Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.07 20:20:04 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,07/07/2026
Αριθ. Πρωτ.:4141455

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **KPC FINANCE ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ - ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **KPC FINANCE** και αριθμό ΓΕΜΗ **008051501000**.

Την **07/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6105183,** οι εγκεκριμένες από την 07/07/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «KPC FINANCE ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ - ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «KPC FINANCE» και αριθμό ΓΕΜΗ **008051501000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

KPC FINANCE ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χ.ΣΑΜΠΑΓ - Σ.ΧΟΥΡΙ (πρ. ΠΡΕΜΕΤΗΣ) 3,

ΜΑΡΟΥΣΙ, Τ.Κ. 151 25

Αρ.Μ.Α.Ε. 65312/01ΑΤ/Β/08/60

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 8051501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2025 4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....6
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 7
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 7
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 7
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 7
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 8
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 8
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 9
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 10
3.1.4. Φόροι εισοδήματος....11
3.1.5. Αποθέματα....12
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....12
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 12
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις....13
3.1.9. Προβλέψεις....13
3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις 14
3.1.11. Έσοδα και έξοδα 14
3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως....15
3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις....15
3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 15
3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 15
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 15
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων 15
3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων....15
3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων....16
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων....16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού....16
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 16
6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία....16
6.2. Άΰλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 17

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία & κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....17
7.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία & μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 17
7.2 Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....18
7.2.1 Εμπορικές Απαιτήσεις.....18
7.2.2 Λοιπές Απαιτήσεις 18
7.2.3 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία.....18
7.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....19
7.2.5 Προπληρωμένα έξοδα 19
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσης 19
8.1 Μετοχικό Κεφάλαιο 19
8.2 Τακτικό Αποθεματικό και λοιπά αποθεματικά 19
9. Προβλέψεις.....20
10. Υποχρεώσεις.....20
10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....20
10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....20
10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις 20
10.2.2 Λοιποί φόροι και τέλη 20
10.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις 21
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....21
11.1 Έσοδα 21
11.2 Έξοδα 21
12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....23
13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....24
14. Μεταγενέστερα γεγονότα.....25

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		25.907,24	9.627,65
Λοιπός εξοπλισμός		270.946,52	291.323,04
Σύνολο	**6.1**	**296.853,76**	**300.950,69**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		225.317,00	228.704,00
Λοιπά		12.757,76	8.248,18
Σύνολο	**7.1**	**238.074,76**	**236.952,18**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**534.928,52**	**537.902,87**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.2.1**	95.141,22	111.462,70
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		1.000,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	**7.2.2**	27.702,87	130.397,21
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	**7.2.3**	803.430,05	626.426,00
Προπληρωμένα έξοδα	**7.2.5**	13.515,03	13.560,10
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.2.4**	3.747.578,80	1.108.048,59
Σύνολο		**4.688.367,97**	**1.989.894,60**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.688.367,97**	**1.989.894,60**
Σύνολο Ενεργητικού		**5.223.296,49**	**2.527.797,47**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8.1**	25.000,00	25.000,00
Σύνολο		**25.000,00**	**25.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**8.2**	8.334,00	8.334,00
Αποτελέσματα εις νέο		4.111.900,98	2.166.072,03
Σύνολο		**4.120.234,98**	**2.174.406,03**
Σύνολο καθαρής θέσης		**4.145.234,98**	**2.199.406,03**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**9.1**	25.847,73	12.786,66
Σύνολο		**25.847,73**	**12.786,66**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.2.1**	17.716,24	9.145,53
Φόρος εισοδήματος		880.972,12	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	**10.2.2**	48.763,66	45.556,38
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		34.030,37	34.110,02
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2.3**	63.049,56	226.792,85
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		7.681,83	0,00
Σύνολο		**1.052.213,78**	**315.604,78**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**1.052.213,78**	**315.604,78**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**5.223.296,49**	**2.527.797,47**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Περίοδος : 01/01/2025 – 31/12/2025

		1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Κύκλος εργασιών	**11**	5.853.735,43	2.106.213,97
Κόστος πωλήσεων	**11**	-1.155.993,71	-1.271.671,32
Μικτό Αποτέλεσμα		**4.697.741,72**	**834.542,65**
Άλλα έσοδα	**11**	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	**11**	-262.550,62	-225.305,26
Έξοδα διοίκησης	**11**	-112.521,69	-96.559,40
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	**11**	0,00	-8.581,56
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων		30.992,33	7.762,63
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		22.119,36	63.975,60
Άλλα έξοδα και ζημιές		-23.528,81	-3.756,32
Άλλα κέρδη		11.056,48	2.810,64
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**4.363.308,77**	**574.888,98**
Πιστωτικοί τόκοι	**11**	31.819,47	43.229,50
Χρεωστικοί τόκοι	**11**	-6.200,98	-3.346,38
Αποτέλεσμα προ φόρων		**4.388.927,26**	**614.772,10**
Φόροι εισοδήματος		-1.043.098,31	-206.621,28
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**3.345.828,95**	**408.150,82**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: KPC FINANCE AE

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 - 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας: Χ. Σαμπάγ-Σ. Χούρι 3, Μαρούσι Τ.Κ. 151 25

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 65312/01ΑΤ/Β/08/60

ΓΕ.ΜΗ.: 8051501000.

