



Ελληνική Δημοκρατία
Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθαιο, 22/07/2026
Αριθ. Πρωτ.: 4155213

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΥΓΧΡΟΝΗ Α.Τ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007164501000**.

Την **22/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

- Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6120163 οι εγκεκριμένες από την 07/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 02/01/2024 έως 30/12/2024.
- Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6120164 η από 07/07/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**Εληθος Διακεκριμένες υπηρεσίες Ελέγχου και Συμβουλευτικής ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**», Α.Φ.Μ. 803236801-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 192756322000, και (Δ/νση : ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 18Α ΤΚ , ΧΑΛΚΙΔΑ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. **ΣΑΡΑΟΥΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ** του ΜΙΧΑΗΛ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΓΕΡΜΑΝΙΑ το 1989-09-17 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 3402.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. ΓΕΜΗ 007164501000

ΛΕΩΝΙΔΟΥ 64, ΣΠΑΡΤΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ, ΤΚ 23100

Οικονομικές Καταστάσεις για την οικονομική χρήση 2024

από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2024

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- Ισολογισμός
- Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
- Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων
- Έκθεση Πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας
- Προσάρτημα
- Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2024 - Εταιρική χρήση (01/01/2024 - 31/12/2024)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 007164501000

-	Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		2.595.100,00 €	1.818.400,00 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός		467.753,02 €	370.250,31 €
Λοιπός εξοπλισμός		650.191,03 €	837.573,20 €
Λοιπά άυλα		0,01 €	0,01 €
Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες απαιτήσεις		2.757.749,00 €	- €
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		6.470.793,06 €	3.026.223,52 €
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		10.595.941,83 €	7.264.320,00 €
Εμπορικές απαιτήσεις		11.445.440,86 €	7.112.940,91 €
Λοιπές απαιτήσεις		69.233,33 €	- €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		371.705,43 €	736.505,49 €
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		22.482.321,45 €	15.113.766,40 €
Σύνολο ενεργητικού		28.953.114,51 €	18.139.989,92 €
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		6.500.000,00 €	6.500.000,00 €
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		699.314,66 €	506.746,16 €
Διαφορές αναπροσαρμογής		€	€
Αποτελέσματα εις νέο		9.082.780,31 €	6.271.280,24 €
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		16.282.094,97 €	13.278.026,40 €
Υποχρεώσεις	-		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		792.172,54 €	1.172.004,72 €
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		792.172,54 €	1.172.004,72 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		€	€
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		€	€
Εμπορικές υποχρεώσεις		11.722.409,20 €	3.466.196,97 €

Φόρος εισοδήματος		7.179,89 €	115.283,96 €
Λοιποί φόροι και τέλη		80.651,75 €	69.770,27 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		22.556,00 €	19.189,37 €
Λοιπές υποχρεώσεις		46.050,16 €	19.518,23 €
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		11.878.847,00 €	3.689.958,80 €
Σύνολο υποχρεώσεων		12.671.019,54 €	4.861.963,52 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		28.953.114,51 €	18.139.989,92 €

ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.2: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος

31ης Δεκεμβρίου 2024 - Εταιρική χρήση (01/01/2024 - 31/12/2024)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 007164501000

-	Σημείωση	<u>01.01.2024 - 31.12. 2024</u>	<u>01.01.2023 - 31.12. 2023</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		39.620.596,36 €	36.898.547,16 €
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		3.331.621,83 €	3.003.279,15 €
Λοιπά συνήθη έσοδα		24.000,00 €	24.000,00 €
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-6.544.619,96 €	-4.235.116,73 €
Παροχές σε εργαζόμενους		- 925.719,57 €	-801.476,93 €
Αποσβέσεις		- 258.851,14 €	- 239.668,28 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές		- 31.392.412,92 €	-31.048.868,72 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη		4.145,83 €	39.125,03 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		3.858.760,43 €	3.639.820,68 €
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		- €	- €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		- 7.390,47 €	1.686,00 €
Αποτέλεσμα προ φόρων		3.851.369,96 €	3.638.134,68 €
Φόροι εισοδήματος		- 847.301,39 €	- 800.389,63 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		3.004.068,57 €	2.837.745,05 €

