Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.27 14:35:33 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,27/07/2026
Αριθ. Πρωτ.:4158286

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **POWERZ A.E**, το διακριτικό τίτλο **POWERZ** και αριθμό ΓΕΜΗ **058604804000**.

Την **27/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6123715 οι εγκεκριμένες από την 08/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6123716 η από 08/07/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**METIS ΕΛΛΑΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**», Α.Φ.Μ. 801690682-Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 161570506000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
για τη χρήση
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

POWERZ Α.Ε
ΑΚΑΔΗΜΟΥ 101, 56224, ΕΥΟΣΜΟΣ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 058604804000

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 9

Α. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2025 14

Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 16

της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025 16

Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως 17

της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025 17

Δ. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 18

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (Άρθρο 29 παρ. 3) 18

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Άρθρο 29 παρ. 4) 18

3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι (Άρθρο 29 παρ. 5) 19

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 παρ. 6) 25

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 7) 25

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά 27

στοιχεία (Άρθρο 2 παρ. 8) 27

7. Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων 28

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως (Άρθρο 29 παρ. 12) 30

9. Προβλέψεις 30

10. Υποχρεώσεις 31

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας 34

ή σημασίας (Άρθρο 29 παρ. 17) 34

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 18) 34

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (Άρθρο 29 παρ. 19) 34

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 20) 34

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (Άρθρο 29 παρ. 21) 34

16. Αναβαλλόμενοι φόροι (Άρθρο 29 παρ. 22) 34

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (Άρθρο 29 παρ. 23) 34

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (Άρθρο 29 παρ. 25) 35

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 35

(Άρθρο 29 παρ. 26) 35

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του

τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 27) *35*

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 28) *35*

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές *35*

καταστάσεις (Άρθρο 29 παρ. 29) *35*

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών *35*

οργάνων (Άρθρο 29 παρ.30) *35*

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (Άρθρο 29 παρ. 31) *35*

25. Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (Άρθρο 29 παρ. 13) *36*

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (Άρθρο 29 παρ. 15) *36*

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Άρθρο 29 παρ. 16) *36*

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 9) *37*

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» υποβάλλει την έκθεσή του επί του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και των αποτελεσμάτων χρήσης της 1 Ιανουαρίου 2025 –31 Δεκεμβρίου 2025, προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του Ν.4548/2018.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025 για την περίοδο 01 Ιανουαρίου 2025 – 31 Δεκεμβρίου 2025 που συντάχθηκαν με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, η Εταιρεία είχε κέρδη προ φόρων € 204.734,50 έναντι κερδών προ φόρων € 39.344,44 της προηγούμενης χρήσης. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 31.415.323,88 έναντι € 29.517.234,67 της προηγούμενης χρήσης.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η Ελληνική οικονομία μετά την μεγαλύτερη ύφεση των τελευταίων πενήντα χρόνων βρίσκεται σε φάση σταθεροποίησης. Σε αυτό το νέο οικονομικό περιβάλλον η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται εφικτός στόχος για περαιτέρω βελτίωσης της, με βάση κυρίως την εφαρμογή μιας συντηρητικής πολιτικής την συμπίεση του κόστους αλλά και την επέκταση των πωλήσεων.

Άξονας για την περαιτέρω βελτίωση της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας, θεωρείται η προσπάθεια της Διοίκησης και του προσωπικού καθώς και η συνεχής αύξηση του πελατολογίου.

Κατωτέρω παρατίθενται οι βασικοί οικονομικοί δείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2025		2024	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / **Σύνολο ενεργητικού**	13.646.792,95 / 18.579.347,50	73,45%	11.121.541,76 / 12.370.557,80	89,90%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό / **Σύνολο ενεργητικού**	4.932.554,55 / 18.579.347,50	26,55%	1.249.016,04 / 12.370.557,80	10,10%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Καθαρή Θέση / **Σύνολο υποχρεώσεων**	1.375.775,69 / 17.141.025,24	8,03%	557.462,50 / 11.756.866,88	4,74%
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων / **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	17.141.025,24 / 18.579.347,50	92,26%	11.756.866,88 / 12.370.557,80	95,04%
Καθαρή Θέση / **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	1.375.775,69 / 18.579.347,50	7,40%	557.462,50 / 12.370.557,80	4,51%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.				
Καθαρή Θέση / **Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**	1.375.775,69 / 4.932.554,55	27,89%	557.462,50 / 1.249.016,04	44,63%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.				
Κυκλοφορούν ενεργητικό / **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	13.646.792,95 / 16.310.091,20	83,67%	11.121.541,76 / 11.248.819,88	98,87%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το κεφάλαιο κίνησης (την κάλυψη των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό)				

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2025		2024	
Αποτέλεσμα προ φόρων / **Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών**	204.734,50 / 31.415.323,88	0,65%	39.344,44 / 29.517.234,67	0,13%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας				
Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων και τόκων / **Σύνολο εσόδων**	704.394,80 / 31.663.891,38	2,22%	677.150,86 / 29.786.638,97	2,27%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας χωρίς να ληφθεί υπόψη η χρηματοδότηση της Εταιρείας.				
Αποτέλεσμα προ φόρων / **Καθαρή Θέση**	204.734,50 / 1.375.775,69	14,88%	39.344,44 / 557.462,50	7,06%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.				

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι

Η Διοίκησή της Εταιρείας καταβάλλει τη μέγιστη δυνατή προσπάθεια, αισιοδοξώντας ότι θα επιτευχθούν τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η ανάληψη και η διαχείριση των εργασιών της Εταιρείας γίνεται με μεγάλη προσοχή και επιμέλεια προκειμένου όσο το δυνατόν να αποφευχθούν – περιοριστούν οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι, μέσα από

συγκεκριμένες τακτικές που ακολουθεί η Διοίκησή της. Οι συναλλαγές της Εταιρείας καλύπτονται από την τρέχουσα ρευστότητα, ενώ προσπαθεί να διεκπεραιώνει με συνέπεια τις οικονομικές της συναλλαγές.

Κλείνοντας τη σύντομη αναφορά, η Διοίκηση της Εταιρείας θα ήθελε να επισημάνει ότι πρωταρχικός στόχος και σκοπός της Εταιρείας είναι περισσότερο η ασφαλής ανάπτυξή της και λιγότερο η υψηλή κερδοφορία της. Κι αυτό διότι θέλει να πετύχει και να εξασφαλίσει τη μακροχρόνια σταθερή βιωσιμότητά της.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπήρχαν κατά τη διάρκεια της χρήσης.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπήρχε κατά τη διάρκεια της χρήσης.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν τέτοια.

7. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες – Διαχείριση κινδύνων

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, παρακολουθούνται σε ημερήσια βάση οι εισπράξεις από εμπορικές απαιτήσεις, καθώς και η πιστή τήρηση των συμφωνιών είσπραξης.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Οι στόχοι της εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους εταίρους και λοιπούς συμμέτοχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων. Το εμπορικό και το οικονομικό τμήμα αξιολογούν την φερεγγυότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπ’ όψη την χρηματοοικονομική του κατάσταση, την εξυπηρέτηση των

τρεχουσών οφειλών του και ορίζουν πιστωτικά όρια τα οποία παρακολουθούνται τακτικά και δεν δύνανται να ξεπεραστούν από έναν μεμονωμένο πελάτη.

Μακροοικονομικός κίνδυνος

Οι κύριοι μακροοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι η συνεχιζόμενη οικονομική ύφεση, η εισοδηματική πολιτική που ενδεχομένως να οδηγήσει στη συρρίκνωση των καταναλωτικών δαπανών και η παράταση της αξιολόγησης των δημοσιονομικών μέτρων και των μεταρρυθμίσεων που συμφώνησε η Ελληνική Κυβέρνηση με τους πιστωτές της. Αυτά μπορεί να επιφέρουν όξυνση του ανταγωνισμού, μείωση του περιθωρίου κέρδους και κατά συνέπεια η κερδοφορία να επηρεασθεί αρνητικά.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η εταιρεία τηρεί όλους τους κανόνες της Ελληνικής νομοθεσίας έτσι ώστε να μην επιβαρύνει το περιβάλλον.

Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς. Απασχολεί Τεχνικό ασφαλείας ο οποίος επισκέπτεται το χώρο και κάνει συστάσεις όταν χρειαστεί. Οι σχέσεις με το προσωπικό είναι άριστες.

8. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει 4 υποκαταστήματα τα οποία βρίσκονται στην Θεσσαλονίκη (3) και στην Αθήνα (1).

9. Απασχολούμενο προσωπικό

Κατά την κλειόμενη χρήση, η εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 110 άτομα προσωπικό.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κάποιο διορθωτικό γεγονός, για το οποίο οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, θα έπρεπε να προσαρμοστούν. Επίσης, εκτός του ανωτέρω, δεν υφίστανται άλλα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, που χρήζουν γνωστοποίησης στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 193182	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 162793

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί επαρκής απομείωση επί αποθεμάτων συνολικής λογιστικής αξίας ευρώ 480 χιλ. περίπου. Κατά την εκτίμησή μας, η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 39 χιλ. περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 315 χιλ. περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορευμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 315 χιλ. περίπου.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν

ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες αναφέρεται το θέμα της ενδιάμεσης χρηματοδότησης που έλαβε η εταιρεία τον Δεκέμβριο 2025, καθώς και η επίδρασή της στο κεφάλαιο κίνησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλες Πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος,

καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης

του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «POWERZ Α.Ε» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της Έκθεσης Ελέγχου.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Ερκέκογλου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 39731 / Α.Μ. ΕΛΤΕ 2618

METIS ΕΛΛΑΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Μαρίνου Αντύπα 42, 55535, Πυλαία - Θεσσαλονίκη
Α.Μ. ΣΟΕΛ 197 / Α.Μ. ΕΛΤΕ 68

Α. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ **(ποσά σε ευρώ)**	**Σημ.**	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	2.517.061,89	624.172,02
Επενδύσεις σε Ακίνητα	**6.1**	1.696.131,30	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	561.115,62	523.603,36
Σύνολο		**4.774.308,81**	**1.147.775,38**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.2**	27.552,16	35.897,19
Σύνολο		**27.552,16**	**35.897,19**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		64.768,69	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		1.500,00	1.500,00
Λοιπά		64.424,89	63.843,47
Σύνολο		**65.924,89**	**65.343,47**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**4.932.554,55**	**1.249.016,04**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	**7.1.1**	4.978.068,18	3.969.268,18
Προκαταβολές για αποθέματα		196.521,31	41.370,60
Σύνολο		**5.174.589,49**	**4.010.638,78**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.1.2**	6.416.970,74	5.454.490,04
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		539.034,82	334.923,20
Λοιπές απαιτήσεις	**7.1.3**	24.228,82	51.266,03
Προπληρωμένα έξοδα		71.434,24	54.221,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.1.4**	1.420.534,84	1.216.002,49
Σύνολο		**8.472.203,46**	**7.110.902,98**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**13.646.792,95**	**11.121.541,76**
Σύνολο ενεργητικού		**18.579.347,50**	**12.370.557,80**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8**	1.602.382,00	934.392,00
Σύνολο		**1.602.382,00**	**934.392,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.581,73	1.581,73
Αποτελέσματα εις νέο		-228.188,04	-378.511,23
Σύνολο		**-226.606,31**	**-376.929,50**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.375.775,69**	**557.462,50**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**9.1**	62.546,57	56.228,42
Σύνολο		**62.546,57**	**56.228,42**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**10.1.1**	606.739,95	398.688,23
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**10.1.2**	186.892,39	67.556,72
Κρατικές επιχορηγήσεις	**10.1.3**	37.301,70	41.802,05
Σύνολο		**830.934,04**	**508.047,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**10.2.1**	8.712.242,25	5.016.153,15
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**10.1.1**	295.289,50	873.401,02
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.2.2**	6.743.128,53	4.506.929,74
Φόρος εισοδήματος		56.962,12	2.708,45
Λοιποί φόροι και τέλη	**10.2.3**	198.706,16	303.249,20
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**10.2.4**	158.317,29	442.504,88
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2.5**	8.058,40	15.392,92
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		137.386,95	64.329,58
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	24.150,94
Σύνολο		**16.310.091,20**	**11.248.819,88**
Σύνολο υποχρεώσεων		**17.141.025,24**	**11.756.866,88**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**18.579.347,50**	**12.370.557,80**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		**01.01 -**	**01.01 -**
(ποσά σε ευρώ)	**Σημ.**	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**11**	31.415.323,88	29.517.234,67
Κόστος πωλήσεων		-26.129.819,94	-24.576.747,80
Μικτό αποτέλεσμα		**5.285.503,94**	**4.940.486,87**
Λοιπά συνήθη έσοδα		207.448,44	236.055,13
		5.492.952,38	**5.176.542,00**
Έξοδα διοίκησης	**11**	-846.662,33	-1.020.071,90
Έξοδα διάθεσης	**11**	-3.767.545,83	-3.489.931,91
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**11**	-37.464,52	-37.951,32
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	**11**	-178.003,96	15.731,70
Λοιπά έσοδα και κέρδη		41.119,06	32.832,29
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**704.394,80**	**677.150,86**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	516,88
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**11**	-499.660,30	-638.323,30
Αποτέλεσμα προ φόρων		**204.734,50**	**39.344,44**
Φόροι εισοδήματος		-54.411,31	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**150.323,19**	**39.344,44**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε ευρώ)	Κεφάλαιο	Αποθεματικά Νόμων και Καταστατικού	Αποτελέσματα εις Νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 01 Ιανουαρίου 2024	**798.800,00**	**1.581,73**	**-417.855,67**	**382.526,06**
Αποτέλεσματα Περιόδου	0,00	0,00	39.344,44	**39.344,44**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	135.592,00	0,00	0,00	**135.592,00**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**934.392,00**	**1.581,73**	**-378.511,23**	**557.462,50**
Αποτέλεσματα Περιόδου	0,00	0,00	150.323,19	**150.323,19**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	667.990,00	0,00	0,00	**667.990,00**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**1.602.382,00**	**1.581,73**	**-228.188,04**	**1.375.775,68**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Δ. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (Άρθρο 29 παρ. 3)

α) Επωνυμία: «POWERZ A.E» (Η Εταιρεία) Δ. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 - 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ακαδήμου 101, 56224, Εύοσμος, Θεσσαλονίκη

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 058604804000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Άρθρο 29 παρ. 4)

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού, με αποτέλεσμα την εμφάνιση αρνητικού κεφαλαίου κίνησης. Η εικόνα αυτή επηρεάζεται ουσιωδώς από την ταξινόμηση στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ενδιάμεσης χρηματοδότησης που λήφθηκε τον Δεκέμβριο 2025, ποσού ΕΥΡΩ 2.296.000,00 με σκοπό την προσωρινή κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της Εταιρείας έως την ολοκλήρωση της έκδοσης ομολογιακού δανείου. Η Διοίκηση έχει δρομολογήσει τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της έκδοσης του ομολογιακού δανείου, το οποίο προορίζεται να αντικαταστήσει την ανωτέρω ενδιάμεση χρηματοδότηση και να βελτιώσει τη διάρθρωση των υποχρεώσεων της Εταιρείας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων η σχετική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη.

Πέραν του ανωτέρω ζητήματος, η Διοίκηση δεν έχει εντοπίσει άλλους παράγοντες ή γεγονότα που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Αντιθέτως, λαμβάνοντας υπόψη την υφιστάμενη επιχειρηματική δραστηριότητα, καθώς και τις ενέργειες που έχουν ήδη δρομολογηθεί για την κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της Εταιρείας, η Διοίκηση

εκτιμά ότι θα συνεχίσει να παράγει κέρδη, ενώ παράλληλα διαθέτει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της και τη συνεχής ανάπτυξή της στο μέλλον.

3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι (Άρθρο 29 παρ. 5)

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτήρια και τεχνικά έργα 25 έτη.
- Τεχνικά έργα και εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 -7 έτη.

- Λοιπά μεταφορικά μέσα κ.λπ. 8 -9 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ 5 έτη.
- Λοιπός εξοπλισμός 10 έτη.

Πάγια περιουσιακά στοιχεία που η αξία κτήσης των είναι ίση ή μικρότερη του ποσού των 1.500,00 ευρώ αποσβένονται συνήθως κατά 100% στη χρήση που αποκτώνται.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων άυλων πάγιων στοιχείων (λογισμικό), περιλαμβάνει το

κόστος των αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων άυλων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη και περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξης τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.2. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.3. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή

ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι

σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διόρθωσης.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 παρ. 6)

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 7)

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Δάνεια» εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο μέρος

των δανείων της Εταιρείας ποσό την 31.12.2025 € 606.739,95 (31.12.2024: € 398.688,23) ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος εμφανίζεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων» ποσό την 31.12.2024 € 295.289,50 (31.12.2024: € 873.401,02).

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο μέρος των δόσεων διακανονισμού ΦΠΑ της Εταιρείας ποσό την 31.12.2025 € 22.600,44 (31.12.2024: € 67.556,72) ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος εμφανίζεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιποί φόροι και τέλη» ποσό την 31.12.2025 € 37.012,38 (31.12.2024: € 81.068,16).

