Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.01 14:00:01 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,01/07/2026

Αριθ. Πρωτ.:4136008

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **EAGLE HOLDINGS A.E.**, το διακριτικό τίτλο **EAGLE HOLDINGS A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003803301000**.

Την **01/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6099274 οι εγκεκριμένες από την 30/06/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6099275 η από 30/06/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΕΡΑΡΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 50451.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 16381.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

EAGLE HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της EAGLE HOLDINGS A.E. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας :Ιερά Οδός 88 , 10447 Αθήνα
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών: ΑΡ.Μ.Α.Ε.46086/01/Β/001/302 ΑΡ.ΓΕΜΗ:003803301000
Αρμόδια Υπηρεσία: Νομαρχιακή Αυτ/ση Ανατολικής Αττικής
Α.Φ.Μ.: 099758020 - ΔΟΥ Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
Λήξη χρήσεως: 31 Δεκεμβρίου 2025
Διάρκεια χρήσεως: 12 μήνες
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικον.καταστάσεων (από το Δ.Σ. της εταιρίας): 5 Ιουνίου 2026
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:Βασίλειος Γ.Γεραρής (Α.Μ. ΣΟΕΛ 50451)
Ελεγκτική Εταιρία: ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Γνώμη με επιφύλαξη στις Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ονοματεπώνυμο	Θέση
Αθανάσιος-Κύρος Φιλίππου	Πρόεδρος
Κυριάκος Φιλίππου	Μέλος
Νικόλαος Φιλίππου	Μέλος

ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	(8.326)	(8.509)	579	87
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	6.720	6.844	13	13
Απομειώσεις -Προβλέψεις	1.136	1.508	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	1	0	0
Κέρδη /ζημίες από πώληση παγίων	(43)	88	(4)	(2)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.111	3.690	(947)	(409)
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(512)	(1.526)		0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	322	948	(29)	0
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(2.661)	(4.134)	14	(51)
Μείον:				
Καταβεβλημένοι φόροι	(71)	0	0	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(325)**	**(1.091)**	**(375)**	**(361)**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(4.080)	(4.708)	(3)	0
Απόκτηση θυγατρικών , συγγενών και λοιπών επενδύσεων	(941)	(747)	(24.861)	(18.906)
Δάνεια που παραχωρήθηκαν	(1.914)	(1.329)	(1.914)	(3.729)
Τόκοι εισπραχθέντες	55	235	183	340
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων	35	26	4	2
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(6.845)**	**(6.523)**	**(26.589)**	**(22.293)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	26.850	21.923	26.906	21.946
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	1.709	3.068	407	407
Εξοφλήσεις δανείων	(17.120)	(10.990)	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(630)	(572)	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3.324)	(5.524)	(26)	(24)
Μερίσματα πληρωθέντα	(34)	(52)	0	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**7.451**	**7.854**	**27.288**	**22.329**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	281	240	324	(325)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.320	1.081	326	651
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**1.602**	**1.320**	**649**	**326**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	104.858	105.443	8.867	6.964
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και θυγατρικές εταιρείες	0	0	121.008	96.942
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	5.419	5.906	5.692	4.821
Αποθέματα	20.250	20.538	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	14.948	15.164	347	94
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.602	1.320	649	617
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**147.077**	**148.372**	**136.564**	**109.438**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	40.248	53.756	0	0
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.107	10.606	100	103
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	3.962	6.169	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.720	22.706	4.145	4.005
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	**74.037**	**93.237**	**4.245**	**4.108**
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρίας	59.329	40.327	132.320	105.331
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	13.711	14.808	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	**73.039**	**55.135**	**132.320**	**105.331**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	**147.077**	**148.372**	**136.564**	**109.438**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κύκλος εργασιών	**74.413**	**75.772**	**0**	**0**
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	10.304	11.371	0	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(5.353)	(4.819)	(368)	(322)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.367	2.025	(355)	(309)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(8.326)	(8.509)	579	87
Μείον φόροι	(8)	246	(12)	0
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά φόρων	**(8.334)**	**(8.264)**	**567**	**87**
Κέρδη/ (Ζημίες) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	(487)	0	(487)	0
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) καθαρά	(1)	34	2	(2)
Συναλλαγματικές διαφορές	38	146	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων	**(8.784)**	**(8.083)**	**83**	**85**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01/01/2025 και 01/01/2024 αντίστοιχα)	55.135	44.344	105.330	83.296
Καθαρό κέρδος/(ζημία) περιόδου μετά από φόρους	(8.334)	(8.264)	567	87
Κέρδη/(Ζημίες)από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	(487)	0	(487)	0
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	27.003	22.000	27.003	22.000
Μείον : Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	(153)	(77)	(96)	(51)
Αναλογιστικά κέρδη / (Ζημιές)	(1)	35	2	(2)
Συναλλαγματικές διαφορές	38	146		0
Αγορά μετοχών θυγατρικής	(107)	(3.000)	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	(54)	(50)	0	0
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2025 και 31/12/2024 αντίστοιχα)	**73.039**	**55.135**	**132.320**	**105.330**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Επί των ακινήτων του ομίλου έχουν εγγραφεί εμπράγματα βάρη ποσού € 126,2 εκατομμυρίων σε εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.Επί των αποθεμάτων της θυγατρικής εταιρίας ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε. υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσό € 10,00 εκατομμ. για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων .Επίσης υφίστανται βάρη σε συμμετοχές του ομίλου ποσού € 0,76 εκατομμυρίων. **2.** Ο μέσος όρος του αριθμού του απασχολούμενου προσωπικού σε επίπεδο ομίλου κατά την 31/12/2025 ανερχόταν σε 611 άτομα . **3.** Τα ποσά των πωλήσεων της εταιρίας προς και απο τις συνδεδεμένες εταιρίες, όπως αυτές ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου 01/01/2025 έως την 31/12/2025 ανέρχονται στο ποσό των € 13.309 και 46 χιλιάδων αντίστοιχα. Το υπόλοιπο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς τις ανωτέρω εταιρίες την 31/12/2025 ανέρχεται στο ύψος των € 2.209 και € 0 χιλιάδες αντίστοιχα. **4.** Στις 31 Δεκεμβρίου 2025 δεν υπήρχαν σημαντικές εκκρεμείς αγωγές εναντίον του Όμιλου σε σχέση με τις δραστηριότητες του. Βάσει της εκτίμησης των νομικών συμβούλων της Εταιρείας και του Όμιλου, υπάρχει επαρκής υπεράσπιση έναντι οποιασδήποτε επιδικώμενης απαίτησης και δεν αναμένεται ότι ο Όμιλος θα υποστεί οποιαδήποτε ζημιά. Ως εκ τούτου δεν έγινε πρόβλεψη σχετικά μ' αυτό το θέμα σ' αυτές τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. **5.** Η μητρική εταιρία EAGLE HOLDINGS A.E. έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2011, τα δε οικονομικά της στοιχεία κρίθηκαν οριστικά, ειλικρινή και ακριβή. Παραμένουν ανέλεγκτες οι χρήσεις 2012 μέχρι και 2019 για τις οποίες όμως το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου για έλεγχο έχει παραγραφεί. Για τις χρήσεις 2020, 2021, 2022, 2023 και 2024 η εταιρία έλαβε έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης από Ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ενώ για τη χρήση 2025 είναι σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος από Ορκωτούς ελεγκτές λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 78 του ν. 5104/2024.
6. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρίες.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜ/ΧΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΠΟΥ ΥΠΑΓ/ΣΕ ΤΗΝ ΕΝΟΠ/ΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
GELATI MENNE S.R.L.	ΙΤΑΛΙΑ	100,00	Άμεση	Ολική
MORPACK AE	ΕΛΛΑΔΑ	89,63	Άμεση	Ολική
MENNE AE (πρώην EMFI AE)	ΕΛΛΑΔΑ	88,29	Άμεση	Ολική
ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	52,94	Άμεση	Ολική

Αθήνα 5 Ιουνίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΥΡΟΣ Κ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ
Α.Δ.Τ. Α03294252

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Α. ΦΙΛΙΠΠΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΜ082723

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΝΤΟΥΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Α02853696
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ . 4886 Α΄ΤΑΞΕΩΣ

EAGLE HOLDINGS A.E.

Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι αυτές που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της EAGLE HOLDINGS A.E. την **5η Ιουνίου 2026.**

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΥΡΟΣ Κ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α	Σελίδα
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γενική Συνέλευση	4 – 8
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Εταιρικής και Ενοποιημένης) της 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024	9
Κατάσταση Αποτελεσμάτων και λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων (Εταιρική και Ενοποιημένη) της 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024	10
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Εταιρικής και Ενοποιημένης) της 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024	11-12
Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Εταιρική και Ενοποιημένη) την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024	13
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων (Εταιρικών και Ενοποιημένων) της 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024	14 – 71
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	72-75

EAGLE HOLDINGS A.E.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2025 ΕΩΣ 31/12/2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας παρουσιάζουμε την οικονομική κατάσταση καθώς και στοιχεία, αναλύσεις και επεξηγήσεις των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025 καθώς και την κατεύθυνση προς την οποία θα κινηθούμε στην επόμενη χρήση.

1. Οικονομική κατάσταση

Η μητρική εταιρία δραστηριοποιείται στον τομέα των επενδύσεων σε συμμετοχές. Για τη χρηματοδότηση των επενδύσεων αυτών πραγματοποιήθηκαν και στη χρήση 2025 σημαντικές αυξήσεις κεφαλαίου. Η εταιρία κατέχει επενδύσεις σε εταιρίες με προοπτική. Τις στηρίζει με χρηματοδότηση (συμμετέχοντας σε αυξήσεις κεφαλαίου των εταιριών αυτών), αντιμετωπίζοντας τις διαδοχικές προκλήσεις στην παγκόσμια οικονομία που σχετίζονται με την αλληλεπίδραση μεταξύ οικονομικών κλιματικών και γεωπολιτικών κινδύνων.

Η παραγωγή και εμπορία ως δραστηριότητα, ασκήθηκε την κλειόμενη χρήση από τις θυγατρικές εταιρίες ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε. , MENNE A.E. (πρώην EMFI A.E.) , MORPACK A.E. και GELATI MENNE srl που έχει έδρα την Ιταλία. Επί πλέον ο Όμιλος δραστηριοποιείται και στην Κύπρο μέσω της θυγατρικής της ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε. , MORPACK CYPRUS.

Πληροφορίες σχετικά με τα μεγέθη των οικονομικών καταστάσεων:

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025 εμφανίζουν πωλήσεις ύψους EUR 74,413 εκ. έναντι EUR 75,772 εκ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Τα ενοποιημένα Λειτουργικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης της χρήσης 2025 ανήλθαν σε ζημιές EUR -5,35 εκ. έναντι ζημιών EUR -4,82 εκ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Οι ενοποιημένες Ζημίες προ Φόρων ανήλθαν σε EUR -8,33 εκ έναντι ζημιών προ Φόρων ύψους EUR -8,51 εκ την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Η ενοποιημένη Καθαρή Θέση στις 31.12.2025 διαμορφώθηκε σε EUR 73,04 εκ. έναντι EUR 55,13 εκ. στις 31.12.2024 έχοντας επηρεαστεί θετικά από τις σημαντικές αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους EUR 27,00 εκ. και αρνητικά από τις ζημιές της χρήσης.

Το ύψος των δανείων και των υποχρεώσεων μίσθωσης του ομίλου στις 31.12.2025 ανήλθε σε EUR 44,21 εκ. έναντι EUR 59,92 εκ. της προηγούμενης χρήσης.

Το ύψος των υποχρεώσεων του ομίλου στις 31.12.2025 διαμορφώθηκε σε EUR 74,04 εκ. έναντι EUR 93,24 εκ. στις 31.12.2024.

Το ύψος των επενδύσεων της εταιρίας σε θυγατρικές εταιρίες στις 31.12.2025 ανήλθε **σε αξίες κτήσης (προ απομειώσεων)** σε ποσό EUR 125,09 εκ. έναντι EUR 101,03 εκ. στις 31.12.2024.

Οι εκταμιεύσεις του Ομίλου για απόκτηση συμμετοχών στην χρήση 2025 ανήλθαν σε EUR 0,00 εκ. έναντι EUR 0,05 εκ. στην χρήση 2024.

Ως σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2025 αναφέρουμε,

- Την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της μητρικής εταιρίας.

- Την μείωση του συνολικού δανεισμού του Ομίλου.
- Την μείωση του συνόλου υποχρεώσεων του Ομίλου.
- Τη μείωση του κύκλου εργασιών του Ομίλου.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης του ομίλου (ποσά σε χιλ. €)

	31/12/2025			31/12/2024		
Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο ενεργητικού	36.800 / 147.077	=	25,02%	37.023 / 148.372	=	24,95%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων / Σύνολο ενεργητικού	110.277 / 147.077	=	74,98%	111.349 / 148.372	=	75,05%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του ομίλου.

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων / Σύνολο υποχρεώσεων	73.039 / 74.037	=	98,65%	55.135 / 93.237	=	59,13%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει τη οικονομική αυτάρκεια του ομίλου.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	74.037 / 147.077	=	50,34%	93.237 / 148.372	=	62,84%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων / Σύνολο παθητικού	73.039 / 147.077	=	49,66%	55.135 / 148.372	=	37,16%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση του ομίλου.

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων / Σύνολο μη κυκλοφορούντων	73.039 / 110.277	=	66,23%	55.135 / 111.349	=	49,52%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων του ομίλου από τα ίδια κεφάλαια.

Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	36.800 / 23.683	=	155,39%	37.023 / 28.875	=	128,22%
Καθαρό κεφάλαιο κινήσεως / Σύνολο κυκλοφορούντων	13.117 / 36.800	=	35,64%	8.148 / 37.023	=	22,01%

Οι δείκτες αυτοί δείχνουν την ικανότητα του ομίλου να αντιμετωπίσει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του.

Αποτέλεσμα προ φόρων / Κύκλος εργασιών (καθαρός)	-8.326 / 74.413	=	-11,19%	-8.509 / 75.772	=	-11,23%

Ο αριθμοδείκτης αυτός δείχνει την απόδοση του ομίλου χωρίς το συνυπολογισμό του φόρου.

Αποτελέσματα προ χρημ/κών εξόδων και φόρων / Κύκλος εργασιών	-5.353 / 74.413	=	-7,19%	-4.819 / 75.772	=	-6,36%

Ο αριθμοδείκτης αυτός δείχνει την απόδοση του ομίλου χωρίς το συνυπολογισμό του φόρου και των χρηματοοικονομικών εξόδων

Αποτέλεσμα προ φόρων / Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	-8.326 / 73.039	=	-11,40%	-8.509 / 55.135	=	-15,43%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης του ομίλου.

Μικτό αποτέλεσμα	10.304	=	13,85%	11.371	=	15,01%

Κύκλος εργασιών	74.413	75.772

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων του ομίλου

2. Στόχοι της χρήσης 2026

Η μητρική εταιρία και για την τρέχουσα χρήση 2026 έχει αποφασίσει να εστιάσει κυρίως στον βασικό της σκοπό ως μία εταιρία συμμετοχών. Επί πλέον εταιρίες του Ομίλου θα συνεχίσουν να στηρίζονται με αυξήσεις κεφαλαίου με σκοπό την περαιτέρω μείωση του δανεισμού τους και του χρηματοοικονομικού κόστους. Ο όμιλος τα τελευταία χρόνια αντιμετωπίζει υψηλό κόστος ενέργειας, υψηλό κόστος δανεισμού, έντονο ανταγωνισμό από ισχυρές εταιρίες και την οικονομική κρίση από την οποία επηρεάζεται το εισόδημα των νοικοκυριών. Σε όλα αυτά προστέθηκε νέο κόστος (επηρεάζει άμεσα τις τιμές αγοράς των πρώτων υλών των εταιριών του Ομίλου) από τις πολεμικές ενέργειες στον Περσικό κόλπο.

Επί πλέον μέχρι να επιτευχθούν οι προσδοκώμενες αποδόσεις ο όμιλος περιορίζει τα έξοδά του στα άκρως απαραίτητα για την απρόσκοπτη λειτουργία του.

3. Ανάλυση Συμμετοχών στις 31/12/2025 της EAGLE HOLDINGS A.E.

Ανάλυση χρεογράφων	Τεμάχια μετοχών-Μεριδίων	Ποσοστό συμμετοχής	Ονομαστική Τιμή	Αξία κτήσης σε €
Μετοχές της ELBISCO A.B.E.E.	3.966.836	7,79%	1,50	8.636.053,82
Μετοχές της MENNE A.E. (πρώην EMFI AE)	109.418.972	88,29%	0,30	91.431.928,80
Μερίδια της GELATI MENNE – S.R.L.	8.126.333	100,00%	1,00	8.254.822,00
Μετοχές της MORPACK A.E.	172.847	89,63%	29,35	5.073.059,45
Μετοχές της ΜΟΡΝΟΣ A.E.	2.756.978	52,94%	2,94	20.339.626,90

4. Κίνδυνοι

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Ο όμιλος δραστηριοποιείται εμπορικά σε Ελλάδα, Κύπρο και Ιταλία και αντιμετωπίζει τον αντίστοιχο κίνδυνο των αγορών αυτών. Ενδεχόμενες διακυμάνσεις των τιμών των αγορών αυτών μπορούν να επηρεάσουν την κερδοφορία. Επί πλέον η θυγατρική εταιρία ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε. προμηθεύεται πρώτες ύλες (παράγωγα πετρελαίου) και από το εξωτερικό. Ως εκ τούτου διακυμάνσεις στις διεθνείς τιμές του πετρελαίου έχουν άμεσο αντίκτυπο στο κόστος αγοράς των πρώτων υλών της εταιρίας αυτής.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η μητρική εταιρία έχει εξοφλήσει πλήρως τα δάνειά της. Το μεγαλύτερο μέρος επίσης των δανείων του Ομίλου είναι μακροπρόθεσμο και καλύπτεται με επαρκείς εγγυήσεις. Οι σημαντικές αυξήσεις κεφαλαίου στις οποίες προχώρησε η μητρική εταιρία τα τελευταία χρόνια δημιούργησαν επαρκή ταμιακή ρευστότητα.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Σε κάθε περίπτωση διενεργείται έλεγχος φερεγγυότητας των πελατών. Από τις Διευθύνσεις Πιστωτικού Ελέγχου ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Όπου αυτό είναι δυνατόν ζητούνται εμπράγματες ή άλλες εξασφαλίσεις. Θα πρέπει επίσης να σημειωθεί ότι μεγάλο μέρος των απαιτήσεων του ομίλου είναι ασφαλισμένο σε διεθνή ασφαλιστικό οργανισμό. Ως εκ τούτου ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Ο όμιλος διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό του, τα οποία αφορούν δάνεια της μητρικής προς 2 συνδεδεμένες εταιρίες. Τα δάνεια όμως αυτά τοκίζονται με σταθερό επιτόκιο και ο κίνδυνος των ταμειακών ροών είναι περιορισμένος. Τα χρηματοοικονομικά μέσα των εταιριών του Ομίλου αποτελούνται από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα ανάληψης από τράπεζες και εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Το σημαντικότερο περιουσιακό στοιχείο της εταιρίας και του ομίλου (πλην των ακινήτων) αποτελούν οι συμμετοχές. Ο όμιλος έχει επενδύσει σε αξιόλογες συνδεδεμένες εταιρίες. Οι εταιρίες αυτές , διαθέτουν εμπειρία και τεχνογνωσία και δραστηριοποιούνται χρόνια στην Ελληνική αλλά και στην παγκόσμια αγορά.

Κίνδυνος ταμειακών ροών υφίσταται από τραπεζικά δάνεια και υποχρεώσεις από μισθώσεις των θυγατρικών εταιρειών του ομίλου, τα οποία τοκίζονται με κυμαινόμενο επιτόκιο. Εκ του γεγονότος αυτού υφίσταται κίνδυνος επιτοκίων και ο όμιλος είναι εκτεθειμένος σε μεταβολές του επιτοκίου Euribor.

Ο όμιλος δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων (χρηματοοικονομικά παράγωγα). Η διαχείριση όλων των προαναφερθέντων κινδύνων διεκπεραιώνεται επιτυχώς από τις οικονομικές υπηρεσίες, οι οποίες λειτουργούν με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από τα Διοικητικά Συμβούλια αυτών.

5. <u>Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα</u>

Οι όροι απασχόλησης του προσωπικού του Ομίλου όπως αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές, άδειες, αποζημιώσεις κ.λπ., είναι με βάση την κείμενη νομοθεσία και τηρούνται όλοι οι όροι ασφαλείας.

