Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.24 14:52:45 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: Δ/νση Εταιρειών (Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή)
Τηλέφωνο: 210-3893525
E-mail:

Αθήνα,24/07/2026
Αριθ. Πρωτ.:4157113

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **MEDITERRA A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **011980859000**.

Την **24/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6122324 οι εγκεκριμένες από την 23/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6122325 η από 23/07/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΖΕΡΒΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 166.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΑΜΟΛΟΧΙΤΗ ΧΑΡΙΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 31291.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.Μ.Α.Ε. 52140/84/Β/02/05

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Σελίδα

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 4
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος....19
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης....20
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 21
Κατάσταση Ταμιακών Ροών....22
1. Γενικές πληροφορίες....23
2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία....24
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών καταστάσεων....24
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες....24
2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων....27
2.4 Βάση Ενοποίησης....27
2.5 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία....28
2.6 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία....29
2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού....29
2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα....30
2.9 Αποθέματα....31
2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....31
2.11 Μετοχικό κεφάλαιο....32
2.12 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις....32
2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις....32
2.14 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)....33
2.15 Παροχές σε εργαζόμενους....33
2.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων....34
2.17 Κέρδη ανά μετοχή....34
2.18 Διανομή μερισμάτων....34
2.19 Μισθώσεις....34
2.20 Συγκριτικά στοιχεία....34
2.21 Χρηματοοικονομικός κίνδυνος....35
2.22 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως....35
2.23 Τροποποίηση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως που λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2025....35
3. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις....37
3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις....37
3.2 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία....39
3.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές....41
3.4 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις....41
3.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις....42
3.6 Αποθέματα....42
3.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις....42
3.8 Λοιπές απαιτήσεις....44
3.9 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....44
3.10 Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο....45
3.11 Λοιπά αποθεματικά....45
3.12 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις....45
3.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία....46
3.14 Επιχορηγήσεις....48
3.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις....48

3.16 Δανεισμός 48
3.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 49
3.18 Πωλήσεις 49
3.19 Έξοδα ανά κατηγορία 49
3.20 Ζημιά απομείωσης αϋλων 52
3.21 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού 52
3.22 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά) 52
3.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) (καθαρά) 53
3.24 Φόρος Εισοδήματος 53
3.25 Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή 53
4. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 54
5. Πληροφόρηση κατά τομέα 54
6. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 57
7. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες 60
8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού. 60

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

της ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΒΕΣΕ

επί των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2025

περίοδος 01.01.2025 - 31.12.2025

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητά της κατά την περίοδο 01/01/2025 – 31/12/2025 καθώς και τις προοπτικές για την επόμενη χρήση 01/01/2026 – 31/12/2026. Οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025 παρουσιάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α), όπως αυτά ισχύουν για τις εισηγμένες εταιρείες στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

1. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Α. Επιχειρηματικό μοντέλο

Η MEDITERRA είναι θυγατρική εταιρεία της Ένωσης Μαστιχοπαραγωγών Χίου (ΕΜΧ) και από την ίδρυση της το 2002 αποτελεί το σημαντικότερο μηχανισμό προβολής και marketing της Χιώτικης Μαστίχας. Στα πλαίσια του ρόλου της η εταιρεία αναπτύσσει συνδυασμένες δραστηριότητες λιανικής (καταστήματα mastihashop) και διανομής στην Ελλάδα και στο εξωτερικό με παραγωγικές δραστηριότητες στην έδρα της στη Χίο. Στη εταιρεία πιστώνεται η επανατοποθέτηση της μαστίχας στην αγορά, φέρνοντας νέες ιδέες και καινοτομίες σε όλα τα επίπεδα διαχείρισης και αξιοποίησης της μοναδικής χιώτικης ρητίνης. Η εταιρεία διαχειρίζεται όλες τις μάρκες τελικών προϊόντων μαστίχας, είτε αυτά παράγονται από την ίδια είτε από άλλα συνδεδεμένα νομικά πρόσωπα.

Οι μάρκες(brands) αυτές είναι: MASTIHASHOP(καταστήματα), ART of NATURE (παραφαρμακευτικά), ELMA (τσίχλες, σνακ), CULTURA MEDITERRA(προϊόντα σε σκόνη) ENOSIS (λικέρ), KENTOS (λικέρ), SNAKE ISLE(αλκοολούχα ποτά).

Με σκοπό την επίτευξη των ιδρυτικών της σκοπών η εταιρεία έχει αποφασίσει τη συμμετοχή της, μαζί με τη μητρική ΕΜΧ, στη ίδρυση άλλων νομικών προσώπων στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Η εταιρεία διατηρεί συμμετοχές στις εταιρείες:

- MASTIHA DAMLA SAKIZ (εταιρεία διανομής προϊόντων μαστίχας στην Τουρκία, 15%)
- ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ ΑΕ (Κέντρο εφαρμοσμένης έρευνας στη Χίο, 36%)
- ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝ. ΕΠΕ (100%).
- ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ – ΚΑΜΠΑ ΟΕ (100%)

Οι δραστηριότητες ανά νομικό πρόσωπο περιγράφονται συνοπτικά στο παρακάτω διάγραμμα:



Στρατηγικές προτεραιότητες

Στις στρατηγικές προτεραιότητες της εταιρείας περιλαμβάνονται:

- Η αύξηση των επώνυμων πωλήσεων
- Η εντατική αξιοποίηση της φαρμακευτικής διάστασης της μαστίχας
- Η ενίσχυση της επιστημονικής έρευνας
- Ο σχεδιασμός νέων προϊόντων υψηλής προστιθέμενης αξίας
- Η εισαγωγή καινοτομιών στις μεταποιητικές δραστηριότητες
- Η πράσινη μετάβαση και η ενίσχυση της κυκλικής οικονομίας

Προσδοκίες ανάπτυξης

Οι προσδοκίες ανάπτυξης της εταιρείας για την επόμενη δεκαετία βασίζονται:

- Στην διαρκή ανανέωση της ποικιλίας των προϊόντων της
- Στην αύξηση των πωλήσεων πρώτων υλών με μαστίχα στη βιομηχανία
- Στην αύξηση των πωλήσεων στο **οργανωμένο λιανεμπόριο**

- Στην αύξηση των **επώνυμων πωλήσεων** τελικών προϊόντων
- Στην ενίσχυση και διαφοροποίηση του δικτύου mastihashop
- Στην ίδρυση Παντοπωλείων

Β. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

- Η εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από εννέα (9) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με μυστική ψηφοφορία και κατ' απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται σε αυτήν. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της εταιρείας απαιτούν και ακόμη κάθε φορά που ο Πρόεδρος ή αυτός που τον αναπληρώνει ή ο Διευθύνων Σύμβουλος κρίνει αυτό σκόπιμο.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας. Δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και όταν καταρτίζεται σύμφωνα με το καταστατικό εκπροσωπεί την ολότητα των μετόχων. Οι νόμιμες αποφάσεις της, υποχρεώνουν όλους τους μετόχους, ακόμη και τους απόντες ή διαφωνούντες. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται πάντοτε από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικώς στην έδρα της εταιρείας τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση.
- Ο εσωτερικός έλεγχος ασκείται από την Οικονομική Διεύθυνση της εταιρείας υπό την εποπτεία του Διευθύνοντα Συμβούλου. Ο έλεγχος αφορά στην επιβεβαίωση της εφαρμογής των υφιστάμενων διαδικασιών και λειτουργιών. Στο πλαίσιο των απαιτήσεων του εσωτερικού ελέγχου και με σκοπό την αποτελεσματική, δημιουργική και ασφαλή λειτουργία της εταιρείας έχουν συγκροτηθεί οι ομάδες εργασίας **ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ** και **ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ** με εκπροσώπους από όλες τις Διευθύνσεις, ως συμβουλευτικά προς το Διευθύνοντα Σύμβουλο, όργανα.
- Η λειτουργία της εταιρείας βασίζεται σε έξι(6) Διευθύνσεις που αναπτύσσονται σε Τμήματα Υποστήριξης και Γραφεία Λειτουργίας που αποτελούν τις μικρότερες εταιρικές λειτουργικές μονάδες.

Διαχείριση Ποιότητας

Η εταιρεία εφαρμόζει από την 21/07/2017 πιστοποιημένο σύστημα διαχείρισης ποιότητας σύμφωνα με το πρότυπο EN ISO 9001:2015 και σύστημα HACCP σύμφωνα με το πρότυπο Codex Alimentarius Annex to CAC/RCP 1-1969 , (2020) REV.4, με βάση τα οποία διαχειρίζεται /διασφαλίζει:

- Την πολιτική ποιότητας της εταιρείας.
- Τις ευθύνες και αρμοδιότητες του προσωπικού.
- Την εκπαίδευση του προσωπικού.
- Την παραγωγή και διάθεση των προϊόντων της.
- Την παρακολούθηση, μέτρηση, ανάλυση και αξιολόγηση.
- Την ταυτοποίηση και ιχνηλασιμότητα.
- Την ικανοποίηση των πελατών της και των ενδιαφερόμενων μερών.
- Την εφαρμογή /συμμόρφωση των εθνικών και κοινοτικών νομοθετικών απαιτήσεων.
- Την κατανόηση αναγκών και προσδοκιών των ενδιαφερομένων μερών.
- Την ένταξη στην πολιτική ποιότητας της εταιρείας της προστασίας των προσωπικών δεδομένων των Πελατών, των Προμηθευτών και των Εργαζομένων μέσω της εφαρμογής του Κανονισμού ΕΕ 2016/679_GDPR, καθώς και για την πρόληψη, την καταπολέμηση της βίας και της παρενόχλησης & τη διαχείριση εσωτερικών καταγγελιών.

Εντός του 2025 έγινε η απαιτούμενη εποπτική επιθεώρηση του συστήματος διαχείρισης ποιότητας σύμφωνα με το πρότυπο EN ISO 9001:2015 και του συστήματος HACCP σύμφωνα με το πρότυπο Codex Alimentarius Annex to CAC/RCP 1-1969 , (2020) REV.4, έως την 21/07/2029.
Τον Μάρτιο του 2024 η εταιρεία εντάχθηκε στο δίκτυο επιχειρήσεων ΕΛΛΑΔΙΚΑ ΜΑΣ για τα προϊόντα που παράγονται στο εργοστάσιο της στην Καλλιμασιά Χίου.
Τον Απρίλιο 2024 η εταιρεία απέκτησε το σήμα ETHOS-πρότυπο αξιολόγησης Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης.

Γ. Κίνδυνοι

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές ή πελάτες παρά μόνο από την μητρική της ΕΝΩΣΗ ΜΑΣΤΙΧΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΧΙΟΥ. Οι κανόνες συνεργασίας με τους

προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών και πρώτων υλών. Η εταιρεία συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές και πελάτες, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

Ωστόσο, η κλιμάκωση της γεωπολιτικής αστάθειας και η μετεξέλιξή της σε παγκόσμια ενεργειακή και οικονομική κρίση συνιστούν κινδύνους μείζονος σημασίας.

2. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ & ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Η φιλοσοφία της εταιρείας στηρίζεται στην αρχή της μη διάκρισης, της πολιτικής ίσων ευκαιριών και του δικαιώματος πρόσβασης όλων στην εργασία, με σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα. Οι νέοι, η συμμετοχή των γυναικών στα εταιρικά ζητήματα και το υψηλό επίπεδο εκπαίδευσης συνιστούν ύψιστες εταιρικές προτεραιότητες. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο. Τα σημαντικότερα θέματα που η εταιρεία έχει θέσει σε προτεραιότητα και παρακολουθεί τις επιδόσεις τους είναι τα παρακάτω:

- Υγιεινή και ασφάλεια
- Ενημέρωση και εκπαίδευση
- Συνθήκες εργασίας
- Ανθρώπινα και εργασιακά δικαιώματα

Η εταιρεία παρακολουθεί συστηματικά και προβαίνει σε ανασκοπήσεις και διορθωτικές ενέργειες για τα παραπάνω θέματα, έτσι ώστε να μειώνει τυχόν αρνητικές επιδράσεις στο προσωπικό της.

Η εταιρεία απασχολεί σύμφωνα με το νόμο 3850/2010 τεχνικό ασφαλείας και ιατρό εργασίας ενώ έχει θεσπίσει σχετική πολιτική κατά της βίας και της παρενόχλησης στον εργασιακό χώρο.

Οι ανθρώπινοι πόροι

Η εταιρεία, αξιολογώντας τον ανθρώπινο παράγοντα ως το σημαντικότερο για την υγιή και δημιουργική ανάπτυξή της μεριμνά για τη συνεχή εκπαίδευση του προσωπικού της. Ειδικότερα:

- Η εταιρεία μέχρι σήμερα έχει χρηματοδοτήσει την απόκτηση 7 μεταπτυχιακών τίτλων ισάριθμων στελεχών της.
- Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων.
- Το σύνολο του προσωπικού της εταιρείας είναι ενταγμένο σε πρόγραμμα ιδιωτικής ασφάλισης επικουρικά της Δημόσιας ενώ κατά περίπτωση εξετάζονται έκτακτες ανάγκες.
- Η εταιρεία έχει θεσπίσει την καταβολή επιδομάτων γάμου και τέκνων πέρα από αυτά που η κείμενη νομοθεσία ορίζει.

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της και τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητά της. Για την πρόληψη οποιασδήποτε επιβάρυνσης στο περιβάλλον αξιολογεί όλους τους αναγνωρισμένους κινδύνους και θεσπίζει τα κατάλληλα προστατευτικά μέτρα. Επιπρόσθετα:

- Η εταιρεία για την ανακύκλωση των συσκευασιών της έχει υπογράψει σχετική σύμβαση με την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ-ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΕ.
- Η εταιρεία έχει κατασκευάσει **στεγασμένο σταθμό αναμονής των κάδων απορριμμάτων** για την παραλαβή τους από τα οχήματα του Δήμου της περιοχής.
- Η εταιρεία έχει συνδεθεί με το δίκτυο βιολογικού καθαρισμού του Δήμου Χίου.
- Η εταιρεία έχει κατασκευάσει **αυτόνομο ενεργειακά σταθμό πυρόσβεσης στο περιβάλλοντα χώρου του εργοστασίου** που μπορεί να λειτουργεί και υποστηρικτικά των δυνάμεων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Η εταιρεία έχει θέσει ως στρατηγικό στόχο τον ουσιαστικό περιορισμό, έως και τον μηδενισμό, του **ανθρακικού της αποτυπώματος** έως το τέλος της τρέχουσας δεκαετίας. Στο πλαίσιο αυτό, πραγματοποιείται σε ετήσια βάση καταμέτρηση του αποτυπώματος άνθρακα, η οποία επαληθεύεται και πιστοποιείται από ανεξάρτητο εξωτερικό φορέα.

Παράλληλα, η εταιρεία προχωρά σε ουσιαστικές παρεμβάσεις με σκοπό τη μείωση των εκπομπών, όπως η εγκατάσταση **φωτοβολταϊκού συστήματο**ς το 2025 στην έδρα της στην Καλλιμασιά. Σημειώνεται ότι για το έτος 2025, από την ολοκλήρωση και θέση σε λειτουργία του συστήματος και έπειτα, η κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας της έδρας καλύφθηκε πλήρως από ιδιοπαραγόμενη ενέργεια, μηδενίζοντας το αντίστοιχο ενεργειακό αποτύπωμα.

4. ΚΟΙΝΩΝΙΑ

Το όραμα της εταιρείας είναι, με βάση τις ηθικές αρχές και τις ορθές επιχειρηματικές πρακτικές, να συμβάλλει στην τοπική ανάπτυξη των κοινωνιών στις οποίες δραστηριοποιείται, δημιουργώντας και αποδίδοντας αξία στα ενδιαφερόμενα μέρη, ενώ παράλληλα να υποστηρίζει τους συνανθρώπους της που έχουν ανάγκη.

Δεδομένου της σχέσης της εταιρείας με τον Συνεταιρισμό της Μαστίχας, βρίσκεται συνεχώς κοντά στην κοινωνία, υποστηρίζοντας πρωτοβουλίες και δράσεις. Έχει αναπτύξει ένα πολυεπίπεδο σχέδιο δραστηριοποίησης, το οποίο λαμβάνει υπόψη τις τρέχουσες κοινωνικοοικονομικές συνθήκες, την ανταπόκριση στα αιτήματα και τις ανάγκες του πληθυσμού, τη συνεργασία με φορείς και οργανώσεις αναγνωρισμένους για το έργο και την προσφορά τους στο κοινωνικό σύνολο, με τη συμμετοχή των εργαζομένων της και την ενίσχυση του εθελοντισμού.

Με σκοπό την ενίσχυση της τοπικής κοινωνίας, τα επόμενα χρόνια η εταιρεία θα επιχειρήσει την παρέμβαση και σε άλλους τομείς της οικονομικής δραστηριότητας στη Χίο. Φυσικοί πόροι της περιοχής που παραμένουν αναξιοποίητοι ευρίσκονται ήδη στο στόχαστρο της εταιρείας(μανταρίνι Χίου, χιακό πρόβατο, κ.ά).

Στο πλαίσιο της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης η εταιρία συμμετέχει ενεργά δίνοντας χορηγίες σε σχολεία, πανεπιστήμια, συλλόγους, αθλητικά σωματεία ενώ υποστηρίζει ποικιλοτρόπως την οργάνωση καλλιτεχνικών εκδηλώσεων και επιστημονικών δράσεων.

Από τις αρχές του 2019 η εταιρεία καταγράφει συστηματικά τις ενέργειες που αφορούν στην Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη.

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

Α. Ανασκόπηση των σημαντικότερων γεγονότων του 2025

Η εταιρεία για πρώτη χρονιά συνέταξε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στις οποίες περιλαμβάνονται τα οικονομικά στοιχεία και η χρηματοοικονομική επίδοση της μητρικής εταιρείας (MEDITERRA) καθώς και των ενοποιούμενων θυγατρικών της ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝ ΕΠΕ και ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι-ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ.

Η χρήση του 2025 αξιολογείται επιτυχημένη παρά το γεγονός της μειωμένης διάθεσης μαστίχας εξαιτίας των καταστροφών που υπέστησαν οι καλλιέργειες λόγω των έντονων βροχοπτώσεων που συνέβησαν τον Σεπτέμβριο του 2024. Ο συνολικός κύκλος εργασιών της εταιρείας έφτασε τα 14.443.733€ ενώ τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στις 140.531€.
Επίσης, ο κύκλος εργασιών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ανέρχεται σε 15.448.930€ ενώ οι ζημιές είναι ποσού 153.641€
Η επίδοση αυτή κρίνεται ικανοποιητική, παρά την αβεβαιότητα των αγορών λόγω της αυξανόμενης γεωπολιτικής αστάθειας αλλά και του κύματος ανατιμήσεων πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας. Το τελικό θετικό αποτέλεσμα(κέρδη) του 2025 της εταιρείας δικαιώνει τις προσδοκίες της και επιβεβαιώνει τις προσπάθειες Διοίκησης και εργαζομένων. Το αρνητικό αποτέλεσμα του Ομίλου οφείλεται στις ζημιές των θυγατρικών Παντοπωλείων, οι οποίες εκτιμώνται ότι θα μετατραπούν σε κέρδη την επόμενη διαχειριστική περίοδο, δεδομένης της πρόσφατης ένταξης τους στις εταιρικές δραστηριότητες.

Στα σημαντικά γεγονότα της χρήσης των εταιριών του Ομίλου MEDITERRA καταγράφονται:

- Η απόκτηση της εταιρείας ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ
- Η διπλή βράβευση της εταιρείας στα Best in Pharmacy Awards 2025 για το στοματικό διάλυμα GINGIVACTION της σειράς ART OF NATURE. Βραβεύτηκε με PLATINUM στην κατηγορία Best Products και με GOLD στην κατηγορία Καλύτερο Προϊόν Στοματικής Υγείας, επιβεβαιώνοντας την υψηλή ποιότητα και την καινοτομία των προϊόντων της εταιρείας.
- Η οργάνωση του MultiCulti Mastiha Cocktail Party στο Μουσείο Μαστίχας με την συμμετοχή χιλιάδων ατόμων.
- Η συμμετοχή στην έκθεση FoodExpo 2025 στην Αθήνα.
- Η συμμετοχή στη διεθνή έκθεση τροφίμων και ποτών ANUGA στην Γερμανία.

- Η μίσθωση αποθηκών συνολικού εμβαδού 1.250 τ.μ., στην Καρδαμάδα Χίου.
- Η μίσθωση καταστήματος συνολικού εμβαδού 115 τ.μ., επί της Λ.Αιγαίου 36 στη Χίο, για την ίδρυση mastihacafe.
- Η έγκριση επενδυτικής πρότασης στη Δράση 1.3.1 (Σεπτέμβριος 2025) με τίτλο «Κατά προτεραιότητα εφαρμογή καινοτομιών κατά κανόνα μη τεχνολογικών από τις επιχειρήσεις στο πλαίσιο της περιφερειακής διάστασης της Εθνικής Στρατηγικής Έξυπνης Εξειδίκευσης» προϋπολογισμού 146.315€.
- Η έγκριση επενδυτικής πρότασης που είχε υποβληθεί στην Παρέμβαση Ι της δράσης «Ερευνώ – Καινοτομώ» (Νοέμβριος 2025) προϋπολογισμού 800.000€.
- Η κυκλοφορία 21 νέων προϊόντων (7 αφορούν στη σειρά Cultura Mediterra, 5 στη σειρά Mastihashop, 7 στη σειρά Art of Nature, 1 στη μάρκα ΕΛΜΑ και 1 στη μάρκα SNAKE ISLE).

Β. Οικονομικά Αποτελέσματα μητρικής και ενοποιούμενων εταιρειών

Ο κύκλος εργασιών της μητρικής εταιρείας κατά τη χρήση του 2025 διαμορφώθηκε στα 14.443.733€ έναντι 14.251.945€ της χρήσης 2024 σημειώνοντας αύξηση κατά 1,3%. Ο κύκλος εργασιών 2025 των ενοποιούμενων εταιρειών ανήλθε σε 15.448.930€. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, συνολικών αποσβέσεων και απομειώσεων της χρήσης 2025 της μητρικής εταιρείας διαμορφώθηκαν σε 901.149€ έναντι 917.608€ της χρήσης 2024. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, συνολικών αποσβέσεων και απομειώσεων της χρήσης 2025 των ενοποιούμενων εταιρειών διαμορφώθηκαν σε 662.205€. Τα κέρδη προ φόρων της μητρικής εταιρείας χρήσης 2025 ανήλθαν σε 140.531€ έναντι 596.649€ της χρήσης 2024. Οι ζημίες των ενοποιούμενων εταιρειών είναι ποσού 153.641€ Τα κέρδη μετά από φόρους της χρήσης 2025 της μητρικής εταιρείας ανήλθαν σε 109.614€ έναντι 465.386€ της χρήσης 2024. Το αποτέλεσμα (ζημίες) μετά από φόρους της χρήσης 2025 των ενοποιούμενων εταιρειών ανήλθαν σε 184.557€.

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν από την εταιρεία για την κατάρτιση του Ισολογισμού και του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως περιγράφονται αναλυτικά στις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2025.

Η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου προέβη σε εξέταση για την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης της λογιστικής αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων, και ειδικότερα των κεφαλαιοποιημένων Εξόδων Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 38.