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
	01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2024 και 01/01/2023 αντίστοιχα)	13.278.026,40	6.440.281,35
Αποτελέσματα περιόδου	2.811.500,07	2.655.838,32
Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	192.568,50	181.906,73
Άυξηση μετοχικού κεφαλαίου		6.000.000,00
Διανομή μερίσματος		-2.000.000,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2024 και 31/12/2023 αντίστοιχα)	16.282.094,97	13.278.026,40

Κορωπί , 30-04-2025

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΚΟΥΔΟΥΝΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΘΕΟΦΙΛΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝ 079496

ΑΚ 503531




Το Μέλος

Ο Λογιστής

ΜΠΑΚΛΑΒΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α01354388

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' 146686




ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΣΥΓΧΡΟΝΗ Α.Τ.Ε.»

ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024-31/12/2024

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε, σύμφωνα με το Νόμο και βάσει του καταστατικού της εταιρείας, προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση τις ετήσιες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, νόμιμα υπογεγραμμένες και ελεγμένες για τη χρήση 2024 και να σας παραθέσουμε αναλυτικά τα πεπραγμένα εντός της χρήσης του 2024 με αναφορά στην οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας καθώς και τους στόχους, τη στρατηγική, τις προοπτικές και τις προσδοκίες για το 2025.

Με βάση τα οικονομικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης, το 2024 ήταν μία ικανοποιητική χρονιά για την ΣΥΓΧΡΟΝΗ Α.Τ.Ε., δεδομένου του γενικότερου εμπορικού κλίματος που επικρατεί στην ελληνική αγορά και επικράτησε καθ’ όλη τη χρήση του 2024.

Η Εταιρεία διανύοντας την 18η εταιρική της χρήση δραστηριοποιήθηκε με εντατικούς ρυθμούς επιτυγχάνοντας πωλήσεις ποσού 39.620.596,36 ευρώ (αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 2.722.049,20 ευρώ, ήτοι 7,38 %) οι οποίες κατέλειπαν μικτά κέρδη 4.574.002,73 ευρώ (συντελεστής 11,54 % επί των πωλήσεων εμπορευμάτων και υπηρεσιών) και κέρδη χρήσης προ φόρων 3.851.369,96 ευρώ. Τα λειτουργικά έξοδα της χρήσεως 2024 (έξοδα διοίκησης, χρηματοοικονομικά έξοδα και έξοδα διάθεσης) παρουσιάζονται αυξημένα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2023 κατά 473.491,31 ευρώ (ποσοστό αύξησης 1,49%).

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 6.470.793,06 ευρώ έναντι 3.026.223,52 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 22.482.321,45 ευρώ έναντι 15.113.766,4 ευρώ.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 16.282.094,97 ευρώ έναντι 13.278.026,4 ευρώ. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 12.671.019,54 ευρώ έναντι 4.861.963,52 ευρώ.

Σχετικά με τις διενεργηθείσες αποσβέσεις καθώς και για τις βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων παρατίθενται σχετικές αναλύσεις στο Προσάρτημα του Ισολογισμού.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2024 κρίνεται ικανοποιητική.

Για την γενικότερη κατανόηση της εξέλιξης των εργασιών της εταιρείας και της οικονομικής της κατάστασης και συγκρισιμότητας των κονδυλίων της χρήσεως 2024 με εκείνα της χρήσεως 2023 παραθέτουμε τους παρακάτω δείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2024</u>	-	<u>31/12/2023</u>	-
Κυκλοφορούν ενεργητικό	22.482.321,45		15.113.766,4	
Σύνολο ενεργητικού	28.953.114,51	= 77,65%	18.139.989,92	= 83,32%

