Ακριβές αντίγραφο
PARTHENA KAIMASIDOU
02/07/2026 10:00

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,02/07/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4133791

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Δ ΧΑΒΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003417401000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **02/07/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6099886**, το από 19/06/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Δ ΧΑΒΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003417401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Δ ΧΑΒΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ 3417401000

Στην Αθήνα σήμερα 19/06/2026 μεταξύ των κάτωθι συμβαλλόμενων

1)ΧΑΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ με ΑΤ Σ625641,ΑΦΜ 066802460 Κάτοικος Βύρωνα οδός ΕΘΝ ΜΑΚΑΡΙΟΥ 2-6

2)ΧΑΒΟΥ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ με Α.Τ Λ040535,ΑΦΜ 063053033 Κάτοικος Βύρωνα οδός ΑΔ ΚΟΡΑΗ 6-8

Συνομολογούνται και γίνονται αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα :

Α)Την 06/07/1999 δυνάμει του υπό ιδία ημερομηνία ιδιωτικού συμφωνητικού το οποίο κατατέθηκε στο Πρωτοδικείο Αθηνών στις 27/07/1999 με αύξοντα αριθμό 8149/99 συστήθηκε μεταξύ των συμβαλλόμενων ήτοι του Νικολάου Χάβου και του Δημητρίου Χάβου ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία <<ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΒΟΣ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΟΕ>> με έδρα τον δήμο Βύρωνα και επί της οδού ΑΔ ΚΟΡΑΗ 21 και κεφάλαιο 2934,70 ευρώ, με σκοπό της εταιρείας την επί κέρδη εργολαβική ανάληψη παντός οικοδομικού έργου και η ιδία ανέγερση πολυόροφων οικοδομών είτε επί ιδιοκτήτων οικοπέδων είτε επί οικοπέδων ιδιοκτησίας τρίτων κατά το σύστημα της αντιπαροχής.Η διάρκεια της εταιρείας ήταν πενταετής και εφόσον εκάτερος των εταίρων δεν είχε έγγραφα εναντιωθεί θα υπήρχε αυτοδίκαια παράταση για άλλα πέντε (5) χρόνια

Β)Στην συνέχεια με το από 10/06/2009 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Πρωτοδικείο Αθηνών με αύξοντα αριθμό 9431/2009 αποφασίστηκε η παράταση της διάρκειας της εταιρείας κατά επτά (7) έτη λήγουσα την 5η Ιουλίου 2016.
Γ)Στην συνέχεια με το από 16/06/2016 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αύξοντα αριθμό 682087 16-06-16

αποφασίστηκε η παράταση της διάρκειας της εταιρείας κατά (10) έτη λήγουσα την 5^{η} Ιουλίου 2026

Δ)Στη συνέχεια με το από 26/10/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αύξοντα αριθμό 1232079 20/10/17 αποφασίσθηκαν η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου η αλλαγή διαχειριστή καθώς και η αλλαγή των ποσοστών των εταίρων

Ε)Στην συνέχεια με το από 10/12/17 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αύξοντα αριθμό 1298266/2017 αποφασίστηκε η αποχώρηση του εταίρου Χάβου Νικόλαου και η είσοδος της Χάβου Σπυριδούλας με ποσοστό 30% , η αλλαγή της επωνυμίας της εταιρείας σε << Δ ΧΑΒΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ>>,καθώς και στον σκοπό της εταιρείας προστίθενται οι ανακαινίσεις διαμερισμάτων-καταστημάτων και εργολαβίες δημοσίων έργων

Ήδη σήμερα με το παρόν οι ως άνω εταίροι Χάβος Δημήτριος και Χάβου Σπυριδούλα αποφασίζουν την παράταση της διάρκειας της εταιρείας για δέκα (10) έτη λήγουσα την 5η Ιουλίου 2036

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλοι οι αρχικοί όροι όπως ορίζει το αρχικό καταστατικό.

Έτσι πλέον το νέο κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας έχει ως εξής :

ΆΡΘΡΟ 1

ΕΔΡΑ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1)Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Βύρωνα Αττικής και διεύθυνση των γραφείων της εταιρείας η οδός ΑΔ ΚΟΡΑΗ 21.Επωνυμία της εταιρείας είναι <<Δ ΧΑΒΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ>>

ΆΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ

2)Σκοπός της εταιρείας είναι η επί κέρδη εργολαβική ανάληψη παντός οικοδομικού έργου ιδιωτικού και δημοσίου και ιδία η ανέγερση πολυόροφων οικοδομών είτε επί ιδιόκτητων είτε επί οικοπέδων ιδιοκτησίας τρίτων κατά το σύστημα της αντιπαροχής.Καθώς και οι ανακαινίσεις διαμερισμάτων-καταστημάτων.

ΆΡΘΡΟ 3

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

3)Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται δεκαετής λήγουσα την 5η Ιουλίου 2036.

ΑΡΘΡΟ 4

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

4)Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των 6964,70 ευρώ,για τον σχηματισμό του οποίου έκαστος των εταίρων εισφέρει το ποσό 2054,29 και 4810,41 ευρώ αντίστοιχα

ΑΡΘΡΟ 5

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

5)Διαχειριστής,ταμίας και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο εκ των εταίρων Δημήτριος Χάβος ο οποίος μόνος και αποκλειστικά θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη ή στις ζημιές της εταιρείας κατά ποσοστό 30% η Σπυριδούλα Χάβου και κατά 70% ο Δημήτριος Χάβος. Η διανομή των κερδών θα γίνεται στο τέλος του έτους χωρίς να αποκλείεται η δυνατότητα λήψεως προκαταβολών οπότε θα τηρείται και σχετικό βιβλίο απολήψεων.

ΑΡΘΡΟ 7

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

7)Ο διαχειριστής της εταιρείας θα έχει την υποχρέωση της τήρησης των εμπορικών βιβλίων και τον εφοδιασμό της εταιρείας με τα σχετικά βιβλία και στοιχεία από την αρμόδια ΔΟΥ και της τηρήσεως αυτών

ΑΡΘΡΟ 8

ΛΥΣΗ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

8)Λυομένης της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως της εταιρικής περιουσίας ως εκκαθαριστών διοριζομένων αμφότερων των εταίρων.

Σε πίστωση των ανωτέρω έγινε το παρόν συμφωνητικό σε 5 αντίγραφα ,το οποίο υπογράφτηκε δεόντως και έλαβε έκαστος εταίρος ανά ένα αντίγραφο ,δύο κατατέθηκαν στην αρμόδια Οικονομική Εφορία και ένα στο ΓΕΜΗ για καταχώρηση στα οικεία βιβλία των εταιρειών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΒΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΧΑΒΟΥ