Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.16 14:50:43 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2733022279

E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,16/07/2026

Αριθ. Πρωτ.:4149719

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **018389739000**.

Την **16/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6114221,** οι εγκεκριμένες από την 13/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **018389739000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ, Α.Φ.Μ.:099385117, Φορολογικό έτος :2025, περιόδου : (01/01/2025 - 31/12/2025) - Γ.Ε.ΜΗ.:18389739000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Σημείωση	**2025**	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	59.312,77	63.162,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	12.760,02	16.335,55
Σύνολο	**72.072,80**	**79.498,33**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**72.072,80**	**79.498,33**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα.	97.275,93	101.519,77
Προκαταβολές για αποθέματα.	40.223,71	44.878,26
Σύνολο	**137.499,64**	**146.398,03**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	37.373,72	36.301,88
Λοιπές απαιτήσεις	137.575,70	120.166,62
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	105.749,51	142.407,57
Σύνολο	**280.698,93**	**298.876,07**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	**418.198,57**	**445.274,10**
Σύνολο Ενεργητικού	**490.271,37**	**524.772,43**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	410.900,00	410.900,00
Σύνολο	**410.900,00**	**410.900,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	47.541,57	47.541,57
Αποτελέσματα εις νέο	8.183,95	-5.962,41
Σύνολο	**55.725,52**	**41.579,16**
Σύνολο καθαρής θέσης	**466.625,52**	**452.479,16**
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	350,00	350,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.777,58	20.427,74
Φόρος εισοδήματος	7.037,07	10.960,25
Λοιποί φόροι και τέλη	1.877,71	355,68
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.264,08	2.237,58
Λοιπές υποχρεώσεις	5.339,41	37.962,02
Σύνολο	**23.645,85**	**72.293,27**
Σύνολο υποχρεώσεων	**23.645,85**	**72.293,27**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**490.271,37**	**524.772,43**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ, Α.Φ.Μ.:099385117, Φορολογικό έτος :2025, περιόδου : (01/01/2025 - 31/12/2025) - Γ.Ε.ΜΗ.:18389739000

Σημείωση	**2025**	**2024**
Κύκλος εργασιών	**457.605,06**	**479.567,61**
Κόστος πωλήσεων	-432.685,44	-437.035,45
Μικτό αποτέλεσμα	**24.919,62**	**42.532,16**
	24.919,62	**42.532,16**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-0,83	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12,02	59,42
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**24.930,81**	**42.591,58**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	258,88	121,55
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	-1.390,97
Αποτέλεσμα προ φόρων	**25.189,69**	**41.322,16**
Φόροι εισοδήματος	-0,00	-10.956,67
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**25.189,69**	**30.365,49**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ΄ είδος - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ, Α.Φ.Μ.:099385117, Φορολογικό έτος :2025, περιόδου : (01/01/2025 - 31/12/2025) - Γ.Ε.ΜΗ.:18389739000

Σημείωση	**2025**	**2024**
Κύκλος εργασιών	**457.605,06**	**479.567,61**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-4.243,84	-5.166,49
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-238.172,68	-246.599,50
Παροχές σε εργαζόμενους	-43.394,86	-41.632,52
Αποσβέσεις	-7.425,53	-7.425,53
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-138.709,63	-136.211,41
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12,02	59,42
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**25.670,54**	**42.591,58**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	258,88	121,55
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-739,73	-1.390,97
Αποτέλεσμα προ φόρων	**25.189,69**	**41.322,16**
Φόροι εισοδήματος	-0,00	-10.956,67
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**25.189,69**	**30.365,49**