στ) Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην παροχή λογιστικών και φορολογικών υπηρεσιών, καθώς και σε συναφείς εργασίες και συμβουλευτικές υπηρεσίες

ζ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διοίκηση στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Ακολούθως απαιτείται και η χρήση υποθέσεων και υπολογισμών, βάσει των οποίων επηρεάζονται τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων κι εξόδων κατά τη διάρκεια της εξεταζόμενης περιόδου, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, καθώς και της

γνωστοποίησης ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην γνώση της διοίκησης, στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 40 έτη.
- Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων : Βάσει διάρκειας μισθωτηρίου
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 8 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 12 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε

καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά τη στιγμή την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία, προς το παρόν, δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία) αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Κατά την χρήση που έληξε στις 31.12.2025 η εταιρεία δεν διέθετε αποθέματα.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και απομιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι

οποίες αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα. Όταν μια υποχρέωση, η οποία αφορά τον ίδιο συμβαλλόμενο, μεταβάλλεται ή τροποποιείται σημαντικά ή ανταλλάσσεται με μία νέα η οποία διέπεται από διαφορετικούς όρους, η εταιρεία την αντιμετωπίζει ως νέα συναλλαγή με εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση της νέας που την αντικαθιστά. Οι σχετικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα, ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές οι οποίες αφορούν λειτουργικές μισθώσεις καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Κατά την χρήση που έληξε στις 31.12.2025 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Για την περίοδο αναφοράς ήτοι 01.01.2025 – 31.12.2025 δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Κατά την χρήση που έληξε στις 31.12.2025 δεν υπήρχαν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις τα οποία να σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων	Ακίνητα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 01.01.2024	10.665,78	335.627,56	346.293,34
Προσθήκες περιόδου	0,00	155.506,65	155.506,65
Υπόλοιπο 31.12.2024	**10.665,78**	**491.134,21**	**501.799,99**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 01.01.2024	611,49	176.907,06	177.518,55
Αποσβέσεις περιόδου	426,64	22.904,11	23.330,75

Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.038,13**	**199.811,17**	**200.849,30**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**9.627,65**	**291.323,04**	**300.950,69**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 01.01.2025	10.665,78	491.134,21	501.799,99
Προσθήκες περιόδου	17.105,40	27.057,56	44.162,96
Υπόλοιπο 31.12.2025	**27.771,18**	**518.191,77**	**545.962,95**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 01.01.2025	1.038,13	199.811,17	200.849,30
Αποσβέσεις περιόδου	825,81	47.434,08	48.259,89
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.863,94**	**247.245,25**	**249.109,19**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**25.907,24**	**270.946,52**	**296.853,76**

6.2. Άϋλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Κατά την χρήση που έληξε στις 31/12/2025 η εταιρεία δεν είχε στην κατοχή της άϋλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία & κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

7.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία & μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Η Εταιρεία έχει συμμετοχές σε όπως εταιρείες, όπως αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	225.317,00	228.704,00
Μείον: Προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**225.317,00**	**228.704,00**

Η Εταιρεία έχει δώσει εγγυήσεις σε εταιρείες χρηματοδοτικής μίσθωσης (Leasing) και σε λοιπούς τρίτους, όπως αναλύεται κατωτέρω :

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Εγγυήσεις σε εταιρείες χρηματοδοτικών μισθώσεων (Leasing) κα τρίτους	12.757,76	8.248,18
Μείον: Προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**12.757,76**	**8.248,18**

7.2 Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

7.2.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι :

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Πελάτες	95.141,22	111.462,70
Επιταγές εισπρακτέες	0,00	0,00
Επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00
Μείον: Προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**95.141,22**	**111.462,70**

7.2.2 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Χρεώστες διάφοροι	24.204,82	130.018,28
Λ/σμοί διαχειρίσεως προκ/λών & πιστώσεων	3.498,05	378,93
Σύνολο	**27.702,87**	**130.397,21**

7.2.3 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Η Εταιρεία διαθέτει στο Ενεργητικό της χρηματοοικονομικά στοιχεία εμπορικού χαρτοφυλακίου, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Η εύλογη αξία των στοιχείων του εμπορικού χαρτοφυλακίου βασίστηκε στις χρηματιστηριακές τιμές τους.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει η Εταιρεία κατά την 31/12/2025 αναλύονται στον κάτωθι πίνακα:

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Ομολογίες Ν.3156/03	518.000,00	315.600,00
Λοιπά χρεόγραφα	291.394,00	325.371,51
Μείον: Προβλέψεις	-5.963,95	-14.545,51
Σύνολο	**803.430,05**	**626.426,00**

7.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που διαθέτει η Εταιρεία κατά την 31.12.2025 αναλύονται στον κάτωθι πίνακα :

Ταμειακά Διαθέσιμα & ισοδύναμα	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Ταμείο	124,69	951,67
Καταθέσεις Όψεως & Προθεσμίας	3.747.454,11	1.107.096,92
Σύνολο	**3.747.578,80**	**1.108.048,59**

7.2.5 Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας κατά την 31.12.2025 αναλύοντας ως κάτωθι :

Προπληρωμένα έξοδα	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Έξοδα επομένων χρήσεων	13.515,03	13.560,10
Αποδοχές προσωπικού	0,00	0,00
Σύνολο	**13.515,03**	**13.560,10**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσης

8.1 Μετοχικό Κεφάλαιο

Στην παρούσα χρήση δεν υπήρξε μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας.

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 25.000,00 και διαιρείται σε 2.500 μετοχές ονομαστικής αξίας € 10,00 η κάθε μία.