Συγκεκριμένα, η Εταιρεία προέβη σε απομείωση του υπολοίπου του ως άνω λογαριασμού κατά το ποσό των 401.945€ η οποία αφορά την απομείωση των αϋλων παγίων στοιχείων για τα οποία διαπιστώθηκε ότι η λογιστική τους αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την διάθεση των Κερδών της χρήσης 2025, ήτοι το ποσό των 109.614€, ως ακολούθως:

Τακτικό Αποθεματικό:	€	6.000
Υπόλοιπο εις νέον:	€	103.614
Σύνολο:	€	109.614

Γ. Προοπτικές

Τα θετικά αποτελέσματα(κέρδη) της χρήσης 2025 **δημιουργούν και ενισχύουν τις προσδοκίες για το 2026** παρά τις συνεχιζόμενες συντηρητικές προβλέψεις για την παγκόσμια οικονομία. Εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι **τα αποτελέσματα και οι επιδόσεις του 2026 θα οριοθετηθούν** τόσο από τις πληθωριστικές πιέσεις όσο και από τη μείωση της κατανάλωσης, ως απόρροια της γεωπολιτικής αστάθειας και της πιθανής μετεξέλιξής της σε παγκόσμια ενεργειακή και οικονομική κρίση.

Στις **εταιρικές προτεραιότητες για το 2026** παραμένουν ο ψηφιακός μετασχηματισμός, η περαιτέρω ενίσχυση των υποδομών ασφάλειας των πληροφοριακών συστημάτων, καθώς και η επένδυση σε σύγχρονους μηχανισμούς κυβερνοασφάλειας. Παράλληλα, βασική προτεραιότητα για το 2026 αποτελεί η ενίσχυση της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων μέσω στοχευμένων παρεμβάσεων. Σημαντική παραμένει η προτεραιότητα της πράσινης μετάβασης, με έμφαση στην ενσωμάτωση στο εταιρικό πλαίσιο λειτουργίας των ευρωπαϊκών πολιτικών «από το χωράφι στο ράφι» καθώς και της κυκλικής οικονομίας. Τέλος, σημαντική επιδίωξη για το νέο έτος αποτελεί η ανάπτυξη τουλάχιστον δεκαπέντε (15) νέων προϊόντων, ενισχύοντας περαιτέρω το χαρτοφυλάκιο και την ανταγωνιστικότητα της εταιρείας.

Δ. Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης 2025 και μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

Εντός του πρώτου τριμήνου του 2026 η εταιρεία:

1. Συμμετείχε στην έκθεση τροφίμων και ποτών Food Expo στην Αθήνα.
2. Η ίδρυση καταστήματος mastihashop στην Κηφισιά.
3. Η υπογραφή συμφωνίας franchise για την ένταξη του Παντοπωλείου στο Κολωνάκι στο δίκτυο SM της ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ.

Ε. Επιπλέον πληροφόρηση

- Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.
- Η μητρική εταιρεία διατηρεί τα παρακάτω υποκαταστήματα:
  mastihashop_Χίος (Λ. Αιγαίου 36)
  mastihacafe_Χίος (Λ. Αιγαίου 36)
  mastihashop_cafe_Χίος (Πυργί εντός του Μουσείου Μαστίχας)
  mastihashop_Αθήνα (Πανεπιστημίου 6 & Κριεζώτου Σύνταγμα)
  mastihashop_Θεσσαλονίκη (Βογατσικού 12)
  mastihashop_Αθήνα (Ευρυδάμαντος 11 Ν.Κόσμος)
  mastihashop_Αθήνα (Κασσαβέτη 4 Κηφισιά)
  Γραφεία Αθήνας (Ευρυδάμαντος 11 Ν.Κόσμος)
  Γραφεία Αθήνας (Λ.Συγγρού 203 Ν.Σμύρνη)
- Η μητρική εταιρεία διατηρεί παρουσία στα παρακάτω αεροδρόμια:
  Αθήνας (2), Θεσσαλονίκης, Ρόδου, Χανίων, Ηρακλείου, Κω, Μυτιλήνη
- Η μητρική εταιρεία διατηρεί 3 franchise καταστήματα ένα στον Βόλο και 2 στην Σαουδική Αραβία

Η εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΕΠΕ διατηρεί Super Market στην Αθήνα, Ξενοκράτους 40 στο Κολωνάκι.

Η εταιρεία ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ διατηρεί Super Market στο Πυργί της Χίου.

Ακριβές αντίγραφο
από το βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Χίος, 1 Ιουλίου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Αγκάς

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις εταιρικές και ενοποιημένες συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Έχουμε χορηγήσει προηγούμενη Έκθεση Ελέγχου επί των υπό έλεγχο οικονομικών καταστάσεων με ημερομηνία 30 Απριλίου 2026. Στην Έκθεση αυτή διατυπώσαμε γνώμη με επιφύλαξη λόγω της μη λήψης επαρκούς και κατάλληλης τεκμηρίωσης αναφορικά με την εκτίμηση τυχόν απομείωσης του λογαριασμού «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» όπως απαιτείται από το πλαίσιο των ΔΠΧΑ και ειδικότερα των ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 38.

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση υπ' αρίθμ. 2.23 των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων οι υπό έλεγχο οικονομικές καταστάσεις τροποποιήθηκαν από τη διοίκηση προς αποκατάσταση του θέματος αυτού. Η παρούσα έκθεση αντικαθιστά την προηγούμενη Έκθεση Ελέγχου μας της 30ης Απριλίου 2026, η οποία παύει πλέον να ισχύει.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 2 Ιουλίου 2026

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 20961

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**Σημείωση**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
Πωλήσεις	**3.18**	**15.448.930**	**14.251.945**	**14.443.733**	**14.251.945**
Κόστος πωλήσεων	**3.19**	(10.193.605)	(9.789.617)	(9.429.951)	(9.789.617)
Μικτό Κέρδος		**5.255.326**	**4.462.328**	**5.013.782**	**4.462.328**
Έξοδα διάθεσης	**3.19**	(3.744.242)	(3.186.396)	(3.397.237)	(3.186.396)
Έξοδα διοίκησης	**3.19**	(1.163.842)	(824.103)	(1.145.579)	(824.103)
Ζημιά απομείωσης αΰλων παγίων	**3.20**	(401.945)	-	(401.945)	-
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	**3.22**	76.059	247.035	198.846	247.035
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**21.354**	**698.863**	**267.866**	**698.863**
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) (καθαρά)	**3.23**	(113.569)	(110.764)	(108.910)	(110.764)
Κέρδη/ (ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις		(61.425)	8.550	(18.425)	8.550
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων		**(153.641)**	**596.649**	**140.531**	**596.649**
Φόρος εισοδήματος	**3.24**	(30.917)	(131.263)	(30.917)	(131.263)
Καθαρά κέρδη (ζημίες) χρήσεως από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Α)		**(184.557)**	**465.386**	**109.614**	**465.386**
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β)					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κέρδη/(ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους (Α)+(Β)		**(184.557)**	**465.386**	**109.614**	**465.386**
Κατανέμονται σε :					
Μετόχους εταιρείας		**(184.557)**	**465.386**	**109.614**	**465.386**
Δικαιώματα Μειοψηφίας:		**-**	**-**	**-**	**-**
Κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους για τη χρήση (εκφρασμένα σε € ανά μετοχή)					
Βασικά και μειωμένα	**3.25**	**(0,0253)**	**0,0638**	**0,0150**	**0,0638**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ισολογισμός		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	**3.1**	3.266.081	2.799.671	3.216.094	2.799.671
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	**3.2**	1.282.721	1.597.439	1.271.904	1.597.439
Επενδύσεις σε θυγατρικές	**3.3**			1.546	
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	**3.4**	598.437	387.862	641.437	387.862
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**3.5**	79.557	57.412	76.423	57.412
		5.226.797	**4.842.383**	**5.207.405**	**4.842.383**
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	**3.6**	4.698.246	3.998.932	4.593.761	3.998.932
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**3.7**	1.195.557	1.934.302	1.190.570	1.934.302
Λοιπές απαιτήσεις	**3.8**	1.039.061	1.368.587	1.499.831	1.368.587
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**3.9**	825.700	1.607.570	811.458	1.607.570
		7.758.564	**8.909.392**	**8.095.620**	**8.909.392**
Σύνολο Ενεργητικού		**12.985.361**	**13.751.774**	**13.303.025**	**13.751.774**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους					
Μετοχικό Κεφάλαιο	**3.10**	3.650.000	3.650.000	3.650.000	3.650.000
Υπέρ το άρτιο	**3.10**	1.423.654	1.423.654	1.423.654	1.423.654
Λοιπά Αποθεματικά	**3.11**	79.599	56.299	79.599	56.299
Κέρδη/(ζημίες) εις νέον		(293.790)	466.256	152.571	466.256
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**4.859.462**	**5.596.209**	**5.305.824**	**5.596.209**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**3.12**	172.242	254.507	172.242	254.507
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία	**3.13**	35.053	30.625	35.053	30.625
Επιχορηγήσεις	**3.14**	789.019	871.564	789.019	871.564
		996.314	**1.156.696**	**996.314**	**1.156.696**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**3.15**	3.479.793	4.103.215	3.379.367	4.103.215
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**3.16**	2.719.919	2.512.500	2.719.919	2.512.500
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**3.17**	929.873	383.154	901.601	383.154
		7.129.584	**6.998.869**	**7.000.887**	**6.998.869**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**8.125.898**	**8.155.565**	**7.997.201**	**8.155.565**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**12.985.361**	**13.751.774**	**13.303.025**	**13.751.774**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	**3.650.000**	**1.423.654**	**37.095**	**384.073**	**5.494.823**
Τακτικό Αποθεματικό			**19.204**	**(19.204)**	**0**
Μερίσματα πληρωτέα			**-**	**(363.999)**	**(363.999)**
Συνολικό καθαρό κέρδος / (ζημία) περιόδου				**465.386**	**465.386**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**3.650.000**	**1.423.654**	**56.299**	**466.256**	**5.596.209**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025	**3.650.000**	**1.423.654**	**56.299**	**466.256**	**5.596.209**
Τακτικό Αποθεματικό			**23.300**	**(23.300)**	**0**
Μερίσματα πληρωτέα				**(399.999)**	**(399.999)**
Προσαρμόγή 1ης ενοποίησης "Μεσογειακών ΕΠΕ"				**(152.190)**	**(152.190)**
Συνολικό καθαρό κέρδος / (ζημία) περιόδου				**(184.557)**	**(184.557)**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**3.650.000**	**1.423.654**	**79.599**	**(293.790)**	**4.859.462**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	**3.650.000**	**1.423.654**	**37.095**	**384.073**	**5.494.823**
Τακτικό Αποθεματικό			**19.204**	**(19.204)**	**0**
Μερίσματα πληρωτέα			**-**	**(363.999)**	**(363.999)**
Συνολικό καθαρό κέρδος / (ζημία) περιόδου				**465.386**	**465.386**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**3.650.000**	**1.423.654**	**56.299**	**466.256**	**5.596.209**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025	**3.650.000**	**1.423.654**	**56.299**	**466.256**	**5.596.209**
Τακτικό Αποθεματικό			**23.300**	**(23.300)**	**0**
Μερίσματα πληρωτέα				**(399.999)**	**(399.999)**
Συνολικό καθαρό κέρδος / (ζημία) περιόδου				**109.614**	**109.614**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**3.650.000**	**1.423.654**	**79.599**	**152.571**	**5.305.824**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμιακών Ροών

Κατάσταση Ταμιακών Ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2025 έως 31/12/2025	1/1/2024 έως 31/12/2024	1/1/2025 έως 31/12/2025	1/1/2024 έως 31/12/2024
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	(153.641)	596.649	140.531	596.649
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	238.906	218.745	231.338	218.745
Ζημιά απομείωσης αΰλων παγίων	401.945	-	401.945	-
Επιχορηγήσεις	(82.545)	(75.877)	(82.545)	(75.877)
Προβλέψεις	17.677	20.215	17.677	20.215
Πιστωτικοί τόκοι	(289)	(718)	(289)	(718)
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις	61.425	(8.550)	18.425	(8.550)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	113.859	111.482	109.199	111.482
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(699.314)	(420.470)	(594.829)	(420.470)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	987.530	517.625	596.833	517.625
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(76.703)	213.709	(205.401)	213.709
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων παροχών προς το προσωπικό	4.428	4.428	4.428	4.428
(Μείον):				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(113.859)	(111.482)	(109.199)	(111.482)
Καταβεβλημένοι φόροι	(113.182)	(110.476)	(113.182)	(110.476)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**586.238**	**955.280**	**414.932**	**955.280**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών , κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(469.642)		(316.546)	
Αγορά ενσώματων και άϋλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(743.751)	(610.938)	(724.172)	(610.938)
Εισπράξεις μερισμάτων από συγγενείς	21.966	-	21.966	-
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις	496	486.051	-	486.051
Τόκοι εισπραχθέντες	289	718	289	718
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(1.190.642)**	**(124.169)**	**(1.018.464)**	**(124.169)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.920.795	1.500.000	1.920.795	1.500.000
Εξοφλήσεις δανείων	(1.713.376)	(1.018.750)	(1.713.376)	(1.018.750)
Μερίσματα πληρωθέντα	(399.999)	(363.999)	(399.999)	(363.999)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(192.581)**	**117.251**	**(192.581)**	**117.251**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**(796.985)**	**948.362**	**(796.113)**	**948.362**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**1.622.684**	**659.208**	**1.607.570**	**659.208**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**825.700**	**1.607.570**	**811.458**	**1.607.570**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ιδρύθηκε στη χρήση 2002, και οι κυριότερες δραστηριότητές της είναι:
α) Το εμπόριο μαστίχας και προϊόντων μαστίχας που παράγονται και τυποποιούνται σε οποιοδήποτε σημείο του πλανήτη, από διαφορετικούς παραγωγούς και για κάθε χρήση.
β) Η συσκευασία προϊόντων μαστίχας.
γ) Η παραγωγή, συσκευασία και εμπορία παραδοσιακών προϊόντων.
δ) Η διοργάνωση δράσεων προβολής και προώθησης της μαστίχας και των προϊόντων της.
ε) Η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας – ηλεκτρικού ρεύματος ή άλλων μορφών ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα και γενικά από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (Α.Π.Ε.).

Η εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στην Καλλιμασιά του Δήμου Χίου του Νομού Χίου και από 28/2/2008 εισήχθη στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.mastihashop.com.

Η εταιρεία κατά την χρήση 2025 συνέταξε για πρώτη χρονιά ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες έχουν περιληφθεί με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι ακόλουθες εταιρείες:

Α) ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ (Θυγατρικής της μητρικής κατά 100%) και
Β) ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι – ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ (Συμμετοχή της Εταιρείας MEDITERRA ΑΕ κατά 1% και συμμετοχή της ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ κατά 99%)

Δομή του Ομίλου Εταιρειών MEDITERRA:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ / ΕΔΡΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
MEDITERRA ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ, Καλλιμασιά Χίου, 82100	Μητρική	Ολική Ενοποίηση	Μητρική
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΩΣΠΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ, Καλλιμασιά Χίου, 82100	100% (Άμεση)	Ολική Ενοποίηση	Θυγατρική
ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ, Πυργί Χίου, 82100	100% (Άμεσα και Έμμεσα μέσω των ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΩΝ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΩΝ)	Ολική Ενοποίηση	Θυγατρική

Η μητρική εταιρεία εμφανίζει Λοιπές συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες, τις οποίες ενοποιεί με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης. Συγκεκριμένα πρόκειται για συμμετοχές της στην εταιρεία ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ Α.Ε. και MASTİHA DAMLA SAKIZ ÜRÜNLERİ SAN.VE TİC. A.Ş. με έδρα την Χίο και την Τουρκία αντίστοιχα.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί για δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 1η Ιουλίου 2026.

2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που καλύπτουν τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ») και παρουσιάζουν τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης, συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών οι οποίες έχουν καταριστεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern) και την αρχή αυτοτέλειας των χρήσεων. Η Διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας αποτελεί την κατάλληλη βάση προετοιμασίας της παρούσας οικονομικής πληροφόρησης.

Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται κατωτέρω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της εξεταζόμενης περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.
Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.
Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στην οικονομική πληροφόρηση και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων
Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα.
Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις και διερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2025, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2025.

Πρότυπα και Διερνηείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2025
ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»
Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:
- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και

υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό·
- προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν·
- προβλέπει τη γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεών της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.
Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11
Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.
Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο *«Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11»*, περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.
Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:
ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,
ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,
ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,
ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και
ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.
Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Συμβάσεις που σχετίζονται με εξαρτώμενο από τη φύση ηλεκτρισμό»
Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.
Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.
Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»
Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.
Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις
Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.
Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.
Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις
Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.
Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας (Τροποποίηση): Γνωστοποιήσεις
Στις 21 Αυγούστου 2025 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19. Οι τροποποιήσεις καλύπτουν νέα ή τροποποιημένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ 28 Φεβρουαρίου 2021 και 1 Μαΐου 2024 και δεν ελήφθησαν υπόψη κατά την πρώτη έκδοση του ΔΠΧΑ 19. Συγκεκριμένα:

- ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
- Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (Τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 7 και ΔΠΧΑ 7)
- Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Μοντέλο Κανόνων Δεύτερου Πυλώνα (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12)·
- Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας Νομίσματος (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21)· και
- Τροποποιήσεις στην Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7).

Οι τροποποιήσεις έχουν την ίδια ημερομηνία έναρξης ισχύος με το ΔΠΧΑ 19, δηλαδή εφαρμόζονται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Μετατροπή σε Υπερπληθωριστικό Νόμισμα Παρουσίασης»
Στις 13 Νοεμβρίου 2025 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21, οι οποίες διευκρινίζουν τον τρόπο, με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα μη υπερπληθωριστικό νόμισμα σε ένα υπερπληθωριστικό.
Οι τροποποιήσεις προέκυψαν ύστερα από αίτημα που υποβλήθηκε στην Επιτροπή Διερμηνειών ΔΠΧΑ το 2020. Το αίτημα ζητούσε διευκρινίσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο τα αποτελέσματα και η οικονομική θέση μιας οντότητας θα πρέπει να μετατρέπονται από ένα μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα στο υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης της μητρικής οντότητας.
Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί λογιστικά βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημέρα του Ισολογισμού, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων.

2.4 Βάση Ενοποίησης

Θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας καθώς και των θυγατρικών της στις οποίες αυτή έχει δυνατότητα άσκησης ελέγχου κατά τη λήξη της υπό αναφοράς περιόδου.
Ο έλεγχος επιτυγχάνεται όταν ο Όμιλος εκτίθεται, ή έχει δικαιώματα, πάνω στις κυμαινόμενες αποδόσεις από την συμμετοχή του σε μία οικονομική οντότητα και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει τις αποδόσεις μέσω της εξουσίας του επί αυτής.
Συγκεκριμένα, ο Όμιλος ελέγχει την οικονομική οντότητα (εκδότρια) εάν και μόνο διαθέτει όλα τα ακόλουθα:

• Εξουσία επί αυτής (έχει δηλαδή δικαιώματα που του παρέχουν την τρέχουσα ικανότητα να διευθύνει τις συναφείς δραστηριότητες, δηλαδή τις δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις της κλπ).
• Τοποθετήσεις, ή δικαιώματα, με μεταβλητές αποδόσεις από την συμμετοχή του σε αυτήν, και
• Δυνατότητα να χρησιμοποιήσει την εξουσία του επί αυτής για να επηρεάσει το ύψος των αποδόσεών του.
Όταν ο Όμιλος δεν έχει την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου ή παρόμοια δικαιώματα μιας εκδότριας, ο Όμιλος εξετάζει ότι όλα τα κρίσιμα γεγονότα και περιστάσεις προκειμένου να εκτιμήσει αν έχει εξουσία πάνω σε μία εκδότρια, όπως οι εξής:
• Η συμβατική ρύθμιση με τους υπόλοιπους κατόχους δικαιωμάτων ψήφων με την εκδότρια.
• Τα δικαιώματα που απορρέουν από άλλες συμβατικές ρυθμίσεις
• Τα δικαιώματα του Ομίλου και των δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου
Ο Όμιλος επανεξετάζει κατά πόσο ή όχι ελέγχει την εκδότρια αν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι υπάρχουν αλλαγές σε
ένα ή περισσότερα από τα τρία κριτήρια του ελέγχου.
Η ενοποίηση της θυγατρικής ξεκινάει όταν ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο της θυγατρικής και παύει όταν ο Όμιλος χάνει τον έλεγχο της θυγατρικής. Τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα της θυγατρικής που αποκτήθηκαν ή πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο, μέχρι την ημερομηνία που ο Όμιλος παύει να ελέγχει την θυγατρική. Τα κέρδη, ζημίες και κάθε στοιχείο των λοιπών συνολικών εσόδων αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής Εταιρίας του Ομίλου και των μη ελεγχουσών συμμετοχών.
Όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού του Ομίλου, τα ίδια κεφάλαια, τα έσοδα, τα έξοδα και οι ταμειακές ροές που σχετίζονται με τις συναλλαγές μεταξύ των θυγατρικών του Ομίλου απαλείφονται πλήρως κατά την ενοποίηση και τα απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου διαγράφονται. Οι απραγματοποίητες ζημιές, διαγράφονται εφόσον δεν
υπάρχει ένδειξη απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Όπου απαιτείται, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.
Οι συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες η εταιρεία μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

2.5 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια σε ακίνητα τρίτων	Με βάση τα έτη μίσθωσης
- Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	15 Έτη
- Μεταφορικά μέσα	15 Έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	15 Έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.6 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικά προγράμματα
Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς λογισμικού, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη που προστίθεται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του (15 έτη).

Σήματα & Δικαιώματα

Τα σήματα και τα δικαιώματα της εταιρείας αφορούν δαπάνες κατοχύρωσης σημάτων της εταιρείας καθώς και δικαιώματα χρήσης. Αποσβένονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του (10 έτη).

Έξοδα ανάπτυξης νέων προϊόντων

Τα έξοδα έρευνας αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν προκύπτουν. Οι δαπάνες που σχετίζονται με την ανάπτυξη νέων προϊόντων κεφαλαιοποιούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Εταιρεία αποδεικνύει τη δραστηριότητα αυτή βάσει των κριτηρίων του ΔΛΠ 38. Συγκεκριμένα τεκμηριώνεται: η τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης του άυλου στοιχείου, η πρόθεση και η ικανότητα της εταιρείας να το χρησιμοποιήσει ή να το πουλήσει, η διαθεσιμότητα επαρκών πόρων για την ολοκλήρωση και η τεκμηρίωση του τρόπου με τον οποίο το στοιχείο θα δημιουργήσει μελλοντικά οικονομικά οφέλη σε σχέση με τα πωλούμενα προϊόντα.
Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα στοιχεία ανάπτυξης επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον της σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Η απόσβεση ξεκινά όταν το προϊον είναι έτοιμο για εμπορική χρήση και υπολογίζεται με τη σταθερή μέθοδο βάσει της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Τα άυλα στοιχεία που βρίσκονται ακόμα σε στάδιο ανάπτυξης δεν αποσβένονται.

2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία και τα άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομειώσεως, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης

και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υπάρχει η δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Οι επενδύσεις της μητρικής εταιρείας και των εταιρειών που ενοποιούνται με ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησης της επένδυσης και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

- δάνεια και απαιτήσεις,
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων,
- διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, και
- επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη.

Δάνεια και Απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιοριστέες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά. Δημιουργούνται όταν η εταιρεία παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη χωρίς πρόθεση εμπορικής εκμετάλλευσης. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά τη διενέργεια της απόσβεσης.

Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος για τυχόν απομείωση τους ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου η είσπραξη της απαίτησης έχει χαρακτηρισθεί εκπρόθεσμη κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων ή σε περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους. Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση τους στο σύνολο τους. Οι ομάδες έχουν σαν κοινό χαρακτηριστικό τη γεωγραφική κατανομή, τον κλάδο δραστηριότητας των αντισυμβαλλόμενων και, εάν υπάρχουν, άλλα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τους χαρακτηρίζουν.

