Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.15 17:06:49 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,15/07/2026

Αριθ. Πρωτ.:4148655

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Κ.ΜΑΝΩΛΑΚΙΔΗΣ-Α.ΣΙΝΑΝΗΣ-Χ.ΦΡΑΝΤΖΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΣ ΙΙΙ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003336501000**.

Την **15/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6113253,** οι εγκεκριμένες από την 08/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Κ.ΜΑΝΩΛΑΚΙΔΗΣ-Α.ΣΙΝΑΝΗΣ-Χ.ΦΡΑΝΤΖΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΣ ΙΙΙ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **003336501000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Κ. ΜΑΝΩΛΚΙΔΗΣ – Α. ΣΙΝΑΝΗΣ – Χ. ΦΡΑΝΤΖΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΡΟΝΤΙΣΤΗΡΙΑ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ «ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΣ ΙΙΙ Α.Ε.»

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 26ης εταιρικής χρήσης στις 31/12/2025 (01/01-31/12)

(ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42963/01/Β99/263 Αρ. ΓΕΜΗ 3336501000 ΑΦΜ 099084892

	31.12.2025	**31.12.2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	35.706,44	39.027,96
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	
Λοιπός εξοπλισμός	6.741,56	4.251,83
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	*42.448,00*	*43.279,79*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	9.914,86	11.832,52
Σύνολο	*9.914,86*	*11.832,52*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά		
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	*52.362,86*	*55.112,31*
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	101.108,79	54.493,17
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00
Λοιπές απαιτήσεις	333,45	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00
Αποτιμήσεις ομολογιών	189.400,95	157.000,00
Προπληρωμένα έξοδα		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	373.154,18	421.633,01
Σύνολο	*663.997,37*	*633.126,18*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**663.997,37**	**633.126,18**
Σύνολο ενεργητικού	**716.360,23**	**688.238,49**

	31.12.2025	31.12.2024
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	58.600,00	58.600,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	*58.600,00*	*58.600,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	19.000,95	19.600,00
Αφορολόγητα ΚΕΡΔΗ	25.875,00	25.875,00
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο ΧΡΗΣΗΣ	461.549,59	157.792,93
Αποτελέσματα ΠΡΟΗΓ. ΕΤΩΝ		325.713,69
Σύνολο	***506.425,54***	***528.981,62***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**565.025,54**	**587.581,62**
Προβλέψεις	0,00	0,00
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	42.067,96	2.590,41
Φόρος εισοδήματος	9.714,50	996,18
Λοιποί φόροι και τέλη	29.181,86	29.903,64
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	48.784,61	50.748,09
Λοιπές υποχρεώσεις	21.585,76	16.418,55
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00
Σύνολο	*151.334,69*	*100.656,87*
Σύνολο υποχρεώσεων	151.334,69	100.656,87
Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων	**716.360,23**	**688.238,49**

Αθήνα, 04/07/26

Ο Πρόεδρος & Διευθ/νων Σύμβ.	Ο Διευθ/νων Σύμβουλος	Ο Προϊστάμενος του λογιστηρίου
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΦΡΑΝΤΖΗΣ	*ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Θ. ΣΙΝΑΝΗΣ*	***ΚΑΡΑΜΟΥΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ***
ΑΔΤ. ΑΚ-808577	*Α.Δ.Τ. Μ-030736*	***ΑΡ. ΑΔ.ΟΕΕ:Α'104774***

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ της 26ης εταιρικής χρήσης στις 31/12/2025 (01/01-31/12)

Κ. ΜΑΝΩΛΚΙΔΗΣ – Α. ΣΙΝΑΝΗΣ – Χ. ΦΡΑΝΤΖΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΡΟΝΤΙΣΤΗΡΙΑ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ «ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΣ ΙΙΙ Α.Ε.»

(ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42963/01/Β99/263 Αρ. ΓΕΜΗ 3336501000 ΑΦΜ 099084892

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Κύκλος εργασιών (έσοδα φροντιστηρίου)	2.206.230,30	2.227.678,50
Κόστος παρεχόμενων υπηρεσιών	-1.392.936,42	-1.511.124,78
Μικτό αποτέλεσμα	**813.293,88**	**716.553,72**
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.504,96	3.474,96
Μερικά σύνολα	**816.798,84**	**720.028,68**
Έξοδα διοίκησης	-453.543,77	-348.406,72
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-155.981,60	-156.071,31
Αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	50,40	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων	**207.323,87**	**215.550,65**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.352,10	4.373,48
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-5.475,71	-5.558,37
Καθαρό Αποτέλεσμα προ φόρων	**206.200,26**	**214.365,76**
Φόροι εισοδήματος	-48.407,33	-49.495,16
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**157.792,93**	**164.870,60**

Αθήνα, 04/07/26

Ο Πρόεδρος & Διευθ/νων Σύμβ.	**Ο Διευθ/νων Σύμβουλος**	**Ο Προιστάμενος του λογιστηρίου**
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΦΡΑΝΤΖΗΣ	**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Θ. ΣΙΝΑΝΗΣ**	**ΚΑΡΑΜΟΥΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
ΑΔΤ. ΑΚ-808577	**Α.Δ.Τ. Μ-030736**	**ΑΡ. ΑΔ.ΟΕΕ:Α'104774**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της εταιρείας Κ. ΜΑΝΩΛΚΙΔΗΣ – Α. ΣΙΝΑΝΗΣ – Χ. ΦΡΑΝΤΖΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΣ ΙΙΙ»

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ: 1/1/2025 έως 31/12/2025

Μέγεθος οντότητας: «Μικρή οντότητα»

Νόμισμα: Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: Δεν έγινε

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 3	
α	Επωνυμία της οντότητας.	Κ. ΜΑΝΩΛΚΙΔΗΣ – Α. ΣΙΝΑΝΗΣ – Χ. ΦΡΑΝΤΖΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	Ανώνυμη εταιρεία
Υ	Περίοδος αναφοράς.	1/1/25 – 31/12/25, 26η εταιρική χρήση.
,δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	Κωλέττη 19-21, Αθήνα 106 81
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	Αρ. ΓΕΜΗ 003336501000, Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών ΑΜ ΓΕΜΗ 178863 ΑΦΜ 099084892 – ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΡ. ΜΑΕ 42963/01/Β/99263
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι;	Η οντότητα λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	ΟΧΙ
η	Κατηγορία της οντότητας	Μικρή με διπλογραφικά βιβλία
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014
2	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 4	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
3	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 5	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε	Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις. Δεν έγιναν διορθώσεις λαθών.

	περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	
4	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 6	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε παρέκκλιση
5	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 7	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
6	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 8	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	(Ακολουθεί αναλυτικός πίνακας)

Κωδ.	Αξια Κτήσης	Προσθήκες	Αναπροσ/γές	Πωλήσεις	Διαγραφές	Αξία Κτήσης	Σωρευμένες Αποσβέσεις	Διαγραφές	Αποσβέσεις	Σύνολο
Λογιστ.	31/12/2024	2025	2025	2025	2025	31/12/2025	2024	2025	2025	Αποσβέσ.
10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	83.038,11	0,00	0,00	0,00	0,00	83.038,11	44.010,15	0,00	3.321,52	35.706,44
12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	161.007,46	4.210,10	0,00	0,00	0,00	165.217,56	156.755,63	0,00	1.720,37	6.741,56
16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	11.832,52	200,00	0,00	0,00	0,00	12.032,52	2.117,66	0,00	0,00	9.914,86
Σύνολο	**255.878,09**	**4.410,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**260.288,19**	**202.883,44**	**0,00**	**5.041,89**	**52.362,86**

7	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 10	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24
8	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 13	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Δεν υπάρχουν
9	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 14	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν
10	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 16	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	Δεν υπάρχουν
11	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 17	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα
12	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 18	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν ενσωματώθηκαν

