Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.08 14:23:28 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2421094700

E-mail: gemi_yms@cci-magnesia.gr

Βόλος,08/07/2026

Αριθ. Πρωτ.:4142161

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **M&M CLEANING SERVICES I.K.E.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **162428944000**.

Την **08/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6106082,** οι εγκεκριμένες από την 08/07/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «M&M CLEANING SERVICES I.K.E.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **162428944000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «M&M CLEANING SERVICES I.K.E.»

Αρ. ΓΕΜΗ 162428944000 --- ΑΦΜ 801737581

Νο 5 της 08 Ιουλίου 2026

Στον Αλμυρό Μαγνησίας σήμερα την 08-07-2026 και ώρα 10:00, στα γραφεία της εταιρίας με την επωνυμία **«M&M CLEANING SERVICES I.K.E.»** συνήλθαν σε Τακτική Γενική Συνέλευση όλοι οι εταίροι αυτής χωρίς να προβάλει κανείς αντίρρηση με το παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

1. Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της 31-12-2025 (ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, προσάρτημα καταρτισθέντα βάση των ΕΛΠ).
2. Επικύρωση των αποφάσεων των διαχειριστών για την χρήση από 01-01-2025 έως 31-12-2025 και απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εν γένει διαχείριση κατά την ανωτέρω εταιρική χρήση.
3. Έγκριση αμοιβών διαχειριστών για την χρήση 2025 και προέγκριση για την χρήση 2026.
4. Παροχή εξουσιοδότησης για την υπογραφή των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01-01-2025 έως 31-12-2025.
5. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Διαπιστώνεται ότι υπάρχει η απαιτούμενη πλήρης και νόμιμη απαρτία στη συνέλευση, αφού συμμετέχουν όλοι οι εταίροι οι οποίοι αντιπροσωπεύουν το 100% του καταβεβλημένου κεφαλαίου και των ψήφων, δηλαδή:

1) ο Νικόλαος Μόρτος του Εμμανουήλ και της Ευαγγελίας, κάτοικος Αλμυρού, οδός Κύπρου 20, με Δ.Α.Τ. ΑΗ774824 και Α.Φ.Μ. 033307769, ο οποίος συμμετέχει στην εταιρία με 9.500 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας καθενός 1,00 ευρώ και αξίας συνολικά 9.500,00 ευρώ που αποτελούν (εκπροσωπούν) κεφαλαιακές εισφορές.

2) ο Εμμανουήλ Μόρτος του Νικολάου και της Αθανασίας, κάτοικος Αλμυρού, οδός Κύπρου 20, με Δ.Α.Τ. ΑΗ774824 και Α.Φ.Μ. 135136662, ο οποίος συμμετέχει στην εταιρία με 500 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας καθενός 1,00 ευρώ και αξίας συνολικά 500 ευρώ που αποτελούν (εκπροσωπούν) κεφαλαιακές εισφορές.

Ακολούθως η συνέλευση εκλέγει παμψηφεί ως πρόεδρο αυτής τον εταίρο Μόρτο Εμμανουήλ του Νικολάου και προχωρεί στη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων:

<u>ΘΕΜΑ 1: Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της 31-12-2025 (ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, προσάρτημα).</u>

Ο πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κύριος Μόρτος Εμμανουήλ, υποβάλλει για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2025 (01-01-2025 / 31-12-2025) (Ισολογισμός, Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, προσάρτημα) τις οποίες κατήρτισε ο υπεύθυνος λογιστηρίου σύμφωνα με τις οδηγίες του διαχειριστή. Στη συνέχεια, μετά την ανάλυση των επί μέρους κονδυλίων και την παροχή των αναγκαίων διευκρινίσεων, η Γενική Συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2025 από 01-01-2025 έως 31-12-2025, οι οποίες παρατίθενται στη συνέχεια και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος.

