Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.24 14:52:42 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,24/07/2026
Αριθ. Πρωτ.:4156987

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **EMD ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **EMD CONSTRUCTIONS A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005539301000**.

Την **24/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6122200 οι εγκεκριμένες από την 21/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6122201 η από 21/07/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΞΥΔΗΣ ΛΟΥΚΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 50031.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΦΙΛΟΚΩΣΤΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ το 1988-08-28 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 3163.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

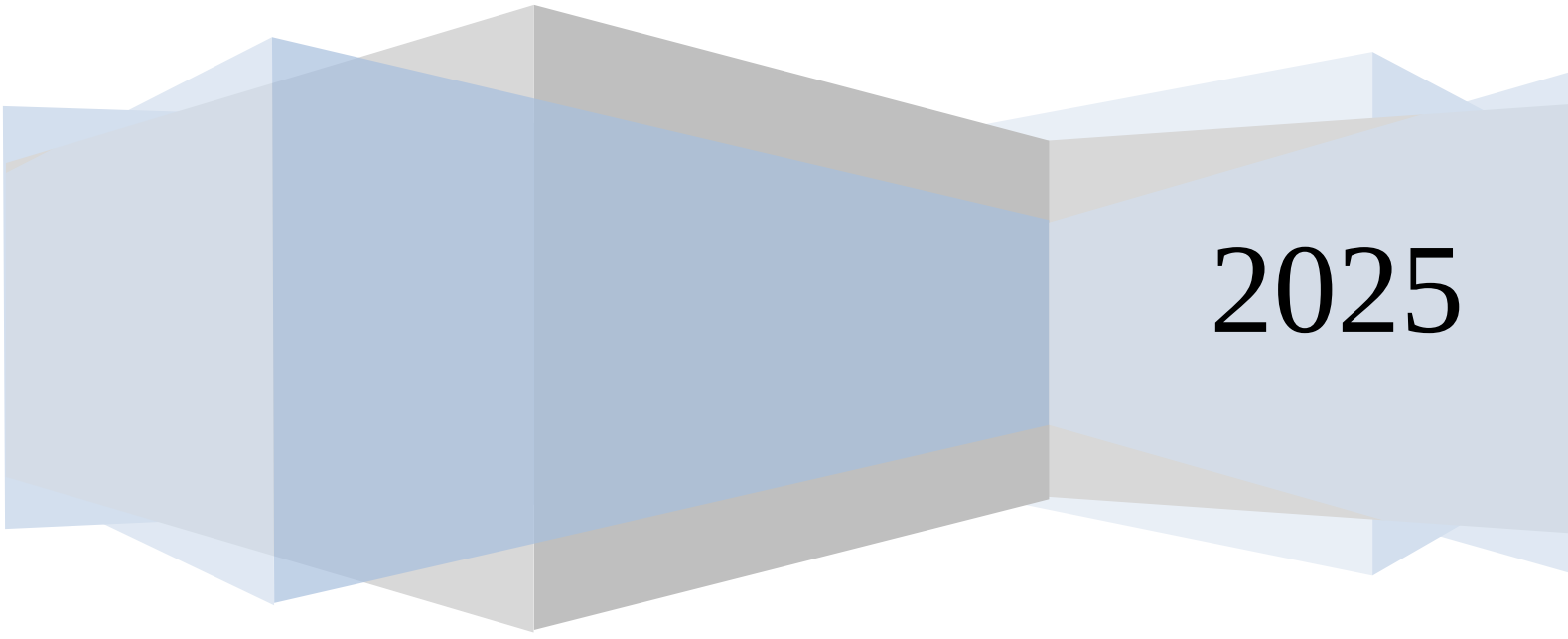
Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

EMD A.T.E

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

ΑΡ.ΓΕΜΗ 5539301000



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. **Ισολογισμός της «EMD A.T.E.» της 31/12/2025 (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)**

2. **Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά λειτουργία) της «EMD A.T.E.» (περίοδος: 1 Ιανουαρίου 2025 - 31 Δεκεμβρίου 2025)**

3. **Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της «EMD A.T.E.» επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την περίοδο 01/01/2025 – 31/12/2025**

4. **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

5. **Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025**

1. Ισολογισμός της 31/12/2025 (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