13	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 23 (α)	
	- Ο μέσος όρος των απασχολούμενων μισθωτών. Συνολικά απασχολήθηκαν:	34 άτομα και οι συνολικές μικτές αποδοχές ανήλθαν σε 809.594,80 ευρώ, οι επιβαρύνσεις για εργοδοτικές εισφορές ανήλθαν σε 176.686,91 ευρώ. Επίσης, απασχολήθηκε λογιστική εταιρία εξωτερικών λογιστών- φοροτεχνικών με αποδοχές 12.000,00 ευρώ.
14	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 25	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Προκαταβολές και Πιστώσεις: Δεν χορηγούνται προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του ΔΣ, ούτε στους υπόλοιπους μετόχους, πλην ενός μέλους του ΔΣ, και γίνεται για ειδικούς λόγους λειτουργίας της εταιρείας επί αποδώσει λογαριασμού. Υπόλοιπο: 1/1/2025: 0,00 Μείον επιστροφές: 0,00 Συν Αναλήψεις: 0 Μείον Διαγραφές: 0 Υπόλοιπο: 31/12/2025: 0,00 ευρώ

Αθήνα, 8 Ιουλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΦΡΑΝΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ 808577	**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Θ. ΣΙΝΑΝΗΣ** Α.Δ.Τ. ΑΡ504551	**ΚΑΡΑΜΟΥΛΑΣ Χρ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ** Α.Α. Ο.Ε.Ε.: Α' Τάξης 104774

"Κ. ΜΑΝΩΛΚΙΔΗΣ - Α. ΣΙΝΑΝΗΣ - Χ. ΦΡΑΝΤΖΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε ΦΡΟΝΤΙΣΤΗΡΙΑ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΕΩΣ «ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΣ ΙΙΙ Α.Ε»"(αρ. ΓΕΜΗ 3336501000)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ Της 8ης Ιουλίου 2026.

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε στην κρίση σας τον Ισολογισμό και τις λοιπές οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2025 (26η εταιρική χρήση, διαχειριστική περίοδος 1/1/25 - 31/12/25), σύμφωνα με το ΚΝ 2190/1955 και το Ν. 4308/2014.

Όπως παρατηρείτε, κατά την εικοστή έκτη κρινόμενη περίοδο, η πορεία των εργασιών της εταιρίας υπήρξε θετική. Τα συνολικά έσοδα της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των 2.206.230,30 € και τα καθαρά κέρδη προ φόρων στο ποσό των 206.200,26 €. Σε επίπεδο μετά φόρων, το καθαρό αποτέλεσμα ήταν επίσης κερδοφόρο 157.792,93 €. Επίσης πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι από το 2009 τα δίδακτρα του φροντιστηρίου δεν έχουν αυξηθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 4 Ν. 2165/1993.
Στη διάρκεια αυτής της διαχειριστικής περιόδου το Διοικητικό Συμβούλιο αντιμετώπισε με επιτυχία αρκετά ζητήματα λειτουργίας της εταιρίας μεταξύ των οποίων είναι τα εξής:
Η ορθολογιστική οργάνωση της επιχείρησης
Η επιμόρφωση του προσωπικού με συνεχή σεμινάρια
Η μηχανογράφηση της εταιρίας με τα νέα δεδομένα
Βελτίωση του Εκπαιδευτικού έργου και η συνεργασία με νέους καθηγητές.
Η πορεία της εταιρείας προβλέπεται να είναι ανοδική.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

α) Οικονομικά Στοιχεία (ποσά σε ευρώ)

	31/12/2025	**31/12/2024**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	2.206.230,30	2.227.678,50
Μικτό κέρδος	813.293,88	660.499,70
Λειτουργικό αποτέλεσμα	207.323,87	273.444,04
Κέρδη προ φόρων	206.200,26	272.472,96
Κέρδη μετά από φόρους	157.792,93	210.852,85