Ο Όμιλος παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους του να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή συνεργάτη του και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Το 2025 απασχόλησε κατά μέσο όρο έτους 611 εργαζομένους, ανεξαρτήτως φύλου και ηλικίας και πάγια πολιτική του είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Οι σχέσεις του ομίλου με το προσωπικό του είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία.

6. Λοιπές πληροφορίες

Πληροφορίες για σημαντικά γεγονότα που να έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσεως μέχρι το χρόνο υποβολής της έκθεσης αυτής αναφέρονται στη σημείωση 40 του προσαρτήματος των οικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα. Ο όμιλος δραστηριοποιείται στη Ελλάδα και μέσω των θυγατρικών του στην Ιταλία στην περιοχή της Τοσκάνης και στην Κύπρο.

7. Διάθεση αποτελεσμάτων χρήσης

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας προτείνει τη μη διανομή μερίσματος. Εκτός του γεγονότος ότι η εταιρία δεν έχει κέρδη ή αποθεματικά προς διανομή, σκοπός της εταιρίας και του ομίλου δεν είναι στην παρούσα φάση η επίτευξη κερδών προς διανομή, αλλά η ανάπτυξη. Από τις εταιρίες του Ομίλου κέρδη ποσό € 150 χιλιάδες αποφασίστηκε να διανείμει μόνο η MORPACK CYPRUS.

Οι υπόλοιπες θυγατρικές εταιρίες του ομίλου επίσης δεν έχουν τη δυνατότητα διανομής κερδών, πριν καλύψουν τις ζημιές των προηγούμενων χρήσεων.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2026

Ακριβές αντίγραφο εκ των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΥΡΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημ.	Όμιλος		Εταιρία	
		31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	10	84.768	87.276	101	99
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	11	6.230	6.487	0	0
Επενδύσεις σε ακίνητα	12	781	871	276	290
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	13	7.186	6.846	0	0
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και θυγατρικές εταιρείες	14	0	0	121.008	96.942
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	15	5.419	5.906	5.692	4.821
Μη κυκλοφορούντα δάνεια εισπρακτέα	16	5.842	3.941	8.488	6.574
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	17	50	21	1	1
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	27	0	0	1	1
		110.277	**111.349**	**135.567**	**108.728**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	18	20.250	20.538	0	0
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	19	14.948	15.164	347	94
Δάνεια εισπρακτέα βραχυπρόθεσμα		0	0	0	291
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20	1.602	1.320	649	326
		36.800	**37.023**	**997**	**711**
Σύνολο Ενεργητικού		**147.077**	**148.372**	**136.564**	**109.438**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	21	136.703	109.700	136.703	109.700
Αποθεματικά	22	(309)	178	(309)	178
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής		324	304	0	0
Κέρδη (ζημίες) χρήσεως εις νέον		(7.533)	(9.670)	474	34
Κέρδη (ζημίες) προηγουμένων χρήσεων		(69.855)	(60.185)	(4.547)	(4.581)
		59.329	**40.327**	**132.320**	**105.331**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	23	13.711	14.808	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**73.039**	**55.135**	**132.320**	**105.331**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	24	40.248	53.756	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	27	6.999	7.039	0	0
Υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	25.1	2.907	2.904	0	3
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Προβλέψεις	25.2	200	200	100	100
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	26	0	463	0	0
		50.355	**64.362**	**100**	**103**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	28	19.672	22.635	4.133	4.005
Τρέχων Φόρος Εισοδημάτος	29	48	71	12	0
Δάνεια	24	3.962	6.169	0	0
		23.683	**28.875**	**4.145**	**4.005**
Σύνολο υποχρεώσεων		**74.037**	**93.237**	**4.245**	**4.108**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**147.077**	**148.372**	**136.564**	**109.439**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ		‘Ομιλος		Εταιρία	
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	**Σημ.**	**1/1/2025 31/12/2025**	**1/1/2024 31/12/2024**	**1/1/2025 31/12/2025**	**1/1/2024 31/12/2024**
Πωλήσεις	30	74.413	75.772	0	0
Κόστος πωληθέντων	31	(64.108)	(64.401)	0	0
Μικτό κέρδος		**10.304**	**11.371**	**0**	**0**
Έξοδα διάθεσης	31	(9.853)	(10.560)	0	0
Έξοδα διοίκησης	31	(5.818)	(5.612)	(372)	(323)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	32	15	(18)	3	1
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**(5.353)**	**(4.819)**	**(368)**	**(322)**
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	33	(2.973)	(3.690)	947	409
Κέρδη /(ζημιές) προ φόρων		**(8.326)**	**(8.509)**	**579**	**87**
Φόρος εισοδήματος	36.1	(8)	246	(12)	0
Καθαρά κέρδη /(ζημιές) μετά φόρων (Α)		**(8.334)**	**(8.264)**	**567**	**87**
Κατανεμόμενο σε:					
Μετόχους της μητρικής		(7.649)	(5.662)	567	87
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(685)	(2.602)	0	0
Σύνολο		**(8.334)**	**(8.264)**	**567**	**87**
Λοιπά συνολικά έσοδα					
Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στο κέρδος ή ζημιά σε μεταγενέστερες περιόδους:					
Κέρδη/ (Ζημίες) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	15	(487)	0	(487)	0
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) καθαρά	36.2	(1)	44	3	(3)
Μείον αναβαλλόμενος φόρος	36.2	0	(10)	(1)	1
Ποσά που ενδέχεται να αναταξινομηθούν στο κέρδος ή ζημιά σε μεταγενέστερες περιόδους:					
Συναλλαγματικές διαφορές		38	146	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων (Β)		**(450)**	**181**	**(485)**	**(2)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων (Α) + (Β)		**(8.784)**	**(8.083)**	**83**	**85**
Κατανεμόμενο σε:					
Μετόχους της μητρικής		(8.106)	(5.557)	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας		(678)	(2.526)	0	0
		(8.784)	**(8.083)**	**0**	**0**
Κέρδη / (ζημίες) πρό φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων.		**1.367**	**2.025**	**(355)**	**(309)**

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	**ΕΤΑΙΡΙΑ**				
	Μετοχικό κεφάλαιο	**Τακτικό Αποθεματικό**	**Αποθεματικό εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων**	**Κέρδη/(ζημιές) εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	**87.700**	**178**	**0**	**(4.581)**	**83.296**
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) περιόδου	0	0	0	87	87
Αύξηση κεφαλαίου	22.000	0	0	0	22.000
Μείον: Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου	0	0	0	(51)	(51)
Αναλογιστικά κέρδη/(Ζημιές)	0	0	0	(2)	(2)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**109.700**	**178**	**0**	**(4.547)**	**105.330**
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2025	**109.700**	**178**	**0**	**(4.547)**	**105.330**
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) περιόδου	0	0	0	567	567
Κέρδη/ (Ζημίες) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	0	(487)	0	(487)
Αύξηση κεφαλαίου	27.003	0	0	0	27.003
Μείον: Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου	0	0	0	(96)	(96)
Αναλογιστικά κέρδη/(Ζημιές)	0	0	0	2	2
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**136.702**	**178**	**(487)**	**(4.074)**	**132.320**

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ						
	Μετοχικό κεφάλαιο	**Τακτικό Αποθεματικό**	**Αποθεματικό εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων**	**Συναλλαγματικές διαφορές**	**Κέρδη/(ζημιές) εις νέον**	**Δικαιώματα Μειοψηφίας**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	**87.700**	**178**	**0**	**231**	**(60.185)**	**16.421**	**44.344**
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) περιόδου	0	0	0	0	(5.662)	(2.602)	(8.264)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	0	0	0	0	32	3	35
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	73	0	73	146
Αύξηση κεφαλαίου μητρικής	22.000	0	0	0	0	0	22.000
Μείον: Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου	0	0	0	0	(71)	(6)	(77)
Αλλαγή ποσοστού συμμετοχής της Μητρικης στις θυγατρικές	**0**	**0**	**0**	**0**	4.102	(4.102)	0
Αύξηση κεφαλαίου των θυγατρικών με συμμετοχή μόνο της Μητρικής	0	0	0	0	(5.071)	5.071	0
Αγορά μετοχών θυγατρικής	0	0	0	0	(3.000)	0	(3.000)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	0	0	(50)	(50)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**109.700**	**178**	**0**	**304**	**(69.855)**	**14.808**	**55.135**
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2025	**109.700**	**178**	**0**	**304**	**(69.855)**	**14.808**	**55.135**
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) περιόδου	0	0	0	0	(7.649)	(685)	(8.334)
Κέρδη/ (Ζημίες) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	0	(487)	0	0	0	(487)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	0	0	0	0	10	(11)	(1)
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	20	0	18	38
Αύξηση κεφαλαίου μητρικής	27.003	0	0	0	0	0	27.003
Μείον: Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου	0	0	0	0	(146)	(7)	(153)
Αλλαγή ποσοστού συμμετοχής της Μητρικης στις θυγατρικές	0	0	0	0	4.489	(4.489)	0
Αύξηση κεφαλαίου των θυγατρικών με συμμετοχή μόνο της Μητρικής	0	0	0	0	(4.131)	4.131	0
Αγορά μετοχών θυγατρικής	0	0	0	0	(107)	0	(107)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	0	0	(54)	(54)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**136.703**	**178**	**(487)**	**324**	**(77.389)**	**13.711**	**73.039**

Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	(8.326)	(8.509)	579	87
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	6.720	6.844	13	13
Απομειώσεις - Προβλέψεις	1.136	1.508	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	1	0	0
(Κέρδη) /ζημίες από πώληση παγίων	(43)	88	(4)	(2)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή (έσοδα) / έξοδα	3.111	3.690	(947)	(409)
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(512)	(1.526)	0	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	322	948	(29)	0
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(2.661)	(4.134)	14	(51)
Μείον:				
Καταβεβλημένοι φόροι	(71)	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(325)**	**(1.091)**	**(375)**	**(361)**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(4.080)	(4.708)	(3)	0
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	(941)	(747)	(24.861)	(18.906)
Πώληση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	0	0	0	0
Ταμιακά διαθέσιμα θυγατρικής ενοποιούμενης πρώτη φορά	0	0	0	0
Δάνεια που παραχωρήθηκαν	(1.914)	(1.329)	(1.914)	(3.729)
Τόκοι εισπραχθέντες	55	235	183	340
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων	35	26	4	2
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(6.845)**	**(6.523)**	**(26.589)**	**(22.293)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	26.850	21.923	26.906	21.946
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.709	3.068	407	407
Εξοφλήσεις δανείων	(17.120)	(10.990)	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(630)	(572)	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(3.324)	(5.524)	(26)	(24)
Μερίσματα πληρωθέντα	(34)	(52)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**7.451**	**7.854**	**27.288**	**22.329**
Εισροές/Εκροές από διακοπείσες χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**0**	**0**	**0**	**0**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**281**	**240**	**324**	**(325)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**1.320**	**1.081**	**326**	**651**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**1.602**	**1.320**	**649**	**326**

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025

1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία και Τον Όμιλο

Η EAGLE HOLDINGS A.E. (η «Εταιρεία») και οι θυγατρικές της (μαζί ο «Όμιλος») παρουσιάζουν τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2025 έως 31/12/2025, μαζί με τις σημειώσεις επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτών.

Οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε Ευρώ. Όλα τα ποσά εμφανίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται κάπου διαφορετικά.

Οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2025, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της μητρικής εταιρείας την 5/6/2026.

Η EAGLE HOLDINGS A.E.(η «Εταιρία») και οι θυγατρικές της (μαζί ο «Όμιλος») δραστηριοποιήθηκε για τη χρήση 2025 στην εμπορία τροφίμων (κυρίως παγωτού) μέσω των θυγατρικών της σε Ελλάδα και Ιταλία και στην παραγωγή και εμπορία υλικών και ειδών συσκευασίας και στις γραφικές τέχνες μέσω των θυγατρικών της στην Ελλάδα, Κύπρο και Ιταλία.

Οι κύριοι σκοποί της μητρικής εταιρίας έχουν ως εξής:

1. Σκοπός της εταιρίας είναι:

α. Η συμμετοχή σε ελληνικές ή αλλοδαπές εταιρίες και επιχειρήσεις οιασδήποτε μορφής, που έχουν ήδη συσταθεί ή θα συσταθούν, ανεξαρτήτως του εταιρικού τους σκοπού.

β. Η διαχείριση τίτλων και κινητών αξιών της εταιρίας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

γ. Οι εν γένει επενδύσεις και ιδιαίτερα, με αγορές εταιριών ή χαρτοφυλακίων και με συμμετοχή σε αυξήσεις μετοχικών κεφαλαίων άλλων εταιριών.

δ. Η διαχείριση της περιουσίας της εταιρίας (κινητής και ακίνητης).

ε. Η παροχή υπηρεσιών και συμβουλών σε επιχειρήσεις επί θεμάτων διοικητικής και μηχανογραφικής οργάνωσης και υποστήριξης, προβολής, επικοινωνίας και διαφήμισης, έρευνας αγοράς και προώθησης πωλήσεων, μεταφοράς τεχνολογίας και ανάπτυξης.

2. Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρία μπορεί:

α. Να συμμετέχει σε οποιουδήποτε εταιρικού τύπου εταιρίες και επιχειρήσεις, που υφίστανται ή που πρόκειται να συσταθούν και επιδιώκουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

β. Να συνεργάζεται με οποιονδήποτε τρόπο με άλλες επιχειρήσεις για την επίτευξη του ως άνω σκοπού της.

γ. Να ιδρύει θυγατρικές εταιρίες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

δ. Να συνεργάζεται με φυσικά ή νομικά πρόσωπα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

ε. Να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία ή πρακτορεία στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Η μητρική εταιρία ιδρύθηκε τον Μάιο του 2000 (Φ.Ε.Κ. 3510/23.05.2000).

Έχει έδρα στην Αθήνα, Ιερά οδός 88, τ.κ. 10447.

Είναι καταχωρημένη στα Μητρώα Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης, Γ.Γ. Εσωτερικού Εμπορίου, με Αρ. Γ.Ε.Μ.Η 003803301000. Η διάρκεια της ορίσθηκε μέχρι το έτος 2050.

Ο Όμιλος κατά την περίοδο για την οποία παρουσιάζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές του καταστάσεις απασχόλησε κατά μέσο όρο 611 και 643 άτομα αντίστοιχα.

Στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι εξής εταιρείες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	**ΕΔΡΑ**	**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**	**% ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ**	
GELATI MENNE	ΙΤΑΛΙΑ	Εμπορία παγωτού	100,00%	Άμεση συμμετοχή
MORPACK AE	ΕΛΛΑΔΑ	Εταιρία γραφικών τεχνών	89,63%	Άμεση συμμετοχή
MENNE AE (πρώην ΕΜΓΙ ΑΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	Παραγωγή & Εμπορία παγωτού και ειδών αρτοποιίας	88,29%	Άμεση συμμετοχή
ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε. (ΟΜΙΛΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	Βιομηχανία ειδών και υλικών συσκευασίας	52,94%	Άμεση συμμετοχή

Στον Όμιλο ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε. περιλαμβάνονται οι εξής εταιρείες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	**ΕΔΡΑ**	**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**	**% ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ**	
MORPACK CYPRUS	ΚΥΠΡΟΣ	Εμπορία ειδών συσκευασίας	66,66%	Άμεση συμμετοχή
MORPACK ALBANIA	ΑΛΒΑΝΙΑ	Εταιρία σε αδράνεια	100,00%	Άμεση συμμετοχή

Η ενοποίηση γίνεται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Η Εταιρεία ελέγχεται από την «ΣΟΛ Α.Ε.», Μέλος Δικτύου Crowe Global με έδρα Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα , στη βάση συμφωνίας διοίκησης μεταξύ των μετόχων.

Βάση προετοιμασίας των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η Διοίκηση της μητρικής εταιρείας είναι υπεύθυνη για τη σύνταξη των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τρόπο ώστε να δίνουν μια εύλογη παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών της ροών του Ομίλου.

Ως συνέπεια των παραπάνω η Διοίκηση της μητρικής εταιρείας είναι υπεύθυνη να:

- επιλέγει τις λογιστικές αρχές σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α) και να τις εφαρμόζει πάγια,
- επιλέγει τις κατάλληλες λογιστικές αρχές οι οποίες συμβάλλουν στην ακριβοδίκαιη παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών ροών της, ακολουθώντας την ιεραρχία που προβλέπεται στο ΔΛΠ 8 για περιπτώσεις που δεν καλύπτονται από συγκεκριμένο Πρότυπο ή Διερμηνεία, και να τις εφαρμόζει πάγια,
- διενεργεί λογικές εκτιμήσεις όπου απαιτείται,
- συντάσσει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας «EAGLE HOLDINGS AE» καθώς και όλων των θυγατρικών της.

Θυγατρικές είναι όλες οι εταιρείες, συμπεριλαμβανομένων και εταιρειών ειδικού σκοπού, στις οποίες ο Όμιλος ασκεί έλεγχο. Ο Όμιλος θεωρείται ότι ελέγχει μια εταιρεία όταν:

- έχει εξουσία επί της εταιρείας (δικαιώματα που του παρέχουν την τρέχουσα δυνατότητα να κατευθύνει τις κρίσιμες δραστηριότητές της),
- εκτίθεται σε, ή έχει δικαιώματα επί, μεταβλητών αποδόσεων από τη συμμετοχή του σε αυτήν, και
- έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω της εξουσίας που ασκεί στην εταιρεία.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Συγγενείς εταιρείες είναι οι οντότητες στις οποίες η μητρική εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή, αλλά όχι έλεγχο. Η σημαντική επιρροή τεκμαίρεται, κατά κανόνα, όταν η μητρική εταιρεία κατέχει άμεσα ή έμμεσα από 20% έως 50% των δικαιωμάτων ψήφου.

Κοινοπραξία είναι ένα σχήμα υπό κοινό έλεγχο, όπου τα μέρη που έχουν τον από κοινού έλεγχο αυτού, έχουν δικαιώματα στα καθαρά στοιχεία του ενεργητικού του.

Οι συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες ενοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών συντάσσονται για την ίδια ημερομηνία αναφοράς και με τις ίδιες λογιστικές αρχές όπως της μητρικής εταιρείας. Όλες οι ενδοομιλικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες από συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται πλήρως κατά την ενοποίηση.

Συνενώσεις επιχειρήσεων και υπεραξία

Ο Όμιλος λογιστικοποιεί τις συνενώσεις επιχειρήσεων με τη μέθοδο της εξαγοράς. Το τίμημα της εξαγοράς για την απόκτηση μιας θυγατρικής υπολογίζεται ως το σύνολο των εύλογων αξιών:

- των περιουσιακών στοιχείων που μεταφέρθηκαν,
- των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν, και
- των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν από τον Όμιλο.

Στο τίμημα περιλαμβάνεται επίσης η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που απορρέουν από συμφωνίες ενδεχόμενου ανταλλάγματος. Οι δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την εξαγορά εξοδοποιούνται την περίοδο στην οποία πραγματοποιούνται.

Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτώμενης εταιρείας επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Τυχόν μη ελέγχουσες συμμετοχές στον αποκτώμενο αναγνωρίζονται είτε στην εύλογη αξία τους είτε στην αναλογία τους επί της καθαρής θέσης της αποκτώμενης εταιρείας κατά την ημερομηνία απόκτησης, ανάλογα με την πολιτική του Ομίλου.

Σε περίπτωση εξαγοράς σε στάδια, η προϋπάρχουσα συμμετοχή του Ομίλου στην αποκτώμενη εταιρεία επαναμετράται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία απόκτησης και τυχόν κέρδος ή ζημία από την επαναμέτρηση αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Κάθε ενδεχόμενο τίμημα που συμφωνείται κατά την εξαγορά αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος, όταν αυτό έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο ενεργητικού ή υποχρέωσης, λογιστικοποιούνται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε στα λοιπά συνολικά έσοδα. Όταν το ενδεχόμενο τίμημα έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο της καθαρής θέσης, δεν επαναμετράται και οι μεταγενέστεροι διακανονισμοί του αναγνωρίζονται εντός των ιδίων κεφαλαίων.

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την εξαγορά επιχείρησης επιμετράται ως η υπερβάλλουσα διαφορά μεταξύ του αθροίσματος του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε, του ποσού τυχόν μη ελέγχουσων συμμετοχών στον αποκτώμενο, και της εύλογης αξίας, κατά την ημερομηνία απόκτησης, της προϋπάρχουσας συμμετοχής του Ομίλου στον αποκτώμενο, και του καθαρού ποσού, κατά την ημερομηνία απόκτησης, των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν.

Εάν, μετά από επανεκτίμηση, το καθαρό ποσό των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων υπερβαίνει το άθροισμα του μεταβιβασθέντος ανταλλάγματος, της μη ελέγχουσας συμμετοχής και της εύλογης αξίας της προϋπάρχουσας συμμετοχής, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδος από αγορά ευκαιρίας.