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτά χαρακτηρίζονται σαν Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού. Στον ισολογισμό ταξινομούνται σαν «Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις».

Στη χρήση 2018 για τον προσδιορισμό της απομείωσης των απαιτήσεων εφαρμόσθηκε για πρώτη φορά το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών του ΔΠΧΑ 9.

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία ή Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή έχει τρεις υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία, αυτά που προσδιορίστηκαν σε αυτή την κατηγορία κατά την έναρξη και παράγωγα. Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό αν κατέχονται για εμπορία ή αν αναμένεται να πωληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Η εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

Διαθέσιμα προς πώληση Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται σαν διαθέσιμα προς πώληση ή δεν πληρούν τα κριτήρια να ταξινομηθούν σε άλλες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων. Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εντάσσονται στην κατηγορία αυτή αποτιμώνται στην εύλογη αξία, εφόσον αυτή μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, με τις μεταβολές στην αξία τους να αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, μετά από τον υπολογισμό κάθε επίδρασης από φόρους.
Κατά την πώληση ή την απομείωση των διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημίες που είχαν αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. .

Διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις

Οι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιοριζόμενες πληρωμές και καθορισμένη λήξη. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία χαρακτηρίζονται σαν διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις εφόσον η Διοίκηση της εταιρείας έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει μέχρι τη λήξη τους. Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις.

Εύλογες αξίες

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμιακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.
Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

2.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα (εμπορεύματα, έτοιμα προϊόντα, πρώτες και βοηθητικές ύλες, υλικά συσκευασίας και αναλώσιμα υλικά) αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων περιλαμβάνει, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις άμεσα ρευστοποιήσιμες επενδύσεις.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται αφαιρετικά του υπέρ το άρτιο κεφαλαίου αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους.

2.12 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς εμπορικών και άλλου είδους υποχρεώσεων.

(α) Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

(β) Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι "Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις" καθώς και στα κονδύλια "Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις" και «Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις».

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μια συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των "Χρηματοοικονομικών Εξόδων" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις αποτιμώνται στην αρχική αξία μείον το ποσό του κεφαλαίου των χρηματοοικονομικών εξοφλήσεων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα μερίσματα στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις", όταν εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

Όταν μια υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση διαφορετικής μορφής με τον ίδιο δανειστή αλλά ουσιαστικά με διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μιας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, όπως μια ανταλλαγή ή τροποποίηση, αυτή αντιμετωπίζεται σαν εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας υποχρέωσης. Κάθε διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μια περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.14 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημίες), αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα Αποτελέσματα, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.
Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι, επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία ισολογισμού.
Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες φορολογικές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα, που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.15 Παροχές σε εργαζόμενους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές
Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.
Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.
Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης
Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν η εταιρεία, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από την εταιρεία σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Η εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών· και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

2.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Τα **έσοδα** περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(δ) Μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

Τα **έξοδα** αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έξοδο, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

2.17 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους, απεικονίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.19 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ενσώματων πάγιων όπου η εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσώματων παγίων και της παρούσης αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στα δάνεια. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

2.20 Συγκριτικά στοιχεία

Όπου κρίνεται απαραίτητο τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσεως αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσεως. Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Κατά την χρήση 2025, η οποία είναι η πρώτη χρονιά για την οποία καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τις εταιρείες του Ομίλου, στην συγκριτική πληροφόρηση παρατίθενται οι οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας καθώς δεν υπήρχε κατά την προηγούμενη χρήση όμιλος.

2.21 Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος διότι ο κύριος όγκος των δραστηριοτήτων της εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα.

Πιστωτικός κίνδυνος
Η εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς, ώστε να τηρούνται τα όρια των χορηγούμενων πιστώσεων.

Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίων
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Η εταιρεία δε διαθέτει σημαντικά βραχυπρόθεσμα δάνεια, εκτιμά δε πως δεν μπορεί να υπάρξει πρόβλημα από τη διακύμανση των επιτοκίων γι' αυτό το διάστημα και ως εκ τούτου δεν έχει προχωρήσει σε συμβάσεις παραγώγων για εξασφάλιση απ' αυτόν τον κίνδυνο.

2.22 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς επίσης και τα ποσά εσόδων και εξόδων που αναγνωρίσθηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

2.23 Τροποποίηση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως που λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2025 και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27η Απριλίου 2026

Η διοίκηση της εταιρείας και του Ομίλου προέβη σε τροποποίηση των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 που είχαν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27η Απριλίου 2026 και επί των οποίων είχε εκδοθεί η από 30/4/2026 Έκθεση Ελέγχου στην οποία είχε διατυπωθεί Γνώμη με επιφύλαξη λόγω της μη λήψης από τους ελεγκτές επαρκούς και κατάλληλης τεκμηρίωσης αναφορικά με την εκτίμηση τυχόν απομείωσης του λογαριασμού «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» όπως απαιτείται από το πλαίσιο των ΔΠΧΑ και ειδικότερα των ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 38.

Σχετικά με το θέμα αυτό, η διοίκηση τροποποίησε τις οικονομικές καταστάσεις που είχε αρχικώς εγκρίνει την 27η Απριλίου 2026 και συνέταξε τις παρούσες τροποποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Αναφορικά με την εκτίμηση απομείωσης του λογαριασμού «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου προέβη σε εξέταση για την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης της λογιστικής αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων, και ειδικότερα των κεφαλαιοποιημένων Εξόδων Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 38.

Κατά τη διαδικασία αυτή η Διοίκηση εκτίμησε περιπτώσεις κατά τις οποίες η λογιστική αξία ορισμένων εκ των αΰλων στοιχείων που απαρτίζουν το λογαριασμό «Έξοδα Ανάπτυξης» υπερέβαινε την ανακτήσιμη αξία τους και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τα ΔΛΠ 36 και 38, η Εταιρεία προέβη σε απομείωση του υπολοίπου του ως άνω λογαριασμού κατά το ποσό των 401.945,37€

Κατόπιν των ανωτέρω, τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025 του Ομίλου και της Εταιρείας επηρεάστηκαν ως εξής:

Περιουσιακά στοιχεία	**ΟΜΙΛΟΣ**	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Έξοδα ανάπτυξης		
Αξίας κτήσης	(790.187,42)	(790.187,42)
Αποσβεσεθέντα	388.242,04	388.242,04
Αναπόσβεστο υπόλοιπο	**(401.945,38)**	**(401.945,38)**
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση (μείωση)	**(88.427,98)**	**(88.427,98)**
Αποτελέσματα χρήσης		
Ζημία απομείωσης αύλων περ. στοιχείων	(401.945,38)	(401.945,38)
Καθαρά κέρδη προ φόρων	**(401.945,38)**	**(401.945,38)**
Αναβαλλόμενος φόρος (έσοδο)	88.427,98	88.427,98
Καθαρά κέρδη μετά φόρων	**(313.517,40)**	**(313.517,40)**
Ίδια κεφάλαια		
Αποτελέσματα εις νέον	**(313.517,40)**	**(313.517,40)**

3. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ
Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Οικόπεδα	Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα-τεχν. εγκατ.& λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος						
Ι Ιανουαρίου 2024	**115.161**	**2.107.690**	**1.396.825**	**182.225**	**982.800**	**4.784.702**
Προσθήκες	31.000	39.980	284.808		79.635	**435.423**
31 Δεκεμβρίου 2024	**146.161**	**2.147.670**	**1.681.633**	**182.225**	**1.062.435**	**5.220.125**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Ι Ιανουαρίου 2024	**-**	**(910.138)**	**(532.641)**	**(113.579)**	**(759.283)**	**(2.315.640)**
Αποσβέσεις χρήσεως		(33.597)	(30.464)	(3.024)	(37.729)	**(104.814)**
31 Δεκεμβρίου 2024	**-**	**(943.735)**	**(563.105)**	**(116.602)**	**(797.011)**	**(2.420.454)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**146.161**	**1.203.936**	**1.118.528**	**65.623**	**265.424**	**2.799.671**
Κόστος						
Ι Ιανουαρίου 2025	**146.161**	**2.211.699**	**1.681.633**	**186.225**	**1.257.046**	**5.482.765**
Προσθήκες		208.772	147.888	25.107	168.294	**550.059**
31 Δεκεμβρίου 2025	**146.161**	**2.420.471**	**1.829.520**	**211.332**	**1.425.340**	**6.032.824**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Ι Ιανουαρίου 2025	**-**	**(999.359)**	**(563.105)**	**(119.938)**	**(956.480)**	**(2.638.883)**
Αποσβέσεις χρήσεως		(38.574)	(42.001)	(4.440)	(42.845)	**(127.860)**
31 Δεκεμβρίου 2025	**-**	**(1.037.933)**	**(605.107)**	**(124.378)**	**(999.325)**	**(2.766.743)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**146.161**	**1.382.538**	**1.224.414**	**86.954**	**426.015**	**3.266.081**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Οικόπεδα	Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα-τεχν. εγκατ.& λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος						
Ι Ιανουαρίου 2024	**115.161**	**2.107.690**	**1.396.825**	**182.225**	**982.800**	**4.784.702**
Προσθήκες	31.000	39.980	284.808		79.635	**435.423**
31 Δεκεμβρίου 2024	**146.161**	**2.147.670**	**1.681.633**	**182.225**	**1.062.435**	**5.220.125**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Ι Ιανουαρίου 2024	**-**	**(910.138)**	**(532.641)**	**(113.579)**	**(759.283)**	**(2.315.640)**
Αποσβέσεις χρήσεως		(33.597)	(30.464)	(3.024)	(37.729)	**(104.814)**
31 Δεκεμβρίου 2024	**-**	**(943.735)**	**(563.105)**	**(116.602)**	**(797.011)**	**(2.420.454)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**146.161**	**1.203.936**	**1.118.528**	**65.623**	**265.424**	**2.799.671**
Κόστος						
Ι Ιανουαρίου 2025	**146.161**	**2.147.670**	**1.681.633**	**182.225**	**1.062.435**	**5.220.125**
Προσθήκες		207.062	147.888	22.970	161.142	**539.061**
31 Δεκεμβρίου 2025	**146.161**	**2.354.732**	**1.829.520**	**205.195**	**1.223.577**	**5.759.186**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Ι Ιανουαρίου 2025	**-**	**(943.735)**	**(563.105)**	**(116.602)**	**(797.011)**	**(2.420.454)**
Αποσβέσεις χρήσεως		(38.164)	(42.001)	(4.237)	(38.235)	**(122.638)**
31 Δεκεμβρίου 2025	**-**	**(981.899)**	**(605.107)**	**(120.839)**	**(835.247)**	**(2.543.091)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**146.161**	**1.372.833**	**1.224.414**	**84.356**	**388.331**	**3.216.094**

3.2 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άϋλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αγορασθέντα λογισμικά προγράμματα, Σήματα και λοιπά δικαιώματα καθώς και έξοδα ανάπτυξης νέων προϊόντων.

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Αϋλα πάγια στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ	**Λογισμικό**	**Σήματα & Δικαιώματα**	**Εξοδα ανάπτυξης νέων προϊόντων**	**Σύνολο**
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2024	**368.855**	**182.788**	**2.024.123**	**2.575.766**
Προσθήκες	3.174	18.660	153.681	175.515
31 Δεκεμβρίου 2024	**372.029**	**201.448**	**2.177.804**	**2.751.281**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2024	**(205.464)**	**(80.805)**	**(753.644)**	**(1.039.913)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(14.350)	(17.901)	(81.680)	(113.931)
31 Δεκεμβρίου 2024	**(219.814)**	**(98.706)**	**(835.324)**	**(1.153.844)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**152.216**	**102.742**	**1.342.480**	**1.597.439**
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2025	**406.615**	**201.448**	**2.177.804**	**2.785.868**
Προσθήκες	16.547	29.771	147.373	193.691
Απομειώσεις Αΰλων Παγίων Στοιχείων	-	-	(790.187)	-790.187
31 Δεκεμβρίου 2025	**423.163**	**231.219**	**1.534.989**	**2.189.371**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2025	**(249.816)**	**(98.706)**	**(835.324)**	**(1.183.847)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(16.042)	(21.472)	(73.532)	(111.046)
Απομειώσεις Αΰλων Παγίων Στοιχείων	-	-	388.242	388.242
31 Δεκεμβρίου 2025	**(265.859)**	**(120.178)**	**(520.615)**	**(906.651)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**157.304**	**111.041**	**1.014.375**	**1.282.721**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αϋλα πάγια στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ	**Λογισμικό**	**Σήματα & Δικαιώματα**	**Εξοδα ανάπτυξης νέων προϊόντων**	**Σύνολο**
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2024	**368.855**	**182.788**	**2.024.123**	**2.575.766**
Προσθήκες	3.174	18.660	153.681	175.515
31 Δεκεμβρίου 2024	**372.029**	**201.448**	**2.177.804**	**2.751.281**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2024	**(205.464)**	**(80.805)**	**(753.644)**	**(1.039.913)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(14.350)	(17.901)	(81.680)	(113.931)
31 Δεκεμβρίου 2024	**(219.814)**	**(98.706)**	**(835.324)**	**(1.153.844)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**152.216**	**102.742**	**1.342.480**	**1.597.439**
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2025	**372.029**	**201.448**	**2.177.804**	**2.751.281**
Προσθήκες	7.968	29.771	147.373	185.111
Απομειώσεις Αΰλων Παγίων Στοιχείων	-	-	(790.187)	-790.187
31 Δεκεμβρίου 2025	**379.997**	**231.219**	**1.534.989**	**2.146.205**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2025	**(219.814)**	**(98.706)**	**(835.324)**	**(1.153.844)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(13.696)	(21.472)	(73.532)	(108.700)
Απομειώσεις Αΰλων Παγίων Στοιχείων	-	-	388.242	388.242
31 Δεκεμβρίου 2025	**(233.510)**	**(120.178)**	**(520.615)**	**(874.302)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**146.487**	**111.041**	**1.014.375**	**1.271.904**

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου προέβη σε εξέταση για την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης της λογιστικής αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων, και ειδικότερα των κεφαλαιοποιημένων Εξόδων Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 38.

Κατά τη διαδικασία αυτή η Διοίκηση εκτίμησε περιπτώσεις κατά τις οποίες η λογιστική αξία ορισμένων εκ των αΰλων στοιχείων που απαρτίζουν το λογαριασμό «Έξοδα Ανάπτυξης» υπερέβαινε την ανακτήσιμη αξία τους και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τα ΔΛΠ 36 και 38, η Εταιρεία προέβη σε απομείωση του υπολοίπου του ως άνω λογαριασμού κατά το ποσό των 401.945,37€

3.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές

Το κονδύλι της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Μητρικής «Επενδύσεις σε θυγατρικές» αφορά το Κόστος Κτήσης της θυγατρικής της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ το οποίο έχει απομειωθεί πλήρως και το κόστος κτήσης του μεριδίου συμμετοχής της μητρικής εταιρείας στην εταιρεία ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι – ΚΑΜΠΑ Π Ο.Ε. (€ 1.546,43).

3.4 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Η εταιρεία συμμετέχει α) Στην «MASTİHA DAMLA SAKIZ ÜRÜNLERİ SAN.VE TİC. A.Ş.» με ποσοστό συμμετοχής 15,15%) και β) Στην Α.Ε. με την επωνυμία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ με διακριτικό τίτλο «ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ» με ποσοστό 36%. Κατά τη χρήση 2025 έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην οποία η MEDITERRA συμμετείχε κατά το ποσό της συμμετοχής της 36% και έτσι αύξησε την αξία κτήσης της συμμετοχή της κατά € 315.000. Οι ως άνω εταιρείες ενοποιούνται από την εταιρεία με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Επωνυμία	**Κόστος 31/12/2025**	**Κόστος 31/12/2024**	**Εύλογη Αξία Συμμετοχής 31/12/2025**	**Ζημία / (Κέρδη) από διαφορά Εύλογης Αξίας**	**Μερίσματα**	**Εύλογη Αξία Συμμετοχής 31/12/2024**	**Χώρα εγκατάστασης**	**Ποσοστό**
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝ. ΕΠΕ	-	125.250	-	-		-	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
MASTİHA DAMLA SAKIZ ÜRÜNLERİ SAN.VE TİC. A.Ş.	14.968	14.968	70.867	15.662	(43.000)	86.529	ΤΟΥΡΚΙΑ	15,15%
ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ	747.000	432.000	570.570	45.763		301.333	ΕΛΛΑΔΑ	36,00%
ΣΥΝΟΛΟ	**761.968**	**572.218**	**641.437**	**61.425**	**(43.000)**	**387.862**		

Μέχρι και την χρήση 2024 η μητρική εταιρεία, ενοποιούσε την εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝ. ΕΠΕ βάσει της μεθόδου της καθαρής Θέσης.

Από την 01.01.2025 η εταιρεία ενοποιεί την εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝ. ΕΠΕ βάσει της μεθόδου της ολικής ενοποίησης.

3.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις				
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Δοσμένες εγγυήσεις για				
Εγγυήσεις μισθώσεως καταστημάτων	54.039	32.224	51.155	32.224
Λειτουργική Χρηματική Εγγύηση Παντοπωλείου	0	0	0	0
Εγγυήσεις αυτοκινήτων	15.575	15.575	15.575	15.575
Εγγύηση φορολογικής αποθήκης ΚΑΦΕ	5.000	5.000	5.000	5.000
Εγγυήσεις ΔΕΗ	4.692	4.442	4.442	4.442
Εγγυηση ΔΕΥΑ	251	171	251	171
	79.557	**57.412**	**76.423**	**57.412**

3.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Αποθέματα				
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Εμπορεύματα	2.386.330	2.021.090	2.281.844	2.021.090
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	1.549.002	1.263.530	1.549.002	1.263.530
Α΄ & Β΄ Υλες – Υλικά συσκευασίας	583.804	545.874	583.804	545.874
Αναλώσιμα υλικά	179.111	168.438	179.111	168.438
Σύνολο	**4.698.246**	**3.998.932**	**4.593.761**	**3.998.932**

3.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις				
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Απαιτήσεις από Πελάτες	1.431.900	2.279.336	1.426.913	2.279.336
Επιταγές Εισπρακτέες	473.740	347.372	473.740	347.372
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(710.083)	(692.406)	(710.083)	(692.406)
Σύνολο	**1.195.557**	**1.934.302**	**1.190.570**	**1.934.302**

Αναφορικά με τις απαιτήσεις της μητρικής εταιρείας του Ομίλου όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τους πελάτες, καθώς η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.
Στη χρήση 2025 για τον προσδιορισμό της απομείωσης των απαιτήσεων εφαρμόσθηκε το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών του ΔΠΧΑ 9.

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεών του.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η εταιρεία διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάσει τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παραπάνω. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται πληροφόρηση σχετικά με την έκθεση της εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο.

Οι εμπορικές απαιτήσεις των δύο θυγατρικών ενοποιούμενων εταιρειών είναι υψηλής εισπραξιμότητας και περιορισμένου χρονικού ορίου κατά συνέπεια για τις απαιτήσεις αυτές δεν γίνεται απομείωση.

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Μικτό ποσό απαιτήσεων	**Πρόβλεψη**	**Καθαρό ποσό απαιτήσεων**	**Ποσοστό Πρόβλεψης**
Ενήμερα (έως 120 ημέρες)	1.154.332	-15.589	1.138.742	-1,35%
Καθυστερημένα από 121 έως 240 ημέρες	66.079	-14.809	51.270	-22,41%
Καθυστερημένα από 241 έως 360 ημέρες	120.565	-116.968	3.596	-97,02%
Καθυστερημένα μεγαλύτερο από 360 ημέρες	564.664	-562.716	1.948	-99,66%
Σύνολο	**1.905.640**	**-710.083**	**1.195.557**	**-37,26%**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Μικτό ποσό απαιτήσεων	**Πρόβλεψη**	**Καθαρό ποσό απαιτήσεων**	**Ποσοστό Πρόβλεψης**
Ενήμερα (έως 120 ημέρες)	1.149.345	-15.589	1.133.755	-1,36%
Καθυστερημένα από 121 έως 240 ημέρες	66.079	-14.809	51.270	-22,41%
Καθυστερημένα από 241 έως 360 ημέρες	120.565	-116.968	3.596	-97,02%
Καθυστερημένα μεγαλύτερο από 360 ημέρες	564.664	-562.716	1.948	-99,66%
Σύνολο	**1.900.653**	**-710.083**	**1.190.570**	**-37,36%**

Η κίνηση της πρόβλεψης σε επίπεδο ομίλου και εταιρείας είναι η ακόλουθη:

	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της χρήσεως	(692.406)	(672.191)	(692.406)	(672.191)
Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (I.F.R.S. 9)				
Τακτοποίηση λογ. προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων				
Σχηματισθείσες προβλέψεις απομείωσης χρήσεως	(17.677)	(20.215)	(17.677)	(20.215)
Διαγραφείσες στη χρήση επισφαλείς απαιτήσεις				
Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσεως	**(710.083)**	**(692.406)**	**(710.083)**	**(692.406)**

3.8 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Λοιπές απαιτήσεις	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων, ΟΑΕΔ, κ.λπ)	350.706	326.995	350.706	326.995
Χρεώστες διάφοροι	96.339	313.750	593.004	313.750
Παρακρατημένοι-προκαταβλημένοι φόροι	103.484	122.300	98.724	122.300
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	130.652	425.403	130.652	425.403
Χρηματική διευκόλυνση προσωπικού	1.643	11.116	1.643	11.116
Έξοδα επόμενων χρήσεων	356.237	169.022	325.103	169.022
Σύνολο	**1.039.061**	**1.368.587**	**1.499.831**	**1.368.587**

3.9 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Διαθέσιμα στο ταμείο	12.742	13.461	9.762	13.461
Καταθέσεις όψεως	812.709	1.593.861	801.448	1.593.861
Καταθέσεις όψεως σε ΞΝ	248	248	248	248
Σύνολο	**825.700**	**1.607.570**	**811.458**	**1.607.570**

3.10 Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο

Ποσά σε Ευρώ	**Αριθμός μετοχών**	**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Υπέρ το άρτιο**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2024	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**
31 Δεκεμβρίου 2024	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**
1 Ιανουαρίου 2025	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**
31 Δεκεμβρίου 2025	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Μητρικής Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 3.650.000,00 €, διαιρούμενο σε 7.300.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,50 € εκάστη (Πίνακας ως άνω) .

3.11 Λοιπά αποθεματικά

Λοιπά αποθεματικά

Ποσά σε Ευρώ	**Τακτικό αποθεματικό**
1 Ιανουαρίου 2024	**37.095**
Τακτικό Αποθεματικό	19.204
31 Δεκεμβρίου 2024	**56.299**
1 Ιανουαρίου 2025	**56.299**
Τακτικό Αποθεματικό	23.300
31 Δεκεμβρίου 2025	**79.599**

Τα λοιπά αποθεματικά αφορούν στο Τακτικό Αποθεματικό που έχει σχηματίσει η Μητρική Εταιρεία.