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο μέρος των δόσεων διακανονισμού οφειλών ΕΦΚΑ της Εταιρείας ποσό την 31.12.2025 € 134.691,95 (31.12.2024: € 0,00) ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος εμφανίζεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης» ποσό την 31.12.2025 € 95.119,14 (31.12.2024: € 0,00).

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (Άρθρο 2 παρ. 8)

6.1 Ενσώματα Πάγια

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Επενδύσεις σε ακίνητα (Κτίρια)	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ενσώματα Πάγια
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	1.885.431,03	0,00	204.874,19	1.188.729,35	**3.279.034,57**
Προσθήκες περιόδου	479.690,95	1.592.351,77	1.703.107,15	2.707,62	192.303,24	**3.970.160,73**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	42.871,93	0,00	**42.871,93**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**479.690,95**	**3.477.782,80**	**1.703.107,15**	**164.709,88**	**1.381.032,59**	**7.206.323,37**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	1.261.259,01	0,00	171.512,53	698.487,65	**2.131.259,19**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	128.030,69	6.975,85	9.311,89	148.186,68	**292.505,11**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	51.122,16	0,00	0,00	0,00	**51.122,16**
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	42.871,90	0,00	**42.871,90**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**1.440.411,86**	**6.975,85**	**137.952,52**	**846.674,33**	**2.432.014,56**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**479.690,95**	**2.037.370,94**	**1.696.131,30**	**26.757,36**	**534.358,26**	**4.774.308,81**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	1.854.678,03	0,00	201.591,99	1.104.486,94	**3.160.756,96**
Προσθήκες περιόδου	0,00	40.503,00	0,00	19.586,20	84.242,41	**144.331,61**
Μειώσεις περιόδου	0,00	9.750,00	0,00	16.304,00	0,00	**26.054,00**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**1.885.431,03**	**0,00**	**204.874,19**	**1.188.729,35**	**3.279.034,57**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	1.141.857,23	0,00	180.074,04	561.386,27	**1.883.317,54**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	123.784,28	0,00	7.742,48	137.101,38	**268.628,14**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	4.382,50	0,00	16.303,99	0,00	**20.686,49**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**1.261.259,01**	**0,00**	**171.512,53**	**698.487,65**	**2.131.259,19**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**624.172,02**	**0,00**	**33.361,66**	**490.241,70**	**1.147.775,38**

Κατά την χρήση 2026 αναμένεται να εγγραφούν προσημειώσεις υποθηκών επί ακινήτων ποσού € 2.670.000,00.

6.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων περιουσιακών στοιχείων	**Άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	181.139,58
Προσθήκες περιόδου	7.256,12
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**188.395,70**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	145.242,39
Αποσβέσεις περιόδου	15.601,15
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**160.843,54**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**27.552,16**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	171.980,71
Προσθήκες περιόδου	9.158,87
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**181.139,58**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	126.855,43
Αποσβέσεις περιόδου	18.386,96
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**145.242,39**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**35.897,19**

7. Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Αποθέματα

Η ανάλυση των εμπορευμάτων έχει όπως παρακάτω.

ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Αξία κτήσης εμπορευμάτων	5.016.877,26	4.008.077,26
Απομείωση εμπορευμάτων	-38.809,08	-38.809,08
ΣΥΝΟΛΟ	**4.978.068,18**	**3.969.268,18**

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΗΝ 01.01.2024	**54.847,38**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2024	16.038,30
Απομείωση χρήσης 2024	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΗΝ 31.12.2024	**38.809,08**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2025	0,00
Απομείωση χρήσης 2025	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΗΝ 31.12.2025	**38.809,08**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης πραγματοποιήθηκε καταστροφή αποθεμάτων αξίας 470.516,83, τα οποία κρίθηκαν μη εμπορεύσιμα ή ακατάλληλα για χρήση. Η σχετική επίπτωση έχει αναγνωριστεί στα αποτελέσματα της χρήσης, σύμφωνα με τις εφαρμοζόμενες λογιστικές αρχές.

7.1.2. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πελάτες	2.957.985,07	2.250.096,96
Γραμμάτεια εισπρακτέα	1.200,00	1.200,00
Επιταγές εισπρακτέες	3.691.650,05	3.311.298,03
Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	-233.864,38	-108.104,95
ΣΥΝΟΛΟ	**6.416.970,74**	**5.454.490,04**

Η κίνηση της σωρευμένης πρόβλεψης για απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, έχει ως ακολούθως:

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 1.1.2024	**108.104,95**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2024	0,00
Απομείωση χρήσης	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2024	**108.104,95**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2025	73,07
Απομείωση χρήσης	125.832,50
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2025	**233.864,38**

Επίσης, υπάρχουν ενέχυρα επιταγών σε τράπεζες συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 992.548,00.

7.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	15,56	2,96
Δάνεια στο προσωπικό	200,00	2.050,00
Προκαταβολές σε πιστωτές	18.971,09	45.926,54
Προσωπικό - Λογαριασμοί προς απόδοση	5.991,47	4.235,83
Απομείωση λοιπών απαιτήσεων	-949,30	-949,30
ΣΥΝΟΛΟ	**24.228,82**	**51.266,03**

Η κίνηση της σωρευμένης πρόβλεψης για απομείωση των λοιπών απαιτήσεων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, έχει ως ακολούθως:

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 1.1.2024	**4.798,84**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2024	4.619,14
Απομείωση χρήσης	769,60
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2024	**949,30**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2025	0,00
Απομείωση χρήσης	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2025	**949,30**

7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μετρητά	13.291,11	47.817,04
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	1.407.243,73	1.168.185,45
ΣΥΝΟΛΟ	**1.420.534,84**	**1.216.002,49**

Υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως (Άρθρο 29 παρ. 12)

Με την από 4 Ιουλίου 2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, πραγματοποιήθηκε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίο ποσού ύψους ΕΥΡΩ 670.000,00 με έκδοση 134.000 μετοχών αξίας 5,00 ευρώ η καθεμιά. Η αύξηση καλύφθηκε εξ ολοκλήρου με εισφορά ακινήτων από τους μετόχους, η οποία αποτιμήθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Ο Φόρος Συγκέντρωσης Κεφαλαίου και τέλος επί της επιτροπής ανταγωνισμού ανήλθαν σε συνολικό ποσό ύψους ΕΥΡΩ 2.010,00 και εμφανίζονται μειωτικά του Μετοχικού Κεφαλαίου. Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό ύψους ΕΥΡΩ 1.602.382,00 και διαιρείται σε 321.200 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 5,00 η καθεμία.

Δεν έχουν εκδοθεί πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων, δικαιώματα προαίρεσης ή παρόμοιοι τίτλοι ή δικαιώματα.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησης του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα.

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19». Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η κίνηση της πρόβλεψης, για την Εταιρεία αναλύεται ως ακολούθως:

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Καθαρή υποχρέωση έναρξη χρήσεως	**56.228,42**	**53.837,29**
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα	6.318,15	2.391,13
Καθαρή υποχρέωση λήξη χρήσεως	**62.546,57**	**56.228,42**

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (Άρθρο 29 παρ. 14)

10.1.1 Δάνεια

Η εταιρία έχει συνάψει συμβάσεις Τοκοχρεολυτικών Δανείων με πιστωτικά ιδρύματα στην Ελλάδα. Η ανάλυση των δανείων καθώς και το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής αυτών αναλύεται στους παρακάτω πίνακες:

ΔΑΝΕΙΑ - ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕΡΟΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	551.476,79	194.740,85
ALPHA BANK	0,00	0,00
EUROBANK	0,00	75.000,00
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	55.263,16	128.947,38
ΣΥΝΟΛΟ	**606.739,95**	**398.688,23**

ΔΑΝΕΙΑ - ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕΡΟΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	141.888,86	172.261,87
ALPHA BANK	0,00	458.364,76
EUROBANK	75.000,00	160.000,00
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	78.400,64	82.774,39
ΣΥΝΟΛΟ	**295.289,50**	**873.401,02**

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας αναλύονται, με βάση το χρόνο εξόφλησης τους, ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΗΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μέσα σε ένα έτος	295.289,50	873.401,02
Από 1 - 5 έτη	606.739,95	398.688,23
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**902.029,45**	**1.272.089,25**

Για την εξασφάλιση δανείων από την Εθνική Τράπεζα υπολοίπου ποσού ύψους ΕΥΡΩ 3.447.213,77 κατά την 31.12.2025, έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις χρηματοδοτικών προγραμμάτων ποσού ύψους ΕΥΡΩ 390.263,18.

Επίσης, υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55.

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το κονδύλι των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων ποσού ύψους ΕΥΡΩ 186.892,39 αφορά εγγυήσεις από μισθώσεις ακίνητης περιουσίας ύψους ΕΥΡΩ 29.600,00, μακροπρόθεσμες οφειλές από διακανονισμό ασφαλιστικών εισφορών ύψους ΕΥΡΩ 134.691,95 και μακροπρόθεσμες οφειλές από διακανονισμό ΦΠΑ ύψους ΕΥΡΩ 22.600,44.

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία έχει λάβει επιχορηγήσεις για την απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο και με ετήσιους συντελεστές, ανάλογους με τους συντελεστές απόσβεσης των περιουσιακών στοιχείων για τα οποία λήφθηκαν.

Η κίνηση των επιχορηγήσεων έχει ως ακολούθως:

ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 1.1.2024	**31.991,06**
Προσθήκες χρήσης	36.904,86
Αναλογούσες αποσβέσεις χρήσης	27.093,86
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 31.12.2024	**41.802,05**
Προσθήκες χρήσης	12.518,69
Αναλογούσες αποσβέσεις χρήσης	17.019,04
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 31.12.2025	**37.301,70**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Τραπεζικά Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια ποσού ΕΥΡΩ 8.712.242,25 (31.12.2024: ΕΥΡΩ 5.016.153,15) χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαιο κίνησης και περιλαμβάνουν και το factoring που χρησιμοποιεί η Εταιρεία.

Από το σύνολο των τραπεζικών δανείων ποσού ΕΥΡΩ 8.712.242,25, περιλαμβάνεται ποσό €2.296.000,00, το οποίο αφορά ενδιάμεση χρηματοδότηση ενόψει έκδοσης κοινού εμπράγματος εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ποσού έως ΕΥΡΩ 2.856.000,00. Η Διοίκηση έχει δρομολογήσει τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της έκδοσης του ομολογιακού δανείου, το οποίο προορίζεται να αντικαταστήσει την ανωτέρω ενδιάμεση χρηματοδότηση και να βελτιώσει τη διάρθρωση των υποχρεώσεων της Εταιρείας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων η σχετική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη.

10.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Προμηθευτές	4.191.602,35	3.333.241,08
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	1.853.724,81	1.021.413,94
Προκαταβολές από πελάτες	397.935,04	152.274,72
Ενέγγυες Πιστώσεις	299.866,33	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**6.743.128,53**	**4.506.929,74**

10.2.3 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΦΠΑ	155.078,54	260.786,45
ΦΜΥ	32.105,41	39.451,34
ΦΕΕ 20%	7.624,80	170,00
Φόρος αμοιβών ΔΣ	1.740,04	1.590,48
Φόρος εργολάβων 3%	1.493,28	747,09
Χαρτόσημο	110,02	138,58
Τέλος διαφήμισης	512,90	298,29
Περιβαλλοντικό τέλος	41,17	66,97
ΣΥΝΟΛΟ	**198.706,16**	**303.249,20**

10.2.4 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΕΦΚΑ	158.317,29	442.504,88
ΣΥΝΟΛΟ	**158.317,29**	**442.504,88**

10.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31.12.2025	31.12.2024
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	7.319,30	13.719,88
Λοιπές υποχρεώσεις	739,10	1.673,04
ΣΥΝΟΛΟ	**8.058,40**	**15.392,92**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Άρθρο 29 παρ. 17)

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

ΕΣΟΔΑ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	31.415.323,88	29.517.234,67
Σύνολο	**31.415.323,88**	**29.517.234,67**

ΕΞΟΔΑ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.892.006,64	2.910.293,33
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	108.008,83	69.589,06
Παροχές τρίτων	600.650,35	544.125,45
Φόροι - τέλη	58.191,32	48.633,23
Διάφορα έξοδα	862.713,24	687.529,36
Τόκοι & συναφή έξοδα	499.660,30	638.323,30
Αποσβέσεις παγίων	308.106,26	287.015,10
Σύνολο	**5.329.336,94**	**5.185.508,83**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 18)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση στη χρήση 2025.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (Άρθρο 29 παρ. 19)

Δεν υπάρχουν κέρδη προς διανομή.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 20)

Κατά την χρήση 2025 δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (Άρθρο 29 παρ. 21)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση στη χρήση 2025.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι (Άρθρο 29 παρ. 22)

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (Άρθρο 29 παρ. 23)

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανέρχεται 110 σε άτομα: (προηγούμενη χρήση 116). Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Αμοιβές προσωπικού	2.251.576,71	2.273.367,08
Παρεπομενες παροχες & έξοδα προσωπικού	119.353,43	61.700,90
Εργοδοτικες εισφορές	472.137,17	507.698,04
Αποζημιώσεις απόλυσης ή εξόδου απο την υπηρεσία	42.621,18	65.136,18
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	6.318,15	2.391,13
Σύνολο	**2.892.006,64**	**2.910.293,33**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (Άρθρο 29 παρ. 25)

Δεν υπάρχουν.

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων (Άρθρο 29 παρ. 26)

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 27)

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 28)

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Άρθρο 29 παρ. 29)

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (Άρθρο 29 παρ.30)

Κατά τη διάρκεια της χρήσης καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνολικού ύψους 123.298,26 ευρώ.

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (Άρθρο 29 παρ. 31)

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	97.705,91	163.446,96
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	2.564.423,46	1.558.674,85
Απαιτήσεις	361.621,27	331.644,80
Υποχρεώσεις	285.532,49	166.865,18

25. Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (Άρθρο 29 παρ. 13)

Για την εξασφάλιση δανείων από την Εθνική Τράπεζα υπολοίπου ποσού ύψους ΕΥΡΩ 3.447.213,77 κατά την 31.12.2025, έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις χρηματοδοτικών προγραμμάτων ποσού ύψους ΕΥΡΩ 390.263,18.

Επίσης, υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55.

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (Άρθρο 29 παρ. 15)

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Άρθρο 29 παρ. 16)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Κατά την 31.12.2025 δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Κατά την 31.12.2025 υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55 και ενέχυρα επιταγών σε τράπεζες συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 992.548,00.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2020 μέχρι και την 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Σύμφωνα με τις καλύτερες εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και των Οικονομικών της συμβούλων, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικού ύψους φορολογικές διαφορές, από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

Κατά τις 18/4/2023 είχε εκδοθεί εντολή μερικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές στα αντικείμενα εισοδήματος, ΦΠΑ, λοιπών φόρων, τελών-εισφορών και έλεγχου ορθής τήρησης βιβλίων και έκδοσης στοιχείων για τις χρήσεις 01/01/2020 – 31/12/2021. Ο παραπάνω μερικός έλεγχος βρίσκεται

σε εξέλιξη και σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και των Οικονομικών της συμβούλων, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικού ύψους φορολογικές διαφορές.

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 9)

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει συμβεί κάποιο διορθωτικό γεγονός, για το οποίο οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, θα έπρεπε να προσαρμοστούν. Επίσης, εκτός του ανωτέρω, δεν υφίστανται άλλα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, που χρήζουν γνωστοποίησης στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 193182	Α.Δ.Τ. ΑΒ 162793

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΕΛΕΝΗ ΔΟΥΚΑ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0132420 - Α' ΤΑΞΗΣ
ΑΦΜ: 105718510



ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
για τη χρήση
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

POWERZ Α.Ε
ΑΚΑΔΗΜΟΥ 101, 56224, ΕΥΟΣΜΟΣ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 058604804000

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 9

Α. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2025 14

Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 16

της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025 16

Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως 17

της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025 17

Δ. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 18

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (Άρθρο 29 παρ. 3) 18

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Άρθρο 29 παρ. 4) 18

3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι (Άρθρο 29 παρ. 5) 19

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 παρ. 6) 25

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 7) 25

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά 27

στοιχεία (Άρθρο 2 παρ. 8) 27

7. Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων 28

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως (Άρθρο 29 παρ. 12) 30

9. Προβλέψεις 30

10. Υποχρεώσεις 31

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας 34

ή σημασίας (Άρθρο 29 παρ. 17) 34

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 18) 34

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (Άρθρο 29 παρ. 19) 34

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 20) 34

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (Άρθρο 29 παρ. 21) 34

16. Αναβαλλόμενοι φόροι (Άρθρο 29 παρ. 22) 34

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (Άρθρο 29 παρ. 23) 34

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (Άρθρο 29 παρ. 25) 35

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 35

(Άρθρο 29 παρ. 26) 35

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του

τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 27) *35*

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 28) *35*

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές *35*

καταστάσεις (Άρθρο 29 παρ. 29) *35*

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών *35*

οργάνων (Άρθρο 29 παρ.30) *35*

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (Άρθρο 29 παρ. 31) *35*

25. Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (Άρθρο 29 παρ. 13) *36*

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (Άρθρο 29 παρ. 15) *36*

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Άρθρο 29 παρ. 16) *36*

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 9) *37*

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» υποβάλλει την έκθεσή του επί του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και των αποτελεσμάτων χρήσης της 1 Ιανουαρίου 2025 –31 Δεκεμβρίου 2025, προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του Ν.4548/2018.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025 για την περίοδο 01 Ιανουαρίου 2025 – 31 Δεκεμβρίου 2025 που συντάχθηκαν με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, η Εταιρεία είχε κέρδη προ φόρων € 204.734,50 έναντι κερδών προ φόρων € 39.344,44 της προηγούμενης χρήσης. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 31.415.323,88 έναντι € 29.517.234,67 της προηγούμενης χρήσης.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η Ελληνική οικονομία μετά την μεγαλύτερη ύφεση των τελευταίων πενήντα χρόνων βρίσκεται σε φάση σταθεροποίησης. Σε αυτό το νέο οικονομικό περιβάλλον η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται εφικτός στόχος για περαιτέρω βελτίωσης της, με βάση κυρίως την εφαρμογή μιας συντηρητικής πολιτικής την συμπίεση του κόστους αλλά και την επέκταση των πωλήσεων.