ΘΕΜΑ 2: Επικύρωση των αποφάσεων του διαχειριστή για την χρήση από 01-01-2025 έως 31-12-2025 και απαλλαγή του από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εν γένει διαχείριση κατά την ανωτέρω εταιρική χρήση.,

Μετά από εισήγηση του Προέδρου της Γενικής Συνέλευσης κυρίου Μόρτου Εμμανουήλ, επικυρώνονται ομόφωνα όλες οι αποφάσεις ανεξαιρέτως, από την παρούσα Τακτική Γενική Συνέλευση, που πήρε ο διαχειριστής, κατά την διαχειριστική περίοδο του 2025 από 01-01-2025 έως 31-12-2025. Κατόπιν τούτου απαλλάσσεται ο διαχειριστής επίσης ομόφωνα από κάθε ευθύνη αποζημίωσης επί του Ισολογισμού και της εν γένει διαχείρισης, για την περίοδο από 01-01-2025 έως 31-12-2025.

ΘΕΜΑ 3: Έγκριση αμοιβών διαχειριστών για την χρήση 2025 και προέγκριση για την χρήση 2026.

Μετά από εισήγηση του Προέδρου της Γενικής Συνέλευσης κυρίου Μόρτου Εμμανουήλ και σχετικό έλεγχο στα λογιστικά αρχεία της εταιρείας, διαπιστώνεται ότι για την χρήση 2025 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές διαχειριστή, παρά την προέγκριση αμοιβών ύψους έως 20.000,00 από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 31-07-2025.

Δεδομένου ότι η Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της 31-07-2025 είχε προεγκρίνει αμοιβές για την χρήση 2025 ύψους έως 20.000,00 ευρώ, ο διαχειριστής κύριος Μόρτος Εμμανουήλ δηλώνει ρητά, αμετάκλητα και ανεπιφύλακτα ότι δεν έχει καμία απαίτηση από την εταιρεία για την διαφορά του ύψους των αμοιβών της χρήσης 2025 οι οποίες είχαν προεγκριθεί από την Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της 31-07-2025 και των αμοιβών που τελικώς έλαβε.

Επίσης αποφασίζεται ομόφωνα η προέγκριση των αμοιβών του διαχειριστή κυρίου Μόρτου Εμμανουήλ για την χρήση 2026 στο ύψος των έως 20.000,00 ευρώ, υπό την αίρεση της τελικής εγκρίσεως και αποδοχής της αποφάσεως από τον διαχειριστή, κατόπιν κρίσεως με βάση την οικονομική πορεία της εταιρείας στην χρήση 2026.

ΘΕΜΑ 4: Παροχή εξουσιοδότησης για την υπογραφή των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01-01-2025 έως 31-12-2025.

Μετά από εισήγηση του Προέδρου της Γενικής Συνέλευσης κυρίου Μόρτου Εμμανουήλ, αποφασίζεται ομόφωνα τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025 να θεωρήσουν με την υπογραφή τους οι α) ως υπεύθυνος λογιστηρίου, ο οικονομολόγος κύριος Μαλιαγκάνης Γεώργιος του Μιχαήλ και β) ως εκπρόσωπος της εταιρείας, ο διαχειριστής κύριος Μόρτος Εμμανουήλ.

ΘΕΜΑ 5: Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Δεν υπάρχουν.

Αφού η Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων αποφάσισε ομόφωνα πάνω στα παραπάνω θέματα και αφού διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύνεται η συνεδρίαση και συντάσσεται το παρόν πρακτικό, που υπογράφεται από όλους τους εταίρους.

ΜΟΡΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ — Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ -- Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΟΡΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Αλμυρός Μαγνησίας 08-07-2026

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
Μ Μ CLEANING SERVICES Ι Κ Ε (χρήση 2025 --- 01-01-2025 / 31-12-2025) Αρ ΓΕΜΗ 162428944000

Περιουσιακά στοιχεία	**2025**		**2024**	
Πάγια		33.922,05		27.982,55
Μείον: Αποσβεσμένα	-26.876,36		-19.701,95	
Απομειωμένα	0,00	7.045,69	0,00	8.280,60
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		586.511,42		406.736,16
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		5.225,23		149.171,87
Λοιπά		682,16		0,00
Σύνολο ενεργητικού		***599.464,50***		***564.188,63***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-85.422,14		-5.744,32
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		684.886,64		569.932,95
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***599.464,50***		***564.188,63***

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΜΟΡΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΑΛΙΑΓΚΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
Μ Μ CLEANING SERVICES Ι Κ Ε (χρήση 2025 --- 01-01-2025 / 31-12-2025)
Αρ ΓΕΜΗ 162428944000

	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	186.217,09	269.030,39
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	200.080,72	273.413,27
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	7.174,41	12.492,42
Λοιπά έξοδα και ζημιές	58.569,78	65.521,57
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	70,00	163,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-79.677,82**	**-82.560,17**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-79.677,82**	**-82.560,17**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΜΟΡΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΑΛΙΑΓΚΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : «M M CLEANING SERVICES I K E»

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01-01-2025 έως 31-12-2025.