3.12 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	

Αναβαλλόμενοι φόροι

	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	(254.507)	(233.720)	(254.507)	(233.720)
Χρέωση κατάστασης αποτελεσμάτων	82.265	(20.787)	82.265	(20.787)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	**(172.241)**	**(254.507)**	**(172.241)**	**(254.507)**

3.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι είναι δικαιούχοι αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωσης. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης. Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 (μέθοδος της προβεβλημένης πιστούμενης μονάδας) και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

Για την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) (ΔΛΠ 19. rev.2011 § 57 (a) και 67)
Κατά το αναλογιστικό έργο με ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2021 έγινε εναρμόνιση με την μεθοδολογία κατανομής της παροχής σε περιόδους υπηρεσίας της εκτιμώμενης συνταξιοδοτικής παροχής βάσει του Ν.2112/1920, σύμφωνα με την Διερμηνεία του IFRIC τον Μάιο του 2021 ("Attributing Benefit to Periods of Service"). Κατά τις Αναλογιστικές αποτιμήσεις ελήφθη υπόψη τόσο η Οδηγία της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων με ΑΠ 027/28 Δεκεμβρίου 2021, καθώς και οι Διευκρινιστικές Οδηγίες του Εποπτικού Συμβουλίου του ΣΟΕΛ με ΑΠ 82/13 Ιανουαρίου 2022. Ως εκ τούτου η μελέτη εκπονήθηκε με αναδρομική εφαρμογή βάσει των παρ. 19-22 του IAS 8 από 31/12/2019 και ακολούθως.
Το επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό των παρουσών αξιών των συνταξιοδοτικών και εφάπαξ παροχών (δηλ. το Προεξοφλητικό Επιτόκιο), αντανακλά το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών και έχει ως δομικό σημείο αναφοράς τα ακόλουθα:

Για χρηματοροές έως και τα 10 έτη χρησιμοποιήθηκαν τα AA Corporate Iboxx με μέση ωρίμανση να αγγίζει έως και τα 10 έτη όπως αυτά δημοσιεύονται από την βάση δεδομένων της Thomson Reuters (Datastream). Εν συνεχεία για λόγους ληκτότητας και με δεδομένο την έλλειψη άλλων ομολόγων, χρησιμοποιήθηκαν οι αποδόσεις των ομολόγων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας.

Η κίνηση της σχετικής υποχρέωσης των χρήσεων που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει ως εξής:

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	30.625	26.197	30.625	26.197
Σύνολο	30.625	26.197	30.625	26.197
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	4.428	4.428	4.428	4.428
Σύνολο	4.428	4.428	4.428	4.428

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Παρούσα αξία μη χρημ/τούμενων υποχρεώσεων	30.625	26.197	30.625	26.197
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	-	-	-	-
	30.625	26.197	30.625	26.197
Υποχρέωση στον ισολογισμό	30.625	26.197	30.625	26.197

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	4.428	4.428	4.428	4.428
Χρηματοοικονομικό κόστος	-	-	-	-
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	-	-	-	-
Επίδραση περικοπών/διακανονισμού /τερματικών παροχών	-	-	-	-
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζόμενους	4.428	4.428	4.428	4.428

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υπόλοιπο έναρξης	30.625	26.197	30.625	26.197
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	4.428	4.428	4.428	4.428
Υπόλοιπο τέλους	**35.053**	**30.625**	**35.053**	**30.625**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

Προεξοφλητικό επιτόκιο:	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών:	1,70%	1,70%	1,70%	1,70%

3.14 Επιχορηγήσεις

Η μητρική εταιρεία έχει αναγνωρίσει στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων το μακροπρόθεσμο τμήμα κρατικών επιχορηγήσεων το οποίο πρόκειται να αναγνωριστεί συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων του ενεργητικού. Οι αποσβέσεις λογίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης σύμφωνα με τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των αντίστοιχων επιχορηγούμενων παγίων. Οι επιχορηγήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Επιχορηγήσεις				
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	871.564	461.389	871.564	461.389
Χρεώσεις στη χρήση				
Εισπράξεις στη χρήση		486.051		486.051
Μεταφορά στα αποτελέσματα	(82.545)	(75.877)	(82.545)	(75.877)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	**789.019**	**871.564**	**789.019**	**871.564**

3.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις				
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.324.506	2.600.207	1.224.081	2.600.207
Επιταγές πληρωτέες	2.155.286	1.503.008	2.155.286	1.503.008
Σύνολο	**3.479.793**	**4.103.215**	**3.379.367**	**4.103.215**

3.16 Δανεισμός

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Δανεισμός				
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	2.719.919	2.512.500	2.719.919	2.512.500
Σύνολο δανείων	**2.719.919**	**2.512.500**	**2.719.919**	**2.512.500**

Κατά τη χρήση 2025, η μητρική εταιρεία έλαβε νέα δάνεια συνολικού ποσού € 1.500.073,45 ενώ προχώρησε σε αποπληρωμή δανεικών της υποχρεώσεων κατά € 1.713.376,38. Επίσης, κατά την 31.12.2025 έχει υποχρεώσεις αλληλόχρεων (δανειακών) λογαριασμών συνολικού ποσού € 420.721,45 Οι ενοποιούμενες εταιρείες ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝ ΕΠΕ και ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ δεν έχουν έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό.

3.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Προκαταβολές πελατών	436.890	52.836	436.890	52.836
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	91.770	72.734	91.770	72.734
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	90.811	67.976	81.929	67.976
Υποχρεώσεις σε φόρους	39.454	34.932	31.095	34.932
Φόρος εισοδήματος	113.182	113.585	113.182	113.585
Δεδουλευμένα έξοδα	35.993	38.294	35.993	38.294
Αγορές υπό τακτοποίηση				
Μερίσματα πληρωτέα				
Πιστωτές διάφοροι	121.773	2.798	110.742	2.798
Σύνολο	**929.873**	**383.154**	**901.601**	**383.154**

3.18 Πωλήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	1/1/2025 έως 31/12/2025	**1/1/2024 έως 31/12/2024**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	11.563.273	10.442.727	10.558.075	10.442.727
Πωλήσεις προϊόντων	3.553.991	3.528.093	3.553.991	3.528.093
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	1.524		1.524	
Πωλήσεις υπηρεσιών	330.143	281.125	330.143	281.125
Σύνολο	**15.448.930**	**14.251.945**	**14.443.733**	**14.251.945**

3.19 Έξοδα ανά κατηγορία

Τα έξοδα ανά κατηγορία σε επίπεδο Ομίλου και μητρικής εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Έξοδα ανά κατηγορία		**1/1/2025 έως 31/12/2025**			
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.20	317.788	1.083.193	619.979	2.020.960
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		9.709.203			9.709.203
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		3.846	1.098.273	243.050	1.345.169
Παροχές τρίτων		49.822	402.563	78.773	531.158
Φόροι τέλη		1.602	148.847	17.232	167.681
Διάφορα έξοδα		19.698	863.966	190.411	1.074.075
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.21				-
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	3.1 & 3.2	87.218	129.724	14.397	231.338
Προβλέψεις εκμεταλέυσεως		4.428	17.677		22.105
Σύνολο		**10.193.605**	**3.744.242**	**1.163.842**	**15.101.689**

Έξοδα ανά κατηγορία		**1/1/2024 έως 31/12/2024**			
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.20	220.492	929.916	496.122	1.646.529
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		9.407.294			9.407.294
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		720	704.409	163.944	869.073
Παροχές τρίτων		53.221	361.217	36.486	450.924
Φόροι τέλη		1.391	152.695	8.767	162.853
Διάφορα έξοδα		19.848	895.978	104.229	1.020.056
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.21				-
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	3.1 & 3.2	82.224	121.966	14.555	218.745
Προβλέψεις εκμεταλέυσεως		4.428	20.215		24.643
Σύνολο		**9.789.617**	**3.186.396**	**824.103**	**13.800.117**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έξοδα ανά κατηγορία

		1/1/2025 έως 31/12/2025			
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.20	317.788	1.083.193	601.716	2.002.697
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		8.945.549			8.945.549
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		3.846	751.268	243.050	998.164
Παροχές τρίτων		49.822	402.563	78.773	531.158
Φόροι τέλη		1.602	148.847	17.232	167.681
Διάφορα έξοδα		19.698	863.966	190.411	1.074.075
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.21				-
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	3.1 & 3.2	87.218	129.724	14.397	231.338
Προβλέψεις εκμεταλέυσεως		4.428	17.677		22.105
Σύνολο		**9.429.951**	**3.397.237**	**1.145.579**	**13.972.767**

Έξοδα ανά κατηγορία

		1/1/2024 έως 31/12/2024			
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.20	220.492	929.916	496.122	1.646.529
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		9.407.294			9.407.294
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		720	704.409	163.944	869.073
Παροχές τρίτων		53.221	361.217	36.486	450.924
Φόροι τέλη		1.391	152.695	8.767	162.853
Διάφορα έξοδα		19.848	895.978	104.229	1.020.056
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.21				-
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	3.1 & 3.2	82.224	121.966	14.555	218.745
Προβλέψεις εκμεταλέυσεως		4.428	20.215		24.643
Σύνολο		**9.789.617**	**3.186.396**	**824.103**	**13.800.117**

3.20 Ζημιά απομείωσης αΰλων

Όπως αναλυτικά περιγράφεται στην **3.2** Σημείωση των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία κατά την παρούσα χρήση προέβη σε απομείωση του υπολοίπου του λογαριασμού αΰλων παγίων κατά το ποσό των € 401.945,37 η οποία αφορά την απομείωση των αΰλων παγίων στοιχείων για τα οποία διαπιστώθηκε ότι η λογιστική τους αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους.

3.21 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
Μισθοί και ημερομίσθια	1.773.534	1.282.827	1.562.258	1.282.827
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	373.849	284.723	331.926	284.723
Αποζημιώσεις απολυομένων	11.785		11.785	
Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους	96.728	78.980	96.728	78.980
Σύνολο	**2.255.895**	**1.646.529**	**2.002.697**	**1.646.529**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Μητρικής Εταιρείας Εταιρείας ανερχόταν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 σε 74 άτομα και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 σε 62.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού σε επίπεδο Ομίλου ανερχόταν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 σε 84.

3.22 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
Επιδοτήσεις (ΟΑΕΔ, δανείων παραμεθορίου, κ.λπ)	114.701	171.415	114.701	171.415
Εσοδα από παρεπόμενες εργασίες	802	541	802	541
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις	82.545	75.877	82.545	75.877
Λοιπές έκτακτες ζημίες	(400)	(971)	(342)	(971)
Λοιπά έκτακτα κέρδη	1.106	1.196	1.106	1.196
Απομείωση υπεραξίας θυγατρικής	(123.411)			
Λοιπά έσοδα / (έξοδα)	716	(1.024)	35	(1.024)
	76.059	**247.035**	**198.846**	**247.035**

3.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) (καθαρά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
Έξοδα τόκων				
- Τραπεζικά δάνεια	(36.303)	(60.211)	(36.303)	(60.211)
- Λοιπά έξοδα τραπεζών	(77.556)	(51.271)	(72.897)	(51.271)
Έσοδα τόκων				
Πιστωτικοί τόκοι	289	718	289	718
	(113.569)	**(110.764)**	**(108.910)**	**(110.764)**

3.24 Φόρος Εισοδήματος

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Φόρος Εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
Τρέχων Φόρος Περιόδου	113.182	110.476	113.182	110.476
Αναβαλλόμενος φόρος	(82.265)	20.787	(82.265)	20.787
Σύνολο	**30.917**	**131.263**	**30.917**	**131.263**

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε προς 22% επί του φορολογικού κέρδους της χρήσεως.

3.25 Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή

Τα βασικά και μειωμένα κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους / (ζημιάς) που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας, με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσεως εξαιρουμένων των τυχόν κατεχόμενων ίδιων μετοχών.

Κέρδη ανά μετοχή	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Κέρδη / (ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της εταιρείας	**(184.557)**	**465.386**	**109.614**	**465.386**
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	7.300.000	7.300.000	7.300.000	7.300.000
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	**(0,0253)**	**0,0638**	**0,0150**	**0,0638**

4. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις				
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υποχρεώσεις				
Εγγυητικές Επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων	181.000	181.000	181.000	181.000

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της μητρικής εταιρείας και των συστατικών εταιρειών του Ομίλου.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

Κατά την 31/12/2025 η μητρική εταιρεία δραστηριοποιείται στην εμπορία (χονδρικώς και λιανικώς) προϊόντων μαστίχας, λοιπών προϊόντων και παροχής υπηρεσιών και συνεπώς το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στον τρόπο πώλησης (χονδρικώς - λιανικώς) και στη γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας της εταιρείας. Οι γεωγραφικοί τομείς της μητρικής εταιρείας λειτουργούν σε δύο κυρίως γεωγραφικές περιοχές (Ελλάδα και Λοιπές Χώρες) και διευθύνονται από την έδρα της εταιρείας. Η κύρια χώρα δραστηριότητας της μητρικής εταιρείας είναι η Ελλάδα. Τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά τις περιόδους που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 31η Δεκεμβρίου 2024 απεικονίζονται στον ακόλουθο πίνακα. Οι ενοποιούμενες εταιρείες δραστηριοποιούνται στις πωλήσεις τροφίμων και ειδών παντοπωλείου κατά συνέπεια οι πωλήσεις τους είναι κατά κύριο λόγο λιανικώς σε εγχώριο επίπεδο.
Πληροφόρηση κατά τομέα για τον Όμιλο:

Πληροφόρηση κατά τομέα
Α. ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ - ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Περίοδος από 1/1 – 31/12	**31/12/2025**			**31/12/2024**		
	ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	**ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις εμπορευμάτων-προϊόντων	12.780.587	2.338.200	15.118.787	11.798.009	2.172.811	13.970.820
Πωλήσεις υπηρεσιών	301.370	28.773	330.143	257.198	23.927	281.125
Σύνολο πωλήσεων	13.081.957	2.366.973	15.448.930	12.055.207	2.196.738	14.251.945
Κόστος πωληθέντων			(10.193.605)			(9.789.617)
Μικτό κέρδος			**5.255.325**			**4.462.328**
Έξοδα διάθεσης			(3.744.242)			(3.186.396)
Έξοδα διοίκησης			(1.163.842)			(824.103)
Ζημιά απομείωσης αΰλων παγίων			(401.945)			-
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)			76.059			247.035
Λειτουργικό κέρδος			**21.354**			**698.863**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)			(113.569)			(110.764)
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις			(61.425)			8.550
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων			**(153.641)**			**596.649**
Φόρος εισοδήματος			(30.917)			(131.263)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους			**(184.557)**			**465.386**

Β. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

	31/12/2025			31/12/2024		
Περίοδος από 1/1 – 31/12	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	8.654.414	2.908.859	11.563.273	7.420.309	3.022.418	10.442.727
Πωλήσεις προϊόντων	3.385.704	168.286	3.553.990	3.290.372	237.721	3.528.093
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	1.524		1.524			0
Πωλήσεις υπηρεσιών	267.222	62.921	330.143	208.873	72.252	281.125
Σύνολο πωλήσεων	12.308.864	3.140.066	15.448.930	10.919.554	3.332.391	14.251.945
Κόστος πωληθέντων			(10.193.605)			(9.789.617)
Μικτό κέρδος			**5.255.326**			**4.462.329**
Έξοδα διάθεσης			(3.744.242)			(3.186.396)
Έξοδα διοίκησης			(1.163.842)			(824.103)
Ζημιά απομείωσης αΰλων παγίων			(401.945)			0
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)			76.059			247.035
Λειτουργικό κέρδος			**21.354**			**698.863**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)			(113.569)			(110.764)
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις			(61.425)			8.550
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων			**(153.641)**			**596.649**
Φόρος εισοδήματος			(30.917)			(131.263)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους			**(184.557)**			**465.386**

Το σύνολο ενεργητικού, οι υποχρώσεις και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άϋλα πάγια που αφορούν τις πωλήσεις ήταν τα ακόλουθα:

Ποσά σε Ευρώ	**1/1-31/12/2025**	**1/1-31/12/2024**
Ενεργητικό	12.985.361	13.751.774
Υποχρεώσεις	8.125.898	8.155.565
Ίδια κεφάλαια	4.859.462	5.596.209
Επενδύσεις σε ενσώματα και άϋλα πάγια (Σημειώσεις 3.1 και 3.2)	743.751	610.938

Πληροφόρηση κατά τομέα για τον εταιρεία:

Πληροφόρηση κατά τομέα
Α. ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ - ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Περίοδος από 1/1 – 31/12	**31/12/2025**			**31/12/2024**		
	ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	**ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις εμπορευμάτων-προϊόντων	11.775.390	2.338.200	14.113.590	11.798.009	2.172.811	13.970.820
Πωλήσεις υπηρεσιών	301.370	28.773	330.143	257.198	23.927	281.125
Σύνολο πωλήσεων	12.076.760	2.366.973	14.443.733	12.055.207	2.196.738	14.251.945
Κόστος πωληθέντων			(9.429.951)			(9.789.617)
Μικτό κέρδος			**5.013.782**			**4.462.328**
Έξοδα διάθεσης			(3.397.237)			(3.186.396)
Έξοδα διοίκησης			(1.145.579)			(824.103)
Ζημιά απομείωσης αΰλων παγίων			(401.945)			-
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)			198.846			247.035
Λειτουργικό κέρδος			**267.867**			**698.863**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)			(108.910)			(110.764)
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις			(18.425)			8.550
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων			**140.531**			**596.649**
Φόρος εισοδήματος			(30.917)			(131.263)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους			**109.614**			**465.386**

Β. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

Περίοδος από 1/1 – 31/12	**31/12/2025**			**31/12/2024**		
	ΕΛΛΑΔΑ	**ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	7.649.217	2.908.859	10.558.076	7.420.309	3.022.418	10.442.727
Πωλήσεις προϊόντων	3.385.704	168.286	3.553.990	3.290.372	237.721	3.528.093
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	1.524		1.524			0
Πωλήσεις υπηρεσιών	267.222	62.921	330.143	208.873	72.252	281.125
Σύνολο πωλήσεων	11.303.667	3.140.066	14.443.733	10.919.554	3.332.391	14.251.945
Κόστος πωληθέντων			(9.429.951)			(9.789.617)
Μικτό κέρδος			**5.013.783**			**4.462.329**
Έξοδα διάθεσης			(3.397.237)			(3.186.396)
Έξοδα διοίκησης			(1.145.579)			(824.103)
Ζημιά απομείωσης αΰλων παγίων			(401.945)			0

Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	198.846	247.035
Λειτουργικό κέρδος	**267.867**	**698.863**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(108.910)	(110.764)
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις	(18.425)	8.550
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	**140.532**	**596.649**
Φόρος εισοδήματος	(30.917)	(131.263)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	**109.614**	**465.386**

Το σύνολο ενεργητικού, οι υποχρώσεις και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άϋλα πάγια που αφορούν τις πωλήσεις ήταν τα ακόλουθα:

Ποσά σε Ευρώ	**1/1-31/12/2025**	**1/1-31/12/2024**
Ενεργητικό	13.303.025	13.751.774
Υποχρεώσεις	7.997.201	8.155.565
Ίδια κεφάλαια	5.305.824	5.596.209
Επενδύσεις σε ενσώματα και άϋλα πάγια (Σημειώσεις 3.1 και 3.2)	724.172	610.938

6. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών (αγαθών και υπηρεσιών) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της μητρικής Εταιρίας στη λήξη της υπό αναφορά χρήσης (περίοδος 1.1 – 31.12.2025), που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, παρουσιάζονται ακολούθως.

Α) Οι παρακάτω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές της μητρικής Εταιρίας με την θυγατρική της ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΕΠΕ, ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ		
i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές προϊόντων και εμπορευμάτων	-	
Αγορές λοιπών υπηρεσιών	-	821
Σύνολο αγορών:	-	821
ii) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων	-	813
Πωλήσεις λοιπών υπηρεσιών	-	240
Σύνολο πωλήσεων:	-	1.053
iii) Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Απαιτήσεις	-	4.223
Λοιπές Απαιτήσεις	-	499.785
Σύνολο Απαιτήσεων	-	504.007
iv) Υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	-	-
Λοιπές Υποχρεώσεις	-	-
Σύνολο Υποχρεώσεων	-	-

Οι παρακάτω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές της μητρικής Εταιρίας με την θυγατρική της ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ ως εξής

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ		
i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές προϊόντων και εμπορευμάτων	-	1.586
Αγορές λοιπών υπηρεσιών	-	3.378
Σύνολο αγορών:	-	4.965
ii) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων	-	4.849
Πωλήσεις λοιπών υπηρεσιών	-	104
Σύνολο πωλήσεων:	-	4.954
iii) Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Απαιτήσεις	-	43
Λοιπές Απαιτήσεις	-	8.000
Σύνολο Απαιτήσεων	-	8.043
iv) Υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	-	-
Λοιπές Υποχρεώσεις	-	-
Σύνολο Υποχρεώσεων	-	-

Οι ανωτέρω συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τις δύο θυγατρικές εταιρίες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου της Εταιρίας.

