Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.17 14:24:34 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
Τηλέφωνο: 2461034669
E-mail: chambers@otenet.gr

Κοζάνη,17/07/2026
Αριθ. Πρωτ.:4151592

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της ΣυνΠΕ με την επωνυμία **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ-ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **011588236000**.

Την **17/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6116140,** οι εγκεκριμένες από την 14/06/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της ΣυνΠΕ με την επωνυμία «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ-ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **011588236000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

2025

ΣΥ. Φ. ΦΑ. Σ.
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝ.ΠΕ.

«ΣΥ.Φ.ΦΑ.Σ.ΔΥ.Μ. ΣΥΝ.ΠΕ.»

Βατερό, Κοζάνη

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 011588236000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 1
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος) 8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 9
1. Πληροφορίες σχετικές με το Συνεταιρισμό 9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Συνεταιρισμού ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 15
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 15
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 16
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 18
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 19
8.α Συνεταιριστικό κεφάλαιο 19
8.β Αποθεματικά κεφάλαια 19
9. Προβλέψεις 19
10. Υποχρεώσεις 20
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 20
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 21
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 21
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 21
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 21
16. Αναβαλλόμενοι φόροι 22
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 22
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 22
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 22
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 22
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 22
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 23
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 23
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 23
25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 23
26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 23
27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 23
28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 23
29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 23
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 24

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τα Μέλη του ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4308/2014 και του Ν. 1667/86 "περί Συνεταιρισμών".

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις του Συνεταιρισμού δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2020 έως 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Συνεταιρισμός δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν θα καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στον Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Συνεταιρισμό σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4308/2014 και του Ν.1667/86 "περί Συνεταιρισμών", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει τον Συνεταιρισμό ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συνεταιρισμού.

ΣΟΛ Crowe

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα ο Συνεταιρισμός να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Θεσσαλονίκη, 20 Μαΐου 2026

Δημήτριος Νικ. Γεωργιάδης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 59421

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	1.263.695,55	1.249.372,84
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	1.267.620,10	1.420.609,30
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	184.174,08	211.029,81
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	66.954,47	69.405,70
Σύνολο		**2.782.444,20**	**2.950.417,65**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.4	4.508,01	5.060,01
Σύνολο		**4.508,01**	**5.060,01**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1	18.379,70	128.123,74
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.1	96.579,47	136.579,47
Σύνολο		**114.959,17**	**264.703,21**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.901.911,38**	**3.220.180,87**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		4.279.488,95	4.739.033,46
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες		50.639,84	90.159,96
Λοιπά αποθέματα		49.880,11	49.905,56
Σύνολο		**4.380.008,90**	**4.879.098,98**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	9.849.308,91	9.600.697,61
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	152.963,54	338.990,99
Προπληρωμένα έξοδα		3.369,14	3.465,66
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	1.130.733,78	1.057.712,27
Σύνολο		**11.136.375,37**	**11.000.866,53**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**15.516.384,27**	**15.879.965,51**
Σύνολο Ενεργητικού		**18.418.295,65**	**19.100.146,38**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Συνεταιριστικό κεφάλαιο	8	1.536.000,00	1.548.000,00
Προαιρετικές μερίδες	8	1.164.000,00	1.284.000,00
Σύνολο		**2.700.000,00**	**2.832.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	4.177.462,04	4.215.898,31
Αφορολόγητα αποθεματικά		263.312,15	263.312,15
Αποτελέσματα εις νέο		561.675,57	593.940,77
Σύνολο		**5.002.449,76**	**5.073.151,23**
Σύνολο καθαρής θέσης		**7.702.449,76**	**7.905.151,23**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	533.340,00	800.004,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	400,00	400,00
Σύνολο		**533.740,00**	**800.404,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		1.308.789,57	1.502.529,94
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	266.664,00	266.664,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	8.371.176,73	8.367.380,07
Φόρος εισοδήματος		33.021,99	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		21.992,62	35.329,42
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		62.970,32	64.089,97
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	117.490,66	158.597,75
Σύνολο		**10.182.105,89**	**10.394.591,15**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**10.715.845,89**	**11.194.995,15**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**18.418.295,65**	**19.100.146,38**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Κύκλος εργασιών	18	49.245.669,27	47.627.136,17
Κόστος πωλήσεων		(47.067.233,20)	(45.765.269,49)
Μικτό Αποτέλεσμα		**2.178.436,07**	**1.861.866,68**
Άλλα έσοδα	11	18.789,07	8.064,12
Έξοδα διάθεσης		(1.139.419,90)	(1.123.617,89)
Έξοδα διοίκησης		(778.410,81)	(767.615,45)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	11	(34.581,00)	124.185,33
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων		1.305,52	1.481,40
Άλλα έξοδα και ζημιές	11	(31.374,35)	(658,05)
Άλλα κέρδη	11	35,71	-
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**214.780,31**	**103.706,14**
Πιστωτικοί τόκοι		6.311,79	11.555,13
Χρεωστικοί τόκοι		(98.050,61)	(90.954,73)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**123.041,49**	**24.306,54**
Φόροι εισοδήματος		(36.867,33)	(5.867,18)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**86.174,16**	**18.439,36**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Συνεταιριστικό κεφάλαιο	Προαιρετικές μερίδες	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1.1.2024		**1.560.000,00**	**1.440.000,00**	**4.189.037,58**	**263.312,15**	**663.053,82**	**8.115.403,55**
Αύξηση κεφαλαίου			156.000,00				**156.000,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		(12.000,00)	(312.000,00)				**(324.000,00)**
Εσωτερικές μεταφορές				48.936,97		(48.936,97)	-
Διανομές στους συνεταίρους				(22.076,24)			**(22.076,24)**
Μερίσματα						(38.615,44)	**(38.615,44)**
Αποτελέσματα περιόδου						18.439,36	**18.439,36**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2024		**1.548.000,00**	**1.284.000,00**	**4.215.898,31**	**263.312,15**	**593.940,77**	**7.905.151,23**
Υπόλοιπα 1.1.2025		**1.548.000,00**	**1.284.000,00**	**4.215.898,31**	**263.312,15**	**593.940,77**	**7.905.151,23**
Αύξηση κεφαλαίου			60.000,00				**60.000,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		(12.000,00)	(180.000,00)				**(192.000,00)**
Εσωτερικές μεταφορές				5.716,21		(5.716,21)	-
Διανομές στους συνεταίρους				(44.152,48)			**(44.152,48)**
Μερίσματα						(112.723,15)	**(112.723,15)**
Αποτελέσματα περιόδου						86.174,16	**86.174,16**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2025		**1.536.000,00**	**1.164.000,00**	**4.177.462,04**	**263.312,15**	**561.675,57**	**7.702.449,76**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος)

	31.12.2025	31.12.2024
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	123.041,49	24.306,54
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	250.286,91	192.122,31
Προβλέψεις	40.000,00	(124.185,33)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	(1.305,52)	(1.481,40)
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	91.738,82	79.399,60
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**503.761,70**	**170.161,72**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	499.090,08	(682.314,98)
Μεταβολή απαιτήσεων	83.341,76	(118.948,29)
Μεταβολή υποχρεώσεων	(51.766,88)	(362.332,90)
Μείον:		
Πληρωμές/εισπράξεις για/από χρεωστικούς & πιστωτικούς τόκους	(98.050,61)	(90.954,73)
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	(39.930,39)	(65.926,81)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	***896.445,66***	***(1.150.315,99)***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	(80.455,94)	(796.690,92)
Τόκοι εισπραχθέντες	6.311,79	11.555,13
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	***(74.144,15)***	***(785.135,79)***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	(132.000,00)	(168.000,00)
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	(460.404,37)	1.364.310,92
Λοιπές διανομές σε εταίρους	(44.152,48)	(22.076,24)
Μερίσματα πληρωθέντα	(112.723,15)	(38.615,44)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	***(749.280,00)***	***1.135.619,24***
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	**73.021,51**	**(799.832,54)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**1.057.712,27**	**1.857.544,81**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**1.130.733,78**	**1.057.712,27**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με το Συνεταιρισμό

α) Επωνυμία: ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝ.ΠΕ. «ΣΥ.Φ.ΦΑ.Σ.ΔΥ.Μ. ΣΥΝ.ΠΕ.».

β) Νομικός τύπος: Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 – 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας: Κοζάνη, Βατερό.

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 011588236000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Ο Συνεταιρισμός ανήκει στην κατηγορία «μεγάλη οντότητα».