EMD ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

22 η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΡ.ΓΕΜΗ 5539301000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2025**	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,01	0,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	54.260,85	59.940,65
Λοιπός εξοπλισμός	46.995,49	49.334,55
Σύνολο	***101.256,35***	**109.275,21**
Άυλα πάγια στοιχεια		
Λοιπά άυλα	*3.208,34*	3.758,34
Σύνολο	***3.208,34***	**3.758,34**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	25.819,30	22.292,28
Σύνολο	***25.819,30***	**22.292,28**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**130.283,99**	**135.325,83**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	925.584,48	928.046,47
Λοιπές απαιτήσεις	329.299,06	230.476,41
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	509.802,05	420.435,62
Σύνολο	***1.764.685,59***	**1.578.958,50**
Σύνολο κυκλοφορούντων	***1.764.685,59***	**1.578.958,50**
Σύνολο ενεργητικού	***1.894.969,58***	**1.714.284,33**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	495.000,00	495.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Σύνολο	***495.000,00***	**495.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	90.961,67	72.858,83
Αποτελέσματα εις νέο	169.593,03	201.179,89
Σύνολο	***260.554,70***	**274.038,72**

Σύνολο καθαρής θέσης	***755.554,70***	**769.038,72**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.200,00	7.200,00
Σύνολο	**7.200,00**	**7.200,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	949.063,13	863.572,66
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	157.336,51	59.990,89
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17.832,51	7.106,39
Λοιπές υποχρεώσεις	7.982,73	7.375,67
Σύνολο	***1.132.214,88***	**938.045,61**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.139.414,88**	**945.245,61**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**1.894.969,58**	**1.714.284,33**

2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά λειτουργία) χρήσης 2025

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)		
	2025	**2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	7.255.619,13	4.738.319,09
Κόστος πωλήσεων	-4.735.608,82	-3.176.715,84
Μικτό αποτέλεσμα	**2.520.010,31**	**1.561.603,25**
Λοιπά συνήθη έσοδα	47.628,00	49.198,17
	2.567.638,31	**1.610.801,42**
Έξοδα διοίκησης	-423.882,40	-249.630,73
Έξοδα διάθεσης	-1.887.146,23	-1.088.167,07
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.310,11	-80,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	725,56	3,15
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**256.025,13**	**272.926,77**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-33.368,79	-17.200,98
Αποτέλεσμα προ φόρων	**222.656,34**	**255.725,79**
Φόροι εισοδήματος	-54.640,36	-61.684,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**168.015,98**	**194.040,80**

3. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της «EMD A.T.E.» επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας προς την ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσης 2025.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2025.

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η εικοστή πρώτη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 έως και 31 Δεκεμβρίου 2025.

Τα κυριότερα σημεία της χρήσης 2025 είναι τα εξής:

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 7.255.619,13 ευρώ έναντι των 4.738.319,09 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε στο ποσό των 2.520.010,31 ευρώ, έναντι των μικτών κερδών 1.561.603,25 ευρώ της προηγούμενης χρήσης και μετά την αφαίρεση των εξόδων Διάθεσης, Διοίκησης, Χρηματοπιστωτικών, εκτάκτων, πλέον εκτάκτων εσόδων, παρέμειναν κέρδη χρήσης προ φόρων 222.656,34 ευρώ, έναντι κερδών ποσού 255.725,79 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2025, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2025	2024
Γενική Ρευστότητα	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	155,86%	168,32%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	34,73%	32,96%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Καθαρά Κέρδη προ Φόρων / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	3,07%	5,40%
Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων	Καθαρά Κέρδη Εκμεταλλ.+Χρηματ. Εξοδα / Συνολικά Απασχολημένα Κεφάλαια	14,19%	10,24%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά Κέρδη προ Φόρων / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	29,47%	33,25%
Οικονομική Μόχλευση	Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων / Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων	207,72%	324,89%
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ιδια Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια	41,87%	28,84%

Κάλυψη Τόκων	Καθαρά Κέρδη προ Φόρων και Τόκων / Σύνολο Τόκων	767,26%	1586,69%
Ταχύτητα Είσπραξης Απαιτήσεων	Μέσος Όρος Απαιτήσεων / Καθαρές Πωλήσεις	60	130
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων	Μέσο Απόθεμα / Κόστος Πωλήσεων	0	0
Κέρδη ανά Μετοχή	Σύνολο Καθαρών Κερδών Χρήσεως / Μέσος Αριθμός Μετοχών	13,49	22,73
Μέρισμα ανά Μετοχή	Σύνολο Μερισμάτων / Μέσος Αριθμός Μετοχών	11,59	76,27
Εσωτερική Αξία Μετοχής	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων / Αριθμός Μετοχών	45,79	46,61

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος επιτοκίου.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων.

Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ.