Άξονας για την περαιτέρω βελτίωση της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας, θεωρείται η προσπάθεια της Διοίκησης και του προσωπικού καθώς και η συνεχής αύξηση του πελατολογίου.

Κατωτέρω παρατίθενται οι βασικοί οικονομικοί δείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2025		2024	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / **Σύνολο ενεργητικού**	13.646.792,95 / 18.579.347,50	73,45%	11.121.541,76 / 12.370.557,80	89,90%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό / **Σύνολο ενεργητικού**	4.932.554,55 / 18.579.347,50	26,55%	1.249.016,04 / 12.370.557,80	10,10%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Καθαρή Θέση / **Σύνολο υποχρεώσεων**	1.375.775,69 / 17.141.025,24	8,03%	557.462,50 / 11.756.866,88	4,74%
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων / **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	17.141.025,24 / 18.579.347,50	92,26%	11.756.866,88 / 12.370.557,80	95,04%
Καθαρή Θέση / **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	1.375.775,69 / 18.579.347,50	7,40%	557.462,50 / 12.370.557,80	4,51%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.				
Καθαρή Θέση / **Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**	1.375.775,69 / 4.932.554,55	27,89%	557.462,50 / 1.249.016,04	44,63%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.				
Κυκλοφορούν ενεργητικό / **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	13.646.792,95 / 16.310.091,20	83,67%	11.121.541,76 / 11.248.819,88	98,87%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το κεφάλαιο κίνησης (την κάλυψη των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό)				

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2025		2024	
Αποτέλεσμα προ φόρων / **Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών**	204.734,50 / 31.415.323,88	0,65%	39.344,44 / 29.517.234,67	0,13%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας				
Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων και τόκων / **Σύνολο εσόδων**	704.394,80 / 31.663.891,38	2,22%	677.150,86 / 29.786.638,97	2,27%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας χωρίς να ληφθεί υπόψη η χρηματοδότηση της Εταιρείας.				
Αποτέλεσμα προ φόρων / **Καθαρή Θέση**	204.734,50 / 1.375.775,69	14,88%	39.344,44 / 557.462,50	7,06%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.				

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι

Η Διοίκησή της Εταιρείας καταβάλλει τη μέγιστη δυνατή προσπάθεια, αισιοδοξώντας ότι θα επιτευχθούν τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η ανάληψη και η διαχείριση των εργασιών της Εταιρείας γίνεται με μεγάλη προσοχή και επιμέλεια προκειμένου όσο το δυνατόν να αποφευχθούν – περιοριστούν οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι, μέσα από

συγκεκριμένες τακτικές που ακολουθεί η Διοίκησή της. Οι συναλλαγές της Εταιρείας καλύπτονται από την τρέχουσα ρευστότητα, ενώ προσπαθεί να διεκπεραιώνει με συνέπεια τις οικονομικές της συναλλαγές.

Κλείνοντας τη σύντομη αναφορά, η Διοίκηση της Εταιρείας θα ήθελε να επισημάνει ότι πρωταρχικός στόχος και σκοπός της Εταιρείας είναι περισσότερο η ασφαλής ανάπτυξή της και λιγότερο η υψηλή κερδοφορία της. Κι αυτό διότι θέλει να πετύχει και να εξασφαλίσει τη μακροχρόνια σταθερή βιωσιμότητά της.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπήρχαν κατά τη διάρκεια της χρήσης.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπήρχε κατά τη διάρκεια της χρήσης.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν τέτοια.

7. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες – Διαχείριση κινδύνων

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, παρακολουθούνται σε ημερήσια βάση οι εισπράξεις από εμπορικές απαιτήσεις, καθώς και η πιστή τήρηση των συμφωνιών είσπραξης.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Οι στόχοι της εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους εταίρους και λοιπούς συμμέτοχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων. Το εμπορικό και το οικονομικό τμήμα αξιολογούν την φερεγγυότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπ’ όψη την χρηματοοικονομική του κατάσταση, την εξυπηρέτηση των

τρεχουσών οφειλών του και ορίζουν πιστωτικά όρια τα οποία παρακολουθούνται τακτικά και δεν δύνανται να ξεπεραστούν από έναν μεμονωμένο πελάτη.

Μακροοικονομικός κίνδυνος

Οι κύριοι μακροοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι η συνεχιζόμενη οικονομική ύφεση, η εισοδηματική πολιτική που ενδεχομένως να οδηγήσει στη συρρίκνωση των καταναλωτικών δαπανών και η παράταση της αξιολόγησης των δημοσιονομικών μέτρων και των μεταρρυθμίσεων που συμφώνησε η Ελληνική Κυβέρνηση με τους πιστωτές της. Αυτά μπορεί να επιφέρουν όξυνση του ανταγωνισμού, μείωση του περιθωρίου κέρδους και κατά συνέπεια η κερδοφορία να επηρεασθεί αρνητικά.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η εταιρεία τηρεί όλους τους κανόνες της Ελληνικής νομοθεσίας έτσι ώστε να μην επιβαρύνει το περιβάλλον.

Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς. Απασχολεί Τεχνικό ασφαλείας ο οποίος επισκέπτεται το χώρο και κάνει συστάσεις όταν χρειαστεί. Οι σχέσεις με το προσωπικό είναι άριστες.

8. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει 4 υποκαταστήματα τα οποία βρίσκονται στην Θεσσαλονίκη (3) και στην Αθήνα (1).

9. Απασχολούμενο προσωπικό

Κατά την κλειόμενη χρήση, η εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 110 άτομα προσωπικό.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κάποιο διορθωτικό γεγονός, για το οποίο οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, θα έπρεπε να προσαρμοστούν. Επίσης, εκτός του ανωτέρω, δεν υφίστανται άλλα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, που χρήζουν γνωστοποίησης στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 193182	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 162793

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί επαρκής απομείωση επί αποθεμάτων συνολικής λογιστικής αξίας ευρώ 480 χιλ. περίπου. Κατά την εκτίμησή μας, η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 39 χιλ. περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 315 χιλ. περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορευμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 315 χιλ. περίπου.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν

ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες αναφέρεται το θέμα της ενδιάμεσης χρηματοδότησης που έλαβε η εταιρεία τον Δεκέμβριο 2025, καθώς και η επίδρασή της στο κεφάλαιο κίνησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλες Πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος,

καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης

του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «POWERZ Α.Ε» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της Έκθεσης Ελέγχου.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Ερκέκογλου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 39731 / Α.Μ. ΕΛΤΕ 2618

METIS ΕΛΛΑΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Μαρίνου Αντύπα 42, 55535, Πυλαία - Θεσσαλονίκη
Α.Μ. ΣΟΕΛ 197 / Α.Μ. ΕΛΤΕ 68

Α. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ **(ποσά σε ευρώ)**	**Σημ.**	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	2.517.061,89	624.172,02
Επενδύσεις σε Ακίνητα	**6.1**	1.696.131,30	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	561.115,62	523.603,36
Σύνολο		**4.774.308,81**	**1.147.775,38**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.2**	27.552,16	35.897,19
Σύνολο		**27.552,16**	**35.897,19**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		64.768,69	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		1.500,00	1.500,00
Λοιπά		64.424,89	63.843,47
Σύνολο		**65.924,89**	**65.343,47**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**4.932.554,55**	**1.249.016,04**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	**7.1.1**	4.978.068,18	3.969.268,18
Προκαταβολές για αποθέματα		196.521,31	41.370,60
Σύνολο		**5.174.589,49**	**4.010.638,78**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.1.2**	6.416.970,74	5.454.490,04
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		539.034,82	334.923,20
Λοιπές απαιτήσεις	**7.1.3**	24.228,82	51.266,03
Προπληρωμένα έξοδα		71.434,24	54.221,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.1.4**	1.420.534,84	1.216.002,49
Σύνολο		**8.472.203,46**	**7.110.902,98**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**13.646.792,95**	**11.121.541,76**
Σύνολο ενεργητικού		**18.579.347,50**	**12.370.557,80**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8**	1.602.382,00	934.392,00
Σύνολο		**1.602.382,00**	**934.392,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.581,73	1.581,73
Αποτελέσματα εις νέο		-228.188,04	-378.511,23
Σύνολο		**-226.606,31**	**-376.929,50**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.375.775,69**	**557.462,50**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**9.1**	62.546,57	56.228,42
Σύνολο		**62.546,57**	**56.228,42**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**10.1.1**	606.739,95	398.688,23
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**10.1.2**	186.892,39	67.556,72
Κρατικές επιχορηγήσεις	**10.1.3**	37.301,70	41.802,05
Σύνολο		**830.934,04**	**508.047,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**10.2.1**	8.712.242,25	5.016.153,15
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**10.1.1**	295.289,50	873.401,02
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.2.2**	6.743.128,53	4.506.929,74
Φόρος εισοδήματος		56.962,12	2.708,45
Λοιποί φόροι και τέλη	**10.2.3**	198.706,16	303.249,20
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**10.2.4**	158.317,29	442.504,88
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2.5**	8.058,40	15.392,92
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		137.386,95	64.329,58
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	24.150,94
Σύνολο		**16.310.091,20**	**11.248.819,88**
Σύνολο υποχρεώσεων		**17.141.025,24**	**11.756.866,88**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**18.579.347,50**	**12.370.557,80**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		**01.01 -**	**01.01 -**
(ποσά σε ευρώ)	**Σημ.**	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**11**	31.415.323,88	29.517.234,67
Κόστος πωλήσεων		-26.129.819,94	-24.576.747,80
Μικτό αποτέλεσμα		**5.285.503,94**	**4.940.486,87**
Λοιπά συνήθη έσοδα		207.448,44	236.055,13
		5.492.952,38	**5.176.542,00**
Έξοδα διοίκησης	**11**	-846.662,33	-1.020.071,90
Έξοδα διάθεσης	**11**	-3.767.545,83	-3.489.931,91
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**11**	-37.464,52	-37.951,32
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	**11**	-178.003,96	15.731,70
Λοιπά έσοδα και κέρδη		41.119,06	32.832,29
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**704.394,80**	**677.150,86**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	516,88
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**11**	-499.660,30	-638.323,30
Αποτέλεσμα προ φόρων		**204.734,50**	**39.344,44**
Φόροι εισοδήματος		-54.411,31	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**150.323,19**	**39.344,44**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε ευρώ)	Κεφάλαιο	Αποθεματικά Νόμων και Καταστατικού	Αποτελέσματα εις Νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 01 Ιανουαρίου 2024	**798.800,00**	**1.581,73**	**-417.855,67**	**382.526,06**
Αποτέλεσματα Περιόδου	0,00	0,00	39.344,44	**39.344,44**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	135.592,00	0,00	0,00	**135.592,00**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**934.392,00**	**1.581,73**	**-378.511,23**	**557.462,50**
Αποτέλεσματα Περιόδου	0,00	0,00	150.323,19	**150.323,19**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	667.990,00	0,00	0,00	**667.990,00**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**1.602.382,00**	**1.581,73**	**-228.188,04**	**1.375.775,68**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Δ. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (Άρθρο 29 παρ. 3)

α) Επωνυμία: «POWERZ A.E» (Η Εταιρεία) Δ. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 - 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ακαδήμου 101, 56224, Εύοσμος, Θεσσαλονίκη

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 058604804000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Άρθρο 29 παρ. 4)

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού, με αποτέλεσμα την εμφάνιση αρνητικού κεφαλαίου κίνησης. Η εικόνα αυτή επηρεάζεται ουσιωδώς από την ταξινόμηση στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ενδιάμεσης χρηματοδότησης που λήφθηκε τον Δεκέμβριο 2025, ποσού ΕΥΡΩ 2.296.000,00 με σκοπό την προσωρινή κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της Εταιρείας έως την ολοκλήρωση της έκδοσης ομολογιακού δανείου. Η Διοίκηση έχει δρομολογήσει τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της έκδοσης του ομολογιακού δανείου, το οποίο προορίζεται να αντικαταστήσει την ανωτέρω ενδιάμεση χρηματοδότηση και να βελτιώσει τη διάρθρωση των υποχρεώσεων της Εταιρείας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων η σχετική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη.

Πέραν του ανωτέρω ζητήματος, η Διοίκηση δεν έχει εντοπίσει άλλους παράγοντες ή γεγονότα που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Αντιθέτως, λαμβάνοντας υπόψη την υφιστάμενη επιχειρηματική δραστηριότητα, καθώς και τις ενέργειες που έχουν ήδη δρομολογηθεί για την κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της Εταιρείας, η Διοίκηση

εκτιμά ότι θα συνεχίσει να παράγει κέρδη, ενώ παράλληλα διαθέτει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της και τη συνεχής ανάπτυξή της στο μέλλον.

3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι (Άρθρο 29 παρ. 5)

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτήρια και τεχνικά έργα 25 έτη.
- Τεχνικά έργα και εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 -7 έτη.

- Λοιπά μεταφορικά μέσα κ.λπ. 8 -9 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ 5 έτη.
- Λοιπός εξοπλισμός 10 έτη.

Πάγια περιουσιακά στοιχεία που η αξία κτήσης των είναι ίση ή μικρότερη του ποσού των 1.500,00 ευρώ αποσβένονται συνήθως κατά 100% στη χρήση που αποκτώνται.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων άυλων πάγιων στοιχείων (λογισμικό), περιλαμβάνει το

κόστος των αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων άυλων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη και περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξης τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.2. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.3. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή

ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι

σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διόρθωσης.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 παρ. 6)

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 7)

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Δάνεια» εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο μέρος

των δανείων της Εταιρείας ποσό την 31.12.2025 € 606.739,95 (31.12.2024: € 398.688,23) ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος εμφανίζεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων» ποσό την 31.12.2024 € 295.289,50 (31.12.2024: € 873.401,02).

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο μέρος των δόσεων διακανονισμού ΦΠΑ της Εταιρείας ποσό την 31.12.2025 € 22.600,44 (31.12.2024: € 67.556,72) ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος εμφανίζεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιποί φόροι και τέλη» ποσό την 31.12.2025 € 37.012,38 (31.12.2024: € 81.068,16).

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο μέρος των δόσεων διακανονισμού οφειλών ΕΦΚΑ της Εταιρείας ποσό την 31.12.2025 € 134.691,95 (31.12.2024: € 0,00) ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος εμφανίζεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης» ποσό την 31.12.2025 € 95.119,14 (31.12.2024: € 0,00).

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (Άρθρο 2 παρ. 8)

6.1 Ενσώματα Πάγια

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Επενδύσεις σε ακίνητα (Κτίρια)	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ενσώματα Πάγια
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	1.885.431,03	0,00	204.874,19	1.188.729,35	**3.279.034,57**
Προσθήκες περιόδου	479.690,95	1.592.351,77	1.703.107,15	2.707,62	192.303,24	**3.970.160,73**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	42.871,93	0,00	**42.871,93**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**479.690,95**	**3.477.782,80**	**1.703.107,15**	**164.709,88**	**1.381.032,59**	**7.206.323,37**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	1.261.259,01	0,00	171.512,53	698.487,65	**2.131.259,19**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	128.030,69	6.975,85	9.311,89	148.186,68	**292.505,11**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	51.122,16	0,00	0,00	0,00	**51.122,16**
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	42.871,90	0,00	**42.871,90**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**1.440.411,86**	**6.975,85**	**137.952,52**	**846.674,33**	**2.432.014,56**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**479.690,95**	**2.037.370,94**	**1.696.131,30**	**26.757,36**	**534.358,26**	**4.774.308,81**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	1.854.678,03	0,00	201.591,99	1.104.486,94	**3.160.756,96**
Προσθήκες περιόδου	0,00	40.503,00	0,00	19.586,20	84.242,41	**144.331,61**
Μειώσεις περιόδου	0,00	9.750,00	0,00	16.304,00	0,00	**26.054,00**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**1.885.431,03**	**0,00**	**204.874,19**	**1.188.729,35**	**3.279.034,57**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	1.141.857,23	0,00	180.074,04	561.386,27	**1.883.317,54**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	123.784,28	0,00	7.742,48	137.101,38	**268.628,14**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	4.382,50	0,00	16.303,99	0,00	**20.686,49**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**1.261.259,01**	**0,00**	**171.512,53**	**698.487,65**	**2.131.259,19**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**624.172,02**	**0,00**	**33.361,66**	**490.241,70**	**1.147.775,38**

Κατά την χρήση 2026 αναμένεται να εγγραφούν προσημειώσεις υποθηκών επί ακινήτων ποσού € 2.670.000,00.