Β) Οι συναλλαγές που ακολουθούν αφορούν συναλλαγές της Εταιρίας με λοιπά συνδεδεμένα μέρη, καθώς και με την Ένωση Μαστιχοπαραγωγών Χίου, ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ		
i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές προϊόντων και εμπορευμάτων	219.304	219.304
Αγορές λοιπών υπηρεσιών		
Σύνολο αγορών:	219.304	219.304
ii) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων	34.156	34.156
Πωλήσεις λοιπών υπηρεσιών		
Σύνολο πωλήσεων:	34.156	34.156
iii) Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Απαιτήσεις	-	
Λοιπές Απαιτήσεις	-	
Σύνολο Απαιτήσεων	-	-

iv) Υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	77.898	77.898
Λοιπές Υποχρεώσεις	-	-
Σύνολο Υποχρεώσεων	77.898	77.898

MASTIHA DAMLA SAKIZ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές προϊόντων και εμπορευμάτων	43.699	43.699
Αγορές λοιπών υπηρεσιών		
Σύνολο αγορών:	43.699	43.699
ii) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων	518.241	518.241
Πωλήσεις λοιπών υπηρεσιών		
Σύνολο πωλήσεων:	518.241	518.241
iii) Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Απαιτήσεις	689	689
Λοιπές Απαιτήσεις	21.034	21.034
Σύνολο Απαιτήσεων	21.723	21.723
iv) Υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	-	-
Λοιπές Υποχρεώσεις	-	-
Σύνολο Υποχρεώσεων	-	-

ΕΝΩΣΗ ΜΑΣΤΙΧΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΧΙΟΥ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές προϊόντων και εμπορευμάτων	7.797.507	7.797.507
Αγορές λοιπών υπηρεσιών	681	681
Σύνολο αγορών:	7.798.188	7.798.188
ii) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων	2.749	2.749
Πωλήσεις λοιπών υπηρεσιών	220.582	220.582
Σύνολο πωλήσεων:	223.331	223.331
iii) Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Απαιτήσεις	-	-

Λοιπές Απαιτήσεις	-	-
Σύνολο Απαιτήσεων	-	-
iv) Υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	2.526.138	2.526.138
Λοιπές Υποχρεώσεις	-	-
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.526.138	2.526.138

Γ) Αποζημίωση Μελών Διοίκησης & Διευθυντικών Στελεχών

Εταιρεία και Όμιλος

Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	122.643
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	12.256

7. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της μητρικής εταιρείας έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2013. Οι επόμενες χρήσεις έως και το 2019 έχουν παραγραφεί και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών έχουν καταστεί οριστικές. Για τις χρήσεις 2014 έως και 2025, η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 5104/2024. Για τη χρήση 2025, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2025. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.
Για τις χρήσεις 2020 έως και 2024 , οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.
Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ έχουν παραγραφεί έως και τις χρήσεις 2019 και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών έχουν καταστεί οριστικές. Σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο, εκτιμούμε ότι πιθανές πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.
Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι – ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ έχουν περαιωθεί έως και τη χρήση 2013. Οι επόμενες χρήσεις έως και το 2019 έχουν παραγραφεί και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών έχουν καταστεί οριστικές. Σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο, εκτιμούμε ότι πιθανές πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2025 γεγονότα, που να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρία,

τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Χίος, 1 Ιουλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΑΓΚΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΜΑΝΔΑΛΑΣ**	**ΕΛΠΙΔΑ Ι. ΚΡΟΜΜΥΔΑ**
Α.Τ. Α00923857	**Α.Τ. Α00782328**	**Α.Τ. ΑΖ 934961**
		Αρ. Αδείας 58478- Α'. ΤΑΞΗΣ

ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.Μ.Α.Ε. 52140/84/Β/02/05

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Σελίδα

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 4
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος....19
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης....20
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 21
Κατάσταση Ταμιακών Ροών....22
1. Γενικές πληροφορίες....23
2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία....24
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών καταστάσεων....24
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες....24
2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων....27
2.4 Βάση Ενοποίησης....27
2.5 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία....28
2.6 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία....29
2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού....29
2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα....30
2.9 Αποθέματα....31
2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....31
2.11 Μετοχικό κεφάλαιο....32
2.12 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις....32
2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις....32
2.14 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)....33
2.15 Παροχές σε εργαζόμενους....33
2.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων....34
2.17 Κέρδη ανά μετοχή....34
2.18 Διανομή μερισμάτων....34
2.19 Μισθώσεις....34
2.20 Συγκριτικά στοιχεία....34
2.21 Χρηματοοικονομικός κίνδυνος....35
2.22 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως....35
2.23 Τροποποίηση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως που λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2025....35
3. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις....37
3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις....37
3.2 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία....39
3.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές....41
3.4 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις....41
3.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις....42
3.6 Αποθέματα....42
3.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις....42
3.8 Λοιπές απαιτήσεις....44
3.9 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....44
3.10 Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο....45
3.11 Λοιπά αποθεματικά....45
3.12 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις....45
3.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία....46
3.14 Επιχορηγήσεις....48
3.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις....48

3.16 Δανεισμός 48
3.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 49
3.18 Πωλήσεις 49
3.19 Έξοδα ανά κατηγορία 49
3.20 Ζημιά απομείωσης αϋλων 52
3.21 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού 52
3.22 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά) 52
3.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) (καθαρά) 53
3.24 Φόρος Εισοδήματος 53
3.25 Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή 53
4. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 54
5. Πληροφόρηση κατά τομέα 54
6. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 57
7. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες 60
8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού. 60

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

της ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΒΕΣΕ

επί των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2025

περίοδος 01.01.2025 - 31.12.2025

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητά της κατά την περίοδο 01/01/2025 – 31/12/2025 καθώς και τις προοπτικές για την επόμενη χρήση 01/01/2026 – 31/12/2026. Οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025 παρουσιάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α), όπως αυτά ισχύουν για τις εισηγμένες εταιρείες στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

1. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Α. Επιχειρηματικό μοντέλο

Η MEDITERRA είναι θυγατρική εταιρεία της Ένωσης Μαστιχοπαραγωγών Χίου (ΕΜΧ) και από την ίδρυση της το 2002 αποτελεί το σημαντικότερο μηχανισμό προβολής και marketing της Χιώτικης Μαστίχας. Στα πλαίσια του ρόλου της η εταιρεία αναπτύσσει συνδυασμένες δραστηριότητες λιανικής (καταστήματα mastihashop) και διανομής στην Ελλάδα και στο εξωτερικό με παραγωγικές δραστηριότητες στην έδρα της στη Χίο. Στη εταιρεία πιστώνεται η επανατοποθέτηση της μαστίχας στην αγορά, φέρνοντας νέες ιδέες και καινοτομίες σε όλα τα επίπεδα διαχείρισης και αξιοποίησης της μοναδικής χιώτικης ρητίνης. Η εταιρεία διαχειρίζεται όλες τις μάρκες τελικών προϊόντων μαστίχας, είτε αυτά παράγονται από την ίδια είτε από άλλα συνδεδεμένα νομικά πρόσωπα.

Οι μάρκες(brands) αυτές είναι: MASTIHASHOP(καταστήματα), ART of NATURE (παραφαρμακευτικά), ELMA (τσίχλες, σνακ), CULTURA MEDITERRA(προϊόντα σε σκόνη) ENOSIS (λικέρ), KENTOS (λικέρ), SNAKE ISLE(αλκοολούχα ποτά).

Με σκοπό την επίτευξη των ιδρυτικών της σκοπών η εταιρεία έχει αποφασίσει τη συμμετοχή της, μαζί με τη μητρική ΕΜΧ, στη ίδρυση άλλων νομικών προσώπων στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Η εταιρεία διατηρεί συμμετοχές στις εταιρείες:

- MASTIHA DAMLA SAKIZ (εταιρεία διανομής προϊόντων μαστίχας στην Τουρκία, 15%)
- ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ ΑΕ (Κέντρο εφαρμοσμένης έρευνας στη Χίο, 36%)
- ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝ. ΕΠΕ (100%).
- ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ – ΚΑΜΠΑ ΟΕ (100%)

Οι δραστηριότητες ανά νομικό πρόσωπο περιγράφονται συνοπτικά στο παρακάτω διάγραμμα:



Στρατηγικές προτεραιότητες

Στις στρατηγικές προτεραιότητες της εταιρείας περιλαμβάνονται:

- Η αύξηση των επώνυμων πωλήσεων
- Η εντατική αξιοποίηση της φαρμακευτικής διάστασης της μαστίχας
- Η ενίσχυση της επιστημονικής έρευνας
- Ο σχεδιασμός νέων προϊόντων υψηλής προστιθέμενης αξίας
- Η εισαγωγή καινοτομιών στις μεταποιητικές δραστηριότητες
- Η πράσινη μετάβαση και η ενίσχυση της κυκλικής οικονομίας

Προσδοκίες ανάπτυξης

Οι προσδοκίες ανάπτυξης της εταιρείας για την επόμενη δεκαετία βασίζονται:

- Στην διαρκή ανανέωση της ποικιλίας των προϊόντων της
- Στην αύξηση των πωλήσεων πρώτων υλών με μαστίχα στη βιομηχανία
- Στην αύξηση των πωλήσεων στο **οργανωμένο λιανεμπόριο**

- Στην αύξηση των **επώνυμων πωλήσεων** τελικών προϊόντων
- Στην ενίσχυση και διαφοροποίηση του δικτύου mastihashop
- Στην ίδρυση Παντοπωλείων

Β. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

- Η εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από εννέα (9) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με μυστική ψηφοφορία και κατ' απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται σε αυτήν. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της εταιρείας απαιτούν και ακόμη κάθε φορά που ο Πρόεδρος ή αυτός που τον αναπληρώνει ή ο Διευθύνων Σύμβουλος κρίνει αυτό σκόπιμο.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας. Δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και όταν καταρτίζεται σύμφωνα με το καταστατικό εκπροσωπεί την ολότητα των μετόχων. Οι νόμιμες αποφάσεις της, υποχρεώνουν όλους τους μετόχους, ακόμη και τους απόντες ή διαφωνούντες. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται πάντοτε από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικώς στην έδρα της εταιρείας τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση.
- Ο εσωτερικός έλεγχος ασκείται από την Οικονομική Διεύθυνση της εταιρείας υπό την εποπτεία του Διευθύνοντα Συμβούλου. Ο έλεγχος αφορά στην επιβεβαίωση της εφαρμογής των υφιστάμενων διαδικασιών και λειτουργιών. Στο πλαίσιο των απαιτήσεων του εσωτερικού ελέγχου και με σκοπό την αποτελεσματική, δημιουργική και ασφαλή λειτουργία της εταιρείας έχουν συγκροτηθεί οι ομάδες εργασίας **ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ** και **ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ** με εκπροσώπους από όλες τις Διευθύνσεις, ως συμβουλευτικά προς το Διευθύνοντα Σύμβουλο, όργανα.
- Η λειτουργία της εταιρείας βασίζεται σε έξι(6) Διευθύνσεις που αναπτύσσονται σε Τμήματα Υποστήριξης και Γραφεία Λειτουργίας που αποτελούν τις μικρότερες εταιρικές λειτουργικές μονάδες.

Διαχείριση Ποιότητας

Η εταιρεία εφαρμόζει από την 21/07/2017 πιστοποιημένο σύστημα διαχείρισης ποιότητας σύμφωνα με το πρότυπο EN ISO 9001:2015 και σύστημα HACCP σύμφωνα με το πρότυπο Codex Alimentarius Annex to CAC/RCP 1-1969 , (2020) REV.4, με βάση τα οποία διαχειρίζεται /διασφαλίζει:

- Την πολιτική ποιότητας της εταιρείας.
- Τις ευθύνες και αρμοδιότητες του προσωπικού.
- Την εκπαίδευση του προσωπικού.
- Την παραγωγή και διάθεση των προϊόντων της.
- Την παρακολούθηση, μέτρηση, ανάλυση και αξιολόγηση.
- Την ταυτοποίηση και ιχνηλασιμότητα.
- Την ικανοποίηση των πελατών της και των ενδιαφερόμενων μερών.
- Την εφαρμογή /συμμόρφωση των εθνικών και κοινοτικών νομοθετικών απαιτήσεων.
- Την κατανόηση αναγκών και προσδοκιών των ενδιαφερομένων μερών.
- Την ένταξη στην πολιτική ποιότητας της εταιρείας της προστασίας των προσωπικών δεδομένων των Πελατών, των Προμηθευτών και των Εργαζομένων μέσω της εφαρμογής του Κανονισμού ΕΕ 2016/679_GDPR, καθώς και για την πρόληψη, την καταπολέμηση της βίας και της παρενόχλησης & τη διαχείριση εσωτερικών καταγγελιών.

Εντός του 2025 έγινε η απαιτούμενη εποπτική επιθεώρηση του συστήματος διαχείρισης ποιότητας σύμφωνα με το πρότυπο EN ISO 9001:2015 και του συστήματος HACCP σύμφωνα με το πρότυπο Codex Alimentarius Annex to CAC/RCP 1-1969 , (2020) REV.4, έως την 21/07/2029.
Τον Μάρτιο του 2024 η εταιρεία εντάχθηκε στο δίκτυο επιχειρήσεων ΕΛΛΑΔΙΚΑ ΜΑΣ για τα προϊόντα που παράγονται στο εργοστάσιο της στην Καλλιμασιά Χίου.
Τον Απρίλιο 2024 η εταιρεία απέκτησε το σήμα ETHOS-πρότυπο αξιολόγησης Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης.

Γ. Κίνδυνοι

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές ή πελάτες παρά μόνο από την μητρική της ΕΝΩΣΗ ΜΑΣΤΙΧΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΧΙΟΥ. Οι κανόνες συνεργασίας με τους

προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών και πρώτων υλών. Η εταιρεία συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές και πελάτες, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

Ωστόσο, η κλιμάκωση της γεωπολιτικής αστάθειας και η μετεξέλιξή της σε παγκόσμια ενεργειακή και οικονομική κρίση συνιστούν κινδύνους μείζονος σημασίας.

2. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ & ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Η φιλοσοφία της εταιρείας στηρίζεται στην αρχή της μη διάκρισης, της πολιτικής ίσων ευκαιριών και του δικαιώματος πρόσβασης όλων στην εργασία, με σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα. Οι νέοι, η συμμετοχή των γυναικών στα εταιρικά ζητήματα και το υψηλό επίπεδο εκπαίδευσης συνιστούν ύψιστες εταιρικές προτεραιότητες. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο. Τα σημαντικότερα θέματα που η εταιρεία έχει θέσει σε προτεραιότητα και παρακολουθεί τις επιδόσεις τους είναι τα παρακάτω:

- Υγιεινή και ασφάλεια
- Ενημέρωση και εκπαίδευση
- Συνθήκες εργασίας
- Ανθρώπινα και εργασιακά δικαιώματα

Η εταιρεία παρακολουθεί συστηματικά και προβαίνει σε ανασκοπήσεις και διορθωτικές ενέργειες για τα παραπάνω θέματα, έτσι ώστε να μειώνει τυχόν αρνητικές επιδράσεις στο προσωπικό της.

Η εταιρεία απασχολεί σύμφωνα με το νόμο 3850/2010 τεχνικό ασφαλείας και ιατρό εργασίας ενώ έχει θεσπίσει σχετική πολιτική κατά της βίας και της παρενόχλησης στον εργασιακό χώρο.

Οι ανθρώπινοι πόροι

Η εταιρεία, αξιολογώντας τον ανθρώπινο παράγοντα ως το σημαντικότερο για την υγιή και δημιουργική ανάπτυξή της μεριμνά για τη συνεχή εκπαίδευση του προσωπικού της. Ειδικότερα:

- Η εταιρεία μέχρι σήμερα έχει χρηματοδοτήσει την απόκτηση 7 μεταπτυχιακών τίτλων ισάριθμων στελεχών της.
- Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων.
- Το σύνολο του προσωπικού της εταιρείας είναι ενταγμένο σε πρόγραμμα ιδιωτικής ασφάλισης επικουρικά της Δημόσιας ενώ κατά περίπτωση εξετάζονται έκτακτες ανάγκες.
- Η εταιρεία έχει θεσπίσει την καταβολή επιδομάτων γάμου και τέκνων πέρα από αυτά που η κείμενη νομοθεσία ορίζει.

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της και τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητά της. Για την πρόληψη οποιασδήποτε επιβάρυνσης στο περιβάλλον αξιολογεί όλους τους αναγνωρισμένους κινδύνους και θεσπίζει τα κατάλληλα προστατευτικά μέτρα. Επιπρόσθετα:

- Η εταιρεία για την ανακύκλωση των συσκευασιών της έχει υπογράψει σχετική σύμβαση με την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ-ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΕ.
- Η εταιρεία έχει κατασκευάσει **στεγασμένο σταθμό αναμονής των κάδων απορριμμάτων** για την παραλαβή τους από τα οχήματα του Δήμου της περιοχής.
- Η εταιρεία έχει συνδεθεί με το δίκτυο βιολογικού καθαρισμού του Δήμου Χίου.
- Η εταιρεία έχει κατασκευάσει **αυτόνομο ενεργειακά σταθμό πυρόσβεσης στο περιβάλλοντα χώρου του εργοστασίου** που μπορεί να λειτουργεί και υποστηρικτικά των δυνάμεων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Η εταιρεία έχει θέσει ως στρατηγικό στόχο τον ουσιαστικό περιορισμό, έως και τον μηδενισμό, του **ανθρακικού της αποτυπώματος** έως το τέλος της τρέχουσας δεκαετίας. Στο πλαίσιο αυτό, πραγματοποιείται σε ετήσια βάση καταμέτρηση του αποτυπώματος άνθρακα, η οποία επαληθεύεται και πιστοποιείται από ανεξάρτητο εξωτερικό φορέα.

Παράλληλα, η εταιρεία προχωρά σε ουσιαστικές παρεμβάσεις με σκοπό τη μείωση των εκπομπών, όπως η εγκατάσταση **φωτοβολταϊκού συστήματο**ς το 2025 στην έδρα της στην Καλλιμασιά. Σημειώνεται ότι για το έτος 2025, από την ολοκλήρωση και θέση σε λειτουργία του συστήματος και έπειτα, η κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας της έδρας καλύφθηκε πλήρως από ιδιοπαραγόμενη ενέργεια, μηδενίζοντας το αντίστοιχο ενεργειακό αποτύπωμα.

4. ΚΟΙΝΩΝΙΑ

Το όραμα της εταιρείας είναι, με βάση τις ηθικές αρχές και τις ορθές επιχειρηματικές πρακτικές, να συμβάλλει στην τοπική ανάπτυξη των κοινωνιών στις οποίες δραστηριοποιείται, δημιουργώντας και αποδίδοντας αξία στα ενδιαφερόμενα μέρη, ενώ παράλληλα να υποστηρίζει τους συνανθρώπους της που έχουν ανάγκη.

Δεδομένου της σχέσης της εταιρείας με τον Συνεταιρισμό της Μαστίχας, βρίσκεται συνεχώς κοντά στην κοινωνία, υποστηρίζοντας πρωτοβουλίες και δράσεις. Έχει αναπτύξει ένα πολυεπίπεδο σχέδιο δραστηριοποίησης, το οποίο λαμβάνει υπόψη τις τρέχουσες κοινωνικοοικονομικές συνθήκες, την ανταπόκριση στα αιτήματα και τις ανάγκες του πληθυσμού, τη συνεργασία με φορείς και οργανώσεις αναγνωρισμένους για το έργο και την προσφορά τους στο κοινωνικό σύνολο, με τη συμμετοχή των εργαζομένων της και την ενίσχυση του εθελοντισμού.

Με σκοπό την ενίσχυση της τοπικής κοινωνίας, τα επόμενα χρόνια η εταιρεία θα επιχειρήσει την παρέμβαση και σε άλλους τομείς της οικονομικής δραστηριότητας στη Χίο. Φυσικοί πόροι της περιοχής που παραμένουν αναξιοποίητοι ευρίσκονται ήδη στο στόχαστρο της εταιρείας(μανταρίνι Χίου, χιακό πρόβατο, κ.ά).

Στο πλαίσιο της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης η εταιρία συμμετέχει ενεργά δίνοντας χορηγίες σε σχολεία, πανεπιστήμια, συλλόγους, αθλητικά σωματεία ενώ υποστηρίζει ποικιλοτρόπως την οργάνωση καλλιτεχνικών εκδηλώσεων και επιστημονικών δράσεων.

Από τις αρχές του 2019 η εταιρεία καταγράφει συστηματικά τις ενέργειες που αφορούν στην Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη.

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

Α. Ανασκόπηση των σημαντικότερων γεγονότων του 2025

Η εταιρεία για πρώτη χρονιά συνέταξε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στις οποίες περιλαμβάνονται τα οικονομικά στοιχεία και η χρηματοοικονομική επίδοση της μητρικής εταιρείας (MEDITERRA) καθώς και των ενοποιούμενων θυγατρικών της ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝ ΕΠΕ και ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι-ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ.

Η χρήση του 2025 αξιολογείται επιτυχημένη παρά το γεγονός της μειωμένης διάθεσης μαστίχας εξαιτίας των καταστροφών που υπέστησαν οι καλλιέργειες λόγω των έντονων βροχοπτώσεων που συνέβησαν τον Σεπτέμβριο του 2024. Ο συνολικός κύκλος εργασιών της εταιρείας έφτασε τα 14.443.733€ ενώ τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στις 140.531€.
Επίσης, ο κύκλος εργασιών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ανέρχεται σε 15.448.930€ ενώ οι ζημιές είναι ποσού 153.641€
Η επίδοση αυτή κρίνεται ικανοποιητική, παρά την αβεβαιότητα των αγορών λόγω της αυξανόμενης γεωπολιτικής αστάθειας αλλά και του κύματος ανατιμήσεων πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας. Το τελικό θετικό αποτέλεσμα(κέρδη) του 2025 της εταιρείας δικαιώνει τις προσδοκίες της και επιβεβαιώνει τις προσπάθειες Διοίκησης και εργαζομένων. Το αρνητικό αποτέλεσμα του Ομίλου οφείλεται στις ζημιές των θυγατρικών Παντοπωλείων, οι οποίες εκτιμώνται ότι θα μετατραπούν σε κέρδη την επόμενη διαχειριστική περίοδο, δεδομένης της πρόσφατης ένταξης τους στις εταιρικές δραστηριότητες.

Στα σημαντικά γεγονότα της χρήσης των εταιριών του Ομίλου MEDITERRA καταγράφονται:

- Η απόκτηση της εταιρείας ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ
- Η διπλή βράβευση της εταιρείας στα Best in Pharmacy Awards 2025 για το στοματικό διάλυμα GINGIVACTION της σειράς ART OF NATURE. Βραβεύτηκε με PLATINUM στην κατηγορία Best Products και με GOLD στην κατηγορία Καλύτερο Προϊόν Στοματικής Υγείας, επιβεβαιώνοντας την υψηλή ποιότητα και την καινοτομία των προϊόντων της εταιρείας.
- Η οργάνωση του MultiCulti Mastiha Cocktail Party στο Μουσείο Μαστίχας με την συμμετοχή χιλιάδων ατόμων.
- Η συμμετοχή στην έκθεση FoodExpo 2025 στην Αθήνα.
- Η συμμετοχή στη διεθνή έκθεση τροφίμων και ποτών ANUGA στην Γερμανία.

- Η μίσθωση αποθηκών συνολικού εμβαδού 1.250 τ.μ., στην Καρδαμάδα Χίου.
- Η μίσθωση καταστήματος συνολικού εμβαδού 115 τ.μ., επί της Λ.Αιγαίου 36 στη Χίο, για την ίδρυση mastihacafe.
- Η έγκριση επενδυτικής πρότασης στη Δράση 1.3.1 (Σεπτέμβριος 2025) με τίτλο «Κατά προτεραιότητα εφαρμογή καινοτομιών κατά κανόνα μη τεχνολογικών από τις επιχειρήσεις στο πλαίσιο της περιφερειακής διάστασης της Εθνικής Στρατηγικής Έξυπνης Εξειδίκευσης» προϋπολογισμού 146.315€.
- Η έγκριση επενδυτικής πρότασης που είχε υποβληθεί στην Παρέμβαση Ι της δράσης «Ερευνώ – Καινοτομώ» (Νοέμβριος 2025) προϋπολογισμού 800.000€.
- Η κυκλοφορία 21 νέων προϊόντων (7 αφορούν στη σειρά Cultura Mediterra, 5 στη σειρά Mastihashop, 7 στη σειρά Art of Nature, 1 στη μάρκα ΕΛΜΑ και 1 στη μάρκα SNAKE ISLE).

Β. Οικονομικά Αποτελέσματα μητρικής και ενοποιούμενων εταιρειών

Ο κύκλος εργασιών της μητρικής εταιρείας κατά τη χρήση του 2025 διαμορφώθηκε στα 14.443.733€ έναντι 14.251.945€ της χρήσης 2024 σημειώνοντας αύξηση κατά 1,3%. Ο κύκλος εργασιών 2025 των ενοποιούμενων εταιρειών ανήλθε σε 15.448.930€. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, συνολικών αποσβέσεων και απομειώσεων της χρήσης 2025 της μητρικής εταιρείας διαμορφώθηκαν σε 901.149€ έναντι 917.608€ της χρήσης 2024. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, συνολικών αποσβέσεων και απομειώσεων της χρήσης 2025 των ενοποιούμενων εταιρειών διαμορφώθηκαν σε 662.205€. Τα κέρδη προ φόρων της μητρικής εταιρείας χρήσης 2025 ανήλθαν σε 140.531€ έναντι 596.649€ της χρήσης 2024. Οι ζημίες των ενοποιούμενων εταιρειών είναι ποσού 153.641€ Τα κέρδη μετά από φόρους της χρήσης 2025 της μητρικής εταιρείας ανήλθαν σε 109.614€ έναντι 465.386€ της χρήσης 2024. Το αποτέλεσμα (ζημίες) μετά από φόρους της χρήσης 2025 των ενοποιούμενων εταιρειών ανήλθαν σε 184.557€.

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν από την εταιρεία για την κατάρτιση του Ισολογισμού και του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως περιγράφονται αναλυτικά στις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2025.

Η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου προέβη σε εξέταση για την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης της λογιστικής αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων, και ειδικότερα των κεφαλαιοποιημένων Εξόδων Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 38.

Συγκεκριμένα, η Εταιρεία προέβη σε απομείωση του υπολοίπου του ως άνω λογαριασμού κατά το ποσό των 401.945€ η οποία αφορά την απομείωση των αϋλων παγίων στοιχείων για τα οποία διαπιστώθηκε ότι η λογιστική τους αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την διάθεση των Κερδών της χρήσης 2025, ήτοι το ποσό των 109.614€, ως ακολούθως:

Τακτικό Αποθεματικό:	€	6.000
Υπόλοιπο εις νέον:	€	103.614
Σύνολο:	€	109.614

Γ. Προοπτικές

Τα θετικά αποτελέσματα(κέρδη) της χρήσης 2025 **δημιουργούν και ενισχύουν τις προσδοκίες για το 2026** παρά τις συνεχιζόμενες συντηρητικές προβλέψεις για την παγκόσμια οικονομία. Εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι **τα αποτελέσματα και οι επιδόσεις του 2026 θα οριοθετηθούν** τόσο από τις πληθωριστικές πιέσεις όσο και από τη μείωση της κατανάλωσης, ως απόρροια της γεωπολιτικής αστάθειας και της πιθανής μετεξέλιξής της σε παγκόσμια ενεργειακή και οικονομική κρίση.