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα του Συνεταιρισμό.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2025 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 13 Μαΐου 2026.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Συνεταιρισμού ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Ο Συνεταιρισμός διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Ο Συνεταιρισμός για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Ο Συνεταιρισμός δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Συνεταιρισμού ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Συνεταιρισμός δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από τον Συνεταιρισμό.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Ο Συνεταιρισμός δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Ο Συνεταιρισμός καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Συνεταιρισμού. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ο Συνεταιρισμός παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό «Μακροπρόθεσμα δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 533.340,00 υποχρεώσεως προς τράπεζες. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 266.664,00 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2024	62.949,38	634.267,49	422.086,00	763.941,79	1.883.244,66
Προσθήκες περιόδου	-	387.259,79	21.000,00	36.797,54	445.057,33
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	(8.725,00)	(8.725,00)
Μεταφορές περιόδου		826.884,72	1.337.732,01	132.075,39	2.296.692,12
Υπόλοιπο 31.12.2024	62.949,38	1.848.412,00	1.780.818,01	924.089,72	4.616.269,11
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2024	-	624.847,76	240.953,18	685.225,74	1.551.026,68
Αποσβέσεις περιόδου	-	37.140,78	119.174,38	32.895,92	189.211,08
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-	-	(4.980,60)	(4.980,60)
Υπόλοιπο 31.12.2024	-	661.988,54	360.127,56	713.141,06	1.735.257,16
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	62.949,38	1.186.423,46	1.420.690,45	210.948,66	2.881.011,95
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2025	62.949,38	1.848.412,00	1.780.818,01	924.089,72	4.616.269,11
Προσθήκες περιόδου	-	65.124,50	-	21.783,06	86.907,56
Τακτοποιήσεις χρήσης			218,85	-	218,85
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	(19.792,80)	(19.792,80)
Υπόλοιπο 31.12.2025	62.949,38	1.913.536,50	1.781.036,86	926.079,98	4.683.602,72
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2025	-	661.988,54	360.127,56	713.141,06	1.735.257,16
Αποσβέσεις περιόδου	-	50.801,79	152.989,20	43.492,69	247.283,68
Τακτοποιήσεις χρήσης			300,00	(81,15)	218,85
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-	-	(14.646,70)	(14.646,70)
Υπόλοιπο 31.12.2025		712.790,33	513.416,76	741.905,90	1.968.112,99
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**62.949,38**	**1.200.746,17**	**1.267.620,10**	**184.174,08**	**2.715.489,73**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2024	12.900,26	168.292,09	181.192,35
Υπόλοιπο 31.12.2024	12.900,26	168.292,09	181.192,35
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	109.335,42	109.335,42
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	2.451,23	2.451,23
Υπόλοιπο 31.12.2024	0,00	111.786,65	111.786,65
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	12.900,26	56.505,44	69.405,70
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2025	12.900,26	168.292,09	181.192,35
Υπόλοιπο 31.12.2025	12.900,26	168.292,09	181.192,35
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	111.786,65	111.786,65
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	2.451,23	2.451,23
Υπόλοιπο 31.12.2025	0,00	114.237,88	114.237,88
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**12.900,26**	**54.054,21**	**66.954,47**

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	15.704,87
Προσθήκες περιόδου	5.520,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	21.224,87
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	15.704,86
Αποσβέσεις περιόδου	460,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	16.164,86
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	5.060,01
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	21.224,87
Υπόλοιπο 31.12.2025	21.224,87
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	16.164,86
Αποσβέσεις περιόδου	552,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	16.716,86
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**4.508,01**

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2024	873.532,72	1.071.820,01	1.945.352,73
Προσθήκες περιόδου	-	351.339,39	351.339,39
Μεταφορές περιόδου	(873.532,72)	(1.423.159,40)	(2.296.692,12)
Υπόλοιπο 31.12.2024	-	-	-
Υπόλοιπο 1.1.2025	-	-	-
Προσθήκες περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2025	-	-	-

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

Οι κατωτέρω κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης:

Περιγραφή	Ποσά σε €
ΟΣΦΕ-LOGISCOOP – αξία κτήσης	80.920,00
ΟΣΦΕ-LOGISCOOP – απομείωση	(80.294,90)
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΥΤ. ΜΑΚ. ΣΥΝ. ΠΕ.	724,87
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε. – αξία κτήσης	135.229,50
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε. – απομείωση	(40.000,00)
Σύνολο 31.12.2025	**96.579,47**

- Σε προηγούμενες χρήσεις αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με διακριτικό τίτλο «LOGISCOOP PANSYFA ΑΕΕ» για κάλυψη ζημιών προηγουμένων χρήσεων με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής σε 0,70€. Εξαιτίας της ανωτέρω μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου η συνολική αναλογία της ζημίας αποτίμησης για τον συνεταιρισμού ανέρχεται σε 80.294,90€. Έτσι την 31/12/2025 η καθαρή αξία της συμμετοχής διαμορφώνεται σε: Αξία Κτήσης: 80.920€ (μείον) Συνολική Ζημία Απομείωσης 80.294,90€ = 625,10€
- Στην προηγούμενη χρήση αποφασίστηκε η αναστροφή της απομείωσης για την εταιρία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.» καθώς διανύει την τρίτη συνεχόμενη κερδοφόρα χρήση της και έχει αναστρέψει πλήρως τις ενδείξεις που υπήρχαν για την αρχική της απομείωση. Στην κλειόμενη χρήση μετά από συζητήσεις που ξεκίνησαν με τη διοίκηση της ΑΝΚΟ Α.Ε. και αφού το Διοικητικό Συμβούλιο μελέτησε τα τρέχοντα οικονομικά δεδομένα θεώρησε ότι συντρέχουν εκ νέου λόγοι απομείωσης της συμμετοχής. Αποφασίστηκε η απομείωση της αξίας κτήσης της συμμετοχής κατά 40.000€ με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31.12.2025	31.12.2024
Πελάτες	5.432.647,41	5.054.240,20
Γραμμάτια εισπρακτέα	2.457.549,64	2.269.853,93
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	298.118,23	136.184,73

Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες	1.682.693,36	2.107.909,36
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	571.223,94	685.201,92
Μείον: πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(592.923,67)	(652.692,53)
Σύνολο	**9.849.308,91**	**9.600.697,61**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	141.847,43	266.470,76
Φόρος Εισοδήματος	-	36.085,05
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	537,17	537,17
Χρεώστες διάφοροι	10.578,94	35.898,01
Σύνολο	**152.963,54**	**338.990,99**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ταμείο	606,23	638,91
Καταθέσεις όψεως	1.130.127,55	1.057.073,36
Σύνολο	**1.130.733,78**	**1.057.712,27**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

8.α Συνεταιριστικό κεφάλαιο

Συνεταιριστικό κεφάλαιο – Υποχρεωτικές Μερίδες ποσού € 1.536.000,00 (128 μερίδες αξίας 12.000,00€ η κάθε μία) έχει εγκριθεί και καταβληθεί.

Συνεταιριστικό κεφάλαιο – Προαιρετικές Μερίδες ποσού € 1.164.000,00 (97 μερίδες αξίας 12.000,00€ η κάθε μία) έχει εγκριθεί και καταβληθεί.

8.β Αποθεματικά κεφάλαια

Αποθεματικά	**Υπόλοιπο 1.1.2025**	**Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο**	**Διανομές στους συνεταίρους**	**Υπόλοιπο 31.12.2025**
Τακτικό αποθεματικό	1.095.485,07	1.843,94	-	**1.097.329,01**
Δικαίωμα εγγραφής	103.785,49	-	-	**103.785,49**
Ειδικό Αποθεματικό υπέρ απερχόμενων μελών	805.980,09	1.843,94	(44.152,48)	**763.671,55**
Έκτακτο Αποθεματικό από κέρδη	1.098.299,94	1.843,94	-	**1.100.143,88**
Έκτακτο Αποθεματικό από χρήση 2015	936.947,07	-	-	**936.947,07**
Αποθεματικό Υπέρ Απερχομένου προσωπικού	93.370,20	184,39	-	**93.554,59**
Ειδικό Αποθεματικό (ΣΥΜ/ΧΗ ΣΤΑ ΚΕΦΑΛ.) Ν.1667/86	82.030,45	-	-	**82.030,45**
Σύνολο αποθεματικών	**4.215.898,31**	**5.716,21**	**(44.152,48)**	**4.177.462,04**

9. Προβλέψεις

Ο Συνεταιρισμός δεν σχημάτισε προβλέψεις. Οι προβλέψεις (απομειώσεις) επισφαλών απαιτήσεων εμφανίζονται αφαιρετικά του κονδυλίου εμπορικές απαιτήσεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις ολοκληρώθηκαν στην προηγούμενη χρήση. Το σύνολο των επιχορηγήσεων έχει αναγνωριστεί στα αποτελέσματα των προηγούμενων αποτελεσμάτων σύμφωνα με τα πρότυπα.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Προμηθευτές	2.372.599,04	2.010.905,22
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	5.894.706,49	6.216.310,58
Προκαταβολές πελατών	103.871,20	140.164,27
Σύνολο	**8.371.176,73**	**8.367.380,07**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πιστωτές διάφοροι	115.788,49	156.895,58
Μερίσματα πληρωτέα	1.702,17	1.702,17
Σύνολο	**117.490,66**	**158.597,75**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έξοδα	**1.1 - 31.12.2025**	**1.1 - 31.12.2024**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.121.165,76	1.227.069,89
Αμοιβές τρίτων	56.484,75	20.753,98
Παροχές τρίτων	215.511,63	188.713,54
Φόροι τέλη	28.508,15	9.944,84
Διάφορα έξοδα	245.873,51	252.628,78
Τόκοι	98.050,61	90.954,73
Αποσβέσεις παγίων	250.286,91	192.122,31
Σύνολο	**2.015.881,32**	**1.982.188,07**