Η εταιρεία βασιζόμενη στης εσωτερικές διαδικασίας της εφαρμόζει συστήματα πρόληψης και ελέγχου της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές της (ενεργειακή εξοικονόμηση, έλεγχος ατμοσφαιρικών ρύπων, διαχείριση αποβλήτων). Σημειώνεται ότι το είδος και το εύρος των εργασιών της δεν αποτελούν σοβαρή απειλή για το περιβάλλον.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ.

Λόγω του ελάχιστου (μικρού <50) αριθμού προσωπικού και μεγέθους της εταιρείας, δεν υφίστανται κανονισμοί για την πολιτική επί εργασιακών σχέσεων. Η διοίκηση της εταιρείας ακολουθεί μόνιμα :

- Πολιτική ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).
- Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
- Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.

Δεν υφίστανται.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2026

Παρά τη συνεχιζόμενη δυσχερή διεθνή οικονομική κατάσταση που επικρατεί, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις και λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα προκειμένου να διατηρήσει τους χρηματοοικονομικούς δείκτες της σε ανταγωνιστικά επίπεδα.

ΠΟΛΕΜΟΣ ΣΤΗΝ ΟΥΚΡΑΝΙΑ

Επίδραση του πολέμου μεταξύ Ρωσίας Ουκρανίας

Η αναταραχή που επικρατεί σε διεθνές επίπεδο από τις αρχές του 2022 λόγω της πολεμικής σύρραξης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας, εκτός από το καθαρά ανθρώπινο επίπεδο που είναι και το σημαντικότερο σε κάθε περίπτωση, έχει προκαλέσει μία σειρά από επιπτώσεις στην διεθνή Οικονομία. Το μεγαλύτερο μέρος των επιχειρηματικών σχέσεων μεταξύ Ρωσίας και Οικονομιών των δυτικών χωρών έχει διακοπεί και η παραγωγή αγαθών στην Ουκρανία έχει παύσει, γεγονότα τα οποία αμφότερα διαταράσσουν την παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα, περιορίζουν τις διαθέσιμες ποσότητες των προϊόντων, μεταξύ των οποίων και της ενέργειας, και ωθούν τις τιμές τους σε ιστορικά υψηλά επίπεδα επηρεάζοντας κάθε πτυχή της οικονομικής δραστηριότητας. Το διαθέσιμο εισόδημα των καταναλωτών μειώνεται τόσο μέσω των αυξημένων τιμών ενέργειας που καταναλώνουν οι ίδιοι όσο και μέσω των αυξημένων τιμών του συνόλου των προϊόντων που ενσωματώνουν το αυξημένο κόστος παραγωγής. Οι Κυβερνήσεις των Ευρωπαϊκών χωρών, μεταξύ των οποίων και η Ελλάδα, λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης της κατάστασης, τα οποία τουλάχιστον προς το παρόν αντιμετωπίζουν μερικώς το ζήτημα.

Η εταιρεία δε διαθέτει επιχειρηματική παρουσία στην Ρωσία και την Ουκρανία και ως εκ τούτου δεν επηρεάζεται άμεσα. Παρόλα αυτά η σύρραξη και η συνεπακόλουθη ραγδαία αύξηση των τιμών στην ενέργεια, στις μεταφορές και τα τρόφιμα, αλλά και η εντεινόμενη γεωπολιτική αστάθεια και αβεβαιότητα σε παγκόσμιο επίπεδο, επηρεάζει τις εκτιμήσεις και την στρατηγική της Διοίκησης για την μελλοντική μεσοπρόθεσμη δραστηριότητα της εταιρείας.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2025, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

EMD ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

22 η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΡ.ΓΕΜΗ 5539301000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2025**	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,01	0,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	54.260,85	59.940,65
Λοιπός εξοπλισμός	46.995,49	49.334,55
Σύνολο	***101.256,35***	***109.275,21***
Άυλα πάγια στοιχεια		
Λοιπά άυλα	*3.208,34*	*3.758,34*
Σύνολο	***3.208,34***	***3.758,34***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	25.819,30	22.292,28
Σύνολο	***25.819,30***	***22.292,28***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**130.283,99**	**135.325,83**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	925.584,48	928.046,47
Λοιπές απαιτήσεις	329.299,06	230.476,41
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	509.802,05	420.435,62
Σύνολο	***1.764.685,59***	***1.578.958,50***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***1.764.685,59***	***1.578.958,50***