Στις **εταιρικές προτεραιότητες για το 2026** παραμένουν ο ψηφιακός μετασχηματισμός, η περαιτέρω ενίσχυση των υποδομών ασφάλειας των πληροφοριακών συστημάτων, καθώς και η επένδυση σε σύγχρονους μηχανισμούς κυβερνοασφάλειας. Παράλληλα, βασική προτεραιότητα για το 2026 αποτελεί η ενίσχυση της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων μέσω στοχευμένων παρεμβάσεων. Σημαντική παραμένει η προτεραιότητα της πράσινης μετάβασης, με έμφαση στην ενσωμάτωση στο εταιρικό πλαίσιο λειτουργίας των ευρωπαϊκών πολιτικών «από το χωράφι στο ράφι» καθώς και της κυκλικής οικονομίας. Τέλος, σημαντική επιδίωξη για το νέο έτος αποτελεί η ανάπτυξη τουλάχιστον δεκαπέντε (15) νέων προϊόντων, ενισχύοντας περαιτέρω το χαρτοφυλάκιο και την ανταγωνιστικότητα της εταιρείας.

Δ. Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης 2025 και μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

Εντός του πρώτου τριμήνου του 2026 η εταιρεία:

1. Συμμετείχε στην έκθεση τροφίμων και ποτών Food Expo στην Αθήνα.
2. Η ίδρυση καταστήματος mastihashop στην Κηφισιά.
3. Η υπογραφή συμφωνίας franchise για την ένταξη του Παντοπωλείου στο Κολωνάκι στο δίκτυο SM της ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ.

Ε. Επιπλέον πληροφόρηση

- Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.
- Η μητρική εταιρεία διατηρεί τα παρακάτω υποκαταστήματα:
  mastihashop_Χίος (Λ. Αιγαίου 36)
  mastihacafe_Χίος (Λ. Αιγαίου 36)
  mastihashop_cafe_Χίος (Πυργί εντός του Μουσείου Μαστίχας)
  mastihashop_Αθήνα (Πανεπιστημίου 6 & Κριεζώτου Σύνταγμα)
  mastihashop_Θεσσαλονίκη (Βογατσικού 12)
  mastihashop_Αθήνα (Ευρυδάμαντος 11 Ν.Κόσμος)
  mastihashop_Αθήνα (Κασσαβέτη 4 Κηφισιά)
  Γραφεία Αθήνας (Ευρυδάμαντος 11 Ν.Κόσμος)
  Γραφεία Αθήνας (Λ.Συγγρού 203 Ν.Σμύρνη)
- Η μητρική εταιρεία διατηρεί παρουσία στα παρακάτω αεροδρόμια:
  Αθήνας (2), Θεσσαλονίκης, Ρόδου, Χανίων, Ηρακλείου, Κω, Μυτιλήνη
- Η μητρική εταιρεία διατηρεί 3 franchise καταστήματα ένα στον Βόλο και 2 στην Σαουδική Αραβία

Η εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΕΠΕ διατηρεί Super Market στην Αθήνα, Ξενοκράτους 40 στο Κολωνάκι.

Η εταιρεία ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ διατηρεί Super Market στο Πυργί της Χίου.

Ακριβές αντίγραφο
από το βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Χίος, 1 Ιουλίου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Αγκάς

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις εταιρικές και ενοποιημένες συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Έχουμε χορηγήσει προηγούμενη Έκθεση Ελέγχου επί των υπό έλεγχο οικονομικών καταστάσεων με ημερομηνία 30 Απριλίου 2026. Στην Έκθεση αυτή διατυπώσαμε γνώμη με επιφύλαξη λόγω της μη λήψης επαρκούς και κατάλληλης τεκμηρίωσης αναφορικά με την εκτίμηση τυχόν απομείωσης του λογαριασμού «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» όπως απαιτείται από το πλαίσιο των ΔΠΧΑ και ειδικότερα των ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 38.

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση υπ' αρίθμ. 2.23 των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων οι υπό έλεγχο οικονομικές καταστάσεις τροποποιήθηκαν από τη διοίκηση προς αποκατάσταση του θέματος αυτού. Η παρούσα έκθεση αντικαθιστά την προηγούμενη Έκθεση Ελέγχου μας της 30ης Απριλίου 2026, η οποία παύει πλέον να ισχύει.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 2 Ιουλίου 2026

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 20961

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**Σημείωση**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
Πωλήσεις	**3.18**	**15.448.930**	**14.251.945**	**14.443.733**	**14.251.945**
Κόστος πωλήσεων	**3.19**	(10.193.605)	(9.789.617)	(9.429.951)	(9.789.617)
Μικτό Κέρδος		**5.255.326**	**4.462.328**	**5.013.782**	**4.462.328**
Έξοδα διάθεσης	**3.19**	(3.744.242)	(3.186.396)	(3.397.237)	(3.186.396)
Έξοδα διοίκησης	**3.19**	(1.163.842)	(824.103)	(1.145.579)	(824.103)
Ζημιά απομείωσης αΰλων παγίων	**3.20**	(401.945)	-	(401.945)	-
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	**3.22**	76.059	247.035	198.846	247.035
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**21.354**	**698.863**	**267.866**	**698.863**
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) (καθαρά)	**3.23**	(113.569)	(110.764)	(108.910)	(110.764)
Κέρδη/ (ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις		(61.425)	8.550	(18.425)	8.550
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων		**(153.641)**	**596.649**	**140.531**	**596.649**
Φόρος εισοδήματος	**3.24**	(30.917)	(131.263)	(30.917)	(131.263)
Καθαρά κέρδη (ζημίες) χρήσεως από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Α)		**(184.557)**	**465.386**	**109.614**	**465.386**
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β)					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κέρδη/(ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους (Α)+(Β)		**(184.557)**	**465.386**	**109.614**	**465.386**
Κατανέμονται σε :					
Μετόχους εταιρείας		**(184.557)**	**465.386**	**109.614**	**465.386**
Δικαιώματα Μειοψηφίας:		**-**	**-**	**-**	**-**
Κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους για τη χρήση (εκφρασμένα σε € ανά μετοχή)					
Βασικά και μειωμένα	**3.25**	**(0,0253)**	**0,0638**	**0,0150**	**0,0638**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ισολογισμός		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	**3.1**	3.266.081	2.799.671	3.216.094	2.799.671
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	**3.2**	1.282.721	1.597.439	1.271.904	1.597.439
Επενδύσεις σε θυγατρικές	**3.3**			1.546	
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	**3.4**	598.437	387.862	641.437	387.862
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**3.5**	79.557	57.412	76.423	57.412
		5.226.797	**4.842.383**	**5.207.405**	**4.842.383**
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	**3.6**	4.698.246	3.998.932	4.593.761	3.998.932
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**3.7**	1.195.557	1.934.302	1.190.570	1.934.302
Λοιπές απαιτήσεις	**3.8**	1.039.061	1.368.587	1.499.831	1.368.587
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**3.9**	825.700	1.607.570	811.458	1.607.570
		7.758.564	**8.909.392**	**8.095.620**	**8.909.392**
Σύνολο Ενεργητικού		**12.985.361**	**13.751.774**	**13.303.025**	**13.751.774**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους					
Μετοχικό Κεφάλαιο	**3.10**	3.650.000	3.650.000	3.650.000	3.650.000
Υπέρ το άρτιο	**3.10**	1.423.654	1.423.654	1.423.654	1.423.654
Λοιπά Αποθεματικά	**3.11**	79.599	56.299	79.599	56.299
Κέρδη/(ζημίες) εις νέον		(293.790)	466.256	152.571	466.256
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**4.859.462**	**5.596.209**	**5.305.824**	**5.596.209**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**3.12**	172.242	254.507	172.242	254.507
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία	**3.13**	35.053	30.625	35.053	30.625
Επιχορηγήσεις	**3.14**	789.019	871.564	789.019	871.564
		996.314	**1.156.696**	**996.314**	**1.156.696**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**3.15**	3.479.793	4.103.215	3.379.367	4.103.215
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**3.16**	2.719.919	2.512.500	2.719.919	2.512.500
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**3.17**	929.873	383.154	901.601	383.154
		7.129.584	**6.998.869**	**7.000.887**	**6.998.869**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**8.125.898**	**8.155.565**	**7.997.201**	**8.155.565**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**12.985.361**	**13.751.774**	**13.303.025**	**13.751.774**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	**3.650.000**	**1.423.654**	**37.095**	**384.073**	**5.494.823**
Τακτικό Αποθεματικό			**19.204**	**(19.204)**	**0**
Μερίσματα πληρωτέα			**-**	**(363.999)**	**(363.999)**
Συνολικό καθαρό κέρδος / (ζημία) περιόδου				**465.386**	**465.386**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**3.650.000**	**1.423.654**	**56.299**	**466.256**	**5.596.209**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025	**3.650.000**	**1.423.654**	**56.299**	**466.256**	**5.596.209**
Τακτικό Αποθεματικό			**23.300**	**(23.300)**	**0**
Μερίσματα πληρωτέα				**(399.999)**	**(399.999)**
Προσαρμόγή 1ης ενοποίησης "Μεσογειακών ΕΠΕ"				**(152.190)**	**(152.190)**
Συνολικό καθαρό κέρδος / (ζημία) περιόδου				**(184.557)**	**(184.557)**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**3.650.000**	**1.423.654**	**79.599**	**(293.790)**	**4.859.462**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	**3.650.000**	**1.423.654**	**37.095**	**384.073**	**5.494.823**
Τακτικό Αποθεματικό			**19.204**	**(19.204)**	**0**
Μερίσματα πληρωτέα			**-**	**(363.999)**	**(363.999)**
Συνολικό καθαρό κέρδος / (ζημία) περιόδου				**465.386**	**465.386**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**3.650.000**	**1.423.654**	**56.299**	**466.256**	**5.596.209**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025	**3.650.000**	**1.423.654**	**56.299**	**466.256**	**5.596.209**
Τακτικό Αποθεματικό			**23.300**	**(23.300)**	**0**
Μερίσματα πληρωτέα				**(399.999)**	**(399.999)**
Συνολικό καθαρό κέρδος / (ζημία) περιόδου				**109.614**	**109.614**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**3.650.000**	**1.423.654**	**79.599**	**152.571**	**5.305.824**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμιακών Ροών

Κατάσταση Ταμιακών Ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2025 έως 31/12/2025	1/1/2024 έως 31/12/2024	1/1/2025 έως 31/12/2025	1/1/2024 έως 31/12/2024
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	(153.641)	596.649	140.531	596.649
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	238.906	218.745	231.338	218.745
Ζημιά απομείωσης αΰλων παγίων	401.945	-	401.945	-
Επιχορηγήσεις	(82.545)	(75.877)	(82.545)	(75.877)
Προβλέψεις	17.677	20.215	17.677	20.215
Πιστωτικοί τόκοι	(289)	(718)	(289)	(718)
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις	61.425	(8.550)	18.425	(8.550)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	113.859	111.482	109.199	111.482
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(699.314)	(420.470)	(594.829)	(420.470)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	987.530	517.625	596.833	517.625
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(76.703)	213.709	(205.401)	213.709
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων παροχών προς το προσωπικό	4.428	4.428	4.428	4.428
(Μείον):				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(113.859)	(111.482)	(109.199)	(111.482)
Καταβεβλημένοι φόροι	(113.182)	(110.476)	(113.182)	(110.476)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**586.238**	**955.280**	**414.932**	**955.280**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών , κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(469.642)		(316.546)	
Αγορά ενσώματων και άϋλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(743.751)	(610.938)	(724.172)	(610.938)
Εισπράξεις μερισμάτων από συγγενείς	21.966	-	21.966	-
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις	496	486.051	-	486.051
Τόκοι εισπραχθέντες	289	718	289	718
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(1.190.642)**	**(124.169)**	**(1.018.464)**	**(124.169)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.920.795	1.500.000	1.920.795	1.500.000
Εξοφλήσεις δανείων	(1.713.376)	(1.018.750)	(1.713.376)	(1.018.750)
Μερίσματα πληρωθέντα	(399.999)	(363.999)	(399.999)	(363.999)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(192.581)**	**117.251**	**(192.581)**	**117.251**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**(796.985)**	**948.362**	**(796.113)**	**948.362**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**1.622.684**	**659.208**	**1.607.570**	**659.208**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**825.700**	**1.607.570**	**811.458**	**1.607.570**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ιδρύθηκε στη χρήση 2002, και οι κυριότερες δραστηριότητές της είναι:
α) Το εμπόριο μαστίχας και προϊόντων μαστίχας που παράγονται και τυποποιούνται σε οποιοδήποτε σημείο του πλανήτη, από διαφορετικούς παραγωγούς και για κάθε χρήση.
β) Η συσκευασία προϊόντων μαστίχας.
γ) Η παραγωγή, συσκευασία και εμπορία παραδοσιακών προϊόντων.
δ) Η διοργάνωση δράσεων προβολής και προώθησης της μαστίχας και των προϊόντων της.
ε) Η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας – ηλεκτρικού ρεύματος ή άλλων μορφών ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα και γενικά από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (Α.Π.Ε.).

Η εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στην Καλλιμασιά του Δήμου Χίου του Νομού Χίου και από 28/2/2008 εισήχθη στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.mastihashop.com.

Η εταιρεία κατά την χρήση 2025 συνέταξε για πρώτη χρονιά ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες έχουν περιληφθεί με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι ακόλουθες εταιρείες:

Α) ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ (Θυγατρικής της μητρικής κατά 100%) και
Β) ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι – ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ (Συμμετοχή της Εταιρείας MEDITERRA ΑΕ κατά 1% και συμμετοχή της ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ κατά 99%)

Δομή του Ομίλου Εταιρειών MEDITERRA:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ / ΕΔΡΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
MEDITERRA ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ, Καλλιμασιά Χίου, 82100	Μητρική	Ολική Ενοποίηση	Μητρική
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΩΣΠΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ, Καλλιμασιά Χίου, 82100	100% (Άμεση)	Ολική Ενοποίηση	Θυγατρική
ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ, Πυργί Χίου, 82100	100% (Άμεσα και Έμμεσα μέσω των ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΩΝ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΩΝ)	Ολική Ενοποίηση	Θυγατρική

Η μητρική εταιρεία εμφανίζει Λοιπές συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες, τις οποίες ενοποιεί με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης. Συγκεκριμένα πρόκειται για συμμετοχές της στην εταιρεία ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ Α.Ε. και MASTİHA DAMLA SAKIZ ÜRÜNLERİ SAN.VE TİC. A.Ş. με έδρα την Χίο και την Τουρκία αντίστοιχα.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί για δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 1η Ιουλίου 2026.

2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που καλύπτουν τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ») και παρουσιάζουν τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης, συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών οι οποίες έχουν καταριστεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern) και την αρχή αυτοτέλειας των χρήσεων. Η Διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας αποτελεί την κατάλληλη βάση προετοιμασίας της παρούσας οικονομικής πληροφόρησης.

Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται κατωτέρω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της εξεταζόμενης περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.
Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.
Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στην οικονομική πληροφόρηση και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων
Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα.
Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις και διερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2025, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2025.

Πρότυπα και Διερνηείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2025
ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»
Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:
- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και

υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό·
- προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν·
- προβλέπει τη γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεών της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.
Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11
Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.
Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο *«Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11»*, περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.
Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:
ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,
ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,
ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,
ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και
ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.
Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Συμβάσεις που σχετίζονται με εξαρτώμενο από τη φύση ηλεκτρισμό»
Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.
Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.
Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»
Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.
Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις
Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.
Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.
Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις
Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.
Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας (Τροποποίηση): Γνωστοποιήσεις
Στις 21 Αυγούστου 2025 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19. Οι τροποποιήσεις καλύπτουν νέα ή τροποποιημένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ 28 Φεβρουαρίου 2021 και 1 Μαΐου 2024 και δεν ελήφθησαν υπόψη κατά την πρώτη έκδοση του ΔΠΧΑ 19. Συγκεκριμένα:

- ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
- Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (Τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 7 και ΔΠΧΑ 7)
- Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Μοντέλο Κανόνων Δεύτερου Πυλώνα (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12)·
- Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας Νομίσματος (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21)· και
- Τροποποιήσεις στην Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7).

Οι τροποποιήσεις έχουν την ίδια ημερομηνία έναρξης ισχύος με το ΔΠΧΑ 19, δηλαδή εφαρμόζονται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Μετατροπή σε Υπερπληθωριστικό Νόμισμα Παρουσίασης»
Στις 13 Νοεμβρίου 2025 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21, οι οποίες διευκρινίζουν τον τρόπο, με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα μη υπερπληθωριστικό νόμισμα σε ένα υπερπληθωριστικό.
Οι τροποποιήσεις προέκυψαν ύστερα από αίτημα που υποβλήθηκε στην Επιτροπή Διερμηνειών ΔΠΧΑ το 2020. Το αίτημα ζητούσε διευκρινίσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο τα αποτελέσματα και η οικονομική θέση μιας οντότητας θα πρέπει να μετατρέπονται από ένα μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα στο υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης της μητρικής οντότητας.
Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί λογιστικά βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημέρα του Ισολογισμού, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων.

2.4 Βάση Ενοποίησης

Θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας καθώς και των θυγατρικών της στις οποίες αυτή έχει δυνατότητα άσκησης ελέγχου κατά τη λήξη της υπό αναφοράς περιόδου.
Ο έλεγχος επιτυγχάνεται όταν ο Όμιλος εκτίθεται, ή έχει δικαιώματα, πάνω στις κυμαινόμενες αποδόσεις από την συμμετοχή του σε μία οικονομική οντότητα και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει τις αποδόσεις μέσω της εξουσίας του επί αυτής.
Συγκεκριμένα, ο Όμιλος ελέγχει την οικονομική οντότητα (εκδότρια) εάν και μόνο διαθέτει όλα τα ακόλουθα:

• Εξουσία επί αυτής (έχει δηλαδή δικαιώματα που του παρέχουν την τρέχουσα ικανότητα να διευθύνει τις συναφείς δραστηριότητες, δηλαδή τις δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις της κλπ).
• Τοποθετήσεις, ή δικαιώματα, με μεταβλητές αποδόσεις από την συμμετοχή του σε αυτήν, και
• Δυνατότητα να χρησιμοποιήσει την εξουσία του επί αυτής για να επηρεάσει το ύψος των αποδόσεών του.
Όταν ο Όμιλος δεν έχει την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου ή παρόμοια δικαιώματα μιας εκδότριας, ο Όμιλος εξετάζει ότι όλα τα κρίσιμα γεγονότα και περιστάσεις προκειμένου να εκτιμήσει αν έχει εξουσία πάνω σε μία εκδότρια, όπως οι εξής:
• Η συμβατική ρύθμιση με τους υπόλοιπους κατόχους δικαιωμάτων ψήφων με την εκδότρια.
• Τα δικαιώματα που απορρέουν από άλλες συμβατικές ρυθμίσεις
• Τα δικαιώματα του Ομίλου και των δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου
Ο Όμιλος επανεξετάζει κατά πόσο ή όχι ελέγχει την εκδότρια αν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι υπάρχουν αλλαγές σε
ένα ή περισσότερα από τα τρία κριτήρια του ελέγχου.
Η ενοποίηση της θυγατρικής ξεκινάει όταν ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο της θυγατρικής και παύει όταν ο Όμιλος χάνει τον έλεγχο της θυγατρικής. Τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα της θυγατρικής που αποκτήθηκαν ή πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο, μέχρι την ημερομηνία που ο Όμιλος παύει να ελέγχει την θυγατρική. Τα κέρδη, ζημίες και κάθε στοιχείο των λοιπών συνολικών εσόδων αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής Εταιρίας του Ομίλου και των μη ελεγχουσών συμμετοχών.
Όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού του Ομίλου, τα ίδια κεφάλαια, τα έσοδα, τα έξοδα και οι ταμειακές ροές που σχετίζονται με τις συναλλαγές μεταξύ των θυγατρικών του Ομίλου απαλείφονται πλήρως κατά την ενοποίηση και τα απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου διαγράφονται. Οι απραγματοποίητες ζημιές, διαγράφονται εφόσον δεν
υπάρχει ένδειξη απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Όπου απαιτείται, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.
Οι συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες η εταιρεία μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

2.5 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια σε ακίνητα τρίτων	Με βάση τα έτη μίσθωσης
- Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	15 Έτη
- Μεταφορικά μέσα	15 Έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	15 Έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.6 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικά προγράμματα
Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς λογισμικού, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη που προστίθεται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του (15 έτη).

Σήματα & Δικαιώματα

Τα σήματα και τα δικαιώματα της εταιρείας αφορούν δαπάνες κατοχύρωσης σημάτων της εταιρείας καθώς και δικαιώματα χρήσης. Αποσβένονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του (10 έτη).

Έξοδα ανάπτυξης νέων προϊόντων

Τα έξοδα έρευνας αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν προκύπτουν. Οι δαπάνες που σχετίζονται με την ανάπτυξη νέων προϊόντων κεφαλαιοποιούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Εταιρεία αποδεικνύει τη δραστηριότητα αυτή βάσει των κριτηρίων του ΔΛΠ 38. Συγκεκριμένα τεκμηριώνεται: η τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης του άυλου στοιχείου, η πρόθεση και η ικανότητα της εταιρείας να το χρησιμοποιήσει ή να το πουλήσει, η διαθεσιμότητα επαρκών πόρων για την ολοκλήρωση και η τεκμηρίωση του τρόπου με τον οποίο το στοιχείο θα δημιουργήσει μελλοντικά οικονομικά οφέλη σε σχέση με τα πωλούμενα προϊόντα.
Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα στοιχεία ανάπτυξης επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον της σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Η απόσβεση ξεκινά όταν το προϊον είναι έτοιμο για εμπορική χρήση και υπολογίζεται με τη σταθερή μέθοδο βάσει της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Τα άυλα στοιχεία που βρίσκονται ακόμα σε στάδιο ανάπτυξης δεν αποσβένονται.

2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία και τα άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομειώσεως, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης

και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υπάρχει η δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Οι επενδύσεις της μητρικής εταιρείας και των εταιρειών που ενοποιούνται με ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησης της επένδυσης και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

- δάνεια και απαιτήσεις,
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων,
- διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, και
- επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη.

Δάνεια και Απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιοριστέες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά. Δημιουργούνται όταν η εταιρεία παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη χωρίς πρόθεση εμπορικής εκμετάλλευσης. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά τη διενέργεια της απόσβεσης.

Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος για τυχόν απομείωση τους ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου η είσπραξη της απαίτησης έχει χαρακτηρισθεί εκπρόθεσμη κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων ή σε περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους. Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση τους στο σύνολο τους. Οι ομάδες έχουν σαν κοινό χαρακτηριστικό τη γεωγραφική κατανομή, τον κλάδο δραστηριότητας των αντισυμβαλλόμενων και, εάν υπάρχουν, άλλα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τους χαρακτηρίζουν.

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτά χαρακτηρίζονται σαν Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού. Στον ισολογισμό ταξινομούνται σαν «Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις».

Στη χρήση 2018 για τον προσδιορισμό της απομείωσης των απαιτήσεων εφαρμόσθηκε για πρώτη φορά το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών του ΔΠΧΑ 9.