Άλλα Έσοδα & Κέρδη	**1.1 - 31.12.2025**	**1.1 - 31.12.2024**
Ενοίκια Κτιρίων	4.800,00	4.800,00
Έσοδα από Επιχορήγηση	13.989,07	3.264,12
Διάφορα Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα	35,71	0,00

Σύνολο	**18.824,78**	**8.064,12**

Άλλα έξοδα και ζημιές	**1.1 - 31.12.2025**	**1.1 - 31.12.2024**
Αποζημίωση απόλυσης	30.000,00	0,00
Λοιπά έξοδα	0,00	386,81
Πρόστιμα και Προσαυξήσεις	1.374,35	271,24
Σύνολο	**31.374,35**	**658,05**

Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πρόβλεψη απομείωσης επισφαλών απαιτήσεων	(8.994,16)	-
Ζημία από διαγραφή απαιτήσεων ανεπίδεκτων είσπραξης	(20.092,06)	-
Αναστροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων (διόρθωση - χρήση)	34.505,22	-
Απομείωση συμμετοχής σε ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	(40.000,00)	-
Αναστροφή ζημίας από συμμετοχή σε ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	-	124.185,33
Σύνολο	**(34.581,00)**	**124.185,33**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών της χρήσης ως ακολούθως:

Προτεινόμενη Διάθεση	**31.12.2025**
Τακτικό αποθεματικό	8.617,42
Μερίσματα υποχρεωτικών συν. μερίδων	-
Μερίσματα προαιρετικών συν. μερίδων	46.062,52
Αποθεματικό καταστατικού υπέρ απερχόμενων μελών 10%	8.617,42
Αποθεματικό καταστατικού υπέρ απερχόμενου προσωπικού 1%	861,74
Έκτακτο αποθεματικό καταστατικού 10%	8.617,42
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	13.397,65
Σύνολο	**86.174,16**

Η απόφαση της διανομής τελεί υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μελών.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα προαιρετικών μερίδων ύψους € 56.147,37 και μερίσματα κοινών συνεταιριστικών μερίδων ύψους 56.575,79€ από τα κέρδη της χρήσης 2024 και των προηγουμένων χρήσεων.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Ο Συνεταιρισμός δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Διοικητικό προσωπικό	42	41
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	1
Σύνολο	**42**	**42**

Ο Συνεταιρισμός σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Μισθοί και ημερομίσθια	861.522,02	871.192,56
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	198.583,71	203.170,94
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	28.504,20	124.775,00
Σύνολο	**1.088.609,93**	**1.199.138,50**

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Εμπορική δραστηριότητα	48.975.662,92	47.480.030,10
Παροχή υπηρεσιών	270.006,35	147.106,07
Σύνολο	**49.245.669,27**	**47.627.136,17**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	49.245.669,27	47.627.136,17
Σύνολο	**49.245.669,27**	**47.627.136,17**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Ο Συνεταιρισμός δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Δεν υπάρχουν

26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση του Συνεταιρισμού δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Ο Συνεταιρισμός δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που λήγουν μέχρι το έτος 2029, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31.12.2025	31.12.2024
Έως 1 έτος	38.448,72	40.050,96
Από 1 έως και 5 έτη	42.248,15	80.023,76
Σύνολο	**80.696,87**	**120.074,72**

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν.

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Από τον Φεβρουάριο του 2026, βρίσκεται σε εξέλιξη εμπόλεμη κατάσταση στο Ιράν και στην ευρύτερη περιοχή της Μέσης Ανατολής.

Ο Συνεταιρισμός δεν δραστηριοποιείται στις πληττόμενες αγορές, ούτε υφίστανται εμπορικές ροές με τις εν λόγω περιοχές. Ως εκ τούτου, δεν αναμένεται να προκύψει ουσιώδης επίπτωση στα οικονομικά της μεγέθη, ενώ, βάσει των μέχρι σήμερα διαθέσιμων στοιχείων, δεν αναμένεται ουσιώδης επίδραση στις δραστηριότητές του στο εγγύς μέλλον. Επίσης, η Διοίκηση έχει προβεί σε αξιολόγηση της εφοδιαστικής αλυσίδας και διαπιστώνει ότι οι βασικοί προμηθευτές μέχρι σήμερα δεν παρουσιάζουν ελλείψεις λόγω των γεωπολιτικών εξελίξεων, διασφαλίζοντας την απρόσκοπτη λειτουργία του Συνεταιρισμού..

Ωστόσο, δεδομένου ότι τα γεγονότα παραμένουν σε εξέλιξη, η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις και αξιολογεί σε συνεχή βάση τους σχετικούς κινδύνους μέσω εσωτερικών μηχανισμών παρακολούθησης, καθώς και τις ενδεχόμενες έμμεσες επιπτώσεις στο κόστος ενέργειας, τις εμπορικές ροές και το ευρύτερο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον, και είναι έτοιμος να λάβει τα κατάλληλα μέτρα, εφόσον αυτό καταστεί αναγκαίο.

Εκτός από τα ανωτέρω, δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα μετά τις οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025 που επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των εν λόγω καταστάσεων και πρέπει να γνωστοποιηθούν.

Κοζάνη, 13 Μαΐου 2026

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΟΓΛΟΥ	**ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΔΕΡΒΕΝΙΩΤΑΚΗ**	**ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΙΟΥΡΚΤΖΟΓΛΟΥ**
Α.Δ.Τ. ΑΡ613378	Α.Δ.Τ. ΑΜ853326	Α.Δ.Τ. Α00720687
		ΑΡ.ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ 0100340

2025

ΣΥ. Φ. ΦΑ. Σ.
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝ.ΠΕ.

«ΣΥ.Φ.ΦΑ.Σ.ΔΥ.Μ. ΣΥΝ.ΠΕ.»

Βατερό, Κοζάνη

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 011588236000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 1
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος) 8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 9
1. Πληροφορίες σχετικές με το Συνεταιρισμό 9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Συνεταιρισμού ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 15
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 15
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 16
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 18
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 19
8.α Συνεταιριστικό κεφάλαιο 19
8.β Αποθεματικά κεφάλαια 19
9. Προβλέψεις 19
10. Υποχρεώσεις 20
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 20
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 21
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 21
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 21
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 21
16. Αναβαλλόμενοι φόροι 22
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 22
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 22
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 22
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 22
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 22
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 23
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 23
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 23
25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 23
26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 23
27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 23
28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 23
29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 23
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 24

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τα Μέλη του ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4308/2014 και του Ν. 1667/86 "περί Συνεταιρισμών".

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις του Συνεταιρισμού δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2020 έως 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Συνεταιρισμός δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν θα καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στον Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Συνεταιρισμό σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4308/2014 και του Ν.1667/86 "περί Συνεταιρισμών", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει τον Συνεταιρισμό ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συνεταιρισμού.

ΣΟΛ Crowe

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα ο Συνεταιρισμός να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Θεσσαλονίκη, 20 Μαΐου 2026

Δημήτριος Νικ. Γεωργιάδης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 59421