Σύνολο ενεργητικού	***1.894.969,58***	***1.714.284,33***
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	495.000,00	495.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Σύνολο	***495.000,00***	***495.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	90.961,67	72.858,83
Αποτελέσματα εις νέο	169.593,03	201.179,89
Σύνολο	***260.554,70***	***274.038,72***
Σύνολο καθαρής θέσης	***755.554,70***	***769.038,72***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.200,00	7.200,00
Σύνολο	**7.200,00**	**7.200,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	949.063,13	863.572,66
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	157.336,51	59.990,89
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17.832,51	7.106,39
Λοιπές υποχρεώσεις	7.982,73	7.375,67
Σύνολο	***1.132.214,88***	***938.045,61***
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.139.414,88**	**945.245,61**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**1.894.969,58**	**1.714.284,33**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

	2025	**2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	7.255.619,13	4.738.319,09
Κόστος πωλήσεων	-4.735.608,82	-3.176.715,84
Μικτό αποτέλεσμα	**2.520.010,31**	**1.561.603,25**
Λοιπά συνήθη έσοδα	47.628,00	49.198,17
	2.567.638,31	**1.610.801,42**
Έξοδα διοίκησης	-423.882,40	-249.630,73
Έξοδα διάθεσης	-1.887.146,23	-1.088.167,07
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.310,11	-80,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	725,56	3,15
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**256.025,13**	**272.926,77**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-33.368,79	-17.200,98
Αποτέλεσμα προ φόρων	**222.656,34**	**255.725,79**
Φόροι εισοδήματος	-54.640,36	-61.684,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**168.015,98**	**194.040,80**

Χαλάνδρι, 29 Ιουνίου 2026

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	**ΜΕΛΟΣ ΔΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΟΡΟΜΠΕΛΗΣ ΑΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΚΟΡΟΜΠΕΛΗΣ ΑΡ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**	**ΚΟΡΟΜΠΕΛΗΣ ΑΡ.ΚΩΝ/ΝΟΣ**
Α.Δ.Τ ΑΒ 232854	**Α.Δ.Τ ΑΖ 525384**	**Α.Δ.Τ ΑΜ 570223**

4. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας **«EMD ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«EMD ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **«EMD ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να

καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**EMD ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

ΜΑΡΟΥΣΙ 09/07/2026
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14001

KRESTON GREECE Α.Ε.
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 22, ΜΑΡΟΥΣΙ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

5. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

1. Βασικές αρχές σύνταξης προσαρτήματος

Σύμφωνα με το άρθρο 29, η σύνταξη του προσαρτήματος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ακολουθεί τις παρακάτω αρχές.

α) Όταν μία οντότητα απαλλάσσεται από την παροχή των πληροφοριών μιας παραγράφου του άρθρου 29, η οντότητα δύναται να παρέχει τις σχετικές πληροφορίες προαιρετικά, με την προϋπόθεση ότι οι εν λόγω πληροφορίες παρέχονται σε πλήρη συμφωνία με τις απαιτήσεις του νόμου.

β) Η χρήση συντομεύσεων, διαγραμμάτων ή συμβόλων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις πρέπει να συνοδεύεται από τις απαιτούμενες για την σαφή κατανόησή τους πληροφορίες. Ειδικότερα πρέπει να γνωστοποιείται η μονάδα μέτρησης και το επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών.

γ) Όταν οι απαιτούμενες πληροφορίες παρατίθενται στους πίνακες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δεν απαιτείται οι πληροφορίες αυτές να επαναλαμβάνονται στο προσάρτημα.

δ) Στην παρουσίαση των λογιστικών πολιτικών, παρατίθενται συνοπτικά οι πολιτικές που όντως χρησιμοποιεί η επιχείρηση. Δεν είναι νοητό, στην πράξη μάλιστα είναι παραπλανητικό, να παρατίθενται οι εναλλακτικές πολιτικές που επιτρέπει ο νόμος 4308/2014, όταν η επιχείρηση δεν κάνει χρήση αυτών των πολιτικών.

ε) Όταν η παροχή πληροφόρησης στο προσάρτημα αφορά ένα λογαριασμό ή μια λογιστική πολιτική και η οντότητα δεν έχει το συγκεκριμένο λογαριασμό ή δεν έχει υιοθετήσει την εν λόγω πολιτική, δεν απαιτείται δήλωση στο προσάρτημα περί τούτου, εκτός εάν αυτό ρητά προβλέπεται στο νόμο. Δηλαδή, ο νόμος δεν απαιτεί, ούτε άλλωστε συνηθίζεται στη διεθνή πρακτική, η αρνητική δήλωση «δεν συντρέχει περίπτωση», που ήταν συνήθης στα πλαίσια του προσαρτήματος του Ν.4548/2018.

