Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.11 14:00:18 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,11/07/2026

Αριθ. Πρωτ.:4139454

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **S.B. ARCH STUDIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **S.B. ARCH STUDIO AE** και αριθμό ΓΕΜΗ **006644301000**.

Την **11/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6109163,** οι εγκεκριμένες από την 02/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «S.B. ARCH STUDIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «S.B. ARCH STUDIO AE» και αριθμό ΓΕΜΗ **006644301000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

SB ARCH STUDIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚ, Α.Φ.Μ.:998938688, Φορολογικό έτος :2025, περιόδου : (01/01/2025 - 31/12/2025) - Γ.Ε.ΜΗ.:6644301000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Σημείωση	**2025**	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	284.214,76	298.835,94
Λοιπός εξοπλισμός	45.324,74	0,92
Επενδύσεις σε ακίνητα	150.862,51	195.038,75
Σύνολο	**480.402,01**	**493.875,61**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	354,00	1.198,44
Σύνολο	**354,00**	**1.198,44**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**480.756,01**	**495.074,05**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	18.296,40	32.246,40
Λοιπές απαιτήσεις	2.043,51	24.976,85
Προπληρωμένα έξοδα	1.323,22	1.427,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	511.103,44	375.730,72
Σύνολο	**532.766,57**	**434.381,36**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	**532.766,57**	**434.381,36**
Σύνολο Ενεργητικού	**1.013.522,58**	**929.455,41**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	603.400,00	603.400,00
Σύνολο	**603.400,00**	**603.400,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	42.506,81	36.069,48
Αποτελέσματα εις νέο	184.110,98	177.760,78
Σύνολο	**226.617,79**	**213.830,26**
Σύνολο καθαρής θέσης	**830.017,79**	**817.230,26**
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	54.282,64	54.282,64
Σύνολο	**54.282,64**	54.282,64
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Φόρος εισοδήματος	9.577,31	39.810,11
Λοιποί φόροι και τέλη	3.038,47	5.732,13
Λοιπές υποχρεώσεις	116.606,37	360,85
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	39,42
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	12.000,00
Σύνολο	**129.222,15**	**57.942,51**

Σύνολο υποχρεώσεων	**183.504,79**	**112.225,15**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.013.522,58**	**929.455,41**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

SB ARCH STUDIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚ, Α.Φ.Μ.:998938688, Φορολογικό έτος :2025, περιόδου : (01/01/2025 - 31/12/2025) - Γ.Ε.ΜΗ.:6644301000

Σημείωση	**2025**	**2024**
Κύκλος εργασιών	**304.650,00**	**280.400,00**
Κόστος πωλήσεων	-79.510,94	-73.389,48
Μικτό αποτέλεσμα	225.139,06	207.010,52
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	11.085,68
	225.139,06	**218.096,20**
Έξοδα διοίκησης	-50.736,04	-49.470,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-219,95	-15,50
Λοιπά έσοδα και κέρδη	74,06	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**174.257,13**	**168.609,86**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-44,20	-53,20
Αποτέλεσμα προ φόρων	**174.212,93**	**168.556,66**
Φόροι εισοδήματος	41.425,40	39.810,11
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**132.787,53**	**128.746,55**

30/06/2025

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΑΛΛΑ ΡΟΖΑ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΑΗ626353

133317244

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΠΑΛΛΑΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Χ009203

133317256

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
SB ARCH STUDIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΦΜ. 998938688 ΜΕ ΠΕΡΙΟΔΟ ΧΡΗΣΗΣ
από 01/01/2025 έως 31/12/2025 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 6644301000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)** με την επωνυμία **SB ARCH STUDIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ**, με ΑΦΜ **998938688** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6644301000**, επί της οδού **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 42 ΚΑΙ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 0 ΤΚ: 19009 ΡΑΦΗΝΑ**, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης **(Β1 ΚΑΙ Β2)** που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2025 έως 31/12/2025**.

Σημειώσεις Ισολογισμού

1. Η εταιρεία **δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της**.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **603.400,00€**.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **830.017,79€.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και δεν είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β5 και Β6**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση **(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας **(Παρ. 3(η) άρθρου 29)**	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **(Παρ. 25 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **(Παρ. 16 άρθρου 29)**	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **(Παρ. 34 άρθρου 29)**	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **(Παρ. 23α άρθρου 29)**	0
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 42 ΚΑΙ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 0 ΤΚ: 19009 ΡΑΦΗΝΑ, Τρίτη 02/07/2026

ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΠΑΛΛΑ ΡΟΖΑ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΜΠΑΛΛΑΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΗ626353	Χ009203