8.2 Τακτικό Αποθεματικό και λοιπά αποθεματικά

Η Εταιρεία σχηματίζει τακτικό αποθεματικό βάσει των ισχυόντων στα άρθρα 158 έως και 161 του ν. 4548/2018, τα οποία ρυθμίζουν τη διανομή κερδών, την κράτηση για τακτικό αποθεματικό και την καταβολή του ελάχιστου μερίσματος, με βάση τα καθαρά κέρδη, τα οποία «είναι τα προκύπτοντα κατ' εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας».

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας, η δημιουργία «Τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό»

προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει λοιπά έκτακτα και αφορολόγητα αποθεματικά.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε βάσει των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών κατά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού κι έχει ως ακολούθως:

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία	25.847,73	12.786,66
Σύνολο	**25.847,73**	**12.786,66**

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Κατά την 31.12.2025 η Εταιρεία δεν είχε μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Προμηθευτές	17.716,24	9.145,53
Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
Σύνολο	**17.716,24**	**9.145,53**

10.2.2 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται στον παρακάτω πίνακα :

Λοιποί φόροι – τέλη	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	27.011,58	24.731,80
ΦΜΥ και Εισφορά Αλληλεγγύης	20.752,08	20.824,58

ΕΝ.Φ.Ι.Α	0,00	0,00
Λοιποί φόροι	1.000	0,00
Σύνολο	**48.763,66**	**45.556,38**

10.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00
Λοιποί Πιστωτές	63.049,56	226.792,85
Σύνολο	**63.049,56**	**226.792,85**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

11.1 Έσοδα

Κύκλος εργασιών	**01/01/2025 - 31/12/2025**	**01/01/2024 - 31/12/2024**
Πωλήσεις Υπηρεσιών	5.853.735,43	2.106.213,97
Σύνολο	**5.853.735,43**	**2.106.213,97**

Πιστωτικοί τόκοι	**01/01/2025 - 31/12/2025**	**01/01/2024 - 31/12/2024**
Τόκοι Καταθέσεων	0,00	0,00
Τόκοι Χορηγούμενων δανείων	31.819,47	43.229,50
Σύνολο	**31.819,47**	**43.229,50**

11.2 Έξοδα

Κόστος Πωληθέντων

Ανάλυση εξόδων συμμετοχής στο κόστος	**01/01/2025 - 31/12/2025**	**01/01/2024 - 31/12/2024**
Έξοδα προσωπικού	1.029.854,36	1.098.198,70
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	126.139,35	173.472,62
Σύνολο Κόστος πωληθέντων	**1.155.993,71**	**1.271.671,32**

Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας & Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης :

Κατηγορία	01/01/2025 - 31/12/2025	01/01/2024 - 31/12/2024
Έξοδα διοίκησης	112.521,69	96.559,40
Έξοδα Διάθεσης	262.550,62	225.305,26
Σύνολο	**375.072,31**	**321.864,66**

Ανάλυση Εξόδων Διοικητικής Λειτουργίας :

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	01/01/2025 - 31/12/2025	01/01/2024 - 31/12/2024
Επιχειρήσεις Κοινής Ωφέλειας	2.358,95	2.417,59
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	18.642,75	12.140,17
Ασφάλιστρα	8.873,64	8608,64
Επισκευές και Συντηρήσεις	416,73	1.595,76
Φόροι-Τέλη	8.789,24	7.313,18
Διάφορα Έξοδα	55.044,09	56.383,16
Αποσβέσεις	14.477,97	7.490,38
Προβλέψεις	3.918,32	610,52
Σύνολο	**112.521,69**	**96.559,40**

Ανάλυση Εξόδων Λειτουργίας Διάθεσης :

Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	01/01/2025 - 31/12/2025	01/01/2024 - 31/12/2024
Επιχειρήσεις Κοινής Ωφέλειας	5.504,20	5.641,03
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	43.499,74	28.327,05
Ασφάλιστρα	20.705,17	20.086,83
Επισκευές και Συντηρήσεις	972,38	3.723,44
Φόροι-Τέλη	20.508,24	17.064,10
Διάφορα Έξοδα	128.436,22	131.560,72
Αποσβέσεις	33.781,92	17.477,54
Προβλέψεις	9.142,76	1.424,55
Σύνολο	**262.550,63**	**225.305,26**

Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων :

Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	**01/01/2025 - 31/12/2025**	**01/01/2024 - 31/12/2024**
Πρόβλεψη απομείωσης συμμετοχών	0,00	0,00
Πρόβλεψη απομείωσης αξίας χρεογράφων	0,00	8.581,56
Σύνολο	**0,00**	**8.581,56**

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα :

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**01/01/2025 - 31/12/2025**	**01/01/2024 - 31/12/2024**
Τόκοι Δανείων	0,00	0,00
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	6.200,98	3.346,38
Σύνολο	**6.200,98**	**3.346,38**

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Το προσωπικό της Εταιρείας κατά την 31.12.2025 και 31.12.2024 αντίστοιχα αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Διοικητικό προσωπικό	24	24
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Απασχολούμενοι	1	1
Σύνολο	**25**	**25**

Αντιστοίχως ο Μ.Ο. του προσωπικού, τόσο για την κλειόμενη χρήση 2025, όσο και για την προηγούμενη που έληξε στις 31.12.2024, έχει ως κάτωθι :

	Μ.Ο. κατά την 31/12/2025	**Μ.Ο. κατά την 31/12/2024**
Διοικητικό προσωπικό	23	24
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Απασχολούμενοι	1	1
Σύνολο	**24**	**25**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	01/01/2025 - 31/12/2025	01/01/2024 - 31/12/2024
Μισθοί και ημερομίσθια	831.534,42	895.804,01
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	175.639,94	178.032,29
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	22.680,00	24.362,40
Σύνολο	**1.029.854,36**	**1.098.198,70**