Πάγιο ενεργητικό	6.470.793,06	=	22,35%	3.026.223,52	=	16,68%
Σύνολο ενεργητικού	28.953.114,51			18.139.989,92		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	16.282.094,97	=	128,50%	13.278.026,40	=	273,10%
Σύνολο υποχρεώσεων	12.671.019,54			4.861.963,52		

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	12.671.019,54	=	43,76%	4.861.963,52	=	26,80%
Σύνολο παθητικού	28.953.114,51			18.139.989,92		

Ίδια κεφάλαια	16.282.094,97	=	56,24%	13.278.026,40	=	73,20%
Σύνολο παθητικού	28.953.114,51			18.139.989,92		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	16.282.094,97	=	251,62%	13.278.026,40	=	438,77%
Πάγιο ενεργητικό	6.470.793,06			3.026.223,52		

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	22.482.321,45	=	189,26%	15.113.766,4	=	409,59%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.878.847,00			3.689.958,80		

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	<u>31/12/2024</u>		<u>31/12/2023</u>	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	3.851.369,96		3.638.134,68	
		= 9,72%		= 9,86%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	39.620.596,36		36.898.547,16	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Μικτά αποτελέσματα	4.574.002,73		4.022.047,06	
		= 11,54%		= 10,90%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	39.620.596,36		36.898.547,16	

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Γίνονται προσπάθειες ώστε και στην χρήση 2025 να διατηρήσουμε το επίπεδο Κύκλου Εργασιών, αναλογικά βέβαια με την πορεία της Ελληνικής Οικονομίας και της Κατανάλωσης. Επίσης γίνεται προσπάθεια περιορισμού των εξόδων ώστε να βελτιωθεί η κερδοφορία. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό φερεγγυότητας.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Η εταιρεία δεν εκτίθεται άμεσα σε κίνδυνο μεταβολής τιμών, καθώς οι τιμές και ο ανταγωνισμός είναι καθορισμένα. Η εταιρεία επικεντρώνεται στην παροχή υπηρεσιών και την προσφορά αγαθών υψηλού επιπέδου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από την αδυναμία των πελατών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους προς την εταιρεία. Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους.

Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με τα όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος αντιμετώπισης δυσκολιών στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων της εταιρείας.

Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστωτικών λειτουργιών. Η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της σε τακτή χρονική βάση και δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας (βλέπε κατωτέρω). Σημειώνεται, ότι την 31.12.2024, η Εταιρεία διέθετε ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα ύψους 371.705,43 € .

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η Εταιρεία εμφανίζει κέρδη, θετικό κεφάλαιο κίνησης, και σημαντικά ταμειακά διαθέσιμα. Επίσης η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει μέσα χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ικανά για να καλύψουν ανάγκες που τυχόν προκύψουν από την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της και το επενδυτικό της πλάνο.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Σχετικά με τον τομέα έρευνας και ανάπτυξης η εταιρεία δεν προτίθεται να επενδύσει σημαντικά κονδύλια στο άμεσο μέλλον.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία πραγματοποιεί εμπορικές συναλλαγές κυρίως με χώρες εντός της ζώνης του ευρώ, καθώς επίσης και με χώρες εκτός της Ευρωζώνης. Ο κύριος όγκος των συναλλαγών εκτός Ευρωζώνης πραγματοποιείται σε ευρώ και συνεπώς δεν εκτίθεται (η εταιρία) σε σοβαρό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρία δεν κάνει χρήση πολύπλοκων χρηματοοικονομικών μέσων.

Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρία έχει στην κατοχή της: 1) ένα γραφείο 4^{ου} ορόφου 80 τ.μ. , 2) Οικόπεδο 178 τ.μ. το οποίο περιέχει εντός κτίσματα συνολικού εμβαδού 165 τ.μ. και 3) Οικόπεδο 151,8 τ.μ. 4) Οικόπεδο 183 τ.μ. το οποίο περιέχει εντός κτίσματα συνολικού εμβαδού 122 τ.μ.

Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει υποκατάστημα στη Λεωφόρο Ευελπίδων 240 στο Κορωπί.

Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Από τη δραστηριότητα της εταιρείας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κ.λ.π. που να επηρεάζουν ή αλλοιώνουν το φυσικό περιβάλλον.

Οι όροι απασχόλησης του προσωπικού, όπως αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές, άδειες, αποζημιώσεις κ.λ.π., καθορίζονται με βάση την κείμενη νομοθεσία.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης. Δεν υπάρχουν.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1.- Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2024 έως 31/12/2024.

2.- Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση της χρήσεως 2024 για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024 σύμφωνα με το Νόμο.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2025

Για την εταιρεία
Ο Πρόεδρος του ΔΣ

ΚΟΥΔΟΥΝΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ



ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ « ΣΥΓΧΡΟΝΗ Α.Τ.Ε.»

Επεξηγηματικές σημειώσεις και πληροφορίες επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024 (Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

Επωνυμία:	ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς:	31ης Δεκεμβρίου 2024
Διεύθυνση:	Λεωνίδου 64, Σπάρτη Λακωνίας, Τ.Κ. 23100
Αριθμός ΓΕΜΗ :	007164501000

1. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)
 - 1.1 Η Εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
 - 1.2 Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.
 - 1.3 Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
 - 1.4 Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
 - 1.5 Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.
 - 1.6 Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
2. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 4 του άρθρου 29)

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Η ορθή σύνταξη και απεικόνιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει σε εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν τα κονδύλια του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων αλλά και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Εξυπακούεται ότι οι πραγματικές επιδράσεις των γεγονότων που εκτιμώνται από τη διοίκηση της εταιρείας έτσι όπως μελλοντικά θα προκύψουν, ενδέχεται να διαφέρουν από τις παρούσες εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης για τα μελλοντικά αυτά γεγονότα.

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά τη διαμόρφωση των κονδυλίων, τα οποία κρίνονται σημαντικά για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων της χρήσεως και της απεικόνισης της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας, είναι οι ακόλουθες:

- 3.1 Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- 3.2 Οι επενδύσεις σε ακίνητα** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- 3.3 Τα λοιπά ενσώματα πάγια** επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανakλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
3	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
4	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
5	Επιπλα και σκεύη	10%

- 3.4 Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. **3.5 Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες,** καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

- 3.6 Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου

χαρακτήρα.

- 3.7 Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
- 3.8 Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Όταν η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
- 3.9 Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
- 3.10 Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
- 3.11 Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
- 3.12 Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους (αποζημίωση απόλυσης), αναγνωρίζονται κατά την χρονική περίοδο της απόλυσης.
- 3.13 Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
- 3.14 Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).
- 3.15 Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
- 3.16 Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
- 3.17 Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
- 3.18 Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.19 Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.20 Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.21 Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

3.22 Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

3.23 Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση: **α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων**, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και **β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών**, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

3.24 Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3.25 Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους

3.26 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ. 6)

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

4. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

Αξίες κτήσεως	1/1/2024	Μεταβολές 2024	31/12/2024
Ακίνητα			
Γήπεδα-οικόπεδα	280.000,00	0,00	280.000,00
Κτίρια-τεχνικά έργα	1.620.000,00	850.000,00	2.470.000,00
Σύνολο	1.900.000,00	850.000,00	2.750.000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.107.316,49	177.239,52	1.284.556,01
Σύνολο	1.107.316,49	177.239,52	1.284.556,01
Μεταφορικά μέσα	1.074.480,48	-91.817,84	1.320.708,47
Λοιπός εξοπλισμός-έπιπλα	239.126,62	10.250,00	249.376,62
Σύνολο	1.313.607,10	256.477,99	1.570.085,09
Σύνολο Αξίας Κτήσεως			5.604.641,10