I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	31/12/2025	31/12/2024
Κύκλος εργασιών (έσοδα φροντιστηρίου)	2.206.230,30	2.227.687,50
Κόστος παρεχόμενων υπηρεσιών	-1.392.936,42	-1.563.230,73
Μικτό αποτέλεσμα	813.293,88	660.499,70
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.504,96	3.474,96
Μερικά σύνολα	816.798,84	663.974,66
Έξοδα διοίκησης	-453.543,77	-221.767,94
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-155.981,60	-168.762,68
Αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	50,40	0,00

Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων	207.323,87	273.444,04
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.352,10	4.355,18
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-5.475,71	-5.326,26
Καθαρό Αποτέλεσμα προ φόρων	206.200,26	272.472,96
Φόροι εισοδήματος	-48.407,33	-61.620,11
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	157.792,93	210.852,85

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική και οι προοπτικές ευοίωνες. Τα ίδια κεφάλαια την 31η Δεκεμβρίου 2025 ανέρχονται στο ποσόν των 565.025,54 ευρώ έναντι 587.581,62 ευρώ της προηγούμενης περιόδου (2024).

	31/12/2025	31/12/2024
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	42.448,00	43.279,79
Προκαταβολές και συμμετοχές	9.914,86	11.832,52
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	290.843,19	211.393,17
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	373.154,18	421.633,01
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	716.360,23	688.238,49
Σύνολο Κεφαλαίων & Αποθεματικών	565025,54	587.581,62
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00	0,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	151.334,69	100.656,87
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	716.360,23	688.238,49

Ενδεικτικοί Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

Δείκτες:	2025			2024	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	663.997,37	92,69%		633.126,18	91,99%
Σύνολο ενεργητικού	716.360,23			688.238,49	
Πάγιο ενεργητικό	52.362,86	7,31%		55.112,31	8,01%
Σύνολο ενεργητικού	716.360,23			688.238,49	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό					
Ίδια κεφάλαια	565.025,54	3,73		587.581,62	5,84
Σύνολο υποχρεώσεων	151.334,69			100.656,87	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.					
Σύνολο υποχρεώσεων	151.334,69	21,13%		100.656,87	14,63%
Σύνολο παθητικού	716.360,23			688.238,49	
Ίδια κεφάλαια	565.025,54	78,87%		587.581,62	85,37%
Σύνολο παθητικού	716.360,23			688.238,49	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας					
Καθαρά αποτελέσματα	206.200,26	9,35%		214.365,76	9,62%
Πωλήσεις υπηρεσιών	2.206.230,30			2.227.678,50	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	206.200,26	9,31%		214.365,76	9,59%
Σύνολο εσόδων	2.214.137,76			2.235.526,94	

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι.
Η πορεία της εταιρείας προβλέπεται να είναι ανοδική

4. Η εταιρεία μας, από την ίδρυση της, ενδιαφέρεται ιδιαιτέρως για την οικονομική ανάπτυξη της χώρας μας και την ευημερία των κατοίκων της. Η προσέγγιση μας αυτή, ότι η οικονομική ανάπτυξη έχει καλύτερα αποτελέσματα για όλους, όταν συνδυάζεται με την κοινωνική ευημερία και την προστασία του περιβάλλοντος, μας ωθεί να δίνουμε βάρος στην προστασία του περιβάλλοντος και των κοινωνικών και εργασιακών δικαιωμάτων. Ενδεικτικά:
α. Για τα περιβαλλοντικά ζητήματα, εφαρμόζουμε τις διαδικασίες για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης, σε όλους τους τομείς, πραγματοποιώντας σε καθημερινή βάση ανακύκλωση των υλικών που μπορούν να ανακυκλωθούν, και μάλιστα με το διαχωρισμό τους ανά είδος.
Προγραμματίζουμε ενεργειακή χρήση για τη μείωση των ρύπων.
Το σημαντικότερο, όμως, που γίνεται για την προστασία του περιβάλλοντος, είναι η καθημερινή προσέγγιση των διδασκόντων καθηγητών όλων των ειδικοτήτων του φροντιστηρίου μας, για τον προσανατολισμό και την ευαισθητοποίηση των μαθητών μας στο σημαντικό αυτό ζήτημα, που απασχολεί την κοινωνία και τον κόσμο ολόκληρο.
β. Για τα εργασιακά ζητήματα, εφαρμόζουμε απολύτως και σε όλα τα επίπεδα την εργατική νομοθεσία. Οι αποδοχές των εργαζομένων και, ιδιαίτερα, των καθηγητών του φροντιστηρίου μας, υπερβαίνουν κατά τουλάχιστον 50% τις προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία.
Σεβόμαστε τα δικαιώματα και τις συνδικαλιστικές ελευθερίες των εργαζομένων και έχουμε δημιουργήσει τις προϋποθέσεις για ευχάριστη εργασία, με υγιεινή και ασφάλεια.
Πραγματοποιούμε συνεχή σεμινάρια για την επιμόρφωση του προσωπικού.
Τέλος, δίνουμε ίσες ευκαιρίες σε όλους τους εργαζομένους ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή άλλων πτυχών ατομικής διαφοροποίησης. Ενδεικτικά, στον ετήσιο πίνακα προσωπικού για το έτος 2025 σε σύνολο 78 εργαζομένων μισθωτών, οι άνδρες ανέρχονται σε 39 και οι γυναίκες σε 39, με τα δύο φύλα να εκπροσωπούνται σε όλες τις ειδικότητες (διοικητικό προσωπικό, καθηγητές/τριες όλων των ειδικοτήτων).

5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης
Δεν υφίσταται τομέας έρευνας και ανάπτυξης.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα
Δεν υφίσταται διαθέσιμο συνάλλαγμα.

7. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα.
Δεν υφίστανται.

8. Ακίνητα της εταιρείας.
Ακίνητο εξ αδιαιρέτου πολυκατοικίας στις 31/12/2025, με αναπόσβεστη αξία €35.706,44. Ο λογαριασμός κτίρια και τεχνικά έργα αφορά την αγορά 15% εξ αδιαιρέτου στο κτίριο γραφείο φροντιστηρίου της εταιρείας μας επί της οδού Κωλέττη 19 στην Αθήνα που έγινε στις 27/12/2011.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης:
Κατά την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δε συνέβησαν σημαντικές διαφοροποιήσεις μετά την πανδημία του κορωνοϊού και των επιπτώσεων στην κοινωνία και την οικονομία, που επηρεάζουν και τη δική μας εταιρεία.

Σχετικά με την ανάλυση του Ισολογισμού, αναφέρουμε και τα εξής:

1) Ο λογαριασμός κτίρια και τεχνικά έργα αφορά στην αγορά του ποσοστού 15% εξ αδιαιρέτου στο κτήριο γραφείων της εταιρείας μας επί της οδού Κωλέττη 19 στην Αθήνα που έγινε στις 27/12/2011.

2) Ο λογαριασμός "έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός" αποτελούν τα πάγια στοιχεία της εταιρίας, πάντα αναγκαία για τη λειτουργία της.

3) Ο λογαριασμός "πελάτες" απεικονίζει οφειλόμενα ποσά των υποψηφίων σπουδαστών της 31/12/2025 και ανέρχεται στον ποσόν των 101.108,79.

4) Ο λογαριασμός "χρεώστες διάφοροι" διαμορφώθηκε στο ποσό των 0,00 ευρώ και απεικονίζει μη εμπορικές απαιτήσεις.