13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ΕΙΧ αυτοκινήτων, καθώς και ακινήτων, οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2029.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

Πληρωτέα μισθώματα	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Εντός 1 έτους	44.926,42	46.403,97
Από 2 μέχρι 5 έτη	42.681,17	46.448,48
Ανω των 5 ετών	0,00	0,00
Σύνολο	**87.607,59**	**92.852,45**

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων, όπως περιγράφονται στον παραπάνω πίνακα, αναλύονται περαιτέρω ως εξής :

Πληρωτέα μισθώματα	**Μισθώματα Αυτοκινήτων**	**Μίσθωμα Κτιρ. Εγκ/σεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Εντός 1 έτους	26.926,42	18.000,00	44.926,42
Από 2 μέχρι 5 έτη	42.681,17	0,00	42.681,17
Σύνολο	**69.607,59**	**18.000,00**	**87.607,59**

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους. Συνεπώς κατά την 31.12.2025 δεν υφίστανται τέτοιου είδους δεσμεύσεις.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2020-2023 ενώ κατ' εφαρμογή των σχετικών φορολογικών διατάξεων (παρ. 1 και 3 του άρθρου 36 σε συνδ. με άρθρο 66 Ν. 4174/2013) το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2019 παραγράφηκε την 31/12/2025, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής κα υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων (2024 – 2025) δεν ενδέχεται να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας.

14. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα, μετά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, τα οποία να έχουν επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Μαρούσι, 18/06/2026

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Το Μέλος του Δ.Σ**	**Ο Λογιστής**
Παρασκευή Κωνσταντάκου **Α.Δ.Τ Α03651323**	**Ντρούλια Αικατερίνη** **Α.Δ.Τ Α01579255**	**Ιωάννης Παπαβασιλείου** **ΑΔΤ Α03651324** **ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 49306** **Α' ΤΑΞΗΣ**

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 8051501000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 (01/01/2025 - 31/12/2025)

Γενικά

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η 18η κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από την 01η Ιανουαρίου 2025 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς που ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, η Κατάσταση Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα για τη χρήση 2025, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Στην κλειόμενη χρήση 2025 (01/01/2025 – 31/12/2025) ο κύκλος εργασιών και τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως παρουσίασαν άνοδο από € 2.106.213,97 το 2024 σε € 5.853.735,43 το 2025 σημειώνοντας έτσι αύξηση κατά 177,93%. Τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων ανήλθαν για τη χρήση 2025 σε κέρδη € 4.363.308,77 έναντι € 574.888,98 την περσινή χρήση 2024 παρουσιάζοντας έτσι αύξηση 658,98%, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσης 2025 (1/1/2025 - 31/12/2025) διαμορφώθηκαν σε κέρδη ύψους ευρώ 3.345.828,95 έναντι κερδών ευρώ 408.150,82 για τη χρήση 2024.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι αυτή που εμφανίζεται στον ισολογισμό της κλειόμενης χρήσης. Κατά την 31.12.2025 η Καθαρή Θέση της Εταιρείας ανερχόταν σε € 4.145.234,98.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και τα χρηματοοικονομικά δεδομένα που αντλούνται απ' αυτές, αποτελούν την βασική πηγή πληροφόρησης, τόσο προς την Διοίκηση της Εταιρείας, όσο και προς οποιονδήποτε ενδιαφερόμενο τρίτο και γι' αυτό τον λόγο χαρακτηρίζονται από :

- **Αξιοπιστία :** Δεν περιέχουν τυχόν υποκειμενικές προσεγγίσεις ή οποιουδήποτε είδους μεροληπτικές τεχνικές ή προσεγγίσεις

- **Συγκρισιμότητα :** Είναι συγκρίσιμες με τις αντίστοιχες της προηγούμενης περιόδου αναφοράς. Δεν υφίστανται αλλαγές σε λογιστικές μεθόδους ή προσεγγίσεις τόσο ως προς τον τρόπο με τον οποίο υιοθετούνται, όσο και ως προς τις ποσοτικές επιδράσεις τις οποίες επιφέρουν.

- **Συνάφεια :** Η Διοίκηση της Εταιρείας λειτουργεί χρησιμοποιώντας σταθερές λογιστικές αρχές και πολιτικές διαχείρισης των οικονομικών γεγονότων. Πιθανές μελλοντικές αλλαγές που δύναται να λάβουν χώρα ως προς την πολιτική της διαχείρισης των λογιστικών γεγονότων γίνονται, πάντα, άμεσα γνωστές από την επιχείρηση.

- **Κατανόηση :** Η Διοίκηση της Εταιρείας φροντίζει να παρουσιάζονται οι οικονομικές πληροφορίες της οντότητας κατά τον απλούστερο δυνατό τρόπο, παρέχοντας έτσι τη δυνατότητα να είναι προσβάσιμες και κατανοητές σε οποιονδήποτε τρίτο που θέλει να αντλήσει στοιχεία και δεδομένα.