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία ή Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή έχει τρεις υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία, αυτά που προσδιορίστηκαν σε αυτή την κατηγορία κατά την έναρξη και παράγωγα. Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό αν κατέχονται για εμπορία ή αν αναμένεται να πωληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Η εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

Διαθέσιμα προς πώληση Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται σαν διαθέσιμα προς πώληση ή δεν πληρούν τα κριτήρια να ταξινομηθούν σε άλλες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων. Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εντάσσονται στην κατηγορία αυτή αποτιμώνται στην εύλογη αξία, εφόσον αυτή μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, με τις μεταβολές στην αξία τους να αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, μετά από τον υπολογισμό κάθε επίδρασης από φόρους.
Κατά την πώληση ή την απομείωση των διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημίες που είχαν αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. .

Διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις

Οι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιοριζόμενες πληρωμές και καθορισμένη λήξη. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία χαρακτηρίζονται σαν διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις εφόσον η Διοίκηση της εταιρείας έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει μέχρι τη λήξη τους. Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις.

Εύλογες αξίες

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμιακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.
Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

2.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα (εμπορεύματα, έτοιμα προϊόντα, πρώτες και βοηθητικές ύλες, υλικά συσκευασίας και αναλώσιμα υλικά) αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων περιλαμβάνει, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις άμεσα ρευστοποιήσιμες επενδύσεις.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται αφαιρετικά του υπέρ το άρτιο κεφαλαίου αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους.

2.12 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς εμπορικών και άλλου είδους υποχρεώσεων.

(α) Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

(β) Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι "Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις" καθώς και στα κονδύλια "Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις" και «Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις».

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μια συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των "Χρηματοοικονομικών Εξόδων" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις αποτιμώνται στην αρχική αξία μείον το ποσό του κεφαλαίου των χρηματοοικονομικών εξοφλήσεων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα μερίσματα στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις", όταν εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

Όταν μια υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση διαφορετικής μορφής με τον ίδιο δανειστή αλλά ουσιαστικά με διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μιας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, όπως μια ανταλλαγή ή τροποποίηση, αυτή αντιμετωπίζεται σαν εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας υποχρέωσης. Κάθε διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μια περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.14 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημίες), αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα Αποτελέσματα, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.
Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι, επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία ισολογισμού.
Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες φορολογικές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα, που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.15 Παροχές σε εργαζόμενους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές
Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.
Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.
Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης
Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν η εταιρεία, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από την εταιρεία σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Η εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών· και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

2.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Τα **έσοδα** περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(δ) Μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

Τα **έξοδα** αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έξοδο, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

2.17 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους, απεικονίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.19 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ενσώματων πάγιων όπου η εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσώματων παγίων και της παρούσης αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στα δάνεια. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

2.20 Συγκριτικά στοιχεία

Όπου κρίνεται απαραίτητο τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσεως αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσεως. Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Κατά την χρήση 2025, η οποία είναι η πρώτη χρονιά για την οποία καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τις εταιρείες του Ομίλου, στην συγκριτική πληροφόρηση παρατίθενται οι οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας καθώς δεν υπήρχε κατά την προηγούμενη χρήση όμιλος.

2.21 Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος διότι ο κύριος όγκος των δραστηριοτήτων της εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα.

Πιστωτικός κίνδυνος
Η εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς, ώστε να τηρούνται τα όρια των χορηγούμενων πιστώσεων.

Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίων
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Η εταιρεία δε διαθέτει σημαντικά βραχυπρόθεσμα δάνεια, εκτιμά δε πως δεν μπορεί να υπάρξει πρόβλημα από τη διακύμανση των επιτοκίων γι' αυτό το διάστημα και ως εκ τούτου δεν έχει προχωρήσει σε συμβάσεις παραγώγων για εξασφάλιση απ' αυτόν τον κίνδυνο.

2.22 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς επίσης και τα ποσά εσόδων και εξόδων που αναγνωρίσθηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

2.23 Τροποποίηση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως που λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2025 και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27η Απριλίου 2026

Η διοίκηση της εταιρείας και του Ομίλου προέβη σε τροποποίηση των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 που είχαν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27η Απριλίου 2026 και επί των οποίων είχε εκδοθεί η από 30/4/2026 Έκθεση Ελέγχου στην οποία είχε διατυπωθεί Γνώμη με επιφύλαξη λόγω της μη λήψης από τους ελεγκτές επαρκούς και κατάλληλης τεκμηρίωσης αναφορικά με την εκτίμηση τυχόν απομείωσης του λογαριασμού «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» όπως απαιτείται από το πλαίσιο των ΔΠΧΑ και ειδικότερα των ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 38.

Σχετικά με το θέμα αυτό, η διοίκηση τροποποίησε τις οικονομικές καταστάσεις που είχε αρχικώς εγκρίνει την 27η Απριλίου 2026 και συνέταξε τις παρούσες τροποποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Αναφορικά με την εκτίμηση απομείωσης του λογαριασμού «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου προέβη σε εξέταση για την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης της λογιστικής αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων, και ειδικότερα των κεφαλαιοποιημένων Εξόδων Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 38.

Κατά τη διαδικασία αυτή η Διοίκηση εκτίμησε περιπτώσεις κατά τις οποίες η λογιστική αξία ορισμένων εκ των αΰλων στοιχείων που απαρτίζουν το λογαριασμό «Έξοδα Ανάπτυξης» υπερέβαινε την ανακτήσιμη αξία τους και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τα ΔΛΠ 36 και 38, η Εταιρεία προέβη σε απομείωση του υπολοίπου του ως άνω λογαριασμού κατά το ποσό των 401.945,37€

Κατόπιν των ανωτέρω, τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025 του Ομίλου και της Εταιρείας επηρεάστηκαν ως εξής:

Περιουσιακά στοιχεία	**ΟΜΙΛΟΣ**	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Έξοδα ανάπτυξης		
Αξίας κτήσης	(790.187,42)	(790.187,42)
Αποσβεσεθέντα	388.242,04	388.242,04
Αναπόσβεστο υπόλοιπο	**(401.945,38)**	**(401.945,38)**
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση (μείωση)	**(88.427,98)**	**(88.427,98)**
Αποτελέσματα χρήσης		
Ζημία απομείωσης αύλων περ. στοιχείων	(401.945,38)	(401.945,38)
Καθαρά κέρδη προ φόρων	**(401.945,38)**	**(401.945,38)**
Αναβαλλόμενος φόρος (έσοδο)	88.427,98	88.427,98
Καθαρά κέρδη μετά φόρων	**(313.517,40)**	**(313.517,40)**
Ίδια κεφάλαια		
Αποτελέσματα εις νέον	**(313.517,40)**	**(313.517,40)**

3. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ
Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Οικόπεδα	Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα-τεχν. εγκατ.& λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος						
Ι Ιανουαρίου 2024	**115.161**	**2.107.690**	**1.396.825**	**182.225**	**982.800**	**4.784.702**
Προσθήκες	31.000	39.980	284.808		79.635	**435.423**
31 Δεκεμβρίου 2024	**146.161**	**2.147.670**	**1.681.633**	**182.225**	**1.062.435**	**5.220.125**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Ι Ιανουαρίου 2024	**-**	**(910.138)**	**(532.641)**	**(113.579)**	**(759.283)**	**(2.315.640)**
Αποσβέσεις χρήσεως		(33.597)	(30.464)	(3.024)	(37.729)	**(104.814)**
31 Δεκεμβρίου 2024	**-**	**(943.735)**	**(563.105)**	**(116.602)**	**(797.011)**	**(2.420.454)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**146.161**	**1.203.936**	**1.118.528**	**65.623**	**265.424**	**2.799.671**
Κόστος						
Ι Ιανουαρίου 2025	**146.161**	**2.211.699**	**1.681.633**	**186.225**	**1.257.046**	**5.482.765**
Προσθήκες		208.772	147.888	25.107	168.294	**550.059**
31 Δεκεμβρίου 2025	**146.161**	**2.420.471**	**1.829.520**	**211.332**	**1.425.340**	**6.032.824**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Ι Ιανουαρίου 2025	**-**	**(999.359)**	**(563.105)**	**(119.938)**	**(956.480)**	**(2.638.883)**
Αποσβέσεις χρήσεως		(38.574)	(42.001)	(4.440)	(42.845)	**(127.860)**
31 Δεκεμβρίου 2025	**-**	**(1.037.933)**	**(605.107)**	**(124.378)**	**(999.325)**	**(2.766.743)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**146.161**	**1.382.538**	**1.224.414**	**86.954**	**426.015**	**3.266.081**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Οικόπεδα	Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα-τεχν. εγκατ.& λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος						
Ι Ιανουαρίου 2024	**115.161**	**2.107.690**	**1.396.825**	**182.225**	**982.800**	**4.784.702**
Προσθήκες	31.000	39.980	284.808		79.635	**435.423**
31 Δεκεμβρίου 2024	**146.161**	**2.147.670**	**1.681.633**	**182.225**	**1.062.435**	**5.220.125**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Ι Ιανουαρίου 2024	**-**	**(910.138)**	**(532.641)**	**(113.579)**	**(759.283)**	**(2.315.640)**
Αποσβέσεις χρήσεως		(33.597)	(30.464)	(3.024)	(37.729)	**(104.814)**
31 Δεκεμβρίου 2024	**-**	**(943.735)**	**(563.105)**	**(116.602)**	**(797.011)**	**(2.420.454)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**146.161**	**1.203.936**	**1.118.528**	**65.623**	**265.424**	**2.799.671**
Κόστος						
Ι Ιανουαρίου 2025	**146.161**	**2.147.670**	**1.681.633**	**182.225**	**1.062.435**	**5.220.125**
Προσθήκες		207.062	147.888	22.970	161.142	**539.061**
31 Δεκεμβρίου 2025	**146.161**	**2.354.732**	**1.829.520**	**205.195**	**1.223.577**	**5.759.186**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Ι Ιανουαρίου 2025	**-**	**(943.735)**	**(563.105)**	**(116.602)**	**(797.011)**	**(2.420.454)**
Αποσβέσεις χρήσεως		(38.164)	(42.001)	(4.237)	(38.235)	**(122.638)**
31 Δεκεμβρίου 2025	**-**	**(981.899)**	**(605.107)**	**(120.839)**	**(835.247)**	**(2.543.091)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**146.161**	**1.372.833**	**1.224.414**	**84.356**	**388.331**	**3.216.094**

3.2 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άϋλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αγορασθέντα λογισμικά προγράμματα, Σήματα και λοιπά δικαιώματα καθώς και έξοδα ανάπτυξης νέων προϊόντων.

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Αϋλα πάγια στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ	**Λογισμικό**	**Σήματα & Δικαιώματα**	**Εξοδα ανάπτυξης νέων προϊόντων**	**Σύνολο**
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2024	**368.855**	**182.788**	**2.024.123**	**2.575.766**
Προσθήκες	3.174	18.660	153.681	175.515
31 Δεκεμβρίου 2024	**372.029**	**201.448**	**2.177.804**	**2.751.281**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2024	**(205.464)**	**(80.805)**	**(753.644)**	**(1.039.913)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(14.350)	(17.901)	(81.680)	(113.931)
31 Δεκεμβρίου 2024	**(219.814)**	**(98.706)**	**(835.324)**	**(1.153.844)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**152.216**	**102.742**	**1.342.480**	**1.597.439**
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2025	**406.615**	**201.448**	**2.177.804**	**2.785.868**
Προσθήκες	16.547	29.771	147.373	193.691
Απομειώσεις Αΰλων Παγίων Στοιχείων	-	-	(790.187)	-790.187
31 Δεκεμβρίου 2025	**423.163**	**231.219**	**1.534.989**	**2.189.371**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2025	**(249.816)**	**(98.706)**	**(835.324)**	**(1.183.847)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(16.042)	(21.472)	(73.532)	(111.046)
Απομειώσεις Αΰλων Παγίων Στοιχείων	-	-	388.242	388.242
31 Δεκεμβρίου 2025	**(265.859)**	**(120.178)**	**(520.615)**	**(906.651)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**157.304**	**111.041**	**1.014.375**	**1.282.721**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αϋλα πάγια στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ	**Λογισμικό**	**Σήματα & Δικαιώματα**	**Εξοδα ανάπτυξης νέων προϊόντων**	**Σύνολο**
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2024	**368.855**	**182.788**	**2.024.123**	**2.575.766**
Προσθήκες	3.174	18.660	153.681	175.515
31 Δεκεμβρίου 2024	**372.029**	**201.448**	**2.177.804**	**2.751.281**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2024	**(205.464)**	**(80.805)**	**(753.644)**	**(1.039.913)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(14.350)	(17.901)	(81.680)	(113.931)
31 Δεκεμβρίου 2024	**(219.814)**	**(98.706)**	**(835.324)**	**(1.153.844)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**152.216**	**102.742**	**1.342.480**	**1.597.439**
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2025	**372.029**	**201.448**	**2.177.804**	**2.751.281**
Προσθήκες	7.968	29.771	147.373	185.111
Απομειώσεις Αΰλων Παγίων Στοιχείων	-	-	(790.187)	-790.187
31 Δεκεμβρίου 2025	**379.997**	**231.219**	**1.534.989**	**2.146.205**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2025	**(219.814)**	**(98.706)**	**(835.324)**	**(1.153.844)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(13.696)	(21.472)	(73.532)	(108.700)
Απομειώσεις Αΰλων Παγίων Στοιχείων	-	-	388.242	388.242
31 Δεκεμβρίου 2025	**(233.510)**	**(120.178)**	**(520.615)**	**(874.302)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**146.487**	**111.041**	**1.014.375**	**1.271.904**

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου προέβη σε εξέταση για την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης της λογιστικής αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων, και ειδικότερα των κεφαλαιοποιημένων Εξόδων Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 38.

Κατά τη διαδικασία αυτή η Διοίκηση εκτίμησε περιπτώσεις κατά τις οποίες η λογιστική αξία ορισμένων εκ των αΰλων στοιχείων που απαρτίζουν το λογαριασμό «Έξοδα Ανάπτυξης» υπερέβαινε την ανακτήσιμη αξία τους και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τα ΔΛΠ 36 και 38, η Εταιρεία προέβη σε απομείωση του υπολοίπου του ως άνω λογαριασμού κατά το ποσό των 401.945,37€

3.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές

Το κονδύλι της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Μητρικής «Επενδύσεις σε θυγατρικές» αφορά το Κόστος Κτήσης της θυγατρικής της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ το οποίο έχει απομειωθεί πλήρως και το κόστος κτήσης του μεριδίου συμμετοχής της μητρικής εταιρείας στην εταιρεία ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι – ΚΑΜΠΑ Π Ο.Ε. (€ 1.546,43).

3.4 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Η εταιρεία συμμετέχει α) Στην «MASTİHA DAMLA SAKIZ ÜRÜNLERİ SAN.VE TİC. A.Ş.» με ποσοστό συμμετοχής 15,15%) και β) Στην Α.Ε. με την επωνυμία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ με διακριτικό τίτλο «ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ» με ποσοστό 36%. Κατά τη χρήση 2025 έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην οποία η MEDITERRA συμμετείχε κατά το ποσό της συμμετοχής της 36% και έτσι αύξησε την αξία κτήσης της συμμετοχή της κατά € 315.000. Οι ως άνω εταιρείες ενοποιούνται από την εταιρεία με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Επωνυμία	**Κόστος 31/12/2025**	**Κόστος 31/12/2024**	**Εύλογη Αξία Συμμετοχής 31/12/2025**	**Ζημία / (Κέρδη) από διαφορά Εύλογης Αξίας**	**Μερίσματα**	**Εύλογη Αξία Συμμετοχής 31/12/2024**	**Χώρα εγκατάστασης**	**Ποσοστό**
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝ. ΕΠΕ	-	125.250	-	-		-	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
MASTİHA DAMLA SAKIZ ÜRÜNLERİ SAN.VE TİC. A.Ş.	14.968	14.968	70.867	15.662	(43.000)	86.529	ΤΟΥΡΚΙΑ	15,15%
ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ	747.000	432.000	570.570	45.763		301.333	ΕΛΛΑΔΑ	36,00%
ΣΥΝΟΛΟ	**761.968**	**572.218**	**641.437**	**61.425**	**(43.000)**	**387.862**		

Μέχρι και την χρήση 2024 η μητρική εταιρεία, ενοποιούσε την εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝ. ΕΠΕ βάσει της μεθόδου της καθαρής Θέσης.

Από την 01.01.2025 η εταιρεία ενοποιεί την εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝ. ΕΠΕ βάσει της μεθόδου της ολικής ενοποίησης.

3.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις				
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Δοσμένες εγγυήσεις για				
Εγγυήσεις μισθώσεως καταστημάτων	54.039	32.224	51.155	32.224
Λειτουργική Χρηματική Εγγύηση Παντοπωλείου	0	0	0	0
Εγγυήσεις αυτοκινήτων	15.575	15.575	15.575	15.575
Εγγύηση φορολογικής αποθήκης ΚΑΦΕ	5.000	5.000	5.000	5.000
Εγγυήσεις ΔΕΗ	4.692	4.442	4.442	4.442
Εγγυηση ΔΕΥΑ	251	171	251	171
	79.557	**57.412**	**76.423**	**57.412**

3.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Αποθέματα				
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Εμπορεύματα	2.386.330	2.021.090	2.281.844	2.021.090
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	1.549.002	1.263.530	1.549.002	1.263.530
Α΄ & Β΄ Υλες – Υλικά συσκευασίας	583.804	545.874	583.804	545.874
Αναλώσιμα υλικά	179.111	168.438	179.111	168.438
Σύνολο	**4.698.246**	**3.998.932**	**4.593.761**	**3.998.932**

3.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις				
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Απαιτήσεις από Πελάτες	1.431.900	2.279.336	1.426.913	2.279.336
Επιταγές Εισπρακτέες	473.740	347.372	473.740	347.372
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(710.083)	(692.406)	(710.083)	(692.406)
Σύνολο	**1.195.557**	**1.934.302**	**1.190.570**	**1.934.302**

Αναφορικά με τις απαιτήσεις της μητρικής εταιρείας του Ομίλου όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τους πελάτες, καθώς η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.
Στη χρήση 2025 για τον προσδιορισμό της απομείωσης των απαιτήσεων εφαρμόσθηκε το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών του ΔΠΧΑ 9.

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεών του.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η εταιρεία διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάσει τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παραπάνω. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται πληροφόρηση σχετικά με την έκθεση της εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο.

Οι εμπορικές απαιτήσεις των δύο θυγατρικών ενοποιούμενων εταιρειών είναι υψηλής εισπραξιμότητας και περιορισμένου χρονικού ορίου κατά συνέπεια για τις απαιτήσεις αυτές δεν γίνεται απομείωση.

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Μικτό ποσό απαιτήσεων	**Πρόβλεψη**	**Καθαρό ποσό απαιτήσεων**	**Ποσοστό Πρόβλεψης**
Ενήμερα (έως 120 ημέρες)	1.154.332	-15.589	1.138.742	-1,35%
Καθυστερημένα από 121 έως 240 ημέρες	66.079	-14.809	51.270	-22,41%
Καθυστερημένα από 241 έως 360 ημέρες	120.565	-116.968	3.596	-97,02%
Καθυστερημένα μεγαλύτερο από 360 ημέρες	564.664	-562.716	1.948	-99,66%
Σύνολο	**1.905.640**	**-710.083**	**1.195.557**	**-37,26%**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Μικτό ποσό απαιτήσεων	**Πρόβλεψη**	**Καθαρό ποσό απαιτήσεων**	**Ποσοστό Πρόβλεψης**
Ενήμερα (έως 120 ημέρες)	1.149.345	-15.589	1.133.755	-1,36%
Καθυστερημένα από 121 έως 240 ημέρες	66.079	-14.809	51.270	-22,41%
Καθυστερημένα από 241 έως 360 ημέρες	120.565	-116.968	3.596	-97,02%
Καθυστερημένα μεγαλύτερο από 360 ημέρες	564.664	-562.716	1.948	-99,66%
Σύνολο	**1.900.653**	**-710.083**	**1.190.570**	**-37,36%**

Η κίνηση της πρόβλεψης σε επίπεδο ομίλου και εταιρείας είναι η ακόλουθη:

	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της χρήσεως	(692.406)	(672.191)	(692.406)	(672.191)
Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (I.F.R.S. 9)				
Τακτοποίηση λογ. προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων				
Σχηματισθείσες προβλέψεις απομείωσης χρήσεως	(17.677)	(20.215)	(17.677)	(20.215)
Διαγραφείσες στη χρήση επισφαλείς απαιτήσεις				
Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσεως	**(710.083)**	**(692.406)**	**(710.083)**	**(692.406)**

3.8 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Λοιπές απαιτήσεις	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων, ΟΑΕΔ, κ.λπ)	350.706	326.995	350.706	326.995
Χρεώστες διάφοροι	96.339	313.750	593.004	313.750
Παρακρατημένοι-προκαταβλημένοι φόροι	103.484	122.300	98.724	122.300
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	130.652	425.403	130.652	425.403
Χρηματική διευκόλυνση προσωπικού	1.643	11.116	1.643	11.116
Έξοδα επόμενων χρήσεων	356.237	169.022	325.103	169.022
Σύνολο	**1.039.061**	**1.368.587**	**1.499.831**	**1.368.587**

3.9 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Διαθέσιμα στο ταμείο	12.742	13.461	9.762	13.461
Καταθέσεις όψεως	812.709	1.593.861	801.448	1.593.861
Καταθέσεις όψεως σε ΞΝ	248	248	248	248
Σύνολο	**825.700**	**1.607.570**	**811.458**	**1.607.570**

3.10 Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο

Ποσά σε Ευρώ	**Αριθμός μετοχών**	**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Υπέρ το άρτιο**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2024	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**
31 Δεκεμβρίου 2024	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**
1 Ιανουαρίου 2025	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**
31 Δεκεμβρίου 2025	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Μητρικής Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 3.650.000,00 €, διαιρούμενο σε 7.300.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,50 € εκάστη (Πίνακας ως άνω) .

3.11 Λοιπά αποθεματικά

Λοιπά αποθεματικά

Ποσά σε Ευρώ	**Τακτικό αποθεματικό**
1 Ιανουαρίου 2024	**37.095**
Τακτικό Αποθεματικό	19.204
31 Δεκεμβρίου 2024	**56.299**
1 Ιανουαρίου 2025	**56.299**
Τακτικό Αποθεματικό	23.300
31 Δεκεμβρίου 2025	**79.599**

Τα λοιπά αποθεματικά αφορούν στο Τακτικό Αποθεματικό που έχει σχηματίσει η Μητρική Εταιρεία.