Μεταγενέστερα, η υπεραξία επιμετράται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών του Ομίλου που αναμένεται να ωφεληθούν από τις συνέργειες της συνένωσης επιχειρήσεων. Οι μονάδες αυτές ελέγχονται για απομείωση σε ετήσια βάση ή συχνότερα, όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Τυχόν ζημία απομείωσης καταλογίζεται αρχικά στην υπεραξία και στη συνέχεια, αναλογικά, στα υπόλοιπα περιουσιακά στοιχεία της μονάδας. Ζημίες απομείωσης της υπεραξίας δεν αναστρέφονται σε μεταγενέστερες χρήσεις.

Κατά την πώληση θυγατρικής ή από κοινού ελεγχόμενης οικονομικής μονάδας, το σχετικό υπόλοιπο της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί σε αυτήν συμπεριλαμβάνεται στον προσδιορισμό του κέρδους ή της ζημίας που προκύπτει από την πώληση.

Συμμόρφωση με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α)

Οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στην παρούσα λογιστική χρήση σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και είναι σε ισχύ για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Συγκριτική πληροφόρηση

Οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την παρούσα περίοδο περιλαμβάνουν επίσης συγκριτική πληροφόρηση η οποία είναι:

- Για την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης η 31/12/2024
- Για την κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων η περίοδος 01/01/2024 - 31/12/2024
- Για την κατάσταση ταμειακών ροών η 31/12/2024
- Για την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων η 31/12/2024.

2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα.
Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις και διερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2025, δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου . Η εταιρεία και ο όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2025

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»

Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:

- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό ·

- προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις χρηματοοικονομικές συνθήκες που επικρατούν ·

- προβλέπει τη γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεών της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

- ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,
- ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,
- ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,
- ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και
- ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Συμβάσεις που σχετίζονται με εξαρτώμενο από τη φύση ηλεκτρισμό»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρεία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας (Τροποποίηση): Γνωστοποιήσεις

Στις 21 Αυγούστου 2025 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19. Οι τροποποιήσεις καλύπτουν νέα ή τροποποιημένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ 28 Φεβρουαρίου 2021 και 1 Μαΐου 2024 και δεν ελήφθησαν υπόψη κατά την πρώτη έκδοση του ΔΠΧΑ 19. Συγκεκριμένα:

- ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
- Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (Τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 7 και ΔΠΧΑ 7)
- Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Μοντέλο Κανόνων Δεύτερου Πυλώνα (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12) ·
- Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας Νομίσματος (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21) · και
- Τροποποιήσεις στην Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7).

Οι τροποποιήσεις έχουν την ίδια ημερομηνία έναρξης ισχύος με το ΔΠΧΑ 19, δηλαδή εφαρμόζονται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Μετατροπή σε Υπερπληθωριστικό Νόμισμα Παρουσίασης»

Στις 13 Νοεμβρίου 2025 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21, οι οποίες διευκρινίζουν τον τρόπο, με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις από ένα μη υπερπληθωριστικό νόμισμα σε ένα υπερπληθωριστικό.

Οι τροποποιήσεις προέκυψαν ύστερα από αίτημα που υποβλήθηκε στην Επιτροπή Διερμηνειών ΔΠΧΑ το 2020. Το αίτημα ζητούσε διευκρινίσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο τα αποτελέσματα και η οικονομική θέση μιας οντότητας θα πρέπει να μετατρέπονται από ένα μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα στο υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης της μητρικής οντότητας.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

3. Περίληψη σημαντικότερων λογιστικών αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναφέρονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

3.1 Λειτουργία ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Διοίκηση της εταιρείας και του ομίλου λαμβάνοντας υπόψη τη χρηματοοικονομική της διάρθρωση, τα τρέχοντα δεδομένα του εξωτερικού περιβάλλοντος, τις εκτιμήσεις για την οικονομική συγκυρία και το στρατηγικό σχεδιασμό της εταιρείας και του ομίλου, κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η εφαρμογή της αρχής της

συνέχισης δραστηριότητας για την κατάρτιση αυτών των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι κατάλληλη.

3.2. - Συμμετοχή σε θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές εταιρείες είναι αυτές που ελέγχονται από την Εταιρεία. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης ,σύμφωνα με το ΔΛΠ 27 Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις, μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση. Οι ζημίες απομείωσης προσδιορίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 36 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης, όταν η λογιστική αξία της επένδυσης υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία της. Κατά την απορρόφηση θυγατρικών εταιρειών (τις οποίες η Εταιρεία έχει ιδρύσει), η Εταιρεία καταχωρεί στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, κατά την ημερομηνία ενσωμάτωσης τους, τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις τους. Η διαφορά μεταξύ της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και του κόστους συμμετοχής κατανέμεται στους λογαριασμούς των ιδίων κεφαλαίων.

3.3. - Συμμετοχή σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες

Συγγενής είναι η επιχείρηση στην οποία η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή, μέσω συμμετοχής στις διοικητικές και λειτουργικές αποφάσεις της επιχείρησης. Κοινοπραξία είναι ένα σχήμα υπό κοινό έλεγχο, όπου τα μέρη που έχουν τον από κοινού έλεγχο αυτού, έχουν δικαιώματα στα καθαρά στοιχεία του ενεργητικού του.

Οι συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες, αποτιμώνται στις ατομικές Καταστάσεις Οικονομικής Θέσης των εταιρειών που ενοποιούνται στο ιστορικό κόστος κτήσης τους και υπόκεινται σε έλεγχο για πιθανή απομείωση όποτε υπάρχουν ενδείξεις.

3.4 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ή ομάδα διάθεσης κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και οι ομάδες περιουσιακών στοιχείων προς πώληση ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν η λογιστική τους αξία εκτιμάται πως θα ανακτηθεί μέσω μιας συναλλαγής πώλησης και όχι μέσω της συνεχιζόμενης χρήσης τους. Αυτή η προϋπόθεση θεωρείται ότι αντιμετωπίζεται μόνο όταν η πώληση είναι πολύ πιθανή και το περιουσιακό στοιχείο (ή η ομάδα διάθεσης προς πώληση) είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην τρέχουσα κατάσταση του. Η Διοίκηση πρέπει να έχει δεσμευτεί για την πώληση, η οποία θα πρέπει να πληροί τις προϋποθέσεις αναγνώρισης ως ολοκληρωμένη πώληση μέχρι ένα έτος από την ημερομηνία της ταξινόμησης.

Όταν ο Όμιλος έχει δεσμευτεί στο πλαίσιο σχεδίου πώλησης που συνεπάγεται απώλεια ελέγχου μιας θυγατρικής, το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της θυγατρικής αυτής κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση όταν τα κριτήρια που αναφέρονται πιο πάνω πληρούνται, ανεξάρτητα από το αν η ομάδα θα διατηρήσει μη ελέγχουσα συμμετοχή στην πρώην θυγατρική μετά την πώληση.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και οι ομάδες περιουσιακών στοιχείων προς πώληση που ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση, επιμετρούνται στη χαμηλότερη μεταξύ της προηγούμενης λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά το κόστος διάθεσης (ρευστοποιήσιμη αξία).

Μια διακοπείσα δραστηριότητα, αποτελεί συστατικό μέρος μιας οικονομικής οντότητας που είτε έχει διατεθεί, είτε έχει ταξινομηθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και:

α) Αντιπροσωπεύει μία σημαντική ξεχωριστή γραμμή επιχειρηματικής δραστηριότητας ή μια γεωγραφική περιοχή δραστηριοτήτων,
β) αποτελεί μέρος ενός ενιαίου και συντονισμένου σχεδίου διάθεσης μίας σημαντικής ξεχωριστής γραμμής επιχειρηματικής δραστηριότητας ή μίας γεωγραφικής περιοχής δραστηριοτήτων, ή
γ) είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με σκοπό τη μεταπώληση.

Ο Όμιλος οφείλει να γνωστοποιεί διακριτά τα αποτελέσματα του συστατικού της μέρους που αποτελεί διακοπείσα δραστηριότητα, είτε στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, είτε στη σχετική σημείωση του προσαρτήματος.

3.5 Έσοδα

Αναγνώριση και επιμέτρηση

Το έσοδο αντιπροσωπεύει το ποσό που αντικατοπτρίζει το αντάλλαγμα που ο Όμιλος προσδοκά να εισπράξει για τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες του, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων, όπως ο φόρος προστιθέμενης αξίας. Το ποσό αυτό ορίζεται ως το τίμημα της συναλλαγής. Ο Όμιλος υποχρεούται να υπολογίζει τυχόν επιστροφές ή εκπτώσεις επί των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών, μόνο στον βαθμό που υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι δεν θα προκύψει σημαντική αναστροφή του ποσού όταν εξαλειφθεί η σχετική αβεβαιότητα που αφορά το μεταβλητό αντάλλαγμα. Οι εκτιμήσεις για επιστροφές και εκπτώσεις βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και στην εμπειρία του Ομίλου από παρόμοια συμβόλαια.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα έσοδα όταν πληρούνται οι εξής προϋποθέσεις: τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν εγκρίνει τη σύμβαση (γραπτώς, προφορικά ή σύμφωνα με άλλες συνήθεις επιχειρηματικές πρακτικές) και έχουν δεσμευθεί να εκπληρώσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους, οι υποχρεώσεις εκτέλεσης έχουν εκπληρωθεί, τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν είναι σαφώς προσδιορισμένα, οι όροι πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες έχουν καθοριστεί, η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση, δηλαδή ο κίνδυνος, ο χρόνος ή το ποσό των μελλοντικών ταμειακών ροών της οικονομικής οντότητας αναμένεται να μεταβληθούν λόγω της σύμβασης, και υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η οικονομική οντότητα θα εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται για τα αγαθά και τις υπηρεσίες που θα παρασχεθούν στον πελάτη.

Ο Όμιλος βασίζει τις εκτιμήσεις του σε ιστορικά δεδομένα, λαμβάνοντας υπόψη το προφίλ του πελάτη, τη φύση της συναλλαγής και τις ιδιαίτερες συνθήκες κάθε συμφωνίας. Για την εκτίμηση της πιθανότητας είσπραξης του ανταλλάγματος, η οικονομική οντότητα αξιολογεί αποκλειστικά την ικανότητα και την πρόθεση του πελάτη να καταβάλει το οφειλόμενο ποσό κατά τον χρόνο που αυτό καθίσταται απαιτητό.

Οι εκτιμήσεις που αφορούν τα έσοδα, τα έξοδα ή την πρόοδο προς την πλήρη εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης αναθεωρούνται όταν μεταβάλλονται οι συνθήκες. Τυχόν αυξήσεις ή μειώσεις που προκύπτουν από τις αναθεωρημένες εκτιμήσεις καταχωρούνται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων κατά την περίοδο κατά την οποία η Διοίκηση ενημερώνεται για τις περιστάσεις που οδήγησαν στην αναθεώρηση.

Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης

Ο Όμιλος αξιολογεί κατά πόσο οι συμβάσεις που περιλαμβάνουν την παροχή μίας σειράς αγαθών ή/και υπηρεσιών περιέχουν μία ή περισσότερες υποχρεώσεις εκτέλεσης (διακριτές υποσχέσεις παροχής αγαθών ή υπηρεσιών). Στη συνέχεια, κατανέμει την τιμή συναλλαγής σε κάθε προσδιορισθείσα υποχρέωση εκτέλεσης βάσει της αυτόνομης τιμής πώλησης. Ένα αγαθό ή μία υπηρεσία θεωρείται διακριτή εφόσον ο πελάτης μπορεί να την αξιοποιήσει είτε ανεξάρτητα είτε σε συνδυασμό με άλλους πόρους που είναι άμεσα διαθέσιμοι (δηλαδή, εάν το αγαθό ή η υπηρεσία έχει τη δυνατότητα να είναι διακριτό), και εάν η υπόσχεση του Ομίλου να μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία μπορεί να προσδιοριστεί διακριτά από άλλες υποσχέσεις που περιλαμβάνονται στη σύμβαση (δηλαδή, εάν το αγαθό ή η υπηρεσία είναι διακριτό στο πλαίσιο της σύμβασης).

Οι σημαντικότερες πηγές εσόδου για την τον Όμιλο είναι η παραγωγή και εμπορία ειδών συσκευασίας και η παραγωγή και εμπορία τροφίμων.

Το έσοδο επιμετράται με βάση το αντάλλαγμα που ο Όμιλος εκτιμά ότι δικαιούται, σύμφωνα με τους όρους του συμβολαίου με τον πελάτη, εξαιρώντας ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Η αναγνώριση του εσόδου γίνεται όταν ο έλεγχος ενός αγαθού ή μιας υπηρεσίας μεταβιβάζεται στον πελάτη.

Στην περίπτωση όπου μια πώληση αγαθού ή υπηρεσίας περιλαμβάνει σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης, το έσοδο που αναγνωρίζεται κατά την πώληση αντιστοιχεί στο ποσό που ο Όμιλος θα εισέπραττε αν δεν παρείχε

πίστωση. Η διαφορά μεταξύ του συνολικού τιμήματος της συναλλαγής και του άμεσα εισπρακτέου ποσού αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο, το οποίο προκύπτει από τη χρηματοδότηση.

Πωλήσεις προϊόντων

Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης, μεταβιβάζοντας τον έλεγχο των υποσχόμενων προϊόντων στον πελάτη. Η μεταφορά του ελέγχου ολοκληρώνεται όταν ο κίνδυνος απαξίωσης ή απώλειας, καθώς και τα αντίστοιχα οφέλη, έχουν μεταφερθεί στον πελάτη και τα προϊόντα έχουν γίνει αποδεκτά από τον πελάτη.

Παροχή υπηρεσιών

Παροχή υπηρεσιών - με την πάροδο του χρόνου: Οι πωλήσεις από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου, καθώς ο Όμιλος εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης μεταβιβάζοντας τον έλεγχο των υποσχόμενων υπηρεσιών στον πελάτη κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες.
Για συμβάσεις σταθερής τιμής, το έσοδο αναγνωρίζεται βάσει της πραγματικής υπηρεσίας που έχει παρασχεθεί μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς, ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών που πρόκειται να παρασχεθούν. Αυτό συμβαίνει επειδή ο πελάτης λαμβάνει και χρησιμοποιεί τα οφέλη των υπηρεσιών ταυτόχρονα με την παροχή τους.
Παροχή υπηρεσιών - σε κάποιο χρονικό σημείο: Ο έλεγχος των υπηρεσιών μεταβιβάζεται στον πελάτη τη χρονική στιγμή που οι υπηρεσίες λαμβάνονται από τον πελάτη, καθώς αυτή τη χρονική στιγμή ο πελάτης επωφελείται από τη συγκεκριμένη υπηρεσία.

Πιστωτικά μερίσματα

Τα μερίσματα εισπράττονται από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα του Ομίλου, όταν αποδεικνύεται το δικαίωμά της να τα εισπράξει, εκτός εάν το μέρισμα συνιστά σαφή ανάκτηση μέρους του κόστους μιας επένδυσης. Για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που έχουν επιλεγεί να αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, τα μερίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κέρδους ή ζημίας.

Επιμέτρηση προόδου

Στη μέθοδο επιμέτρησης της προόδου βάσει των εισροών, αναγνωρίζονται τα έσοδα με βάση τις προσπάθειες της οικονομικής οντότητας ή τις εισροές ως προς την εκπλήρωση μιας δέσμευσης εκτέλεσης, σε σχέση με το σύνολο των αναμενόμενων εισροών για την εκπλήρωση της εν λόγω δέσμευσης εκτέλεσης.

Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και συμβατικές υποχρεώσεις

Στην περίπτωση που οι υπηρεσίες που παρέχει ο Όμιλος κατά την ημερομηνία αναφοράς υπερβαίνουν τις πληρωμές που έχουν γίνει από τον πελάτη και ο Όμιλος δεν έχει το άνευ όρων δικαίωμα να χρεώσει τον πελάτη για τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν, αναγνωρίζεται συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Ο Όμιλος αξιολογεί το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο που προβλέπει το εν λόγω πρότυπο, η οποία απαιτεί την αναγνώριση των αναμενόμενων ζημιών κατά τη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου κατά την αρχική αναγνώριση. Η απομείωση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου επιμετράται, παρουσιάζεται και γνωστοποιείται με την ίδια διαδικασία που ισχύει για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του ΔΠΧΑ 9. Εάν οι πληρωμές που έγιναν από έναν πελάτη υπερβαίνουν τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν στο πλαίσιο της σχετικής σύμβασης, αναγνωρίζεται συμβατική υποχρέωση. Ο Όμιλος αναγνωρίζει οποιαδήποτε άνευ όρων δικαιώματα στην αντιπαροχή ξεχωριστά από τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ως εμπορικές απαιτήσεις, δεδομένου ότι απαιτείται μόνο η πάροδος του χρόνου πριν η πληρωμή καταστεί οφειλόμενη.

Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Δείκτες που υποδεικνύουν ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία είσπραξης περιλαμβάνουν, ενδεικτικά, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με τον Όμιλο, καθώς και την αποτυχία καταβολής συμβατικών πληρωμών για διάστημα μεγαλύτερο των 180 ημερών λόγω καθυστέρησης.

Στις περιπτώσεις που ο Όμιλος λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεών του και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών, αναγνωρίζεται συμβατική υποχρέωση. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελούνται οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγράφεται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

Κόστος για την απόκτηση ή εκτέλεση συμβάσεων με πελάτες

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα επαυξητικά κόστη που προκύπτουν για την απόκτηση συμβάσεων με πελάτες και τα κόστη που πραγματοποιούνται για την εκτέλεση συμβάσεων με πελάτες, τα οποία είναι άμεσα συνδεδεμένα με τη σύμβαση, ως περιουσιακό στοιχείο, εφόσον αναμένεται να είναι ανακτήσιμα. Τα εν λόγω κόστη παρουσιάζονται ως «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Επαυξητικά κόστη για την εξασφάλιση συμβάσεων περιλαμβάνουν τις δαπάνες που καταβάλλει η οικονομική οντότητα προκειμένου να εξασφαλίσει μία σύμβαση με πελάτες, οι οποίες δεν θα προέκυπταν αν δεν είχε εξασφαλίσει τη σύμβαση. Το περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται σε συστηματική βάση, η οποία συνάδει με τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη, σύμφωνα με τη μέθοδο αναγνώρισης των σχετικών εσόδων, και αναγνωρίζεται στο «κόστος πωλήσεων» στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Επιπλέον, το περιουσιακό στοιχείο αξιολογείται για απομείωση και η ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στο «κόστος πωλήσεων» στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα επαυξητικά κόστη για την εξασφάλιση μιας σύμβασης ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται εάν η περίοδος απόσβεσης του περιουσιακού στοιχείου δεν υπερβαίνει το ένα έτος.

3.6 Κόστος παροχών αποχώρησης προς το προσωπικό

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό συνταξιοδοτικής παροχής που θα εισπράξει ο εργαζόμενος κατά την συνταξιοδότησή του. Το ποσό αυτό συνήθως εξαρτάται από παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών του εργαζομένου.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, στο πλαίσιο του οποίου ο Όμιλος πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να καταβάλει επιπλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν διαθέτει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να καταβάλει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με τις υπηρεσίες τους στην τρέχουσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, ο Όμιλος καταβάλλει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Ο Όμιλος δεν έχει καμία άλλη υποχρέωση, εφόσον έχει καταβάλει τις εισφορές αυτές. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού κατά τη στιγμή που προκύπτει η οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται ως στοιχείο του ενεργητικού, εφόσον υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμού τους με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αντιστοιχεί στην παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία της Εταιρικής και Ενοποιημένης Κατάστασης χρηματοοικονομικής Θέσης, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

Η υποχρέωση για την καθορισμένη παροχή υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με την προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων στις αποδοχές προσωπικού, αντικατοπτρίζει την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από την υπηρεσία του

εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο, καθώς και τις αλλαγές στην παροχή, τις περικοπές και τους διακανονισμούς. Το καταχωρημένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, επί το επιτόκιο προεξόφλησης. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

3.7 Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τους τόκους εισπρακτέους, οι οποίοι υπολογίζονται με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

3.8 Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού που είναι άμεσα αποδιδόμενο στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων που πληρούν τις προϋποθέσεις και για τα οποία απαιτείται σημαντική χρονική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι τη χρονική στιγμή που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώληση. Τα έσοδα από προσωρινές τοποθετήσεις των αναληφθέντων ποσών για τη χρηματοδότηση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων μειώνουν το κόστος δανεισμού που κεφαλαιοποιείται.