2.1 Αριθμοδείκτες

Οι αριθμοδείκτες παρουσιάζουν την σχέση μεταξύ στοιχείων του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης, τα οποία συγκρινόμενα μεταξύ τους μας δίνουν πληροφορίες για την ρευστότητα της επιχείρησης, την διάρθρωση των στοιχείων του Ισολογισμού της, την αποδοτικότητά των Ι.Κ. της κλπ μεταξύ της κλειόμενης χρήσης 2025 και της περσινής χρήσης 2024. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξάγει συμπεράσματα αναφορικά με το μελλοντικό περιθώριο ασφάλειας, την ευελιξία που μπορεί να διαθέτει σχετικά με ενδεχόμενα οικονομικά εγχειρήματα, καθώς επίσης και να μπορεί να αντιμετωπίσει τυχόν απρόσμενες αυξητικές τάσεις στις υποχρεώσεις της και να ανταπεξέλθει σε αυτές, τόσο μέσω των διαθεσίμων της, αλλά και δια μέσω των άμεσα (ή έμμεσα) ρευστοποιήσιμων περιουσιακών της στοιχείων.

Παρακάτω παραθέτουμε κάποιους βασικούς αριθμοδείκτες που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για να αξιολογήσει την επίδοσή της σε σχέση με την περίοδο αναφοράς, αλλά και να εξάγει συμπεράσματα τόσο για την

ρευστότητά της όσο και για την δομή βασικών οικονομικών μεγεθών των Χρηματοοικονομικών της Καταστάσεων.

2.1.1 Αριθμοδείκτες ρευστότητας

			2025	2024
Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	:	**4,46**	**6,31**

Μετρά την ικανότητα μιας επιχείρησης να πληρώσει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της ίδιας περιόδου αναφοράς

			2025	2024
Αριθμοδείκτης Άμεσης Ρευστότητας	Διαθέσιμα + Χρεόγραφα + Απαιτήσεις + Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	:	**4,42**	**5,85**

Μετρά την ικανότητα μιας επιχείρησης να πληρώσει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της ίδιας περιόδου αναφοράς με τα άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία.

			2025	2024
Ταμειακή Ρευστότητα	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	:	**3,56**	**3,51**

Μας δείχνει την δυνατότητα μιας επιχείρησης να αποπληρώσει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις με τα διαθέσιμα της.

2.1.2 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης (ή Διάρθρωσης Κεφαλαίων & Βιωσιμότητας)

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εξυπηρετούν τις ανάγκες αξιολογήσεως της οικονομικής θέσεως της οικονομικής μονάδας, όπως αυτή εμφανίζεται σε στατική μορφή. Τα στοιχεία που είναι αναγκαία για την κατάρτιση των αριθμοδεικτών αυτών αντλούνται -βασικά- από τους λογαριασμούς του ισολογισμού.

			2025	2024
Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	:	**0,90**	**0,79**

Μας δείχνει τι μέρος από το σύνολο του Ενεργητικού μιας επιχείρησης αποτελούν τα άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία της.

			2025	2024
Αυτοχρηματοδότησης Παγίων	Ίδια Κεφάλαια / Πάγια περιουσιακά στοιχεία	:	**13,96**	**7,31**

Δείχνει σε ποιο βαθμό τα πάγια της επιχείρησης χρηματοδοτούνται από τους μετόχους. Με τον υπολογισμό του αριθμοδείκτη αυτού σκοπός είναι η εύρεση του τρόπου χρηματοδότησης των παγίων επενδύσεων μιας επιχείρησης.

			2025	2024
Παγιοποιήσεως Περιουσίας	Πάγια περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο ενεργητικού	:	**0,06**	**0,12**

Δείχνει αν η επιχείρηση είναι εντάσεως παγίων ή κυκλοφορούντων στοιχείων.

2.1.3 Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας

				2025	2024
Αριθμοδείκτης μικτού περιθωρίου κέρδους	: 100 X	Μικτά Αποτελέσματα / Πωλήσεις	:	**80,25%**	**39,62%**

Ο δείκτης δείχνει τι ποσοστό (%) από τα κέρδη της επιχείρησης παραμένει μετά την εξόφληση του κόστους των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών της.

				2025	2024
Αριθμοδείκτης καθαρού περιθωρίου κέρδους	: 100 X	Καθαρά Αποτελέσματα / Πωλήσεις	:	**57,16%**	**19,38%**

Ο παραπάνω δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό (%) των κερδών που απομένουν στην Εταιρεία μετά την αφαίρεση του κόστους πωληθέντων, των πάσης φύσεως εξόδων λειτουργίας και διάθεσης και τυχόν λοιπών εξόδων, καθώς και του φόρου εισοδήματος.

			2025	2024
Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας απασχολουμένων κεφαλαίων	Λειτουργικά Κέρδη (ΚΠΤΦ) / Μέσο ύψος απασχολουμένων κεφαλαίων	:	**1,38**	**0,23**

Ο αριθμοδείκτης αποδοτικότητας απασχολουμένων κεφαλαίων μας δείχνει την αποδοτικότητα μίας οικονομικής μονάδας, ανεξάρτητα από τις πηγές προελεύσεως των κεφαλαίων της.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Το 2025 η KPC Finance AE πέτυχε τους ποσοτικούς και ποιοτικούς στόχους που είχε θέσει, θέτοντας ισχυρές βάσεις για περαιτέρω ανάπτυξη της δραστηριότητάς της σε όλους τους τομείς για τη διανυόμενη χρήση. Εντός του 2025 καταγράφηκε αύξηση στον κύκλο εργασιών της Εταιρείας. Παράλληλα η Εταιρεία ανέπτυξε την πελατειακή της βάση, εντείνοντας τις προσπάθειες για περαιτέρω διεύρυνσή της, ενώ συγχρόνως επικεντρώθηκε στη βελτιστοποίηση της εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργικής αποδοτικότητάς της, διαμορφώνοντας σταθερές βάσεις για τη δημιουργία νέων στρατηγικών συνεργειών καθώς και την εμβάθυνση των υφιστάμενων συνεργασιών. Μέσω μιας συστηματικής και δομημένης προσέγγισης συνέχισε να ενισχύει τη θέση της στην αγορά και να δημιουργεί προϋποθέσεις για βιώσιμη και στοχευμένη ανάπτυξη.