6.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων περιουσιακών στοιχείων	**Άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	181.139,58
Προσθήκες περιόδου	7.256,12
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**188.395,70**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	145.242,39
Αποσβέσεις περιόδου	15.601,15
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**160.843,54**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**27.552,16**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	171.980,71
Προσθήκες περιόδου	9.158,87
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**181.139,58**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	126.855,43
Αποσβέσεις περιόδου	18.386,96
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**145.242,39**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**35.897,19**

7. Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Αποθέματα

Η ανάλυση των εμπορευμάτων έχει όπως παρακάτω.

ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Αξία κτήσης εμπορευμάτων	5.016.877,26	4.008.077,26
Απομείωση εμπορευμάτων	-38.809,08	-38.809,08
ΣΥΝΟΛΟ	**4.978.068,18**	**3.969.268,18**

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΗΝ 01.01.2024	**54.847,38**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2024	16.038,30
Απομείωση χρήσης 2024	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΗΝ 31.12.2024	**38.809,08**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2025	0,00
Απομείωση χρήσης 2025	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΗΝ 31.12.2025	**38.809,08**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης πραγματοποιήθηκε καταστροφή αποθεμάτων αξίας 470.516,83, τα οποία κρίθηκαν μη εμπορεύσιμα ή ακατάλληλα για χρήση. Η σχετική επίπτωση έχει αναγνωριστεί στα αποτελέσματα της χρήσης, σύμφωνα με τις εφαρμοζόμενες λογιστικές αρχές.

7.1.2. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πελάτες	2.957.985,07	2.250.096,96
Γραμμάτεια εισπρακτέα	1.200,00	1.200,00
Επιταγές εισπρακτέες	3.691.650,05	3.311.298,03
Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	-233.864,38	-108.104,95
ΣΥΝΟΛΟ	**6.416.970,74**	**5.454.490,04**

Η κίνηση της σωρευμένης πρόβλεψης για απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, έχει ως ακολούθως:

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 1.1.2024	**108.104,95**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2024	0,00
Απομείωση χρήσης	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2024	**108.104,95**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2025	73,07
Απομείωση χρήσης	125.832,50
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2025	**233.864,38**

Επίσης, υπάρχουν ενέχυρα επιταγών σε τράπεζες συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 992.548,00.

7.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	15,56	2,96
Δάνεια στο προσωπικό	200,00	2.050,00
Προκαταβολές σε πιστωτές	18.971,09	45.926,54
Προσωπικό - Λογαριασμοί προς απόδοση	5.991,47	4.235,83
Απομείωση λοιπών απαιτήσεων	-949,30	-949,30
ΣΥΝΟΛΟ	**24.228,82**	**51.266,03**

Η κίνηση της σωρευμένης πρόβλεψης για απομείωση των λοιπών απαιτήσεων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, έχει ως ακολούθως:

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 1.1.2024	**4.798,84**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2024	4.619,14
Απομείωση χρήσης	769,60
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2024	**949,30**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2025	0,00
Απομείωση χρήσης	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2025	**949,30**

7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μετρητά	13.291,11	47.817,04
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	1.407.243,73	1.168.185,45
ΣΥΝΟΛΟ	**1.420.534,84**	**1.216.002,49**

Υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως (Άρθρο 29 παρ. 12)

Με την από 4 Ιουλίου 2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, πραγματοποιήθηκε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίο ποσού ύψους ΕΥΡΩ 670.000,00 με έκδοση 134.000 μετοχών αξίας 5,00 ευρώ η καθεμιά. Η αύξηση καλύφθηκε εξ ολοκλήρου με εισφορά ακινήτων από τους μετόχους, η οποία αποτιμήθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Ο Φόρος Συγκέντρωσης Κεφαλαίου και τέλος επί της επιτροπής ανταγωνισμού ανήλθαν σε συνολικό ποσό ύψους ΕΥΡΩ 2.010,00 και εμφανίζονται μειωτικά του Μετοχικού Κεφαλαίου. Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό ύψους ΕΥΡΩ 1.602.382,00 και διαιρείται σε 321.200 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 5,00 η καθεμία.

Δεν έχουν εκδοθεί πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων, δικαιώματα προαίρεσης ή παρόμοιοι τίτλοι ή δικαιώματα.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησης του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα.

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19». Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η κίνηση της πρόβλεψης, για την Εταιρεία αναλύεται ως ακολούθως:

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Καθαρή υποχρέωση έναρξη χρήσεως	**56.228,42**	**53.837,29**
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα	6.318,15	2.391,13
Καθαρή υποχρέωση λήξη χρήσεως	**62.546,57**	**56.228,42**

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (Άρθρο 29 παρ. 14)

10.1.1 Δάνεια

Η εταιρία έχει συνάψει συμβάσεις Τοκοχρεολυτικών Δανείων με πιστωτικά ιδρύματα στην Ελλάδα. Η ανάλυση των δανείων καθώς και το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής αυτών αναλύεται στους παρακάτω πίνακες:

ΔΑΝΕΙΑ - ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕΡΟΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	551.476,79	194.740,85
ALPHA BANK	0,00	0,00
EUROBANK	0,00	75.000,00
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	55.263,16	128.947,38
ΣΥΝΟΛΟ	**606.739,95**	**398.688,23**

ΔΑΝΕΙΑ - ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕΡΟΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	141.888,86	172.261,87
ALPHA BANK	0,00	458.364,76
EUROBANK	75.000,00	160.000,00
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	78.400,64	82.774,39
ΣΥΝΟΛΟ	**295.289,50**	**873.401,02**

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας αναλύονται, με βάση το χρόνο εξόφλησης τους, ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΗΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μέσα σε ένα έτος	295.289,50	873.401,02
Από 1 - 5 έτη	606.739,95	398.688,23
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**902.029,45**	**1.272.089,25**

Για την εξασφάλιση δανείων από την Εθνική Τράπεζα υπολοίπου ποσού ύψους ΕΥΡΩ 3.447.213,77 κατά την 31.12.2025, έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις χρηματοδοτικών προγραμμάτων ποσού ύψους ΕΥΡΩ 390.263,18.

Επίσης, υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55.

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το κονδύλι των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων ποσού ύψους ΕΥΡΩ 186.892,39 αφορά εγγυήσεις από μισθώσεις ακίνητης περιουσίας ύψους ΕΥΡΩ 29.600,00, μακροπρόθεσμες οφειλές από διακανονισμό ασφαλιστικών εισφορών ύψους ΕΥΡΩ 134.691,95 και μακροπρόθεσμες οφειλές από διακανονισμό ΦΠΑ ύψους ΕΥΡΩ 22.600,44.

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία έχει λάβει επιχορηγήσεις για την απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο και με ετήσιους συντελεστές, ανάλογους με τους συντελεστές απόσβεσης των περιουσιακών στοιχείων για τα οποία λήφθηκαν.

Η κίνηση των επιχορηγήσεων έχει ως ακολούθως:

ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 1.1.2024	**31.991,06**
Προσθήκες χρήσης	36.904,86
Αναλογούσες αποσβέσεις χρήσης	27.093,86
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 31.12.2024	**41.802,05**
Προσθήκες χρήσης	12.518,69
Αναλογούσες αποσβέσεις χρήσης	17.019,04
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 31.12.2025	**37.301,70**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Τραπεζικά Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια ποσού ΕΥΡΩ 8.712.242,25 (31.12.2024: ΕΥΡΩ 5.016.153,15) χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαιο κίνησης και περιλαμβάνουν και το factoring που χρησιμοποιεί η Εταιρεία.

Από το σύνολο των τραπεζικών δανείων ποσού ΕΥΡΩ 8.712.242,25, περιλαμβάνεται ποσό €2.296.000,00, το οποίο αφορά ενδιάμεση χρηματοδότηση ενόψει έκδοσης κοινού εμπράγματος εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ποσού έως ΕΥΡΩ 2.856.000,00. Η Διοίκηση έχει δρομολογήσει τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της έκδοσης του ομολογιακού δανείου, το οποίο προορίζεται να αντικαταστήσει την ανωτέρω ενδιάμεση χρηματοδότηση και να βελτιώσει τη διάρθρωση των υποχρεώσεων της Εταιρείας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων η σχετική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη.

10.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Προμηθευτές	4.191.602,35	3.333.241,08
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	1.853.724,81	1.021.413,94
Προκαταβολές από πελάτες	397.935,04	152.274,72
Ενέγγυες Πιστώσεις	299.866,33	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**6.743.128,53**	**4.506.929,74**

10.2.3 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΦΠΑ	155.078,54	260.786,45
ΦΜΥ	32.105,41	39.451,34
ΦΕΕ 20%	7.624,80	170,00
Φόρος αμοιβών ΔΣ	1.740,04	1.590,48
Φόρος εργολάβων 3%	1.493,28	747,09
Χαρτόσημο	110,02	138,58
Τέλος διαφήμισης	512,90	298,29
Περιβαλλοντικό τέλος	41,17	66,97
ΣΥΝΟΛΟ	**198.706,16**	**303.249,20**

10.2.4 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΕΦΚΑ	158.317,29	442.504,88
ΣΥΝΟΛΟ	**158.317,29**	**442.504,88**

10.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31.12.2025	31.12.2024
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	7.319,30	13.719,88
Λοιπές υποχρεώσεις	739,10	1.673,04
ΣΥΝΟΛΟ	**8.058,40**	**15.392,92**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Άρθρο 29 παρ. 17)

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

ΕΣΟΔΑ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	31.415.323,88	29.517.234,67
Σύνολο	**31.415.323,88**	**29.517.234,67**

ΕΞΟΔΑ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.892.006,64	2.910.293,33
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	108.008,83	69.589,06
Παροχές τρίτων	600.650,35	544.125,45
Φόροι - τέλη	58.191,32	48.633,23
Διάφορα έξοδα	862.713,24	687.529,36
Τόκοι & συναφή έξοδα	499.660,30	638.323,30
Αποσβέσεις παγίων	308.106,26	287.015,10
Σύνολο	**5.329.336,94**	**5.185.508,83**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 18)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση στη χρήση 2025.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (Άρθρο 29 παρ. 19)

Δεν υπάρχουν κέρδη προς διανομή.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 20)

Κατά την χρήση 2025 δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (Άρθρο 29 παρ. 21)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση στη χρήση 2025.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι (Άρθρο 29 παρ. 22)

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (Άρθρο 29 παρ. 23)

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανέρχεται 110 σε άτομα: (προηγούμενη χρήση 116). Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Αμοιβές προσωπικού	2.251.576,71	2.273.367,08
Παρεπομενες παροχες & έξοδα προσωπικού	119.353,43	61.700,90
Εργοδοτικες εισφορές	472.137,17	507.698,04
Αποζημιώσεις απόλυσης ή εξόδου απο την υπηρεσία	42.621,18	65.136,18
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	6.318,15	2.391,13
Σύνολο	**2.892.006,64**	**2.910.293,33**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (Άρθρο 29 παρ. 25)

Δεν υπάρχουν.

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων (Άρθρο 29 παρ. 26)

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 27)

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 28)

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Άρθρο 29 παρ. 29)

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (Άρθρο 29 παρ.30)

Κατά τη διάρκεια της χρήσης καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνολικού ύψους 123.298,26 ευρώ.

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (Άρθρο 29 παρ. 31)

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	97.705,91	163.446,96
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	2.564.423,46	1.558.674,85
Απαιτήσεις	361.621,27	331.644,80
Υποχρεώσεις	285.532,49	166.865,18

25. Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (Άρθρο 29 παρ. 13)

Για την εξασφάλιση δανείων από την Εθνική Τράπεζα υπολοίπου ποσού ύψους ΕΥΡΩ 3.447.213,77 κατά την 31.12.2025, έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις χρηματοδοτικών προγραμμάτων ποσού ύψους ΕΥΡΩ 390.263,18.

Επίσης, υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55.

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (Άρθρο 29 παρ. 15)

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Άρθρο 29 παρ. 16)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Κατά την 31.12.2025 δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Κατά την 31.12.2025 υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55 και ενέχυρα επιταγών σε τράπεζες συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 992.548,00.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2020 μέχρι και την 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Σύμφωνα με τις καλύτερες εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και των Οικονομικών της συμβούλων, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικού ύψους φορολογικές διαφορές, από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

Κατά τις 18/4/2023 είχε εκδοθεί εντολή μερικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές στα αντικείμενα εισοδήματος, ΦΠΑ, λοιπών φόρων, τελών-εισφορών και έλεγχου ορθής τήρησης βιβλίων και έκδοσης στοιχείων για τις χρήσεις 01/01/2020 – 31/12/2021. Ο παραπάνω μερικός έλεγχος βρίσκεται

σε εξέλιξη και σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και των Οικονομικών της συμβούλων, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικού ύψους φορολογικές διαφορές.

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 9)

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει συμβεί κάποιο διορθωτικό γεγονός, για το οποίο οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, θα έπρεπε να προσαρμοστούν. Επίσης, εκτός του ανωτέρω, δεν υφίστανται άλλα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, που χρήζουν γνωστοποίησης στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 193182	Α.Δ.Τ. ΑΒ 162793

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΕΛΕΝΗ ΔΟΥΚΑ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0132420 - Α' ΤΑΞΗΣ
ΑΦΜ: 105718510



ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
για τη χρήση
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

POWERZ Α.Ε
ΑΚΑΔΗΜΟΥ 101, 56224, ΕΥΟΣΜΟΣ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 058604804000

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 9

Α. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2025 14

Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 16

της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025 16

Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως 17

της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025 17

Δ. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 18

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (Άρθρο 29 παρ. 3) 18

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Άρθρο 29 παρ. 4) 18

3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι (Άρθρο 29 παρ. 5) 19

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 παρ. 6) 25

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 7) 25

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά 27

στοιχεία (Άρθρο 2 παρ. 8) 27

7. Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων 28

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως (Άρθρο 29 παρ. 12) 30

9. Προβλέψεις 30

10. Υποχρεώσεις 31

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας 34

ή σημασίας (Άρθρο 29 παρ. 17) 34

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 18) 34

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (Άρθρο 29 παρ. 19) 34

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 20) 34

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (Άρθρο 29 παρ. 21) 34

16. Αναβαλλόμενοι φόροι (Άρθρο 29 παρ. 22) 34

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (Άρθρο 29 παρ. 23) 34

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (Άρθρο 29 παρ. 25) 35

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 35

(Άρθρο 29 παρ. 26) 35

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του

τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 27) *35*

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 28) *35*

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές *35*

καταστάσεις (Άρθρο 29 παρ. 29) *35*

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών *35*

οργάνων (Άρθρο 29 παρ.30) *35*

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (Άρθρο 29 παρ. 31) *35*

25. Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (Άρθρο 29 παρ. 13) *36*

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (Άρθρο 29 παρ. 15) *36*

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Άρθρο 29 παρ. 16) *36*

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 9) *37*

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» υποβάλλει την έκθεσή του επί του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και των αποτελεσμάτων χρήσης της 1 Ιανουαρίου 2025 –31 Δεκεμβρίου 2025, προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του Ν.4548/2018.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025 για την περίοδο 01 Ιανουαρίου 2025 – 31 Δεκεμβρίου 2025 που συντάχθηκαν με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, η Εταιρεία είχε κέρδη προ φόρων € 204.734,50 έναντι κερδών προ φόρων € 39.344,44 της προηγούμενης χρήσης. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 31.415.323,88 έναντι € 29.517.234,67 της προηγούμενης χρήσης.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η Ελληνική οικονομία μετά την μεγαλύτερη ύφεση των τελευταίων πενήντα χρόνων βρίσκεται σε φάση σταθεροποίησης. Σε αυτό το νέο οικονομικό περιβάλλον η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται εφικτός στόχος για περαιτέρω βελτίωσης της, με βάση κυρίως την εφαρμογή μιας συντηρητικής πολιτικής την συμπίεση του κόστους αλλά και την επέκταση των πωλήσεων.

Άξονας για την περαιτέρω βελτίωση της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας, θεωρείται η προσπάθεια της Διοίκησης και του προσωπικού καθώς και η συνεχής αύξηση του πελατολογίου.