Αξίες αποσβεσθέντων	1/1/2024	Αποσβέσεις 2024 (μεταβολές)	31/12/2024
Ακίνητα			
Γήπεδα-οικόπεδα	0,00	0,00	0,00
Κτίρια-τεχνικά έργα	81.600,00	73.300,00	81.600,00
Σύνολο	81.600,00	64.800,00	154.900,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	737.066,18	79.736,81	816.802,99
Σύνολο	737.066,18	79.736,81	816.802,99
Λοιπός εξοπλισμός			
Μεταφορικά μέσα	293.146,62	97.947,77	729.140,22
Λοιπός εξοπλισμός-Έπιπλα	182.887,28	7.866,56	190.753,84
Σύνολο	476.033,90	105.814,33	919.894,06
Σύνολο αξίας αποσβεσθέντων			1.891.597,05
Αναπόσβεστη αξία			3.713.044,05

Δεν υφίστανται εμπράγματα εγγυήσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας. Δε συνέτρεξε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία.

4.2 Αποθέματα

Αποθέματα	31/12/2024	31/12/2023
-----------	------------	------------

Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	10.595.941,83	7.264.320,00
	10.595.941,83	7.264.320,00

4.3 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	11.149.173,62	6.872.430,49
Επιταγές Εισπρακτέες	296.267,24	240.510,42
Σύνολο	11.445.440,86	7.112.940,91

4.4 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	69.233,33	0,00
Σύνολο	69.233,33	0,00

4.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2024	31/12/2023
Ταμείο	5.515,46	5.572,70
Καταθέσεις όψεως	366.189,97	730.932,79
	371.705,43	736.505,49

4.6 Καθαρή θέση

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	650.000	50.000
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0	600.000
Μείωση (ακύρωση) μετοχών στη διάρκεια του έτους	0	0
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους	650.000	650.000
ΤΙΜΗ ΕΚΑΣΤΗΣ ΜΕΤΟΧΗΣ	10	10
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ 31/12/2024	<u>6.500.000,00</u>	<u>6.500.000,00</u>

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

	<u>Τακτικό αποθεματικό</u>	<u>Σύνολο Αποθεματικών</u>
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2024)	506.746,16	506.746,16
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	192.568,50	181,906,73
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους (31.12.2024)	699.314,66	699.314,66

4.7 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

4.8 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές	11.722.409,20	3.457.696,97
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	8.500,00
	11.722.409,20	3.466.196,97

4.9 Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Ανάλυση Κύκλου Εργασιών	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Πωλήσεις εμπορευμάτων	2.350.744,06	2.363.278,08
Πωλήσεις υπηρεσιών	37.269.852,30	34.535.269,08
Σύνολο	39.620.596,36	36.898.547,16

Όλες οι πωλήσεις της Εταιρείας, γίνονται στην Ελληνική αγορά και είναι στην συντριπτική τους πλειοψηφία χονδρικές.

4.10 Μεταβολές αποθεμάτων

	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Αποθέματα έναρξης	7.264.320,00	4.261.040,85
Μείον: Αποθέμ. τέλους χρήσης	10.595.941,83	7.264.320,00
	3.331.621,83	3.003.279,15

4.11 Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Αγορές χρήσεως	6.544.619,96	4.235.116,73
Αμοιβές & έξ. προσωπικ.	925.719,57	801.476,93

Αποσβέσεις	258.851,14	239.668,28
Λοιπά έξοδα και ζημίες	31.392.412,92	31.048.868,72
	39.121.603,59	36.325.130,66

4.12 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

α) Εγγυητικές Επιστολές

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

β) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογράψει πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)

Δεν υπάρχουν.

γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018 έως και 2024.

δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20. Η Εταιρεία δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, αλλά καταχωρεί την υποχρέωση και αντίστοιχα την εξόφλησή της κατά την περίοδο απόλυσης του εργαζομένου.

ε) Επίδικες υποθέσεις.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

στ) Ενδεχόμενες απαιτήσεις

Δεν υπάρχει καμία ενδεχόμενη απαίτηση που να πληρεί τα κριτήρια για γνωστοποίηση που θέτουν τα ΕΛΠ.