Αναφορικά με το ευρύτερο μακροοικονομικό περιβάλλον εντός του οποίου δραστηριοποιείται η Εταιρεία, εξακολουθούν να υφίστανται διαρκείς προκλήσεις, προερχόμενες κυρίως από την παρατεταμένη γεωπολιτική αστάθεια. Η συνεχιζόμενη κρίση στην Ουκρανία, οι συγκρούσεις στη Μέση Ανατολή, καθώς και η δασμολογική πολιτική των Ηνωμένων Πολιτειών συνθέτουν ένα περιβάλλον έντονης μεταβλητότητας. Οι εξελίξεις αυτές επιβαρύνουν την ενεργειακή ασφάλεια, προκαλούν διαταραχές στις εφοδιαστικές αλυσίδες και μεταβολές στις τιμές της ενέργειας, επηρεάζοντας αρνητικά την οικονομική δραστηριότητα και το επενδυτικό κλίμα.

Παρά τις προκλήσεις αυτές, οι περισσότερες ανεπτυγμένες οικονομίες κατά τη διάρκεια του 2025 διατήρησαν θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης, αν και με επιβραδυνόμενη δυναμική. Ο πληθωρισμός παρέμεινε σε σχετικά υψηλά επίπεδα, κυρίως λόγω του αυξημένου κόστους ενέργειας, μεταφορών και πρώτων υλών, γεγονός που επηρέασε τόσο την κατανάλωση όσο και το λειτουργικό κόστος των επιχειρήσεων. Παράλληλα, η περιοριστική νομισματική πολιτική των κεντρικών τραπεζών, αν και παρουσιάζει τάσεις σταδιακής αποκλιμάκωσης, διατηρεί το κόστος δανεισμού σε σχετικά υψηλά επίπεδα, περιορίζοντας τους ρυθμούς πιστωτικής επέκτασης.

Στην Ελλάδα, η εγχώρια οικονομία διατήρησε θετική αναπτυξιακή πορεία, υποστηριζόμενη από την αύξηση των επενδύσεων και την αξιοποίηση πόρων από ευρωπαϊκά χρηματοδοτικά προγράμματα (όπως το Ταμείο

Ανάκαμψης). Παράλληλα, η βελτίωση της απασχόλησης και η σταδιακή ενίσχυση της ιδιωτικής κατανάλωσης συνέβαλαν στη διατήρηση της οικονομικής δραστηριότητας. Ωστόσο, οι πληθωριστικές πιέσεις και το αυξημένο χρηματοοικονομικό κόστος συνέχισαν να επηρεάζουν το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών και τη λειτουργία των επιχειρήσεων.

Η Εταιρεία λειτουργώντας μέσα σε αυτή την άκρως πολύπλοκη και διαρκώς επαναπροσδιοριζόμενη συνθήκη προσαρμόζει τη λειτουργία και τον σχεδιασμό της στις διαμορφούμενες συνθήκες. Η διοίκηση αξιολογώντας ενδελεχώς όλα τα δεδομένα που απορρέουν από την αλληλεπίδρασή της με το σύνθετο κοινωνικοοικονομικό περιβάλλον που προαναφέραμε, δραστηριοποιείται διατηρώντας στρατηγική έμφαση στον έλεγχο του λειτουργικού κόστους, στη διασφάλιση επαρκούς ρευστότητας και στη διατήρηση της ανταγωνιστικότητάς της Εταιρείας, αξιολογώντας διαρκώς όλους τους πιθανούς κινδύνους που προκύπτουν.

Για το 2026 στόχος της Εταιρείας είναι η αύξηση της δυναμικής της επιχειρηματικής δραστηριότητας και η εστίαση στην περαιτέρω διεύρυνση των περιθωρίων κερδοφορίας.

Για τους λόγους αυτούς, η Διοίκηση και τα στελέχη της Εταιρείας μας δε σταματούν να παρακολουθούν στενά το επιχειρηματικό περιβάλλον, να αξιολογούν ευκαιρίες που θα μπορούσαν να εναρμονιστούν στρατηγικά με την υφιστάμενη δραστηριότητα μας και να ενδυναμώσουν την ανταγωνιστική μας θέση, ενώ αξιολογούνται συνεχώς οι σχετικοί επιχειρηματικοί κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας κατά την επόμενη χρήση.

Σημειώνεται πως η Εταιρεία, σύμφωνα με τις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025, εμφανίζει σημαντικά ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται από την εταιρεία σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Τέλος, τα ταμειακά διαθέσιμα παραμένουν σε πολύ καλά επίπεδα μέχρι σήμερα, με συνέπεια να μην υφίσταται ο κίνδυνος της μη συνέχισης δραστηριότητας στο άμεσο μέλλον.

4. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον, όπως αναφέρεται στην παράγραφο "Προβλεπόμενη Πορεία Εταιρείας". Ως εκ τούτου, εκτίθεται σε ποικίλους επιχειρηματικούς και χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι οποίοι απορρέουν από τη ρευστή πολιτική κατάσταση και τις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες. Συνέπεια αυτών είναι ότι το κλίμα της αγοράς —ιδιαίτερα τα τελευταία έτη—

παραμένει εξαιρετικά μεταβλητό, επηρεάζοντας τις στρατηγικές ενέργειες που καλείται να σχεδιάσει η Εταιρεία για τη διαχείριση της χρηματοοικονομικής της θέσης.