Κατωτέρω παρατίθενται οι βασικοί οικονομικοί δείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2025		2024	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / **Σύνολο ενεργητικού**	13.646.792,95 / 18.579.347,50	73,45%	11.121.541,76 / 12.370.557,80	89,90%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό / **Σύνολο ενεργητικού**	4.932.554,55 / 18.579.347,50	26,55%	1.249.016,04 / 12.370.557,80	10,10%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Καθαρή Θέση / **Σύνολο υποχρεώσεων**	1.375.775,69 / 17.141.025,24	8,03%	557.462,50 / 11.756.866,88	4,74%
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων / **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	17.141.025,24 / 18.579.347,50	92,26%	11.756.866,88 / 12.370.557,80	95,04%
Καθαρή Θέση / **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	1.375.775,69 / 18.579.347,50	7,40%	557.462,50 / 12.370.557,80	4,51%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.				
Καθαρή Θέση / **Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**	1.375.775,69 / 4.932.554,55	27,89%	557.462,50 / 1.249.016,04	44,63%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.				
Κυκλοφορούν ενεργητικό / **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	13.646.792,95 / 16.310.091,20	83,67%	11.121.541,76 / 11.248.819,88	98,87%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το κεφάλαιο κίνησης (την κάλυψη των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό)				

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2025		2024	
Αποτέλεσμα προ φόρων / **Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών**	204.734,50 / 31.415.323,88	0,65%	39.344,44 / 29.517.234,67	0,13%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας				
Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων και τόκων / **Σύνολο εσόδων**	704.394,80 / 31.663.891,38	2,22%	677.150,86 / 29.786.638,97	2,27%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας χωρίς να ληφθεί υπόψη η χρηματοδότηση της Εταιρείας.				
Αποτέλεσμα προ φόρων / **Καθαρή Θέση**	204.734,50 / 1.375.775,69	14,88%	39.344,44 / 557.462,50	7,06%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.				

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι

Η Διοίκησή της Εταιρείας καταβάλλει τη μέγιστη δυνατή προσπάθεια, αισιοδοξώντας ότι θα επιτευχθούν τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η ανάληψη και η διαχείριση των εργασιών της Εταιρείας γίνεται με μεγάλη προσοχή και επιμέλεια προκειμένου όσο το δυνατόν να αποφευχθούν – περιοριστούν οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι, μέσα από

συγκεκριμένες τακτικές που ακολουθεί η Διοίκησή της. Οι συναλλαγές της Εταιρείας καλύπτονται από την τρέχουσα ρευστότητα, ενώ προσπαθεί να διεκπεραιώνει με συνέπεια τις οικονομικές της συναλλαγές.

Κλείνοντας τη σύντομη αναφορά, η Διοίκηση της Εταιρείας θα ήθελε να επισημάνει ότι πρωταρχικός στόχος και σκοπός της Εταιρείας είναι περισσότερο η ασφαλής ανάπτυξή της και λιγότερο η υψηλή κερδοφορία της. Κι αυτό διότι θέλει να πετύχει και να εξασφαλίσει τη μακροχρόνια σταθερή βιωσιμότητά της.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπήρχαν κατά τη διάρκεια της χρήσης.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπήρχε κατά τη διάρκεια της χρήσης.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν τέτοια.

7. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες – Διαχείριση κινδύνων

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, παρακολουθούνται σε ημερήσια βάση οι εισπράξεις από εμπορικές απαιτήσεις, καθώς και η πιστή τήρηση των συμφωνιών είσπραξης.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Οι στόχοι της εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους εταίρους και λοιπούς συμμέτοχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων. Το εμπορικό και το οικονομικό τμήμα αξιολογούν την φερεγγυότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπ’ όψη την χρηματοοικονομική του κατάσταση, την εξυπηρέτηση των

τρεχουσών οφειλών του και ορίζουν πιστωτικά όρια τα οποία παρακολουθούνται τακτικά και δεν δύνανται να ξεπεραστούν από έναν μεμονωμένο πελάτη.

Μακροοικονομικός κίνδυνος

Οι κύριοι μακροοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι η συνεχιζόμενη οικονομική ύφεση, η εισοδηματική πολιτική που ενδεχομένως να οδηγήσει στη συρρίκνωση των καταναλωτικών δαπανών και η παράταση της αξιολόγησης των δημοσιονομικών μέτρων και των μεταρρυθμίσεων που συμφώνησε η Ελληνική Κυβέρνηση με τους πιστωτές της. Αυτά μπορεί να επιφέρουν όξυνση του ανταγωνισμού, μείωση του περιθωρίου κέρδους και κατά συνέπεια η κερδοφορία να επηρεασθεί αρνητικά.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η εταιρεία τηρεί όλους τους κανόνες της Ελληνικής νομοθεσίας έτσι ώστε να μην επιβαρύνει το περιβάλλον.

Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς. Απασχολεί Τεχνικό ασφαλείας ο οποίος επισκέπτεται το χώρο και κάνει συστάσεις όταν χρειαστεί. Οι σχέσεις με το προσωπικό είναι άριστες.

8. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει 4 υποκαταστήματα τα οποία βρίσκονται στην Θεσσαλονίκη (3) και στην Αθήνα (1).

9. Απασχολούμενο προσωπικό

Κατά την κλειόμενη χρήση, η εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 110 άτομα προσωπικό.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κάποιο διορθωτικό γεγονός, για το οποίο οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, θα έπρεπε να προσαρμοστούν. Επίσης, εκτός του ανωτέρω, δεν υφίστανται άλλα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, που χρήζουν γνωστοποίησης στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 193182	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 162793

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί επαρκής απομείωση επί αποθεμάτων συνολικής λογιστικής αξίας ευρώ 480 χιλ. περίπου. Κατά την εκτίμησή μας, η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 39 χιλ. περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 315 χιλ. περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορευμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 315 χιλ. περίπου.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν

ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες αναφέρεται το θέμα της ενδιάμεσης χρηματοδότησης που έλαβε η εταιρεία τον Δεκέμβριο 2025, καθώς και η επίδρασή της στο κεφάλαιο κίνησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλες Πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος,

καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης

του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «POWERZ Α.Ε» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της Έκθεσης Ελέγχου.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Ερκέκογλου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 39731 / Α.Μ. ΕΛΤΕ 2618

METIS ΕΛΛΑΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Μαρίνου Αντύπα 42, 55535, Πυλαία - Θεσσαλονίκη
Α.Μ. ΣΟΕΛ 197 / Α.Μ. ΕΛΤΕ 68

Α. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ **(ποσά σε ευρώ)**	**Σημ.**	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	2.517.061,89	624.172,02
Επενδύσεις σε Ακίνητα	**6.1**	1.696.131,30	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	561.115,62	523.603,36
Σύνολο		**4.774.308,81**	**1.147.775,38**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.2**	27.552,16	35.897,19
Σύνολο		**27.552,16**	**35.897,19**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		64.768,69	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		1.500,00	1.500,00
Λοιπά		64.424,89	63.843,47
Σύνολο		**65.924,89**	**65.343,47**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**4.932.554,55**	**1.249.016,04**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	**7.1.1**	4.978.068,18	3.969.268,18
Προκαταβολές για αποθέματα		196.521,31	41.370,60
Σύνολο		**5.174.589,49**	**4.010.638,78**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.1.2**	6.416.970,74	5.454.490,04
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		539.034,82	334.923,20
Λοιπές απαιτήσεις	**7.1.3**	24.228,82	51.266,03
Προπληρωμένα έξοδα		71.434,24	54.221,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.1.4**	1.420.534,84	1.216.002,49
Σύνολο		**8.472.203,46**	**7.110.902,98**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**13.646.792,95**	**11.121.541,76**
Σύνολο ενεργητικού		**18.579.347,50**	**12.370.557,80**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8**	1.602.382,00	934.392,00
Σύνολο		**1.602.382,00**	**934.392,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.581,73	1.581,73
Αποτελέσματα εις νέο		-228.188,04	-378.511,23
Σύνολο		**-226.606,31**	**-376.929,50**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.375.775,69**	**557.462,50**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**9.1**	62.546,57	56.228,42
Σύνολο		**62.546,57**	**56.228,42**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**10.1.1**	606.739,95	398.688,23
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**10.1.2**	186.892,39	67.556,72
Κρατικές επιχορηγήσεις	**10.1.3**	37.301,70	41.802,05
Σύνολο		**830.934,04**	**508.047,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**10.2.1**	8.712.242,25	5.016.153,15
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**10.1.1**	295.289,50	873.401,02
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.2.2**	6.743.128,53	4.506.929,74
Φόρος εισοδήματος		56.962,12	2.708,45
Λοιποί φόροι και τέλη	**10.2.3**	198.706,16	303.249,20
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**10.2.4**	158.317,29	442.504,88
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2.5**	8.058,40	15.392,92
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		137.386,95	64.329,58
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	24.150,94
Σύνολο		**16.310.091,20**	**11.248.819,88**
Σύνολο υποχρεώσεων		**17.141.025,24**	**11.756.866,88**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**18.579.347,50**	**12.370.557,80**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		**01.01 -**	**01.01 -**
(ποσά σε ευρώ)	**Σημ.**	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**11**	31.415.323,88	29.517.234,67
Κόστος πωλήσεων		-26.129.819,94	-24.576.747,80
Μικτό αποτέλεσμα		**5.285.503,94**	**4.940.486,87**
Λοιπά συνήθη έσοδα		207.448,44	236.055,13
		5.492.952,38	**5.176.542,00**
Έξοδα διοίκησης	**11**	-846.662,33	-1.020.071,90
Έξοδα διάθεσης	**11**	-3.767.545,83	-3.489.931,91
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**11**	-37.464,52	-37.951,32
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	**11**	-178.003,96	15.731,70
Λοιπά έσοδα και κέρδη		41.119,06	32.832,29
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**704.394,80**	**677.150,86**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	516,88
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**11**	-499.660,30	-638.323,30
Αποτέλεσμα προ φόρων		**204.734,50**	**39.344,44**
Φόροι εισοδήματος		-54.411,31	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**150.323,19**	**39.344,44**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε ευρώ)	Κεφάλαιο	Αποθεματικά Νόμων και Καταστατικού	Αποτελέσματα εις Νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 01 Ιανουαρίου 2024	**798.800,00**	**1.581,73**	**-417.855,67**	**382.526,06**
Αποτέλεσματα Περιόδου	0,00	0,00	39.344,44	**39.344,44**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	135.592,00	0,00	0,00	**135.592,00**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**934.392,00**	**1.581,73**	**-378.511,23**	**557.462,50**
Αποτέλεσματα Περιόδου	0,00	0,00	150.323,19	**150.323,19**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	667.990,00	0,00	0,00	**667.990,00**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**1.602.382,00**	**1.581,73**	**-228.188,04**	**1.375.775,68**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Δ. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (Άρθρο 29 παρ. 3)

α) Επωνυμία: «POWERZ A.E» (Η Εταιρεία) Δ. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 - 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ακαδήμου 101, 56224, Εύοσμος, Θεσσαλονίκη

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 058604804000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Άρθρο 29 παρ. 4)

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού, με αποτέλεσμα την εμφάνιση αρνητικού κεφαλαίου κίνησης. Η εικόνα αυτή επηρεάζεται ουσιωδώς από την ταξινόμηση στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ενδιάμεσης χρηματοδότησης που λήφθηκε τον Δεκέμβριο 2025, ποσού ΕΥΡΩ 2.296.000,00 με σκοπό την προσωρινή κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της Εταιρείας έως την ολοκλήρωση της έκδοσης ομολογιακού δανείου. Η Διοίκηση έχει δρομολογήσει τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της έκδοσης του ομολογιακού δανείου, το οποίο προορίζεται να αντικαταστήσει την ανωτέρω ενδιάμεση χρηματοδότηση και να βελτιώσει τη διάρθρωση των υποχρεώσεων της Εταιρείας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων η σχετική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη.

Πέραν του ανωτέρω ζητήματος, η Διοίκηση δεν έχει εντοπίσει άλλους παράγοντες ή γεγονότα που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Αντιθέτως, λαμβάνοντας υπόψη την υφιστάμενη επιχειρηματική δραστηριότητα, καθώς και τις ενέργειες που έχουν ήδη δρομολογηθεί για την κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της Εταιρείας, η Διοίκηση

εκτιμά ότι θα συνεχίσει να παράγει κέρδη, ενώ παράλληλα διαθέτει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της και τη συνεχής ανάπτυξή της στο μέλλον.

3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι (Άρθρο 29 παρ. 5)

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτήρια και τεχνικά έργα 25 έτη.
- Τεχνικά έργα και εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 -7 έτη.

- Λοιπά μεταφορικά μέσα κ.λπ. 8 -9 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ 5 έτη.
- Λοιπός εξοπλισμός 10 έτη.

Πάγια περιουσιακά στοιχεία που η αξία κτήσης των είναι ίση ή μικρότερη του ποσού των 1.500,00 ευρώ αποσβένονται συνήθως κατά 100% στη χρήση που αποκτώνται.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων άυλων πάγιων στοιχείων (λογισμικό), περιλαμβάνει το

κόστος των αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων άυλων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη και περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξης τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.2. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.3. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή

ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι

σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διόρθωσης.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 παρ. 6)

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 7)

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Δάνεια» εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο μέρος

των δανείων της Εταιρείας ποσό την 31.12.2025 € 606.739,95 (31.12.2024: € 398.688,23) ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος εμφανίζεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων» ποσό την 31.12.2024 € 295.289,50 (31.12.2024: € 873.401,02).

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο μέρος των δόσεων διακανονισμού ΦΠΑ της Εταιρείας ποσό την 31.12.2025 € 22.600,44 (31.12.2024: € 67.556,72) ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος εμφανίζεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιποί φόροι και τέλη» ποσό την 31.12.2025 € 37.012,38 (31.12.2024: € 81.068,16).

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο μέρος των δόσεων διακανονισμού οφειλών ΕΦΚΑ της Εταιρείας ποσό την 31.12.2025 € 134.691,95 (31.12.2024: € 0,00) ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος εμφανίζεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης» ποσό την 31.12.2025 € 95.119,14 (31.12.2024: € 0,00).

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (Άρθρο 2 παρ. 8)

6.1 Ενσώματα Πάγια

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Επενδύσεις σε ακίνητα (Κτίρια)	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ενσώματα Πάγια
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	1.885.431,03	0,00	204.874,19	1.188.729,35	**3.279.034,57**
Προσθήκες περιόδου	479.690,95	1.592.351,77	1.703.107,15	2.707,62	192.303,24	**3.970.160,73**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	42.871,93	0,00	**42.871,93**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**479.690,95**	**3.477.782,80**	**1.703.107,15**	**164.709,88**	**1.381.032,59**	**7.206.323,37**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	1.261.259,01	0,00	171.512,53	698.487,65	**2.131.259,19**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	128.030,69	6.975,85	9.311,89	148.186,68	**292.505,11**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	51.122,16	0,00	0,00	0,00	**51.122,16**
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	42.871,90	0,00	**42.871,90**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**1.440.411,86**	**6.975,85**	**137.952,52**	**846.674,33**	**2.432.014,56**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**479.690,95**	**2.037.370,94**	**1.696.131,30**	**26.757,36**	**534.358,26**	**4.774.308,81**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	1.854.678,03	0,00	201.591,99	1.104.486,94	**3.160.756,96**
Προσθήκες περιόδου	0,00	40.503,00	0,00	19.586,20	84.242,41	**144.331,61**
Μειώσεις περιόδου	0,00	9.750,00	0,00	16.304,00	0,00	**26.054,00**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**1.885.431,03**	**0,00**	**204.874,19**	**1.188.729,35**	**3.279.034,57**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	1.141.857,23	0,00	180.074,04	561.386,27	**1.883.317,54**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	123.784,28	0,00	7.742,48	137.101,38	**268.628,14**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	4.382,50	0,00	16.303,99	0,00	**20.686,49**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**1.261.259,01**	**0,00**	**171.512,53**	**698.487,65**	**2.131.259,19**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**624.172,02**	**0,00**	**33.361,66**	**490.241,70**	**1.147.775,38**

Κατά την χρήση 2026 αναμένεται να εγγραφούν προσημειώσεις υποθηκών επί ακινήτων ποσού € 2.670.000,00.

6.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων περιουσιακών στοιχείων	**Άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	181.139,58
Προσθήκες περιόδου	7.256,12
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**188.395,70**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	145.242,39
Αποσβέσεις περιόδου	15.601,15
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**160.843,54**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**27.552,16**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	171.980,71
Προσθήκες περιόδου	9.158,87
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**181.139,58**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	126.855,43
Αποσβέσεις περιόδου	18.386,96
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**145.242,39**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**35.897,19**

7. Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Αποθέματα

Η ανάλυση των εμπορευμάτων έχει όπως παρακάτω.

ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Αξία κτήσης εμπορευμάτων	5.016.877,26	4.008.077,26
Απομείωση εμπορευμάτων	-38.809,08	-38.809,08
ΣΥΝΟΛΟ	**4.978.068,18**	**3.969.268,18**

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΗΝ 01.01.2024	**54.847,38**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2024	16.038,30
Απομείωση χρήσης 2024	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΗΝ 31.12.2024	**38.809,08**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2025	0,00
Απομείωση χρήσης 2025	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΗΝ 31.12.2025	**38.809,08**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης πραγματοποιήθηκε καταστροφή αποθεμάτων αξίας 470.516,83, τα οποία κρίθηκαν μη εμπορεύσιμα ή ακατάλληλα για χρήση. Η σχετική επίπτωση έχει αναγνωριστεί στα αποτελέσματα της χρήσης, σύμφωνα με τις εφαρμοζόμενες λογιστικές αρχές.

7.1.2. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πελάτες	2.957.985,07	2.250.096,96
Γραμμάτεια εισπρακτέα	1.200,00	1.200,00
Επιταγές εισπρακτέες	3.691.650,05	3.311.298,03
Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	-233.864,38	-108.104,95
ΣΥΝΟΛΟ	**6.416.970,74**	**5.454.490,04**

Η κίνηση της σωρευμένης πρόβλεψης για απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, έχει ως ακολούθως:

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 1.1.2024	**108.104,95**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2024	0,00
Απομείωση χρήσης	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2024	**108.104,95**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2025	73,07
Απομείωση χρήσης	125.832,50
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2025	**233.864,38**

Επίσης, υπάρχουν ενέχυρα επιταγών σε τράπεζες συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 992.548,00.