10/06/2023

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΚΑΤΣΙΧΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΤΣΙΧΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΙΓΑΛΟΣ
104266564	142324896	ΑΑ 14636 Α ΤΑΞΗΣ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ, Α.Φ.Μ.:099385117, Φορολογικό έτος :2025, περιόδου : (01/01/2025 - 31/12/2025) - Γ.Ε.ΜΗ.:18389739000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Σημείωση	**2025**	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	59.312,77	63.162,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	12.760,02	16.335,55
Σύνολο	**72.072,80**	**79.498,33**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**72.072,80**	**79.498,33**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα.	97.275,93	101.519,77
Προκαταβολές για αποθέματα.	40.223,71	44.878,26
Σύνολο	**137.499,64**	**146.398,03**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	37.373,72	36.301,88
Λοιπές απαιτήσεις	137.575,70	120.166,62
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	105.749,51	142.407,57
Σύνολο	**280.698,93**	**298.876,07**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	**418.198,57**	**445.274,10**
Σύνολο Ενεργητικού	**490.271,37**	**524.772,43**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	410.900,00	410.900,00
Σύνολο	**410.900,00**	**410.900,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	47.541,57	47.541,57
Αποτελέσματα εις νέο	8.183,95	-5.962,41
Σύνολο	**55.725,52**	**41.579,16**
Σύνολο καθαρής θέσης	**466.625,52**	**452.479,16**
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	350,00	350,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.777,58	20.427,74
Φόρος εισοδήματος	7.037,07	10.960,25
Λοιποί φόροι και τέλη	1.877,71	355,68
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.264,08	2.237,58
Λοιπές υποχρεώσεις	5.339,41	37.962,02
Σύνολο	**23.645,85**	**72.293,27**
Σύνολο υποχρεώσεων	**23.645,85**	**72.293,27**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**490.271,37**	**524.772,43**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ, Α.Φ.Μ.:099385117, Φορολογικό έτος :2025, περιόδου : (01/01/2025 - 31/12/2025) - Γ.Ε.ΜΗ.:18389739000

Σημείωση	**2025**	**2024**
Κύκλος εργασιών	**457.605,06**	**479.567,61**
Κόστος πωλήσεων	-432.685,44	-437.035,45
Μικτό αποτέλεσμα	**24.919,62**	**42.532,16**
	24.919,62	**42.532,16**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-0,83	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12,02	59,42
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**24.930,81**	**42.591,58**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	258,88	121,55
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	-1.390,97
Αποτέλεσμα προ φόρων	**25.189,69**	**41.322,16**
Φόροι εισοδήματος	-0,00	-10.956,67
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**25.189,69**	**30.365,49**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ΄ είδος - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ, Α.Φ.Μ.:099385117, Φορολογικό έτος :2025, περιόδου : (01/01/2025 - 31/12/2025) - Γ.Ε.ΜΗ.:18389739000

Σημείωση	**2025**	**2024**
Κύκλος εργασιών	**457.605,06**	**479.567,61**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-4.243,84	-5.166,49
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-238.172,68	-246.599,50
Παροχές σε εργαζόμενους	-43.394,86	-41.632,52
Αποσβέσεις	-7.425,53	-7.425,53
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-138.709,63	-136.211,41
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12,02	59,42
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**25.670,54**	**42.591,58**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	258,88	121,55
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-739,73	-1.390,97
Αποτέλεσμα προ φόρων	**25.189,69**	**41.322,16**
Φόροι εισοδήματος	-0,00	-10.956,67
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**25.189,69**	**30.365,49**

10/06/2023

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΚΑΤΣΙΧΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΤΣΙΧΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΙΓΑΛΟΣ
104266564	142324896	ΑΑ 14636 Α ΤΑΞΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ ΑΦΜ. 099385117 ΜΕ ΠΕΡΙΟΔΟ ΧΡΗΣΗΣ από 01/01/2025 έως 31/12/2025 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 18389739000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)** με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ**, με ΑΦΜ **099385117** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **18389739000**, επί της οδού **ΑΓ ΙΩΑΝΝΗΣ 0 ΤΚ: 23100 ΣΠΑΡΤΗ**, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2025 έως 31/12/2025**.