Το πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι εν λόγω κίνδυνοι στην χρηματοοικονομική απόδοση αυτής.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας ,ο συναλλαγματικός κίνδυνος και ο κίνδυνος τιμής.

(α) Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και με την χρήση προϊόντων αντιστάθμισης επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των επιδράσεων της μεταβολής αυτών και τη μείωση του κινδύνου αυτού.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Παρ' όλα αυτά έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο τόσο την παρακολούθηση των εισπράξεων της βάσει των συμφωνιών που έχει συνάψει, όσο και την επίτευξη της ελαχιστοποίησης των επισφαλειών.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας περιλαμβάνει τη διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθεσίμων και ισοδυνάμων.

Η Εταιρεία έχει λάβει τα απαραίτητα μέτρα και έχει προβεί στις αντίστοιχες ενέργειες, έτσι ώστε να μην υπάρχει κανένας κίνδυνος ρευστότητας. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται από την εταιρεία σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών.

(δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της είναι σε €.

(ε) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία επειδή επενδύει σε χρεόγραφα είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους που συνδέονται με τα επιτόκια, τις τιμές χρηματοοικονομικών μέσων που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, την ρευστότητα, την πίστωση και το συνάλλαγμα. Η Εταιρεία αναθεωρεί και αξιολογεί τακτικά την έκθεσή της στους ανωτέρω κινδύνους έναν προς έναν αλλά και συλλογικά. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα ή υλοποιεί ειδικές στρατηγικές, προκειμένου να περιορίσει την έκθεσή της στις μεταβολές της αξίας

των επενδύσεων που προκύπτουν από αντίξοες εξελίξεις της αγοράς, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών των ισχυόντων επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

5. Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα

Οι πληροφορίες που περιέχονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 2025 συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και περιλαμβάνουν την παραδοχή πως η Εταιρεία θα έχει τους κατάλληλους χρηματοοικονομικούς πόρους προκειμένου να μπορεί να συνεχίσει την λειτουργική της δραστηριότητα στο μέλλον.

6. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα

Η Εταιρεία έχει στην κατοχή της χρεόγραφα όπως αναλύονται παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2025
Ομολογίες	518.000,00
Μετοχές	291.394,00
μείον : Προβλέψεις απομείωσης	-5.963,95
Σύνολο Χρεογράφων	**803.430,05**

7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρεία την 31/12/2025 δεν διέθετε καταθέσεις όψεως ή άλλα ταμειακά διαθέσιμα σε λοιπά νομίσματα πλην του Ευρώ.

8. Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία στην κλειόμενη χρήση 2025 (01/01/2025 – 31/12/2025) δεν απέκτησε κανένα καινούριο ακίνητο.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

10. Έρευνα και ανάπτυξη

Η Εταιρεία δεν έχει δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης.

11. Εργασιακά θέματα

Το ανθρώπινο δυναμικό αποτελεί τον σημαντικότερο παράγοντα δημιουργίας προστιθέμενης αξίας για την Εταιρεία, γεγονός που κεφαλαιοποιείται με την ενίσχυση της θέσης της σε ένα άκρως ανταγωνιστικό περιβάλλον, όπως είναι η αγορά στην οποία δραστηριοποιείται. Η Εταιρεία κατά την 31/12/2025 απασχολούσε 24 άτομα προσωπικό. Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και ίσων ευκαιριών. Η Εταιρεία, ειδικότερα και λόγω της φύσης της εργασίας της, υιοθετεί μηχανισμούς αξιολόγησης και ορθής

διαχείρισης του ανθρώπινου δυναμικού της και λειτουργεί σε απόλυτη συμμόρφωση με το Ελληνικό Δίκαιο και την Ασφαλιστική Νομοθεσία, στα οποία εμπεριέχονται όλες οι απαιτήσεις και τα πρωτόκολλα από τις διεθνείς οδηγίες που αφορούν σε εργασιακά θέματα. Η στρατηγική της Εταιρείας στην διαχείριση του Ανθρώπινου Δυναμικού, περιλαμβάνει την προσέλκυση ικανών κι έμπειρων στελεχών, την συνεχή εκπαίδευση αυτών και βελτίωση των δεξιοτήτων τους και την συνεχή επικοινωνία εργαζομένων – διοίκησης λειτουργώντας πάντα μέσα σε ένα αυστηρό πλαίσιο εξάλειψης πιθανών κινδύνων που μπορεί να συνδέονται με τα ανθρώπινα δικαιώματα στην εργασία.

Ειδικότερα η προσέγγιση της Εταιρείας πάνω στον τομέα της εξάλειψης πιθανών κινδύνων που μπορεί να συνδέονται με τα Ανθρώπινα δικαιώματα στην εργασία, εφαρμόζεται μέσω πρακτικών διαχείρισης όπως :

- **Εφαρμογή συστήματος εταιρικής πολιτικής προσλήψεων – Αξιολόγηση κι επιβράβευση της αποδοτικότητας**

Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτική προσλήψεων συνδυασμένη με πρόγραμμα αμοιβών και πρόσθετων παροχών για τους εργαζομένους της. Η αποδοτικότητα των εργαζομένων αξιολογείται σε τακτική βάση, με κριτήρια που έχει θεσπίσει η Διοίκηση και ακολούθως επιβραβεύει την απόδοση τους. Σε ετησιοποιημένη βάση γίνεται επισκόπηση των κριτηρίων αξιολόγησης και αν κριθεί αναγκαίο ακολουθεί αναθεώρησή των υφιστάμενων και υιοθέτηση νέων.