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	1.263.695,55	1.249.372,84
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	1.267.620,10	1.420.609,30
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	184.174,08	211.029,81
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	66.954,47	69.405,70
Σύνολο		**2.782.444,20**	**2.950.417,65**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.4	4.508,01	5.060,01
Σύνολο		**4.508,01**	**5.060,01**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1	18.379,70	128.123,74
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.1	96.579,47	136.579,47
Σύνολο		**114.959,17**	**264.703,21**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.901.911,38**	**3.220.180,87**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		4.279.488,95	4.739.033,46
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες		50.639,84	90.159,96
Λοιπά αποθέματα		49.880,11	49.905,56
Σύνολο		**4.380.008,90**	**4.879.098,98**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	9.849.308,91	9.600.697,61
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	152.963,54	338.990,99
Προπληρωμένα έξοδα		3.369,14	3.465,66
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	1.130.733,78	1.057.712,27
Σύνολο		**11.136.375,37**	**11.000.866,53**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**15.516.384,27**	**15.879.965,51**
Σύνολο Ενεργητικού		**18.418.295,65**	**19.100.146,38**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Συνεταιριστικό κεφάλαιο	8	1.536.000,00	1.548.000,00
Προαιρετικές μερίδες	8	1.164.000,00	1.284.000,00
Σύνολο		**2.700.000,00**	**2.832.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	4.177.462,04	4.215.898,31
Αφορολόγητα αποθεματικά		263.312,15	263.312,15
Αποτελέσματα εις νέο		561.675,57	593.940,77
Σύνολο		**5.002.449,76**	**5.073.151,23**
Σύνολο καθαρής θέσης		**7.702.449,76**	**7.905.151,23**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	533.340,00	800.004,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	400,00	400,00
Σύνολο		**533.740,00**	**800.404,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		1.308.789,57	1.502.529,94
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	266.664,00	266.664,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	8.371.176,73	8.367.380,07
Φόρος εισοδήματος		33.021,99	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		21.992,62	35.329,42
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		62.970,32	64.089,97
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	117.490,66	158.597,75
Σύνολο		**10.182.105,89**	**10.394.591,15**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**10.715.845,89**	**11.194.995,15**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**18.418.295,65**	**19.100.146,38**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Κύκλος εργασιών	18	49.245.669,27	47.627.136,17
Κόστος πωλήσεων		(47.067.233,20)	(45.765.269,49)
Μικτό Αποτέλεσμα		**2.178.436,07**	**1.861.866,68**
Άλλα έσοδα	11	18.789,07	8.064,12
Έξοδα διάθεσης		(1.139.419,90)	(1.123.617,89)
Έξοδα διοίκησης		(778.410,81)	(767.615,45)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	11	(34.581,00)	124.185,33
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων		1.305,52	1.481,40
Άλλα έξοδα και ζημιές	11	(31.374,35)	(658,05)
Άλλα κέρδη	11	35,71	-
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**214.780,31**	**103.706,14**
Πιστωτικοί τόκοι		6.311,79	11.555,13
Χρεωστικοί τόκοι		(98.050,61)	(90.954,73)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**123.041,49**	**24.306,54**
Φόροι εισοδήματος		(36.867,33)	(5.867,18)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**86.174,16**	**18.439,36**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Συνεταιριστικό κεφάλαιο	Προαιρετικές μερίδες	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1.1.2024		**1.560.000,00**	**1.440.000,00**	**4.189.037,58**	**263.312,15**	**663.053,82**	**8.115.403,55**
Αύξηση κεφαλαίου			156.000,00				**156.000,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		(12.000,00)	(312.000,00)				**(324.000,00)**
Εσωτερικές μεταφορές				48.936,97		(48.936,97)	-
Διανομές στους συνεταίρους				(22.076,24)			**(22.076,24)**
Μερίσματα						(38.615,44)	**(38.615,44)**
Αποτελέσματα περιόδου						18.439,36	**18.439,36**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2024		**1.548.000,00**	**1.284.000,00**	**4.215.898,31**	**263.312,15**	**593.940,77**	**7.905.151,23**
Υπόλοιπα 1.1.2025		**1.548.000,00**	**1.284.000,00**	**4.215.898,31**	**263.312,15**	**593.940,77**	**7.905.151,23**
Αύξηση κεφαλαίου			60.000,00				**60.000,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		(12.000,00)	(180.000,00)				**(192.000,00)**
Εσωτερικές μεταφορές				5.716,21		(5.716,21)	-
Διανομές στους συνεταίρους				(44.152,48)			**(44.152,48)**
Μερίσματα						(112.723,15)	**(112.723,15)**
Αποτελέσματα περιόδου						86.174,16	**86.174,16**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2025		**1.536.000,00**	**1.164.000,00**	**4.177.462,04**	**263.312,15**	**561.675,57**	**7.702.449,76**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος)

	31.12.2025	31.12.2024
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	123.041,49	24.306,54
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	250.286,91	192.122,31
Προβλέψεις	40.000,00	(124.185,33)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	(1.305,52)	(1.481,40)
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	91.738,82	79.399,60
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**503.761,70**	**170.161,72**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	499.090,08	(682.314,98)
Μεταβολή απαιτήσεων	83.341,76	(118.948,29)
Μεταβολή υποχρεώσεων	(51.766,88)	(362.332,90)
Μείον:		
Πληρωμές/εισπράξεις για/από χρεωστικούς & πιστωτικούς τόκους	(98.050,61)	(90.954,73)
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	(39.930,39)	(65.926,81)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	***896.445,66***	***(1.150.315,99)***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	(80.455,94)	(796.690,92)
Τόκοι εισπραχθέντες	6.311,79	11.555,13
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	***(74.144,15)***	***(785.135,79)***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	(132.000,00)	(168.000,00)
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	(460.404,37)	1.364.310,92
Λοιπές διανομές σε εταίρους	(44.152,48)	(22.076,24)
Μερίσματα πληρωθέντα	(112.723,15)	(38.615,44)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	***(749.280,00)***	***1.135.619,24***
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	**73.021,51**	**(799.832,54)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**1.057.712,27**	**1.857.544,81**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**1.130.733,78**	**1.057.712,27**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με το Συνεταιρισμό

α) Επωνυμία: ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝ.ΠΕ. «ΣΥ.Φ.ΦΑ.Σ.ΔΥ.Μ. ΣΥΝ.ΠΕ.».

β) Νομικός τύπος: Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 – 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας: Κοζάνη, Βατερό.

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 011588236000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Ο Συνεταιρισμός ανήκει στην κατηγορία «μεγάλη οντότητα».

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα του Συνεταιρισμό.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2025 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 13 Μαΐου 2026.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Συνεταιρισμού ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Ο Συνεταιρισμός διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Ο Συνεταιρισμός για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Ο Συνεταιρισμός δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Συνεταιρισμού ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Συνεταιρισμός δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από τον Συνεταιρισμό.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Ο Συνεταιρισμός δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Ο Συνεταιρισμός καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Συνεταιρισμού. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ο Συνεταιρισμός παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό «Μακροπρόθεσμα δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 533.340,00 υποχρεώσεως προς τράπεζες. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 266.664,00 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2024	62.949,38	634.267,49	422.086,00	763.941,79	1.883.244,66
Προσθήκες περιόδου	-	387.259,79	21.000,00	36.797,54	445.057,33
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	(8.725,00)	(8.725,00)
Μεταφορές περιόδου		826.884,72	1.337.732,01	132.075,39	2.296.692,12
Υπόλοιπο 31.12.2024	62.949,38	1.848.412,00	1.780.818,01	924.089,72	4.616.269,11
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2024	-	624.847,76	240.953,18	685.225,74	1.551.026,68
Αποσβέσεις περιόδου	-	37.140,78	119.174,38	32.895,92	189.211,08
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-	-	(4.980,60)	(4.980,60)
Υπόλοιπο 31.12.2024	-	661.988,54	360.127,56	713.141,06	1.735.257,16
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	62.949,38	1.186.423,46	1.420.690,45	210.948,66	2.881.011,95
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2025	62.949,38	1.848.412,00	1.780.818,01	924.089,72	4.616.269,11
Προσθήκες περιόδου	-	65.124,50	-	21.783,06	86.907,56
Τακτοποιήσεις χρήσης			218,85	-	218,85
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	(19.792,80)	(19.792,80)
Υπόλοιπο 31.12.2025	62.949,38	1.913.536,50	1.781.036,86	926.079,98	4.683.602,72
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2025	-	661.988,54	360.127,56	713.141,06	1.735.257,16
Αποσβέσεις περιόδου	-	50.801,79	152.989,20	43.492,69	247.283,68
Τακτοποιήσεις χρήσης			300,00	(81,15)	218,85
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-	-	(14.646,70)	(14.646,70)
Υπόλοιπο 31.12.2025		712.790,33	513.416,76	741.905,90	1.968.112,99
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**62.949,38**	**1.200.746,17**	**1.267.620,10**	**184.174,08**	**2.715.489,73**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2024	12.900,26	168.292,09	181.192,35
Υπόλοιπο 31.12.2024	12.900,26	168.292,09	181.192,35
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	109.335,42	109.335,42
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	2.451,23	2.451,23
Υπόλοιπο 31.12.2024	0,00	111.786,65	111.786,65
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	12.900,26	56.505,44	69.405,70
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2025	12.900,26	168.292,09	181.192,35
Υπόλοιπο 31.12.2025	12.900,26	168.292,09	181.192,35
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	111.786,65	111.786,65
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	2.451,23	2.451,23
Υπόλοιπο 31.12.2025	0,00	114.237,88	114.237,88
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**12.900,26**	**54.054,21**	**66.954,47**

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	15.704,87
Προσθήκες περιόδου	5.520,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	21.224,87
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	15.704,86
Αποσβέσεις περιόδου	460,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	16.164,86
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	5.060,01
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	21.224,87
Υπόλοιπο 31.12.2025	21.224,87
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	16.164,86
Αποσβέσεις περιόδου	552,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	16.716,86
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**4.508,01**