Μέγεθος οντότητας : «Πολύ μικρή οντότητα με Διπλογραφικά βιβλία».

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	M M CLEANING SERVICES I K E
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	01-01-2025 ΕΩΣ 31-12-2025
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 87, τκ 37100 ΑΛΜΥΡΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	Γ.Ε.ΜΗ. 162428944000
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	ΝΑΙ (Η εταιρεία έχει εμπορική λειτουργία με παράλληλη ασύμμετρη συσσώρευση εμπορικών υποχρεώσεων, κυρίως προς το δημόσιο.)
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	ΟΧΙ (Η εταιρεία έχει εμπορική λειτουργία με παράλληλη ασύμμετρη συσσώρευση εμπορικών υποχρεώσεων, κυρίως προς το δημόσιο.)
η	**Κατηγορία της οντότητας**	«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία».
Θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : «Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014» .
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	Εγγυήσεις : Δεν υπάρχουν. Ενδεχόμενη Υποχρέωση για

		<u>αποζημίωση προσωπικού :</u> Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού για τη χρήση 2025 λόγω αμελητέου ποσού. <u>Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις :</u> Εκτιμούνται σε μη σημαντικό μέγεθος λόγω πρόσφατης έναρξης εργασιών. <u>Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) :</u> Δεν υπάρχουν.
3	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25</u>**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν.
4	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7</u>**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	Ναι.

<u>Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και το σύνολο των σχετικών φορολογικών δηλώσεων, συντάχθηκαν σύμφωνα με τα προσκομισθέντα και διαθέσιμα στο λογιστήριο παραστατικά, τα οποία καταχωρήθηκαν στα τηρηθέντα λογιστικά αρχεία.

<u>Βόλος 19 Φεβρουαρίου 2026</u>

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΟΡΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΛΙΑΓΚΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «M&M CLEANING SERVICES I.K.E.»

Αρ. ΓΕΜΗ 162428944000 --- ΑΦΜ 801737581

Νο 5 της 08 Ιουλίου 2026

Στον Αλμυρό Μαγνησίας σήμερα την 08-07-2026 και ώρα 10:00, στα γραφεία της εταιρίας με την επωνυμία **«M&M CLEANING SERVICES I.K.E.»** συνήλθαν σε Τακτική Γενική Συνέλευση όλοι οι εταίροι αυτής χωρίς να προβάλει κανείς αντίρρηση με το παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

1. Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της 31-12-2025 (ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, προσάρτημα καταρτισθέντα βάση των ΕΛΠ).
2. Επικύρωση των αποφάσεων των διαχειριστών για την χρήση από 01-01-2025 έως 31-12-2025 και απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εν γένει διαχείριση κατά την ανωτέρω εταιρική χρήση.
3. Έγκριση αμοιβών διαχειριστών για την χρήση 2025 και προέγκριση για την χρήση 2026.
4. Παροχή εξουσιοδότησης για την υπογραφή των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01-01-2025 έως 31-12-2025.
5. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Διαπιστώνεται ότι υπάρχει η απαιτούμενη πλήρης και νόμιμη απαρτία στη συνέλευση, αφού συμμετέχουν όλοι οι εταίροι οι οποίοι αντιπροσωπεύουν το 100% του καταβεβλημένου κεφαλαίου και των ψήφων, δηλαδή:

1) ο Νικόλαος Μόρτος του Εμμανουήλ και της Ευαγγελίας, κάτοικος Αλμυρού, οδός Κύπρου 20, με Δ.Α.Τ. ΑΗ774824 και Α.Φ.Μ. 033307769, ο οποίος συμμετέχει στην εταιρία με 9.500 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας καθενός 1,00 ευρώ και αξίας συνολικά 9.500,00 ευρώ που αποτελούν (εκπροσωπούν) κεφαλαιακές εισφορές.