Το κόστος γενικού δανεισμού (δηλαδή δάνεια που δεν συνδέονται άμεσα με τα περιουσιακά στοιχεία που αναφέρονται παραπάνω) προστίθεται στο κόστος κτήσης των περιουσιακών στοιχείων, μέχρι το ποσό που καλύπτει τις καταβολές προς τους προμηθευτές που συνδέονται με τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία και δεν καλύπτονται από το άμεσα αποδιδόμενο κόστος δανεισμού. Για τον υπολογισμό των τόκων γενικού δανεισμού που κεφαλαιοποιούνται, ο Όμιλος υπολογίζει τον σχετικό συντελεστή κεφαλαιοποίησης.

3.9. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί και η μητρική εταιρεία του Ομίλου (το λειτουργικό της νόμισμα).

Κατά τη σύνταξη των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από τα νομίσματα λειτουργίας των χρηματοοικονομικών μονάδων (ξένα νομίσματα) καταχωρούνται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αναφοράς. Τα μη-νομισματικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και εκφράζονται σε ξένα νομίσματα επαναμετατρέπονται με την ισχύουσα ισοτιμία της ημερομηνίας εκείνης που καθορίσθηκε η εύλογη αξία τους. Τα μη νομισματικά στοιχεία τα οποία επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος σε ξένο νόμισμα εμφανίζονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας συναλλαγής.

Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά την επαναμετατροπή των νομισματικών στοιχείων, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσεως. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά την επαναμετατροπή των μη νομισματικών στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της περιόδου, εκτός από διαφορές που προκύπτουν κατά την επαναμετατροπή των μη νομισματικών στοιχείων των οποίων τα κέρδη ή οι ζημιές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα ίδια κεφάλαια. Για αυτά τα μη νομισματικά στοιχεία οποιοδήποτε στοιχείο αυτού του κέρδους ή της ζημιάς αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα ίδια κεφάλαια.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των δραστηριοτήτων του Όμιλου στο εξωτερικό (περιλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) εκφράζονται σε Ευρώ με τη χρησιμοποίηση της ισχύουσας συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά την ημερομηνία αναφοράς. Τα κονδύλια των εσόδων και των εξόδων (περιλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) μετατρέπονται με τις μέσες συναλλαγματικές ισοτιμίες της χρήσεως, εκτός αν οι ισοτιμίες κυμαίνονται σημαντικά κατά τη διάρκεια της χρήσεως, περίπτωση κατά την οποία χρησιμοποιούνται οι συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι

συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν, αν υπάρχουν, ταξινομούνται ως στοιχεία της Ενοποιημένης Καθαρής Θέσης και μεταφέρονται στα αποθεματικά από συναλλαγματικές διαφορές του Ομίλου. Αυτές οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσεως κατά την οποία διατίθεται η δραστηριότητα στο εξωτερικό.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση δραστηριότητας στο εξωτερικό, αντιμετωπίζονται ως περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της δραστηριότητας στο εξωτερικό και μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος.

3.10 Μετατροπή χρηματοοικονομικών καταστάσεων αλλοδαπών εταιρειών του Ομίλου

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των εταιρειών του Ομίλου που έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου (καμία εκ των οποίων, κατά την ημερομηνία αναφοράς, δεν έχει λειτουργικό νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας) μετατρέπονται σε Ευρώ ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών του εξωτερικού, οι οποίες αποτελούν αυτόνομες χρηματοοικονομικές μονάδες, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν κατά την ημερομηνία κατά την οποία προέκυψαν.
- Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με βάση τις μέσες συναλλαγματικές ισοτιμίες της χρήσης.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή αυτή, λόγω της χρήσης διαφορετικών συναλλαγματικών ισοτιμιών, καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Κατά την πώληση θυγατρικών εταιρειών που δραστηριοποιούνται στο εξωτερικό, οι σωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές που σχετίζονται με τις εν λόγω εταιρείες αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων ως μέρος του κέρδους ή της ζημίας από την πώληση.

3.11 Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Ο τρέχων καταβλητέος φόρος βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα, διότι δεν περιλαμβάνει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτονται σε άλλες χρήσεις, καθώς και κονδύλια τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή εκπίπτονται. Η υποχρέωση της Εταιρείας και του Ομίλου για τον τρέχοντα φόρο υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία α

ναφοράς. Η αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών τους βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών, και λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται γενικά για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στην περίπτωση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα, ώστε να μπορέσουν να χρησιμοποιηθούν εκπεστέες προσωρινές διαφορές.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται επίσης για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε συγγενείς και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, εκτός εάν ο Όμιλος μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι αυτές οι διαφορές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνεται στο βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκή φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα, έτσι ώστε να επιτρέψουν την πλήρη ή μερική ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ κατά τη χρήση που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, εκτός από τις περιπτώσεις που αφορούν κονδύλια που επιβαρύνουν ή ωφελούν απευθείας τα λοιπά συνολικά έσοδα ή την καθαρή θέση, οπότε οι αναβαλλόμενες φορολογίες καταχωρούνται αντίστοιχα στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν, και μόνον όταν, υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή:

α) στην ίδια φορολογική οντότητα ή

β) σε διαφορετικές φορολογικές οντότητες οι οποίες προτίθενται να διακανονίσουν τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε καθαρή βάση ή να πραγματοποιήσουν τα περιουσιακά στοιχεία και να διακανονίσουν τις υποχρεώσεις ταυτόχρονα.

3.12 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται στο ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση ή για διοικητικούς σκοπούς ή για σκοπούς ακόμη μη καθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με κάθε αναγνωρισθείσα ζημιά απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει αμοιβές επαγγελματιών και για περιουσιακά στοιχεία που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια, το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές του Όμιλου. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών γίνεται στην ίδια βάση όπως και των άλλων ακινήτων και αρχίζει όταν τα περιουσιακά στοιχεία είναι έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση τους.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του , ανάλογα με το είδος και τη χρήση τους:

Κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων	30-50 έτη
Μηχανήματα και εξοπλισμός	4-20 έτη
Μεταφορικά μέσα	5-7 έτη
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	5-7 έτη
Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.	

Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν μία μίσθωση μεταβιβάζει την κυριότητα του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή το κόστος του δικαιώματος χρήσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου περιλαμβάνει την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς του περιουσιακού στοιχείου, τότε το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Η Διοίκηση του Όμιλου εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις μόνιμης απομείωσης, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου

περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

3.13 Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη εξασφάλιση ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ότι ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για την καταβολή τους. Όταν οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με ένα περιουσιακό στοιχείο, η εύλογη αξία πιστώνεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενο έσοδο και μεταφέρεται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων με ισόποσες ετήσιες δόσεις με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στην διάρκεια της χρήσεως που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει. Οι αποσβέσεις των επιχορηγήσεων εμφανίζονται στα «Άλλα έσοδα» στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

3.14 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν κυρίως κτίρια, γραφεία και οικόπεδα απροσδιόριστης χρήσης, τα έχει ο Όμιλος για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και/ή για κεφαλαιακή ενίσχυση και δεν χρησιμοποιούνται από την ίδια. Οι επενδύσεις σε ακίνητα λογίζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και παρουσιάζονται στα ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης τους.

Ένα στοιχείο επενδύσεων σε ακίνητα διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν αποσύρεται μόνιμα από τη χρήση και δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά τη διαγραφή του ακινήτου (υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου) περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία το ακίνητο διαγράφεται.

3.15 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται αυτοτελώς καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, ενώ τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Τα αποσβενόμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία ερευνώνται για απομείωση όταν υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης ενώ τα μη αποσβενόμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία διερευνώνται για απομείωση ετησίως ανεξαρτήτως της ύπαρξης ή μη σχετικών ενδείξεων.

Η απόσβεση των ασώματων παγίων στοιχείων υπολογίζεται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών ασώματων παγίων στοιχείων.

3.16 Εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία - έξοδα ερευνών και ανάπτυξης

Οι δαπάνες ερευνών αναγνωρίζονται ως έξοδα στη χρήση που πραγματοποιούνται.

Ένα εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο, αναγνωρίζεται μόνο όταν ο Όμιλος μπορεί να αποδείξει όλα τα ακόλουθα:

- την τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης του άυλου περιουσιακού στοιχείου, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμο προς χρήση ή πώληση,
- την πρόθεσή του να ολοκληρώσει το άυλο περιουσιακό στοιχείο και να το χρησιμοποιήσει ή να το πωλήσει,

- την ικανότητα του να χρησιμοποιήσει ή να πωλήσει το άυλο περιουσιακό στοιχείο,
- πως το άυλο περιουσιακό στοιχείο θα δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη, με την ύπαρξη μιας αγοράς για το προϊόν του άυλου περιουσιακού στοιχείου είτε για το ίδιο ή, αν πρόκειται να χρησιμοποιείται εσωτερικώς, τη χρησιμότητα του άυλου περιουσιακού στοιχείου,
- τη διαθεσιμότητα των κατάλληλων τεχνικών , χρηματοοικονομικών και άλλων πόρων για να ολοκληρώσει την ανάπτυξη και να χρησιμοποιήσει ή πωλήσει το άυλο περιουσιακό στοιχείο,
- την ικανότητα του να επιμετρά αξιόπιστα τις αποδοτέες δαπάνες στο άυλο περιουσιακό στοιχείο, κατά τη διάρκεια της ανάπτυξής του.

Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Όταν δεν μπορούν να αναγνωρισθούν τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία, οι δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως έξοδα στη χρήση που πραγματοποιούνται.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου (υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

3.17 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μιας σύμβασης, ο Όμιλος εκτιμά εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μία σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει, μία μίσθωση όταν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για μια χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Για να εκτιμήσει εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου, ο Όμιλος εκτιμά εάν:

- η σύμβαση συγκαταλέγει τη χρήση ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου - συνήθως το αναγνωριζόμενο περιουσιακό στοιχείο προσδιορίζεται ρητά ή μέσω έμμεσου προσδιορισμού και πρέπει να είναι φυσικά διακριτό ή να αντιπροσωπεύει ουσιαστικά όλη την ικανότητα ενός φυσικά διακριτού περιουσιακού στοιχείου. Εάν ο προμηθευτής διατηρεί το ουσιαστικό δικαίωμα υποκατάστασης του περιουσιακού στοιχείου, τότε το περιουσιακό στοιχείο δεν προσδιορίζεται,
- ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου καθ' όλη την περίοδο χρήσης, και
- ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Ο Όμιλος έχει αυτό το δικαίωμα όταν έχει τα δικαιώματα λήψης αποφάσεων που είναι πιο σημαντικά για την αλλαγή του τρόπου και του σκοπού χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Σε σπάνιες περιπτώσεις όπου η απόφαση για το πώς και για ποιο σκοπό χρησιμοποιείται το περιουσιακό στοιχείο είναι προκαθορισμένη, ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου εάν:

  α) ο Όμιλος έχει το δικαίωμα εκμετάλλευσης του περιουσιακού στοιχείου, ή
  β) ο Όμιλος σχεδίασε το περιουσιακό στοιχείο με τρόπο που προκαθορίζεται για ποιο σκοπό θα χρησιμοποιηθεί.

Κατά την έναρξη ή την επανεξέταση μιας σύμβασης που περιέχει στοιχείο μίσθωσης, ο Όμιλος κατανέμει το αντάλλαγμα του συμβολαίου σε κάθε μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές. Ωστόσο, για τις μισθώσεις γης και κτιρίων στις οποίες είναι μισθωτής, ο Όμιλος δε διαχωρίζει τα μη μισθωμένα στοιχεία και αντιμετωπίζει λογιστικά τα στοιχεία μίσθωσης και μη μίσθωσης ως ενιαίο μισθωτικό στοιχείο.

Ο Όμιλος **ως εκμισθωτής**

Όταν ο Όμιλος ενεργεί ως εκμισθωτής, εκτιμά κατά την έναρξη της εκάστοτε μίσθωσης αν πρόκειται για χρηματοδοτική ή λειτουργική μίσθωση.

Για σκοπούς κατάταξης κάθε μίσθωσης, ο Όμιλος κάνει συνολική εκτίμηση αν η μίσθωση μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η κυριότητα ενός υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν συμβαίνει αυτό, τότε η μίσθωση είναι χρηματοδοτική μίσθωση, αν όχι τότε πρόκειται για λειτουργική μίσθωση. Στο πλαίσιο αυτής της εκτίμησης, ο Όμιλος εξετάζει ορισμένους δείκτες, όπως το αν η διάρκεια της μίσθωσης εκτείνεται στο μεγαλύτερο μέρος της οικονομικής ζωής του περιουσιακού στοιχείου, το εάν έχει το δικαίωμα καταβάλλοντας ένα χαμηλό αντίτιμο να κάνει το μίσθιο δικό της κατά τη λήξη της μίσθωσης κ.α.

Όταν ο Όμιλος είναι ενδιάμεσος εκμισθωτής, μπορεί να χρησιμοποιήσει το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την κύρια μίσθωση και για την υπομίσθωση ξεχωριστά. Αξιολογεί την κατάταξη της μίσθωσης μιας υπομίσθωσης σε σχέση με το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου που προκύπτει από την κύρια μίσθωση και όχι με αναφορά στο υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο. Εάν η κύρια μίσθωση είναι βραχυπρόθεσμη στην οποία ο Όμιλος εφαρμόζει την εξαίρεση που περιγράφεται πιο πάνω, τότε κατατάσσει την υπομίσθωση ως λειτουργική μίσθωση.

Εάν μια συμφωνία περιλαμβάνει στοιχεία μίσθωσης και μη μίσθωσης, ο Όμιλος επιμερίζει το αντάλλαγμα στη σύμβαση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα μισθώματα που εισπράττονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων, ως έσοδα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης ως μέρος των «λοιπών εσόδων».

Ο Όμιλος **ως μισθωτής**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου αποτιμάται αρχικά στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το αρχικό ποσό της υποχρέωσης μίσθωσης προσαρμοσμένο για τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά ή πριν από την ημερομηνία έναρξης, καθώς και κάθε αρχικό άμεσο κόστος και εκτίμηση του κόστους αποσυναρμολόγησης και απομάκρυνσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή επαναφοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή του χώρου στον οποίο βρίσκεται, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί.

Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται στη συνέχεια με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης από την ημερομηνία έναρξης μέχρι την ημερομηνία λήξης της ωφέλιμης ζωής του δικαιώματος χρήσης του περιουσιακού στοιχείου ή το τέλος της μίσθωσης. Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης καθορίζονται στην ίδια βάση με αυτή των ακινήτων και εξοπλισμού. Επιπρόσθετα, το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου ελέγχεται περιοδικά για τυχόν ζημιές απομείωσης και προσαρμόζεται για ορισμένες επαναμετρήσεις της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση από τη μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης. Τα μισθώματα προεξοφλούνται με το προεξοφλητικό επιτόκιο της μίσθωσης, εφόσον μπορεί να καθοριστεί εύκολα. Εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, ο Όμιλος χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού των εταιρειών που τον απαρτίζουν.

Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης της μίσθωσης περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερά μισθώματα, περιλαμβανομένων άλλων μισθωμάτων που ουσιαστικά θεωρούνται ως σταθερά,
- τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της περιόδου μίσθωσης,
- τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν για την εγγυημένη υπολειμματική αξία, και

- την τιμή άσκησης οποιουδήποτε δικαιώματος αγοράς εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι ο Όμιλος θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, τα μισθώματα που είναι πληρωτέα σε οποιαδήποτε προαιρετική περίοδο παράτασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι ο Όμιλος θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα ανανέωσης της σύμβασης, και την καταβολή χρηματικών ποινών για πρόωρο τερματισμό συμβάσεων, εκτός εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι ο Όμιλος δεν θα τερματίσει πρόωρα οποιαδήποτε σύμβαση.

Η υποχρέωση μίσθωσης αποτιμάται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Αναπροσαρμόζεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν από μεταβολή του δείκτη ή του επιτοκίου, εάν υπάρχει μεταβολή στην εκτίμηση του Όμιλου για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί στο πλαίσιο εγγύησης υπολειμματικής αξίας ή αν ο Όμιλος αλλάξει αξιολόγηση για το εάν θα ασκήσει μια επιλογή αγοράς, παράτασης ή τερματισμού μιας σύμβασης μίσθωσης.

Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται κατ' αυτόν τον τρόπο, πραγματοποιείται αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης του περιουσιακού στοιχείου ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης του περιουσιακού στοιχείου έχει ήδη μηδενισθεί.

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται ξεχωριστά στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας: Ο Όμιλος έχει επιλέξει να μην αναγνωρίζει τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τις υποχρεώσεις μισθώσεων για βραχυπρόθεσμες μισθώσεις που έχουν διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο και για μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων με χαμηλή αξία (δηλ. για εξοπλισμό πληροφορικής, εξοπλισμό γραφείου κτλ.). Ο Όμιλος αναγνωρίζουν τα μισθώματα που σχετίζονται με αυτές τις μισθώσεις ως έξοδο με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.18 Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός της υπεραξίας, τα οποία έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

3.19 Χρηματοοικονομικά μέσα

3.19.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τρεις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος.
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία αποτελείται από το κόστος απόκτησης πλέον τις άμεσες δαπάνες συναλλαγής (εκτός από τα επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όπου οι άμεσες δαπάνες συναλλαγές αναγνωρίζονται απευθείας στα αποτελέσματα). Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Α. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος

Στην κατηγορία αυτή κατατάσσονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και

β) βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνονται όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Όμιλου εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων και τις επενδύσεις σε λοιπούς συμμετοχικούς τίτλους.

Β. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων εάν πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και

β) βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Γ. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, εκτός εάν επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος σύμφωνα με την παράγραφο Α ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων σύμφωνα με την παράγραφο Β. Ωστόσο, κατά την αρχική αναγνώριση ο Όμιλος μπορούν να επιλέξουν αμετάκλητα για συγκεκριμένες επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, οι οποίοι διαφορετικά θα επιμετρούνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να παρουσιάζουν στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου

Ο Όμιλος παύουν να αναγνωρίζουν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

Ανακατάταξη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ανακατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων πραγματοποιείται σε σπάνιες περιπτώσεις και οφείλεται σε απόφαση του Όμιλου να τροποποιήσει το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει για τη διαχείριση των εν λόγω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Στα πλαίσια των όσων ορίζει το ΔΠΧΑ 9, η απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε μορφή χρεωστικών τίτλων ή απαιτήσεων που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, πραγματοποιείται με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την επιμέτρηση της πρόβλεψης ζημίας για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση.

Αντιθέτως, εάν, κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την επιμέτρηση της πρόβλεψη ζημίας για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες δωδεκαμήνου.

Οι παράμετροι κινδύνου που λαμβάνονται υπόψιν για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών είναι η εκτιμώμενη πιθανότητα αθέτησης, το ποσοστό της ζημίας πάνω στο οφειλόμενο κεφάλαιο με δεδομένο ότι ο πελάτης έχει αθετήσει να αποπληρώσει το οφειλόμενο ποσό και το υπόλοιπο που είναι εκτεθειμένη ο Όμιλος σε περίπτωση αθέτησης του πελάτη. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις ο Όμιλος μπορούν να αξιολογήσουν για συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ότι υφίσταται πιστωτικό γεγονός όταν υπάρχει εσωτερική ή εξωτερική πληροφόρηση που υποδεικνύει ότι η είσπραξη των ποσών που έχουν οριστεί με βάση τη σχετική σύμβαση δεν είναι πιθανό να εισπραχθούν στο σύνολό τους.

Κατά γενικό κανόνα, η αξιολόγηση της ταξινόμησης σε στάδια διενεργείται σε κάθε περίοδο αναφοράς.

Σχετικά με τις «Εμπορικές Απαιτήσεις», το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την εφαρμογή της απλοποιημένης προσέγγισης για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Ο Όμιλος κάνοντας χρήση της προσέγγισης αυτής, υπολόγισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιήθηκε πίνακας προβλέψεων πιστωτικής ζημίας με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανακλά την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

3.19.2. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0-90 ημέρες.

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανακλά την εύλογη αξία του ανταλλάγματος που ελήφθη μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά όλες τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός από:

α) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
β) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που ανακύπτουν όταν η μεταβίβαση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δεν πληροί τις προϋποθέσεις για διαγραφή ή όταν εφαρμόζεται η προσέγγιση της συνεχιζόμενης ανάμειξης.
γ) συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης.
δ) δεσμεύσεις παροχής δανείου με επιτόκια χαμηλότερα εκείνων της αγοράς.