7.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	15,56	2,96
Δάνεια στο προσωπικό	200,00	2.050,00
Προκαταβολές σε πιστωτές	18.971,09	45.926,54
Προσωπικό - Λογαριασμοί προς απόδοση	5.991,47	4.235,83
Απομείωση λοιπών απαιτήσεων	-949,30	-949,30
ΣΥΝΟΛΟ	**24.228,82**	**51.266,03**

Η κίνηση της σωρευμένης πρόβλεψης για απομείωση των λοιπών απαιτήσεων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, έχει ως ακολούθως:

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 1.1.2024	**4.798,84**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2024	4.619,14
Απομείωση χρήσης	769,60
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2024	**949,30**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2025	0,00
Απομείωση χρήσης	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2025	**949,30**

7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μετρητά	13.291,11	47.817,04
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	1.407.243,73	1.168.185,45
ΣΥΝΟΛΟ	**1.420.534,84**	**1.216.002,49**

Υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως (Άρθρο 29 παρ. 12)

Με την από 4 Ιουλίου 2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, πραγματοποιήθηκε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίο ποσού ύψους ΕΥΡΩ 670.000,00 με έκδοση 134.000 μετοχών αξίας 5,00 ευρώ η καθεμιά. Η αύξηση καλύφθηκε εξ ολοκλήρου με εισφορά ακινήτων από τους μετόχους, η οποία αποτιμήθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Ο Φόρος Συγκέντρωσης Κεφαλαίου και τέλος επί της επιτροπής ανταγωνισμού ανήλθαν σε συνολικό ποσό ύψους ΕΥΡΩ 2.010,00 και εμφανίζονται μειωτικά του Μετοχικού Κεφαλαίου. Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό ύψους ΕΥΡΩ 1.602.382,00 και διαιρείται σε 321.200 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 5,00 η καθεμία.

Δεν έχουν εκδοθεί πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων, δικαιώματα προαίρεσης ή παρόμοιοι τίτλοι ή δικαιώματα.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησης του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα.

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19». Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η κίνηση της πρόβλεψης, για την Εταιρεία αναλύεται ως ακολούθως:

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Καθαρή υποχρέωση έναρξη χρήσεως	**56.228,42**	**53.837,29**
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα	6.318,15	2.391,13
Καθαρή υποχρέωση λήξη χρήσεως	**62.546,57**	**56.228,42**

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (Άρθρο 29 παρ. 14)

10.1.1 Δάνεια

Η εταιρία έχει συνάψει συμβάσεις Τοκοχρεολυτικών Δανείων με πιστωτικά ιδρύματα στην Ελλάδα. Η ανάλυση των δανείων καθώς και το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής αυτών αναλύεται στους παρακάτω πίνακες:

ΔΑΝΕΙΑ - ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕΡΟΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	551.476,79	194.740,85
ALPHA BANK	0,00	0,00
EUROBANK	0,00	75.000,00
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	55.263,16	128.947,38
ΣΥΝΟΛΟ	**606.739,95**	**398.688,23**

ΔΑΝΕΙΑ - ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕΡΟΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	141.888,86	172.261,87
ALPHA BANK	0,00	458.364,76
EUROBANK	75.000,00	160.000,00
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	78.400,64	82.774,39
ΣΥΝΟΛΟ	**295.289,50**	**873.401,02**

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας αναλύονται, με βάση το χρόνο εξόφλησης τους, ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΗΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μέσα σε ένα έτος	295.289,50	873.401,02
Από 1 - 5 έτη	606.739,95	398.688,23
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**902.029,45**	**1.272.089,25**

Για την εξασφάλιση δανείων από την Εθνική Τράπεζα υπολοίπου ποσού ύψους ΕΥΡΩ 3.447.213,77 κατά την 31.12.2025, έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις χρηματοδοτικών προγραμμάτων ποσού ύψους ΕΥΡΩ 390.263,18.

Επίσης, υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55.

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το κονδύλι των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων ποσού ύψους ΕΥΡΩ 186.892,39 αφορά εγγυήσεις από μισθώσεις ακίνητης περιουσίας ύψους ΕΥΡΩ 29.600,00, μακροπρόθεσμες οφειλές από διακανονισμό ασφαλιστικών εισφορών ύψους ΕΥΡΩ 134.691,95 και μακροπρόθεσμες οφειλές από διακανονισμό ΦΠΑ ύψους ΕΥΡΩ 22.600,44.

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία έχει λάβει επιχορηγήσεις για την απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο και με ετήσιους συντελεστές, ανάλογους με τους συντελεστές απόσβεσης των περιουσιακών στοιχείων για τα οποία λήφθηκαν.

Η κίνηση των επιχορηγήσεων έχει ως ακολούθως:

ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 1.1.2024	**31.991,06**
Προσθήκες χρήσης	36.904,86
Αναλογούσες αποσβέσεις χρήσης	27.093,86
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 31.12.2024	**41.802,05**
Προσθήκες χρήσης	12.518,69
Αναλογούσες αποσβέσεις χρήσης	17.019,04
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 31.12.2025	**37.301,70**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Τραπεζικά Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια ποσού ΕΥΡΩ 8.712.242,25 (31.12.2024: ΕΥΡΩ 5.016.153,15) χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαιο κίνησης και περιλαμβάνουν και το factoring που χρησιμοποιεί η Εταιρεία.

Από το σύνολο των τραπεζικών δανείων ποσού ΕΥΡΩ 8.712.242,25, περιλαμβάνεται ποσό €2.296.000,00, το οποίο αφορά ενδιάμεση χρηματοδότηση ενόψει έκδοσης κοινού εμπράγματος εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ποσού έως ΕΥΡΩ 2.856.000,00. Η Διοίκηση έχει δρομολογήσει τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της έκδοσης του ομολογιακού δανείου, το οποίο προορίζεται να αντικαταστήσει την ανωτέρω ενδιάμεση χρηματοδότηση και να βελτιώσει τη διάρθρωση των υποχρεώσεων της Εταιρείας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων η σχετική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη.

10.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Προμηθευτές	4.191.602,35	3.333.241,08
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	1.853.724,81	1.021.413,94
Προκαταβολές από πελάτες	397.935,04	152.274,72
Ενέγγυες Πιστώσεις	299.866,33	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**6.743.128,53**	**4.506.929,74**

10.2.3 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΦΠΑ	155.078,54	260.786,45
ΦΜΥ	32.105,41	39.451,34
ΦΕΕ 20%	7.624,80	170,00
Φόρος αμοιβών ΔΣ	1.740,04	1.590,48
Φόρος εργολάβων 3%	1.493,28	747,09
Χαρτόσημο	110,02	138,58
Τέλος διαφήμισης	512,90	298,29
Περιβαλλοντικό τέλος	41,17	66,97
ΣΥΝΟΛΟ	**198.706,16**	**303.249,20**

10.2.4 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΕΦΚΑ	158.317,29	442.504,88
ΣΥΝΟΛΟ	**158.317,29**	**442.504,88**

10.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31.12.2025	31.12.2024
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	7.319,30	13.719,88
Λοιπές υποχρεώσεις	739,10	1.673,04
ΣΥΝΟΛΟ	**8.058,40**	**15.392,92**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Άρθρο 29 παρ. 17)

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

ΕΣΟΔΑ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	31.415.323,88	29.517.234,67
Σύνολο	**31.415.323,88**	**29.517.234,67**

ΕΞΟΔΑ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.892.006,64	2.910.293,33
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	108.008,83	69.589,06
Παροχές τρίτων	600.650,35	544.125,45
Φόροι - τέλη	58.191,32	48.633,23
Διάφορα έξοδα	862.713,24	687.529,36
Τόκοι & συναφή έξοδα	499.660,30	638.323,30
Αποσβέσεις παγίων	308.106,26	287.015,10
Σύνολο	**5.329.336,94**	**5.185.508,83**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 18)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση στη χρήση 2025.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (Άρθρο 29 παρ. 19)

Δεν υπάρχουν κέρδη προς διανομή.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 20)

Κατά την χρήση 2025 δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (Άρθρο 29 παρ. 21)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση στη χρήση 2025.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι (Άρθρο 29 παρ. 22)

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (Άρθρο 29 παρ. 23)

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανέρχεται 110 σε άτομα: (προηγούμενη χρήση 116). Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Αμοιβές προσωπικού	2.251.576,71	2.273.367,08
Παρεπομενες παροχες & έξοδα προσωπικού	119.353,43	61.700,90
Εργοδοτικες εισφορές	472.137,17	507.698,04
Αποζημιώσεις απόλυσης ή εξόδου απο την υπηρεσία	42.621,18	65.136,18
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	6.318,15	2.391,13
Σύνολο	**2.892.006,64**	**2.910.293,33**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (Άρθρο 29 παρ. 25)

Δεν υπάρχουν.

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων (Άρθρο 29 παρ. 26)

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 27)

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 28)

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Άρθρο 29 παρ. 29)

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (Άρθρο 29 παρ.30)

Κατά τη διάρκεια της χρήσης καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνολικού ύψους 123.298,26 ευρώ.

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (Άρθρο 29 παρ. 31)

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	97.705,91	163.446,96
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	2.564.423,46	1.558.674,85
Απαιτήσεις	361.621,27	331.644,80
Υποχρεώσεις	285.532,49	166.865,18

25. Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (Άρθρο 29 παρ. 13)

Για την εξασφάλιση δανείων από την Εθνική Τράπεζα υπολοίπου ποσού ύψους ΕΥΡΩ 3.447.213,77 κατά την 31.12.2025, έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις χρηματοδοτικών προγραμμάτων ποσού ύψους ΕΥΡΩ 390.263,18.

Επίσης, υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55.

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (Άρθρο 29 παρ. 15)

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Άρθρο 29 παρ. 16)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Κατά την 31.12.2025 δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Κατά την 31.12.2025 υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55 και ενέχυρα επιταγών σε τράπεζες συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 992.548,00.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2020 μέχρι και την 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Σύμφωνα με τις καλύτερες εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και των Οικονομικών της συμβούλων, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικού ύψους φορολογικές διαφορές, από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

Κατά τις 18/4/2023 είχε εκδοθεί εντολή μερικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές στα αντικείμενα εισοδήματος, ΦΠΑ, λοιπών φόρων, τελών-εισφορών και έλεγχου ορθής τήρησης βιβλίων και έκδοσης στοιχείων για τις χρήσεις 01/01/2020 – 31/12/2021. Ο παραπάνω μερικός έλεγχος βρίσκεται

σε εξέλιξη και σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και των Οικονομικών της συμβούλων, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικού ύψους φορολογικές διαφορές.

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 9)

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει συμβεί κάποιο διορθωτικό γεγονός, για το οποίο οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, θα έπρεπε να προσαρμοστούν. Επίσης, εκτός του ανωτέρω, δεν υφίστανται άλλα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, που χρήζουν γνωστοποίησης στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 193182	Α.Δ.Τ. ΑΒ 162793

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΕΛΕΝΗ ΔΟΥΚΑ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0132420 - Α' ΤΑΞΗΣ
ΑΦΜ: 105718510



ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
για τη χρήση
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

POWERZ Α.Ε
ΑΚΑΔΗΜΟΥ 101, 56224, ΕΥΟΣΜΟΣ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 058604804000

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 9

Α. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2025 14

Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 16

της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025 16

Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως 17

της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025 17

Δ. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 18

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (Άρθρο 29 παρ. 3) 18

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Άρθρο 29 παρ. 4) 18

3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι (Άρθρο 29 παρ. 5) 19

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 παρ. 6) 25

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 7) 25

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά 27

στοιχεία (Άρθρο 2 παρ. 8) 27

7. Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων 28

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως (Άρθρο 29 παρ. 12) 30

9. Προβλέψεις 30

10. Υποχρεώσεις 31

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας 34

ή σημασίας (Άρθρο 29 παρ. 17) 34

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 18) 34

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (Άρθρο 29 παρ. 19) 34

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 20) 34

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (Άρθρο 29 παρ. 21) 34

16. Αναβαλλόμενοι φόροι (Άρθρο 29 παρ. 22) 34

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (Άρθρο 29 παρ. 23) 34

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (Άρθρο 29 παρ. 25) 35

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 35

(Άρθρο 29 παρ. 26) 35

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του

τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 27) *35*

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 28) *35*

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές *35*

καταστάσεις (Άρθρο 29 παρ. 29) *35*

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών *35*

οργάνων (Άρθρο 29 παρ.30) *35*

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (Άρθρο 29 παρ. 31) *35*

25. Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (Άρθρο 29 παρ. 13) *36*

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (Άρθρο 29 παρ. 15) *36*

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Άρθρο 29 παρ. 16) *36*

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 9) *37*

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» υποβάλλει την έκθεσή του επί του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και των αποτελεσμάτων χρήσης της 1 Ιανουαρίου 2025 –31 Δεκεμβρίου 2025, προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του Ν.4548/2018.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025 για την περίοδο 01 Ιανουαρίου 2025 – 31 Δεκεμβρίου 2025 που συντάχθηκαν με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, η Εταιρεία είχε κέρδη προ φόρων € 204.734,50 έναντι κερδών προ φόρων € 39.344,44 της προηγούμενης χρήσης. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 31.415.323,88 έναντι € 29.517.234,67 της προηγούμενης χρήσης.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η Ελληνική οικονομία μετά την μεγαλύτερη ύφεση των τελευταίων πενήντα χρόνων βρίσκεται σε φάση σταθεροποίησης. Σε αυτό το νέο οικονομικό περιβάλλον η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται εφικτός στόχος για περαιτέρω βελτίωσης της, με βάση κυρίως την εφαρμογή μιας συντηρητικής πολιτικής την συμπίεση του κόστους αλλά και την επέκταση των πωλήσεων.

Άξονας για την περαιτέρω βελτίωση της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας, θεωρείται η προσπάθεια της Διοίκησης και του προσωπικού καθώς και η συνεχής αύξηση του πελατολογίου.

Κατωτέρω παρατίθενται οι βασικοί οικονομικοί δείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2025		2024	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / **Σύνολο ενεργητικού**	13.646.792,95 / 18.579.347,50	73,45%	11.121.541,76 / 12.370.557,80	89,90%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό / **Σύνολο ενεργητικού**	4.932.554,55 / 18.579.347,50	26,55%	1.249.016,04 / 12.370.557,80	10,10%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Καθαρή Θέση / **Σύνολο υποχρεώσεων**	1.375.775,69 / 17.141.025,24	8,03%	557.462,50 / 11.756.866,88	4,74%
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων / **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	17.141.025,24 / 18.579.347,50	92,26%	11.756.866,88 / 12.370.557,80	95,04%
Καθαρή Θέση / **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	1.375.775,69 / 18.579.347,50	7,40%	557.462,50 / 12.370.557,80	4,51%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.				
Καθαρή Θέση / **Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**	1.375.775,69 / 4.932.554,55	27,89%	557.462,50 / 1.249.016,04	44,63%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.				
Κυκλοφορούν ενεργητικό / **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	13.646.792,95 / 16.310.091,20	83,67%	11.121.541,76 / 11.248.819,88	98,87%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το κεφάλαιο κίνησης (την κάλυψη των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό)				

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2025		2024	
Αποτέλεσμα προ φόρων / **Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών**	204.734,50 / 31.415.323,88	0,65%	39.344,44 / 29.517.234,67	0,13%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας				
Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων και τόκων / **Σύνολο εσόδων**	704.394,80 / 31.663.891,38	2,22%	677.150,86 / 29.786.638,97	2,27%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας χωρίς να ληφθεί υπόψη η χρηματοδότηση της Εταιρείας.				
Αποτέλεσμα προ φόρων / **Καθαρή Θέση**	204.734,50 / 1.375.775,69	14,88%	39.344,44 / 557.462,50	7,06%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.				

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι

Η Διοίκησή της Εταιρείας καταβάλλει τη μέγιστη δυνατή προσπάθεια, αισιοδοξώντας ότι θα επιτευχθούν τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η ανάληψη και η διαχείριση των εργασιών της Εταιρείας γίνεται με μεγάλη προσοχή και επιμέλεια προκειμένου όσο το δυνατόν να αποφευχθούν – περιοριστούν οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι, μέσα από

συγκεκριμένες τακτικές που ακολουθεί η Διοίκησή της. Οι συναλλαγές της Εταιρείας καλύπτονται από την τρέχουσα ρευστότητα, ενώ προσπαθεί να διεκπεραιώνει με συνέπεια τις οικονομικές της συναλλαγές.

Κλείνοντας τη σύντομη αναφορά, η Διοίκηση της Εταιρείας θα ήθελε να επισημάνει ότι πρωταρχικός στόχος και σκοπός της Εταιρείας είναι περισσότερο η ασφαλής ανάπτυξή της και λιγότερο η υψηλή κερδοφορία της. Κι αυτό διότι θέλει να πετύχει και να εξασφαλίσει τη μακροχρόνια σταθερή βιωσιμότητά της.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπήρχαν κατά τη διάρκεια της χρήσης.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπήρχε κατά τη διάρκεια της χρήσης.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν τέτοια.

7. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες – Διαχείριση κινδύνων

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, παρακολουθούνται σε ημερήσια βάση οι εισπράξεις από εμπορικές απαιτήσεις, καθώς και η πιστή τήρηση των συμφωνιών είσπραξης.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Οι στόχοι της εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους εταίρους και λοιπούς συμμέτοχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων. Το εμπορικό και το οικονομικό τμήμα αξιολογούν την φερεγγυότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπ’ όψη την χρηματοοικονομική του κατάσταση, την εξυπηρέτηση των

τρεχουσών οφειλών του και ορίζουν πιστωτικά όρια τα οποία παρακολουθούνται τακτικά και δεν δύνανται να ξεπεραστούν από έναν μεμονωμένο πελάτη.

Μακροοικονομικός κίνδυνος

Οι κύριοι μακροοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι η συνεχιζόμενη οικονομική ύφεση, η εισοδηματική πολιτική που ενδεχομένως να οδηγήσει στη συρρίκνωση των καταναλωτικών δαπανών και η παράταση της αξιολόγησης των δημοσιονομικών μέτρων και των μεταρρυθμίσεων που συμφώνησε η Ελληνική Κυβέρνηση με τους πιστωτές της. Αυτά μπορεί να επιφέρουν όξυνση του ανταγωνισμού, μείωση του περιθωρίου κέρδους και κατά συνέπεια η κερδοφορία να επηρεασθεί αρνητικά.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η εταιρεία τηρεί όλους τους κανόνες της Ελληνικής νομοθεσίας έτσι ώστε να μην επιβαρύνει το περιβάλλον.

Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς. Απασχολεί Τεχνικό ασφαλείας ο οποίος επισκέπτεται το χώρο και κάνει συστάσεις όταν χρειαστεί. Οι σχέσεις με το προσωπικό είναι άριστες.

8. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει 4 υποκαταστήματα τα οποία βρίσκονται στην Θεσσαλονίκη (3) και στην Αθήνα (1).

9. Απασχολούμενο προσωπικό

Κατά την κλειόμενη χρήση, η εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 110 άτομα προσωπικό.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κάποιο διορθωτικό γεγονός, για το οποίο οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, θα έπρεπε να προσαρμοστούν. Επίσης, εκτός του ανωτέρω, δεν υφίστανται άλλα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, που χρήζουν γνωστοποίησης στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 193182	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 162793

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί επαρκής απομείωση επί αποθεμάτων συνολικής λογιστικής αξίας ευρώ 480 χιλ. περίπου. Κατά την εκτίμησή μας, η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 39 χιλ. περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 315 χιλ. περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορευμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 315 χιλ. περίπου.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν

ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες αναφέρεται το θέμα της ενδιάμεσης χρηματοδότησης που έλαβε η εταιρεία τον Δεκέμβριο 2025, καθώς και η επίδρασή της στο κεφάλαιο κίνησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλες Πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος,

καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης

του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «POWERZ Α.Ε» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της Έκθεσης Ελέγχου.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Ερκέκογλου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 39731 / Α.Μ. ΕΛΤΕ 2618

METIS ΕΛΛΑΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Μαρίνου Αντύπα 42, 55535, Πυλαία - Θεσσαλονίκη
Α.Μ. ΣΟΕΛ 197 / Α.Μ. ΕΛΤΕ 68

Α. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ **(ποσά σε ευρώ)**	**Σημ.**	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	2.517.061,89	624.172,02
Επενδύσεις σε Ακίνητα	**6.1**	1.696.131,30	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	561.115,62	523.603,36
Σύνολο		**4.774.308,81**	**1.147.775,38**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.2**	27.552,16	35.897,19
Σύνολο		**27.552,16**	**35.897,19**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		64.768,69	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		1.500,00	1.500,00
Λοιπά		64.424,89	63.843,47
Σύνολο		**65.924,89**	**65.343,47**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**4.932.554,55**	**1.249.016,04**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	**7.1.1**	4.978.068,18	3.969.268,18
Προκαταβολές για αποθέματα		196.521,31	41.370,60
Σύνολο		**5.174.589,49**	**4.010.638,78**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.1.2**	6.416.970,74	5.454.490,04
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		539.034,82	334.923,20
Λοιπές απαιτήσεις	**7.1.3**	24.228,82	51.266,03
Προπληρωμένα έξοδα		71.434,24	54.221,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.1.4**	1.420.534,84	1.216.002,49
Σύνολο		**8.472.203,46**	**7.110.902,98**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**13.646.792,95**	**11.121.541,76**
Σύνολο ενεργητικού		**18.579.347,50**	**12.370.557,80**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8**	1.602.382,00	934.392,00
Σύνολο		**1.602.382,00**	**934.392,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.581,73	1.581,73
Αποτελέσματα εις νέο		-228.188,04	-378.511,23
Σύνολο		**-226.606,31**	**-376.929,50**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.375.775,69**	**557.462,50**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**9.1**	62.546,57	56.228,42
Σύνολο		**62.546,57**	**56.228,42**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**10.1.1**	606.739,95	398.688,23
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**10.1.2**	186.892,39	67.556,72
Κρατικές επιχορηγήσεις	**10.1.3**	37.301,70	41.802,05
Σύνολο		**830.934,04**	**508.047,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**10.2.1**	8.712.242,25	5.016.153,15
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**10.1.1**	295.289,50	873.401,02
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.2.2**	6.743.128,53	4.506.929,74
Φόρος εισοδήματος		56.962,12	2.708,45
Λοιποί φόροι και τέλη	**10.2.3**	198.706,16	303.249,20
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**10.2.4**	158.317,29	442.504,88
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2.5**	8.058,40	15.392,92
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		137.386,95	64.329,58
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	24.150,94
Σύνολο		**16.310.091,20**	**11.248.819,88**
Σύνολο υποχρεώσεων		**17.141.025,24**	**11.756.866,88**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**18.579.347,50**	**12.370.557,80**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		**01.01 -**	**01.01 -**
(ποσά σε ευρώ)	**Σημ.**	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**11**	31.415.323,88	29.517.234,67
Κόστος πωλήσεων		-26.129.819,94	-24.576.747,80
Μικτό αποτέλεσμα		**5.285.503,94**	**4.940.486,87**
Λοιπά συνήθη έσοδα		207.448,44	236.055,13
		5.492.952,38	**5.176.542,00**
Έξοδα διοίκησης	**11**	-846.662,33	-1.020.071,90
Έξοδα διάθεσης	**11**	-3.767.545,83	-3.489.931,91
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**11**	-37.464,52	-37.951,32
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	**11**	-178.003,96	15.731,70
Λοιπά έσοδα και κέρδη		41.119,06	32.832,29
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**704.394,80**	**677.150,86**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	516,88
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**11**	-499.660,30	-638.323,30
Αποτέλεσμα προ φόρων		**204.734,50**	**39.344,44**
Φόροι εισοδήματος		-54.411,31	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**150.323,19**	**39.344,44**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως της χρήσεως από 01.01.2025 έως 31.12.2025

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε ευρώ)	Κεφάλαιο	Αποθεματικά Νόμων και Καταστατικού	Αποτελέσματα εις Νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 01 Ιανουαρίου 2024	**798.800,00**	**1.581,73**	**-417.855,67**	**382.526,06**
Αποτέλεσματα Περιόδου	0,00	0,00	39.344,44	**39.344,44**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	135.592,00	0,00	0,00	**135.592,00**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**934.392,00**	**1.581,73**	**-378.511,23**	**557.462,50**
Αποτέλεσματα Περιόδου	0,00	0,00	150.323,19	**150.323,19**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	667.990,00	0,00	0,00	**667.990,00**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**1.602.382,00**	**1.581,73**	**-228.188,04**	**1.375.775,68**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Δ. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (Άρθρο 29 παρ. 3)

α) Επωνυμία: «POWERZ A.E» (Η Εταιρεία) Δ. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 - 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ακαδήμου 101, 56224, Εύοσμος, Θεσσαλονίκη

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 058604804000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Άρθρο 29 παρ. 4)

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού, με αποτέλεσμα την εμφάνιση αρνητικού κεφαλαίου κίνησης. Η εικόνα αυτή επηρεάζεται ουσιωδώς από την ταξινόμηση στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ενδιάμεσης χρηματοδότησης που λήφθηκε τον Δεκέμβριο 2025, ποσού ΕΥΡΩ 2.296.000,00 με σκοπό την προσωρινή κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της Εταιρείας έως την ολοκλήρωση της έκδοσης ομολογιακού δανείου. Η Διοίκηση έχει δρομολογήσει τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της έκδοσης του ομολογιακού δανείου, το οποίο προορίζεται να αντικαταστήσει την ανωτέρω ενδιάμεση χρηματοδότηση και να βελτιώσει τη διάρθρωση των υποχρεώσεων της Εταιρείας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων η σχετική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη.

Πέραν του ανωτέρω ζητήματος, η Διοίκηση δεν έχει εντοπίσει άλλους παράγοντες ή γεγονότα που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Αντιθέτως, λαμβάνοντας υπόψη την υφιστάμενη επιχειρηματική δραστηριότητα, καθώς και τις ενέργειες που έχουν ήδη δρομολογηθεί για την κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της Εταιρείας, η Διοίκηση

εκτιμά ότι θα συνεχίσει να παράγει κέρδη, ενώ παράλληλα διαθέτει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της και τη συνεχής ανάπτυξή της στο μέλλον.

3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι (Άρθρο 29 παρ. 5)

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτήρια και τεχνικά έργα 25 έτη.
- Τεχνικά έργα και εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 -7 έτη.

- Λοιπά μεταφορικά μέσα κ.λπ. 8 -9 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ 5 έτη.
- Λοιπός εξοπλισμός 10 έτη.

Πάγια περιουσιακά στοιχεία που η αξία κτήσης των είναι ίση ή μικρότερη του ποσού των 1.500,00 ευρώ αποσβένονται συνήθως κατά 100% στη χρήση που αποκτώνται.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων άυλων πάγιων στοιχείων (λογισμικό), περιλαμβάνει το

κόστος των αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων άυλων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη και περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξης τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.2. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.3. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή

ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι

σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διόρθωσης.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 παρ. 6)

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 7)

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Δάνεια» εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο μέρος

των δανείων της Εταιρείας ποσό την 31.12.2025 € 606.739,95 (31.12.2024: € 398.688,23) ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος εμφανίζεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων» ποσό την 31.12.2024 € 295.289,50 (31.12.2024: € 873.401,02).

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο μέρος των δόσεων διακανονισμού ΦΠΑ της Εταιρείας ποσό την 31.12.2025 € 22.600,44 (31.12.2024: € 67.556,72) ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος εμφανίζεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιποί φόροι και τέλη» ποσό την 31.12.2025 € 37.012,38 (31.12.2024: € 81.068,16).

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο μέρος των δόσεων διακανονισμού οφειλών ΕΦΚΑ της Εταιρείας ποσό την 31.12.2025 € 134.691,95 (31.12.2024: € 0,00) ενώ το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο μέρος εμφανίζεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης» ποσό την 31.12.2025 € 95.119,14 (31.12.2024: € 0,00).

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (Άρθρο 2 παρ. 8)

6.1 Ενσώματα Πάγια

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Επενδύσεις σε ακίνητα (Κτίρια)	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ενσώματα Πάγια
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	1.885.431,03	0,00	204.874,19	1.188.729,35	**3.279.034,57**
Προσθήκες περιόδου	479.690,95	1.592.351,77	1.703.107,15	2.707,62	192.303,24	**3.970.160,73**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	42.871,93	0,00	**42.871,93**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**479.690,95**	**3.477.782,80**	**1.703.107,15**	**164.709,88**	**1.381.032,59**	**7.206.323,37**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	1.261.259,01	0,00	171.512,53	698.487,65	**2.131.259,19**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	128.030,69	6.975,85	9.311,89	148.186,68	**292.505,11**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	51.122,16	0,00	0,00	0,00	**51.122,16**
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	42.871,90	0,00	**42.871,90**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**1.440.411,86**	**6.975,85**	**137.952,52**	**846.674,33**	**2.432.014,56**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**479.690,95**	**2.037.370,94**	**1.696.131,30**	**26.757,36**	**534.358,26**	**4.774.308,81**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	1.854.678,03	0,00	201.591,99	1.104.486,94	**3.160.756,96**
Προσθήκες περιόδου	0,00	40.503,00	0,00	19.586,20	84.242,41	**144.331,61**
Μειώσεις περιόδου	0,00	9.750,00	0,00	16.304,00	0,00	**26.054,00**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**1.885.431,03**	**0,00**	**204.874,19**	**1.188.729,35**	**3.279.034,57**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	1.141.857,23	0,00	180.074,04	561.386,27	**1.883.317,54**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	123.784,28	0,00	7.742,48	137.101,38	**268.628,14**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	4.382,50	0,00	16.303,99	0,00	**20.686,49**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**1.261.259,01**	**0,00**	**171.512,53**	**698.487,65**	**2.131.259,19**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**624.172,02**	**0,00**	**33.361,66**	**490.241,70**	**1.147.775,38**

Κατά την χρήση 2026 αναμένεται να εγγραφούν προσημειώσεις υποθηκών επί ακινήτων ποσού € 2.670.000,00.

6.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων περιουσιακών στοιχείων	**Άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	181.139,58
Προσθήκες περιόδου	7.256,12
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**188.395,70**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	145.242,39
Αποσβέσεις περιόδου	15.601,15
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**160.843,54**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**27.552,16**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	171.980,71
Προσθήκες περιόδου	9.158,87
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**181.139,58**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	126.855,43
Αποσβέσεις περιόδου	18.386,96
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**145.242,39**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**35.897,19**

7. Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Αποθέματα

Η ανάλυση των εμπορευμάτων έχει όπως παρακάτω.

ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Αξία κτήσης εμπορευμάτων	5.016.877,26	4.008.077,26
Απομείωση εμπορευμάτων	-38.809,08	-38.809,08
ΣΥΝΟΛΟ	**4.978.068,18**	**3.969.268,18**

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΗΝ 01.01.2024	**54.847,38**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2024	16.038,30
Απομείωση χρήσης 2024	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΗΝ 31.12.2024	**38.809,08**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2025	0,00
Απομείωση χρήσης 2025	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΗΝ 31.12.2025	**38.809,08**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης πραγματοποιήθηκε καταστροφή αποθεμάτων αξίας 470.516,83, τα οποία κρίθηκαν μη εμπορεύσιμα ή ακατάλληλα για χρήση. Η σχετική επίπτωση έχει αναγνωριστεί στα αποτελέσματα της χρήσης, σύμφωνα με τις εφαρμοζόμενες λογιστικές αρχές.

7.1.2. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πελάτες	2.957.985,07	2.250.096,96
Γραμμάτεια εισπρακτέα	1.200,00	1.200,00
Επιταγές εισπρακτέες	3.691.650,05	3.311.298,03
Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	-233.864,38	-108.104,95
ΣΥΝΟΛΟ	**6.416.970,74**	**5.454.490,04**

Η κίνηση της σωρευμένης πρόβλεψης για απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, έχει ως ακολούθως:

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 1.1.2024	**108.104,95**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2024	0,00
Απομείωση χρήσης	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2024	**108.104,95**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2025	73,07
Απομείωση χρήσης	125.832,50
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2025	**233.864,38**

Επίσης, υπάρχουν ενέχυρα επιταγών σε τράπεζες συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 992.548,00.

7.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	15,56	2,96
Δάνεια στο προσωπικό	200,00	2.050,00
Προκαταβολές σε πιστωτές	18.971,09	45.926,54
Προσωπικό - Λογαριασμοί προς απόδοση	5.991,47	4.235,83
Απομείωση λοιπών απαιτήσεων	-949,30	-949,30
ΣΥΝΟΛΟ	**24.228,82**	**51.266,03**

Η κίνηση της σωρευμένης πρόβλεψης για απομείωση των λοιπών απαιτήσεων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 2024, έχει ως ακολούθως:

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 1.1.2024	**4.798,84**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2024	4.619,14
Απομείωση χρήσης	769,60
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2024	**949,30**
Αναστροφή απομείωση εντός χρήσης 2025	0,00
Απομείωση χρήσης	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΤΗΝ 31.12.2025	**949,30**

7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μετρητά	13.291,11	47.817,04
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	1.407.243,73	1.168.185,45
ΣΥΝΟΛΟ	**1.420.534,84**	**1.216.002,49**

Υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως (Άρθρο 29 παρ. 12)

Με την από 4 Ιουλίου 2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, πραγματοποιήθηκε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίο ποσού ύψους ΕΥΡΩ 670.000,00 με έκδοση 134.000 μετοχών αξίας 5,00 ευρώ η καθεμιά. Η αύξηση καλύφθηκε εξ ολοκλήρου με εισφορά ακινήτων από τους μετόχους, η οποία αποτιμήθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Ο Φόρος Συγκέντρωσης Κεφαλαίου και τέλος επί της επιτροπής ανταγωνισμού ανήλθαν σε συνολικό ποσό ύψους ΕΥΡΩ 2.010,00 και εμφανίζονται μειωτικά του Μετοχικού Κεφαλαίου. Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό ύψους ΕΥΡΩ 1.602.382,00 και διαιρείται σε 321.200 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 5,00 η καθεμία.