Αμοιβές νόμιμου ελεγκτή περιόδου (παρ. 32 άρθρου 29)

Είδος αμοιβής	2024	2023
Αμοιβές ελέγχου	7.000,00	7.000,00
Σύνολο	7.000,00	7.000,00

4.13 Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20. (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε περίπτωση

4.14 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως :

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2024	2023
Μέσο όρος εργατικού προσωπικού	47	40
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	11	10
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	58	50

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

<u>ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	750.754,44	650.641,62
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	174.954,13	150.835,31
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	<u>925.719,57</u>	<u>801.476,93</u>

4.15 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

4.16 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

4.17 Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Η χρήση 2024 έκλεισε με Κέρδη, τα οποία έπειτα από τον σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού παραμένει ως υπόλοιπο εις νέο.

4.18 Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29).

Δεν διανεμήθηκαν μερίσματα.

4.19 Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29).

Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

4.20 Αναβαλλόμενοι φόροι (παρ. 22 άρθρου 29).

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

4.21 Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (παρ. 15 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

4.22 Στοιχεία για συγγενείς, θυγατρικές και συνδεδεμένα μέρη (παρ. 26-29 και 31 του άρθρου 29)

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

4.23 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Δεν υπάρχουν, σημαντικά γεγονότα τα οποία συνέβησαν στο έτος 2024 και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το 2025 θα είναι σημαντικά βελτιωμένο ως προς τα οικονομικά αποτελέσματα έναντι του 2024. Ήδη οι πωλήσεις της εταιρείας έως σήμερα τρέχουν με αύξηση 10%, σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα της προηγούμενης χρήσης 2024.

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΚΟΥΔΟΥΝΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΝ 079496



Το Μέλος

ΜΠΑΚΛΑΒΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

Α01354388



Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΘΕΟΦΙΛΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΚ 503531



Ο Λογιστής

ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' 146686



Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΑΤΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΑΤΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΑΤΕ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής :

1) Στις Εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση συνολικού ποσού ευρώ 1.385 χιλ.(χρήση 2023: ευρώ 1.329 χιλ.). Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών με συνέπεια η αξία των εμπορικών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 1.385 χιλ. (χρήση 2023: 1.329 χιλ.) ενώ τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 296 χιλ. και 1.089 χιλ. αντίστοιχα (χρήση 2023: ευρώ 790 χιλ. και ευρώ 539 χιλ. αντίστοιχα).

2) Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, υποχρεώσεις σε προμηθευτές συνολικού ποσού ευρώ 2.433 χιλ. και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη σχετικά με την αξία των εν λόγω υποχρεώσεων και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019-2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσauξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες πληροφορίες

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό, πέραν των όσων αναφέρονται σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων” κατωτέρω.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που

οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΑΤΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

Λεωφόρος Ηρακλείου 531, Νέο Ηράκλειο

ΑΜ ΣΟΕΛ: 146

Νέο Ηράκλειο, 01 Δεκεμβρίου 2025

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Ολυμπία Γ. Μπαρζού

ΑΜ/ΣΟΕΛ: 21371

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΣΥΓΧΡΟΝΗ Α.Τ.Ε.» ΑΡ. ΓΕΜΗ 007164501000

ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024-31/12/2024

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε, σύμφωνα με το Νόμο και βάσει του καταστατικού της εταιρείας, προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση τις ετήσιες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, νόμιμα υπογεγραμμένες και ελεγμένες για τη χρήση 2024 και να σας παραθέσουμε αναλυτικά τα πεπραγμένα εντός της χρήσης του 2024 με αναφορά στην οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας καθώς και τους στόχους, τη στρατηγική, τις προοπτικές και τις προσδοκίες για το 2025.