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2024	873.532,72	1.071.820,01	1.945.352,73
Προσθήκες περιόδου	-	351.339,39	351.339,39
Μεταφορές περιόδου	(873.532,72)	(1.423.159,40)	(2.296.692,12)
Υπόλοιπο 31.12.2024	-	-	-
Υπόλοιπο 1.1.2025	-	-	-
Προσθήκες περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2025	-	-	-

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

Οι κατωτέρω κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης:

Περιγραφή	Ποσά σε €
ΟΣΦΕ-LOGISCOOP – αξία κτήσης	80.920,00
ΟΣΦΕ-LOGISCOOP – απομείωση	(80.294,90)
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΥΤ. ΜΑΚ. ΣΥΝ. ΠΕ.	724,87
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε. – αξία κτήσης	135.229,50
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε. – απομείωση	(40.000,00)
Σύνολο 31.12.2025	**96.579,47**

- Σε προηγούμενες χρήσεις αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με διακριτικό τίτλο «LOGISCOOP PANSYFA ΑΕΕ» για κάλυψη ζημιών προηγουμένων χρήσεων με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής σε 0,70€. Εξαιτίας της ανωτέρω μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου η συνολική αναλογία της ζημίας αποτίμησης για τον συνεταιρισμού ανέρχεται σε 80.294,90€. Έτσι την 31/12/2025 η καθαρή αξία της συμμετοχής διαμορφώνεται σε: Αξία Κτήσης: 80.920€ (μείον) Συνολική Ζημία Απομείωσης 80.294,90€ = 625,10€
- Στην προηγούμενη χρήση αποφασίστηκε η αναστροφή της απομείωσης για την εταιρία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.» καθώς διανύει την τρίτη συνεχόμενη κερδοφόρα χρήση της και έχει αναστρέψει πλήρως τις ενδείξεις που υπήρχαν για την αρχική της απομείωση. Στην κλειόμενη χρήση μετά από συζητήσεις που ξεκίνησαν με τη διοίκηση της ΑΝΚΟ Α.Ε. και αφού το Διοικητικό Συμβούλιο μελέτησε τα τρέχοντα οικονομικά δεδομένα θεώρησε ότι συντρέχουν εκ νέου λόγοι απομείωσης της συμμετοχής. Αποφασίστηκε η απομείωση της αξίας κτήσης της συμμετοχής κατά 40.000€ με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31.12.2025	31.12.2024
Πελάτες	5.432.647,41	5.054.240,20
Γραμμάτια εισπρακτέα	2.457.549,64	2.269.853,93
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	298.118,23	136.184,73

Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες	1.682.693,36	2.107.909,36
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	571.223,94	685.201,92
Μείον: πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(592.923,67)	(652.692,53)
Σύνολο	**9.849.308,91**	**9.600.697,61**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	141.847,43	266.470,76
Φόρος Εισοδήματος	-	36.085,05
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	537,17	537,17
Χρεώστες διάφοροι	10.578,94	35.898,01
Σύνολο	**152.963,54**	**338.990,99**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ταμείο	606,23	638,91
Καταθέσεις όψεως	1.130.127,55	1.057.073,36
Σύνολο	**1.130.733,78**	**1.057.712,27**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

8.α Συνεταιριστικό κεφάλαιο

Συνεταιριστικό κεφάλαιο – Υποχρεωτικές Μερίδες ποσού € 1.536.000,00 (128 μερίδες αξίας 12.000,00€ η κάθε μία) έχει εγκριθεί και καταβληθεί.

Συνεταιριστικό κεφάλαιο – Προαιρετικές Μερίδες ποσού € 1.164.000,00 (97 μερίδες αξίας 12.000,00€ η κάθε μία) έχει εγκριθεί και καταβληθεί.

8.β Αποθεματικά κεφάλαια

Αποθεματικά	**Υπόλοιπο 1.1.2025**	**Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο**	**Διανομές στους συνεταίρους**	**Υπόλοιπο 31.12.2025**
Τακτικό αποθεματικό	1.095.485,07	1.843,94	-	**1.097.329,01**
Δικαίωμα εγγραφής	103.785,49	-	-	**103.785,49**
Ειδικό Αποθεματικό υπέρ απερχόμενων μελών	805.980,09	1.843,94	(44.152,48)	**763.671,55**
Έκτακτο Αποθεματικό από κέρδη	1.098.299,94	1.843,94	-	**1.100.143,88**
Έκτακτο Αποθεματικό από χρήση 2015	936.947,07	-	-	**936.947,07**
Αποθεματικό Υπέρ Απερχομένου προσωπικού	93.370,20	184,39	-	**93.554,59**
Ειδικό Αποθεματικό (ΣΥΜ/ΧΗ ΣΤΑ ΚΕΦΑΛ.) Ν.1667/86	82.030,45	-	-	**82.030,45**
Σύνολο αποθεματικών	**4.215.898,31**	**5.716,21**	**(44.152,48)**	**4.177.462,04**

9. Προβλέψεις

Ο Συνεταιρισμός δεν σχημάτισε προβλέψεις. Οι προβλέψεις (απομειώσεις) επισφαλών απαιτήσεων εμφανίζονται αφαιρετικά του κονδυλίου εμπορικές απαιτήσεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις ολοκληρώθηκαν στην προηγούμενη χρήση. Το σύνολο των επιχορηγήσεων έχει αναγνωριστεί στα αποτελέσματα των προηγούμενων αποτελεσμάτων σύμφωνα με τα πρότυπα.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Προμηθευτές	2.372.599,04	2.010.905,22
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	5.894.706,49	6.216.310,58
Προκαταβολές πελατών	103.871,20	140.164,27
Σύνολο	**8.371.176,73**	**8.367.380,07**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πιστωτές διάφοροι	115.788,49	156.895,58
Μερίσματα πληρωτέα	1.702,17	1.702,17
Σύνολο	**117.490,66**	**158.597,75**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έξοδα	**1.1 - 31.12.2025**	**1.1 - 31.12.2024**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.121.165,76	1.227.069,89
Αμοιβές τρίτων	56.484,75	20.753,98
Παροχές τρίτων	215.511,63	188.713,54
Φόροι τέλη	28.508,15	9.944,84
Διάφορα έξοδα	245.873,51	252.628,78
Τόκοι	98.050,61	90.954,73
Αποσβέσεις παγίων	250.286,91	192.122,31
Σύνολο	**2.015.881,32**	**1.982.188,07**

Άλλα Έσοδα & Κέρδη	**1.1 - 31.12.2025**	**1.1 - 31.12.2024**
Ενοίκια Κτιρίων	4.800,00	4.800,00
Έσοδα από Επιχορήγηση	13.989,07	3.264,12
Διάφορα Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα	35,71	0,00

Σύνολο	**18.824,78**	**8.064,12**

Άλλα έξοδα και ζημιές	**1.1 - 31.12.2025**	**1.1 - 31.12.2024**
Αποζημίωση απόλυσης	30.000,00	0,00
Λοιπά έξοδα	0,00	386,81
Πρόστιμα και Προσαυξήσεις	1.374,35	271,24
Σύνολο	**31.374,35**	**658,05**

Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πρόβλεψη απομείωσης επισφαλών απαιτήσεων	(8.994,16)	-
Ζημία από διαγραφή απαιτήσεων ανεπίδεκτων είσπραξης	(20.092,06)	-
Αναστροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων (διόρθωση - χρήση)	34.505,22	-
Απομείωση συμμετοχής σε ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	(40.000,00)	-
Αναστροφή ζημίας από συμμετοχή σε ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	-	124.185,33
Σύνολο	**(34.581,00)**	**124.185,33**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών της χρήσης ως ακολούθως:

Προτεινόμενη Διάθεση	**31.12.2025**
Τακτικό αποθεματικό	8.617,42
Μερίσματα υποχρεωτικών συν. μερίδων	-
Μερίσματα προαιρετικών συν. μερίδων	46.062,52
Αποθεματικό καταστατικού υπέρ απερχόμενων μελών 10%	8.617,42
Αποθεματικό καταστατικού υπέρ απερχόμενου προσωπικού 1%	861,74
Έκτακτο αποθεματικό καταστατικού 10%	8.617,42
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	13.397,65
Σύνολο	**86.174,16**

Η απόφαση της διανομής τελεί υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μελών.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα προαιρετικών μερίδων ύψους € 56.147,37 και μερίσματα κοινών συνεταιριστικών μερίδων ύψους 56.575,79€ από τα κέρδη της χρήσης 2024 και των προηγουμένων χρήσεων.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Ο Συνεταιρισμός δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Διοικητικό προσωπικό	42	41
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	1
Σύνολο	**42**	**42**

Ο Συνεταιρισμός σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Μισθοί και ημερομίσθια	861.522,02	871.192,56
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	198.583,71	203.170,94
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	28.504,20	124.775,00
Σύνολο	**1.088.609,93**	**1.199.138,50**

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Εμπορική δραστηριότητα	48.975.662,92	47.480.030,10
Παροχή υπηρεσιών	270.006,35	147.106,07
Σύνολο	**49.245.669,27**	**47.627.136,17**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	49.245.669,27	47.627.136,17
Σύνολο	**49.245.669,27**	**47.627.136,17**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Ο Συνεταιρισμός δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Δεν υπάρχουν

26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση του Συνεταιρισμού δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Ο Συνεταιρισμός δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που λήγουν μέχρι το έτος 2029, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31.12.2025	31.12.2024
Έως 1 έτος	38.448,72	40.050,96
Από 1 έως και 5 έτη	42.248,15	80.023,76
Σύνολο	**80.696,87**	**120.074,72**

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν.