Δεν έχουν εκδοθεί πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων, δικαιώματα προαίρεσης ή παρόμοιοι τίτλοι ή δικαιώματα.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησης του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα.

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19». Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η κίνηση της πρόβλεψης, για την Εταιρεία αναλύεται ως ακολούθως:

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Καθαρή υποχρέωση έναρξη χρήσεως	**56.228,42**	**53.837,29**
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα	6.318,15	2.391,13
Καθαρή υποχρέωση λήξη χρήσεως	**62.546,57**	**56.228,42**

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (Άρθρο 29 παρ. 14)

10.1.1 Δάνεια

Η εταιρία έχει συνάψει συμβάσεις Τοκοχρεολυτικών Δανείων με πιστωτικά ιδρύματα στην Ελλάδα. Η ανάλυση των δανείων καθώς και το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής αυτών αναλύεται στους παρακάτω πίνακες:

ΔΑΝΕΙΑ - ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕΡΟΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	551.476,79	194.740,85
ALPHA BANK	0,00	0,00
EUROBANK	0,00	75.000,00
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	55.263,16	128.947,38
ΣΥΝΟΛΟ	**606.739,95**	**398.688,23**

ΔΑΝΕΙΑ - ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕΡΟΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	141.888,86	172.261,87
ALPHA BANK	0,00	458.364,76
EUROBANK	75.000,00	160.000,00
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	78.400,64	82.774,39
ΣΥΝΟΛΟ	**295.289,50**	**873.401,02**

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας αναλύονται, με βάση το χρόνο εξόφλησης τους, ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΗΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Μέσα σε ένα έτος	295.289,50	873.401,02
Από 1 - 5 έτη	606.739,95	398.688,23
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**902.029,45**	**1.272.089,25**

Για την εξασφάλιση δανείων από την Εθνική Τράπεζα υπολοίπου ποσού ύψους ΕΥΡΩ 3.447.213,77 κατά την 31.12.2025, έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις χρηματοδοτικών προγραμμάτων ποσού ύψους ΕΥΡΩ 390.263,18.

Επίσης, υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55.

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το κονδύλι των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων ποσού ύψους ΕΥΡΩ 186.892,39 αφορά εγγυήσεις από μισθώσεις ακίνητης περιουσίας ύψους ΕΥΡΩ 29.600,00, μακροπρόθεσμες οφειλές από διακανονισμό ασφαλιστικών εισφορών ύψους ΕΥΡΩ 134.691,95 και μακροπρόθεσμες οφειλές από διακανονισμό ΦΠΑ ύψους ΕΥΡΩ 22.600,44.

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία έχει λάβει επιχορηγήσεις για την απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο και με ετήσιους συντελεστές, ανάλογους με τους συντελεστές απόσβεσης των περιουσιακών στοιχείων για τα οποία λήφθηκαν.

Η κίνηση των επιχορηγήσεων έχει ως ακολούθως:

ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 1.1.2024	**31.991,06**
Προσθήκες χρήσης	36.904,86
Αναλογούσες αποσβέσεις χρήσης	27.093,86
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 31.12.2024	**41.802,05**
Προσθήκες χρήσης	12.518,69
Αναλογούσες αποσβέσεις χρήσης	17.019,04
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 31.12.2025	**37.301,70**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Τραπεζικά Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια ποσού ΕΥΡΩ 8.712.242,25 (31.12.2024: ΕΥΡΩ 5.016.153,15) χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαιο κίνησης και περιλαμβάνουν και το factoring που χρησιμοποιεί η Εταιρεία.

Από το σύνολο των τραπεζικών δανείων ποσού ΕΥΡΩ 8.712.242,25, περιλαμβάνεται ποσό €2.296.000,00, το οποίο αφορά ενδιάμεση χρηματοδότηση ενόψει έκδοσης κοινού εμπράγματος εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ποσού έως ΕΥΡΩ 2.856.000,00. Η Διοίκηση έχει δρομολογήσει τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της έκδοσης του ομολογιακού δανείου, το οποίο προορίζεται να αντικαταστήσει την ανωτέρω ενδιάμεση χρηματοδότηση και να βελτιώσει τη διάρθρωση των υποχρεώσεων της Εταιρείας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων η σχετική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη.

10.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Προμηθευτές	4.191.602,35	3.333.241,08
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	1.853.724,81	1.021.413,94
Προκαταβολές από πελάτες	397.935,04	152.274,72
Ενέγγυες Πιστώσεις	299.866,33	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**6.743.128,53**	**4.506.929,74**

10.2.3 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΦΠΑ	155.078,54	260.786,45
ΦΜΥ	32.105,41	39.451,34
ΦΕΕ 20%	7.624,80	170,00
Φόρος αμοιβών ΔΣ	1.740,04	1.590,48
Φόρος εργολάβων 3%	1.493,28	747,09
Χαρτόσημο	110,02	138,58
Τέλος διαφήμισης	512,90	298,29
Περιβαλλοντικό τέλος	41,17	66,97
ΣΥΝΟΛΟ	**198.706,16**	**303.249,20**

10.2.4 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΕΦΚΑ	158.317,29	442.504,88
ΣΥΝΟΛΟ	**158.317,29**	**442.504,88**

10.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31.12.2025	31.12.2024
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	7.319,30	13.719,88
Λοιπές υποχρεώσεις	739,10	1.673,04
ΣΥΝΟΛΟ	**8.058,40**	**15.392,92**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Άρθρο 29 παρ. 17)

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

ΕΣΟΔΑ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	31.415.323,88	29.517.234,67
Σύνολο	**31.415.323,88**	**29.517.234,67**

ΕΞΟΔΑ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.892.006,64	2.910.293,33
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	108.008,83	69.589,06
Παροχές τρίτων	600.650,35	544.125,45
Φόροι - τέλη	58.191,32	48.633,23
Διάφορα έξοδα	862.713,24	687.529,36
Τόκοι & συναφή έξοδα	499.660,30	638.323,30
Αποσβέσεις παγίων	308.106,26	287.015,10
Σύνολο	**5.329.336,94**	**5.185.508,83**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 18)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση στη χρήση 2025.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (Άρθρο 29 παρ. 19)

Δεν υπάρχουν κέρδη προς διανομή.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (Άρθρο 29 παρ. 20)

Κατά την χρήση 2025 δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (Άρθρο 29 παρ. 21)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση στη χρήση 2025.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι (Άρθρο 29 παρ. 22)

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (Άρθρο 29 παρ. 23)

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανέρχεται 110 σε άτομα: (προηγούμενη χρήση 116). Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Αμοιβές προσωπικού	2.251.576,71	2.273.367,08
Παρεπομενες παροχες & έξοδα προσωπικού	119.353,43	61.700,90
Εργοδοτικες εισφορές	472.137,17	507.698,04
Αποζημιώσεις απόλυσης ή εξόδου απο την υπηρεσία	42.621,18	65.136,18
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	6.318,15	2.391,13
Σύνολο	**2.892.006,64**	**2.910.293,33**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (Άρθρο 29 παρ. 25)

Δεν υπάρχουν.

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων (Άρθρο 29 παρ. 26)

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 27)

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (Άρθρο 29 παρ. 28)

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Άρθρο 29 παρ. 29)

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (Άρθρο 29 παρ.30)

Κατά τη διάρκεια της χρήσης καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνολικού ύψους 123.298,26 ευρώ.

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (Άρθρο 29 παρ. 31)

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	97.705,91	163.446,96
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	2.564.423,46	1.558.674,85
Απαιτήσεις	361.621,27	331.644,80
Υποχρεώσεις	285.532,49	166.865,18

25. Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (Άρθρο 29 παρ. 13)

Για την εξασφάλιση δανείων από την Εθνική Τράπεζα υπολοίπου ποσού ύψους ΕΥΡΩ 3.447.213,77 κατά την 31.12.2025, έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις χρηματοδοτικών προγραμμάτων ποσού ύψους ΕΥΡΩ 390.263,18.

Επίσης, υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55.

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (Άρθρο 29 παρ. 15)

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Άρθρο 29 παρ. 16)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Κατά την 31.12.2025 δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Κατά την 31.12.2025 υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 133.647,55 και ενέχυρα επιταγών σε τράπεζες συνολικού ύψους ΕΥΡΩ 992.548,00.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2020 μέχρι και την 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Σύμφωνα με τις καλύτερες εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και των Οικονομικών της συμβούλων, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικού ύψους φορολογικές διαφορές, από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

Κατά τις 18/4/2023 είχε εκδοθεί εντολή μερικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές στα αντικείμενα εισοδήματος, ΦΠΑ, λοιπών φόρων, τελών-εισφορών και έλεγχου ορθής τήρησης βιβλίων και έκδοσης στοιχείων για τις χρήσεις 01/01/2020 – 31/12/2021. Ο παραπάνω μερικός έλεγχος βρίσκεται

σε εξέλιξη και σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και των Οικονομικών της συμβούλων, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικού ύψους φορολογικές διαφορές.

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (Άρθρο 29 παρ. 9)

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει συμβεί κάποιο διορθωτικό γεγονός, για το οποίο οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, θα έπρεπε να προσαρμοστούν. Επίσης, εκτός του ανωτέρω, δεν υφίστανται άλλα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, που χρήζουν γνωστοποίησης στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 193182	Α.Δ.Τ. ΑΒ 162793

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΕΛΕΝΗ ΔΟΥΚΑ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0132420 - Α' ΤΑΞΗΣ
ΑΦΜ: 105718510

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «POWERZ Α.Ε» υποβάλλει την έκθεσή του επί του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και των αποτελεσμάτων χρήσης της 1 Ιανουαρίου 2025 –31 Δεκεμβρίου 2025, προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του Ν.4548/2018.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025 για την περίοδο 01 Ιανουαρίου 2025 – 31 Δεκεμβρίου 2025 που συντάχθηκαν με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, η Εταιρεία είχε κέρδη προ φόρων € 204.734,50 έναντι κερδών προ φόρων € 39.344,44 της προηγούμενης χρήσης. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 31.415.323,88 έναντι € 29.517.234,67 της προηγούμενης χρήσης.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η Ελληνική οικονομία μετά την μεγαλύτερη ύφεση των τελευταίων πενήντα χρόνων βρίσκεται σε φάση σταθεροποίησης. Σε αυτό το νέο οικονομικό περιβάλλον η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται εφικτός στόχος για περαιτέρω βελτίωσης της, με βάση κυρίως την εφαρμογή μιας συντηρητικής πολιτικής την συμπίεση του κόστους αλλά και την επέκταση των πωλήσεων.

Άξονας για την περαιτέρω βελτίωση της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας, θεωρείται η προσπάθεια της Διοίκησης και του προσωπικού καθώς και η συνεχής αύξηση του πελατολογίου.

Κατωτέρω παρατίθενται οι βασικοί οικονομικοί δείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2025		2024	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	13.646.792,95	73,45%	11.121.541,76	89,90%
Σύνολο ενεργητικού	18.579.347,50		12.370.557,80	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	4.932.554,55	26,55%	1.249.016,04	10,10%
Σύνολο ενεργητικού	18.579.347,50		12.370.557,80	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Καθαρή Θέση	1.375.775,69	8,03%	557.462,50	4,74%
Σύνολο υποχρεώσεων	17.141.025,24		11.756.866,88	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων	17.141.025,24	92,26%	11.756.866,88	95,04%
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	18.579.347,50		12.370.557,80	
Καθαρή Θέση	1.375.775,69	7,40%	557.462,50	4,51%
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	18.579.347,50		12.370.557,80	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.				
Καθαρή Θέση	1.375.775,69	27,89%	557.462,50	44,63%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	4.932.554,55		1.249.016,04	
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	13.646.792,95	83,67%	11.121.541,76	98,87%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.310.091,20		11.248.819,88	
Ο δείκτης αυτός δείχνει το κεφάλαιο κίνησης (την κάλυψη των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό)				

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2025		2024	
Αποτέλεσμα προ φόρων	204.734,50	0,65%	39.344,44	0,13%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	31.415.323,88		29.517.234,67	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας				
Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων και τόκων	704.394,80	2,22%	677.150,86	2,27%
Σύνολο εσόδων	31.663.891,38		29.786.638,97	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας χωρίς να ληφθεί υπόψη η χρηματοδότηση της Εταιρείας.				
Αποτέλεσμα προ φόρων	204.734,50	14,88%	39.344,44	7,06%
Καθαρή Θέση	1.375.775,69		557.462,50	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.				

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι

Η Διοίκησή της Εταιρείας καταβάλλει τη μέγιστη δυνατή προσπάθεια, αισιοδοξώντας ότι θα επιτευχθούν τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η ανάληψη και η διαχείριση των εργασιών της Εταιρείας γίνεται με μεγάλη προσοχή και επιμέλεια προκειμένου όσο το δυνατόν να αποφευχθούν – περιοριστούν οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι, μέσα από

συγκεκριμένες τακτικές που ακολουθεί η Διοίκησή της. Οι συναλλαγές της Εταιρείας καλύπτονται από την τρέχουσα ρευστότητα, ενώ προσπαθεί να διεκπεραιώνει με συνέπεια τις οικονομικές της συναλλαγές.

Κλείνοντας τη σύντομη αναφορά, η Διοίκηση της Εταιρείας θα ήθελε να επισημάνει ότι πρωταρχικός στόχος και σκοπός της Εταιρείας είναι περισσότερο η ασφαλής ανάπτυξή της και λιγότερο η υψηλή κερδοφορία της. Κι αυτό διότι θέλει να πετύχει και να εξασφαλίσει τη μακροχρόνια σταθερή βιωσιμότητά της.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπήρχαν κατά τη διάρκεια της χρήσης.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπήρχε κατά τη διάρκεια της χρήσης.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν τέτοια.

7. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες – Διαχείριση κινδύνων

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, παρακολουθούνται σε ημερήσια βάση οι εισπράξεις από εμπορικές απαιτήσεις, καθώς και η πιστή τήρηση των συμφωνιών είσπραξης.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Οι στόχοι της εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους εταίρους και λοιπούς συμμέτοχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων. Το εμπορικό και το οικονομικό τμήμα αξιολογούν την φερεγγυότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπ’ όψη την χρηματοοικονομική του κατάσταση, την εξυπηρέτηση των

τρεχουσών οφειλών του και ορίζουν πιστωτικά όρια τα οποία παρακολουθούνται τακτικά και δεν δύνανται να ξεπεραστούν από έναν μεμονωμένο πελάτη.

Μακροοικονομικός κίνδυνος

Οι κύριοι μακροοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι η συνεχιζόμενη οικονομική ύφεση, η εισοδηματική πολιτική που ενδεχομένως να οδηγήσει στη συρρίκνωση των καταναλωτικών δαπανών και η παράταση της αξιολόγησης των δημοσιονομικών μέτρων και των μεταρρυθμίσεων που συμφώνησε η Ελληνική Κυβέρνηση με τους πιστωτές της. Αυτά μπορεί να επιφέρουν όξυνση του ανταγωνισμού, μείωση του περιθωρίου κέρδους και κατά συνέπεια η κερδοφορία να επηρεασθεί αρνητικά.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η εταιρεία τηρεί όλους τους κανόνες της Ελληνικής νομοθεσίας έτσι ώστε να μην επιβαρύνει το περιβάλλον.

Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς. Απασχολεί Τεχνικό ασφαλείας ο οποίος επισκέπτεται το χώρο και κάνει συστάσεις όταν χρειαστεί. Οι σχέσεις με το προσωπικό είναι άριστες.

8. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει 4 υποκαταστήματα τα οποία βρίσκονται στην Θεσσαλονίκη (3) και στην Αθήνα (1).

9. Απασχολούμενο προσωπικό

Κατά την κλειόμενη χρήση, η εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 110 άτομα προσωπικό.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κάποιο διορθωτικό γεγονός, για το οποίο οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, θα έπρεπε να προσαρμοστούν. Επίσης, εκτός του ανωτέρω, δεν υφίστανται άλλα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, που χρήζουν γνωστοποίησης στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 193182	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 162793

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «POWERZ A.E»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «POWERZ A.E» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «POWERZ A.E» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί επαρκής απομείωση επί αποθεμάτων συνολικής λογιστικής αξίας ευρώ 480 χιλ. περίπου. Κατά την εκτίμησή μας, η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 39 χιλ. περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 315 χιλ. περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορευμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 315 χιλ. περίπου.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν

ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες αναφέρεται το θέμα της ενδιάμεσης χρηματοδότησης που έλαβε η εταιρεία τον Δεκέμβριο 2025, καθώς και η επίδρασή της στο κεφάλαιο κίνησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλες Πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος,

καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης

του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «POWERZ Α.Ε» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της Έκθεσης Ελέγχου.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Ερκέκογλου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 39731 / Α.Μ. ΕΛΤΕ 2618

METIS ΕΛΛΑΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Μαρίνου Αντύπα 42, 55535, Πυλαία - Θεσσαλονίκη
Α.Μ. ΣΟΕΛ 197 / Α.Μ. ΕΛΤΕ 68