Με βάση τα οικονομικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης, το 2024 ήταν μία ικανοποιητική χρονιά για την ΣΥΓΧΡΟΝΗ Α.Τ.Ε., δεδομένου του γενικότερου εμπορικού κλίματος που επικρατεί στην ελληνική αγορά και επικράτησε καθ' όλη τη χρήση του 2024. Η Εταιρεία διανύοντας την 18η εταιρική της χρήση δραστηριοποιήθηκε με εντατικούς ρυθμούς επιτυγχάνοντας πωλήσεις ποσού 39.620.596,36 ευρώ (αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 2.722.049,20 ευρώ, ήτοι 7,38 %) οι οποίες κατέλειπαν μικτά κέρδη 4.574.002,73 ευρώ (συντελεστής 11,54 % επί των πωλήσεων εμπορευμάτων και υπηρεσιών) και κέρδη χρήσης προ φόρων 3.851.369,96 ευρώ. Τα λειτουργικά έξοδα της χρήσεως 2024 (έξοδα διοίκησης, χρηματοοικονομικά έξοδα και έξοδα διάθεσης) παρουσιάζονται αυξημένα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2023 κατά 473.491,31 ευρώ (ποσοστό αύξησης 1,49%).

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 6.470.793,06 ευρώ έναντι 3.026.223,52 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 22.482.321,45 ευρώ έναντι 15.113.766,4 ευρώ.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 16.282.094,97 ευρώ έναντι 13.278.026,4 ευρώ. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 12.671.019,54 ευρώ έναντι 4.861.963,52 ευρώ.

Σχετικά με τις διενεργηθείσες αποσβέσεις καθώς και για τις βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων παρατίθενται σχετικές αναλύσεις στο Προσάρτημα του Ισολογισμού.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2024 κρίνεται ικανοποιητική.

Για την γενικότερη κατανόηση της εξέλιξης των εργασιών της εταιρείας και της οικονομικής της κατάστασης και συγκρισιμότητας των κονδυλίων της χρήσεως 2024 με εκείνα της χρήσεως 2023 παραθέτουμε τους παρακάτω δείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2024</u>	-		<u>31/12/2023</u>	-
Κυκλοφορούν ενεργητικό	22.482.321,45			15.113.766,4	
		= 77,65%			= 83,32%
Σύνολο ενεργητικού	28.953.114,51			18.139.989,92	
Πάγιο ενεργητικό	6.470.793,06			3.026.223,52	
		= 22,35%			= 16,68%
Σύνολο ενεργητικού	28.953.114,51			18.139.989,92	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	16.282.094,97			13.278.026,40	
		= 128,50%			= 273,10%
Σύνολο υποχρεώσεων	12.671.019,54			4.861.963,52	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	12.671.019,54			4.861.963,52	
		= 43,76%			= 26,80%
Σύνολο παθητικού	28.953.114,51			18.139.989,92	

Ίδια κεφάλαια	16.282.094, 97		13.278.026, 40	
		= 56,24%		= 73,20%
Σύνολο παθητικού	28.953.114, 51		18.139.989, 92	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	16.282.094, 97		13.278.026, 40	
		= 251,62 %		= 438,77 %
Πάγιο ενεργητικό	6.470.793,0 6		3.026.223,5 2	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	22.482.321, 45		15.113.766, 4	
		= 189,26 %		= 409,59 %
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.878.847, 00		3.689.958,8 0	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	<u>31/12/2024</u>		<u>31/12/2023</u>	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	3.851.369,9 6		3.638.134,6 8	
		= 9,72%		= 9,86%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	39.620.596, 36		36.898.547, 16	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Μικτά αποτελέσματα	4.574.002,7 3		4.022.047,0 6	
		= 11,54%		= 10,90%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	39.620.596, 36		36.898.547, 16	

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Γίνονται προσπάθειες ώστε και στην χρήση 2025 να διατηρήσουμε το επίπεδο Κύκλου Εργασιών, αναλογικά βέβαια με την πορεία της Ελληνικής Οικονομίας και της Κατανάλωσης.

Επίσης γίνεται προσπάθεια περιορισμού των εξόδων ώστε να βελτιωθεί η κερδοφορία. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό φερεγγυότητας.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Η εταιρεία δεν εκτίθεται άμεσα σε κίνδυνο μεταβολής τιμών, καθώς οι τιμές και ο ανταγωνισμός είναι καθορισμένα. Η εταιρεία επικεντρώνεται στην παροχή υπηρεσιών και την προσφορά αγαθών υψηλού επιπέδου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από την αδυναμία των πελατών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους προς την εταιρεία. Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους.

Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με τα όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος αντιμετώπισης δυσκολιών στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων της εταιρείας.

Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστωτικών λειτουργιών. Η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της σε τακτή χρονική βάση και δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας (βλέπε κατωτέρω). Σημειώνεται, ότι την 31.12.2024, η Εταιρεία διέθετε ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα ύψους 371.705,43 € .

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η Εταιρεία εμφανίζει κέρδη, θετικό κεφάλαιο κίνησης, και σημαντικά ταμειακά διαθέσιμα. Επίσης η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει μέσα χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ικανά για να καλύψουν ανάγκες που τυχόν προκύψουν από την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της και το επενδυτικό της πλάνο.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Σχετικά με τον τομέα έρευνας και ανάπτυξης η εταιρεία δεν προτίθεται να επενδύσει σημαντικά κονδύλια στο άμεσο μέλλον.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία πραγματοποιεί εμπορικές συναλλαγές κυρίως με χώρες εντός της ζώνης του ευρώ, καθώς επίσης και με χώρες εκτός της Ευρωζώνης. Ο κύριος όγκος των συναλλαγών εκτός Ευρωζώνης πραγματοποιείται σε ευρώ και συνεπώς δεν εκτίθεται (η εταιρία) σε σοβαρό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρία δεν κάνει χρήση πολύπλοκων χρηματοοικονομικών μέσων.

Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρία έχει στην κατοχή της: 1) ένα γραφείο 4^{ου} ορόφου 80 τ.μ. , 2) Οικόπεδο 178 τ.μ. το οποίο περιέχει εντός κτίσματα συνολικού εμβαδού 165 τ.μ. και 3) Οικόπεδο 151,8 τ.μ. 4) Οικόπεδο 183 τ.μ. το οποίο περιέχει εντός κτίσματα συνολικού εμβαδού 122 τ.μ.

Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει υποκατάστημα στη Λεωφόρο Ευελπίδων 240 στο Κορωπί.

Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Από τη δραστηριότητα της εταιρείας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κ.λ.π. που να επηρεάζουν ή αλλοιώνουν το φυσικό περιβάλλον.

Οι όροι απασχόλησης του προσωπικού, όπως αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές, άδειες, αποζημιώσεις κ.λ.π., καθορίζονται με βάση την κείμενη νομοθεσία.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Δεν υπάρχουν.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

- 1.- Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2024 έως 31/12/2024.
- 2.- Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση της χρήσεως 2024 για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024 σύμφωνα με το Νόμο.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2025

Για την εταιρεία

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

ΚΟΥΔΟΥΝΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ε. Κουδουνάκος', written over a horizontal line.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΑΤΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΑΤΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΑΤΕ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής :

1) Στις Εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση συνολικού ποσού ευρώ 1.385 χιλ.(χρήση 2023: ευρώ 1.329 χιλ.). Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών με συνέπεια η αξία των εμπορικών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 1.385 χιλ. (χρήση 2023: 1.329 χιλ.) ενώ τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 296 χιλ. και 1.089 χιλ. αντίστοιχα (χρήση 2023: ευρώ 790 χιλ. και ευρώ 539 χιλ. αντίστοιχα).

2) Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, υποχρεώσεις σε προμηθευτές συνολικού ποσού ευρώ 2.433 χιλ. και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη σχετικά με την αξία των εν λόγω υποχρεώσεων και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019-2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσauξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες πληροφορίες

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό, πέραν των όσων αναφέρονται σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων” κατωτέρω.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που

οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΑΤΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

Λεωφόρος Ηρακλείου 531, Νέο Ηράκλειο

ΑΜ ΣΟΕΛ: 146

Νέο Ηράκλειο, 01 Δεκεμβρίου 2025

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Ολυμπία Γ. Μπαρζού

ΑΜ/ΣΟΕΛ: 21371