Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.13 14:00:26 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

Τηλέφωνο: 2103680700

E-mail: info@acsmi.gr

Αθήνα,13/07/2026

Αριθ. Πρωτ.:4145850

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **3ΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ**, το διακριτικό τίτλο **3ΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **087505102000**.

Την **13/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6110023,** οι εγκεκριμένες από την 06/07/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «3ΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «3ΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **087505102000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός Πολύ Μικρών οντοτήτων Β.5

3ΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ
ΘΕΣΗ ΚΥΡΙΛΛΟ ΑΝΩ ΦΟΥΣΑ 0, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ
ΑΦΜ : 997762460, ΔΟΥ : ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ : 87505102000

Από περίοδο : Ιανουάριος
Έως περίοδο : Δεκέμβριος

	Χρήση 2025	2024
Περουσιακά στοιχεία		
Πάγιο Ενεργητικό	**298.377,06**	**196.945,18**
Αποσβέσεις	**(156.660,38)**	**(96.986,06)**
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	**0,00**	**0,00**
	141.716,68	**99.959,12**
Αποθέματα	**0,00**	**0,00**
Απαιτήσεις	**3.110.680,01**	**392.707,08**
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	**0,00**	**255.000,00**
Λοιπά	**390.380,35**	**312.033,15**
Σύνολο ενεργητικού	**3.642.777,04**	**1.059.699,35**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	**3.081.489,47**	**1.577.700,66**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**561.287,57**	**(518.001,31)**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**3.642.777,04**	**1.059.699,35**

ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ, 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΑΡΡΗΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ .: ΑΟ526306

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
MD FINANCE ΙΚΕ
Α.Μ. 5037

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ Μικρών Οντοτήτων Β.6

3ΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ
ΘΕΣΗ ΚΥΡΙΛΛΟ ΑΝΩ ΦΟΥΣΑ 0, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ
ΑΦΜ : 997762460, ΔΟΥ : ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ : 87505102000

Από περίοδο : Ιανουάριος
Έως περίοδο : Δεκέμβριος

	Χρήση 2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**7.673.282,57**	**4.905.603,84**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**2.224,28**	**2.710,89**
Μεταβολές αποθεμ. (εμπ/ματα,προιόντα, ημικατ/μένα)	**0,00**	**0,00**
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	**0,00**	**0,00**
Παροχές σε εργαζόμενους	**(731.690,89)**	**(729.219,21)**
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	**(59.674,32)**	**(19.694,51)**
Λοιπά έξοδα & ζημιές	**(4.741.127,89)**	**(3.453.612,62)**
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**0,00**	**0,00**
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	**(13.571,79)**	**(3.497,30)**
Αποτέλεσμα προ φόρων	**2.129.441,96**	**702.291,09**
Φόρος εισοδήματος	**(468.929,38)**	**(155.679,74)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**1.660.512,58**	**546.611,35**

ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ, 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΑΡΡΗΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ .: ΑΟ526306

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
MD FINANCE ΙΚΕ
Α.Μ. 5037

3ΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	3ΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	Ι.Κ.Ε.
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	Από 01.01.2025 έως 31.12.2025
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	ΘΕΣΗ ΚΥΡΙΛΛΟ ΑΝΩ ΦΟΥΣΑ 0, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ, ΤΚ: 19300
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	87505102000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ. 34 άρθρου 29)*	Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει του ν.4308/2014

ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ, 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΑΡΡΗΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ .: ΑΟ526306

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
MD FINANCE ΙΚΕ
Α.Μ. 5037

Ε Κ Θ Ε Σ Η Δ Ι Α Χ Ε Ι Ρ Ι Σ Ε Ω Σ

Του Διαχειριστού της Εταιρείας **«ΖΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ»** επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της **Εταιρικής Χρήσεως**
01.01.2025 - 31.12.2025
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων

ΓΕΜΗ 87505102000

Κύριοι Εταίροι,

Ως Διαχειριστής έχω την τιμή να καταθέσω σήμερα ενώπιόν σας τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της **Εταιρικής Χρήσεως 01.01.2025–31.12.2025**, δηλαδή τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τον λογαριασμό «Αποτελέσματα Χρήσεως» 01.01.2025 – 31.12.2025, τον Πίνακα Διαθέσεως των Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και να εισηγηθώ την σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας έγκριση αυτών. Τα κυριότερα σημεία της Χρήσεως που σας επισημαίνω είναι τα κατωτέρω:

1. Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία μας δεν έχει ιδιόκτητα κτίρια και οικοδομές.

2.Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

3. Προοπτική της εταιρίας / Οικονομική θέση της εταιρείας

Καταβάλλεται προσπάθεια διατήρησης και αύξησης του κύκλου εργασιών για την τρέχουσα χρήση παρά την οικονομική κρίση και τις έντονες συνθήκες ανταγωνισμού της αγοράς. Οι πωλήσεις της χρήσεως 2025 ανήλθαν στο ύψος των **€7.675.506,85** συμπεριλαμβανομένων των εσόδων των παρεπομένων ασχολιών.

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

4 . Υποκαταστήματα – Συμμετοχές

α) Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα
β) Δεν υπάρχουν συμμετοχές

5. Ακολουθούμενες βασικές Λογιστικές αρχές.

- Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους οι δε αποσβέσεις τους έγιναν σύμφωνα με το Ν 4172/2013.
- Τα αποθέματα (από αγορά προερχόμενα και παραγόμενα) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους. Η μέση τιμή κτήσεως τους προσδιορίστηκε με τη μέθοδο του μέσου ετήσιου σταθμικού κόστους.
- Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις, ανάλογα του χρόνου εξοφλήσεως τους, έχουν καταχωρηθεί στις μακροπρόθεσμες ή τις βραχυπρόθεσμες.
- Τέλος σας ενημερώνουμε ότι δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού σύμφωνα με τη γνωμ. αρ. 205/1988 της Ολομέλειας Νομικών Συμβούλων Διοικήσεως, ενώ στην παρούσα χρήση σχηματίστηκε πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4172/2013 (και της ΠΟΛ 1056/2.3.2015).

6. Ομολογιακά δάνεια :

Δεν υπάρχουν.

7. Ισολογισμός &Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως 31ης Δεκεμβρίου 2025

Μετά απο διεξοδική συζήτηση αναλύθηκαν όλα τα κονδύλια του Ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεων και δόθηκαν εξηγήσεις σε ερωτήματα που τέθηκαν.

Κατά τη χρήση 2025 ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των **€7.675.506,85**
Επίσης οι λειτουργικές δαπάνες, οι τόκοι και τα συναφή έξοδα ανήλθαν σε €5.546.064,89

Το τελικό καθαρό αποτέλεσμα (κέρδη) χρήσεως 2025 προ φόρων ανήλθε ***σε €2.129.441,96***

8. <u>Άλλες σημαντικές πληροφορίες</u>

Η εταιρεία από την σύστασή της έως και την χρήση του 2024 δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά.

<u>9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.</u>

Έως την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης δεν έχουν προκύψει σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν τα οικονομικά μεγέθη της. Η εταιρεία δεν έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές φόρων και ασφαλιστικών οργανισμών.

Δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Εταίροι,
Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2025.

Ασπρόπυργος, 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026
Ο Δ Ι Α Χ Ε Ι Ρ Ι Σ Τ Η Σ

ΣΑΡΡΗΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ .: ΑΟ526306