στ) Παροχή περισσότερης / αναλυτικότερης πληροφόρησης από ό,τι απαιτείται σε κάθε περίπτωση είναι αποδεκτή. Για παράδειγμα, ο νόμος απαιτεί τον προσδιορισμό της μεθόδου προσδιορισμού του κόστους κτήσης των αποθεμάτων, χωρίς να απαιτεί σύνδεση της χρησιμοποιούμενης(νων) μεθόδου(ων) με την επιμέρους κατηγορία αποθεμάτων. Ενδεικτικά, εάν η επιχείρηση χρησιμοποιεί την FIFO για τις πρώτες ύλες και τα προϊόντα, και τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου για τα εμπορεύματα, επαρκεί η αναφορά «Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την

μέθοδο FIFO ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου». Δηλαδή, δεν απαιτείται, κατά το νόμο, η σύνδεση της κάθε μεθόδου με την κατά περίπτωση κατηγορία αποθεμάτων, χωρίς αυτό να απαγορεύεται.

ζ) Οι πληροφορίες και αναλύσεις επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

η) Η δομή του πίνακα μεταβολής παγίων του νόμου είναι ενδεικτική. Ανάλογα με τις ανάγκες της, η οντότητα έχει τη δυνατότητα να προσαρμόζει κατάλληλα τον εν λόγω πίνακα ή να παρουσιάζει τις σχετικές πληροφορίες σε περισσότερους πίνακες.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της EMD A.T.E. της χρήσης 2025

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31.12.2025

EMD ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)** **22 η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΡ.ΓΕΜΗ 5539301000**		
Ποσά σε μονάδες ευρώ		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2025**	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,01	0,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	54.260,85	59.940,65
Λοιπός εξοπλισμός	46.995,49	49.334,55
Σύνολο	***101.256,35***	***109.275,21***
Άυλα πάγια στοιχεια		
Λοιπά άυλα	*3.208,34*	*3.758,34*
Σύνολο	***3.208,34***	***3.758,34***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	25.819,30	22.292,28
Σύνολο	***25.819,30***	***22.292,28***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**130.283,99**	**135.325,83**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	925.584,48	928.046,47

Λοιπές απαιτήσεις	329.299,06	230.476,41
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	509.802,05	420.435,62
Σύνολο	***1.764.685,59***	***1.578.958,50***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***1.764.685,59***	***1.578.958,50***
Σύνολο ενεργητικού	***1.894.969,58***	***1.714.284,33***
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	495.000,00	495.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Σύνολο	***495.000,00***	***495.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	90.961,67	72.858,83
Αποτελέσματα εις νέο	169.593,03	201.179,89
Σύνολο	***260.554,70***	***274.038,72***
Σύνολο καθαρής θέσης	***755.554,70***	***769.038,72***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.200,00	7.200,00
Σύνολο	**7.200,00**	**7.200,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	949.063,13	863.572,66
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	157.336,51	59.990,89
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17.832,51	7.106,39
Λοιπές υποχρεώσεις	7.982,73	7.375,67
Σύνολο	***1.132.214,88***	***938.045,61***
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.139.414,88**	**945.245,61**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**1.894.969,58**	**1.714.284,33**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά λειτουργία) χρήσης 2025

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)		
	2025	**2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	7.255.619,13	4.738.319,09
Κόστος πωλήσεων	-4.735.608,82	-3.176.715,84
Μικτό αποτέλεσμα	**2.520.010,31**	**1.561.603,25**
Λοιπά συνήθη έσοδα	47.628,00	49.198,17
	2.567.638,31	**1.610.801,42**
Έξοδα διοίκησης	-423.882,40	-249.630,73
Έξοδα διάθεσης	-1.887.146,23	-1.088.167,07
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.310,11	-80,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	725,56	3,15
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**256.025,13**	**272.926,77**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-33.368,79	-17.200,98
Αποτέλεσμα προ φόρων	**222.656,34**	**255.725,79**
Φόροι εισοδήματος	-54.640,36	-61.684,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**168.015,98**	**194.040,80**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «EMD ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΤΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025

Ποσειδώνος 4, 152 32, Χαλάνδρι, Αθήνα – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 005539301000

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Επωνυμία: EMD ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
2. Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία
3. Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 - 31.12.2025

4. Διεύθυνση της έδρας: Ποσειδώνος 4, Χαλάνδρι, Τ.Κ. 15232

5. Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.: 005539301000

6. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

7. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

8. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (παρ. 4 άρθρου 29)