Ισολογισμός
ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ Α.Φ.Μ. 099385117
περιόδου από 01/01/2025 έως 31/12/2025, Γ.Ε.ΜΗ. 18389739000 ποσά σε €

		2025		2024
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		654.774,43		656.366,83
Μείον: Αποσβεσμένα	582.701,63		576.868,50	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	582.701,63	0,00	576.868,50
		72.072,80		**79.498,33**
Αποθέματα		97.275,93		101.519,77
Απαιτήσεις		215.173,13		201.346,76
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		105.749,51		142.407,57
Σύνολο ενεργητικού		**490.271,37**		**524.772,43**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		466.625,52		452.479,16
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		23.645,85		72.293,27
Σύνολο καθαρής θέσης και		**490.271,37**		**524.772,43**

Αποτελέσματα χρήσης 2025
ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ Α.Φ.Μ. 099385117
περιόδου από 01/01/2025 έως 31/12/2025, Γ.Ε.ΜΗ. 18389739000 ποσά σε €

	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**457.605,06**	**479.567,61**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	-4.243,84	-5.166,49
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-238.172,68	-246.599,50
Παροχές σε εργαζόμενους	-43.394,86	-41.632,52
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-7.425,53	-7.425,53
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-138.709,63	-136.211,41
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12,02	59,42
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-480,85	-1.269,42
Αποτελέσματα προ φόρων	**25.189,69**	**41.322,16**
Φόροι	0,00	-10.956,67
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**25.189,69**	**30.365,49**

Σημειώσεις Ισολογισμού

1. Η εταιρεία **δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της**.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **410.900,00€**.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **466.625,52€.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β5 και Β6**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση **(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας **(Παρ. 3(η) άρθρου 29)**	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **(Παρ. 25 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **(Παρ. 16 άρθρου 29)**	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **(Παρ. 34 άρθρου 29)**	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **(Παρ. 23α άρθρου 29)**	**30**
Σημειώσεις	

ΑΓ ΙΩΑΝΝΗΣ 0 ΤΚ: 23100 ΣΠΑΡΤΗ, Τρίτη 23/06/2026

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ**	**ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**
ΚΑΤΣΙΧΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΚΑΤΣΙΧΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΙΓΑΛΟΣ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ» Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση 2025 σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.

✓ Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες της εταιρείας :

Η ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξής της, την δραστηριοποίησή της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ΄ επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επιδίωξη της διοίκησης της εταιρίας είναι η πώληση προϊόντων και υπηρεσιών, σε ανταγωνιστικές τιμές, με σεβασμό στον καταναλωτή, καθώς και η περαιτέρω διείσδυση και βελτιστοποίηση της θέσης της στην αγορά.

Αξίες η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους

Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους της,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες

- ✓ και τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

- ✓ «**Ακεραιότητα**»
- ✓ **«Σεβασμός στον άνθρωπο**
- ✓ **«Υψηλές επιδόσεις**»
- ✓ **«Ομαδικότητα**»
- ✓ Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:
    - Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
    - τους εργαζόμενους,
    - τους πελάτες,
    - τους προμηθευτές,
    - τις τοπικές κοινωνίες
    - και τις κρατικές αρχές

  Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

    - ✓ Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,
    - ✓ Εξειδικευμένο προσωπικό
    - ✓ Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης.
- ✓ **Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης - επιδόσεις**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών της σκοπών.

Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 457.605,06€ και τα αποτελέσματα προ φόρων 25.189,69€. Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης που ανέρχεται σε 25.189,69€, και η φορολογική της υποχρέωση ήταν μηδενική. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2025 είναι μηδενικό και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης ανήλθε σε 25.189,69€.. Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2025.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης και του αυξημένου ανταγωνισμού.

Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης έτος 2025 η οντότητα ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ παρουσιάζει, σύμφωνα με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

- ✓ **Καθαρές πωλήσεις** : Ανήλθαν στο 2025 σε **457.605,06€**, έναντι **479.567,61€** στο 2024, ήτοι παρουσίασαν εντός του 2025 **μία μείωση λόγω του έντονού ανταγωνισμού από τους αναταγωνιστές της και τις πιέσεις της αγοράς που δέχτηκαν οι πελάτες της** κατά **-21.962,55€** ή ποσοστό **-4,58%**.