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Από τον Φεβρουάριο του 2026, βρίσκεται σε εξέλιξη εμπόλεμη κατάσταση στο Ιράν και στην ευρύτερη περιοχή της Μέσης Ανατολής.

Ο Συνεταιρισμός δεν δραστηριοποιείται στις πληττόμενες αγορές, ούτε υφίστανται εμπορικές ροές με τις εν λόγω περιοχές. Ως εκ τούτου, δεν αναμένεται να προκύψει ουσιώδης επίπτωση στα οικονομικά της μεγέθη, ενώ, βάσει των μέχρι σήμερα διαθέσιμων στοιχείων, δεν αναμένεται ουσιώδης επίδραση στις δραστηριότητές του στο εγγύς μέλλον. Επίσης, η Διοίκηση έχει προβεί σε αξιολόγηση της εφοδιαστικής αλυσίδας και διαπιστώνει ότι οι βασικοί προμηθευτές μέχρι σήμερα δεν παρουσιάζουν ελλείψεις λόγω των γεωπολιτικών εξελίξεων, διασφαλίζοντας την απρόσκοπτη λειτουργία του Συνεταιρισμού..

Ωστόσο, δεδομένου ότι τα γεγονότα παραμένουν σε εξέλιξη, η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις και αξιολογεί σε συνεχή βάση τους σχετικούς κινδύνους μέσω εσωτερικών μηχανισμών παρακολούθησης, καθώς και τις ενδεχόμενες έμμεσες επιπτώσεις στο κόστος ενέργειας, τις εμπορικές ροές και το ευρύτερο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον, και είναι έτοιμος να λάβει τα κατάλληλα μέτρα, εφόσον αυτό καταστεί αναγκαίο.

Εκτός από τα ανωτέρω, δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα μετά τις οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025 που επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των εν λόγω καταστάσεων και πρέπει να γνωστοποιηθούν.

Κοζάνη, 13 Μαΐου 2026

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΟΓΛΟΥ	**ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΔΕΡΒΕΝΙΩΤΑΚΗ**	**ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΙΟΥΡΚΤΖΟΓΛΟΥ**
Α.Δ.Τ. ΑΡ613378	Α.Δ.Τ. ΑΜ853326	Α.Δ.Τ. Α00720687
		ΑΡ.ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ 0100340

2025

ΣΥ. Φ. ΦΑ. Σ.
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝ.ΠΕ.

«ΣΥ.Φ.ΦΑ.Σ.ΔΥ.Μ. ΣΥΝ.ΠΕ.»

Βατερό, Κοζάνη

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 011588236000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 1
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος) 8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 9
1. Πληροφορίες σχετικές με το Συνεταιρισμό 9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Συνεταιρισμού ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 15
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 15
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 16
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 18
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 19
8.α Συνεταιριστικό κεφάλαιο 19
8.β Αποθεματικά κεφάλαια 19
9. Προβλέψεις 19
10. Υποχρεώσεις 20
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 20
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 21
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 21
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 21
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 21
16. Αναβαλλόμενοι φόροι 22
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 22
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 22
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 22
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 22
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 22
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 23
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 23
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 23
25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 23
26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 23
27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 23
28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 23
29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 23
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 24

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τα Μέλη του ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4308/2014 και του Ν. 1667/86 "περί Συνεταιρισμών".

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις του Συνεταιρισμού δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2020 έως 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Συνεταιρισμός δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν θα καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στον Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Συνεταιρισμό σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4308/2014 και του Ν.1667/86 "περί Συνεταιρισμών", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει τον Συνεταιρισμό ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συνεταιρισμού.

ΣΟΛ Crowe

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα ο Συνεταιρισμός να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Θεσσαλονίκη, 20 Μαΐου 2026

Δημήτριος Νικ. Γεωργιάδης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 59421

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	1.263.695,55	1.249.372,84
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	1.267.620,10	1.420.609,30
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	184.174,08	211.029,81
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	66.954,47	69.405,70
Σύνολο		**2.782.444,20**	**2.950.417,65**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.4	4.508,01	5.060,01
Σύνολο		**4.508,01**	**5.060,01**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1	18.379,70	128.123,74
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.1	96.579,47	136.579,47
Σύνολο		**114.959,17**	**264.703,21**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.901.911,38**	**3.220.180,87**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		4.279.488,95	4.739.033,46
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες		50.639,84	90.159,96
Λοιπά αποθέματα		49.880,11	49.905,56
Σύνολο		**4.380.008,90**	**4.879.098,98**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	9.849.308,91	9.600.697,61
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	152.963,54	338.990,99
Προπληρωμένα έξοδα		3.369,14	3.465,66
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	1.130.733,78	1.057.712,27
Σύνολο		**11.136.375,37**	**11.000.866,53**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**15.516.384,27**	**15.879.965,51**
Σύνολο Ενεργητικού		**18.418.295,65**	**19.100.146,38**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31.12.2025**	**31.12.2024**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Συνεταιριστικό κεφάλαιο	8	1.536.000,00	1.548.000,00
Προαιρετικές μερίδες	8	1.164.000,00	1.284.000,00
Σύνολο		**2.700.000,00**	**2.832.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	4.177.462,04	4.215.898,31
Αφορολόγητα αποθεματικά		263.312,15	263.312,15
Αποτελέσματα εις νέο		561.675,57	593.940,77
Σύνολο		**5.002.449,76**	**5.073.151,23**
Σύνολο καθαρής θέσης		**7.702.449,76**	**7.905.151,23**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	533.340,00	800.004,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	400,00	400,00
Σύνολο		**533.740,00**	**800.404,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		1.308.789,57	1.502.529,94
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	266.664,00	266.664,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	8.371.176,73	8.367.380,07
Φόρος εισοδήματος		33.021,99	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		21.992,62	35.329,42
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		62.970,32	64.089,97
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	117.490,66	158.597,75
Σύνολο		**10.182.105,89**	**10.394.591,15**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**10.715.845,89**	**11.194.995,15**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**18.418.295,65**	**19.100.146,38**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Κύκλος εργασιών	18	49.245.669,27	47.627.136,17
Κόστος πωλήσεων		(47.067.233,20)	(45.765.269,49)
Μικτό Αποτέλεσμα		**2.178.436,07**	**1.861.866,68**
Άλλα έσοδα	11	18.789,07	8.064,12
Έξοδα διάθεσης		(1.139.419,90)	(1.123.617,89)
Έξοδα διοίκησης		(778.410,81)	(767.615,45)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	11	(34.581,00)	124.185,33
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων		1.305,52	1.481,40
Άλλα έξοδα και ζημιές	11	(31.374,35)	(658,05)
Άλλα κέρδη	11	35,71	-
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**214.780,31**	**103.706,14**
Πιστωτικοί τόκοι		6.311,79	11.555,13
Χρεωστικοί τόκοι		(98.050,61)	(90.954,73)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**123.041,49**	**24.306,54**
Φόροι εισοδήματος		(36.867,33)	(5.867,18)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**86.174,16**	**18.439,36**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Συνεταιριστικό κεφάλαιο	Προαιρετικές μερίδες	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1.1.2024		**1.560.000,00**	**1.440.000,00**	**4.189.037,58**	**263.312,15**	**663.053,82**	**8.115.403,55**
Αύξηση κεφαλαίου			156.000,00				**156.000,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		(12.000,00)	(312.000,00)				**(324.000,00)**
Εσωτερικές μεταφορές				48.936,97		(48.936,97)	-
Διανομές στους συνεταίρους				(22.076,24)			**(22.076,24)**
Μερίσματα						(38.615,44)	**(38.615,44)**
Αποτελέσματα περιόδου						18.439,36	**18.439,36**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2024		**1.548.000,00**	**1.284.000,00**	**4.215.898,31**	**263.312,15**	**593.940,77**	**7.905.151,23**
Υπόλοιπα 1.1.2025		**1.548.000,00**	**1.284.000,00**	**4.215.898,31**	**263.312,15**	**593.940,77**	**7.905.151,23**
Αύξηση κεφαλαίου			60.000,00				**60.000,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		(12.000,00)	(180.000,00)				**(192.000,00)**
Εσωτερικές μεταφορές				5.716,21		(5.716,21)	-
Διανομές στους συνεταίρους				(44.152,48)			**(44.152,48)**
Μερίσματα						(112.723,15)	**(112.723,15)**
Αποτελέσματα περιόδου						86.174,16	**86.174,16**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2025		**1.536.000,00**	**1.164.000,00**	**4.177.462,04**	**263.312,15**	**561.675,57**	**7.702.449,76**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος)