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Γ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
(4)	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	10%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

6. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

7. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

8. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

9. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

11. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

12. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

13. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

14. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που

εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Δ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα και άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου (αξίες σε ευρώ):

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	Κτίρια	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά Άυλα**	**Σύνολα**
Κόστος Κτήσης					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**1.274,95**	**115.795,56**	**211.806,45**	**6.500,00**	**335.376,96**
Προσθήκες	0,00	1.800,00	9.575,65	0,00	**11.375,65**
Διαγραφές	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**1.274,95**	**117.595,56**	**221.382,10**	**6.500,00**	**346.752,61**
Σύνολο Αξίας Αποσβεσθέντων					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**-1.274,94**	**-50.246,78**	**-160.159,90**	**-2.191,66**	**-213.873,28**
Προσθήκες	0,00	-7.408,13	-11.887,65	-550,00	**-19.845,78**
Διαγραφές	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**-1.274,94**	**-57.654,91**	**-172.047,55**	**-2.741,66**	**-233.719,06**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2024	**0,01**	**59.940,65**	**49.334,55**	**3.758,34**	**113.033,55**
Κόστος Κτήσης					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**1.274,95**	**117.595,56**	**221.382,12**	**6.500,00**	**346.752,63**
Προσθήκες	0,00	2.000,00	11.810,35	0,00	**13.810,35**
Διαγραφές	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**1.274,95**	**119.595,56**	**233.192,45**	**6.500,00**	**360.562,98**
Σύνολο Αξίας Αποσβεσθέντων					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**-1.274,94**	**-57.654,91**	**-172.047,55**	**-2.741,66**	**-233.719,06**
Προσθήκες	0,00	-7.679,80	-14.149,41	-550,00	**-22.379,21**
Διαγραφές	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**-1.274,94**	**-65.334,71**	**-186.196,98**	**-3.291,66**	**-256.098,29**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2025	**0,01**	**54.260,85**	**46.995,49**	**3.208,34**	**104.464,69**

2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

Στο κονδύλι Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στις Οικονομικές Καταστάσεις στης εταιρείας περιλαμβάνονται εγγυήσεις που έχουν δοθεί από την εταιρεία σε διάφορους προμηθευτές το σημαντικότερο ποσό εκ των οποίων αφορά εγγυήσεις μισθωμάτων προς την εταιρεία AVIS ύψους € 13.809,30 και ποσό € 10.800,00 για εγγύηση μισθωμάτων γραφείου Ποσειδώνος 4.

3. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

4. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

6. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Κατωτέρω σας παραθέτουμε την υπό του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασισθείσα διάθεση αποτελεσμάτων χρήσεως 2025, επαφιέμενη στην έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης

	2025	**2024**
Σύνολο κερδών προ φόρων περιόδου	222.656,34	255.725,79
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων(κερδών) προηγ/μένων χρήσεων	201.179,89	1.180.139,09
Μερίσματα	-181.500,00	-858.000,00
Τακτικό αποθεματικό	-9.702,04	0,00
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	-315.000,00
Σύνολο	**232.634,19**	**262.864,88**
Μείον: 1.Φόρος εισοδήματος	-54.640,36	-61.684,99
Κέρδη προς διάθεση	**177.993,83**	**201.179,89**

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :

1.Τακτικό αποθεματικό	8.400,80	9.702,04
2.Μέρισμα	168.300,00	181.500,00
3.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	**1.293,03**	**9.977,85**
	177.993,83	**201.179,89**

7. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2025 ανήλθε σε απασχολούμενους:

	2025	2024
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	4	4
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	**4**	**4**

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα (αξίες σε ευρώ).

	2025	2024
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	142.339,64	104.974,30
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	31.135,71	23.498,85
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	**173.475,35**	**128.473,15**

8. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

9. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

10. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)

	01.01 - 31.12.2025			
	Υπηρεσίες κοινοχρήστων (κατανομή δαπανών)	Υπηρεσίες διαχείρισης έργων (τεχνικά)	Παροχής Υπηρεσιών (εκμίσθωση ακινήτων)	**Σύνολο**
Εσωτερικού (έσοδα)	1.973,10	62.331,30	47.628,00	**111.932,40**

Χαλάνδρι, 29 Ιουνίου 2026

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	**ΜΕΛΟΣ ΔΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΟΡΟΜΠΕΛΗΣ ΑΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΚΟΡΟΜΠΕΛΗΣ ΑΡ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**	**ΚΟΡΟΜΠΕΛΗΣ ΑΡ.ΚΩΝ/ΝΟΣ**
Α.Δ.Τ ΑΒ 232854	**Α.Δ.Τ ΑΖ 525384**	**Α.Δ.Τ ΑΜ 570223**

1. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της «EMD A.T.E.» επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας προς την ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσης 2025. ΑΡ.ΓΕΜΗ 5539301000

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2025.

