01/01/2024-31/12/2024	**Πωλήσεις**	**Αγορές**
HELLENIC HEALTHCARE ΜΟΝ.ΕΤ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε	-	3.141
Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε.	427.233	39.329
METROPOLITAN GENERAL Μ.Α.Ε.	150.313	-
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε.	251.746	2.107
CRETA INTERCLINIC Μ.Α.Ε.	24.000	
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε. (συγχωνευθείσα με το Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε. στις 31.12.2025)	343.507	6.529
ΛΗΤΩ HUB Α.Ε	95.057	79.321
ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.	63.835	-
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ – ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.	41.589	-
Y-LOGIMED Μ.Α.Ε.	-	13.280
ΠΛΑΤΩΝ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΕ	460	-
Σύνολο	**1.397.740**	**143.707**

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα λογιστικά υπόλοιπα (Απαιτήσεις-υποχρεώσεις) της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη.

31.12.2025	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
HELLENIC HEALTHCARE MON.ET.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε	2.487	11.083
ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε.	732.334	622.755
METROPOLITAN GENERAL Μ.Α.Ε.	5.925	
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε.	15.565	54.210
Y-LOGIMED Μ. Α.Ε.		7.171
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε. (συγχωνευθείσα με το Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε. στις 31.12.2025)	35.490	
ΛΗΤΩ HUB Α.Ε	651.321	148.269
ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.	147.225	
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ – ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.	432.001	
CITY HOSPITAL ΙΚΕ	300	
Σύνολο	**2.022.649**	**843.487**

31.12.2024	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
HELLENIC HEALTHCARE MON.ET.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε		3.141
ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε.	552.053	576.633
METROPOLITAN GENERAL Μ.Α.Ε.	4.372	
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε.	14.640	51.350
CRETA INTERCLINIC Μ.Α.Ε.	18.000	
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε. (συγχωνευθείσα με το Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε. στις 31.12.2025)	67.466	8.442
ΛΗΤΩ HUB Α.Ε	1.019.225	258.211
ΥΓΕΙΑ IVF ΕΜΒΡΥΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε.	69.945	
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ – ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.	375.797	
Y-LOGIMED Μ.Α.Ε.		9.886
SOUTH EAST AIGAION	1.290	
Σύνολο	**2.122.788**	**907.662**

Παροχές προς βασικά διοικητικά μέλη

Οι παροχές προς τη Διοίκηση της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	183.280	199.000
Σύνολο	**183.280**	**199.000**

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας (και τις οικογένειές τους).

10. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς , ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που προκύπτουν από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.
Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

10.1 Κίνδυνος επιτοκίου

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση της στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη χρηματοδότηση. Την 31η Δεκεμβρίου 2025, η Εταιρεία δεν ήταν εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου καθώς δεν έχει δανεισμό.

10.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι βραχυπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025		
	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**
Υποχρεώσεις μισθώσεων	51.027	50.479	19.105
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.437.999	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	240.695	-	-
Σύνολο	**2.729.721**	**50.479**	**19.105**

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2024 είχε ως εξής:

	31/12/2024		
	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**
Υποχρεώσεις μισθώσεων	9.314	9.503	37.044
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.372.007	716	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	199.382		
Σύνολο	**2.580.703**	**10.219**	**37.044**

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

10.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία τις ημερομηνίες 31/12/2025 και 31/12/2024 αναλύονται ως εξής:

Κατηγορίες χρημ/κών στοιχείων	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	70.576	26.252
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.205.956	2.288.513
Σύνολο	**2.276.532**	**2.314.765**

Επίσης στον κάτωθι πίνακα αναλύεται η ωρίμανση των χρηματοοικονομικών στοιχείων της εταιρείας που είναι σε καθυστέρηση, αλλά δεν έχουν απομειωθεί:

	31/12/2025	**31/12/2024**
< 90 ημέρες	97.673	77.882
91 - 180 ημέρες	143.496	152.618
181 - 360 ημέρες	106.832	385.140
> 360 ημέρες	1.760.536	1.405.963
Σύνολο	**2.108.537**	**2.021.604**

10.4 Διαχείριση κεφαλαίου

Η Εταιρεία ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Η Εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν. Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η Εταιρεία μπορεί να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο.
Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων πλέον τα δάνεια μειωμένης εξασφάλισης, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Το κεφάλαιο για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	651.692	1.052.591
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(70.576)	(26.252)
Κεφάλαιο	**581.116**	**1.026.339**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	651.692	1.052.591
Σύνολο κεφαλαίων	**651.692**	**1.052.591**
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	0,89	0,98

11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης για τα οποία επιβάλλεται αναφορά.

Αθήνα, 05/06/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ Α0875875	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΝΑΚΗΣ ΑΔΤ Α00482253	ΑΝΝΑ ΠΑΔΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΔΤ Α01048142 Αρ.Αδ. ΟΕΕ Α΄3910

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη
Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΛΦΑLAB ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (Δ.Π.Ε.) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες
Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Deloitte.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Deloitte.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Κ. Ηλιόπουλος
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 26251
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.
Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 000122360 1000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.
DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see http://www.deloitte.com/to learn more.
© 2026 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.