	31.12.2025	31.12.2024
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	123.041,49	24.306,54
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	250.286,91	192.122,31
Προβλέψεις	40.000,00	(124.185,33)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	(1.305,52)	(1.481,40)
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	91.738,82	79.399,60
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**503.761,70**	**170.161,72**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	499.090,08	(682.314,98)
Μεταβολή απαιτήσεων	83.341,76	(118.948,29)
Μεταβολή υποχρεώσεων	(51.766,88)	(362.332,90)
Μείον:		
Πληρωμές/εισπράξεις για/από χρεωστικούς & πιστωτικούς τόκους	(98.050,61)	(90.954,73)
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	(39.930,39)	(65.926,81)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	***896.445,66***	***(1.150.315,99)***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	(80.455,94)	(796.690,92)
Τόκοι εισπραχθέντες	6.311,79	11.555,13
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	***(74.144,15)***	***(785.135,79)***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	(132.000,00)	(168.000,00)
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	(460.404,37)	1.364.310,92
Λοιπές διανομές σε εταίρους	(44.152,48)	(22.076,24)
Μερίσματα πληρωθέντα	(112.723,15)	(38.615,44)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	***(749.280,00)***	***1.135.619,24***
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	**73.021,51**	**(799.832,54)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**1.057.712,27**	**1.857.544,81**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**1.130.733,78**	**1.057.712,27**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με το Συνεταιρισμό

α) Επωνυμία: ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝ.ΠΕ. «ΣΥ.Φ.ΦΑ.Σ.ΔΥ.Μ. ΣΥΝ.ΠΕ.».

β) Νομικός τύπος: Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 – 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας: Κοζάνη, Βατερό.

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 011588236000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Ο Συνεταιρισμός ανήκει στην κατηγορία «μεγάλη οντότητα».

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα του Συνεταιρισμό.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2025 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 13 Μαΐου 2026.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Συνεταιρισμού ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Ο Συνεταιρισμός διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Ο Συνεταιρισμός για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Ο Συνεταιρισμός δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Συνεταιρισμού ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Συνεταιρισμός δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από τον Συνεταιρισμό.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Ο Συνεταιρισμός δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Ο Συνεταιρισμός καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Συνεταιρισμού. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ο Συνεταιρισμός παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό «Μακροπρόθεσμα δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 533.340,00 υποχρεώσεως προς τράπεζες. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 266.664,00 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2024	62.949,38	634.267,49	422.086,00	763.941,79	1.883.244,66
Προσθήκες περιόδου	-	387.259,79	21.000,00	36.797,54	445.057,33
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	(8.725,00)	(8.725,00)
Μεταφορές περιόδου		826.884,72	1.337.732,01	132.075,39	2.296.692,12
Υπόλοιπο 31.12.2024	62.949,38	1.848.412,00	1.780.818,01	924.089,72	4.616.269,11
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2024	-	624.847,76	240.953,18	685.225,74	1.551.026,68
Αποσβέσεις περιόδου	-	37.140,78	119.174,38	32.895,92	189.211,08
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-	-	(4.980,60)	(4.980,60)
Υπόλοιπο 31.12.2024	-	661.988,54	360.127,56	713.141,06	1.735.257,16
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	62.949,38	1.186.423,46	1.420.690,45	210.948,66	2.881.011,95
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2025	62.949,38	1.848.412,00	1.780.818,01	924.089,72	4.616.269,11
Προσθήκες περιόδου	-	65.124,50	-	21.783,06	86.907,56
Τακτοποιήσεις χρήσης			218,85	-	218,85
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	(19.792,80)	(19.792,80)
Υπόλοιπο 31.12.2025	62.949,38	1.913.536,50	1.781.036,86	926.079,98	4.683.602,72
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2025	-	661.988,54	360.127,56	713.141,06	1.735.257,16
Αποσβέσεις περιόδου	-	50.801,79	152.989,20	43.492,69	247.283,68
Τακτοποιήσεις χρήσης			300,00	(81,15)	218,85
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-	-	(14.646,70)	(14.646,70)
Υπόλοιπο 31.12.2025		712.790,33	513.416,76	741.905,90	1.968.112,99
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**62.949,38**	**1.200.746,17**	**1.267.620,10**	**184.174,08**	**2.715.489,73**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2024	12.900,26	168.292,09	181.192,35
Υπόλοιπο 31.12.2024	12.900,26	168.292,09	181.192,35
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	109.335,42	109.335,42
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	2.451,23	2.451,23
Υπόλοιπο 31.12.2024	0,00	111.786,65	111.786,65
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	12.900,26	56.505,44	69.405,70
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2025	12.900,26	168.292,09	181.192,35
Υπόλοιπο 31.12.2025	12.900,26	168.292,09	181.192,35
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	111.786,65	111.786,65
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	2.451,23	2.451,23
Υπόλοιπο 31.12.2025	0,00	114.237,88	114.237,88
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**12.900,26**	**54.054,21**	**66.954,47**

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	15.704,87
Προσθήκες περιόδου	5.520,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	21.224,87
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	15.704,86
Αποσβέσεις περιόδου	460,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	16.164,86
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	5.060,01
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	21.224,87
Υπόλοιπο 31.12.2025	21.224,87
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	16.164,86
Αποσβέσεις περιόδου	552,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	16.716,86
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**4.508,01**

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2024	873.532,72	1.071.820,01	1.945.352,73
Προσθήκες περιόδου	-	351.339,39	351.339,39
Μεταφορές περιόδου	(873.532,72)	(1.423.159,40)	(2.296.692,12)
Υπόλοιπο 31.12.2024	-	-	-
Υπόλοιπο 1.1.2025	-	-	-
Προσθήκες περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2025	-	-	-

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

Οι κατωτέρω κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης:

Περιγραφή	Ποσά σε €
ΟΣΦΕ-LOGISCOOP – αξία κτήσης	80.920,00
ΟΣΦΕ-LOGISCOOP – απομείωση	(80.294,90)
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΥΤ. ΜΑΚ. ΣΥΝ. ΠΕ.	724,87
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε. – αξία κτήσης	135.229,50
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε. – απομείωση	(40.000,00)
Σύνολο 31.12.2025	**96.579,47**

- Σε προηγούμενες χρήσεις αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με διακριτικό τίτλο «LOGISCOOP PANSYFA ΑΕΕ» για κάλυψη ζημιών προηγουμένων χρήσεων με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής σε 0,70€. Εξαιτίας της ανωτέρω μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου η συνολική αναλογία της ζημίας αποτίμησης για τον συνεταιρισμού ανέρχεται σε 80.294,90€. Έτσι την 31/12/2025 η καθαρή αξία της συμμετοχής διαμορφώνεται σε: Αξία Κτήσης: 80.920€ (μείον) Συνολική Ζημία Απομείωσης 80.294,90€ = 625,10€
- Στην προηγούμενη χρήση αποφασίστηκε η αναστροφή της απομείωσης για την εταιρία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.» καθώς διανύει την τρίτη συνεχόμενη κερδοφόρα χρήση της και έχει αναστρέψει πλήρως τις ενδείξεις που υπήρχαν για την αρχική της απομείωση. Στην κλειόμενη χρήση μετά από συζητήσεις που ξεκίνησαν με τη διοίκηση της ΑΝΚΟ Α.Ε. και αφού το Διοικητικό Συμβούλιο μελέτησε τα τρέχοντα οικονομικά δεδομένα θεώρησε ότι συντρέχουν εκ νέου λόγοι απομείωσης της συμμετοχής. Αποφασίστηκε η απομείωση της αξίας κτήσης της συμμετοχής κατά 40.000€ με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31.12.2025	31.12.2024
Πελάτες	5.432.647,41	5.054.240,20
Γραμμάτια εισπρακτέα	2.457.549,64	2.269.853,93
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	298.118,23	136.184,73

Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες	1.682.693,36	2.107.909,36
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	571.223,94	685.201,92
Μείον: πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(592.923,67)	(652.692,53)
Σύνολο	**9.849.308,91**	**9.600.697,61**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	141.847,43	266.470,76
Φόρος Εισοδήματος	-	36.085,05
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	537,17	537,17
Χρεώστες διάφοροι	10.578,94	35.898,01
Σύνολο	**152.963,54**	**338.990,99**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Ταμείο	606,23	638,91
Καταθέσεις όψεως	1.130.127,55	1.057.073,36
Σύνολο	**1.130.733,78**	**1.057.712,27**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

8.α Συνεταιριστικό κεφάλαιο

Συνεταιριστικό κεφάλαιο – Υποχρεωτικές Μερίδες ποσού € 1.536.000,00 (128 μερίδες αξίας 12.000,00€ η κάθε μία) έχει εγκριθεί και καταβληθεί.