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η εικοστή πρώτη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 έως και 31 Δεκεμβρίου 2025.

Τα κυριότερα σημεία της χρήσης 2025 είναι τα εξής:

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 7.255.619,13 ευρώ έναντι των 4.738.319,09 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε στο ποσό των 2.520.010,31 ευρώ, έναντι των μικτών κερδών 1.561.603,25 ευρώ της προηγούμενης χρήσης και μετά την αφαίρεση των εξόδων Διάθεσης, Διοίκησης, Χρηματοπιστωτικών, εκτάκτων, πλέον εκτάκτων εσόδων, παρέμειναν κέρδη χρήσης προ φόρων 222.656,34 ευρώ, έναντι κερδών ποσού 255.725,79 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2025, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2025	2024
Γενική Ρευστότητα	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	155,86%	168,32%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	34,73%	32,96%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Καθαρά Κέρδη προ Φόρων / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	3,07%	5,40%
Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων	Καθαρά Κέρδη Εκμεταλλ.+Χρηματ. Εξοδα / Συνολικά Απασχολημένα Κεφάλαια	14,19%	10,24%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά Κέρδη προ Φόρων / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	29,47%	33,25%
Οικονομική Μόχλευση	Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων / Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων	207,72%	324,89%
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ιδια Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια	41,87%	28,84%

Κάλυψη Τόκων	Καθαρά Κέρδη προ Φόρων και Τόκων / Σύνολο Τόκων	767,26%	1586,69%
Ταχύτητα Είσπραξης Απαιτήσεων	Μέσος Όρος Απαιτήσεων / Καθαρές Πωλήσεις	60	130
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων	Μέσο Απόθεμα / Κόστος Πωλήσεων	0	0
Κέρδη ανά Μετοχή	Σύνολο Καθαρών Κερδών Χρήσεως / Μέσος Αριθμός Μετοχών	13,49	22,73
Μέρισμα ανά Μετοχή	Σύνολο Μερισμάτων / Μέσος Αριθμός Μετοχών	11,59	76,27
Εσωτερική Αξία Μετοχής	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων / Αριθμός Μετοχών	45,79	46,61

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος επιτοκίου.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων.

Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ.

Η εταιρεία βασιζόμενη στης εσωτερικές διαδικασίας της εφαρμόζει συστήματα πρόληψης και ελέγχου της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές της (ενεργειακή εξοικονόμηση, έλεγχος ατμοσφαιρικών ρύπων, διαχείριση αποβλήτων). Σημειώνεται ότι το είδος και το εύρος των εργασιών της δεν αποτελούν σοβαρή απειλή για το περιβάλλον.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ.

Λόγω του ελάχιστου (μικρού <50) αριθμού προσωπικού και μεγέθους της εταιρείας, δεν υφίστανται κανονισμοί για την πολιτική επί εργασιακών σχέσεων. Η διοίκηση της εταιρείας ακολουθεί μόνιμα :

- Πολιτική ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).
- Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
- Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.

Δεν υφίστανται.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2026

Παρά τη συνεχιζόμενη δυσχερή διεθνή οικονομική κατάσταση που επικρατεί, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις και λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα προκειμένου να διατηρήσει τους χρηματοοικονομικούς δείκτες της σε ανταγωνιστικά επίπεδα.