2) ο Εμμανουήλ Μόρτος του Νικολάου και της Αθανασίας, κάτοικος Αλμυρού, οδός Κύπρου 20, με Δ.Α.Τ. ΑΗ774824 και Α.Φ.Μ. 135136662, ο οποίος συμμετέχει στην εταιρία με 500 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας καθενός 1,00 ευρώ και αξίας συνολικά 500 ευρώ που αποτελούν (εκπροσωπούν) κεφαλαιακές εισφορές.

Ακολούθως η συνέλευση εκλέγει παμψηφεί ως πρόεδρο αυτής τον εταίρο Μόρτο Εμμανουήλ του Νικολάου και προχωρεί στη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων:

<u>ΘΕΜΑ 1: Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της 31-12-2025 (ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, προσάρτημα).</u>

Ο πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κύριος Μόρτος Εμμανουήλ, υποβάλλει για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2025 (01-01-2025 / 31-12-2025) (Ισολογισμός, Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, προσάρτημα) τις οποίες κατήρτισε ο υπεύθυνος λογιστηρίου σύμφωνα με τις οδηγίες του διαχειριστή. Στη συνέχεια, μετά την ανάλυση των επί μέρους κονδυλίων και την παροχή των αναγκαίων διευκρινίσεων, η Γενική Συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2025 από 01-01-2025 έως 31-12-2025, οι οποίες παρατίθενται στη συνέχεια και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος.

ΘΕΜΑ 2: Επικύρωση των αποφάσεων του διαχειριστή για την χρήση από 01-01-2025 έως 31-12-2025 και απαλλαγή του από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εν γένει διαχείριση κατά την ανωτέρω εταιρική χρήση.,

Μετά από εισήγηση του Προέδρου της Γενικής Συνέλευσης κυρίου Μόρτου Εμμανουήλ, επικυρώνονται ομόφωνα όλες οι αποφάσεις ανεξαιρέτως, από την παρούσα Τακτική Γενική Συνέλευση, που πήρε ο διαχειριστής, κατά την διαχειριστική περίοδο του 2025 από 01-01-2025 έως 31-12-2025. Κατόπιν τούτου απαλλάσσεται ο διαχειριστής επίσης ομόφωνα από κάθε ευθύνη αποζημίωσης επί του Ισολογισμού και της εν γένει διαχείρισης, για την περίοδο από 01-01-2025 έως 31-12-2025.

ΘΕΜΑ 3: Έγκριση αμοιβών διαχειριστών για την χρήση 2025 και προέγκριση για την χρήση 2026.

Μετά από εισήγηση του Προέδρου της Γενικής Συνέλευσης κυρίου Μόρτου Εμμανουήλ και σχετικό έλεγχο στα λογιστικά αρχεία της εταιρείας, διαπιστώνεται ότι για την χρήση 2025 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές διαχειριστή, παρά την προέγκριση αμοιβών ύψους έως 20.000,00 από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 31-07-2025.

Δεδομένου ότι η Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της 31-07-2025 είχε προεγκρίνει αμοιβές για την χρήση 2025 ύψους έως 20.000,00 ευρώ, ο διαχειριστής κύριος Μόρτος Εμμανουήλ δηλώνει ρητά, αμετάκλητα και ανεπιφύλακτα ότι δεν έχει καμία απαίτηση από την εταιρεία για την διαφορά του ύψους των αμοιβών της χρήσης 2025 οι οποίες είχαν προεγκριθεί από την Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της 31-07-2025 και των αμοιβών που τελικώς έλαβε.

Επίσης αποφασίζεται ομόφωνα η προέγκριση των αμοιβών του διαχειριστή κυρίου Μόρτου Εμμανουήλ για την χρήση 2026 στο ύψος των έως 20.000,00 ευρώ, υπό την αίρεση της τελικής εγκρίσεως και αποδοχής της αποφάσεως από τον διαχειριστή, κατόπιν κρίσεως με βάση την οικονομική πορεία της εταιρείας στην χρήση 2026.

ΘΕΜΑ 4: Παροχή εξουσιοδότησης για την υπογραφή των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01-01-2025 έως 31-12-2025.