Συνεταιριστικό κεφάλαιο – Προαιρετικές Μερίδες ποσού € 1.164.000,00 (97 μερίδες αξίας 12.000,00€ η κάθε μία) έχει εγκριθεί και καταβληθεί.

8.β Αποθεματικά κεφάλαια

Αποθεματικά	**Υπόλοιπο 1.1.2025**	**Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο**	**Διανομές στους συνεταίρους**	**Υπόλοιπο 31.12.2025**
Τακτικό αποθεματικό	1.095.485,07	1.843,94	-	**1.097.329,01**
Δικαίωμα εγγραφής	103.785,49	-	-	**103.785,49**
Ειδικό Αποθεματικό υπέρ απερχόμενων μελών	805.980,09	1.843,94	(44.152,48)	**763.671,55**
Έκτακτο Αποθεματικό από κέρδη	1.098.299,94	1.843,94	-	**1.100.143,88**
Έκτακτο Αποθεματικό από χρήση 2015	936.947,07	-	-	**936.947,07**
Αποθεματικό Υπέρ Απερχομένου προσωπικού	93.370,20	184,39	-	**93.554,59**
Ειδικό Αποθεματικό (ΣΥΜ/ΧΗ ΣΤΑ ΚΕΦΑΛ.) Ν.1667/86	82.030,45	-	-	**82.030,45**
Σύνολο αποθεματικών	**4.215.898,31**	**5.716,21**	**(44.152,48)**	**4.177.462,04**

9. Προβλέψεις

Ο Συνεταιρισμός δεν σχημάτισε προβλέψεις. Οι προβλέψεις (απομειώσεις) επισφαλών απαιτήσεων εμφανίζονται αφαιρετικά του κονδυλίου εμπορικές απαιτήσεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις ολοκληρώθηκαν στην προηγούμενη χρήση. Το σύνολο των επιχορηγήσεων έχει αναγνωριστεί στα αποτελέσματα των προηγούμενων αποτελεσμάτων σύμφωνα με τα πρότυπα.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Προμηθευτές	2.372.599,04	2.010.905,22
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	5.894.706,49	6.216.310,58
Προκαταβολές πελατών	103.871,20	140.164,27
Σύνολο	**8.371.176,73**	**8.367.380,07**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πιστωτές διάφοροι	115.788,49	156.895,58
Μερίσματα πληρωτέα	1.702,17	1.702,17
Σύνολο	**117.490,66**	**158.597,75**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έξοδα	**1.1 - 31.12.2025**	**1.1 - 31.12.2024**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.121.165,76	1.227.069,89
Αμοιβές τρίτων	56.484,75	20.753,98
Παροχές τρίτων	215.511,63	188.713,54
Φόροι τέλη	28.508,15	9.944,84
Διάφορα έξοδα	245.873,51	252.628,78
Τόκοι	98.050,61	90.954,73
Αποσβέσεις παγίων	250.286,91	192.122,31
Σύνολο	**2.015.881,32**	**1.982.188,07**

Άλλα Έσοδα & Κέρδη	**1.1 - 31.12.2025**	**1.1 - 31.12.2024**
Ενοίκια Κτιρίων	4.800,00	4.800,00
Έσοδα από Επιχορήγηση	13.989,07	3.264,12
Διάφορα Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα	35,71	0,00

Σύνολο	**18.824,78**	**8.064,12**

Άλλα έξοδα και ζημιές	**1.1 - 31.12.2025**	**1.1 - 31.12.2024**
Αποζημίωση απόλυσης	30.000,00	0,00
Λοιπά έξοδα	0,00	386,81
Πρόστιμα και Προσαυξήσεις	1.374,35	271,24
Σύνολο	**31.374,35**	**658,05**

Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Πρόβλεψη απομείωσης επισφαλών απαιτήσεων	(8.994,16)	-
Ζημία από διαγραφή απαιτήσεων ανεπίδεκτων είσπραξης	(20.092,06)	-
Αναστροφή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων (διόρθωση - χρήση)	34.505,22	-
Απομείωση συμμετοχής σε ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	(40.000,00)	-
Αναστροφή ζημίας από συμμετοχή σε ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	-	124.185,33
Σύνολο	**(34.581,00)**	**124.185,33**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών της χρήσης ως ακολούθως:

Προτεινόμενη Διάθεση	**31.12.2025**
Τακτικό αποθεματικό	8.617,42
Μερίσματα υποχρεωτικών συν. μερίδων	-
Μερίσματα προαιρετικών συν. μερίδων	46.062,52
Αποθεματικό καταστατικού υπέρ απερχόμενων μελών 10%	8.617,42
Αποθεματικό καταστατικού υπέρ απερχόμενου προσωπικού 1%	861,74
Έκτακτο αποθεματικό καταστατικού 10%	8.617,42
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	13.397,65
Σύνολο	**86.174,16**

Η απόφαση της διανομής τελεί υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μελών.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα προαιρετικών μερίδων ύψους € 56.147,37 και μερίσματα κοινών συνεταιριστικών μερίδων ύψους 56.575,79€ από τα κέρδη της χρήσης 2024 και των προηγουμένων χρήσεων.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Ο Συνεταιρισμός δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Διοικητικό προσωπικό	42	41
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	1
Σύνολο	**42**	**42**

Ο Συνεταιρισμός σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Μισθοί και ημερομίσθια	861.522,02	871.192,56
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	198.583,71	203.170,94
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	28.504,20	124.775,00
Σύνολο	**1.088.609,93**	**1.199.138,50**

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Εμπορική δραστηριότητα	48.975.662,92	47.480.030,10
Παροχή υπηρεσιών	270.006,35	147.106,07
Σύνολο	**49.245.669,27**	**47.627.136,17**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	49.245.669,27	47.627.136,17
Σύνολο	**49.245.669,27**	**47.627.136,17**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Ο Συνεταιρισμός δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Δεν υπάρχουν

26. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση του Συνεταιρισμού δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Ο Συνεταιρισμός δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που λήγουν μέχρι το έτος 2029, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31.12.2025	31.12.2024
Έως 1 έτος	38.448,72	40.050,96
Από 1 έως και 5 έτη	42.248,15	80.023,76
Σύνολο	**80.696,87**	**120.074,72**

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν.

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Από τον Φεβρουάριο του 2026, βρίσκεται σε εξέλιξη εμπόλεμη κατάσταση στο Ιράν και στην ευρύτερη περιοχή της Μέσης Ανατολής.

Ο Συνεταιρισμός δεν δραστηριοποιείται στις πληττόμενες αγορές, ούτε υφίστανται εμπορικές ροές με τις εν λόγω περιοχές. Ως εκ τούτου, δεν αναμένεται να προκύψει ουσιώδης επίπτωση στα οικονομικά της μεγέθη, ενώ, βάσει των μέχρι σήμερα διαθέσιμων στοιχείων, δεν αναμένεται ουσιώδης επίδραση στις δραστηριότητές του στο εγγύς μέλλον. Επίσης, η Διοίκηση έχει προβεί σε αξιολόγηση της εφοδιαστικής αλυσίδας και διαπιστώνει ότι οι βασικοί προμηθευτές μέχρι σήμερα δεν παρουσιάζουν ελλείψεις λόγω των γεωπολιτικών εξελίξεων, διασφαλίζοντας την απρόσκοπτη λειτουργία του Συνεταιρισμού..

Ωστόσο, δεδομένου ότι τα γεγονότα παραμένουν σε εξέλιξη, η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις και αξιολογεί σε συνεχή βάση τους σχετικούς κινδύνους μέσω εσωτερικών μηχανισμών παρακολούθησης, καθώς και τις ενδεχόμενες έμμεσες επιπτώσεις στο κόστος ενέργειας, τις εμπορικές ροές και το ευρύτερο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον, και είναι έτοιμος να λάβει τα κατάλληλα μέτρα, εφόσον αυτό καταστεί αναγκαίο.

Εκτός από τα ανωτέρω, δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα μετά τις οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025 που επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των εν λόγω καταστάσεων και πρέπει να γνωστοποιηθούν.

Κοζάνη, 13 Μαΐου 2026

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΟΓΛΟΥ	**ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΔΕΡΒΕΝΙΩΤΑΚΗ**	**ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΙΟΥΡΚΤΖΟΓΛΟΥ**
Α.Δ.Τ. ΑΡ613378	Α.Δ.Τ. ΑΜ853326	Α.Δ.Τ. Α00720687
		ΑΡ.ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ 0100340