ΠΟΛΕΜΟΣ ΣΤΗΝ ΟΥΚΡΑΝΙΑ

Επίδραση του πολέμου μεταξύ Ρωσίας Ουκρανίας

Η αναταραχή που επικρατεί σε διεθνές επίπεδο από τις αρχές του 2022 λόγω της πολεμικής σύρραξης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας, εκτός από το καθαρά ανθρώπινο επίπεδο που είναι και το σημαντικότερο σε κάθε περίπτωση, έχει προκαλέσει μία σειρά από επιπτώσεις στην διεθνή Οικονομία. Το μεγαλύτερο μέρος των επιχειρηματικών σχέσεων μεταξύ Ρωσίας και Οικονομιών των δυτικών χωρών έχει διακοπεί και η παραγωγή αγαθών στην Ουκρανία έχει παύσει, γεγονότα τα οποία αμφότερα διαταράσσουν την παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα, περιορίζουν τις διαθέσιμες ποσότητες των προϊόντων, μεταξύ των οποίων και της ενέργειας, και ωθούν τις τιμές τους σε ιστορικά υψηλά επίπεδα επηρεάζοντας κάθε πτυχή της οικονομικής δραστηριότητας. Το διαθέσιμο εισόδημα των καταναλωτών μειώνεται τόσο μέσω των αυξημένων τιμών ενέργειας που καταναλώνουν οι ίδιοι όσο και μέσω των αυξημένων τιμών του συνόλου των προϊόντων που ενσωματώνουν το αυξημένο κόστος παραγωγής. Οι Κυβερνήσεις των Ευρωπαϊκών χωρών, μεταξύ των οποίων και η Ελλάδα, λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης της κατάστασης, τα οποία τουλάχιστον προς το παρόν αντιμετωπίζουν μερικώς το ζήτημα.

Η εταιρεία δε διαθέτει επιχειρηματική παρουσία στην Ρωσία και την Ουκρανία και ως εκ τούτου δεν επηρεάζεται άμεσα. Παρόλα αυτά η σύρραξη και η συνεπακόλουθη ραγδαία αύξηση των τιμών στην ενέργεια, στις μεταφορές και τα τρόφιμα, αλλά και η εντεινόμενη γεωπολιτική αστάθεια και αβεβαιότητα σε παγκόσμιο επίπεδο, επηρεάζει τις εκτιμήσεις και την στρατηγική της Διοίκησης για την μελλοντική μεσοπρόθεσμη δραστηριότητα της εταιρείας.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2025, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

EMD ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

22 η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΡ.ΓΕΜΗ 5539301000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2025**	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,01	0,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	54.260,85	59.940,65
Λοιπός εξοπλισμός	46.995,49	49.334,55
Σύνολο	***101.256,35***	***109.275,21***
Άυλα πάγια στοιχεια		
Λοιπά άυλα	*3.208,34*	*3.758,34*
Σύνολο	***3.208,34***	***3.758,34***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	25.819,30	22.292,28
Σύνολο	***25.819,30***	***22.292,28***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**130.283,99**	**135.325,83**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	925.584,48	928.046,47
Λοιπές απαιτήσεις	329.299,06	230.476,41
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	509.802,05	420.435,62
Σύνολο	***1.764.685,59***	***1.578.958,50***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***1.764.685,59***	***1.578.958,50***
Σύνολο ενεργητικού	***1.894.969,58***	***1.714.284,33***
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	495.000,00	495.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Σύνολο	***495.000,00***	***495.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	90.961,67	72.858,83
Αποτελέσματα εις νέο	169.593,03	201.179,89
Σύνολο	***260.554,70***	***274.038,72***
Σύνολο καθαρής θέσης	***755.554,70***	***769.038,72***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.200,00	7.200,00
Σύνολο	**7.200,00**	**7.200,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	949.063,13	863.572,66
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	157.336,51	59.990,89
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17.832,51	7.106,39
Λοιπές υποχρεώσεις	7.982,73	7.375,67
Σύνολο	***1.132.214,88***	***938.045,61***
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.139.414,88**	**945.245,61**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**1.894.969,58**	**1.714.284,33**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

	2025	**2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	7.255.619,13	4.738.319,09
Κόστος πωλήσεων	-4.735.608,82	-3.176.715,84
Μικτό αποτέλεσμα	**2.520.010,31**	**1.561.603,25**
Λοιπά συνήθη έσοδα	47.628,00	49.198,17
	2.567.638,31	**1.610.801,42**
Έξοδα διοίκησης	-423.882,40	-249.630,73
Έξοδα διάθεσης	-1.887.146,23	-1.088.167,07
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.310,11	-80,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	725,56	3,15
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**256.025,13**	**272.926,77**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-33.368,79	-17.200,98
Αποτέλεσμα προ φόρων	**222.656,34**	**255.725,79**
Φόροι εισοδήματος	-54.640,36	-61.684,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**168.015,98**	**194.040,80**

Χαλάνδρι, 29 Ιουνίου 2026

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	**ΜΕΛΟΣ ΔΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΟΡΟΜΠΕΛΗΣ ΑΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΚΟΡΟΜΠΕΛΗΣ ΑΡ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**	**ΚΟΡΟΜΠΕΛΗΣ ΑΡ.ΚΩΝ/ΝΟΣ**
Α.Δ.Τ ΑΒ 232854	**Α.Δ.Τ ΑΖ 525384**	**Α.Δ.Τ ΑΜ 570223**