Μετά από εισήγηση του Προέδρου της Γενικής Συνέλευσης κυρίου Μόρτου Εμμανουήλ, αποφασίζεται ομόφωνα τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025 να θεωρήσουν με την υπογραφή τους οι α) ως υπεύθυνος λογιστηρίου, ο οικονομολόγος κύριος Μαλιαγκάνης Γεώργιος του Μιχαήλ και β) ως εκπρόσωπος της εταιρείας, ο διαχειριστής κύριος Μόρτος Εμμανουήλ.

ΘΕΜΑ 5: Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Δεν υπάρχουν.

Αφού η Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων αποφάσισε ομόφωνα πάνω στα παραπάνω θέματα και αφού διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύνεται η συνεδρίαση και συντάσσεται το παρόν πρακτικό, που υπογράφεται από όλους τους εταίρους.

ΜΟΡΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ — Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ -- Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΟΡΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Αλμυρός Μαγνησίας 08-07-2026

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
Μ Μ CLEANING SERVICES Ι Κ Ε (χρήση 2025 --- 01-01-2025 / 31-12-2025) Αρ ΓΕΜΗ 162428944000

Περιουσιακά στοιχεία	**2025**		**2024**	
Πάγια		33.922,05		27.982,55
Μείον: Αποσβεσμένα	-26.876,36		-19.701,95	
Απομειωμένα	0,00	7.045,69	0,00	8.280,60
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		586.511,42		406.736,16
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		5.225,23		149.171,87
Λοιπά		682,16		0,00
Σύνολο ενεργητικού		***599.464,50***		***564.188,63***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-85.422,14		-5.744,32
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		684.886,64		569.932,95
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***599.464,50***		***564.188,63***

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΜΟΡΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΑΛΙΑΓΚΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
Μ Μ CLEANING SERVICES Ι Κ Ε (χρήση 2025 --- 01-01-2025 / 31-12-2025)
Αρ ΓΕΜΗ 162428944000

	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	186.217,09	269.030,39
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	200.080,72	273.413,27
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	7.174,41	12.492,42
Λοιπά έξοδα και ζημιές	58.569,78	65.521,57
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	70,00	163,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-79.677,82**	**-82.560,17**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-79.677,82**	**-82.560,17**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΜΟΡΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΑΛΙΑΓΚΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : «M M CLEANING SERVICES I K E»

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01-01-2025 έως 31-12-2025.

Μέγεθος οντότητας : «Πολύ μικρή οντότητα με Διπλογραφικά βιβλία».

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	M M CLEANING SERVICES I K E
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	01-01-2025 ΕΩΣ 31-12-2025
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 87, τκ 37100 ΑΛΜΥΡΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	Γ.Ε.ΜΗ. 162428944000
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	ΝΑΙ (Η εταιρεία έχει εμπορική λειτουργία με παράλληλη ασύμμετρη συσσώρευση εμπορικών υποχρεώσεων, κυρίως προς το δημόσιο.)
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	ΟΧΙ (Η εταιρεία έχει εμπορική λειτουργία με παράλληλη ασύμμετρη συσσώρευση εμπορικών υποχρεώσεων, κυρίως προς το δημόσιο.)
η	**Κατηγορία της οντότητας**	«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία».
Θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : «Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014» .
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	Εγγυήσεις : Δεν υπάρχουν. Ενδεχόμενη Υποχρέωση για

		<u>αποζημίωση προσωπικού :</u> Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού για τη χρήση 2025 λόγω αμελητέου ποσού. <u>Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις :</u> Εκτιμούνται σε μη σημαντικό μέγεθος λόγω πρόσφατης έναρξης εργασιών. <u>Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) :</u> Δεν υπάρχουν.
3	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25</u>**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν.
4	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7</u>**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	Ναι.

<u>Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και το σύνολο των σχετικών φορολογικών δηλώσεων, συντάχθηκαν σύμφωνα με τα προσκομισθέντα και διαθέσιμα στο λογιστήριο παραστατικά, τα οποία καταχωρήθηκαν στα τηρηθέντα λογιστικά αρχεία.

<u>Βόλος 19 Φεβρουαρίου 2026</u>

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΟΡΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΛΙΑΓΚΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