5) Στο λογαριασμό "χρεόγραφα" έχουν καταχωρηθεί οι αγορές ομολογιών των ελληνικών εταιριών, ύψους 189.400,95 ευρώ και αναλυτικά:
- ΟΜΙΛΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΕ : 34.169,88 ευρώ,
- MOTOROIL : 17.707,05 ευρώ,
- ΕΛΒΑΛ ΧΑΛΚΟΡ : 20.387,65 ευρώ
- ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ (EUROBANK) : 84.431,63 ευρώ
- ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ (ΠΕΙΡΑΙΩΣ) : 32.704,74 ευρώ

6) Οι λογαριασμοί διαθεσίμων ανέρχονται σε συνολικά σε 373.154,18 ευρώ. Αναλύονται δε σε ταμείο (21.242,29 ευρώ) και καταθέσεις όψεως σε ευρώ (351.909,56 ευρώ), ενώ σε λογαριασμό ξένου νομίσματος 2,33 ευρώ.

7) Ο λογαριασμός "τακτικό αποθεματικό" ανέρχεται στο ποσόν των 19.600,00 από τον νόμο και το καταστατικό προβλεπόμενο ύψος. Δηλαδή υπερκαλύπτει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Τονίζεται ότι το αποθεματικό από τη ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΙΤΛΩΝ εμφανίζει Χρεωστικό υπόλοιπο 599,05 ευρώ.

8) Ο λογαριασμός "αποτελέσματα εις νέο" απεικονίζει αδιανέμητα φορολογηθέντα και αφορολόγητα κέρδη που μεταφέρονται στην επόμενη χρήση και ανέρχονται σε 487424,59 ευρώ.

9) Ο λογαριασμός "προμηθευτές" εμφανίζει γενικό χρεωστικό υπόλοιπό 2.47,44 ευρώ, με επιμέρους αναλυτικά πιστωτικά και χρεωστικά υπόλοιπα, ήτοι αντίστοιχα οφειλόμενα και απαιτούμενα υπόλοιπα.

10) Ο λογαριασμός "υποχρεώσεις από φόρους-τέλη" απεικονίζει οφειλόμενα ποσά 38.896,36 (ΦΜΥ, Φόροι επιχ/κών αμοιβών) που αποδόθηκαν ήδη, και φόρος εισοδήματος χρήσης.

11) Ο λογαριασμός "Ασφαλιστικοί οργανισμοί" απεικονίζει οφειλόμενα ποσά προς ασφαλιστικούς οργανισμούς (ΕΦΚΑ), τακτοποιηθέντα ήδη 48.784,61 €.

---

12) Ο λογαριασμός "μερίσματα πληρωτέα" δεν παρουσιάζει υπόλοιπο. Αυτό θα γίνει μετά την έγκριση της Γ.Σ. στο τρέχον έτος, σύμφωνα με τα ΕΛΠ. Η πρόταση μας είναι να εγκριθεί διανομή μερίσματος κερδών ύψους 85.000,00 ευρώ.

Κύριοι,
Κρίνουμε ότι, λαμβανομένων υπ' όψη των συνθηκών ανταγωνισμού στον τομέα του φροντιστηρίου οι προοπτικές της εταιρείας κρίνονται ευοίωνες. Οι οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 και τα Ε.Λ.Π.

Μετά από τα παραπάνω σας καλούμε:

1. να εγκρίνετε τον Ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσεως και τη διάθεση των κερδών της χρήσης 2025.
2. να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2025 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Το ΔΣ εγκρίνει παμψηφεί την Έκθεση Διαχειρίσεως της χρήσης 01/01 - 31/12/25 και θα την υποβάλει προς έγκριση στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση.

Αθήνα, 08/07/26

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
Χρήστος Αναστ. Φραντζής

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ
Θεόδωρος Αντ. Στουφής

Το Μέλος του ΔΣ
Αναστάσιος Θεμ. Σινάνης

Το Μέλος του ΔΣ
Κωνσταντίνος Φιλ.Παχής

Το Αναπληρωματικό Μέλος του ΔΣ
Μιχαήλ Αντ.Ρούσσος

Το Αναπληρωματικό Μέλος του ΔΣ
Δημήτριος Λεων. Μαρούλης

Το Αναπληρωματικό Μέλος του ΔΣ
Ηρακλής Ευάγ.Χρηστάκης