Το αποσβεσμένο κόστος των δανείων υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Παύση αναγνώρισης

Η οικονομική οντότητα παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές της καταστάσεις όταν, και μόνον όταν, εξοφλείται, δηλαδή, όταν η δέσμευση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Μια ανταλλαγή μεταξύ υπαρκτού οφειλέτη και δανειστή χρεωστικών τίτλων με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Ομοίως, ουσιώδης τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι), αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή ενός τμήματος μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα άλλο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων και των μεταβιβαζόμενων εκτός μετρητών περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθέντων υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Ανακατάταξη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Ο Όμιλος δεν δύναται να ανακατατάξει οποιαδήποτε χρηματοοικονομική υποχρέωση.

3.19.3. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

3.20. Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην χαμηλότερη αξία ανάμεσα στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Όμιλου, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

3.21 Σύνθετα χρηματοοικονομικά μέσα

Σύνθετα χρηματοοικονομικά μέσα που εκδίδονται από τον Όμιλο αποτελούνται από μετατρέψιμα ομόλογα σε ευρώ που μπορούν να μετατραπούν σε συνήθεις μετοχές κατ' επιλογή του κατόχου τους, όταν ο αριθμός των μετοχών που θα εκδοθούν είναι σταθερός και δεν μεταβάλλεται με τις μεταβολές στην εύλογη αξία.

Το στοιχείο της υποχρέωσης που προκύπτει από τα σύνθετα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζεται αρχικά στην εύλογη αξία μιας παρόμοιας υποχρέωσης που δεν έχει τη δυνατότητα μετατροπής σε μετοχές. Το στοιχείο των ιδίων κεφαλαίων που προκύπτει από τα σύνθετα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζεται αρχικά ως η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του σύνθετου χρηματοοικονομικού μέσου ως σύνολο και της εύλογης αξίας του στοιχείου της υποχρέωσης. Τα άμεσα έξοδα της συναλλαγής επιμερίζονται στα στοιχεία της υποχρέωσης και των ιδίων κεφαλαίων αναλογικά με βάση την αρχική λογιστική αξία τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το στοιχείο της υποχρέωσης ενός σύνθετου χρηματοοικονομικού μέσου αποτιμάται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το στοιχείο των ιδίων κεφαλαίων ενός σύνθετου χρηματοοικονομικού μέσου δεν αναπροσαρμόζεται.

Οι τόκοι που σχετίζονται με τη χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Κατά τη μετατροπή, η χρηματοοικονομική υποχρέωση επαναταξινομείται.

3.22 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές και προνομιούχες μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας της αντιπαροχής που εισπράχθηκε από τον Όμιλο και την ονομαστική αξία του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

3.23 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει μία παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότος του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί ο Όμιλος να διακανονίσει αυτή την υποχρέωση. Οι προβλέψεις επιμετρώνται από την Διοίκηση στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση της απαιτούμενης δαπάνης για να διακανονιστεί η υποχρέωση κατά την ημερομηνία αναφοράς και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία όταν το αποτέλεσμα είναι σημαντικό.

3.24 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

Πρόκειται μεταξύ άλλων για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις, αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, μακροπρόθεσμα δάνεια κ.λπ.

4.Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές

Ο Όμιλος κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την επόμενη οικονομική χρήση παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Λειτουργία ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα**

  Η εκτίμηση του Ομίλου για την καταλληλόλητα της χρήσης της βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας παρουσιάζεται στη σημείωση **3.1**

- **Μισθώσεις**
  Ο Όμιλος ασκεί κρίση και διενεργεί εκτιμήσεις που επηρεάζουν την επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης και του δικαιώματος χρήσης. Η διάρκεια μίσθωσης αποτελεί βασικό παράγοντα και περιλαμβάνει τη μη ακυρώσιμη περίοδο καθώς και περιόδους παράτασης ή/και πρόωρης λύσης όταν είναι εύλογα βέβαιο ότι θα ασκηθούν τα σχετικά δικαιώματα, λαμβάνοντας υπόψιν οικονομικά κίνητρα, το κόστος αντικατάστασης/μετεγκατάστασης και τη σημασία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου για τη λειτουργία του Όμιλου. Καθώς το επιτόκιο που ενσωματώνεται στη μίσθωση δεν είναι συνήθως άμεσα παρατηρήσιμο, η υποχρέωση μίσθωσης προεξοφλείται με βάση το επιτόκιο πρόσθετου δανεισμού, το οποίο αντανακλά το επιτόκιο με το οποίο ο Όμιλος θα μπορούσε να δανειστεί για παρόμοια διάρκεια και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον. Ο Όμιλος αξιολογεί επίσης κατά πόσο μία σύμβαση περιέχει μίσθωση και επανεκτιμά τις σχετικές παραδοχές σε περίπτωση τροποποιήσεων ή μεταβολών των όρων/μισθωμάτων, όπου απαιτείται.

- **Ποσό πληρωτέο με εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας**

  Ο Όμιλος αρχικά υπολογίζει και αναγνωρίζει τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στο πλαίσιο εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας ως μέρος της υποχρέωσης μίσθωσης. Τυπικά, η αναμενόμενη υπολειμματική αξία κατά την έναρξη της μίσθωσης είναι ίση ή μεγαλύτερη από το εγγυημένο ποσό και συνεπώς ο Όμιλος δεν αναμένει να πληρώσει οτιδήποτε βάσει των εγγυήσεων. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς, οι αναμενόμενες υπολειμματικές αξίες επανεξετάζονται για να αντικατοπτρίζουν τις πραγματικές υπολειμματικές αξίες που επιτεύχθηκαν σε συγκρίσιμα περιουσιακά στοιχεία και τις προσδοκίες σχετικά με τις μελλοντικές τιμές.

- **Υπολογισμός της πρόβλεψης ζημιάς**

  Κατά την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών ο Όμιλος λαμβάνει υπόψιν της τη λογική και βάσιμη πληροφόρηση που αφορά το μέλλον, η οποία βασίζεται σε παραδοχές για τη μελλοντική κίνηση διαφόρων χρηματοοικονομικών παραγόντων και την αλληλοεπίδραση αυτών. Η ζημιά αθέτησης είναι μία εκτίμηση της ζημιάς που θα προκύψει σε περίπτωση αθέτησης και βασίζεται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και αυτών που αναμένεται να εισπραχθούν, λαμβάνοντας υπόψιν τυχόν ταμειακές ροές από εξασφαλίσεις και συμβατικές ενισχύσεις που αποτελούν μέρος των συμβατικών όρων και δεν αναγνωρίζονται χωριστά. Η πιθανότητα αθέτησης είναι βασικός παράγοντας στην επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η πιθανότητα αθέτησης είναι μία εκτίμηση της πιθανότητας αθέτησης για μία δεδομένη περίοδο και ο υπολογισμός της περιλαμβάνει ιστορική πληροφόρηση, εκτιμήσεις και εκτιμήσεις των μελλοντικών συνθηκών.

- **Αναγνώριση εσόδων**

  Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο ποσοστού ολοκλήρωσης για τον απολογισμό της σύμβασης σταθερής τιμής για να παρέχει υπηρεσίες διανομής υπηρεσιών, εφόσον ο πελάτης λαμβάνει και

χρησιμοποιεί τα οφέλη από τις υπηρεσίες ταυτόχρονα. Η μέθοδος ποσοστού ολοκλήρωσης απαιτεί όπως ο Όμιλος υπολογίζει τις υπηρεσίες που έχουν πραγματοποιηθεί μέχρι σήμερα ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών που θα πραγματοποιηθούν. Εάν το ποσοστό των υπηρεσιών που θα πραγματοποιηθούν σε σχέση με τις συνολικές υπηρεσίες που θα πραγματοποιηθούν διαφέρει από τους υπολογισμούς της Διοίκησης, το ποσό των εσόδων που αναγνωρίζεται για τη χρήση θα είναι διαφορετικό.

- **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

  Ο Όμιλος εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Προβλέψεις για πεπαλαιωμένα και βραδυκίνητα αποθέματα**

  Ο Όμιλος εξετάζει κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των εμπορευμάτων και προϊόντων της και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης. Η πρόβλεψη για τα αποθέματα βασίζεται στην προηγούμενη πείρα της Διοίκησης, βάσει της οποίας γίνεται πρόβλεψη λαμβάνοντας υπόψη τόσο την αξία των αποθεμάτων, όσο και την κίνηση και αποθηκευμένη ποσότητα που υπάρχει σε κάθε κατηγορία. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση της αξίας των αποθεμάτων είναι συνεχής, και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης αποθεμάτων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Φορολογία**
  Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και την αναβαλλόμενη φορολογία στη χρήση που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

Σημαντικές εκτιμήσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Όμιλου

- **Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

  Ο Όμιλος αναγνωρίζει αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε μορφή χρεωστικών τίτλων ή απαιτήσεων, τα οποία αποτιμώνται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το ΔΠΧΑ 9. Η μεθοδολογία που ακολουθεί ο Όμιλος για την απομείωση της αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, αναφέρεται στη σημείωση 7 - Πιστωτικός κίνδυνος.

- **Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού**

  Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Κατά τη σύνταξη της αναλογιστικής μελέτης χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, τα ποσοστά μακροπρόθεσμης απόδοσης των επενδύσεων, το ρυθμό αύξησης των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και τις μελλοντικές αυξήσεις στα ωφελήματα αφυπηρέτησης όπου είναι αναγκαίο. Ο Όμιλος κάνει αυτές τις παραδοχές βασιζόμενος σε προσδοκίες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς, χρησιμοποιώντας τις καλύτερες εκτιμήσεις για κάθε παράμετρο, καλύπτοντας

τη χρήση κατά την οποία η υποχρέωση θα διακανονιστεί. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα.

- **Απομείωση μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

  Ο έλεγχος για απομείωση διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, ο Όμιλος εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

- **Απομείωση άυλων περιουσιακών στοιχείων**

  Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος αγοράς τους και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται από συνενώσεις επιχειρήσεων, ως κόστος αγοράς θεωρείται η εύλογη τους αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστο μία φορά ανά έτος. Ο έλεγχος αυτός διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των άυλων περιουσιακών στοιχείων, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, ο Όμιλος εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

- **Ωφέλιμη ζωή ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων**

  Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η πραγματική ωφέλιμη ζωή τους αποτιμάται σε ετήσια βάση και ενδέχεται να διαφέρει λόγω διαφόρων παραγόντων, όπως η τεχνική βαθμιαία απαξίωση, κυρίως όσον αφορά τον μηχανογραφικό εξοπλισμό, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό, και λογισμικά προγράμματα.

- **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

  Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα του Όμιλου.

  Στις περιπτώσεις όπου η πιθανότητα εκροής θεωρείται μικρότερη από την πιθανότητα μη εκροής ή το ποσό δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, η υποχρέωση γνωστοποιείται ως ενδεχόμενη. Δεδομένου ότι η έκβαση των υποθέσεων αυτών εξαρτάται από μελλοντικές δικαστικές ή διοικητικές αποφάσεις, τυχόν διαφοροποίηση σε σχέση με τις τρέχουσες εκτιμήσεις της Διοίκησης ενδέχεται να έχει επίπτωση στα αποτελέσματα μελλοντικών περιόδων.

5. Υπολογισμός εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι η τιμή που θα λάμβανε κάποιος για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή που θα κατέβαλε κάποιος για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των Εταιρικών και Ενοποιημένων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024 αντίστοιχα, προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από τη Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή αυτά είναι περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές, ο υπολογισμός των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Μεταφορές μεταξύ επιπέδων

Δεν υπήρχαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων κατά τη διάρκεια της χρήσεως.

Μέθοδοι αποτίμησης

Εισηγμένες αξίες: Οι εύλογες αξίες επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά υψηλής ρευστότητας καθορίζονται με αναφορά στις χρηματιστηριακές τιμές. Αυτές οι επενδύσεις ταξινομούνται σε εύλογες αξίες επιπέδου 1 της ιεραρχίας.

Χρηματοοικονομικά μέσα με παρατηρήσιμες εισροές: Για χρηματοοικονομικά μέσα για τα οποία δεν υφίσταται εισηγμένη τιμή επιπέδου 1, αλλά υπάρχουν παρατηρήσιμες εισροές (π.χ. τιμές για παρόμοια μέσα, επιτόκια αναφοράς, καμπύλες αποδόσεων, συναλλαγματικές ισοτιμίες), η εύλογη αξία προσδιορίζεται με τεχνικές αποτίμησης που μεγιστοποιούν τη χρήση παρατηρήσιμων δεδομένων. Τέτοιες τεχνικές περιλαμβάνουν προεξόφληση ταμειακών ροών και μοντέλα αποτίμησης που βασίζονται σε παραμέτρους αγοράς. Τα σχετικά μέσα ταξινομούνται στο Επίπεδο 2.

Μη εισηγμένες επενδύσεις: Οι εύλογες αξίες μη εισηγμένων επενδύσεων καθορίζονται σύμφωνα με γενικώς αποδεκτά μοντέλα αποτίμησης και βασίζεται κυρίως στην ανάλυση προεξοφλημένων ταμειακών ροών, σε δείκτες αγοράς/πολλαπλασιαστές όπου είναι διαθέσιμοι, σε πρόσφατες δημοσιοποιημένες συναλλαγές και σε τιμές από χρηματιστές. Λόγω της χρήσης σημαντικών μη παρατηρήσιμων εισροών (π.χ. προεξοφλητικό επιτόκιο, ρυθμοί ανάπτυξης, περιθώρια κερδοφορίας, προσαρμογές ρευστότητας/μειοψηφίας), οι επενδύσεις αυτές ταξινομούνται στο Επίπεδο 3.

6.Αλλαγή σε λογιστική πολιτική και διόρθωση σφαλμάτων

6.1 Αλλαγή σε λογιστική πολιτική

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025 ο Όμιλος δεν άλλαξε την λογιστική του πολιτική .

6.2 Διόρθωση σφαλμάτων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην τρέχουσα χρήση δεν έγινε διόρθωση της συγκριτικής περιόδου.

7. Διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μια σειρά από κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει ο Όμιλος στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων του Όμιλου υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω διασποράς του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες του Ομίλου είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στα επιτόκια της αγοράς, διότι παρόλο που ο Όμιλος έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που φέρουν τόκο αυτά είναι συνδεδεμένα με σταθερό επιτόκιο. Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το μακροπρόθεσμο δανεισμό του. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει τον Όμιλο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει τον Όμιλο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	5.842	3.941	8.488	6.574
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	761	1.017	0	0
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	43.449	58.908	0	0
Σύνολο	**50.052**	**63.866**	**8.488**	**6.574**

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 1% στις 31 Δεκεμβρίου 2025 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση/(μείωση) στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 1% θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	Ίδια κεφάλαια		Ίδια κεφάλαια	
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου	(434)	(589)	0	0
	Αποτελέσματα		Αποτελέσματα	
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου	434	589	0	0

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ένα μέρος σε ένα χρηματοπιστωτικό μέσο να προκαλέσει οικονομική ζημία στο άλλο μέρος επειδή δεν εκπληρώνει κάποια υποχρέωση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, συμβατικές ταμειακές ροές από χρεόγραφα που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων και καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες χονδρικής και λιανικής πώλησης, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών.

Διαχείριση κινδύνων

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομαδική βάση. Για τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, ο Όμιλος έχει θεσπίσει πολιτικές βάσει των οποίων η πλειοψηφία των τραπεζικών υπολοίπων τηρούνται σε ανεξάρτητα αξιολογούμενα μέρη με ελάχιστο βαθμό φερεγγυότητας.

Εάν πελάτες χονδρικού εμπορίου είναι αξιολογημένοι από ανεξάρτητο μέρος τότε ο Όμιλος χρησιμοποιεί αυτές τις αξιολογήσεις. Διαφορετικά, εάν δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, η Διοίκηση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί όροι ορίζονται με βάση την πιστωτική ποιότητα του πελάτη σύμφωνα με όρια που καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε συνεχή βάση. Οι πωλήσεις σε πελάτες λιανικού εμπορίου διευθετούνται σε μετρητά ή χρησιμοποιώντας πιστωτικές κάρτες.

Δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, είτε μέσω έκθεσης σε μεμονωμένους πελάτες, σε συγκεκριμένους βιομηχανικούς κλάδους ή/και περιφέρειες.

Οι επενδύσεις του Όμιλου σε χρεόγραφα θεωρούνται επενδύσεις χαμηλού κινδύνου. Οι αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας των επενδύσεων παρακολουθούνται για υποβάθμιση της πιστοληπτικής ικανότητας.

Αυτές οι πολιτικές επιτρέπουν στον Όμιλο να μειώσει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος διαθέτει τα ακόλουθα είδη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο μοντέλο της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας:

- ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.
- Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά.
- Δάνεια εισπρακτέα.
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (μη μετοχικά).

Η μεθοδολογία απομείωσης που εφαρμόζει ο Όμιλος για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται από τον τύπο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που εκτιμάται για απομείωση. Πιο συγκεκριμένα:

- Για εμπορικά εισπρακτέα και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 9, η οποία επιβάλλει την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου κατά την αρχική του αναγνώριση.

  Ο Όμιλος αξιολογεί σε τακτική βάση κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις ότι τα οφειλόμενα ποσά από πελάτες και λοιπούς χρεώστες ενδέχεται να μην εισπραχθούν σύμφωνα με τους αρχικούς όρους. Κατά την αξιολόγηση αυτή λαμβάνονται υπόψη, μεταξύ άλλων, η χρονική διάρκεια καθυστέρησης πληρωμής, το ιστορικό συνεργασίας με τον πελάτη, η τρέχουσα οικονομική του κατάσταση, ειδικές πληροφορίες σχετικά με τη φερεγγυότητά του, καθώς και οι γενικότερες συνθήκες της αγοράς. Όταν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, η Διοίκηση εκτιμά το ανακτήσιμο ποσό κάθε απαίτησης και σχηματίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις για τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού. Τυχόν μεταβολές στις εκτιμήσεις αυτές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως κατά την οποία πραγματοποιούνται.
- Για όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απομείωση με βάση το ΔΠΧΑ 9, ο Όμιλος εφαρμόζει την γενική προσέγγιση. Για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Διοίκηση χρησιμοποιεί υποδείγματα τα οποία περιλαμβάνουν παραμέτρους όπως η πιθανότητα αθέτησης, ζημιά σε περίπτωση αθέτησης και έκθεση κατά την αθέτηση, καθώς και ιστορικά στοιχεία, τρέχουσες συνθήκες και εύλογες και τεκμηριωμένες προβλέψεις για μελλοντικές μακροχρηματοοικονομικές εξελίξεις.

  Ο Όμιλος εφαρμόζει το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων, με βάση τις αλλαγές στον πιστωτικό κίνδυνο από την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο που δεν είναι πιστωτικά απομειωμένο κατά την αρχική αναγνώριση, ταξινομείται στο Στάδιο 1. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο Στάδιο 1 αναγνωρίζουν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές τους σε ένα ποσό ίσο με το ποσοστό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά τη διάρκεια ζωής που προκύπτει από τυχόν γεγονότα αθέτησης πληρωμής μέσα στους επόμενους 12 μήνες ή μέχρι τη λήξη της σύμβασης, εάν είναι πιο νωρίς («αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές 12 μηνών»). Εάν ο Όμιλος παρατηρήσει μία σημαντική αύξηση στον πιστωτικό κίνδυνο από την αρχική αναγνώριση, το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται στο Στάδιο 2 και οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές επιμετρώνται με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, δηλαδή μέχρι τη λήξη της σύμβασης αλλά λαμβάνοντας υπόψη τις αναμενόμενες προπληρωμές, εάν υπάρχουν («αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής»). Εάν ο Όμιλος καθορίσει ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι πιστωτικά απομειωμένο, το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και η αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές επιμετρούνται ως αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

Οι ζημιές απομείωσης παρουσιάζονται ως καθαρές ζημιές απομείωσης χρηματοοικονομικών και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων στα λειτουργικά κέρδη. Οι επακόλουθες ανακτήσεις ποσών που είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται στο ίδιο στοιχείο όπου είχαν αρχικά παρουσιαστεί.

Σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου

Ο Όμιλος εξετάζει την πιθανότητα αθέτησης της υποχρέωσης κατά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου και κατά πόσο υπήρξε σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου σε συνεχή βάση καθ 'όλη την

περίοδο αναφοράς. Για να εκτιμηθεί κατά πόσον υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος συγκρίνει τον κίνδυνο αθέτησης που συνέβη στο περιουσιακό στοιχείο κατά την ημερομηνία αναφοράς με τον κίνδυνο αθέτησης κατά την ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης. Η εκτίμηση λαμβάνει υπόψη τις διαθέσιμες λογικές και υποστηρικτικές πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Συγκεκριμένα ενσωματώνονται οι ακόλουθοι δείκτες:

- Εσωτερική πιστοληπτική ικανότητα,
- Εξωτερική πιστοληπτική ικανότητα (εφόσον είναι διαθέσιμο),
- Πραγματικές ή αναμενόμενες σημαντικές δυσμενείς αλλαγές στις επιχειρηματικές, χρηματοοικονομικές ή χρηματοοικονομικές συνθήκες, οι οποίες αναμένεται να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στην ικανότητα του αντισυμβαλλόμενου να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του,
- Πραγματικές ή αναμενόμενες σημαντικές μεταβολές στα λειτουργικά αποτελέσματα του αντισυμβαλλόμενου,
- Σημαντικές αυξήσεις του πιστωτικού κινδύνου σε άλλα χρηματοπιστωτικά μέσα του ιδίου αντισυμβαλλόμενου,
- Σημαντικές αλλαγές στην αναμενόμενη απόδοση και συμπεριφορά του αντισυμβαλλομένου, συμπεριλαμβανομένων των αλλαγών στην κατάσταση πληρωμής του αντισυμβαλλομένου στον Όμιλο και των μεταβολών στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης του αντισυμβαλλόμενου.

Μακροχρηματοοικονομικές πληροφορίες (όπως τα επιτόκια της αγοράς ή οι ρυθμοί ανάπτυξης) ενσωματώνονται ως μέρος του εσωτερικού μοντέλου αξιολόγησης. Τα ιστορικά ποσοστά ζημιών προσαρμόζονται ώστε να αντικατοπτρίζουν τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες για τους μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ικανότητα των πελατών να διακανονίζουν τις απαιτήσεις. Ο Όμιλος έχει προσδιορίσει το ΑΕΠ και το ποσοστό ανεργίας των χωρών στις οποίες πουλάει τα αγαθά και τις υπηρεσίες της ως τους πιο σημαντικούς παράγοντες και προσαρμόζει ανάλογα τα ιστορικά ποσοστά ζημιών βάσει των αναμενόμενων μεταβολών στους παράγοντες αυτούς. Δεν σημειώθηκαν σημαντικές αλλαγές στις τεχνικές εκτίμησης ή στις παραδοχές κατά την περίοδο αναφοράς.

Ανεξάρτητα από την πιο πάνω ανάλυση, η σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου τεκμηριώνεται εάν ο οφειλέτης είναι σε καθυστέρηση άνω των 180 ημερών για την καταβολή της συμβατικής πληρωμής.

Χαμηλός πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος αποφάσισε να χρησιμοποιήσει την απαλλαγή από την αξιολόγηση χαμηλού πιστωτικού κινδύνου για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επενδυτικού βαθμού. Η Διοίκηση θεωρεί ότι ο «χαμηλός πιστωτικός κίνδυνος» για τα εισηγμένα ομόλογα είναι μια πιστοληπτική αξιολόγηση επενδυτικού βαθμού με τουλάχιστον έναν σημαντικό οργανισμό αξιολόγησης. Άλλα μέσα θεωρούνται ως μέσα με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο όταν έχουν χαμηλό κίνδυνο αθέτησης υποχρέωσης και ο εκδότης έχει ισχυρή ικανότητα να ανταποκριθεί βραχυπρόθεσμα στις συμβατικές υποχρεώσεις ρευστότητας.

Αθέτηση εξόφλησης

Η αθέτηση εξόφλησης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου είναι όταν ο αντισυμβαλλόμενος δεν έχει προβεί σε συμβατικές πληρωμές εντός 180 ημερών από την ημερομηνία λήξης της οφειλής.

Διαγραφή

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης, όπως όταν ο οφειλέτης δεν έχει συνάψει σχέδιο αποπληρωμής με τον Όμιλο. Ο Όμιλος κατατάσσει ένα χρεωστικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για διαγραφή όταν έχουν ασκηθεί όλες οι νόμιμες ενέργειες και η είσπραξη του ποσού θεωρείται αδύνατη. Σε περίπτωση διαγραφής χρεογράφων, ο Όμιλος συνεχίζει να ασκεί δραστηριότητες επιβολής του νόμου για να προσπαθήσει να ανακτήσει την απαιτούμενη απαίτηση. Όταν οι ανακτήσεις πραγματοποιηθούν, αυτές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Η έκθεση του Όμιλου σε πιστωτικό κίνδυνο για κάθε κατηγορία (περιουσιακού στοιχείου/μέσου) που υπόκειται στο αναμενόμενο μοντέλο πιστωτικής ζημιάς ορίζεται παρακάτω:

Εμπορικά εισπρακτέα περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί μια πρόβλεψη αναμενόμενης ζημιάς καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για όλα τα εμπορικά εισπρακτέα (περιλαμβανομένων των εμπορικών εισπρακτέων με σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης), και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία.

Για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, τα εμπορικά εισπρακτέα περιουσιακά στοιχεία έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα κοινά χαρακτηριστικά του πιστωτικού κινδύνου και τις ημέρες καθυστέρησης. Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν μη πραγματοποιηθείσες εργασίες που δεν έχουν εκτελεστεί και έχουν ουσιαστικά τα ίδια χαρακτηριστικά κινδύνου με τους ίδιους τύπους συμβάσεων. Ως εκ τούτου, ο Όμιλος κατέληξε στο συμπέρασμα ότι τα αναμενόμενα ποσοστά ζημιάς για εμπορικά εισπρακτέα αποτελούν μια δίκαιη προσέγγιση των ποσοστών ζημιάς για τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία.

Τα αναμενόμενα ποσοστά ζημιάς βασίζονται στα προφίλ πληρωμών των πωλήσεων για την περίοδο 36 μηνών πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2025 ή την 01 Ιανουαρίου 2025 αντίστοιχα και στις αντίστοιχες ιστορικές ζημιές που σημειώθηκαν κατά την περίοδο αυτή. Τα ιστορικά ποσοστά ζημιών προσαρμόζονται ώστε να αντικατοπτρίζουν τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες για τους μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ικανότητα των πελατών να διακανονίζουν τα εισπρακτέα.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος, χρεόγραφα που κρατούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων

Όλες οι επενδύσεις σε χρεόγραφα που κρατούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων και σε αποσβεσμένο κόστος θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η πρόβλεψη ζημιάς που αναγνωρίστηκε κατά τη διάρκεια της περιόδου περιορίστηκε συνεπώς στις αναμενόμενες ζημιές 12 μηνών. Ανατρέξτε στην παραπάνω ενότητα για την περιγραφή του τρόπου με τον οποίο ο Όμιλος προσδιορίζει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία χαμηλού πιστωτικού κινδύνου.

Υπάρχουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος και χρεόγραφα σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων που διαγράφηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Δάνεια προς συγγενικά μέρη

Δεν υπάρχουν δάνεια προς συγγενικά μέρη που διαγράφηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ο Όμιλος αξιολογεί, σε ομαδική βάση την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα μετρητά στην τράπεζα. Η αξιολόγηση αυτή λαμβάνει υπόψη τις αξιολογήσεις από εξωτερικά ιδρύματα αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας και τις εσωτερικές αξιολογήσεις εάν δεν είναι διαθέσιμες εξωτερικές αξιολογήσεις.

Ο Όμιλος αξιολόγησε ότι δεν υπάρχει αναμενόμενος πιστωτικός κίνδυνος στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ως εκ τούτου δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Ο Όμιλος εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Όμιλου. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές

μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της νωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Εταιρεία και ο Όμιλος μπορούν να υποχρεωθούν να πληρώσουν.

Όμιλος 31/12/2025	Λογιστική αξία	Συμβατικές ταμειακές ροές	Εντός του επομένου έτους	Μεταξύ 1-5 ετών	Πέραν των 5 ετών
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	4.773	6.655	861	1.803	3.992
Δάνεια	39.438	47.044	4.827	39.468	2.749
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19.672	17.849	17.849	0	0
Σύνολο	**63.883**	**71.549**	**23.536**	**41.271**	**6.741**

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Όμιλου. Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Ο Όμιλος δεν είχε κατά το τέλος της χρήσης σημαντικά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις εκφρασμένες σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Οι επιδιώξεις του Όμιλου όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι η διασφάλιση της ικανότητας του να συνεχίσει βάσει της αρχής της δρώσας λειτουργικής μονάδας με σκοπό την παροχή αποδόσεων για τους μετόχους και ωφελήματα για άλλα πρόσωπα που έχουν συμφέροντα στον Όμιλο, αλλά και να διατηρήσει μια βέλτιστη κεφαλαιουχική δομή για να μειώσει το κόστος κεφαλαίου.

Με σκοπό να διατηρήσει ή να μεταβάλει την κεφαλαιουχική δομή, ο Όμιλος μπορεί να μεταβάλει το ποσό των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους ή να εκδώσει νέες μετοχές.

Ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση της σχέσης του δανεισμού προς το σύνολο των απασχολουμένων κεφαλαίων. Αυτός ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως το σύνολο δανεισμού και λοιπών έντοκων υποχρεώσεων μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως «ίδια κεφάλαια» όπως παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, προσθέτοντας το καθαρό χρέος.

Η σχέση του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων είναι ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ '000	Όμιλος	
	31/12/2025	31/12/2024
Σύνολο δανεισμού και υποχρεώσεων μίσθωσης	44.210	59.924
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(1.602)	(1.320)
Καθαρός δανεισμός	**42.609**	**58.604**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	73.039	55.135
Σύνολο κεφαλαίου και καθαρού δανεισμού	**115.648**	**113.739**
Συντελεστής μόχλευσης	**37%**	**52%**

8. Συνενώσεις επιχειρήσεων και πώληση θυγατρικών

Συνενώσεις επιχειρήσεων κατά τη χρήση

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, ο Όμιλος δεν πραγματοποίησε συνενώσεις επιχειρήσεων κατά την έννοια του ΔΠΧΑ 3.

9. Πώληση θυγατρικών με απώλεια ελέγχου

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, δεν έλαβε χώρα πώληση ή απώλεια ελέγχου θυγατρικών εταιρειών.

10. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας (περιλαμβάνει και τα επενδυτικά ακίνητα) και του Ομίλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στους παρακάτω πίνακες:

Κίνηση Έτους 2025 – Εταιρεία

Εταιρεία - Ποσά σε Εύρω '000	Οικόπεδα και Κτίρια επενδυτικά	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025			
Ενσώματα πάγια	**362**	**2.022**	**2.383**
Αγορές περιόδου	**0**	**3**	**3**
Πωλήσεις περιόδου	0	(9)	**(9)**
Συνολική αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2025	**362**	**2.016**	**2.378**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**(71)**	**(1.924)**	**(1.995)**
Αποσβέσεις περιόδου	(13)	0	**(13)**
Πωλήσεις περιόδου-αποσβέσεις	0	9	**9**
Συνολικές αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2025	**(84)**	**(1.915)**	**(2.000)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**277**	**101**	**378**

Κίνηση Έτους 2024 – Εταιρεία

Εταιρεία - Ποσά σε Εύρω '000	Οικόπεδα και Κτίρια επενδυτικά	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024			
Ενσώματα πάγια	**362**	**2.026**	**2.387**
Πωλήσεις περιόδου	0	(4)	**(4)**
Συνολική αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2024	**362**	**2.022**	**2.384**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**(58)**	**(1.927)**	**(1.986)**
Αποσβέσεις περιόδου	(13)	0	**(13)**
Πωλήσεις περιόδου-αποσβέσεις	0	4	**4**
Συνολικές αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2024	**(71)**	**(1.924)**	**(1.995)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**290**	**98**	**388**

Κίνηση Έτους 2025 – Όμιλος

Όμιλος - Ποσά σε Εύρω '000	Οικόπεδα και Κτίρια ιδιοχρησιμοποιούμενα	Μεταφορικά μέσα & Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025					
Ενσώματα πάγια	**87.184**	**128.007**	**8.615**	**188**	**223.994**
Προσθήκες περιόδου	298	2.512	88	957	**3.854**
Πωλήσεις - καταστροφές περιόδου	0	(3.138)	(10)	0	**(3.148)**
Μεταφορές - ανακατατάξεις περιόδου	10	78	(780)	(188)	**(881)**
Συνολική αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2025	**87.492**	**127.458**	**7.912**	**957**	**223.819**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**(30.008)**	**(98.390)**	**(8.319)**	**0**	**(136.717)**
Αποσβέσεις περιόδου	**(1.655)**	**(4.289)**	**(86)**	**0**	**(6.029)**
Πωλήσεις/καταστροφές περιόδου-αποσβέσεις	**0**	**3.042**	**10**	**0**	**3.051**
Μεταφορές - ανακατατάξεις περιόδου	**0**	**(78)**	**721**	**0**	**644**
	0	**0**	**0**	**0**	**0**
Συνολικές αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2025	**(31.662)**	**(99.714)**	**(7.674)**	**0**	**(139.051)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**55.830**	**27.744**	**238**	**957**	**84.768**

Κίνηση Έτους 2024 – Όμιλος

Όμιλος - Ποσά σε Εύρω '000	Οικόπεδα και Κτίρια ιδιοχρησιμοποιούμενα	Μεταφορικά μέσα & Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024					
Ενσώματα πάγια	**86.925**	**124.547**	**8.528**	**674**	**220.674**
Προσθήκες περιόδου	331	3.546	90	153	**4.120**
Πωλήσεις - καταστροφές περιόδου	(71)	(725)	(4)	0	**(800)**
Μεταφορές - ανακατατάξεις περιόδου	0	639	0	(639)	**0**
Συνολική αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2024	**87.184**	**128.007**	**8.615**	**188**	**223.994**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**(28.411)**	**(94.635)**	**(8.234)**	**0**	**(131.280)**
Αποσβέσεις περιόδου	(1.659)	(4.380)	(89)	0	**(6.129)**
Πωλήσεις/καταστροφές περιόδου-αποσβέσεις	63	625	4	0	**691**
Μεταφορές - ανακατατάξεις περιόδου	0	0	0	0	**0**
	(30.008)				**(30.008)**
Συνολικές αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2024	**(30.008)**	**(98.391)**	**(8.319)**	**0**	**(136.718)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**57.177**	**29.616**	**295**	**188**	**87.276**

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και του Ομίλου βρίσκονται σε πλήρη παραγωγική λειτουργία ενώ δεν υπάρχουν γεγονότα φυσικής καταστροφής ή ενδείξεις τεχνολογικής απαξίωσης αυτών.Επί των ακινήτων του Ομίλου έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού € 126.197 χιλ. υπέρ τραπεζών σε κάλυψη δανείων, τα υπόλοιπα των οποίων ανέρχονται κατά την 31/12/2025 στο ποσό των € 39.438 χιλ. Επιπρόσθετα ο Όμιλος έχει ενεχυριάσει τα αποθέματα του μέχρι του ποσού των € 10.000 χιλ. ως επιπλέον κάλυψη των προαναφερθέντων δανείων.

11.Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης της Εταιρείας και του Ομίλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Κίνηση Έτους 2025 – Όμιλος

Όμιλος - Ποσά σε Εύρω '000	Οικόπεδα και Κτίρια ιδιοχρησιμοποιούμενα	Μεταφορικά μέσα & Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025				
Δικαιώματα χρήσης	**7.845**	**3.614**	**21**	**11.481**
Προσθήκες περιόδου	0	251	0	**251**
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	**0**
Μεταφορές - ανακατατάξεις - μειώσεις περιόδου	0	(149)	0	**(149)**
Συνολική αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2025	**7.845**	**3.716**	**21**	**11.582**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**(2.352)**	**(2.620)**	**(21)**	**(4.993)**
Αποσβέσεις περιόδου	(282)	(227)	0	**(508)**
Πωλήσεις περιόδου-αποσβέσεις	0	0	0	**0**
Μεταφορές - ανακατατάξεις - μειώσεις περιόδου	0	149	0	**149**
Συνολικές αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2025	**(2.634)**	**(2.698)**	**(21)**	**(5.353)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**5.212**	**1.018**	**0**	**6.230**

Κίνηση Έτους 2024 – Όμιλος

Όμιλος - Ποσά σε Εύρω '000	Οικόπεδα και Κτίρια ιδιοχρησιμοποιούμενα	Μεταφορικά μέσα & Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024				
Δικαιώματα χρήσης	**7.845**	**3.558**	**21**	**11.425**
Προσθήκες περιόδου	0	56	0	**56**
	0	0	0	
Συνολική αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2024	**7.845**	**3.614**	**21**	**11.481**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**(2.070)**	**(2.330)**	**(21)**	**(4.422)**
Αποσβέσεις περιόδου	(282)	(290)	0	**(571)**
	0		0	
Συνολικές αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2024	**(2.352)**	**(2.620)**	**(21)**	**(4.993)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**5.493**	**994**	**0**	**6.487**

Οι προσθήκες της χρήσης αφορούν σε νέες συμβάσης μίσθωσης της Εταιρείας και του Ομίλου με τρίτους, ενώ οι λοιπές τακτοποιήσεις αφορούν κυρίως στη διαγραφή δικαιωμάτων χρήσης που είχαν προκύψει από μισθώσεις η οποία έληξαν εντός της χρήσης.

Επί των ακινήτων της θυγατρικής εταιρίας MORPACK A.E. δεν έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις. Παρά ταύτα επειδή το σύνολο του δανεισμού της (ποσό € 4,01 εκατομ.) αφορά σύμβαση μίσθωσης για αγορά των ακινήτων της, τα ακίνητα αυτά αποτελούν επί της ουσίας κάλυψη του προαναφερθέντος δανείου.

12.Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα του Ομίλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στους παρακάτω πίνακες:

Κίνηση Έτους 2025 – Όμιλος

Όμιλος - Ποσά σε Εύρω '000	Οικόπεδα και Κτίρια επενδυτικά	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025		
Ενσώματα πάγια	**2.740**	**2.740**
Προσθήκες περιόδου	0	**0**
Συνολική αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2025	**2.740**	**2.740**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**(1.869)**	**(1.869)**
Αποσβέσεις περιόδου	(90)	**(90)**
Συνολικές αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2025	**(1.960)**	**(1.960)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**780**	**780**

Κίνηση Έτους 2024 – Όμιλος

Όμιλος - Ποσά σε Εύρω '000	Οικόπεδα και Κτίρια επενδυτικά	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024		
Ενσώματα πάγια	**2.740**	**2.740**
Προσθήκες περιόδου	0	**0**
Συνολική αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2024	**2.740**	**2.740**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**(1.778)**	**(1.778)**
Αποσβέσεις περιόδου	(91)	**(91)**
Συνολικές αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2024	**(1.869)**	**(1.869)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**871**	**871**

Για τις επενδύσεις σε ακίνητα της εταιρείας βλέπε σημείωση 10.

13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

ΌΜΙΛΟΣ *Ποσά σε Ευρώ '000*	Δαπάνες	Υπεραξία απορροφηθείσας εταιρίας	Σύνολο
Κόστος ή εκτίμηση 1 Ιανουαρίου 2024	**2.896**	**6.733**	**9.630**
Προσθήκες	76	0	76
Προσθήκες περιόδου ενοποιούμενης για πρώτη φορά εταιρίας	-1	0	(1)
Υπόλοιπο 31.12.2024	**2.972**	**6.734**	**9.706**
Αποσβέσεις 01.01.2024	(2.807)	0	(2.807)
Αποσβέσεις περιόδου	(54)	0	(54)
Υπόλοιπο Αποσβέσεων 31 Δεκεμβρίου 2024	**(2.861)**	**0**	**(2.861)**
Αναπόσβεστο Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**111**	**6.734**	**6.846**

ΌΜΙΛΟΣ *Ποσά σε Ευρώ '000*	Δαπάνες	Υπεραξία απορροφηθείσας εταιρίας	Σύνολο
Κόστος ή εκτίμηση 1 Ιανουαρίου 2025	**2.972**	**6.734**	**9.706**
Προσθήκες	335	0	335
Πωλήσεις-Μεταφορές-Διαγραφές περιόδου	808	(1)	808
Υπόλοιπο 31.12.2025	**4.116**	**6.733**	**10.849**
Αποσβέσεις 01.01.2025	**(2.861)**	**0**	**(2.861)**
Αποσβέσεις περιόδου	(95)	0	(95)
Αποσβέσεις πωλήσεων-μεταφορών-διαγραφών περιόδου	(707)	0	(707)
Υπόλοιπο Αποσβέσεων 31 Δεκεμβρίου 2025	**(3.663)**	**0**	**(3.663)**
Αναπόσβεστο Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**453**	**6.733**	**7.186**

Η υπεραξία ύψους 6,7 εκατ. € αφορά την εξαγορά της εταιρείας ΠΕΡΙΠΑΚ από την θυγατρική ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε. ως διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης της εξαγορασθείσας εταιρείας και της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της ΠΕΡΙΠΑΚ. Η διοίκηση της εταιρείας διενήργησε έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας με την μέθοδο της προεξόφλησης των μελλοντικών ταμειακών ροών για την χρήση 2025 και εκτιμά ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις που να καθιστούν αναγκαία την απομείωση της εν λόγω υπεραξίας στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Το επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε στη μέθοδο προεξόφλησης ταμιακών ροών είναι 8,48 % και η ανάπτυξη των πωλήσεων λήφθηκε σε ποσοστό 3% ετησίως.