- ✓ **Μικτά αποτελέσματα**: Ανήλθαν στο 2025 σε **24.919,62€** έναντι **42.532,16€** στο 2024, ήτοι παρουσίασαν στην κλειόμενη χρήση **μία μείωση** κατά **-17.612,54€** ή ποσοστό **-41,41%.**

- ✓ **Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων:** Ο **EBITDA** της εταιρείας στο 2025 ανήλθε σε **32.356,34€** έναντι **50.017,11€** στο 2024 παρουσιάζοντας **μία στάσιμη μηδενική πορεία** κατά **-17.660,77€**, ποσοστιαία μεταβολή **-35,31%**.

- ✓ **Ίδια κεφάλαια:** Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στο 2025 ανέρχονται στο ποσό των **466.625,52€** με κεφάλαιο εταιρείας ποσό **410.900,00€** ενώ τη προηγούμενη χρήση 2024 τα Ίδια κεφάλαια διαμορφώθηκαν στο ποσό **452.479,16€** με κεφάλαιο εταιρείας να ανέρχεται στο ποσό **410.900,00€.**

- ✓ **Αποσβέσεις:** διαμορφώθηκαν στα 7.425,53€ το 2025 από 7.425,53€ το 2024, μειωμένες κατά 0,00% στα πλαίσια μιας συντηρητικής επενδυτικής πολιτικής.

✓ **Οι λογαριασμοί που τεκμηριώνουν το αποτελέσματα και τον EBITDA της χρήσης αναλύονται ως εξής:**

Κύκλος εργασιών	Χρήση 2025
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 70	457.507,56
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 72	97,50
Σύνολο	**457.605,06**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 20	-4.243,84
Λοιπά συνήθη έσοδα	
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 20	-220.864,85
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 24	-17.307,83
Παροχές σε εργαζομένους	
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 60	-43.394,86
Αποσβέσεις	
Υπόλ. α΄ βάθμιων λογαριασμών του : 66	-7.425,53
Λοιπά έξοδα και ζημίες	
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 61.00	-6.285,00
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 61.02	-1.400,00
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62.00	-9.885,02
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62.02	-397,90
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62.03	-2.414,92
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62.04	-1.195,01
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62.05	-3.903,94
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 62.07	-37.353,83
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 63.00	-10.337,56
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 63.03	-615,00
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 63.98	-790,52
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64.00	-35.322,18
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64.01	-23,08
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64.02	-546,06
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64.05	-452,40
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64.07	-1.058,53
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64.08	-604,44
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 64.98	-26.123,41
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 81.00	-0,83
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	
Υπόλ. β΄ βάθμιων λογαριασμών του : 81.01	12,02
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**25.670,54**
Πλέον αποσβέσεων	7.425,53
EBITDA	**32.356,34**

Ο δείκτης **EBITDA** την κλειόμενη χρήση 2025 ανήλθε στο ποσό **32.356,34€** και μας δείχνει πόσο προσοδοφόρα μπορεί να είναι η επιχείρηση χωρίς να λαμβάνει υπ όψιν εξωτερικούς παράγοντες που μπορεί να αλλάζουν το αποτέλεσμα.

Ο δείκτης **EBITDA** εμφανίζει την πραγματική προοπτική της εταιρείας και όχι το καθαρό κέρδος της που είναι ένα νούμερο το οποίο εξαρτάται από φόρους, τόκους και αποσβέσεις.

Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

2. Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

3. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας **Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης .**

Η εταιρεία ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2025.

4. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018.

Η εταιρεία ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΙΧΤΗ ΑΕ δεν έχει συμμετοχές σε άλλες εταιρείες.

5. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

6. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΚΑΤΣΙΧΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΤΣΙΧΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΙΓΑΛΟΣ

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.

Ο/Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΘΕΩΔΟΡΟΣ ΚΑΤΣΙΧΤΗΣ ΜΕ ΑΦΜ:104266564

Τρίτη, 23/06/2026