- **Σεβασμός στην υγεία των εργαζομένων – Υιοθέτηση πρακτικών για την Ασφάλεια του προσωπικού.**

Ο σεβασμός στην υγεία των εργαζομένων αποτελεί πρωταρχικό μέλημα της Εταιρείας και για τον λόγο αυτό τίθενται σε εφαρμογή οι πολιτικές υγιεινής και ασφάλειας που διαθέτει η Εταιρεία πάνω στο συγκεκριμένο ζήτημα. Εντός ενός ιδιαίτερα δυσχερούς κλίματος, όπως είναι αυτό που διαμορφώθηκε λόγω της πανδημίας, η Εταιρεία εφάρμοσε τα αναγκαία μέτρα, ούτως ώστε να διασφαλιστεί η αρτιότητα της υγείας των εργαζομένων, σε συνδυασμό με την απρόσκοπτη συνέχιση της εργασίας χωρίς να ενέχονται υγειονομικοί κίνδυνοι.

Επιπλέον η Διοίκηση φροντίζει πάντα για την συστηματική συντήρηση των κτιριακών εγκαταστάσεων και υποδομών, καθώς και την συνεχή αναβάθμιση των χώρων εργασίας. Ως αποτέλεσμα τούτου δεν έχει παρατηρηθεί περιστατικό τραυματισμού εντός των εγκαταστάσεων της Εταιρείας ή στον περιβάλλοντα χώρο.

- **Διεξαγωγή εκδηλώσεων – Επίτευξη κλίματος σύσφιξης σχέσεων κι ενίσχυσης των δεσμών συνεργασίας**

Η Εταιρεία φροντίζει μέσα από εκδηλώσεις που διοργανώνει να δημιουργεί ένα κλίμα ευνοϊκό για την εργασία και την απόδοση των εργαζομένων. Ως αποτέλεσμα των παραπάνω είναι η επίτευξη ενός ιδιαίτερου

κλίματος συνεργασίας μεταξύ των εργαζομένων αλλά και βελτίωσης των σχέσεων εργαζομένων – διοίκησης, γεγονός που συμβάλλει στην αύξηση της αποτελεσματικότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών, ενώ ταυτόχρονα επιφέρει κι εργασιακή ευεξία.

- **Αρχή της ίσης μεταχείρισης και αποφυγή διακρίσεων.**

Η Εταιρεία, βάσει των Πολιτικών της, παρέχει ίσες ευκαιρίες προς όλους τους εργαζομένους. Σε καμία περίπτωση δεν υφίσταται οποιαδήποτε διάκριση και υποστηρίζεται πλήρως η αρχή του σεβασμού και της ίσης μεταχείρισης όλων.

Ουδέποτε έχει εκφραστεί κάποια δυσαρέσκεια από κάποιον εκ των εργαζομένων της Εταιρείας, ούτε έχει προβεί εργαζόμενος σε σχετική καταγγελία που να σχετίζεται με οποιαδήποτε από τα παραπάνω θέματα.

12. Πληροφορίες για Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία έχει πλήρη συναίσθηση κι ευαισθητοποίηση για το περιβάλλον εντός του οποίου δραστηριοποιείται και λειτουργεί. Η επιχειρηματική της πρακτική περιλαμβάνει προσέγγιση εξοικονόμησης πόρων και υιοθέτηση του δέοντος σεβασμού για την προστασία του περιβάλλοντος. Η Εταιρεία υιοθετεί ένα περιβαλλοντικό αποτύπωμα, απόλυτα σύμφωνο με τις επιταγές των αρμόδιων οργανισμών και φροντίζει να εκσυγχρονίζεται εφαρμόζοντας οποιαδήποτε νέα τακτική προς συμμόρφωσή κι εναρμόνιση με την Ελληνική περιβαλλοντική νομοθεσία και τους διεθνείς οργανισμούς. Πιο συγκεκριμένα η Εταιρεία εφαρμόζει τις κάτωθι δράσεις κι ενέργειες ως προς την ευθυγράμμισή της με την περιβαλλοντική νομοθεσία:

- Δράσεις ανακύκλωσης.
- Δράσεις βέλτιστης αποδοτικότητας με την απολύτως αναγκαία κατανάλωση ενέργειας.
- Περιορισμός στην κατασπατάληση έντυπου υλικού.
- Γενικότερος περιορισμός στην κατασπατάληση φυσικών πόρων. Η Εταιρεία υιοθετεί ανακυκλώσιμα είδη στους τομείς που είναι εφικτό κάτι τέτοιο.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας της, όπως περιγράφηκε ανωτέρω.

13. Πιθανές ζημίες της Εταιρείας

Σημαντικές ζημίες που υπάρχουν κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης.

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει από την χρονολογία του ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής αυτής της έκθεσης που να είναι ζημιογόνα και να υποδηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων του δημοσιευμένου ισολογισμού ή να απαιτούν αναφορά τους στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως.

Σημαντικές ζημίες που αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον από ενδεχόμενα γεγονότα.

Δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αναφορά τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

14. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι όπως εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας της 31.12.2025.

Μαρούσι, 18/06/2026

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Το Μέλος του Δ.Σ.**
Παρασκευή Κωνσταντάκου	**Ντρούλια Αικατερίνη**
Α.Δ.Τ Α03651323	**Α.Δ.Τ Α01579255**