3.12 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	

Αναβαλλόμενοι φόροι

	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	(254.507)	(233.720)	(254.507)	(233.720)
Χρέωση κατάστασης αποτελεσμάτων	82.265	(20.787)	82.265	(20.787)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	**(172.241)**	**(254.507)**	**(172.241)**	**(254.507)**

3.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι είναι δικαιούχοι αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωσης. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης. Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 (μέθοδος της προβεβλημένης πιστούμενης μονάδας) και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

Για την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) (ΔΛΠ 19. rev.2011 § 57 (a) και 67)
Κατά το αναλογιστικό έργο με ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2021 έγινε εναρμόνιση με την μεθοδολογία κατανομής της παροχής σε περιόδους υπηρεσίας της εκτιμώμενης συνταξιοδοτικής παροχής βάσει του Ν.2112/1920, σύμφωνα με την Διερμηνεία του IFRIC τον Μάιο του 2021 ("Attributing Benefit to Periods of Service"). Κατά τις Αναλογιστικές αποτιμήσεις ελήφθη υπόψη τόσο η Οδηγία της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων με ΑΠ 027/28 Δεκεμβρίου 2021, καθώς και οι Διευκρινιστικές Οδηγίες του Εποπτικού Συμβουλίου του ΣΟΕΛ με ΑΠ 82/13 Ιανουαρίου 2022. Ως εκ τούτου η μελέτη εκπονήθηκε με αναδρομική εφαρμογή βάσει των παρ. 19-22 του IAS 8 από 31/12/2019 και ακολούθως.
Το επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό των παρουσών αξιών των συνταξιοδοτικών και εφάπαξ παροχών (δηλ. το Προεξοφλητικό Επιτόκιο), αντανακλά το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών και έχει ως δομικό σημείο αναφοράς τα ακόλουθα:

Για χρηματοροές έως και τα 10 έτη χρησιμοποιήθηκαν τα AA Corporate Iboxx με μέση ωρίμανση να αγγίζει έως και τα 10 έτη όπως αυτά δημοσιεύονται από την βάση δεδομένων της Thomson Reuters (Datastream). Εν συνεχεία για λόγους ληκτότητας και με δεδομένο την έλλειψη άλλων ομολόγων, χρησιμοποιήθηκαν οι αποδόσεις των ομολόγων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας.

Η κίνηση της σχετικής υποχρέωσης των χρήσεων που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει ως εξής:

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	30.625	26.197	30.625	26.197
Σύνολο	30.625	26.197	30.625	26.197
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	4.428	4.428	4.428	4.428
Σύνολο	4.428	4.428	4.428	4.428

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Παρούσα αξία μη χρημ/τούμενων υποχρεώσεων	30.625	26.197	30.625	26.197
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	-	-	-	-
	30.625	26.197	30.625	26.197
Υποχρέωση στον ισολογισμό	30.625	26.197	30.625	26.197

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	4.428	4.428	4.428	4.428
Χρηματοοικονομικό κόστος	-	-	-	-
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	-	-	-	-
Επίδραση περικοπών/διακανονισμού /τερματικών παροχών	-	-	-	-
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζόμενους	4.428	4.428	4.428	4.428

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υπόλοιπο έναρξης	30.625	26.197	30.625	26.197
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	4.428	4.428	4.428	4.428
Υπόλοιπο τέλους	**35.053**	**30.625**	**35.053**	**30.625**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

Προεξοφλητικό επιτόκιο:	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών:	1,70%	1,70%	1,70%	1,70%

3.14 Επιχορηγήσεις

Η μητρική εταιρεία έχει αναγνωρίσει στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων το μακροπρόθεσμο τμήμα κρατικών επιχορηγήσεων το οποίο πρόκειται να αναγνωριστεί συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων του ενεργητικού. Οι αποσβέσεις λογίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης σύμφωνα με τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των αντίστοιχων επιχορηγούμενων παγίων. Οι επιχορηγήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Επιχορηγήσεις				
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	871.564	461.389	871.564	461.389
Χρεώσεις στη χρήση				
Εισπράξεις στη χρήση		486.051		486.051
Μεταφορά στα αποτελέσματα	(82.545)	(75.877)	(82.545)	(75.877)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	**789.019**	**871.564**	**789.019**	**871.564**

3.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις				
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.324.506	2.600.207	1.224.081	2.600.207
Επιταγές πληρωτέες	2.155.286	1.503.008	2.155.286	1.503.008
Σύνολο	**3.479.793**	**4.103.215**	**3.379.367**	**4.103.215**

3.16 Δανεισμός

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Δανεισμός				
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	2.719.919	2.512.500	2.719.919	2.512.500
Σύνολο δανείων	**2.719.919**	**2.512.500**	**2.719.919**	**2.512.500**

Κατά τη χρήση 2025, η μητρική εταιρεία έλαβε νέα δάνεια συνολικού ποσού € 1.500.073,45 ενώ προχώρησε σε αποπληρωμή δανεικών της υποχρεώσεων κατά € 1.713.376,38. Επίσης, κατά την 31.12.2025 έχει υποχρεώσεις αλληλόχρεων (δανειακών) λογαριασμών συνολικού ποσού € 420.721,45 Οι ενοποιούμενες εταιρείες ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ ΜΟΝ ΕΠΕ και ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ δεν έχουν έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό.

3.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Προκαταβολές πελατών	436.890	52.836	436.890	52.836
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	91.770	72.734	91.770	72.734
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	90.811	67.976	81.929	67.976
Υποχρεώσεις σε φόρους	39.454	34.932	31.095	34.932
Φόρος εισοδήματος	113.182	113.585	113.182	113.585
Δεδουλευμένα έξοδα	35.993	38.294	35.993	38.294
Αγορές υπό τακτοποίηση				
Μερίσματα πληρωτέα				
Πιστωτές διάφοροι	121.773	2.798	110.742	2.798
Σύνολο	**929.873**	**383.154**	**901.601**	**383.154**

3.18 Πωλήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	1/1/2025 έως 31/12/2025	**1/1/2024 έως 31/12/2024**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	11.563.273	10.442.727	10.558.075	10.442.727
Πωλήσεις προϊόντων	3.553.991	3.528.093	3.553.991	3.528.093
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	1.524		1.524	
Πωλήσεις υπηρεσιών	330.143	281.125	330.143	281.125
Σύνολο	**15.448.930**	**14.251.945**	**14.443.733**	**14.251.945**

3.19 Έξοδα ανά κατηγορία

Τα έξοδα ανά κατηγορία σε επίπεδο Ομίλου και μητρικής εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Έξοδα ανά κατηγορία		**1/1/2025 έως 31/12/2025**			
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.20	317.788	1.083.193	619.979	2.020.960
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		9.709.203			9.709.203
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		3.846	1.098.273	243.050	1.345.169
Παροχές τρίτων		49.822	402.563	78.773	531.158
Φόροι τέλη		1.602	148.847	17.232	167.681
Διάφορα έξοδα		19.698	863.966	190.411	1.074.075
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.21				-
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	3.1 & 3.2	87.218	129.724	14.397	231.338
Προβλέψεις εκμεταλέυσεως		4.428	17.677		22.105
Σύνολο		**10.193.605**	**3.744.242**	**1.163.842**	**15.101.689**

Έξοδα ανά κατηγορία		**1/1/2024 έως 31/12/2024**			
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.20	220.492	929.916	496.122	1.646.529
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		9.407.294			9.407.294
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		720	704.409	163.944	869.073
Παροχές τρίτων		53.221	361.217	36.486	450.924
Φόροι τέλη		1.391	152.695	8.767	162.853
Διάφορα έξοδα		19.848	895.978	104.229	1.020.056
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.21				-
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	3.1 & 3.2	82.224	121.966	14.555	218.745
Προβλέψεις εκμεταλέυσεως		4.428	20.215		24.643
Σύνολο		**9.789.617**	**3.186.396**	**824.103**	**13.800.117**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έξοδα ανά κατηγορία

		1/1/2025 έως 31/12/2025			
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.20	317.788	1.083.193	601.716	2.002.697
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		8.945.549			8.945.549
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		3.846	751.268	243.050	998.164
Παροχές τρίτων		49.822	402.563	78.773	531.158
Φόροι τέλη		1.602	148.847	17.232	167.681
Διάφορα έξοδα		19.698	863.966	190.411	1.074.075
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.21				-
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	3.1 & 3.2	87.218	129.724	14.397	231.338
Προβλέψεις εκμεταλέυσεως		4.428	17.677		22.105
Σύνολο		**9.429.951**	**3.397.237**	**1.145.579**	**13.972.767**

Έξοδα ανά κατηγορία

		1/1/2024 έως 31/12/2024			
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.20	220.492	929.916	496.122	1.646.529
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		9.407.294			9.407.294
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		720	704.409	163.944	869.073
Παροχές τρίτων		53.221	361.217	36.486	450.924
Φόροι τέλη		1.391	152.695	8.767	162.853
Διάφορα έξοδα		19.848	895.978	104.229	1.020.056
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.21				-
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	3.1 & 3.2	82.224	121.966	14.555	218.745
Προβλέψεις εκμεταλέυσεως		4.428	20.215		24.643
Σύνολο		**9.789.617**	**3.186.396**	**824.103**	**13.800.117**

3.20 Ζημιά απομείωσης αΰλων

Όπως αναλυτικά περιγράφεται στην **3.2** Σημείωση των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία κατά την παρούσα χρήση προέβη σε απομείωση του υπολοίπου του λογαριασμού αΰλων παγίων κατά το ποσό των € 401.945,37 η οποία αφορά την απομείωση των αΰλων παγίων στοιχείων για τα οποία διαπιστώθηκε ότι η λογιστική τους αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους.

3.21 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
Μισθοί και ημερομίσθια	1.773.534	1.282.827	1.562.258	1.282.827
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	373.849	284.723	331.926	284.723
Αποζημιώσεις απολυομένων	11.785		11.785	
Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους	96.728	78.980	96.728	78.980
Σύνολο	**2.255.895**	**1.646.529**	**2.002.697**	**1.646.529**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Μητρικής Εταιρείας Εταιρείας ανερχόταν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 σε 74 άτομα και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 σε 62.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού σε επίπεδο Ομίλου ανερχόταν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 σε 84.

3.22 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
Επιδοτήσεις (ΟΑΕΔ, δανείων παραμεθορίου, κ.λπ)	114.701	171.415	114.701	171.415
Εσοδα από παρεπόμενες εργασίες	802	541	802	541
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις	82.545	75.877	82.545	75.877
Λοιπές έκτακτες ζημίες	(400)	(971)	(342)	(971)
Λοιπά έκτακτα κέρδη	1.106	1.196	1.106	1.196
Απομείωση υπεραξίας θυγατρικής	(123.411)			
Λοιπά έσοδα / (έξοδα)	716	(1.024)	35	(1.024)
	76.059	**247.035**	**198.846**	**247.035**

3.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) (καθαρά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
Έξοδα τόκων				
- Τραπεζικά δάνεια	(36.303)	(60.211)	(36.303)	(60.211)
- Λοιπά έξοδα τραπεζών	(77.556)	(51.271)	(72.897)	(51.271)
Έσοδα τόκων				
Πιστωτικοί τόκοι	289	718	289	718
	(113.569)	**(110.764)**	**(108.910)**	**(110.764)**

3.24 Φόρος Εισοδήματος

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Φόρος Εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**	**1/1/2025 έως 31/12/2025**	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
Τρέχων Φόρος Περιόδου	113.182	110.476	113.182	110.476
Αναβαλλόμενος φόρος	(82.265)	20.787	(82.265)	20.787
Σύνολο	**30.917**	**131.263**	**30.917**	**131.263**

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε προς 22% επί του φορολογικού κέρδους της χρήσεως.

3.25 Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή

Τα βασικά και μειωμένα κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους / (ζημιάς) που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας, με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσεως εξαιρουμένων των τυχόν κατεχόμενων ίδιων μετοχών.

Κέρδη ανά μετοχή	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Κέρδη / (ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της εταιρείας	**(184.557)**	**465.386**	**109.614**	**465.386**
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	7.300.000	7.300.000	7.300.000	7.300.000
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	**(0,0253)**	**0,0638**	**0,0150**	**0,0638**

4. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις				
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υποχρεώσεις				
Εγγυητικές Επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων	181.000	181.000	181.000	181.000

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της μητρικής εταιρείας και των συστατικών εταιρειών του Ομίλου.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

Κατά την 31/12/2025 η μητρική εταιρεία δραστηριοποιείται στην εμπορία (χονδρικώς και λιανικώς) προϊόντων μαστίχας, λοιπών προϊόντων και παροχής υπηρεσιών και συνεπώς το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στον τρόπο πώλησης (χονδρικώς - λιανικώς) και στη γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας της εταιρείας. Οι γεωγραφικοί τομείς της μητρικής εταιρείας λειτουργούν σε δύο κυρίως γεωγραφικές περιοχές (Ελλάδα και Λοιπές Χώρες) και διευθύνονται από την έδρα της εταιρείας. Η κύρια χώρα δραστηριότητας της μητρικής εταιρείας είναι η Ελλάδα. Τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά τις περιόδους που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2025 και 31η Δεκεμβρίου 2024 απεικονίζονται στον ακόλουθο πίνακα. Οι ενοποιούμενες εταιρείες δραστηριοποιούνται στις πωλήσεις τροφίμων και ειδών παντοπωλείου κατά συνέπεια οι πωλήσεις τους είναι κατά κύριο λόγο λιανικώς σε εγχώριο επίπεδο.
Πληροφόρηση κατά τομέα για τον Όμιλο:

Πληροφόρηση κατά τομέα
Α. ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ - ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Περίοδος από 1/1 – 31/12	**31/12/2025**			**31/12/2024**		
	ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	**ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις εμπορευμάτων-προϊόντων	12.780.587	2.338.200	15.118.787	11.798.009	2.172.811	13.970.820
Πωλήσεις υπηρεσιών	301.370	28.773	330.143	257.198	23.927	281.125
Σύνολο πωλήσεων	13.081.957	2.366.973	15.448.930	12.055.207	2.196.738	14.251.945
Κόστος πωληθέντων			(10.193.605)			(9.789.617)
Μικτό κέρδος			**5.255.325**			**4.462.328**
Έξοδα διάθεσης			(3.744.242)			(3.186.396)
Έξοδα διοίκησης			(1.163.842)			(824.103)
Ζημιά απομείωσης αΰλων παγίων			(401.945)			-
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)			76.059			247.035
Λειτουργικό κέρδος			**21.354**			**698.863**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)			(113.569)			(110.764)
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις			(61.425)			8.550
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων			**(153.641)**			**596.649**
Φόρος εισοδήματος			(30.917)			(131.263)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους			**(184.557)**			**465.386**

Β. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

	31/12/2025			31/12/2024		
Περίοδος από 1/1 – 31/12	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	8.654.414	2.908.859	11.563.273	7.420.309	3.022.418	10.442.727
Πωλήσεις προϊόντων	3.385.704	168.286	3.553.990	3.290.372	237.721	3.528.093
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	1.524		1.524			0
Πωλήσεις υπηρεσιών	267.222	62.921	330.143	208.873	72.252	281.125
Σύνολο πωλήσεων	12.308.864	3.140.066	15.448.930	10.919.554	3.332.391	14.251.945
Κόστος πωληθέντων			(10.193.605)			(9.789.617)
Μικτό κέρδος			**5.255.326**			**4.462.329**
Έξοδα διάθεσης			(3.744.242)			(3.186.396)
Έξοδα διοίκησης			(1.163.842)			(824.103)
Ζημιά απομείωσης αΰλων παγίων			(401.945)			0
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)			76.059			247.035
Λειτουργικό κέρδος			**21.354**			**698.863**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)			(113.569)			(110.764)
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις			(61.425)			8.550
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων			**(153.641)**			**596.649**
Φόρος εισοδήματος			(30.917)			(131.263)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους			**(184.557)**			**465.386**

Το σύνολο ενεργητικού, οι υποχρώσεις και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άϋλα πάγια που αφορούν τις πωλήσεις ήταν τα ακόλουθα:

Ποσά σε Ευρώ	**1/1-31/12/2025**	**1/1-31/12/2024**
Ενεργητικό	12.985.361	13.751.774
Υποχρεώσεις	8.125.898	8.155.565
Ίδια κεφάλαια	4.859.462	5.596.209
Επενδύσεις σε ενσώματα και άϋλα πάγια (Σημειώσεις 3.1 και 3.2)	743.751	610.938

Πληροφόρηση κατά τομέα για τον εταιρεία:

Πληροφόρηση κατά τομέα
Α. ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ - ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Περίοδος από 1/1 – 31/12	**31/12/2025**			**31/12/2024**		
	ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	**ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις εμπορευμάτων-προϊόντων	11.775.390	2.338.200	14.113.590	11.798.009	2.172.811	13.970.820
Πωλήσεις υπηρεσιών	301.370	28.773	330.143	257.198	23.927	281.125
Σύνολο πωλήσεων	12.076.760	2.366.973	14.443.733	12.055.207	2.196.738	14.251.945
Κόστος πωληθέντων			(9.429.951)			(9.789.617)
Μικτό κέρδος			**5.013.782**			**4.462.328**
Έξοδα διάθεσης			(3.397.237)			(3.186.396)
Έξοδα διοίκησης			(1.145.579)			(824.103)
Ζημιά απομείωσης αΰλων παγίων			(401.945)			-
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)			198.846			247.035
Λειτουργικό κέρδος			**267.867**			**698.863**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)			(108.910)			(110.764)
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις			(18.425)			8.550
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων			**140.531**			**596.649**
Φόρος εισοδήματος			(30.917)			(131.263)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους			**109.614**			**465.386**

Β. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

Περίοδος από 1/1 – 31/12	**31/12/2025**			**31/12/2024**		
	ΕΛΛΑΔΑ	**ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	7.649.217	2.908.859	10.558.076	7.420.309	3.022.418	10.442.727
Πωλήσεις προϊόντων	3.385.704	168.286	3.553.990	3.290.372	237.721	3.528.093
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	1.524		1.524			0
Πωλήσεις υπηρεσιών	267.222	62.921	330.143	208.873	72.252	281.125
Σύνολο πωλήσεων	11.303.667	3.140.066	14.443.733	10.919.554	3.332.391	14.251.945
Κόστος πωληθέντων			(9.429.951)			(9.789.617)
Μικτό κέρδος			**5.013.783**			**4.462.329**
Έξοδα διάθεσης			(3.397.237)			(3.186.396)
Έξοδα διοίκησης			(1.145.579)			(824.103)
Ζημιά απομείωσης αΰλων παγίων			(401.945)			0

Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	198.846	247.035
Λειτουργικό κέρδος	**267.867**	**698.863**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(108.910)	(110.764)
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις	(18.425)	8.550
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	**140.532**	**596.649**
Φόρος εισοδήματος	(30.917)	(131.263)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	**109.614**	**465.386**

Το σύνολο ενεργητικού, οι υποχρώσεις και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άϋλα πάγια που αφορούν τις πωλήσεις ήταν τα ακόλουθα:

Ποσά σε Ευρώ	**1/1-31/12/2025**	**1/1-31/12/2024**
Ενεργητικό	13.303.025	13.751.774
Υποχρεώσεις	7.997.201	8.155.565
Ίδια κεφάλαια	5.305.824	5.596.209
Επενδύσεις σε ενσώματα και άϋλα πάγια (Σημειώσεις 3.1 και 3.2)	724.172	610.938

6. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών (αγαθών και υπηρεσιών) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της μητρικής Εταιρίας στη λήξη της υπό αναφορά χρήσης (περίοδος 1.1 – 31.12.2025), που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, παρουσιάζονται ακολούθως.

Α) Οι παρακάτω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές της μητρικής Εταιρίας με την θυγατρική της ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΕΠΕ, ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ		
i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές προϊόντων και εμπορευμάτων	-	
Αγορές λοιπών υπηρεσιών	-	821
Σύνολο αγορών:	-	821
ii) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων	-	813
Πωλήσεις λοιπών υπηρεσιών	-	240
Σύνολο πωλήσεων:	-	1.053
iii) Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Απαιτήσεις	-	4.223
Λοιπές Απαιτήσεις	-	499.785
Σύνολο Απαιτήσεων	-	504.007
iv) Υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	-	-
Λοιπές Υποχρεώσεις	-	-
Σύνολο Υποχρεώσεων	-	-

Οι παρακάτω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές της μητρικής Εταιρίας με την θυγατρική της ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ ως εξής

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ		
i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές προϊόντων και εμπορευμάτων	-	1.586
Αγορές λοιπών υπηρεσιών	-	3.378
Σύνολο αγορών:	-	4.965
ii) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων	-	4.849
Πωλήσεις λοιπών υπηρεσιών	-	104
Σύνολο πωλήσεων:	-	4.954
iii) Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Απαιτήσεις	-	43
Λοιπές Απαιτήσεις	-	8.000
Σύνολο Απαιτήσεων	-	8.043
iv) Υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	-	-
Λοιπές Υποχρεώσεις	-	-
Σύνολο Υποχρεώσεων	-	-

Οι ανωτέρω συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τις δύο θυγατρικές εταιρίες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου της Εταιρίας.

Β) Οι συναλλαγές που ακολουθούν αφορούν συναλλαγές της Εταιρίας με λοιπά συνδεδεμένα μέρη, καθώς και με την Ένωση Μαστιχοπαραγωγών Χίου, ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ		
i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές προϊόντων και εμπορευμάτων	219.304	219.304
Αγορές λοιπών υπηρεσιών		
Σύνολο αγορών:	219.304	219.304
ii) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων	34.156	34.156
Πωλήσεις λοιπών υπηρεσιών		
Σύνολο πωλήσεων:	34.156	34.156
iii) Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Απαιτήσεις	-	
Λοιπές Απαιτήσεις	-	
Σύνολο Απαιτήσεων	-	-

iv) Υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	77.898	77.898
Λοιπές Υποχρεώσεις	-	-
Σύνολο Υποχρεώσεων	77.898	77.898

MASTIHA DAMLA SAKIZ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές προϊόντων και εμπορευμάτων	43.699	43.699
Αγορές λοιπών υπηρεσιών		
Σύνολο αγορών:	43.699	43.699
ii) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων	518.241	518.241
Πωλήσεις λοιπών υπηρεσιών		
Σύνολο πωλήσεων:	518.241	518.241
iii) Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Απαιτήσεις	689	689
Λοιπές Απαιτήσεις	21.034	21.034
Σύνολο Απαιτήσεων	21.723	21.723
iv) Υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	-	-
Λοιπές Υποχρεώσεις	-	-
Σύνολο Υποχρεώσεων	-	-

ΕΝΩΣΗ ΜΑΣΤΙΧΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΧΙΟΥ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές προϊόντων και εμπορευμάτων	7.797.507	7.797.507
Αγορές λοιπών υπηρεσιών	681	681
Σύνολο αγορών:	7.798.188	7.798.188
ii) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων	2.749	2.749
Πωλήσεις λοιπών υπηρεσιών	220.582	220.582
Σύνολο πωλήσεων:	223.331	223.331
iii) Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Απαιτήσεις	-	-

Λοιπές Απαιτήσεις	-	-
Σύνολο Απαιτήσεων	-	-
iv) Υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	2.526.138	2.526.138
Λοιπές Υποχρεώσεις	-	-
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.526.138	2.526.138

Γ) Αποζημίωση Μελών Διοίκησης & Διευθυντικών Στελεχών

Εταιρεία και Όμιλος

Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	122.643
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	12.256

7. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της μητρικής εταιρείας έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2013. Οι επόμενες χρήσεις έως και το 2019 έχουν παραγραφεί και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών έχουν καταστεί οριστικές. Για τις χρήσεις 2014 έως και 2025, η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 5104/2024. Για τη χρήση 2025, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2025. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.
Για τις χρήσεις 2020 έως και 2024 , οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.
Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ έχουν παραγραφεί έως και τις χρήσεις 2019 και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών έχουν καταστεί οριστικές. Σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο, εκτιμούμε ότι πιθανές πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.
Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας ΣΙΔΩΡΑΚΗΣ Ι – ΚΑΜΠΑ Π ΟΕ έχουν περαιωθεί έως και τη χρήση 2013. Οι επόμενες χρήσεις έως και το 2019 έχουν παραγραφεί και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών έχουν καταστεί οριστικές. Σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο, εκτιμούμε ότι πιθανές πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2025 γεγονότα, που να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρία,

τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Χίος, 1 Ιουλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΑΓΚΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΜΑΝΔΑΛΑΣ**	**ΕΛΠΙΔΑ Ι. ΚΡΟΜΜΥΔΑ**
Α.Τ. Α00923857	**Α.Τ. Α00782328**	**Α.Τ. ΑΖ 934961**
		Αρ. Αδείας 58478- Α'. ΤΑΞΗΣ