14. Επενδύσεις σε συγγενείς και θυγατρικές εταιρείες

Οι συμμετοχές της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
MENNE AE	0	0	89.371	70.681
MORPACK A.E.	0	0	5.073	3.786
ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε.	0	0	20.340	16.980
GELATI MENNE SRL	0	0	6.225	5.495
	0	**0**	**121.008**	**96.942**

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 1/1/2025	ΑΓΟΡΕΣ/(ΠΩΛΗΣΕΙΣ) 2025	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ 01/01/2025	ΑΝΑΚΤΗΣΗ/(ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ) 2025	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2025
MENNE AE	72.742	18.690	(2.061)	0	89.371
MORPACK A.E.	3.786	1.287	0	0	5.073
ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε.	16.980	3.360	0	0	20.340
GELATI MENNE SRL	7.525	730	(2.030)	0	6.225
	101.033	**24.067**	**(4.091)**	**0**	**121.008**

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 1/1/2024	ΑΓΟΡΕΣ/(ΠΩΛΗΣΕΙΣ) 2024	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ 01/01/2024	ΑΝΑΚΤΗΣΗ/(ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ) 2024	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2024
MENNE AE	57.004	15.738	(2.061)	0	70.681
MORPACK A.E.	3.786	0	0	0	3.786
ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε.	12.480	4.500	0	0	16.980
GELATI MENNE SRL	6.604	921	(2.030)	0	5.495
	79.874	**21.159**	**(4.091)**	**0**	**96.942**

15. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
ELBISCO AE	5.419	5.906	5.692	4.821
	5.419	**5.906**	**5.692**	**4.821**

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 1/1/2025	ΑΓΟΡΕΣ/(ΠΩΛΗΣΕΙΣ) 2025	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ 01/01/2025	ΑΝΑΚΤΗΣΗ/(ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ) 2025	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2025
ELBISCO AE	7.278	1.358	(2.457)	(487)	5.692
	7.278	**1.358**	**(2.457)**	**(487)**	**5.692**

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 1/1/2024	ΑΓΟΡΕΣ/(ΠΩΛΗΣΕΙΣ) 2024	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ 01/01/2024	ΑΝΑΚΤΗΣΗ/(ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ) 2024	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2024
ELBISCO AE	8.278	(1.000)	(2.457)	0	4.821
	8.278	**(1.000)**	**(2.457)**	**0**	**4.821**

ΟΜΙΛΟΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 1/1/2025	ΑΓΟΡΕΣ/(ΠΩΛΗΣΕΙΣ) 2025	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ 01/01/2025	ΑΝΑΚΤΗΣΗ/(ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ) 2025	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2025
ELBISCO AE	8.363	0	(2.457)	(487)	5.419
	8.363	**0**	**(2.457)**	**(487)**	**5.419**

ΟΜΙΛΟΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 1/1/2024	ΑΓΟΡΕΣ/(ΠΩΛΗΣΕΙΣ) 2024	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ 01/01/2024	ΑΝΑΚΤΗΣΗ/(ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ) 2024	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2024
ELBISCO AE	9.363	(1.000)	(2.457)	0	5.906
	9.363	**(1.000)**	**(2.457)**	**0**	**5.906**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία αναγνώρισε Ζημίες από αποτίμηση συμμετοχικών τίτλων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων ύψους € 487 χιλ. περίπου, η οποία σχετίζεται με το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που επιμετράται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων , σύμφωνα με το IFRS 9 Financial Instruments.

Η εύλογη αξία του εν λόγω στοιχείου προσδιορίστηκε με χρήση τεχνικής αποτίμησης προεξόφλησης ταμειακών ροών (Discounted Cash Flow - DCF), σύμφωνα με το IFRS 13 Fair Value Measurement, και ταξινομήθηκε στο Επίπεδο 3 της ιεραρχίας εύλογης αξίας, λόγω της χρήσης μη παρατηρήσιμων εισροών.

Η ανωτέρω ζημία αποτίμησης αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της χρήσης και περιλαμβάνεται στη γραμμή « Κέρδη/ (Ζημίες) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων»

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν στο μοντέλο DCF περιλαμβάνουν εκτιμήσεις για μελλοντικές ταμειακές ροές, ρυθμούς ανάπτυξης και προεξοφλητικά επιτόκια, οι οποίες εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης της Διοίκησης.

Μέρος της αξίας των μετοχών της ELBISCO ABEE ποσού € 762 χιλ. έχει ενεχυριασθεί υπέρ της ALPHA BANK για εξασφάλιση δανείων της.

16. Μη κυκλοφορούντα δάνεια εισπρακτέα

Τα εισπρακτέα (χορηγηθέντα) δάνεια του Ομίλου για τις χρήσεις 2024 και 2025 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (δάνεια) τρίτων	3.500	2.000	3.500	2.000
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων μερών (δάνεια)	2.342	1.941	4.988	4.574
Σύνολο	**5.842**	**3.941**	**8.488**	**6.574**

17. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Λοιπές απαιτήσεις	28	0	0	0
Δοσμένες εγγυήσεις	22	21	1	1
Σύνολο	**50**	**21**	**1**	**1**

18. Αποθέματα

Τα αποθέματα λήξης της Εταιρείας και του Ομίλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Εμπορεύματα	618	796	0	0
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	10.744	10.422	0	0
Έτοιμα προιόντα	7.134	7.436	0	0
Υλικά συσκευασίας	2.987	2.907	0	0
Ανταλλακτικά	622	622	0	0
Μείον : Πρόβλεψη απαξ/νων αποθεμάτων	(1.855)	(1.646)	0	0
Σύνολο	**20.250**	**20.538**	**0**	**0**

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της ρευστοποιήσιμης αξίας και της αξίας κτήσης.

Η απομείωση των αποθεμάτων αφορά σε απαξιωμένα/βραδέως κινούμενα/ληγμένα/ακίνητα αποθέματα.

Στην κλειόμενη χρήση διενεργήθηκε καταστροφή αποθεμάτων ποσού € 591 χιλ.

Ο όμιλος έχει ενεχυριάσει τα αποθέματα του μέχρι του ποσού των 10 εκ. ευρώ προς εξασφάλιση αναληφθέντων δανείων.

19. Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Πελάτες	22.990	23.577	163	0
Πελάτες συνδεδεμένοι	366	0	44	38
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	**23.356**	**23.577**	**207**	**38**
Προκαταβολές προμηθευτών	571	71	0	0
Λοιποί χρεώστες	3.809	4.231	110	14
Λοιποί χρεώστες συνδεδεμένων μερών	0	0	0	0
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	270	219	30	43
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(13.058)	(12.933)	0	0
Σύνολο	**14.948**	**15.164**	**347**	**94**

ΟΜΙΛΟΣ

	Υπόλοιπα εντός συμφωνηθέντων ορίων	**Υπόλοιπα εκτός συμφωνηθέντων ορίων (α)**	**Υπόλοιπα εκτός συμφωνηθέντων ορίων & επισφαλή**	**Σύνολο**
Απαιτήσεις	13.730	1.218	13.058	**28.006**
Πρόβλεψη	(14)	(42)	(13.003)	**(13.058)**
Σύνολο	**13.716**	**1.176**	**56**	**14.948**

ΕΤΑΙΡΙΑ

	Υπόλοιπα εντός συμφωνηθέντων ορίων	**Υπόλοιπα εκτός συμφωνηθέντων ορίων (α)**	**Υπόλοιπα εκτός συμφωνηθέντων ορίων & επισφαλή**	**Σύνολο**
Απαιτήσεις	303	44	0	**347**
Σύνολο	**303**	**44**	**0**	**347**

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου θεωρεί ότι η λογιστική αξία των απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους (fair value).

Ο υπολογισμός της αναμενόμενης ζημίας πιστωτικού κινδύνου για τις απαιτήσεις πραγματοποιείται για όλη τη διάρκεια της ζωής τους (χωρίς να γίνεται κατάταξη σε στάδια) βάσει της απλοποιημένης προσέγγισης που προβλέπει το ΔΠΧΑ 9. Το ποσό της αναμενόμενης ζημίας πιστωτικού κινδύνου καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Η έκθεση της Εταιρείας και του Ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 7 των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

20. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας και του Ομίλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Διαθέσιμα στο ταμείο	7	2	1	1
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.595	1.318	649	325
Σύνολο	**1.602**	**1.320**	**649**	**326**

Η έκθεση της Εταιρείας και του Ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα γνωστοποιείται στη σημείωση 7 των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις αποτελούνται από καταθέσεις όψεως. Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα euribor επιτόκια, διαπραγματεύονται κατά περίπτωση και έχουν περίοδο λήξης από 1 έως 6 μήνες.

21. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας και του Ομίλου, όπως αυτό εμφανίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις (€ 136.702.561,12), είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο την 31/12/2025. Με βάση την απόφαση της τελευταίας έκτακτης Γενικής συνέλευσης (27 Νοεμβρίου 2025) αποφασίστηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό € 6.000.001,26. Από αυτά ποσό € 1.000.360,00 δεν είχε καταβληθεί την 31/12/2025, αλλά καταβλήθηκε τον Ιανουάριο του 2026. Κατόπιν της ολοκλήρωσης της αύξησης αυτής, το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε την 31 Ιανουαρίου 2026 σε ποσό € 137.702.921,12 και αποτελείται από 46.997.584 τεμάχια μετοχές ονομαστικής αξίας € 2,93 εκάστη.

ΚΙΝΗΣΗ ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Ποσά σε Ευρώ '000	**Μετοχικό**
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2025	**109.700**
Με την από 13 Δεκεμβρίου 2024 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης (πιστοποίηση από ΓΕΜΗ το 2025)	6.000
Με την από 24 Μαρτίου 2025 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	6.000
Με την από 01 Ιουλίου 2025 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	5.002
Με την από 06 Οκτωβρίου 2025 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	5.002
Με την από 27 Νοεμβρίου 2025 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	6.000
Μείον: ποσά αποφασισθείσας αύξησης κεφαλαίου 27 Νοεμβρίου 2025 που καταβλήθηκαν το 2026	(1.000)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**136.703**

Η Εταιρία δεν έχει πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών.

22.Αποθεματικά

Τα αποθεματικά του ομίλου αναλύονται σε :

Τακτικό αποθεματικό

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.2190/20, άρθρα 44 και 45 – νέος νόμος 4548/2018 περί ανωνύμων εταιριών) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

Έκτακτα αποθεματικά

Τα έκτακτα αποθεματικά περιλαμβάνουν ποσά αποθεματικών τα οποία έχουν δημιουργηθεί με αποφάσεις Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό κατόπιν σχετικής απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και ποσά αποθεματικών τα οποία έχουν σχηματιστεί βάσει διατάξεων της Ελληνικής Νομοθεσίας. Τα ανωτέρω έκτακτα αποθεματικά έχουν σχηματιστεί από φορολογηθέντα κέρδη και ως εκ τούτου δεν υπόκεινται σε περαιτέρω φορολόγηση σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησής τους.

Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αφορολόγητα και τα ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά σχηματίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας από αφορολόγητα ή ειδικώς φορολογηθέντα έσοδα και κέρδη.

Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν ή να διανεμηθούν με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά. Ο Όμιλος δεν προτίθεται να διανείμει ή να κεφαλαιοποιήσει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και επομένως δεν έχει προβεί σε υπολογισμό του φόρου εισοδήματος που θα επιβαλλόταν στην περίπτωση αυτή.

ΚΙΝΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Ποσά σε Ευρώ '000	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Εκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο Αποθεματικών
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	178	0	0	0	178
Κίνηση περιόδου 01/01/2024 έως 31/12/2024	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβριου 2024	178	0	0	0	178
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2025	178	0	0	0	178
Κίνηση περιόδου 01/01/2025 έως 31/12/2025	0	(487)	0	0	(487)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβριου 2025	178	(487)	0	0	(309)

23. Μη ελέγχουσες συμμετοχές

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές αντιπροσωπεύουν το μερίδιο στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου που δεν κατέχεται, άμεσα ή έμμεσα, από τη μητρική εταιρεία. Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές παρουσιάζονται ξεχωριστά στα ίδια κεφάλαια της ενοποιημένης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, ενώ το μερίδιο των μη ελέγχουσων συμμετοχών στα κέρδη ή τις ζημίες και στα λοιπά συνολικά έσοδα του Ομίλου παρουσιάζεται ξεχωριστά στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων, λοιπών συνολικών εσόδων καθώς και στον ενοποιημένο πίνακα μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.

Σύνθεση μη ελέγχουσων συμμετοχών

Παρατίθεται ανάλυση κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 των μη ελέγχουσων συμμετοχών:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	% ΜΗ ΕΛΕΓΧΟΥΣΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
GELATI MENNE	ΙΤΑΛΙΑ	Εμπορία παγωτού	0,00%
MORPACK AE	ΕΛΛΑΔΑ	Εταιρία γραφικών τεχνών	10,37%
MENNE AE (πρώην ΕΜΓΙ ΑΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	Παραγωγή & Εμπορία παγωτού και ειδών αρτοποιίας	11,71%
ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε. (ΟΜΙΛΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	Βιομηχανία ειδών και υλικών συσκευασίας	47,06%

Μη ελέγχουσες συμμετοχές Ομίλου	
Ποσά σε Ευρώ '000	
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	**16.421**
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) περιόδου	(2.602)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	3
Συναλλαγματικές διαφορές	73
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	(6)
Αλλαγή ποσοστού συμμετοχής της Μητρικης στις θυγατρικές	(4.102)
Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών με συμμετοχή μόνο της Μητρικής Εταιρείας	5.071
Μερίσματα πληρωθέντα	(50)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**14.808**
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2025	**14.808**
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) περιόδου	(685)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	(11)
Συναλλαγματικές διαφορές	18
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	(7)
Αλλαγή ποσοστού συμμετοχής της Μητρικης στις θυγατρικές	(4.489)
Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών με συμμετοχή μόνο της Μητρικής Εταιρείας	4.131
Μερίσματα πληρωθέντα	(54)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**13.711**

24. Δάνεια

Τα πληρωτέα δάνεια (βραχυπρόθεσμα , μακροπρόθεσμα , υποχρεώσεις από μισθώσεις) της Εταιρείας και του Ομίλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στους παρακάτω πίνακες:

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός Δανεισμός	35.956	49.202	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	4.293	4.554	0	0
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανείων	**40.248**	**53.756**	**0**	**0**
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	3.482	5.595	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	480	574	0	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων Δανείων	**3.962**	**6.169**	**0**	**0**
Συνολικός Δανεισμός	**44.210**	**59.924**	**0**	**0**

Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου αναλύεται ανά νόμισμα ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Σύνολο Δανείων σε ΕΥΡΩ	44.210	59.924	0	0
Σύνολο	**44.210**	**59.924**	**0**	**0**

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Ημερομηνίες λήξης μακροπρόθεσμων δανείων και υποχρεώσεων από μισθώσεις				
Μεταξύ 1 και 2 ετών	15.898	23.291	0	0
Μεταξύ 2 και 5 ετών	18.296	26.909	0	0
Πάνω από 5 έτη	6.055	3.556	0	0
Σύνολο Μακροπρόθεσμου Δανεισμού	**40.248**	**53.756**	**0**	**0**

Ο πίνακας μεταβολών των μισθώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής :

	ΟΜΙΛΟΣ
Ποσά σε Ευρώ '000	
Υπολοιπο 01/01/2024	**5.502**
Προσθήκες	107
Ανάκτηση απαλοιφής ενοποίησης	90
Αποπληρωμή κεφαλαίου συμβάσεων	(572)
Υπολοιπο 31/12/2024	**5.127**
Υπολοιπο 01/01/2025	**5.127**
Προσθήκες	251
Διαγραφές/μεταφορές	(70)
Αποπληρωμή - κεφαλαίου συμβάσεων	(535)
Υπολοιπο 31/12/2025	**4.773**

Όλες οι υποχρεώσεις μισθώσεων είναι εκφρασμένες σε Ευρώ. Η εύλογη αξία των υποχρεώσεων από μισθώσεις είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου προέρχονται από τις θυγατρικές εταιρίες. Το μεσοσταθμικό επιτόκιο δανεισμού των δανείων και υποχρεώσεων από μισθώσεις ανήλθε για τη χρήση 2025 στο 6,25%.

Επί των ακινήτων του Ομίλου έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού € 126.197 χιλ. υπέρ τραπεζών σε κάλυψη δανείων, τα υπόλοιπα των οποίων ανέρχονται κατά την 31/12/2025 στο ποσό των € 39.438 χιλ. Επιπρόσθετα ο Όμιλος έχει ενεχυριάσει τα αποθέματα του μέχρι του ποσού των € 10.000 χιλ. ως επιπλέον κάλυψη των προαναφερθέντων δανείων.

25. Προβλέψεις

25.1 Υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις του Όμιλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στους πίνακες που ακολουθούν:

	Όμιλος	
	31/12/2025	31/12/2024
Ποσά σε Ευρώ '000		
Παρούσα άξια χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	2.907	2.904
Παρούσα άξια μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	0	0
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη / ζημίες	0	0
Υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης	**2.907**	**2.904**
	-	-
	31/12/2025	**31/12/2024**
Κοστος τρεχουσας απασχολησης	256	284
Χρηματοοικονομικο κοστος	85	106
Ζημιες από περικοπές	187	155
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζόμενους	**528**	**544**
Καθαρα αναλογιστικα κερδη / ζημιες που καταχωρηθηκαν στην περιοδο	1	(45)
Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	(532)	(229)
Συνολική επίδραση πρόβλεψης	**(3)**	**271**
Υπόλοιπο	**2.907**	**2.904**

	Όμιλος	
	31/12/2025	**31/12/2024**
Ποσά σε Ευρώ '000		
Υπολοιπο εναρξης περιόδου	2.904	2.633
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού ενοποιούμενης εταιρίας για πρώτη φορά	0	**0**
Νέο υπόλοιπο εναρξης περιόδου	**2.904**	**2.633**
Συνολο χρεωσης (πίστωσης) στα αποτελεσματα	535	544
Πληρωθείσες αποζημιώσεις στη χρήση	(532)	(229)
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που καταχωρήθηκαν στην περίοδο	1	(44)
Υπολοιπο τελους περιόδου	**2.907**	**2.904**

Οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία αφορούν αναλογιστικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου έναντι των εργαζομένων της και υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μελετών. Οι αναλογιστικές μελέτες αυτές διενεργήθηκαν με την μέθοδο Projected Unit Credit..

	Όμιλος	
	31/12/2025	**31/12/2024**
Επιτόκιο προεξόφλησης	3,38%-3,49%	3,12%
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση πληθωρισμού	2,30%	2,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,5%-3,7%	3,60%
Μέση ετήσια μακροχρόνια απόλυση	1,00%	1,00%
Πίνακες θνησιμότητας	EVK2000	EVK2000

25.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	200	200	100	100
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	0	0	0	0
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	**200**	**200**	**100**	**100**

Οι εταιρείες του Ομίλου έχουν δημιουργήσει μακροπρόθεσμες προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους και έξοδα που ενδεχομένως θα προκύψουν. Οι προβλέψεις αυτές αφορούν φόρους και τέλη.

26. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0	463	0	0
Σύνολο	**0**	**463**	**0**	**0**

Δεν υπάρχουν τέτοιες υποχρεώσεις την 31/12/2025.

27. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τον εφαρμοστέο φορολογικό συντελεστή. Οι φορολογικοί συντελεστές που χρησιμοποιήθηκαν είναι για την Ελλάδα 22%, για την Κύπρο 12,50% και για την Ιταλία 24%.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται, μεταξύ άλλων, για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε συγγενείς, και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου ο Όμιλος μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκή φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έτσι ώστε να επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ τη χρήση που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν κονδύλια που επιβαρύνουν ή ωφελούν απευθείας τα λοιπά συνολικά έσοδα ή την καθαρή θέση, περίπτωση κατά την οποία οι αναβαλλόμενες φορολογίες επίσης καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εσόδου επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον ο Όμιλος προτίθεται να διακανονίσει το καθαρό ποσό που προκύπτει από τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις της Εταιρείας του Όμιλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στους παρακάτω πίνακες:

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	2.879	2.991	1	1
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(9.878)	(10.030)	0	0
Σύνολο	**(6.999)**	**(7.039)**	**1**	**1**

Αναβαλλόμενοι φόροι: Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ						
	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	**Κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & προβλέψεις**	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	**Φόρος αναγν/νων φορολογ. Ζημιών**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουάριος 2025	**(10.030)**	**336**	**1.488**	**60**	**1.108**	**0**	**(7.039)**
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	0	0	1	0	0		1
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	152	4	(9)	231	(339)	0	39
31 Δεκέμβριος 2025	**(9.878)**	**340**	**1.480**	**290**	**768**	**0**	**(6.999)**

Αναβαλλόμενοι φόροι: Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ						
	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	**Κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & προβλέψεις**	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	**Φόρος αναγν/νων φορολογ. Ζημιών**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουάριος 2024	**(10.341)**	**352**	**1.649**	**58**	**971**	**0**	**(7.312)**
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	0	0	(10)	0	0	0	(10)
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	311	(16)	(151)	2	137	0	283
31 Δεκέμβριος 2024	**(10.030)**	**336**	**1.488**	**60**	**1.108**	**0**	**(7.039)**

28. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Προμηθευτές	13.566	15.563	124	201
Προκαταβολές πελατών	189	220	0	0
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	0	0	0	0
Δεδουλευμένα έξοδα	1.573	1.438	0	0
Έσοδα επομένων χρήσεων	0	0	283	848
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη	1.692	2.359	21	6
Λοιπές υποχρεώσεις	2.653	3.055	3.705	2.950
Σύνολο	**19.672**	**22.635**	**4.133**	**4.005**

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών πληρωτέων λογαριασμών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

29. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις του Όμιλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Κερδη προ φορων				
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στις αντίστοιχες χώρες	192	61	131	27
Φόρος εισοδήματος , για εισοδήματα που δεν υπόκειται σε φόρο	(24)	(24)	0	0
Αναγνωριζόμενες φορολογικές ζημιές	(120)	0	(120)	(27)
Ανεξόφλητος φόρος προηγούμενης χρήσης	0	34	0	0
Φόροι	**48**	**71**	**12**	**0**

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν τον φόρο εισοδήματος που είναι πληρωτέος για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις, με βάση το φορολογητέο κέρδος και τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές.

30. Έσοδα

Τα έσοδα του Όμιλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ανά κατηγορία στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ		
Προιόντων	70.758	71.289
Εμπορευμάτων	2.033	1.799
Λοιπών αποθεμάτων	679	807
Παροχή υπηρεσιών	816	1.776
Λοιπά	127	101
Σύνολο	**74.413**	**75.772**

31. Έξοδα ανά κατηγορία

Το κόστος πωληθέντων της Εταιρείας και του Όμιλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Κόστος Πωληθέντων				
Κόστος Α'&Β' Υλών -Υλικ. Συσκ/σίας & εμπορ/των	36.923	37.559	0	0
Μισθοδοσία	14.558	14.010	0	0
Γενικά Βιομηχανικά Έξοδα	7.923	8.384	0	0
Αποσβέσεις	4.932	5.056	0	0
Λοιπά Έξοδα	(228)	(608)	0	0
Κόστος Πωληθέντων	**64.108**	**64.401**	**0**	**0**
Έξοδα Διάθεσης - Διανομής				
Γενικά Έξοδα	5.179	5.435	0	0
Μισθοδοσία	2.078	2.262	0	0
Έξοδα προώθησης και διαφήμισης	878	1.184	0	0
Μεταφορικά έξοδα	703	675	0	0
Αποσβέσεις	941	967	0	0
Απομειώσεις	73	37	0	0
Σύνολο Εξόδων Διάθεσης- Διανομής	**9.853**	**10.560**	**0**	**0**
Έξοδα Διοίκησης				
Γενικά Έξοδα	2.454	2.229	358	310
Μισθοδοσία	2.417	2.563	0	0
Αποσβέσεις	847	820	13	13
Απομειώσεις	100	0	0	0
Σύνολο Εξόδων Διοίκησης	**5.818**	**5.612**	**372**	**323**
Γενικό σύνολο	**79.780**	**80.573**	**372**	**323**

32. Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας και του Όμιλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Έσοδα ενοικίων-κοινοχρήστων μισθωμένων ακινήτων και υπομισθωμένων περιουσιακών στοιχείων	163	184	0	0
Διάφορα πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	814	956	0	0
Ειδικές επιχορηγήσεις επιδοτήσεις	0	6	0	0
Κέρδη/(ζημιές) πώλησης/καταστροφής παγίων	(62)	(82)	4	2
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	215	366	0	0
Κόστος καταστροφής αποθεμάτων	(591)	(1.316)	0	0
Προβλέψεις για καταστροφές αποθεμάτων	(300)	0	0	0
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0	366	0	0
Έσοδα/(έξοδα) προηγούμενων χρήσεων	(3)	(1)	0	0
Φόροι και προσαυξήσεις προηγουμένων χρήσεων	(183)	(51)	0	0
Άλλα έσοδα /(έξοδα)	(38)	(445)	(1)	(1)
Σύνολο	**15**	**(18)**	**3**	**1**

33. Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα (καθαρά)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας και του Όμιλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Εύρω '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Έξοδα τόκων				
-Τόκοι τραπεζικών δανείων	2.789	4.419	0	0
-Τραπεζικά και λοιπά έξοδα	148	201	26	24
- Μισθώσεις	316	387	0	0
- Απομειώσεις Χρηματοοικονομικών Στοιχείων	0	1	0	0
- Τόκοι βραχυπρόθεσμων εξοφλήσεων προμηθευτών	2	4	0	0
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**3.255**	**5.012**	**26**	**24**
Έσοδα προεξόφλησης δανείων	0	(848)	(566)	0
Έσοδα τόκων χρηματοδοτήσεων	(281)	(474)	(408)	(433)
	2.973	**3.690**	**(947)**	**(409)**

34. Παροχές σε εργαζομένους

Οι παροχές προς τους εργαζομένους της Εταιρείας και του Όμιλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος EAGLE		EAGLE	
	31/12/2025	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Μισθοί και ημερομίσθια	15.522	15.195	31	58
Ασφαλιστικές εισφορές	3.391	3.472	11	16
Άλλα έξοδα προσωπικού	291	337	5	4
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (Σημ. 25)	561	645	0	105
Σύνολο	**19.765**	**19.649**	**47**	**183**
Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων:	**611**	**643**	**1**	**2**
Ολική απασχόληση	611	643	1	2

35. Παροχές στους εργαζομένους μετά τη έξοδο από την υπηρεσία

Η εργατική νομοθεσία προβλέπει η αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης να βασίζεται στα χρόνια υπηρεσίας των εργαζομένων στην Εταιρεία και στον Όμιλο λαμβάνοντας υπόψη τις αποδοχές τους κατά την ημερομηνία αποχώρησης. Οι αποζημιώσεις λόγω αποχώρησης για συνταξιοδότηση δεν χρηματοδοτούνται από ειδικά κεφάλαια, όμως οι υποχρεώσεις που προέρχονται από τέτοιου είδους δεσμεύσεις αποτιμούνται με αναλογιστικές μελέτες, που εκπονούνται από ανεξάρτητες αναλογιστικές

εταιρίες. Πολιτική της Εταιρείας και του Όμιλου είναι η διενέργεια ανεξάρτητων αναλογιστικών εκτιμήσεων των υποχρεώσεων για την παροχή ωφελημάτων αφυπηρέτησης κάθε χρόνο.

Οι πλέον πρόσφατες ανεξάρτητες αναλογιστικές μελέτες έγιναν στις 31 Δεκεμβρίου 2025 με βάση τις πιο κάτω υποθέσεις:

	Όμιλος	
	31/12/2025	31/12/2024
Επιτόκιο προεξόφλησης	3,38%-3,49%	3,12%
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση πληθωρισμού	2,30%	2,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,5%-3,7%	3,60%
Μέση ετήσια μακροχρόνια απόλυση	1,00%	1,00%
Πίνακες θνησιμότητας	EVK2000	EVK2000

(Η ανάλυση της σχηματισμένης πρόβλεψης για παροχές στους εργαζομένους μετά τη έξοδο από την υπηρεσία παρουσιάζεται στη σημείωση 25)

36. Φορολογία

36.1 Φορολογία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσεως

Η φορολογία της Εταιρείας και του Όμιλου που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας και του Όμιλου πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	Όμιλος	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Αποτέλεσμα προ φόρων (εταιριών που ενοποιούνται)	**(7.326)**	**(9.332)**
Φόρος υπολογίζεται με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	1.657	1.882
Φόρος διαφοράς φορολογικών και λογιστικών αποτελεσμάτων	0	0
Φορολογική επίδραση των δαπανών που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(340)	(482)
Συμψηφισμός φορολογικών ζημιών προηγ χρήσεων για τις οποίες δεν είχε εγγραφεί απαίτηση	120	27
Αποαναγνώριση απαίτησης επί φορολογικών ζημιών προηγ. Χρήσεων	(318)	(50)
Αναγνώριση απαίτησης επί φορολογικών ζημιών προηγ. Χρήσεων	198	187
Φορολογική επίδραση επιδομάτων και εισοδημάτων που δεν υπόκεινται σε φόρο	46	24
Πρόσθετος φόρος	(3)	(3)
Φορολογικές ζημιές για τις οποίες δεν λογίστηκε αναβαλλόμενος φόρος	(1.293)	(1.410)
Μόνιμες διαφορές για τις οποίες δεν λογίζεται αναβαλλόμενος φόρος	(75)	72
Χρέωση/Πίστωση φόρου	**(8)**	**246**

36.2 Φορολογία που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα

Η φορολογία της Εταιρείας και του Όμιλου που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	(1)	44	3	(3)
Φόρος επί Αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	0	(10)	(1)	1

37. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι πωλήσεις και οι αγορές προς και από συνδεδεμένες επιχειρήσεις γίνονται με του όρους που ισχύουν στην αγορά. Ο Όμιλος έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

Ποσά σε Ευρώ ΄000	Πωλήσεις /Λοιπά έσοδα 01/01-31/12/2025	Αγορές/λοιπές δαπάνες 01/01-31/12/2025	Πωλήσεις /Λοιπά έσοδα 01/01-31/12/2024	Αγορές/λοιπές δαπάνες 01/01-31/12/2024
ΠΑΛΑΣ ΑΤΕΕ	82	0	82	0
ΦΑΓΕ Α.Ε.	13.228	46	11.081	46
Σύνολο	**13.309**	**46**	**11.163**	**46**

Ποσά σε Ευρώ ΄000	Απαιτήσεις από πώληση και λοιπές απαιτήσεις 31/12/2025	Υποχρεώσεις από αγορές και λοιπές υποχρεώσεις 31/12/2025	Απαιτήσεις από πώληση και λοιπές απαιτήσεις 31/12/2024	Υποχρεώσεις από αγορές και λοιπές υποχρεώσεις 31/12/2024
ΠΑΛΑΣ ΑΤΕΕ	2.133	0	1.941	0
ΦΑΓΕ Α.Ε.	76	0	0	0
Σύνολο	**2.209**	**0**	**1.941**	**0**

Τα ποσά των ενδοεταιρικών πωλήσεων των εταιρειών του Ομίλου, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτήσεων υποχρεώσεων την 31/12/2025 αναλύονται ως ακολούθως:

ΑΓΟΡΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ 01.01.2025 - 31.12.2025 ποσά σε χιλ €

Συνδεδεμένα μέρη (ποσά σε € χιλ.)		MENNE A.E. (πρώην EMFI A.E)		EAGLE HOLDINGS AE		ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε.	
		Πωλήσεις	Αγορές	Πωλήσεις	Αγορές	Πωλήσεις	Αγορές
MENNE A.E. (πρώην EMFI A.E)	Πωλήσεις				**2**		
	Αγορές						
ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε.	Πωλήσεις		**2.111**				
	Αγορές			**128**			
GELATI MENNE	Πωλήσεις		**42**				
	Αγορές	**175**					
MORPACK A.E.	Πωλήσεις						**1.008**
	Αγορές					**57**	
MORPACK CYPRUS	Πωλήσεις						
	Αγορές					**945**	

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31.12.2025 ποσά σε χιλ €

Συνδεδεμένα μέρη (ποσά σε € χιλ.)		MENNE A.E. (πρώην EMFI A.E)		EAGLE HOLDINGS AE		ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε.	
		ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ
MENNE A.E. (πρώην EMFI A.E.)	ΑΠΑΙΤΗΣΗ				**930**		
	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ					**69**	
GELATI MENNE	ΑΠΑΙΤΗΣΗ		**42**				
	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	**286**		**44**		**15**	
ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε.	ΑΠΑΙΤΗΣΗ				**575**		
	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ			**2.646**			
MORPACK A.E.	ΑΠΑΙΤΗΣΗ						
	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ					**32**	
MORPACK CYPRUS	ΑΠΑΙΤΗΣΗ						
	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ					**243**	

Οι ανωτέρω πίνακες αφορούν επίσης ενδοεταιρικές συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου και οι οποίες απαλείφθηκαν στην ενοποίηση. Οι συναλλαγές αυτές έλαβαν χώρα, με τους συνήθεις οικονομικούς και εμπορικούς όρους που ισχύουν και με άλλες εταιρίες εκτός ομίλου.

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού συμβουλίου καθώς και των Διευθυντικών στελεχών ανήλθαν σε € 763 χιλιάδες για την οικονομική χρήση 2025 και σε € 861 χιλιάδες για την αντίστοιχη περίοδο της προηγουμένης οικονομικής χρήσεως 2024.

38. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις-Εγγυήσεις

Ο όμιλος και η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της, ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ '000	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υποχρεώσεις				
Εγγυήσεις σε Τράπεζες- Βάρη ακινήτων	126.197	126.197	0	0
Εγγυήσεις σε Τράπεζες - Βάρη αποθεμάτων	10.000	10.000	0	0
Εγγυήσεις σε Τράπεζες- Βάρη συμμετοχών	762	762	0	0
Εγγυήσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων προς προμηθευτές	4.074	4.663	0	0
Σύνολο	**141.033**	**141.622**	**0**	**0**

Στις 31 Δεκεμβρίου 2025 δεν υπήρχαν σημαντικές εκκρεμείς αγωγές εναντίον του Όμιλου σε σχέση με τις δραστηριότητες του. Βάσει της εκτίμησης των νομικών συμβούλων της Εταιρείας και του Όμιλου, υπάρχει επαρκής υπεράσπιση έναντι οποιασδήποτε επιδιωκόμενης απαίτησης και δεν αναμένεται ότι ο Όμιλος θα υποστεί οποιαδήποτε ζημιά. Ως εκ τούτου δεν έγινε πρόβλεψη σχετικά μ' αυτό το θέμα σ' αυτές τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

39. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η μητρική εταιρία EAGLE HOLDINGS A.E. έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2011, τα δε οικονομικά της στοιχεία κρίθηκαν οριστικά, ειλικρινή και ακριβή. Παραμένουν ανέλεγκτες οι χρήσεις 2012 μέχρι και 2019 για τις οποίες όμως το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου για έλεγχο έχει παραγραφεί. Για τις χρήσεις 2020, 2021, 2022, 2023 και 2024 η εταιρία έλαβε έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης από Ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ενώ για τη χρήση 2025 είναι σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος από Ορκωτούς ελεγκτές λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 78 του ν. 5104/2024.

Η θυγατρική εταιρία ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε. έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2012, τα δε οικονομικά της στοιχεία κρίθηκαν οριστικά, ειλικρινή και ακριβή. Παραμένουν ανέλεγκτες οι χρήσεις 2013 μέχρι και 2019 για τις οποίες όμως το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου για έλεγχο έχει παραγραφεί. Για τις χρήσεις 2020, 2021, 2022, 2023 και 2024 η εταιρία έλαβε έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης από Ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ενώ για τη χρήση 2025 είναι σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος από Ορκωτούς ελεγκτές λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 78 του ν. 5104/2024.

Η θυγατρική εταιρία ΜΕΝΝΕ Α.Ε. (πρώην ΕΜΓΙ Α.Ε.) έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2011, τα δε οικονομικά της στοιχεία κρίθηκαν οριστικά, ειλικρινή και ακριβή. Παραμένουν ανέλεγκτες οι χρήσεις 2012 μέχρι και 2019 για τις οποίες όμως το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου για έλεγχο έχει παραγραφεί. Για τις χρήσεις 2020, 2021, 2022, 2023 και 2024 η εταιρία έλαβε έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης από Ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ενώ για τη χρήση 2025 είναι σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος από Ορκωτούς ελεγκτές λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 78 του ν. 5104/2024.

Η θυγατρική GELATI MENNE SRL εμφανίζει σημαντικές φορολογικές ζημιές (σε σχέση με τα μεγέθη της εταιρίας) και η διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν φόροι σε περίπτωση ελέγχου. Το Ιταλικό Δημόσιο έχει δικαίωμα ελέγχου των χρήσεων 2019 μέχρι και 2025 για την εταιρία αυτή.

Η θυγατρική MORPACK A.E. εμφανίζει μεν φορολογικές ζημιές, αλλά προβαίνει στην προβλεπόμενη φορολογική αναμόρφωση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4172/2013. Ως εκ τούτου η διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν φόροι σε περίπτωση ελέγχου. Το Ελληνικό Δημόσιο έχει δικαίωμα ελέγχου των χρήσεων 2020 μέχρι και 2025 για την εταιρία αυτή.

Η Διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι οι τυχόν πρόσθετοι φόροι και επιβαρύνσεις που θα προκύψουν κατά την διενέργεια των φορολογικών ελέγχων των παραπάνω αναφερόμενων ανέλεγκτων χρήσεων δεν θα έχουν σημαντικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας και του ομίλου.

40. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 01/01/2025 - 31/12/2025 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως συνέβησαν σημαντικά γεγονότα τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν την πορεία του Ομίλου. Πρόκειται για τη γνωστή σε όλους έναρξη εχθροπραξιών στον Περσικό κόλπο, η οποία και εκτίναξε τις τιμές του πετρελαίου. Αυτό άμεσα επηρεάζει το κόστος παραγωγής των υλικών συσκευασίας που έχουν ως πρώτη ύλη το πετρέλαιο, το κόστος της ενέργειας (παραγωγή και αποθήκευση τροφίμων) και φυσικά το κόστος των μεταφορικών. Οι διοικήσεις των εταιρειών του Ομίλου προσανατολίζονται στη μετακύλιση τουλάχιστον μεγάλου μέρους του κόστους αυτού στους πελάτες τους στα πλαίσια πάντα που οι συνθήκες αγοράς το επιτρέπουν. Ήδη ευρίσκονται σε διαπραγματεύσεις με αυτούς και η μετακύλιση επιτυγχάνεται στηριζόμενη σε λογική επιχειρηματολογία. Παρά ταύτα ο Όμιλος τελικά ενδέχεται να επηρεαστεί αρνητικά για τη τρέχουσα χρήση 2026. Το ύψος της ζημιάς που θα υποστεί θα εξαρτηθεί από το χρόνο που οι εχθροπραξίες θα σταματήσουν και η αγορά πετρελαίου θα επιστρέψει στην κανονικότητα.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ATHANASIOS-KYROS FILIPPOU Α.Δ.Τ. Α03294252	ΚΥΡΙΑΚΟΣ Α. ΦΙΛΙΠΠΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΜ082723	ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΝΤΟΥΛΗΣ Α.Δ.Τ Α02853696 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 4886 Α΄ΤΑΞΕΩΣ

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας EAGLE HOLDINGS A.E.

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη στις Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας EAGLE HOLDINGS A.E. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων , μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας EAGLE HOLDINGS A.E. και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση .

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη στις Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις και στο λογαριασμό « Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και θυγατρικές εταιρείες », απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανωνύμων εταιριών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο ποσού ευρώ 121.008 χιλιάδες περίπου. Για τις συγκεκριμένες συμμετοχές δεν έχει διενεργηθεί έλεγχος απομείωσης της αξίας τους και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την κλειόμενη χρήση.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών. Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό, πέραν των όσων αναφέρονται σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων" κατωτέρω.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ΣΟΛ Crowe

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία EAGLE HOLDINGS A.E. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις ενδεχόμενες επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη" που επηρεάζει κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και κατά συνέπεια και πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην έκθεση αυτή.

Αθήνα, 12/06/2026

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΡΑΡΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 50451

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125